

# La Ciudad Lineal

Revista científica de higiene agricultura, ingeniería y urbanización

AÑO XIX

REDACCIÓN Y ADMINISTRACIÓN: LAGASCA, 6, BAJO

NÚM 591

Madrid (Canillejas) 30 de Abril de 1915

SUMARIO: ARTURO SORIA: ¡Pido la palabra!—Terrenos de la segunda barriada de la Ciudad Lineal.—URBANIZACIÓN: Nuestras noticias. Anuncios.

## ¡PIDO LA PALABRA!

Tómesela su señoría.

Pues mi señoría dice, contestando al Sr. Alvarez Arranz, del Ayuntamiento de Madrid, que, como iniciador del pensamiento de unir por un tranvía las estaciones y los mercados de Madrid, como concesionario después, y por último, como director de dicha empresa durante catorce años, y siempre como madrileño amante de su pueblo, quise prestarle el servicio de abaratar las subsistencias por el medio antedicho y puedo asegurar que dicha empresa no tuvo la más mínima culpa de que el pueblo de Madrid no haya obtenido tal beneficio.

Aunque el Sr. Alvarez Arranz sea madrileño, que lo ignoro, dudo que su amor á Madrid exceda al mío. Admito que sea igual.

También dudo que su acometividad como concejal exceda á la que yo tenía hace treinta y siete años como madrileño, como concesionario y director. Admito que sea igual.

Puedo asegurarle que puse en el empeño de llevar mercancías desde las estaciones á los mercados, todo mi escaso ingenio, toda mi actividad y una tenacidad á toda prueba, y fracasé, me estrellé, tuve que declararme vencido y abandonar el generoso intento de prestar un buen servicio á mi Madrid, aparte del natural deseo de legítimo lucro, puesto que el transporte de mercancías puede rendir más utilidades que el de viajeros.

¿Por qué?

En primer lugar, porque si el ser español, según Cánovas, es mal negocio, lo es rematadamente malo el ser madrileño.

Segundo. Porque las Compañías de los ferrocarriles del Mediodía y del Norte son incomparablemente más poderosas, influyentes y fuertes que la del tranvía de Estaciones y Mercados, entonces mucho más que ahora, y como el acceso del tranvía á los muelles de mercancías y andenes de viajeros, tendía á perturbar algo los intereses creados, los servicios y las costumbres, como acontece con todas las novedades, de aquí una resistencia multiforme, formidable, invencible.

Si no se logra colocar la vía del tranvía paralela y próxima á la del ferrocarril de modo que se haga la carga y la descarga de vagón á vagón es como si nada se hubiera conseguido porque en el momento en que haya que interponer la doble carga y descarga de vagón del ferrocarril al carro y de éste al vagón del tranvía, ya desapareció la economía en el transporte y su ventaja.

Es una lucha parecida á la actual guerra europea de trincheras, en que hay que abaratar las subsistencias céntimo por céntimo, metro por metro.

De suerte que la resistencia que hay que vencer es la de las empresas de los ferrocarriles



para que dejen colocar la vía del tranvía junto á la del ferrocarril en condiciones de fácil descarga y carga.

Y después... después... y no antes, obligar á la empresa del tranvía á gastar un millón de pesetas ó lo que sea, todo lo que haga falta, aunque sea con la inoportuna falta de caridad de agravar la situación en que debemos suponer se hallen hoy todas las empresas belgas.

Si de lo que se trata es de un acto germanófilo prosiguiendo en España el machacamiento y destrucción de intereses belgas, eso es otra cosa de que no hay por qué ocuparme en este momento.

Si entonces el Ayuntamiento se hubiera puesto de mi lado, quizá se lograra algo. Hoy es absurdo pedir á la empresa del tranvía lo que no depende de ella, sino de las compañías de los ferrocarriles, las cuales por las modificaciones hechas en sus estaciones nuevas, magníficas con que han sustituido á las de mis tiempos, tampoco podrían, aunque quisieran, dar acceso cómodo á las líneas de los tranvías, porque el emplazamiento de vías y de edificios ha variado mucho.

Pero el principal obstáculo, más formidable todavía, lo hallé en los mercados, en la red complicadísima de los intereses creados dentro de los mercados, dentro y fuera del Ayuntamiento, por los acaparadores y asentadores, por los carreteros, por los que prestan dinero á los productores sobre futuras cosechas y por multitud de intereses secundarios, derivados de estos intereses principales.

Por ejemplo, ¿ustedes no ven que hace años podía haber relación entre tener un parador, albergue de agricultores que vienen á vender sus mercancías y el precio de éstas? Pues, sí, señor, la había y muy íntima y compleja.

El infeliz, no iniciado en esta especie de masonería de los asentadores, que venía á Madrid con el intento de vender las frutas ó verduras que traía en su carro, no lo lograba en las pocas horas que había calculado, tenía que estar dos ó tres ó cuatro días en el parador, y concluía por malvender su mercancía y marcharse aburrido de Madrid para no volver.

Exactamente lo mismo le pasaría á la empresa del tranvía con los vagones de mercancías que pusiera á la puerta ó en los sótanos de los mercados. El dueño de las mercancías sufriría tantas y tales triquiñuelas que concluiría por

dejar el transporte por tranvía y volver á los carros.

En mis tiempos, vivía todavía, un asentador conocido por el apodo de «El Chirete» el cual compadecido de la pertinacia de mis gestiones hubo de revelarme algo de lo que hay oculto en el problema de las subsistencias, lo suficiente para declararme vencido y no volver á ocuparme en este asunto.

En tiempos posteriores, un sujeto á quien nombraremos con el remoquete de «El intelectual Guarrete» recibía diariamente unos sacos con plata y calderilla con mil ó más pesetas, por no hacer nada en el problema de las subsistencias.

Estas y otras pesetas que encarecen el precio de los comestibles, opondrían en la sombra una resistencia feroz al transporte por el tranvía.

Ahora ignoro lo que sucede; pero creo que el Sr. Alvarez Arranz camina, con buena intención, equivocado.

La petición de la concesión para el transporte de las mercancías, supone el propósito y el deseo de efectuar este servicio, deseo que ya se manifestó hace muchos años y puede y debe manifestarse otras veces; pero en modo alguno lleva aparejada la fuerza coactiva necesaria para que el Estado, el Municipio, las empresas ferroviarias, el vecindario madrileño, los productores y los intermediarios concurren á esta obra social en la parte que á cada cual incumbe.

Resuelva el Ayuntamiento, si quiere y puede, el acceso de las vías del tranvía á las estaciones de ferrocarril, y, sobre todo, el acceso á los mercados y anule el caciquismo que existe dentro de ellos y después de logrado esto, que probablemente no lo logrará, entonces, y sólo entonces, será llegado el momento de exigir á la empresa del tranvía lo que no ha podido ni puede cumplir aunque quiera.

Ni alcaldes ni concejales han podido cortar el nudo gordiano de la red de intereses creados alrededor de los asentadores, ni siquiera para resolver uno de los detalles insignificantes íntimamente relacionado con el problema de los abastos, la supresión de los carros de dos ruedas tirados por más de dos caballerías.

¡Si no hicieran más que estropear el lenguaje y el empedrado de calles y de carreteras!

Aparte de lo dicho, el problema ha variado por completo en estos últimos años. Ya no basta, para abaratar las subsistencias, con llevar los



comestibles á los mercados, hay que repartirlas poco menos que á domicilio, llevándolas á la puerta de los principales consumidores ó reventadores.

Ejemplo. Fijémonos en uno solo de los principales artículos de consumo, la leche, el más importante desde el punto de vista de la salud pública y de la higiene.

El mejor modo de proporcionar al vecindario madrileño leche sana y barata, sería el de obligar á las empresas de los tranvías de Madrid, de la Ciudad Lineal y de Colmenar Viejo, á unir sus vías en Cuatro Caminos y á establecer un servicio combinado nocturno de 3 á 5 de la mañana á virtud del cual se deje la leche á la puerta de los principales cafés y lecherías.

Con esto solo se resolvería al propio tiempo el problema de las vaquerías que espontáneamente se irían estableciendo y trasladando á lo largo de la vía férrea de Fuencarral y de Colmenar Viejo, en donde hay buenos pastos é inmejor-

rables condiciones para vacas sanas y enfermas, como se han establecido ya muchas en la Ciudad Lineal.

Una vez resuelto el problema del abastecimiento sano, barato, cómodo y sin más intermediarios, para la leche, empezaría á ser resuelto también para otros artículos y veríamos inundado á Madrid con las patatas, las frutas y las verduras de Bustarviejo, Miraflores y otros pueblos de la sierra, con gran baratura.

Cada tienda á cuya puerta dejase el tranvía una banasta de víveres, sería competidora de los asentadores, y éstos se verían obligados á rebajar precios y á disminuir su radio de acción.

Y como este servicio de transporte nocturno de mercancías comprendería á los mercados y es susceptible de rendir grandes utilidades supongo yo que no será rechazado por la empresa de los tranvías de Madrid, en la cual no tengo interés alguno. Este artículo es espontáneo, altruista y gratuito.

Arturo Soria

## NUESTRAS NOTICIAS

### Estado de la suspensión de pagos (VÉASE EL NÚMERO ANTERIOR).

En el de vuelta á empezar por la petición de la casa Urquijo y Compañía de nulidad de actuaciones y de haber accedido á ella el señor Juez D. Eduardo Chalud.

¿Que por qué—nos preguntan algunos acreedores—han formulado los señores Urquijo y Compañía su petición dos días antes de finalizar el plazo de los tres meses y no al comenzar dicho plazo?

Preguntárselo á ellos, á nosotros no.

La Compañía no dispone de los tribunales á su antojo y no puede hacer más de lo que hace que es apelar ante la Audiencia en ambos efectos; y como el Juzgado no admite la apelación más que en uno, á menos que para admitirla en ambos efectos se depositen cinco mil pesetas, se depositan las cinco mil pesetas, claro es que de muy mala gana, y en paz.

Esto de apelar en un efecto ó en ambos efectos lo entenderán los abogados, nosotros no entendemos más sino que nos despedimos de las 5.000 pesetas y de las fatigas pasadas para ganarlas.

A medida que tengamos noticias de la marcha del asunto las comunicaremos á nuestros lectores.

Entretanto los que han firmado el convenio son los perjudicados y los que tienen derecho á quejarse, aunque no de la Compañía. Los que no han firmado el convenio deben de estar contentos puesto que el retraso va en contra del convenio.

### Chantagistas

Entérense de que la costumbre de la casa es darles

todos los disgustos que posible sea y de dinero... ¡ni un céntimo!... antes la vida que la bolsa.

Mírense en el espejo de los que les precedieron en la amenaza del *chantage* y convénzanse de que pierden tiempo y dinero. Los enemigos de la Compañía les darán muy poco entre otras razones por que van á lo mismo y sobre todo porque son unos coprolitos.

### Ruegos

De encargar trabajos á nuestra imprenta. Una de las especialidades de la casa es la cartelería y billeteaje de teatros, cines, ferias y fiestas de Madrid y de provincias.

De comprar artículos de nuestros almacenes: neumáticos Beldam, cemento, yeso, material eléctrico, lavabos, baños ingleses acero esmaltado, pintura Muro-pint 65 colores, id. preparadas varios colores, esmaltes variados colores, Dim-a-lite 20 ket, huchas «Grab», lujosos Emeralites inodoros «Humber» con porta asientos.

De vigilar como de cosa propia los ingresos y los trabajos de tranvías, de aguas y de electricidad.

De visitar nuestros viveros y elegir plantas, árboles y arbustos.

El cliente ó vecino que disminuya las pérdidas ó los gastos ó que aumente los ingresos en diez céntimos hágase cuenta de que son diez céntimos diarios si otros hacen lo mismo que él, es decir que procura un beneficio de 36 pesetas y media al año y de que esta cooperación constante significa cifras considerables en la prosperidad de la Compañía.



## Traslado de un afamado laboratorio químico á la Ciudad Lineal

Nuestro muy estimado amigo el Consejero de la Compañía, D. José María Castaño y Alba, antiguo y distinguido farmacéutico, fijará su residencia, el próximo mes de mayo, en el hermoso hotel denominado Villa-Valle que posee en la manzana 99 de la Ciudad Lineal, frente á las Oficinas de la Compañía, adonde trasladará el magnífico laboratorio de su afamadísimo específico **Tesoro del Estómago**, maravilloso medicamento, sin rival hoy en el mundo, para toda clase de enfermedades del estómago, siempre que el enfermo lo tome con constancia, siguiendo las instrucciones que acompañan á cada caja ó consultando verbalmente ó por escrito á su autor, el Sr. Castaño y Alba, quien ofrece en todos los casos garantías positivas de la curación radical de la dolencia por antigua y rebelde que sea.

Las innumerables curaciones verdaderamente sorprendentes en enfermos que parecían incurables y llevaban muchísimo tiempo de continuos sufrimientos, han hecho que el **Tesoro del Estómago** sea conocidísimo en todas partes y han asegurado al Sr. Castaño y Alba, desde hace muchos años, una venta muy considerable de su renombrado específico, no solamente en España sino en el Extranjero y muy especialmente en todas las repúblicas Hispano-Americanas, donde es conocidísimo y muy solicitado.

Muy de veras nos felicitamos del traslado de este importante laboratorio químico á la Ciudad Lineal y, sobre todo, de que personas tan estimables como los señores de Castaño y Alba vengan á aumentar el gran número de familias distinguidas que habitan todo el año en nuestra barriada.

## Aguas

Relación de los trabajos ejecutados durante el mes de marzo de 1915:

En una finca de Canillejas, se ha reparado la tubería de plomo dando varias soldaduras y en otra de la calle de Cirajas, á petición del abonado, se ha trasladado el contador al interior de la finca, empleando un metro de tubo de plomo, bridas y otras piezas especiales.

Para suministrar agua á una finca en la manzana 86 letra C calle de Julián Hernández, se han instalado 29 metros de tubería de hierro galvanizado de 25 milímetros, colocando también para la instalación interior una llave de paso, 2 metros de tubo para la columna de la fuente y otros materiales.

En otra finca de la carretera de Hortaleza se ha hecho otra nueva acometida é instalación interior, empleando 3 metros de tubo galvanizado de 25 milímetros, una llave de paso del mismo diámetro en arqueta de fábrica de ladrillo y una fuente en el interior de la finca.

En la manzana 72, y derivada de la tubería de presión de 80 milímetros de diámetro interior colocada en la calle de Alonso Saavedra, se han instalado 170 metros de tubería de hierro galvanizado de 25 milímetros por las calles posterior y de Ramonet para suministrar agua á un nuevo abonado.

Se ha reparado una fuga en la calle de Ramirez de Arellano, empleando 5 metros de tubo galvanizado de 25 milímetros y otros materiales, y en la calle de Julián Hernández se ha reparado otra fuga empleando también 5 metros de tubo galvanizado de 25 milímetros y otras piezas especiales.

En la barriada Aurorita se han hecho las acometidas para los cuatro hoteles recientemente construidos y en una finca de la carretera de Aragón se ha revisado la instalación interior, variando la fuente y dejando la instalación en las debidas condiciones.

Se han reparado las arquetas que no estaban en condiciones de seguridad y reparado fugas de poca importancia en las calles de la Prensa, Duquesa de Castrejón, Sánchez Díaz y Bueso Pineda; se han verificado los contadores que no funcionaban y precintado algunos instalados en el interior de las fincas.

## Vías férreas

Trabajos ejecutados en las mismas durante el mes de marzo de 1915.

*Línea de Cuatro Caminos - Tetuán - Fuencarral con ramal á Chamartín de la Rosa.*

En los kilómetros 3, 4, 5 y 6 se ha rectificado la vía, se han soldado 274 juntas, 365 conexiones de vuelta y 30 puentes en la electrificación de la línea de Bifurcación á Fuencarral.

*Línea de Fuencarral á Colmenar.*— Se ha rectificado la vía en los kilómetros 1, 15 y 16 y se han limpiado las tierras en el kilómetro 2.

*Línea de Chamartín de la Rosa al Barrio de la Concepción.*— Se han rectificado y nivelado 100 metros de vía en el kilómetro 1; 200 en el 2; 60 en el 3 y 185 en el 4.

*Línea de Pacífico á Vallecas y Canteras.*— Se han rectificado y nivelado 130 metros de vía en el kilómetro 1; 80 en el 2; 25 en el 3; 100 en el 5; 90 en el 6; 45 en el 7 y 80 en el 11.

## Tranvía de Fuencarral

Desde el día 11 de marzo próximo pasado, circulan los coches eléctricos entre dicho pueblo y Cuatro Caminos.

Los que se quejaban de las chispas, del humo y del ruido de las locomotoras, ya están satisfechos.

Esta mejora se ha hecho por el solo esfuerzo de la Compañía, sin subvención directa ó indirecta del pueblo de Fuencarral, sin auxilio, subvención, suscripción de valores, préstamo ó anticipo de ninguno de los caciques, Senadores, Diputados á Cortes, Diputados provinciales ni personajes del distrito de Colmenar Viejo.

Tratamos ahora de prolongar el ferrocarril de la Ciudad Lineal hasta Fuencarral, obra beneficisísima para dicho pueblo, obra muy adelantada, para cuya terminación se necesitan unas veinticinco mil pesetas.

¿Hay alguien en el distrito que quiera hacer, con su cuenta y razón por supuesto, ese servicio al pueblo de Fuencarral? Pues ya sabe donde están nuestras oficinas.

En cambio no falta quien pide rebaja de tarifa, lo cual no deja de tener cierta gracia.





## EL ESMALTE BURRELL

**U**N buen Esmalte es uno de los artículos más difíciles de hacer para el fabricante de pinturas y colores. La maquinaria de moler ha de ser perfecta, y los materiales tienen que ser los mejores que se puedan obtener; además se necesita, lo que es muchísimo más importante, el CONOCIMIENTO.

La casa Burrell ha estado fabricando Esmaltes por sesenta años, durante cuyo tiempo ha acumulado el conocimiento indispensable para la fabricación de un Esmalte verdaderamente perfecto. Se puede probar esta afirmación ensayando el Esmalte Burrell.

El Esmalte Burrell se seca dejando un brillo inmejorable y conservando una superficie dura y permanente á toda prueba. Se fabrica en 100 hermosos colores ó matices, variedad que se presta á todos los gustos. Se vende en latas decoradas muy artísticamente, de tres tamaños diferentes, ó en bidones de uno y cinco kilos.

PÍDANSE PRECIOS Y TARJETAS DE COLORES  
Á LOS FABRICANTES:

**BURRELL & CO., Ltd.,**

"Tower House," 40, Trinity Square, Londres, E. C.

Ó Á LOS ÚNICOS REPRESENTANTES PARA LA PROVINCIA DE MADRID,

**Compañía Madrileña de Urbanización**

APARTADO 411, MADRID.

ALMACENES DE LA CIUDAD LINEAL.—TELEFONO 1.215



**SPAD. A<sup>MA</sup>. ESPAÑOLA**

**KOERTING**

Plaza Palacio, 16, pral.

**BARCELONA**

Apartado de Correos 23

**VALENCIA SEVILLA ZARAGOZA MURCIA**

Pintor Sorrolla, 32

Julio César, 12

Independencia, 10

Santo Domingo, 21

**CALEFACCIONES CENTRALES**

por vapor á baja presión y por agua caliente

**MOTORES**

**A GAS POBRE, GAS RICO,  
BENCINA Y SISTEMA DIESEL**

Gasógenos para todos los combustibles

**Instalaciones completas para  
la elevación de aguas. Bombas**

**Aparatos  
por chorro.**

**Maquinaria  
en general.**

**Herramientas.**



### Un libro de actualidad

D. J. Ceballos Teresí, director de *El Financiero Hispano-Americano*, quien tiene bien cimentada su competencia en asuntos económicos, ha publicado un folleto titulado «Parasitismo intermediario» en el que pone de manifiesto las verdaderas causas de los precios que alcanzan las subsistencias en Madrid.

El estudio es completo y merece ser leído para, conociendo el origen del mal, ver de ponerle remedio a la vez que se aparta a la opinión de errores y juicios propalados en perjuicio de quienes representan escasa cuantía en la solución de este capital asunto para la vida económica en España.

### Venta

Finca en la manzana 78 de la Ciudad Lineal, con fachadas a las calles de Julia Balenchana y Emeterio Castaño; en el interior del solar tiene construida una casa de plata baja con 11 habitaciones, gallinero y W. C. y azotea, otra casa pequeña con 4 habitaciones y W. C. y aislado un casetón de madera para gallinero y cuarto de pastos; árboles frutales y de sombra y dos pozos; el solar está cercado con valla de madera de 1,50 metros de altura.

Precio de toda la finca 20.000 pesetas. Razón en las oficinas de la Compañía.

### Viveros de la Ciudad Lineal

Los vecinos y propietarios de la Ciudad Lineal y cuantas personas deseen comprar árboles y plantas

deben visitar estos viveros, situados en la Casa de Máquinas y en la carretera de Hortaleza.

### TARIFA DE PRECIOS DE ARBOLADO Y PLANTAS

#### CONÍFERAS

Cedro Deodora . . . . .	de 5,00 á 15,00 ptas. uno
Pino Pineá . . . . .	» 5,00 » 25,00 » »
Avies Pinsapo . . . . .	» 10,00 » »

#### ROSALES

Rosales bajos variados. . . . .	de 0,50 á 1,00 ptas. uno
Idem idem injertos. . . . .	» 1,00 » 1,50 » »
Idem idem altos de copa. . . . .	» 2,50 » 3,50 » »
Rosales Bauks variados. . . . .	» 0,50 » 2,00 » »

#### TREPADORAS

Jazmín blanco. . . . .	de 0,50 á 1,50 » »
Idem amarillo . . . . .	» 1,00 » »
Madreselva . . . . .	» 0,50 » 1,50 » »
Bignonia Grandiflora. . . . .	» 2,00 » »
Hiedra común. . . . .	» 0,75 » »

#### PLANTAS DE VERANO

Geranios hierro . . . . .	De 0,25 á 0,50 ptas. uno
Idem hiedro . . . . .	» 0,25 » 0,50 » »
Begonias. . . . .	» 0,25 » una
Flox Brumón. . . . .	6 ptas. el 100
Extrañas altas y enanas. . . . .	6 » »
Cinias . . . . .	6 » »
Petunias. . . . .	6 » »
Verbenas . . . . .	25 » »

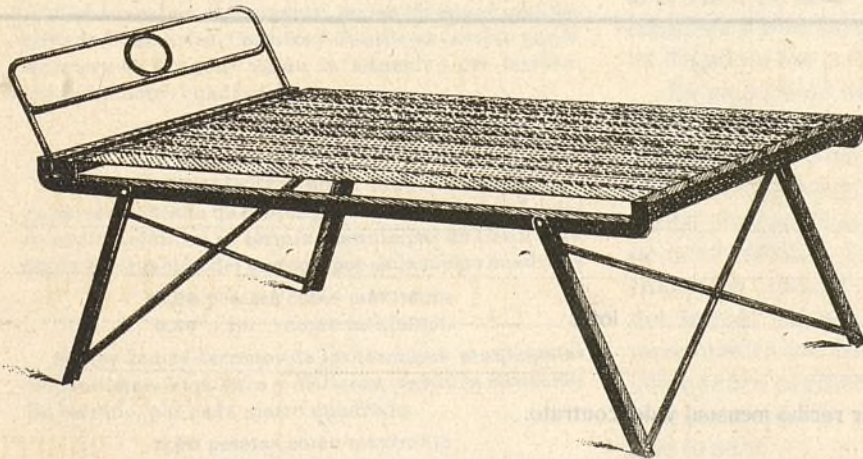
MARINELLI, DENTISTA, precios moderados para los vecinos de la Ciudad Lineal. Infantas, 24, frente a la Plaza de Bilbao.

SE VENDEN tres lotes de terreno en la manzana 91 de la Ciudad Lineal. Darán razón en la calle del Conde de Miranda, número 3, Madrid.

Imp. Ciudad Lineal. Admón. Lagasca, 6, bajo.—Teléf. 1.215.

## CAMAS DE CAMPAÑA CON ARMADURA DE HIERRO

Somier muy resistente y elástico, de acero galvanizado con orillas reforzadas



Modelo  
PRÁCTICO  
ECONÓMICO  
HIGIÉNICO

o o

Reúne en un solo mueble la cama y el somier.

Plegado ocupa muy poco espacio, sólo 7 centímetros de alto.

Pídase el Catálogo especial de SOMIERS, CAMAS y CATRES á  
FÁBRICAS

# RIVIÈRE

FUNDADAS EN 1854

Ronda San Pedro, 58

BARCELONA

CASA EN MADRID: CALLE DEL PRADO, 4



## TERRENOS de la segunda barriada de la Ciudad

Lineal á pagar en 240 plazos mensuales en 20 años.

**Precios inalterables durante 1915 y 1916.**

Más altos desde 1.º de enero de 1917.

**Aprovechad la ocasión de comprar ahora** de los 20.000 lotes de 400 metros cuadrados cada uno que pone á la venta la Compañía Madrileña de Urbanización, los 1.500 lotes más próximos á la carretera de Aragón entre el final de la primera barriada de la Ciudad Lineal y Vicálvaro.

**Después** habrá que pagar más caro á los que compren ahora.

Precios, en pesetas:

	Cuota mensual
Por una submanzana entera de 120 metros de fachada á calle principal por 200 á calles transversales, 60 lotes. . . . .	610,20
Por 6 lotes esquina á calle principal. . . . .	72,90
Por 3 lotes esquina á calle principal. . . . .	38,55
Por 3 lotes fachada á calle principal sin esquina. . . . .	34,35
Por 2 lotes fachada á calle transversal. . . . .	18,75
Por 1 lote esquina á calles transversal y posterior. . . . .	10,40
Por 1 lote con fachada á calle posterior. . . . .	9,35

Si el suscriptor no elige desde luego el lote ó lotes sobre los planos y sobre el terreno, en las oficinas de la Compañía le asignarán sobre los planos los lotes más próximos á la carretera de Aragón entre los que haya disponibles, quedando

facultado el suscriptor de cambiar dichos lotes por otro ú otros más de su agrado, entre los que haya disponibles, abonando en el nuevo contrato las cantidades que hubiere pagado por el anterior estando al corriente en los pagos; esto es, con atraso en el pago que no exceda de tres meses.

Para construir	UN HOTEL DE LUJO	se deben suscribir como minimum	6 lotes
	UN HOTEL BURGÜÉS		2 lotes
	UN HOTEL OBRERO		1 lote

La explanación del ferrocarril prolongación á Vicálvaro y Vallecas del de la Ciudad Lineal en explotación en la primera barriada, está muy adelantada.

El suministro de electricidad está ya establecido.

El suministro de agua establecido ya en una parte de la segunda barriada se hace en breve plazo prolongando la canalización al punto que se pida.

Para los que encarguen á la Compañía construcciones en la segunda barriada, tarifa de 10 céntimos en tranvía eléctrico, cuatro viajes en cada hora, desde Ventas á la entrada de la Ciudad Lineal y frente á sus lotes cuando funcione el tranvía eléctrico hasta Vicálvaro.

Reducción de 10 por 100 por pago al contado de lo que falte para el completo pago en el momento que para ello se elija.

### COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN

D. ....

domiciliado en .....

desea suscribir ..... lotes .....

y solicita el envío del primer recibo mensual y del contrato.

Fecha .....

Firma .....

Para enviar á las oficinas ó Apartado de Correos 411.