

# La Ciudad Lineal

Revista científica de higiene agricultura. ingeniería y urbanización

AÑO XX

REDACCIÓN Y ADMINISTRACIÓN: LAGASCA, 6, BAJO

NÚM. 617

Madrid (Canillejas) 20 de Enero de 1916

SUMARIO: ANGEL MUÑOZ: La vida en la Ciudad Lineal en invierno. —Aplicaciones útiles del amoníaco. —Máximas, afonismos y consejos forestales. —URBANIZACIÓN: Nuestras noticias. Anuncios.

## LA VIDA EN LA CIUDAD LINEAL EN INVIERNO

Existe la creencia, algo generalizada, de que la vida en el campo en invierno, y por consiguiente en la Ciudad Lineal, es más desagradable que en Madrid por las inclemencias del tiempo, no siendo así porque en la Ciudad Lineal no llueve más, ni nieva más que en Madrid y, sobre todo, porque puede afirmarse que en nuestra barriada los vientos y los fríos no son perjudiciales ni más molestos que en cualquier otro sitio de Madrid ó de sus alrededores.

Cierto que en la Ciudad Lineal, por estar todas las casas aisladas, pues todas están rodeadas de huertas y jardines, el viento circula libremente, y no encallejado como en Madrid y en todas las poblaciones de calles estrechas y de viviendas aglomeradas; pero precisamente por esto, por circular libre de obstáculos y por llegar directamente de la sierra no es peligroso ni tan desagradable como en Madrid, estando demostrado, en contra de lo que algunos creen, que el viento por fuerte y frío que sea, cuando es puro, cuando viene de la sierra sin recoger miasmas al paso, como el de la Ciudad Lineal, es siempre saludable.

Hemos oído decir muchas veces que el mayor inconveniente de la vida en la Ciudad Lineal en invierno son las lluvias porque convierten las calles en molesto lodazal poniéndose intransitables; pero esto es exagerado. En la Ciudad

Lineal cuando llueve hay mucha humedad, como en todas partes, pero no un barro tan sucio como el que se forma en las calles de Madrid, sobre todo en las de los barrios extremos, incluso en algunas del barrio de Salamanca que tienen acceso á la calle de Alcalá, y citamos este barrio por ser uno de los más aristocráticos de Madrid.

Las molestias de los días lluviosos son siempre muy desagradables en cualquier sitio que se resida, y en la Ciudad Lineal, no siendo mayores, están compensadas con muchas ventajas de vida higiénica y barata y con todas las comodidades que proporciona el vivir en una casa independiente.

Uno de los placeres de la vida en la Ciudad Lineal durante el invierno es pasear á las horas de sol por el jardín de la finca en que se habita ó por la calle principal, bordeada de árboles, entre los que abundan los pinos y los eucaliptos, oxigenando los pulmones, contemplando á través de un ambiente claro, limpio, diáfano, las preciosas vistas que presentan los diversos grupos de fincas y las hermosas lejanías de la sierra del Guadarrama con sus picachos coronados de nieve, recreando el espíritu con la admiración de la Naturaleza. Después de un paseo tan higiénico y un ejercicio tan sano, jamás se siente frío porque tonifica y vigoriza el cuerpo,

y por eso en la Ciudad Lineal los ancianos prolongan su vida y los niños se crían sanos y robustos.

Los niños criados en Madrid con muchos cuidados y no saliendo á paseo nada más que muy abrigados y solamente los días que no hace mucho frío, suelen pasar todos los inviernos una ó dos temporadas de constipados y enfriamientos que les obligan, las más de las veces, á guardar cama durante varios días. En cambio, en la Ciudad Lineal, los niños salen á diario, aunque haga viento y frío, á tomar el sol, jugando por la huerta y el jardín de la casa ó por los paseos de las calles, y no solo no se constipan sino que sienten mucho menos frío que en Madrid, y esto mismo les sucede á las personas mayores.

Es indudable que las casas de la Ciudad Lineal, todas con cuatro fachadas, están expuestas á las inclemencias del tiempo, á la lluvia, á la nieve, á los vientos fuertes y fríos, pero también es verdad que reciben en abundancia el sol, tan hermoso y tan agradable en invierno.

La mayoría de las casas de Madrid son anti-higiénicas y tristísimas porque carecen de sol ó

lo tienen escaso. Muy pocas hay en las que se disfrute de sol á raudales como se disfrutaba en las casas de la Ciudad Lineal, donde precisamente por estar aisladas tienen siempre alguna de las cuatro fachadas inundada de los rayos solares que son luz, alegría, salud y vida.

Que la Ciudad Lineal no es desagradable en invierno y que ofrece muchas ventajas y muchas comodidades, está prácticamente demostrado con las numerosas familias, de lo más distinguido de la sociedad madrileña, que la habitan todo el año, entre las que se cuentan títulos nobiliarios, médicos y farmacéuticos de gran fama, militares de alta graduación, retirados y en activo servicio, arquitectos, comerciantes é industriales acaudalados, altos funcionarios y empleados de las oficinas de Madrid, que hacen compatible la vida de los negocios y de las ocupaciones en la capital con la vida higiénica del campo.

De lo que es la vida en la Ciudad Lineal en las demás estaciones del año nada decimos porque todo el mundo sabe lo agradabilísimo que es vivir en primavera, en verano y en otoño en una casa rodeada de árboles y flores.

Angel Muñoz

## APLICACIONES ÚTILES DEL AMONIACO

Un poco de amoníaco con agua templada ablanda y limpia perfectamente la piel.

Con una ó dos cucharadas de amoníaco en un cubo de agua, se limpiarán las vidrieras mejor que con jabón.

Un poco de amoníaco mezclado con agua, quitará las manchas de grasa. Para ello colóquese un papel secante debajo de la tela, pasando luego por encima de ésta una plancha caliente.

Para conservar brillantes los objetos de níquel ó plata, frótense con un pedazo de tela empapada en amoníaco y esencia de trementina.

El amoníaco quita de las ropas las manchas

de pintura, aunque estén secas y endurecidas; sátese el sitio manchado, cuantas veces sea necesario, y lávese después con agua de jabón.

Los peines y cepillos lávese en una mezcla de una cucharadita de amoníaco en agua; escúrranse luego y pónganse á secar al sol ó al amor de la lumbre y quedarán perfectamente limpios.

La franela puede lavarse en una mezcla análoga y quedará limpia sin encogerse lo más mínimo.

Cuadros y cromos de toda clase pueden limpiarse con unas cuantas gotas de amoníaco mezcladas con agua caliente.

## MÁXIMAS, AFORISMOS, PENSAMIENTOS Y CONSEJOS FORESTALES

Hay que aficionar al hombre desde niño, con los encantos de la Naturaleza, con las cosas bellas de la vida, con el aire puro, con los hermosos paisajes, con el árbol, con las plantas, con las flores, con el campo y los juegos al aire libre. Hay que despertar y avivar en su corazón

la necesidad de lo bello en todo cuanto le rodea, para que más adelante, al ser hombre, lo busque, lo exija y lo produzca.—P. L.

La vida de los hombres está unida á la de los árboles.—Tassi.



## NUESTRAS NOTICIAS

### Estado de la suspensión de pagos

La sentencia recaída en el incidente Urquijo y Compañía es favorable para la Compañía. En el número próximo la publicaremos.

La Dirección nos ruega manifestemos la profunda gratitud debida á los íntegros magistrados que la han suscrito y á los numerosos clientes y amigos que han tenido á bien apoyar nuestra justa pretensión y, en general, á cuantos han manifestado sus simpatías y su complacencia ante tan feliz resultado.

El dinero no es omnipotente.

La influencia política no es omnipotente.

Algo han valido en esta vez la razón, el trabajo perseverante, el ingenio, la actividad, la cooperación de muchos interesados y, en último término, para los más escépticos y pesimistas, la suerte.

Y si tenemos suerte, suerte relativa en medio de la desgracia, ¿qué le hemos de hacer? A quien le moleste que sufra.

Lo más cierto y positivo es que debemos el triunfo al valor cívico, á la integridad y al talento de los magistrados

D. MARIANO AVELLON, Presidente.

D. ENRIQUE D. RUIZ DEL CASTILLO, Ponente.

D. ABELARDO MARROQUÍN.

D. FELIPE TORRES MORILLA.

D. ESTANISLAO CHAVES.

y al mérito profesional del letrado D. LEOPOLDO MATOS.

La noticia del triunfo ha corrido como la pólvora, y ha corrido para exteriorizar con tanta rapidez como elocuencia la alegría y el estado especial de ánimo de vecinos de la Ciudad Lineal, de clientes, de empleados y de obreros.

El Sr. Matos razonó durante una hora llevando el convencimiento al ánimo de todos los que le escuchaban, unos cuarenta interesados de ambos bandos. Como además de discurrir acertadamente y de conocer á fondo la materia de que trataba vocaliza muy bien, todos los presentes quedamos enterados, convencidos y diciendo para sus adentros: Este es un verdadero orador forense.

Tomó la palabra D. Manuel García Prieto en tono muy agresivo é injusto.

Todas las sinrazones de carácter legal que adujo eran impertinentes ó contraproducentes.

Le replicó el Sr. Matos con mucha elocuencia, co-  
reada por el público con exclamaciones en voz baja de «muy bien», «muy bien», diciendo entre otras cosas,

todas muy discretas y oportunas, que él se había ceñido al punto de vista legal del asunto sin decir absolutamente nada de la casa Urquijo y Compañía, aunque se podía decir mucho.

Tuvo el Sr. Matos el buen gusto profesional y artístico de no descomponerse por las cosazas que le dijo el Sr. García Prieto y de prodigarle elogios de gloria del Foro!, ¡maestro!, etc., etc.

Ante la tremenda arremetida del Sr. Matos... *suaviter in modo fortiter in re*, balbuceó excusas el Sr. García Prieto, dió explicaciones, y se desdijo de lo dicho.

Que este incidente era una careta que encubría el siniestro propósito de llevarnos á la quiebra, lo sospechábamos desde el primer día.

Pero la prueba indudable nos la ha dado públicamente su letrado, declarando que su intención al pedir la inclusión en el primer grupo era la de no aprobar el convenio, ó lo que es lo mismo, que preferían á ser pagados en cualquier grupo el llevarnos á la quiebra. El colocarse en el primer grupo no es para cobrar antes, sino arma para no aprobar el convenio, señal cierta de que con la quiebra esperan ganar más; pero como lo que ellos ganaren, con exceso, lo perderíamos los demás, por eso los demás no queremos ir á la quiebra; que cobren lo justo más ó menos despacio, sin preferencias, eso sí lo queremos todos los que procuramos la aprobación del convenio.

Bien clarito nos lo dijo el Sr. García Prieto: Si no fuera por sus representados Urquijo y Compañía ya estaría aprobado el convenio, por eso y para eso al expirar el plazo, con el tiempo estrictamente preciso, presentaron su incidente al ver que la Compañía lograba adhesiones, obtenidas sabe Dios cómo.

Obtenidas, señor letrado, con celo, con actividad, con inteligencia, lícitamente, honradamente, por medios mucho más decentes que los que suelen emplearse en la vida social, sin coacción alguna, y sobre todo por la libre voluntad de los que han firmado el convenio por simpatías, por afectos ó por interés; en suma, porque han querido.

La Compañía ha triunfado una vez más; primero porque tiene razón; en segundo lugar porque cuenta con abogados que saben pedir, y en último término porque la Sala, dando un alto ejemplo de valor cívico y de indiscutible moralidad, no se ha equivocado al darnos la razón.

Sigamos siendo optimistas.

Aún hay patria, porque aún hay justicia.

Terminan las dificultades creadas artificialmente para la aprobación del convenio; empiezan las dificult-

tades propias y naturales, que aunque no sean breves como todos quisiéramos, no serán tan peligrosas como el incidente promovido por la casa Urquijo y Compañía.

## Segundo triunfo

La sentencia del Juez de Colmenar Viejo, D. Acacio Charrín, favorable á la Compañía en el interdicto de recobrar la posesión de una tierra ocupada por el ferrocarril, promovido por el Ingeniero de caminos don Víctor Martín Gil.

Es un exitazo de nuestro letrado D. Fernando Torrecilla.

—¿Qué impresiones trae usted?—le preguntamos á las siete de la tarde del día 8 la regresar de Colmenar de celebrar la vista del interdicto.

—Con seguridad ninguna: buenas si hemos de confiar, como yo creo que debemos confiar, en la rectitud del Juez; malas, muy malas, si damos crédito á las hablillas del lugar.

—Lo de malas lo entendemos, lo de muy malas no porque más que perder no puede ser.

—Me refiero—dijo el señor Torrecilla—á lo que puede ocurrir al levantar los carriles y el pueblo se vea con la comunicación ferroviaria cortada. Sería conveniente repartir una hoja declinando la responsabilidad de lo que suceda, pero no hay tiempo puesto que la sentencia se ha de dictar mañana mismo, según está prevenido en la Ley.

—Sobra tiempo—dijeron en las oficinas—. Usted, señor Torrecilla, á escribir la hoja; á la imprenta para componer y tirar esta noche. Funcionó el teléfono activamente, y á la madrugada se repartía en Colmenar y en Madrid la hoja, que publicaremos en el número próximo.

Se adoptaron medidas para el cierre de la estación de Colmenar, el cese de empleados y de obreros y otras varias que no hay para qué puntualizar.

o o o

El ingeniero de caminos D. Víctor Martín se dió el gustazo de entorpecer y retrasar más de un año la inauguración del ferrocarril de Fuencarral á Colmenar Viejo, su pueblo natal.

Este es nuestro paisanito, podrán decir en Colmenar Viejo.

Como en otra expropiación de otro ferrocarril cobró una porrada de miles de duros por una finca de escásimo valor, quiso repetir la suerte con la Compañía Madrileña de Urbanización.

Se dió posesión á la Compañía en 31 de diciembre de 1910 de la tierra de labor de secano, de ínfima clase, que había de ocupar el ferrocarril, cuyo valor en venta no pasa de cien pesetas. Su hermano, el actual alcalde de Colmenar Viejo, cobró doscientas pesetas. Se consignó en la Caja general de Depósitos en 11 de mayo de 1910 la cantidad de 1.800 pesetas en que tasó exageradísimo el perito tercero en discordia dicha tierra, por la cual soñó D. Víctor que iba á sacar cinco mil duros.

¡Cinco mil disgustos! ¡Antes la vida que la bolsa!, dijeron en la Ciudad Lineal, y van cinco años, y don Víctor sin cobrar, envuelto en sus propias maturrans-

gas burocráticas y siendo objeto de chacota en su pueblo su influencia administrativa. El incendio de las Salesas ha acabado de favorecer los planes mequiuavélicos de D. Víctor, embrollando este expediente de expropiación.

Há poco intentó, por cuarta ó quinta vez, una inteligencia con la Compañía sobre la base de pagarle un dineral creyendo sin duda, con notoria falta de delicadeza, que la Compañía iba á sucumbir á sus exigencias por ser ingeniero encargado de las carreteras de Aragón y de Chamartin, por donde circulan vías férreas de la Compañía.

La Compañía rechazó la inteligencia porque está acostumbrada á tratar con ingenieros de caminos correctísimos y á cual más decentes.

De aquí la ira, el propósito de venganza y el interdicto para que un juez sorprendido ó engañado levantara los carriles puestos en su tierra, sin importarle un comino el perjuicio inmenso que iba á causar á sus paisanos con la paralización del ferrocarril ni el dejar sin pan á muchos de ellos en estos tiempos de frío y de creciente miseria, sin preocuparse lo más mínimo como funcionario del Ministerio de Fomento de encender una cuestión de orden público, sin caer en la cuenta de la enormidad moral de que intente causar un daño irreparable á una empresa ferroviaria precisamente un ingeniero de caminos, obligado por su título á amparar y á fomentar las empresas de esta índole, sin percatarse de que su jefe, el Ministro de Fomento, en vez de ascenderle como por turno le corresponde pronto, puede y quizá deba dejarle cesante, sin soñar siquiera que sus compañeros pueden examinar su conducta en un tribunal de honor.

Pero los jueces que como hombres son falibles y unas veces se equivocan y otras aciertan, en esta ocasión han acertado y el Juez de Colmenar Viejo D. Acacio Charrín ha sabido salir de la maraña en que pretendía envolverle D. Víctor y con noble entereza ha hecho justicia en contra de sus amigos.

Reciba nuestro aplauso entusiasta y sincero y sea enhorabuena si, como creemos y era probable, ha evitado un día de luto en Colmenar Viejo con su acto justiciero.

De la parte que en este favorable resultado, en este último triunfo de la Compañía corresponde á su letrado D. Fernando Torrecilla, nos sentimos orgullosos.

Su informe en la vista del interdicto fué luminoso, elocuentísimo y nutrido de sana doctrina jurídica, correspondiendo á la justa fama adquirida en cuantos asuntos dificultosos interviene.

El Sr. Torrecilla es un joven letrado de muy brillante porvenir.

Donde él acomete con brío siembra el pánico, porque su golpe de vista es terriblemente certero. Ni una sola vez se ha equivocado en los asuntos que le ha encomendado la Compañía.

## Tercer triunfo

Sobre la campaña difamatoria del periodicocho de Moyrón de los dos letrados de la Compañía: D. Leopoldo Matos como defensor y D. Fernando Torrecilla como injuriado en el ejercicio de su profesión.

## EN EL TRIBUNAL SUPREMO

LA CAMPAÑA DIFAMATORIA de D. Modesto Moyrón, contra la Compañía Madrileña de Urbanización y su letrado D. Fernando Torrecilla.

D. MELQUIADES ÁLVAREZ, futuro Presidente del Consejo de Ministros, defiende al difamador Moyrón.

D. LEOPOLDO MATOS, ampara á su compañero D. Fernando Torrecilla y á la Compañía Madrileña de Urbanización.

Antecedentes de la vista en el Supremo, celebrada el día 14.

Procesados los caciques de Canillas con motivo de unas tierras vendidas á la Compañía Madrileña de Urbanización como de la propiedad de Novoa, testaferro de los caciques, tierras que resultaron ser de D. Eugenio Sellés, emprendieron los caciques una violenta campaña de insidias, malevolencias y difamaciones contra la Compañía.

Fracasadas las tentativas numerosas para recabar el auxilio de periódicos rotativos, sólo obtuvieron la cooperación de un semanario de menor circulación dirigiendo de hecho, aunque figurábamos como testaferros Garriguez y yo, como Director y como Administrador, por Moyrón, y la promesa de pagar una cuota mensual para los gastos de la campaña de unos cuantos vecinos de la Ciudad Lineal.

Yo ofrecí á Moyrón ayudarle, aun cuando ni él ni yo conocíamos á los señores Soria, ni teníamos agravio alguno de la Compañía ni de ellos.

De esto hace unos seis años. Entonces dicho libelo era la única cátedra periodística de difamación abierta al público; después ha tenido muchos y aprovechados discípulos, al ver que Moyrón sacaba al año más de cinco mil duros entre sueldos suyos y de su familia, y subvenciones y gratificaciones del Ayuntamiento, de la Diputación provincial, del Gobierno Civil, de varios Ministerios, principalmente de Fomento y de Gobernación, del Banco de España y del espanto producido por sus procacidades y desplantes á los particulares y á las empresas que se asustan de verse difamadas.

Aunque Moyrón no sabe nada de nada, ni escribir una carta con mediana ortografía, es muy ducho en adular á los personajes políticos, en traer y llevar chismes y cuentos, en estirar levitas, quitar motas y lamer todo lo que haya que lamer.

Lo único que trabaja bien, á gusto del gobierno que mande, es como agente provocador, para malograr elecciones, mítines y manifestaciones públicas.

Por estas artes de la adulación y de los servicios policiacos secretos, siempre está en el poder y siempre tiene quien le proteja y le ampare y le recomiende, lo mismo cuando mandan los conservadores, que cuando mandan los liberales; la única excepción es la de don Juan de la Cierva que le limpió el comedero. Por si triunfa el reformismo, cuenta con la protección de don Melquiades. Para el caso improbable de que venga la república, cuenta con la protección de D. José Nákens.

La campaña difamatoria contra la Compañía Madrileña de Urbanización, tenía su cuartel general en el *Huerto del Francés*, mote que tenía la tertulia que en el café de Levante de la Puerta del Sol, presidió el incomparable y magnífico D. Leopoldo Gálvez Holguín, Procurador de la Junta de Defensa de la Ciudad Lineal,

en que figuraban Garzón, Quintas y el alma de esta conjura dirigiéndola detrás de la cortina, y sin comprometerse nunca, el mayor cacique de Canillas, D. Santia-go Sodeño.

Decía Moyrón que de los caciques y vecinos de la Ciudad Lineal, sólo cobraba cien pesetas por cada número. Yo creo que sacaba más; pero lo cierto es, que Garriguez y yo, no cobramos nada más que algún café con media tostada alguna vez que otra, y un día, por extraordinario, 60 céntimos.

Me vi poco después en la cárcel por leve y supuesto delito, y Moyrón no me pagó mis muchos servicios ni siquiera con palabras y me olvidó por completo y me hizo todo el daño que pudo. En el estado de desesperación á que llegué, acudí á los señores Soria, y cuando éstos se convencieron de que era sincero mi arrepentimiento por haberles difamado sin motivo y por haber hecho propósito firme de corregirme de defectos que tenía y ya no tengo; cuando se persuadieron de que yo soy buena persona en el fondo aunque no lo haya parecido, me socorrieron caritativamente y sin dar dos cuartos al pregonero, con dinero, ropas y comestibles.

Mucho, muchísimo agradecí estas finezas, pero lo que agradezco más que nada, por lo que daría por ellos mi vida si fuese menester, es por las consideraciones que me han guardado, por el afecto que me han demostrado, por la franca sinceridad con que me han dado su mano de amigos.

Durante estos seis años, y merced á sus influencias, Moyrón se ha burlado de la Compañía Madrileña de Urbanización y de los señores Soria, á quienes ha calumniado por dinero y sin motivo alguno de rencor.

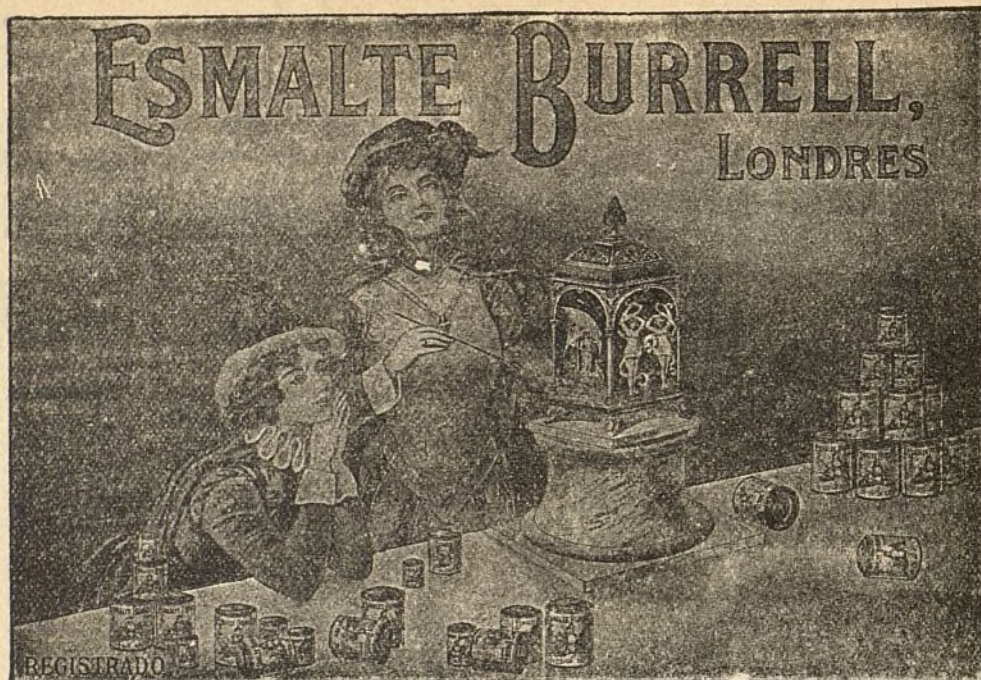
Más, en uno de los incidentes judiciales de la pretendida persecución de los señores Soria, que no hay tal persecución sino ejercicio perseverante del legítimo derecho de defensa, Moyrón insultó y calumnió al letrado de la Compañía Sr. Torrecilla, á la Escribanía y al Juzgado, diciendo que cierta providencia la había logrado el Sr. Torrecilla á virtud de una comilona con que había obsequiado al personal de la Escribanía.

El Juez rogó al Sr. Torrecilla que se querellase; se querelló; Moyrón fué procesado, se ratificó por escrito y de palabra ante el Juzgado de su imputación calumniosa; apeló á la Audiencia y ésta, ante los hechos probados y ante la ratificación de Moyrón, confiado sin duda en que sus influencias le salvaran, confirmó el fallo del Juzgado; apeló Moyrón al Supremo, y agarrado á los faldones de la levita del jefe de su partido don Melquiades Álvarez, comparece ante el más alto Tribunal de la Nación.

Estos son los antecedentes de la vista del día 14, sobriamente expuestos y atenuando y callando mucho de lo que pudiera decir de Moyrón y de sus compinches y que diré algún día si se empeñan en molestarme á mí y á mis amigos.

## LA VISTA

En la previsión de que D. Melquiades Álvarez estuviese tan agresivo como lo estuvo hace pocos días don Manuel García Prieto en el incidente Urquijo y Compañía, la Compañía Madrileña de Urbanización llevó dos expertísimos taquígrafos para conocer bien el discurso del defensor de Moyrón y poder contestarlo y



## EL ESMALTE BURRELL

**U**N buen Esmalte es uno de los artículos más difíciles de hacer para el fabricante de pinturas y colores. La maquinaria de moler ha de ser perfecta, y los materiales tienen que ser los mejores que se puedan obtener; además se necesita, lo que es muchísimo más importante, el CONOCIMIENTO.

La casa Burrell ha estado fabricando Esmaltes por sesenta años, durante cuyo tiempo ha acumulado el conocimiento indispensable para la fabricación de un Esmalte verdaderamente perfecto. Se puede probar esta afirmación ensayando el Esmalte Burrell.

El Esmalte Burrell se seca dejando un brillo inmejorable y conservando una superficie dura y permanente á toda prueba. Se fabrica en 100 hermosos colores ó matices, variedad que se presta á todos los gustos. Se vende en latas decoradas muy artísticamente, de tres tamaños diferentes, ó en bidones de uno y cinco kilos.

PÍDANSE PRECIOS Y TARJETAS DE COLORES  
Á LOS FABRICANTES:

**BURRELL & CO., Ltd.,**

"Tower House," 40, Trinity Square, Londres, E. C.

Ó Á LOS ÚNICOS REPRESENTANTES PARA LA PROVINCIA DE MADRID,

**Compañía Madrileña de Urbanización**

APARTADO 411, MADRID.

ALMACENES DE LA CIUDAD LINEAL.—TELEFONO 1.215

rebatirlo en la Prensa como fuere preciso para defender cumplidamente sus intereses morales y materiales.

No creo que haya lugar á nada, porque á mí me pareció que D. Melquiades Alvarez defendía á Moyrón de mala gana, por compromiso y para salir del paso. Tengo entendido que á uno de los cinco ó seis reformistas que acudieron le dijo que aquello no tenía carácter político, que era asunto de índole privada y que preferiría que se marchasen.

El letrado D. Leopoldo Matos, en defensa de su compañero el Sr. Torrecilla y de la Compañía, estuvo tan discreto y elocuente como de costumbre, pero poniéndose á tono con D. Melquiades y no apretando más que lo estrictamente preciso.

D. Melquiades Alvarez ha dado una prueba más de su excelente y bondadoso corazón al defender gratuitamente á este periodista ful, republicano ful y masón ful; pero á los hombres políticos que aspiran á gobernar, un deber imperioso é ineludible les obliga á tener pelos en el corazón para supeditar los intereses particulares de su partido y de la masonería á los más altos intereses nacionales de la Justicia y de la Ética.

Claro es que lo primero que debían hacer periodistas, masones y reformistas es expulsar de su seno á Moyrón y no poner á D. Melquiades en el caso de salir á su defensa.

Al proteger y al defender á Moyrón presta un mal servicio á la Nación, alienta á los difamadores profesionales y aleja de su lado á gente honrada, laboriosa y digna de más consideración.

Como hombre político tampoco hace buen negocio, porque el admitir en su partido á Moyrón no es sumar, es restar.

Moyrón no es sumando porque no tiene valor intelectual ni moral, no tiene prestigio de ninguna clase, no representa interés material de ningún género.

Moyrón es una resta porque ni sabe trabajar, ni quiere trabajar; es un aspirante inepto á cualquier función de la administración pública, sin más valor que el que le den de su propia sustancia y de su respectivo prestigio personal los personajes políticos de todos los partidos á quienes sirve con idéntica deslealtad.

El decir que los señores Soria son vengativos y crueles, que persiguen sin tregua y que no perdonan nunca, es injusto y es falso. Yo soy testigo y prueba viviente de lo contrario.

D. Arturo lo que dice es que estuvo y está siempre conforme con la máxima de D.<sup>a</sup> Concepción Arenal: «*Odia al delito y compadece al delincuente*»; pero que para compadecer al delincuente es preciso que el delincuente esté en la cárcel ó cumpliendo condena, porque si el delincuente está suelto y libre de toda pena, bien mantenido y amparado y protegido por la Prensa, por oligarcas y caciques, á quien hay que compadecer es á la sociedad en general y á las víctimas de los delitos en particular.

El perdón de Moyrón sería un mal ejemplo en estos tiempos de difamación desenfrenada. Moyrón ha traspasado los límites que la tolerancia más amplia pueda poner á la difamación.

Moyrón no debe ser perdonado. Cuando termine la lucha será ocasión propicia para solicitar perdones, pero ahora, en el momento más recio y peligroso de la lucha, ponerse en medio de los combatientes para favorecer al malo ni es prudente ni justo.

Damos por obtenido este tercer triunfo de este mes con suerte, aunque no conocemos todavía la sentencia, porque nos parece imposible y absurdo y precedente grave que Moyrón no sea condenado.

E. Fernández.

**Enemigos de Madrid** son los que piden que el Ayuntamiento se haga cargo de las carreteras que dentro de su término municipal conservan y cuidan los ingenieros del Estado.

Algún interés menudo de las tenencias de alcaldía y de algunos industriales habrá oculto en ello, porque de lo contrario no se concibe petición más absurda.

El Estado paga los gastos de la conservación de los trozos de carretera de referencia, y hace esta obra ó, mejor dicho, va haciéndola á medida que puede, muy bien; por ejemplo, la carretera del Colegio de la Paloma, inmejorable, de Cuatro Caminos á Tetuán estará pronto lo mismo, la parte adoquinada junto al puente de las Ventas es lo mejor y más sólidamente hecho en todo Madrid; pues si el Estado paga y el Ayuntamiento cobra todos los arbitrios correspondientes á la vía pública ¿de qué se quejan esos vecinos de Madrid?

¿Por qué recargar, sin necesidad y sin motivo, el presupuesto de gastos de nuestro Ayuntamiento?

Si el Ayuntamiento no puede conservar bien el pavimento de toda la población, menos podrá hacerlo añadiéndole la obligación de conservar mayor extensión con la superficie de las carreteras que arrancan de la Puerta del Sol.

Esperamos que no se deje arrastrar á tal incongruencia el señor Ruiz Jiménez.

De prosperar tal propósito nos podemos despedir los vecinos de la Ciudad Lineal de la esperanza de que prosiga el adoquinado de las Ventas hasta la glorieta de la Alegría, como está proyectado y en vías de próxima ejecución.

## Terrenos

El día 13 del corriente, ante el Notario D. Juan González Ocampo, se han firmado por el Sr. Consejero D. José M.<sup>a</sup> Castaño y Alba las siguientes escrituras:

Una de compra-venta á favor de D. Maximino de Lope Martínez de un lote de terreno en el suplemento de la manzana 96, letra O, núm. 12, por el precio de 2.095,20 pesetas.

Otra de compra-venta á favor de D.<sup>a</sup> Francisca López Pérez, de un lote en el suplemento de la manzana 108, letras P bis y Q bis, núm. 11, por el precio de 2.593,76 pesetas.

## Vías férreas

Trabajos ejecutados en las mismas durante el mes de diciembre de 1915:

*Línea de Cuatro Caminos-Tetuán-Fuencarral con ramal á Chamartín de la Rosa.*—En el kilómetro 1 se han rectificado 500 metros de vía, soldando las juntas y conexiones en 400 metros; en el kilómetro 2 se han rectificado 52 metros de vía y en los kilómetros 4 y 5 se han quitado los golpes y rellenado de grava 125 metros de vía.

*Línea de Fuencarral á Colmenar Viejo.*—En el kilómetro 1 se han rectificado 30 metros de vía, 300 en el 5, 200 en el 7 y 100 en el 8 sacando además las tierras de

las cunetas y sustituyendo 25 metros de tierra por grava. En el kilómetro 15 se han rectificado 400 metros de vía, 200 en el 17 y 200 en el 20, y en el 21 se ha rellenado de grava la zanja de desagüe de la estación de Colmenar.

*Línea de Chamartín de la Rosa al Barrio de la Concepción.*—Se han rectificado 40 metros de vía en el kilómetro 1, 145 en el 2 y se han rebajado para la doble vía del Sagrado Corazón 100 metros de zanja de 3 metros de anchura y 0,50 de profundidad.

*Línea de Ventas al Barrio de la Concepción.*—En el kilómetro 2 se han renovado 75 metros de carril Phoenix alemán.

*Línea de Pacífico-Vallecas-Canteras.*—Se han rectificado 110 metros de vía en el kilómetro 2, 65 en el 3, 160 en el 4, 40 en el 5, 40 en el 6, 85 en el 7 y se han quitado los golpes en los kilómetros 11 y 13.

## Construcciones

Obras terminadas en diciembre de 1915:

Para la Compañía.—Traslado del kiosco destinado a sala de espera para los viajeros del tranvía en las Ventas del Espíritu Santo; cubrir un patio y hacer varias obras en el mismo, en la estación de Tetuán, para destinarlo a taller; varias obras de reparación en las estaciones y casillas de la línea de Colmenar; obras de reparación en los canales y estanque de la Fábrica de electricidad; caseta para transformador en la calle de Matías Turrión, prolongación de la manzana 82 de la Ciudad Lineal.

Para particulares.—Un hotel de dos pisos; un hotel grande de planta baja; una casa de planta baja; una casa para guarda; dos cobertizos; ocho cerramientos; dos ampliaciones de obras; trece reformas; doce obras pequeñas y un depósito para agua.

Total de obras para particulares terminadas en el año, 42.

Obras en construcción para particulares.—Manzana 69, Colegio de Nuestra Señora del Carmen para huérfanos de la Armada. En el año 1915 se han hecho las obras de guarnecidos, blanqueos, tabiques, estucado, solados, entarimados, todas las obras de carpintería de taller, molduras, cristalería, cerrajería, marmolería, instalación de calefacción a vapor, instalación de servicios sanitarios y tuberías, decorado, revoco y estuco a fuego; todas las obras de pintura al exterior y muy adelantadas las del interior; se ha construido y terminado el cerramiento y dependencias, faltando sólo para terminar las obras de fumistería, pequeños detalles de albañilería y terminarse la pintura en el interior del edificio principal.—Prolongación de la manzana 82, cobertizo y varias obras.—Manzana 80, varias obras de reforma.—Manzana 90, pozo negro y variación de la red de desagües.—Manzana 93, hotel de lujo de dos pisos.—Manzana 98, hotel de lujo de dos pisos (en terminación).

Total de obras en construcción en 1.º de enero de 1916, seis.

## Electricidad

Trabajos ejecutados en diciembre de 1915:

*Bellas Artes y Resinera.*—Recorrer las líneas.

*Canillejas.*—Recorrer las líneas y retirar contadores para su comprobación.

*Ciudad Lineal.*—Colocar dos lámparas de alumbrado público; hacer una acometida para un motor; quitar los contadores de varios abonados para su comprobación en talleres; sustituir varios postes de la línea de teléfonos de San Fernando por otros más cortos con objeto de aprovechar madera; arreglar el alumbrado público en la calle de la Duquesa de Castejón; arreglar un poste y línea en el Sagrado Corazón; reparar los aisladores de baja; quitar un poste y arreglar dos acometidas en el cerro de la Cabaña; hacer una nueva línea de alta y caseta de transformación para el suministro de fluido para motores a D. Zacarías Homs. Esta caseta es de un nuevo modelo que ponemos en ensayo, en que está separada por completo la alta tensión de la baja con el fin de evitar accidentes desgraciados a las personas poco prácticas. La línea, que empalma en la de alta de la calle principal, se ha tendido a lo largo de la calle de Turrión y está formada por diez postes de cemento armado, únicos que emplearemos por ahora, por lo menos mientras siga la escasez y carestía de los de madera.

*Cuarenta Fanegas.*—Recorrer las líneas; arreglar un poste de alta; rebajar tres postes de baja y tensar tres vaneos.

*Fuenlabrada.*—Reparar un hilo caído en la línea de alta de Humanes; levantar una columna y dos postes en la de alta de Moraleja; cambiar los aisladores de la línea de entrada en la caseta; rebajar un poste en el camino de la estación; arreglar cinco brazos de alumbrado público; ventear un poste de salida de la caseta; rebajar un poste y cambiar dos aisladores en la calle del Lobo; levantar un poste caído de la línea de baja y otro con su tornapuntas correspondiente en la de alta de Humanes; rebajar y reforzar los postes de alta hasta Moraleja; rebajar dos postes con tornapuntas en la línea de alta de Humanes y otros dos a la salida de Fuenlabrada; hacer varias acometidas nuevas y arreglar otras.

*Humanes.*—Arreglar dos acometidas; cambiar la línea de salida para Móstoles; quitar un poste en la línea de alta sustituyéndole por una columna metálica; arreglar la línea de baja; reponer cuatro lámparas de alumbrado público y arreglar dos brazos del mismo servicio. También en esta caseta el mal estado de la línea de Griñón ha repercutido en nuestras líneas y aparatos. A causa de no funcionar el automático de Griñón y ser por lo visto enormes las averías que se producen en esta línea, se descarga ésta por los pararrayos, y estando las resistencias de éstos calculadas para descargas instantáneas y de altísima frecuencia el paso a través de ellas de la corriente normal y permanente produce su rotura inmediata como nos ocurre con todas las que colocamos.

*Móstoles.*—Hacer varias reparaciones en la línea de baja; recorrer la de alta; reponer varias lámparas de alumbrado público y dos aisladores de baja; colocar dos aisladores en la línea de alta de Villaviciosa y hacer de nuevo varias retenciones; montar de nuevo el automático de Navalcarnero, que se había llevado a reparar. El mal estado de la línea de Navalcarnero y derivadas nos ha producido constantes apagones y averías en nuestras líneas por no funcionar bien el

automático correspondiente; colocado éste de nuevo después de reparado, al parecer, continuamos en el mismo estado, hasta que ha habido que prescindir de él en absoluto y empalmar la línea directamente a la nuestra por medio de plomos fusibles, dando al personal la orden terminante de que no los repongan más que una vez al día, pues en varias ocasiones, al querer reponerlos ó reforzarlos se ha producido el salto de nuestro automático general de Villaverde y á veces hasta el de Gasificación. Hemos montado guardia permanente en la caseta para tener la seguridad de que los apagones no son debidos á causa ni desidia por nuestra parte.

**Pueblo Nuevo.**—Arreglar el disco de señales; hacer una acometida; arreglar una línea en la carretera de Aragón y poner dos aisladores.

**Tetuán.**—Recorrer la línea de teléfonos; arreglar varias lámparas de alumbrado público; quitar dos cruces en la línea de teléfonos de Cuatro Caminos; tensar la línea de baja y reponer dos aisladores en la calle de O'Donnell; enderezar dos postes de baja.

**Ventas.**—Recorrer las líneas y hacer varias acometidas nuevas. Se ha empezado la construcción de una nueva línea, que partiendo del transformador actual, cerca del cerro del Aire, cruza el arroyo Abroñigal y termina en los terrenos del antiguo Parador de las Ventas, donde se construirá una nueva caseta de transformación. Dicha línea, en parte subterránea, nos es muy conveniente para unificar el servicio, haciendo que la barriada de Madrid Moderno sea alimentada directamente por Fábrica en vez de serlo por Bolarque como sucede ahora, evitándonos además la caseta de transformación del Parque de Rusia, que es un gasto y un peligro constante. En la actualidad se hallan paralizados los trabajos por haber tenido que salir el personal para trabajos de más urgencia en los pueblos, volviéndose á dedicar á ello tan pronto terminen.

**Vicálvaro.**—Recorrer la línea de alta; arreglar ocho faroles; rebajar un poste de alta y retacar otro; quitar un cruce en la línea de baja y recorrer el alumbrado público.

**Villaverde.**—Arreglar 16 brazos de alumbrado público en la calle Real, de Pinto; reponer nueve aisladores de alta en la línea de Gasificación; arreglar dos farolas; mudar 6 aisladores en la línea de alta; reparar ocho postes de cemento por tela metálica y cemento; arreglar unos hilos en el paseo de las Delicias y otros en la calle Vieja; arreglar un poste y dos vientos en la calle de la Fuente y otros dos de baja, caídos por el viento; reponer seis lámparas fundidas.

### Recompensa merecida

Pocas veces en España se premia el esfuerzo de la mujer que trabaja por la patria grande, por la cultura de su sexo, por el bienestar y educación de los niños; esta labor mansa, pero constante y orientada en las virtudes de orden superior y domésticas, es patrimonio de muchas mujeres españolas que saben brindar la felicidad y la estimación no sólo en sus hogares sino en los ajenos, sin que la sociedad rinda mérito á su acción bienhechora, con ser la que disfruta en solidaridad el beneficio.

Por esto, para que la labor sobresalga y sea recono-

cida, hacen falta dotes extraordinarias, como las que han concurrido en doña María Espinosa y Díaz, á quien S. M. el Rey se ha dignado conceder la Cruz de Alfonso XII.

Es la señora Espinosa joven y activa, autora ó impulsora de muchos trabajos en pro de la cultura femenina é infantil, mujer de gran talento, delicado gusto y pronta á toda empresa benéfica ó industrial que favorezca la cultura ó la utilidad de la Nación. La importante Casa YOST la nombró su representante general en España para la difusión de las máquinas de escribir y entre otras empresas de su iniciativa, tiene la explotación de las ya famosas aguas minerales de MORATALIZ, que por su bondad figuran en las mesas mejor servidas.

¡Euh! rabueta á tan ilustre dama española!

### Las dos sociedades auxiliares de la Compañía Madrileña de Urbanización

*«Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal»:*

El día 20 de cada mes se celebra reunión de la Junta de Gobierno, compuesta de los cinco individuos del Comité Directivo y los diez de la parte variable, que para el día 20 de febrero corresponden á los cooperadores números 51 al 60.

Cooperaciones suscritas. . . . . 73.

Los que deseen dinero con garantía de valores, de fincas rústicas próximas á las vías férreas ó fincas urbanas de la Compañía Madrileña de Urbanización dirijanse á las oficinas de esta Sociedad—que actualmente son las de la Compañía Madrileña de Urbanización en la Ciudad Lineal—y de 3 á 6 de la tarde.

*«La Ciudad Lineal»*, Sociedad anónima por acciones de mil pesetas pagaderas por plazos mensuales de 25 *«La Ciudad Lineal»*, continuadora de la obra de la Compañía Madrileña de Urbanización.

Primeras ofertas de suscripción de acciones. . . . .

. . . . . 28 por 48 acciones.

### Asociación general de Empleados y Obreros de Ferrocarriles de España

Por término reglamentario ha cesado en el cargo de Presidente de la Asociación general de Empleados y obreros de Ferrocarriles nuestro querido amigo don Andrés Caamaño.

En el largo período que, bien en propiedad ó bien interinamente ocupó dicho puesto, procuró, desatendiendo su carrera y múltiples obligaciones y abandonando el cuidado de su quebrantada salud, la mayor prosperidad para tan simpática Asociación, á la que á costa de mil sinsabores ha logrado encauzar á su fin social, evitando con tacto especial la intromisión de banderías políticas que insinuaban inmiscuirse en su elemento directivo.

Durante su presidencia, y merced á sus esfuerzos lealmente secundados por los elementos de las Juntas de gobierno que á sus órdenes se han sucedido, logró dar cima al común sentir, al anhelo de todos los asociados: la construcción de su edificio social, que hoy se eleva terminado, á falta de pequeños detalles, en una de las calles más céntricas de esta Corte (la de Ato-

cha). A este fin puso á contribución á todas sus amistades, no descansando un momento y consiguiendo con su prodigiosa y entusiasta actividad, hija de su amor á la Asociación, subvenciones del Gobierno de S. M. por cifra respetable; más reducidas, pero no por ello menos agradecidas, de las Empresas ferroviarias y de tranvías, desde la más poderosa á la más humilde, también recabó y consiguió de ellas; obra suya son también la reforma reglamentaria, hoy ya terminada, y las nuevas orientaciones dadas á la Academia de la Asociación.

Su labor, aunque muy combatida (como no, si era fructífera), le habrá producido repetidos sinsabores, debido á que en su bondad no puede admitir emulaciones diferentes de las encaminadas á la mayor prosperidad del fin social, y se halla muy por encima de esas pasioncillas que, desgraciadamente, tanto abundan en España. Coincidiendo con el término de su gestión, se han agudizado; sírvale de consuelo el saber que esa actitud de tres ó cuatro nada significa ni nada puede contra la labor por él tan intensamente realizada y que tan próspera ha sido para la Asociación, la que, en nuestro humilde sentir, debe, sin duda alguna, colocarle inmediatamente después de su fundador, en el orden de los asociados que más hayan contribuido á su florecimiento y esplendor.

Nosotros, desde estas columnas y apartados de esas luchas, vemos en él al hombre de iniciativas, de fortaleza máxima, de voluntad firmísima y de rectitud y perseverancia envidiables; pruébanlo sus hechos. Le felicitamos por lo que en favor de la Asociación ha hecho y deseamos al nuevo Presidente iguales aciertos en el desempeño de tan espinosa como difícil misión, pues espinosa y difícil es, á no dudarlo.

Nuestro modesto aplauso á la gestión del señor Caamaño al frente de la Asociación general de Empleados y Obreros de Ferrocarriles de España.

### Parque de diversiones de la Ciudad Lineal

Se admiten proposiciones de arriendo para la próxima temporada de 1916, en las oficinas de la Compañía Madrileña de Urbanización. El Restaurant puede arrendarse separadamente. Para más detalles dirigirse de 3 á 6 á las oficinas de la Ciudad Lineal.

**En inglés** se insertan los principios fundamentales de la Ciudad Lineal y la comparación de las Ciudades Lineales con las Ciudades-jardines en las páginas III, IV y V.

Imp. Ciudad Lineal.—Admón. Lagasca, 6, bajo.—Teléf. 1.215.

### BOLETIN DE SUSCRIPCION

(Para cortar y remitir á las oficinas provisionales habilitadas en las de la C. M. U.)

El ..... Sr. D. ....  
domiciliado en .....  
suscribe ..... pesetas  
en ..... cooperaciones  
de 100 pesetas { de la COOPERATIVA DE PRÉSTAMOS de la CIUDAD LINEAL  
de 1.000 " }  
de 5.000 " }  
y acepta los Estatutos propuestos por su fundador.  
Día y hora para cobrar el recibo: .....  
Fecha: .....  
Firma: .....

### BOLETIN DE SUSCRIPCION

(Para cortar y remitir á las oficinas provisionales habilitadas en las de la C. M. U.)

El ..... Sr. D. ....  
domiciliado en ..... acciones de la sociedad anónima  
suscribe .....  
«LA CIUDAD LINEAL» y acepta los Estatutos propuestos por su fundador.  
Día y hora para cobrar los recibos: .....  
Fecha: .....  
Firma: .....  
¿Crée el señor suscriptor que el primer acuerdo de la Sociedad al constituirse sea la adquisición del crédito de la Casa Urquijo y Compañía, y sucesivamente los demás que propone el fundador?  
Contestación del suscriptor: .....  
Se ruega recomendar la lectura y la suscripción á las personas de su mayor afecto.

## Dos Sociedades auxiliares de la Compañía Madrileña de Urbanización

# LA CIUDAD LINEAL

## SOCIEDAD ANÓNIMA CONTINUADORA DE LA OBRA DE LA COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN INTERRUMPIDA POR LA SUSPENSIÓN DE PAGOS

Esta sociedad es independiente de la Compañía Madrileña de Urbanización en el terreno legal, si bien íntimamente ligada con ella en el terreno industrial.

El objeto de esta sociedad, según el art. 2.º de los estatutos, es:

1.º Continuar la obra de «La Ciudad Lineal» emprendida por la Compañía Madrileña de Urbanización, con entera independencia legal de ésta, pero facilitando, á virtud de la semejanza de los estatutos, la fusión probable de ambas Sociedades en momento propicio para las dos.

2.º La compra y venta de valores industriales y con preferencia los de la Compañía Madrileña de Urbanización, créditos contra la misma, acciones, obligaciones, pagarés y libretas de la Caja de Ahorros.

3.º La compra y venta de terrenos y de fincas, especialmente en las inmediaciones de las vías férreas de la Compañía Madrileña de Urbanización.

4.º La construcción, venta, explotación y arrendamiento de edificios.

5.º El abastecimiento de aguas, su elevación y distribución.

6.º El suministro de fluido eléctrico, su producción y distribución.

7.º La construcción de vías férreas y el arrendamiento de su explotación.

Lo que no se consigna en los estatutos es el propósito de favorecer á la Compañía Madrileña de Urbanización y á sus acreedores, dando facilidades para la negociación de los créditos y aumentando la garantía de éstos con la prosecución de las obras.

**Suscripción de 1.500 acciones de mil pesetas cada una, pagaderas al contado ó á plazos mensuales de 25 pesetas.**

Una vez suscritas las primeras 500 acciones y pagadas las 25 pesetas por acción del primer mes, se convocará á una reunión, primera Junta general, para otorgar la escritura de constitución de la Sociedad y empezar á funcionar, nombrando el Consejo y acordando lo que juzguen conveniente.

Prohibida en los estatutos toda emisión de obligaciones para evitar la suspensión de pagos ó la quiebra en momentos de crisis general.

El fundador propone aplicar el importe de las primeras 500 acciones á comprar el crédito de 500.000 pesetas de la casa Urquijo y Compañía y el de las mil restantes á la compra del crédito de 100.000 pesetas

procedente de la antigua empresa del tranvía de Vallecas, á la ampliación de dicha línea al barrio de Doña Carlota y al camino de Yeseos, á la electrificación, al ensanche de dicha línea y á su enlace con la de la Ciudad Lineal, al suministro de agua y á la compra de terrenos que convengan.

Si así lo acuerdan los suscriptores y administran bien con entera independencia del fundador y de la Compañía Madrileña de Urbanización, podrán cobrar un dividendo crecido, sin perjuicio de cobrar en especie el total importe desembolsado por la acción, en breve plazo, en un lote de terreno ó en billetes gratuitos del tranvía ó en suministros de agua y de electricidad, contando con que la Compañía Madrileña de Urbanización ha de dar á la nueva Sociedad cuantas facilidades pueda en el terreno legal é industrial.

Las 1.500 obligaciones de la Compañía Madrileña de Urbanización dadas á los señores Urquijo y Compañía en garantía de su préstamo de 500.000 pesetas pasarían á ser de la propiedad de los accionistas de «La Ciudad Lineal» á razón de una obligación por cada acción además de tener á su favor las demás garantías derivadas del contrato con los señores Urquijo y Compañía, á quienes sustituirían los accionistas de la nueva Sociedad.

Este plan puede realizarse en un año; en la práctica dependerá de la rapidez ó de la lentitud con que se haga la suscripción de las 1.500 acciones.

Como el enlace de la línea de Vallecas con la de la Ciudad Lineal supone un ingreso mínimo diario de mil pesetas más por yesos de Vallecas, por piedras de Colmenar y por viajeros, además de permitir dar un buen dividendo á las 1.500 acciones de la nueva Sociedad acrecerá considerablemente el valor de los terrenos de la Compañía Madrileña de Urbanización juntamente con el suministro de agua que ésta, con poco esfuerzo, puede hacer, será posible pagar á todos los acreedores en ocho ó diez años y siendo entonces todos los beneficios para los accionistas de la Compañía Madrileña de Urbanización, será ocasión oportuna, cuando ambas sociedades paguen el mismo dividendo, de intentar una fusión igualmente provechosa.

Oficina provisional en las de la Ciudad Lineal, planta baja, de 3 á 6.

El importe del primer dividendo, 25 pesetas, queda en depósito en poder del fundador hasta el momento de constituir la Sociedad y después á disposición de ésta. En caso de no suscribirse las primeras 500 acciones en el plazo de dos años, se devolverían á los interesados las sumas depositadas.

## Dos Sociedades auxiliares de la Compañía Madrileña de Urbanización

# COOPERATIVA DE PRÉSTAMOS DE LA CIUDAD LINEAL

El objeto de esta Sociedad, según el art. 1.º de sus estatutos, es:

*Efectuar préstamos:*

1.º *Sobre papel del Estado y sobre valores industriales y con preferencia los valores emitidos por la Compañía Madrileña de Urbanización y los créditos contra la misma.*

2.º *Sobre fincas rústicas y urbanas próximas a las vías férreas, a las canalizaciones de agua y a las líneas eléctricas de la citada Compañía.*

3.º *Sobre sueldos, jornales y haberes de empleados y obreros de la Compañía Madrileña de Urbanización.*

4.º *A los contratistas de la Compañía sobre sus contratos y a los proveedores y fabricantes de artículos consumidos por la Compañía Madrileña de Urbanización sobre dichos artículos.*

5.º *Sobre materiales de construcción.*

6.º *Sobre crédito personal a los socios de la Cooperativa.*

7.º *Por cuenta ajena, como intermediaria.*

8.º *De cualquier otra clase a falta de las expresadas.*

Lo que no se consigna en los estatutos es el propósito de favorecer a los acreedores de la Compañía Madrileña de Urbanización que necesitan vender sus créditos compitiendo con otros compradores de esta clase de valores y por lo tanto elevando su cotización.

Favorecerá también de varios modos a la Compañía Madrileña de Urbanización.

La **Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal** es una empresa que nace muy modestamente, pero que, dada su estructura interna y externa, puede llegar a tener una importancia extraordinaria y una solidez a toda prueba, puesto que no podrá nunca llegar al trance de suspensión de pagos ni al de quiebra; podrá repartir ganancias grandes o pequeñas, muy grandes o insignificantes, ni más ni menos.

Las Cooperaciones son de 5.000 pesetas serie A, de 1.000 pesetas serie B, de 100 pesetas serie C, formando el escalafón de los socios por el orden numérico de suscripción.

El capital es devuelto con el 5 por 100 por cada año que ha permanecido en la Cooperativa por el mismo orden numérico del escalafón. A esta amortización por turno o devolución del capital se aplica en cada año el 20 por 100 de los ingresos.

El resto se emplea en préstamos cuyos beneficios se repartirán anualmente, o por semestres o trimestres.

La Cooperativa tiende a ser, de hecho, el banquero de los acreedores, accionistas y obligacionistas de la Compañía Madrileña de Urbanización en primer término y de la misma Compañía Madrileña de Urbanización en segundo término. Es un banco con pocas pretensiones.

La Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal limita sus operaciones de préstamos a interés módico sobre fincas rústicas y urbanas a las fincas próximas a las vías férreas de la Compañía Madrileña de Urbanización, porque de este modo con muy escaso personal que circule gratuitamente o a precio reducido por dichas líneas, es posible vigilar bien, conocer bien y administrar bien millares de fincas y por lo tanto hacer provechosa y fácil competencia a otras entidades que se dediquen a lo mismo, incluso a las más altas y fuertes como el Banco Hipotecario.

Todos los propietarios de fincas situadas a menos de 500 metros a uno y otro lado de las vías férreas de la Compañía Madrileña de Urbanización, están interesados en la propaganda y en el éxito de los propósitos de la Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal, puesto que el día en que necesitan vender o hipotecar hallarán más facilidades y mejores precios que acudiendo a otra parte.

Los socios de la Cooperativa pueden estar más tranquilos respecto de la colocación de su dinero, puesto que además de contribuir por sí mismos, si quieren, a la buena administración, pueden vigilar fácilmente todas las operaciones por sí mismos y cerciorarse por sus propios ojos si las fincas hipotecadas o vendidas lo están en condiciones provechosas o fantásticas.