

La Ciudad Lineal

Revista científica de higiene agricultura, ingeniería y urbanización

AÑO XX

REDACCIÓN Y ADMINISTRACIÓN: LAGASCA, 6, BAJO

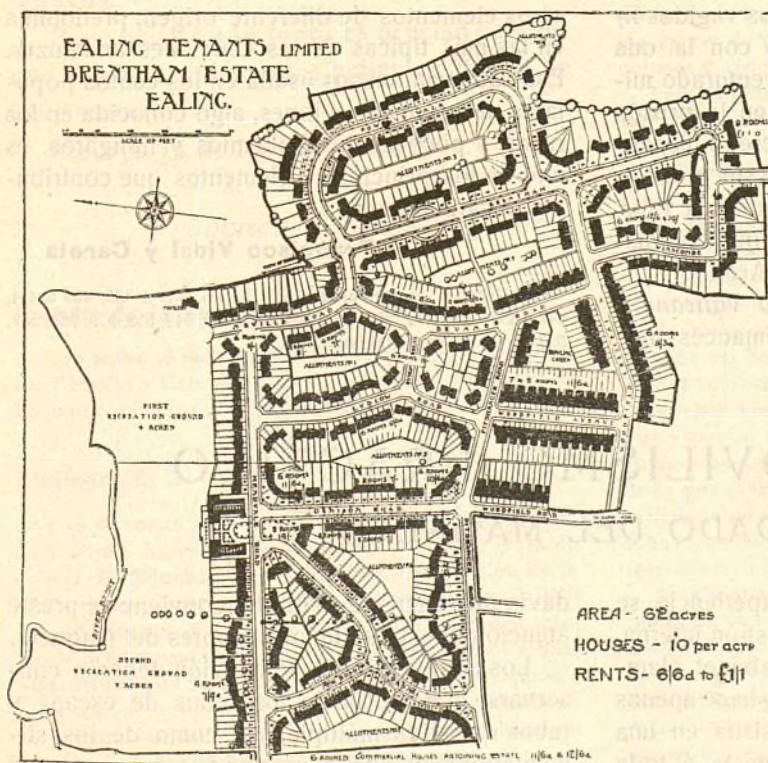
NÚM. 620

Madrid (Canillejas) 20 de Febrero de 1916

SUMARIO: Ciudades-jardines y ciudades lineales.—FRANCISCO VIDAL Y CARETA: Tratado de musicoterapia —Automovilismo práctico: Ciudad del magneto.—URBANIZACIÓN: Nuestras noticias. Resumen de ingresos y pagos verificados por la Compañía Madrileña de Urbanización durante los meses de julio, agosto y septiembre 1915. Anuncios.

Demostración gráfica de la inferioridad de las CIUDADES-JADINES comparadas con las CIUDADES LINEALES

Los principios fundamentales á que obedece la construcción de las ciudades-jardines no han sido formulados todavía por ningún arquitecto ni ingeniero



Como puede verse por el grabado adjunto, esta ciudad-jardín, como todas las demás, no resuelve el problema capital que racionalmente debe resolver toda aglomeración urbana — el de la locomoción —; se caracteriza por la forma irregular y caprichosa de su trazado, y sus casas, aunque superiores á las de las ciudades puntos por tener todas un trozo de terreno destinado á huerta y jardín, carecen de la independencia, del aislamiento y de la comodidad que toda casa debe tener según los principios de la Ciudad Lineal.

Esta ciudad-jardín como en general todas las *Garden-Cities* marca una transición entre las ciudades puntos del pasado y las ciudades lineales que serán en lo porvenir fórmula perfecta de arquitectura urbana.

La Ciudad Lineal es superior á todas las Ciudades-Jardines porque abarca en toda su integridad todos los problemas de la arquitectura racional de las ciudades, según sus principios fundamentales publicados repetidas veces en esta Revista

TRATADO DE MUSICOTERAPIA⁽¹⁾

(CONTINUACIÓN)

El estudio de las canciones gallegas—dice el insigne Menéndez y Pelayo, refiriéndose principalmente á la poesía—es, por una parte, suplemento necesario á la historia de la poesía provenzal, que en ellas revive ó se prolonga; y es, por otro lado, la clave poco menos que única para la determinación de los orígenes de la lírica castellana, envueltos hasta ahora en tanta oscuridad y contradicción.

La lengua galaico-portuguesa (pues es de notar que en el siglo XIII no estaban todavía determinadas las diferencias que, aún hoy, no son más que dialécticas de los idiomas gallego y portugués) desempeñó en la lírica española la gran influencia y el predominante papel que la lengua provenzal ejerció en toda la europea medioeval. Y al hablar de la lengua, claro es que me refiero á la música, pues es de sobra conocido el hecho de que la música y la letra forman un todo inseparable en los primeros vagidos líricos de los pueblos. Así ocurrió con la oda griega, y el mismo Boecio, el desventurado ministro de Teodorico, al componer en la prisión los libros de *Consolaciones*, no se creyó dispensado de poner en música algunas de sus poesías, amén de otras de Horacio como la oda á Filis, que ha llegado hasta nosotros, aunque con distinta letra, por conducto de Guido Aretino.

Es cierto que en el *Cancionero Vaticano* y en otros códices que conservan romances anti-

guos falta la música; pero esto no es argumento suficiente á probar que no la tuvieron, pues vemos que las monumentales *Cántigas* de Alfonso *el Sabio* se conservan, con la música escrita por su autor, en los códices de Toledo y en El Escorial, lo cual no obsta para que en otros códices romanos se copie sólo la parte literaria de algunas de ellas.

Aún en nuestros días, en todos los cancioneros publicados, en las colecciones de romances recogidos por los literatos falta la música, nacida en el pueblo al mismo tiempo que la letra, y tal descuido contribuye no poco á hacer extremadamente difícil la labor de los que nos dedicamos á estos estudios. Pero en todos los que estamos autorizados á considerar como verdaderamente antiguos, podemos notar ese dejo de canto litúrgico, esa cadencia plagal, tan propia para expresar la tristeza, y que mezclada con otros elementos de diferente origen, predomina en las más típicas de las canciones andaluzas. Esa cadencia, menos usada en los cantos populares de las otras regiones, algo conocida en los rusos, y poco en los bohemios y húngaros, es uno de los principales elementos que contribuyen á caracterizarlos.

Francisco Vidal y Careta

(1) Véanse los números 426, 428, 431, 433 á 435, 438 á 444, 447 á 450, 456, 458, 559, 463, 464, 537, 540, 549, 553, 559, 564, 587, 593 y 608 de esta Revista.

AUTOMOVILISMO PRÁCTICO

CUIDADO DEL MAGNETO

Dueños de automóviles cuya experiencia se reduce al motor moderno de combustión interna, no tienen idea de lo que representaba el alambrado del sistema de ignición usado hace apenas unos cuantos años. Entonces consistía en una verdadera instalación eléctrica expuesta á toda clase de corto-circuitos y fracturas. El magneto usado hoy, con su sencillísimo alambrado de conductores cortos que van directamente á las bujías, ha eliminado los inconvenientes que se notaban antes, ventaja que no es apreciada to-

davía debidamente. Por ello conviene se preste atención al estado de los alambres del magneto.

Los conductores de la ignición deberán conservarse á distancia de los tubos de escape y tubos de salida múltiple, así como de los alimentadores de aceite, no siendo tampoco bueno el llevarlos muy cerca de la cabeza de los cilindros. Tanto el calor como el aceite deterioran muchas veces la cubierta aislante del caucho, causando averías que se atribuyen injustamente á fabricación defectuosa del magneto y bujías.



NUESTRAS NOTICIAS

Compañía Madrileña de Urbanización CONVOCATORIA

JUNTA GENERAL ORDINARIA.—Por acuerdo del Consejo de Administración, se convoca á los Sres. Accionistas á la Junta general ordinaria que se celebrará el día 19 de marzo, á las dos y media de la tarde, en el domicilio social, calle de Lagasca, 6, bajo derecha.

Para asistir á la Junta es preciso cumplir con lo que previenen los artículos 20 y 21 de los Estatutos.

Madrid, 14 de febrero de 1916.

El Presidente del Consejo,

Francisco Ramonet y Mendo.

Estado de la suspensión de pagos

Con fecha 16 del actual, el Procurador de los señores Urquijo y Compañía, se ha personado en los autos, haciéndole entrega de ellos para su estudio.

Bibliografía

LAS ESTEPAS DE ESPAÑA Y SU VEGETACIÓN.—Con este título ha escrito el eminente botánico y sabio doctor D. Eduardo Reyes Prósper, catedrático de la Universidad Central, un libro muy interesante, utilísimo, que abarca en toda su integridad el magno problema de la colonización y repoblación interior de España, demostrando de un modo terminante que los extensos terrenos que hoy se encuentran en completo abandono en nuestra Nación no son estériles y sin aprovechamiento alguno, como equivocadamente se cree.

Es un estudio acabado, detalladísimo, de las estepas españolas, de la composición física y química de los terrenos de las de cada región; de su clima; de sus lagunas, manantiales, ríos, riachuelos, arroyos y de todas sus aguas salinas y aprovechables para riego; de su vegetación espontánea y de la utilidad y aplicación de

cada planta; de los restos de bosques y de destruidas conducciones de agua, romanas y árabes, y otros muchos datos, ilustrados con interesantes fotograbados, que demuestran que las estepas de España, esas grandes extensiones de terrenos incultos que en conjunto miden más de 72.000 kilómetros cuadrados, atesoran manantiales de riqueza, que estuvieron cultivadas ó cubiertas de arbolado en otro tiempo, que indudablemente contribuyeron entonces á la existencia económica de la Nación y, por consiguiente, que es un caso de punible y vergonzosa apatía nacional que existan ahora esas enormes extensiones de terreno sin un solo árbol pudiéndose cubrir de bosques, que siendo cultivables estén yermas, y que por estar en tal abandono sólo puedan vivir de sus productos unos cuantos, muy pocos, seres humanos con suciedad, ignorancia y miseria, en vez de vivir millares de familias con limpieza, cultura y apacible bienestar.

Para realizar el doctor D. Eduardo Reyes Prósper tan admirable trabajo, ha tenido que hacer más de 800 excursiones, recorriendo palmo á palmo las estepas de toda España y consagrarse durante muchos años al estudio de sus observaciones y al análisis de las plantas, de los terrenos y de los demás materiales recogidos en sus investigaciones por esos campos desiertos, cuya labor es de un mérito extraordinario porque supone muchas fatigas intelectuales y físicas.

Si este notabilísimo estudio de las estepas españolas obtiene del Estado la protección que merece y sus sabias enseñanzas son aprovechadas por los buenos españoles entusiastas de la agricultura y... adinerados—porque como ha dicho muy acertadamente el Conde de Romanones, con dinero se hace todo bien—, no cabe duda que el libro del doctor D. Eduardo Reyes Prósper será de mucha más utilidad para nuestra Nación que todos los trabajos de la actual Junta de Colonización y Repoblación Interior.

Su Majestad el Rey D. Alfonso XIII, sin duda, entendiéndolo así y dando una nueva prueba de su amor á todo cuanto pueda contribuir al engrandecimiento de España, dispuso que tan utilísimo libro fuese publicado á expensas de la Casa Real, además de haber alentado á su autor en sus estudios é investigaciones, por lo que es merecedor de cuantos elogios se le tributen, como también es muy digno de justa alabanza el señor Conde del Retamoso por haber contribuido con su incondicional y valioso apoyo á que el doctor D. Eduardo Reyes Prósper diera cima á su meritísima y patriótica obra, que tan beneficiosa puede ser para el aumento de la riqueza agrícola española.

Arbolado y viveros

Se ha hecho este año una plantación considerable en las calles y paseos de la Compañía, de árboles y de plantas no sólo para embellecer nuestra barriada fomentando los negocios de terrenos y de construcciones sino para dar más extensión á los viveros, puesto que las plantas y los árboles jóvenes que se han colocado en las calles están á la venta de quien quiera adquirirlos y como muestrario del género cultivado en nuestros viveros.

Desperfectos causados por las lluvias

Como todos los años, se atiende con previsora preferencia á remediarlos y á evitar su repetición, encauzando y sujetando las aguas en su curso por las regueras del arbolado y por las atarjeas y sumideros.

Claro es que en esta lucha constante con los elementos, de año en año se ha ido consolidando la situación en casi toda la longitud de la calle principal en términos de que ya no hay el menor peligro para la estabilidad de la vía férrea y la seguridad de los viajeros, objeto principal de estos trabajos.

Al propio tiempo se consigue facilitar el riego del arbolado y el tránsito por paseos y caminos carreteros con beneficio directo ó indirecto de todos los negocios é intereses de la Compañía.

En el arroyo de las Cañas, cerca de la carretera de Hortaleza, se puede considerar vencida ya en gran parte esta dificultad.

El único punto dificultoso en que no se ha podido todavía dominar el encauzamiento de las aguas pluviales es en el arroyo de los Chopos, manzanas 85 y 86, cerca del Velódromo; pero es objeto de vigilante atención.

Terrenos

El día 11 del corriente, ante el Notario D. Zacarías Alonso Caballero, se ha firmado por el señor Consejero D. José María Castaño y Alba, una escritura de compraventa y declaración de obra nueva á favor de D. Eusebio Molina Serrano, de tres lotes en la manzana 76, letra E, números 3, 4 y 5, por precio de 3.592,35 pesetas.

Construcciones

En el mes de enero se han terminado las siguientes obras:

Manzana 80, obras de reforma; manzana 82 (prolongación), cobertizo, cerramiento y varias obras; carretera de Aragón, número 7, varias obras para el Círculo Liberal.

Obras en construcción:

Manzana 69, Colegio de Nuestra Señora del Carmen para Huérfanos de la Armada (en terminación); manzana 82, varias obras de reforma en una finca de la Compañía; manzana 90, variación de la red de desagües en un hotel; manzana 91, hotel de dos pisos; manzana 98, hotel de lujo de dos pisos; Ventas del Espíritu Santo, caseta para transformador.

Obras en estudio:

Un hotel de dos pisos, un hotel de planta baja y sótano, un hotel de planta baja y muro de contención.

Las dos sociedades auxiliares de la Compañía Madrileña de Urbanización

«Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal»:

El día 20 de cada mes se celebra reunión de la Junta de Gobierno, compuesta de los cinco individuos del Comité Directivo y los diez de la parte variable, que para el día 20 de marzo corresponden á los cooperadores números 61 al 70.

Cooperaciones suscritas 78.

Préstamos realizados hasta el día de la fecha. . . 15.

Los que deseen dinero con garantía de valores, de fincas rústicas próximas á las vías férreas ó fincas urbanas de la Compañía Madrileña de Urbanización dirijanse á las oficinas de esta Sociedad—que actualmente son las de la Compañía Madrileña de Urbanización en la Ciudad Lineal—y de 3 á 6 de la tarde.

«La Ciudad Lineal», Sociedad anónima por acciones de mil pesetas pagaderas por plazos mensuales de 25 «La Ciudad Lineal», continuadora de la obra de la Compañía Madrileña de Urbanización.

Primeras ofertas de suscripción de acciones. . . .

. 39 por 60 acciones.

Las próximas elecciones

Recomendamos á nuestros consocios y amigos no olviden que la imprenta de la Ciudad Lineal trabaja muy de prisa y muy barato todos los impresos necesarios para las próximas elecciones de Diputados á Cortes. Pídanse precios por teléfono al núm. 1215.

Parque de diversiones de la Ciudad Lineal

Se admiten proposiciones de arriendo para la próxima temporada de 1916, en las oficinas de la Compañía Madrileña de Urbanización. El Restaurant puede arrendarse separadamente. Para más detalles dirigirse de 3 á 6 á las oficinas de la Ciudad Lineal.

En inglés se insertan los principios fundamentales de la Ciudad Lineal y la comparación de las Ciudades Lineales con las Ciudades-jardines en las páginas III, IV y V.

Obras de carpintería.—Puertas y ventanas

Los talleres de la Compañía en la Estación de Teuán, provistos de las máquinas-herramientas necesarias movidas eléctricamente, han empezado á funcionar en forma irreproachable.

Podemos asegurar á nuestros clientes que pueden hacer á la Compañía los encargos con que quieran favorecerla, en la seguridad de ser bien servidos.

Y como nuestros precios son siempre iguales á los corrientes en el mercado, generalmente más bajos y nunca más altos, esperamos y rogamos encargos.

Quien desee visitar los talleres y convencerse por sí mismo, sírvase fijar día y hora para la visita y será acompañado por un empleado el cual dará todo género de explicaciones y de facilidades á los visitantes.



EL ESMALTE BURRELL

UN buen Esmalte es uno de los artículos más difíciles de hacer para el fabricante de pinturas y colores. La maquinaria de moler ha de ser perfecta, y los materiales tienen que ser los mejores que se puedan obtener; además se necesita, lo que es muchísimo más importante, el CONOCIMIENTO.

La casa Burrell ha estado fabricando Esmaltes por sesenta años, durante cuyo tiempo ha acumulado el conocimiento indispensable para la fabricación de un Esmalte verdaderamente perfecto. Se puede probar esta afirmación ensayando el Esmalte Burrell.

El Esmalte Burrell se seca dejando un brillo inmejorable y conservando una superficie dura y permanente á toda prueba. Se fabrica en 100 hermosos colores ó matices, variedad que se presta á todos los gustos. Se vende en latas decoradas muy artísticamente, de tres tamaños diferentes, ó en bidones de uno y cinco kilos.

PÍDANSE PRECIOS Y TARJETAS DE COLORES
Á LOS FABRICANTES:

BURRELL & CO., Ltd.,

"Tower House," 40, Trinity Square, Londres, E. C.

Ó A LOS ÚNICOS REPRESENTANTES PARA LA PROVINCIA DE MADRID,

Compañía Madrileña de Urbanización

APARTADO 411, MADRID.

ALMACENES DE LA CIUDAD LINEAL.—TELEFONO 1.215

RESUMEN

DE INGRESOS Y PAGOS VERIFICADOS POR LA "COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN"
DURANTE LOS MESES DE JULIO, AGOSTO Y SEPTIEMBRE DE 1915

INGRESOS

	Pesetas		Pesetas
Vías férreas.		Depósitos.	
Recaudado por este concepto	192.180,44	Importan los constituidos	169,75
Terrenos.		Fianzas de contratistas y empleados.	
Por plazos	40.970,31	Importan las constituidas	5.234,90
Por transferencias de contratos, desmontes y varios	8.743,63		
	49.713,94		
Construcciones.		Cuentas en comisión.	
Por plazos	135.462,60	Cobrado por este concepto	1.893,60
Por alquileres y varios	20.727,42		
De D. Marcos Garriga, indemnización por demora en obras pintura	25 »		
	156.215,02	Accidentes del trabajo.	
Aguas.		De la Agrupación Madrileña, por uso del botiquín en mayo y junio pasados	69,65
Por suministro, uso de calles é instalaciones	18.374,85		
Electricidad.		Varias cuentas.	
Por suministro, impuestos, alquiler de contadores, instalaciones y otros varios conceptos	54.316,39	De varios empleados á cuenta de anticipos concedidos	322,25
Parque de diversiones		De varios, por transportes	190,85
Recaudado por este concepto	408,89	De Banco Español de Crédito, intereses de nuestra cuenta corriente en primer se- mestre 1915	1,85
Almacenes.		De los Sres. Urquijo y Compañía, intereses de nuestra cuenta corriente segundo tri- mestre 1915	25,50
Ventas al por mayor	39.695,59	Del Crédit Lyonnais, id. id., primer tri- mestre 1915	1,40
Oficina de venta	1.183 »	De Banco Hispano-Americano, id. id., pri- mer semestre 1915	5,45
Por venta de ladrillos	9.649,31	De Sres. Alvarez Latorre y Compañía, des- cuento del 2 por 100 en sus facturas 7, 10, 12, 13 y 15 julio 1915	46,25
	50.527,90	De la Caja General de Depósitos, intereses por depósitos de títulos como fianza á va- rias concesiones	3.033,16
Imprenta.		De varios, por transferencia de valores . .	95 »
Trabajos á particulares	12.317,51	De id., por pólizas y timbres móviles . .	21,45
Suscripciones á esta Revista	205 »	De id., por indemnizaciones	256,34
Anuncios en ídem	811,25	De sellos y gastos de correo	345,15
	13.333,76	De varios, reintegro de contribución urbana	431,07
Viveros.		De id., comisión por pago de contribución.	80 »
Recaudado por este concepto	340,65	SUMAN LOS INGRESOS	547.635,46

PAGOS

Caja General de Depósitos.

Por el constituido á disposición del Juzgado de 1.ª Instancia del Congreso, con motivo de la suspensión de pagos de esta Compañía.

Pesetas

10.000 »

Vías férreas.

A Sres. Natividad Hermanos, por 66 bobinas para inducidos de motores.	594 »
A Sociedad General de Representaciones, por 2 docenas hojas de sierra, 2 lámparas de soldar y 4 brocas cónicas.	57,10
A Sres. Sierra y Sáinz Hermanos, sus facturas 10 y 31 julio, 31 agosto y 21 septiembre 1915 por material de ferretería.	3.040,58
A Sres. Hijos de Dionisio Escorsa, por 10 llantas de acero.	995 »
A D. Mathieu Marx, sus facturas 10 y 15 junio 1915 por suministro de limas.	124,90
A Sociedad Española de Construcciones Metálicas, por 360 zapatas de hierro y 16 llantas de acero.	3.456,39
A Sres. Hijos de Carlos Ulzurrun, sus facturas 10 y 16 julio y 13 agosto 1915 por barras minio y sal amoníaco.	66,95
A D. Federico Espinós, por 2.348 kilos lubricantes.	1.970,30
A D. Francisco Sáez, por 1.100 adoquines.	145,75
A Sres. Hijos de Blas Olmos, por 20 litros alcohol limpio.	40 »
A D. Manuel Taberné, saldo de sus facturas por 3.295 traviesas.	1.984,35
A D. Matías Gómez, sus facturas 1.º junio y 20 julio por materiales de fundición.	103,40
A D. Antonio Ortega, sus facturas 31 mayo y 31 julio 1915 por varios suministros y reparación de maquinaria.	1.435,20
A D. Silverio Bengochea, sus facturas 31 mayo y 30 junio 1915 por material de fundición.	1.064,09
A Hulleras de Puertollano, por 120 toneladas de carbón.	3.000 »
A Sres. Alvarez Latorre y Compañía, por 156.146 kilos de carbón.	10.984,74
A la Sociedad A. E. G. Thomson Houston Ibérica, sus facturas 30 junio, 10 y 17 julio, 7 y 11 agosto y 2 y 10 septiembre 1915 por material eléctrico y 2.º, 3.º y 4.º plazo de su contrato 13 diciembre 1914.	8.493,56
A la Compañía del ferrocarril de M. Z. A., portes de tres vagones de carbón.	466,80
A D. Benito Crespo, por suplidos y arrastres al ferrocarril.	454,20
A Oxígeno Industrial, sus facturas 30 junio, 31 julio y 30 agosto 1915 por carburo y oxígeno.	724,65
A D. Francisco Sáez, saldo de su contrato por obras en el cocherón de la estación de Colmenar Viejo.	65 »
A Sres. Carde y Escorialza, segundo plazo de su contrato 19 diciembre 1914.	845,65
A D. Félix Bravo, por averías en la expedición núm. 418.	25 »
A D. José María Gallegos, D. Tomás Martínez, D. Francisco Román Morán y don Teófilo Guerra, gratificación por normalidad en el servicio en junio, julio y agosto 1915.	228 »
A La Unión y El Fénix Español, prima de seguro sobre estación, coches y material de Vallecas correspondiente al año 1915-1916.	52,05
A D. Diego Franch, saldo de su liquidación por trabajos de desmontes del ferrocarril de Ciudad Lineal á Fuencarral.	2.400,65
A varios cobradores, sobrante en sus liquidaciones.	4,70
Al Ayuntamiento de Madrid, licencia para reparar fuga de agua en Cuatro Caminos.	1,25
A D. Joaquín Jiménez, para pago de portes, locomoción y varios gastos en Vallecas.	33,05
A varios, comisión por anuncios en los tranvías.	52 »
A D. Francisco Iglesias, su factura 31 julio 1915 por materiales de fundición.	695,53
A D. Manuel Lahera, por 12 bocinas de metal.	54 »
A Sres. Hijos de Victoriano Echevarría por 1.587 traviesas.	2.925,60
A Sres. Sucesores de Manuel Puebla, derechos y gastos de aduana sobre llantas y resortes de acero.	406,55
A D. Ramón Soteras, por 200 almofadillas de engrase.	125 »

Pesetas

A Sres. Pirelly y Compañía, su factura 20 agosto 1915 por hilo de cobre.	467,05
A United States Rubber & C.º, por arandelas fibra roja.	577,35
A Sres. Barandiaran, Metivier Gazcau y Compañía, su factura 19 julio 1915 por material de maquinaria.	580,40
A Sres. Larrumbide y Compañía, por 153.973 kilos de carbón.	11.018,98
A D. Gabriel Montero, por 113.371 kilos de id. id.	6.182,45
Al Ingeniero D. Enrique Alvarez, su minuta por estudios efectuados por encargo de esta Compañía.	1.425,53
A Sres. González Gómez y Compañía, locomoción de los ingenieros del Estado para confrontación del proyecto del tranvía del Pacífico al camino de los Yeseros.	52 »
A D. Ricardo Fernández, por obras de pintura en la sala de espera de Ventas.	250 »
A D. José Ortega, sus facturas 15 julio y 9 septiembre 1915 por billeteaje.	2.798,45
A D. Federico Achaques, su factura 18 julio 1915 por obras de albañilería en la sala de espera de Ventas.	1.059,74
A D. Luis de la Rubia, su factura 6 de julio 1915 por obras de vidriería en id. id.	33,25
A D. Vicente Lillo, su factura 6 julio 1915 por obras de carpintería en id. id.	170 »
A la Sociedad Hidráulica Santillana, por suministro de agua á las estaciones de Tetuán, Fuencarral, Valverde, Valdela-masa y Viñuelas.	139,13
A D. Antonio Fernández, por obras de albañilería en la estación de Vallecas.	106 »
A D. José García, por arrastres.	41,60
Locomoción para varios servicios.	14,20
A D. Carlos Dal Ré, su factura 31 julio por limas.	12,75
A Sra. Viuda de José Vic, su factura 3 septiembre 1915 por cristalería.	750 »
A Fleming Birtley Goodell Limited, su factura 16 julio 1915 por tela encerada.	560,25
A D. Luis de S. José Cano, gastos y derechos de aduana de una expedición.	52,05
A D. Anacleto Valero, sus facturas 13 y 18 septiembre 1915 por latón y hierro.	36,45
A D. José del Pozo, por 50 virutillos tron-cados.	37,50
A la Jefatura de Obras Públicas, gastos de confrontación del proyecto de un aparta-dero en la línea Madrid-Vallecas-Cante-ras, kilómetro 2,024.	95 »
Al Canal de Isabel II, por suministro de agua en Bravo Murillo y Pacífico.	44,99
A D. Antonio Sanzano, gratificación por atención y auxilio prestado á un viajero.	5 »
A D. Demetrio Hoyos, devolución del sobran-te entregado para pago de un viaje en tranvía por el cobrador V. Nograles.	4,30
A D. Antonio García Carmona, por obras de albañilería en las estaciones y casillas de la línea de Colmenar.	400 »
A D. Justo Garrido, por 1.000 ladrillos para reparaciones en la estación de Tetuán.	36 »
Jornales Albañilería en estación de Tetuán.	742,53
Jornales.	58.074,75

Terrenos.

A D. Domingo García Tallón, devolución de lo cobrado por los recibos números 85.374, 85.375, 85.382 y 86.133.	72,80
A varios, comisión por cobranza de peaje en junio 1915.	22,86
A D. Benito Alejo, comisión por limpieza de pozos negros.	12 »
A varios, comisión por venta de terrenos.	114 »
A D. Rafael Gil, sus facturas 25 mayo y 10 junio por 4 arquetas para riego de arbo-lado.	180 »
A D. Enrique Herrero, jornales por apertura de zanjas en el camino de la Cuerda.	142,50
A D. Francisco Galeote, por deslinde y señalamiento de fincas rústicas propiedad de la Compañía en Vicalvaro.	1.400 »
A D. Juan Ron y Alvarez, según escritura de venta fecha 7 de febrero de 1898.	11.917,70
A D.ª Inocencia Jiménez Cebrián, saldo de su contrato.	912,47
A D. Simón Fonseca, por desmontes.	325 »
Jornales.	1.097,25

Construcciones.

A D. Federico Achaques, por obras de albañilería	33.141,39	
A D. Rafael Gil, por id. id.	16.816,54	
A D. Alfonso Martín Puerta, por id. id.	6.361,58	
A D. José Barella, id. revoco	4.113,36	
A D. Marcos Garriga, id. pintura	2.347,44	
A D. Antonio de las Heras, por id. viñertería	6.651 »	
A D. Vicente Lillo, id. carpintería	1.962,50	
A D. José Rivera, por id. solado	9.950,57	
A D. Juan Inigo Toledano, id. cerrajería	4.589 »	
A D. Luis de la Rubia, por obras de vidriería	1.848,57	
A D. Román López, id. cerrajería	1.948 »	
A D. Manuel Cuervo, id. carpintería	637,50	
A D. Paulino Duarte, id. cerrajería	386,05	
A D. Francisco Brit Alcala, id. id.	3.000 »	
A D. Sandalio Ruiz, id. marmolistería	85 »	
A D. Antonio Martín Vega, id. albañilería	385,79	
A D. Ricardo Fernández, id. pintura	296 »	
A D. Santos y D. Manuel Sanz, por obras de decorado	1.000 »	
A D. Celedonio Torres, por suministro y colocación de pararrayos	850 »	
A D. Simón Fonseca, por desmontes	260 »	
A D. Francisco Casanueva, por maderas para el Colegio de Huérfanos de la Armada y facturas 31 enero y 28 febrero 1916	11.169,77	
A D. Francisco Sáez Gascón, por piedra para id.	1.150 »	
A D. Rafael Rodríguez, por servicio sanitario para id.	10.000 »	
A D. Gabriel Asina, por persianas de hierro para id.	11.260,26	
A D. Julián Barrio, por instalación de agua y bocas de riego para id.	170 »	142.972,22
A Sres. Torán Figueroa y Compañía, por instalación de calefacción para id.	6.750 »	
A D. Ventura Martínez, por colocación de herrajes para id.	410,75	
A D. Carlos Hamner, por trabajos de calefacción	700 »	
A D. Alfredo del Plata, devolución de la fianza por alquileres	20 »	
A D. Víctor Argüelles, id. id.	20 »	
A D. Jesús Lacosta, id. id.	20 »	
A D. Emeterio C. García, por gestiones para legalizar la situación tributaria de fincas de la Ciudad Lineal	1.112,10	
A varios, limpieza de un hotel de la Compañía	20 »	
A varios, por contratos de inquilinato	11,30	
A D. Gonzalo Espinosa, id. id.	60 »	
A D. Gregorio Manso, devolución de la fianza por alquiler kiosco Ventas	30 »	
A «El Día», prima de seguros contra incendios correspondiente al ejercicio 11 agosto 1915 a 11 agosto 1916 sobre varias construcciones	181,45	
A D. José Jareño, por 2.665 kilos vigas de hierro	1.052,65	
A Sres. Sobrinos de P. Igarúa, sus facturas 6 y 12 julio 1915 por herrajes	1.45,50	
A Sres. Munar y Gultart, saldo de su contrato por suministro vigas de hierro	270 »	
A D. Emilio Vargas, 10 por 100 de lo cobrado por estudio de proyectos	305,90	
Devolución de lo cobrado por recibos 12.218, 12.425, 12.486, 12.523 y 36 de varios conceptos	579,25	

Aguas.

A D. Máximo Aguirre, por 12 grifos curvos Cadet	24 »
A D. Fausto Pérez, por 60 kilos tubos de plomo	47,70
A Sra. Viuda de Mariano Marcet, por 25 arandelas de goma	63,75
A D. Alfonso Carnicero, 5 por 100 sobre aumento de recaudación en mayo, junio y julio de 1915	197,45
A D. Eugenio M. Nieto, devolución de recibo 12.651	50 »
A D. Julián Aguado, por 1.600 ladrillos para la casa de máquinas	48 »
A varios, comisión por gestiones para tomas de aguas	25 »
A Sres. Sáinz Ezquerro y Gómez, su factura 24 julio por cuero correón	93,50
A D. Carlos del Ré, sus facturas 30 mayo y 30 junio por materiales para aguas	352,70
A la Región Agronómica Central, por presupuesto para reconocimiento de expediente	378,40
A D. Enrique de Castro, sus facturas 18 junio, 4 y 31 julio y 19 y 31 agosto pasado, por reparación de contadores	497,50

A Canal de Isabel II, por consumo de agua en la Acequia del Este de marzo a junio de 1915	1.092,31	5.051,68
Jornales	2.181,37	

Electricidad.

A D. Enrique Alvarez y D. Erico Shaw, comisión por aumento de recaudación en junio y agosto de 1915	353,38
A D. ^a Rosa Barragan alquiler del cuarto bajo de la calle del Alfaz, núm. 4, en las Cuarenta Fanegas	30 »
A D. ^a Joaquina López, alquiler del kiosco y terreno en Madrid Moderno	102 »
A D. Antonio Quintana, alquiler del cuarto núm. 6 de la calle del Baile, en Villaverde	90 »
A D. Leoncio Vila, alquiler del cuarto Arroyo Abroñigal, para almacén de la red eléctrica Madrid-Fuenlabrada	25 »
A D. Carlos Puchi, por montaje de casetas de transformación de Humanes y Fuenlabrada	556,90
A D. José M. ^a Fuentes, por montaje de la caseta de transformación en las Cuarenta Fanegas y primer plazo por construcción de una caseta y montaje línea eléctrica de Villaverde	750 »
A D. José Huerta, por gastos montaje del contador en Móstoles	6,74
A D. Marcellano Miguel, por gastos originados en la red de Fuenlabrada	10,65
A D. Epifanio Carnicero, por manutención de una caballería, durante su estancia en Móstoles y Villaviciosa	0,70
A la Unión Eléctrica Madrileña, sus facturas por suministro de fluido	51.054,46
Informe de la Jefatura de Obras Públicas, sobre transporte de fluido de Fuenlabrada a Móstoles	95 »
Locomoción a varios empleados	236,40
A Sres. Vigaray Rosal y C. ^a , por reparación de un transformador monofásico	77,50
A D. Antonio García, devolución del recibo núm. 97.392	20 »
A D. Vicente Lillo, por obras de carpintería para instalación del motor de D. Agustín Julián	40 »
A D. Pedro García, por jornales de un guarda en la caseta de Móstoles, en segundo trimestre de 1915	90 »
Al Ayuntamiento de Villaverde, 10 por 100 de bonificación sobre importe recibos números 21.289, 93.135 y 95.006	2,90
A D. Antonio Flores, locomoción y asistencia, herraje y manutención del caballo	68,60
A la Verificación Oficial de Contadores, por la de 25 últimamente realizada	101 »
Jornales	5.055,58

Parque de diversiones.

A D. Joaquín Moreno, por alcanfor y naftalina para la conservación del vestuario, arreglo de uniformes y varios suministros para la explotación y conservación	518 »
A D. Antonio Martín Vega, por obras de albañilería	110 »
A la Sociedad de Autores Españoles, derechos de ejecución en las funciones celebradas en el Parque	67,50
A D. Manuel Pardo, su factura 1. ^o enero 1915, por municiones	180,25
Jornales	265,50

Almacenes.

A D. Juan Coronado, sus facturas 31 agosto por cáñamo y cordel y 100 sacos cordellate	156,25
A D. Remigio Casado, sus facturas 23 julio y 3 septiembre, por petróleo y bujías	81,40
A D. Joaquín Moreno, por un traje y una guerrera de uniforme de tranvías y una cortina	44 »
A D. Alfonso Abejón y D. Rafael Gil, devolución de los recibos de almacén números 718 y 3.606	279,90
A D. Vicente Albertos, facturas 5 junio, 3 y 10 julio, 14 y 31 agosto y 11 septiembre por yeso	1.364,41
A la Compañía de los Ferrocarriles de M. Z. A., portes y almacenaje de varias expediciones	560,01
A la Compañía de los Caminos de Hierro del Norte, id. id.	680,39
A D. José Alcalde, para reembolsos	5,30
A varios, comisión por venta de artículos	811,72

Pesetas

Pesetas

A la Innovadora y Cerámica Segoviana, por 1.412 tejas y 39 metros caballete	316,35
A Sociedad Lámparas metal «I», por tres lámparas	5,25
A D. Cayetano Candela, por un kilo de tramilla	2,50
A D. Manuel Pastor, por un paquete de id.	3 »
A D. Toribio Hermana, por un id. id., número 2	5 »
A Sres. Yanke Hermano, derechos de aduana de 11 bultos de «Muropint»	577,50
A Sociedad Omnibus de Madrid, diferencia en portes cobrados	7,95
A D. Ezequiel Machicado, por 257 fanegas de cal	514 »
A D. Antonio Sanz, devolución del recibo número 3 658	7 »
A la Compañía de Cemento Portland, por 10.000 kilos cemento rápido	581,65
A Sres. M. Ledoux y C.ª, su factura 23 julio	3.427,75
A D. Benito Crespo, portes, suplidos y arrastres al ferrocarril	684,55
A D. G. Navarro de Cervere, suplidos y derechos de aduana remesa neumáticos	136,50
A Sociedad Aragonesa de Cemento Portland, por 50 toneladas de cemento	1.500 »
A D. Mariano Merino, por 4 kilos de bramante y 1 de tramilla	19,25
A D. Alfonso Martín Puerta, por 20 envases de cemento	10 »
A D. Rafael Gil, por 20 id. id.	10 »
A D. Faustino Gómez, por 4 fanegas y media de cal	11,25
A la Compañía de los ferrocarriles de Madrid, Cáceres y Portugal, portes y almacenaje de varias expediciones	114,60
A la Real Compañía Asturiana de Minas, por 50 planchas de zinc	1.864,45
A D. Claudio López, su factura 30 julio 1915 por 6 cubos	18 »
A D. Pedro Antonio García Fojeda, su factura 31 octubre 1914 por madera	4.158,68
A D. Francisco de P. Cervetó, su factura 9 septiembre 1915 por rodamientos	268,35
Locomoción	2,40
Jornales	197,50

Imprenta.

Por colaboración en la Revista	308,80
A D. Vicente Lillo, su factura 15 julio por obras de carpintería	25 »
A D. Fernando Escudero, saldo su factura 18 febrero por reparación de maquinaria	139,75
A D. Remigio Casado, por cuatro litros de petróleo	3,20
A D. Pedro Jiménez, comisión por trabajos, locomoción y varios gastos	901,99
A varios, comisión por anuncios en la Revista	739,93
Reparto de los núms. 596 á 603 de esta Revista	115,55
A la Papelera Española, por 308 resmas de papel	3.850,98
A D. J. Palacios, por 250 pliegos papel	11 »
A Sres. Lorilleux y C.ª, por 99,250 kilos de tinta	438,55
A Sres. Schmuziger y C.ª, por 10 kilos tinta roja	41,65
A D. Pedro Closas, su factura 17 abril, por tintas de imprenta	184,50
A D. Luis Villegas, por 2 kilos negro Valentin	9 »
A D. Mariano Blasco é Hijo, por 10 kilos de tinta y 70 id., pasta para rodillos	269 »
Jornales	5.817,56

Viveros.

A D. Isidro Uria, por 12 cestitas para fruta	3 »
Al mismo, comisión por plantas vendidas en 2.º trimestre 1915	64,53
A D. Antonio López, por arreglo de una manga de riego	35 »
Por 650 ladrillos para el tercer vivero	19,50
Jornales	682,50

Tejares.

A D. José García Deórico, por 1.000 rasillas y saldo de su liquidación de 16.000	600,50
A D. Justo Garrido, á cuenta su contrato 1.º julio por ladrillos	6.000 »
A D. Gabriel Montero, por suministro de carbón por cuenta de Justo Garrido	4.275,05

Transportes.

A D. Gregorio Orozco, por asistencia y herraje del ganado	90 »
A D. Cecilio Duarte, por herraje de un caballo	0,65
A D. Mariano Merino, por 3.195 kilogramos de cebada	595,05
A D. Santiago Gómez, sus facturas 20 julio y 23 septiembre por arreglo de guarniciones	123,25
Al Granero de Castilla, por 1.000 kilos de cebada	210 »
A D. Simón Fonseca, por 1.949 id. id. y 6.727,500 de paja	536,05
Jornales	1.910,70

Depósitos pendientes de liquidación.

Importan los devueltos	153,44
----------------------------------	--------

Fianzas de Contratistas y Empleados.

Importan las devueltas	10.719,16
----------------------------------	-----------

Cuentas en comisión.

Pagado por este concepto	2.050 »
------------------------------------	---------

Gastos judiciales.

A D. Fernando Torrecilla y á D. Antonio Sanzano, locomoción á Alcalá de Henares	31 »
Al Procurador D. Eduardo Morales, anticipo para suplidos y derechos en el expediente de suspensión de pagos	15.000 »
A D. I. la Torre, su minuta	61 »
A D. Manuel Guardiola, costas del recurso interpuesto por L. Rebollo contra esta Compañía	574,41

Contribuciones é impuestos.

A la Hacienda Pública, impuesto sobre lo recaudado por viajeros y mercancías en mayo, junio, julio y agosto últimos y por alumbrado eléctrico en el 4.º trimestre 1914 y 1.º y 2.º de 1915	23 349,79
A la Hacienda Pública, derechos reales liquidados en varios contratos celebrados	437,49
A la id. id. contribución urbana en tercer trimestre en términos de Canillas, Canillejas y Barajas y solares del Pacifico y Paseo de Ronda	5.160,98
A la Hacienda Pública, contribución territorial en tercer trimestre 1915 sobre predios de términos de Chamartín de la Rosa, Fuencarral y Canillas y solares de Bravo Murillo, Alcalá y Pacifico	184,21
A la Hacienda Pública, contribución del letrado Sr. Torrecilla	146,91
A la id. id., contribución industrial en tercer trimestre 1915 para automóvil	33,10
A la Hacienda Pública, contribución industrial por 4 caballerías durante el año 1915	91,80
A la id. id., contribución rústica en id. en términos de Canillas, Canillejas, San Fernando, Vicálvaro y Vallecas	788,51
Al Ayuntamiento de Madrid, arbitrio municipal sobre solares de la calle de Alcalá y Paseo de Ronda	50,37
Al id. id., impuesto de inquilinato en tercer trimestre 1915 de las oficinas de Lagasca, núm. 6	49,98
Al Ayuntamiento de Madrid, derechos de circulación y peaje	83,85
Al Ayuntamiento de Canillejas, reparto gremial de cereales en 3.er trimestre 1915	10,50
Al Ayuntamiento de Vallecas, contribución territorial en tercer trimestre 1915 y peaje	18,29
Al Ayuntamiento de Chamartín, licencia de circulación y tablillas núms. 455 y 456 para los carros de esta Compañía	22,50
A la Jefatura de Obras Públicas, para pago del presupuesto de gastos de confrontación de la línea eléctrica Ventas-Madrid Moderno	320 »
D. Pascual León, contribución territorial en tercer trimestre 1915 de tierras compradas á dicho señor en término de Vallecas	75,46

	Pesetas	
A la Compañía Arrendataria de Tabacos, concierto de anuncios y franqueo concertado.	102,12	
Reintegro del copiadore oficial núm. 53. . . .	25 »	
A D. Lorenzo Gazapo, para parte de pago de derechos á la Hacienda por el contrato celebrado con la sociedad «Los Anvirosnes».	5.000 »	
Al Instituto Geográfico y Estadístico, por aferición de básculas.	43 »	38.179,81
Al Registrador de la Propiedad de Colmenar Viejo, honorarios por inscripción de una escritura.	2.136,55	
A D. Emilio Vargas, por pólizas para construcciones.	3,40	
Al Ayuntamiento de Vicálvaro por dos licencias para construcción de casas. . . .	46 »	

Varías cuentas.

A varios, jornales por accidentes del trabajo	273,63	
A D. ^a Rosa Barragán, fianza por alquiler del cuarto bajo de la calle del Alfár número 4 para instalación del transformador en las Cuarenta Fanegas.	10 »	
Al Banco Hispano-Americano, quebranto de varios gtros.	12,95	
A la Hacienda Pública, intereses de demora sobre el impuesto por alumbrado en primer trimestre 1915.	70,07	
A varios empleados, por anticipos concedidos.	202,25	1.460,25
A D. Mariano Leal, gastos y quebranto en cobro reembolsos.	3,35	
Gastos transferencia por Banco de España á Manuel Taberné.	0,60	
Al Banco de España, comisión é intereses de varias cuentas durante el tercer trimestre 1915.	834,05	
A D. Gustavo Chamorro, por medicamentos en agosto 1915.	23,50	
Por devolución de multas á varios empleados.	29,85	

Gastos generales.

A «La Camerana», sus facturas 25 julio y 25 mayo 1915, por balduque, cintas y 12 toallas.	148 »	
Sellos de correo y efectos timbrados. . . .	883,45	
A D. Manuel Martínez, por reparto de propaganda.	75 »	
A D. Gumersindo Montero, por lavado y planchado de ropas para el botiquín y oficinas en junio, julio y agosto de 1915. . .	25 »	
A la Central Telefónica de Madrid, canon por las líneas de esta Compañía en tercer trimestre 1915.	22,50	
A D. Luis Puig, alquiler del cuarto bajo de Lagasca, 6.	225 »	
A D. Lesmes Peñacoba, limpieza y cuidado de la anterior oficina.	90 »	
A Sres. López y Fernández, sus facturas 25 septiembre y 25 diciembre 1914 y 15 y 30 marzo, 16 julio y 31 agosto 1915, por encajado de pisos y artículos de limpieza. . .	951,40	
A D. Florentino Barriga, por artículos para ídem.	8,50	
A D. Juan Coronado, su factura 22 septiembre por artículos para ídem.	72 »	
A D. Gumersindo Montero Carrera, por íd.	8,50	
A D. ^a Benita Losada, por hechura y marcado de los paños de limpieza.	1 »	
A D. Mariano G. de Muñana, á cuenta de la indemnización que le corresponde por fallecimiento de su señor padre, empleado que fué de esta Compañía.	300 »	

	Pesetas	
A D. Amando Pamies, por trabajos de investigación en los relojes de firma. . . .	37,15	
A la «Gaceta de Madrid», suscripción en 2.º trimestre 1915.	30 »	
A D. Amando Pamies, por un libro registro. .	1,25	
A la Sociedad Española de Papelería, sus facturas 19 septiembre, 30 noviembre y 31 diciembre 1914 y 30 abril 1915 por material de oficinas.	115,21	
A Sres. Pérez y Coca, su factura 31 julio por artículos de escritorio.	109,40	
A D. Antonio Martín, por obras de albañilería en las oficinas.	463,50	
A D. Román López, sus facturas, 28 junio y 19 julio por obras de cerrajería en oficinas. .	23,50	
A D. Agapito Sáez, su factura 31 julio por propaganda.	1.563 »	
A D. T. Peralta, por cinco rollos papel ferrprusiato.	20 »	
A D. Luis Villegas, por seis botes «Kaol» y un kilo de goma arábica.	8,50	
Publicidad de almacenes.	958,57	
A D. Alfonso Martín, por recibido de las puertas de inspección.	10 »	
A D. Luis de la Rubia, por varios trabajos en el hotel de la Compañía.	91,50	
A D. Antonio Rodríguez, por artículos de limpieza, para las oficinas de Lagasca, 6. .	12 »	
A D. Vicente Lillo, por arreglo de un cuadro. .	8 »	
A Sres. J. Romero é Hijos, por un paquete de bujías.	1 »	
A D. Rafael Gil, sus facturas 25 mayo y 10 junio por obras albañilería en oficinas. . .	116,50	46.673,47
A D. Enrique Feito, su factura 17 julio por trabajos de guarnicionero.	55 »	
A D. Luis Mallafre, por seis bobinas papel para copiar cartas.	45 »	
A el Banco Hispano-Americano, por alquiler de la caja de seguridad durante el presente año.	50 »	
A Sr. Hijo de Gaisse, por dos libros de caja y tres cuadernillos papel para balances. .	70,35	
A D. José Leblanc, arreglo y limpieza de una máquina de escribir.	20 »	
A D. Alfredo Mac Veigh, su factura 21 agosto por tinta.	44,60	
A D. Paulino Domingo, por reparación de cuatro aletas y un faro del automóvil. . .	60 »	
A la Compañía Madrileña de Teléfonos, abono en servicio en 3.º trimestre 1915. .	576,50	
A Cajas Registradoras «National», por 10 rollos de cinta.	1,50	
A Unión Eléctrica Madrileña, fluido consumido en Lagasca, 6.	0,30	
A Sres. Chacón Hermanos, su factura 22 septiembre 1915 por varios útiles para bicicleta.	4,20	
A Litografía Mateu, su factura 4 agosto por grabado, papel y estampación de dos modelos.	190 »	
Gastos menores de Caja.	25,25	
Nómina del personal de plantilla y temporero.	39 045,64	
Locomoción á varios empleados.	105,70	

SUMAN LOS PAGOS. 528.843,85

RESUMEN.—Existencia en 1.º julio de 1915. . . 64.847,28

Ingresos. 547.685,46

SUMA. 611.982,74

Pagos. 528.843,85

Existencia en 1.º de octubre 1915. 83.688,89

Imp. Ciudad Lineal. Admón. Lagasca, 6, bajo. Teléf. 1.215.

“MUROPINT”

La mejor pintura lavable

DE VENTA EN LAS MEJORES DROGUERIAS

Dos Sociedades auxiliares de la Compañía Madrileña de Urbanización

LA CIUDAD LINEAL

SOCIEDAD ANONIMA CONTINUADORA DE LA OBRA DE LA COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN INTERRUMPIDA POR LA SUSPENSIÓN DE PAGOS

Esta sociedad es independiente de la Compañía Madrileña de Urbanización en el terreno legal, si bien íntimamente ligada con ella en el terreno industrial.

El objeto de esta sociedad, según el art. 2.º de los estatutos, es:

1.º Continuar la obra de «La Ciudad Lineal» emprendida por la Compañía Madrileña de Urbanización, con entera independencia legal de ésta, pero facilitando, á virtud de la semejanza de los estatutos, la fusión probable de ambas Sociedades en momento propicio para las dos.

2.º La compra y venta de valores industriales y con preferencia los de la Compañía Madrileña de Urbanización, créditos contra la misma, acciones, obligaciones, pagarés y libretas de la Caja de Ahorros.

3.º La compra y venta de terrenos y de fincas, especialmente en las inmediaciones de las vías férreas de la Compañía Madrileña de Urbanización.

4.º La construcción, venta, explotación y arrendamiento de edificios.

5.º El abastecimiento de aguas, su elevación y distribución.

6.º El suministro de fluido eléctrico, su producción y distribución.

7.º La construcción de vías férreas y el arrendamiento de su explotación.

Lo que no se consigna en los estatutos es el propósito de favorecer á la Compañía Madrileña de Urbanización y á sus acreedores, dando facilidades para la negociación de los créditos y aumentando la garantía de éstos con la prosecución de las obras.

Suscripción de 1.500 acciones de mil pesetas cada una, pagaderas al contado ó á plazos mensuales de 25 pesetas.

Una vez suscritas las primeras 500 acciones y pagadas las 25 pesetas por acción del primer mes, se convocará á una reunión, primera Junta general, para otorgar la escritura de constitución de la Sociedad y empezar á funcionar, nombrando el Consejo y acordando lo que juzguen conveniente.

Prohibida en los estatutos toda emisión de obligaciones para evitar la suspensión de pagos ó la quiebra en momentos de crisis general.

El fundador propone aplicar el importe de las primeras 500 acciones á comprar el crédito de **500.000 pesetas de la casa Urquijo y Compañía** y el de las mil restantes á la compra del crédito de **100.000 pesetas**

procedente de la antigua empresa del **tranvía de Vallecas**, á la ampliación de dicha línea al **barrio de Doña Carlota** y al **camino de Yeseros**, á la electrificación, al ensanche de dicha línea y á su enlace con la de la Ciudad Lineal, al suministro de agua y á la compra de terrenos que convengan.

Si así lo acuerdan los suscriptores y administran bien con entera independencia del fundador y de la Compañía Madrileña de Urbanización, podrán cobrar un dividendo crecido, sin perjuicio de cobrar en especie el total importe desembolsado por la acción, en breve plazo, en un lote de terreno ó en billetes gratuitos del tranvía ó en suministros de agua y de electricidad, contando con que la Compañía Madrileña de Urbanización ha de dar á la nueva Sociedad cuantas facilidades pueda en el terreno legal é industrial.

Las 1.500 obligaciones de la Compañía Madrileña de Urbanización dadas á los señores Urquijo y Compañía en garantía de su préstamo de 500.000 pesetas pasarían á ser de la propiedad de los accionistas de «La Ciudad Lineal» á razón de una obligación por cada acción además de tener á su favor las demás garantías derivadas del contrato con los señores Urquijo y Compañía, á quienes sustituirían los accionistas de la nueva Sociedad.

Este plan puede realizarse en un año; en la práctica dependerá de la rapidez ó de la lentitud con que se haga la suscripción de las 1.500 acciones.

Como el enlace de la línea de Vallecas con la de la Ciudad Lineal supone un ingreso mínimo diario de mil pesetas más por yesos de Vallecas, por piedras de Colmenar y por viajeros, además de permitir dar un buen dividendo á las 1.500 acciones de la nueva Sociedad acrecerá considerablemente el valor de los terrenos de la Compañía Madrileña de Urbanización juntamente con el suministro de agua que ésta, con poco esfuerzo, puede hacer, será posible pagar á todos los acreedores en ocho ó diez años y siendo entonces todos los beneficios para los accionistas de la Compañía Madrileña de Urbanización, será ocasión oportuna, cuando ambas sociedades paguen el mismo dividendo, de intentar una fusión igualmente provechosa.

Oficina provisional en las de la Ciudad Lineal, planta baja, de 3 á 6.

El importe del primer dividendo, 25 pesetas, queda en depósito en poder del fundador hasta el momento de constituir la Sociedad y después á disposición de ésta. En caso de no suscribirse las primeras 500 acciones en el plazo de dos años, se devolverían á los interesados las sumas depositadas.

Dos Sociedades auxiliares de la Compañía Madrileña de Urbanización

COOPERATIVA DE PRÉSTAMOS DE LA CIUDAD LINEAL

El objeto de esta Sociedad, según el art. 1.º de sus estatutos, es:

Efectuar préstamos:

1.º *Sobre papel del Estado y sobre valores industriales y con preferencia los valores emitidos por la Compañía Madrileña de Urbanización y los créditos contra la misma.*

2.º *Sobre fincas rústicas y urbanas próximas a las vías férreas, a las canalizaciones de agua y a las líneas eléctricas de la citada Compañía.*

3.º *Sobre sueldos, jornales y haberes de empleados y obreros de la Compañía Madrileña de Urbanización.*

4.º *A los contratistas de la Compañía sobre sus contratos y a los proveedores y fabricantes de artículos consumidos por la Compañía Madrileña de Urbanización sobre dichos artículos.*

5.º *Sobre materiales de construcción.*

6.º *Sobre crédito personal a los socios de la Cooperativa.*

7.º *Por cuenta ajena, como intermediaria.*

8.º *De cualquier otra clase a falta de las expresadas.*

Lo que no se consigna en los estatutos es el propósito de favorecer a los acreedores de la Compañía Madrileña de Urbanización que necesiten vender sus créditos compitiendo con otros compradores de esta clase de valores y por lo tanto elevando su cotización.

Favorecerá también de varios modos a la Compañía Madrileña de Urbanización.

La **Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal** es una empresa que nace muy modestamente, pero que, dada su estructura interna y externa, puede llegar a tener una importancia extraordinaria y una solidez a toda prueba, puesto que no podrá nunca llegar al trance de suspensión de pagos ni al de quiebra; podrá repartir ganancias grandes ó pequeñas, muy grandes ó insignificantes, ni más ni menos.

Las Cooperaciones son de 5.000 pesetas serie A, de 1.000 pesetas serie B, de 100 pesetas serie C, formando el escalafón de los socios por el orden numérico de suscripción.

El capital es devuelto con el 5 por 100 por cada año que ha permanecido en la Cooperativa por el mismo orden numérico del escalafón. A esta amortización por turno ó devolución del capital se aplica en cada año el 20 por 100 de los ingresos.

El resto se emplea en préstamos cuyos beneficios se repartirán anualmente, ó por semestres ó trimestres.

La Cooperativa tiende a ser, de hecho, el banquero de los acreedores, accionistas y obligacionistas de la Compañía Madrileña de Urbanización en primer término y de la misma Compañía Madrileña de Urbanización en segundo término. Es un banco con pocas pretensiones.

La Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal limita sus operaciones de préstamos a interés módico sobre fincas rústicas y urbanas a las fincas próximas a las vías férreas de la Compañía Madrileña de Urbanización, porque de este modo con muy escaso personal que circule gratuitamente ó a precio reducido por dichas líneas, es posible vigilar bien, conocer bien y administrar bien millares de fincas y por lo tanto hacer provechosa y fácil competencia a otras entidades que se dediquen a lo mismo, incluso a las más altas y fuertes como el Banco Hipotecario.

Todos los propietarios de fincas situadas a menos de 500 metros a uno y otro lado de las vías férreas de la Compañía Madrileña de Urbanización, están interesados en la propaganda y en el éxito de los propósitos de la Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal, puesto que el día en que necesiten vender ó hipotecar hallarán más facilidades y mejores precios que acudiendo a otra parte.

Los socios de la Cooperativa pueden estar más tranquilos respecto de la colocación de su dinero, puesto que además de contribuir por sí mismos, si quieren, a la buena administración, pueden vigilar fácilmente todas las operaciones por sí mismos y cerciorarse por sus propios ojos si las fincas hipotecadas ó vendidas lo están en condiciones provechosas ó fantásticas.