

# La Ciudad Lineal

Revista científica de higiene agricultura, ingeniería y urbanización

AÑO XX

REDACCIÓN Y ADMINISTRACIÓN: LAGASCA, 6, BAJO

NÚM 624

Madrid (Canillejas) 30 de Marzo de 1916

**SUMARIO:** Compañía Madrileña de Urbanización: Junta general de accionistas.—Procedimiento para hacer el hormigón impermeable.—El material de cimentación de gres como extracto nutritivo de las plantas.—Conocimientos útiles.—**AGRICULTURA:** Abono de los árboles frutales.—**HORTICULTURA:** Las mejores variedades de perales y manzanos y cuidados que requieren para la producción de frutos de gran tamaño.—**URBANIZACIÓN:** Nuestras noticias. Anuncios.

COMPañÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN

## JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Se celebró el domingo 19 del mes actual, á las dos y media de la tarde, bajo la presidencia del Excmo. Sr. D. Francisco Ramonet y Mendo, Presidente del Consejo de la Compañía.

De las 5.000 acciones estuvieron representadas 3.620 por 19 accionistas que concurrieron.

El señor Secretario del Consejo de la Compañía dió lectura de la convocatoria publicada en la *Gaceta de Madrid*, en el diario *El Liberal* y en la revista LA CIUDAD LINEAL y de los artículos de los Estatutos referentes á la constitución y facultades de la Junta general, y seguidamente fueron nombrados Secretarios escrutadores don León Gómez Sánchez y D. Máximo Vergara y Secretario de la Junta D. Arturo Soria y Hernández, quedando así legalmente constituida la Junta general por hallarse representadas por los accionistas presentes más de las dos terceras partes del total de las acciones emitidas.

Sometidas al examen y deliberación de la Junta general la Memoria, el balance y las cuentas correspondientes al vigésimo segundo ejercicio social, fueron aprobadas por unanimidad y sin la más leve discusión.

El accionista D. José Ruiz García solicitó que constase en acta que él no era la persona que con su mismo nombre figuraba en la Memoria por haber sido demandada sobre pago de una factura de neumáticos, y manifestó que hecha esa aclaración, para él de gran interés, y

estando en absoluto conforme con todo lo consignado en la Memoria, sólo le restaba hacer constar, creyendo ser intérprete del deseo de los demás accionistas, su satisfacción por la tenacidad con que el Consejo y la Dirección defendían los intereses generales de la Compañía en momentos tan difíciles como los actuales, y que con gusto hacía estas manifestaciones porque indudablemente les servirían de estímulo para continuar trabajando con el mismo celo y acierto.

El Sr. Presidente, después de dar gracias muy expresivas al Sr. Ruiz García por sus afectuosas y alentadoras frases, le manifestó que desde luego constaría en acta su deseo, aunque lo consideraba innecesario porque, conociendo el correctísimo proceder del Sr. Ruiz García, nadie podía suponer que tan digno accionista fuera demandado por deudor.

También el Director D. Arturo Soria expresó su gratitud al Sr. Ruiz García, manifestando que, en justicia, los elogios tributados al Consejo y á la Dirección, debían hacerse extensivos á los empleados y obreros, que sin desmayos estaban realizando una labor verdaderamente abrumadora con motivo de la supresión obligada de una gran parte del personal y por haber aumentado el trabajo considerablemente en las actuales circunstancias, lo cual era una prueba elocuentísima de su lealtad y su amor á la Compañía.

La Presidencia, de acuerdo con lo manifesta-



do por el Sr. Soria, propuso constase en acta el reconocimiento de la Junta á todo el personal por su excelente comportamiento, y así se acordó por unanimidad.

A continuación se procedió al nombramiento del Consejo de administración para el año actual, siendo aprobada por aclamación la siguiente candidatura:

Excmo. Sr. D. Francisco Ramonet y Mendo.

D. José Caunedo Saint-Aubin.

Ilmo. Sr. D. Manuel Uribe y González.

D. Arturo Soria y Mata.

D. Luis Soria y Hernández.

D. Luis del Campo Martínez.

D. José María Castaño y Alba.

Excmo. Sr. D. Guillermo Kirpatrick O'Farril, Marqués de Altamira.

D. Alberto León y Borrás.

D. Zacarías Homs Cartaña.

A propuesta de la Presidencia se acordó por unanimidad consignar en acta el sentimiento de la Junta por el fallecimiento del Consejero don Ramón Fort y Bellocq, pérdida muy sensible para la Compañía por las excelentes cualidades que adornaban á tan cumplido caballero y por haber sido un inteligente colaborador en los trabajos del Consejo y uno de los más entusiastas partidarios de la Ciudad Lineal.

El señor Presidente manifestó que también habían cesado en el cargo de Consejero don Francisco Amigo González, por el estado de su quebrantada salud y D. José Luis Lequerica por trasladar su residencia de Madrid, pero que ambos continuaban con el mismo entusiasmo que siempre habían demostrado por el engrandecimiento de la Compañía, y propuso para dichos señores y para el Director un expresivo voto de gracias, que mereció unánime aprobación.

Por último, el señor Presidente, en elocuentísimas frases, puso de manifiesto su confianza de que con el valioso concurso de los nuevos Consejeros D. Luis del Campo, señor Marqués de Altamira y D. Zacarías Homs, dignísimas personalidades de gran significación en la Ciudad

Lineal, y con la no menos valiosa cooperación de los demás accionistas, la Compañía volverá á la normalidad tan pronto cesen las aflictivas circunstancias actuales y alcanzará después el grado de prosperidad por todos deseado; y terminó confiando también en que la guerra europea, causa de tantas desdichas y de la general crisis financiera, no se ha de prolongar mucho, y, sobre todo, en que la Divina Providencia, apiadándose de nosotros, nos sacará con bien de este período angustioso.

A continuación usó de la palabra D. José Luis Lequerica, expresando su gratitud á sus compañeros de Consejo y á los demás accionistas por las atenciones recibidas y manifestando su sentimiento por no serle posible, en atención á trasladar su residencia á Valencia, continuar siendo Consejero, cargo que consideraba ahora tan honroso como cuando fué elegido para desempeñarle.

Y no habiendo más asuntos de que tratar ni más señores accionistas que desearan hacer uso de la palabra, se levantó la sesión después de leída y aprobada el acta.

o o o

La Junta general que acabamos de reseñar ha sido una de las más satisfactorias de cuantas ha celebrado la Compañía, puesto que significa un voto de completa confianza la perfecta unanimidad en que han coincidido todos los concurrentes en aprobar la Memoria. Es un hecho verdaderamente consolador, en medio de tanta desventura, porque demuestra la fe inquebrantable que tienen los accionistas en la vitalidad de nuestra empresa.

El nuevo Consejo, correspondiendo á esa confianza, continuará con los mismos bríos que el anterior la orientación salvadora de dominar y contener, en los límites de lo posible, las dificultades presentes, en espera de que no se prolongue mucho este período calamitoso y vengan tiempos mejores á satisfacer los deseos de todos los interesados en la Compañía.

## PROCEDIMIENTO PARA HACER EL HORMIGON IMPERMEABLE

M. Grittner, de Budapest, ha logrado, mediante el empleo de los fluosilicatos, hacer el hormigón impermeable.

Una probeta de hormigón preparado con agua pura, recubierta con dos capas de fluosilicato, no absorbe en veinticuatro horas más que



el 9 por 100 de su peso en agua; con seis capas, el agua absorbida no representa más que el 7 por 100 del peso de la probeta. El hormigón preparado con agua conteniendo jabón negro de potasa, da resultados mejores. El barro, en este caso, se compone de 8 kilogramos de jabón de potasa por 100 litros de agua. Las probetas de hormigón producto de este preparado, son completamente impermeables. Un disco de tres centímetros de espesor ha soportado sin señales de permeabilidad una presión de dos atmósferas durante veinticuatro horas.

La torre-depósito de la isla Margarita, en Budapest, de una capacidad de 600 metros cúbicos, construida con un mortero de cemento con jabón de potasa, es completamente impermeable.

En los ensayos del hormigón con 300 kilogramos de cemento en vez de 500 por metro cúbico, se han obtenido, igualmente, buenos resultados. Por otra parte, la preparación del hormigón con el jabón de potasa no es costosa, pues sólo se aumenta el precio en diez pesetas por metro cúbico.

## EL MATERIAL DE CIMENTACIÓN DE GRES

### COMO EXTRACTO NUTRITIVO DE LAS PLANTAS

Hasta el presente se consideraba que el estado físico de las rocas era un inconveniente para la alimentación de las plantas, porque las sustancias nutritivas se encontraban en forma inactiva, mas esta opinión no puede generalizarse, pues se ha observado que el gres ó rocas elásticas constituye un producto de degradación geológica altamente beneficioso.

Determinada la cantidad ó naturaleza química del cemento de gres, se ha demostrado que hay en cuatro muestras analizadas un «substractum» nutritivo, que varía de 7,656% ó 0,423 ó 0,489%.

La composición química con relación á la materia seca, es:

Cal . . . . .	2,45 á 33,04	por 100
Magnesia. . . . .	1,23 á 14,24	—
Anhidrido fosfórico. . . . .	1,16 á 5,52	—
— sulfúrico . . . . .	0,20 á 6,21	—
Potasa. . . . .	0,29 á 1,77	—
Sosa. . . . .	0,46 á 4,88	—

El ataque de la roca por agua saturada de carbónico solubiliza 0,007 á 0,093 de cal y 0,004 á 0,006 de potasa.

La utilización nutritiva comparada entre el gres y la arena para una planta determinada (avena) viene indicada por el siguiente cuadro:

	Gres	Arena
Cal . . . . .	0,38 á 22,46	15,84
Magnesia. . . . .	0,27 á 12,92	3,19
Anhidrido fosfórico. . . . .	0,03 á 00,00	0,00
— sulfúrico. . . . .	11,97 á 21,75	38,80
Potasa. . . . .	9,34 á 14,89	11,12
Sosa . . . . .	5,75 á 7,44	1,18

Las conclusiones que se deducen de estas experiencias son:

1.<sup>a</sup> La excelencia del gres como producto de disgregación ó «substractum» de las plantas queda confirmada.

2.<sup>a</sup> Entre las rocas inactivas el gres hace excepción, pues puede utilizarse directamente.

## CONOCIMIENTOS ÚTILES

El olor del petróleo desaparece introduciendo en el recipiente que lo contenga dos ó más bolas de naftalina ordinaria, según su tamaño, añadiéndose semanalmente una bola más.

Esto, además de quitar el mal olor, tiene la ventaja de proporcionar una luz más clara y mayor intensidad de calor, pues la naftalina es un carburo de hidrógeno muy rico en carbono.

Las hojas de las plantas se desarrollan de una manera considerable regándolas tres veces al día con una solución compuesta de un litro de agua en el que se haya disuelto una cucharadita de café de la mezcla siguiente: Nitrato potásico, 10 gramos; fosfato de potasa, 12; sulfato amónico, 5 y nitrato amonio, 18. Si se desea que en vez de las hojas se desarrollen los órganos florales se suprime el nitrato de amonio.



## ABONO DE LOS ÁRBOLES FRUTALES

Por lo regular nadie abona ni estercola las plantaciones de árboles frutales ni en los vergeles ni en los jardines, y mucho menos en campo abierto. Este es un error muy grande, que se debe combatir, pues es muy perjudicial. En seguida de terminada una plantación se debe abonar con estiércol abundantemente, pero teniendo cuidado de que el estiércol esté repodrido, pues si contiene mucha paja enteriza y no está bien repodrida produce mil enfermedades á los arbolillos: chancros, amarillez, anemia, etc.; sobre todo los perales son muy delicados, y los árboles de hueso destilan goma.

De manera que los árboles frutales deben ser abonados con estiércol muy repodrido, y solamente emplear el estiércol nuevo y muy pajizo como abrigo contra las heladas.

Al plantar de asiento el árbol frutal se deben incorporar á la tierra abonos de descomposición lenta, tales como recortaduras de cuerno, desperdicios de lana y restos de cuero, mezclados con cal y mantillo en iguales cantidades.

Cuando no se pueda disponer de los abonos orgánicos anteriormente citados se puede recurrir á los abonos químicos.

Según las experiencias practicadas por Mr. P. Wagner para los árboles frutales aislados, cuya copa se eleva á una altura de medio metro sobre las últimas ramas, y que por tanto proyecta su sombra sobre una superficie de 25 metros cuadrados, es conveniente aplicarles la siguiente mezcla de abonos, que se depositan al pie del árbol, enterrándolos con una azada á una profundidad prudencial, que dependerá de la naturaleza del terreno y de las dimensiones del árbol:

Superfosfato al 16 por 100 . . . . .	1.400 gramos.
Cloruro de potasa . . . . .	400 —
Nitrato de sosa . . . . .	500 —

ó bien:

Fosfato de potasa . . . . .	570 gramos.
Cloruro de potasa . . . . .	100 —
Nitrato de sosa . . . . .	500 —

Mr. L. Grandeau ha obtenido grandes resultados también con la mezcla siguiente:

Escorias Thomas . . . . .	600 gramos.
Calnita . . . . .	630 —
Nitrato de sosa . . . . .	125 —

que se entierra al pie del árbol al hacer la plantación.

Este mismo señor ha obtenido muy buenos frutos abonando el pie del árbol dos veces en tres años con una mezcla de fosfato de potasa, cloruro de potasa y nitrato de sosa, en la proporción siguiente:

Fosfato de potasa . . . . .	2.000 gramos.
Calnita . . . . .	1.600 —
Nitrato de sosa . . . . .	5.000 —

Antes de la cava de primavera se debe repartir esta mezcla, por área, sobre la superficie del campo.

En un vergel se deben echar los abonos en las cantidades que á continuación se expresan por hectárea:

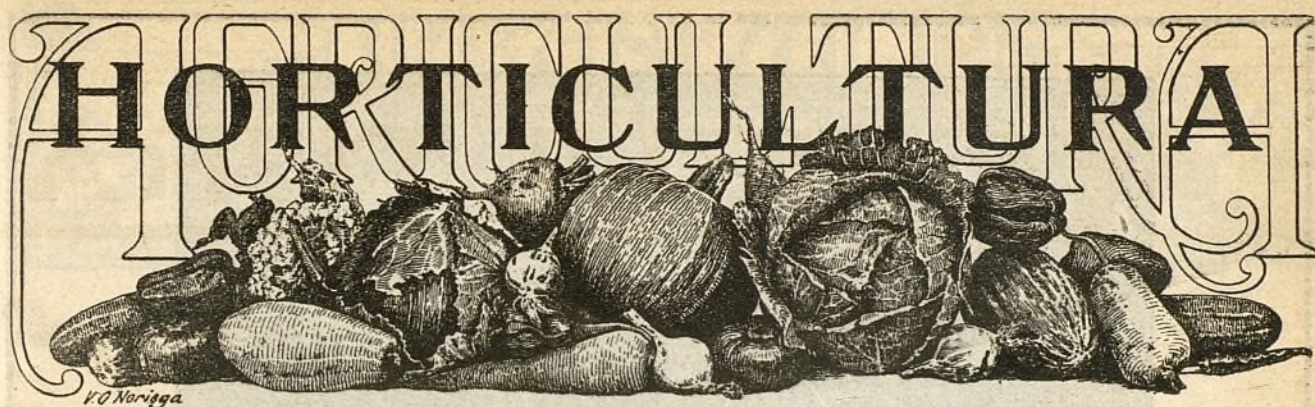
Escorias Thomas . . . . .	2.000 kilos.
Calnita . . . . .	600 —
O cloruro de potasa . . . . .	200 —

Añade Mr. L. Grandeau que los abonos indicados son suficientes para varios años. Se apreciará por el aspecto de los árboles y su producción la época propicia para abonarlos nuevamente.

También recomienda el ya citado Mr. Grandeau adicionar escorias de desfosforación á los terrenos que vienen siendo abonados de larga fecha con estiércol, lo mismo que el empleo del yeso en el fondo del hoyo donde se planta el árbol y de manera que esté en contacto con las raíces del mismo.

En terrenos muy saturados de elementos azoados es bastante una dosis de yeso de un kilo á 500 gramos por cada pie de árbol.





## Las mejores variedades de perales y manzanos

y cuidados que requieren para la producción de frutos de gran tamaño

Dirigir bien los árboles frutales, podarlos racionalmente y saber limitar su producción, es preparar y asegurar abundantes cosechas. De algunos años acá, los aficionados y los agricultores profesionales se dedican á obtener frutos de excelente calidad y de gran tamaño, empleando procedimientos de asombrosos resultados.

Hace poco tiempo todavía, el fin perseguido por los arboricultores era el de dirigir los árboles con simetría y repartir normalmente los botones florales, sin preocuparse de la bondad ni del tamaño de los frutos.

Hoy se ha evolucionado mucho en esto y se atiende con especiales y constantes cuidados á la obtención de frutos seleccionados, empleando principalmente los medios siguientes: poda de fructificación, supresión de un gran número de frutos á su formación y tratamiento contra los insectos y enfermedades criptogámicas.

La poda de fructificación es muy importante porque consiste en limpiar el árbol de ramas llamadas chuponas, que sólo producen madera y no hacen más que consumir savia sin utilidad y con evidente perjuicio de los frutos.

Además de podar los árboles, es conveniente descargarlos de frutos para aumentar el tamaño de éstos y para regularizar las cosechas. No descargando los árboles de frutos, se corre el riesgo de debilitarlos, disminuyendo su producción durante los años siguientes, porque la cantidad de frutos que producen es casi siempre muy abundante, es decir, mayor de la que pueden nutrir convenientemente sin perjuicio de su tamaño y buena calidad.

De aquí la necesidad de suprimir un número determinado de frutos. Es la operación indispensable para favorecer el crecimiento y desarrollo de los que queden.

No conviene practicar la eliminación del exceso de frutos en el mismo día, ó sea de una sola vez, porque podría ocasionar una gran perturbación en la vida del árbol, muy perjudicial para la obtención de buena cosecha. Tan pronto como estén formados los frutos, se quitará la mitad próximamente de los que tenga el árbol y pasados quince días se hará una segunda selección, que será la definitiva, dejando solamente los frutos más grandes y vigorosos.

Los frutos picados, que contengan larvas, se deben recoger y quemar, pues es el mejor medio de evitar la propagación de los insectos perjudiciales á los frutales.

Las mejores clases de árboles para obtener frutos de gran tamaño son los perales de *Don Guindo*, *Crasana gigante* y *Carlos-Ernesto*, y los manzanos de *San Salvador*, *Reineta del Canadá* y *Camuesa blanca*.

En Francia, donde se cultivan con mucho esmero estas variedades de perales y manzanos, no dejan más de tres ó cuatro frutos por cada metro de rama y de este modo obtienen frutos de extraordinario tamaño que llegan á pesar más de un kilogramo y que se venden en el mercado de 1,75 á 3 francos cada uno.

También en España algunos arboricultores que emplean los procedimientos indicados, cosechan frutos hermosísimos, de gran peso y de sabor exquisito.





## EL ESMALTE BURRELL

**U**N buen Esmalte es uno de los artículos más difíciles de hacer para el fabricante de pinturas y colores. La maquinaria de moler ha de ser perfecta, y los materiales tienen que ser los mejores que se puedan obtener; además se necesita, lo que es muchísimo más importante, el CONOCIMIENTO.

La casa Burrell ha estado fabricando Esmaltes por sesenta años, durante cuyo tiempo ha acumulado el conocimiento indispensable para la fabricación de un Esmalte verdaderamente perfecto. Se puede probar esta afirmación ensayando el Esmalte Burrell.

El Esmalte Burrell se seca dejando un brillo inmejorable y conservando una superficie dura y permanente á toda prueba. Se fabrica en 100 hermosos colores ó matices, variedad que se presta á todos los gustos. Se vende en latas decoradas muy artísticamente, de tres tamaños diferentes, ó en bidones de uno y cinco kilos.

PÍDANSE PRECIOS Y TARJETAS DE COLORES  
Á LOS FABRICANTES:

**BURRELL & CO., Ltd.,**

"Tower House," 40, Trinity Square, Londres, E. C.

Ó Á LOS ÚNICOS REPRESENTANTES PARA LA PROVINCIA DE MADRID,

**Compañía Madrileña de Urbanización**

APARTADO 411, MADRID.

ALMACENES DE LA CIUDAD LINEAL.—TELEFONO 1.215





## NUESTRAS NOTICIAS

### Estado de la suspensión de pagos

El día 23 vencía el plazo de 40 días que la Ley concede á los señores Urquijo y Compañía para entablar ó no entablar recurso ante el Tribunal Supremo.

En dicho día, precisamente, han presentado escrito recurriendo de la sentencia que les fué contraria.

Seguimos creyendo que la Compañía obtendrá un nuevo triunfo sobre sus contrarios de tanta influencia y tanto dinero; pero á Dios rogando y con el mazo dando, como dice el refrán. Haga cada uno de los acreedores ó consocios de la Compañía lo que sepa y pueda para ayudarnos á salir de este atasco.

Aguardemos á ver si el recurso es ó no admitido, porque si no lo fuere nada habría que hacer ni que pedir puesto que quedaba resuelta la cuestión á nuestro favor.

Oportunamente, y como siempre, tendremos á nuestros lectores al corriente de los trámites de este asunto.

Hé aquí la providencia dictada respecto al escrito presentado por la representación de la Casa Urquijo y Compañía:

«—Á escrito del Procurador Sr. Martín Veña formulando recurso.—Por presentado el anterior escrito con la certificación y copia que se acompaña; y por interpuesto el recurso de casación por infracción de ley que deduce el Procurador Sr. Martín Veña en nombre de la Sociedad «Urquijo y Compañía» contra el auto que en 18 de enero último dictó la Sala primera de lo civil de la Audiencia de esta Corte; la copia presentada entréguese á la otra parte; expidase y entregue á dicho Procurador la certificación que solicita; y pasen los autos al Ministerio Fiscal á los efectos oportunos.»

### Elecciones.

Repetiremos una vez más que ni esta Revista, ni la Compañía Madrileña de Urbanización tienen carácter político. Todas las opiniones religiosas, políticas y económicas conviven pacíficamente en ella en un ambiente de mutua tolerancia y de cortesía, conformes en la necesidad y en la conveniencia de defender sus intereses.

En tal sentido y sólo en tal concepto, recomendamos á nuestros consocios, clientes y amigos á los candidatos á Diputados á Cortes, que por las simpatías que han demostrado á la Ciudad Lineal puedan ampararnos en términos de justicia en nuestras pretensiones.

Recomendamos la candidatura de D. Vicente Buendía por Alcalá, la del Marqués de Aldama por Torrelaguna, la de D. Ricardo Fuente y demás compañeros suyos de candidatura por Madrid, puesto que todos

ellos en distintas ocasiones y por diferentes motivos, nos han socorrido y amparado en la lucha terrible que venimos sosteniendo contra el caciquismo.

**El temporal** con su copioso llover ha ocasionado algunos movimientos en la tubería antigua y fugas consiguientes, á las cuales se ha puesto remedio inmediatamente.

### Electricidad

Trabajos efectuados durante el mes de febrero:

**Barajas.**—Recorrer la línea de alta; ventear un poste de la misma y recorrer el alumbrado público y líneas de baja.

**Bellas Artes.**—Variar el trazado de la línea de alta de Torres Quevedo, colocando tres postes nuevos y dos tornapuntas, variando la colocación de un poste y haciendo de nuevo la red de protección.

**Canillejas.**—Rebajar un poste en la línea de alta; arreglar un brazo de alumbrado público en la calle Real y quitar el contador del transformador.

**Ciudad Lineal.**—Llear á almacenes el material sobrante de Vallecas; arreglar dos hilos rotos en la carretera de Aragón; reponer 16 lámparas de alumbrado público; rebajar un poste y corregir una avería en el Ventorro del Chaleco; ventear un poste; recorrer la línea de baja de Pueblo Nuevo; quitar un cruce de baja en la calle principal; enderezar tres postes frente á la manzana 87; colocar cuatro postes en la calle de Goitia; hacer una nueva línea de baja para el Centro 1.º de la Sociedad de Cultura; tender una nueva línea de baja en la calle de Turrión; reforzar la sección de la línea de baja de D. Zacarías Homs por ser insuficiente la que tenía; tender una nueva línea de baja con cuatro postes y un viento en la calle de Arturo Baldasano; limpiar todos los transformadores de Ciudad Lineal y Pueblo Nuevo.

Por avería en el transformador que suministraba el fluido á la imprenta hubo que retirarle de servicio quedando momentáneamente la imprenta parada por no poder enganchar los motores á la línea general á causa de la diferencia de voltaje. Dos de ellos funcionaron inmediatamente invirtiendo las bobinas para que trabajaran con el voltaje de la red. Los otros dos, en los que no se pudo hacer esta operación por tener los inducidos en corto circuito, se sustituyeron por otros durante el tiempo que duró la reparación del transformador, con lo que la imprenta no estuvo sin funcionar más que el tiempo necesario para hacer estos cambios.

Reparado el transformador y montado de nuevo, se ha rehecho el cambio volviendo á las condiciones normales.



*Cuarenta Fanegas.*—Recorrer la línea de alta.

*Fuenlabrada.*—Rebajar 18 postes de la línea de alta, cambiando tres aisladores y enderezando dos liras; levantar cuatro postes de alta; reponer nueve lámparas de alumbrado público; cambiar un aislador dentro de la caseta y arreglar el interruptor de baja; apisonar tres postes que se habían tumbado en la línea de alta; levantar cuatro postes caídos por el viento en la línea de Humanes.

*Humanes.*—Enderezar una columna y ponerle un viento.

*Tetudén.*—Quitar dos montantes en una obra de la calle de Topete y reponer un poste en la misma calle; arreglar una acometida y retacar un poste en la calle de Valdeacederas; arreglar varias acometidas y recorrer la línea de alta.

*Vicálvaro.*—Hacer varias acometidas de abonados nuevos; arreglar tres lámparas y quitar un cruce en la línea de baja.

*Villaverde.*—Hacer cuatro hoyos y arreglar una acometida; levantar cuatro postes en la línea del Sr. Ranero; preparar con litargirio 18 aisladores; levantar un poste de baja en el paseo de las Delicias; recorrer la línea de alta hasta Gasificación y hasta Humanes; retirar el transformador de motores que se había quemado y llevarle a talleres para su reparación; reponer 15 lámparas de alumbrado público; preparar con litargirio 26 aisladores de baja y colocarlos en la línea del Sr. Ranero; levantar un poste de baja en el paseo de las Delicias; rebajar un poste en la línea de baja y templar los hilos.

## Las dos sociedades auxiliares de la Compañía Madrileña de Urbanización

*«Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal»:*

El día 20 de cada mes se celebra reunión de la Junta de Gobierno, compuesta de los cinco individuos del Comité Directivo y los diez de la parte variable, que para el día 20 de abril corresponden a los cooperadores números 71 al 80.

Cooperaciones suscritas. . . . . 82.

Préstamos realizados hasta el día de la fecha. . . 31.

Los que deseen dinero con garantía de valores, de fincas rústicas próximas a las vías férreas ó fincas urbanas de la Compañía Madrileña de Urbanización dirijan a las oficinas de esta Sociedad—que actualmente son las de la Compañía Madrileña de Urbanización en la Ciudad Lineal—y de 3 a 6 de la tarde.

*«La Ciudad Lineal»*, Sociedad anónima por acciones de mil pesetas pagaderas por plazos mensuales de 25 *«La Ciudad Lineal»*, continuadora de la obra de la Compañía Madrileña de Urbanización.

Primeras ofertas de suscripción de acciones. . . . . 39 por 60 acciones.

## Imprenta

Durante el mes de febrero del corriente año se han entregado a particulares los siguientes trabajos:

Carteles, programas, billeteaje é impresos de dirección y contaduría á Trianon-Palace, Palacio de Proyecciones, Salón Chantecler, Teatro Polichinelas y Teatro Madrileño.

D. Dionisio de las Heras, carteles y programas para el Teatro de la Zarzuela.

D. Fernin Martínez, carteles, programas é invitaciones para el Teatro Barbieri.

D. Ernesto González, carteles para el Teatro de la Zarzuela.

«El Rhin», programas.

Brasserie del Palace Hotel, programas y carteles.

Cine de la Flor, carteles.

Edén Concert, carteles.

D. Arturo Sánchez, carteles, billeteaje y programas para el Cinema de la Encomienda.

«La Farándula», programas.

Sociedad de Cultura de la Ciudad Lineal, periódico «Culturas».

Café de la Paz, programas.

D. Manuel Tolosa, carteles, programas y billeteaje para el Teatro de la Zarzuela.

D. Manuel Cáceres, billeteaje para el Teatro Cervantes, de Jaén

D. Miguel López, carteles y programas.

D. Federico Martín González del Rivero, cartas y sobres.

Sociedad de Fabricantes de Ladrillos, balance.

C. E. A., impresos de Secretaría.

J. P. Martín, sobres y cartas comerciales.

D. José Campúa, carteles.

D. Miguel Martínez, carteles, programas é invitaciones para el Teatro de Maravillas.

D. Juan Soler, carteles.

D. Sabino Arviza, tarjetones.

El importe de todos estos trabajos asciende á 5.367,83 pesetas.

También se han hecho todos los impresos necesarios para la Compañía además de la Revista decenal.

## Bibliografía

*Historia del retrato auténtico de Cervantes.*—Con este título acaba de publicar D. Aurelio Baig Baños, un libro muy interesante en el que, después de transcribir y comentar con mucho acierto todo cuanto hasta ahora se ha escrito acerca de tan debatida cuestión, demuestra con gran suma de datos y un perfecto conocimiento del asunto la autenticidad del retrato del inmortal autor del «Quijote», del pintor Jáuregui, regalado á la Real Academia Española por D. José Albiol, profesor de dibujo artístico de la Escuela de Artes de Oviedo.

Felicitemos al Sr. Baig Baños por este notable trabajo que comprueba sus méritos de excelente escritor cervantista.

## Nueva razón social

La renombrada fábrica de harinas «La Concepción» de Pueblo Nuevo, sita á la entrada de la primera barriada de la Ciudad Lineal, se ha constituido en Sociedad Regular Colectiva bajo la denominación de «Viuda de Rodríguez y Viuda de Gómez» para continuar la fabricación de harinas á que se dedicaba don Antonio Rodríguez (q. e. p. d.).

Tan importante fábrica continuará á no dudar el vasto negocio de su antecesor, que deseamos se acreciente.



## Contra el monopolio de explosivos

En la Cámara de Comercio de Guipúzcoa se dió cuenta de la instancia, firmada por las entidades que en ella se mencionan y numerosos fabricantes de la villa de Eibar, que á continuación se inserta:

«Á LA CÁMARA DE COMERCIO DE GUIPÚZCOA.—Julian Aramberri, presidente de la Junta del Banco de Pruebas, de esta villa; José Ramón Iriondo, presidente del Fomento Industrial y Mercantil y los que suscriben, fabricantes de armas, en su propio nombre á esa Cámara acuden respetuosamente con la pretensión de que apoye, con su reconocida autoridad, una gestión encaminada á que no se renueve el monopolio de explosivos á la terminación del contrato vigente, que vence el mes de septiembre del año próximo y que llegada esta fecha se declare libre la fabricación y venta de pólvoras, cartuchos y toda clase de mezclas explosivas.

«El sistema de monopolio, contrario á los buenos principios de Administración pública, á la que desprestigia, es además, atentatorio á la libertad de todos los españoles para establecer industrias que contribuyan al desarrollo de la riqueza pública.

«Sólo en el caso de aportar grandes ingresos al Tesoro público, pudiera tolerarse el monopolio de materias que, como el tabaco, no son indispensables para la producción; pero monopolizar un producto indispensable para las industrias extractivas, que son hoy la más sólida esperanza de la regeneración y prosperidad de España, sin que la cantidad aportada al presupuesto, aun dado el caso de que la totalidad efectivamente ingresara, pueda afectar en poco ni en mucho á su nivelación, debe considerarse como un extravío inconcebible ó como un delito de lesa nación.»

Reproducidos fielmente los párrafos transcriptos del razonado y contundente voto particular proponiendo la nulidad del arriendo, al someterse esta cuestión al Consejo de Estado, por reclamación de varias entidades mineras y Cámaras de Comercio, suscrito por el finado el ilustre consejero don Eleuterio Delgado, autoridad por todos reconocida en el ramo de la Administración pública, los suscritores se limitarán á exponer algunas observaciones, para demostrar cómo se han cumplido las predicciones del esclarecido consejero.

El monopolio no sólo ha impedido que se establezcan industrias que contribuyan al desarrollo de la riqueza pública, sino que durante su régimen se han cerrado las que había en España en el ramo de cartuchería, de ellas dos en Guipúzcoa, sin haber sido substituidas por otras de la Compañía, entregando el mercado español en absoluto en este ramo á la importación extranjera. Algo parecido ha ocurrido con las pólvoras, que constituyan una industria de relativa importancia.

Substituida la producción nacional por la importación extranjera, se ha reducido la potencialidad del país no sólo en orden á la fabricación de los artículos comprendidos en el monopolio, sino por los productos que en su fabricación se emplean, como son el papel, el metal y otras primeras materias.

El monopolio comprende artículos indispensables no sólo para las industrias extractivas, sino para otros ramos de la producción y del trabajo, como son la industria pirotécnica, que en España tiene importancia,

y las obras en que es menester el empleo de explosivos; indispensables son también para los cazadores y para los fabricantes y comerciantes de armas que necesitan pólvoras y cartuchos para la caza, para la prueba de las armas y aun para su venta, puesto que la venta de estos artículos es complemento del comercio de armas. Monopolizar estos artículos, obligando á las entidades mineras, á los contratistas de obras, á los fabricantes y comerciantes de armas, á los pirotécnicos, á los cazadores..., á proveerse en las expendedurías de la Arrendataria y á los precios que ella fije, privándoles de adquirirlos en mercado libre, merece los calificativos estampados en el voto particular.

«Sólo en el caso de aportar grandes ingresos al Tesoro público pudiera tolerarse el monopolio de materias que, como el tabaco, no son indispensables para la producción». En el de explosivos, arrendado por un canon anual de tres millones veinte pesetas, grano de arena en un presupuesto de cerca de mil quinientos millones, se da el caso de que las cesiones hechas al arrendatario por el Estado, como son el impuesto especial sobre pólvoras y explosivos que al tipo de treinta céntimos kilogramo, rendía al Tesoro, antes de establecerse el monopolio, un millón ciento veinte mil pesetas y que al establecerse este régimen se elevó á una peseta sesenta céntimos, con cuyo tipo hubiese producido seis millones, según se dice en la reclamación promovida por las entidades mineras de que antes se ha hecho mérito; los derechos arancelarios, cuyo rendimiento, junto con la comisión que cobra la Compañía en las Aduanas, pasa de un millón, sin contar lo que adeudan los ramos de Guerra y Marina por sus importaciones; la contribución industrial que antes satisfacían las fábricas dedicadas á la producción de los artículos comprendidos en el monopolio y ahora están exentas, y la exención de todo otro impuesto, gravamen ó recargo, cualquiera que sea su denominación y forma, con todas estas cesiones que el Tesoro percibiría en un régimen de libertad, ha resultado, como preveía el autor del voto particular, que la Compañía arrendataria lograse en algún año explotar graciosamente el negocio, obteniendo como beneficio líquido las enormes sumas que puede recaudar de los particulares, sin abonar un solo céntimo al Estado y aun teniendo quizás el derecho de reclamar de éste un saldo á su favor.

Así ha resultado, con sólo suprimir del párrafo transcrito de «en algún año».

Para no dar excesivas proporciones á este escrito, sólo se apuntan otras alegaciones, como la referente al incumplimiento del contrato, toda vez que actualmente las expendedurías no tienen surtido de algunos artículos; y culminando entre todas la que hace relación con los intereses de la defensa nacional, incompatible con el monopolio de la fabricación de municiones, según lo demuestran las enseñanzas de la guerra y la experiencia de lo que acontece en nuestra Nación.

Terminaremos, por lo tanto, copiando el último párrafo del voto. «Por lo que queda expuesto—dice—, cree el que suscribe deber suyo llamar la superior atención del Gobierno de Su Majestad hacia los gravísimos perjuicios que el funesto arriendo del monopolio de los explosivos está irrogando á los intereses generales del país, dificultando el desarrollo de muchas y grandes



industrias, cuya producción progresiva, á la vez que acrecería la riqueza nacional, aumentaría también el rendimiento de las contribuciones directas é indirectas tan necesario en la actualidad». Y añadiremos nosotros: y contraria á los patrióticos fines de la defensa nacional.

Por lo expuesto, los que suscriben suplican á esa Cámara, representante de los intereses de la provincia, se sirva:

Primero. Declarar la conveniencia de gestionar, cerca del Gobierno de Su Majestad, que á la expiración del arriendo del monopolio de explosivos no se renueve el contrato, y, por el contrario, se restablezca la libertad de fabricar y vender los artículos sujetos hoy al monopolio.

Segundo. Que se interese de las Cámaras de Comercio de España, que secunden la gestión; y

Tercero. En su día elevar al Gobierno una exposición expresiva de las razones que se oponen á la renovación del monopolio.

Eibar, á 1.º de marzo de 1916».

### Para las próximas elecciones

Recomendamos á nuestros consocios y amigos no olviden que la imprenta de la Ciudad Lineal trabaja muy de prisa y muy barato todos los impresos necesari-

rios para las próximas elecciones de Diputados á Cortes. Pídanse precios por teléfono al número 1215.

### Parque de diversiones de la Ciudad Lineal

Se admiten proposiciones de arriendo para la próxima temporada de 1916, en las oficinas de la Compañía Madrileña de Urbanización. El Restaurant puede arrendarse separadamente. Para más detalles dirigirse de 3 á 6 á las oficinas de la Ciudad Lineal.

### Viveros de la Compañía

#### PLANTAS PARA MACIZOS

Clavel chino. . . . .	á 10,00	ptas. el 100
Boca de dragón. . . . .	10,00	» » »
Minutisas. . . . .	10,00	» » »
Miosotis . . . . .	10,00	» » »
Pensamientos variados . . . . .	de 6,00 á 15,00	» » »
Silene Péndula . . . . .	10,00	» » »
Alti encarnado. . . . .	de 6,00 á 10,00	» » »
Idem blanco. . . . .	10,00	» » »
Idem amarillo . . . . .	10,00	» » »

Se venden plantas de repollos variados, coliflor y lombarda á peseta el ciento.

Imp. Ciudad Lineal.—Admón. Lagasca, 6, bajo.—Teléf. 1.215.

## BOLETIN DE SUSCRIPCIÓN

(Para cortar y remitir á las oficinas provisionales habilitadas en las de la C. M. U.)

El ..... Sr. D. .... pesetas  
domiciliado en .....  
suscribe ..... cooperaciones  
en .....  
de 100 pesetas ..... de la COOPERATIVA DE PRÉSTAMOS de la CIUDAD LINEAL  
de 1.000 .....  
de 5.000 .....  
y acepta los Estatutos propuestos por su fundador.  
Día y hora para cobrar el recibo: .....

Fecha: .....

Firma: .....

## BOLETIN DE SUSCRIPCIÓN

(Para cortar y remitir á las oficinas provisionales habilitadas en las de la C. M. U.)

El ..... Sr. D. .... acciones de la sociedad anónima  
domiciliado en .....  
suscribe .....  
«LA CIUDAD LINEAL» y acepta los Estatutos propuestos por su fundador.  
Día y hora para cobrar los recibos: .....

Fecha: .....

Firma: .....

¿Cree el señor suscriptor que el primer acuerdo de la Sociedad al constituirse sea la adquisición del crédito de la Casa Urquijo y Compañía, y sucesivamente los demás que propone el fundador?

Contestación del suscriptor: .....

Se ruega recomendar la lectura y la suscripción á las personas de su mayor afecto.



## Dos Sociedades auxiliares de la Compañía Madrileña de Urbanización

# LA CIUDAD LINEAL

## SOCIEDAD ANÓNIMA CONTINUADORA DE LA OBRA DE LA COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN INTERRUMPIDA POR LA SUSPENSIÓN DE PAGOS

Esta sociedad es independiente de la Compañía Madrileña de Urbanización en el terreno legal, si bien íntimamente ligada con ella en el terreno industrial.

El objeto de esta sociedad, según el art. 2.º de los estatutos, es:

1.º Continuar la obra de «La Ciudad Lineal» emprendida por la Compañía Madrileña de Urbanización, con entera independencia legal de ésta, pero facilitando, á virtud de la semejanza de los estatutos, la fusión probable de ambas Sociedades en momento propicio para las dos.

2.º La compra y venta de valores industriales y con preferencia los de la Compañía Madrileña de Urbanización, créditos contra la misma, acciones, obligaciones, pagarés y libretas de la Caja de Ahorros.

3.º La compra y venta de terrenos y de fincas, especialmente en las inmediaciones de las vías férreas de la Compañía Madrileña de Urbanización.

4.º La construcción, venta, explotación y arrendamiento de edificios.

5.º El abastecimiento de aguas, su elevación y distribución.

6.º El suministro de fluido eléctrico, su producción y distribución.

7.º La construcción de vías férreas y el arrendamiento de su explotación.

Lo que no se consigna en los estatutos es el propósito de favorecer á la Compañía Madrileña de Urbanización y á sus acreedores, dando facilidades para la negociación de los créditos y aumentando la garantía de éstos con la prosecución de las obras.

### Suscripción de 1.500 acciones de mil pesetas cada una, pagaderas al contado ó á plazos mensuales de 25 pesetas.

Una vez suscritas las primeras 500 acciones y pagadas las 25 pesetas por acción del primer mes, se convocará á una reunión, primera Junta general, para otorgar la escritura de constitución de la Sociedad y empezar á funcionar, nombrando el Consejo y acordando lo que juzguen conveniente.

Prohibida en los estatutos toda emisión de obligaciones para evitar la suspensión de pagos ó la quiebra en momentos de crisis general.

El fundador propone aplicar el importe de las primeras 500 acciones á comprar el crédito de 500.000 pesetas de la casa Urquijo y Compañía y el de las mil restantes á la compra del crédito de 100.000 pesetas

procedente de la antigua empresa del tranvía de Vallecas, á la ampliación de dicha línea al barrio de Doña Carlota y al camino de Yexeros, á la electrificación, al ensanche de dicha línea y á su enlace con la de la Ciudad Lineal, al suministro de agua y á la compra de terrenos que convengan.

Si así lo acuerdan los suscriptores y administran bien con entera independencia del fundador y de la Compañía Madrileña de Urbanización, podrán cobrar un dividendo crecido, sin perjuicio de cobrar en especie el total importe desembolsado por la acción, en breve plazo, en un lote de terreno ó en billetes gratuitos del tranvía ó en suministros de agua y de electricidad, contando con que la Compañía Madrileña de Urbanización ha de dar á la nueva Sociedad cuantas facilidades pueda en el terreno legal é industrial.

Las 1.500 obligaciones de la Compañía Madrileña de Urbanización dadas á los señores Urquijo y Compañía en garantía de su préstamo de 500.000 pesetas pasarían á ser de la propiedad de los accionistas de «La Ciudad Lineal» á razón de una obligación por cada acción además de tener á su favor las demás garantías derivadas del contrato con los señores Urquijo y Compañía, á quienes sustituirían los accionistas de la nueva Sociedad.

Este plan puede realizarse en un año; en la práctica dependerá de la rapidez ó de la lentitud con que se haga la suscripción de las 1.500 acciones.

Como el enlace de la línea de Vallecas con la de la Ciudad Lineal supone un ingreso mínimo diario de mil pesetas más por yesos de Vallecas, por piedras de Colmenar y por viajeros, además de permitir dar un buen dividendo á las 1.500 acciones de la nueva Sociedad acrecerá considerablemente el valor de los terrenos de la Compañía Madrileña de Urbanización juntamente con el suministro de agua que ésta, con poco esfuerzo, puede hacer, será posible pagar á todos los acreedores en ocho ó diez años y siendo entonces todos los beneficios para los accionistas de la Compañía Madrileña de Urbanización, será ocasión oportuna, cuando ambas sociedades paguen el mismo dividendo, de intentar una fusión igualmente provechosa.

Oficina provisional en las de la Ciudad Lineal, planta baja, de 3 á 6.

El importe del primer dividendo, 25 pesetas, queda en depósito en poder del fundador hasta el momento de constituir la Sociedad y después á disposición de ésta. En caso de no suscribirse las primeras 500 acciones en el plazo de dos años, se devolverían á los interesados las sumas depositadas.



## Dos Sociedades auxiliares de la Compañía Madrileña de Urbanización

# COOPERATIVA DE PRÉSTAMOS DE LA CIUDAD LINEAL

El objeto de esta Sociedad, según el art. 1.º de sus estatutos, es:

*Efectuar préstamos:*

1.º *Sobre papel del Estado y sobre valores industriales y con preferencia los valores emitidos por la Compañía Madrileña de Urbanización y los créditos contra la misma.*

2.º *Sobre fincas rústicas y urbanas próximas á las vías férreas, á las canalizaciones de agua y á las líneas eléctricas de la citada Compañía.*

3.º *Sobre sueldos, jornales y haberes de empleados y obreros de la Compañía Madrileña de Urbanización.*

4.º *A los contratistas de la Compañía sobre sus contratos y á los proveedores y fabricantes de artículos consumidos por la Compañía Madrileña de Urbanización sobre dichos artículos.*

5.º *Sobre materiales de construcción.*

6.º *Sobre crédito personal á los socios de la Cooperativa.*

7.º *Por cuenta ajena, como intermediaria.*

8.º *De cualquier otra clase á falta de las expresadas.*

Lo que no se consigna en los estatutos es el propósito de favorecer á los acreedores de la Compañía Madrileña de Urbanización que necesiten vender sus créditos compitiendo con otros compradores de esta clase de valores y por lo tanto elevando su cotización.

Favorecerá también de varios modos á la Compañía Madrileña de Urbanización.

La Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal es una empresa que nace muy modestamente, pero que, dada su estructura interna y externa, puede llegar á tener una importancia extraordinaria y una solidez á toda prueba, puesto que no podrá nunca llegar al trance de suspensión de pagos ni al de quiebra; podrá repartir ganancias grandes ó pequeñas, muy grandes ó insignificantes, ni más ni menos.

Las Cooperaciones son de 5.000 pesetas serie A, de 1.000 pesetas serie B, de 100 pesetas serie C, formando el escalafón de los socios por el orden numérico de suscripción.

El capital es devuelto con el 5 por 100 por cada año que ha permanecido en la Cooperativa por el mismo orden numérico del escalafón. A esta amortización por turno ó devolución del capital se aplica en cada año el 20 por 100 de los ingresos.

El resto se emplea en préstamos cuyos beneficios se repartirán anualmente, ó por semestres ó trimestres.

La Cooperativa tiende á ser, de hecho, el banquero de los acreedores, accionistas y obligacionistas de la Compañía Madrileña de Urbanización en primer término y de la misma Compañía Madrileña de Urbanización en segundo término. Es un banco con pocas pretensiones.

La Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal limita sus operaciones de préstamos á interés módico sobre fincas rústicas y urbanas á las fincas próximas á las vías férreas de la Compañía Madrileña de Urbanización, porque de este modo con muy escaso personal que circule gratuitamente ó á precio reducido por dichas líneas, es posible vigilar bien, conocer bien y administrar bien millares de fincas y por lo tanto hacer provechosa y fácil competencia á otras entidades que se dediquen á lo mismo, incluso á las más altas y fuertes como el Banco Hipotecario.

Todos los propietarios de fincas situadas á menos de 500 metros á uno y otro lado de las vías férreas de la Compañía Madrileña de Urbanización, están interesados en la propaganda y en el éxito de los propósitos de la Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal, puesto que el día en que necesiten vender ó hipotecar hallarán más facilidades y mejores precios que acudiendo á otra parte.

Los socios de la Cooperativa pueden estar más tranquilos respecto de la colocación de su dinero, puesto que además de contribuir por sí mismos, si quieren, á la buena administración, pueden vigilar fácilmente todas las operaciones por sí mismos y cerciorarse por sus propios ojos si las fincas hipotecadas ó vendidas lo están en condiciones provechosas ó fantásticas.