

La Ciudad Lineal

Revista científica de higiene agricultura, ingeniería y urbanización

AÑO XX

REDACCIÓN Y ADMINISTRACIÓN: LAGASCA, 6, BAJO

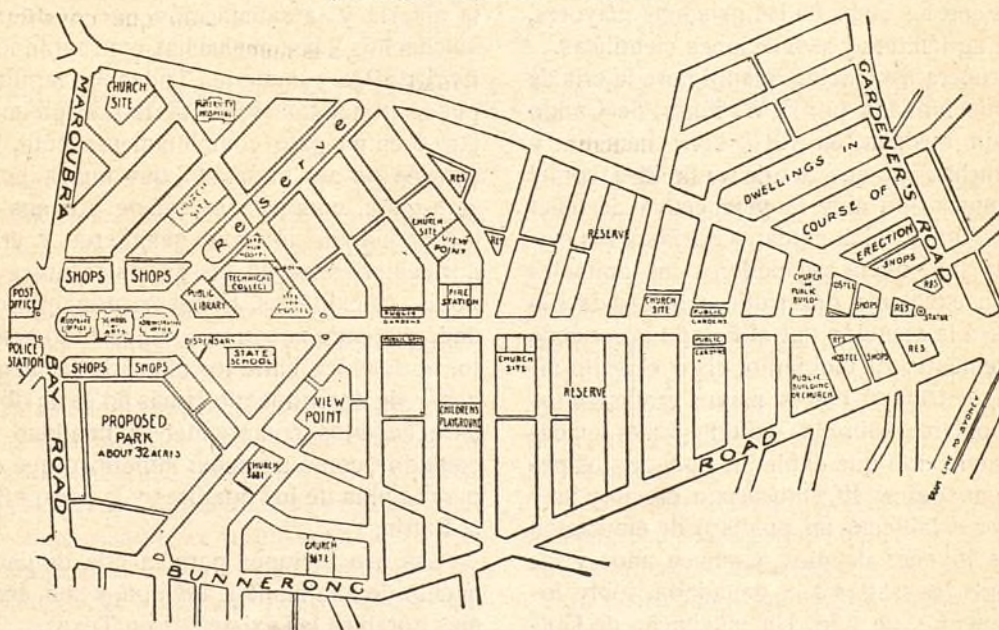
NÚM. 628

Madrid (Canillejas) 10 de Mayo de 1916

Sumario: Ciudades Jardines y Ciudades Lineales.—El fomento de la ganadería en los Estados Unidos.—Enfermedades de los rosales.—El hombre necesita más alimentación que la mujer.—Conocimientos útiles.—**AVICULTURA:** Gallinas «Buttercups» de Sicilia.—**URBANIZACIÓN:** Nuestras noticias. Horario vigente de las vías férreas de la Ciudad Lineal.—Anuncios.

Demostración gráfica de la inferioridad de las CIUDADES-JARDINES comparadas con las CIUDADES LINEALES

Los principios fundamentales á que obedece la construcción de las ciudades-jardines no han sido formulados todavía por ningún arquitecto ni ingeniero



Ciudad-jardín en construcción por el State Housing Board de Daceyville Sidney (Australia).—Este proyecto marca cierta transición entre la Ciudad-Jardín de forma irregular, de calles estrechas y tortuosas y la Ciudad Lineal regular en su forma con una gran avenida central y calles todas anchas; pero es condenado por la revista *Garden Cities movement up to date*, órgano de la *Garden Cities Assotiation*, la cual dice: «Como puede verse, este proyecto de suburbio-jardín no solamente se presta á seria crítica desde el punto de vista práctico, sino que las calles están planeadas absurdamente anchas—*absurdly-wide*—todas de 66 pies (19,10 metros), de conformidad con disposiciones legislativas». Si á los encariñados con la Ciudad-Jardín inglesa les parecen anchas las calles de 19 metros, ¿qué dirán de la Ciudad Lineal madrileña que tiene una calle central de 40 metros de anchura y las transversales de 20 metros?

La Ciudad Lineal es superior á todas las Ciudades-Jardines porque abarca en toda su integridad todos los problemas de la arquitectura racional de las ciudades, según sus principios fundamentales publicados repetidas veces en esta Revista

EL FOMENTO DE LA GANADERÍA EN LOS ESTADOS UNIDOS

Es admirable y muy digno de ser imitado en los demás países lo que se hace en los Estados Unidos para favorecer y desarrollar las industrias rurales y singularmente la ganadería, como fuente inagotable de riqueza en todas las naciones laboriosas.

Consignar que hay organizado un ejército de millones de muchachas y muchachos en multitud de círculos y asociaciones infantiles para la cría de vacas y cerdos, hará reír de primera impresión á nuestros compatriotas, demasiado urbanos, habituados á escapar de la Naturaleza, á abandonar los campos, para dedicarse á la vida inquieta y ruinosa de las grandes poblaciones. Y, sin embargo, á esos clubs ó asociaciones infantiles de los Estados Unidos se debe, en gran parte, el fomento y el impulso de la ganadería entre los yankis; y lo curioso es que esos clubs rivalizan con los clubs de las personas mayores, clubs de agricultura y asociaciones científicas.

La primera asociación infantil para la cría de cerdos fué fundada por E. W. Jones, de Caddo Parish, en Lusiana, en 1910, con cincuenta y nueve muchachos, que acogieron la idea con el mayor entusiasmo ante la perspectiva de tener un animal útil á quien cuidar. Gracias á los cuidados de los jóvenes ganaderos los animales adquieren excelente desarrollo, y la asociación responde á la atención que el Estado la concede incesantemente. El Gobierno, visto el éxito alcanzado, distribuyó con la mayor profusión folletos populares sobre las enfermedades, cuidados y tratamiento que debieran conocer los pequeños ganaderos. El entusiasmo creció y muy pronto se estableció un pugilato de emulación entre los jóvenes de diez á quince años y los agricultores avezados á la ganadería, sobre los procedimientos de cría. Un muchacho de Goldonna, Lusiana, llamado Orage, apostó con un ganadero viejo á obtener un cerdo, mejor que cualquiera de los suyos, con el procedimiento que indicaban las cartillas y los cuidados que él mismo le había de prodigar, y el resultado fué tan favorable que en ocho semanas su cerdo alcanzó un peso muy superior al de su contrincante, valiéndole una respetable suma.

Este caso no ha sido único, sino uno de los primeros. Un chico de diez años, campeón en la

cría y entusiasmado en la obra, dirigió á sus compañeros una interesante proclama excitándoles á la empresa, concebida en estos términos:

«Desde que tenía dos años me han enseñado á ahorrar mis padres. Después, cuando mi padre estaba empleado en los telégrafos de Cumberland, ahorré, como chico de recados, para comprar el primer cerdo. Lo logré, y no sólo he obtenido buenos ejemplares, sino numerosos premios del Gobierno.»

Estos hechos y otros análogos han contribuido en gran parte al éxito de las asociaciones ganaderas infantiles, pues no es raro que se perciban, en algunos casos, premios de consideración del Estado y de las Corporaciones oficiales y particulares.

Otra fuerza que ha contribuido no poco al desarrollo de las mismas asociaciones ha sido la alegría y la satisfacción que consiguen los muchachos y las muchachas consagrando su actividad á la ganadería. Todas las ternuras que puede poner una señorita de Europa en un pájaro ó en un gato completamente inútil, que jamás ha de ser premiado, que nunca podrá ser su orgullo, como no se señale por una rareza, las ponen los jóvenes ganaderos y criadores norteamericanos en los animales útiles confiados á sus cuidados. El mismo principio de utilidad, que entre nosotros subleva todo sentimiento, se dulcifica entre los niños de las asociaciones, y sin desconocerlo jamás no es un obstáculo para hacerlos comprender la finalidad de sus cuidados, como un deber imperioso que cumplir para la vida de los hombres y la prosperidad de la Patria.

Las asociaciones para la cría de vacas han nacido de una manera análoga, y son, acaso, las más notables las existentes en Texas.

El gran propulsor de esta utilísima obra ha sido Mr. Fresch, á la que se ha consagrado en cuerpo y alma pronunciando millares de discursos, escribiendo cientos de folletos y fundando decenas de asociaciones, desde 1901. Al año de su inagotable propaganda practicaban sus enseñanzas 5.000 muchachos.

El argumento decisivo—indudablemente más indicado para las personas mayores—hizo su efecto sobre los chicos, y todos le siguieron

cuando le oyeron decir: «Es menester que los agricultores no separen á sus hijos y los alejen de la gran obra que el destino les ha confiado. Los niños y las niñas de las granjas deben seguir á sus padres en todas las faenas, para no ser unos huérfanos á ratos por tener sólo padres unos pocos momentos en el día. Es un deber de los mayores, si tienen dignidad de su profesión, interesar en ella á sus hijos. ¿Será un crimen lo que hacen nuestros padres, para que nosotros no lo hagamos?»

El Congreso Industrial de Texas destina todos los años más de 2.000 pesos á premiar á los campeones de las asociaciones ganaderas infantiles.

El campeón de Texas fué últimamente un chico de nueve años de edad, Howard Hale, cuya vaca fué vendida en 180 pesos y obtuvo, además, la copa, estimada en 500.

En la asociación de Covington, County, en Misisipí, el premio lo obtuvo la Srta Ada Thames con su vaca «Lady Grace», estimada en

395 pesos, en concurso con setenta y cinco señoritas inscritas.

La señorita Ada Thames no quiso vender su magnífico ejemplar y sólo se limitó á percibir el premio.

Del mismo Mr. French, entusiasta iniciador y organizador de las asociaciones infantiles para la cría de ganado vacuno, es la siguiente sentencia, que resume toda su predicación y su teoría: «Dadme un muchacho ó una muchacha de una asociación porcina ó vacuna, y él hará cuanto hay que hacer por establecer un establo ó una granja.»

Así sucede en la práctica no interrumpida de catorce años, y cada vez con mayor entusiasmo. La obra se ha hecho popular, se ha difundido, se ha fomentado extraordinariamente la ganadería y las demás industrias rurales, han ganado económicamente las poblaciones, ha descendido la mortalidad en los jóvenes y la actividad y la riqueza se han centuplicado en todas partes.

ENFERMEDADES DE LOS ROSALES

Además de la enfermedad conocida con el nombre del *blanco* ú Oidio de los rosales, existe otra afección criptogámica tan extendida como la precedente y la cual se denomina *mal amarillo*.

Esta enfermedad está producida por un hongo parásito denominado *Pliragmidium subcosticum* Scharti.

Durante la primavera y en estío, las hojas son invadidas presentando principalmente sobre la cara inferior cortecitas salientes de dimensiones reducidas y de color amarillo característico. Examinando estas pústulas se les encuentra llenas de un abundante polvo amarillo que observado á un fuerte aumento, se halla constituido por una gran cantidad de pequeños granitos redondeados que son los gérmenes de diseminación del parásito. Éstos sirven para propagar la enfermedad de rosal en rosal durante la temporada.

Más adelante, á fines de julio, se manifiestan de un color rojo casi negruzco; se les observa no solamente sobre el limbo de las hojas, sino también sobre el pecíolo, pedúnculos florales, sépalos que encierran los botones y falsas bayas rojas que son las flores del rosal en su última época de su floración. Los órganos invadidos

son deformes; los pedúnculos se doblan del lado de la zona atacada; los botones, comprimidos y mal alimentados, abortan; las hojas caen, el arbusto se halla en un estado visiblemente patológico que se va acentuando sobre las partes invadidas que constituyen los gérmenes de perpetuación que pasaron el invierno encerrados en los tegidos ocultos en la corteza y en el suelo para volver en la primavera siguiente á empezar el ciclo de invasión.

Esta enfermedad al parecer benigna, puede ser peligrosa en los estíos lluviosos, siendo necesario combatirla con energía.

Se aconsejan como medios terapéuticos los siguientes:

Sulfato de cobre	30	gramos.
Carbonato de sosa	20	—
Agua	1.000	—

Esta solución debe emplearse por la tarde, intensificando el tratamiento en la parte inferior de las hojas.

También se han obtenido buenos resultados con la solución siguiente:

Sulfuro potásico	5	gramos.
Agua caliente	1.000	—

Es conveniente que como tratamiento complementario se espolvoreen el haz y envés en las hojas por medio del azufre.

En tiempo húmedo y caliente deben adoptarse estos tratamientos con carácter preventivo, y de no ser así, basta efectuarlos quincenalmente.

Si la invasión tiene alguna intensidad, deben quemarse las hojas atacadas, sulfatando y en caso de que el suelo sea calcáreo, vertiendo en los pies de los rosales sulfato de hierro en polvo.

Al efectuar las podas conviene quemar los tallos cortados.

Como tratamiento simultáneo para el oídio y *mal amarillo*, citamos la fórmula de Weber:

Sulfato de cobre	50 gramos.
Cal apagada.	100 —
Azufre en flor.	50 —
Agua	10 litros.

Se disuelve primero el sulfato de cobre, después se añade la cal y el azufre en flor y se termina hirviendo el caldo durante cincuenta minutos; se tamiza, decanta y completa la fórmula con agua.

Por lo expuesto se deduce que los tratamientos indicados llevados á efecto con cuidado, pueden eliminar completamente estos parásitos que tantos peligros ofrecen contra el desarrollo y buena floración de los rosales.

El hombre necesita más alimentación que la mujer

Unos sabios del Instituto Carnegie, de Washington, han demostrado recientemente que el hombre necesita un 5 por 100 más de alimentación que la mujer.

Las prolongadas observaciones y los detenidos experimentos practicados en dicho Instituto con un grupo de 89 hombres y un número igual de mujeres, todos en excelente estado de salud y de un peso y una estatura aproximadamente igual y sometidos durante muchos días á una misma clase de alimentación, dieron por resultado que por término medio las mujeres generaban 1.355 calorías en las veinticuatro horas y los hombres 1.638, resultando que las mujeres producían un 12 por 100 menos de calor que los hombres.

De estas investigaciones de los sabios del Instituto Carnegie se desprende que la razón por la cual el hombre necesita mayor cantidad de alimentos no es la de una innata glotonería, sino la de que las mujeres tienen una proporción menor de sustancias activas y mayor de sustancias inactivas, como son las grasas.

Si el movimiento feminista moderno logra algún día obtener que los derechos de uno y otro sexo se regulen de acuerdo con una fórmula de absoluta igualdad, basada en la más estricta justicia, es muy probable, según lo demostrado por el Instituto Carnegie, de Washington, que los hombres se vean obligados á pagar un 5 por 100 más que las mujeres por cada comida que les sirvan en los hoteles y hospederías.

CONOCIMIENTOS ÚTILES

Para sanear una habitación después de una enfermedad contagiosa hay que hacer una pulverización con la siguiente mezcla: Ácido tímico, dos gramos; ácido fénico, un gramo; alcohol de 90°, 20 gramos, y agua, 200 gramos.

Una encuadernación antigua se rejuvenece si se extiende sobre ella un barniz formado con una clara de huevo disuelta en la tercera parte de su volumen en alcohol de 90°. La encuadernación deberá previamente limpiarse en seco frotándola después con una muñeca con espíritu de vino.

Las cortinas, visillos, etc., se hacen incombustibles metiéndolos en una mezcla compuesta de cuatro partes de bórax y tres de sulfato de magnesia disueltas en 25 partes de agua; después de bien impregnados deberán secarse al aire libre.

Para impedir que las moscas se posen en los dorados se frotan éstos cada quince ó veinte días con una muñeca de franela empapada en aceite de laurel. Para quitar las manchas se lavan los marcos con una esponjita mojada en alcohol.



GALLINAS "BUTTERCUPS" DE SICILIA

La primera y quizás la cuestión más importante que se presenta en la cría de aves de corral es, qué raza se debe escoger á fin de establecer de modo rápido y seguro un negocio lucrativo.

La *Buttercups* de Sicilia es una de las mejores razas de gallinas por su abundante postura de huevos blancos de gran tamaño en todas las estaciones del año.

Aunque prácticamente desconocida por muchos avicultores, no es raza mestiza, ó sea formada por el cruzamiento de otras razas antiguas.

Las gallinas *Buttercups* son de raza pura originaria de la isla de Sicilia, y á su conservación y reproducción se dedican con excelentes resultados los avicultores de los Estados Unidos, en cuyo país es donde actualmente son más conocidas estas notables ponedoras.

La característica más notable del ave *Buttercups* está en la formación particular de su cresta, la cual se diferencia mucho de cualquier otra raza de aves por ser de forma cóncava ó de figura de copa y estar rodeada por un círculo de puntas, que recuerdan uno de los pétalos de una flor.

El color del plumaje del gallo es rojo oscuro con las plumas de la cola y las alas negras, las patas verde oscuro y la cresta en forma de copa con numerosas puntas en posición perpendicular.

La hembra tiene las plumas del cuello de color de ante dorado; el dorso del mismo color, con pintas negras; el pecho de color de ante claro, aunque algunas de las aves más hermosas que se crían en los Estados Unidos tienen las pintas negras hasta el pecho; las orejillas no son rojas ni blancas, sino una combinación de ambos colores.

Las gallinas *Buttercups* son muy apreciadas y preferidas á las de otras razas selectas por las razones siguientes:

1.^a Porque ponen casi continuamente todo el año, aun en la estación de la muda y en el tiempo más frío de invierno.

2.^a Porque los huevos son más grandes y blancos que en las otras razas.

3.^a Porque los pollos se desarrollan muy pronto y las pollitas empiezan á poner antes de los seis meses.

4.^a Porque es el testimonio de todos los antiguos avicultores norteamericanos que estas aves ponen tan bien ó mejor en su segundo y aun en su tercer año, que cuando más jóvenes.

5.^a Porque menos del 5 por 100 de estas gallinas muestran indicaciones de empollar durante su primero ó segundo año.

6.^a Porque son poco comedoras, necesitando la mitad del grano consumido por muchas otras razas.

7.^a Porque son muy activas y grandes forrajeadoras si se les da libertad.

8.^a Porque son rústicas, vigorosas, y están libres de enfermedades aun cuando no estén á campo libre.

9.^a Porque son muy mansas y completamente libres de la naturaleza silvestre de la mayor parte de las otras variedades grandes ponedoras de huevos.

Las buenas aves *Buttercups* todavía no abundan en las granjas avícolas de los Estados Unidos y lo mismo sucederá durante cierto número de años, pues cada avicultor de fama, por atender los pedidos que recibe, no puede aumentar el número de las que posee.

Tal es la aceptación de esta raza de gallinas.



EL ESMALTE BURRELL

UN buen Esmalte es uno de los artículos más difíciles de hacer para el fabricante de pinturas y colores. La maquinaria de moler ha de ser perfecta, y los materiales tienen que ser los mejores que se puedan obtener; además se necesita, lo que es muchísimo más importante, el CONOCIMIENTO.

La casa Burrell ha estado fabricando Esmaltes por sesenta años, durante cuyo tiempo ha acumulado el conocimiento indispensable para la fabricación de un Esmalte verdaderamente perfecto. Se puede probar esta afirmación ensayando el Esmalte Burrell.

El Esmalte Burrell se seca dejando un brillo inmejorable y conservando una superficie dura y permanente á toda prueba. Se fabrica en 100 hermosos colores ó matices, variedad que se presta á todos los gustos. Se vende en latas decoradas muy artísticamente, de tres tamaños diferentes, ó en bidones de uno y cinco kilos.

PÍDANSE PRECIOS Y TARJETAS DE COLORES
Á LOS FABRICANTES:

BURRELL & CO., Ltd.,

"Tower House," 40, Trinity Square, Londres, E. C.

Ó Á LOS ÚNICOS REPRESENTANTES PARA LA PROVINCIA DE MADRID,

Compañía Madrileña de Urbanización

APARTADO 411, MADRID.

ALMACENES DE LA CIUDAD LINEAL.—TELEFONO 1.215



NUESTRAS NOTICIAS

Estado de la suspensión de pagos

El Tribunal Supremo ha acordado que con arreglo á lo dispuesto en el párrafo 3.º del artículo 1.725 de la ley de Enjuiciamiento, se traigan los autos del incidente promovido por los Sres. Urquijo y Compañía, á la Vista, asistiendo la representación de estos señores, la de la Compañía y el Ministerio Fiscal.

Tan pronto como sepamos el día en que ha de efectuarse la Vista, lo comunicaremos á nuestros lectores.

□ □ □

Ha llamado mucho la atención y ha sido muy justamente elogiado el artículo publicado en nuestro número anterior acerca de «La jurisprudencia española y los incidentes sobre nulidad de actuaciones, con motivo del caso de la Ciudad Lineal».

Sabemos que muchos de nuestros lectores, curiales muy versados en leyes, han recordado el referido trabajo para conservarle como documento interesantísimo.

Nos complacemos en consignarlo para satisfacción de su autor, nuestro estimado amigo el distinguido letrado D. Antonio Moreno Calderón, á quien felicitamos por el éxito de su notable artículo.

Las carreteras provinciales

El *Boletín Oficial* del día 25 de abril, anuncia las subastas para las obras de rehabilitación del camino vecinal de Chamartín de la Rosa al de Madrid á Hortaleza, sirviendo de tipo para esa subasta los precios fijados en el presupuesto, cuyo importe se calcula en 40.355,76 pesetas; é igualmente la de rehabilitación del camino vecinal de Tetuán á la carretera de Madrid á Chamartín de la Rosa, en el tipo de 26.249,88 pesetas, y, por último, la subasta para la adquisición de cinco cilindros compresores sistema «Polenceau», con destino al servicio de las carreteras provinciales.

Dichas tres subastas se verificarán en la Casa Palacio de la Diputación el día 31 del actual.

Felicitamos al Sr. Soria por su beneficiosa gestión en favor de Chamartín.

Agüas

Relación de los trabajos ejecutados durante el mes de abril de 1916:

Se ha ampliado la red general de distribución por

la calle principal (segunda barriada), para llevar el agua á los tejares de la Compañía, situados en la manzana 103, empleándose 489 metros de tubería de hierro fundido de 125 milímetros de diámetro interior, un empalme de enchufe y brida, 4 curvas de 2 bridas de 90º, 3 manguitos, 7 empalmes de cordón y brida de 30 centímetros de largo, un ramal de 75 centímetros de largo con brida de 60 milímetros y 2 ramales de enchufe sin brida, todo del mismo diámetro de la tubería.

Por la calle transversal de Clotilde Catalán de Ocón y por la calle posterior se ha colocado tubería de 80 milímetros y piezas especiales del mismo diámetro, instalándose 323 metros de tubo, una llave de paso, un tubo cónico de 120 á 80, 2 empalmes de cordón y brida, un ramal de brida de 60 milímetros, una brida de 51 milímetros, una rosca interior del mismo diámetro, una reducción de 51 á 25 y un tapón macho de 25 milímetros, 3 ramales de brida de 60 milímetros y un tapón hembra del mismo diámetro. En la tubería de 120 y 80 milímetros se han emplomado 298 enchufes.

Derivada de la tubería anterior y para hacer la instalación de tubería en los tejares indicados, se han instalado 62,15 metros de tubo de hierro galvanizado de 51 milímetros, 11 uniones ó casquillos y una brida del mismo diámetro; 43,30 metros de tubo galvanizado de 45 milímetros, una té de 45 con reducción á 25 y otra de 45 á 38 y casquillos de 45 milímetros; 30,70 metros de tubo galvanizado de 38 milímetros, una té de 38 con reducción á 32 y 6 casquillos de 38 milímetros; 58,70 metros de tubería de hierro galvanizado de 32 milímetros, una curva y una té normal con tapón macho del mismo diámetro; 2 reducciones de 32 á 25 y 11 casquillos de 32; 135,80 metros de tubo galvanizado de 25, una curva; 2 té normales con tapón macho, 5 grifos curvos «Cadet» y 34 casquillos ó uniones del mismo diámetro. Para hacer la acometida á la calle de Bugallal, también se han instalado 30,27 metros de tubería de hierro fundido de 80 milímetros, un tubo cónico con reducción de 120 á 80 milímetros, y se han hecho 11 enchufes de plomo; toda la tubería instalada se ha probado con la prensa hidráulica á 12 atmósferas, con resultado satisfactorio.

En la manzana 79 se ha hecho una nueva acometida para un nuevo abonado, derivándola de la calle de Vicente Muzás, empleándose 51,80 metros de tubería de hierro galvanizado de 51 milímetros, 2 té, un tapón macho, una rosca interior, una brida y una curva del mismo diámetro, un tapón y una rosca interior de 38 milímetros, una reducción de 38 á 25, una llave de paso y 2 metros de tubo galvanizado de 25 milímetros, y en

la instalación del contador y una fuente en el interior de la finca se han empleado 3 metros de tubo galvanizado de 25, 4 casquillos, 3 curvas, 3 codos y una llave de paso «Cadet» de 25 milímetros; tornillos, uniones y otras piezas especiales.

Se ha reparado una llave de paso y un tubo de 80 milímetros en la aguada de la estación de Viñuelas, cambiándose la llave inutilizada por otra nueva de igual diámetro y colocando un manguito de enchufe; también se ha desatracado toda la tubería, para que puedan abastecerse de agua las locomotoras en las dos aguadas de la estación.

Para la acometida de un nuevo abonado en la manzana 103, se han empleado 28 metros de tubería de hierro galvanizado de 32, 6 casquillos, una curva, una té, 2 roscas interiores y una llave de paso macho del mismo diámetro; 2 reducciones de 32 a 25, 2 curvas y una brida de 15 milímetros, tornillos, roscas y demás material pequeño necesario.

En una finca de la calle de Sánchez Díaz, se ha reparado una boca de riego, poniéndole cuero nuevo y en otra de la calle de Peñuelas, se ha revisado la tubería y se ha cambiado por uno nuevo el grifo de 25 milímetros instalado en la fuente del estanque; en el Centro primero de la Sociedad de Cultura, se ha cambiado el grifo de la fuente, poniéndole también una placa nueva; en otra finca de la calle principal se ha reparado la arqueta de una de las bocas de riego instaladas, poniendo una tapa nueva con cerco de hierro fundido y en otra finca de la calle de Vallejo, se ha reparado la cañería de plomo, empleándose 50 centímetros de tubo, varias escarpas para sujetar la tubería a la pared y dando dos soldaduras.

Se han reparado fugas en la tubería de 250 milímetros de los depósitos partidores de las calles de D. Pablo Vidal, de Angel Muñoz y de Bueso Pineda, y en el arroyo de los Chopos se han cambiado 3 tubos de la tubería «Sonjol» que estaban rotos; se han cambiado los contadores que no funcionaban y se han reparado varias arquetas.

Vías férreas

Relación de los trabajos ejecutados en las mismas durante el mes de abril de 1916:

Línea de Cuatro Caminos-Tetuán-Fuencarral con ramal a Chamartín de la Rosa.—Se ha rectificado la vía en los kilómetros 1, 2 y 3 replantando ésta, y se han rebajado los adoquines altos en el trayecto comprendido entre Cuatro Caminos y Chamartín.

Línea de Fuencarral a Colmenar Viejo.—Se han rectificado 100 metros de vía, en el kilómetro 2; 200, en el 3; 100 en el 4, y 400, en el 8, sustituyendo en éste la tierra por grava en una longitud de 36 metros. También se ha rectificado de nivelación, clavazón y peralte una curva de 300 metros, en el kilómetros 18 y otra de 400, en el 19.

Línea de Chamartín de la Rosa al Barrio de la Concepción.—En esta línea se han rectificado 140 metros de vía en el kilómetro 3 y 40 en el 5, soldando 3 corazones y 35 conexiones.

Línea de Ventas al Barrio de la Concepción.—Se rectificaron 100 metros de vía, en el kilómetro 2, reno-

vando dos railes de 15 metros en el cambio situado en dicho kilómetro, hormigonando estos railes y las agujas de dicho cambio. También se han rectificado 500 metros de vía más en dicho kilómetro, soldando 80 juntas, 90 conexiones y 2 suplementos de corazón.

Línea de Pacífico a Vallecas y Canteras.—Se han rectificado 80 metros de vía, en el kilómetro 1; 60, en el 2; 100, en el 3; 160, en el 4; 120, en el 5; 105, en el 6; 20, en el 7; 300, en el 8; 500, en el 9; 200, en el 10; 300, en el 11, y 600, en el 12. También se han tapado con grava 80 metros de vía en el kilómetro 3 y 40 en el 5. Igualmente se han limpiado 200 metros de cunetas y paseos en los kilómetros 1 y 2.

En las líneas de Ventas al Barrio de la Concepción, y de este punto a Chamartín de la Rosa, se han hormigonado 19 columnas y 84 peanas de las columnas de la red de tracción.

Construcciones

Obras en construcción en 1.º de mayo:

Manzana 69, Colegio de Huérfanos de la Armada, encintado y adoquinado del paso circular de coches; manzana 89, hotel grande, planta baja y sótano; manzana 93, hotel de lujo de dos pisos (en terminación); Estación de Tetuán, nave para el nuevo taller de fraguas.

Obras aprobadas para empezar en la primera quincena de mayo:

Manzana 70, casa de guarda; manzana 80, muro de contención a la calle principal, escalinata y cerramiento de medianería de cemento armado; manzana 89, obras de reforma en una casa; manzana 91, hotel de lujo de dos pisos.

Obras en estudio:

Ochenta metros de muro de contención y cerramiento; dos hoteles de lujo de dos pisos; reforma de un hotel.

Las dos sociedades auxiliares de la Compañía Madrileña de Urbanización

«Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal»:

El día 20 de cada mes se celebra reunión de la Junta de Gobierno, compuesta de los cinco individuos del Comité Directivo y los diez de la parte variable, que para el día 20 de mayo corresponden a los operadores números 81 al 90.

Cooperaciones suscritas. 91.

Préstamos realizados hasta el día de la fecha. . . 51.

Los que deseen dinero con garantía de valores, de fincas rústicas próximas a las vías férreas ó fincas urbanas de la Compañía Madrileña de Urbanización dirijanse a las oficinas de esta Sociedad—que actualmente son las de la Compañía Madrileña de Urbanización en la Ciudad Lineal—y de 3 a 6 de la tarde.

«La Ciudad Lineal», Sociedad anónima por acciones de mil pesetas pagaderas por plazos mensuales de 25 «La Ciudad Lineal», continuadora de la obra de la Compañía Madrileña de Urbanización.

Primeras ofertas de suscripción de acciones. . . .

. 40 por 61 acciones.

Venta de lotes de terreno fuera del frazado de la Ciudad Lineal

Esta clase de lotes tienen la ventaja de que se puede ocupar con edificaciones todo el terreno excepto una faja de cinco metros por todo el largo de la fachada para jardín, árboles, plantas y flores.

Para grupos de parientes, amigos o compañeros de profesión es esta una circunstancia muy importante puesto que bajo el contrato suscrito por uno de ellos pueden varios individuos ó sociedades obreras tener un terreno para domicilio ó propiedad de su Sociedad ó para repartir entre los individuos del grupo como tengan por conveniente.

De este modo se han construido en las proximidades de nuestras vías férreas centenares de casas baratas verdaderamente prácticas y á gusto de cada uno de los interesados.

La suscripción de dos, tres ó cuatro lotes de 400 metros cuadrados cada uno, repartida entre un grupo de diez ó doce amigos es un sacrificio insignificante, mediante el cual adquieren la base para una construcción económica hecha por ellos mismos.

El hogar propio, por modesto que sea, es el signo de ciudadanía libre é independiente.

Los domingos y días festivos de diez de la mañana á cuatro de la tarde en las oficinas de la Ciudad Lineal habrá un empleado que exhibirá los planos de los lotes disponibles y que acompañará á los que quieran ver sobre el terreno la posición de los lotes.

Lo que es la Ciudad Lineal

La Ciudad Lineal es la barriada más aristocrática y distinguida de los alrededores de Madrid.

Títulos nobiliarios y familias de la buena sociedad madrileña habitan invierno y verano sus respectivas fincas.

Comerciantes é industriales acaudalados, médicos de gran fama, altos empleados de las oficinas de Madrid, sacerdotes, militares retirados y en activo servicio alternan la vida del trabajo y de los negocios de Madrid con la vida tranquila y sana del campo en la Ciudad Lineal.

Todos ellos hacen el gran negocio, que es el de la salud. Cada casa es un sanatorio en el que los enfermos crónicos y los achacosos prolongan su vida y los niños y los jóvenes se crían sanos y robustos.

Con lo que se ahorra en médicos y en medicinas sobra para pagar el terreno y la casa, convirtiéndose en propietario de una finca, en vez de ser inquilino perpetuo sin casa propia.

En la Ciudad Lineal no hay, salvo contadísimas excepciones, ni caseros ni inquilinos y en veinte años no hubo que lamentar ni crímenes, ni incendios, ni epidemias.

Los regalos de esta Revista

El día 10 del pasado mes de abril dimos á conocer á nuestros suscritores las condiciones mediante las cuales se han de otorgar los regalos.

En las planas XIII, XV, XVI, XVII, XVIII, XIX y XX reproducimos en este número las bases, grabados y descripciones de los hoteles.

Suscripciones recibidas son 222, de las cuales 154 forman parte del sorteo de 1.ª clase para una casa de 5.000 duros; 59 para el sorteo de 2.ª clase para una casa de 2.000 duros y 17 para el sorteo de 3.ª clase para una casa de 1.000 duros.

Agentes

Activos, inteligentes y laboriosos se necesitan para esta revista.

Los regalos importantísimos que LA CIUDAD LINEAL hace á sus suscritores, facilitan mucho al agente su fácil labor, pues dedicando solamente dos horas diarias á este trabajo, puede alcanzarse una remuneración de cinco pesetas por día.

Dirigirse para más detalles á la administración, calle de Lagasca, 6, Madrid, de ocho á diez de la mañana.

Parque de diversiones de la Ciudad Lineal

Se admiten proposiciones de arriendo para la próxima temporada de 1916, en las oficinas de la Compañía Madrileña de Urbanización. El Restaurant puede arrendarse separadamente. Para más detalles dirigirse de 3 á 6 á las oficinas de la Ciudad Lineal.

Viveros de la Compañía

Planta de pimiento y berenjena, á 1,50 ptas. el 100.
Id. tomate á 1,00 ptas. el 100.
Id. coliflor, lombarda y repollos, á 1,00 ptas. el 100.
Id. lechuga á 0,50 ptas. el 100.

TREPADORAS

jazmín blanco. de 0,50 á 1,50 » »
Idem amarillo » 1,00 » »
Madreselva » 0,50 » 1,50 » »
Bignonia Grandiflora. » 2,00 » »
Hiedra común. » 0,75 » »

En francés se insertan los principios fundamentales de la Ciudad Lineal y la comparación de las Ciudades Lineales con las Ciudades-jardines en las páginas I, II y III

«MORATALIZ». La mejor agua minero-medicinal. Infalible contra el estreñimiento. Deliciosa para la mesa.—Depósito: Barquillo, núm. 4. Teléfono núm. 3016.

En la Ciudad Lineal

Acreditada profesora de piano.

El Conserje del Teatro dará razón.

“MUROPINT”

LA MEJOR PINTURA LAVABLE

De venta en las mejores droguerías.

Imp. Ciudad Lineal.—Admón. Lagasca, 6, bajo.—Teléf. 1.215.

COMPANÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN

VÍAS FÉRREAS DE LA CIUDAD LINEAL

HORARIO VIGENTE

LÍNEA DE CUATRO CAMINOS- CIUDAD LINEAL-VENTAS

Servicio cada 20 minutos.-Distintivo color verde

Horas de salida de Cuatro Caminos: 7,00; 7,20; 7,40; 8,00; 8,20; 8,40; 9,00; 9,20; 9,40; 10,00; 10,20; 10,40; 11,00; 11,20; 11,40; 12,00; 12,20; 12,40; 13,00; 13,20; 13,40; 14,00; 14,20; 14,40; 15,00; 15,20; 15,40; 16,00; 16,20; 16,40; 17,00; 17,20; 17,40; 18,00; 18,20; 18,40; 19,00; 19,20; 19,40; 20,00; 20,20; 20,40; 21,00; 21,20; 21,40; 22,00; 22,20; 23,00; 23,20; 23,40; 0,40; 1,20.

Horas de salida de Ventas: 6,30; 7,10; 7,30; 7,50 8,10; 8,30; 8,50; 9,10; 9,30; 9,50; 10,10; 10,30; 10,50; 11,10; 11,30; 11,50; 12,10; 12,30; 12,50; 13,10; 13,30; 13,50; 14,10; 14,30; 14,50; 15,10; 15,30; 15,50; 16,10; 16,30; 16,50; 17,10; 17,30; 17,50; 18,10; 18,30; 18,50; 19,10; 19,30; 19,50; 20,10; 20,30; 20,50; 21,10; 21,30; 21,50; 22,10; 22,30; 22,50; 23,10; 23,50; 0,10; 0,30; 1,30; 2,10*.

* Rinde viaje en estación de Tetuán.

Los días festivos servicio extraordinario y coches especiales de Cuatro Caminos y de Ventas al Parque de diversiones (Teatro).

Tarifa, 25 céntimos.

LÍNEA DE CUATRO CAMINOS- COLEGIO DE LA PALOMA "DEHESA DE LA VILLA"

Servicio cada 15 minutos.-Distintivo color morado

Horas de salida de Cuatro Caminos: 6,45; 7,15; 7,45; 8,15; 8,45; 9,15; 9,45; 10,15; 10,45; 11,00; 11,15; 11,30; 11,45; 12,00; 12,15; 12,30; 12,45; 13,00; 13,15; 13,30; 13,45; 14,00; 14,15; 14,30; 14,45; 15,00; 15,15; 15,30; 15,45; 16,00; 16,15; 16,30; 16,45; 17,00; 17,15; 17,30; 17,45; 18,00; 18,15; 18,30; 18,45; 19,00; 19,15; 19,30; 19,45; 20,00; 20,15; 20,45; 21,15; 21,45; 22,15; 1,30.

Horas de salida del Colegio: 7,00; 7,30; 8,00; 8,30; 9,00; 9,30; 10,00; 10,30; 11,00; 11,15; 11,30; 11,45; 12,00; 12,15; 12,30; 12,45; 13,00; 13,15; 13,30; 13,45; 14,00; 14,15; 14,30; 14,45; 15,00; 15,15; 15,30; 15,45; 16,00; 16,15; 16,30; 16,45; 17,00; 17,15; 17,30; 17,45; 18,00; 18,15; 18,30; 18,45; 19,00; 19,15; 19,30; 19,45; 20,00; 20,15; 20,30; 21,00; 21,30; 22,00; 22,30; 1,45.

Tarifa, 10 céntimos.

Los días festivos servicio extraordinario muy frecuente para que el numeroso público que acude a los pinares de la «Dehesa de la Villa» se transporte rápida y cómodamente.

LÍNEA DE CUATRO CAMINOS- FUENCARRAL

Servicio cada hora.-Distintivo color azul

Horas de salida de Cuatro Caminos: 7,30; 9,30; 11,30; 12,30; 13,30; 14,30; 15,30; 16,30; 17,30; 18,30; 19,30; 20,30; 21,30.

Horas de salida de Fuencarral: 7,10; 8,10; 10,10; 12,10; 13,10; 14,10; 15,10; 16,10; 17,10; 18,10; 19,10; 20,10; 21,10; 22,10.

Los domingos se aumentan dos coches que salen de Cuatro Caminos a las 22,30 y 1,30 de la madrugada y otros dos con salida de Fuencarral a las 23,10 y 2,10 de la madrugada;

este último rinde viaje en la estación de Tetuán. Tarifa, 50 céntimos.

LÍNEA DE CUATRO CAMINOS- COLMENAR VIEJO

Distintivo color amarillo

Horas de salida de Cuatro Caminos: 5,25; E7,34; 14,20; 19,50.

Horas de salida de Colmenar Viejo: 3,28; 7,28; 12,30; E18,00.

Los domingos tren especial a las 20,12.

Tarifa, en 1.^a clase, 3,50 pesetas.

Id. en 2.^a id. 2,75 id.

Los trenes señalados (E) tienen empalme en Colmenar Viejo con la diligencia de Miraflores de la Sierra. Tarifa, 1,50 pesetas.

Los domingos se despachan billetes de ida y vuelta en 2.^a clase a 3 pesetas para los trenes que salen de Cuatro Caminos a las 5,25 y 7,34 y regresan de Colmenar Viejo a las 18 y 20,12.

Billetes a precio reducido, todos los días, a 1,50 pesetas ida y vuelta, en el tren de las 3,28 con regreso en el de las 5,25.

LÍNEA DE VENTAS-CANILLEJAS

Servicio cada hora.-Distintivo color amarillo

Horas de salida de Ventas: E8,25; 9,25; 10,25; 11,25; E12,25; 13,25; 14,25; 15,25; 16,25; E17,25; 18,25; 19,25; 20,25; 21,25; 22,25.

Horas de salida de Canillejas: E7,55; 8,55; 9,55; 10,55 E11,55; 12,55; 13,55; 14,55; 15,55; 16,55; E17,55 18,55; 19,55; 20,55; 21,55; 22,55*.

El coche cuya hora está marcada con un asterisco rinde viaje en la estación de Ciudad Lineal.

Tarifa, 50 céntimos.

Los coches marcados (E) tienen empalme en Canillejas con la diligencia de Barajas de Madrid.

En la estación de Ventas se expenden billetes combinados de Ventas-Canillejas-Barajas. Tarifa, 80 céntimos.

LÍNEA DE MADRID-PACÍFICO-VALLECAS

Servicio cada hora y cuarto

Horas de salida del Pacífico: 6,5; 7,15; 8,30; 9,45; 11,00; 12,15; 13,30; 14,45; 16,00; 17,15; 18,30; 19,45; 21,00; 22,15.

Horas de salida de Vallecas: 5,30; 6,35; 7,50; 9,5; 10,20; 11,35; 12,50; 14,5; 15,20; 16,35; 17,50; 19,5; 20,20; 21,35.

Tarifa, 30 céntimos.

Los domingos se aumentan dos coches con salida de Pacífico a las 23,30 y 1,5 de la madrugada y dos con salida de Vallecas a las 22,50 y 0,10 de la madrugada y se suprimen el de las 6,5 de Pacífico y el de las 5,30 de Vallecas.

Dos Sociedades auxiliares de la Compañía Madrileña de Urbanización

LA CIUDAD LINEAL

SOCIEDAD ANÓNIMA CONTINUADORA DE LA OBRA DE LA COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN INTERRUMPIDA POR LA SUSPENSIÓN DE PAGOS

Esta sociedad es independiente de la Compañía Madrileña de Urbanización en el terreno legal, si bien íntimamente ligada con ella en el terreno industrial.

El objeto de esta sociedad, según el art. 2.º de los estatutos, es:

1.º Continuar la obra de «La Ciudad Lineal» emprendida por la Compañía Madrileña de Urbanización, con entera independencia legal de ésta, pero facilitando, á virtud de la semejanza de los estatutos, la fusión probable de ambas Sociedades en momento propicio para las dos.

2.º La compra y venta de valores industriales y con preferencia los de la Compañía Madrileña de Urbanización, créditos contra la misma, acciones, obligaciones, pagarés y libretos de la Caja de Ahorros.

3.º La compra y venta de terrenos y de fincas, especialmente en las inmediaciones de las vías férreas de la Compañía Madrileña de Urbanización.

4.º La construcción, venta, explotación y arrendamiento de edificios.

5.º El abastecimiento de aguas, su elevación y distribución.

6.º El suministro de fluido eléctrico, su producción y distribución.

7.º La construcción de vías férreas y el arrendamiento de su explotación.

Lo que no se consigna en los estatutos es el propósito de favorecer á la Compañía Madrileña de Urbanización y á sus acreedores, dando facilidades para la negociación de los créditos y aumentando la garantía de éstos con la prosecución de las obras.

Suscripción de 1.500 acciones de mil pesetas cada una, pagaderas al contado ó á plazos mensuales de 25 pesetas.

Una vez suscritas las primeras 500 acciones y pagadas las 25 pesetas por acción del primer mes, se convocará á una reunión, primera Junta general, para otorgar la escritura de constitución de la Sociedad y empezar á funcionar, nombrando el Consejo y acordando lo que juzguen conveniente.

Prohibida en los estatutos toda emisión de obligaciones para evitar la suspensión de pagos ó la quiebra en momentos de crisis general.

El fundador propone aplicar el importe de las primeras 500 acciones á comprar el crédito de 500.000 pesetas de la casa Urquijo y Compañía y el de las mil restantes á la compra del crédito de 100.000 pesetas

procedente de la antigua empresa del tranvía de Vallecas, á la ampliación de dicha línea al barrio de Doña Carlota y al camino de Yeseros, á la electrificación, al ensanche de dicha línea y á su enlace con la de la Ciudad Lineal, al suministro de agua y á la compra de terrenos que convengan.

Si así lo acuerdan los suscriptores y administran bien con entera independencia del fundador y de la Compañía Madrileña de Urbanización, podrán cobrar un dividendo crecido, sin perjuicio de cobrar en especie el total importe desembolsado por la acción, en breve plazo, en un lote de terreno ó en billetes gratuitos del tranvía ó en suministros de agua y de electricidad, contando con que la Compañía Madrileña de Urbanización ha de dar á la nueva Sociedad cuantas facilidades pueda en el terreno legal ó industrial.

Las 1.500 obligaciones de la Compañía Madrileña de Urbanización dadas á los señores Urquijo y Compañía en garantía de su préstamo de 500.000 pesetas pasarían á ser de la propiedad de los accionistas de «La Ciudad Lineal» á razón de una obligación por cada acción además de tener á su favor las demás garantías derivadas del contrato con los señores Urquijo y Compañía, á quienes sustituirían los accionistas de la nueva Sociedad.

Este plan puede realizarse en un año; en la práctica dependerá de la rapidez ó de la lentitud con que se haga la suscripción de las 1.500 acciones.

Como el enlace de la línea de Vallecas con la de la Ciudad Lineal supone un ingreso mínimo diario de mil pesetas más por yesos de Vallecas, por piedras de Colmenar y por viajeros, además de permitir dar un buen dividendo á las 1.500 acciones de la nueva Sociedad acrecerá considerablemente el valor de los terrenos de la Compañía Madrileña de Urbanización juntamente con el suministro de agua que ésta, con poco esfuerzo, puede hacer, será posible pagar á todos los acreedores en ocho ó diez años y siendo entonces todos los beneficios para los accionistas de la Compañía Madrileña de Urbanización, será ocasión oportuna, cuando ambas sociedades paguen el mismo dividendo, de intentar una fusión igualmente provechosa.

Oficina provisional en las de la Ciudad Lineal, planta baja, de 3 á 6.

El importe del primer dividendo, 25 pesetas, queda en depósito en poder del fundador hasta el momento de constituir la Sociedad y después á disposición de ésta. En caso de no suscribirse las primeras 500 acciones en el plazo de dos años, se devolverían á los interesados las sumas depositadas.

Dos Sociedades auxiliares de la Compañía Madrileña de Urbanización

COOPERATIVA DE PRÉSTAMOS DE LA CIUDAD LINEAL

El objeto de esta Sociedad, según el art. 1.º de sus estatutos, es:

Efectuar préstamos:

1.º *Sobre papel del Estado y sobre valores industriales y con preferencia los valores emitidos por la Compañía Madrileña de Urbanización y los créditos contra la misma.*

2.º *Sobre fincas rústicas y urbanas próximas á las vías férreas, á las canalizaciones de agua y á las líneas eléctricas de la citada Compañía.*

3.º *Sobre sueldos, jornales y haberes de empleados y obreros de la Compañía Madrileña de Urbanización.*

4.º *A los contratistas de la Compañía sobre sus contratos y á los proveedores y fabricantes de artículos consumidos por la Compañía Madrileña de Urbanización sobre dichos artículos.*

5.º *Sobre materiales de construcción.*

6.º *Sobre crédito personal á los socios de la Cooperativa.*

7.º *Por cuenta ajena, como intermediaria.*

8.º *De cualquier otra clase á falta de las expresadas.*

Lo que no se consigna en los estatutos es el propósito de favorecer á los acreedores de la Compañía Madrileña de Urbanización que necesiten vender sus créditos compitiendo con otros compradores de esta clase de valores y por lo tanto elevando su cotización.

Favorecerá también de varios modos á la Compañía Madrileña de Urbanización.

La **Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal** es una empresa que nace muy modestamente, pero que, dada su estructura interna y externa, puede llegar á tener una importancia extraordinaria y una solidez á toda prueba, puesto que no podrá nunca llegar al trance de suspensión de pagos ni al de quiebra; podrá repartir ganancias grandes ó pequeñas, muy grandes ó insignificantes, ni más ni menos.

Las Cooperaciones son de 5.000 pesetas serie A, de 1.000 pesetas serie B, de 100 pesetas serie C, formando el escalafón de los socios por el orden numérico de suscripción.

El capital es devuelto con el 5 por 100 por cada año que ha permanecido en la Cooperativa por el mismo orden numérico del escalafón. A esta amortización por turno ó devolución del capital se aplica en cada año el 20 por 100 de los ingresos.

El resto se emplea en préstamos cuyos beneficios se repartirán anualmente, ó por semestres ó trimestres.

La Cooperativa tiende á ser, de hecho, el banquero de los acreedores, accionistas y obligacionistas de la Compañía Madrileña de Urbanización en primer término y de la misma Compañía Madrileña de Urbanización en segundo término. Es un banco con pocas pretensiones.

La Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal limita sus operaciones de préstamos á interés módico sobre fincas rústicas y urbanas á las fincas próximas á las vías férreas de la Compañía Madrileña de Urbanización, porque de este modo con muy escaso personal que circule gratuitamente ó á precio reducido por dichas líneas, es posible vigilar bien, conocer bien y administrar bien millares de fincas y por lo tanto hacer provechosa y fácil competencia á otras entidades que se dediquen á lo mismo, incluso á las más altas y fuertes como el Banco Hipotecario.

Todos los propietarios de fincas situadas á menos de 500 metros á uno y otro lado de las vías férreas de la Compañía Madrileña de Urbanización, están interesados en la propaganda y en el éxito de los propósitos de la Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal, puesto que el día en que necesiten vender ó hipotecar hallarán más facilidades y mejores precios que acudiendo á otra parte.

Los socios de la Cooperativa pueden estar más tranquilos respecto de la colocación de su dinero, puesto que además de contribuir por sí mismos, si quieren, á la buena administración, pueden vigilar fácilmente todas las operaciones por sí mismos y cerciorarse por sus propios ojos si las fincas hipotecadas ó vendidas lo están en condiciones provechosas ó fantásticas.