

La Ciudad Lineal

Revista científica de higiene agricultura, ingeniería y urbanización

AÑO XXI

REDACCIÓN Y ADMINISTRACIÓN: LAGASCA, 6, BAJO

NÚM. 631

Madrid (Canillejas) 10 de Junio de 1916

Sumario: Los peligros de la falta de limpieza en las calles.—Automovilismo práctico.—Conocimientos útiles.—Las diversiones como tratamiento higiénico para determinadas dolencias.—GANADERÍA: Condiciones esenciales de una buena vaca lechera.—URBANIZACIÓN: Nuestras noticias. Horario vigente de las vías férreas de la Ciudad Lineal. Anuncios.

LOS PELIGROS DE LA FALTA DE LIMPIEZA EN LAS CALLES

Todos los higienistas recomiendan la limpieza y saneamiento de las calles por ser de suma importancia para la salud pública y, sin embargo, asunto de tanto interés no preocupa como debiera á los Municipios ni al vecindario en general.

La limpieza es siempre conveniente en la habitación, en el cuerpo, en todo cuanto nos pertenece y nos rodea, porque proporciona salud; pero es más necesaria é indispensable en la calle porque su atmósfera es la que respiramos en todas partes, en la casa y fuera de ella, y si ese aire contiene gérmenes de enfermedades contagiosas, ó impurezas por efectos de la suciedad, nos quitará la vida ó, por lo menos, estaremos muy expuestos á perderla.

En las grandes poblaciones, donde los habitantes no disfrutan de aire muy puro á causa de la aglomeración de las viviendas, es de necesidad imperiosa, más que en las pequeñas ciudades, cuidar de la higiene de las calles para evitar los males que su suciedad acarrea. Pero, por desgracia, no se hace así generalmente.

Ejemplo tristísimo de ello es Madrid, como lo confirman las quejas del vecindario que todos los días publican los periódicos en estos ó parecidos términos: «Se quejan amargamente los vecinos de la calle tal ó cual del abandono en que los tiene el Municipio. No se barre ni se riega nunca y durante dos ó tres días están

amontonadas en la calle las basuras que vierten los vecinos á diario.»

Y á esto, que ocurre en calles no muy distantes del centro de la población — pues solamente están un poco cuidadas unas cuantas vías de las principales—, hay que agregar los abusos de algunos vecinos que, poco cuidadosos de su salud y de la de sus semejantes, arrojan á la calle aguas sucias y sacuden desde los balcones ropas no muy limpias, á la hora que quieren, sin que las autoridades traten de impedirlo.

La limpieza de las calles puede mucho más contra la tuberculosis y otras enfermedades contagiosas que los sanatorios y que todos los medios de tratamiento en los casos confirmados, puesto que las evita, y no obstante, se cometen esos hechos incalificables y no se limpian las calles ó se limpian torpemente.

El barrido en seco es falta gravísima, que da origen á la propagación de infinidad de enfermedades. La recogida de la basura es también muy peligrosa en la forma que se hace, pues los movimientos de los carros descubiertos diseminan, con la ayuda del viento, los gérmenes de los detritus caseros, por ir éstos amontonados de una manera deficiente y rutinaria.

Las aguas sucias y los desperdicios de todas clases arrojados á la calle, son otros tantos peligros para la salud del vecindario, porque toda

materia estancada está expuesta á fermentación y á que se desarrollen en ella moscas y otros insectos perjudiciales. Y es también peligroso el sacudir por las ventanas y balcones las alfombras, las esteras y los vestidos porque las materias nocivas que contenga el polvo van á posarse en los transeúntes y muchas veces sobre los artículos de consumo colocados imprudentemente por los vendedores debajo de los balcones.

Además de todo esto, sucede con frecuencia que los escombros procedentes de reparaciones ó derribos de casas viejas se remueven á pala en medio de las calles, llenando la atmósfera de polvo malsano, especialmente al cargarlos en volquetes ó carros para su transporte sin previa desinfección de los materiales y sin que nadie se preocupe de ese peligro, fácil de evitar por medio de una pulverización ó de un simple riego.

Conocidos los peligros de la falta de limpieza de las calles y de la forma defectuosa y rutinaria de hacerla, puesto que puede originar la

propagación de muchas enfermedades, es ineludible evitarlos estando obligado el Municipio á cuidar preferentemente de la higiene y limpieza de las vías públicas.

También es deber ineludible de todo ciudadano, en bien de su salud y de la de los demás, suplir las deficiencias de los servicios municipales no arrojando ni consintiendo que se arrojen inmundicias á la calle y ayudar á la acción de las autoridades denunciando cuantos hechos se cometan contrarios á la limpieza de la vía pública.

Una reciente disposición de la Alcaldía de Madrid exige que la limpieza de las calles debe quedar terminada á las doce del día. No está mal, aunque mejor sería que terminase mucho antes de esa hora y sobre todo que el barrido se hiciera regando previamente y no en seco como se hace á veces ya muy avanzado el día hasta en calles tan principales y transitadas como la de Alcalá, lo cual, además de la gran molestia que ocasiona el polvo á los transeúntes, es contrario á la higiene.

AUTOMOVILISMO PRÁCTICO

NUEVO SOPORTE PARA LAS LINTERNAS DE LOS AUTOMÓVILES

En los Estados Unidos se acaba de poner en uso un nuevo modelo de soporte, muy perfeccionado, para las linternas de los automóviles, el cual varía de posición de acuerdo con las menores desviaciones de las ruedas á fin de iluminar siempre directamente el camino que recorre el vehículo.

De construcción tan sencilla como práctica, los brazos sostienen la linterna. El eslabón giratorio está provisto de cojinetes de bolas que le permiten moverse con gran facilidad y hace que el soporte se adapte á los movimientos al mismo tiempo que elimina las vibraciones. Los rodillos pulsadores, que apagan y encienden la

luz, son de latón, y su especial disposición impide que los oxiden las salpicaduras de agua y de lodo á que su colocación debajo del cuerpo del coche los expone. Estos rodillos están formados de secciones que se enchufan sobre muelles de compresión de excelente calidad, que al obrar á modo de cojinetes y absorber las vibraciones dan tanta estabilidad á la luz como los modelos de otra clase.

Estos soportes pueden instalarse á un coste muy reducido en cualquier sistema de automóviles, y las junturas están provistas de diminutos muelles que impiden los ruidos desagradables que siempre originan los rozamientos.

CONOCIMIENTOS ÚTILES

El baño suaviza la piel por medio de la fresa, procediendo del modo siguiente: En un saquito de muselina ó de tejido poco compacto enciérrense, como minimum, dos kilogramos de fresas, las cuales hayan sido previamente lavadas y desprovistas de hojitas y troncos. Se exprime el jugo de los frutos en el agua del baño

y al recibir éste se observará que la epidermis adquiere una suavidad y delicadeza agradables.

Al volver de caza suelen traerse las botas mojadas y para que se sequen pronto y no encojan no hay cosa mejor que llenarlas de avena seca.

LAS DIVERSIONES

COMO TRATAMIENTO HIGIÉNICO PARA DETERMINADAS DOLENCIAS

Cuando una persona ha trabajado demasiado, cuando está deprimida por la monotonía de la vida, cuando se halla perturbada por una emoción fuerte ó prolongada ó por un padecimiento largo ó doloroso, está expuesta á un embotamiento cerebral, con ineptitud para el trabajo y dificultad de entregarse á él sin trastornos, dolores de cabeza, vértigos y confusiones, ó á una excitación intelectual en que el pensamiento no tiene idea fija por no obedecer á la voluntad.

Para la curación de estas dolencias recomienda el afamado higienista francés Dr. Toulouse las diversiones, clasificándolas según las perturbaciones que se trate de corregir. Si el síntoma dominante es la depresión por esfuerzo cerebral, son necesarias diversiones *fáciles ó reposantes*; cuando el trabajo intelectual, sin producir un malestar caracterizado, se hace solamente difícil, hay que fortificarlo con diversiones ligeramente *excitantes*, y por último, cuando el automatismo cerebral es fuerte y el pensamiento está siempre fijo en las mismas ideas, deben emplearse diversiones más activas como son las *derivativas*.

Entre las distracciones ó diversiones *reposantes* se encuentran en primer término todas las que comprenden la contemplación de los espectáculos naturales, la vista del mar, de la montaña, del campo, el paseo á pie ó en coche y las reuniones familiares donde haya mucha animación. Estas distracciones son suficientes para la curación de las dolencias producidas por excesivo trabajo intelectual.

La música tiene, poco más ó menos, la misma virtud; por eso se la emplea en todos los lugares de diversión. La más conveniente, porque provoca el automatismo del pensamiento, es la música fuertemente rimada al aire de baile; cuanto más conocidas las melodías, más convenientes son.

Los ejercicios físicos practicados con moderación: el baile, la carrera, la bicicleta, la natación, son intelectualmente reposantes cuando no entra en ellos ningún sentimiento de emulación, como en las luchas ó concursos.

Más reposante todavía es la vista de graba-

dos, fotografías y colecciones de postales, y de ahí el gran éxito de la ilustración en libros y periódicos. Las distracciones reposantes, en suma, son las que no imponen dirección seguida á la actividad mental, y cada cual puede elegir, conforme á los ejemplos citados, la que más le convenga.

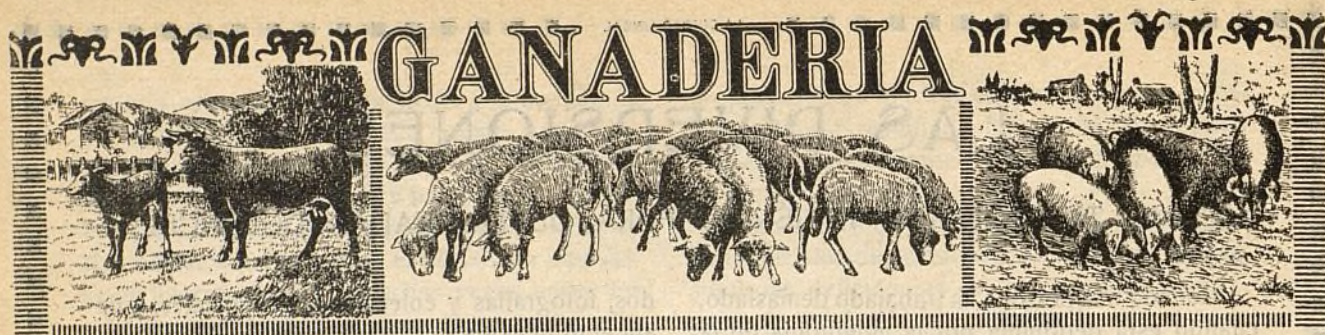
Las diversiones excitantes deben, al contrario, dirigir la actividad intelectual en un sentido definido. La primera es la conversación: excita en razón de la parte activa que en ella se toma y según el interés de los asuntos; la charla disparatada con equívocos y chistes es excitante y si no se toma parte en ella, permaneciendo sólo como oyente, es reposante.

Los juegos de sociedad, adivinanzas, charadas, logogrifos, geroglíficos, son más excitantes, y lo mismo ocurre con los juegos de azar puro ó con combinaciones: ruletas, cartas, dominó, á causa y en proporción del interés de la ganancia. Los deportes de concurso, de caza ó de campo, como esgrima, pelota, etc., excitan del mismo modo el amor propio.

El teatro de simple espectáculo es solamente excitante.

El café-concierto puede también colocarse en esta clase, á causa de la variedad de números. Se ha hablado muy mal de él; pero atendiendo á la higiene de la distracción, es muy conveniente y explica su éxito universal.

Las diversiones «derivativas» se reconocen en que la actividad intelectual se dirige, durante mucho tiempo seguido, en el mismo sentido; sólo así son capaces de arrancar del espíritu preocupaciones activas y tenaces. La lectura de periódicos, revistas y libros ofrece todos los grados de la derivación, desde la novela de aventuras ó costumbres y las memorias históricas, hasta los estudios científicos y filosóficos. La discusión es otra distracción semejante; las teorías de arte, para las gentes cultas, la política y la religión, para todo el mundo, suministran abundante materia de fuerte derivación. El teatro, la música clásica, los viajes de excursión y hasta el trabajo mismo son también poderosos y eficaces derivativos.



CONDICIONES ESENCIALES DE UNA BUENA VACA LECHERA

Para conseguir buenos resultados en la producción de leche durante diez ó doce años con una vaca, es necesario que ésta tenga una constitución muy robusta. Sólo con fuerte constitución pueden las vacas resistir los gérmenes de las muchas enfermedades contagiosas á que están expuestas por su gran propensión á padecerlas.

La fortaleza de constitución de una buena vaca lechera depende principalmente de la cantidad de aire puro y fresco que entra en sus pulmones para purificar su sangre. El aire que llega á los pulmones y se pone en contacto con la sangre, pasa primero por las ventanas de la nariz y después por la tráquea; y si estos conductos son grandes, abiertos y bien dilatados, claro es que el volumen de aire que entre en los pulmones será grande también y que proporcionará mayor vigor al cuerpo que si entra en menor cantidad por efecto de conductos nasales más pequeños.

Por esta razón deben ser preferidas las vacas que tengan muy grandes las ventanas de la nariz porque sin duda serán las más fuertes y vigorosas y, por consiguiente, las menos propensas á enfermedades.

Es también importante como indicación de una vigorosa constitución de las vacas el tamaño y capacidad del tórax ó la capacidad en que están colocados el corazón y los pulmones. La pequeñez ó falta de amplitud en esta parte del cuerpo impide un desarrollo grande del corazón y de los pulmones, y es, por lo tanto, indicio de un vigor limitado.

Para el más completo desarrollo del corazón y de los pulmones, la vaca debe ser muy amplia desde la parte superior de las espaldas hasta el

fondo del pecho, profunda en la región del perímetro del tórax y bien arqueada en las costillas delanteras, todo lo cual es indispensable para que una vaca tenga el vigor necesario. Las vacas que son estrechas y no muy profundas en la cavidad del pecho, recogidas y oprimidas en el espacio ocupado por el corazón, comen poco generalmente y por lo tanto jamás son buenas productoras de leche.

Los ojos y los cuernos son signos seguros para conocer el estado del animal. La vaca que tiene los ojos brillantes, salientes y claros y los cuernos algo gruesos en la base y en disminución gradual hasta la punta, es más vigorosa que la de ojos hundidos y apagados y cuernos casi tan delgados en la base como cerca de la extremidad. Los ojos, sobre todo, indican siempre bien á las claras las condiciones de salud y fortaleza de la vaca, porque las enfermedades y mala constitución del animal generalmente van acompañadas de ojos hundidos y sin expresión.

La vaca es uno de los animales más reproductivos porque su organismo trabaja constantemente consumiendo, digiriendo y asimilando los alimentos y convirtiendo sus elementos nutritivos en leche y grasa de mantequilla. Todos los días la vaca elabora una gran cantidad de productos de mucho más valor que el alimento consumido. Mas para que esto suceda es necesario que la vaca sea de constitución vigorosa y esté en perfecto estado de salud.

Por eso de la acertada elección del ganado y de los cuidados que se le prodigan, de buena alimentación y de higiene en los establos, dependerán los resultados del negocio de la vaquería.



NUESTRAS NOTICIAS

Estado de la suspensión de pagos.

VISTA ANTE EL TRIBUNAL SUPREMO DEL INCIDENTE URQUIJO

El día 29 se celebró ante la Sala de lo civil, informando á nombre de los Sres. Urquijo y Compañía, en sustitución de D. Manuel García Prieto, el letrado señor Rosado. Con palabra fácil y elocuente impugnó el auto de la Audiencia por la que se desestimó el recurso de nulidad de actuaciones promovido contra la Compañía solicitando fuese admitido el recurso por convenir así á los intereses particulares de la casa Urquijo.

Á nombre de la Compañía informó el letrado don Leopoldo Matos, que estuvo, como siempre, admirable de elocuencia, y demostrando los vastos conocimientos que posee de Derecho civil. Rebatió con gran fortuna las argumentaciones del Sr. Rosado, demostrando que dicho señor no se refirió en su informe á la cuestión jurídica que se debatía, que como saben nuestros lectores era la vista previa para acordar si procedía ó no la admisión del recurso y comentó una sentencia del Tribunal Supremo del año 1886, dictada en el expediente de suspensión de pagos de una compañía de ferrocarriles, en Cataluña, en un caso completamente igual al de la Ciudad Lineal y que fué resuelto desestimando el recurso de nulidad de actuaciones.

Terminó su informe solicitando que la Sala no admitiese el recurso é impusiese las costas á la Casa Urquijo, puesto que ésta podía impugnar el convenio cuando llegase el momento legal, y no como lo ha venido haciendo para molestar á la Compañía y perjudicar á los restantes acreedores.

En el próximo número publicaremos la sentencia íntegra recaída en este importante asunto, anticipando á nuestros lectores que la Sala, compuesta por los Excmos. Sres. D. Eduardo García Ruiz Hita (Presidente), D. Víctor Covián, D. Luciano Obaya, D. Rafael Bermejo, D. Julián González Tamayo, D. Manuel del Valle, D. Juan Cisneros, D. Miguel María Rives, don Mariano Luján y D. Ramiro Fernández Mora (Magistrados) y D. Antonio Gullón (Ponente), ha dictado sentencia de conformidad con lo solicitado por la Compañía, desestimando por tanto el incidente Urquijo.

TRÁMITES QUE FALTAN PARA LA APROBACIÓN DEL CONVENIO

Una vez que el Tribunal Supremo devuelva los autos de este pleito á la Audiencia y ésta al Juzgado, procederá el Sr. Juez á hacer el cómputo de votos en

favor del convenio, ó sea á comprobar si las adhesiones al convenio hechas por los acreedores de cada uno de los tres grupos que constituyen el Pasivo de la Compañía, suman las tres quintas partes que la ley exige, y, como saben nuestros lectores, éstas exceden en mucho.

Calculamos que el Juzgado podrá empezar á realizar esta laboriosa operación en el mes de agosto, y una vez que esto haya sucedido, se concederá un plazo de quince días, durante los cuales los acreedores que no se hayan adherido al convenio podrán impugnarle. En el caso de que ningún acreedor lo haga, el convenio será aprobado seguidamente y en el caso contrario habrá que tramitar las demandas que se formulen, no siendo firme el convenio hasta tanto que los Tribunales las hayan desestimado.

Por parte de la Compañía, se activarán cuanto sea preciso los trámites que de ella dependan, teniendo la esperanza de que los Tribunales resolverán en justicia, como hasta aquí siempre lo hicieron, mereciendo los señores Magistrados, y cuantos se han interesado por nuestro asunto, la más sincera gratitud, que gustosamente hacemos pública.

Banquete á D. Melitón Asenjo

El Gobierno de S. M., queriendo de algún modo premiar los constantes trabajos que en pro de la humanidad viene realizando el celoso Alcalde de Fuencarral, D. Melitón Asenjo, ha tenido el alto rasgo, que nosotros aplaudimos, de nombrarle Caballero de la Orden de Carlos III.

Á tal efecto, sus íntimos, queriendo demostrar con un acto de verdadera amistad lo merecido de la honrosa distinción, organizaron en su honor un banquete, que tuvo lugar el 28 de mayo en el Centro de Labradores del referido pueblo, asistiendo una numerosa concurrencia, entre la que figuraban los Sres. D. Virgilio Martín, D. Emilio Crespo, D. Santiago Casero, D. Manuel Plaza, D. Juan García, D. Ramón Martín, D. Tomás Asenjo, D. Juan Guñales, D. Juan López Crespo, D. Domingo Navas, D. Manuel Baena, D. Leoncio López, D. Felipe López, D. Pascual Montero, D. Dionisio López, D. Evaristo Berruero, D. Miguel de Cruz, D. Antonio García, D. Venancio Hernández, D. Lorenzo López, D. Juan García, D. Lucas Sáez, D. José Piñto, don Andrés Goitia, D. Vicente Fernández, D. Juan Bravo (padre é hijo), D. Arturo Soria, D. Daniel López, don Eulogio Arribas, D. Manuel Villarta, D. Jorge Villarta, D. Antonio Bravo, D. Domingo Lorente, D. Antonio Hernando, D. Andrés Madridano, D. Julián Casero, D. Dionisio Molina, D. Virgilio Casero, D. José Belli-

do, D. Juan del Pozo, D. Vicente Meneses, D. Benito Calvo, D. Félix Morales, D. Juan Gurgui, D. Ricardo Cortés, D. Simón Viñals, D. Manuel Llaena, Sr. Peláez Vablecillo, D. Fernando Fleurio, D. Julián de Saa, D. Modesto Cabrera y D. Cándido Padilla, Secretario del Marqués de Aldama.

El Sr. Goitia pronunció un hermoso discurso, en el que puso de relieve los méritos contraídos por D. Melitón Asenjo, terminando con vibrantes palabras, que fueron muy aplaudidas por la concurrencia.

Como remate á tan simpático acto, nuestro muy querido amigo el Vicepresidente de la Diputación Provincial, D. Arturo Soria, pronunció un elocuente discurso dando á conocer las gestiones realizadas por encargo de la Sra. Condesa de Romanones para la elección de terreno donde levantar el sanatorio para tuberculosos, y como el Sr. Asenjo, en nombre del pueblo de Fuencarral, cedió los necesarios para este fin benéfico, la condecoración otorgada fué debida única y exclusivamente á iniciativa de la Condesa de Romanones.

El acto terminó dentro de la mayor armonía, recibiendo el festejado pruebas inequívocas de lo mucho que se le quiere y un sinnúmero de felicitaciones por la distinción tan merecida de que ha sido objeto.

Exposición canina

Con tanta animación como en los anteriores se ha celebrado este año la Exposición canina en el Parque del Retiro, presentándose admirables ejemplares cuya difícil clasificación para los premios ha sido hecha con extraordinaria escrupulosidad y sinceridad por el Jurado.

De los ejemplares presentados han obtenido premio los siguientes:

Los de honor, que son los de SS. MM. y AA. han sido concedidos en la siguiente forma: Primero, del Rey, consistente en una figura de perro de bronce, á *Radium of Ware*, «cocker spaniel», negro, propiedad de D. Francisco Villar; segundo, de la Infanta D.^a Isabel, á *Max*, «berger» gris con cuello y pecho blancos, propiedad del Marqués de Bellamar; tercero, del Infante D. Fernando, á *Blacky*, japonés, blanco y negro, perteneciente á Mme. Horigoutchi; cuarto, del Infante don Alfonso, á *Selma von Giessen*, perra «dobermann pinscher» azul y fuego, que pertenece á D. Juan Cartier, y quinto, del Infante D. Carlos, á *Ali*, «pointer» blanco, de D. Cayetano Cabanyes.

Los premios extraordinarios son 59, y han sido concedidos á los perros presentados por la Reina D.^a Victoria, el Príncipe de Asturias, la Infanta D.^a Luisa, el Infante D. Fernando, la Duquesa de Talavera, el Duque de Arión, el Marqués de Villarias, la Condesa de Canga Argüelles, los Condes de Zenete y Fuencalra, el Barón de Cortes y los señores, señoras y señoritas de Vivas, Ostalé, Gereda, Palacio, Martí, Codolar, Bueno, López, Páramo, Peña, Carvajal, Galán, Blasco, López Silvariño, Ruiz Salinas, Rodríguez Richer, Landaluce, Martí, López (D. Ramón María), Bofill, Laffitte, Vaughan, Reyes, Dabán, Gilina, Ardanaz, Horigoutchi, Orfila (D.^a María Luisa), Giarretta de Muri y otros.

El número de medallas de honor y de primera, segunda y tercera clase es también considerable.

Felicitemos muy de veras á los organizadores por su acierto y gran éxito.

Grandes premios en el Tiro de Pichón

El empresario del Tiro de Pichón de la Ciudad Lineal, D. Mariano Merino, ha organizado, con la cooperación de la Asociación General de Cazadores de España, unas tiradas extraordinarias de pichón que se celebrarán en los días que se consignan á continuación.

Dados los importantes elementos puestos en acción y la valía de los premios, generosamente donados por entidades y personalidades de gran prestigio, estas fiestas han de verse muy concurridas y serán motivo de satisfacción para sus organizadores.

Hé aquí las fechas de cada sesión y los premios que se han de otorgar:

Lunes 12 del corriente: Premio primero, de la Excelentísima Diputación Provincial; premio segundo, del Sr. Marqués de Bermejillo del Rey.

Martes 13: Premio primero, del Excmo. Ayuntamiento; premio segundo, de la Casa Pardo.

Miércoles 14: Premio primero, del Sr. Marqués de Villabragima; premio segundo, copa de D. José Merino.

Jueves 15: Premio primero, copa de la Ciudad Lineal; premio segundo, copa tirada á brazo.

Viernes 16: Premio primero, copa de la Asociación General de Cazadores; premio segundo, un objeto de arte.

Sábado 17: Premio primero, del Sr. Conde de Velasco; premio segundo, de la Casa Aguilar Hermanos.

Domingo 18: Premio primero, á las diez y media de la mañana, copa de plata, tirada de platos; premio segundo, á las cinco de la tarde, copa de D. Mariano Merino; premio tercero, de la Casa Schilling.

Agüas

Relación de los trabajos ejecutados durante el mes de mayo de 1916:

En la manzana 104 (segunda barriada) se ha hecho una nueva acometida, instalando el contador en el interior de una finca, dos bocas de riego y una fuente en el jardín, empleándose en estos trabajos 68,50 metros de tubo de hierro galvanizado de 25 milímetros, 17 uniones ó casquillos de 25, 14 curvas y 8 té del mismo diámetro, un grifo curvo Cadet de 15 milímetros para comprobación del contador y otro de 25 milímetros para el estanque, 2 llaves de paso Cadet, con rosca exterior, de 25 milímetros para utilizarlas como bocas de riego y otra de 20 milímetros con casquillos para poder cortar el agua en caso de avería en la instalación interior.

Se ha instalado nuevamente un contador y hecho la acometida á una finca de la calle principal, manzana 96, empleándose un metro de tubo de hierro galvanizado de 25 milímetros, una curva, un grifo Cadet de 15 milímetros y 2,50 metros de tubo de plomo reforzado del mismo diámetro.

En la manzana 103, núms. 14 y 15, se ha hecho otra acometida para un nuevo abonado empleándose 2,50 metros de tubo galvanizado de 25 milímetros, 3 curvas, 2 codos y una té del mismo diámetro, una llave de paso para roscar y un grifo Cadet de 15 milímetros.

Para la acometida á la finca de un nuevo abonado en la calle de Vallejo, se han empleado 7,50 metros de tubo galvanizado de 25 milímetros, un tapón, un codo y una llave de paso del mismo diámetro y para la instalación del contador en el interior de la finca se han empleado 2,50 metros de tubo galvanizado de 25 milímetros, 5 codos, una curva, una rosca interior y una llave de paso para roscar.

En otra nueva acometida hecha en la calle de Castaño y Alba esquina á la carretera de Aragón se han empleado 12 metros de tubo galvanizado de 25 milímetros, una té, una unión á record y una rosca interior de 32 milímetros, una reducción de 32 á 25 y un llave de paso, macho, de 25 milímetros.

En la manzana 71, esquina á la calle de la Prensa, se han empleado 2 metros de tubo galvanizado de 25 milímetros, 4 curvas, 2 codos, 4 casquillos y una llave Cadet, para roscar, del mismo diámetro, una té de 25 con reducción, un grifo de comprobación de 15 milímetros y demás piezas especiales para instalar el contador resguardado en arqueta de fábrica de ladrillo con tapa de palastro de hierro y patilla para candado.

En el jardín del Colegio de Huérfanos de la Armada se han instalado 3 bocas de riego del mismo diámetro y modelo que las que había instaladas, empleándose 22 metros de tubo de hierro galvanizado de 25 milímetros, 3 té, 3 curvas y 3 bridas del mismo diámetro, 3 puentes ó soportes de hierro fundido para las bocas de riego, con sus correspondientes arquetas de fábrica de ladrillo y tapa de hierro fundido.

En una finca de la calle del Vizconde de los Asilos se ha cambiado una boca de riego por otra de igual modelo y diámetro que las que tenían instaladas.

En una finca de la calle principal, manzana 78, se ha cambiado toda la tubería de entrada á la finca, empleándose 5 metros de tubo de hierro galvanizado de 32 milímetros, casquillos, bridas y otras piezas especiales.

En otra de la carretera de Hortaleza se ha reparado un termo-sifón dando dos soldaduras y se ha desatracado el tubo del depósito.

Se ha cambiado un metro de tubo galvanizado de 25 milímetros y se ha reparado la llave de una fuente en una finca de la calle de Vallejo.

En una finca de Canillejas se ha instalado una boca de riego, de volante, de 30 milímetros, con puente, empleándose 9,50 metros de tubo de plomo de 25 milímetros para ampliación de la tubería que había instalada.

En el Arroyo de los Chopos, próximo á las calles de Bueso Pineda y Angel Muñoz, se han reparado 2 fugas de bastante importancia, cambiándose 4 tubos Soujol de 120 milímetros que habían sido aplastados por los carros.

En las calles de Bueso Pineda, Condesa del Venadito y Federico Redondo se han reparado también fugas de menor importancia.

Se han cambiado los contadores que no funcionaban y se han reparado varias arquetas.

Almacenes

Durante el pasado mes de abril se han dado entrada en nuestros Almacenes, procedentes de varios proveedores, á los artículos siguientes:

De los Sres. Sierra y Sáinz Hermanos, 1,252 tornillos hexagonales de hierro y latón de diferentes diámetros; 5 kilos de soldadura floja; 24 martillos de peña y bola; 200 pliegos de tela esmeril basta; 100 tuercas de 3/4 de pulgada; 892 kilos de hierro, redondo, ángulo, llanta, pletina y fleje de diferentes dimensiones y 24 hojas de sierra.

De D. Silverio Bengochea, 300 kilos de metal anti-fricción; 2 horquillas de bronce y 2 de aluminio para cabeza de trolley; 4 robinetes de prueba y 6 tapones de lavaje para las locomotoras 2 á 7; 12 alcachofas para trolley tipo polea maciza; 20 cojinetes de bronce para eje de motor de coches eléctricos, parte alta y baja y 4 cojinetes para caja de grasa de la locomotora 13.

De la casa A. E. G., 50 casquillos guardatuercas; 10 cartuchos fusibles para fanales de 5 amperes; un interruptor tipo R. M. para los coches 19 al 23, de 600 voltios; 504 aisladores de porcelana de diferentes números; 2 cortacircuitos; 6 records del número 7; 150 metros de cable de 10 milímetros; 16 de hilo B. V. de 2 y medio; 100 interruptores de porcelana y 100 portalámparas rosca.

De la Sociedad «Electrodo», 12 contadores para corriente alterna tipo B. T., de 2 á 10 amperes, 110 voltios.

De D. Carlos Dal-Ré, 11,59 metros de tubo galvanizado de 45 milímetros, 11,05 de 38; 2 bridas de 51; 2 bridas; 2 té y una rosca interior de 45 milímetros y una reducción de 51 á 45.

De D. Juan Sanchis, 66,200 kilos de pasta para rodillos, clase fuerte y entrefuerte y 38,550 kilos de espacios y cuerpo 10.

De la casa R. de Eguren, 1,000 metros de cinta de batista de 20 milímetros, 6 de tela aislante de algodón y 100 de papel aislante de seda japonés de 45 centímetros.

De D. José Jareño, 4 vigas de doble T ala ancha de 0,32 por 11,40 y 1,492 kilos de peso.

De D. A. Arroyo, 200 almohadillas de lana pequeñas para cajas de grasa.

De D. Celedonio Torres, 113 aisladores; 20 records de madera y 46 metros de hilo del 2 y medio.

De la Sociedad «Aceros Hispania», 17 soportes de acero fundido, suspensión de bolas de zapatas, lado izquierdo y 2 llantas de acero semiduro.

De la Sociedad «Aceros San Martín», 8 ruedas pequeñas de acero fundido para coches eléctricos; 53 bujes de acero para arbolillo de suspensión; 11 llaves de acero para registro de motor y 34 portazapatras, mano izquierda y derecha.

De la casa Morgan Elliot, 4,75 metros de tubo galvanizado, 2 codos y 2 records de diferentes diámetros; 15 curvas de hierro negro y 2 reducciones de hierro galvanizado de 25 milímetros.

De D. Federico Espinós, 179 kilos de grasa sucia para unto de vías; 195 de aceite de transformadores y 180 especial para luces.

De D. Antonio Riviére, 63 metros de correa de cuero y balata de 45 y 70 milímetros.

De la Sra. Vinda de D. José Vic, 42 cristales triples para coches eléctricos.

De la casa Ch. Lorilleux, 72 kilos de tinta.

De los Sres. Martínez y Otero, 46,100 kilos de tubo de cobre y latón de diferentes diámetros.

De Oxígeno Industrial, 48,330 metros cúbicos de

oxígeno; un reductor de presión y 18 boquillas de cobre de distintos números.

De La Papelera Española, 56 resmas de papel.

De D. Estanislao de Otaola, 61 kilos carburo de calcio.

De D. J. Dalmau Montero, 3 alicates universales con mango aislante.

De D. Antonio Ortega, 800 litros de gasolina.

De D. Mariano Blasco, 7,850 kilos de rayas.

De los Sres. Amillo Hermanos, 4 pieles de badana encarnadas y 8 metros de tela de color.

De D. Mariano Merino Manso, 980 kilos de cebada.

De D. Remigio Casado, 15 kilos de harina de trigo.

De D. José Cuesta, 235 arrobas de paja.

De D. Antonio Prado, 90 kilos de cartón.

De los Sres. Herrero y Puerta, un millar de tarjetas.

De D. Balbino Cerrada, 500 pliegos de papel.

De D. Félix Muñoz, 12 pieles zumaque.

De D. Luis Villegas, 60 kilos de carburo de calcio y uno de barniz flatting.

De D. Patrocinio Gómez, 1.000 kilos de cebada.

De los Sres. López y Fernández, 5 plumeros.

De D. Juan Coronado, 48 pastillas «Zaponal» y 24 escobas de brezo.

De La Camerana, 4,320 metros de cinta de hilo de 18 y 28 milímetros.

De D. Simón Fonseca, 16,60 metros cúbicos de arena.

De diferentes proveedores, 92 toneladas de carbón galleta y hulla de fragua.

Oficina de Venta

Durante el pasado mes de abril se han vendido importantes pedidos de la pintura lavable Muropint para Madrid y provincias, neumáticos Beldam y huchas Grab para funcionar con monedas de dos reales.

Las pinturas preparadas al aceite, esmaltes y material pequeño para instalaciones, que vendemos á precios muy reducidos en nuestro almacén, continúan teniendo la misma aceptación de siempre.

Las dos sociedades auxiliares de la Compañía Madrileña de Urbanización

«Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal»:

El día 20 de cada mes se celebra reunión de la Junta de Gobierno, compuesta de los cinco individuos del Comité Directivo y los diez de la parte variable, que para el día 20 de junio corresponden á los cooperadores números 91 al 92.

Cooperaciones suscritas. 92.

Préstamos realizados hasta el día de la fecha. . . 62.

Los que deseen dinero con garantía de valores, de fincas rústicas próximas á las vías férreas ó fincas urbanas de la Compañía Madrileña de Urbanización diríjanse á las oficinas de esta Sociedad—que actualmente son las de la Compañía Madrileña de Urbanización en la Ciudad Lineal—y de 3 á 6 de la tarde.

«La Ciudad Lineal», Sociedad anónima por acciones de mil pesetas pagaderas por plazos mensuales de 25 «La Ciudad Lineal», continuadora de la obra de la Compañía Madrileña de Urbanización.

Primeras ofertas de suscripción de acciones. . . .

. 40 por 61 acciones.

Véanse los anuncios insertos en las planas 523 y 524.

Bibliografía

LA MENDICIDAD EN MADRID, SUS CAUSAS Y SUS REMEDIOS.—Este es el título de un interesante folleto en el que el Excmo. Sr. D. Francisco García Molinas, Senador y Presidente delegado del Gobierno de la Asociación Matritense de Caridad, ha recogido cuanto sobre este asunto de perenne actualidad se ha legislado.

Después de hacer detenido estudio de los planes oficiales y de cooperación particular que más se han aproximado á la adecuada resolución de tan complejo problema, el Sr. García Molinas expone su opinión personal de lo que podría hacerse en sus tres aspectos de organización de la caridad, imposición del trabajo y represión de los contraventores, en cuyas iniciativas pone de manifiesto su experiencia en estudios sociales y su amor á Madrid.

Interesante

REGALOS QUE ESTA REVISTA HACE Á SUS SUSCRITORES.

En las planas XIII, XV, XVI, XVII, XVIII, XIX y XX reproducimos en este número las bases, grabados y descripciones de los hoteles.

Suscripciones recibidas son 315, de las cuales 207 forman parte del sorteo de 1.ª clase para una casa de 5.000 duros; 85 para el sorteo de 2.ª clase para una casa de 2.000 duros y 23 para el sorteo de 3.ª clase para una casa de 1.000 duros.

o o o

EL HORARIO DE LAS VÍAS FÉRREAS DE LA CIUDAD LINEAL, se publica en la plana 521.

o o o

LOS PRINCIPIOS FUNDAMENTALES DE LA CIUDAD LINEAL, Y LA COMPARACIÓN DE LAS CIUDADES LINEALES CON LAS CIUDADES JARDINES, en francés, véanse en las páginas I, II y III.

o o o

PARA COMPRAR TERRENOS EN LA CIUDAD LINEAL, á pagar en 240 plazos mensuales, ó sea en 20 años, es conveniente leer la plana 522.

Viveros de la Compañía

Planta de berenjena.	á 1,50 ptas. el 100.
Id. tomate	á 1,00 ptas. el 100.
Id. coliflor, lombarda y repollos, á 1,00 ptas. el 100.	
Id. lechuga	á 0,50 ptas. el 100.
Id. cebollino.	á 0,50 ptas. el 100.

TREPADORAS

fazmín blanco.	de 0,50 á 1,50 ptas. uno
Idem amarillo	» 1,00 » »
Madreselva	» 0,50 » 1,50 » »
Bignonia Grandiflora.	» 2,00 » »
Hiedra común.	» 0,75 » »

«MORATALIZ». La mejor agua minero-medicinal. Infalible contra el estreñimiento. Deliciosa para la mesa.—Depósito: Barquillo, núm. 4. Teléfono núm. 3016.

En la Ciudad Lineal

Acreditada profesora de piano.

El Conserje del Teatro dará razón.

Imp. Ciudad Lineal.—Admón. Lagasca, 6, bajo.—Teléf. S-12.

COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN VÍAS FÉRREAS DE LA CIUDAD LINEAL **HORARIO VIGENTE**

LÍNEA DE CUATRO CAMINOS- CIUDAD LINEAL-VENTAS

Servicio cada 30 minutos.-Distintivo color verde

Horas de salida de Cuatro Caminos: 7,10; 7,40; 8,10; 8,40; 9,10; 9,40; 10,10; 10,40; 11,10; 11,40; 12,10; 12,40; 13,10; 13,40; 14,10; 14,40; 15,10; 15,40; 16,10; 16,40; 17,10; 17,40; 18,10; 18,40; 19,10; 19,40; 20,10; 20,40; 21,10; 21,40; 22,10; 22,40; 23,10; 23,40; 0,10; 0,40; 1,20; 1,40*; 2,10*; 2,40*.

Horas de salida de Ventas: 6,40; 7,10; 7,40; 8,10; 8,40; 9,10; 9,40; 10,10; 10,40; 11,10; 11,40; 12,10; 12,40; 13,10; 13,40; 14,10; 14,40; 15,10; 15,40; 16,10; 16,40; 17,10; 17,40; 18,10; 18,40; 19,10; 19,40; 20,10; 20,40; 21,10; 21,40; 22,10; 22,40; 23,10; 23,40; 0,10; 0,40; 1,10; 1,40; 2,15*.

Los coches cuyas horas están señaladas con * rinden viaje en estación de Tetuán.

Los días festivos servicio extraordinario y coches especiales de Cuatro Caminos y de Ventas al Parque de diversiones (Teatro).

Tarifa, 25 céntimos.

LÍNEA DE CUATRO CAMINOS- COLEGIO DE LA PALOMA "DEHESA DE LA VILLA"

Servicio cada 15 minutos.-Distintivo color morado

Horas de salida de Cuatro Caminos: 6,45; 7,15; 7,45; 8,15; 8,45; 9,15; 9,45; 10,15; 10,45; 11,00; 11,15; 11,30; 11,45; 12,00; 12,15; 12,30; 12,45; 13,00; 13,15; 13,30; 13,45; 14,00; 14,15; 14,30; 14,45; 15,00; 15,15; 15,30; 15,45; 16,00; 16,15; 16,30; 16,45; 17,00; 17,15; 17,30; 17,45; 18,00; 18,15; 18,30; 18,45; 19,00; 19,15; 19,30; 19,45; 20,00; 20,15; 20,30; 20,45; 21,00; 21,15; 21,30; 21,45; 22,00; 22,15; 22,30; 23,00; 23,30; 24,00; 0,30; 1,00; 1,30.

Horas de salida del Colegio: 7,00; 7,30; 8,00; 8,30; 9,00; 9,30; 10,00; 10,30; 11,00; 11,15; 11,30; 11,45; 12,00; 12,15; 12,30; 12,45; 13,00; 13,15; 13,30; 13,45; 14,00; 14,15; 14,30; 14,45; 15,00; 15,15; 15,30; 15,45; 16,00; 16,15; 16,30; 16,45; 17,00; 17,15; 17,30; 17,45; 18,00; 18,15; 18,30; 18,45; 19,00; 19,15; 19,30; 19,45; 20,00; 20,15; 20,30; 20,45; 21,00; 21,15; 21,30; 21,45; 22,00; 22,15; 22,30; 22,45; 23,15; 23,45; 0,15; 0,45; 1,15; 1,45.

Tarifa, 10 céntimos.

Los días festivos servicio extraordinario muy frecuente para que el numeroso público que acude a los pinares de la «Dehesa de la Villa» se transporte rápida y cómodamente.

LÍNEA DE CUATRO CAMINOS- FUENCARRAL

Servicio cada hora.-Distintivo color azul

Horas de salida de Cuatro Caminos: 7,30; 9,30; 11,30; 12,30; 13,30; 14,30; 15,30; 16,30; 17,30; 18,30; 19,30; 20,30; 21,30.

Horas de salida de Fuencarral: 7,10; 8,10; 10,10; 12,10; 13,10; 14,10; 15,10; 16,10; 17,10; 18,10; 19,10; 20,10; 21,10; 22,10.

Los domingos se aumentan dos coches que salen de Cuatro Caminos a las 22,30 y 1,30 de la madrugada y otros dos con salida de

Fuencarral a las 23,10 y 2,10 de la madrugada; este último rinde viaje en la estación de Tetuán. Tarifa, 50 céntimos.

LÍNEA DE CUATRO CAMINOS- COLMENAR VIEJO

Distintivo color amarillo

Horas de salida de Cuatro Caminos: 5,44; 7,34; 20,16; 14,46.

Horas de salida de Colmenar Viejo: 3,28; 8,10; 18,00; 12,30; 20,52

Tarifa, en 1.^a clase, 3,50 pesetas.

Id. en 2.^a id. 2,75 id.

En estos trenes no se admiten viajeros para los trayectos intermedios de Cuatro Caminos a Fuencarral, exceptuando el de la estación de Fuencarral a Tetuán ó viceversa.

Los trenes de las 14,46 y 20,52 solamente circularán los domingos y el de las 12,30 los domingos y días en que se verifiquen corridas de toros en Madrid.

La Compañía expende billetes de ida y vuelta, valederos para los domingos, pudiéndose únicamente utilizar en los trenes de las 5,44 y 7,34 y regresar en los de las 18,00 y 20,52.

LÍNEA DE VENTAS-CANILLEJAS

Servicio cada hora.-Distintivo color amarillo

Horas de salida de Ventas: E 8,25; 9,25; 10,25; 11,25; E 12,25; 13,25; 14,25; 15,25; 16,25; 17,25; 18,25; E 19,25; 20,25; 21,25; 22,25.

Horas de salida de Canillejas: E 7,55; 8,55; 9,55; 10,55 E 11,55; 12,55; 13,55; 14,55; 15,55; 16,55; 17,55 18,55; E 19,55; 20,55; 21,55; 22,55*

El coche cuya hora está marcada con un asterisco rinde viaje en la estación de Ciudad Lineal.

Tarifa, 50 céntimos.

Los coches marcados (E) tienen empalme en *Canillejas* con la diligencia de *Barajas de Madrid*.

En la estación de Ventas se expenden billetes combinados de Ventas-Canillejas-Barajas. Tarifa, 80 céntimos.

LÍNEA DE MADRID-PACÍFICO-VALLECAS

Servicio cada hora y cuarto

Horas de salida del Pacífico: 6,5; 7,15; 8,30; 9,45; 11,00; 12,15; 13,30; 14,45; 16,00; 17,15; 18,30; 19,45; 21,00; 22,15.

Horas de salida de Vallecas: 5,30; 6,35; 7,50; 9,5; 10,20; 11,35; 12,50; 14,5; 15,20; 16,35; 17,50; 19,5; 20,20; 21,35.

Tarifa, 30 céntimos.

Los domingos se aumentan dos coches con salida de Pacífico a las 23,30 y 1,5 de la madrugada y dos con salida de Vallecas a las 22,50 y 0,10 de la madrugada y se suprimen el de las 6,5 de Pacífico y el de las 5,30 de Vallecas.

VENTA DE TERRENOS á plazos mensuales en la Ciudad Lineal

Á PAGAR EN 240 PLAZOS EN 20 AÑOS

Precios inalterables durante el año 1916.

Más altos desde 1.º de enero de 1917.

Aprovechad la ocasión de comprar ahora de los 20.000 lotes de 400 metros cuadrados cada uno que pone á la venta la Compañía Madrileña de Urbanización, los 1.500 lotes más próximos á la carretera de Aragón entre el final de la primera barriada de la Ciudad Lineal y Vicalvaro.

Los terrenos á plazos mensuales desde 9,35 pesetas se venden en la actualidad á los precios siguientes:

Solar de 1.200 metros cuadrados, es- Cuota mensual
quina á la calle principal y transversal,
9.250 pesetas. 38,55 pesetas.

Solar de 1.200 metros cuadrados, con
frente de 20 metros á la calle principal,
8.250 pesetas. 31,35 pesetas.

Solar de 1.200 metros cuadrados, con
frente de 20 metros á calle transversal,
6.750 pesetas. 28,00 pesetas.

Solar de 800 metros cuadrados, con
frente de 20 metros á calle transversal,
4.500 pesetas. 18,75 pesetas.

Solar de 400 metros cuadrados, esquina
á calle transversal y posterior, 2.500 pe-
setas. 10,40 pesetas.

Solar de 400 metros cuadrados, con
frente de 20 metros á calle posterior,
2.250 pesetas. 9,35 pesetas.

El suscriptor ó comprador de terrenos puede dispo-
ner de ellos para construir ó utilizarlos en la forma
que tenga por conveniente desde el momento de verifi-
car el pago de la primera mensualidad.

Reducción de 10 por 100 por pago al contado de lo
que falte para el completo pago en el momento que
para ello se elija.

Conviene comprar terrenos en la Ciudad Lineal
como negocio á las personas que los compren para
revenderlos, porque prácticamente está demostrado
que los terrenos de la Ciudad Lineal adquieren cada
vez mayor valor por efecto del aumento constante de
la edificación y del perfeccionamiento de los elemen-
tos de vida y de riqueza de que están dotados como
son: arbolado, aguas, tranvías, electricidad para alum-
brado y fuerza motriz, servicios de utilidad pública y
otras muchas facilidades.

Desde el año 1894, fecha de la fundación de la Ciu-
dad Lineal, hasta 1899, el precio de cada lote de 400
metros cuadrados fué de 10 pesetas como tierra de la-
bor y después de 250 á 500 pesetas, según su proximi-
dad á la calle principal. El precio mínimo del lote de
terreno se elevó:

En 1899, á 1.000 pesetas.

En 1902, á 1.250 pesetas.

En 1907, á 1.500 pesetas.

En 1909, á 2.000 pesetas.

En 1913, á 2.250 pesetas.

Y habiéndose vendido muchas veces en transaccio-
nes particulares á más de 3.000 pesetas cada lote, re-
sulta que las personas que compraron terrenos al prin-
cipio de la empresa y los vendieron algunos años des-
pués, han realizado una ganancia de más del 600
por 100 del capital desembolsado.

Por consiguiente, el comprar terrenos en la Ciudad
Lineal á pagar en 240 plazos mensuales (20 años), ha
sido hasta ahora un ahorro muy reproductivo y lo
será en lo sucesivo, porque cada día tienen más acep-
tación por su excelente situación y por estar enlazados
con Madrid por medio de un servicio cómodo, rápido y
frecuente de tranvías eléctricos.

Si el suscriptor no elige desde luego el lote ó lotes
sobre los planos y sobre el terreno, en las oficinas de la
Compañía le asignarán sobre los planos los lotes más
próximos á la carretera de Aragón entre los que haya
disponibles, quedando facultado el suscriptor de cam-
biar dichos lotes por otro ó otros más de su agrado,
entre los que haya disponibles, abonando en el nuevo
contrato las cantidades que hubiere pagado por el an-
terior estando al corriente en los pagos; esto es, con
atraso en el pago que no exceda de tres meses.

Para	UN HOTEL DE LUJO	se deben	6 lotes
construir	UN HOTEL BURGUES	suscribir como	2 lotes
	UN HOTEL OBRERO	mínimum	1 lote

La explanación del ferrocarril prolongación á Vi-
cálvaro y Vallecas del de la Ciudad Lineal en explota-
ción en la primera barriada, está muy adelantada.

El suministro de electricidad está ya establecido.

La Compañía es propietaria de extensas redes eléc-
tricas de alta y baja tensión y de las casetas y aparatos
necesarios para transformar y distribuir el fluido eléc-
trico que tomamos de la U. E. M.

Además contamos con una importante reserva de
vapor instalada en la Fábrica de Ciudad Lineal que
nos permite asegurar un excelente servicio tanto para
luz como para usos industriales. En la actualidad tene-
mos contratado el suministro de fluido á 42 pueblos de
las provincias de Madrid y Toledo.

El suministro de agua establecido ya en una parte
de la segunda barriada se hace en breve plazo prolon-
gando la canalización al punto que se pida.

La Compañía dispone en la actualidad de 6.000 me-
tros cúbicos diarios de agua del Lozoya que eleva con
maquinaria de su propiedad y distribuye por su red de
tubería (50 kilómetros próximamente de diferentes ca-
lumbres de 5 á 450 milímetros) á las fincas de la Ciudad
Lineal.

Para los que encarguen á la Compañía construc-
ciones en la segunda barriada, tarifa de 10 céntimos en
tranvía eléctrico, cuatro viajes en cada hora, desde
Ventas á la entrada de la Ciudad Lineal y frente á sus
lotes cuando funcione el tranvía eléctrico hasta Vi-
cálvaro.

Para cortar y remitir á las oficinas: Lagasca, 6, Madrid.

COMPANÍA MADRILEÑA DE URBANIZACION

VENTA DE TERRENOS EN LA CIUDAD LINEAL

Don
domiciliado en
desea suscribir lotes
y solicita { el envío del primer recibo mensual y del contrato.
la visita de un agente para ampliación de detalles (si es en Madrid). } Táchense las líneas que no sirvan.
la remisión de documentos de propaganda (si es en provincias).

Fecha:

Firma:

Dos Sociedades auxiliares de la Compañía Madrileña de Urbanización

LA CIUDAD LINEAL

SOCIEDAD ANÓNIMA CONTINUADORA DE LA OBRA DE LA COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN INTERRUMPIDA POR LA SUSPENSIÓN DE PAGOS

Esta sociedad es independiente de la Compañía Madrileña de Urbanización en el terreno legal, si bien íntimamente ligada con ella en el terreno industrial.

El objeto de esta sociedad, según el art. 2.º de los estatutos, es:

1.º Continuar la obra de «La Ciudad Lineal» emprendida por la Compañía Madrileña de Urbanización, con entera independencia legal de ésta, pero facilitando, á virtud de la semejanza de los estatutos, la fusión probable de ambas Sociedades en momento propicio para las dos.

2.º La compra y venta de valores industriales y con preferencia los de la Compañía Madrileña de Urbanización, créditos contra la misma, acciones, obligaciones, pagarés y libretas de la Caja de Ahorros.

3.º La compra y venta de terrenos y de fincas, especialmente en las inmediaciones de las vías férreas de la Compañía Madrileña de Urbanización.

4.º La construcción, venta, explotación y arrendamiento de edificios.

5.º El abastecimiento de aguas, su elevación y distribución.

6.º El suministro de fluido eléctrico, su producción y distribución.

7.º La construcción de vías férreas y el arrendamiento de su explotación.

Lo que no se consigna en los estatutos es el propósito de favorecer á la Compañía Madrileña de Urbanización y á sus acreedores, dando facilidades para la negociación de los créditos y aumentando la garantía de éstos con la prosecución de las obras.

Suscripción de 1.500 acciones de mil pesetas cada una, pagaderas al contado ó á plazos mensuales de 25 pesetas.

Una vez suscritas las primeras 500 acciones y pagadas las 25 pesetas por acción del primer mes, se convocará á una reunión, primera Junta general, para otorgar la escritura de constitución de la Sociedad y empezar á funcionar, nombrando el Consejo y acordando lo que juzguen conveniente.

Prohibida en los estatutos toda emisión de obligaciones para evitar la suspensión de pagos ó la quiebra en momentos de crisis general.

El fundador propone aplicar el importe de las primeras 500 acciones á comprar el crédito de 500.000 pesetas de la casa Urquijo y Compañía y el de las mil restantes á la compra del crédito de 100.000 pesetas

procedente de la antigua empresa del tranvía de Vallecas, á la ampliación de dicha línea al barrio de Doña Carlota y al camino de Yeseros, á la electrificación, al ensanche de dicha línea y á su enlace con la de la Ciudad Lineal, al suministro de agua y á la compra de terrenos que convengan.

Si así lo acuerdan los suscriptores y administran bien con entera independencia del fundador y de la Compañía Madrileña de Urbanización, podrán cobrar un dividendo crecido, sin perjuicio de cobrar en especie el total importe desembolsado por la acción, en breve plazo, en un lote de terreno ó en billetes gratuitos del tranvía ó en suministros de agua y de electricidad, contando con que la Compañía Madrileña de Urbanización ha de dar á la nueva Sociedad cuantas facilidades pueda en el terreno legal é industrial.

Las 1.500 obligaciones de la Compañía Madrileña de Urbanización dadas á los señores Urquijo y Compañía en garantía de su préstamo de 500.000 pesetas pasarían á ser de la propiedad de los accionistas de «La Ciudad Lineal» á razón de una obligación por cada acción además de tener á su favor las demás garantías derivadas del contrato con los señores Urquijo y Compañía, á quienes sustituirían los accionistas de la nueva Sociedad.

Este plan puede realizarse en un año; en la práctica dependerá de la rapidez ó de la lentitud con que se haga la suscripción de las 1.500 acciones.

Como el enlace de la línea de Vallecas con la de la Ciudad Lineal supone un ingreso mínimo diario de mil pesetas más por yesos de Vallecas, por piedras de Colmenar y por viajeros, además de permitir dar un buen dividendo á las 1.500 acciones de la nueva Sociedad acrecerá considerablemente el valor de los terrenos de la Compañía Madrileña de Urbanización juntamente con el suministro de agua que ésta, con poco esfuerzo, puede hacer, será posible pagar á todos los acreedores en ocho ó diez años y siendo entonces todos los beneficios para los accionistas de la Compañía Madrileña de Urbanización, será ocasión oportuna, cuando ambas sociedades paguen el mismo dividendo, de intentar una fusión igualmente provechosa.

Oficina provisional en las de la Ciudad Lineal, planta baja, de 3 á 6.

El importe del primer dividendo, 25 pesetas, queda en depósito en poder del fundador hasta el momento de constituir la Sociedad y después á disposición de ésta. En caso de no suscribirse las primeras 500 acciones en el plazo de dos años, se devolverían á los interesados las sumas depositadas.

Dos Sociedades auxiliares de la Compañía Madrileña de Urbanización

COOPERATIVA DE PRÉSTAMOS DE LA CIUDAD LINEAL

El objeto de esta Sociedad, según el art. 1.º de sus estatutos, es:

Efectuar préstamos:

1.º *Sobre papel del Estado y sobre valores industriales y con preferencia los valores emitidos por la Compañía Madrileña de Urbanización y los créditos contra la misma.*

2.º *Sobre fincas rústicas y urbanas próximas a las vías férreas, a las canalizaciones de agua y a las líneas eléctricas de la citada Compañía.*

3.º *Sobre sueldos, jornales y haberes de empleados y obreros de la Compañía Madrileña de Urbanización.*

4.º *A los contratistas de la Compañía sobre sus contratos y a los proveedores y fabricantes de artículos consumidos por la Compañía Madrileña de Urbanización sobre dichos artículos.*

5.º *Sobre materiales de construcción.*

6.º *Sobre crédito personal a los socios de la Cooperativa.*

7.º *Por cuenta ajena, como intermediaria.*

8.º *De cualquier otra clase a falta de las expresadas.*

Lo que no se consigna en los estatutos es el propósito de favorecer a los acreedores de la Compañía Madrileña de Urbanización que necesitan vender sus créditos compitiendo con otros compradores de esta clase de valores y por lo tanto elevando su cotización.

Favorecerá también de varios modos a la Compañía Madrileña de Urbanización.

La **Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal** es una empresa que nace muy modestamente, pero que, dada su estructura interna y externa, puede llegar a tener una importancia extraordinaria y una solidez a toda prueba, puesto que no podrá nunca llegar al trance de suspensión de pagos ni al de quiebra; podrá repartir ganancias grandes ó pequeñas, muy grandes ó insignificantes, ni más ni menos.

Las Cooperaciones son de 5.000 pesetas serie A, de 1.000 pesetas serie B, de 100 pesetas serie C, formando el escalafón de los socios por el orden numérico de suscripción.

El capital es devuelto con el 5 por 100 por cada año que ha permanecido en la Cooperativa por el mismo orden numérico del escalafón. A esta amortización por turno ó devolución del capital se aplica en cada año el 20 por 100 de los ingresos.

El resto se emplea en préstamos cuyos beneficios se repartirán anualmente, ó por semestres ó trimestres.

La Cooperativa tiende a ser, de hecho, el banquero de los acreedores, accionistas y obligacionistas de la Compañía Madrileña de Urbanización en primer término y de la misma Compañía Madrileña de Urbanización en segundo término. Es un banco con pocas pretensiones.

La Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal limita sus operaciones de préstamos a interés módico sobre fincas rústicas y urbanas a las fincas próximas a las vías férreas de la Compañía Madrileña de Urbanización, porque de este modo con muy escaso personal que circule gratuitamente ó a precio reducido por dichas líneas, es posible vigilar bien, conocer bien y administrar bien millares de fincas y por lo tanto hacer provechosa y fácil competencia a otras entidades que se dediquen a lo mismo, incluso a las más altas y fuertes como el Banco Hipotecario.

Todos los propietarios de fincas situadas a menos de 500 metros a uno y otro lado de las vías férreas de la Compañía Madrileña de Urbanización, están interesados en la propaganda y en el éxito de los propósitos de la Cooperativa de Préstamos de la Ciudad Lineal, puesto que el día en que necesiten vender ó hipotecar hallarán más facilidades y mejores precios que acudiendo a otra parte.

Los socios de la Cooperativa pueden estar más tranquilos respecto de la colocación de su dinero, puesto que además de contribuir por sí mismos, si quieren, a la buena administración, pueden vigilar fácilmente todas las operaciones por sí mismos y cerciorarse por sus propios ojos si las fincas hipotecadas ó vendidas lo están en condiciones provechosas ó fantásticas.