

## PUNTOS DE SUSCRICION.

VENDRELL

Imprenta y librería de Magin Bertran.

Los comunicados á precios convencionales.—Los avisos 8 ms. línea los suscritores, 18 los que no lo son.

EL

## VENDRELLENSE.

*Periódico literario, comercial, de noticias y avisos.*

## PRECIOS DE SUSCRICION.

Al mes llevado á domicilio. 4 rs.

Sale los jueves y domingos.—Las reclamaciones en la imprenta de este periódico.

Vendrell 26 de mayo.

Una de las causas que influyen mas directamente á la desconfianza en el préstamo de capitales son los vicios de que adolece nuestro sistema hipotecario. Dificil tarea sería por cierto examinarlos latamente y exponer todas las reformas que necesita; pero, haciéndolo en bosquejo, bastará indicar que la facilidad y seguridad para el reembolso de las cantidades prestadas aumenta la concurrencia de prestamistas y disminuye el interes de los préstamos, asi como la dificultad é inseguridad del reembolso disminuye la una aumentando el otro. Las hipotecas tácitas generales, los privilegios del estado de las mujeres, de los pupilos y de otras personas sobre los bienes de los deudores públicos, los maridos y los tutores, la falta de publicidad de muchas hipotecas antiguas, el poco rigor que permite reconocer las nuevas desde que se contraen y no desde que se inscriben en el registro público, los trámites largos y costosos que hay que seguir cuando por falta de pago voluntario tienen que intervenir los tribunales, vendiendo la finca hipotecada, todo esto contribuye á que los prestamistas se retraigan de esponer su dinero, que sean pocos los que se dedican á esta clase de negocios y á que impongan la ley al propietario, exigiéndole un crecido interes.

¿Quién, al recibir una finca en garantía de su crédito, está seguro de que no tiene sobre sí un censo antiguo no registrado en la contaduría de hipotecas, pero que pueda reclamar registrándolo un día antes en aquella oficina, y cuya existencia disminuye considerablemente el valor de la finca agravada hasta el punto de hacerla insuficiente para cubrir el valor de la deuda? ¿Quién puede estar seguro de que el deudor que le ofrece

la hipoteca no ha sido casado con mujer dotada, cuya dote no se ha restituido todavía, ó tutor de algunos pupilos que, á pesar de haber aprobado sus cuentas, pueden hacer uso de su hipoteca tácita general reclamando perjuicios por via de restitucion que las leyes les conceden? Infinitos son los casos que pudiéramos presentar y grandes los obstáculos que tienen que vencerse para averiguar si el deudor se halla envuelto en alguno de ellos. Pero supongamos que se aclaran estas primeras dificultades y que el prestamista logra tener la seguridad moral posible acerca de la circunstancias de su acreedor; ¿está seguro por eso de ser reembolsado de su capital en el plazo que estipuló sin dilacion ni quebranto? Nada menos que eso. Si al vencimiento no paga el deudor, es preciso seguir un pleito largo y costoso, que no por ser ejecutivo deja de admitir eternas dilaciones que se interrumpe con tercerias, y que aunque termine con la venta de la finca hipotecada, cuesta al acreedor dinero, tranquilidad y disgustos. Pues todos estos peligros, no menos comunes que los primeros, los paga el propietario mediante un interes crecido del capital que toma prestado. De todo lo cual se deduce que si la ley no reconociera mas hipotecas que las especiales é inscritas en el registro público, y si se abreviaran los trámites para hacer efectivo el pago de las deudas contraídas, se aumentaría la confianza de los capitalistas y se mejoraría la condicion de los propietarios. Dése al prestamista una seguridad material y fácil de adquirir el reembolso de su crédito, y se verá como al punto afluyen los capitales hacia la propiedad territorial y como de su concurrencia resulta el mejoramiento de esta y la baja inmedia á del interes del dinero.

G.



## Seccion religiosa.

SANTO DE HOY.

S. Felipe Neri conf. y fundador.

La fiesta religiosa que todos los años dedica esta población a la Virgen Maria, tendrá lugar el domingo próximo. Segun costumbre, el sábado a las 7 de su tarde habrá completas con órgano, y el domingo a las 10 de la mañana dará principio el oficio solemne con música, predicando en castellano nuestro distinguido Regente el curato D. Ramon Roig, que tan altas pruebas ha dado en este púlpito de sus vastos conocimientos, y por la tarde a las 7 saldrá de la Iglesia la procesion que recorrerá el curso acostumbrado.

## SECCION OFICIAL.

### MINISTERIO DE HACIENDA.

Ilmo. Sr. Enterada la Reina (Q. D. G.) del expediente instruido en esa Direccion gernal con motivo de las relaciones á que dán lugar las frecuentes diferencias que se notan en el despacho de los aguardientes que proceden de las posesiones españolas de América, ha tenido á bien mandar, de acuerdo con lo propuesto por V. I., que se eleve á 10 por 100 el tipo de 8 que hoy se bona á esta mercancia, y que la aplicacion de lo prescrito en el último párrafo del art. 314 de las Ordenanzas solo tenga lugar en aquellos casos en que resulten desfondados los cascos que sirven de envase al liquido, entendiéndose ambas medidas lo mismo cuando se trate de la importacion al consumo, como de la entrada al deposito.

De Real orden lo digo V. I. para su inteligencia y efectos correspondientes. Dios guarde á V. I. muchos años. Madrid 24 de abril de 1859.—Salaverria.—Señor Director general de Aduanas y Aranceles.

## CORREO NACIONAL.

### Del Tarragonense.

Varios comisionados franceses recorren en la actualidad el antiguo reino de Valencia pagando á subidos precios los caballos y las mulas. En el mismo pais es grande la estraccion de aluvias, arroz y vino para el teatro de la guerra. Las primeras hace diez dias solo se pagaban á 14 rs. barchilla y ya se pagan á 21 en el mercado de Valencia. El vino para colar que hace pocos dias estaba á 10 pesos la bota, hoy se paga á 20 y á 22. El pan en pocos dias ha subido 6 maravedís por libra. Las algarrobas que todo el año han estado á 4 rs. la arroba, hoy ya se pagan á 7, pues tambien hay mucha estraccion de este artículo. En suma, nos dice nuestro corresponsal, con guerra entre franceses y aus-

tríacos y con neutralidad en España, muchos millones de francos vendrán por acá.

[Correspondencia Autógrafa]

El carácter político de la manifestacion popular que en favor de una determinada causa habian dado los periódicos progresistas á su proyecto de reunir fondos para costear la vuelta á su patria de los italianos emigrados ha obligado al gobernador civil de Madrid á que retire su permiso para la reunion de Novedades, y con este motivo ha dirigido á los señores España, Rubio, Gonzalez y Guerreño, redactores de las *Novedades*, *Iberia*, *Discusion* y *Clamor*, que habian solicitado dicho permiso, una comunicacion concebida en estos terminos:

«La forma en que Vds. anuncian la reunion que debería tener lugar en el teatro de Novedades el domingo 22 del corriente, le dá un carácter político contrario al permiso que para celebrarla les he concedido, y á la neutralidad que el gobierno de S. M. ha declarado solemnemente que observará en la actual guerra de Italia. Asi como estoy dispuesto á permitir toda reunion que tenga por objeto el beneficio de socorrer á los extranjeros pobres, cualquiera que sea su origen, no puedo consentir que bajo este pretexto se haga una manifestacion contraria á los intereses de la nacion.

En su consecuencia, he dispuesto prohibir la reunion por Vds. anunciada. Dios guarde á Vds. muchos años.—Madrid 20 de mayo de 1859.»

## CORREO ESTRANGERO.

Paris 19 de mayo.

Parece que la Inglaterra ha enviado tambien algunos buques de guerra al Adriático. El *Vorning Post* censura enérgicamente esta medida, que no puede tener otro objeto ni resultado que despertar los celos y las suspicacia de la Francia.

Idem 21 de mayo.

Se asegura que en el combate de Montebello no fueron mas que diez mil franceses los que se batieron contra quince mil austríacos.

Idem domingo 22 de mayo.

Se lee en el *Monitor*:

Hé aquí las noticias que completa la de la accion de Montebello.

Han muerto en la lucha el general Beuvent y el

—Ahora, amigo mio, estoy a vues—



comandante Duchet, y además han sido heridos tres coroneles y dos comandantes. La pérdida total de los franceses entre muertos y heridos es de 500 á 600 hombres. La del enemigo sube á 2,000 hombres.

El Emperador ha visitado los hospitales de Voghera donde los heridos austríacos reciben los mismos cuidados que los heridos franceses.

Turin 22.—Los piamonteses han pasado el Sesia cerca de Vercelli.—El enemigo ha tomado la fuga abandonando armas, carros y caballos, y dejando prisioneros á algunos oficiales y soldados.

### PARTES TELEGRÁFICAS

De la Corona

Paris 24 de mayo.

Segun el general Torey el número de los austríacos que tomaron parte en la acción de Montebello era de 15 á 18.00 Segun dicen los prisioneros eran muchos mas. Cartas particulares afirman que los franceses no eran mas que en número de 5 á 6,000.

El rey de Nápoles ha muerto.

Lioroa 23.—Ha llegado el príncipe Napoleon, el cual ha sido recibido con grande entusiasmo.

### GACETILLA.

*Bienvenida.*—Se espera de un día á otro la llegada á esta del Sr. D. Francisco Rostan que ha sido nombrado en comision administrador de nuestra Aduana. Damos la mas completa enhorabuena á dicho Señor y á su familia, por haber logrado reunirse en la misma poblacion en la que tantas simpatias supo granjearse nuestro amigo el Sr. Rostan, ya como administrador, ya como particular.

*Maximas para ser currutaco.*—Finge visitas, que andas ocupado,—con las jóvenes gasta mucha risa—viste y calza apretado, suave pisa—y á la *derniere* saluda, anda estirado,—saca el reloj al aire, en el estrado—oye siempre de pié la última misa,—haz mil muecas, camina muy de prisa,—corteja, adula y miente sin cuidado;—canta, baile tal cual, vístete tarde;—todo rancio escritor y de provecho—críticalo, llamándole cobarde,—gaste de mucho empeño, pasa estrecho—finge amigos, haz de ellos mucho alarde,—y serás currutaco hecho y derecho.

—a obuzo 32 obiles y osomoz en  
dareis huérfanos de padre, del que quic-  
re dejaros la triste relacion, con la cual  
trato de reemplazar una parte de los con-  
sejos que mas tarde no podré daros. Una  
mano amiga os entregará un dia este  
escrito, leedlo, meditadlo y aprovecháos  
de la terrible lección que os enseñará. No  
apareceré en él como culpable, en el  
sentido que se emplea esta palabra, pero  
os haré ver que basta ser débil para ha-  
cerse desgraciado, y que puede consi-  
derarse como una caída salirse un paso  
de la senda del deber.

Os digo esto, hijos míos, para preve-  
niros contra la exageracion de los sen-  
timientos que mi historia despertará en  
vuestros corazones. No me acomprende—

solo le contesté besando sus manos.

Los que han sufrido mucho, lo mismo  
que los que han visto mucho no se ad-  
miran con facilidad: mi acción le pa-  
reció natural.

—Qué bueno sois, me dijo; acaso  
sereis desgraciado?

Le tranquilicé en pocas palabras y  
añadió que daría aun mayor confianza  
que me manifestaba si me permitía pasar  
la noche á su lado y dedicarla á leer en  
su presencia el manuscrito que me habia  
confiado.

Mi petición pareció conmovérle, dió  
algunas órdenes á Patricio para que me  
colocara lo mas comodamente posible



## AVISOS.

Las señoras administradoras de la Corte de Maria, aunque creen inútil recomendar á este religioso vecindario tribute á la Virgen Santísima el culto debido en las funciones que se la dedican, no pueden menos de recomendarle su asistencia, y hacerle presente, que en gran estima tendrán á los que contribuyan al lucimiento de las mismas.

Favorecido con el pendon de la Virgen Maria, para la procesion que ha de tener lugar el 29 domingo á las 7 de la tarde, tengo la satisfaccion de invitar á estepúblico en general, y á mis amigos en particular, manifestando quedará altamente reconocido á los que me dispensen el obsequio de tomar parte en dicha procesion.

Agustin Andreu.

## LA GUERRA DE ITALIA.

Escrita por M. LEAL Y MADRIGAL. Ilustrada con magníficas láminas, ya litografiadas, ya grabadas por los primeros artistas.

Ha sonado ya para Italia la hora de la redencion! Sus hijos

lanzan el grito de libertad, y desde el fondo de nuestros corazones contestamos todos con un grito de execración contra el Austria opresora y de ardiente amor para la torturada Italia.

Afanosos se aprestan los italianos al combate, el fragor de las armas puebla el espacio desde los Alpes al Adriático, y llen el aire un solo clamor: **QUEREMOS VIVIR LIBRES ó MORIR!**

A cada cañonazo que retumba en las fronteras piamontesas, responde alborozada la Europa: lucha y vence Italia, marcha con valor á la pelea, que te acompañan las bendiciones de los pueblos.

**LAGUERRA DE ITALIA** se dividirá en cuatro secciones:—1.<sup>a</sup> Sucesos actuales desde 1.<sup>o</sup> de enero.—2.<sup>a</sup> Reseña de los ocurridos desde la desmembracion del Imperio romano hasta 1858.—3.<sup>a</sup> Biografías.—4.<sup>a</sup> Documentos diplomáticos y otros.

En la imprenta de este periódico se hallan de venta los impresos siguientes.

Papeletas de aviso fijando el dia en que los mozos declarados soldados y suplentes deber ser presentados en la caja de la capital.

Hojas de filiacion para los mismos.

EDITOR RESPONSABLE—Magin Bertran.

Imp. de Magin Bertran.

cerca del fuego, y después dejó caer la cabeza sobre las almohadas, cerró los ojos y me dejó empezar la lectura.

Creo que la historia de sir Arturop interesará á las personas que se tomen el trabajo de leerla que juzguen entonces cuán dolorosas impresiones debí experimentar al devorar aquellas páginas en presencia del que las había escrito! Cuando apartaba de ellas mis miradas, se encontraban con esa frente de la cual parecía que la muerte había tomado ya posesion, ó recorrían aquella habitación sombría y silenciosa como un sepulcro. Las emociones de aquella noche me han dejado un recuerdo tal, que me parece estar aun viendo aquel

hermoso y palido rostro, oyendo aquella respiracion que oprime mi pecho tan penosa era para el pobre morimundo; y tengo ante mis ojos aquella habitacion tan triste, con su techo de vigas, su alta chimenea y sus tres ventanas sin cortinas, dejando ver la elevada montaña coronada de grandes pinos negros que parecían fantasmas de pie sobre la blanca nieve. Esto es lo que ví y lo que segiré siempre viendo; ahora hé aqui lo que lei,

Turin, marzo de 1832.

—Para vosotros escribo, pobres hijos míos! para vosotros que en breve que-