

sele probado de parte de su habitacion con motivo del demérito de la Plaza, sele rebajasen los arrendam^{tos} con lo informado por el Sr. Director de Propios en q.^a opina q.^e la vaya q.^e solicita, se entienda de los tres años q.^e debe, y en quanto al pago del atraso sea de los dos años primeros en cedulas de caja y el ultimo en efectivo; y en su vista, se acordó, como propone el Señor Director con la qualidad de afianzar los sucesivos alquileres. Se hizo presente un memorial de Juan de Rueda, Asentista de Caballos, q.^e subieron en las anteriores fiestas de Toros sobre q.^e sele pague, lo que sele estaba debiendo, con lo expuesto por los Sres de la Comision; y en su vista, se acordó; q.^e buelva à los mismos Sres, para que se sirban proponer otros medios, respecto à que los expresados, no pueden ser admitidos. Se hizo presente el expediente camado con motivo de las obras q.^e ocurren en la casa prendida nuevo, q.^e corresponde en el dia adⁿ Fran^{co} Fernandez Pio una providencia dictada con audiencia del Señor P^{ro}, en que se declara deben descontarse del precio del arriendo los gastos de la conservacion del edificio, quedando de cuenta de Madrid lo respectivo à su nueva habitacion, caso q.^e se destinasen à ella presos rematados, ó de delitos que se necesitasen para su seguridad otras distintas obras; con el nuevo recuento del D.ⁿ Fran^{co} Fernandez; y en su vista, se acordó; que se guarde lo proveído en 22 de setiembre anterior.

Juan Villa
y Oliva

Sres

Albano.

Enici.

Prada.

Caballero.

Pico.

Moral.

Rincon.

Yunegas.

Hernando.

Yruemendi.

Barriga.

Barriga.

Acta del dia 28 de Diciembre de 1810

En la Villa de Madrid à 28 de Dic^{re} de 1810; estando en la Sala Capitular, donde la Municipalidad celebra sus actas los Sres q.^e van anotados al margen dieron principio à la acta de este dia, habiéndose leído los acuerdos celebrados en 22 del cor^{te} y mandados estampar en el Libro Capitular como conformes y arreglados à lo determinado en dicho dia. Y continuando en esta acta, se hizo presente un oficio del Señor Director de Propios, que con fha del 26



le habia pasado al Señor Corregidor por el que le decia q^e el Visitador de Propios le aca-
baba de avisar q^e la corta de Arboles, y demas daños ocasionados en el soto del Peral
por vecinos de Arganda continuaba con tanto exceso, y rapidéz, que sino se contenian
ala mayor brevedad, no quedaria planta en aquella posesion, lo que trasladaba su
noticia, para que se subiese al Señor Prefecto el oficio q^e le habia pasado
sobre este asunto, á fin de q^e la Justicia de dicho Pueblo evitase y castigase, cuyo oficio
mandó el Señor Corregidor rediere cuenta á la Municipalidad; y en su vista, se acordó;
se repita nuevo oficio al Señor Prefecto por el Sr. Corregidor sobre estos perjuicios.
Se hizo presente una exposicion del mismo Sr. Director de Propios en q^e manifestó
q^e en febrero de este año, se destinó de R.^{ta} orden la casa titulada Aduana vieja p.
bolsa, y Tribunal de Comercio; q^e el Señor D.ⁿ Nicolas Caballero, proporcionó una casa
extraña, que cuesta 500^{rs} anuales desde 18 de Junio é hizo trasladar á ella y á
mucha corta los dos Archivos de Escritas pp.^{as} y abastos, que ocupaban la de Ma-
drid: que el mismo Sr. Director habia tratado por encargo de Madrid, r^{ta} el pago
de alquileres de esta ultima finca con el Sr. D.ⁿ Juntos Albano Benito, Decano de la
Comision de aquel Establecimiento, pero sin acordar cosa alguna por falta de facil-
tades, conviniendo ser preciso acudir al Ministerio de lo Interior, para terminar es-
te asunto; enterado Madrid de esta exposicion, acordó, como propone el Sr. Director
de Propios. Tambien se hizo presente otra exposicion del Sr. Director de Propios, en q^e
manifestó q^e Josef Suarez, arrendador de la Pradera titulada del Corregidor pedia al-
guna rebaja por varon del perjuicio q^e le ocasionaba la tropa francesa; que
habia tomado informe del administrador y Visitador; y opinaba, q^e respecto ser
cientos los perjuicios, se le rebajase la tercera parte de la renta del primer año, y na-
da mas, con condicion de que pagase incontinenti lo demas q^e debe, y el año ade-
lantado, con los gastos judiciales, á q^e liado motivo, otorgando en seguida la corres-
pond.^{te} Escritura, porq^e ni ha reclamado los perjuicios, hasta verse perseguido, ni desde el
principio cumplió con los requisitos del remate, y no verificandolo, siga la via exe-
cutiva, por la via íntegra q^e debe pagar: y en su vista, se acordó; como propone el Sr.
Director de Propios, á quien vuelva este expediente, p.^a q^e lo ponga en execucion

Se hizo presente el expediente causado con motivo del arrendam^{to} celebrado de una
tierra de la Puerta de los Pueros q^e reclama el Director gral de Salitres, por decir
pertenece á aquel Establecimiento; con lo expuesto por el Señor Director de Propios
y P^{os} Sub^{to} en q^e su dictamen, q^e ó bien se repone el terreno q^e corresponde
á Madrid, poniendo una nota en la G^{ra}, q^e explique como el resto del
arriendo por el ramo de Salitres, ó siga como está, hasta la conclusion del
arriendo, satisfaciendo Madrid la promata correspond^{te} ó q^e se aplique p^r
su valor en venta el terreno del Salitre en cuenta de los créditos, q^e tiene
contra el Estado, con cuyo parecer se conforma el Señor P^{os} Sub^{to}; y en su
vista, se acordó; como proponen los S^{res} Director y P^{os}, devolviendo el Expe-
diente al primero, para que trate el asunto con el adm^o gral de Salitres,
terminando el negocio, segun estime. Se hizo presente un recuso de Antonio
Martinez, y Eugenio Rodriguez, en que por estantes debiendo Juan Blanco
1514 r^s de sus jornales se habian embargado el importe del verde q^e habia
suministrado para el ganado de la limpieza, y pediau se les mandase pagar;
y en su vista, y de lo informado por el Administrador de Limpiezas, en q^e mani-
fiesta hallase en su poder el libramiento del verde suministrado á dho ganado
se acordó; que buelva este expediente al Señor Corregidor, para q^e se sirva man-
dar pagar el libramiento, q^e indica el dho Admin^o. luego q^e haya fondos
disponibles. Se hizo presente un memorial de D^a Maria Getundis Montero, y Tara-
te, dueña de una casa en Puerta-cerrada en q^e solicita, se le concedan 6 meses
de espera para el pago de 56 r^s 14 m^{rs}, que le han cabida por raron de la
alcantarilla; y en su vista, se acordó; concederle tres meses de espera. Se hizo pre-
sente el expediente causado con motivo de satisfacer á los Registradores de las
5 puertas r^s de esta corte la consignacion, q^e les está hecha por la R^a Alon-
diga, y por el año cumplido en 14 de Nov^{re} anterior; con lo informado en el asun-
to por el Señor Director de aquel establecimiento, y expuesto por el Señor P^{os}
en q^e manifestando ser cierta la asignacion hecha á los dependientes de las
Puertas, é interesante al establecim^{to} porq^e sin este estímulo no cuidarían
de la cobranza de este derecho, p^a su conservación combenia se les luciere



este pago, lo mas pronto que fuese posible, atendiendo al estado de caudales de la Municipalidad, á lo q^e se adiere el Sr. Prior; y en su vista, se acordó; como proponen los Sres Director y Prior, quando haya dinero para ello. Se hizo presente un expediente causado por Manuel Lopez, Carpintero de Madrid, sobre pago de 826 r^l que se le debian, de varias obras de carpinteria hechas en Agosto del año pasado de 809, en la casa titulada de Migas Calientes, con los expedientes causados por los demas operarios de dichas obras; y lo informado sobre todo por la Contaduria; y en su consecuencia se acordó; se recordasen estas pretensiones mas adelante. Se hizo presente un recurso de Manuel de Arabaca Vreda por si, y á nombre de sus hermanas, vecinos de Nicalbaro, en q^e manifestando habian disputado en enfiteusis 40 fanegas y 3 celeminas de tierra propias de esta Villa; por cuyo motivo se les estaba executando para el pago de 1148 r^l y 30 mrs, los quales no podian pagar por la pobreza en que se hallaban, por lo q^e desde luego hacian dimision á favor de Madrid de las citadas tierras, y pedia se les insultase de lo q^e debian; y en su vista, y de lo informado por el Sr. Director de Propios, y Sr. Prior en q^e atendida la insolvencia absoluta de aquellos interesados, opinaban se les admitiese la cesion de las tierras, para arrendarlas de nuevo, presentando la Escria de la constitucion del censo, y unidiendole su cabida; y si como indicaban habian trasladada alguna parte á D.^o Manuel de Madrid debia este otorgar reconocim^{to} y pagar lo q^e tubiere debengado; se acordó; como dicen los Sres Director y Prior. Se hizo presente un memorial de Diego Alonso Monasterio, arrendatario de la Taberna y Bodega del esquinaro del Pozo, corresp.^{te} á la R.^l Alondiga en q^e exponiendo habia pagado por medios años anticipados, solicitaba, se le admitiese por tercios ó meras adelantados; y en su vista; se acordó; que pague por meras adelantados, y para q^e se le reciva se pase oficio á la Contaduria. Se hizo presente un memorial de D.^o Antonio Benito Minquez, Celador del alumbiado del Cuartel de S.^o Jeronimo, en q^e por haber cumplido el arrendam^{to} del quarto q^e ocupaba en 16 del cor.^{te} y por el 70 r^l pedia se le pagasen; y en su vista, y de lo informado por la Contad.^a se mandó; que se le pagasen. Se hizo presente un oficio, q^e con fecha 26 del cor.^{te} habia pasado al Señor Corregidor el Señor General Gobernador Lafont

Blanyac, en q.^e le participaba haberse servido el Rey, confiarle el Gobierno de esta Capital y su Provincia; de cuyo oficio quedó Madrid enterado; y acordó q.^e el Señor Conregidor, acompañado de los dos Caballeros Capitulares; que estimarse se iba pasar á cumplimentar á S.E. á nombre de la Municipalidad. Se hizo presente un oficio q.^e con fha 24 del corr.^{te} dirigió á mi el Secretario el Señor D.ⁿ Manuel García de la Prada, para que lo luciere presente á la Municipalidad, en q.^e medecia, acababa de recibir el oficio, en q.^e le participaba haberse nombrado la Municip.^d en union de los S.^{res} D.ⁿ Frutos Albano Benito y D.ⁿ Ramon de Angulo para la formacion del reparto de los 4 millones, q.^e ordenaba el Decreto de S.M.: que no siendo posible encargarse de esta comision, ni por carecer de las nociones necesarias, para desempeñarla con acierto, como por que el arreglo de su casa, y estado de su asunto le impedian poder dedicarse á un negocio de tanta entidad, cuyas razones pudiese en noticia de la Municipalidad, á la q.^e replicaba le excusase admitir la comision, nombrando á quien fuese de su agrado, para q.^e la desempeñase; que si la Municipalidad hubiese tenido á bien darle noticia de este su pensamiento al mismo tpo q.^e lo hubiese agradecido el honor q.^e le hacia, hubiera tambien hecho presentes las justas causas, q.^e le obligaban á no admitir su encargo; y no podia duda de que conociendo la Municipalidad su franqueza y prontitud, conque sp.^{te} se ha dedicado á servirle, habria decidido, que otro de sus individuos fuese quien executase el plan de que se trata; y enterada la Municip.^d de este oficio, y animado de la renuncia q.^e ha hecho in voce el Sr. D. Frutos Albano Benito, y la q.^e manifestó el Sr. D.ⁿ Ramon Angulo al tiempo del nombramiento; discutido larga y detenidamente el negocio, como el de mayor gravedad; se acordó; que para el mejor acierto, y buen desempeño de este asunto, y el exacto cumplim.^{to} de la R.^e orden, q.^e hace el encargo á toda la Municipalidad se desempeñe por esta en comun, juntandose para este solo efecto los dias necesarios todos los S.^{res} individuos para q.^e con sus luces, y respectivos conocimientos pueda practicar con mas igualdad este reparto, dando principio en el dia de mañana sa-



bado á las 12 en punto, á cuyo fin se combogue á los demas Sres. Capitulares, q.^e no han concurrido á este acto, poniendo este acuerdo en noticia del Señor Corregidor, mediante á no haber asistido á esta acta. Seliro presente un oficio del Administrador de Limpiezas pidiendo para gastos delas mismas en la semana q.^e concluyó en 22 del cor.^{te} 10421^{rs} 18 mrs; y en su vista, se acordó; que se pagase. Seliro presente una lista dello gastado en el paseo del Prado en la propia semana, imp.^{te} 1741^{rs}; y en su vista, se acordó; que se pagase. Tambien seliro presente otra lista dello gastado en el viaje vago de Abroñigal en la propia semana, imp.^{te} 1150^{rs} 1 y 1 mrs; y en su vista, se acordó; que se pagase. Seliro presente otra lista dello imberbido en la propia semana en el viaje alto de Abroñigal, imp.^{te} 1124^{rs} 20 mrs; y en su vista, se acordó; que se pagase. Tambien seliro presente otra lista dello gastado en el viaje dela Alcabilla en la propia semana, importante 3351^{rs} 23 mrs v.^{na} y en su vista, se acordó; que se pagase. El Sr. Director de Propios para noticia dela Junta, é igualm.^{te} para recibir sus advertencias, fuero presente de q.^e Carlos Zarabia, inquilino dela casa/café, propia de Madrid, é inmediata al Coliseo del Principe, estaba debiendo quando Dho Sr. entró en aquel encargo, cerca de 2000^{rs} de alquileres dedha casa, al respecto de 900^{rs} en cada año, sobre cuyo pago habia autor pendiente, q.^e promobio y siguió, hasta q.^e otigado el deudor recurrió á V.Y. en 16 de Junio proximo, proponiendo entrestas cosas celebrar unecho arriendo al respecto de 7300^{rs} pagados por medios años adelantados, con mas 10^{rs} mensuales á cuenta del atraso hasta la extincion con la corresp.^{te} Eic.^{ta} y fianza; á cuya propuesta tuvo V.Y. á bien condescender, en vista de que por mas anuncios q.^e se habian hecho de dha casa en los papeles publicos, no se habia presentado persona alguna á pretenderla: con efecto pagó los primeros medio año y mesada, pero no llegó á verificarse la Eic.^{ta} porq.^e el fiador, q.^e presentó no fue dela confianza de Dho Sr. Director; este por el contrario luego q.^e empezaron á pasar meses, sin que Zarabia hiciere los pagos ofrecidos, dispuso q.^e se le demandase en justicia, á cuya consecuencia se le embargaron los bienes, y al tiempo de requerirle con el mandamiento de execucion en 20 del cor.^{te} contuvo sus efectos por un testimonio, q.^e exhibió en el acto, y acreditaba haber he-

cho concurso ante el Sr. Juez de primera instancia D.^h Juan Bautista Guitart p.^o
la Escribania de D.^h Fran.^{co} Maldonado; que á la junta de acreedores celebrada
en la posada de Dho Sr. Juez el sábado 22 del mismo mes habia concurrido á
nombre de Madrid el Administrador de sus Propios D.^h Manuel Maria Cancio con
instrucciones de Dho Sr. Director, y protestando quanto en ella se habia acordado,
que se vedase á don espera al deudor, pero sin manifestar el estado de efector, y
verdad, ni atender á la calidad del crédito de Madrid; que el expresado Sr. Director
con esta noticia habia pasado inmediatam^{te} á acordar con el Señor P.^o D. Josef Teo-
doro Santos, lo q.^e debia hacerse en este caso, y unanim^{te} habian convenido en de-
legar por luego de la casa á Carlos Zarabia, y en lo demas obras, segun lo q.^e fuere
dando de si el negocio en el supuesto, de que no podría excusarse el acudir al con-
curso; Enterada de todo la Junta acordó aprobar, quanto se habia executado, encarga-
do al Señor Director continuase las diligencias con la actividad, y circunspeccion que
hasta aqui. Viose lo informado por el Señor D.^h Nicolas Garcia Caballero acerca de
la exposicion del Señor Director de Propios en rason de la necesidad, q.^e habia de exe-
cutar varias obras en el termino de Paracuellos, para evitar los perjuicios, q.^e
ocasionaba el Rio Parana por aquella parte; demostrando el Sr. Caballero re-
cienta la necesidad de las obras, q.^e insinuaba el Señor Director, y q.^e venian de mu-
cho rato, segun asi lo aseguraban las personas de quien se habia valido; y se acordó
esperare á tiempo mas favorable, y q.^e la Municipalidad tenga fondos disponibles
para las obras q.^e se expresan; y dese aviso de esta resolucion al Sr. Director

Juan Dilla
y otros

Yo el infrascripto Escribano de Camara del Rey Nro.
Señor, del N.^o 1.^o de esta N.^o de la M.^{ta} Municipalidad; Certifico y doy fe
que todos los acuerdos que compran este Libro, celebrados por la M.^{ta} Munici-
palidad, desde primero de Enero del presente año, hasta oy dia de la fecha, han



Pido y Son, hechos á mi provincia, y como tales los llebo autori-
 zados en Solemne forma; y para que siempre conste, y no se dude
 de su Cortesía lo firmo en Madrid á treinta y uno de Diciembre
 de mil ochocientos diez-

Juan Dilla
 y Oliva