

ACTAS  
del Excmo  
Ayuntamiento Pleno

Sesiones Públicas  
Tomo 18  
1988

30 de Noviembre  
continuación  
y  
continúa

1226































Senen Ordinaria 30-11-85 (continuación) folio 1  
continúa



43  
1  
Diligencia: El presente libro consta de sesenta y cinco folios útiles, sellados con el de los Armas de esta Villa y se dedica a los Actos del Excmo. Ayuntamiento Pleno, comenzando por la del día de la fecha.

Madrid, 30 de noviembre de 1.955

El Secretario General en funciones







(En este momento, siendo las once horas y diecisiete minutos, abandona el salón de sesiones el Concejal Sr. Herrería - yunín).

2.1. - Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. - Recibir definitivamente los obras de reforma de aseo y domitorios en el Instituto Nuestra Señora de la Paloma, en Carabanchel (1.ª fase), realizadas por Conf. Funciones y Contratos, S.A., al haber transcurrido el periodo de garantía de un año desde su recepción provisional, el 2 de abril de 1975 y hallarse los mismos en buenas condiciones, según informe emitido por el Departamento de Conservación de Edificaciones, y de acuerdo con lo establecido en el art. 62.2 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales.

Segundo. - Devolver a dicho Contratista la fianza constituida al efecto en Depósito Municipal por impor-



te de 256.649 pesetas, según  
cuenta de pago número 22631 del  
13 de diciembre de 1950, de con-  
formidad con lo previsto en los  
arts. 85 del Reglamento de  
Contabilidad de las Corporaciones  
Locales y 63 de la Ley de Ré-  
gimen Especial para el Munici-  
pio de Madrid, así como en  
el art. 36 de la Instrucción  
de Jarrico aprobada por aque-  
so plenario de 27 de septiem-  
bre de 1952.

22. - Adoptar en sus-  
ta con los siguientes apartados:

Primero. - Aprobar la  
recepción definitiva de los  
dones de urbanización reali-  
zados en el polígono compren-  
dido entre las calles de Manuel  
García, Armer, calles Luis  
Vázquez y Canal del Cuervo -  
ubicados en los Distritos de Cin-  
daro Lineal y Hortaleza, con-  
struidos por la Junta de Con-  
servación "Canal del Cuervo"  
en base al proyecto de urban-  
ización aprobados definitivamente  
por la Comisión de Planeamiento  
y Coordinación del Área Me-





propositiva de liquidación de día 22 de junio de 1952, con un presupuesto de ejecución por contratación de 101.023.946 pesetas y licencia de urbanización concedida el día 8 de diciembre de 1952.

Segundo. - El presente acuerdo dará lugar al levantamiento de un acta que se exhibirá ante los Ilustres señ. - Concejales de los Distritos de Portales y Ciudad Lineal, el Interventor Municipal, el Promotor, el Ingeniero jefe de la Sección de Urbanizaciones de Iniciativa No Municipal y el Ingeniero jefe de la Sección de Urbanizaciones de Iniciativa No Municipal y el Ingeniero jefe de la Sección de Inventarios Urbanos.

23. - Se dio cuenta de una propuesta interesando adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. - Acordar la incorporación del sector de Valdebernardo Norte y Sur (P.V.U. 4) clasificados como suelo urbaniza-



14  
2  
No programado, al proceso de urbanización mediante la formulación del correspondiente Programa de Actuación Urbanística, de acuerdo con el art. 215 del Reglamento de Actuación Urbanística.

Segundo. - Reordenar y cambio del carácter de la actuación de privado a público, a tenor de lo dispuesto en el art. 6.1.3 del PGOUM.

Tercero. - Determinar que la formulación del referido PAU se lleve a cabo directamente por la Dirección General de Urbanismo de la Consejería de Política Territorial de la Comunidad Autónoma de Madrid, de acuerdo con los criterios contemplados en la correspondiente ficha de condiciones de desarrollo del área, contenidos en el Volumen I de las Normas Urbanísticas del Plan General.

El Concejal del Grupo Municipal de Alianza Popular, D. Villoria Gaitán, dijo iba brevemente a intervenir





mi, aunque el tema sea de especial importancia.

(En estos momentos, siendo las once horas y diecinueve minutos, entra en el Salón de sesiones el Concejale Sr. Astudillo López, abandonando el mismo el Concejale Sr. Vinyes Pérez).

Se trata de un Plan de Situación Urbanística que afecta a una importante zona de Madrid, situada en el lateral derecho de la Carretera de Valencia, que alcanza hasta Vallecas y Vicálvaro, que supone casi 2.500 hectáreas, es decir, 25 millones de metros cuadrados, con capacidad para construcción de 7,5 hasta 10.000 viviendas en esta zona. Es decir, que se trata de construir unas viviendas semejante a todas las pequeñas capitales de provincia de nuestro país. Y el Plan General de Urbanismo vigente, había previsto que esta actuación se efectuara en el segundo quinquenio, es decir, a partir del mes de mayo del próximo año.



y había previsto, además, un Plan  
que, como todo el mundo sabe,  
fue redactado, por lo que yo un  
día calificué, como la Esquema  
de la Esquema y que no sea  
evidentemente de especial aten-  
ción al sector privado, que no  
sea evidentemente de no haber  
cuidado las actuaciones públicas,  
sino que más bien al contra-  
rio, pues este mismo Plan ca-  
lifica, como de mecanismos  
para actuación en este Plan de  
Actuación Urbana, el de sector  
privado con consumo.

(En estos momentos, die-  
do los que voy y veinticin-  
cuenta en el Salón de  
sesiones los Concejales señ. Iglesias  
Jano, Romero Lázaro, Herrera López,  
Vizcarra Ruiz, Matamoros Espinosa,  
Torres Palomo y señ. D<sup>o</sup> Carmen  
Díaz y señ. D<sup>o</sup> Esperanza -  
Alfonse Gil de Biedma).

(Sin embargo, hoy se  
somete a la aprobación de este  
Plan no sólo la alteración de  
la proposición del Plan gene-  
ral para que sea en el primer  
momento lo que el Plan general





pretendía que fuera en el re-  
fundo, sino que además se pre-  
tendía alterar la calificación  
del procedimiento de gestión  
para pasarlo de iniciativa pri-  
vada a iniciativa pública. ¿  
no es que estamos en contra  
del objetivo final que se pre-  
tendía con todas estas actuaciones.  
¿que se pretende? Pues,  
que haya vivienda de protec-  
ción oficial, cosa que nos pa-  
rece buena; que se vivien-  
da sea además en número  
suficiente, cosa que nos parece  
buena, y que una parte de  
esta actuación sea de vivienda  
libre, cosa que también nos  
parece buena.

Pero además, lo que no  
además a la actuación de esa  
importancia, es decir, la construc-  
ción de una ciudad de pro-  
vincia, actuación que afecta a  
25 millones de metros cuadra-  
dos, actuación, además, la  
más importante en materia de  
actuación urbana que está en  
jornada de llevar a cabo,  
se pueda desfogar con una



45  
3  
documento de seis folios de la  
Comunidad Autónoma, con un  
informe de dos folios del Depar-  
tamento de Planeamiento, y que  
con eso se da luz verde, nada  
menos que al cambio de cali-  
ficación, al cambio de tiempo en  
la actuación y, además, que el  
Ayuntamiento ceda a la Comu-  
nidad Autónoma todo el pro-  
ceso de gestión de redacción y  
de actuación en este tema.

Entendemos que hecho  
tan importante, el más impor-  
tante de los que se puedan  
producir en el urbanismo de  
Madrid, requiere de más estu-  
dio, requiere, incluso, que el  
propio Departamento de Planea-  
miento analice que sea nece-  
sario un informe de la sección  
correspondiente, informe que se ha  
incorporado rápidamente y hace  
unos horas al expediente  
y que no se tiene claridad de  
cómo se continúa y no parece  
lógico que si el tema, como la Orla  
ricta elíptica o como cualquier  
Relación a los que hay temas es-  
tando referidos, hemos tenido aquí





durante meses paralizados los expedientes para que hubiera una posibilidad de gestión, hubiera una posibilidad de relación con los posibles afectados, hubiera todas las garantías en la actuación, pues que a la hora de tratar nada menos que de 25 millones de metros cuadrados, bondados con diez folios de expediente y una resolución, a mi entender, no suficientemente meditada y no suficientemente valorada y sin alternativas de ningún tipo, sin relación alguna con ningún tipo de afectados, sin informe de impacto alguno sobre la zona, sin alternativas en las expropiaciones, sin puntos que garanticen que estas se van a referir a los gastos razonables, etcétera, etcétera, etcétera, se pueden aprobar en este Pleno.

Repetimos, por tanto, el agradecimiento de la Comisión y del buen hacer que el Sr. Alcalde de un modo temerario 20 años que tiene y de la prudencia política que es deseable para todos, que sin alterar los fun-



dramáticos, cosa que no preten-  
mos, de la pretensión política  
final de trabajar a favor de  
la vivienda de profesión públi-  
ca en determinadas zonas, que  
se retire este expediente, que  
durante este mes y hasta el  
Pleno próximo podamos incorpo-  
rar las alternativas breves, -  
podamos efectuar las relacio-  
nes necesarias con los ayuntamientos  
y podamos en todo caso coo-  
rdinarnos todos con mayor  
consentimiento, con más informes,  
con más argumentos que lo que  
está, el más modesto expediente  
de los que hoy vienen en su  
composición externa, de los que  
hoy vienen a este Pleno y, sin  
embargo, el más importante, de  
de todos los puntos de vista,  
de los que no sólo en este  
Pleno, sino en todos los Plenos  
que esta Corporación va a tener  
fenómenos de clarificación de futuro.  
Reitero que se trata, a. Alcala,  
de 25 millones de metros cuadra-  
dos y que se trata de construir  
un círculo similar a la  
salajana, Albacete, sobre o en





los quince días de los de mes-  
to entorno. El tema es que  
fueron la entidad, la infor-  
mación suficiente como para  
que toda fundación sea por  
todo estudio sea por y toda  
meditación sea necesaria.

El Consejo Delegado  
del Área de Urbanismo e In-  
fraestructuras, S. E. y el Sr. Alca-  
de, contestó que en grupo no  
un particular de la reunión  
del expediente.

El Consejo del Grupo  
Municipal de Centro Democrá-  
tico y Social, S. E. Juan Carballo,  
indicó que en grupo celebraba  
que este PAU se pusiera en  
marcha porque en el programa  
de actuación previsto -  
para los dos Cratónidos, son  
14 los PAU que estaban previs-  
tos y tan solo tres se habían  
puesto en marcha. Es decir,  
campos con un evidente uti-  
lidad y es evidente que estamos  
faltando de más, es una de las  
carencias fundamentales que se  
es que todos vienen resalta-  
dos y lo resalta, y celebramos



16  
También coincide, el informe  
que la Comunidad recibe ha-  
ra poner en marcha este PAU  
nº 4, en el que dice que en efec-  
to hay una enorme falta  
de suelo, hay un retraso, reco-  
noscemos también el retraso, y ma-  
nifiesta la situación de alimen-  
te demandada de viviendas que  
estamos atravesando. Por cierto  
que en el informe se hace  
mención a una reunión cele-  
brada entre la Comunidad y  
el Ayuntamiento de Gaois,  
y yo ahí quería hacer una pre-  
cisión, más entre la Comuni-  
dad y el Equipo de Gobierno  
del Ayuntamiento de Gaois  
y este tipo de confusiones so-  
n las que no son positivas, por-  
que realmente la Corporación  
como tal, nosotros, al menos,  
como grupo de la oposición, no  
tenemos tantos el más mínimo  
contacto en esas reuniones en  
las que al tener representantes  
se analizan estas situaciones  
y esas carencias.

En estos momentos,  
damos así una hora y veinte.





reij suimies, entra en el Salón  
de sesiones el concejal D. Ortiz  
Castano).

2  
Dena que celebramos,  
por tanto, que se ponga en  
marcha, estand de acuerdos, -  
pero coincidiend con el analisis o  
planteamientos descriptivos del  
problema o del ambito de la  
actuacion que el Sr. Villoria  
ha hecho; Acordamos que es un te-  
ma de suficiente urgencia  
como para que aun estando de  
acuerdo, nos tenemos un mes  
de reflexion para estudiarlo  
mej en profundidad y estu-  
diar las posibles alternati-  
vas y mejoras que pudieran  
plantearse.

En consecuencia votamos  
a favor de la retirada del  
expediente.

El Sr. Espelón Alenza  
reitero que su grupo no es par-  
tidario de la retirada del ex-  
pediente, en primer lugar, por  
coherencia politica con el grupo  
Politico Socialista en la Comuni-  
dad que tiene incorporado este  
proyecto al Presupuesto del 88.

Es decir, que políticamente -  
hay una coincidencia clara,  
pero es que, además, funcional-  
mente resulta que el nuevo pa-  
ser de la ciudad es el que se de-  
sarrolla en el PPAU de manera -  
pública ya que buena parte  
de esas 6.000 viviendas, pueden  
buenas parte de un paquete  
de 18.000 viviendas, que en los  
próximos 4 años, contamos de  
desde el 88, podían incorpo-  
rarse al mercado de suelo V.P.O.  
y dado que la Constitución de  
viviendas de V.P.O. por la in-  
iciativa privada se ha desarrol-  
lado extraordinariamente, es  
que sólo la Administración  
Pública puede hacer esta -  
operación de suelo suficiente para  
que se puedan vender más de  
7 millones de pesetas en Ga-  
ndia y parte de estas 18.000  
viviendas que cubren la de-  
mandas que prevía el Plan  
General de V.P.O. al año, en  
esas 18.000 pesetas en 4 años.  
Parte, como digo, estaba previsto  
que se realizaran en este PPAU y  
dado que, efectivamente, no solo





porque haya un retraso en la ejecución de este PRAU, porque en este caso se trata de un PRAU del segundo Cuadrante Duro sobre todo porque hay falta de cubrir una demanda que ya existe, nosotros tendríamos preferencia en que esto se hiciera, lo que pasa es que aunque no somos partidarios, n. Alcalde, usted sabe que en Teatralia como como en las luchas entre los cristianos y los judíos, que Dios ayuda a los malos cuando son más que los buenos, y en el caso, los tendríamos que retirar.

Finalmente, sometida a votación la propuesta de retirada de la precedente propuesta del Orden del Día, formulada por el Consejo del Grupo Municipal de Alianza Popular, n. Victoria Martínez, dio el siguiente resultado: del total de miembros que legalmente integran la Corporación 55, votaron a favor 29, los concejales n. 9. Esperanza Aguirre y el de Biedma, n. 10. Álvarez

Jóser, Alvaré del Guayano y Pi-  
per del Hino, Alvaré de Toledo  
Jarecos, Antónico Piper, Moa-  
nessa Horally, Cantón Hermani-  
des, na. D<sup>a</sup> Carmen Díez -  
maré, ref. Díez Zazo, Echeverría  
Echauri, Land Carballe, Huete  
Luvillo, Janey Riesgo, Piper -  
Collado, Martín Vela, Martínez  
Pavando, Martínez Revano, Gar-  
fines - Blanca Lucía, Matamoros  
Español, Luning Revenza, Ortiz  
Cortáez, Peyroni Blázquez, Ro-  
dríguez Takagim, Roto Camacho,  
Tamamey Esino, Toney Palomo,  
na. D<sup>a</sup> Elena Alejandra de  
Juilla Palombi, ref. Victoria  
Martínez y Vinal Pérez, y en con-  
tra 26, el Alcalde Presidente  
n. Guayano Gallardo, y ref. Camer-  
ref ref. Camerón Torres, Corpo-  
Valera, Espelón Atienza, na.  
D<sup>a</sup> Pilar Fernández Rodríguez -  
n. Juan Horcasio, na. D<sup>a</sup> Pilar  
Juana Peña, n. Juan Poncy,  
na. D<sup>a</sup> y D<sup>a</sup> del Pilar Juana -  
Juistán, na. D<sup>a</sup> y D<sup>a</sup> Dolores Car-  
cia - Hino Carballe, ref. Juan-  
do Hernández, Juanjo Fernán-  
des, Hino de Elena, Hino





Llanín, Plencia Paredes, Jiménes -  
 Llanín, Paredes Allende, Páez-  
 Rey López, Meléndez González,  
 Morales Pomicillo, Esteban Llanín,  
 de la Riva Arce, Novoa Lago-  
 ro, Tejedor Carajón, Linares Salmer  
 y Zapatero Plencia, Diez, por  
 tanto, la misma, reticada del  
 Orden del Día.

(En este momento, sien-  
 do los once horas y veintiocho  
 minutos, abandonan el salón  
 de sesiones los señores reg. -  
 Llanín, Paredes Botanegra, Mo-  
 rales, Vitoria Pérez y Sr. D<sup>o</sup> Espe-  
 ranza Aguirre Gil de Biezo-  
 mer).

24. - Platan la senten-  
 cia dictada por la Sala Cuar-  
 ta del Tribunal Supremo, por  
 la que se estima el recurso  
 de apelación interpuesto por  
 Constructora Inmobiliaria Coy-  
 mar, S.A., contra la sentencia  
 dictada por la Sala tercera  
 de lo Contencioso-Administrati-  
 vo de la Audiencia Territorial de  
 Madrid, desestimatoria del recurso  
 de alzada interpuesto por dicha  
 constructora, contra el acuerdo del

Consejo de fomento Municipal de Urbanismos de fecha 2 de abril de 1982, por el que se reabre-  
gan la modificación del  
Estudio de Detalle Propuesto  
por el Ayuntamiento para la  
ampliación compensadora por las  
calles de Arturo Soria, Buenas  
Vistas, Arce y Julián Herman-  
dez del Plan Parcial de Orde-  
nación de Ciudad Lineal, al  
ampliar de lo previsto en el art.  
118 de la Constitución Española  
y 104 de la Ley de Jurisdicción  
Contencioso-Administrativa, en  
consecuencia aprobar definitiva-  
mente la modificación del  
Estudio de Detalle del solar  
situado en las calles anteaumen-  
te citadas y presentado por D.  
Juan Luis García García.

25.- se dio cuenta de  
una propuesta interesante esbo-  
zar un nuevo censo de vivien-  
tes apartados:

Primero.- Exponer al  
público, previa inserción de los  
correspondientes anuncios en el  
BOC y en uno de los periódicos  
de mayor circulación, la docu-





mentación redactada por la  
Junta Municipal de Urbanismo,  
relativa a la modificación del Plan General en  
el ámbito del PERI PR 8.7 de-  
nominado "Vereda de Panaya-  
nes. Peñachica". Esta exposición  
se efectúa al objeto de que  
durante el plazo de 30 días,  
puedan presentarse sugerencias,  
y en su caso, otras alternativas  
de planeamiento por Corporacio-  
nes, Asociaciones, Particulares,  
tal como dispone el art. 147  
en relación con el 125 del Re-  
glamento de Planeamiento apro-  
bado por Real Decreto 2159/1978,  
de 23 de junio.

Segundo. - Señalar a la  
Junta Municipal de Urbanismo para ampliar dicho  
plazo de exposición al público el  
tiempo necesario, en el caso  
de que se produjera alguna  
petición en tal sentido.

El Consejo del Grupo  
Municipal de Alianza Popular,  
D. Villoria Gutiérrez, Secretario en la  
Comisión Informativa, practica-  
mente todos los días, llega-

8  
6  
con el acuerdo de que en Guano  
que cuando se produce una al-  
teración de Plan General que  
pudiere suponer, como ocurría  
en este caso, algunos cambios en  
la volumetría de la zona, que  
está lo sea siempre vía expro-  
piación, para que no exista la  
menor sospecha de beneficios de  
sector privados alguno. Es, por  
tanto, conocida en este sentido la  
propuesta, y por eso la aprobamos.

Pero no es menos cierto  
que en esta zona, a la hora  
de pensar en la gestión futura,  
hay dos condicionantes. El pri-  
mero, que se cumpla lo que el  
planeamiento establece de casa a  
realtos, de casa a dar satisfac-  
ción a unas necesidades, que son  
las que se contemplan en los ex-  
pedientes. De otro, la posibilidad  
de que una parte de esas nece-  
sidades o la totalidad de las  
mismas, pueda ser ejecutada  
por una línea de compensación,  
ya existente en la zona, que  
aún está a elaborar, y estuvo  
a punto de firmarse, un acuerdo  
con la ferretería municipal de





Urbanismo para el desarrollo de esta situación urbana. Y decir, que estando de acuerdo, como estamos, en que se produzca una exposición al público que permita reunir todos los alternativas posibles y que el procedimiento inicial que se previera sea el de expropiación, quiero reflejar aquí el criterio que en un momento expresamos. Yo creo que con acuerdo de todos los señores en la Comisión, de cara a que se estudien las alternativas que en la sesión posterior, de tal manera que, dando satisfacción a las necesidades de planeamiento, de estudio que el Ayuntamiento tiene y prevé, si hay otras posibilidades de estudiar menos costosas para nosotros y que produzcan el mismo resultado y el mismo servicio, que se estudien y que, en su caso, se adopten por esta Corporación.

(En este momento, siendo de aquellos veintinueve minutos, abandona el salón de sesiones el concejal Sr. López-Rey Gómez).

El concejal Delegado del Área de Urbanismo, Sr. Espelormín Alenza, votó en total acuerdo con lo propuesto por el Sr. Villoria y simplemente ya hablado en la Comisión Informativa y no debo de insistir; nada más que aceptar, evidentemente, la propuesta que hace para estudiar esta sesión, posteriormente a la elaboración del planeamiento. Finalmente, se acordó aprobar

por unanimidad la precedente propuesta.

26.- Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero.- Exponer al público, previa licencia de los correspondientes asesores en el BOC y en uno de los periódicos de mayor circulación, la documentación recopilada por la Jemina Municipal de Urbanismo, relativo al Plan Especial de Reforma Interior PR 8.7 denominado "Veeda de Panapany- Peña-chica", situado en el distrito Municipal de Fuencarral y limitado al norte con el Arroyo de la Vega (o más exactamente con la futura vía de servicio de la Avda. de la Ilustración), y al sur con el Arroyo de los Rios (actual calle de Caminos de Peña-grande). Esta exposición se efectúa al objeto de que durante el plazo de 30 días, puedan formularse referencias, y en su caso, otros alternativos de planeamiento por Corporaciones, Asociaciones y particulares, tal como dispone el art. 147 en relación con el 125 del Reglamento de Planeamiento aprobado por Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio.

Segundo.- Facultar a Jemina Municipal de Urbanismo para ampliar dicho plazo de exposición al público el tiempo necesario, en el caso de que se produjera alguna petición en tal sentido.





(En este momento, siendo las once horas y treinta minutos, abandonó el salón de sesiones el Councillor Sr. Echevarría (Echevarría)).

27. - Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. - Aprobar inicialmente la documentación redactada por el Instituto de Urbanismo de Madrid relativa al Plan Especial de Reforma Interior PR 12.7 del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid "Colección de las Plenumales", que afecta al área definida por los siguientes vías públicas: C/ Ríos de Sanj. C/ Antón, C/ del Olivo y C/ del Cristo de la Victoria.

Segundo. - Acordar la apertura del trámite de información pública por plazo de un mes, mediante la inserción de anuncios en el BOC y en uno de los periódicos de mayor circulación.

28. - Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. - Aprobar inicialmente el Plan Especial de Reforma Interior PR 8.6 denominado "Fuencañal - Gálvez", redactado por la Comisión Municipal de Urbanismo, situados en el distrito municipal de Fuencañal, barrio de Valverde, entre Polígono 2 y Galla delimitados al Norte

con el Polígono E.O. 8.5 (Industrial -  
bela de fawarice), al Este con el  
área ferroviaria sita al Norte de  
la Estación de Chamartín, al Sur  
con la Avda. de la Paz y el Nudo  
Norte, al Oeste con los polígonos  
residenciales Virgen de Begonia a  
través del Primer Tramo de la  
Avenida del Llano Castellano y  
de la Avenida de Jaleo de los Lu-  
jantes, y Norte del Polígono Fuencarral  
3 a través de la actual calle Isla de Java.

Segundo. - Acordar la  
apertura del trámite de infor-  
mación pública por pago de un  
mes, mediante la inserción de  
anuncios en el BOC y en uno de  
los periódicos de mayor circulación.

23. - Aceptar un  
acuerdo con los siguientes  
aportados:

Primero. - Aprobar  
inicialmente el Estudio de  
Detalle calle Anselmi y  
Anselmi C/V. a Francisco  
de Abril, promovido por  
D. Felipe Gutiérrez Remiro,  
en representación de -  
Easificación Limer, S.A.





segundo. - Acordar la apertura del trámite de información pública por pago de 15 días, mediante la inserción de anuncios en el BOC y en uno de los periódicos de mayor circulación.

30. - Aprobar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. - Aprobar inicialmente el Plan Especial en área remitida a planeamiento posterior P.R. 6/6 denominado "Revisión de Planploma"; promovido por la familia municipal de Urbanismo y cuyo ámbito se encuentra comprendido entre las calles Bravo - Murillo, Castilla, Rodón, Planploma y Calle Navana.

segundo. - Acordar la apertura del trámite de información pública por pago de un mes, mediante la inserción de anuncios en el BOC y en uno de los periódicos de mayor circulación.

31. - Aprobar inicialmente el Estudio de Detalle presentado por D. Pablo Lambra Rojo

para terrenos situados al oeste del Camino de Aravaca y que comprenden un tramo de la Calle Almansora entre el término municipal de Pozuelo y la Calle Aravaca.

32. - Aprobar provisionalmente, el Plan Parcial F-2, "El Zorro" (Ganaderos), promovido por la Junta Municipal de Urbanismo, con continuación parcial de las alegaciones presentadas y con las modificaciones introducidas por la Junta Local 1 del Departamento de Planeamiento en su informe de fecha 15 de noviembre de 1988.

33. - Aprobar provisionalmente el Plan Especial de Reforma Interior PR 3/7, denominado "Cerro Belmonte", promovido por la Junta Municipal de Urbanismo, con continuación de las alegaciones presentadas durante el periodo de información pública.

34. - Aprobar provisionalmente el Plan Especial de Reforma Interior PR 3/8,





denominados "Encuentro Anillo"  
promovidos por la familia Anillo  
Cifal de Urbanismo. Por lo  
que respecta a las alegaciones  
presentadas se aceptaron las  
referentes a la ampliación del  
plazo de información pública, de  
que el mismo fue prolongado  
hasta el 15 de septiembre de  
1977. El resto de las alega-  
ciones se desestiman, salvo la  
estimación parcial de la pre-  
sentada por Confraternidad Regal,  
S.A., que motiva la introduc-  
ción de variaciones en la docu-  
mentación, sin que éstas supor-  
gan modificaciones sustancia-  
les con respecto a la propuesta  
del Plan inicialmente aproba-  
do por el Ayuntamiento Pleno.

35. - Aprobar provisional-  
mente el Plan Especial de  
Reforma Interior PR G.4 deno-  
minados "Por Regula de la Cruz"  
promovidos por la familia Anillo  
Cifal de Urbanismo, conforme  
al nuevo documento redactado  
por el Departamento de Planea-  
miento, con estimación parcial  
de algunas de las alegaciones

presentados durante el perio-  
do de información pública, según  
el informe de la Comisión -  
Zona 4 de Planeamiento de  
fecha 17 de Octubre de 1977.

36. - Se dio cuenta  
de una propuesta interaural  
aprobar provisionalmente, con  
estimación parcial de las al-  
turas presentadas, el Plan  
Especial de Reforma Interior  
16.2 denominado Puente de  
Ventas, promovido por la Comu-  
nidad Municipal de Urbanismo.

El Portavoz del Con-  
sejo Municipal Mixto, Sr. Ferrnand  
Gómez, anunció su voto en con-  
tra de la precedente propuesta.

Finalmente, sometida  
a votación nominal la prece-  
dente propuesta dio el si-  
guiente resultado: del total de mi-  
nistrados que legalmente integran la  
corporación 55, votaron a favor  
48, el Alcalde Presidente, Sr.  
Barranco Gallardo, los Concejales  
Sr. Rey, Alvarez López, Alvarez  
del Campaño y López del Pie-  
so, Alvarez de Toledo Jaque-  
da, Artuñedo López, Cantos





legalmente existente.

37. - Aprobación definitiva-  
vamente el Plan Parcial "El  
Esprimido" promovido por la  
Junta Municipal de Urbanis-  
mo, que afecta al área del  
Nuevo Urbanizable del Plan  
General de Ordenación Urba-  
na de Madrid F-10, que li-  
mita al norte con la plaza  
del Eje Distribuidor en el  
el muro de dicho Eje con la  
Cta. de Andalucía hasta el  
muro Super-buro y en conexión  
con la Cta. de Andalucía des-  
de el muro de esta con el  
Eje Distribuidor en hasta la  
calle de Villajoyosa; al sur  
con la calle Villajoyosa en su  
contacto con las Columnas Jueces  
y Propietarios; al este con las or-  
denaciones correspondientes a  
los APD 13-14 y 13-15, que en su  
orig. se encuentran sobre la Cta. de Ca-  
rabanchel a Villanueva, con  
destinación de las alegaciones  
formuladas durante el periodo  
de información pública y con las  
modificaciones introducidas como  
consecuencia del informe de la





Comisión de Política Territorial  
de fecha 15 de noviembre de  
1955.

38. - Aprobar definitivamente el PERI PR 13.1, denominado "La Vina", con determinación de las alegaciones presentadas, situadas entre la Avda. de Extremadura, las calles Rivas de Albarracín, Arcenio Fernández de la Vega, Lapeña y Simón de Ruiz Rubio, promovidos por la Comisión Municipal de Urbanismo.

39. - Aprobar definitivamente el Plan Especial de Reforma Interior PR 5.1, denominado "Colonia Campamento", entre la Estación de Goya y Gamio de Lepore, las prolongaciones de las calles Manuel Caldeiro y Gamio de Nabal, con determinación parcial de las alegaciones presentadas.

40. - Aprobar definitivamente el Plan Especial de Reforma Interior 10.6 "Procedencia de las Poblaciones-Blanca", promovidos por la Comisión Municipal de Urbanismo, fijando

por Condiciones Diferentes: a) La superficie máxima de alimentación del Centro Comercial más de 5.000 m<sup>2</sup>. b) Superficie limitada la superficie compatible Comercial de los edificios 2 y 5 del Centro Integrado a 1.000 m<sup>2</sup>. Los límites del PERI son al Norte-Nordeste por Avenidas de los Polares en el espacio comprendido entre la Calle de Padre Piquer y la Calle Fombles y la Avenida del General Fajó y Rafael Fina; al Norte limita con la Calle Padre Piquer, dependencias de Intendencia Civil y Colonia Campamento; al Oeste, con la estación militar del ferrocarril a Gortázar, el polideportivo municipal de Carabanchel y al sur con la Avenida del General Fajó y Rafael Fina.

41.- Se dio cuenta de una propuesta interesante aprobar definitivamente el Estudio de Detalles 2.1 "Impresional - El Inman", relacionados





7 promovidos por la Junta Municipal de Urbanismo, - con destinación o estimación parcial, según las Cajas, en las medidas y forma que quedan expresadas en el informe de la Junta Local de Planeamiento de fecha 15 de noviembre de 1955.

El Consejo del Grupo Municipal de Centro Democrático y Social, Sr. Alvarez de Toledo Jordana, dió intervención para señalar que con la precedente propuesta se daba cumplimiento a una de las iniciativas de su Grupo, con objeto de la creación de un área juvenil y de los viveros de empleo.

Finalmente, se acordó aprobar por unanimidad la precedente propuesta.

42. - Aprobar definitivamente la modificación del Plan Especial de Reforma Interior "Plaza Vitoria" en el sentido de equiparar como equipamiento deportivo de uso y dominio público los terrenos de la piscina que se habían equiparado.

do como equipamiento deportivo  
privado y de establecer un proce-  
dimiento de adquisición de ca-  
mipna mediante expropiación  
aislada en suelo urbano.

43.- Se dio cuenta  
de una propuesta, interesando -  
adoptar un acuerdo con las di-  
quisiciónes apartadas:

Primero.- Aprobar el  
pliego de condiciones técnicas  
y económico-administrativas a  
regir en el concurso para la  
ejecución urbanística del PERI-  
11/2 "Conexión Avenida Antequera-  
Jaime Verdaguer".

Segundo.- Según des-  
mina el artículo 8.2.1. del  
citado pliego de condiciones al  
tratar del canon de la con-  
exión, en el caso de optar por  
la variante A establecida en  
el artículo 3.2 del pliego se  
continuará a pedir por el con-  
cesionario no más superior a -  
501.562.558 pesetas. Dicha cifra  
está luego a la partida 616.4/  
641.0 "Bolsas de detención urbano-  
urbanismo" del Presupuesto de la  
Junta Municipal de Or-





"Anisimo" del Presupuesto de la función municipal de Urbanismo para 1978.

enero.- Proceder a la convocatoria del segundo concurso, por un de asignación de favores en los artículos 114.2 del texto Refundido de la vigente Ley sobre Régimen del suelo y Ordenación Urbana, - aprobado por Real Decreto 1346/1976, de 9 de abril, y 211 del Reglamento de Gestión Urbanística, aprobado por Real Decreto 3285/1975, de 25 de agosto.

De conformidad con lo manifestado en el punto número 17 del Orden del Día, la precedente propuesta fue sometida a votación nominal, aprobándose con 36 votos a favor, 8 abstenciones, y 3 en Contra, habiéndose reflejado en dicho punto del Acta los votos emitidos por cada uno de los miembros de la Corporación y que se dan por aprobados.

44.- se dio cuenta de una propuesta, interesando adoptar un acuerdo con los siguientes

afortados:

Primero.- Aprueban el pliego de condiciones técnicas y económico-administrativas a regir en el concurso para la ejecución urbanística del PERI 11/3 "Florista Elíptica".

Segundo.- Según establece el artículo 3.2 del citado pliego de condiciones técnicas y económico-administrativas se tratará del canon de la concesión, en el caso de optar por la variante A establecida en el artículo 3.2 del pliego, los concursantes ofrecerán el abono de un canon al Ayuntamiento de Madrid, por una cantidad no inferior a 1.339.683,980 pesetas, que se ingresarán en las Arcas Municipales en el plazo máximo de treinta días, contados desde la formalización del contrato de concesión.

En el caso de optar por la variante B establecida en el artículo 3.2 del pliego, los concursantes fijarán libremente el canon ofertado.

Tercero.- Proceder a





la convocatoria del expre-  
do concurso, prima de es-  
plicitación prevista en los arti-  
culos 114.2 del texto Refor-  
mado de la vigente Ley sobre  
Régimen del suelo y Ordena-  
ción Urbana, aprobado por Real  
Decreto 1.346/1.976, de 9 de  
abril, y 211 del Reglamento de  
fomento Urbanístico, aprobado  
por Real Decreto 3285/1.978, de  
25 de agosto.

De conformidad con las  
determinaciones recogidas en el pun-  
to nº 17 del Orden del día,  
la precedente propuesta, fue  
sometida a votación nomi-  
nal, aprobándose con 36 vo-  
tos a favor, 5 abstenciones  
y 3 en contra, habiéndose re-  
flejado en dicho punto del  
Acta los votos emitidos por  
cada uno de los miembros de  
la Corporación y que se han  
por representados.

(En este momento, sien-  
do los once horas y treinta y  
dos minutos, abandona el sa-  
lón de Sesión, el Concejal  
D. José Collado).

45. - Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. - Aprobar el pliego de condiciones para adjudicar mediante concurso público la construcción y explotación de un edificio estable destinado a cine en el ámbito del Plan Especial de Reforma Interior 16/2 denominado Puente de Ventós - Playa de Toros.

Segundo. - El canon, que será ofrecido por los licitadores, se abonará al Ayuntamiento de Madrid mediante ingreso en los Ayos Municipales en la forma determinada en el artículo 25 del citado pliego: fiscalizándose el ingreso por intervención municipal cuando se conozca la oferta relacionada.

Tercero. - Proponer a la convocatoria de dicho concurso, forma de contratación aplicable al Compravisor con el artículo 117.3 del Real Decreto Legislativo 781/1.976, de 18 de abril.

46. - se dio cuenta de una propuesta interesando adoptar





en acuerdo con los señores apor-  
tados:

Primero.- Aprobar la con-  
stitución de la Empresa Municipi-  
pal Puente de Ventaf, S.A., que  
se confirma, desde el punto de  
vista de su naturaleza jurídica,  
de conformidad con el Real De-  
creto 1165/1.975, de 2 de mayo  
y el Reglamento de Gestión Ur-  
banística de 25 de agosto de  
1.975, como una sociedad or-  
ganística de gestión; y, -  
segundo, aprobar los Estatutos  
de dicha sociedad, que  
continúan en  
francés.

Tercero.- La Empresa  
Municipal Puente de Ventaf,  
S.A., asumirá la responsabilidad  
conjunta y solidaria de todas  
las consecuencias y efectos tras-  
cendentes, económicos que se deri-  
ven de la convocatoria por el  
Excmo. Ayuntamiento Pleno -  
del concurso de ejecución ur-  
banística del PERI 16/2 Puente  
de Ventaf, 1ª Fase.

Cuarto.- El importe de  
10.000.000 de pesetas, a que as-

ciende el Capital Social de la  
exposada Sociedad, con car-  
go a un particula 520/103/PV6.0/  
601.0 del presupuesto municipal  
de 1.955.

Cuanto. - El Ayunta-  
miento de Madrid acordará  
a la Empresa Municipal -  
Puente de Ventas, S.A., las tene-  
ras ditas en el ámbito del  
PERI T6/2 Puente de Ventas, ne-  
cesarias para la gestión y  
ejecución del Proyecto Puente  
de Ventas que se determinen en  
el correspondiente expediente,  
en la forma que, igualmente,  
se especifique en el mismo.

ESTATUTOS DE LA EMPRESA MUNICIPAL  
PUENTE DE VENTAS, S.A.

TITULO I: DENOMINACION, OBJETO,  
DURACION y DOMICILIO.

ART. 1º. - Por acuerdo del  
Pleno del Excmo. Ayuntamiento  
de Madrid, adoptado en sesión  
celebrada el día 30 de noviem-  
bre de 1.955 y bajo la deno-  
minación de Empresa Municipa-  
l Puente de Ventas, S.A., se  
constituye una Sociedad Anó-  
nima de naturaleza urba-





mística y nacionalizada española, como Entidad Municipal especializada para una ágil y eficaz promoción y ejecución del PERI 16/2 Puente de Vértice a través de la gestión de terrenos del patrimonio municipal localizados en el ámbito de dicho Peri y de aquellos otros que sea necesario adquirir en el desarrollo de su función.

La Domicación se regirá por los presentes Estatutos, en lo previsto en ellos por la Ley 7/1.985, de 2 de abril de Bases del Régimen local, el texto Refundido de Disposiciones Legales vigentes en materia de Régimen local, aprobado por el RDL 781/1.986, de 18 de abril, por Ley Especial para el Municipio de Madrid, en cuanto no esté derogada y hasta tanto se dicte lo previsto en el artículo 6 de la L.O. 3/1.983, de 25 de febrero (Estatutos de Autonomía de la Comunidad de Madrid), el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales.

ley, la ley de Sociedades Anóni-  
mas, de 17 de julio de 1952 y  
demás normas legales regula-  
doras de las sociedades mer-  
cantiles, así como por R.O. 1169  
1578, de 2 de mayo, de 3/80 y O.L.  
16/81 y la legislación del Inco  
aplicable a su actividad espe-  
cífica.

Art.º 2.º - Constituye  
su objeto social la gestión  
urbanística funcional, defini-  
ción, promoción, desarrollo, ejecu-  
ción y explotación del PERI 16/2  
Puente de Ventos, contenidos en  
el Plan general de Ordena-  
ción Urbana de Madrid, apro-  
bado definitivamente por Con-  
sejo de Gobierno de la Comuni-  
dad de Madrid, el día 5  
de mayo de 1987.

Art.º 3.º - Para la rea-  
lización de su objeto social  
la Empresa Municipal Puente  
de Ventos, S.A., podrá:

1.º - Adquirir, trans-  
mitir, constituir, modificar y  
extinguir toda clase de de-  
chos sobre bienes muebles e in-  
muebles que conlleve el derecho





Comun.

2.º - Realizar todos fines de Convenios con otros Entes públicos o con los particulares que tuvieran establecido, por razón de su competencia, el mejor éxito de la gestión.

3.º - Enajenar, ceder o anticipadamente, las parcelas que puedan resultar de la ordenación y urbanización en los terrenos más convenientes para regular su edificación en los plazos previstos.

4.º - Realizar la gestión, mantenimiento y conservación de los servicios implantados hasta que sean formalmente asumidos por la Corporación u organismo competente.

5.º - Fortalecer y ejecutar los obras y servicios resultantes de la urbanización, en el supuesto de obtener su concesión correspondiente, conforme a las normas aplicables en cada caso.

6.º - Participar en convenios, pólizas de compensación, Asociaciones de propietarios, so-

Ciudadanos mixtos de gestión Urbani-  
sticos, en cantidad Entida-  
des de gestión o colaboración  
relacionados con un objeto so-  
cial pueden constituirse al  
amparo de la legislación del  
suelo y mercantil.

7.º.- Redactar estudios  
urbanísticos, formular planes  
de ordenación, estudios de  
detalle, proyectos de urban-  
ización y expropiación, disponien-  
do de la competencia e inicia-  
tiva suficientes para proponer  
su tramitación y aprobación en  
el poder rector, provincial o mu-  
nicipal de actuación y tener su-  
ficiente gestión urbanística re-  
de en su seno.

8.º.- Contratar y reali-  
zar todo tipo de planes, pro-  
yectos, informes y trabajos tra-  
bajos y servicios técnicos espe-  
ciales.

9.º.- Desarrollar la  
actividad urbanizadora que  
pueda alcanzar tanto a la po-  
sición de suelo y renovación  
o reconstrucción urbana, como a  
la realización de obras de in-





estructuras y dotación de servicios para la ejecución de los planes de ordenación.

10.º - Contratar la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones.

11.º - Gestionar los edificios y las actividades e instalaciones en ellos comprendidas - en la forma que se determine.

12.º - Realizar trabajos de promoción sean físicos para un mejor desarrollo, utilización de proyectos en los ámbitos nacionales e internacionales que se estime adecuado.

13.º - Gestionar ante los organismos públicos competentes y las entidades privadas con fundamento los autorizaciones, e actuaciones necesarias para la mayor adecuada dotación de los servicios que se estimen necesarios.

14.º - Gestionar otros que corresponden a los fines previstos.

Art.º 4.º - La Empresa Municipal Puente de Ventas, S.º R.º, tendrá una duración

indeterminada y su domicilio suan-  
establecidos en Madrid, Calle  
Paraguay número nueve, donde  
residera su representación legal.

Las operaciones socia-  
les darán comienzo en el  
primer día en que pueda co-  
palmente constituirse.

TÍTULO II: CAPITAL SOCIAL,  
ACCIONES Y OBLIGACIONES.

ART. 5.º. - La Sociedad se  
constituye con un capital  
de diez millones de pesetas,  
totalmente dividido y desembol-  
sado, representado por mil accio-  
nes nominativas, con un valor  
nominal de diez mil pesetas  
cada una de ellas, numeran-  
das del uno al mil, ambas  
inclusive.

El capital social  
se desembolsa en su totalidad  
en dinero en efectivo.

El Ayuntamiento de  
Madrid vea al titular de  
todas las acciones, no pudiendo  
transferirlas ni destinárselas a otros  
finalidades distintas al objeto  
de la Empresa, salvo en los  
supuestos previstos en la presente





legislación urbanística y de  
Régimen local.

Art.º 6.º. - Para el cumpli-  
miento de sus fines sociales, el  
Ayuntamiento, en la forma que  
oportunamente se determine, trans-  
mitirá a la Corporación Municipal  
Puente de Ventós, S.A., plena titu-  
laridad de los terrenos sitos -  
en el ámbito del PERI 16/2 -  
Puente de Ventós necesarios para  
ser gestión y ejecución del -  
Proyecto Puente de Ventós.

Art.º 7.º. - Los titulares re-  
presentativos de las acciones -  
serán autorizados por la firma  
del Presidente, el Jefe de -  
Servicio del Consejo de Administración.

Si antes de cualquier emi-  
sión de acciones se expresaran  
resguardos Provisionales, se he-  
rá constar en ellos el nom-  
bre del accionista así como los  
requisitos señalados para los  
titulares representativos de las  
acciones.

Tanto las acciones como  
los resguardos provisionales,  
cumplirán los requisitos exigi-

del por el artículo 83 de la Ley de Sociedades Anónimas.

Artº 8º. - La Sociedad, por acuerdo de la Junta General, podrá aumentar o reducir el Capital social en las formas, condiciones y requisitos establecidos por las disposiciones legales vigentes.

Artº 9º. - En las condiciones establecidas por la Ley, la Sociedad podrá emitir obligaciones simples o hipotecarias u otros títulos que representen o creen una deuda.

El Consejo de Administración determinará la clase de emisión, condiciones de todo orden, tanto por tanto de interés, modo y época de reembolso y demás particularidades del título o del acuerdo de la Junta General no previendo estos extremos, con observación siempre de lo dispuesto en el Reglamento del Registro Mercantil.

Artº 10º. - La Junta General, a propuesta del Consejo de Administración, nom-





brará el Comisario Presidente del Juicio de Obligaciones que, quedará constituido una vez que se aprueba la escritura de emisión, de conformidad con el artículo 121 de la Ley de Sociedades Anónimas.

El importe total de las obligaciones en circulación no excederá del importe del capital desembolsado, más las reservas que figuren en el último balance aprobado y en las cuentas de actualización y regulación de balances, cuando hayan sido aceptados por el Ministerio de Economía y Hacienda, salvo lo dispuesto en el artículo 114 de la Ley de Sociedades Anónimas.

TÍTULO XXV: EL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD.

Art. 11. - El gobierno y administración de la Empresa Municipal Puente de Ventas, S.A., estará a cargo de:

1.º - El Pleno del Excmo. Ayuntamiento, que asumirá las funciones de la Junta Directiva.

2.º.- El Consejo de Administración formado como se especifica más adelante.

3.º.- El Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento, que asumirá las funciones de Presidente de la Junta General y del Consejo de Administración.

4.º.- El Concejal Delegado del Área de Urbanismo e Infraestructuras, que asumirá las funciones de Vicepresidente de la Junta General y del Consejo de Administración.

5.º.- El Jefe de Policía, quien ostentará, en todo caso, la Condición de Concejal Delegado.

Art.º 12.º.- El Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Madrid en sus funciones de Junta General, es el órgano supremo de gobierno de la ciudad, acordando en cuanto al progreso, bienestar y a la adaptación de su actividad a las disposiciones que en cada momento estuvieran vigentes en materia de régimen local.

Para las restantes cosas-





del social se aplicarán las normas reguladoras del Régimen de Sociedades Anónimas.

Art. 13.º - La Junta General que estará constituida por el Secretario y el Interventor del Ayuntamiento, dentro de sus respectivas esferas de competencia, tendrán las siguientes facultades:

a). - Establecer las líneas básicas de la política comercial y financiera de la Empresa.

b). - Aprobar los presupuestos, cuentas y programas de actuación.

c). - Aprobar el Inventario y Balance anual.

d). - Modificar los presentes estatutos.

e). - Aumentar o disminuir el capital social.

f). - Emitir obligaciones.

g). - Nombrar los miembros del Consejo de Administración.

h). - Autorizar la adquisición o enajenación de bienes inmuebles para el cumplimiento de los fines de la Empresa.

i). - Transcribir y archivar de las actuaciones que sean exigidas por el Presidente.

j). - Delegar Poderes o parte de sus facultades, salvo las que legalmente no puedan ser objeto de delegación, en el Presidente o el Consejo Delegado.

k). - Aprobar los reglamentos de servicio y de régimen interior que puedan ser necesarios.

l). - Resolver toda clase de cuestiones cuya competencia no esté atribuida por los Estatutos al Consejo de Administración.

m). - Aprobación de las formas de gestión de los servicios que impliquen constitución de nuevas personas jurídicas - sean sociedades mixtas, Sociedades de gestión urbanística o cualquiera otra dentro del ordenamiento jurídico vigente - en su momento.

n). - Todas las demás que la Ley de Sociedades Anónimas atribuye a la Junta -





General.

Artº. 14º. - Las reuniones de la Junta General podrán ser ordinarias y extraordinarias y extraordinarias sueltas. La Junta General ordinaria se reunirá obligatoriamente dentro del primer semestre de cada año natural para cumplir la función social y aprobar, en su caso, los presupuestos y balances del ejercicio anterior.

La Junta General se reunirá con carácter extraordinario cuantas veces sea necesario, a petición del Presidente del Consejo de Administración o a solicitud de la Junta parte, al menos, de dos miembros, debiendo presentarse la solicitud por escrito, en el que se exponga el asunto o asuntos que se suscitaren, firmados personalmente por todos los solicitantes.

Quince días antes de tratarse no podrán por razones de urgencia convocar reunión extraordinaria de la Junta General con la antelación -

mínima de dos días hábiles.  
El Presidente podrá convocar  
reunión extraordinaria urgente,  
que se celebrará siempre que  
se cumplan los requisitos se-  
gún estableciere.

Artº. 15º. - En la convo-  
catoria para las reuniones, tanto  
ordinarias como extraordinarias,  
de la Junta General, se requerirá  
el procedimiento y requisitos es-  
tablecidos en la legislación de  
Régimen local.

No obstante la Junta  
General quedará convocada  
y válidamente constituida para  
tratar cualquier asunto de in-  
terés para la Piedad, siempre  
que estando presentes todos sus  
miembros, acuerden por ma-  
yoría la celebración de  
la misma.

Artº. 16º. - A las reunio-  
nes de la Junta General podrán  
asistir, con voz y sin voto, los  
miembros del Consejo de Admi-  
nistración que, a su vez, no son  
miembros de la propia Junta, o  
cualquier otra persona que el  
Presidente considere necesaria.





Artº. 17º. - De cada reunión de la Junta General, el Secretario levantará acta con los requisitos exigidos en la siguiente legislación local, y una vez aprobada por la Junta General se transcribirá en el libro de actas con la autorización del Presidente y del Secretario.

Los acuerdos adoptados van inmediatamente ejecutivos, salvo disposición legal en contra.

Artº. 18º. - El Presidente de la Junta General tendrá las siguientes facultades:

- a). - Convocar la Junta General.
- b). - Señalar el Orden del día de los asuntos que han de tratarse en cada reunión de la Junta General.
- c). - Presidir y dirigir las deliberaciones y votaciones, decidiendo los empates con su voto de calidad.

Artº. 19º. - El Vicepresidente de la Junta General, tendrá las siguientes facultades:

- a). - Actuar en nombre de la Junta General, llevando

en representación en toda clase de pleitos y procedimientos, en los recursos judiciales y administrativos pertinentes, así como otorgar los poderes e letanías y procuraciones necesarias para estos fines.

b). - Preparar en unión del Consejo Delegado - frente del Secretario, del Interventor, las Propuestas, memorias, cuentas e inventarios que hayan de ser aprobados por la Junta General.

c). - Ordenar la ejecución de los acuerdos de la Junta General.

d). - Mantener las relaciones exteriores de la Empresa. El Vicepresidente sustituirá en la totalidad o en sus funciones al Presidente en los casos de ausencia que imposibiliten a éste para el ejercicio de sus atribuciones, así como para desempeñar las funciones de Presidente en los supuestos de vacante hasta que tome posesión el nuevo Presidente.

Terminará además las atribuciones que le encomiende





la Junta General, y la que le delegue el Presidente.

Art.º 20.º - 1.º - La Dirección, Gestión y Administración de la Empresa Puente de Ventas, S.A., está atribuida al Consejo de Administración, compuesto por 14 miembros electorales por la Junta General de Accionistas con la proporción existente y la representación posible en el Pleno Municipal. Será Presidente del Consejo el Alcalde de Madrid o persona en quien delegue.

Podrá asistir con voz pero sin voto el Consejo Delegado de Regeneración y el Director General de Promoción.

2.º - El Consejo de Administración tendrá las siguientes atribuciones:

a) La dirección, gestión y administración superior de la Empresa Municipal Puente de Ventas, S.A.

b) Ejecutar los acuerdos y seguir las directrices fijadas por la Junta General.

c) Establecer los criterios que habrán de regir la polí-

ficha de personal de la Empresa  
d) Aprobar las líneas  
generales de la política comer-  
cial y financiera de la Empre-  
sa.

e) Recibir el informe  
y consentimiento de acciones y can-  
tas materias no estén expresa-  
mente reservadas a la Junta  
General o al Presidente.

f) Formular la me-  
morias, inventario, balance anual  
cuentas de pérdidas y ganan-  
cias y la propuesta de apli-  
cación de beneficios, en su caso.

g) Autorizar toda cla-  
se de contratos, adquisiciones y  
suministros, fijando las condi-  
ciones generales que hayan de  
regir tales contrataciones.

h) Velar por el normal  
pago de actuaciones del Con-  
sejo Delegado.

i) Constar con cual-  
quier entidad u organismo  
estatal, paraestatal o particular  
de empréstitos, operaciones de fis-  
candos, créditos, etc. que puedan  
ser necesarios para el desarro-  
llo de las actividades económi-





dad a la ciudad.

j) Proponer el nombramiento del Consejo Delegado-frente.

k) Requiere los servicios técnicos que sean necesarios en cada ocasión por la mejor manera de la ciudad, con arreglo a los preceptos legales en vigor.

l) Delegar todas o parte de sus facultades, salvo las que legalmente no pueden ser objeto de delegación en el Vicepresidente o el Consejo-Delegado-frente.

m) Autorizar el otorgamiento y formalización de los contratos, y documentos que sean necesarios para la consecución del fin social, con las cláusulas y requisitos que estime oportunos.

n) Aprobar los Reglamentos de servicios y de régimen interior que puedan ser necesarios, para someterlos a la aprobación de la Junta General o de los Organismos que, en cada caso, proceda.

o) Llevar a la práctica

de acuerdos de la Junta General por sí o a través del Consejo Delegado-ferente.

p) Resolver toda clase de asuntos cuya competencia no esté atribuida por el Estatuto a otro órgano de la Sociedad.

q) Ejercer todas las atribuciones que se deriven de los Estatutos y de los acuerdos que adopte la Junta General, así como entender en todo aquello que afecte a la marcha de la Sociedad, cuya administración se le encomienda.

r) Otorgar poderes para pleitos con facultad de absolver posiciones en juicio.

Art.º 21.- El Presidente del Consejo de Administración, que a su vez ostenta la Presidencia de la Junta General, tendrá las siguientes facultades:

a) Convoque los Consejos de Administración.

b) Dirijan el Orden del Día de los asuntos que han de tratarse en cada reunión.

c) Presidir y dirigir los





deliberaciones y votaciones, decidiendo los empates con su voto de calidad.

d) Retornar en nombre del Consejo, llevando su representación en toda clase de pleitos y procedimientos y en los recursos judiciales, administrativos y pertinentes, así como otorgar los poderes a Jueces, Procuradores necesarios para tales fines.

e) Nombrar, a propuesta del Consejo, al Concejero Delegado -fuente.

f) Preparar en unión del Concejero Delegado, del Secretario, del Interventor, los proyectos, memoriales, cuentas e inventarios que tengan de ser aprobados por el Consejo.

g) Ordenar la ejecución de los acuerdos del Consejo o de partes sin ejecutar cuando lo considere conveniente para el interés de la Ciudad, en cuyo caso debería convocar al Consejo dentro de los cuatro días siguientes para que trate de nuevo el asunto y, en el supuesto de mantenerse la discrepancia, convocar

en junta general extraordinaria para que se celebrase.

b) Delegar todas o alguna de sus funciones en el Vicepresidente.

Art.º 22.º.- El Vicepresidente del Consejo de Administración sustituirá en la totalidad de sus funciones al Presidente en los casos de ausencia, enfermedad o impedimento que imposibilite a éste para el ejercicio de sus atribuciones, así como para desempeñar las funciones de Presidente en los supuestos de vacante hasta que tome posesión el nuevo Presidente.

Tendrá además las atribuciones que se encomiendan al Consejo, y las que se delegue el Presidente.

Art.º 23.º.- Será Consejo Delegado el presente Municipal de Urbanismo, que tendrá todas las atribuciones que el Consejo de Administración de Corporación y especialmente las de:

a) Dirigir y supervisar la ejecución de los acuerdos del Consejo o ejecutándolos por sí





suipens.

b) Firmar los Contratos autorizados por el Consejo.

c) Proponer al Presidente los asuntos a incluir en el Orden del Día de las sesiones del Consejo.

d) Establecer políticas y directrices sobre las actividades básicas de la Empresa, que sometan a la aprobación del Consejo de Administración.

e) Establecer la política de personal que considere más adecuada con las Cifras que marque el Consejo de Administración.

f) Establecer directrices para la elaboración de los presupuestos y programas de actuación de la Sociedad.

g) Proponer al Consejo de las líneas generales de política Comercial, financiera de la Empresa.

h) Vigilar el desarrollo de las actividades de la Sociedad.

i) Ejercer la Jefatura directa e inmediata de todo el per-

sonal al servicio de la Sociedad.

j) Organizar, dirigir y vigilar la realización de las actividades y distribuir el trabajo con plenas facultades para encomendar a cada empleado las funciones que considere convenientes en cada caso, de acuerdo con su situación laboral.

k) Recordar la apertura o cancelación de las cuentas corrientes fiscales en cualquier entidad bancaria, reuniendo los requisitos para la apertura de dichas cuentas, así como para la disposición de fondos.

l) Preparar la información necesaria acerca de los asuntos de que debe tratar el Consejo.

m) Llevar la suma de la correspondencia, recibos, facturas, transferencias, facturas y, en general, cuantos documentos sean necesarios para el desarrollo de sus funciones.

Artº. 24º.- 1º.- El secretario del Consejo de Administración será el Secretario General





de la Corporación, y en los casos de ausencia de cualquier individuo, será sustituido por la persona que designe el Consejo de Administración a propuesta de aquel.

Correspondiendo al secretario general las siguientes facultades:

a) Convocar las sesiones por orden del Presidente, dar cuenta de los asuntos que existan, solicitando antes las autorizaciones necesarias al Consejo Delegado-fuente, para la formación del orden del día.

b) Asistir a las sesiones levantando acta de los acuerdos que firmará con el Presidente y serán extendidos en el libro de Actas correspondiente.

c) Expedir, con el visto bueno del Presidente, Certificaciones de los acuerdos adoptados por el Consejo de Administración.

2.º. - El asesoramiento, representación y defensa de la sociedad correspondrá a la Persona jurídica del Excmo. Ayuntamiento de Madrid.

Artº. 25º.- El Interventor General, del Ayuntamiento de-  
corará al Consejo de Administra-  
ción de la Corporación Municipal  
Pueblo de Ventos, S.A., en todas  
aquellas cuestiones de índole  
económica y financiera que sean  
de su incumbencia. Tales fun-  
ciones podrán ser delegadas en  
la persona que designe el  
propio Consejo a propuesta del  
Interventor.

Artº. 26º.- El Consejo  
celebrará reunión ordinaria, al  
menos una vez cada dos me-  
ses y, extraordinaria, siempre  
que lo convoque el Presidente  
o lo soliciten, al menos, tres de  
sus miembros.

Las reuniones se cele-  
brarán en el domicilio social  
de la Corporación o en el lugar  
que acuerde el Consejo.

Las convocatorias de-  
berán contener el Orden del  
Día y estar en poder de cada  
uno de los Consejeros con 24  
horas de antelación, como mi-  
nimo, a la fecha de la reu-  
nión, salvo cuando se trate





de sesiones extraordinarias supen-  
tías, en cuyo caso la Convoca-  
toria no quedará fijada a  
plazo alguno.

El Consejo quedará vá-  
lidamente constituido cuando  
concurran a la sesión, forntes  
o representantes, la mitad máx-  
imo, al menos, de sus miembros.

Art. 27.º.- Los acuerdos  
del Consejo de Administración  
se adoptarán por mayoría  
absoluta de los Concejales con-  
venientes a la Sesión, decidiéndose,  
en caso de empate, el Presiden-  
te o quien le sustituya.

Los Concejales podrán for-  
zar su representación a otros  
Concejales, sin que ninguno pueda  
ostentar más de dos represen-  
taciones.

Art. 28.º.- Los acuerdos  
del Consejo de Administración  
se recoparan en el libro de Actas  
con la autorización del Presiden-  
te y del Secretario.

De los acuerdos adoptados  
por el Consejo de Administración,  
una vez transcritos al libro de  
Actas, podrán expedirse Certi-

licitaciones por el Secretario con el visto bueno del Presidente, en los términos establecidos en la legislación local.

#### TITULO IV: EJERCICIO SOCIAL, BALANCE Y CUENTAS.

Artº. 29º. - El ejercicio económico de la Sociedad coincidirá con el año natural; por excepción, el primer ejercicio económico comprenderá desde la fecha en que se inician las operaciones sociales hasta el 31 de diciembre del mismo año.

Artº. 30º. - El Consejo de Administración estará obligado a formular, en el plazo máximo de cuatro meses, contados a partir del cese del ejercicio social, el balance con la cuenta de pérdidas y ganancias, la memoria explicativa del ejercicio y, en su caso, la propuesta de distribución de beneficios.

Artº. 31º. - La Junta General ordinaria anualmenté los Censores que han de examinar la memoria, el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias y la propuesta sobre dis-





tribución de beneficios propuesta por el Consejo de Administración, quienes, por escrito, en el plazo de un mes, proporcionarían su aprobación o propondrían los cambios que estimen convenientes.

Los Censores de Cuentas deberían ser miembros de la Junta General.

Artº. 32º.- El informe de los Censores de Cuentas y demás documentos a que hace referencia el artículo anterior, se pondrán por el Consejo de Administración o disposición de los miembros de la Junta General, en el domicilio social, quince días antes de la celebración de la reunión de la misma.

La aprobación de estos documentos por la Junta General no simplifica el deber de los administradores por la responsabilidad en que procedan haber incurrido.

Artº. 33º.- La Contabilidad de la Empresa se llevará a cabo independientemente de la del Ayuntamiento, con sujeción a

los preceptos de la legislación mercantil y a la técnica contable de los empresarios mercantiles de acuerdo con las normas vigentes en cada momento sobre la materia.

Art.º 34.º.- De los beneficios anuales, si existieran, se destinarán las reservas legales, y el diez por ciento del resto, se destinará a constituir un fondo de reserva estatutaria hasta alcanzar, al menos, la décima parte del capital social.

#### TITULO V: DISOLUCION Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD.

Art.º 35.º.- La sociedad se disolverá cuando concurre alguno de los supuestos previstos en la legislación de Régimen local y sus Reglamentos, en la ley sobre Régimen judicial de las sociedades y Quirinales, y por acuerdo de la Junta General a propuesta del Consejo de Administración.

Art.º 36.º.- Para la disolución de la sociedad, el Consejo de Administración ejercerá las funciones de Comisión liquidadora, con las obligaciones





facultades y responsabilidades que para tales fines establezca la ley.

El número de miembros de la Comisión liquidadora deberá ser impar.

En caso de ser número par, corresponderá en su caso, al constituirse dicha Comisión, al Consejo últimamente nombrado y, si hubiere varios en igual situación, corresponderá el de mayor edad.

Art.º 37.º. - Durante el periodo de liquidación, la Junta General seguirá celebrando sus reuniones anuales ordinarias y reuniones extraordinarias de consideración convenientemente convocadas, conforme a las disposiciones en vigor.

Art.º 38.º. - Liquidados el patrimonio social se aboracarán en primer lugar a los acreedores el importe de sus créditos, según el orden de prelación de los créditos y, efectuadas dichas operaciones, el haber líquido remanente pasará al Ayuntamiento de Madrid.

Art.º 39.º. - Formados y

aprobado el balance final, cursada de Contabilizar de la Empresa y depositados los documentos contables en el Registro Mercantil de Cancelaría de la Junta de Constitución, extinguiéndose la Sociedad.

El Portavoz, edil Juan Municipal Luisto, A. Larramendi Lizarri, aludido a que este punto estaba relacionado con el 36 y propuso discutir conjuntamente con el 47, punto que, en su realidad se traduciría, en términos de concursos públicos, de la idea del PERI y de la Constitución de una Empresa Municipal Puente de Vallecas, S.A.

(En estos momentos, siendo las once horas y treinta y siete minutos, abandonan el Salón de Sesiones la Concejala D<sup>a</sup> Pilar Fernández Rodríguez y el Concejal A. Juan Horcasio).

Realmente, en este expediente se puede apreciar que hay una serie de defectos que se plantean como propósitos y se define el Área de Puente de Vallecas, que todo el mundo





Conoce perfectamente, como un  
area sumamente importante en  
la ciudad, porque relaciona  
la ciudad interna con la ciu-  
dad externa, pudiámos decir  
o la alimentación con un corona  
o un coro y el otro de la 04-30,  
como se quiera decir, el pro-  
pósito, según los expedientes  
36, 46 y 47, y establecer un Area  
de nueva Centralidad con unas  
ideas de desarrollo elástico y  
de mejoras - se dice - del in-  
terior urbano.

(En estos momentos, siendo  
los once horas treinta y nueve  
minutos entra en el Salón de  
Jesiones, la Concejala D.<sup>a</sup> En-  
carnación Azuñe Gil de Biedma).

Yo, juramentado, céd. n.  
Alcalde, que lo que se plantea  
con esta serie de medidas es  
una densificación, todavía ma-  
yor, de un Area ya verdade-  
ramente muy densa dentro de  
la ciudad, en una intervención  
muy importante, que debe estar  
entre las tres o cuatro primeras  
y que plantea ya o que tiene  
ya problemas de tráfico, que -

reglamentar se van a ver aumentados con las proposiciones que se discusieron en estas tres expedientes.

Se toma como ejemplo o como modelo el proyecto del Campo de las Naciones, y se dice que esto es más que discutible y es discutible, primero, porque el proyecto del Campo de las Naciones no todas estas cosas de acuerdo en cómo se está planteando; pero es que en el área de Puente de Venecia es todavía más discutible; porque no es un área externa del nuevo aduanamiento de la ciudad en su entorno, sino que es un área ya plenamente consolidada de los intereses, por así decirlo, de un tipo de convivencia más importante, interna, del tener común o 4-30. Por lo tanto, son temas completamente distintos y no voy por qué el mérito del Campo de las Naciones se tiene que aplicar en este caso.

Hay otra cuestión que a mí me preocupa. La argumentación





faición legal de todos estos expedientes se hará en el Real Decreto 11/69 de 1978, de 2 de marzo, sobre creación de servicios urbanísticos por el Estado, y las Corporaciones Locales, y el Decreto-Ley del 3 de 1970, de 14 de marzo, sobre creación de núcleos y aplicación de la gestión urbanística. Yo quisiera recordar que esta legislación es una legislación de emergencia; por eso, los últimos decretos, por su parte, en términos urbanísticos, de los Pactos de la Transición, realmente es una legislación de emergencia, que ya en su momento fue muy criticada, que aplicarse diez años después, es todavía más criticable, y es más criticable porque en el planteamiento - y no hay que olvidar que Gobierno estaba entonces en el poder - de un Gobierno que no tenía unos planteamientos, digamos, de si había un urbanismo delegado, porque era la idea de los servicios urbanísticos.

Los que aplican esta

legislación al día de hoy, es  
can en un caso, porque es estar  
en el urbanismo de legados o como  
se quiere llamar y en contra, -  
desde luego, del espíritu de la  
última proposición que, propues-  
ta por el COS, se aprobó en la  
sesión de principios de noviembre.

Eso, Sr. Alcalde, que  
además, el Peri 16/2, al que se  
refieren estos tres puntos del orden  
del día, está claro que va a  
promover en una zona, que es  
una verdadera intervención ur-  
bana muy compleja, nada menos  
que 15.000 metros de terreno, apro-  
ximadamente 45.000, algo más,  
de viviendas residenciales; se va  
a proceder a la enajenación,  
a través del sistema de  
una sociedad concesionaria,  
que se podría decir que sí, que  
es municipal, pero si lo enaje-  
na deja de ser municipal.  
Realmente, es decir, que es muni-  
cipal, pero si lo enajena deja  
de ser municipal realmente, es  
decir, que cuando se dice -  
"acción directa", lo es solo hasta  
un momento dado, porque -





luego deja de ser directa, se convierte en una posición absolutamente fijada y lo que se vendió a 40.000, se pare en el mercado luego a 300.000, después, naturalmente, de los costos de construcción, etc., etc.; un aparcamiento que puede estar entre 1.000 y 4.500 plazas, de alquiler que está en la Plaza de Toros y está fijo lo demás, pero es que vamos a resolver el problema del tráfico, como aquí se dice, vamos a mejorar una zona donde se va 4-30 de altura o, por el contrario, vamos a crear nuevas fuentes de conflicto, de aumento de tráfico, de colonización de una zona, de manipulación, que es a mí lo que me está preocupando de toda la política del Ayuntamiento; estamos preparando el futuro de la ciudad para dentro de 20 años, en vez de preservar estos intereses fijos y fletados, sobre todo, con una política medio ambiental de zonas verdes y de baja intensidad de uso ciudadano, lo que estamos promoviendo es

Equipo Municipal y, en definitiva, la Corporación, porque el voto acaba siendo mayoritario por una serie de razones que todos conocemos para estas propuestas, estamos construyendo un infierno de ciudades para los próximos 20 años y, por lo tanto, que no se vuelva a hablar o pretender hablar en serio de los problemas de tráfico, porque lo que estamos creando hoy los problemas de tráfico de mañana, congestionados, aumentados y cada vez más difíciles de resolver. Y también planteándonos también los problemas medio ambientales, de contaminación, de todo clase de problemas, etc. Alcalde, y con esto termino, porque creo que el espíritu de mi crítica está claro, no creo que haya que inventarse nuevos nombres o urbanismo más imaginativo, no se requiere aplicar los Decretos Leyes de 1960 y el Real Decreto de 1975 y, si mal no recuerdo, este fue uno de los Decretos de Ley que luego no se modificó.





con en la transición como ley ordinaria.

2. Alalce, eso que debe-  
mos de ir por un urbanismo  
más imaginativo y no crear 17  
campes de las Naciones en el  
entorno y dentro de la ciudad  
que nos van a crear una ciu-  
dad que en vez de ser un  
campo, va a ser algo muy dis-  
tinto, va a ser una situa-  
ción aberrante, de la que luego  
nos vamos a lamentar y todo  
el mundo dirá que no tiene  
solución; naturalmente, porque  
no vamos mirando a largo  
plazo y nos estamos "cargando"  
la ciudad del futuro.

Por lo tanto, infinitos  
muchos, porque a mí me conta-  
ría contribuir a una labor de  
desarrollo, pero de desarrollo no  
pensando solamente en Madrid,  
porque si pensamos solamente en  
Madrid naturalmente tenemos  
fuerza aquí hasta el puerto de  
Barcelona y eso no puede ser, no  
puede ser.

Y por lo tanto, voy a vo-  
tar en contra - he votado ya

en contra de la primera de estas  
cuestiones, el punto 36 - y si no se  
modifican las féminas, en su  
entér, desde luego, hace lo pro-  
pio con los puntos 46 y 47.

El Portavoz del Grupo  
Municipal de Esquerra Unida,  
d. Herra de Elvira, dijo iba a  
referirse prioritariamente al punto  
47, que es en el que se proponía  
convocar concurso público para  
la ejecución urbanística del PERI  
Puente de Ventós.

(En estos momentos,  
diez y siete horas cuarenta  
y dos minutos, abandonan el re-  
tan de primera los concejales -  
ref. Alvarez del Gansano, Rodri-  
guez Jaramila y Dile Zazo).

Esquerra Unida va  
a votar en contra por tres razones.  
Una, política, otra, económica y  
otra, en relación con el equi-  
pamiento de aparcamiento que en  
su zona se establece.

La razón política es  
la misma del caso anterior.  
Notará además que el acuerdo -  
plenario de octubre no se está  
cumpliendo, y así hay que contar





tarde al Sr. Eyzaguirre cuando se-  
 ñalaba, anteriormente, si yo podía tener  
 o no legitimidad moral para  
 decir si el Pleno estaba cumpli-  
 do o no acuerdos plenarios anterio-  
 res. Deseo luego que me consi-  
 dero con plena legitimidad mo-  
 ral para decir aquellas cosas  
 que pienso, de las que están con-  
 vencidos y sobre las que aportó  
 argumentos razonables para con-  
 vencer a los demás. Evidente-  
 mente, yo no hablo en represen-  
 tación del Alianza Popular,  
 ni del PSOE, ni del COS, hablo  
 desde el punto de vista de  
 Esquerra Unida 7, es lógico  
 que cualquier persona que se di-  
 rija al Pleno cuando hace una  
 evaluación, todo el mundo en-  
 tiende que está haciendo la eva-  
 luación desde un punto de vista,  
 no englobe al Pleno y a los  
 grupos Políticos. Por lo tanto, vol-  
 viendo a insistir en el sentido  
 que parece claro, que el acuerdo  
 plenario, evidentemente, no se está  
 cumpliendo, porque la tendencia  
 sigue siendo la inicial de sacar  
 el consenso de la iniciativa fui-

Vaden la ejecución de las operaciones de transformación urbana más importantes que se están desarrollando en la ciudad, mediante una crisis por parte de la Administración municipal. Y no podemos estar de acuerdo con eso, cuando se plantea como tendencia mayoritaria y no como actuación eventual o puntual.

(En estos momentos, siendo las once horas cuarenta y seis minutos, están en el Salón de Juntas los Concejales D<sup>os</sup>. Botasur Morales, Gutiérrez Arana, García Horras, Vinals Pérez, Echevarría Echauri, López Calvo, López Rey Gómez y la Concejala D<sup>a</sup> Pilar Fernández Rodríguez).

El segundo aspecto es el económico. Volvemos a referirnos al presupuesto. El Presupuesto del Ayuntamiento de Madrid en 1989 contempla una partida de 15.000 millones de pesetas para ejecución directa de las obras de saneamiento urbano. Pues bien, con las cuentas actualmente convocadas, hay disponibilidades económicas de sobra para poder recibir





era cantidad de 15.000 millones  
 de pesetas: Campo de las Na-  
 ciones, Rancho del Cordobés, Lue-  
 des, Alvaro-Delicias y lo que sea  
 para de aprobar el Pleno de-  
 sta. Elíptica y breves Arceaga.  
 el conjunto de operaciones, rela-  
 dos a concurso de la iniciativa  
 privada, van a dar mucho más  
 dinero que los 15.000 millones de  
 pesetas que se contempla para-  
 ejecución directa de las obras  
 de deterioro urbano en el 85 y  
 para las obras de urbanización,  
 etc., que el desarrollo de algu-  
 nos de ellas tengan por la vía  
 directa municipal. Por lo tan-  
 to, no hay justificación técnica,  
 en términos presupuestarios, para  
 ir adelantando estos asuntos.  
 En base al dinero que se inye-  
 re, habrá que inventar nuevos  
 programas de actuación y habrá  
 que diseñar un nuevo programa  
 de diseño de la actuación ur-  
 banística. Evidentemente, puede-  
 responder a la lógica del Plan  
 de Inversiones de Fomento Comuni-  
 cial de Urbanismo, aprobados  
 por el PSOE y por Alianza Popu-

tar en marzo de 1958, pero no  
está incluido dentro de los  
anuncios complementarios para el  
89, ni responde políticamente  
el fondo a la resolución apro-  
bada en este Pleno con los votos  
a favor del COS, del PSOE y  
de Izquierda Unida.

La tercera razón  
es en relación con el equipa-  
miento. En cualquier caso, lo que  
vamos a hacer ahí es hacer de-  
saparecer, no es que el único  
equipamiento dimensionado exis-  
tente que existe en la ciudad  
en estos momentos, con capaci-  
dad para 600 plazas y vamos  
a sustituirlo por un aparcamien-  
to propiedad de una empresa,  
la que sea adjudicataria del  
concurso, con un coste por apar-  
camiento. No me parece bueno el  
cambio para la ciudad de  
Madrid; me parece un cambio  
bastante negativo, porque vamos  
a desaparecer una cosa que en este  
momento funciona. La Operación  
Puente de Viento, en número de  
estructuras, contempla unos metros  
cúbicos 53.836 metros cúbicos





de edificabilidad para vivienda libre, 10.000 metros cuadrados para ferriario y una posibilidad de construcción de un aparcamiento de hasta 4.500 plazas. Dicho aparcamiento se ejecutará sobre una hipoteca de 4.500 plazas, significando 107.000 metros cuadrados de edificabilidad en subvención, según los parámetros oficiales de 24 m<sup>2</sup>. por plaza que se utiliza habitualmente en los cálculos que hace el Área de Circulación y Transportes del Ayuntamiento de Madrid.

Después, por lo tanto, que no es una buena operación y vamos a votar en contra por los razones dichas.

El Concejal del Grupo Municipal del Centro Democrático y Social, D. Juan Carballe, dijo que éste era un tema en el que decía que se estaba produciendo o se estaba generando constante confusión y no brevemente por lo dicho.

Nosotros vamos a votar a favor de la operación Puente

de Ventos porque es una de las  
operaciones que se abordan con  
el sistema de fertián-directa,  
mej. Concejales - que recoge la  
proporción de CDS, que es con-  
tra antes a métodos que no  
costó tanto conseguir. Es uno  
de los procedimientos de los sis-  
temas de actuación directa.

(En estos momentos, -  
damos las once horas treinta  
y siete minutos, entra en el  
plaza de Peris y el Concejale  
n. Rodolfo Jaraquín).

Y voy a tratar de  
explicar, para que no se produzca  
más confusión, cual es la dife-  
rencia, porque lo que ocurre es  
que el Ayuntamiento directamente  
fertián directamente en Puente  
de Ventos; directamente, por  
lo tanto, expropiación, no hace con-  
fusión de la expropiación como se  
hacía en el sistema de fertián-  
indirecta; directamente urbaniza,  
realiza y, al final, ¿qué tiene? un  
patrimonio de suelo. Porque Ventos  
y Ventos Concejales, estamos hablando  
de política del suelo; la batalla  
es sobre política de suelo y es -





política de suelo forestal, además, la que se está haciendo ahora que se agudiza la proporción de COS, el 25 de octubre. Después - ¿qué hacemos con este suelo? pues, evidentemente y lo que está pendiente es celebrar un debate en este Pleno, monográfico, sobre política de vivienda. Si hacemos censo de suelos de superficie gratuita y gratuita; si hacemos V.P.O.; si hacemos V.P.P. para alquileres y gratuita; si hacemos viviendas de precio - tarado; si hacemos vivienda libre. Ese será el debate de política de vivienda que tenemos que celebrar aquí, en este Pleno.

(En estos momentos, siendo las once horas cuarenta y ocho minutos, abandonan el salón de sesiones los concejales - pp. Pedro Blázquez, Juan - Rivera y la Concejala ma. D.ª Elena Alejandra de Arilla Palomero).

Pero en cuanto al suelo, ¿qué hacemos con el suelo? - Bueno, pues está muy claro, en parte, al menos, tenemos que ver eso para financiar las actuaciones

que estamos elevando a cabo en  
las bolsas de valores internacionales. Por  
que, nosotros felicitamos, que  
precisamente que el Ayuntamiento  
anuncie directamente la pos-  
ición de las bolsas de valores  
internacionales y de las grandes ex-  
posiciones, tenemos por fuerza  
que destacar de fomento  
para que pueda anunciar el  
parto. No podemos nosotros pe-  
dirle al Ayuntamiento que  
anuncie el parto y el cargo  
sin destacar fomentadamente  
y en el fomento, una a una  
de las distintas bolsas, hemos  
ido añadiendo unas cantida-  
des que superaban los 15.000  
millones de pesetas.

Nosotros además y re-  
nos dice, que hay suficiente.  
Pero una vez, no se, yo no  
me atrevo a decir de modo  
tan taxativo. De momento, con los  
ingresos producidos por los terrenos  
del campo de las Naciones, por  
el superávit del ejercicio 88 y  
con los beneficios que obtenemos  
en la venta de este suelo de la  
operación Puente de Ventas, posi-





elemente, no haga falta más, -  
no lo se, habrá que sentarse en  
una mesa, pero estoy convencido.  
casi seguro también, que es muy  
posible que no haga falta más,  
que con esto sea suficiente para  
que el Ayuntamiento pueda  
asumir esas responsabilidades  
de carácter temporales que necesi-  
ta para abordar estas inver-  
siones.

Y en cuanto al aparcamiento, la verdad es que yo  
a lo que es un tema que habrá  
que estudiar también seriamente  
alrededor de una mesa, la con-  
vención de que en esa situa-  
ción el Ayuntamiento ubique  
allí un aparcamiento que posibi-  
lite el que el tráfico de super-  
ficie se pueda alejar, habíamos,  
como va a haber allí, como está,  
la Plaza de Toros y como está  
previsto el caso de carácter perma-  
nente.

Si se sabe y del Ayun-  
tamiento y a lo que podemos y  
utilizar un suelo para hacer  
aparcamiento y si desde el aná-  
lisis del Plan de Circulación se

llegar a la conclusión de que puede ser bueno que allí haya un aparcamiento, teniendo en cuenta, además, que la operación fuente de Ventas conlleva el ensanchamiento de la 4-30 en el punto, lo cual no va a haber en calles de botella de la 4-30, y decir, si el análisis razonado lleva a la conclusión de que el bueno es aparcamiento, es decir que es un poco maniquista que el Ayuntamiento, propietario de ese suelo, que puede hacer un aparcamiento y que el bueno para la circulación, no lo haga, que obtenga además un beneficio económico de todas las maneras que nos permite alcanzar dos tipos de aspiraciones de vivienda social, que es la que estamos proponiendo.

Des, por tanto, a. Alcalde nos y ref. Concejales, que está bien claro que es una de las cosas, una de las actuaciones que se abordan por el sistema de gestión directa que propone la proporción de COS, que se respetan literalmente y que, por tanto, no se puede decir lo contrario.





Y si quisiera leer precisa-  
mente uno de los puntos, el tercer  
punto, para recordar, porque  
quizás alguien no haya tenido  
tiempo para leerla con suficiente  
determinación, en el que se dice -  
que "el sueldo de disponibilidad  
municipal que resulte de la  
ejecución de las actuaciones urba-  
nísticas referidas, incrementará  
el patrimonio del sueldo del Ayun-  
tamiento" y seguimos diciendo -  
"que se destinara al sueldo  
con fines de prevención de la 3-  
peculación y de reparto de las  
plusvalías a favor de toda la  
ciudadanía". Eso es, justamente,  
lo que estamos haciendo en la  
operación Puente de Ventas.

Por tanto, por coherente  
y coherentemente con esto, nosotros  
vamos a votar a favor de los  
dos puntos, del primero de los  
dos, del 46, que es el de la  
Constitución de la Corporación Mu-  
nicipal Puente de Ventas, que  
posibilita la enajenación del  
patrimonio del sueldo por parte  
del Ayuntamiento, así como del  
47 7. Por supuesto, del punto 36,

que hemos mantenido el voto a favor, porque no es más que un planteamiento.

El Concejale del Grupo Municipal de Alianza Popular, Sr. Villoria Quintanar, dijo: interviniera para expresar el voto favorable de su Grupo a los puntos 46 y 47 y para sorprenderse por alguna afirmación como, por ejemplo, que es mejor dejar un solar cunmulo donde se aparcen, que construir un aparcamiento en el lugar, la verdad es que no sale de mi sorpresa.

Yo creo que la operación que se plantea es una operación buena, razonable, de facilitar la incorporación del ciclo estable, cosa que reiteradamente mi Grupo he solicitado. En cualquier caso, no hay alteración de las previsiones del Plan general en esta zona 7. Quizá hubiere sido bueno que hubiere sido todo verde, pero el Plan general en su día no tuvo esas previsiones y no sabemos cuántos que no las tuviera; entre muy muchos defectos habrá que señalar los que han afectado a





mente señala el Sr. Ferrnand  
 respecto a esta zona, pero la ver-  
 dad es que así está el Plan ge-  
 neral y así no se mueve ni  
 un solo metro cúbico y, por tanto,  
 la operación que se propone  
 me parece la más razonable  
 de lo que es posible, sobre todo,  
 para mejorar esa intervención  
 de tráfico y para dar solución  
 a una zona permanentemente  
 deteriorada, como es público y  
 notorio, con la inclusión adic-  
 cional de equipamientos tan nece-  
 sarios para la ciudad, como es  
 el cine estable y como es un  
 aparcamiento, que va a tener  
 una utilización múltiple en  
 lugar de un solar detestable. Es  
 cierto que eso no es malo.

El Consejo Delegado del  
 Área de Urbanismo e Infraestructu-  
 ras, Sr. Espelón Riera, in-  
 cluyó que entre los dos mode-  
 los de urbanismo, uno sería el  
 imaginativo, que sería el Sr. Ferr-  
 nand, que podría construir, por ejem-  
 plo, un gran en estos desarro-  
 llos que hay ahora en Puente  
 de Ventas, zonas verdes con for-

denos y habiéndose cuenta de que  
hace falta mucho porque hay pen-  
te que no tiene vivienda, po-  
dría vivir como en fincas de  
Campaña encima de las brave-  
ras y produciría si de una bra-  
dera a otra en bicicleta y pro-  
duciría haber un canal solo co-  
ches y los demás todos bicicletas,  
como en las fincas que salen en  
las películas, lo que para es que  
en las películas sale el picnic,  
el día que hay picnic, porque  
el resto de los días en las pelícu-  
las hay vida real y en la  
vida real se usa el otro tipo  
de urbanismo, el urbanismo real  
que es el que se agnosta en las  
planes de ordenación, como el que  
tenemos aprobado nosotros, por ejem-  
plo. Y ahí toca, como estable porque  
hubo un grupo político que lo vi-  
dió y los demás que lo aceptamos,  
ahí toca vivienda, toca oficinas,  
toca plaza de toros, toca cine  
estable y toca lo que toca y  
eso es lo que se va a hacer y ade-  
más, lo vamos a ejecutar, como  
decía el Sr. Pano, directamente.  
(En estos momentos, -





siendo los que horas cincuenta  
y cuatro minutos, entran en el  
paleo de Denomine la Concejala  
D<sup>a</sup> Elena Alejandra de Utrilla  
Palombi y el Concejales. Alvarez  
del Gansano y López del Hino.

Y lo que no voy a poder  
en nosotros, hacemos una conce-  
sion. Por ejemplo, el caso. No es-  
tamos en mal momento ahora,  
no podríamos decir que no  
alivian los gastos si fuéramos  
un caso municipal pero, por si  
alaso, parece conveniente hacer una  
concesion a la fuente que sale  
del caso; nosotros algo sabemos,  
ya vamos experimentando, pero no  
tanto. Y esa parcela se ejecuta  
por concesion.

Las oficinas y las vivien-  
das, que son bastante cosas  
en esta zona, van a ser muy  
fuerzadamente para mi al menos,  
que no voy a poder comprarme  
una, es conveniente que sea la  
empresa privada que lo compra la  
que voy hacer la mejor oferta  
en el concurso de suelo, la que  
se lo merece, pero la ejecucion  
es absolutamente directa.

Y por último, no quiero  
restar, efectivamente - como dice  
el Sr. Herrera - legitimidad mo-  
ral para opinar, pero ojo con  
esa legitimidad moral para  
opinar, que lleva implícito equi-  
vocado y mal, Sr. Herrera, en  
ese tema se equivoca una vez  
más y cada vez que intente  
decir que si eventualmente una  
vez no se hace una operación  
por consumo del derecho de la  
expropiación, que el Pleno va a  
cumplir lo que se dijo, em-  
pezando desde que eso se está  
si equivocando, porque en esto  
de la verdad y la razón, se  
sabe mal, es también como  
los señores de antes.

El Portavoz del Grupo  
Municipal Izquierdo, Sr. Ferrnand Li-  
món, se refirió a que las pala-  
bras del Sr. Espelón, merecían  
un breve comentario.

Era incluso idiosincrasia,  
casi de pastoral que se ha limpi-  
do, aunque él lo haya hecho con  
una especie de planteamiento  
irónico, que me parece muy bien  
que se introduzca en las sesiones,





por lo demás, en el futuro es lo  
que necesitamos y cuando me  
dice que es que está en el  
Plan General, bueno, es que el  
Plan General se va a revisar  
y se puede esperar a revisar el  
Plan General y a empezar a  
juntarnos en serio lo que nece-  
sitamos como zonas de abasto-  
so de la ciudad y no de una  
misma competición.

(En estos momentos, sien-  
do los que horas cincuenta y  
veinte minutos, abandonan el  
salón de sesiones los señores  
D. Ortúño Martínez y D. Ortúño Cas-  
tán).

La Plaza de Toros, el  
cine estable, habrá un Centro  
comercial, lógicamente, en los  
10.000 de superficie, un estande-  
miento subterráneo con 4.500 pa-  
ras, luego habrá que poner un  
helipuerto, un Centro de atrac-  
ción, etc., etc., hasta se puede  
poner un Cementerio privado pa-  
ra contratar muy convenientemente  
y en lo no fieren que si a la  
plaza.

p. Alcalde, des inmediatamente

que con esta política estamos  
preparados en destrucción defi-  
nitiva de una ciudad huma-  
na y ya se que mis argumen-  
tos no van a convencer, porque  
se dice "no, es que es tal el  
realismo, la vida diaria", la  
vida diaria es un infierno y el  
realismo es una aberración y lo  
que tendríamos que que empezar  
a quitarnos un poco de estas an-  
teojas que nos hemos puesto con  
el idea de que el sistema es  
incambiable, es Cambiable, es  
Cambiable poco a poco, sin nece-  
sidad de pretender la utopía  
global inmediatamente, pero poco  
a poco y la revisión del Plan  
vuelva a la Vuelta de la esquina  
y esto podría esperar a la revi-  
sión del Plan.

El Sr. Presidente dijo  
que lo del realismo era una  
cuestión de dosis y que algunos  
eran más realistas que otros.

A continuación el con-  
sejal Sr. Herrera de Clara, indicó  
que en relación con la última  
información del Sr. Espinosa, que  
iba hacer un par de puntualiza-





ciencia.

Efectivamente, todos son  
equivocados, por ejemplo, Izquier-  
da Unida se equivocó en el Ple-  
no del 28 de octubre al apro-  
bar una proposición que es base  
y simplemente papel mojado,  
es decir, que no le corresponde  
para nada con la política  
urbanística que está haciendo  
el Ayuntamiento de Madrid  
y lo mismo sucede por muchos  
compañeros del COS, no le co-  
rresponde hacer nada. La po-  
lítica urbanística del Ayun-  
tamiento de Madrid que se está  
haciendo en estos momentos, se  
corresponde básicamente con  
el pacto alcanzado entre  
Alianza Popular y el PSOE pa-  
ra el Plan de Inversión  
de familia municipal de  
Urbanismo, congreso modera-  
damente por la proposición  
del COS, votada por el PSOE y  
por Izquierda Unida; es y se  
recuerda y, por lo tanto, natural-  
mente que nos equivocamos en  
aquella votación, porque alia-  
mos que las cosas iban en -

donde se encuentra.

7. Después, decir lo siguiente, si el plan que actualmente aún planteamos en el aparcamiento gratuito que existe es inminente, como dice el Sr. Villoria, que se avenga, que se adelante; y decir, no reservamos el cambio en Etiopía fijando una bomba atómica para que desaparezcan los etíopes; que se adelante.

El Área de Circulación y Transportes del Ayuntamiento de Madrid no sabe nada de este aparcamiento; como muy bien saben los integrantes de la Comisión Informativa, nunca se ha tratado este aparcamiento, no hay expedientes en favor de ello. Es una iniciativa técnica en el dominio por el Área de Urbanismo e Infraestructuras del Ayuntamiento de Madrid. El Área de Circulación y Transportes no ha participado y ningún miembro de la Comisión Informativa tiene noticia alguna al respecto, por lo tanto, es una cosa que ha ocurrido ahí.





Yo no voy a entrar en una discusión de tipo técnico-urbanístico, pero sí el Puente de Ventas y gestión directa municipal, estupefacto, asomado y vanoso.

Seguidamente, el Concejil del Grupo Municipal de Centro Democrático y Social, D. Luis Carralero, dijo intervención fundamentalmente para tranquilizar al Sr. Herrera, porque, de Ventas, que no se había equivocado, sino que su voto estuvo acertado - aprobando el día 25 la proposición de COS, porque, en definitiva, y así como se garantiza la política que estamos defendiendo, la política propuesta y que haga posible que las plus valías recaigan en todos los madrileños - tranquilizarse en el sentido, Sr. Herrera, porque no es papel mojado, no es papel mojado porque todos y cada uno de los bolsos y de las grandes operaciones tendrán que venir a este Pleno y tendrán que aprobar en este Pleno cual es el procedimiento de gestión y el sistema de gestión es de gestión directa y es de gestión

directa, porque expropiar el Ayuntamiento. En el sistema de gestión indirecta, en el otro, se le adjudicaba la expropiación convertida en conversión de la expropiación al que nosotros llamamos intermediario financiero. Urbaniza el Ayuntamiento; en el otro caso, en el sistema de gestión indirecta, el que urbanizaba es el adjudicatario de la conversión. Realiza el Ayuntamiento, al final, tiene un patrimonio de suelo el Ayuntamiento. ¿es ese el patrimonio de suelo que tenemos, el suelo público que nos permite regular en el mercado, evitar los subidas inflacionarias del suelo de especulación, hacer política social de vivienda, regular suelo a través de la ordenación definitiva del derecho de superficie? Por qué no, cuando necesitamos financiación para abordar toda esta política social progresista de vivienda, que permita dar una vivienda digna a cada uno de los ciudadanos, como dice la Constitución.

(En estos momentos,





siendo los doce horas, entraron en el Salón de Sesiones los Concejales D<sup>os</sup>. Amador, Renera, Ortúño, Martínez y Regalado Blázquez.

Y así es lo que estamos haciendo, y no más. Y tenga la absoluta garantía el Sr. Renera y todos los Concejales de esta Corporación que nuestro fin, y es que todos, vamos a estar muy pendientes de que se cumpla literalmente el Compromiso del 25 de octubre, pero, hasta el momento, no podemos decir más que lo que hay y lo que hay y que con esto se de fección cierta y no se puede decir otra cosa, porque con esto de fección cierta.

No se puede mezclar - Gloriosa Elíptica y Luchador - Ortega que son de fección - cierta, evidentemente que van a concurrir para la adjudicación de un Concesionario que se halla en el caso de la expropiación de los terrenos, expropiación, urbanización, sino enajenación directamente al público lo que nosotros llamamos en el argot "el parré",

es porque COS se opuso en la Comi-  
sión a esa posibilidad de ena-  
jenación y obligamos a que al me-  
nos asumiera el objetivo final  
social de construir viviendas. Se  
expropió, urbanizó y construye  
vivienda. En este caso, en el Plan  
de Vivienda, no expropió, no  
hay intermediario financiero, no hay  
terceras personas, no hay iniciati-  
va privada, es el Ayuntamiento  
quien inicia la expropiación,  
es el Ayuntamiento quien ex-  
propió, quien urbaniza y quien  
tiene ese suelo y, al final,  
vende para financiar.

(En estos momentos,  
damos con esos datos los muni-  
cipios, abandonamos el Talón de Se-  
ñalar el Consejo A. Tejedor Ca-  
rapió).

Quiero decir, A. Herrera, go-  
taria y tengo un buen amigo  
peleador en Valencia que se de-  
cía a muy buenos momentos me-  
decaban alrededor de la mesa  
y decía "bueno, yo soy listo y soy  
calor, la Comidea soy la buscase  
vivienda". Eso es lo que a nosotros  
no nos parece muy serio. Lógica-





mente, si se exigimos al Ayuntamiento el esfuerzo de suministrar gestión directa, tendríamos que actuar conjuntamente, ¿cómo? A través del presupuesto, como hemos dicho? ¿de donde va a salir materialmente esto? Va a salir de alguna de las operaciones: del campo de las Navidades, del Puente de Pentas y del superavit del ejercicio del 89.

R. Allaloe, políticamente, votamos a favor.

Finalmente, fueron sometidos a votación nominal tanto la precedente propuesta, como la correspondiente al punto n.º 47 del Orden del día, quedando en unánime el siguiente. Respecto de la contenida en el punto n.º 46: del total de miembros que legalmente integran la Corporación II, votaron a favor, 51, el Allaloe Presidente, A. Barancho fallados, los Concejales Sr. D.º Esperanza Aguirre, Sr. de Biedma, Sr. Alvarez López, Sr. del Marcano y Sr. del Hino, Sr. de Toledo

Jaramona, Arturiano López, María  
negra Morales, Santos Hernández,  
Custodio Lorenzo, Jorge Valera,  
na. D<sup>a</sup> Carmen Díaz García, reg.  
Echeverría Echauri, Expelomir Alén-  
ga, na. D<sup>a</sup> Pilar Fernández Ro-  
dríguez, Sr. Juan's Horcay, na.  
D<sup>a</sup> Pilar Juan's Peña, na. D<sup>a</sup>  
Juan's Pantoja, na. D<sup>a</sup> L<sup>a</sup> del Pilar  
Juan's Juan's, na. D<sup>a</sup> L<sup>a</sup> -  
Dolores Juan's - Hino Caraballo,  
reg. Juan's Hernández, Juan Car-  
ballo, Juan's Fernández, Henna  
de Elena, Henna Juan's, Huete -  
Morillo, Iselina Duro, Jimenez -  
Juan's, Juan's Riego, Juan's -  
Allende, López Collado, López-Roy  
Pérez, Juan's Velaz, Juan's -  
Pamando, Juan's Serrano, Juan's -  
Blanco Medina, Juan's España,  
Bulanda Sargales, Morales Sani-  
ello, Juan's Renera, Ortuno Juan's -  
reg. Reyes Blázquez, de la Riva  
Pérez, Rodríguez Palacios, Ramiro  
Lázaro, Voto Camacho, Linares Cal-  
der, Loney Palomo, na. D<sup>a</sup> Elena  
Alejandra de Orilla Palombi,  
reg. Victoria Juan's, Vintay Ruiz  
y Zapata Alena, y en Amba  
el Concejil Sr. Juan's -





Ponce, y respecto a la Contadora  
 en el punto número 47: del total  
 de miembros que legalmente inte-  
 ran la Corporación 55, votaron  
 a favor 49, el Alcalde Presi-  
 dente, D. Mariano Gallardo y  
 los Concejales D. D. E. España  
 Aquino Gil de Piedra, D. J.  
 Alvarez López, Alvarez del Can-  
 ciano y López del Piens, Alvarez  
 de Toledo Jaavedra, Astudillo Lo-  
 pez, Botanegra Morales, Cantos  
 Hernández, Contreras Lorenzo, Cordero  
 Valera, D. D. Camacho Blas-  
 quera, D. J. Echeverría Echauri,  
 Espelón Alencar, D. D. Pilon  
 Fernández Rodríguez, D. Juan  
 Horcas, D. D. Pilon Juan Pe-  
 ña, D. Juan Pantoja, D. D. 4.  
 del Pilon Juan Juanistain, D.  
 D. 4.  
 Dobos Juan-Hernando Caraballo,  
 D. J. Juanito Hernández, Juan Car-  
 ballo, Juanito Fernández, Hernando Llanos,  
 Huelte Brille, Llanos Pantoja, Llanos-  
 Llanos, Llanos Riego, Llanos  
 Pantoja, López Collado, Llanos Vela,  
 Llanos Pantoja, Llanos Pantoja,  
 Llanos - Blanco Melgía, Llanos  
 España, Melgía Pantoja, Morales  
 Pantoja, Llanos Pantoja, Llanos-

García, Pedro Blázquez, de la  
Riva River, Rodolfo Valadim,  
Romero Lázaro, voto canónico, Diego  
Salvador, Jorge Palomo, Sr. D<sup>e</sup> Elena  
Alejandra de Utrilla Valambi, Sr.  
Villoria García, Vivaldo Pérez y  
Zapata Herrera, y en contra 3,  
los señores Sr. Herrero de Ele-  
na, Sr. Rey, Sr. Pérez y Tamames  
Pérez, quedando por tanto, am-  
bos proyectos aprobados al-  
cristin el gobierno legalmente  
existente.

47. - Se dio cuenta  
de una propuesta, interaural  
adoptar un acuerdo con los  
siguientes apartados:

Primero. - Aprobar el  
pliego de condiciones técnicas y  
económico-administrativas que  
han de regir en el concurso de  
ejecución urbanística del PERI  
16/2 Puente de Ventos, 1<sup>a</sup> Fase y,  
asimismo, los estatutos de la  
Empresa mixta para el des-  
arrollo del Puente de Ventos,  
S.A., a constituir, en su caso, -  
de conformidad con lo determi-  
nado en dicho pliego de condi-  
ciones.





Segundo. - Proceder a la convocatoria de la expedición litográfica, forma de contratación prevista en el artículo 118.3 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 15 de abril.

De conformidad con las intervenciones recibidas en el punto nº 46 del Orden del Día, la precedente propuesta fue sometida a votación nominal, aprobándose con 49 votos a favor y 3 en contra, habiéndose reflejado en dicho punto del Acta los votos emitidos por cada uno de los miembros de la Corporación, que se dan por reproducidos.

48. - Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. - Dejar sin efecto el acuerdo plenario de 25 de octubre de 1988, relativo a la convocatoria del concurso y aprobación de los compromisos previstos de condiciones para la contratación de obras de aparcamiento, demolición, reparación, consolidación de edificios, vallados y actuaciones en zonas municipales.

ley, retirada de cantónes, conservación de edificios y cualquier otro de naturaleza análoga de edificios de propiedad: incluyendo en dichos pliegos cláusula de actualización de precios.

Segundo.- Aprueban el pliego de condiciones técnicas y el de condiciones económico-administrativas a regir en el concurso para la contratación de obras de conservación de edificios, obras de reparación y consolidación de edificios, demolición, urbanización complementaria de solares en suelo urbano, urbanización de polígonos, retirada de cantónes, vallados y actuaciones en solares municipales y cuantos se establezcan por los servicios municipales en el ejercicio de la acción sustitutiva o por la ejecución urbanística mediante el sistema de cooperación: incluyendo en dichos pliegos, cláusula de actualización de precios.

Tercero.- En caso de no haberse, en que tenga vigencia el contrato, se deberán dotar las partidas presupuestarias para -





atender el importe del mismo.

Quinto. - Procede a la convocatoria del expuesto concurso, con plazos reducidos, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 116 y 117.3 del Real Decreto Legislativo 781/1.976, de 18 de abril.

49. - Desestimar el recurso de reposición interpuesto por D. Angel Antonio Jacobo Rincero, - contra el acuerdo adoptado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 26 de febrero de 1987, por el que se aprobó definitivamente el Estudio de Detalle formulado por D. Manuel Lora Pacheco, - fil., en la parte que dejó sin efecto el acuerdo de este Ayuntamiento Pleno de 25 de septiembre de 1987, al estimar el recurso de reposición interpuesto por D. Angel Antonio Jacobo Rincero, contra la aprobación definitiva del Estudio de Detalle, para tenerse como firmados entre las calles de Gachaguito, Algateño y Manuel Franco.

(En estos momentos, sien-

do los doce horas y cuarenta minutos, abandonaron el Jaleo de Jorinoy, los Concejales D<sup>os</sup>. Gentil-ney - Blasco Mezita y Zapata (Flores).

50. - Se dio cuenta de una propuesta cifrada para ratificar un Decreto dictado por el Excmo. A. Alcalde Presidente, el 6 de octubre de 1.975 por el que, ante la infancia del Caro, dispuso:

1.º. - Que el Excmo. Ayuntamiento de Madrid se constituya parte como demandado en el recurso n.º 359/78, interpuesto ante la Sala tercera de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid por la Sociedad Comercial Hispanoamericana, sobre destinación de recurso de reposición en la finca n.º 16 de la Calle Melindres, Valdeiz.

2.º. - Que se someta este Decreto a la ratificación del Excmo. Ayuntamiento Pleno en la primera sesión que se celebre.

El Concejale del Grupo Municipal de Alianza Popular





lar, Sr. Villoria Quintan, dijo  
iba a referirse conjuntamente  
tanto a la fuerosamente propuesta  
como a la Contienda en el pun-  
to número 51 del Orden del  
día, sobre ratificación de Gene-  
tos de la Alcaldía Peridemia  
sobre personaciones con motivo  
de la repatriación económica.

En su día, el grupo de  
Alianza Popular trajo a la Con-  
sideración de este Pleno, 20 des  
que con poca fortuna puesto  
que no fue aprobado por la  
mayoría de los reg. Concejales,  
que no se volvieron a liqui-  
dar, y que se suspendieron los re-  
patriaciones económicas.

(En estos momentos, siendo  
los doce horas siete minutos,  
entran en el Salón de Sesiones  
los Concejales reg. señeros Casajús  
y Díez Lago).

Posteriormente se han pro-  
ducido sentencias firmes de la  
Audiencia, no solo afectando  
a un caso, que era el comercio  
que motivaba la sentencia, sino  
estableciendo doctrina de carácter  
general respecto a las repatria-

Ciudad Económica.

Después de las visitas  
que he podido hacer al Plan  
General de Urbanismo de Ma-  
drid, desde luego no es una  
cosa de las políticas discontinuas,  
ni la de la regeneración econó-  
mica. Lo señalamos desde el  
primer día; ha habido ya un  
fuerza firme de la Dirección,  
hay doctrina ya en este tema.  
La verdad es que se confor-  
ma en la resistencia pasiva a  
algo que todos estamos convenci-  
dos y yo creo que el Consejo de Go-  
bierno también, que va a tener  
sentencia tras sentencia de carác-  
ter negativo cuando, además, incluso  
una posición que es aceptable en  
este caso ha hecho que prácticar-  
mente las comisiones revisoras  
con motivo de la regeneración  
económica no han visto emplea-  
das, el que digamos existieron  
una y otra vez más el mante-  
ner en los tribunales reivindicacio-  
nes municipales cuando ya existen  
sentencias contrarias, lo que tiene  
para sentirse y desearíamos que se  
desistiera de esa actitud; ya





se han producido esas sentencias, en cualquier caso, sobre todo, si se mantiene el criterio de seguir reuniendo para con nuestro voto en contra.

El Concejal del Grupo Municipal de Centro Democrático y Social Sr. Juan Carballo, anunció la abstención de su Grupo a los puntos 50 y 51 del Orden del Día.

El Concejal Delegado del Área de Urbanismo e Infraestructuras, Sr. Eusebio Blázquez, indicó que se reafirmaba en lo dicho y se comentó de que este tema se encontraba todavía "no juicio", aunque hubiere habido alguna sentencia, porque se habían producido los mismos argumentos que se iban a reunir y, por tanto, si este asunto todavía no perdiera definitivamente por los tribunales. Dijo también, y sin entrar en el fondo de la cuestión, debemos cumplir la ley y la ley nos obliga a seguir cobrando esta revalorización económica voluntaria y eso que cada vez más puede estar más cerca

una decisión de un Tribunal superior y hasta entonces requiriese en la situación en que estamos.

Finalmente, fueron con-  
fidelas a votación nominal tanto  
la precedente propuesta, como la  
contenida en el punto número 51  
del Orden del Día, dando el si-  
guiente resultado: del total de  
miembros que igualmente integran  
la Corporación, 55 votaron a fa-  
vor 26, el Alcalde Presidente,  
Sr. Benigno Gallardo y los Con-  
sejeros D<sup>os</sup>. Antonio Torres, Cespo  
Valera, Cipriano Atienza, Sr.  
D<sup>o</sup> Raimundo Fernández Rodríguez, Sr.  
Francisco Novais, Sr. D<sup>o</sup> Raimundo Car-  
cia Peña, Sr. Francisco Pantoja, Sr.  
D<sup>o</sup> Sr<sup>a</sup> del Raimundo Francisco Janis-  
taín, Sr. D<sup>o</sup> Sr<sup>a</sup> Dolores María-Hernando  
Caraballo, Sr. Francisco Hernández,  
Francisco Fernández, Hernando de C. Lara,  
Hernando Llanín, Gloria Jara, Jimé-  
nez Martín, Janoquel Alencar,  
José Rey Gómez, Meléndez Campi-  
les, Morales Lomillo, Brito Ganti-  
er, de la Riva Arce, Ramoso-  
Jáquez, Francisco Gómez, Jesús Ca-  
rrión y Anselmo Lázaro, en contra





18, ref. Concejalía no. 9.ª Esperanza Aguirre fit de Piedra, ref. Alvarez López, Alvarez del Ganzo, López del Piens, Botinello López, Santos Penabaz, no. 10.ª Carmen Díaz Garg, no. 11.ª Díez Zazo, Echevarría Echauri, Puente Lucillo, López Collado, Martín Vela, Gatañoza España, Amador Rencosa, Reydió-Blázquez, Tony Palano, no. 12.ª Elena Alejandra de Ofella Palanbi, ref. Villoria Gantier y Virales Pérez y se abstuvieron 8, los Concejales ref. Alvarez de Toledo, Jaramba Goral, Jans Carballe, Jans, Riego, Gantier Pananco, Gantier Penano, Rodriquer Salazar y voto canónico, quedando por tanto aprobada, al existir el quorum legalmente exigido.

11. - Se dio cuenta de una propuesta inferencia ratificar un Decreto dictado por el Excmo. Sr. Alcalde Penabaz, el 6 de octubre del 1.988, por el que, ante la infamia del Caro, dispuso:

1.ª. - Que el Excmo. Ayuntamiento de Madrid se sumara

parte como demandado en el  
recurso contencioso-administrativo  
n.º 526/88, interpuesto ante la Sala  
Tercera de lo Contencioso-Administrativo  
de la Audiencia Territorial  
de Madrid por la Capitania  
General de la Region Militar  
Central, sobre aprobacion definitiva  
de la delimitacion de la Unidad  
de Actuacion Discontinua en suelo  
urbano n.º 4.02 comprensiva en  
el Area Urbanistica del Repar-  
to n.º 4.

2.º.- Que se sancio-  
ne dentro de la ratificacion  
del Excmo. Ayuntamiento -  
Pleno en la primera sesion  
que se celebre.

De conformidad con  
las intervenciones recogidas en el  
punto n.º 50 del Orden del Dia,  
la precedente propuesta fue sancio-  
nada a votacion nominal apo-  
badora con 26 votos a favor, 18  
en contra y 8 abstenciones, ha-  
biendose reflejado en dicho  
punto del Acta los votos emi-  
tidos por cada uno de los miem-  
bros de la Corporacion y que se  
dan por reproducidos.





52. - Estimar el recurso de reposición interpuesto por Don Ramón Sanjurjo Samier, contra el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno de 30 de junio de 1955 por el que se aprobó definitivamente el estudio de Detalle 1.1.2 denominado "San Francisco el Grande" (aíza definitiva a planeamiento urbanístico) cuyos límites quedan suprimidos por la Gran Vía de San Francisco, la Ronda de Recreo, que confluyen en la plaza de Toledo en el lado opuesto a este vértice en la Calle del Águila, franqueados por la Enfoque Municipal de la Vivienda del Ayuntamiento de Madrid; y en consecuencia anular dicho acuerdo de aprobación definitiva, ordenando que las actuaciones se retrotraigan al momento inmediatamente anterior a la aprobación definitiva para que se notifique al recurrente y pueda alegar las alegaciones que estime oportunas.

53. - Desestimar los recursos de reposición interpuestos por D. to-

censo Rodríguez, D. Carlos Rojas.  
Rocha y de la Cruz, D.<sup>a</sup> Amparo  
Jerez Díaz, D.<sup>a</sup> Yamela Lama-  
res Vía, D. Cornelio Premillo.  
Pérez, D. Saturnino Navarro Puente,  
D. José Gómez Parado, D.<sup>a</sup> Yanía  
Pérez Cuervo Aparicio, D.<sup>a</sup> Yanía -  
Rojas Rocha, de la Cruz, D. Fran-  
cisco Juan Trapano, D.<sup>a</sup> Yvonne  
Segovia Guisó, D. Pablo Pérez Díaz  
y D. Francisco Juan Trapano, por  
sí y en nombre de D.<sup>a</sup> Yanía  
Juan Trapano, contra el acuerdo  
del Excmo. Ayuntamiento Pleno  
del 29 de abril de 1955 por  
el que se dispuso:

1.<sup>a</sup> - Aprobar definiti-  
vamente el estudio de Detalle  
10/3 Alameda - Bermea, promovido  
por D. Rafael Montes Jiménez,  
en representación de Construcciones  
y Construcciones, S.A., que comprende  
los terrenos situados entre las  
calles Telles y Bermea, fracción  
de Bermea, P.<sup>o</sup> de Extremadura,  
condicionando su aprobación  
al cumplimiento de las divier-  
tes condiciones:

a) Construcción de muro -  
libre de cargas previstas en el





planteamiento.

b) Urbanización del 50% de la zona en reserva (6.400 m<sup>2</sup>.) Como firma en el programa del Plan general.

Dicho Compromiso se materializa urbanizando, con los estándares municipales, la nueva vía que conecta de forma paralela al P.<sup>o</sup> de Extremadura, la Travesía de Jereña, la Calle Illescas (9 x 175 m<sup>2</sup>). El ajardinamiento del resto de la zona corresponde al Ayuntamiento de Gaudis, en función de su 50% de Compromiso en los Cargos de esa zona.

c) Urbanización del viario del Estudio de Detalle.

d) Urbanización con los estándares municipales de la servidumbre de paso que se establece en la parcela residencial y que conecta la Calle Jereña y la vía de nuevo trazado paralela a la Carretera de Extremadura (9 x 95 m<sup>2</sup>).

2.<sup>o</sup>. - Estimar la acogida forzada por la Regulación de Comunidades de la

Calle Peña números 66, 68, 70, 72, 76 y 78, en el terreno de que el nuevo viario, planteado por el Estudio de Detalle y que es paralelo a la Carretera de Extramadura, no coincide con la trayectoria de Derrama.

3.º. - Aprobar definitivamente la delimitación del Polígono que es coincidente con el ámbito del Estudio de Detalle.

4.º. - Aprobar definitivamente como sistema de actuación el de Cooperación.

(En otros momentos, siendo los doce horas y cinco minutos, entra en el Salón de Sesiones, el Concejal D. Juan - Blanco Lucía).

54. - Se dio cuenta de una propuesta, interesando adoptar un acuerdo con los señores afectados:

Primero. - Aprobar el pliego de cláusulas generales y condiciones técnicas, y el pliego de cláusulas generales complementario para la adjudicación definitiva de la concesión del derecho de superficie sobre terrenos de fin.





riedad municipal en los puntos 4 y 5 del polígono de Chimenea, durante el plazo de 75 años, para su destino a la construcción de Viviendas de protección oficial y servicios complementarios para familias con ingresos inferiores a 2,5 veces el salario mínimo interprofesional.

Reglamento. - Hacer uso de la modalidad de contratación por adjudicación directa, prevista para estos casos y fines por el artículo 176 de la Ley de Régimen del Dato, previa convocatoria de ofertas, durante el plazo de 3 meses, a partir de la fecha de publicación del anuncio de la convocatoria en el Boletín Oficial del Estado.

El Concejal del Grupo Municipal de Alianza Popular, Sr. Villoria Martínez, dijo que como era bien sabido, su grupo no era especialmente partidario de estas primas de cesión propuestas en los puntos números 54, 55 y 56 del orden del día y de ahí que se obtuvieran votos de los mismos.

Finalmente, sometida a votación nominal, tanto la precedente propuesta, como las contenidas en los puntos números 55 y 56 del Orden del Día, dio el siguiente resultado; del total de miembros que legalmente integran la Corporación, 55, votaron a favor 34, el Alcalde Presidente, Sr. Mariano Calles y los Concejales D<sup>os</sup>. Reyes de Toledo, Juanes, Boscán, Morales, Contreras, Torres, Crespo Valera, Ezequiel Alvarado, Sr. D<sup>a</sup> Pilar Fernández Rodríguez, Sr. Juan Horcas, Sr. D<sup>a</sup> Pilar Juana Peña, Sr. Juan Peña, Sr. D<sup>a</sup> L<sup>a</sup> del Pilar Juana Jaramilla, Sr. D<sup>a</sup> L<sup>a</sup> Dolores Camacho, Sr. Luis Carballe, Sr. Juanes Hernández, Sr. Luis Carballe, Sr. José Fernández, Sr. Juan de Caceres, Sr. Juanes Guzmán, Sr. Gloria Pardo, Sr. Juanes García, Sr. Juanes Riera, Sr. Juanes Allen, Sr. López-Rey, Sr. Juanes, Sr. Juanes Paredes, Sr. García Ocampo, Sr. Meléndez González, Sr. Morales Jiménez, Sr. Esteban García, Sr. La Rivera Ruiz, Sr. Rodríguez Salazar, Sr. Juanes Sáenz, Sr. José Carrasco, Sr. Juanes





Joines, tejeros Casapin y final Pál-  
vez y se abstuvieron 19 co-  
sejales de. D<sup>o</sup> E. y Juanes  
Aguiar fil de Biedma, reg.  
Blanca López, Blanca del Yan-  
gano y López del Hino, Brú-  
dillo López, Cantos Hermanos,  
de. D<sup>o</sup> Carmen Díaz Yang, -  
reg. Díaz Zazo, Elchevina Elche-  
riz, Huete Novillo, López Collado,  
Martín Vela, Martínez - Blanca Me-  
ría, Matamoros España, Luning, -  
Reverca, Peydus' Blasquez, Tony  
Palomo, tra. D<sup>o</sup> Elena Alejandra  
de Villa Palombar, reg. Villos-  
ria Martínez y Viriald Vais, que  
dando, por tanto, aprobados  
al existir el quorum legalmen-  
te exigido.

J. - Se dio cuenta de  
una propuesta, interesando -  
adoptar un acuerdo como si-  
guiente apartado:

Primero. - Aprobar el  
pliego de cláusulas generales  
y condiciones técnicas y el plie-  
go de cláusulas generales con-  
plementario para la adjudica-  
ción gratuita de la concesión  
del derecho de superficie sobre

terenos de propiedad municipal en la parcela 4 del Polideportivo Norte Olímpico, durante el plazo de 75 años, para su destino a la construcción de viviendas de protección oficial y servicios complementarios para familias con ingresos inferiores a 2,5 veces el salario mínimo interprofesional.

Segundo.- Hacer uso de la modalidad de contratación por adjudicación directa, prevista para estos casos y fines por el artículo 172 de la Ley de Régimen del Dueso, previa convocatoria de ofertas, durante el plazo de 3 meses, a partir de la fecha de publicación del anuncio de la convocatoria en el Boletín oficial del Estado.

De conformidad con las intervenciones acaecidas en el punto nº 54 del Orden del Día, la precedente propuesta fue sometida a votación nominal, aprobándose con 34 votos a favor, y 19 abstenciones, habiéndose reflejado en dicho punto del Orden los votos emitidos por cada uno





de los miembros de la Corporación  
y que se dan por reproducidos.

56. - Se dio cuenta de  
una propuesta interesante adop-  
tar un anexo con los servicios  
apuntados:

Primero. - Aprobar el ple-  
go de Cuentas anuales y condi-  
ciones técnicas, el pliego de con-  
diciones generales complementarias para  
la adjudicación gratuita de la  
concesión del derecho de repre-  
sente sobre terrenos de propiedad  
municipal en la parcela 6 del  
Polideportivo Norte Oreanitas, du-  
rante el plazo de 75 años, -  
poner un destino a la construc-  
ción de viviendas de protección  
oficial y servicios complementa-  
rios para familias con ingresos  
inferiores a 2,5 veces el salario  
mínimo interprofesional.

Segundo. - Hacer uso de la  
modalidad de contratación  
por adjudicación directa, fe-  
licita para estos casos y fines  
por el artículo 172 de la Ley  
de Régimen del suelo, previa  
convocatoria de ofertas, durante  
el plazo de 3 meses, a partir

de la fecha de publicación del anuncio de la Convocatoria en el Boletín Oficial del Estado.

De conformidad con las intervenciones recogidas en el punto n.º 54 del Orden del día, la precedente propuesta fue sometida a votación nominal, aprobándose con 36 votos a favor, 719 abstenciones, habiéndose reflejado en dicho punto del Acta los votos emitidos por cada uno de los miembros de la Corporación, que se dan por reproducidos.

- MEDIO AMBIENTE -

57. - Se dio cuenta de una propuesta interesando adoptar un acuerdo con las siguientes apartados:

Primero. - Adjudicar a la empresa Alfonso Benítez, S.A., de conformidad con las impresiones técnicas correspondientes, el Concurso Público Convocado por acuerdo plenario de 30 de junio de 1988, relativo a la realización de los servicios de limpieza de las vías públicas en la





denunciación de la zona municipal de Latina, aceptando la oferta número 1 de las presentadas por dicho Contratista, al precio de 334.998.000 pesetas anuales, que han de ser cargo a los sucesivos presupuestos presupuestarios de ejercicios económicos durante la vigencia del Contrato, estableciendo la duración del mismo en cinco años con posibilidad de prórroga por periodos de un año cada uno de ellos hasta un máximo de tres.

Segundo. - Devolver las garantías provisionales a los representantes licitadores.

El Consejo del Grupo Municipal de Centro Democrático y Social, Sr. Álvarez de Toledo Jaramba, anunció la abstención de su Grupo tanto a la precedente propuesta como a la contenida en el punto número 5º del Orden del Día, expresándose en este mismo sentido la representante del Grupo Municipal de Alianza Popular, Concejala D<sup>a</sup> Esperanza







Fil de Piedra, ref. Alvarez  
 Lopez, Alvarez del Gansano y  
 Lopez del Pinar, Alvarez de  
 Toledo Jaramena, Astudillo  
 Lopez, Bocanegra Morales, Ca-  
 los Hernandez, re. D.º Caman-  
 Diego Garez, ref. Diaz Lago, Eche-  
 nia Echamiz, Juan Carballe, Hue-  
 se Morillo, Juan Pizero, Lopez  
 Sellaos, Martin Vela, Martin  
 Paredes, Martin Remon, Martin  
 Blanco Megin, Martin España,  
 Martin Renerca, Reyesio Blasquez,  
 Rodriguez Jerezin, Roto Camana,  
 Juan Palomo, re. D.º Elena Ale-  
 jandra de Villa Palombi, ref.  
 Villoria Martin y Vinaly Ruiz,  
 quedando por tanto aprobados  
 al existir el quorum legalmen-  
 te exigido.

58. - Adoptar un acuerdo  
 con los siguientes apartados:  
 Primero. - Reconocer a  
 la empresa Puro Urbano Sana,  
 S.A., de responsabilidad con los  
 apuntes firmes correspondientes,  
 el concurso publico convocado  
 por acuerdo Plenario de 23 de  
 Julio de 1955, relativo a la  
 realigación de los servicios de

limpieza de las vías públicas en la demarcación de la zona municipal de Goraldeaz, por un plazo de cinco años, con posibilidad de renovación por periodos de un año hasta un máximo total de tres años, al precio de 203.746.448 pesetas/año, debiendo establecerse las sucesivas variaciones propuestas de ejércitos económicos durante la vigencia del contrato.

Segundo. - Devolver las garantías provisionales a las respectivas entidades.

5º. - Se dio cuenta de una propuesta interaural adoptar un acuerdo con las siguientes apartados:

Primero. - Reajustar a la empresa Alfonso Benítez, S.A., de compromisos con las empresas técnicas correspondientes, el concurso público convocado por acuerdo plenario del 30 de junio de 1.985, relativo a la adjudicación de los servicios de limpieza de las vías públicas en la demarcación de la zona munici-





cipal de Carabanchel. aceptando la oferta número uno de las presentadas por dicho Contratista, al precio de 375.935.040 pesetas anuales, que han de ser cargo a las sucesivas contribuciones correspondientes de ejercicios económicos durante la vigencia del contrato. El plazo de duración del mismo es de cinco años, con posibilidad de prórroga por periodos de un año cada uno de ellos hasta un máximo de tres años.

Segundo. - Devolver las garantías provisionales a los restantes licitadores.

De conformidad con las intervenciones recogidas en el punto nº 57 del Orden del Día, la precedente propuesta fue sometida a votación nominal, aprobándose con 26 votos a favor, y 27 abstenciones, habiéndose reflejado en dicho punto del Acta los votos emitidos por cada uno de los miembros de la Corporación y que se dan por reproducidos.

60. - Adopción en su totalidad de los acuerdos apuntados:

Primero. - Adjudicar a la empresa Limpieza Rubio Eche-  
re, S.A., (Limpieza, S.A.), de compr-  
mitados con los informes técnicos  
correspondientes, el concurso público.  
Convocado por acuerdo plenario de  
29 de julio de 1988, relativo a  
la realización de los servicios de  
limpieza de las vías públicas en  
la demarcación de la Zona mu-  
nicipal de Vicálvaro, por un  
plazo de cinco años, con posibili-  
dad de prórroga, por periodos  
de un año cada uno de ellos,  
hasta un máximo total de tres  
años, al precio de 114.979.566 pe-  
setas, anuales, debiendo estable-  
case anualmente la correspon-  
dencia presupuestaria de los servi-  
cios económicos durante la vi-  
gencia del contrato.

Segundo. - Devolver las  
garantías provisionales a los es-  
tantes licitadores.

(En este momento,  
siendo las doce horas y diez  
minutos, entra en el salón  
de sesiones, el Concejal Sr.  
Ortiz, Luciano, abandonando  
el mismo, el Concejal Sr. Villos.





ria (particular).

6/.- Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero.- Aprobar de conformidad con los informes técnicos correspondientes, los estudios por revisión de precios solicitados por la Empresa Organica y Fertilizantes, S.A. (ORFESA) concesionaria de la planta de transformación de basuras en abono orgánico del Vertedero de las Puercas, por acuerdo plenario de 28 de marzo de 1969, relativos a los trabajos realizados durante los años 1986 y 1987, siendo el importe total de 4.237.759,05 pesetas de los que 2.036.422,49 pesetas corresponden al 86 y 2.201.336,56 pesetas al año 1987. Dicha cantidad (4.237.759,05 pesetas) ha de imputarse a la partida 2580/6531/110, con nº de informe 88/10339 del Pleno del Ayuntamiento del Ejercicio de 1988, de conformidad con lo informado por la Intervención General.

Segundo.- Aprobar asimismo el nuevo valor del ca-

non a partir de 1º de enero de 1.988, por un importe de 610,89 pts/Tm. (IVA incluido).

62. - Se dio cuenta de una propuesta interesando adjudicar el Concurso de explotación de Vertederos de Tierras y escombros en Terrenos de propiedad particular, en las Zonas 2, 3 y 4 a Tierras Obreros Cooperativa Limitada, por un precio anual de 6.500.000 pesetas por cada una de dichas Zonas.

El Concejal Responsable de los Servicios de Medio Ambiente, Sr. Financ. Salas, -propuso y así se acordó, la re-  
-fuera del precedente expediente del Orden del Día.

(En estos momentos, -  
-siendo las doce horas y once minutos, abandona el Pleno de Sesión, el Concejal Sr. Ga-  
-tanos España).

63. - Se dio cuenta de una propuesta interesando adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. - Adjudicación de Compuñidad con lo im-





marco por los servicios técnicos  
correspondientes, a la Empresa  
Mixta de Conservación de Parques,  
S.A., Zona Central (AYDIPARKSA), el  
Concurso público convocado por  
acuerdo plenario de 29 de Julio  
de 1988, la Contratación de los  
trabajos de Conservación de zonas  
verdes municipales, sitos de ali-  
neación, jardines en la zona  
1 que comprenden los Distritos  
de Centro, Arganzuela, Retiro, Pa-  
lamanca, Tetuan y Chamberí,  
dando el plazo de duración de  
5 años, contados a partir del  
día 1 de enero de 1989, con po-  
sibilidad de prórroga fija  
por un periodo de 3 años como  
máximo, al precio de 287.623.658  
pesetas anuales, que deberá re-  
correr al crédito que ventile presta-  
ción general en los diversos  
ejercicios económicos durante  
la vigencia del contrato.

Segundo. - La Empresa  
Mixta de Conservación de Par-  
ques, Zona Central (AYDIPARKSA)  
constituida como tal en vir-  
tude de su anterior contrato  
con el Ayuntamiento de Madrid.

para la conservación de la zona  
Central, deberá adoptar sus es-  
tadísticas a la presente Conserva-  
ción, de conformidad con lo de-  
terminado en los Pliegos de  
Condiciones.

Severo. - Devolver los  
parámetros provisionales a los res-  
tantes licitadores.

El Concejal del Grup-  
po Municipal de Centro Demo-  
crático y Social, D. Álvaro de  
Sotillo Jaurena, solicitó un  
cambio en el Orden del Día, -  
para permitir que dos pregun-  
tas que se propusiera a for-  
mular al final del mismo,  
en el punto de Ruegos y Pre-  
cuntos, pudiesen formularse  
en Contestaciones ahora, al efecto  
de poder emitir el voto co-  
rrespondiente respecto de los  
puntos números 63 a 69.

Hemos leído atentá-  
mente los Pliegos de condi-  
ciones en base a los cuales se  
proponen la adjudicación de  
los concursos de conservación de  
zonas verdes municipales, sir-  
vieses de alimentación, etc.





etc., de las distintas zonas de  
Madrid.

(En estos momentos, sien-  
do las doce horas doce mi-  
nutos, abandonan el Jalcin de  
Serisnes los Concejales res. López  
Collado, Quintana, Durano y Ro-  
dríguez Palacios).

Dado que en muy breve  
plazo comienza la poda de  
los árboles de Madrid, dado  
que hay una inquietud, proba-  
blemente hasta cierto punto jus-  
tificada, respecto de las podas  
que se realizan, me he propo-  
sido hacer las siguientes pregun-  
tas.

¿Con arreglo a qué Crite-  
rios se va a elaborar el Plan  
anual de poda para 1955, pre-  
visto en el pliego de condiciones  
del Concurso? ¿Habrá cuenta  
de las Competencias que en tales ope-  
raciones se reservan por los  
pliegos de condiciones a los Ser-  
vicios técnicos municipales? ¿Ma-  
yor van a ser los instrumentos  
de control destinados a garan-  
tizar la correcta realización  
de las operaciones incluidas

en este llamado Plan anual de  
poda?

El Concejal Responsable  
de los Servicios de Medio-  
Ambiente, Sr. Ángel Salmer, con-  
testó iba a dar una breve ex-  
plicación del procedimiento que  
se sigue, con objeto de tran-  
quilizar a todos los Concejales  
sobre este tema. Que por esta  
época siempre sufre diversas  
problemáticas, no obstante llevarse  
a cabo, en la medida de lo  
posible, con un gran cuidado,  
intencionado siempre que se poda  
de los árboles de alineación que  
hay en la ciudad tiene carac-  
terísticas muy diferentes de las  
que tiene la poda en los bos-  
ques o de la que tiene la  
poda en los árboles frutales,  
que a veces se utiliza como un  
procedimiento de comparación.  
La poda de los árboles de  
alineación es imprescindible, por  
dos razones. La primera de  
ellos, porque los árboles deterioran  
con frecuencia, no solamente  
las propias viviendas, sino incluso  
parte de los elementos de tráfico





o del mobiliario y que, por lo tanto, deben evitarse estas obstrucciones.

Por otra parte, hay muchas peticiones muy concretas de los vecinos, que van transmitidas a través de los Juntas de Distrito y que sirven para hacer el Plan en lo que se refiere a los puntos de actuación.

En los parques y en las zonas de bosque de la ciudad se han restringido en los últimos años de forma considerable las podas, limitándolas casi exclusivamente a dos especies: los plátanos y los olmos; y en los dos especies se han hecho podas intensas, en función de las recomendaciones que fuimos con un grupo de expertos de todas las universidades de Madrid y de la Politécnica, que nos recomendaron que tanto para el control contra la antraxosis del plátano, como para la profilaxis del olmo, era imprescindible, previo a la realización de los tratamientos fitosanitarios, hacer unas podas intensas. D.

puendo ser ciertos, se hicieron  
esos pocos, y han demostrado  
a lo largo del tiempo, ser efica-  
ces.

En cuanto a la pregun-  
ta concreta de cuáles son los  
criterios que se van a seguir,  
se puede decir que los servi-  
cios técnicos dan las siguientes  
informaciones concretas. En los  
calles se debe actuar sobre  
y exclusivamente dando una  
confirmación en copa en todos  
los árboles que no sean pla-  
tanos y olivos, en los cuales se  
debe hacer una poda más  
interna, por las razones que he  
explicado. Y en los perales, pome-  
ros, frutales, etc., obviamente se  
deben podar los ramos re-  
cos, los ramos enfermos o los  
ramos mal dirigidos.

En el caso de los  
fenómenos eléctricos, se dan in-  
formaciones de que se puede ar-  
rstrar bajo un viento máxi-  
mo, por razones de seguridad  
que exigen las compañías eléc-  
tricas. Y en los árboles de avan-  
zado estado de maduración, se





activa, como es lógico, de forma  
intensa. 7. Por supuesto, como se  
dijo, en las calles hay que  
acabar con el ramaje que  
afecta a tejados, balcones, ventá-  
nas, etc.

Todas estas condiciones  
se envían a las empresas mix-  
tas, se envían a las juntas de  
distrito, son supervisadas por los  
técnicos del Departamento de  
Parques y luego hay un plan  
de actuación semanal, con au-  
toridad a la actuación de  
la Junta y una serie de comi-  
siones que permiten controlar,  
inclusive con fotografías, las ac-  
tuaciones que se van a hacer.

En cualquier caso y con  
muchos más, se mandaron  
un informe más detallado  
de cuáles son las actuaciones  
que se van a hacer en la pró-  
xima Campaña.

Finalmente, tanto la be-  
cedente propuesta como las con-  
feridas en los puntos 64 a 69,  
ambos inclusive, fueron aproba-  
das por unanimidad.

64. - Adoptar un plan,

do con los siguientes apartados:  
Primero. - Adjudicación de suministro con la inscripción por los Servicios técnicos correspondientes, a la Empresa Construcción y Conservación Riego, S.A., el concurso público convocado por Acuerdo plenario de 29 de julio de 1988, la contratación de los trabajos de conservación de zonas verdes municipales, árboles de alineación y jardinería en la zona 2 que comprende los Distritos de Chamartín y Fuencarral, durante el plazo de duración de 5 años, contados a partir del 1 de enero de 1989, con posibilidad de prorrogar fácilmente por un periodo de 3 años como máximo, al precio de 303.121.000 pesetas anuales que deberá ser cargo al crédito que señala Intervención General en los Presupuestos ejercicios económicos durante la vigencia del contrato.

Segundo. - La Empresa Construcción y Conservación Riego, S.A., queda obligada a constituir





una Sociedad Anónima en régimen de Empresa Mixta, con participación del Ayuntamiento de Madrid en la proporción y con las demás condiciones que determina el artículo 3.º del Pliego de Condiciones Técnicas.

tercero. - Devolver las garantías provisionales a los restantes licitadores.

65. - Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. - Adjudicar, de conformidad con lo informado por los Servicios Técnicos Correspondientes, a la Empresa Sifon, S.A. y Construcciones y Conservaciones Raga, S.A., conjunta y solidariamente el concurso público convocado por acuerdo plenario de 29 de Julio de 1978, la contratación de los trabajos de conservación de zonas verdes municipales, árboles de alineación y jardinería en la zona 3, que comprende los Distritos de Moncloa-Prado y Latine siendo el plazo con posibilidad de prórroga técnica por un periodo de 3 años como máximo, al precio de 230.200.750 pesetas

anuales, que deberá ser cargo de  
crédito que realice intervención fe-  
necial en los sucesivos ejercicios  
económicos durante la vigencia  
del contrato.

Agosto. - Las Empresas  
Hémas, S.A. y Construcción y Con-  
vencións Raga, S.A., quedan obli-  
gadas a constituir una Socie-  
dad Anónima, en régimen de  
Empresa Mixta, con participación  
del Ayuntamiento de Madrid,  
en la proporción y con las demás  
condiciones que determina el  
artículo 3.º del Pliego de Condi-  
ciones Técnicas.

Septiembre. - Devolver las  
garantías provisionales a los es-  
tantes licitadores.

Octubre. - Adoptar un acuer-  
do con los siguientes apartados:

Primero. - Adjudicación de  
compromisos con los informados por  
los servicios técnicos correspondien-  
tes, a la Empresa Campaña Es-  
pañola de Servicios Públicos Auxi-  
liares, S.A. (CESPA, S.A.) y concurso  
público convocado por acuerdo ple-  
nario de 29 de Julio de 1955, la  
contratación de los trabajos de





Conservación de zonas verdes municipales, árboles de alineación y jardines en la zona 4, que comprende los Distritos de Carabanchel, Sur y Villaverde, siendo el plazo de duración de 5 años, contando a partir del día 1 de enero de 1989, con posibilidad de prórroga tácita por un periodo de 3 años como máximo, al precio de 358.615.278 pesetas anuales, que deberá ser pago al crédito que resulte de la ejecución general en los sucesivos ejercicios económicos durante la vigencia del contrato.

Segundo. - La Compañía Española de Servicios Públicos Auxiliares, S.A. (CESPA, S.A.), queda obligada a constituir una Sociedad Anónima, en régimen de Empresa mixta, con participación del Ayuntamiento de Madrid, en la proporción y las demás condiciones que se determina el artículo 3.º del Pliego de Condiciones técnicas.

Tercero. - Devolver los parámetros provisionales a los certámenes licitatorios.

67. - Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. - Adjudicar de compradora con lo convenido con los servicios fénicos correspondientes, a la Empresa Cía de Mantenimiento Integral, S.A., el Consorcio público convocado por acuerdo plenario de 29 de julio de 1988, la contratación de los trabajos de conservación de zonas verdes municipales, árboles de alineación y jardines en la zona 5, que comprende los Distritos de Puente de Vallejos, Moratalaz, Villa de Vallejos y Vicálvaro, durante el plazo de duración de 5 años, contados a partir del 1 de enero de 1989, con posibilidad de prorrogar fácilmente por períodos de 3 años como máximo, al precio de 349.125.000 pesetas anuales que deberá ser cargo al crédito que recibe intervención general en los diversos ejercicios económicos durante la vigencia del contrato.

Segundo. - La Empresa Cía de Mantenimiento Integral,





S. M., queda obligada a constituir una Sociedad Anónima en régimen de Empresa Mixta con participación del Ayuntamiento de Madrid, en la proporción y con las condiciones que determina el artículo 3.º del Pliego de Condiciones Técnicas.

Fuero. - Devolver las garantías provisionales a los restantes licitadores.

OT. - Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. - Autorizar, de conformidad con lo informado por los Servicios Técnicos correspondientes a la Empresa Urbanos - Pisos de Pisos, S. M., el Consorcio - público convocado por acuerdo - plenario de 29 de Julio de 1977, la continuación de los trabajos de conservación de zonas verdes municipales, áreas de alineación y jardinería en la zona 6, que comprende los distritos de Ciudad Lineal, Hortaleza, San Blas y Benavente, dentro del plazo de duración de 5 años, contados a partir del día 1 de enero de 1979, con posibili-

dad de próroga facida por  
un periodo de 3 años como má-  
ximo, al fin de 263.445.329 -  
pesetas anuales que deberá car-  
garse al crédito que cenale la  
femencia general en las sucesivas  
ejercicios económicos durante la  
vigencia del contrato.

Segundo. - La Empe-  
sa Vivier Pedro de Diego S.A.,  
queda obligada a constituir  
una Sociedad Anónima en  
régimen de Empresa mixta con  
el Ayuntamiento de Madrid,  
de compromisos con lo determi-  
nado en el artículo 3.º del  
Riesgo de franquicias técnicas  
tercer. - Devolver las ga-  
rantías provisionales a los instan-  
tes mixtos.

6.º. - Adoptar un  
sistema con los siguientes apartados:

Primero. - Adjudicar,  
de compromisos con lo informado  
por los servicios técnicos correspon-  
dientes, a las Empresas parati-  
na y Construcción Civil, S.A. y Agri-  
cultura, S.A., conjuntamente, el concurso  
público convocado por acuerdo ple-  
nario de 29 Julio de 1975, la





Contratación de los trabajos de conservación de zonas verdes - municipales, arboreas de alineación y jardinerías en la zona 7 que comprende el Parque Lineal del Manzanares 74-30 siendo el plazo de duración de 5 años, - contados a partir del día 1 de enero de 1989, con posibilidad de prorroga facilitada por un periodo de 3 años como máximo, al precio de 129.520.250 pesetas anuales que deberá en cargo al crédito que señale intervención general en los diversos ejercicios económicos durante la vigencia del contrato.

Regulado. - Las Empresas Jardinería y Construcción Diol, S.A. y Aproport, S.A. quedan obligados conjuntamente a constituir una Sociedad Anónima en régimen de Empresa Mixta con el Ayuntamiento de Madrid, de conformidad con lo determinado en el artículo 3.8 del Riego de Condiciones técnicas.

Severo. - Devolver las garantías provisionales a los respectivos licitadores.

PROPUESTA DEL CONCEJAL  
DEL AREA DE HACIENDA Y ECONOMIA, -  
DICTAMINADA POR LA COMISION INFOR-  
MATIVA CORRESPONDIENTE:

70. - Se dio cuenta  
de una propuesta intercomunal  
adoptar un acuerdo con los di-  
quienes siguientes:

Primero. - Modificar -  
inicialmente y de manera defi-  
nitiva para el supuesto de que  
no se produzcan reclamaciones  
durante el periodo de informa-  
cion publica, los Estados de  
partes e ingresos del Presupus-  
to del Ayuntamiento de Ma-  
drid, para el ejercicio econo-  
mico de 1955, y en su conse-  
cuencia, formular en el mis-  
mo los Retos y Bajos de li-  
dio que a continuacion se re-  
ñalan, con especificacion de los  
conceptos que se indican:

MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DEL AYUNTA-  
MIENTO.

### ESTADO DE INGRESOS

MAYORES INGRESOS POR GENERACION DE CREDITO  
CAPITULO 7

CONCEPTO	DENOMINACION	IMPORTE
761.01	Subvenciones de empresas	60.000.000





77  
TOTAL CAPITULO 7. ... 60.000.000

TRANSFERENCIAS DE CREDITO  
ESTADO DE GASTOS

SUPLEMENTO Y TRANSFERENCIAS DE CREDITO

PARTIDA      DENOMINACION      IMPORTE

ORGANO 010 JUNTA MUNICIPAL DE CENTRO

010/010/117/263/

717.1.

Suplemento de

creditos.

conserva. y reparac. de  
dijos inmuebles. Parques  
y jardines.

1.721.921

010/010/133/263/

646.0 Imple-

mento de

creditos.

conserv. y reparac. de -  
dijos inmuebles. Mobilia-  
rio Urbano.

5.000.000

TOTAL CAPITULO 2. .... 6.721.921

TOTAL ORGANO ..... 6.721.921

ORGANO 020 JUNTA MUNICIPAL DE

ARGANZUELA

020/020/117/263/

717.1 Imple-

mento de creditos

conservacion y reparac.  
de dijs inmuebles. Par-  
ques y jardines.

2.483.601

TOTAL CAPITULO 2. ... 2.483.601

TOTAL ORGANO ..... 2.483.601

ORGANO 030 JUNTA MUNICIPAL DE RETIRO

030/030/131/263/643.0

Suplemento de crédito

Conserv. y reparac.  
de otras inversiones.  
Almacén de  
Ritcheo.

6.220.352

030/030/153/258/532.0

Suplemento de crédito

Expendidos de presta-  
ción de servicios. Rind.  
ancianos, albañ. y co-  
med. huerf.

561.967

TOTAL CAPITULO 2 6.782.319

TOTAL ORGANO ... 6.782.319

ORGANO 050 JUNTA MUNICIPAL DE CHAMARTIN

050/050/130/263/602.0

Suplemento de crédito

Conserv. y reparac. de  
otras inversiones. Vías  
Ritcheo.

362.975

TOTAL CAPITULO 2 ... 362.975

TOTAL ORGANO ... 362.975

ORGANO 060 JUNTA MUNICIPAL DE TETUAN

060/060/130/263/642.0

Suplemento de crédito

Conserv. y reparac.  
de otras inversiones.  
Vías Ritcheo.

3.301.995

TOTAL CAPITULO 2 ... 3.301.995

TOTAL ORGANO ... 3.301.995

ORGANO 070 JUNTA MUNICIPAL DE CHAMBERI

070/070/117/263/717.1

Suplemento de crédito

Conserv. y reparac.  
de otras inversiones.

929.126





Paviment. y jardines.

070/074/31/263/643.0

111.756

Suplemento crédito carreter. y reparac.  
de otras inversiones.

Alumbrado Público.

TOTAL CAPITULO 2 ... 1.040.922

TOTAL ORGANO ... 1.040.922

ORGANO 100 JUNTA MUNICIPAL DE LATINA

100/100/117/263/717.1

28.350.562

Suplemento de crédito carreter. y reparac.  
de otras inversiones.

Paviment. y jardines.

TOTAL CAPITULO 2 ... 28.350.562

TOTAL ORGANO ... 28.350.562

ORGANO 110 JUNTA MUNICIPAL DE CARABANCHA

110/110/117/263/717.1

4.904.695

Suplemento de crédito carreter. y reparac. de  
otras inversiones. Paviment. y jardines.

110/110/130/263/642.0

3.840.905

Suplemento crédito carreter. y reparac. de  
otras inversiones. Vías  
Públicas.

110/110/131/263/643.0

2.712.263

Suplemento de  
crédito.

carreter. y reparac. de  
otras inversiones. Alum-  
brado Público.

TOTAL CAPITULO 2 ... 17.457.863

TOTAL ORGANO ... 17.457.863

ORGANO 120 JUNTA MUNICIPAL DE VILLAVERDE

120/120/117/263/717.1

41.250.232

Suplemento de crédito

Corrient. y reparac. de  
obras inversiones. Pagos  
y facturas.

120/120/131/263/603.0

807.705

Suplemento de crédito

Corrient. y reparac. de  
obras inversiones. Alcan-  
ceados Públicos.

TOTAL CAPITULO 2 .. 42.057.937

TOTAL ORGANO .... 62.057.937

ORGANO 130 JUNTA MUNICIPAL DE MEDIODIA

130/130/117/263/717.1

23.657.482

Suplemento de crédito

Corrient. y reparac.  
de obras inversiones.  
Pagos y facturas.

130/130/130/263/602.0

1.076.811

Suplemento de crédito

Corrient. y reparac. de  
obras inversiones. Vías  
Públicas.

TOTAL CAPITULO 2 .. 24.775.293

TOTAL ORGANO .... 24.775.293

ORGANO 150 JUNTA MUNICIPAL DE MORATALAZ

150/150/117/263/717.1

12.478.821

Suplemento de crédito

Corrient. y reparac. de  
obras inversiones. Pa-  
gos y facturas.

TOTAL CAPITULO 2 .. 12.478.821

TOTAL ORGANO. ... 12.478.821

ORGANO 170 JUNTA MUNICIPAL DE HORTALEZIA





180/180/117/263/217.1

Suplemento de crédito

Comer. y reparac.  
de otros inveni-  
mos. Puentes, panti-  
nos.

180/180/30/263/642.0

Suplemento de crédito

Comer. y reparac.  
de otros inveni-  
mos. Vías Públicas.

180/180/32/22/644.0

Suplemento de crédito

Comer. y reparaciones  
ordinarias. Edificios  
de la Corporación.

TOTAL CAPITULO 2 ... 60.186.155

TOTAL ORGANO ... 60.186.155

ORGANO 360 PRIMERA TENENCIA DE ALCALDIA

360/360/010/6436/11.2

55.000.000

Locales servicios de  
empleo. Otros Organos  
de Gobierno.

360/360/010/6437/11.2

134.000.000

Red. de S.L.E. en con-  
tra de Distrito. Otros  
Organos de Gobierno.

360/360/010/6438/11.2

Exencia taller. Otros Org.  
nos de Gobierno. 157.000.000

360/360/010/6501/11.2

86.000.000

Mater. y equip. agra-  
rios (Emples juveniles).  
Otros Organos de Gobierno.

360/360/0/0/6502/111.2

58.000.000

Explotación y equi-  
pamiento FIP. Otros  
Organos de Gobierno.

TOTAL CAPITULO 6 490.000.000

TOTAL ORGANO 490.000.000

ORGANO 422 DIRECCION SERVICIOS INTERNOS

422/422/031/257/115.2

31.429.452

Suplemento de crédito suministro de -  
agua, gas y elec-  
tricidad. Parque  
móvil.

422/422/033/234/115.4

5.000.000

mobiliario. Servicios  
internos.

422/422/035/272/115.4

4.278.240

Equipos de oficina.  
Servicios internos.

422/422/035/274/115.4

2.500.000

Otros material inen-  
fiable. Servicios  
internos.

TOTAL CAPITULO 2 55.207.692

TOTAL ORGANO 55.207.692

ORGANO 520 AREA DE URBANISMO E INFRAES-  
TRUCTURAS.

520/520/131/259/643.0

4.491.814

Suplemento de crédito Otros gastos espec.  
de funcionamiento. -  
Reembolso tickets.





520/520/131/262/643.0

80  
8.331.460

Suplemento de créditos Conservación y repa-  
ración maquinaria  
y cristal. Alum-  
brado Públicos.

TOTAL CAPITULO 2 13.323.274

520/520/105/321/641.0

5.372.974.159

Suplemento de créditos Reparat. a Organ. Mta.  
admi. para draf.  
Urbanismo.

TOTAL CAPITULO 7 5.372.974.159

TOTAL ORGANO .. 5.386.297.473

ORGANO 524 CONCEALIA SERVICIOS MEDIO AM-  
BIENTE.

524/524/110/258/653.1

1.682.731.558

Suplemento de créditos Contratos de presta-  
ción de servicios. Re-  
copiado y elimina-  
ción de formularios.

524/524/113/258/654.5

309.459

Suplemento de créditos Contratos de presta-  
ción de servicios. Pl.  
Contratados y otros  
residuales.

524/524/113/263/654.5

Suplemento de créditos Conserv. y reparac. de  
otras inversiones. Pl.  
Contratados y otros  
residuales.

14.563.944

524/524/116/257/654.7

75.000.000

Complemento de crédito suministro de electric. y electricidad. Depuración de agua.

524/524/116/262/654.7

91.391.523

Complemento de crédito contén. y reparac. ma. quinaria e instal. de puración de agua.

TOTAL CAPITULO 2 1.763.956.284

TOTAL ORGANO 1.763.956.284

ORGANO 550 AREA DE CULTURA, EDUCACION, JUVENTUD Y DEPORTES.

550/550/133/721/717.3

160.000.000

Aportac. a Organ. Auton.

Refun. para depar.

Campes de deporte

TOTAL CAPITULO 7 160.000.000

TOTAL ORGANO . . . 160.000.000

TOTAL . . . . . 8.161.541.716

BAJAS DE CREDITO

ORGANO 360 PRIMERA TENENCIA DE ALCALDIA

360/360/010/234/111.2

-18.000.000

Revisión de comunicac. Oficio Organos de Gobierno.

360/360/010/242/111.2

-34.000.000

Dictas, locumoción del personal. Otros Organos de Gobierno.





360/360/010/259/III.2

- 29.000.000

Otros partes spec. de  
funcionamiento. Otros  
organos de gobierno.

360/360/010/264/III.2

- 5.000.000

Conserv. y reparac. -  
maquinaria e instal.  
Otros organos de go-  
bierno.

360/360/010/271/III.2

- 20.000.000

Inmobiliario. Otros orga-  
nos de gobierno.

360/360/010/272/III.2

- 6.000.000

Equipo de oficina. Otros  
organos de gobierno.

360/360/010/273/III.2

- 8.000.000

Arrendaje, alquiler y herra-  
mientas. Otros organos  
de gobierno.

360/360/010/281/III.2

- 40.000.000

Partes de promoción y  
extensión. Otros organos  
de gobierno.

360/360/010/291/III.2

- 330.000.000

Partes de servicios de  
nueva creación. Otros  
organos de gobierno.

TOTAL CAPITULO 2 - 490.000.000

TOTAL ORGANOS . . . . . - 490.000.000

ORGANO 421 DIRECCION SERVICIOS DE PERSONAL

421/421/000/III.15.2

- 300.000.000

Meldos, pados, tie-  
nig 7 pados extraor.  
Servicios Generales -  
Centralizados.

421/421/000/111/652.0

-120.000.000

Meldos, pados, tie-  
nig 7 pados extraor.  
Servicio Contra inten-  
dies.

421/421/000/161/115.7

-35.000.000

ponales 7 demas em-  
bumentos p. laboral.  
Servicios Generales De-  
centralizados.

421/421/000/181/115.7

-55.000.000

Primas 7 cuotas de re-  
pays Sociales. Servi-  
cios Generales Decon-  
centralizados.

421/421/000/198/115.7

-100.000.000

cuotas de la municipal  
a cargo Corporacion.  
Servicios Generales De-  
centralizados.

421/421/000/198/652.0

-20.000.000

cuotas de la municipal  
a cargo Corporacion. Ser-  
vicio Contra incendios.

TOTAL CAPITULO A - 630.000.000

TOTAL ORGANO ... - 630.000.000



ORGANO 422 DIRECCION SERVICIO INTERNO

422/422/630/233/115.2

-12.000.000

Servicio de transporte

Vehículo móvil.

TOTAL CAPITULO 2 -12.000.000TOTAL ORGANO -12.000.000ORGANO 440 AREA DE COORDINACION Y PARTICIPACION.

440/440/671/6608/115.7

-11.778.240

Máquina registradora

y otros Cajeros V.M.O. y

Varios formularios de

Centralización.

TOTAL CAPITULO 6 -11.778.240TOTAL ORGANO ... -11.778.240ORGANO 550 AREA DE CULTURA, EDUCACION, JUVENTUD Y DEPORTE.

550/550/1766442/645.0

-100.000.000

Rehabilitación Plaza

Vista Alegre. Monumentos.

TOTAL CAPITULO 6 .. -100.000.000TOTAL ORGANO ... -100.000.000TOTAL ... .. -1.243.778.240

MODIFICACIONES DE CREDITO

RESUMEN (ESTADO DE GASTOS)

ALTA DE CREDITO

CAPITULOMODIFICACION

CAPITULO 2 COMPRA DE BIENES CORRIEN.

Teg y servicios. .... 2.138.567.617

CAPITULO 6	INVERSIONES REALES..	490.000.000
CAPITULO 7	TRANSFERENCIAS DE -	
	CAPITAL. ....	5.532.974.159
<u>TOTAL .....</u>		<u>8.161.541.916</u>

### Bajas DE CREDITO

CAPITULO 1	REMUNERACIONES DEL PERSONAL -	630.000.000
CAPITULO 2	COMPRA DE BIENES CORRIEN-	
	tes y servicios. ....	- 502.000.000
CAPITULO 6	INVERSIONES REALES	- 111.778.240
<u>TOTAL. ....</u>		<u>- 1.243.778.240</u>

### ESTADO DE INGRESOS

#### mayores ingresos

CAPITULO 7	.....	60.000.000
<u>TOTAL .....</u>		<u>60.000.000</u>

### Diferencia entre Altas y Bajas

de crédito .	.....	6.917.763.576
--------------	-------	---------------

A Restar mayores ingresos. ....	60.000.000
---------------------------------	------------

TOTAL

6.857.763.576

La cantidad de 6.857.763.576,

se cubrirá con la aplicación de parte del superávit generado en la liquidación del Presupuesto para 1987.

### RESUMEN ECONOMICO FUNCIONAL

PARTIDA	DENOMINACION	IMPORTE
<u>CAPITULO 1 REMUNERACIONES DEL</u>		
<u>PERSONAL.</u>		

110/115.7	Salarios, bases, trienios y pagos extra. revisiones generales descentralizadas.	- 300.000.000
161/115.7	bonos y demás emolu-	- 35.000.000





- mentos p. laboral. Ser-  
vicios generales de con-  
servación.
- 181/115.7 Rincón y cuotas de resu- - 55.000.000  
cos sociales. Servicios  
generales de manteni-  
miento.
- 187/115.7 Cuotas de la municipal a - 100.000.000  
carga Corporación. Servi-  
cios generales de manteni-  
miento.
- 111/652.0 Alquileres, pases, fidejatos - 120.000.000  
y bases extras. Servi-  
cio contra incendios.
- 197/652.0 Cuotas de la municipal a 20.000.000  
carga Corporación. Ser-  
vicio contra incendios.

## CAPITULO 2 COMPRA DE BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS

- 234/111.2 servicios de comunica- - 18.000.000  
ciones. Otros órganos  
de Gobierno.
- 242/111.2 Dietas, alimentación del - 34.000.000  
personal. Otros órga-  
nos de Gobierno.
- 253/111.2 Otros gastos espec. de - 29.000.000  
funcionamiento. Otros  
órganos de Gobierno.
- 262/111.2 Locales y reparac. ma- - 5.000.000  
quinaria e instal. -

	Otros Organos de Gobierno.	
271/111.2	Inmobiliario. Otros Organos de Gobierno.	- 20.000.000
272/111.2	Equipos de oficina. Otros Organos de Gobierno.	- 6.000.000
273/111.2	Arreglos, útiles y herramientas. Otros Organos de Gobierno.	- 8.000.000
281/111.2	Partes de promoción y estudio. Otros Organos de Gobierno.	- 40.000.000
291/111.2	Partes de servicios de nueva creación. Otros Organos de Gobierno.	- 330.000.000
233/115.2	Servicios de transporte. Parque móvil.	- 12.000.000
257/115.2	Suministro de agua, gas y electricidad. Parque móvil.	31.429.452
234/115.4	Servicios de comunicaciones. Servicios internos.	12.000.000
271/115.4	Inmobiliario. Servicios urbanos.	5.000.000
272/115.4	Equipos de oficina. Servicios internos.	4.275.240
274/115.4	Otro material inventariable. Servicios internos.	2.500.000





258/532.0	Contratos de prestación de servicios. Resid. ancianos. alberg. y comed. benef.	
263/642.0	Conserv. y reparac. de otros inversiones. Vías Públicas.	44.582.659
259/643.0	Otros gastos espec. de fomento. Alumbrado Público.	6.991.714
262/643.0	Conserv. y reparac. maquinaria e instal. Alumbrado Público.	8.331.460
263/643.0	Conserv. y reparac. de otros inversiones. Alumbrado Público.	3.852.116
222/644.0	Conservación y reparaciones ordinarias. Edificios de la Corporación.	6.000.000
263/646.0	Conserv. y reparac. de otros inversiones. Mobiliario Urbano.	5.000.000
258/653.1	Contratos de prestación de servicios. Recogida y eliminación de basuras.	1.682.731.558
258/654.5	Contratos de prestación de servicios. Alcantarillado y aguas residuales.	309.459
263/654.5	Conserv. y reparac. de	14.563.944

	Otros Organos de Gobierno.	
271/111.2	Inmobiliario. Otros Organos de Gobierno.	- 20.000.000
272/111.2	Equipos de oficina. Otros Organos de Gobierno.	- 6.000.000
273/111.2	Invenaje, útiles y herramientas. Otros Organos de Gobierno.	- 8.000.000
274/111.2	Partes de promoción y estudio. Otros Organos de Gobierno.	- 40.000.000
291/111.2	Partes de servicios de nueva creación. Otros Organos de Gobierno.	- 330.000.000
233/115.2	Servicios de transporte. Parque móvil.	- 12.000.000
257/115.2	Suministro de agua, gas y electricidad. Parque móvil.	31.425.452
234/115.4	Servicios de comunicaciones. Servicios internos.	12.000.000
271/115.4	Inmobiliario. Servicios externos.	5.000.000
272/115.4	Equipos de oficina. Servicios internos.	4.275.240
274/115.4	Otro material inventariable. Servicios internos.	2.500.000





258/532.0	Contratos de prestación de servicios. Resid. au- cianos. alberg. y comed. benef.	
263/642.0	Conserv. y reparac. de dijos inversiones. Vías Públicas.	44.582.689
259/643.0	Otros gastos espec. de fun- cionamiento. Alumbrado Público.	6.991.814
262/643.0	Conserv. y reparac. de pa- neca e instal. Alum- brado Público.	8.331.460
263/643.0	Conserv. y reparac. de otros inversiones. Alumbrado Público.	3.852.116
222/644.0	Conservación y reparacio- nes ordinarias. Edificios de la Corporación.	6.000.000
263/646.0	Conserv. y reparac. de dijos inversiones. Mobili- ario Urbano.	5.000.000
258/653.1	Contratos de prestación de servicios. Recogida y eli- minación de basuras.	1.682.731.558
258/654.5	Contratos de prestación de servicios. Planta- mientos y aguas resi- duales.	309.459
263/654.5	Conserv. y reparac. de	14.563.944

	otras inversiones. Bellan- taillados y aguas cor- dadas.	
257/654.7	Mantenimiento de agua, gas y electricidad. Depuración de agua, gas y electricidad. Depuración de agua.	75.000.000
262/654.7	Comens. y reparac. ma- quinaria e instal. de puración de agua.	91.391.323
263/717.1	Comens. y reparac. de otras inversiones. Par- ques y jardines.	140.043.595

#### CAPITULO 6 INVERSIONES REALES

6436/III.2	Locales sociales de - empleos. Otros Organos de Gobierno.	55.000.000
6437/III.2	Red de F.L.E. en puntos de Distrito. Otros Orga- nos de Gobierno.	134.000.000
6438/III.2	Escuelas taller. Otros organos de Gobierno.	157.000.000
6501/III.2	Maqui. y equip. ampara- (Empleos juvenil). Otros organos de Gobierno.	86.000.000
6502/III.2	Maquinaria y equip. miento F.I.P. Otros Or- ganos de Gobierno.	58.000.000
6608/III.7	Maquina registradora	- 11.778.240





cajas V.M.O. servicios  
generales Generali-  
zados.

6042/645.0 Rehabilitación Plaza Vir. - 100.000.000  
ta Alegre. Cuarenta-  
tos.

### CAPITULO 7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL

721/641.0 Reportes. a Organ. Aut. 5.372.974.189  
tan. Admin. para drog.  
Urbanismo.

721/717.3 Reportes. a Organ. Auton. 160.000.000  
Admin. para drog. Cam-  
pos de deporte.

TOTAL . . . . . 6.917.763.576

Resumen. - Modifican ini-  
cialmente y de manera definitiva  
para el supuesto de que no se  
produzcan reclamaciones durante  
el periodo de información pública,  
los Estados de gastos e ingresos  
del Presupuesto de la Gerencia -  
Municipal de Urbanismo, para  
el ejercicio económico de 1.977, y  
en su consecuencia, formalizan  
en el mismo los Retos y Bajas  
de Gastos que a continuación  
se señalan, con especificación de  
los conceptos que se indican:  
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE LA GERENCIA  
MUNICIPAL DE URBANISMO.

ESTADO DE INGRESOS  
MAYORES INGRESOS POR INCREMENTO DE LA  
APORTACION DEL AYUNTAMIENTO.

CAPITULO 7

PARTIDA	DENOMINACION	IMPORTE
733.01	Aportación del Vencimiento del Ayuntamiento para 1988.	5.372.974.199
<u>TOTAL CAPITULO 7</u>		<u>5.372.974.199</u>

ESTADO DE GASTOS  
ALTAS POR SUPLEMENTO DE CREDITO

CAPITULO 2

522/522/000/258/600.0	Contratos de prestación de servicios...	28.481.611
<u>TOTAL CAPITULO 2.</u>		<u>28.481.611</u>

CAPITULO 4

522/522/010/423/600.0	Oficinas administrativas Organ. Autonómicas Administrativas...	9.550.000
<u>TOTAL CAPITULO 4</u>		<u>9.550.000</u>

CAPITULO 6

522/522/000/6164/641.0	Bolsas de valores mte. no. ....	6.000.000.000
<u>TOTAL CAPITULO 6</u>		<u>6.000.000.000</u>

CAPITULO 8

522/522/000/858/300.0	Convenios firmados a corto plazo a familiar...	234.440.529
<u>TOTAL CAPITULO 8</u>		<u>234.440.529</u>





# RESUMEN

## ESTADO DE INGRESOS

### MAYORES INGRESOS

CAPITULO 7 . . . . . 5.372.974.199

TOTAL INGRESOS . . . . . 5.372.974.199

## ESTADO DE GASTOS

### ALTAS DE CREDITO

CAPITULO 2 . . . . . 28.481.611

TOTAL . . . . . 28.481.611

CAPITULO 4 . . . . . 9.550.000

TOTAL . . . . . 9.550.000

CAPITULO 6 . . . . . 6.000.000.000

TOTAL . . . . . 6.000.000.000

CAPITULO 8 . . . . . 234.440.529

TOTAL . . . . . 234.440.529

TOTAL GASTOS . . . . 6.272.472.140

La diferencia entre gastos e ingresos por importe de 859.457.941 pesetas, se financiará con la aplicación del superávit acumulado en la liquidación del presupuesto de la Junta Municipal de Urbanismo de 1.977.

Febrero. - Modificar inicialmente y de manera definitiva para el supuesto de que no se produzcan reclamaciones durante el período de información pública, los Estados de Gastos e Ingresos del Presupuesto del Ins-

Instituto Municipal de Deportes, para  
 el ejercicio económico de 1.955,  
 y en su consecuencia, formalizan en  
 el mismo las Altas y Bajas de  
 crédito que en continuación se reñe-  
 ran, con especificación de los con-  
 ceptos que se indican:

# MODIFICACION DEL PRESUPUESTO DEL INS- TITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES PARA 1.955

## ESTADO DE INGRESOS

MAYORES INGRESOS POR INCREMENTO DE LA  
 APORTACION DEL AYUNTAMIENTO.

### CAPITULO 7

PARTIDA	DENOMINACION	IMPORTE
733.01	Aportación del Pres- puesto del Ayunta- miento de Madrid.	160.000.000
	<u>TOTAL CAPITULO 7</u>	<u>160.000.000</u>

## ESTADO DE GASTOS

### CAPITULO 6

653.2/27	Instalaciones Depor- tivas Canólicas. -	
	557/557/653.2/717.3 ...	160.000.000
	<u>TOTAL CAPITULO 6 ...</u>	<u>160.000.000</u>

## RESUMEN

### ESTADO DE INGRESOS

#### MAYORES INGRESOS

CAPITULO 7	...	160.000.000
	<u>TOTAL</u>	<u>160.000.000</u>





## ESTADO DE GASTOS MAYORES GASTOS

CAPITULO 6 .....	160.000.000
<u>TOTAL .....</u>	<u>160.000.000</u>

Cuarto. - Que se dé al expediente el trámite previsto en el artículo 446 del Real Decreto Legislativo 781/86 de 15 de abril, y demás disposiciones concordantes.

El Concejál Delegado de Área de Hacienda y Economía, Sr. Jesús Carapin, indicó se hacía a la consideración del Pleno la última modificación del Presupuesto, que había de recoger, básicamente, algunas modificaciones o demandas, prácticamente, de las Cortes y, fundamentalmente, en cuanto a un volumen económico, por su importancia, se tratan dos aspectos importantes. Uno, dotar con 6.000 millones de pesetas con cargo al superávit de 1.987, la ejecución directa de varias de las obras de deterioro urbano. Se hace la garantía suficiente para poder hacer la tarea de expropiación, y, en segundo lugar, se hace también el pago de los compromisos que tenemos adquiridos con Focsa,

con la Contaduría de Limpieza, para dar cumplimiento al punto que traemos a continuación de este, - que es una modificación de las tarifas y de las formas de pago que van a darse al Ayuntamiento de Madrid - y me adelantó a explicar el punto siguiente - un ahorro de aproximadamente 500 millones de pesetas anuales, pero que el acuerdo para Carreos también el pago de las demandas anteriores que teníamos con esa Contaduría. Es este en resumen el contenido de la modificación que traemos a su aprobación.

(En este momento vienen a los doce horas y diecisiete minutos, entra en el Salón de Sesiones el Concejal D. Zapata Herrera, abandonando el mismo el Concejal D. Juan José Gómez).

El Concejal del Grupo Municipal de Alianza Popular, D. Juan José Gómez, dijo que como ya anunció en el debate de Propuestas, hoy se trae la modificación número 13 de las Propuestas. Hasta ahora, y esto es escandaloso, se han movido del





orden de unos 12.000 millones -  
de pesetas y hemos cambiado unos  
1.200 epígrafes de sitio, lo cual  
demuestra que el Presupuesto de  
1.975 fue un desastre, porque  
se ha tenido que modificar de  
esta forma tan exagerada.

(En estos momentos vien-  
do los doce horas y dieciocho mi-  
nutos entra en el Salón de Sesio-  
nes el Concejal D. López Colla-  
do, abandonando el mismo los  
Concejales Ds. Morales Domínguez,  
Bolanegua Morales y Botinello  
López).

Pero aquí no vamos a dis-  
cutir ahora, D. Bolanegua, la  
facultad que tienen los Ayunta-  
mientos de modificar los Presu-  
puestos, porque esa facultad es  
una facultad legal y, por lo  
tanto, hay que aceptarla, sin em-  
bargo, esta facultad no es ilimi-  
tada, tiene unos requisitos, unos  
límites, que son el que sea una  
necesidad sobrevenida, es decir,  
que no se haya podido prever  
cuando se hicieron los Presupue-  
tos; que haya una urgencia que  
no pueda esperar a los Presupue-

los próximos, en este caso a enero del 89, que no se haya ordenado antes ningún voto sin haber crédito previo y, finalmente, que cumpla unos plazos de aprobación en el Pleno, Boletín oficial de la Comunidad de Madrid para alegaciones, 15 días, y unos severos plenarios de tribuna alegaciones.

Pues bien, examinaremos el expediente 20 que que está creado con el Pleno no se cumplen en el 10 por 100 de las propuestas que aquí se traen. Y el propio Interventor en un informe claro y duro así lo denuncia, pero como aquí estamos creyendo poco a poco al Interventor y al Sr. Secretario de Contabilidad, pues no para nada; se dice, se denuncia, hacemos que las cosas se voten automáticamente que sí, sin reparar realmente los señores concejales las demandas que tienen estos pequeños cosas que aquí aparecen en los expedientes. Y es más, Sr. Alcalde, que con tanta ligereza y con tanta facilidad nos saltamos el deber en cosas que son





dan ser menores, pero que van alan-  
do un hábito de no respetar real-  
mente la vigencia de la Ley.

El Sr. Tejedor ha argumenta-  
do que se trata de normalizar -  
unas deudas de centralidad, como-  
tamente las de Focsa, y de finan-  
ciar por ejecución directa las obras  
de pobreza, pero como el fin no  
justifica los medios, veo que ha-  
cemos mal no esperando a que en  
enero del año 89 tengamos nuevas  
presupuestas y temíamos que haber  
introducido estas modificaciones  
en enero del 89, porque tendríamos  
que haber previsto lo que va  
a pasar y no ahora, al final, por-  
que no se van a cumplir nin-  
guno de los requisitos. Estamos,  
como de "japadillo", y así de-  
cía esto mi compañero Sr. Llanes  
Navarro, Comisario del Suplemento  
del famoso año 87.

Y no quiero terminar sin  
ilustrar a ustedes de algunas  
partes o chapusas que tiene esta  
propia modificación presupuestaria.  
Por ejemplo, en la Primera Jenera-  
ción de Alameda hay una especie  
de partida itinerante en el Pro-

prima de fomento del empleo, que  
es la 259, que se dotó a primeros  
de año con 800 millones de pesetas,  
se quitó, por razones de suficiencia,  
etc, en mayo, 251 millones  
de pesetas, no se han utilizado,  
y ahora se llevan a la partida  
6437. Por lo tanto, hemos visto cómo  
la modificación que se hizo  
en mayo, fue una modificación  
falsa puesto que no se han utilizado,  
luego no hubo suficiencia,  
ni hubo nada de lo que entonces  
se alegó. Y esto es lo que estamos  
haciendo, siempre usando y  
abusando del dinero. Por ejemplo,  
en la Playa de Vista Alegre, que  
estaba dotada con 100 millones  
para la rehabilitación, esa fue  
propuesta, pero ahora se quitan  
y se llevan al Canicón. Con  
lo cual, al acuerdo de Pleno  
temporal se hace caso.

Y en acción sustitutiva,  
n. Expeloin, es francamente  
grave, porque hay un costo de  
822 millones de pesetas en total,  
y solamente unos ingresos de 31. La  
acción sustitutiva, como su nombre  
indica, significa que hacemos





en lugar de dár una obra que después tenemos que cobrarla y, por lo tanto, es obligatorio el dár el parte igual que el ingreso, el equilibrante. Pues aquí no, y no pagar nada y esto, por lo tanto, no es una transferencia, ni una modificación, es un regalo, es una auténtica subvención a particulares, que tiene también unos conceptos como pueden ser los que existen en el propio Presupuesto para subvenciones a empresas, particulares o asociaciones, pero nunca la acción sustitutiva que no está dotada.

Por tanto, señor Alcalde, mi voto va a ser contrario, porque creo que no se dan los casos de infancia, podemos esperar al año 89 y, sobre todo, se ha debido de brevar todo en el año 88, y es una mala fección a la cual nos tiene acostumbrados el Sr. Tejedor.

Finalmente, sometida a votación nominal la precedente propuesta, dio el siguiente resultado: del total de miembros que legalmente integran la Corporación, 55.

Votaron a favor 30, el Alcalde -  
Presidente D. Juanes Gallardo y  
los Concejales D. J. Alvar de Toledo  
Jarama, Contreras Jarama, Lopez -  
Valera, Ezequiel Altiaga, na. D.  
Pilar Fernandez Rodriguez, D. Juan  
Hollari, na. D. Pilar Garcia Pena,  
D. Juan Pontes, na. D. L. del -  
Pilar Garcia Jarama, na. D. L.  
Dolores Garcia - Hino Caraballo, D.  
Juanes Hernandez, Juan Carballo,  
Juanes Fernandez, Hino de Elena,  
Hino Lujan, Llanos Jarama, Llanos  
Garcia, Juanes Riquelme, Juanes -  
Blanco, Lopez-Ruiz Llanos, Llanos  
Paredes, Llanos Llanos, Llanos  
Llanos, de la Riva Llanos, Llanos  
Llanos, Llanos Llanos, Llanos Llanos,  
Llanos Llanos y Zapata Llanos,  
y en Contia 17, los Concejales na.  
D. Esperanza Altiaga fil de -  
Biedma, D. Alvar Lopez, Llanos  
del Llanos y Lopez del Llanos,  
Llanos Hernandez, na. D. Llanos  
Llanos Llanos, D. Llanos Llanos,  
Llanos Llanos, Llanos Llanos,  
Llanos Llanos, Llanos Llanos, Llanos  
Llanos, Llanos Llanos, Llanos Llanos,  
Llanos Llanos, Llanos Llanos, Llanos  
Llanos, Llanos Llanos, Llanos Llanos,  
Llanos Llanos, na. D. Elena Alejandro





de Otilla Palombi y A. Vinal  
Pier, quedando, por tanto aproba-  
da al existir el quorum le-  
galmente exigido.

71.- Se dio cuenta de una  
propuesta intermunicipal apro-  
bar la formalización de un  
Convenio con Fomento de Obras  
y Construcciones, S.A., sobre revisión  
de precios y nuevo sistema de  
participación para el servicio de  
recogida de residuos sólidos ur-  
banos de Madrid, en las siguientes  
condiciones:

Primero.- El Canon a  
abonar a Fomento de Obras y Con-  
strucciones, S.A., por el servicio de  
Recogida de Residuos Sólidos Ur-  
banos de Madrid, Zonas Central y  
Periférica, queda fijado en pes-  
etas 6.236 por Tm., con efectos desde  
el 1 de enero de 1.975.

Dicho Canon incluye el  
IVA correspondiente, al tipo vigente  
del 6%.

Segundo.- Dicho Canon  
en pesetas por Tm., se abonará  
para todas las toneladas que se  
recojan durante el año, hasta  
un volumen de 862.000 Tm. El

fontaje anual excedente de este nivel, se abonará con el mismo canon reducido en un 50 %.

Este sistema de financiación estará vigente para el ejercicio de 1.988, y para todos los ejercicios siguientes, mientras dure en vigor el actual contrato con Fomento de Obras y Construcciones, S.A., para la Recogida de Residuos Urbanos de Granide en las Zonas Central, Periférica, salvo que sufran variaciones sustanciales los medios empleados actualmente para este servicio. En este caso, el precio deberá ser revisado en función del nuevo coste de estos medios empleados.

Fuero. - A partir del 1 de enero de 1.989 y para ejercicios sucesivos, el cálculo del canon en Ptas./fin. expresado en los apartados 1º y 2º de este Acuerdo, se efectuará conforme a la siguiente fórmula de revisión:

El canon correspondiente a la Recogida de Residuos Periódicos Urbanos de Granide, para las zonas periférica y central,





será objeto de una actualización que se efectuará cada año, de oficio, una vez conocido el I.P.C. real del año anterior ( $t-1$ ) y en función del I.P.C. previsto del año a revisar ( $t$ ).

La fórmula polinómica de revisión del canon, quedará de la siguiente forma:

El canon ( $C$ ) vigente para cada año " $t$ ", se obtendrá multiplicando el canon origen ( $C_0$ ) por el coeficiente de actualización ( $K$ ) para el año " $t$ ".

$$C_t = C_0 \times K_t$$

El canon aprobado en estas condiciones, incluirá el impuesto sobre el Valor añadido.

En caso de variación del actual tipo de IVA (6%), el precio cinto se calculará dividiendo el canon por 1,06. El nuevo canon será, por tanto, este precio cinto más el nuevo porcentaje de IVA en vigor.

El coeficiente de actualización ( $K$ ) se obtendrá mediante la siguiente fórmula polinómica:

$$KZ = 0,7549 \text{ IPCT}$$

$$\text{IPCT}$$

$$6T$$

$$\text{IPCT}$$

$$----- + 0,0725$$

$$----- + 0,0704$$

$$-- + 0,0522 --- + 0,0029$$

$$\text{IPCO}$$

$$\text{IPCO}$$

$$60$$

$$\text{IPCO}$$

$$\text{IPCT}$$

$$----- + 0,0071$$

$$\text{IPCO}$$

DATOS DE ORIGEN

$\text{IPCO} = \text{Índice de precios de Consumo de junio 1.986} = 129,9$

$60 = \text{Precio faroles A (BOE) de junio de 1.986} = 60 \text{ Ptas/litro.}$

$C0 = \text{Canon 1.986} = 5.841 \text{ Ptas/ter.}$

DATOS DE  $\text{IPCT}$  Y  $6T$

$\text{IPCT} = \text{IPCT-1 (a junio)}$ , aumentando en la tasa de incremento del  $\text{IPC}$  prevista por el Gobierno para el año "t".

En caso de que no exista previsión oficial para el año "t", será igual al  $\text{IPCT-1 (a junio)}$ , aumentando en la tasa de incremento del  $\text{IPC}$  habida en  $(t-1)$ .

$6T = \text{Precio del farol a 30 de junio de "t-1"}$ .

El resto de condiciones del Acuerdo de Ayuntamiento Pleno de 30 de mayo de 1.986, referente a Canon del servicio de recogida





la de barras, incluyendo el pago de pago a 60 días y el abono de interés de demora, quedan invariables.

Cuarto. - Las certificaciones correspondientes a los meses de noviembre y diciembre de 1.977 pendientes de pago a la fecha actual serán abonadas íntegramente en un plazo máximo de 60 días a contar desde la aprobación del gerente acordado por el Ayuntamiento Pleno. No se abonarán intereses de demora por estas certificaciones, salvo en caso de pago posterior al plazo fijado en este apartado.

Quinto. - Como medida complementaria al gerente Acordado, y sin cargo adicional para el Ayuntamiento de Madrid, Fomento de obras y Construcciones, S.A., se compromete a:

A) Organización de la flota de vehículos necesaria para la recogida nocturna (118 vehículos). El pago de esta operación finalizará el 31 de diciembre de 1.980.

B) Limpieza intensiva de

contenedores herméticos a una vez  
cada tres meses y con la misma  
frecuencia los contenedores para  
residuos de la limpieza viaria.

(Texto. - Todas las modifi-  
caciones y supresiones del Pliego  
de Condiciones en el Acuerdo Re-  
nario de 13 de febrero de 1981,  
requieran su vigor en todo lo que  
no se oponga al presente -  
Acuerdo.

El Concejal del Grup-  
po Municipal de Alianza Popu-  
lar, Sr. Huete Morillo, anunció que  
su grupo iba a votar afirmati-  
vamente a la precedente proposi-  
ción. Yo quiero decir expresamente,  
Continuo diciendo, y al igual que  
antes he declarado al Sr. Feje-  
ro en el expediente número 70, -  
aquí le quiero dar un robusteci-  
miento, porque realmente el expi-  
diente está bien hecho, nosotros decimos  
un sí, y no vergonzante, ni  
con pacto de retroventa, está bien  
hecho el expediente, hay informe  
del Decretario, hay informe del  
Interventor, supone un ahorro al  
Ayuntamiento del orden, con  
el valor actual neto, de tres





mil y pico millares en boca  
la Comisión, y, por lo tanto, es  
una cosa bien hecha y es justo  
que igual que antes se ha criti-  
cado, ahora se bendiga, con-  
tando el Sr. Tejero Carajón, que en  
esta ocasión si estaba de acuer-  
do con el Sr. Huete Luvillo.

Finalmente, la precedente  
propuesta fue aprobada por una-  
nidad.

72. - Adoptar, en 5 expe-  
dientes, otros tantos acuerdos que  
dipiente Señor literal:

1) Ratificar la resolución  
de la Ilustre Presidencia -  
por la que se dispone que, el  
Ayuntamiento de nuestra parte  
caso demandado en el recurso con-  
fionario-administrativo que se transi-  
te en la Sala Primera de Co-  
ntencioso Administrativo de la  
Audiencia territorial de Madrid  
con el núm. R-1428/87 interpuesto  
por D. Luis Manuel Montalbán -  
Pillán, contra resolución munici-  
pal dictada por el Ilmo. Sr. -  
Consejal Delegado de Hacienda  
y Economía, que ha desvirtua-  
do el curso de reposición en

relación a la liquidación practica  
der por el concepto de Radicación.

2) Ratificar la resolución de la Alcaldía Presidencia por la que se dispone que el Ayuntamiento se encuentre planteado como demandado en el recurso Contencioso-administrativo que se tramita en la Sala Primera de lo Contencioso Administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid, con el núm. R-164/87. Interpuesto por D.ª. Felisa Nacional de España, contra resolución municipal dictada por el Pleno. C. Concejal Delegado de Hacienda y Consumo, que ha desestimado el recurso de reposición en relación a la liquidación practica por el concepto de Radicación.

3) Ratificar la resolución de la Alcaldía Presidencia por la que se dispone que el Ayuntamiento se encuentre planteado como demandado en el recurso Contencioso-administrativo que se tramita en la Sala Primera de lo Contencioso Administrativo de la Audiencia Territorial de





Madrid, con el núm. R-175/87 inter-  
puesto por Cía. Telefónica Na-  
cional de España, contra reso-  
lución municipal dictada por  
el Ilmo. Sr. Concejal Delegado de  
Hacienda y Economía, que ha  
destinado el recurso de reposición  
en relación a la liquidación prac-  
ticada por el concepto de Radia-  
ción, en relación a varios loca-  
les de Madrid.

(1) Ratifican la resolución  
de la Alcaldía Plenaria por  
la que se dispone que el Ayunta-  
miento de nuestra parte. Como  
demandado en el recurso contencio-  
so administrativo de la Audiencia  
Tribunal de Madrid con el núm.  
R-3391/87 interpuesto por la Caja  
de Pensiones y Monte de Piedad  
de Madrid, contra resolución  
municipal dictada por el  
Ilmo. Sr. Concejal Delegado de  
Hacienda y Economía, que ha  
destinado el recurso de repo-  
sición en relación a la liquida-  
ción practicada por el concepto  
de Radicación por local sito  
en la Avda. Ciudad de Barcelo-  
na, núm. 134.

5) Ratifican la resolución de la Alcaldía Presidencia por la que se dispone que de conformidad con el informe emitido por la Abadía judicial, la Corporación se manifieste en el recurso 01301/85, interpuesto ante la Sala Cuarta de lo Contencioso Administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid, por Contenciones y Contratos, S. 19., y otros, contra expediente sobre el coeficiente de revisión de precios para el contrato de conservación y reforma de los pavimentos de Madrid, aprobado en Pleno de 30 de mayo de 1986.

B. - A dis cuenta, en 5 expedientes, de otros tantos acuerdos del siguiente tenor literal:

1) Ratifican la resolución de la Alcaldía Presidencia por la que se dispone, que, de conformidad con el informe de la Abadía judicial, la Corporación se persone en recurso 237/87 que se sustancia ante la Sala Tercera de lo Contencioso Administrativo de la Audiencia Territorial de -





Madrid, promovidos por D. Remondino Rodríguez Ibarra, expidiéndose a tal efecto, al Sr. Procurador Canónico, la preceptiva certificación.

2) Ratificar la resolución de la Alcaldía Peridemia por la que se dispone, que, de conformidad con el informe de la Presidencia Judicial, la Corporación se forme en número 1562/83 que se sustancia ante la Sala Primera de lo Contencioso Administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid, promovidos por D. Joaquín Branca Gallar, expidiéndose a tal efecto, al Sr. Procurador Canónico, la preceptiva certificación.

3) Ratificar la resolución de la Alcaldía Peridemia por la que se dispone, que, de conformidad con el informe de la Presidencia Judicial, la Corporación se forme en número 678/83 que se sustancia ante la Sala Primera de lo Contencioso Administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid, promovido por Inmobiliaria Española,

expidiéndole a tal efecto, al Sr. Promotor Consistorial, la preceptiva certificación.

4) Ratificar la resolución de la Placencia Presidencia por la que se dispone, que, de conformidad con el informe de la Abadía judicial, la Corporación se presente en recurso 1501/84 que se sustancia ante la Sala Primera de lo Contencioso Administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid, promovido por D. Juan Ignacio de la Haza Borrofigaza, expidiéndole a tal efecto, al Sr. Promotor Consistorial, la preceptiva certificación.

5) Ratificar la resolución de la Placencia Presidencia por la que se dispone, que, de conformidad con el informe de la Abadía judicial, la Corporación se presente en recurso 124/85 que se sustancia ante la Sala Primera de lo Contencioso Administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid, promovido por D.ª Antonia Orquiza de Federico, expidiéndole a tal





efecto, al Sr. Procurador Con-  
sistorial, la preceptiva certificación.

El Concejál del Grupo  
Municipal de Alianza Popular,  
Sr. Huete Morillo, dijo iba a  
votar afirmativamente la prece-  
dente propuesta, si bien quería  
llamar la atención precisamente  
a la Alcaldía Presidencia, por-  
que en este expediente se produ-  
ce la permanencia en unos re-  
cursos contra la telefonía y  
la Caja de Pensiones, porque no  
pagan al Ayuntamiento, tenen-  
mos morosos que reunir.

Igual que después, al  
final, en las proposiciones, ven-  
mos la lista de morosos ofi-  
ciales, tendríamos que hacer tam-  
bién una lista de litigios ofi-  
ciales, porque a mí me da  
cierto apuro o vergüenza en el  
poco caso que nos hace una serie  
de instituciones y, en concreto,  
la telefónica. La Telefónica,  
como usted sabe, no cumple -  
ni siquiera el convenio que tenemos  
firmado con ella. El infante  
Sr. Solana, es como el Sr. de  
Hortelano, que ni come ni bebe

Consejo, es decir, nos estropear los  
teléfonos y no nos paga. Usteen  
que ha tenido estos días tantos  
aluneros y tertulias tan prolonga-  
das del grupo socialista, yo le  
digo que invite al Sr. Solana  
y que se diga todo lo que nos  
debe, que nos pague, señor Al-  
calde, porque no es lógico que  
al privado se se pida, incluso  
se llamen por teléfono, porque  
en Enero, para conseguir mayor  
recaudación, están llamando a  
los privados por teléfono, y que  
usted no llame por teléfono  
al Sr. Solana para que nos pague,  
me parece que es una derrocha-  
da. Oíjese, señor Alcalde,  
de no tener que ir a los tribuna-  
les, y de cobrar directamente.

(En estos momentos sien-  
do los doce horas y veintitres  
minutos, abandona el Salón  
de Sesiones el Consejo Sr. Simé-  
on Tyantón).

El Consejo Delegado de  
Ases de Hacienda y Economía, Sr.  
Jesús Casapán, dijo que lo Cortés no qui-  
ta lo Valiente en este caso y que, espe-  
cialmente, con la telefonía se





habían tenido históricos conflictos, no solamente el Ayuntamiento de Madrid, sino todos los Ayuntamientos de España.

Efectivamente, creo que ha sido un comportamiento no propio de estos tiempos que viven el de una gran Campaña, como telefónica, el comportamiento que tenía con los Ayuntamientos, y es por ello por lo que, no me voy a meter en otras cuestiones con el Sr. Dolores Garamiaga, D. José, pero que ha tenido el valor de sentarse con todos los Ayuntamientos hace ya algo más de un año para llegar a un acuerdo entre nosotros para promover una ley, que ha sido aprobada por las Cortes, por lo cual estas historias se acabaron. La Telefonía va a pagar a todos los Ayuntamientos, además de la Contribución Urbana, el 1,5 por 100 de la facturación bruta, y se acabaron estas historias de estar todos los días en los Tribunales como estamos, efectivamente. Y con la Caja de Pensiones, decir que hay algunos conflictos

de laguna de legalidad, no con la Caja de Ahorros sino con todos los entes financieros, sobre todo y la licencia de apertura que ha de pagar y, en ese sentido, no tiene un mal comportamiento la Caja de Ahorros, pero es quien dejar también Claro.

(En estos momentos viendo los dos horas y veinticinco minutos, abandona el Salón de Sesiones el Concejal Sr. Peyrís Blázquez).

Finalmente, la precedente propuesta fue aprobada por unanimidad.

74. - Adoptar, en 8 expedientes, otros tantos acuerdos del siguiente tenor literal:

1) Ratificar la resolución de la Alcaldía Presidencia por la que se dispone que el Ayuntamiento se sume parte como demandado, en el curso contencioso-administrativo que se tramita en la Sala Primera de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid con el núm. R-1286/95 interpuesto por Celso Laris, S.A. 1





Contra resolución del Tribunal Económico-Administrativo Provincial que ha desestimado la reclamación n.º TEAP 3001/86 por el concepto de Radicación en relación al local sito en Calle Senano, n.º 52.

2) Ratifican la resolución de la Alcaldía Presidencia por la que se dispone que, el Ayuntamiento se presente ante como demandado, en el recurso contencioso-administrativo de la Audiencia territorial de Madrid, con el núm. R-1418/85 interpuesto por Estudios Técnicos de Ingeniería y Mantenimiento y Explotaciones (E.T.I.M.E.). Contra resolución del Tribunal Económico-Administrativo Provincial que ha desestimado la reclamación núm. TEAP. 6675/84 por el concepto de Radicación en relación al aparcamiento sito en la Plaza de Olavide.

3) Ratifican la resolución de la Alcaldía Presidencia por la que se dispone que, el Ayuntamiento se presente ante como demandado, en el recurso contencioso-

ción administrativa que se tramita en la Sala Primera de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid con el núm. R-1272/85 interpuesto por Estacionamientos Palma, S.A., contra resolución dictada por el Tribunal Económico-Administrativo Provincial que ha desestimado la reclamación núm. TEAP. 11164/83 por el Concepto de Radicación en relación al aparcamiento sito en la calle Zancos (Indicados Arquitecto Ribera).

4) Ratifica la resolución de la Alcaldía Presidencia por la que se dispone que, el Ayuntamiento de Madrid participe como demandado, en el recurso contencioso-administrativo que se tramita en la Sala Primera de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid, con el núm. R-1274/85 interpuesto por Estacionamientos Palma, S.A., contra resolución del Tribunal Económico-Administrativo Provincial que ha desestimado la reclamación núm. TEAP. 11166/83 por el Concepto de Radicación en





relación al Ayuntamiento sito en Velázquez - Juan Bravo.

5) Ratificar la resolución de la Alcaldía Presidencia por la que se dispone que, el Ayuntamiento se unente parte como demandado, en el recurso Contencioso-administrativo que se tramita en la Sala Primera de lo Contencioso-administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid, con el núm. R-1270/85 interpuesto por Estacionamientos Subterráneos, S.A., contra resolución del Tribunal Económico Administrativo Provincial que ha desestimado la reclamación núm. TEP. 11162/83 por el concepto de Radicación en relación al Ayuntamiento sito en la Plaza de los Coros, s/n.

6) Ratificar la resolución de la Alcaldía Presidencia por la que se dispone que, el Ayuntamiento se unente parte como demandado, en el recurso Contencioso-administrativo que se tramita en la Sala Primera de lo Contencioso-administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid, con

el núm. R-1416/85 interpuesto por Estacionamientos Urbanos, S.A., contra resolución del Tribunal Económico-Administrativo Provincial que ha desestimado la reclamación núm. TEAP. 6141/84 por el concepto de Radicación en relación al aparcamiento sito en la Calle Montalbán.

7) Ratificar la resolución de la Alcaldía Presidencia por la que se dispone que, el Ayuntamiento se unente parte como demandante en el recurso contencioso-administrativo que se tramita en la Sala Primera de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid con el núm. R-532/86 interpuesto por Empresarios Aparcados de Empresos, S.A., contra resolución del Tribunal Económico-Administrativo Provincial que ha desestimado la reclamación núm. TEAP. 777-778/84 por el concepto de Licencia de Apertura en relación al local sito en la Plaza Valle de Juchill, nº 3.

8) Ratificar la resolución de la Alcaldía Presidencia





por la que se dispone que, el Ayuntamiento se presente como demandado, en el recurso contencioso-administrativo que se tramita en la Sala Primera de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid, con el núm. R-470/86 interpuesto por Unión Eléctrica Fenosa, S.A., contra resolución del Tribunal Económico-Administrativo Provincial que ha designado la reclamación núm. TEAP. 1073/84 por el concepto de Licencia de Aperturas en relación a los fincas sitas en la calle Granadine, n.º 34.

(En estos momentos siendo las doce horas y veintiseis minutos, entran en el Salón de Sesiones los Concejales D.ºs Astudillo López, Botana García y Jiménez Martín).

75.- Ratificar la resolución de la Alcaldía Previsora por la que se dispone que se comparezca con el informe emitido por la Presidencia Judicial e interponga recurso contencioso-administrativo contra la resolución dictada por el Tribunal

Económico-Administrativo Provincial, que ha estimado en parte la reclamación núm. TEAP. 4527/83 promovida por la Caja de Ahorros de Asturias, sobre exacción por el concepto de Ración, con relación al local sito en Calle Caballeros de la Cruz, núm. 28.

76. - Adoptar, en el expediente, otros tantos acuerdos del siguiente tenor literal:

1) Ratificar la resolución de la Alcaldía Presidencia por la que se dispone que al comparecer con el informe emitido por la Presidencia Municipal, se interponga recurso de Alzada en el Tribunal Económico-Administrativo Central, contra la resolución dictada por el Tribunal Económico-Administrativo Provincial que ha estimado en parte la reclamación núm. TEAP 4557/83 interpuesta por la Confederación de Cajas de Ahorro, por el concepto de Ración, con relación al local sito en la Calle Alameda, n.º 27 y otras.

2) Ratificar la resolución





Ción de la Alcaldía Perjudicia  
por la que se dispone que de con-  
formidad con el informe emiti-  
do por la Presidencia Judicial, se  
interponga recurso de Alzada en  
el Tribunal Económico-Administrativo  
Central contra la resolu-  
ción dictada por el Tribunal  
Económico-Administrativo Provin-  
cial que ha estimado en parte  
la reclamación núm. TEAP 3820/82  
interpuesta por Confederación Es-  
pañola de Cajas de Pensiones, por  
el concepto de Radicación con  
relación al local sito en la  
Calle Alcalá, n.º 27, 7.º piso.

77. - Adoptar, en 3 expe-  
dientes, otros tantos acuerdos -  
del siguiente tenor literal:

1) Dar cuenta al Ayun-  
tamiento Pleno, que de confor-  
midad con el informe emitido  
por la Presidencia Judicial, se acor-  
de y acuerda en sus propios tér-  
minos la resolución dictada por  
el Tribunal Económico-Admini-  
strativo Provincial, que ha es-  
timado la reclamación núm.  
TEAP 5490/85 promovida por Uni-  
versal, S.A., por el concepto de

Publicidad, en relación con la exhibición durante el año 1981 - en la zona ferial de la Universidad.

2) Dar cuenta al Ayuntamiento Pleno, que se conformará con el informe emitido por la Abogacía Jurídica, se alate y cumpla en sus propios términos la resolución dictada por el Tribunal Económico Administrativo Provincial, que ha estimado la reclamación núm. TERA. 2181/86 promovida por Colegio Dantón Bua y San Rafael por el concepto de Radicación, en relación a la línea sita en calle Doctor Esquerdo, núm. 53.

3) Que se conformará con el informe emitido por la Abogacía Jurídica, se alate y cumpla en sus propios términos la resolución dictada por el Tribunal Económico-Administrativo Provincial, que ha estimado en parte las presentes reclamaciones anulando las liquidaciones correspondientes a Arde de la Hispanidad, o/s, Cta. de





la Comuna, Km. 5,500, Alberto  
Apileta, n.º 3, P.º de la Habana, 168,  
Gato Luma, 4, ordenando la sub-  
stitución de la correspondiente a  
Plaza de Chamberí, 0/n.º por otra  
practicada en base a los criterios  
sustentados en la presente resolución y con-  
firmados íntegramente los restantes li-  
quidaciones impugnadas por el concepto de  
ocupación vía Pública.

78.- Quedan enterados del  
cambio de denominación de la Aso-  
ciación del Regreso Comunal de la Paz,  
Condominio del Centro Comunal la  
Paz, por el de Asociación de Vecinarios  
del referido Centro.

En estos momentos, siendo  
las doce horas y veintiseis minutos, re-  
anuda la Sesión, reanunciándose  
a las doce horas y cincuenta y dos  
minutos, bajo la Presidencia del  
Sr. Alcalde, D. Juan Antonio Ma-  
nanao fallando, concurriendo los  
Concejales Sres. Alvarez López, Alva-  
rez del Gansano y López del  
Pino, Alvarez de Toledo Pave-  
ra, Astudillo López, Boanerga  
Gorara, Cantón Hernández, Conde-  
ra Fornes, Sr. D.º Carmen Díaz Ca-  
res, Sres. Díez Zago, Echeverría Gilman,

Espinosa Riquelme, nr. D<sup>a</sup> 4<sup>a</sup> del  
 Pilar Fernandez Rodriguez, n. Luis  
 Horacio, nr. D<sup>a</sup> 4<sup>a</sup> del Pilar Luis  
 Peña, n. Luis Ponce, nr. D<sup>a</sup> 4<sup>a</sup> del  
 Pilar Lucia Quintan, nr. D<sup>a</sup> 4<sup>a</sup> do.  
 José Luis - Pardo Caraballo, -  
 ref. Luisdo Hernandez, Cano Car-  
 ballo, Pardo Fernandez, Pardo  
 Gamin, Huete Morillo, Peralta San-  
 so, Jimenez Martin, Langa Risco,  
 Langua Herrera, López Collado,  
 López-Rey Linares, Martin Vela,  
 Martin Pardo, Martin -  
 Blanco Lucía, Pardo España,  
 Lucía Langa, Langa Pardo,  
 Ortiz Pardo, Ortiz Martin, Rey-  
 dio Blasquez, de la Riva Arce,  
 Pardo Linares, Pardo Linares, Pardo  
 Pardo, Pardo Linares, nr. D<sup>a</sup> Clara Ale-  
 jandra de Villa Valambri, ref. Vizcarra  
 Ruiz y Zapata Herrera.

PROYECTOS DEL CONCEJOAL  
 DEL AREA DE CULTURA, EDUCACION, JUVEN-  
 TUD Y DEPORTES, DICTAMINADOS POR LA  
 COMISION INFORMATIVA CORRESPONDIENTE:  
 TE:

78. - Adoptar un acuer-  
 do con los señores apañados:  
 Primero. - Poner el  
 nombre de Calle de Pardo





la vía de nuevo trazado, que comienza en la Avenida del Doctor Llanos Tapia, y termina actualmente en la Calle de Delicias, de nueva creación (Distrito Cuadrado).

Segundo. - Asignar el nombre de Calle Obispo a la vía de nuevo trazado, que comienza en la Avenida del Doctor Llanos Tapia, y termina en la Calle de Fobos antes mencionada (Distrito Cuadrado).

Tercero. - Asignar el nombre de Calle de Delicias a la vía de nuevo trazado, que comienza en la Calle de Fobos antes mencionada, y termina actualmente en la Calle de Luis de Regua.

PROPUESTAS DEL CONCEJAL DEL AREA DE CIRCULACION Y TRANSPORTES, DICTAMINADAS POR LA COMISION INFORMATIVA CORRESPONDIENTE:

1.º. - Adoptar un anuncio con los siguientes apartados:

Primero. - Botiquines a la empresa Infección de Autopistas y Obras Civiles, S.A., con domicilio en Tordesillas, Calle de Santa Engracia, n.º 51, el concurso con-

vocados para la Construcción y  
subsiguiente explotación de los esta-  
cimientos subterráneos para resi-  
dentes en Avda. de Rafael Furiat,  
Avda. de Pablo Iglesias y Calle Ore  
de las Vegas, con sujeción a los  
pliegos de condiciones que han re-  
gido en el concurso, a los de la  
Oferta del adjudicatario en cuanto  
mejoren y no se opongan a aque-  
llas, y a los particulares mencio-  
nados:

1.<sup>a</sup> - El plazo de eje-  
cución de las obras para el conjun-  
to de los apartamientos será de  
16 meses, contados a partir del  
15 de mayo de 1959.

2.<sup>a</sup> El plazo de dura-  
ción de la Concesión para cada  
uno de los apartamientos será  
de cincuenta años, contados a par-  
tir de la fecha del Acuerdo  
Plenario de adjudicación del  
concurso.

3.<sup>a</sup> - El canon anual  
a satisfacer al Excmo. Ayunta-  
miento será de 1.750 pesetas por  
plazo y año.

4.<sup>a</sup> - Los aportaciones eco-  
nómicas que se exigirán a -





Cada uno de los edificios durante  
el periodo convencional comunitario  
en:

	Plaz. de	Plaz. de	Plaz. de	Plaz. de	Plaz. de	Plaz. de
Aparcamiento	4,75x2,30	4,75x2,50	4,75x3,20	5x2,30	5x2,45	5x2,50

Pablo Pabring FF

1ª planta	825.000	---	---	---	---	---
2ª planta	733.000	---	---	---	---	---
3ª planta	685.000	---	---	---	---	---

Orde de la  
vega.

1ª planta	676.000	735.000	941.000	---	760.000	776.000
2ª planta	636.000	695.000	---	670.000	720.000	731.000

Rafael Finat

1ª planta	722.000	---	---	---	---	---
2ª planta	675.000	---	---	---	---	---
3ª planta	630.000	---	---	---	---	---

se efectuará un 5º de -  
documento sobre los bienes anterior-  
mente indicados, a todos los Apar-  
caciones Vecinales cuyos miembros  
adquieran un mínimo de 100  
plazas de estacionamiento durante  
los cuatro primeros meses, e con-  
tar desde el 1º de enero de  
1989.

Todos los bienes indicados  
se entienden netos, es decir, el  
IVA o cualquier otro impuesto o pa-  
vamen que corresponda recaerá a  
cargo del adquirente.







de liquidar, con un plazo de amortización de hasta tres años y un tipo de interés del 14%.

c) Pagando el 10% del valor al contado, y el resto mediante un crédito concedido al evidente por la Caja de Ahorros de Madrid, con un plazo de amortización de hasta cinco años y un tipo de interés del 14,5%.

d) Pagando un 20% del valor al contado, y el resto en doce mensualidades consecutivas mediante letras aceptadas, incrementadas en el 1,30% mensual en concepto de gastos financieros.

e) Cualquier otra forma de financiación que de parte de común acuerdo entre el evidente y la Comisionaria.

f) Si al redimir el proyecto de construcción, o incluso al efectuar la obra, surgen pagos de dimensiones diferentes a las previstas, el precio de éstos será proporcional a la superficie, tomando como precio base el del metro cuadrado de las plazas de  $9,75 \times 2,30$ .

m. de cada aparcamiento 7 flau-  
ta.

g) En el caso de que  
las demandas aconsejase la  
construcción de una tercera planta  
en el aparcamiento de la Calle  
Gran de la Vega, los precios de  
los plazas constantes en dicha  
tercera planta serían inferiores  
en 40.000 pesetas, a los de los  
plazas de las mismas dimensiones  
de la planta segunda.

h) A partir del tercer  
mes, contados desde el 15 de  
enero de 1959, las contrata-  
ciones que se efectúen transmi-  
tido este período el precio de  
cada plaza podrá ser incre-  
mentado en un 1,2% mensual  
hasta la puesta en servicio del  
aparcamiento, y a partir de su  
inicio los precios se regirán  
por el valor constante de apli-  
car la fórmula siguiente:

$$PN = PO (1 - N/C) \times \bar{f}$$

Donde:

PN = Precio de la plaza  
en el año N de la explotación,  
en pesetas constantes.

PO = Precio de la plaza



en la fecha de la puesta en servicio, en periodos convenientes.

$E$  = Número Total de años de la Concesión.

$N$  = Número de años de explotación que han transcurrido desde el 15 de enero de 1953.

$T$  = Índice actualizados de los precios al consumo entre el año  $N$  y el año 0, publicado en el Instituto Nacional de Estadística u Organismo que le sustituya.

i) La cuota mensual inicial de mantenimiento será de L.500 pesetas, por plaza, a título esta cuota de canon de "a cuenta"; de que, una vez confirmada la Comunidad de Usuarios, será esta la que fije la cuota en función de los gastos de mantenimiento; dicha cuota será proporcional a la superficie de cada plaza.

j) Perviamente al inicio de los obras de construcción, el adjudicatario deberá presentar los correspondientes proyectos para su aprobación por el Excmo. Ayuntamiento.

K) El proyecto definitivo deberá redigirse de tal forma que el aparcamiento sea compatible con la construcción de un posible paso a distinto nivel bajo la Avda. de Reina Victoria que uniera los dos tramos aguas arriba mencionados. Asimismo, divide de la de Pablo Iglesias.

L) La empresa concesionaria deberá aportar documentos que acrediten la autorización del Canal de Isabel II de desviar el Canal Bajo.

En el supuesto de no poder aportar las mencionadas documentaciones, la empresa concesionaria deberá construir un aparcamiento, localizado en el mismo lugar, con capacidades semejante al proyecto, y los freios de los puentes igual al ofertado.

M) Los pagos para la representación definitiva en los puntos municipales de Distrito, representación de proyectos, ejecución de los obras y fórmulas económicas para el pago de los pagos y valor actualizado de los mismos, se computarán a favor





fin del 15 de enero de 1989.

Segundo. - Autorizar la devolución de la fianza depositada por los señores adjudicatarios.

Tercero. - Adoptar un acuerdo con los señores adjudicatarios:

Primero. - Adjudicar a Infraestructuras Madrileñas, S.A., con NIF A-28504243 y domicilio en Madrid, Calle de Orense, n.º 11, el concurso convocado para la construcción y subsecuente explotación de tres aparcamientos subterráneos para residentes en la Calle de San de Vera, Argüelles y en la Plaza de Platan, con sujeción a las piezas y condiciones que han regido en el concurso, a los efectos de la oferta del adjudicatario en cuanto mejor y no se opongan a aquellas y a los particulares siguientes:

1.º) El plazo de ejecución de los obras para el conjunto de los aparcamientos será de dieciséis meses contados a partir del 15 de enero de 1989.

2.º) El plazo de duración de la concesión para cada uno de los aparcamientos será de 50

quien Costado y a partir de la fecha del acuerdo Plenario se justificando el aumento.

El Canon anual a satisfacer al Excmo. Ayuntamiento será de 1.700 pesetas por plaza y año.

4.ª) Las aportaciones económicas que se exigían a cada uno de los vecindades durante el periodo transitorio consistirán en:

Agrupamiento	Plaza de 4,50 x 2,30	Plaza de 4,75 x 2,30	Plaza de 5,00 x 2,30
<u>Barrio de Vea</u>			
1.ª planta	645.000	650.000	715.000
2.ª planta	595.000	630.000	665.000
<u>Aguilón</u>			
1.ª planta	-----	875.000	-----
2.ª planta	-----	825.000	-----
<u>Platón</u>			
1.ª planta	764.000	805.000	846.000
2.ª planta	714.000	755.000	796.000

Se efectuará un 5% de descuento sobre las cuotas anteriormente indicadas a todas las Agrupaciones Vecinales, cuyos miembros contribuyan con un mínimo de 4% del total de las plazas del agrupamiento de que se trata, durante los cuatro primeros años a contar





desde el 15 de enero de 1989.

Todos los precios indicados se entienden netos, es decir, el IVA o cualquier otro impuesto que concurra, más el cargo del coligiente.

Todos los precios penales serán incrementados en 15.000 pesetas, respecto de los precios ofertados, salvo los del abastecimiento Aquilón, y los pagos en darsena Central tendrán una disminución de 15.000 pesetas, respecto de los precios ofertados.

5. - Los bonos de pago serán los siguientes:

a) Al contado, con una bonificación del 5% para todos los contrataciones que se efectúen durante los tres primeros meses, a contar desde el 15 de enero de 1989, y con una bonificación del 3% para todos los contrataciones que se efectúen desde el cuarto mes a contar desde la misma fecha, hasta la finalización de los obras.

Estas bonificaciones son independientes del descuento del 5% - concedido a las Agrupaciones Vecinales.

b) Pagando el 10 % del valor al contado y aceptando un préstamo que facilitará la Caja de Pensiones y Luente de Piedad de Madrid. Este préstamo se concederá a favor de Infraestructuras Madrileñas, S.A., que avalará el mismo. El plazo e interés anual del préstamo será el siguiente:

<u>Plazo</u>	<u>Interés anual</u>
2 años .....	14,00 %
3 años .....	14,00 %
4 años .....	14,50 %
5 años .....	14,50 %
6 años .....	15,00 %
7 años .....	15,50 %
8 años .....	16,00 %

c) Pagando el 25 % del valor al contado y el resto mediante 12 pagos de igual importe con vencimientos mensuales sucesivos aceptados y domiciliados, con un recargo del 1 % mensual de la cantidad adeudada.

d) Cualquier otro forma de financiación acordada entre el cliente y el concesionario.

e) Si como consecuencia del sistema constructivo, excepto,





malmente, remeterán plazas con un tamaño intermedio a los tipos ofertados o superior a los de mayor superficie, el precio de arrendamiento en cada caso, estará en proporción a la superficie, tomando como precio del metro cuadrado, el indicado como media ponderada en cada aparcamiento, si quedare algún espacio del aparcamiento que no tuviere acceso común a la totalidad de las plazas, pero si a una o algunas de ellas, este espacio se considerará anejo a la superficie de la plaza colindante y el precio será calculado tal, como se indica anteriormente.

f) En caso de que hubiera discrepancias entre el adquirente y la empresa concesionaria la decisión última será tomada por el Excmo. Ayuntamiento de Madrid.

g) A partir del tercer mes, contados desde el 15 de enero de 1989, las contrataciones que se efectúen franquiciados este período, el precio de cada plaza se incrementará en un 1% (uno por

Ciento) mensuales hasta la puesta  
en servicio del aparcamiento y a  
partir de la misma, los precios  
se regirán por el valor que re-  
sulte de aplicar la fórmula si-  
guiente:

$$PN = PO (1 - N/E) \times I$$

Ondas:

PN = Precio de la plaza  
en el año N de la explotación  
en pesetas constantes.

PO = Precio de la plaza  
en la fecha de la puesta en  
servicio, en pesetas constantes.

E = Número total de  
años de la concesión.

N = Número de años de  
explotación que han transcurrido  
desde el 15 de enero de 1.989.

I = Índice actualizado  
de los precios al consumo entre el  
año N y el año 0 publicados en el bo-  
letín Nacional de Estadística  
y organismo que se constituya.

4) La cuota inicial de  
mantenimiento será calculada pro-  
porcionando los costes y gastos reales,  
incluidos los fiscales, y el canon,  
entre el número total de plazas  
y proporcionalmente a la superficie



de cada una de ellas.

No obstante, hasta tanto se forme la Comunidad de Vecinos más exigida, con carácter de "a cuenta", un importe mensual de 1.200 pesetas por plaza, que será regularizado al final del primer ejercicio si antes no se hubiere formado la Comunidad de Vecinos. En caso contrario, será éste el que decidirá el importe mensual, que será exigido con el carácter de "a cuenta".

i) Previamente al inicio de las obras de construcción, el adjudicatario deberá presentar a convenientes proyectos para su aprobación por el Excmo. Ayuntamiento Pleno.

j) Las plazas para la representación de instituciones en los puntos municipales, representación de proyectos, ejecución de las obras y primas económicas de pago de las plazas y valor actualizado de los mismos se computará a partir del día 15 de mayo de 1973.

Segundo. - Autorizar la devolución de la fianza al

resto de los licitadores.

12. - Hacer un acuerdo con los siguientes ejes:

Primero. - Adjudicar a la empresa Grupo de Técnicas Constructivas, S.A., con domicilio en Madrid, Calle Gran Vía, n.º 86, el concurso convocado para la construcción de dos aparcamientos subterráneos para vehículos en las Calles Darwin y Brindavis, con sujeción a los pliegos de condiciones que han regido en el concurso, a los de la oferta del adjudicatario en cuanto mejoren y no se opongan a ellas, y los particulares siguientes:

1.ª. - El plazo de ejecución de los obra para el conjunto de los aparcamientos será de dieciseis meses contados a partir del día 15 de enero de 1979.

2.ª. - El plazo de duración de la concesión para cada uno de los aparcamientos será de 50 años contados a partir de la fecha del acuerdo Pleno de adjudicación del concurso.





3.<sup>o</sup>. - El Canon anual a satisfacer al Excmo. Ayuntamiento será de 1.750 pesetas por plaza y año.

4.<sup>o</sup>. - Los presupuestos de inversión que se exigirán a cada uno de los residentes durante el periodo convencional consistirán en:

<u>Aparcamiento</u>	<u>Plaza de 4,75 x 2,30</u>	<u>Plaza de 5,00 x 2,30</u>
1. <sup>o</sup> planta	646.000	679.000
2. <sup>o</sup> planta	626.000	659.000
3. <sup>o</sup> planta (1).	546.000	579.000
<u>Guarda Vieja</u>		
1. <sup>o</sup> planta	676.000	746.000
2. <sup>o</sup> planta	656.000	726.000
3. <sup>o</sup> planta (1).	546.000	616.000

(1) Periodo en el caso de que se construya una tercera planta.

Todos los precios indicados se entienden netos, es decir, el IVA o cualquier otro impuesto que correspondiera será a cargo del adquirente.

Todos los pagos periódicos serán incrementados en 10.000 pesetas, respecto de los precios ofertados.

5.<sup>o</sup>. - Los términos de pago serán los siguientes:

a) Al contado, con una bonificación del 5% para todas las contrataciones que se efectúen durante los tres primeros meses, a contar desde el 15 de enero de 1985 y con una bonificación del 3% para todas las contrataciones que se efectúen desde el cuarto mes, a contar desde la misma fecha hasta la finalización de las obras.

b) Paganos el 10% del valor al contado y aceptando un crédito que facilitará el Banco Popular Español (Apertura Urbana nº 20), dte en la Orden del General Perón, nº 30, del 30% restante, amortizable mensualmente hasta un máximo de cinco años.

c) Paganos un 25% del valor al contado y resto mediante diez pagos de igual importe, con vencimientos mensuales sucesivos, con un recargo de 1,20% mensual de la cantidad aplazada.

d) Cualquier fórmula de financiación acordada entre el cliente y el concesionario.





e) Si como consecuencia del sistema constructivo, excepcionalmente, resultasen plazas de distinto tamaño a las ofertadas, el precio de Origen en cada caso será proporcional a la superficie tomándose como precio base el del metro cuadrado - de los 4,75 x 2,30 de cada - aparcamiento y planta.

Igualmente, si quedare algún espacio del aparcamiento que no fuese acceso común a la totalidad de las plazas, pero sí a una o alguna de ellas, este espacio se considerará anejo a la superficie de la plaza coincidente y el precio será calculado como se indica anteriormente.

6ª. - En el caso de que hubiere discrepancias entre el adquirente y la empresa concesionaria la decisión última será tomada por el Excmo. Ayuntamiento de Madrid.

7ª. - A partir del tener en cuenta desde el 15 de mayo de 1.973, las contrataciones que se efectúen transcurrido este período, el precio de cada plaza

se incrementará en 1,8 % anual  
hasta la puesta en servicio del  
aparcamiento, y a partir de la  
misma los precios se regirán con  
el valor que resulte de aplicar  
la fórmula siguiente:

$$PN = PO (1 - N/E) \times \bar{I}$$

Dicendo:

PN = Precio de la plaza  
en el año N de la explotación -  
en pesetas corrientes.

PO = Precio de la plaza  
en la fecha de la puesta en  
servicio, en pesetas corrientes.

E = Número total de  
años de la concesión.

N = Número de años  
de la explotación que han trans-  
currido desde el 15 de enero de  
1.973.

$\bar{I}$  = Índice actualizado  
de los precios al consumo entre  
el año N y el año 0, publicado  
por el Instituto Nacional de  
Estadística u organismo que  
se constituya.

8.ª - Por cuota inicial  
de mantenimiento más calculada  
promediando los costes, gastos  
reales, incluyendo los fiscales,





el canon, más el número total de plazas y proporcionalmente a la superficie de cada una de ellas.

No obstante, hasta tanto se forme la Comunidad de Usuarios, será exigido con el carácter de "a cuenta" un importe mensual de 1.600 pesetas por plaza que será regularizado al final del primer ejercicio si antes no se hubiese formado la Comunidad de Usuarios. En caso contrario, será ésta la que decidirá el importe mensual que será exigido con el carácter de "a cuenta".

9.º. - Previamente al inicio de las obras de construcción, el adjudicatario deberá presentar los correspondientes proyectos para su aprobación por el Excmo. Ayuntamiento.

10.º. - Las plazas para la presentación de solicitudes en las Juntas Municipales de Distrito, presentación de proyectos, ejecución de las obras y Juntas Económicas para el pago de las plazas y valor actualizado de

las mismas, de Computaria a  
partir del 15 de enero de 1.989.

Agendas. - Decisión de  
la Comisión del Estaciona-  
miento Subterráneo previsto en  
la Calle Esteban Luro.

Febrero. - Autorizar la  
evolución de la fianza al  
cento de los licitadores.

B. - Se dio cuenta de  
una propuesta intermunicipal adop-  
tar un acuerdo con los siguien-  
tes puntos:

Primero. - Aprobar la  
modificación de tarifas se-  
gún estacionamientos subterráneos  
de concesión municipal, que  
quedaran establecidas en la forma  
siguiente:

a) Estacionamiento de  
Plaza de Santo Domingo, Calle  
de Devilla, Plaza de los Horten-  
ses, Plaza de los Serranos,  
Ayala, Felipe IV, Plaza del Rey,  
Plaza Mayor, Plaza de las Cortes,  
Calle de Fuencarral, Calle de  
Velázquez - Ayala, Velázquez - Jorge  
Mano y Velázquez - Juan Bravo,  
Plaza de Vázquez de Guea, Pa-  
rques del Monumento Ribera y





Ayda. de Brasil:

- Primeros hora o fracción 89,29 Ptas.
- Cada hora restante o fracción ..... 93,75 Ptas.
- Máximo por 24 horas. 892,96 Ptas.

b) Estacionamientos de -  
 plaza de Santa Ruse, calle Mor-  
 talban, Plaza de España, Plaza  
 del Marqués de Salamanca, Pases  
 de Recoletos, Plaza del Carmen,  
 Calle de Luna - Indurain, Plaza  
 de Montevideo, Plaza de San-  
 to Benavente, Calle del Gaspés  
 de Uguiso, Plaza de Claviers,  
 Plaza de Colón, Calle de Re-  
 mago y Plaza de la Villa de  
 París:

- Primeros hora o fracción. 89,29 Ptas.
- Cada hora restante o fracción ..... 93,29 Ptas.
- Máximo por 24 horas 803,57 Ptas.

En las tarifas expresadas  
 no está incluida la retribución  
 que corresponda por aplicación  
 del impuesto sobre el Valor  
 Añadido.

Segundo. - El Canon se  
 modificará conforme a lo esta-  
 blecido en virtud de acuerdos  
 del Excmo. Ayuntamiento Pleno

de 29 de Julio de 1.958.

Tercero. - En el aparcamiento de la Puerta de Toledo, si se pudiese en servicio durante el año 1.959, las tarifas horarias que podrían cobrarse en las plazas destinadas a uso público en general serían establecidas para los aparcamientos incluidos en el apartado 2) del punto primero del presente acuerdo.

Cuarto. - En los aparcamientos de residentes donde existan plazas de rotación, las tarifas a aplicar serán las máximas correspondientes a las establecidas en cada una de las categorías.

Quinto. - Las nuevas tarifas entrarán en vigor a los 0 horas del día 1º de enero de 1.959.

El Consejo del Grupo Municipal de Centro Democrático y Social, D. Juan Riego, anuncio la abstención de su Grupo a la precedente propuesta.

Finalmente, sometida a votación nominal la pre-





dante propuesta dio el siguiente  
 resultados: del total de miem-  
 bres que legalmente integran la  
 Corporación, 55, votaron a favor  
 51, el Vicepresidente Sr. -  
 Juanes Pallares, Sr. Concejales  
 Sr. Alvarez López, Alvarez del  
 Campo y López del Hino, Astu-  
 dillo López, Cantos Hernández, Con-  
 fesor Toranzo, Sr. D<sup>a</sup> Carmen Díaz  
 Garg, Sr. Díez Zazo, Echeverría  
 Echeverría, Espelormi Alenza, Sr.  
 D<sup>a</sup> Pilar Fernández Rodríguez, Sr.  
 Lucía Horacio, Sr. D<sup>a</sup> Pilar Lan-  
 cia Peña, Sr. Jaime Pantoja, Sr.  
 D<sup>a</sup> y D<sup>a</sup> del Pilar Lucía Jardi-  
 san, Sr. D<sup>a</sup> y D<sup>a</sup> Dolores Lucía-  
 Hino Caraballo, Sr. Camilo  
 Hernández, Camilo Fernández, He-  
 nero Garg, Herete Gorrillo, Iborra  
 Jans, Jiménez Garg, Jansque  
 Alencar, López Collado, López-Rey,  
 Lora, Garg Vela, Garg - Kean-  
 co Mexia, Garg España, Lu-  
 cendo Garg, Horacio Jans,  
 Ortiz Cantos, Ortiz Garg, Pedro  
 Blázquez, Sr. de la Riva Riva, Rame-  
 ro Jans, Ramiro Riva, Tejido Ca-  
 rajas, Fina Jans, Sr. D<sup>a</sup> Elena -  
 Alejandra de Utrilla Palombi, Sr.

Vinal Pérez y Zapata Flores, y se  
abstuvieron 5, los Concejales rep.  
Blanca de Toledo Jaramilla, Boe-  
nosa Guzmán, Luis Carballe, La-  
maz, Piers, y Antón Páramos.  
Quedando por tanto aprobada la  
existencia el quorum legalmente  
exigido.

84. - Quedan enterados  
de la sentencia del Tribunal  
Supremo recaída en el recurso  
de apelación interpuesto por D. Ga-  
riano García García contra la  
sentencia de la Sala Cuarta de  
lo Contencioso-Administrativo de  
la Audiencia Territorial de Ma-  
drid, de 5 de febrero de 1.987  
(recurso n.º 1.550/85), en cuya vir-  
tut se confirmo la sanción in-  
puesta al mencionado, de suspen-  
sión de la licencia de autotaxi  
n.º 6.556 durante tres años.

85. - Ratifican el decer-  
to de la Alcaldía Peridemia de  
4 de octubre de 1.985, por el  
que se dispone que la Corpora-  
ción se personen y muestre parte  
en el recurso contencioso adminis-  
trativo que se sigue con el n.º  
767/85 a instancia de D. Ricardo





de Olaque Negueta contra resolución del Ayuntamiento de Gernika de 7 de febrero de 1.988, sobre denuncia de tráfico.

PROPUESTAS DEL CONCEJAL DEL AREA DE SERVICIOS SOCIALES, DICTAMINANDO POR LA COMISION INFORMATIVA CORRESPONDIENTE:

86. - Adoptar un acuerdo con las siguientes apartados:

Primero. - Aprobar el proyecto de convenio a suscribir por el Ayuntamiento de Gernika de 7 de febrero de 1.988, sobre denuncia de tráfico.

PROPUESTAS DEL CONCEJAL DEL AREA DE SERVICIOS SOCIALES, DICTAMINANDO POR LA COMISION INFORMATIVA CORRESPONDIENTE:

86. - Adoptar un acuerdo con las siguientes apartados:

Primero. - Aprobar el proyecto de convenio a suscribir por el Ayuntamiento de Gernika con la Fundación Centro Español de Solidarios "Proyecto Hombre", para el desarrollo de actividades en el campo de la rehabilitación y reinserción de drogodependientes, cuyo texto a

Continuación de transcribir, y facultar a la Alcaldía Presidencial para su firma.

Segundo.- Aprueban el gasto correspondiente a la aportación municipal, cifrado en 33.600.000 pesetas, con cargo al crédito consignado en la partida 562/562/162/472/535.0, del Programa lucha contra las Drogas, del vigente presupuesto.

PROYECTO DE CONVENIO A SUSCRIBIR ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE MADRID Y LA FUNDACION CENTRO ESPAÑOL DE SOLIDARIIDAD "PROYECTO HOMBRE" PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES EN EL CAMPO DE LA REHABILITACION Y REINSERCIÓN DE DROGODEPENDIENTES.

En Madrid, a .....

REUNIDOS

De una parte D. Juan Gamarales Gallardo, Alcalde - Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Madrid.

De otra parte, D. Regino Loulela Votovia, en nombre y representación de la Fundación Centro Español de Solidaridad "Proyecto Hombre", circunstancia que acredita





mediante los estatutos de la Fundación y según libro notarial de fecha 23 de octubre de 1987 (ante D. Refonso Guerra Bascuna, n.º Protoc. 1.843).

Ambas partes, en la representación que ostentan,

MANIFIESTAN

que estando interesados en la aportación de voluntarios para atención a la población drogodependiente del municipio de Gaores, se comprometen a estudiar y articular distintos niveles de colaboración en el desarrollo de actividades de rehabilitación y inserción social de los afectados, así como de apoyo a su entorno familiar.

ACUERDAN

Primero. - El presente Convenio entre el Ayuntamiento de Gaores y la Fundación Centro Español de Drogadicción "Proyecto Hombre", se inscribe dentro de una línea de colaboración y coordinación funcional de todas las instituciones, dentro de las estrategias señaladas por el Plan Nacional sobre

Drogas.

Segundo. - Por este convenio, las dos partes firmantes estipulan desarrollar programas de actuación en el terreno de las Dedicaciones.

Tercero. - El Ayuntamiento de Madrid, a través del Área de Servicios Sociales - Plan Municipal Contra las Drogas - aporta a la Fundación Centro Español de Solidaridad "Proyecto Hombre" la cantidad de 33.600.000 pesetas, para financiación de 60 plazas para rehabilitación y reinserción de drogodependientes del Municipio de Madrid y para el proyecto de fomento de asociacionismo y promoción de actividades culturales y deportivas de la Asociación de Familias y Amigos del Centro Español de Solidaridad, "Proyecto Hombre".

La forma de pago de la citada cantidad se efectuará en tres plazos: el 50 % a la firma del convenio y dos plazos del 25 % cada uno, -





una vez justificadas las actuaciones a desarrollar.

Cuarto. - En el caso de que los dispositivos asistenciales del Plan Municipal Contra las Drogas puedan derivar sujetos a otros dispositivos, "Proyecto Hombre" se compromete a acogerlos, hasta un máximo de los plazas contempladas.

Quinto. - Las personas derivadas desde el Plan Municipal Contra las Drogas, so-  
man desde el momento de la evaluación inicial y se integrarían a todos los efectos en el programa y métodos de "Proyecto Hombre".

Sexto. - A las personas derivadas desde el Plan Municipal Contra las Drogas no se les podrá reclamar con-  
fianza alguna por ningún concepto, entendiendo que la aportación económica del Plan Municipal Contra las Drogas supone el coste total de la Plaza.

Séptimo. - "Proyecto Hombre" se compromete a facilitar al

Plan Municipal Contra los  
Drogas información periódica  
sobre el desarrollo de sus  
programas.

Octavo. - Se denuncia  
al presente convenio será de  
seis meses, prorrogable en pron-  
gato por mutuo acuerdo de  
ambas partes.

Y para que conste,  
en fecha de suscritos -  
firmamos el presente convenio  
por triplicado ejemplar, en el  
lugar y fecha señalados al  
principio.

87. - Se dio cuenta  
de una propuesta interesando  
adoptar un acuerdo con los si-  
guientes apartados:

Primero. - Aprobar el  
proyecto de convenio a descri-  
bir por el Excmo. Ayunta-  
miento de Madrid con el  
Ilustre Colegio de Abogados  
de Madrid, para la puesta  
en funcionamiento de un  
servicio de Orientación Juveni-  
l en los Juntas Municipales  
de Distrito, cuyo texto a conti-  
nuación se transcribe; y para





tar a la Alcaldía Presidencia para su firma.

Resumen. - Aprobar el parte correspondiente a la aportación municipal, cifrado en 11.711.740 pesetas, con cargo a la partida 562/562/158/472/535.0, del Programa Servicios Sociales Generales, del vigente presupuesto.

CONVENIO ENTRE EL ILUSTRE COLEGIO DE ABOGADOS DE MADRID Y EL EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE MADRID

### REUNIDOS

En Madrid, a ..... de ..... de mil novecientos ochenta y ocho.

Comparecen, de una parte el EXCMO. A. D. Juan Zamancos Gallardo, Alcalde - Presidente del EXCMO. Ayuntamiento de Madrid, y de otra el EXCMO. A. D. Antonio Revuelt Riera, Decano del Ilustre Colegio de Abogados de Madrid.

### MANIFIESTAN

Que corresponde a los señores Riberias facilitar los medios adecuados para el

disfrute y garantía de los derechos constitucionalmente reconocidos, y entre ellos, el de defensa y de tutela judicial.

Que compare, asimismo, a los Poderes Públicos promover las condiciones y remover los obstáculos que impidan o dificulten que el ejercicio de las libertades y derechos por las circunstancias y los grupos en que se integran, sean reales y efectivos.

Que es función propia y específica de la Abogacía ejercer las labores de orientación, asesoramiento, consejo y defensa de las libertades, derechos e intereses de los ciudadanos y grupos sociales, y la realización de tales fines en colaboración constante con los Poderes Públicos, y por todo ello.

ACUERDAN

Primero. - Proceder a la puesta en funcionamiento del Servicio de Orientación Jurídica, en materia de Servicios Sociales en el Ayuntamiento de Madrid, cuya función consista en atender, encargar, -





orientar y aconsejar en cuantas  
consultas verbales, de naturaleza  
por legal, se presenten dirigidas  
por los vecinos autorizados para  
ello por los responsables de los  
servicios sociales de sus límites  
municipales de evidencia.

Segundo. - El asesoramiento de integración por el  
efectivamente de la información  
y ayuda más adecuada, que  
permite dirigir al interesado  
hacia la instancia judicial,  
administrativa o de naturaleza  
privada competente para el  
conocimiento o resolución del  
asunto, así como en cuanta in-  
formación y ayuda sea pertinente  
alaca de la derivación de -  
Abogado o Procurador por turno  
de oficio.

Tercero. - El Servicio de  
Orientación Judicial de Integración  
está en sus puntos municipales  
de Distrito, a derivar por el  
Ayuntamiento de Madrid, sien-  
do a cargo de este el coste  
del Servicio, que ascenderá a  
un importe global anual de  
11.711.740 pesetas.

Dicho importe se abonará en cuatro plazos iguales, haciéndose efectivo el primero a ser firma del presente convenio, y los restantes por trimestres naturales y por adelantados, salvo el último de los mismos que se abonará contra entrega de memoria explicativa de la actividad desarrollada por el servicio.

Cuarto. - El presente convenio tendrá vigencia durante 17 años y comenzará a regir desde el momento de su firma, prorrogándose por anualidades salvo denuncia expresa por cualquiera de las partes con una antelación de al menos un mes a la expiración del mismo o de cualquiera de sus prorrogas.

Quinto. - El Ilustre Colegio de Abogados de Madrid, el Presidente de Servicios Sociales del Ayuntamiento de Madrid, en virtud de las facultades atribuidas por el Decreto de Delegación de Competencias de la Ilustre Presidencia de 22 de julio de 1.977, llevarán a cabo las





para la coordinación, seguimiento y evaluación necesarios para el desarrollo del Servicio de Orientación Jurídica.

En lo acordado por las sesiones o foros y en ejercicio de las facultades de que son titulares los turnantes y obligados con ello a las respectivas Corporaciones que representan suscriben este Convenio y el Anexo que se acompaña en el lugar y fecha "ut supra".

#### ANEXO

Este anexo desarrolla el Convenio entre el Excmo. Ayuntamiento de Madrid y el Ilustre Colegio de Abogados de Madrid, para la puesta en funcionamiento del Servicio de Orientación Jurídica en materia de Servicios Sociales que se organizará en los siguientes términos:

Primero. - Dos días por semana un abogado en ejercicio acudirán a cada una de las veif juntas municipales del Distrito que por el Excmo. Ayuntamiento de Madrid se deter-

minen, y atenderá las consultas  
verbales de naturaleza legal  
que se formulen las veintinueve au-  
torizadas por las responsabilidades de  
los Servicios Sociales de dichos  
puntos. El Servicio se prestará  
en el horario de mañana y  
por ambas partes se acuerda.

Segundo. - De cada  
consulta se formulará una  
verba que contendrá los datos  
básicos del interesado (nombre, do-  
micilio, edad, estado civil y profe-  
sión), especificándose en el mismo  
documento, y bajo sueto profesio-  
nal, los elementos pero sufi-  
cientes datos del asunto, y las  
especiales circunstancias que en el  
mismo o en el interesado mere-  
zcan anotarse, a los fines  
estadísticos y de análisis de los  
métodos que mejor sirvan a  
la satisfacción del interés social  
que el Servicio presta.

Tercero. - Se excluye -  
del ámbito de competencia del  
Servicio de Orientación Judicial  
la tramitación del asunto que  
origine la consulta y la pro-  
nación en el expediente o





antes que de naturaleza administrativa o judicial se trate, así como la realización de gestiones ante privados tendientes a la misma finalidad.

El Ilustre Colegio de Abogados de Madrid vigilará el cumplimiento de la obligación deontológica de no patrocinar o hacer cargo en cualquier forma de los asuntos cuya existencia se hubiere conocido a través del Servicio de Orientación Jurídica por los Letrados que lo desempeñen, así como la de no poder dirigir a ningún ciudadano haciendo señalo o organizando comités.

Cuarto. - En los casos en que el interés del Comitante pueda obtener designación de Letrado o Procurador por turno de Oficio, o cuando ello sea el resultado de la propia entrevista, el Abogado procederá a revisar los documentos al efecto, a fin de trasladarlos por medio de los servicios del Colegio de Abogados, al órgano judicial que entienda el

procedimiento sujeto de la Comis-  
ta, siendo responsable de di-  
cho Colegio que la tramitación de  
estas peticiones de orientación se  
cumplimenten en 72 horas

Quinto. - Para el fun-  
cionamiento del Servicio de Orien-  
tación Judicial la Junta de  
Foliosos del Colegio de Aboga-  
dos de Madrid, además de los  
Letrados que ayudan a los Jun-  
tas Municipales de Distrito, de-  
signará un Abogado que desem-  
peñará el puesto de Coordinador  
del Servicio de Orientación  
Judicial y a los Colaboradores  
del mismo.

Seis. - El Letrado  
coordinador permanecerá en  
la sede Colegial durante los  
días en que se preste el servicio  
a fin de poder contribuir a  
la solución de cualquier asunto  
de naturaleza legal o admi-  
nistrativa que pudiere surgir  
en el desarrollo del mismo,  
debiendo además mantener los  
contactos necesarios con el perso-  
nal de los Servicios Sociales  
Municipales y con otras Institucio-





neso Entendados fueren Vincula-  
ción con el objeto del Servicio de  
Orientación Judicial, y especialmen-  
te de aquellos dedicados a las  
femenas que probablemente más  
atención y demanda obtendrán,  
así por ejemplo con los juzga-  
dos de Menores, Asociaciones  
de Defensa de los Derechos  
Humanos, mujeres violadas, de-  
fensa de mujeres maltrata-  
das.

Séptimo. - En el ámbito  
del Colegio de Abogados se  
creará una Comisión que, for-  
mada por el pleno. u. Diputa-  
do que en Junta de Gobierno  
nombrará, e integrará en base  
a los criterios de pluralidad  
y representatividad por un nú-  
mero máximo de 6-7 Letrados,  
velará por el mejor funciona-  
miento y desarrollo del Servicio,  
proponiendo a la Junta de  
Gobierno las medidas más  
adecuadas a la brevedad  
finalidad.

Octavo. - Esta Comisión  
mantendrá reuniones periódicas,  
al menos una vez por mes

ari como en cualquier otra reunión  
pueda ser, a fin de:

a) Tener conocimiento  
de lo anterior desde la reu-  
nión anterior.

b) Analizar y valorar  
dicha información.

c) Adoptar las acciones  
más oportunas al objeto de dar  
al servicio la mayor ripresa  
y formar que se cumpla fiel-  
mente con las finalidades -  
por las que se se constituye.

El Coordinador del  
Servicio de Orientación jurídica  
comunicará al Área de Servi-  
cios Sociales la fecha, hora  
y lugar de celebración de las  
referidas reuniones para que  
puedan asistir a ellas cual-  
quier autoridad, funcionario o  
personal municipal que el  
Área desee.

Noveno.- Periódica-  
mente, el Coordinador del  
servicio remitirá al Área de  
servicios Sociales del Excmo.  
Ayuntamiento de Madrid un  
informe conteniendo cuanto  
de interés hubiere relativo



en el desarrollo del servicio, incluyendo arrendamientos las estadísticas del mismo, las valoraciones y acuerdos adoptados por la Comisión "ut supra" descrita.

El Portavoz del Grupo Municipal de Alianza Popular, Sr. Alvarez del Hanganro y López del Pierno, se refirió a que a su Grupo este convenio y su desarrollo le parecía podía ser importante y de ahí el que se pidiera a la Concejalía Responsable del Area, si era posible, que se pudiera estudiar con mayor detenimiento. Nosotros en la Comisión votamos favorablemente, estamos a favor de la idea y, sin embargo, tenemos una cierta dificultad en encontrar el espacio dentro de las funciones Municipales de unas personas que no son funcionarios, puedan acercar directamente al contribuyente en foros muy amplios, con independencia de los problemas específicos que cada cual puede tener.

(En este momento -  
diendo las doce horas y cinco  
minutos, entró en el  
Salón de Sesiones el Concejale  
n. voto canónico).

No tenemos, en conse-  
cuencia, nada en contra de  
esta idea sino que vemos una  
cierta dificultad en el encas-  
je en la ubicación. Por eso habrí-  
amos solicitado la retirada.  
En todo caso, si no fuéramos  
posible nos abstendríamos.

La Concejala Delega-  
da del Área de Servicios So-  
ciales, Sr.ª Pilar Fernández  
Rodríguez, comentó no se había  
procedido a la retirada por  
considerar que había sido estu-  
diado suficientemente. Ade-  
más, es una experiencia que  
ya ha tenido alguna Junta  
Municipal y lo que se pretende  
ahora con este convenio es que  
se realice en vez de Juntas Muni-  
cipales, lo que en los próximos  
meses nos dará una valoraci-  
ón de esta experiencia para  
poder generalizarla en un futuro  
al resto de las Juntas Muni-





porley. Explican únicamente que  
 tenemos que es necesario, puesto que  
 están vinculados a los sectores de  
 servicios sociales, que son aque-  
 llas capas de la población  
 más desfavorecidas, menos infor-  
 madas, con menos recursos que  
 pueden tener, tanto desde el  
 punto de vista económico co-  
 mo desde el punto de vista  
 de acceso a un asesoramiento.  
 En este sentido, este conse-  
 jo único y exclusivamente se  
 limita a un servicio de aseso-  
 ramiento y orientación jurídica,  
 vinculados a sectores de la pobla-  
 ción importantes que se trabajan  
 e intervienen desde servicios so-  
 ciales.

(En este momento vien-  
 do los doce horas y cincuenta  
 y seis minutos, entran en el Sa-  
 lon de Sesiones los señores  
 na. D<sup>o</sup>. Esperanza Aguirre Gil  
 de Biedma y ref. Arago Valse  
 y Rodríguez Talavara).

Finalmente, sometida  
 a votación nominal la prece-  
 dente propuesta, dio el vien-  
 te resultados: del total de

miembros que legalmente integran  
la Corporación, 55, votaron a fa-  
vor 33, el Abogado Presidente  
Sr. Bernardo Gallardo y los Con-  
cejales Sr. Alvarez de Toledo  
Jaavedra, Morales Morales,  
Cabrera Jornero, Diego Vazquez,  
Eugenio Afienza, Sr. D<sup>e</sup> Pilar  
Fernandez Rodriguez, Sr. Juan  
Morales, Sr. D<sup>e</sup> Pilar Juan-  
Peña, Sr. Juan Vazquez, Sr. D<sup>e</sup>  
M<sup>e</sup> del Pilar Juan Quintan, Sr.  
D<sup>e</sup> M<sup>e</sup> Dolores Juan Nieto Ceraba-  
llo, Sr. Juan Hernandez, Juan  
Carballo, Juan Fernandez, Hen-  
so Lujan, Isidoro Jasso, Jimenez  
Lujan, Juan Riera, Juanque  
Allende, José Ray Vazquez, Ma-  
rino Paredes, Melendez Longi-  
ley, Morales Juarez, Ortiz -  
Lujan, de la Riva Reyes,  
Rodriguez Salazar, Roverso Vi-  
zoso, Roto Canales, Juanque  
Vazquez, Jesus Casado, Luis Sal-  
vez y Zapata Herrera, y re-  
abstuvieron 17 los Concejales Sr.  
D<sup>e</sup> Esperanza Aguirre Gil de -  
Piedra, Sr. Alvarez Lopez, Al-  
varez del Manzano y Lopez del Nie-  
vo, Arnauillo Lopez, Santos -





Hernández, na. D<sup>ca</sup> Carmen Díaz -  
 Garay, ref. Díez Zago, Echeverría  
 Echamiz, Puete Bouillo, López Colla-  
 do, Martín Vela, Martín Blanco  
 Luega, Matanzo España, Ortiz  
 Castaño, Pezaris Blasquez, na. D<sup>ca</sup>  
 Elena Alejandra de Uvilla  
 Palombi, L. Vivaldy Pérez, Guadalu-  
 do, por tanto aprobada el exis-  
 tir el quorum legalmente exi-  
 gido.

88.- Aprobar inicialmente  
 y de forma definitiva en caso  
 de no producirse reclamacio-  
 nes, el Reglamento de Fun-  
 cionamiento de los Alojamien-  
 tos Tutelados Municipales por  
 ser forma clara y sencilla,  
 cuyo texto a continuación se  
 transcribe:

### REGlamento DE FUNCIONAMien- to DE LOS ALOJAMIENTOS TUTELADOS.

#### I - FUNDAMENTACION

Los Alojamientos Tutelados  
 nacen como una nueva solu-  
 ción de convivencia con  
 el fin de mantener al anciano  
 en su propio entorno, con su  
 estilo de vida lo más simi-  
 lar posible a su ambiente

habitual, respondiendo de esta  
forma a los principios de norma-  
lización e integración en la  
atención del anciano.

Por otro lado los Alo-  
jamientos tutelados van a dar  
respuesta a una de las nece-  
sidades más perentorias de este  
colectivo, como responden a deter-  
minadas necesidades de convi-  
vencia alternativa a la familia.

## TITULO I

DE LA ORGANIZACION DE LOS ALO-  
JAMIENTOS TUTELADOS.

Capítulo I: Disposiciones gene-  
rales.

Artículo 1.º - Los Aloja-  
mientos tutelados son un servi-  
cio público integrado en la red  
de servicios sociales locales y ref-  
rendados por el Ayuntamiento de  
Madrid para promoción de la  
convivencia de la población  
anciana, sin perjuicio de servir  
de apoyo a la prestación de otros  
servicios sociales.

Artículo 2.º - La finali-  
dad es el mantener al ancia-  
no en su entorno y medio habi-  
tual de vida y satisfacer de





minados necesidades de Convi-  
venia del colectivo de Tercera  
Edad, ofreciendo un marco  
de participación en la vida re-  
sidencial y comunitaria.

Capítulo 18: Organos de  
Gobierno.

Artículo 3. - El Gobierno  
y Administración de los Alojamien-  
tos tutelados corresponde al Ayun-  
tamiento de Madrid a través del  
Área de Servicios Sociales.

La División de Aloja-  
mientos tutelados del Área de  
Servicios Sociales velará por el  
buen funcionamiento de estos, ejer-  
ciendo las funciones tutelares  
sobre los mismos.

## TÍTULO 18

### DE LOS RESIDENTES

Capítulo 1: Condiciones de  
Ingreso.

Artículo 4. - Podrán ad-  
quirir la condición de residen-  
tes de los Alojamientos tutela-  
dos aquellas personas que reúnan  
los siguientes requisitos:

1. Haber alcanzado la  
edad de 65 años.

2. Tener un buen estado

límites y pródigo para poder realizar las actividades de la vida diaria de manera independiente.

3. No padecer enfermedad infecto-contagiosa.

4. Tener una personalidad con aptitudes que favorezcan una convivencia estable.

5. Tener problemas de convivencia que no puedan resolverse en el medio familiar o de cualquier otro tipo y que con esta alternativa de convivencia, se pueda dar respuesta al mismo.

6. Ser residente en el municipio de Madrid, con al menos 1 año de empadronamiento, teniendo referencia de vecinos del distrito donde se encuentra ubicado el Alojamiento tutelado.

Artículo 5. - La selección de aspirantes a ocupar los Alojamientos tutelados se efectuará por un equipo de técnicos municipales, especialistas en Femenia Social, El cuerpo de los seleccionados en los referidos





Alojamientos se autorizará por el Concejal Delegado del Area de Servicios Sociales.

Artículo 6. - Tras el ingreso en el Alojamiento tutelado, el aspirante permanecerá en el mismo durante 30 días, con carácter de prueba, y si, transcurrido dicho periodo, no se aprecian circunstancias personales o alteraciones psico-físicas que determinen alguna inconveniencia para su adaptación, adquirirá la condición de residente del Alojamiento tutelado que se le asigne, por disposición del Concejal Delegado del Area de Servicios Sociales.

Capítulo 8: Del Fomento.

Artículo 7. - La titularidad de los Alojamientos tutelados correspondrá, en todo momento, al Ayuntamiento de Madrid, no adquiriendo los residentes dentro alguno, salvo aquellos que se recogen en el presente Reglamento, conveniados en convenio el mismo y al contenido del auto de

autorización.

Artículo 8.º - El residente del Alojamiento Intelectual tiene la obligación de realizar dentro del mismo las tareas cotidianas de la vida diaria, manteniendo el buen estado de las instalaciones y obligándose a respetar las normas de funcionamiento establecidas en el presente Reglamento.

El Ayuntamiento de Madrid garantizará la limpieza diaria de las zonas comunes y la limpieza general de todo el edificio residencial una vez al mes.

Artículo 9.º - El Ayuntamiento de Madrid se compromete a proporcionar el servicio de Ayuda a domicilio en los supuestos de necesidad, o faltar de Residencia Privada cuando el anciano no puede valerse por sí mismo y la fortificación del servicio de Ayuda a Domicilio resulta insuficiente para mantenerlo en su domicilio.

Artículo 10.º - El residente del Alojamiento Intelectual





do propia, de forma voluntaria, instalar en el mismo a aquellos objetos de carácter sentimental que considere oportuno. En ningún momento el Ayuntamiento de Madrid se responsabilizará de los objetos de valor que tenga en su vivienda.

Artículo 11.- Los residentes de los Alojamientos tutelados gozarán de la más amplia libertad de vida, dentro de los límites que marca el Reglamento. Tendrán derecho a:

- a) Disponer de una vida íntima en su Alojamiento.
- b) Utilizar los servicios comunes de los Alojamientos tutelados.
- c) Utilizar el Centro de Día de tercera Edad del Distrito en que se encuentre como lugar de convivencia.
- d) Ser beneficiarios de los servicios que presta el Centro de Día (comedor, lavandería, etc.) en las mismas condiciones que el resto de los socios del Centro.
- e) Elegir entre ellos a las personas que hayan de ordenar.

far su representación en el  
Consejo de residentes.

f) Recibir visitas de  
familiares y amigos durante  
el día, no pudiendo utilizar  
el Alojamiento para la cohabi-  
tación aunque sea temporal por  
parte de éstos, salvo en caso de  
enfermedad del residente y  
con el visto bueno del jefe de  
División de los Alojamientos In-  
telasos. Todas las visitas deberán  
pasar previamente por el punto  
de control existente.

Capítulo IV: De los deberes  
de los residentes.

Artículo 12. - Los resi-  
dentes de los Alojamientos In-  
telasos tendrán las siguientes  
obligaciones:

a) Observar una con-  
ducta basada en el mutuo  
respeto y tolerancia, y en un ge-  
neroso espíritu de colaboración  
y ayuda recíproca.

b) Pagar puntual-  
mente el importe de la canti-  
dad que por su estancia en  
los Alojamientos Intelasos,  
corresponde fijada en la Com-



procediente Ordenanza Municipal.

El residente estará obligado a comunicar cualquier cambio que se produzca en relación con sus rentas a fin de adaptar la tasa a la nueva situación.

c) Realizar y cumplir las instrucciones emanadas del Ayuntamiento de Madrid, así como comunicar al Jefe de División de los Alojamientos Tutelados las ausencias superiores a 24 horas.

Capítulo V: Pérdida de la Condición de Residente de los Alojamientos Tutelados.

Artículo 13. - La condición de residente de los Alojamientos Tutelados se pierde por las siguientes causas.

a) Por renuncia voluntaria, que en ningún caso se presumirá sino que deberá constar de forma expresa e inequívoca.

b) Por expulsión derivada de una sanción.

c) Por fallecimiento.



Por permanecer fuera de los Alojamientos tutelados sin permiso expreso y no haberlo comunicado a la División de los Alojamientos tutelados de la Dirección de Servicios Sociales durante un tiempo superior a un mes o 45 días de forma discontinua por año.

Artículo 14. - El beneficiario cuyo ingreso haya sido resuelto favorablemente y no efectúe el ingreso en los 20 días siguientes a la fecha de notificación, perderá en su derecho, perdiendo la posibilidad de volver a entrar en el Alojamiento tutelado.

Capítulo VI: De los bienes, faltas y sanciones.

Artículo 15. - a) Los beneficiarios de los Alojamientos tutelados serán los responsables de los daños o perjuicios que por acción u omisión causen en sus instalaciones, así como de las alteraciones de orden que se produzcan.

b) Sin perjuicio de la responsabilidad civil o penal





en que procedieran incurrir por tales actos u omisiones, que todavía existiese ante los juzgados y tribunales correspondientes, si los residentes cometieran alguna de las faltas previstas en este capítulo sean objeto del procedimiento sancionador que, con carácter general, establece la Ley de Procedimiento Administrativo.

Artículo 16. - De los efectos previstos en el artículo anterior las faltas se clasifican en muy graves, graves y leves.

Faltas muy graves:

a) la reiteración de 3 o más faltas graves.

b) la aparición física o moral de graves lesiones de carácter de los Alojamientos Intelectuales o demás personal.

c) Falsar u ocultar declaraciones o aportar datos inexactos y relevantes en relación con la condición de residente para obtener beneficio.

d) dañar o destruir bienes de los Alojamientos o perjuicios notorios

en la Convivencia.

Faltas graves:

a) La reiteración de 3 o más faltas leves.

b) Entorpecer intencionadamente y habitualmente las actividades a realizar en los Alojamientos residenciales.

c) La instalación de bienes o cualquier clase de objetos, propiedad de las instalaciones, del personal o de cualquier residente o visitante.

d) La demora injustificada en el pago de la tasa.

e) La utilización del Alojamiento tutelado para la cohabitación, aunque sea temporal, por parte de familiares y/o amigos del beneficiario, salvo en el supuesto de enfermedad del residente y con el visto bueno del jefe de la División de Alojamientos tutelados del Ayuntamiento.

Faltas leves:

a) La simple falta de respeto, manifestada en inconsciencia de tacto, actitudes o palabras desconsideradas o



inconvenientes hacia otro beneficiario o del personal adscrito a dicho Servicio.

b) El abandono o negligencia, no imputable por causas de la persona, en el uso del mobiliario, menaje, objetos, material o instalaciones de los Alojamientos residenciales.

Artículo 17. - Las sanciones que se impondrán a los residentes que incurran en alguna de las faltas calificadas anteriormente serán las siguientes:

Faltas muy graves:

- Expulsión temporal de los Alojamientos tutelados por un periodo de 1 a 6 meses, pudiendo llegar en determinados casos hasta la expulsión definitiva.

Faltas graves:

- Expulsión temporal de los Alojamientos tutelados por un periodo no superior a 3 meses.

Faltas leves:

- Amonestaciones verbales o escritas.



Artículo 18.- Para la graduación de las sanciones previstas se tendrán en cuenta circunstancias personales del autor responsable, tales como la edad, las condiciones físicas y psíquicas de la persona, su nivel de formación, así como la trascendencia de los hechos y la alarma, intranquilidad o inquietud producida entre los beneficiarios o el personal de dichas instalaciones, además de las manifestaciones o amenazas de insultos o sentimientos del autor y la reparación inmediata por su parte de los daños o perjuicios ocasionados.

Artículo 19.- Las faltas leves sancionaban a los 2 meses, las graves a los 4, y las muy graves al año, siempre que durante estos periodos de tiempo no se le haya comunicado al interesado la iniciación de expediente o en el caso de las faltas leves se les haya impuesto sanción.

Artículo 20.- Las faltas leves serán sancionadas por el





Jepe de División de las Aloja-  
mientos tutelados.

Las fallas graves y muy  
graves, las resolverá el Conse-  
jal Delegado del Área de Ser-  
vicios Sociales.

Artículo 21.- Corresponde-  
rán al Ayuntamiento de Ma-  
drid las facultades ejecu-  
tivas e interpretativas de las dis-  
posiciones contenidas en este Re-  
glamento, sin perjuicio de la  
revisión ante los tribunales, si  
procediere, de las resoluciones  
que por el mismo se adopten.

#### DISPOSICIÓN ADICIONAL

La Alcaldía Presidencia  
podrá decretar la regulación  
de cualquier aspecto procedimen-  
tal en la prestación del servi-  
cio objeto de este Reglamento.

#### ANEXOS

FORMITACION SOLICITUDES PARA ALOJAMEN-  
tos TUTELADOS.

1.- Presentación de la  
inscripción nominada en el  
Registro de la Junta Municipal  
correspondiente.

2.- Elaboración del conse-  
guiente informe social por el

Asistente Social de Zona que co-  
rresponda. Recogida de la si-  
guiente documentación, que ree-  
specifica y da paso a conocer al  
interior del Reglamento de Im-  
migración:

a) Fotocopia del ONI.  
b) Fotocopia autocita-  
tiva de la petición que permite  
que se han iniciado los proce-  
sos oportunos para solicitar el  
FRAS.

c) Fotocopia de la Carti-  
lla Sanitaria.

d) Declaración jurada  
de los bienes que posee y decla-  
ración de la renta o certifi-  
cado negativo de Hacienda.

e) Declaración de acatamiento  
al reglamento de inmigración  
to Plazo para emitir informe:  
20 días naturales.

3.- Este expediente  
se deriva al Área de Servicios  
Sociales, División de Alojamiento  
y Tutelados. Se efectúa un  
primer estudio del mismo, pre-  
diendo de dar los oportunos:

a) No cumple los requi-  
sitos exigidos: se desestima y





se comunica al interesado y al Asistente Social de Zona correspondiente. Esta designación está firmada por el jefe de División de los Alojamientos tutelados.

b) Que potencialmente cumple los requisitos: se comunica al interesado que debe efectuar el reconocimiento médico psiquiátrico en Unidades psiquiátricas Municipal y/psal. Ricardo 4: 14, 1º, 7 por el CPS o Centro de Salud Mental para obtener un Certificado psicológico de que cumple los condiciones aptas de convivencia. Esta comunicación se efectuará anualmente, al Asistente Social de zona que le corresponde para que efectúe su seguimiento.

Este reconocimiento deberá efectuarse en el plazo de 20 días de recibir la notificación, por que si no se cumpliera con este requisito se considerará designado. En los supuestos de fuerza mayor (enfermedad, hospitalización, etc.), deberá justificarse debidamente por el asis-

fente Social de Zona que correspon-  
da. (máximo tres meses).

Una vez recibido en  
la División de Asesoramientos Ju-  
relados el informe médico geriá-  
trico y el psicológico, el jefe de  
División se reunirá con un equi-  
po que estudiará el expediente  
y elevará las propuestas a la Direc-  
ción de Servicios sociales:

- Desestimarlo, se Commu-  
nicar al interesado y al Presidente  
Social de Zona correspondiente, -  
explicando los motivos de la -  
negativa.

- Propuesta de ingreso  
que se comunica al interesado  
y al Presidente Social de la -  
Zona que le corresponde.

- Lista de espera:

Aplicado se hacen correspondien-  
te quedar en lista de espera, -  
que será pública. Una vez que  
exista plaza vacante deberá  
efectuarse nuevamente reconoci-  
miento médico geriátrico y psi-  
cológico si hubiera transcurrido un  
plazo superior a 3 meses.

El Equipo estará for-  
mado por:





- Responsable del Departamento de Fiestas.
- Jefe de División de Alojamientos Tutelados.
- Asesor Técnico del Departamento de Fiestas de Juveniles, Programas y Centros.
- Apoyo de un médico-psiquiatra.

### BAREMO PARA ALOJAMIENTOS TUTELADOS

En la elaboración del Baremo se ha tenido en cuenta que los Alojamientos Tutelados son equipamientos comunitarios destinados a personas Validosas y que pueden realizar las tareas cotidianas de la vida diaria.

No obstante, este baremo podrá modificarse si las necesidades que presentan los demandantes así lo aconsejaran ya que al ser un equipamiento de nueva configuración, no se ha podido realizar primero en cuenta la realización objetiva, sino que se ha efectuado a nivel teórico teniendo en cuenta como base el baremo que utiliza la Comunidad.

dan de graduar para el ingreso en las Residencias dependientes de dicho organismo.

En la elaboración del baremo se ha tenido en cuenta los siguientes aspectos sociales:

Situación de la vivienda:

- se tendrán en cuenta la situación en que se encuentra la vivienda.

Los que tengan vivienda en propiedad no tendrán acceso.

Situación familiar:

- tendrán preferencia los ancianos que vivan solos o en pareja y tengan problemas de soledad.

- Si tuvieran hijos el grado de puntuación a conceder será inversamente proporcional al número de hijos.

- se tendrán en cuenta la situación familiar de los hijos, en caso de que existieran.

Situación económica.

- En la baremación





se tendrá en cuenta la pensión que se percibe, obteniéndose una puntuación inversamente proporcional a la cuantía de la misma, así como el pronóstico mensual de los bienes mobiliarios u otros que posea y produzcan rentas en su caso.

Edad.

- Los solicitantes tutelados van dirigidos a aquellos ancianos que son válidos y cuentan con más de 65 años. Hay que tener en cuenta que la edad cronológica de la persona va a influir directamente, al menos en la mayoría de los casos, en la situación de validez de la misma; por ello en el baremo otorgar mayor puntuación los ancianos - más jóvenes, ya que las posibilidades de invalidarse, en un alto porcentaje, van a ser inferiores.

Situación sanitaria:

- Personas válidas tanto física como psíquicamente.
- Será necesario realizar el correspondiente reconocimiento

médico geriátrico.

- El baremo médico geriátrico se repeta el existente para el ingreso en la Residencia de Alcalá de Henares.

- En el baremo se deje un apartado libre para valorar otras situaciones sociales que se estime conveniente y de interés al ser reflejados por parte del técnico.

### BAREMO

#### 1.- EDAD:

- De 65 a 70 años . . . . .	8
- De 71 a 75 años . . . . .	5
- De 76 a 80 años . . . . .	3
- De 81 en adelante . . . . .	1

#### 2.- SITUACION ECONOMICA

- Pensionistas del FIAS a 24.000 Ptas. . . . .	10
- De 24.001 Ptas. a 34.000 Ptas. . . . .	8
- De 34.001 Ptas. a 44.000 Ptas. . . . .	6
- De 44.001 Ptas. a 54.000 Ptas. . . . .	4
- De 54.001 Ptas. en adelante . . . . .	2

#### 3.- VIVIENDA

- Con vivienda en alquiler y con deficientes condiciones de habitabilidad . . . . .	8
- Con vivienda en . . . . .	





- alquiler y con problemas de solidad . . . . . 8
- Con vivienda propia y con deficientes condiciones de habitabilidad con vivienda propia y con problemas de solidad . . . . . 6
- Con vivienda con hijos o con otros familiares en deficientes condiciones (de vivienda, de relación, convivencias o temporales, etc). . . . . 6
- Con una vivienda en condiciones normales de habitabilidad y sin graves problemas de solidad . . . . . 2

#### 4. - FAMILIAR

Número de hijos:

- Sin hijos . . . . . 10
- Con un hijo . . . . . 6
- Con dos hijos . . . . . 4
- Con tres hijos o más . . . . . 1

Situación familiar de los hijos:

- Hijo/a soltero/a . . . . . 1
- Hijo/a casado/a sin hijos . . . . . 1,5
- Hijo/a casado/a con un hijo . . . . . 2

- Hijo/a Casado/a con dos hijos. . . . . 3
- Hijo/a Casado/a con tres o más hijos. . . . . 4

5.- OTRAS SITUACIONES SOCIALES A VALORAR POR EL TÉCNICO:

(se podrá conceder una puntuación de 0 a 3 puntos).

PROPUESTAS DEL CONCEJAL DEL ÁREA DE SANIDAD Y CONSUMO, DICTAMINADAS POR LA COMISIÓN INFORMATIVA CORRESPONDIENTE:

8.- Aprobación inicialmente la Ordenanza de Protección de la Salud y Defensa de los Consumidores y Usuarios, en los términos que a continuación se transcribe.

ORDENANZA DE PROTECCIÓN DE LA SALUD Y DEFENSA DE CONSUMIDORES Y USUARIOS

## TÍTULO PRIMERO

### DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.º 1.- Esta Ordenanza tiene por objeto el desarrollo de las normas que regulan la protección y la defensa de la salud y los específicos intereses económicos y sociales de consumidores y usuarios, en los





terminos que dispone la Ley 7/75 de 2 de abril, Ley de Bases de Régimen Local, Ley 26/74 de 19 de julio, General de Comunidades y Municipios, Ley 14/76 de 25 de abril, General de Juntas, R.D. 1545/83 de 22 de junio, y demás disposiciones conexas, en el ámbito territorial del municipio de Madrid y en el marco de sus competencias.

Artículo 2.º. — Las competencias para ejercer estas actividades están encomendadas al Alcalde-Presidente, por delegación al Concejal responsable del Área de Juntas y Comunio, así como a los Concejales Presidentes de los respectivos barrios municipales de Distrito.

## CAPITULO SEGUNDO

### ORGANIZACION

Artículo 3.º. 1.º. — La actividad de control e inspección que desarrolla esta Ordenanza está encomendada a los funcionarios pertenecientes a los Cuerpos Técnicos de Tránsito, Veter-



981  
rianas, Farmacéuticas y de hy-  
pótesis de consumo, cada una  
en el ámbito de sus respectivas  
funciones.

2. - Estos funcionarios  
integran los servicios técnicos de  
inspección de sanidad y consumo  
de las Juntas Municipales de Dis-  
trito y del propio Área.

Artículo 4.º. - Todos  
estos funcionarios dependen or-  
gánica y funcionalmente del  
Concejal de Sanidad y Con-  
sumo en tanto presten sus servi-  
cios en el Área.

Los funcionarios desti-  
nados a prestar sus servicios  
a las Juntas Municipales de Dis-  
trito dependen funcionalmente  
del Concejal Presidente de  
cada una de ellas; y orga-  
nicamente del Concejal Con-  
cejal de Sanidad y Consumo.

Artículo 5.º. - El fun-  
cionamiento de estos servicios se  
regirá por los principios de coor-  
dinación y colaboración, integrán-  
dose sus funcionarios en las es-  
tructurales jerárquicas que el Ayun-  
tamiento se tenga creadas.





Artículo 6.º. - El Cuerpo de Policía Municipal ejercerá las funciones que se atribuye en el Reglamento, de acuerdo con las órdenes que dicten el Concejal de Ganados y Comunes, y los Concejales Presidentes de las Juntas Municipales de Distrito, dentro de los límites de esta Ordenanza, y sin perjuicio de la subordinación directa de estos funcionarios al Concejal de Seguridad.

Artículo 7.º. - El Laboratorio Municipal de Higiene portará el apoyo técnico que precisen los servicios indicados, con preferencia a cualquier otro, público o privado.

Artículo 8.º. - Los funcionarios pertenecientes a estos servicios, cuando actúen en el ejercicio de sus funciones, tendrán carácter de Autoridades y podrán solicitar el auxilio de cualquier otro.

### CAPITULO TERCERO

#### COMPETENCIAS

Artículo 9.º. - Corresponde al Ayuntamiento de Madrid



041  
promover y desarrollar la protec-  
ción y defensa de los consumi-  
dores y usuarios en el ámbito  
de sus competencias, de acuer-  
do con la legislación estatal  
y, en su caso, de la Comuni-  
dad de Madrid, y especialmen-  
te en los siguientes aspectos:

1. La información y edu-  
cación de los consumidores y  
usuarios, a través de la Oficina  
Municipal de Información al  
Consumidor (O.M.I.C.) y de los  
demás servicios competentes.

2. La inspección de los  
productos y servicios de uso o con-  
sumo común, ordinario y gene-  
ralizado, para comprobar su  
origen e identificar, el cumpli-  
miento de la normativa vigen-  
te en materia de precios, eti-  
quetado, presentación y publi-  
cación, y demás requisitos o re-  
quisitos exteños que hacen referen-  
cia a sus condiciones de vi-  
sibilidad, sanidad y seguridad.

3. La realización di-  
recta de la inspección técnica  
o técnico-sanitaria, de los co-  
rrespondientes controles y análisis.





4. Aprobar y fomentar las iniciativas de comunidades y -  
unarios.

5. Fomentar y desarrollar la Junta Arbitral de Consumo.

6. Adoptar medidas urgentes y requerir las colaboraciones necesarias en los supuestos de crisis o emergencias que afecten a la salud o a la seguridad de comunidades y unarios.

7. Ejercer la potestad sancionadora.

Artículo 10º. 1. - Las funciones o lo dispuesto en esta Ordenanza serán sancionados en la forma que establece el artículo correspondiente de la -  
misma, sin perjuicio de las demás responsabilidades que en el orden administrativo o judicial de Justicia civil. En este supuesto, el Concejal -  
Delegado o Concejal Presidente dará cuenta a la Alcaldía Presidencia de la Corporación, por si estima dar el oportuno traslado, de aquellos hechos cuya competencia corresponda a órganos de otros organismos.



## Francias Públicas.

2. - Asimismo, atribuirse a dichas Autoridades la iniciativa, por razón de la materia o del territorio, en las ordenaciones, instrucciones o resoluciones, en su caso, de procedimientos sanitarios cuando específicamente - una disposición legal o reglamentaria superior así lo disponga, debiéndose trasladar, igualmente, al órgano competente las oportunas actuaciones.

Artículo 11.º. - Son competencias mínimas del Ayuntamiento de Madrid en materia de protección de la salubridad pública.

a) El Control Sanitario del medio ambiente, contaminación atmosférica, abastecimiento de aguas, saneamiento de aguas residuales, residuos urbanos e industriales.

b) El Control Sanitario de industrias, actividades, servicios, transportes, ruidos y vibraciones.

c) El Control Sanitario de edificios y lugares de





vivienda y convivencia humana, especialmente de los Centros de alimentación, telefonías, baños y Centros de higiene personal, hoteles y Centros residenciales, escuelas, campamentos turísticos y áreas de actividades físicas, deportivas y de ocio.

d) El Control sanitario de la distribución y suministro de alimentos, bebidas y demás productos directos o indirectamente relacionados con el consumo humano, así como los medios de su transporte.

e) El Control sanitario de los Cementerios y policía sanitaria mortuoria.

f) El acceso a todo Centro o establecimiento sujeto a la Ley 14/86 de Sanidad, en cualquier momento y sin previa notificación.

g) Promover a los fines, investigaciones o exámenes necesarios para comprobar el cumplimiento de la citada Ley 14/86.

h) Formar o sacar muestras en orden a la compro-



facilitar el cumplimiento de lo previsto en esta ley, y concordantes.

Artículo 12.º.- Son competencias del Ayuntamiento de Madrid en materia de protección y depuración de los consumidores y usuarios:

a) La inspección de establecimientos, permanentes o no, dedicados a la producción, elaboración, distribución, almacenamiento, depósito y venta de productos, servicios, actividades destinadas al consumo final, así como de los condicionantes del transporte de los mismos.

b) La inspección de los mercaderías que se elaboran, transportan, almacenan o depositan y los vehículos dedicados a su transporte.

c) Exigir de los titulares de establecimientos y autores en general información, cuando sea precisa, de la actividad que se ejerce y de los suministradores, proveedores, suministradores y, en general, de todos los sujetos intervinientes en estos procesos.





d) Pasa a los documentos mercantiles, industriales y contables cuando las circunstancias de la inspección así lo exigieren, en los edificios legalmente establecidos.

e) Formar sumarios en los supuestos que proceda y de acuerdo con el procedimiento que se establece en esta Ordenanza.

f) La intervención e inmovilización cantelar, la retirada definitiva del mercado de productos o servicios que no cumplen con las autorizaciones o registros sanitarios preceptivos, así como el cierre o clausura de establecimientos por estos mismos motivos hasta que no se rectifiquen los defectos o se cumplan los requisitos exigidos por razones de higiene y seguridad.

g) Y, en general, la ejecución de las normas que se contienen en esta Ordenanza y demás disposiciones concordantes.

Artículo 13.º.- Son competencias específicas del Ayuntamiento de Madrid, ejercidas



por el Area de Sanidad y  
Consumos:

a) Señalar las líneas  
generales de actuación en el ám-  
bito de la Sanidad y el Consumo.

b) Cumplir y hacer cum-  
plir las bandos y ordenes ena-  
radas de la Alcaldía, las Or-  
denanzas municipales y, en gene-  
ral, todas las disposiciones  
que afecten al municipio, dentro  
de las competencias de su Area.

c) Imponer las sancio-  
nes previstas en la legislación  
municipal a quienes incumplan  
los normos de ámbito muni-  
cipal referentes a su Area, ex-  
ceptando las competencias que en  
este particular tienen delega-  
das los Presidentes de las Juntas  
Municipales de Distrito.

d) La dirección, gestión  
y evaluación de las actividades  
sanitarias y asistenciales de los  
centros y establecimientos médicos  
y quirúrgicos de competencia mu-  
nicipal resolver las cuestiones re-  
lacionadas con el desarrollo de  
sus actividades, coordinándolas  
entre sí, y con las acciones de sa-





Inda a cargo de los entes públicos y organismos autónomos que tienen funciones asistenciales, de acuerdo con la normativa que en todo momento establezca el órgano planificador del Estado y prevea la ley general de Sanidad.

e) Dirigir el funcionamiento de los servicios del Laboratorio Municipal y de los Centros de Promoción de la Salud y la gestión de las acciones sanitarias de carácter profiláctico y la policía sanitaria, en el ámbito de su competencia, en lugares públicos, medios de transporte, colaborando en campañas sanitarias de control de zoonosis, de acuerdo con las normativas establecidas y las que se prevean en la ley general de Sanidad.

f) Dirigir y coordinar la inspección médica municipal.

g) Colaborar en cuantas acciones de promoción de salud y educación sanitaria se atribuyan a los entes públicos de las CCAA territoriales.



h) Organizar, dirigir e inspeccionar los aspectos sanitarios vinculados a las actividades relacionadas con los servicios funerarios y cementarios, en el ámbito de la competencia municipal.

i) Mantener contacto permanente con los órganos de la Administración del Estado y con otros organismos públicos que desarrollen funciones relacionadas con la sanidad e higiene.

j) Información y educación de los Comunnidades y usuarios a través de la Oficina Municipal de Información al Comunnidor y de acuerdos con los proveedores del municipio.

k) Inspección de los productos y servicios de uso y consumo común, ordinario y especializados, para comprobar su calidad, identificación, adaptación a la normativa vigente, etiquetado, presentación, publicitación y los demás requisitos o normas externas que hacen referencia a los condicionantes de requisitos.

l) Promover el ambi-





trase en defensa de los com-  
munes y bienes según el  
Reglamento de la Junta Provi-  
dual.

m) Organizar y fomentar  
las asociaciones de comuni-  
dades y bienes.

n) Realizar o fomentar  
censos y averiguaciones de los pro-  
ductos y servicios de uso y comu-  
no común, ordinarios y gene-  
ralizados, a través de los medios  
del municipio o colaborando  
con otras entidades y orga-  
nismos.

o) Adoptar los medi-  
os necesarios y seguir las co-  
laboraciones posibles en los in-  
tereses de crisis y emergencia  
que afecten a la seguridad  
de comunidades y bienes.

p) Regular y ejercer la  
potestad sancionadora por in-  
fracciones que se cometan en las  
materias atribuidas a su compe-  
tencia.

q) Impresar, recabar impo-  
siciones, arrendar y, en su caso,  
auxiliar a los Pericentros de  
Juntas de Distrito en ma-

feir de Commons.

3) Elevar a la Comisión Informativa de Jurisdicción y Commons los asuntos relacionados con las materias de su competencia, siempre que su resolución correspondan al Pleno Municipal o a lo dispuesto, especialmente, en el Real Decreto de Presidencia o la Comisión de Commons.

4) Derivar las conclusiones, actas de los expedientes que aparezcan ultimados en todos sus trámites y se refieran a materias propias de la competencia de este Pleno.

#### CAPITULO CUARTO

#### OBLIGACIONES

Artículo 14.º - Obligaciones de los interesados.

1.º - Las personas físicas o jurídicas, asociaciones o entidades, estarán obligadas, a responder de los órganos competentes o de los inspectores:

2) A suministrar toda clase de información sobre instalaciones, productos o servicios, permitiendo la directa com-





probación de los inspectores.

b) A exhibir la documentación que sirva de justificación de las transacciones efectuadas, de los gastos y márgenes aplicados y de los conceptos en que se descomponen los mismos.

c) A facilitar que se obtengan copia o reproducción de la referida comunicación.

d) A permitir que se practique la oportuna toma de muestras de los productos o mercancías que elaboren, distribuyan o comercialicen.

e) Y, en general, a aceptar la realización de las visitas de inspección y a dar toda clase de facilidades para ello.

2. - Cuando a requerimiento de la Administración o espontáneamente se reporten datos de gastos, así como otra declaración o documentación, deberán ser firmados por el Presidente, Gerente, Delegado o persona con facultades bastantes para representar y obligar a la empresa.

La falsedad, así como

la Constancia en dichos docu-  
mentos de datos inexactos o in-  
completos, se sancionará de con-  
formidad con lo previsto en la  
presente Ordenanza, sin perjuicio  
de que, si se observare la posi-  
ble existencia de delito o fal-  
ta, se pase el Tanto de culpa  
a los Tribunales de Justicia.

3. - En los supuestos en  
que sea previsible el decurso  
de la mercancía, como sanción  
accessoria podrá la Administra-  
ción proceder cauteladamente  
a la intervención de la misma,  
sin perjuicio de que en la res-  
olución que se dicte se señale  
el decurso definitivo o se deje  
sin efecto la intervención orde-  
nada.

Durante la franquicia  
del expediente, a propuesta del  
Inspector, podrá levantarse la  
intervención de la mercancía,  
cuando las circunstancias en  
lo aconsejen.

4. - En el supuesto de  
riesgo real o previsible para la  
salud pública se adoptarán  
cualesquiera otras medidas que



ordenen las autoridades sanitarias.

## TITULO SEGUNDO

Infraacciones en materia sanitaria y de consumo y en sanación.

### CAPITULO PRIMERO DE LAS INFRAACCIONES

Artículo 15º. - Son infracciones administrativas en materia sanitaria y de consumo las acciones u omisiones antijurídicas tipificadas en esta Ordenanza y en las demás disposiciones reglamentarias de estas materias.

Artículo 16º. 1. - Las infracciones pueden ser:

- a) infracciones sanitarias.
- b) infracciones en materia de protección al consumidor.
- c) infracciones en materia de defensa de la calidad de la producción agroalimentaria.

d) otras infracciones.

2. - Las infracciones se que se refieren al apartado b) del número 1. de este artículo se subdividen, a su vez, en:



b') infracciones por alteración, adulteración o fraude en bienes y servicios susceptibles de consumo.

b'') infracciones en materia de transacciones comerciales, condiciones técnicas de venta y precio.

b''') infracciones en materia de normalización, documentación y condiciones de venta o suministro.

3.- Las infracciones a que se refiere el apartado c) del número 1. de este artículo se subdividen, a su vez, en:

c') infracciones anti-negacionistas.

c'') infracciones por clandestinidad.

c''') infracciones por fraude.

Artículo 17.- De las infracciones sanitarias.

1.- El incumplimiento de los requisitos, condiciones, obligaciones o prohibiciones de naturaleza sanitaria determinados en el Código Alimentario Español, en las Regla-





mentaciones técnicas-sanitarias en las Normas de Calidad y en las demás normas especiales que reglamentan los reglamentos.

2. - Las acciones u omisiones que ocasionen riesgos o daños efectivos para la salud de los ciudadanos o usuarios, ya sea en forma constante o deliberada, ya por abandono de la diligencia y precauciones exigibles en la actividad, servicio o instalación de que se trate.

3. - El incumplimiento o transgresión de los reglamentos previos que concretamente prevén las autoridades sanitarias para situaciones específicas, al objeto de evitar contaminaciones o circunstancias nocivas de otro tipo que puedan resultar gravemente perjudiciales para la salud pública.

Artículo 18º. 1. - Las infracciones sanitarias se clasifican en: leves, graves y muy graves.

2. - Son infracciones sanitarias leves las que con arreglo a los criterios que se con-



templan en los apartados 3 y 4 de este artículo no deben calificarse como panes o magdalenas.

3. - Por infracciones sanitarias panes:

a) Los que reciban exclusivamente otra calificación en la normativa especial aplicable en cada caso.

b) La fabricación o venta para uso alimentario o calificación o presencia de aditivos o sustancias extrañas que no estén autorizados por la normativa vigente en la elaboración del producto alimenticio o alimentario de que se trate, cuando no produzcan riesgos para la salud pública, y antes de la venta de los consumidores.

c) La elaboración, distribución, suministro o venta de preparados alimenticios cuando en su presentación o etiquetado se confunda al consumidor sobre sus características sanitarias o nutricionales.

d) 7. en general, el





incumplimiento de los requisitos, condiciones, obligaciones o prohibiciones establecidas, o la falta de diligencia o precauciones exigibles cuando por su duración u otros hechos y circunstancias comúnmente impliquen un peligro manifestado por el riesgo eventualmente creado para la salud de los consumidores.

4. - Por infracciones sanitarias muy graves:

a) las que reciban expresamente dicha calificación en la normativa especial aplicable en cada caso.

b) la preparación, distribución, suministro o venta de alimentos que contengan firmes, sustancias químicas o radioactivas, tóxicas o parásitos capaces de producir o transmitir enfermedades al hombre o que superen los límites o tolerancias reglamentariamente establecidos en la materia.

c) la promoción o venta para uso alimentario, utilización o fermentación de aditivos o sustancias extrañas cuyo uso



no esté autorizado por la norma-  
tiva vigente en la elaboración  
del producto alimenticio o alimen-  
tario de que se trate, cuando  
no produzcan riesgos para el  
directo para la salud de los  
Comunidades.

d) El derivado para  
consumo humano de produc-  
tos no aptos para ello o des-  
tinados específicamente para  
otros usos.

e) En general, el  
cumplimiento de los requisitos,  
condiciones, obligaciones o prohi-  
biciones establecidas o se halla  
de diligencia o precauciones  
exigibles cuando produzcan un  
riesgo para o directo para  
la salud de las Comunidades.

Artículo 19.º. - Por in-  
fracciones por alteración, adultera-  
ción o fraude en bienes y servi-  
cios susceptibles de consumo.

1.º - Por elaboración,  
distribución, suministro o venta  
de bienes a los que se haya  
añadido o sustituido mal-  
giva sustancia o elemento para  
causar su composición, altera-





para, pero o Volumen con fines fraudulentos, para conseguir efectos mediante procesos o procedimientos que no estén expuestos y reglamentariamente autorizados o para menbrar la inferior calidad o alteración de los productos utilizados.

2. La elaboración, distribución, suministro o venta de bienes cuando en composición o calidad no se ajuste a las disposiciones vigentes o fijadas de la declaración y anotada en el Registro correspondiente.

3. El fraude en cuanto al origen, calidad, composición, cantidad, pero o medida de cualquier clase de bienes o servicios destinados al público, o en presentación mediante defraudaciones envasos, etiquetas, rótulos, sellos, precios, o cualquier otra información o publicidad que incluya a engaño o confusión o emular la verdadera naturaleza del producto o servicio.

4. - El fraude en la pre-

120  
rentación de toda clase de  
servicios, de forma que se cumplan  
las condiciones de cali-  
dad, cantidad, intensidad  
o naturaleza de los servicios, con-  
suegos a la categoría con que  
éstos se ofrezcan.

5. El fraude en la  
garantía y en el suceso o repa-  
ración de bienes de consumo du-  
rados por incumplimiento de las  
normas técnicas que regulen  
las materias o por incompetencia  
de los asistentes técnicos en re-  
lación con la operación al com-  
prador en el momento de la  
adquisición de tales bienes.

Artículo 20.º. - Son infrac-  
ciones en materia de transacciones  
comerciales, condiciones técnicas de  
venta y de precios:

1. La venta al por  
menor de bienes o la prestación  
de servicios o precios superiores  
a los máximos legalmente es-  
tablecidos o con incumplimiento de  
las disposiciones o normas vigen-  
tes en materia de precios y  
márgenes comerciales.

2. La ocultación al





Comunidades o unidos de fante  
del fente mediante forma de  
pago o prestación no manifiesta  
o mediante rebajas en la ca-  
lidad o cantidad reales res-  
pecto a las prestaciones aparente-  
mente convenidas.

3. La imposición de con-  
diciones que impongan una prohi-  
bición de vender a precios infe-  
riores a los mínimos señalados  
por el productor, fabricante o  
distribuidor de productos singu-  
larizados por una marca re-  
gistrada.

4. La realización de tran-  
sacciones en las que se impongan  
asignativamente al comprador  
o unido la condición de que  
o fante de comprar una can-  
tidad mínima o productos no  
sustitutos, o la de prestar o  
portar el un servicio no pedido  
o no ofrecido.

5. La intervención de  
cualquier persona, firme o em-  
porador en forma que imponga  
la aparición de un nuevo gra-  
do intermedio dentro del proce-  
so habitual de distribución,

131  
Siempre que origine y dé lugar  
a un aumento no autorizado  
de los precios o márgenes má-  
ximos fijados.

6. Toda acción u omi-  
sión, ya sea individual o co-  
lectiva, que constituya parali-  
zación o amenaza de ella, de  
una actividad comercial  
o de prestación de servicios al  
público, siempre que sea realiza-  
da con el propósito de retrasar  
el cumplimiento de las disposi-  
ciones en materia de precios,  
ordenación, de transacciones co-  
merciales o régimen de servi-  
cios, con perjuicio directo o inme-  
diato para el Consumidor o  
usuario.

7. El acaparamiento  
o detención injustificada al-  
macén de materias o produc-  
tos destinados directa o indirec-  
tamente al suministro o venta  
al público, en perjuicio directo  
e inmediato para el Consumi-  
dor o usuario.

8. La negativa injusti-  
ficada a satisfacer los de-  
mandos del Consumidor o





umano y de expendedores o distribuidores, producidos de buena fe o conforme al uso establecido, cuando su satisfacción esté dentro de las disponibilidades del vendedor o forta-  
dor habitual, así como cual-  
quier forma de discriminación con respecto a las referidas de-  
mandas.

9. La no extensión de la correspondiente factura por la venta de bienes o prestación de servicios en los casos en que sea perceptiva o cuando lo re-  
quiere el consumidor o usuario.

Artículo 21.º. - De las infrac-  
ciones en materia de normali-  
zación, documentación y condi-  
ciones de venta:

1. El incumplimiento de las disposiciones relativas a normalización o tipificación de bienes o servicios que se pro-  
ducen, comercializan o existen en el mercado.

2. El incumplimiento de las disposiciones sobre instala-  
ción o requisitos para la apa-  
ertura de establecimientos comer-



cial y o de servicios, y para el ejercicio de las diversas actividades mercantiles, así como para las naturales, incluidas las hoteleras y turísticas.

3. El incumplimiento de las disposiciones administrativas sobre prohibición de elaborar y/o comercializar determinados productos y la comercialización o distribución de aquellos que precisen autorización administrativa y, en especial, su inscripción en el Registro General Sanitario, sin disponer de la misma.

4. El incumplimiento de las disposiciones que regulan el marcado, etiquetado y envasado de productos, así como la publicidad sobre bienes y servicios y sus precios.

5. El incumplimiento de las disposiciones sobre utilización de nombres propios y contramarcas.

6. El incumplimiento de las normas relativas a documentación, información, libros o registros establecidos obligatoriamente para el comercio





régimen y funcionamiento de la  
empresa, instalación o servicio y  
como garantía para la protección  
del Consumidor o usuario.

7. El incumplimiento de  
las disposiciones u ordenanzas  
sobre condiciones de venta en  
la vía pública, domiciliaria,  
ambulante, por correo o por auto-  
matas, periódicos o de cualquier otra  
forma de toda clase de bienes  
o servicios.

8. El incumplimiento de  
las disposiciones sobre seguridad  
en cuanto afectan o puedan im-  
poner un riesgo para el usuario o  
consumidor.

Artículo 22.º. - De infrac-  
ciones antineglamentarias:

1. La no presenta-  
ción del Certificado anexo-  
tivo de la inspección oficial  
de la empresa, instalación, al-  
macén, material o producto en el  
Ministerio de Agricultura, Pese  
y Alimentación, cuando a ello  
se estuviere obligado o la no  
exhibición del mismo en el local  
correspondiente en la forma en  
que estuviere establecido.



123

2. La distribución de propaganda sin previa autorización del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación, cuando ésta sea puleptiva o cuando no se ajuste a los requerimientos oficiales establecidos.

3. El incumplimiento en la remisión dentro de los plazos marcados de los partes de distribución y movimientos de productos o materias, o la presentación de partes defectuosas, cuando éstos sean obligatorios.

4. La falta de tantos matrices de facturas de venta, libros de movimientos o tantos documentos obligados a llevar las disposiciones vigentes.

5. La modificación relativa al cambio de titularidad y el enmendamiento de los datos agrícolas y alimentarios que no haya sido comunicado al organismo administrativo correspondiente, según las normas en vigor.

6. La falsificación de los documentos de los datos agrícolas





agrarias y alimentarias sin haberlo  
Comunicado al correspondiente  
Organismo administrativo con  
anexo a la legislación vigente.

7. El cumplimiento de  
los informes que sobre su ac-  
tividad y competencia surcan  
del Ministerio de Agricultura,  
Fomento y Alimentación, siempre  
que se trate de inspecciones me-  
samente formales no contempla-  
das en los apartados siguientes:

Artículo 23º. - De inspe-  
cciones por clandestinidad:

1. La tenencia en ex-  
plotaciones agrarias e indus-  
triales elaboradoras o en loca-  
les anejos de instalaciones no  
autorizadas por la legislación  
específica para la producción o  
elaboración de los productos.

2. La elaboración, dis-  
tribución o venta de produc-  
tos, materias o elementos de o  
para el sector agroalimenta-  
rio sin que el titular responsa-  
ble o el local posea la pre-  
ceptiva autorización cuando le-  
galmente fuera exigible dicho  
requisito.



3. La falta de inscripción de dichos productos, marcas o elementos en la forma que para cada uno de ellos se hubiere establecido.

4. La denuncia o venta de productos a granel sin estar autorizados para ello, o la circunstancia de no reunir los envases los requisitos exigidos por las disposiciones correspondientes.

5. La falta de etiquetado o rotulación visible que reúnan preceptivos o el no ajustarse los envases a la forma o condiciones establecidas para dichos productos.

6. La no expedición de facturas comerciales, la omisión en los envases o la deficiente extensión de alguno de los datos exigidos por la legislación vigente.

7. El suministrar, sin ajustarse a la realidad, cuantos datos sean legalmente exigibles.

8. La posesión de maquinaria o útiles sin la preceptiva inscripción de la máquina





en los registros legalmente establecidos, así como no darse de baja en dichos registros cuando por cualquier causa deje de utilizarse de una manera permanente.

9. La plantación o cultivo no autorizados de especies o variedades de plantas que estén sujetos a normativas específicas de su multiplicación, sin la autorización del obtentor, de variedades registradas.

10. La instalación o modificación en los casos de ampliación, reducción, perfeccionamiento y traslado de las industrias agrarias y alimentarias con incumplimiento de las disposiciones vigentes en materia de regulación de dichas industrias.

11. El ejercicio de actividades en las industrias agrarias y alimentarias sin estar inscritas en el correspondiente Registro o cuando aquellas actividades no estén inscritas en dicha inscripción, o ésta haya sido cancelada.

12. La transferencia de



las autorizaciones para la instala-  
ción o modificación de industriales  
agrarias y alimentarias no sibe-  
ligados sin permiso expreso de  
la Dirección General de Industrias  
Agrarias y Alimentarias en tanto  
no se haya montado la indus-  
tria y ultimado la modificación,  
así como el incumplimiento de  
los cláusulas de la autorización  
o requisitos exigibles, y el incum-  
plimiento de los plazos previs-  
tos en dicha autorización o,  
en su caso, en los primeros ór-  
denes para realizar las instala-  
ciones o las modificaciones au-  
torizadas.

13. Y, en general, toda  
actuación que con propósito de  
burocracia o eludir la efec-  
tividad de las normas y me-  
didas de vigilancia o interven-  
ción establecidas en las materias  
a que se refiere este artículo.

Artículo 24.º. - De las  
infracciones por fraude:

1. La elaboración de  
medios de producción, productos  
agrarios o alimentarios, materiales  
tratamientos o procesos que no





estén autorizadas por la legislación vigente, así como la adición o sustracción de sustancias o elementos que impliquen su composición con fines fraudulentos.

2. Las defraudaciones en la naturaleza, composición, calidad, ripieza, peso, exceso de humedad o cualquier otra discrepancia que existiese entre las características reales de la materia o elementos de que se trate y las especificadas por el productor, fabricante o vendedor, así como todo acto voluntario de naturaleza similar que suponga su transgresión o incumplimiento de lo dispuesto en la legislación vigente.

3. El utilizar en las etiquetas, envases o propagandas, nombres, indicaciones de procedencia, clase de producto o indicaciones falsas que no correspondan al producto o induzcan a confusión en el usuario.

4. La falsificación de productos y la venta de los productos falsificados.

5. La exportación de datos



126  
salvo que puedan acudir a cualquier Organismo del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación, a otorgar ayudas, subvenciones o beneficios de cualquier índole, sin que se cumplan las requisitos o se reúnan las condiciones previamente establecidas a partir del momento en que se comienza la subvención o beneficio.

Artículo 25.º - Constituyen también infracciones:

1. La negativa o resistencia a suministrar datos, a facilitar la información requerida por las autoridades competentes o sus agentes, en orden al cumplimiento de las funciones de información, vigilancia, investigación, inspección, tramitación y ejecución en las materias a que se refiere la presente Ordenanza, así como el suministro de información incorrecta o documentación falsa.

2. La resistencia, coacción, amenaza, represalia o cualquier otra forma de presión a los funcionarios encargados de





los permisos a que se refieren la presente Ordenanza o contra los empusos, particulares u organizaciones de consumidores que hayan establecido o pretendan establecer cualquier clase de acción legal, denuncia o participación en procedimientos ya iniciados, así como la tentativa de ejecutar tales actos.

3. La manipulación, traslado o disposición en cualquier forma de mercancía cautelosa-mente intervenida por los funcionarios competentes.

Artículo 26: - Las infracciones contempladas en los artículos 19, 20 y 24 se califican como leves:

1. Cuando la aplicación, variación o reemplazamiento de precios o márgenes convencionales que excedan de los límites o límites aprobados por los organismos administrativos de esa clase entienda y se aprecie simple negligencia.

2. Cuando se trate de simples interpretaciones en la observancia de los reglamenta-

761  
ciones relativas al mercado, sin  
transendencia directa para los  
consumidores o usuarios.

3. Cuando se subrogan  
los depósitos en plazo señalados  
por las autoridades competentes,  
si el incumplimiento afecta a  
la normativa sobre el ejercicio  
de actividades comerciales.

4. Y en todos los demás  
casos en que no proceda su ca-  
lificación como grave o muy  
grave.

Artículo 27º. -- Las infrac-  
ciones contempladas en los artículos  
18 y 23 se califican como gra-  
ves, valorando las circunstan-  
cias siguientes:

1. Que, en todo o en  
parte, sean concurrentes con in-  
fracciones sanitarias graves o éstas  
hayan servido para facilitar  
o ocultar aquéllas.

2. Que se produzcan  
en el origen de la producción o  
distribución, de forma consciente  
y deliberada o por falta de los  
controles y precauciones exigibles en  
la actividad, servicio o instala-  
ción de que se trate.





Artículo 28º.- Las infracciones contempladas en los artículos 19, 20 y 24 se califican también como graves en función de las circunstancias siguientes:

1. La situación del predomnio del infractor en un sector del mercado.

2. La cuantía del beneficio obtenido como consecuencia directa o indirecta de la infracción.

3. La gravedad de la situación social que produzca la actuación infractora.

4. La generalización en un sector determinado de un mismo tipo de infracción.

5. La negativa reiterada a facilitar información o prestar colaboración a los servicios de control e inspección.

6. La reincidencia en infracciones leves, en los últimos tres meses.

Artículo 29º.- Las infracciones contempladas en los artículos 18 y 23 se califican como muy graves en función de las circunstancias siguientes:

1. Las que, en todo o en



parte, sean convenientes con infracciones sanitarias muy graves o éstas tengan serios para facilitar o impedir aquéllas.

2. Las que impongan la extenuación de la alteración, contaminación o fraude a realizarse por tener a quienes se faciliten los sustancia, medios o procedimientos para realizarlos, cumplidos o enmarcanados.

3. La reincidencia en infracciones graves en los últimos cinco años, que no sean a un vez condenadas de reincidencia en infracciones leves.

Artículo 30º.- Las infracciones contempladas en los artículos 19, 20 y 24 se califican como muy graves en función de las circunstancias siguientes:

1. La creación de una situación de sobrestecimiento en un vector o zona del mercado nacional determinada por la infracción.

2. La aplicación de precios o márgenes abusivos en transacciones muy superiores a los límites autorizados.





3. La Commencia en la  
marquien de los bienes y servicios  
ofrecidos por una empresa, de  
forma que excedan tales lími-  
tes aunque individualmente con-  
siderados no resulten excesivos.

4. La negativa absoluta  
a facilitar información o prestar  
colaboración a los servicios de  
Control e Inspección.

5. La reincidencia en  
infracciones graves en los últimos  
cinco años que no sean a su vez  
consecuencia de reincidencia en  
infracciones leves.

Artículo 31º. 1. - Serán re-  
sponsables de las infracciones quienes  
por acción u omisión hubieren  
participado en las mismas.

2. De las infracciones en  
productos envasados será responsa-  
ble la firma o razón social  
cuyo nombre figure en la etiqüe-  
ta, salvo que se demuestre en el  
etiquetado o en la conservación  
del producto por el tenedor de  
que se especifican en el en-  
vase original las condiciones  
de conservación.

también será responsable



120  
el envasador cuando se puede  
en convivencia con el marguista.

3. De las infracciones  
cometidas en productos a canal  
sea responsable el tenedor de  
los mismos, excepto cuando se  
pueda identificar la responsa-  
bilidad de manera cierta, de  
un tenedor anterior.

4. Cuando una infrac-  
ción sea imputada a una  
persona jurídica podrán ser  
consideradas también como respo-  
sables las personas que integren  
sus organismos rectores o de di-  
rección, así como los técnicos re-  
sponsables de la elaboración y  
control.

5. Cuando las infraccio-  
nes se hubieran cometido en  
relación con los productos suje-  
tos a regulación y vigilancia  
de precios, serán considerados  
responsables tanto la empresa  
que intencionalmente elevó el precio  
como aquella otra que haya  
comercializado el producto bajo  
dicho precio sin haber dado  
cuenta de la elevación a  
los órganos competentes.





6. La responsabilidad administrativa por las infracciones a que se refiere la presente Ordenanza es independiente de la responsabilidad civil, penal o de otro orden que, en su caso, puedan existir a los interesados.

Artículo 32º. 1. - Son circunstancias que espantan la responsabilidad del infractor:

a) la utilización de violencia o coacción en general sobre la persona del funcionario encargado de la inspección.

b) El cobro o la mala intencionalidad de cobro al funcionario.

c) la reincidencia.

d) la reiteración.

2. Hay reincidencia cuando el infractor hubiere sido sancionado por otra u otras infracciones de las contenidas en esta Ordenanza.

3. Hay reiteración cuando el infractor haya sido sancionado por dos o más infracciones de las contenidas en esta Ordenanza o en las demás disposiciones

sobre esta materia.

Artículo 33º. - Las Circunscripciones que atentan la responsabilidad del infractor:

El reconocimiento de la infracción.

## CAPITULO SEGUNDO DE LAS SANCIONES.

Artículo 34º. 1. - Las sanciones se clasifican en principales y accesorias.

2. Las sanciones principales:

- a) Apercibimiento.
- b) Multa de hasta 25.000 pesetas.
- c) Suspensión temporal de permisos, licencias y autorizaciones.
- d) Revocación de autorizaciones.

3. Las sanciones accesorias:

- a) El cierre de los comercios.
- b) Suspensión provisional, prohibición de actividades y clausura definitiva de establecimientos.

4. Tendrá carácter exclusivo de medida cautelar la clausura de establecimientos





que no cuenten con las autorizaciones o registros sanitarios respectivos o la suspensión del funcionamiento de la actividad hasta que se cubran las deficiencias observadas y se cumplan las medidas correctoras que por razones de sanidad, higiene o seguridad se pudiese exigir.

Además, tendrá el mismo carácter de mercadería cualquier cosa destinada al mercado de productos, mercancías o servicios, por las mismas razones.

Artículo 35. - El decomiso de una mercancía o producto en general, tendrá lugar como consecuencia de la instrucción del oportuno expediente, - en el que deberá quedar constancia de que la mercancía o producto decomisable se encuentra adulterado, falsificado, fraudulento o no identificado, o bien no se apta para el consumo.

1. A tal fin, los servicios técnicos sanitarios competentes evaluarán informe motivado de los anteriores extremos.



181

2. En el supuesto de que los indicados servicios técnicos informen sobre la no aptitud para el consumo, se ordenará la destrucción de la mercancía en el vertedero municipal.

3. En los demás supuestos en los que, sin embargo, se declare la aptitud para consumir estos productos, se procederá a su venta en los mercados centrales, o entrega a centros benéficos, según los casos.

4. En el primer supuesto, el importe obtenido se destinará a resarir la multa, si la hubiere.

Artículo 36º. 1.º - Los infractores leves y antieconómicos serán sancionados con multa de 10.000 pesetas o aparcamiento.

2. Los infractores graves, con multa de 15.000 pesetas o suspensión temporal de permisos y licencias.

3. Los infractores muy graves, con multa de 25.000 pesetas, pudiéndose proceder en este supuesto a la publicación de los





sanciones en los medios de comu-  
 nicación y en los diarios oficia-  
 les del Estado, Provincia, Comu-  
 nidad Autónoma o Municipio.  
 Siempre que concurre alguna cir-  
 cunstancia de riesgo o seguridad  
 para la salud o para los intereses  
 económicos de los Comunidades,  
 o se haya producido simultánea-  
 mente en infracciones de natu-  
 raleza análoga, o acreditada  
 intencionalidad en la infracción.  
 Cuando hayan adquirido fuerza  
 en vía administrativa, pudién-  
 dose publicar, primero, con nom-  
 bre y apellidos o denominación  
 social.

### CAPÍTULO TERCERO DE LA PRESCRIPCIÓN Y CADU- CION.

Artículo 37º. - Las infrac-  
 ciones a que se refiere la presente  
 Ordenanza prescribirán a los cinco  
 años. El término de la prescrip-  
 ción comenzará a correr desde  
 el día en que se hubiera cometi-  
 do la infracción. La prescripción  
 se interrumpirá desde el momento  
 en que el procedimiento se dirija  
 contra el presunto infractor.

Artículo 38º. - Caducará



801  
la acción para perseguir las  
infracciones cuando, conocida por  
la Administración la existen-  
cia de una infracción y finaliza-  
das las diligencias administrativas  
al esclarecimiento de los hechos,  
hubieran transcurrido seis meses  
sin que la autoridad competen-  
te hubiese ordenado iniciar  
el oportuno procedimiento.

A más efectos, cuando  
exista fonsa de muerte, las  
actuaciones de la inspección de  
enfemenas finalizadas después  
de practicar el análisis cui-  
dal.

Las resoluciones de aná-  
lisis contradictorias y divergentes  
que fueren necesarias, interrumpi-  
rán los plazos de caducidad  
hasta que se practiquen.

Artículo 39.º.- Iniciados  
el procedimiento sancionador  
previsto en esta Ordenanza y  
transcurridos seis meses desde  
la notificación al interesado  
de cosa uno de los trámites  
previstos en dicha Ordenanza,  
sin que se impulse el trámite  
siguiente, se producirá la ca-





duidas del mismo, con auto-  
vo de las actuaciones, salvo en el  
caso de la resolución, en que po-  
drá transcurrir un año desde  
que se notificó la propuesta.

Artículo 40º.- La acción  
para exigir el pago de las multa-  
tas prescribirá en tanto que su  
exacción corresponda al Minis-  
terio de Hacienda, en los términos  
previstos en el artículo 64 de la  
Ley General Tributaria.

Artículo 41º.- El de-  
curso como efecto accesorio de la  
acción recluirá las multas re-  
gladas que ésta.

Artículo 42º.- La acción  
de cese de los establecimientos co-  
merciales prescribirá a los tres meses  
contados a partir de la fecha en  
que la autoridad competente re-  
ciba la comunicación para la eje-  
cución del auto, conforme a lo  
establecido en la presente Orde-  
nanza.

Artículo 43º.- La publi-  
cación de los datos a que se refie-  
re el artículo 36º.3 de la presente  
Ordenanza prescribirá, asimismo, en  
el plazo de tres meses a contar.

donde la notificación de resolución cuando ésta haya puesto fin a la vía administrativa.

Artículo 44º. - La prescripción y la caducidad podrán ser alegados por los particulares; aceptada la alegación por la autoridad que debe resolver el expediente o, en su caso, concluir el recurso, se declare concluso el expediente, decretando el archivo de las actuaciones.

### TÍTULO TERCERO

#### ACTIVIDAD PROCEDIMENTAL

#### EN MATERIA DE SANIDAD Y CONSUMO

#### CAPÍTULO PRIMERO

#### DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 45º. - El procedimiento que se desarrolla en este título y el canal formal de la serie de actos que constituyen la actividad sancionadora del Ayuntamiento de Madrid en la protección de la Salud y en la defensa de los consumidores y usuarios.

Artículo 46º. - Dado procedimiento, se ajustará a lo dispuesto en el artículo 17 y concordantes del R.O. 1945/83 de 22





de Juicio, que regula las infracciones y sanciones en materia de defensa de consumidores, de la protección agroalimentaria, dentro del marco de competencias que establece el Capítulo X de la Ley 26/84 de 19 de Julio, de Defensa de los consumidores y usuarios para las Corporaciones Locales.

Artículo 47º. - En este sentido, las competencias para perseguir y depurar las posibles responsabilidades que se deriven de las infracciones a esta Ordenanza, estarán limitadas para el Ayuntamiento de Madrid a su territorio municipal.

#### SECCION PRIMERA DE LA INHIBICION.

Artículo 48º. - 1. Cuando de la tramitación de un procedimiento no se deduzca y en cualquier estado en que se encuentre, pueda el órgano competente que dictare la providencia de incoación, inhibirse en favor de aquel otro de la Administración Pública (Central, Autonómica, Local) que sea competente.

2. A tal fin, el instructor

101  
elevará a dicho órgano (Concejal Delegado o Concejal Presidente). La oportuna propuesta de inhibición en su caso que deberá ser motivada, remitiéndose con el mismo todas las actuaciones y documentos obrantes en el expediente, para que dicha autoridad ordene, a la vista de todo ello, la remisión al órgano de aquella Administración que sea competente.

Artículo 49.º.- De acuerdo con lo dispuesto en el artículo anterior, el Secretario designará del expediente las documentas y actuaciones correspondientes, mediante fotocopias debidamente autenticadas.

#### SECCION SEGUNDA DE LA ACUMULACION.

Artículo 50.º.- Podrá disponerse la acumulación de varios procedimientos a otro u otros cuando existan íntima conexión entre ellos.

2. Esta acumulación se efectuará de oficio o a instancia de parte interesada.

Artículo 51.º.- 1. Cuando





el órgano competente para la tramitación de un procedimiento, tenga conocimiento de otros que guarden aquella conexión, por identidad de los expedientes o del objeto, podrá proponer el órgano que dictó la providencia de incoación, la acumulación de oficio.

2. En idéntico sentido actuará cuando este conocimiento se produzca a instancia de o de los propios interesados.

Artículo 52º. - 1. Procederá igualmente la acumulación de oficio, cuando incoado un procedimiento con un objeto definido, se acumulen al mismo cuestiones que deban decidirse en procedimiento distinto.

2. La acumulación por intervención tendrá lugar cuando las cuestiones que se acumulan al procedimiento incoado, todavía no han dado lugar a un nuevo procedimiento.

3. Asimismo, se procederá en el sentido, cuando existan por los procedimientos relacionados entre los que se da la acumulación.

lación.

Artículo 53º. - Contra la resolución que adopte el Consejo Delegado o Consejo Presidente, en un propuesta de acumulación, no procederá recurso alguno.

## CAPÍTULO SEGUNDO DE LA ORGANIZACIÓN.

### SECCION PRIMERA DE LA IN-CORPORACION.

Artículo 54º. - 1. El procedimiento de incorporación de oficio por sueldo del órgano competente, por propia iniciativa o como consecuencia de orden superior, mediante requerimiento de los subordinados, o denuncia.

2. En el supuesto de orden superior el órgano competente obedecerá a quien, salvo en los supuestos del artículo 365 del Código Penal, en que resulta admisible la desobediencia.

3. En el caso de incorporación mediante de los subordinados, si se materializa en la correspondiente acta de inspección o informe técnico debidamente suscritos.

4. Cuando exista denuncia.





Cia de un particular antes de ordenar la invocación, el órgano competente para decidir esta posición acordar la instrucción de una información reservada que deberá ratificar o en su caso desvirtuar los hechos denunciados, publicándose en este caso los actuaciones.

5. Esta información reservada se llevará a efecto por los servicios técnicos de Inspección Competentes.

Artículo 55º. - En la misma providencia de invocación, se procederá a nombrar instructor y secretario, debiéndose notificar esta resolución a los interesados.

#### SECCION SEGUNDA DE LAS ACTAS

Artículo 56º. - El acta es un documento público en virtud del cual el funcionario actuante da fe de los hechos objeto de inspección, comprobación e información o de diligencias probatorias que puedan dar como resultado la invocación de un procedimiento.

Dicho documento tiene todos los efectos probatorios que otorga



el actual ordenamiento jurídico es-  
pañol y se promulgarán ciertos de-  
cretos recogidos en el mismo, sal-  
vo que del conjunto de otros pre-  
ceptos que pudieran practicarse re-  
sulte lo contrario.

Artículo 57º. - En los  
actos de inspección se deja constan-  
cia y se da cuenta al órgano  
competente de los hechos y circuns-  
tancias que pudieran servir de base  
para que, por aquel órgano, se  
ordene la incoación del oportu-  
no procedimiento.

Por sus propios instrumen-  
tos jurisdiccionales, pero no exclusi-  
vos, para que el instructor tenga  
conocimiento de unos hechos que  
pudieran contener indicios racio-  
nales de infracción administrativa.

Artículo 58º. - Los actos  
informativos tienen por objeto dar  
cuenta al órgano competente de  
los instrucciones y comunicaciones  
que se dirijan a quienes se  
encuentran sujetos a esta orde-  
nación.

Artículo 59º. - Los actos  
de comprobación tienen por objeto  
dar cuenta al órgano compe-





fuente de que se han subsanado las deficiencias que se habían producido en las instalaciones y actividades sujetas a esta Ordenanza.

Artículo 60.º. - Cuando los servicios municipales de inspección investiguen características de calidad de productos presentados en forma natural y sometidos a normalización, esta investigación no requiere la práctica de pruebas analíticas (tal es el caso de frutas, hortalizas, canales de especies animales, etc.). Formará en el acta de normalización los siguientes trámites:

a) El inspector hará constar en el acta los hechos y circunstancias que concierne a poner se mantenido en la particular inspeccionada.

b) El inspeccionado hará constar en el acta la aceptación de tales extremos o en discrepancia con los mismos, en este supuesto, tras la intervención de la morancia, y en el pago de los días contados a partir de la inspección, solicitará la realización de una nueva ins-

701  
señalará por otro inspector del Depar-  
tamento, que deberá tener al menos  
igual jerarquía administrativa  
que el inspector actuante. En di-  
cha inspección el interesado podrá  
designar Vento de parte, conun-  
diendo también a la nueva  
inspección el inspector que levan-  
tó el acta inicial.

Se dictaminará con-  
cuerda por ambas partes re-  
lacionadas en el acta de  
esta última inspección, a la  
cual podrán acompañarse  
quebras documentales, fotografías,  
etc.

Por lo actuado se  
elevará a la autoridad com-  
petente, que acordará la in-  
coación del expediente sancio-  
nador, si así lo estime proce-  
dente.

### SECCION TERCERA DE LAS MUSTRAS.

Artículo 61º. - 1. La toma  
de muestra se realizará me-  
diante acta formalizada, al  
menos por triplicado, ante el  
titular de la empresa o estable-  
cimiento sujeto a inspección o





ante un representante legal  
o persona responsable y, en  
defecto de los mismos, ante  
cualquier dependiente.

Cuando las personas au-  
teriormente citadas se negasen  
a intervenir en el acta, ésta  
será autorizada con la firma  
de un testigo, si fue posible. -  
El acta será autorizada por  
el inspector, en todo caso.

En el acta se transcribirán  
íntegramente cuantos datos y cir-  
cunstancias sean necesarios para  
la identificación de los muertos.

2. Cada muerto consta-  
rá de tres ejemplares homólogos,  
que serán acondicionados, prepa-  
rados, lavados y etiquetados de  
manera que, con estas toma-  
das y con las firmas de los  
intervinientes estampadas sobre ca-  
da ejemplar, se garantice la  
identidad de los muertos con su  
contenido durante el tiempo de  
conservación de los mismos. Y  
en cuanto al depósito de los  
ejemplares, se hará de la si-  
guiente forma:

a) Si los cuerpos o si-



fular del establecimiento donde se levante el acta fuera fabricante, envasador o marquista de los productos recogidos, y acondicionados en la forma antes dicha, uno de los ejemplares quedará en su poder, bajo depósito, en unión de una copia del acta, con la obligación de conservarla en perfecto estado para su posterior utilización en prueba contradictoria si fuere necesario. Los dos otros ejemplares de la muestra quedarán en poder de la Inspección, remitiéndose uno al laboratorio de haysa de realizar el análisis inicial.

b) Por el contrario, si el dueño del establecimiento o la empresa suministradora actuaren como meros distribuidores del producto investigado, quedará en su poder una copia del acta, pero los tres ejemplares de la muestra serán retirados por la Inspección, en cuyo caso uno de los ejemplares se pondrá a disposición del fabricante para que se retire si desea practicar





la prueba contradictoria), en-  
gador o manifestante interesados, re-  
mitiéndole dos ejemplar al la-  
boratorio que haya de realizar el  
análisis inicial.

c) Los cantineros que  
habrán de ser retirados de  
cada ejemplar de la muestra  
serán suficientes en función de  
la tabla de cantineros que  
para cada grupo de productos  
aparece en las disposiciones vi-  
gentes.

3. El importe de los muer-  
tras será abonado en virtud  
de petición del interesado, median-  
te certificación dirigida al Conce-  
jal del Pese o del Distrito que  
disponga la censo de los muer-  
tras.

### CAPITULO TERCERO DE LA INSTRU- CION.

Artículo 62º.- 1. Nombrado  
el instructor, ordenará la pre-  
fijación de cuantías buenas y auten-  
ticias conduciendo al enlase-  
miento de los buques y a determi-  
nar los responsables de los in-  
ceptibles de ración.

2. A tal fin ordenará



la práctica de las pruebas periciales analíticas que se realicen de los sueros obtenidos a instancia o a la de los propios servicios de inspección.

Artículo 63º. - 1. Las pruebas periciales analíticas se realizarán preferentemente en el laboratorio municipal de Higiene, en laboratorios oficiales o en los privados acreditados por la Administración para estos fines, empleando para el análisis los métodos que, en su caso, se encuentren oficialmente aprobados y, en su defecto, los recomendados nacional o internacionalmente.

2. El laboratorio que haya recibido la muestra de los sueros, o la vista de la misma y de la documentación que se acompañe, realizará el análisis y emitirá, a la mayor brevedad posible y en todo caso con arreglo a la ley, los resultados analíticos correspondientes, y un informe técnico, pronunciándose de manera clara y breve sobre la calificación que se emite,





según la muestra analizada en el sentido de su aptitud o no para el consumo, y sobre la caducidad de la misma.

Artículo 64º. - 1. A la vista de los actuaciones practicadas se formularán en tiempo de cargas en el que se exponerán los hechos imputados.

Artículo 65º. - 1. El pleito de cargas se notificará a los interesados, se reservará con precisión y en párrafos resumidos los que contra los infractores se pongan, concediéndose un plazo de otros días para que puedan contestarles.

No obstante, los infractores podrán hacer, en cualquier momento, cuantas alegaciones estimen convenientes, así como la aportación de pruebas que estimen oportunas.

2. En el supuesto de que este pleito de cargas se dedujere de un análisis inicial, el interesado dispondrá del plazo de otros días para designar un perito y practicar éste el análisis contradictorio en el mismo Centro



en el que se practicó el inicial.  
3. Asimismo, podrá en dicho caso, informar al instructor, del laboratorio oficial o privado autorizado, en el que haya depositado el ejemplar de la muerte objeto de análisis, y del perito de aquel laboratorio que vaya a practicar el contradictorio. Transcurrido el plazo señalado el expedientado declarará en su derecho a practicar esta prueba.

4. En el primer caso el instructor solicitará del director del laboratorio municipal que de las ordenes oportunas para que se verifique en el citado centro el facultativo que también practicando el análisis inicial, para que formule el contradictorio y de cuenta de las oportunas observaciones que procedan.

En cualquier caso, el análisis contradictorio se practicará siguiendo las mismas técnicas empleadas en la práctica del inicial y en el plazo global de los ocho días señalados.

5. El resultado del



análisis contradictorio será remi-  
tido al instructor en el plazo de  
dos o tres días.

Artículo 66º. - La recu-  
sa expresa o tácita a efectuar  
el análisis contradictorio o la  
aportación de la muestra bran-  
te en poder del interesado su-  
pone la aceptación de los resul-  
tados a los que hubiere llegado  
por práctica del primer análisis.

Artículo 67º. - Si existiere  
deseuerdo entre los dictámenes  
de los análisis inicial y contradic-  
torio, se designará por el ór-  
gano competente otro laborato-  
rio oficial u oficialmente accre-  
ditado que, teniendo a la vista  
los antecedentes de los anteriores  
análisis y utilizando la mis-  
ma muestra, realizará con ca-  
rácter urgente un tercer análisis,  
que será definitivo y defi-  
nitivo.

Artículo 68º. - Los costos  
que se deriven por la realización  
del análisis contradictorio serán  
de cuenta de quien lo promue-  
va; los originados por la rea-



171  
ligación de los análisis inicial y  
diariamente serán a cargo de  
la empresa encargada, salvo  
que los resultados del diari-  
mente certifiquen los del aná-  
lisis inicial, en cuyo caso am-  
bos serán sufragados por la Ad-  
ministración. El importe del im-  
porte de los análisis inicial y  
diariamente, cuando sean, de car-  
go del expediente, dará lugar  
a que se libre la oportuna cer-  
tificación de apremio, para su  
cobro.

Artículo 69. - En el su-  
puesto de productos alimenti-  
cios de difícil conservación en  
su estado inicial o de produc-  
tos perecederos en general, se  
hacerá prueba inicial analítica bo-  
dosa practicarse según una de  
las dos modalidades siguientes:

a) La prueba analítica  
inicial se practicará de oficio en  
el Laboratorio designado al efecto  
por el organismo competente, noti-  
ficándose al interesado cuando del  
resultado de dicho análisis se de-  
duzcan infracciones a las disposicio-  
nes vigentes, para que, si lo desea,



Concurre al análisis contradictorio en el plazo que se señale, existiendo de preito de parte.

b) En los casos en que sea necesaria una actuación urgente, o en los términos que por razones técnicas sean convenientes, la prueba pericial analítica se practicará de oficio por el organismo competente, previa notificación al interesado para que concurre a los efectos de preito de parte, en el plazo que se señale, a fin de realizarse en un solo acto el análisis inicial y el contradictorio sobre los muestras aportadas por la Administración y el interesado.

Artículo 70:.- Cual providencia podrá adoptarse convocando a un mismo acto y en el mismo Laboratorio a los Peritos, - dos de ellos nombrados por la Administración y uno en representación del interesado, para que practiquen los análisis inicial, contradictorio y, en su caso, el decisivo, sin solución de continuidad, cuando las situaciones de peligro para la salud pública o la importancia econó-



mita de la mercancía cautamente custodiada así lo aconsejan.

Artículo 71º.- También podrán realizarse análisis o pruebas, en el mismo lugar de la inspección, cuando la naturaleza del producto así lo aconseje, si bien en tal supuesto habrá de practicarse por personal debidamente titulado y autorizado por órgano competente, y especificarse en el mismo acto la posibilidad de prueba contradictoria, conforme a cualquiera de las alternativas previstas en el artículo 69º de esta Ordenanza.

Artículo 72º.- 1. Contado el plazo de cargo o franquicio el plazo para presentar el de descargo, el instructor adquirirá los hechos pertinentes y acordará la práctica de los mismos, rechazando los no procedentes.

2. Podrá acordar, de oficio, la práctica de cuantos otros estimo eficaces para la mejor resolución del expediente.

CAPITULO CUARTO DE LA RESOLUCION.





Artículo 73º.- 1. El Inspe-  
tor notificará la propuesta de  
resolución poniendo el expediente  
de manifiesto a los interesados en  
un plazo de ocho días, advirtién-  
dolos de que en estos ocho días  
podrán formular las alegaciones  
que estimen oportunas.

2. La propuesta de resolu-  
ción se sustanciará razonadamente,  
una vez practicados los anteriores  
actos, en la que deberá contener:

1º. Exposición breve y conci-  
sa de los hechos en párrafos nu-  
merados, con referencia del artículo  
de la Ley.

2º. Normas de aplicación.

3º. Fundamentos que sirven  
de base a la propuesta en párra-  
fos numerados, calificando los  
hechos en función de la transgre-  
sión de la infracción.

4º. Resolución que se pro-  
pone, que deberá contener, cuando  
se trate de propuesta res-  
umativa, la sanción que por  
causa infracción correspondiente  
en los distintos actos y expedien-  
tes, correspondiente cuando aplacea



presumida (suma), expresándose, en este caso, el importe total de la suma impuesta.

Artículo 74º. - Recibidos los alegaciones a que se refiere el apartado 1. del artículo 73º, o transcurrido el plazo indicado, se estimarán o desestimarán las mismas y se propondrá la sanción que correspondiera, para su resolución definitiva, al Concejal de Justicia y Consumo o al Concejal Presidente de la Junta Municipal de Distrito, en su caso.

Artículo 75º. - Contra esta resolución podrá interponerse recurso de reposición en el auto, en el plazo de un mes.

PROPUESTAS DEL CONCEJAL DEL AREA DE COORDINACION Y PARTICIPACION, DICTAMINADAS POR LA COMISION INFORMATIVA CORRESPONDIENTE:

30. - Disponer, de conformidad con lo informado por la Presidencia Municipal, que la Comisión de nuestra Junta como demandada en el recurso contencioso-administrativo nº 541/88 interpuso ante la Sala Tercera de





la Audiencia territorial de Madrid por Banco Central, S.A., contra resolución de 23 de marzo de 1.955, por la que se desestimó el recurso de reposición interpuesto contra Decreto de la Concejalía Presidencia de la Junta Municipal del Distrito Centro de fecha 4 de febrero de 1.955, por el que se dispone la clausura de la actividad de oficina que se ejerce en la calle Infantería, n.º 29-4º gte.

91. - Disponer, de conformidad con lo informado por la Presidencia municipal, que la Corporación se sumete parte como demandada en el recurso contencioso-administrativo n.º 579/87 interpuesto ante la Sala tercera de la Audiencia territorial de Madrid, por D. Laurecinto García Casado, contra resolución de 15 de marzo de 1.957 por la que se desestimó el recurso de reposición interpuesto contra Decreto de la Concejalía Presidencia de la Junta Municipal del Distrito Centro de fecha 8 de enero de 1.957, por el que se denegó licencia de apertura para la exi-



viador de Pub-Cafetería, sita en la Calle Peg, n.º 4.

92.- Disponer, de conformidad con lo informado por la Asesoría Jurídica, que la Corporación de nuestra parte como demandada en el recurso Contencioso-administrativo n.º 517/85 interpuesto ante la Sala Tercera de la Audiencia Territorial de Madrid, por la empresa Plásticos El Pilar, S.A., contra resolución dictada por el M. Concejal Presidente de la Junta Municipal del Distrito de Lavapiés - Pradilla, de fecha 23 de junio de 1987, y contra la determinación fáctica del recurso interpuesto que denegó licencia para legalizar instalación de letrero luminoso en fachada del edificio n.º 41 de la Calle Princesa de este Capital.

93.- Disponer, de conformidad con lo informado por la Asesoría Jurídica, que la Corporación de nuestra parte como demandada en el recurso Contencioso-administrativo n.º 1293/85 - interpuesto ante la Sala Cuarta



de la Audiencia territorial de Madrid por la Decretación de 5.17. Contra la resolución del Sr. Concejale Presidente de fecha 4 de febrero de 1.985 por la que se ordenó el levantamiento de la máquina automática colocada frente al n.º 37 de la calle Velázquez, propiedad de dicha Entidad, en ejercicio de la acción sustitutoria si no se elevaba a efecto por el interesado en un plazo determinado.

34. - Disponer, de conformidad con lo informado por la Presidencia Judicial, que la Corporación el presente parte como demandada en el recurso Contencioso-administrativo n.º 725/85 interpuesto ante la Sala Tercera de la Audiencia territorial de Madrid por D. Manuel Criado de Val contra resolución de la Concejalía Presidencia de la Junta Municipal de Chamberí de 5 de julio de 1.985, por la que se desestima el recurso de reposición interpuesto contra el Decreto de la activación de fecha 13 de mayo de 1.986 por el que se ordenaba



el cese de la actividad de -  
"caldera de presión" en la finca  
situa en el n.º 49 de la Calle Vieja  
Abascal.

95. - Disponer, de com-  
unidad con lo impugnado por  
la Administración judicial, que se  
acate y se lleve a cabo y debi-  
do efecto la Sentencia firme y  
definitiva dictada con fecha  
17 de junio de 1987 por la  
Jala Cuarta de lo Contencioso-  
Administrativo del Tribunal Su-  
remo estimando en parte el  
recurso de apelación n.º 380/86,  
promovido por este Ayunta-  
miento contra Sentencia de  
la Jala Cuarta de 1.ª mis-  
dición, de la Audiencia territo-  
rial de Madrid, en el recurso  
583/83, y declarando el derecho  
de la recurrente, D.ª Ramona  
Flor de Ley Rodríguez Ariza a tal  
por ser corporación de se abone  
tar Cantones de 450.000 pes-  
tas, en concepto de daños y  
perjuicios producidos por filtra-  
ciones originadas por bise de  
riego y alcorques de arboles en  
inmueble n.º 56 de la Calle





Ortega y Jasut.

96. - Reclamo y Amparo en sus propios términos la sentencia de 25 de marzo de 1987 de la Sala Cuarta de la Audiencia Territorial de Madrid, estimatoria del recurso Contencioso-administrativo nº 385/84 interpuesto por D<sup>e</sup> D<sup>e</sup> Teresa María Ripollé contra los Decretos de 23 de enero de 1980 del D. Delegado de Obras y Servicios Urbanos, por el que se imponía multa de 10.000 pesetas, por efectuar la reparación de acometida de agua sin licencia, contra el de 26 de enero de 1982 confirmando en reposición el anterior y otro de 14 de abril de 1983, así mismo del D. Delegado de Obras y Servicios Urbanos, y, en consecuencia, previa los trámites oportunos, se proceda a devolver a la interesada D<sup>e</sup> D<sup>e</sup> Teresa María Ripollé (DNI nº 550.185) la cantidad de 10.000 pesetas, satisfechas por la misma con fecha 26 de marzo de 1984, en concepto de la sanción multa-



da.

97. - Acatar y cumplir en sus propios términos la resolución de 15 de julio de 1957 de la Sala Cuarta del Tribunal Supremo, que confirma la dictamen el 19 de febrero de 1956 por la Sala Tercera de la Audiencia Territorial de Madrid, que estimaba el recurso contencioso-administrativo n.º 285/54 interpuesto por D. Albino Furió Esteban - Contra el Decreto del Concejal Presidente de la Junta Municipal de Chamartín de 31 de octubre de 1953, confirmados en alzada el 14 de febrero de 1954, denegatorio de la licencia de apertura de un bar en la calle Garmado, n.º 15, y en consecuencia, ordenar que, previo los trámites oportunos, se conceda dicha licencia.

98. - Disponer, de conformidad con el informe emitido por la Abadía Indica, que la Corporación ejecute las correspondientes acciones legales contra D. Pedro Edmundo Hernanz Martín por continuar





quiniendo la actividad de -  
"Capitán de 1.ª B" en el local  
1.º de la finca sita en el n.º 31  
de la calle Abtao, a pesar de  
denegarse la perceptiva lícita  
de apertura por Decreto de 15 de  
mayo de 1.955 de la Conceja-  
ría Presidente de la Junta -  
Municipal de Retiro y haber  
sido decretada la clausura y  
prohibido de la actividad.

(En este momento, siendo  
ley doce horas y cincuenta y ocho  
minutos, abandona el salón  
de señores el Concejál Sr. Rey-  
noso Blasquez).

93. - Ratificar el Dece-  
to de la Alcaldía Presidente  
de fecha 25 de octubre de 1.955  
por el que se dispone que la Cor-  
poración se presente como parte  
demandada en el recurso Conten-  
cioso-administrativo n.º 1636/57 -  
interpuesto por D.ª Rosa Breñosa  
Díaz ante la Sala Cuarta de lo  
Contencioso-Administrativo de la  
Audencia territorial de Madrid -  
Contra resolución del Sr. Concejál  
Presidente de la Junta Municipal  
del Distrito de San Blas de 7



de abril de 1.987, sobre infrae-  
cción de normas de Policía y me-  
dio Ambiente.

100. - Ratificar el De-  
creto del Sr. Alcalde Presidente  
de 8 de septiembre de 1.985 por  
el que dispuso, de conformidad  
con lo impugnado por la Persona  
física, que la Corporación re-  
sumiere parte como demandante  
en el recurso Contencioso-adminis-  
trativo número 00195/88 interpuesto  
ante la Sala Cuarta de lo Con-  
tencioso-Administrativo de la Audiencia  
Territorial de Madrid, por  
la representación de D. José San-  
criste Luirama, contra la reso-  
lución del Concejal-Presidente  
de la Junta Municipal de Mor-  
fología - Vicálvaro de 9 de julio  
de 1.987, por el que se impuso  
una multa por no legalizar  
obras de reforma en la vivien-  
da sita en la Calle Corala-  
meina, n.º 43 - bajo 1ª.

101. - Se dio cuenta  
de una propuesta interrumpiendo la  
sesión el Decreto de la Alcaldía  
Presidencia de fecha 7 de  
octubre de 1.985 por el que se





dispone, por razón de urgen-  
cia y de conformidad con lo  
informado por la Presidencia  
Judicial Municipal en uso de las  
competencias que a la Presidencia  
atribuye el artículo 41.22 del  
Reglamento de Organización, Fun-  
cionamiento y Régimen Judicial  
de las Corporaciones Locales, que  
el Ayuntamiento se manifiesta  
ante el recurso contencioso-  
administrativo interpuesto por la  
Comunidad de Vecinos de la  
resolución del Consejo Preuden-  
te de la Junta Municipal de  
Ciudad Lineal de 20 de mayo  
de 1957, por el que se des-  
finaba el uso de república  
de la actividad de laje-ya-  
amiento en la finca número 3  
de la calle Julián Hernández  
con vuelta a Puero de Riera,  
46.

El Consejo del Grupo Mun-  
icipal de Alianza Popular,  
D. José Collado, anunció la  
abstención de su grupo a la pre-  
cedente propuesta.

Finalmente, sometida a  
votación nominal la precedente



propuesta, dio el siguiente resultado: del total de miembros que legalmente integran la legislatura, 55, votaron a favor 33, el Abogado Presidente L. Baranco fallando y los Concejales ref. Alvaros de Toledo Jaramilla, Bonifacio Morales, Antonio Toranzo, Carlos Valera, Expelido Atienza, me. D<sup>a</sup> Pilar Fernandez Rodriguez, n. Juan Hortalis, me. D<sup>a</sup> Pilar Juanita Perez, n. Juan Ponce, me. D<sup>a</sup> G<sup>a</sup> del Pilar Garcia Jacarilla, me. D<sup>a</sup> G<sup>a</sup> Dolores Juanita Caraballo, ref. Juanito Hernandez, Luis Castellano, Ramon Fernandez, Herminio Yarin, Isolina Duran, Jimenez Martin, Laura Riera, Juana Belandier, Lopez Rey Luis, Martin Panamero, Lucinda Gonzales, Moralejo Benito, Octavio Martin, de la Riva Ruiz, Rodrigo Sahagun, Romeo Tiznado, Roberto Carrasco, Tomas Luis, Jesus Casajus, Diego Salazar y Zapata Flores, y se abstuvieron 16 los Concejales me. D<sup>a</sup> Esperanza Aguirre Gil de Biedma, ref. Alvaro Lopez-Alvarez del Arzobispo y Lopez del Rio, Astor





dielo López, Antón Hernández, Mar-  
g. Cañero Díaz y Garay, reg. Díez-  
zago, Echeverría Echaviz, Huete Los-  
rillo, Rojas Collado, Martín Vela,  
Martín Blanco Mezio, Gatañes  
Español, Ortiz Cano, reg. D.  
Elena Alejandre de Villa-  
Valcambi, y D. Vinaly Pérez, sul-  
dando, por tanto aprobada al  
existir el sustrato legalmente exi-  
dido.

102. - Ratificación al Decreto  
de la Alcaldía Presidencia de  
Febrero 11 de octubre de 1955, por  
el que se dispone, por razones de  
urgencia, de conformidad con  
lo informado por la Presidencia  
Municipal en uso de  
las competencias que a la Al-  
caldía atribuye el artículo 41.2º  
del Reglamento de Organización,  
Funcionamiento y Régimen Admini-  
strativo de las Corporaciones Locales,  
que el Ayuntamiento se sume  
parte en el recurso Contencioso-  
Administrativo interpuesto por la  
Entidad Fillosa La Ribera, S.R.,  
contra resolución del Consejo  
Presidente de la Junta Municipal  
de Ciudad Lineal, de 25 de



871  
junio de 1.955, por el que se  
destinaba el recurso de repro-  
sición de la actividad de  
venta mayor de flores y domi-  
cilio social en la finca n.º 15  
de la calle Goldano.

103. - Ratifican el De-  
creto de la Alcaldía Presidencia  
de fecha 11 de octubre de 1.955,  
por el que se dispone, por razo-  
nes de urgencia y de convenien-  
cia con lo informado por la  
Asesoría Jurídica Municipal en  
uso de las competencias que a la  
Alcaldía atribuye el artículo  
41.22 del Reglamento de Orga-  
nización, Funcionamiento y Ré-  
gimen Jurídico de las Corporacio-  
nes Locales, que el Ayunta-  
miento se une a parte en  
el recurso Contencioso-Administrativo  
interpuesto por D. Doroteo  
López Negro, en nombre y repre-  
sentación de Linematografía Can-  
ciller, S.A., contra resolución del  
Concejal Presidente de la Junta  
Municipal de Ciudad Lineal  
de 23 de mayo de 1.955, por  
el que se destinaba el re-  
curso de reposición de la





actividad de discoteca (sala de fiestas) en la finca n.º 15 de la Calle Villaverde s/n, en la zona de urbanización.

104. - Ratificar el Decreto de la Alcaldía Presidencial de fecha 17 de octubre de 1.955 por el que se dispone por razones de urgencia y de conformidad con lo informado por la Presidencia Judicial Municipal en uso de las competencias que a la Alcaldía atribuye el artículo 41.22 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, que el Ayuntamiento se une a parte en el recurso Contencioso-Administrativo interpuesto por D.º 4.º Luis Reyes-Paran Camacho, contra resolución del Concejal Presidente de la Junta Municipal de Ciudad Lineal, de fecha 24 de abril de 1.955, por el que se destinaba el recurso de reposición interpuesto contra la orden de legalizar las obras realizadas en la Calle Ezequiel Solano, n.º 13.



105. - Ratificar el  
Decreto de la Alcaldía Presiden-  
cia de fecha 6 de octubre de  
1955 por el que se dispone  
que, de conformidad con lo  
informado por la Presidencia In-  
dustrial y al amparo de lo dis-  
puesto en los artículos 21.1.i) de  
la Ley 7/85, de 2 de abril, re-  
sultante de los Bases de Régimen  
Local, y 41.22 del Real Decreto  
2565/86, de 25 de noviembre, por  
el que se aprueba el Reglamen-  
to de Organización, Funciona-  
miento y Régimen Jurídico de las  
Entidades Locales, que por razo-  
nes de urgencia, la Corporación  
se personar como parte deman-  
dada, en el recurso contencioso  
administrativo n.º 1324/88, inter-  
puesto por D. Manuel Juan Baro,  
contra Decreto de esta Concejalía  
Presidencia de fecha cinco de  
agosto de mil novecientos ochenta  
y siete, por el que se decrete  
la licencia de instalación,  
apertura y funcionamiento, para  
la actividad de venta mayor  
de aparatos de iluminación  
en la calle San Juan número





verificación, bajo.

106. - Disponer, de conformidad con lo informado por la Abreviada Judicial, que la Corporación se presente ante como demandada en el recurso contencioso administrativo n.º 620/85 interpuesto ante la Sala Tercera de la Audiencia Territorial de Madrid por D.ª Ana Rosa Peraltá, contra Decreto de la Concejalía Presidencia de la Junta Municipal del Distrito de Salamanca de fecha 13 de abril de 1987, por el que se declaró vacante la banca n.º 37 del Centro Comunal de Fomento.

107. - Disponer, de conformidad con lo informado por la Abreviada Judicial, que la Corporación se presente ante como demandada en el recurso contencioso administrativo n.º 577/85 interpuesto ante la Sala Tercera de la Audiencia Territorial de Madrid por D.ª Pilar Luisa Sanz, contra resolución de la Concejalía Presidencia de la Junta Municipal de Chamartín de 6 de mayo de 1985 sobre destinación de

recurso de reposición interpuesto -  
contra la orden de demolición  
de los obreros de ampliación de  
vivienda unifamiliar en la  
calle Franco n.º 20.

107. - Declaran de utili-  
dad pública municipal a la  
Asociación de Padres de Alumno-  
s del Colegio Público San Vi-  
ctor, de conformidad con lo esta-  
blecido en el Capítulo I del Título  
V, de las Normas que regulan  
la Participación Ciudadana en  
el Ayuntamiento de Madrid, -  
dado que el objeto social de la  
citada Asociación es como las  
actividades que ésta desarrolla,  
tienen un carácter complementa-  
rio de las competencias munici-  
pales.

(En estos momentos, -  
viendo los dos libros de cuenta  
y nueve minutos, están en  
el salón de Sesiones los Concejales  
nos. Quintanar, Senado y Tony  
Palomo).

108. - Declaran de utili-  
dad pública municipal a la  
Asociación de Padres de Alumno-  
s del Colegio Público Gloria





Fuente, de Compromiso con lo establecido en el Capítulo I del Título V, de las Normas que regulan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que el objeto social de la citada Asociación así como las actividades que ésta desarrolla, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

110. - Declaran de utilidad pública municipal a la Asociación de Padres de Alumnos del Colegio Público Jaime Balme, de Compromiso con lo establecido en el Capítulo I del Título V, de las Normas que regulan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que el objeto social de la citada Asociación así como las actividades que ésta desarrolla, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

111. - Declaran de utilidad pública municipal a la Asociación de Mujeres Proprietarias por la Igualdad de Labores.



de Conformidad con lo establecido en el Capítulo I del Título V, de las Normas que regulan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que el objeto social de la Citada Asociación así como las actividades que esta desarrolla, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

112. - Declara de utilidad pública municipal a la Asociación de Mujeres Pro-Peristas por la Igualdad de Ciudadas Lineal, de conformidad con lo establecido en el Capítulo I del Título V, de las Normas que regulan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que el objeto social de la Citada Asociación así como las actividades que esta desarrolla, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

113. - Declara de utilidad pública municipal a la Asociación de Padres de Alumnos del Colegio Troncal, de-





conformidad con lo establecido en el Capítulo I del Título V, de las Normas que regulan la participación ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que el objeto social de la citada Asociación, así como las actividades que esta desarrolla, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

114. - Decernir de utilidad pública municipal a la Asociación de Vecinos de San Roque, de conformidad con lo establecido en el Capítulo I del Título V, de las Normas que regulan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que el objeto social de la citada Asociación así como las actividades que esta desarrolla, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

115. - Decernir de utilidad pública municipal a la Asociación de Vecinos Santa María Reina, de conformidad con lo establecido en el Capítulo I del Título V, de las Normas que re-



281  
Julan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que el objeto social de la citada Asociación así como las actividades que esta desarrolla, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

116. - Declarar de utilidad pública municipal a la Asociación de Vecinos El Limero, de conformidad con lo establecido en el Capítulo 5 del Título V, de las Normas que regulan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que el objeto social de la citada Asociación así como las actividades que esta desarrolla, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

117. - Declarar de utilidad pública municipal a la Asociación Popular de Vecinos de Retiro, de conformidad con lo establecido en el Capítulo 5 del Título V, de las Normas que regulan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que





el objeto social de la Citana Asociación así como las actividades que esta desarrolla, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

118. - Declarar de utilidad pública municipal a la Asociación de Vecinos Colonia Baños, de conformidad con lo establecido en el Capítulo I del Título V, de las Normas que regulan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que el objeto social de la Citana Asociación así como las actividades que esta desarrolla, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

119. - Declarar de utilidad pública municipal a la Asociación Bungalows de Hogar La Cruz, de conformidad con lo establecido en el Capítulo I del Título V, de las Normas que regulan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que el objeto social de la Citana Asociación así como las actividades que



181  
esta obra, tienen un carácter  
complementario de las Competencias  
municipales.

120. - Declaran de  
utilidad pública municipal  
a la Asociación Nueva Peña de  
Chambri, de conformidad con  
lo establecido en el Capítulo I  
del Título V, de las Normas  
que regulan la Participación  
Ciudadana en el Ayuntamiento  
de Madrid, dado que el  
objeto social de la citada  
Asociación así como las activi-  
dades que esta obra, tie-  
nen un carácter complementa-  
rio de las Competencias muni-  
cipales.

121. - Declaran de  
utilidad pública municipal  
a la Asociación de Padres de  
Alumnos del Colegio Público -  
Florencia, de conformidad  
con lo establecido en el Capítulo  
I del Título V, de las Normas  
que regulan la Participación  
Ciudadana en el Ayuntamiento  
de Madrid, dado que el  
objeto social de la citada As-  
ociación así como las activida-





des que está desarrollando, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

122. - Declaran de utilidad pública municipal a la Asociación de Padres de Alumnos del Colegio Público Peropuerto, de conformidad con lo establecido en el Capítulo I del Título V, de las Normas que regulan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que el objeto social de la citada Asociación así como las actividades que está desarrollando, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

123. - Declaran de utilidad pública municipal a la Asociación de Padres de Alumnos del Instituto de Bachillerato de Villanueva, de conformidad con lo establecido en el Capítulo I del Título V, de las Normas que regulan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que el objeto social de la citada Asociación así como las actividades



681  
que se está desarrollando, tienen  
un carácter complementario de  
las competencias municipales.

124. - Declarar de  
utilidad pública municipal  
a la Asociación de Vecinos la  
Columna de Ciudad Residen-  
cial Santa Eugenia, de confor-  
midad con lo establecido en  
el Capítulo I del Título V, de  
las Normas de Participación  
Ciudadana en el Ayuntamien-  
to de Madrid, dando que el  
objeto social de la citada -  
Asociación así como las activi-  
dades que está desarrollando, tie-  
nen un carácter complementa-  
rio de las competencias muni-  
cipales.

125. - Declarar de uti-  
lidad pública municipal  
a la Asociación de Padres de  
Alumnos del Colegio San Pío  
de conformidad con lo esta-  
blecido en el Capítulo I del  
Título V, de las Normas que regu-  
lan la Participación Ciudadana  
en el Ayuntamiento de  
Madrid, dando que el objeto  
social de la citada Asociación





ción así como las actividades que están desarrollando, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

126. - Declaran de utilidad pública municipal al Club de Jubilados y Pensionistas la Unidad de la Verrilla, de comprometerse con lo establecido en el Capítulo I del Título V. de las Normas que regulan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que el objeto social de la citada Asociación así como las actividades que están desarrollando, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

127. - Declaran de utilidad pública municipal a la Federación de Casas Regionales de Madrid, de comprometerse con lo establecido en el Capítulo I del Título V. de las Normas que regulan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que el objeto social de la citada Asoc.



381  
ciación así como las actividades  
que están desarrollando, tienen un  
carácter complementario de las com-  
petencias municipales.

128.- Conceder a la  
Federación de Asociaciones de  
Movimientos Urbanos Gasteiz, una  
subvención de 6.120.000  
pesetas, con cargo a la partida  
441/074/472/115.7 "Otros transferencias  
a instituciones sin lucro" del vi-  
gente Presupuesto Municipal,  
de comprometer con lo dispu-  
sto en el artículo VI de las Normas  
de Participación Ciudadana  
y Base 22 de ejecución del  
Presupuesto Municipal para  
1985.

129.- Se dio cuenta  
de una propuesta citando -  
Conceder a la Asociación de  
Comerciantes de Mercados y Sal-  
cias de Gasteiz, una subvención  
de 2.508.320 pesetas, con cargo  
a la partida 472/115.7 "Otros trans-  
ferencias a instituciones sin lucro"  
del Programa 074 "participa-  
ción ciudadana" del vigente  
Presupuesto Municipal, de com-  
prometer con lo dispuesto en el





Artículo VI de las Normas de Participación Ciudadana y Base n.º 22 de ejecución del Presupuesto Municipal para 1955.

El Concejal del Grupo Municipal de Esquerra Unida, Sr. Rojas-Rey López, anunció la abstención de su grupo a la precedente propuesta y a la contenida en el punto n.º 130 del Orden del Día.

Finalmente, sometida a votación nominal la precedente propuesta dio el siguiente resultado: del total de miembros que legalmente integran la Corporación 55, votaron a favor 50, el Alcalde Presidente, Sr. Barbaño Gallardo y los Concejales Sr. D.ª Esperanza Aguirre - Gil de Tricobina, Sr. Álvaro López, Álvaro del Hoyo y López del Hoyo, Álvaro de Toledo Jarama, Astoriscas López, Botana - era Morales, Carlos Hernández, Antonio Toranzo, Gerardo Valera, Sr. D.ª Carmen Díaz Gans, - Sr. Díaz Zazo, Echeverría Echauri, Ciprián Alenza, Sr. D.ª Pilar Fernández Rodríguez, Sr. Bar-



130. - se dio cuenta  
de una propuesta interesante  
concerniente a la Federación de  
Asociaciones de Caballeros y her-





Casos de Ganar, subvención de L. 615.380 pesetas, con cargo a la partida 441/074/472/115.7 - "otros transferencias a instituciones sin lucro" del vigente Presupuesto Municipal, de conformidad con lo dispuesto en el Título VI de las Normas de Participación Ciudadana y Base 22 de Ejecución del Presupuesto Municipal para 1955.

De conformidad con la intervención recogida en el punto n.º 129 del Orden del Día, la precedente propuesta fue sometida a votación nominal, aprobándose con 50 votos a favor y 1 abstención, habiéndose reflejado en dicho punto del Acta los votos emitidos por cada uno de los miembros de la Corporación y que se dan por reproducidos.

131. - Se dio cuenta de una propuesta interesante - adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. - Concluir, en aplicación del art. 111 de la Ley, del Procedimiento Adm-



administrativo, los errores advertidos en el texto de la Ordenanza Reguladora de Fiestas y Tenazas de Veladores, publicada en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid correspondiente al día 25 de marzo de 1955, y que se mencionan expresamente en el expediente.

Resumen. - Aprueba inicialmente y de manera definitiva en el supuesto de que no se fomentan, en el plazo concedido al efecto, ninguna reclamación o impugnación, la modificación de los artículos de la Ordenanza Reguladora de Fiestas y Tenazas de Veladores que se indican en el expediente.

ERRORES ADVERTIDOS QUE SE CORRIGEN.

Art. 3. apartado a)

Donde dice "se entenderá por ocupación de terrenos del dominio público municipal con tenazas de veladores avisos o establecimientos hosteleros permanentes, la colocación en aquellos de mesas, sillas, sombrillas





llas y solares, sin bana de servicio  
distinta de la del propio estable-  
cimiento.

Debe decir "Se entenderá  
por ocupación de terrenos del  
dominio público municipal con  
tenazas de veladores anejos a  
establecimientos comerciales perma-  
nentes, la colocación en espe-  
llas de muros, pilas, fuentes,  
llas y solares en línea de fa-  
chada con el establecimiento"  
sin bana de servicio distinta  
de la del propio establecimen-  
to".

#### Artículo 10

Debe decir "No podrán  
establecerse quioscos, temporales  
o permanentes, en los empla-  
zamientos urbanos que se relacionan  
en el Anexo de la presente  
Ordenanza".

Debe decir "No podrán  
establecerse quioscos, temporales  
o permanentes, en tenazas de  
veladores en los emplazamien-  
tos urbanos que se relacionan  
en el Anexo de la presente  
Ordenanza".

Art. 13 SE SUPRIME



Art. 17, apartado 2)

Debe decir "El Concejale Presidente de la Junta Municipal del Distrito elevará para su aprobación provisional por el Pleno de la misma, previo informe de los servicios técnicos competentes del Área de Coordinación y Participación, Área de Urbanismo e Infraestructuras Básicas, Área de Circulación y Transportes, relación de espacios en los que podrá instalarse tanto quioscos de temporales como permanentes en el ejercicio siguiente"

Debe decir "El Concejale Presidente de la Junta Municipal del Distrito elevará para su aprobación provisional por el Pleno de la misma, previo informe de los servicios técnicos competentes del Área de Coordinación y Participación, Área de Urbanismo e Infraestructuras, Área de Circulación y Transportes, relación de espacios en los que podrá instalarse tanto quioscos de temporales como permanentes en





el ejercicio siguiente.

Artículo 18

Donde dice "En caso de fallecimiento del Titular se subrogará en la Concesión administrativa su Cónyuge y/o sus herederos forzosos".

Debe decir "En caso de fallecimiento del titular, se subrogarán en la concesión administrativa su Cónyuge y/o sus herederos forzosos".

Art. 28, párrafo 2

Donde dice "Por fallecimiento de un valor de 10.001 a 20.000 pesetas".

Debe decir "Por fallecimiento de un valor de 10.001 a 25.000 pesetas".

Art. 28, párrafo 3

Donde dice "Por fallecimiento de un valor de 20.001 a 25.000 pesetas, pudiendo ser revocada la licencia o concesión. El adjudicatario sancionado por haber un valor quedará inhabilitado para concurrir a licitaciones para la adjudicación de quioscos de temporales o permanentes a que se refiere esta

Ordenanza "

Debe decir " Por tal-  
fay muy bany de 25.000 pentaj.  
proviendo en revolada la li-  
cencia o convenion. El adjudica-  
catario sancionado por falta  
muy grave quedará inhabili-  
tado para concurrir a Cui-  
tiones para la adjudicacion  
de quirones de Temporales o  
permanentes a se se refiere de  
Ordenanza. "

Art. 33, párrafo 1

Debe decir " La por-  
cion del dominio publico mun-  
icipal susceptible de ocupa-  
cion con tenazas de veladores  
anexos a establecimientos hote-  
leros de caracter permanente,  
no podra exceder de 80 me-  
tros cuadrados "

Debe decir " La por-  
cion del dominio publico mun-  
icipal susceptible de ocupa-  
cion con tenazas de velado-  
res anexos a establecimientos  
hoteles de caracter permanente,  
no podra exceder de 60 me-  
tros cuadrados "

Artículo 36





Donde dice "Los licen-  
cias se otorgarán por años  
naturales y se entenderán faci-  
lamente prorrogadas en los años  
siguientes al de su concesión,  
si ninguna de las partes, -  
Administración, y administrados,  
comunica por escrito a la otra,  
antes del 1 de marzo, su volun-  
tad contraria a la prorroga".

Debe decir "A partir de  
la entrada en vigor de la  
presente Ordenanza, las licen-  
cias se otorgarán por años  
naturales y se entenderán faci-  
lmente prorrogadas en los años  
siguientes al de su concesión,  
si ninguna de las partes, Ad-  
ministración, y administrados, -  
comunica por escrito a la otra,  
antes del 1 de marzo, su vo-  
luntad contraria a la prorro-  
ga".

Artículo 37

Donde dice "Los Vela-  
dors únicamente podrán in-  
stalarse en el referido Comple-  
dio entre el 1 de marzo y  
el 1 de octubre".

Debe decir "Los Vela-  
dors".

de únicamente podrán instalarse  
en el período comprendido entre el  
1 de marzo y el 1 de octubre"

Debe decir "los Vehi-  
culos de tenazas únicamente -  
podrán instalarse en el período  
comprendido entre el 15 de marzo  
y el 31 de octubre"

### Artículo 38

Debe decir "queda  
absolutamente prohibido la colo-  
cación en las tenazas de algarro-  
ces o cualquiera otro aparato de  
brazo de hierro, aun cuando es-  
tuvieran autorizados en el inte-  
rior del establecimiento de cual  
depende."

Debe decir "queda  
absolutamente prohibido la  
colocación en las tenazas de  
algarroces o cualquiera otro apa-  
rato de brazo de hierro, aun  
cuando estuvieran autorizados  
en el interior del establecimiento  
del cual depende."

Quedarán, asimismo,  
prohibida la instalación de bi-  
llares, petates, máquinas de coser  
fijas o de mano o cualquiera  
otro aparatos semejantes."





Art. 44, apartado 1)

Donde dice "memoria descriptiva de los elementos a instalar en la que se indiquen los datos constructivos y de ejecución, los materiales empleados, fabricación y acabados. Igualmente, deberá especificar, en su caso, la publicidad que reporten los elementos del mobiliario urbano que se instalen"

Donde dice "memoria descriptiva de los elementos a instalar en la que se indiquen, datos constructivos y de ejecución, así como materiales empleados y fabricación, acabados, etc. Igualmente deberá especificar, en su caso, la publicidad que reporten los elementos del mobiliario urbano que se instalen"

Artículo 46

Donde dice "El auto de apertura, que será público, se verificará por el Concejal Presidente de la Junta respectiva, levantándose acta del mismo por el Secretario, e ilustriará un representante de cada uno de los Cuerpos Políticos con



representación en la Junta Municipal del Distrito correspondiente

Debe decir "El acto de apertura, que será público, se verificará por el Concejal Presidente de la Junta respectiva, levantándose acta del mismo por el Jefe de la Junta y a la asistencia un representante de cada uno de los Grupos Políticos con representación en la Junta Municipal del Distrito correspondiente"

Art. 53, párrafo 1

Debe decir "Se autoriza la emisión y reproducción de música desde las 20:00 a las 24:00 horas debiendo siempre respetarse las limitaciones que, en cuanto a Volumen de sonido se establecen en la Ordenanza General de protección del Medio Ambiente Urbano"

Debe decir "Las Juntas Municipales deberán contestar a la petición, que en cuanto a extensión de horario se le formule, en el plazo máximo de siete días a contar desde la fecha de entrega."





Queda firmantemente prohibida la instalación o utilización de cualquier clase de aparatos de reproducción de sonido

México, Panamá y

Debe decir "En las plazas públicas e intervenciones de carácter itinerantes en el eje del Pº de la Castellana"

Debe decir "En el eje del Paseo de la Castellana"

#### ARTICULO DE MODIFICACION

Art. 2. - Clases

Las aproximaciones objeto de la presente Ordenanza podrán efectuarse en alguna de las siguientes modalidades:

1. - Ocupación mediante tenedor anexo a establecimiento hotelero ubicado en inmueble o local.

2. - Ocupación mediante quioscos de temporada con o sin tenedor.

3. - Ocupación mediante quioscos permanentes con o sin tenedor.

Art. 3. - Apartado a

a) e intervención por ocupación de tenedores del domi-

801  
mis pitillos municipal con tenazas  
de veladores auxiliares a establecimientos  
los hoteles ubicados en inmueble  
o local por colocación en  
aquil de muros, dallas, cornisas,  
faldes, pabellones o cualquier  
otro elemento análogo en línea  
de fachada o frente al estable-  
cimiento y sin base de servicio  
distinta de la del propio esta-  
blecimiento.

Art. 8. - Tenazas auxiliares  
a establecimientos permanentes.

Los reglamentos hote-  
leros a que se refiere el apar-  
tado 1.º del art. 1.º de la presente  
Ordenanza no podrán autori-  
zar cuando el establecimiento  
y la tenaza de veladores estén  
reparados por calavera de co-  
daje de vehículos.

En las calles con fondo  
de paso y en los bulevares o me-  
dianas en que existan esta-  
blecimientos ubicados en inmue-  
ble o local, se exceptúa el  
régimen general establecido en  
el párrafo anterior, pudiéndose  
instalar tenazas de veladores  
auxiliares a estos establecimientos





que podrían contar con una  
superficie de espacio de dimensiones  
no superiores a 6 m<sup>2</sup>, para res-  
ponder al máximo la necesi-  
dad de que el personal del  
establecimiento se vea obligado a  
cargar la carga.

Art. 10. - Emplazamientos

No podrán autorizarse  
emplazamientos de los tipos 2 y 3 re-  
feridos en el art. 2 de la orden-  
ta Ordenanza en los empla-  
mientos urbanos que se ubico-  
nan en el suelo de la mi-  
nima.

En el eje formado por  
los Paseos del Prado, Recoletos  
y Castellana sólo podrán im-  
plantarse instalaciones de los tipos  
1 y 3 del art. 2

En las zonas calificadas  
por el Plan General de Ordena-  
ción Urbana de Madrid y pla-  
neamiento que se desarrolla como  
Espacios Libres y Zonas Verdes -  
(Parque Urbano (P.U.), Parque  
Urbano (P.U.), Parque Deportivo  
(P.D.) y Parque Jardinería (P.J.)  
sólo podrán implantarse instala-  
ciones del tipo 3 del art. 2



Art. 11. - Prohibiciones y limitaciones.

Queda absolutamente prohibida a todos los tipos de ocupación referidos en el art. 2, la instalación de billares, futbolines, máquinas recreativas o de azar o cualquier otro aparato de características análogas.

La utilización de cualquier clase de aparatos de reproducción de sonido solo podrá autorizarse entre las 20 y las 24 horas, respetándose en todo caso los niveles de perturbación por ruidos establecidos en la Ordenanza Reglamentaria de Protección del Medio Ambiente Urbano.

"El ejercicio de la actividad en los aprovechamientos recogidos en los números 2 y 3 del artículo 2.º de la presente Ordenanza, sólo podrá realizarse en el horario compensatorio entre las 10 horas y la 1 de la madrugada".

No obstante lo dispuesto en el párrafo anterior, los viernes, sábados y vísperas de festivos el horario de cine se prolonga





para hasta las 3 de la ma-  
dugada.

Las instalaciones de fuen-  
tes en sus diversos modalidades,  
permanentes o de tempora-  
da, con o sin fuente, deberán  
guardar una distancia mínima  
de 75 metros al establecimiento  
hotelero permanente más próxi-  
mo. A este efecto, se considerará  
en parte del establecimiento ho-  
telero permanente la fuente  
anexa a éste, y la citada dis-  
tancia se entenderá que es la  
menor de las existentes entre  
cualquier punto del contorno de  
la zona ocupada por la  
instalación correspondiente al  
fuente (incluida, en su caso,  
su fuente) y cualquier punto  
del establecimiento hotelero per-  
manente.

Art. 17, párrafo 2.º

Cuando las condiciones  
de otorguen a persona física,  
en caso de fallecimiento del  
sujeto, se subrogarán en la  
siguiente en su sucesión y/o sus  
herederos legítimos.

Se modificará a de

201  
nominación del título primero que  
para mí a ver "TERRAZAS DE VELAZ-  
QUEZ ANEXOS A ESTABLECIMIENTOS -  
UBICADOS EN INMUEBLE O LOCAL".

Art. 30. - Capítulos pa-  
ra limitar la licencia.

Podrán limitar li-  
cencia para este tipo de ocupa-  
ción los titulares de licencias -  
vigentes de los establecimientos  
a que se refiere el presente títu-  
lo, siempre que la actividad se  
desarrolle de conformidad  
con las normas urbanísticas,  
sectoriales que regulen la  
misma.

Art. 32, párrafo 1º

La posición del domi-  
nio público municipal suscep-  
tible de ocupación con tera-  
zas de Velazquez anexas a es-  
tablecimientos hoteleros ubicados en  
inmueble o local, no podrá  
exceder de 50 metros cuadrados.

Art. 37

Queda suprimido por  
desentramarse contenido en la mo-  
dificación introducida con carác-  
ter general, en el art. 11.

Se deberá proceder por





tanto a reajustar la numeración de folios: los artículos posteriores a este.

Art. 50, apartado f.

f) estar en posesión el personal que preste servicio en la instalación, el oportuno carnet de manipulador de Alimentos.

Art. 51. - Vigencia temporal.

Las licencias para ocupación del dominio público municipal mediante quioscos de temporada, se otorgarán anualmente, y por períodos de ocupación que deberá estar comprendidos entre el 15 de marzo y el 31 de octubre del mismo año.

Art. 52

El Inciso por encabezar contenidos en la modificación introducida con carácter general, en el art. 11.

Se deberá por tanto proceder a reajustar la numeración de folios los artículos posteriores a este.

Art. 55. - Procedimiento.

El procedimiento para

la adjudicación de los quioscos  
de carácter permanente será el  
realizado con carácter general  
en las disposiciones legales apli-  
cables a los Comedores, con las  
especificaciones contenidas en la  
presente Ordenanza.

Art. 57. - *Artículo preparato-  
rio.*

Se dispone. Se debe-  
rá por tanto proceder a regis-  
trar la numeración de todos los  
artículos pertenecientes a este.

Art. 58. - *Condiciones -  
técnicas y de instalación.*

Las condiciones técnicas  
y de instalación y funcionamiento  
serán las que se deter-  
minen en las respectivas bases  
de condiciones, que deberán estar  
adaptadas a las especificaciones  
contenidas en la presente Orde-  
nanza.

DISPOSICION TRANSITORIA. -

QUINTA. - Los quioscos per-  
manentes con licencia vigente  
a la fecha de entrada en vigor  
de la presente modificación,  
se adaptarán a lo previsto en las  
disposiciones Adicionales, cuando





Cadaquien sus respectivas concen-  
siones.

### DISPOSICIONES ADICIONALES. -

PRIMERA. - El Ayuntamiento  
de Madrid convocará concurso  
de ideas para el diseño de los  
quineros de carácter permanente que  
se ubiquen en las zonas denu-  
cadas:

a) Cfr. formados por los -  
Paseos de Recoletos, Prado y Cas-  
tellana.

b) Ambito histórico deli-  
mitado por la linea del 1625, -  
representada en el Plano n.º 1.

c) En las zonas en las que  
se han aprobado por el Plan General  
de Ordenación Urbana de Ma-  
drid, como Parques Suburbanos  
y Parques Urbanos.

SEGUNDA. - En los concursos  
de ideas que se convoquen de-  
sde la disposición anterior, se  
relacionarán al menos tres pro-  
yectos para cada una de las  
zonas.

TERCERA. - Las bases -  
para los concursos de este  
carácter, se redactarán de la  
siguiente manera aprobados por

el Ayuntamiento Pleno.

## ANEXO

La limitación contenida en el párrafo 1.º del art. 10 de la presente Ordenanza, se refiere a los espacios públicos comprendidos como plazas, con independencia de su denominación en el Catálogo oficial, y a los intersecciones de calles comprendidas dentro del área delimitada por las siguientes vías:

- Avda. de la Reina Victoria, calle de Ramoninos Ferrández Villanueva, calle de Joaquín Cortá, calle de Francisco Silvela, calle del Dr. Ezquerro, Avenida del Centenario, Paseo de la Reina Cristina, Paseo de la Infanta Isabel, Ronda de Alvarado, Ronda de Valencia, Ronda de Toledo, Ronda de Segovia, calle de Segovia, Paseo de la Virgen del Puerto, Avenida de Portugal, Calle de San Vicente, calle de Pinar, Paseo del Pintor Rosales, Paseo de Luces, Avenida de los Reyes Católicos, Paseo de San Fernando y Avenida de la Libertad.

- En el eje del Paseo



de la Castellana.

El Concejal D. Legado del Area de Coordinación y Participación, D. Zapata Herrera, indicó que se presentaba en el Acta de la Ordenanza aprobada en su día y que hoy se traía para modificar algunos de sus artículos, había dado muy resultados positivos.

Como interés recordatorio, hace dos años, hubo bastante denuncia de particulares que se molestaban los vecinos, por asuntos relativos, por el tema de los ruidos, de los salarios, el tema de los aparatos comparativos con los ruidos que tenían un establecimiento, etc, y por lo que este año, después del análisis que hemos hecho en la terminación de la temporada, se ha demostrado que las denuncias que ha habido han sido solamente por los servicios técnicos de los barrios municipales, es decir, por los técnicos de la Policía Municipal, por lo tanto, veo que se han intervenido parte de los problemas que planteaba la colocación en la



Vía pública de este tipo de die-  
cinueve o treinta y tres.

Pero ya anunciábamos  
en su día, cuando fijáramos  
aquí la aprobación definitiva  
de la Ordenanza, que todo  
era modificable en función  
de la experiencia en concreto.  
A nadie se le escapa que este  
año sí ha habido también una  
serie de problemas que es lo que  
tratamos de consignar en la Orde-  
nanza 7, fundamentalmente, en  
cuatro aspectos.

(En otros momentos,  
siendo las tres horas un mi-  
nuto, entra en el salón de  
sesiones el concejal Sr. Juan  
Reverón).

El primero, el tema  
de los bulevares o las medianas.  
Y decir, a nadie se le escapa  
el problema de la bica, etc, por  
lo tanto, nosotros lo que propon-  
mos en la reforma de la Orde-  
nanza es que en los bulevares  
y en las medianas se puedan  
colocar no quiosos permanentes, ni  
quiosos de concesión, sino la te-  
naza normal.





En el tema del eje de la Castellana, nosotras entendimos que el eje de la Castellana es una vía fundamental de esta ciudad y, por lo tanto, hay que dignificarla y lo que proponemos y que realmente existan tenazas nuevas de establecimientos nuevos a ellas y que existan conversiones de tipo administrativo. Este año, por supuesto, la Ordenanza contemplaba que aquellas conversiones que hubiesen cumplido los requisitos, no hubiesen tenido denuncia, pueden mantener un año más, pero a partir del segundo año en el eje de la Castellana, y cuando hablamos de eje de la Castellana estamos hablando de Retiro a la Plaza de Castilla, solamente se podían establecer tenazas nuevas de establecimientos y tenazas de conversión administrativa.

Un tercer aspecto, es el tema de la Competencia de local que se ha dado este año, es decir, se han concedido tenazas

enfrente de quioscos permanentes.  
Por lo tanto, nosotros decimos,  
en el sentido de modificar la  
Ordenanza, que se podrían poner  
establecimientos a los 75 metros,  
tanto a la derecha como a la  
izquierda.

7. un último tema,  
que nos parece importante, es el  
tema de hacer un concurso de  
ideas para sacar tres proye-  
tos y que sean tres proyectos, en-  
tendiendo el entorno urbano, los  
que se puedan colocar.

Por lo tanto, lo que  
trabaja aquí es la modifica-  
ción de la Ordenanza, que ten-  
dría que tener un periodo de  
información pública y una exo-  
tación definitiva, y espero que  
es esto de los lugares, insisten-  
den el voto a favor de esta  
modificación de la Ordenanza,  
entendiendo que muchos de los  
problemas que en años anteriores  
se han existido, ya no exis-  
ten con estas modificaciones.  
Tomando como referencia el último  
año de la puesta en marcha  
de la Ordenanza, yo creo que



podríamos solucionar de una vez por todas la problemática del tema de las tenazas.

Por lo tanto, pediremos al resto de los grupos, que espero que voten a favor este periodo de información pública, y espero que al final nosotros podamos de una Ordenanza que no nos de los problemas que nos ha venido dando durante los últimos años, entendiendo que este año ha sido muy positiva la aprobación de dicha Ordenanza.

El Consejo del Grupo Municipal de Centro Democrático y Social, D. Balanzaga Irujo, se refirió a que se remitió a la consideración del Pleno una propuesta de modificación de determinaciones artísticas de una Ordenanza de tenazas, que, como todos sabían muy bien, surge por una iniciativa del Grupo Municipal de COS para que no se votaran a Comité lo que, a juicio de COS, eran cosas intermedias que existían hace diez años. El fruto de esa iniciativa fue la redacción de una Ordenanza en la que podemos,

Como valoración general de lo que ha ocurrido este año, valorarlo positivamente, dado que ha bajado el 80 por 100 de las denuncias de los ciudadanos, que era el principal motivo que tenían que tener en cuenta para elaborar esa Ordenanza.

(En estos momentos, - siendo los tres horas cinco minutos, entran en el salón de sesiones los Concejales Sr. Herrera de Clara y Peyrón Blázquez).

También se venían que han habido otra serie de problemas que este cuerpo municipal fundamentalmente ha ido denunciando, pero que en muchos casos no ha sido dado por las adjudicatarias o protestas de los vecinos, sino que ha sido por la mala aplicación de la Ordenanza por las obligados a hacerlos, como son los Presidentes de los Juntas Municipales.

Yo creo, en definitiva, - que con estas modificaciones, - con las eliminaciones que he brevemente el cuerpo de COS, que han



rios adquiridos en la propia  
 Comisión Informativa, nosotros con-  
 sideramos que es un poco ade-  
 lante en esas pequeñas circun-  
 stancias que se daban o que se  
 han dado este año y que a  
 nuestro juicio con estas modifi-  
 caciones se van a solventar. Por  
 lo tanto, nuestro voto positivo  
 a esta propuesta.

El Concejál del Grupo  
 Municipal de Alianza Popular,  
 D. José Collado, dijo que con  
 modificación de la Ordenanza  
 que se trataba iba a juicio de  
 AP por un Gran Camino, pres-  
 to que van a conseguir un as-  
 pecto que en grupo denunció y  
 que fue el motivo fundamen-  
 tal por el que se opuso a su  
 aprobación en su momento, como  
 es el que se ha marginado de las  
 adjudicaciones lo fueran por  
 concesión administrativa. Se  
 imprimió en el eje de la Cas-  
 tellana los quioscos de la tem-  
 porada y sustituyéndolos por quioscos  
 permanentes, así este Pleno el que  
 decide, mediante concesión ad-  
 ministrativa, su adjudicación,



102  
lo cual, evidentemente, será  
una garantía que evitara pro-  
blemas de todo tipo.

En segundo lugar, ac-  
may fue el positivo el que re po-  
tencia lo que ha sido la tradi-  
ción tradicional al año libre  
en Madrid, que son las tenazas  
de valores de los bienes y capi-  
tales. Creemos que las modifi-  
caciones que se hacen parecen  
a estos industriales, industrialmente  
establecidos todo el año y pagan-  
do sus impuestos todo el año y  
pagando a sus empleados todo  
el año, y creemos que el hecho de  
la modificación de la orde-  
nación va a ser en esa línea  
de potenciar las tenazas de  
valores de establecimientos  
fijos.

No obstante, nosotros  
queremos proponer varias accio-  
nes. Porque creemos que mejo-  
ran las modificaciones pre-  
suntas con el Equipo de Go-  
bierno.

En primer lugar, al  
actuales 8 proponemos instituir  
la frase "calles con fondo de





rao", por "calles sin salida", por razones técnicas evidentes. Se trata de un galicismo que se puede sustituir perfectamente por una palabra española.

En el artículo 11, perteneciente a lo siguiente: "Queda prohibida la instalación de quioscos de temporada y quioscos permanentes a menos de 100 metros de un hospital. Los tenazos de vendedores que estén a menor distancia no podrán tener música". Las razones humanitarias son evidentes. Este artículo es un número importante de denuncias provenientes precisamente de la calle Juan Bravo, donde hay instalados varios tanatorios, que efectivamente sufren las molestias de la música y denuncias de disturbios hasta altas horas de la noche.

Otra modificación que proponemos es en el artículo 32, al ampliar los 80 metros cuadrados que se proponen, por 100 metros cuadrados, como



espacio máximo para instala-  
ción de las Tenazas de Veladores.

En el artículo 32, pro-  
ponemos suprimir el último pá-  
rrafo referente a que la Tenaza  
de Veladores sea un todo ho-  
mogéneo. Dado que hay dos cae-  
ses, una, y que las calles de  
Madrid, lamentablemente, no  
son un todo homogéneas, y de-  
cía, hay arquetas de la luz, hay  
registros, hay árboles con respec-  
tivos alcornoques y es casi impo-  
sible el cumplimiento del precep-  
to tal y como estaba en la  
Ordenanza, que fuera un todo  
homogéneo la instalación de  
la Tenaza de Veladores, pro-  
ponemos que se suprima.

7. En el artículo 50,  
proponemos que, dado que se am-  
plia al 31 de octubre el tiempo  
de instalación de los quioscos de  
temporada, se mueva también  
la fecha inicial y pase del  
15 de marzo al 15 de abril. -  
Notas nuevas que unos quioscos  
de temporada que están instala-  
dos durante siete meses y me-  
dis, como establece la Orde-





manera si no se aceptara esta  
 disminución, realmente serían  
 unos quioreses de los que luego remi-  
 nescerían, contribuirían a de-  
 finir un poco la fisonomía de  
 la ciudad. No obstante, siempre que  
 los quioreses de Temporada de-  
 ben reducirse proporcionalmente  
 a la Temporada de Verano, ya  
 de hecho son dos épocas del  
 año las que se incluyen, Ver-  
 ano y primavera, y siempre se  
 empezando el 15 de abril, y te-  
 niendo en cuenta los estadis-  
 ticos climatológicos de Madrid  
 y un periodo razonable de  
 los seis meses y medio para  
 que estén instalados los quio-  
 res de Temporada.

El Sr. Zapatero fuese  
 le indicó al Sr. López Calero  
 que el Consejo de Gobierno tiene  
 que haber sido por el buen ca-  
 mino. Desea también que si,  
 que se le va a aceptar todas  
 las disminuciones, con una refle-  
 xión, respecto del artículo 11, en  
 el tema de la música, que  
 a mí me parece razonable lo  
 que usted plantea de que no

haya miseria en aquellos sitios donde haya hospitales, pero se quiere hacer la reflexión de que se repa mejor que, concretamente en un bulvar, probablemente esto pueda decir que no haya ni una sola tienda y mejorable muy bien a un bulvar me está refiriendo; a mí me parece que lo que está planteando es razonable y, por lo tanto, nosotros lo admitimos como un acuerdo, pero hago la consideración de que se repa que, en un bulvar donde hay varios hospitales, probablemente no pueda existir ni una sola tienda, si puede existir la tienda mejor al establecimiento, sin miseria, pero no otro tipo de infestación.

En el artículo 11 donde dice "sucesos permanentes de", más "a menos de 100 metros". Yo le pasaré al secretario ahora el escrito, o se lo puede pasar el Sr. López Gallardo, y después tanto al tiempo del COS un voto afirmativo como al grupo de Alianza Popular y





espero que el tiempo de Espinosa  
Unida.

El Portavoz del Grupo  
Municipal Unido, Sr. Tarancon  
Cáceres, dijo que, a su juicio, no  
sabía si se estaba en el buen  
camino o no, pero desde luego se  
había mejorado, indudablemen-  
te. Yo quería hacer una presi-  
sión que hice en su momento, y  
entonces la recordará muy bien  
el Presidente, y es que no se con-  
fundiera música con megafonía  
y lo que se debe contentar es la  
megafonía en ciertos lugares es-  
pecialmente, y yo diría que en  
todas; ahora, la música to-  
cada en directo por los artis-  
tas en tenazas de 100 metros  
cuadrados no molesta a nadie;  
sin embargo, en cuanto se pone  
la megafonía, naturalmente se  
se produce una situación que  
puede ser hasta alarmante.  
Por lo tanto, música  
sí, megafonía, limitada y,  
es horrible, a cero.

El Sr. Becameña Inve-  
stido está de acuerdo con  
los numerosos planteamientos

por el grupo de Alianza Popular, excepto en el artículo 11, donde dice: "las ferias de veladores que estén a menor distancia no podrán tener univiera", porque no es necesario ya que la Ordenanza prohíbe tener univiera en las ferias de veladores.

El Sr. Zapata Flores recuerda haber sido entregado al Secretario una memoria al respecto ferias del artículo 11, supuestos de haberse incorporado al expediente.

El Sr. Secretario General que dirige, dijo intervenir para una aclaración. Dada la incoherente redacción que se ha dado por el Departamento Central del Área de Coordinación y Participación a la propuesta, y con objeto de que quede claro el acuerdo, entendemos que lo que se involucra es, el artículo 1, el artículo 3, apartado a), el artículo 5, el artículo 10, el artículo 11, artículo 17. 2, artículo 30, artículo 32. 1, artículo 37, artículo 50, apartado f), artículo 51, artículo 52, artículo 55,





artículo 57, artículo 58, disposiciones transitorias quinta, disposiciones adicionales primera, segunda y tercera y el anexo.

El Sr. Zapata expresó que probablemente el Departamento Central del Bata se hubiere equivocado, aunque esperaba que no, y que lo que se aportaba en el expediente eran tres documentos: uno, primero, que eran las modificaciones que se proponían; otro, una concepción de enser y, finalmente, el texto. En cualquiera de los casos, Sr. secretario, está clara la voluntad de los señores y veranos antes de publicarlo cual es el texto definitivo.

Finalmente, se acordó aprobar por unanimidad la precedente propuesta con las modificaciones introducidas al apartado segundo de la misma, que a continuación se especifican:

#### ENMIENOS ACEPTADOS

Art. 8. - Sustituir "cajes con fondo de jaso" por "cajes sin jaso"

Art. 11. - Sustituir "Gueda

prohibida la instalación de quioscos de temporada y quioscos permanentes a menos de 100 metros de un hospital.

Art. 32. - Sustituir -

"80 m<sup>2</sup>" por "100 m<sup>2</sup>"

Art. 32. - Suprimir el último párrafo referente a que la tenencia de vendedores sea un hecho homopéneo.

Art. 50. - Sustituir 15 de mayo por 15 de abril.

Una vez subscritas las leyes y enmendadas las modificaciones aprobadas, el texto de la Ordenanza es del siguiente tenor literal:

## TÍTULO PRELIMINAR

### DISPOSICIONES GENERALES

#### CAPÍTULO I

#### PRINCIPIOS GENERALES

##### Art. 1. Objeto

La presente Ordenanza tiene por objeto la regulación del régimen jurídico a que debe someterse el aprovechamiento de terrenos del dominio público municipal, mediante su ocupación temporal o permanentemente con mesaf, vendedores, -



Quiriosas o instalaciones análogas que constituyan actividades de hostelería.

Art. 2. Clasif.

Los aprovechamientos sujetos de la presente Ordenanza podrán efectuarse en alguna de las siguientes modalidades:

1. - Ocupación mediante terraza anexo a establecimiento hostelero ubicado en inmueble o local.

2. - Ocupación mediante quioscos de temporada con o sin terraza.

3. - Ocupación mediante quioscos permanentes con o sin terraza.

Art. 3. Concepto.

a) se entenderá por ocupación de terrazas del dominio público municipal con terrazas de veladores anexas a establecimientos hosteleros ubicados en inmueble o local la colocación en aquél de mesas, sillas, sombrillas, toldos, parasoles o cualquier otro elemento análogo en línea de fachada o frente al establecimiento.

008  
su zona de servicio distinto de  
la del propio establecimiento.

b) Se entenderá por  
quioscos de temporada, la ocu-  
pación del dominio público -  
municipal por instalaciones hos-  
peleras constituidas por elementos  
arquitectónicos de carácter des-  
montable.

c) Se entenderá por  
quioscos de temporada, la ocu-  
pación del dominio público -  
municipal por instalaciones hos-  
peleras constituidas por elemen-  
tos arquitectónicos de carácter  
permanente.

Art. 4. Formas de des-  
plazamiento.

a) La ocupación de  
terrenos del dominio público munici-  
pal definidos en los apartados

a) y b) del artículo anterior se  
sujeta a previa conveniencia ad-  
ministrativa.

b) La ocupación de  
terrenos del dominio público munici-  
pal definida en el apartado

c) del artículo anterior se suje-  
ta a previa conveniencia adminis-  
trativa.





Art. 5. Requisitos generales  
 Las características generales, las  
 instalaciones a que se refiere la  
 presente Ordenanza se sujetarán  
 a las prescripciones que, en cuanto  
 a ubicación, régimen de distan-  
 cias y protección del entorno ur-  
 bano, se contienen en el Título  
 Primero de la Ordenanza general  
 sobre Mobiliario Urbano.

2. Igualmente, el mobiliario  
 y los elementos decorativos que  
 pretendan instalarse en las te-  
 nencias de dominio público munici-  
 pal para el ejercicio de las  
 actividades reguladas en la pre-  
 sente Ordenanza serán homo-  
 logados por el Ayuntamiento  
 conforme al procedimiento  
 señalado en el Título Segundo  
 de la Ordenanza general sobre  
 Mobiliario Urbano.

#### Art. 6. Circunscripciones

No obstante lo dispuesto  
 en el art. anterior, todas las  
 instalaciones laterales objeto de  
 la presente Ordenanza, debe-  
 rán cumplir, además los requi-  
 sitos siguientes:

Primero. - La ocupación

de la zona no podría ser menor que superior a un tercio de su anchura libre, y sin que puedan autorizarse instalaciones en zonas cuya anchura sea inferior a 4,5 metros. En el supuesto de tratarse de bulevares, la superficie de ocupación no podría exceder del 50 % de su anchura.

(Segundo. - Deberán dejarse completamente libres para su utilización inmediata, diurna o nocturna, por los servicios públicos correspondientes.

- los entornos e instalaciones vitales.
- los foros de riesgo.
- los hospitales.
- los registros de allanamientos.
- los servicios de emergencia.
- los paradas de transporte público reglamentariamente establecidas.
- los aparatos de registro y control de tráfico.
- los centros de transformación y aparatos de registro de los servicios públicos.





- de carpas o de luto.  
Fueron. - No podrá colocarse elemento alguno de mobiliario que dificulte la manobra de entrada o salida en vados permanentes de paso de vehículos.

Lerato. - No podrá colocarse mobiliario ni elemento decorativo alguno en los terrenos de dominio público municipal que no cumplan los requisitos señalados en el apartado segundo del artículo anterior.

Si así se hiciera, este hecho dará lugar a la revocación de las licencias o concesiones.

Art. 7. Guiones de temporales y permanentes.

Los guiones, cualquiera que sea su naturaleza, y su correspondiente penaza de veladores deberán formar un todo uniforme, sin que pueda existir separación entre el guionero, propiamente dicho y la penaza de veladores y sin que la superficie total ocupada pueda exceder, en ningún caso, de ciento cincuenta metros cuadrados.

Art. 8. *Fueros antiguos*  
 e *establecimientos permanentes.*

Los *ocupaciones* *hoteles*  
*bares* a que se refiere el *apartado* 1 del *art. 1* de la *Ordenanza* no podrán *autorizarse* cuando el *establecimiento*  
 y la *tenaza* de *veladores*  
 estén *separados* por *carga*  
 de *rodaje* de *vehículos*.

En *las* *calle* *de* *pari-*  
*der* y en *los* *bulevares* o *media-*  
*nos* en que existan *estableci-*  
*mientos* *ubicados* en *inmueble*  
 o *local*, se *exceptúa* el *regi-*  
*men* *general* *establecido* en el  
*párrafo* anterior, *podrán* *instalar*  
*tenazas* de *veladores*  
*antigos* a *estos* *establecimientos*  
 que podrán *contar* con una  
*verea* de *apoyo* de *dimensiones*  
 no *superiores* a 6 m<sup>2</sup>, *para*  
*restringir* al *máximo* la *neces-*  
*idad* de que el *personal*  
 del *establecimiento* se *sea* *obli-*  
*gado* a *cruzar* la *calzada*.

Art. 9. *Publicidad*

Podrán *autorizarse*  
 la *inclusion* de *publicidad* *ex-*  
*clusivamente* en *los* *elementos* de





Inmobiliario Urbano a que se re-  
fieren las presentes Ordenanzas,  
en las fincas y con las limita-  
ciones contenidas en el título 4.º  
de la Ordenanza general sobre  
Inmobiliario Urbano.

#### Art. 10. Enplazamientos.

No podrán autorizarse  
enplazamientos de los tipos 2 y 3 refe-  
riéndose en el art. 2 de la pre-  
sente Ordenanza en los enplaza-  
mientos urbanos que se relacio-  
nan en el Anexo de la misma.

En el eje formado por  
los Pares del Prado, Reco-  
tos y Castellana sólo podrán  
instalarse instalaciones de los  
tipos 1 y 3 del art. 2.

En las zonas califica-  
das por el Plan General de  
Ordenación Urbana de Madrid  
y planeamiento que se denominan  
como Espacios Libres y Zonas Ver-  
des (Parque Suburbano (P.S.),  
Parque Urbano (P.U.), Parque  
Deportivo (P.D.) y Parque Jor-  
dinero (P.J.) sólo podrán in-  
stalarse instalaciones del tipo 3  
del art. 2.

#### Art. 11. Prohibiciones y

limitaciones.

Queda prohibida la instalación de quioscos de temporada y quioscos permanentes a menos de 100 metros de un hospital.

Queda absolutamente prohibida a todos los tipos de ocupación referidos en el art. 2, la instalación de billares, futbolines, máquinas recreativas o de azar o cualquier otro aparato de características análogas.

La utilización de cualquier clase de aparatos de reproducción de sonido sólo podrá autorizarse entre las 20 y las 24 horas, exceptándose en todo caso los niveles de perturbación por ruidos establecidos en la Ordenanza Reguladora de protección del medio ambiente urbano.

"El ejercicio de la actividad en los aparcamientos recogidos en los números 2 y 3 del artículo 2º de la presente Ordenanza, sólo podrá realizarse en el horario comprendido entre las 10 horas y las 1 de





la madrugada".

No obstante lo dispuesto en el párrafo anterior, los viernes, sábados y vísperas de festivos el horario de cine se prolongará hasta las 3 de la madrugada.

Los establecimientos de quioscos en sus diversas modalidades, permanentes o de temporada, con o sin terraza, deberán guardar una distancia mínima de 75 metros al establecimiento hotelero permanente más próximo. A estos efectos, se considerará punto del establecimiento hotelero permanente la terraza anexo a éste y la citada distancia se entenderá que es la menor de las existentes entre cualquier punto del contorno de la zona ocupada por la instalación correspondiente al quiosco (incluida, en su caso, su terraza) y cualquier punto del establecimiento hotelero permanente.

Art. 12. Condiciones subterráneas

En todo caso las condiciones de los servicios de agua, electricidad y desagües, debe-

ran en subterráneas, viviendas  
 y otorgamiento de la licencia  
 o concesión como título habi-  
 tante para la obtención de  
 las oportunas licencias de obra  
 en la vía pública, previo pago  
 de la correspondiente tasa fiscal.

#### CAPÍTULO IV

ACTIVIDADES INCLUIDAS Y  
 EXCLUIDAS.

Art. 13. Actividades In-  
 cluidas.

Las establecimientos re-  
 gistrados en el presente orde-  
 namento podrán ejercer bel-  
 las artes, oficios y actividades  
 que cumplan las condiciones de  
 calidad y pureza exigidas en  
 las reglamentaciones técnico-  
 sanitarias y normas de calidad  
 correspondientes.

En cuanto a la expedi-  
 ción de alimentos y bebidas, re-  
 stará a los establecidos con carac-  
 ter específico para cada tipo  
 de establecimiento en la presente  
 Ordenanza.

Art. 14. Actividades Ex-  
 cluidas.

La presente Ordenan-





za no sea de aplicación a  
ley antes de sanción de la  
via pública que siendo de ca-  
racter hosteler se realicen con ocu-  
sion de fiestas, festividades, actividades  
de deportivos y análogos, las  
cuales se sujetarán a las nor-  
mas específicas.

#### CAPITULO XXX

#### DETERMINACION DE SITUADOS

##### Art. 15. Plazas ferial.

No podrán otorgarse li-  
cencias en las zonas de instala-  
ción de quioscos de Temporada  
o permanentes fuera de los espacios  
brevemente determinados por el  
Pleno de cada Junta Municipal  
de Distrito. En la determina-  
ción de los situados por las Juntas  
Municipales de Distrito deberá  
hacerse en cuenta lo dispuesto en  
el art. 10 de esta Ordenanza.

##### Art. 16. Prolegimientos.

El procedimiento para  
la determinación de los espacios  
en que podrá autorizarse la in-  
stalación de quioscos de Tempora-  
da o permanentes será el siguien-  
te:

2) El Concejal Presidente



de la Junta Municipal del Distrito elevará para su aprobación provisional por el Pleno de la misma, previo informe de los servicios técnicos competentes del Área de Coordinación y Participación, Área de Urbanismo e Infraestructuras y Área de Circulación y Transportes, relación de espacios en los que podrá instalarse tanto quioscos de temporariedad como permanentes en el ejercicio vigente.

b) Aprobada inicialmente la relación por el Pleno de la Junta, se publicará en el Boletín del Ayuntamiento, Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid, y en un periódico de los de mayor tirada de la Capital. Asimismo, se instalará en el tablero de anuncios de la Junta durante el plazo de quince días a contar desde la publicación en el Boletín de la Comunidad Autónoma de Madrid a los efectos de que los interesados puedan formular las oportunas reclamaciones dentro de dicho-



plazo.

c) En la sesión plenaria de los Juntas Municipales de Distrito inmediatamente posterior a la finalización del plazo de reclamaciones, se aprobará definitivamente la relación con resolución de las reclamaciones y suplenencias presentadas dentro del plazo.

d) Finalmente, la relación definitiva de situaciones - aprobadas por el Pleno de las Juntas Municipales - se inscribirá en el Tablón de anuncios de la propia Junta y se anunciará en el Boletín del Ayuntamiento y de la Comunidad Autónoma.

e) Antes de finalizar el año deberán estar concluidos el procedimiento en todos sus extremos.

f) Las Juntas Municipales de Distrito podrán modificar anualmente la relación de situaciones de quincenas de temporales aprobada cuando exista causa justificada o razones de interés público. El procedi-

515  
miento de modificación re-  
ajustará a lo establecido para la  
determinación de los situados.

#### CAPITULO IV

##### EFFECTOS GENERALES

Art. 17. Efectos.

Por las licencias y  
concesiones de otorgación dejados  
a salvo el derecho de propiedad  
y sin perjuicio de tener, y el ejer-  
cicio de la actividad se de-  
sarrollará a riesgo y ventura  
de los interesados.

Cuando las concesiones  
se otorguen a personas físicas,  
en caso de fallecimiento de  
éste, se subrogarán en con-  
tinuidad su cónyuge y/o sus  
herederos legítimos.

La licencia o concesión  
no podrá ser anulada, sub-  
anulada ni revocada, directa  
o indirectamente, en todo o en  
parte.

#### CAPITULO V

##### DERECHOS Y OBLIGACIONES

Art. 18. Derechos.

El Concesionario o Situa-  
do de la licencia tendrá dere-  
cho a ejercer las actividades





en los términos de la respectiva  
licencia o concesión a las pro-  
scripciones establecidas en la pre-  
sente Ordenanza, y demás pre-  
ceptos legales aplicables.

Art. 19. Excepciones.

No obstante lo estable-  
cido en el artículo anterior, cuan-  
do surjan circunstancias impre-  
visas o sobrevenidas de urban-  
ización, así como de implantación,  
supresión o modificación de ser-  
vicios públicos, el Ayuntamiento  
mediante resolución motivada,  
podrá revocar la licencia con-  
cedida en los supuestos 1 y 2 del  
artículo 2 de la presente Orden-  
anza, sin derecho a indemn-  
ización a favor del interesado y  
rescatar la concesión en el su-  
puesto 3 del artículo 2.

Art. 20. Obligaciones: Real-  
ización de obras.

Respecto de cuenta del  
titular de la licencia o con-  
cesión la instalación de los ele-  
mentos, la realización, a su  
costa, de las obras necesarias  
para el ejercicio de las activi-  
dades a que se refiere la pre-

818  
rente Ordenanza, con sujeción  
al formato de instalación apro-  
bado y a las disposiciones de los  
servicios técnicos municipales.

Art. 21. Obligaciones: Lim-  
pieza, higiene y ornato.

Lea de obligación de  
los titulares de los ferreos -  
mantener ínteg y cada uno de  
los elementos que la componen  
en las debidas condiciones de  
limpieza, seguridad y ornato.

A tal efecto, más  
requisito indispensable para el  
fitular de la instalación, dispo-  
ner de los correspondientes ele-  
mentos de recopica y alumae-  
namiento de los cerillos, que  
puedan surtir el espacio pú-  
blico, de acuerdo con lo dispuesto  
en la Ordenanza fernal de  
Protección del Medio Ambiente  
Urbano.

No se permitirá al-  
macén o apilar productos  
o materiales junto a ferreos  
con veladores, ni una de la  
instalación fija de los quioscos  
de temporada o permanentes, así  
como residuos propios de la





instalación, tanto por razones de estética y decoro, como por higiene.

Art. 22. Obligaciones: Contratos de servicios.

Los contratos de los servicios para los alumbrados de alumbramiento y electricidad, serán de cuenta del Titular de la licencia o concesión y deberán celebrarse con las compañías suministradoras de servicios.

Art. 23. Obligaciones: Listas de Precios, Títulos y Planos

Deberán firmar en lugar visible, manuscritos y con la debida claridad las listas de precios, el título habilitante para el ejercicio de la actividad, y el plano debidamente sellado en el que conste, la superficie de ocupación autorizada, el número de vehículos, remolques, villas y toldos, así como su ubicación dentro de aquella.

Art. 24. Obligaciones: Hojas de Reclamaciones.

Todos los establecimientos deberán disponer de las correspondientes hojas oficiales de re-

clausuras, que correspondan a  
disposición de las autoridades  
pertinentes.

## CAPITULO VI

Inspección y Sanciones

Art. 25 Competencia

Los Presidentes de las  
Junteras Municipales, a través de  
los Servicios Municipales de co-  
municación, velarán por el cumplimiento  
para controlar el exacto cum-  
plimiento de las normas estable-  
cidas en la presente Ordenanza  
y demás disposiciones aplicables;  
así como para la imposición de  
sanciones previa instrucción del  
oportuno expediente sanciona-  
dor.

De dichas actuaciones  
se dará cuenta a la Junta  
Municipal en el siguiente Pleno  
Ordinario.

Art. 26. Clasificación de  
las infracciones.

Las infracciones de las  
normas contenidas en esta Orde-  
nanza y disposiciones complemen-  
tarias se clasifican en leves, me-  
dianas y muy graves.

1) Son faltas leves:





a) la falta de ornato y limpieza en el quiosco, terraza o en su entorno.

b) El incumplimiento del horario en media hora.

c) El deterioro leve en los elementos del mobiliario y ornamentales urbanos ajenos o colindantes al establecimiento, que se produzcan como consecuencia de la actividad o objeto de la licencia o concesión.

2) Son faltas graves:

a) la reiteración por dos veces en la comisión de faltas leves.

b) la ocupación excedente superficial de la autorizada en un 10 por ciento.

c) la falta de cartelista o rotulos de precios o exhibición defectuosa de los mismos, así como la falta del plano de ocupación autorizada.

d) la falta de aseo, higiene o limpieza en el personal o elementos del establecimiento, siempre que no constituya falta leve o muy leve.

e) colocación de envases

812  
o cualquier clase de elementos  
para el recinto del establecimiento,  
en el supuesto de que en él se  
hiciere, aparte de las sanciones  
previstas en el artículo 27, los  
elementos situados fuera del re-  
cinto del establecimiento sean  
retirados por los servicios munici-  
pales sin previo aviso y a costa  
del titular de la licencia o  
concesión.

f) La comunicación de  
veladas fuera del recinto del  
establecimiento en que puedan ex-  
presarse.

g) El deterioro grave  
de los elementos de mobiliario  
urbano y ornamentales ajenos o  
colindantes al establecimiento que  
se produzcan como consecuencia  
de las actividades objeto de la  
licencia o concesión, cuando no  
constituya falta leve o muy  
grave.

h) La emisión de  
ruidos por encima de los lími-  
tes autorizados.

i) El incumplimiento  
del horario de cierre en una  
hora.





1) La no atribución de las autorizaciones municipales preceptivas a los inspectores o autoridades municipales que lo soliciten.

3) Son faltas muy graves:

a) La situación de los saldos graves.

b) La desobediencia a las legítimas reprensiones de los inspectores y autoridades.

c) La falta de aseo, higiene y limpieza en el personal o elementos del establecimiento, cuando no constituya falta leve o grave.

d) El ejercicio de la actividad en deficientes condiciones.

e) La venta de artículos en deficientes condiciones.

f) La venta de productos alimenticios no autorizados.

g) El incumplimiento del horario de la música como así mismo la emisión de música por encima de las límites tolerados cuando no constituya falta grave.

h) No demostrar los ins-

318.  
instalación una vez terminado  
el período de licencia, conve-  
nir o cuando así sea ordena-  
do por la autoridad comuni-  
cal.

i) Instalar elementos  
de mobiliario no autorizados ni  
colocados por los servicios  
municipales.

j) Cumplir las condi-  
ciones técnicas de instalación y  
dotaciones señaladas en la  
licencia.

k) El incumplimiento  
del horario de cierre, cuando  
no constituya falta grave.

Art. 27. Sanciones.

Por faltas leves se  
sancionará con multa de  
hasta 10.000 pesetas.

Por faltas graves de  
10.001 a 25.000 pesetas.

Por faltas muy graves  
de 25.000 pesetas, pudiendo ser  
revocada la licencia o conve-  
nir. El adjudicatario sancio-  
nado por falta muy grave se-  
rá inhabilitado para conve-  
nir a licitaciones para la ad-  
judicación de quioscos de tem-





perada o permanentes a que se refiera esta Ordenanza.

Art. 28. Defensa del Consumidor.

Señal de aplicación en cuanto a las infracciones y régimen sancionador, los preceptos contenidos en el Real Decreto - 1345/73 de 22 de junio, que regula las infracciones y sanciones en materia de defensa del consumidor y de la producción agroalimentaria.

Art. 29. Aplicación de las Sanciones.

En la aplicación de las sanciones que se establecen en los artículos anteriores, se atenderá al grado de culpabilidad, existencia de la falta cometida, peligrosidad que implique la infracción, reincidencia o reiteración y demás circunstancias atenuantes y agravantes que concurran.

## TÍTULO PRIMERO

FERRIAS DE VELADORES ANEXAS A ESTABLECIMIENTOS UBICADOS EN INMUEBLE O LOCAL.

Art. 30. Capacidades para

solicitar la licencia.

Podrán solicitar licencia para este tipo de ocupación los titulares de licencias vigentes de los establecimientos a que se refiere el presente título, siempre que la actividad se desarrolle de conformidad con las normas urbanísticas y sectoriales que regulen la misma.

Art. 31. Competencia para el otorgamiento.

Sea competente para el otorgamiento de las licencias de instalación de terrazas de veladores anejos a establecimientos turísticos de carácter permanente, el Presidente de la Junta Municipal del Distrito en que se ubique, dando cuenta a la Junta Municipal en la primera sesión que éste celebre para posterioridad al momento del otorgamiento.

Art. 32. Limitaciones de otorgamiento.

La posición del dominio público municipal susceptible de ocupación con terrazas de veladores anejos a





establecimientos hoteleros ubica-  
dos en terrazas o local, no  
podrán exceder de 100 metros  
cuadrados.

Si la terraza de terraza  
se sitúa adosada a  
la fachada del edificio, no  
podrá rebasar la posición de  
este, ocupada por el estable-  
cimiento, ni ocupar más de un  
tercio de la anchura de la acera.

Si la terraza de ter-  
razas se sitúa en la línea  
del bordillo de la acera, to-  
do su perímetro deberá estar  
compensado dentro de la super-  
ficie ocupada por el edifi-  
cio en que se ubique el esta-  
blecimiento, y los dos colindan-  
tes, sin que puedan instalarse  
elementos de mobiliario urbano  
que estén visibilidades a otros  
establecimientos, ni ocupar porción  
del dominio público que esté brin-  
do a otro edificio distinto de  
los señalados, respetando siem-  
pre las limitaciones que, en cuanto  
a metros cuadrados totales y por-  
ción de la acera ocupada se  
establecen en este artículo. En

En cualquier caso la distancia de los elementos de mobiliario urbano que se pretenda instalar al borde de la acera, será como mínimo de 50 centímetros.

Art. 33. Requisitos de la solicitud.

Las licencias se deberán solicitar ante el Concejal Presidente del Ayuntamiento de Distrito en que se ubique el establecimiento mediante impreso normalizado, en el que se hará constar detalladamente:

a) Los elementos de mobiliario urbano que se pretendan instalar en las terrazas de Veladores, deberán especificar, en su caso, la ubicación que reporten los mismos, que deberán ser homologados a tenor de los proyectos contenidos en la Ordenanza General sobre Mobiliario Urbano.

b) Licencia de actividad y funcionamiento del establecimiento.





c) Plano a escala de la finca que se obtiene inscrito con indicación de los elementos de mobiliario urbano, su clase, y naturaleza, número, dimensiones y colocación de éstos.

Art. 34. Plazo de resolución.

El Concejal Presidente de la Junta Municipal de Distrito resolverá sobre las solicitudes en el plazo de un mes a contar desde su entrada en el Registro de la Junta, entendiéndose que transcurrido el plazo se considerará denegada.

Art. 35. Vigencia de las licencias.

A partir de la entrada en vigor de la presente Ordenanza, las licencias se otorgarán por años naturales y se entenderán automáticamente prorrogadas en los años siguientes al de su concesión, si ninguna de las partes, Administración y administrados, comunica por escrito a la

018  
don, antes del 1 de marzo, su  
voluntad contraria a la pro-  
noga.

Art. 36. Temporada  
Los veladores de ten-  
das únicamente podran in-  
stalarse en el periodo comen-  
zado ante el 15 de marzo y  
el 31 de octubre.

Art. 37. Permisos con-  
sumibles.

La licencia para  
instalar en terrenos de domi-  
nio publico municipal ten-  
das de veladores anejas a es-  
tablecimientos hosteleros de carácter  
permanente, dara derecho a  
expender y consumir en la  
tenega los mismos proce-  
tos que puedan verse en el  
establecimiento hostelero del  
cual dependen.

Art. 38. Limpieza dia-  
ria.

Los titulares de licen-  
cias para la ocupacion del  
dominio publico municipal en  
tenegas de veladores anejas a  
establecimientos hosteleros de ca-  
racter permanente, tienen la





obligación de retirar y agrupar al término de cada jornada los elementos del mobiliario instalados, y realizar todos los trabajos de limpieza necesarios.

Art. 39. Terminación del plazo de ocupación.

Finalizado el periodo de duración de la licencia, el Titular deberá dejar completamente expedito el suelo público que ocupan varios ocupantes, retirando todos los elementos en el instalados, dentro de los tres días siguientes.

En caso de incumplimiento, podrá retirarlos el Ayuntamiento mediante licencia sustitutiva a costa del interesado, dando lugar a la inhabilitación para renovar autorizaciones.

## TÍTULO SEGUNDO

### QUIOSCOS DE TEMPORADA

#### CAPÍTULO I

#### PROCEDIMIENTO

Art. 40. Suma de la licencia.

El otorgamiento de licencias para la ocupación del dominio público municipal con

quienes de temporada se ajus-  
ta al siguiente procedimiento:

- En los quince prime-  
ros días del mes de enero, los  
servicios correspondientes del Área  
de Coordinación y Participación  
ordenarán la publicación, en el  
Boletín Oficial de la Comunidad  
de Madrid, en el Boletín Oficial  
del Ayuntamiento y en un perió-  
dico de los de más tirada de  
la Capital, así como en el tablón  
de anuncios de cada barrio, del  
anuncio de licitación para la  
concesión de las licencias de  
ocupación del dominio público  
municipal por quienes de tem-  
porada.

Art. 41. Contenidos del  
anuncio.

Dicho anuncio deberá  
contener:

a) El plazo de presen-  
tación de ofertas y documentación  
anexa, que no podrá exceder de  
quince días a contar desde el  
del anuncio en el Boletín  
Oficial de la Comunidad de  
Madrid.

b) El lugar de presen-





tación que será el Registro General de la Junta Municipal, en que se ubique el situacion por el cual seiten.

c) La fecha y lugar en que se efectuara la apertura de los sobres en que se contengan las Ofertas, que no podria exceder de siete dias desde la terminacion del plazo de presentacion.

Art. 42. Ofertas: Requisitos y documentacion.

Las Ofertas se presentaran en sobre cerrado, que debera contener informacion nominativa, declaracion expresa de no ser beneficiario de otra instalacion de hospital en la via publica. Si se tratare de persona fisica, es- catura de constitucion de la sociedad, asi como poder del representante y proyecto de instalacion que debera contener:

1) Memoria descriptiva de los elementos e instalacion en la que se indiquen, datos constructivos, de dimension, asi como materiales empleados y fabricacion, acabados, etc. Igual-

mente deberá especificar, en su caso, la publicidad que representen los elementos de mobiliario urbano que se instalen.

2) Detalles de los acometidos subterráneos para efectuar los Trazos de agua, saneamiento y electricidad, que deberán en todo caso, efectuarse según los disposiciones contenidas en la Ordenanza reguladora de Actuaciones en el suelo y subterráneo del municipio de Madrid.

3) Presupuesto total de los obrajes e instalaciones que se pretenden efectuar.

4) Plano a escala 1/100 de la planta y alzados de los elementos a instalar, así como su disposición dentro de la zona autorizada.

5) Cuantos documentos considere oportunos aportar el interesado para un mejor conocimiento de las instalaciones y su posterior configuración.

Art. 43. Antecedentes

Los sobres contenidos en los expedientes, que deberán de re-





serise a uno solo de los si-  
fuados contenidos en la lista  
serán custodiados por el secre-  
tario de la Junta hasta el día  
de su apertura.

Art. 44. Apertura de los  
sobres.

El acto de apertura, que  
será público, se verificará por  
el Consejo Presidente de la  
Junta respectiva, levantándose  
acta del mismo por el secreta-  
rio y a él asistirán un re-  
presentante de cada uno de los  
Grupos Políticos con representa-  
ción en la Junta Municipal -  
de Distrito Correspondiente.

Art. 45. Informes preceptivos.

Una vez abiertos los sobres  
se dará traslado a los Servicios  
Técnicos de la Junta, para que  
informen sobre la viabilidad  
de los proyectos en el plazo de  
ocho días.

Art. 46. Elevación a Pleno.

El Presidente de la Junta  
Municipal o el encargado de  
ponerla al Pleno de la misma  
por solicitudes presentadas con los  
informes que sobre cada una

se hubieran emitido.

Art. 47. Determinación de adjudicatarios.

El Pleno de la Junta decidirá cuáles son los proyectos a los que deberá adjudicarse el concurso.

En todos casos, se valorará en los proyectos la relación de superficies, las características botánicas y zoológicas de las instalaciones en relación con el entorno urbano en que hayan de situarse, así como cualesquiera otros de carácter naturalista.

Art. 48. Notificación.

La relación provisional de adjudicatarios se notificará a los interesados y se publicará en el tablón de anuncios de cada Junta.

Art. 49. Documentación preceptiva.

Los adjudicatarios deberán presentar en el plazo de los diez días siguientes a la notificación, los documentos indicados a continuación:

a) Licencia fiscal del impuesto de actividades industriales.



el que se habilita para el ejercicio de la actividad.

b) Fianzas de explotación, reglamentariamente constituida que garanticen los posibles deterioros que pudieran causarse al dominio público municipal a los elementos del mobiliario urbano o a cualquiera otros.

Dicha fianza consistirá en el 3% del Valor del presupuesto de la instalación.

c) Póliza de seguros - que cubran los daños que pudieran derivarse de la explotación, tanto a los bienes del dominio público, como a los particulares.

d) La carta de pago - que acredite el abono de la tasa.

e) Estar en el régimen correspondiente de la Seguridad Social de la totalidad del personal que preste sus servicios en la correspondiente instalación.

f) Estar en posesión el personal que preste servicio en la instalación, el oportuno carnet de propietario

de Alimentación.

#### CAPITULO IV

#### CONDICIONES PARTICULARES

Art. 50. Vigencia temporal  
Las licencias para la ocupación del dominio público municipal mediante quioscos de temporada, se otorgarán anualmente, y por un periodo de ocupación que deberá estar comprendido entre el 15 de abril y 31 de octubre del mismo año.

Art. 51. Equipamiento necesario.

No se autorizará la instalación de quioscos de temporada a que se refiere la presente Ordenanza, que no dispongan de:

- Zona cubierta de almacenamiento cenado, colorada y diferenciada de la zona del establecimiento.

- Servicios de evacuación reparadores para hombres y mujeres, con condiciones higiénicas y materiales que permitan su mantenimiento en las más estrictas condiciones de higiene.

- Pisos o pegamentos de





lados de agua corriente.

Art. 52. *Aperitivos.*

En aquellos establecimientos en que no esté autorizada la elaboración y servicio de comidas, sólo podrán expenderse en calidad de aperitivos, alimentos elaborados por industrias autorizadas, que no se centen de manipulación alguna para su consumo y que por sus propiedades no sean susceptibles de alterarse desde el punto de vista microbiológico.

TITULO TERCERO

QUIOSCOS PERMANENTES

Art. 53. *Procedimiento.*

El procedimiento para la adjudicación de los quioscos de carácter permanente será el señalado con carácter general en las disposiciones legales aplicables a los concesiones, con las especificaciones contenidas en la presente Ordenanza.

Art. 54. *Competencia para otorgar la concesión.*

Será competente para otorgar la concesión de instalación

de guiones de carácter permanente en terrenos de dominio público municipal el Pleno del Ayuntamiento.

Art. 55. Condiciones técnicas y de instalación.

Las condiciones técnicas de instalación y funcionamiento serán las que se determinen en los respectivos pliegos de condiciones, que deberán estar adaptados a las especificaciones contenidas en la presente Ordenanza.

Art. 56. Duración máxima.

El periodo máximo por el que podrá otorgarse la concesión será de diez años.

Art. 57. Pliegos.

Solo se podrán elaborar o expender canis de espumas guiones de carácter permanente que cumplan las condiciones técnico-sanitarias que se disponen en la Reglamentación técnico-sanitaria de los contenedores colectivos, contados brevemente con la autorización sanitaria pertinente.





## DISPOSICION FINAL

La presente Ordenanza entrará en vigor al día siguiente a su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.

## DISPOSICIONES TRANSITORIAS.-

### PRIMERA

Los expedientes de concesión que se encuentran en tramitación, continuarán sometidos al mismo régimen jurídico sin verse afectados, en ningún aspecto, por esta Ordenanza por haberse adjudicado definitivamente.

### SEGUNDA

Los concesionarios para la explotación de servicios actualmente en vigor en plazos comprensivos dentro del período establecido en el Anexo de esta Ordenanza, continuarán vigentes durante el plazo correspondiente en las mismas. No obstante, deberán cumplir las condiciones técnicas establecidas en la presente Ordenanza, en un plazo de tres meses a partir de su entrada en vigor.

### TERCERA

Con carácter excep-  
cional para el año 1.977, el  
período de duración del domi-  
nio público municipal median-  
te quionas de temporada, será  
el comprendido entre el 31 de  
mayo y el 1 de octubre.

### CUARTA

A fin de compensar los  
gastos que supone las instala-  
ciones para las Comunicaciones sub-  
terráneas de las autorizaciones otorga-  
das para las quionas de tem-  
porada en 1.977, podrán so-  
rogarse siempre que se solicite  
para los temporales de 1.978,  
siempre que sus titulares no ha-  
bían sido sujetos de sanción  
por faltas graves o muy graves.

### QUINTA

Las quionas permanentes  
con concesión vigente a la fe-  
cha de entrada en vigor de la  
presente modificación, se adap-  
tarán a lo previsto en las dis-  
posiciones adicionales, cuando  
caduquen sus respectivas con-  
cesiones.

DISPOSICIONES ADICIONALES.-





## PRIMERA

El Ayuntamiento de -  
Madrid convocará concursos de  
ideas para el diseño de los  
guiones de carácter permanente  
que se ubiquen en las zonas  
siguientes:

a) Eje formado por los  
Parques de Recoletos, Prado y  
Castellana.

b) Ambito histórico deli-  
mitado por la Calle de 1.625,  
representado en el Plano n.º 1.

c) En las zonas verdes  
calificadas por el Plan Gene-  
ral de Ordenación Urbana  
de Madrid, como Parques in-  
cubados y Parques Urbanos.

## SEGUNDA

En los concursos de ideas  
que se convoquen según la  
disposición anterior, se selec-  
cionarán al menos los proyec-  
tos para cada una de las  
zonas.

## TERCERA

Las bases para los con-  
cursos de ideas convocados y la  
resolución de los mismos, serán  
aprobadas por el Ayuntamiento



Pleno.

## ANEXO

Se limitación contener en el párrafo 1.º del art. 10 de la presente Ordenanza, a referir a los espacios públicos comprendidos como plazas, con independencia de su denominación en el Callejero oficial, y a las intervenciones de calles comprendidas dentro del área delimitada por las siguientes vías:

- Avenida de la Reina Victoria, calle de Ramírez Fernández Villaverde, calle de Joaquín Costa, calle de Francisco Gilvela, calle del Doctor Esquerdo, Avenida del Mediterráneo, Paseo de la Reina Cristina, Paseo de la Infanta Isabel, Ronda de Bómba, Ronda de Valencia, Ronda de Toledo, Ronda de Regovia, Calle de Regovia, Paseo de la Virgen del Puerto, Avenida de Portugal, Puerta de San Vicente, Calle de Farg, Paseo del Pintor Rosales, Paseo de Ivorra, Avenida de los



Reges Católicos, Pares de la Corte  
Real y Reunión de la Grandeza.  
- En el eje del Pares de  
la Castellana.

# INDICE

ORDENANZA REGULADORA DE  
QUIOSCOS Y TERRAZAS DE VELADORES  
TITULO PRELIMINAR - DISPOSICIO-  
NES GENERALES - : Art. 1 a 29.

Capítulo I Principios Generales.  
Art. 1 a 12

Capítulo II Actividades  
incluidas y excluidas: Art. 13 a  
14

Capítulo III Determinación  
de situaciones: Art. 15 a 16

Capítulo IV Efectos generales:  
Art. 17

Capítulo V Derechos y obli-  
gaciones: Art. 18 a 24

Capítulo VI Inspección y san-  
ciones: Art. 25 a 29.

TITULO PRIMERO. - TERRAZAS DE  
VELADORES ANEXAS A ESTABLECIMIENTOS -  
UBICADAS EN INMUEBLE O LOCAL: Art. 30  
a 35

TITULO SEGUNDO. - QUIOSCOS DE  
TEMPORADA: Art. 40 a 53.

Capítulo I Procedimiento:  
Art. 40 a 49.



Capítulo 4.º Localidades  
Particulares: Art. 50 a 52

TÍTULO TERCERO.- Quilómetros  
PERMANENTES: Art. 53 a 57.

DISPOSICION FINAL

DISPOSICION TRANSITORIA

DISPOSICIONES ADICIONALES

132. - Declaramos de utilidad pública municipal a la Asociación de Vecinos de Chamberí de conformidad con lo establecido en el Capítulo 4.º del Título V, de las Normas que regulan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que el objeto social de la citada Asociación así como las actividades que ésta desarrolla, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

133. - Declaramos de utilidad pública municipal a la Asociación de Vecinos de Chamberí de conformidad con lo establecido en el Capítulo 4.º del Título V, de las Normas que regulan la Participación Ciudadana en el Ayuntamiento de Madrid, dado que





el objeto social de la citada Asociación así como las actividades que está desarrollando, tienen un carácter complementario de las competencias municipales.

134. - Se dio cuenta de una propuesta ingresada condecor a la Federación Regional de Asociaciones de Vecinos de Madrid, subvención de 20.000.000 pesetas, con cargo a la partida 441/074/472/115.7 "otros transferencias a instituciones sin lucro" del vigente Presupuesto Municipal, de conformidad con lo dispuesto en el título VI de las Normas de Participación Ciudadana, Base 22 de ejecución del Presupuesto Municipal para 1988.

El Concejal del Grupo Municipal de Alianza Popular, Sr. López Collado, anunció el voto en contra de un grupo a la precedente propuesta.

El Concejal Delegado de Área de Coordinación y Participación, Sr. Zapata Herrera, informó que era el primer año en que se había aprobado la distribución



del pronunciamiento de estas intervenciones, lo que venía a demostrar que en la práctica el objetivo de las normas de participación ciudadana, esto es, el fomentar la participación, se había cumplido.

En estos momentos hay asuntos en el Ayuntamiento 257 aprobados, y de ahí el que no entienda y no quisiera entrar en ello, el voto favorable o negativo en algunos casos porque se trate de otro tipo de asociación o de federación. En cualquiera de los casos, nosotros estamos contentos por la praxis en materia de estas normas y han dado muy buenos resultados positivos. Habrá que esperar a que estas intervenciones justifiquen sus costes, para establecer, si hay que establecer, algunas concesiones puntuales en un momento.

(En estos momentos, siendo las tres horas quince minutos, entra en el salón de sesiones el Concejal Sr. Villoria (continúa)).

Finalmente, reanuda a votación nominal la prede-





Le fué propuesta, dió el siguiente re-  
 sultado: del total de miembros  
 que legalmente integran la  
 Corporación 55, votaron a favor  
 35, el Alcalde Presidente 4.  
 Bannano fallados y los conceja-  
 les dey. Alvarez de Toledo Oave-  
 ra, Boranegra Morales, Contreras  
 Jornero, Cerpo Valera, Espelomir -  
 Alencar, na. D.<sup>a</sup> Pilar Fernandez  
 Rodriguez, a. Lucia Horario, na.  
 D.<sup>a</sup> Pilar Lucia Peña, a. Lucia  
 Parry, na. D.<sup>a</sup> 4.<sup>a</sup> del Pilar Lucia  
 Juanita, na. D.<sup>a</sup> 4.<sup>a</sup> Dolores Lucia -  
 Niano Caraballo dey. Juanito Fer-  
 nandez, Juan Caraballo, Juanito -  
 Fernandez, Herman de Elena, Hene-  
 ro Gamin, Plorin Jornero, Jimenez  
 Gartin, Juanas Rierro, Juanque  
 Alencar, Lopez-Rey Gomez, Gartin  
 Panonzo, Gartin Juanas, Melendez  
 Lopez, Morales Fumillo, Ortuno  
 Gartin, de la Riva Ruer, Rodri-  
 guez Jaquein, Romero Lizaro, Voto  
 Larruena, Larruena Gomez, Jesus  
 Larrapis, Linares Caber y Zapatero  
 Herrera, y en contra 20, los con-  
 cejales na. D.<sup>a</sup> Esperanza Alencar  
 Est de Bicoma, dey. Alvarez  
 Lopez, Alvarez del Gamarano y



888  
Fóyer del Píens, Astudiles Fóyer,  
Cantos Hermanos, na. D<sup>o</sup> Camen  
Diaz Gares, rej. Diez Zago, Eche-  
vnia Echamiz, Huete Horiles, -  
Fóyer Collado, Quintín Vela, Gantó-  
ney - Blancales Murgia, Gatanos Es-  
paña, Muriel Revenga, Beliz Cas-  
fano, Reynoís y Lázguez, Fonej  
Palomo, na. D<sup>o</sup> Elena Aljamares  
de Ofella Palombr, rej. Villoria  
Gantón y Vinals Pies, quedamos  
por tanto, aprobada al existir  
el comun legalmente exigido.

135. - Conceder a la  
Federación de Asociaciones Cul-  
turales de los provinciales Uba-  
nos Gantónes una subvención  
de 5.000.000 pesetas, con cargo a  
la partida 441/074/472/115.7 "Otros  
transferencias a instituciones sin lucro  
del Vigente Presupuesto Municipi-  
pal, de Concurrir con lo dis-  
puesto en el título VI de las  
Normas de Participación Cinda-  
dana y Base 22 de Ejecución  
del Presupuesto Municipal para  
1958.

136. - Conceder a la Fe-  
deración de Casas Regionales de  
Juventud una subvención de -





3.072.000 pesetas, con cargo a la partida 441/074/472/115.7 "Otros transferencias a instituciones sin lucro" del vigente Presupuesto Municipal, de conformidad con lo dispuesto en el Título VI de las Normas de Participación Ciudadana y Base 22 de Ejecución del Presupuesto Municipal para 1988.

COMISION DE VIGILANCIA DE LA CONTRATACION

137.- Se dio cuenta de una propuesta interesando dar cuenta al Ayuntamiento Pleno de las conclusiones definitivas elaboradas por la Comisión Especial de Vigilancia de la Contratación, en la información realizada en los expedientes circosados por el Patronato del Recinto de la Feria de la Casa de Campo y sus salidas que a continuación se exponen.

1.- Origen del Expediente: Demanda presentada ante el grupo municipal de Alianza Popular por su concejal, D. Miguel Camacho Hernández, como Consejero del Patronato de la Feria del Campo, sobre



083  
irregularidades administrativas del expediente.

2. - Actas del Consejo de las llevadas a la investigación (Documentación aportada)

1.º - Actas del Consejo del Patronato de fecha 24 de noviembre de 1987 y 17 de febrero de 1988.

2.º - Informe del Sr. Secretario de fecha 3 de diciembre de 1987 sobre obras de reforma del Pabellón de Exposiciones (aportado c)

3.º - Informe del Sr. Secretario de fecha 18 de octubre de 1985 sobre Pabellón de Servicios y Vestuarios de mantenimiento (aportados b) y Pabellón de Botines (aportado a).

3. - Conclusiones provisionales de la Ponencia.

1.º - Que según consta en el Acta de la Junta Reitora de 24 de noviembre de 1987, en su punto 7 y respecto a los aportados a, b y c, el Sr. Secretario General adjuntó que ninguno de los expedientes la





sido informado por él, lo que no debe suceder en el futuro, y para que se vea que hay -  
havi el informe "a posteriori".

2.º. - Que con fecha 3 de diciembre de 1987 se produjo el informe "a posteriori" favorable del expediente en relación con la Reforma del Antiguo Pabellón de Gasparales (apartado c) y sin embargo no se produce el informe del Sr. Secretario en relación con los Contrataciones de los apartados a) y b) Pabellón de Asturias y Oficinas del Pabellón de Servicios y Verticales. Considerando que no se han remitido estos expedientes por el Director General del Patrimonio D. José Luis Cayula Tenaza a informe del Sr. Secretario, en cumplimiento del Acuerdo del Consejo de fecha 17 de febrero de 1988.

3.º. - Finalmente los referidos expedientes han sido informados favorablemente con fecha 18 de octubre de 1988 por el Sr. Secretario General y a petición del Ponente que suscribe, según



123  
Consta en el Acta de la Comisión de Vigilancia de la Contratación de fecha 13 de octubre de 1977.

El Concejal del Grupo Municipal de Alianza Popular, Sr. Alvarez López, en su condición de Presidente de la Comisión de Vigilancia de la Contratación, dijo intervenir para exponer las conclusiones definitivas de la Comisión a tres proposiciones hechas por el Consejo Rector del Patronato del Recinto de la Feria del Campo.

1.º.- Que según consta en el acta de la Junta Rectora de 24 de noviembre del 77, en su punto 7 y respecto de los apartados a), b) y c), el Sr. Secretario General, advierte que ninguno de los expedientes ha sido informado por él, lo que no debe suceder en el futuro y para ello que se framen hoy se hacen el informe a posteriori.

2.º.- Que con fecha 3 de diciembre del 77 se procede un informe a posteriori





favorable a el expediente, en  
relación con la reforma del  
antiguo Pabellón de Vigilancia,  
apuntado c) y sin embargo, no  
se presume el informe del Sr.  
Secretario, en relación con las  
Contrataciones de los apuntados  
a) y b), Pabellón de Ventas  
y oficinas del Pabellón de Servi-  
cios y Ventas, consideramos -  
que no se han remitido sus  
expedientes por el Director fe-  
rente del Patrimonio, D. José Luis  
Poytan Ferraz, a Informe del  
Secretario, en cumplimiento del  
acuerdo del Consejo de fecha  
17 de febrero del 87.

Finalmente, el 3º, que  
se refiere expedientes con rido  
informados favorablemente con  
fecha 18 de octubre del 87  
por el Sr. Secretario General  
y a petición del ponente que  
describe y según consta en  
el acta de la Comisión de Vi-  
gilancia de Contratación de  
fecha 3 de octubre del 88.

El Pleno quedó enterado.  
PROPOSICIONES  
138. - Radio Aventura



de una proposición presentada  
por los Concejales del Grupo  
municipal de Alianza Popular,  
integrantes de la Comisión Infor-  
mativa de Economía y Ha-  
cienda, del siguiente tenor li-  
teral:

1.º. - Como consecuencia  
de las reiteradas preguntas y pro-  
posiciones sobre esta materia,  
realizadas por los Concejales de  
AP, se ha hecho entrega por  
fin a D. Luis María Huete  
Novillo, en el último Consejo  
de ERESA, del listado de "ho-  
rros Oficiales", levantado el 23  
de septiembre de 1985, y  
que consta de más de 700  
páginas de cronogramas.

2.º. - Sobre este listado,  
que viene sin clasificar y sin  
los datos parciales adecuados  
(lo que evidencia posible mal  
programa o mala fe), AP ha  
realizado un volumen apor-  
tando los Organismos para  
más fácil manejo de los  
Concejales, en el que destacan  
inconfundiblemente, los encargos  
de Entes con los que el Ayuntamiento





tamiento mantiene relaciones  
constantemente como puede verse en el  
el propio Canal de Isabel II,  
o Instituto de la Vivienda de  
Madrid (se acompaña exem-  
plares sobre la base del lito-  
no de ordenador).

3.º.- Por el examen de  
la relación de deudores (que en  
nuestra opinión debería re-  
degradarse para su eficacia  
frente a terceros), se puede  
llegar a la conclusión de  
"Cierta actitud de rebeldía  
del sector público para con el  
Ayuntamiento", o falta de fe-  
licidad de esta institución o desin-  
terés de la misma para el  
cobro de estos desembolsos.

4.º.- Si a esta posible  
actitud del sector público se  
unen los malos "usos" de al-  
gunos componentes del mismo  
(utilización de aviones para trans-  
porte de personal, compra de  
ropa personal para uso civil,  
no, etc.) se evidencia cada  
vez más la separación entre  
dos mundos: el del sector en  
la órbita de lo público y lo



oficial donde "el país puede  
vivir rápidamente" y sea su  
piso en la esfera de lo brava-  
do y particular donde profesio-  
nales, artistas y pueblo llano re-  
ciben paulatina y constantemente  
"amenazas" de la Hacienda  
Pública.

Por todo ello se pro-  
pone:

Que por mandato del  
Ayuntamiento Pleno el S. Plen-  
te se encargue de gestionar  
directamente el cobro de mo-  
rosos oficiales, con los respectivos  
responsables de todos y cada  
uno de los organismos que  
figuran en el listado oficial  
de CRECA, habida cuenta que  
han resultado insuficientes los re-  
querimientos hechos hasta ahora  
por el Consejo de Hacienda  
o por el frente de la Comisión  
de Recaudación.

#### MOROSOS OFICIALES

El total de los rela-  
ciones que nos han sido facilita-  
das suman 1.199 millones.  
Por tanto hay 23 morosos, que re-  
lacionan a continuacion refre,





rentan de 72,56 % de total.

181419 140 millones de pesetas, Urbana.

Comunidad de Madrid  
44 millones de pesetas (Obras 10,  
Recepción de famos 23)

Ciudad Eclesiástica Provin-  
cial 30 millones de pesetas.

Ciudad Residencia Quie-  
nos 4 millones de pesetas, Urbana.

Colegio San Fernando -  
24 millones de pesetas.

Ministerio de Hacienda 59  
millones de pesetas obra.

Delegación de Hacienda  
7 millones de pesetas obra.

Universidad Complutense  
52 millones de pesetas recepi-  
ón de famos 11.

Canal Isabel 11 75 mi-  
llones de pesetas fallecimiento Revi-  
ción 65, Urbana, 12.

Ministerio Educación 83 mi-  
llones de pesetas, Obras 73, Urbana 7.

Dirección provincial Educación 41  
millones de pesetas obra.

Ministerio de Fomento 46 mi-  
llones de pesetas obra 44.

MOPU 35 millones de pesetas,  
Obras 36, Urbana 9.



Federación Española  
Natación 25 millones de pesetas  
Obras 25 Vallas 2.

Sección General In-  
visión 19 millones de pesetas -  
Obras.

Política Institucional  
de S. S. 17 millones de pesetas  
Ocupación Inuitos y Vuelo.

Reinero de Gobierno  
17 millones de pesetas Urbanas.

Ministerio de Defensa.  
14 millones de pesetas Obras 4,  
Fuerzas Armadas 8.

Club de Campo 11 millo-  
nes de pesetas Urbanas.

Patrimonio Nacional  
11 millones de pesetas Urbanas.

Instituto Nacional de  
la Vivienda 9 millones de pes-  
tas. Recorrida Barrios 7, Obras.

Patrimonio Casas P. M. M.  
9 millones de pesetas Alcantá-  
rillado.

Recorrido Barrios 12  
millones de pesetas, Recorrida  
Barrios.

TOTAL 870 millones de  
pesetas.

El Concejal del Campo





Municipal de Alianza Popular.  
Sr. Huelte Luouello, dijo iba a  
ser muy breve puesto que el  
tema ya se trató inclusive.  
Cuando el debate de Pen-  
siones y se había visto tan-  
bien en alguna otra ocasión  
en la Empresa.

Yo quisiera aquí resaltar  
el largo calvario que Alianza  
Popular ha tenido que recorrer  
para obtener este listado, que  
se lo voy a mostrar al Sr. Al-  
calde para que vea el traba-  
jo que le espera, el listado  
de morros oficiales. Es cierto,  
morros pedimos, cuando se  
aprobó la memoria del 87 en  
ERESA que se nos diera el lis-  
tado de morros oficiales y no  
lo hemos conseguido hasta el  
23 de septiembre de este año,  
por lo tanto, parece que había  
cierto espíritu de antipena o quizá  
que no lo tenían preparado, pero  
la sorpresa es que al recibir este  
listado existen tantos defectos  
que lo primero que pido a este  
Pleno es que se depure el lis-  
tado. Por ejemplo, Sr. Fejos, apa-



888  
que como deudora la Diputa-  
ción Provincial, con lo cual ce-  
dan en el punto a un amigo y  
compañero m. Leguina, porque  
el fuere en Presidente de la  
Comunidad de Madrid, no de-  
berá antigua Diputación. Urra-  
ceen, por ejemplo, como deudo-  
res, con todas las Embajadas  
del este y del oeste, y no creo que  
están exentas, por lo tanto, el li-  
fado anota unas cifras que para  
mí ya me empiezan a poner en  
duda. Después, viene sin excep-  
ción, como he dicho, no distingue  
de aquellas que son deudores an-  
teriores o deudores litigiosos, co-  
mo decíamos antes, porque han  
disputado y están en procesos judi-  
ciales; vienen sin ordenar o apor-  
tar o acumular los particulares,  
si un particular debe por este  
o los conceptos tributarios se han  
un expediente de acumulación  
y aparece como un deudor. Con  
muchos epígrafes y aquí no, aquí  
viene todos mezclados y vienen  
sin numerar ni por conceptos, no  
se puede decir cuánto nos de-  
ben por bienes o por campañas,





y vienen también sin numerar for-  
situlares. Por lo tanto, el listado  
está muy mal hecho y a mí me  
preocupar que así sea el lista-  
do oficial que tiene en oficina  
ejecutiva.

Después, si lo recordas esten-  
tamente, hay nombres porven-  
dentes; aparece como deudor el  
Estado Real, que no sé si se  
refiere a épocas anteriores. Apa-  
rece como deudor el propio Es-  
tado. Después, aparece inclusive  
en cantidades repetidas el Banco  
de España y aparece, como he-  
mos dicho, el Ministerio de Ha-  
cienda, el Canal de Isabel II,  
la Universidad Complutense,  
el IUMA, que tanto nos hemos  
quejado del Sr. Llanusa que no  
paga, telefónica, aparece aquí  
todo el mundo.

¿Que ha pasado con esto?  
Realmente, yo no pongo en duda  
que el Sr. Feijóo haya querido  
cobrarlos, pero ha fracasado. Tam-  
bién tenemos una oficina ejecu-  
tiva, ERESA, Constituida, no ac-  
tualmente, en Sociedad Anóni-  
ma, que dirige Ríos Llanos.



Como fuente, y tampoco se han  
hecho caso. Me da la sensación  
que existe, de verdad, la realidad  
de los números; al particular se  
le persigue; ahora ya basta  
con los seguros de finca im-  
ca, el último Tomiquete, ya tam-  
bien, el Ministerio de Hacienda  
venga en listados. Pues, enviémosle  
este listado al Ministerio de  
Hacienda, como han mandado  
los listados de la Vira de oro  
y la vira azul, para que real-  
mente también se cobre a los  
propios organismos oficiales. Es  
una costumbre que el particular  
se siente siempre emborachado  
y recordamos los famosos actua-  
ciones contra ciertos famosos?  
Sin embargo, a los organismos  
oficiales nadie les persigue.  
Una de las, o es verdad que  
son muchos, y entonces tienen  
que pagar, o si no son muchos,  
quitarle de la lista porque llevan  
ellos razón pero no vienen a  
dar cifras en los balances que  
después no son reales. No recor-  
do que hace unos días o quizá  
un mes, salió en el periódico





Ja, un reportaje sobre un método nuevo de cobrar los alquileres que se llaman el "señor del brase", que era un señor que iba vestido de negro, con un "reic-cientif" negro y un maletín que ponía "morosos". Yo no fui a verlo porque de negro, ni porque un brase, D. Alcalde, pero algo tendría que haber pasado cobrar a los organismos oficiales porque es una vergüenza el trato discriminatorio que reciben los particulares respecto a los oficiales.

El concejal del Grupo Municipal de Centro Democrático y Social, D. Álvarez de Toledo Zamora, dijo que a su grupo le gustaría excitar al celo del D. Alcalde, en el cobro de morosos, porque la lista que había presentado el D. Puente tenía un interés. Ahora bien, dado que no creo que tampoco sería oportuno ir al Alcalde con un brase y una diestra como ahora se utiliza. Quizá sería conveniente haber una comisión y referirnos a Alianza Popular,



en el sentido de que en lugar  
de en el Pleno sean las re-  
visiones pertinentes.

El Consejo Delegado  
del Pres de Hacienda y Econo-  
mía, D. Fco. Larrañaga, dijo que  
ya iba a tener más y se iba  
a librar de tener que ir a  
reclamar impuestos al G. Pleno,  
pero de todas maneras se parecía  
importante dar algún dato, sin  
liberar el problema que realmente  
existe. La Empresa ERESA, en  
el año y medio que lleva de  
vida, ha cobrado más de 500  
millones de pesetas a las organi-  
zas oficiales, con lo cual se  
deuda que tienen ahora es de  
1.185 millones de pesetas y en  
el 77% de esta deuda tiene  
menos de dos años, es decir, -  
hemos eliminado prácticamente  
toda la deuda atrasada que  
han habido de organismos oficia-  
les. Se ha hecho un esfuerzo en  
esto, se está haciendo, porque se  
creo que efectivamente se trata  
de que paguen las organizaciones ofi-  
ciales como ciudadanos que van  
a ser ciudadanos y están a su





que no les tratamos con especial  
beneficiencia en la medida que  
podemos, otra cosa es que no te-  
nemos capacidad ejecutiva,  
por inembargables los bienes, co-  
mo se sabe, de la Administración,  
pero estamos haciendo cuanto  
podemos, y se arregla, y me  
comprometo en Comisión Informa-  
tiva a explicar con más detalle  
los próximos pasos que vamos a  
dar, de comunicación directa  
a los más altos responsables de  
cada una de estas Administra-  
ciones, para que o paguen o  
bienes por otro camino que no  
es el del embargo, porque no  
es posible, pero por otros cami-  
nos, que ya vemos, a mi no  
me gusta amagar y no dar,  
prefiero actuar directamente.  
Ya se han cobrado 514 millo-  
nes de pesetas de una deuda  
que había de 1.600, y decir,  
se ha cobrado prácticamente  
la tercera parte y espero acor-  
tar en ese terreno.

Después que con el Minis-  
terio de Hacienda hay un enor-  
me, en nuestra relación?



de los 99 millones de pesetas de  
deuda que había, han paga-  
do ya 92 millones de pes-  
etas que es una compensación  
del Banco de España, todavía  
quedan 7, que hay que cobrarlos  
Estamos avanzando de manera  
importante en su terreno y otros  
convencidos de que tanto en la  
Comisión Informativa nueva, co-  
mo en la propia ERGSA, aunque  
no es un cargo ejecutivo el que  
se tiene contra las Administra-  
ciones Públicas, pero lo encarga-  
mos a la Empresa ERGSA y no  
des que si vemos que se va avan-  
zando propiamente sigamos el  
camino de y si vemos que se ca-  
mino no es el correcto, lo modifi-  
caremos en la próxima Comisión  
con el Consejo de ERGSA. Mejo-  
rante o parte importante de lo  
que propone el Sr. Huete, cambia-  
mos la fórmula a través de lo  
que plantea el COS, si se pare-  
ce, que nos hagamos cargo de  
que nos tenemos que hacer cargo  
y que en la próxima Comisión  
explique más detalladamente,  
tanto yo como responsable poli-





tivos del tema, como el fomento de la Empresa de Relandación Ejecutiva, las tareas y los planes que tiene para cobrar a las Administraciones Públicas como sus cosas.

El Sr. Huelte lo dice muy apasionado la intervención de sus compañeros del Sr. Alvarez de Telleria y Tejero Larajin que venían a darle la razón. Por lo pronto, ya ha habido un éxito puesto que se ha de cobrar, según dice, quizás antes de hacerse a la vez esta proposición, pero yo me voy a permitir no aceptar la encumbrada y hacerle yo una autocumbrada que espero que acepten los demás. Que haga un compromiso por parte del Sr. Tejero de firmar firmemente a este Pleno cómo está la deuda de los morosos oficiales; liberamos al Sr. Alcalde de la presión del hac, varios de negro, pero que si el Pleno fuese constantemente de cómo va esta gestión y está cifra de 1.600, que ahora está en 1.200, si el año que viene por esta época está



a cosa sea un éxito y, si no, - sea un fracaso. Por lo tanto, transpongo la sumenda en el sentido de que por el Concejal Delegado de Hacienda, se informe finalmente, o en el periodo que el sea conveniente, al Pleno sobre como están las acciones para recaudar a estos morosos.

La Presidencia fuecom-  
to' al Sr. Huete o al Pleno o a la Comisión Informativa, confirmando este que el se encargará de elevarlo después al Pleno, de manera que a la Comisión Informativa, puntualizarse la Presidencia que a la Comisión Informativa y después al Pleno.

Que Cayte, Sr. Huete, continuó diciéndolo la Presidencia, que yo estaba dispuesto a haber votado favorablemente en proposición si hubiera visto añadido una cosa que se que se conoce muy bien por su experiencia bancaria y el el plus de quebranto de moneda para el cobrado, pero como no lo he visto en la proposición por lo voté con mis compañeros, contestándole





el Sr. Concejales que él piensa acompañar a la Alcaldía Residencia.

Finalmente, la precedente proposición, con la enmienda de sustitución de la parte dispositiva de los mismos por el texto que a continuación se especifica, presentada por el Grupo Propagante, fue aprobada por unanimidad.

TEXTO DE LA PARTE DISPOSITIVA APROBADO.

"Que por el Concejales Delegado del Area de Hacienda y Consumo se informe finalmente a la respectiva Comisión Informativa de las acciones realizadas para el cobro de los impuestos oficiales."

139. - Se dio cuenta de una proposición, presentada por el Portavoz del Grupo Municipal de Alianza Popular, Sr. Alvarez del Campesano y López del Hino, del siguiente tenor literal:

1.ª - La Hermandad de Víctimas del Fenovismo tiene como una de las principales finalidades la de procurar ayudas mate-



riales a las viudas e hijos de per-  
sonas que fueron asesinadas o de-  
claradas en situación de insti-  
tución permanente como conse-  
cuencia de actos de Terrorismo,  
perpetrados contra ciudadanos es-  
pañoles y dentro del territorio na-  
cional.

2.º. - Para poder cum-  
plir a aquellas fines asistenciales  
prevista en citada Hermandad  
de auxilio de unos con los que ac-  
tualmente no cuenta y por ello  
han acordado sus representantes  
a las Corporaciones Locales en de-  
mandar de estos medios mate-  
riales.

3.º. - En estos días es  
de actualidad notoria las  
actuaciones de las bandas terro-  
ristas que no han cesado en  
la comisión de sus delitos.

4.º. - En el B.O.E. n.º  
265 de 4 de noviembre de 1988,  
se ha publicado el Real Dece-  
to 1311/1988, de 28 de octubre  
por el que se regulan las resar-  
cimentos a las víctimas de ban-  
das armadas y elementos terro-  
ristas.





Por todo ello se presenta  
la siguiente proposición:

Que el Ayuntamiento Pleno otorgue una subvención -  
adecuada a la Hermandad de  
Víctimas del Terrorismo dentro  
del presente ejercicio y sin perjui-  
cio de que se haga igual dota-  
ción para el año 89.

El Portavoz del Grupo  
Municipal de Alianza Popu-  
lar, D. Florentino del Canto y  
López del Pierno, dijo que cuando  
el presentó esta proposición no  
habían acontecido circunstancias  
muy desagradables y terribles en  
la Ciudad de Madrid, pero  
venían a sumarse a las razones  
que motivaron su elevación al  
Pleno. Se ha constituido la  
Hermandad de Víctimas del  
Terrorismo cuya principal funcio-  
naria es la de procurar a pa-  
dres materiales a los viudos  
e hijos de personas que fueron  
asesinadas o declaradas en  
situación de inutilidad perma-  
nente, como consecuencia de ac-  
tos de Terrorismo y perpetrados den-  
tro del territorio nacional con.



118  
tra Ciudadanos españoles.

(En sus momentos,  
siendo las tres horas y cinco,  
un minuto, abandona el Pa-  
lacio de Justicia el Concejal D.  
García Blanco Vieja).

Se estaba produciendo  
despachadamente el desamparo  
de muchas víctimas con inde-  
pendencia de la persona que  
ocasionalmente se les puede es-  
tablecer y el que mira una Her-  
mandad con la finalidad de  
agregar a personas que con ca-  
rácter permanente sufren las  
consecuencias de los actos de terro-  
rismo, me parece que es algo  
importante. Precisamente en el  
Pleno de hoy hemos visto que  
otorgamos muchos subvenciones  
a entidades con finalidades  
posiblemente no tan altruistas  
como esta, y así me parece  
que entra dentro de las fines  
propias del Ayuntamiento el coor-  
dinar, dentro de las intervenciones  
a que también se tenga la  
Hermandad de Víctimas del  
terrorismo. Como es evidente, esto  
no es una situación de excep-





Ciudadanía, sino que se cree que debería de someterse a la Hermandad a todos los trámites, al igual que el resto de los Entidades que recibe subvenciones en este Ayuntamiento y, en consecuencia, que aporten los estatutos, la disponibilidad de ayacuentos, etc., pero, en definitiva, que el Ayuntamiento ayude a las víctimas del turismo mediante la subvención que se considere conveniente.

Tampoco he querido fijar la cuantía. No se trata de exigir al Pleno una ponderación determinada, sino de que la ayuda se produzca, que sea el peticionario el que presente modulación y este propio Pleno el que entienda la cuantía que estime oportuna.

El Consejo Delegado del Área de Cultura, Educación, Juventud y Deportes, Sr. Ferrer Llagun, indicó que efectivamente, se había recibido una petición de esta asociación existiendo la voluntad por parte



del Equipo de Gobierno de fa-  
militar y que llegara a buen  
fin. La partida presupuesta-  
ria se había agotado y en las  
transferencias que se han aproba-  
do en el último Pleno iban  
unas cantidades destinadas a  
su dotación y cuando para el  
periodo de expropiación pública  
llevaríamos a buen fin esta apro-  
tación a esta Hermandad. Por  
lo tanto, estamos de acuerdo  
y estamos de buen franquea-  
do.

(En estos momentos,  
dando las tres horas treinta  
y dos minutos, abandona el  
salón de Sesiones el Concejal  
Sr. Cespo Valera).

El Sr. Alcalde Pu-  
sidente indicó que la  
Corporación estaba de acor-  
do e informó que incluso antes  
de que se volvieran los tra-  
mites normales, con los fondos  
que los mismos Concejales tu-  
vieron la suerte de no re-  
bajarse, aunque tenían en ca-  
ra, una parte iba a in-  
gresar esta Asociación y ya





se se había comunicado a ellos. Lo digo también para que ustedes que han tomado la iniciativa de esa proposición, estén informados de esa decisión mía, después de haberos recibido de hace bastante tiempo.

Finalmente, se acordó por unanimidad aprobar la precedente propuesta.

140. - se da cuenta de una proposición, presentada por los Concejales del Grupo Municipal de Alianza Popular, integrantes de la Comisión Informativa de Economía y Hacienda, del Sr.iente Tenor Alcalde:

1.º - En las Vigentes Tarifas de la Dicción Fiscal de actividades Comerciales e industriales (RD 791/1981, de 27 de marzo) no existe ninguna especificación que regule la actividad de comercio en ambulancia de artículos de primera necesidad.

2.º - Los contribuyentes que ejerzan la venta en ambulancia de artículos necesarios (fiquitas, alimentos, etc.)



deberán matricularse en el apartado 648.93 de las Vigentes Tarifas de Licencia Fiscal.

3º.- La Asociación del Mercado tradicional de la Plaza Mayor de Madrid se ha dirigido a la Delegación de Hacienda de nuestra Capital y a la Junta Municipal de Centro, para que se resolucione la situación a ellos planteada, habida cuenta que su actividad se celebre una vez al año nada más, por un corto periodo de tiempo, existiendo además no solo la licencia Fiscal, sino el alta en la Seguridad Social en régimen de autónomos.

En Consejo han solicitado la creación de un epígrafe más específico para esta actividad singular y que la Seguridad Social en régimen de autónomo sea displicente por pertenecer en otro régimen a la propia Seguridad Social en la rama económica en la que trabajan el resto del año.

Por todo lo cual se





formula la siguiente proposición:

Que el Ayuntamiento de Madrid en relación con los Concejales del Mercado Tradicional de Navidad de la Plaza Mayor se dirige a los autoridades del Ministerio de Hacienda y Seguridad Social para que se arbitren soluciones a las actuales exigencias del año en curso, en la Hacienda Fiscal y en la Seguridad Social en régimen autónomo.

El Portavoz del Grupo Municipal de Alianza Popular, D. Álvaro del Gansano y López del Hino, dijo siempre hablar en nombre de su Grupo, pero en este caso, los Concejales de la Comisión de Hacienda habían dicho especialmente sensibles a un tema que no tenía importancia cuantitativa, pero sí a efectos relativos en las personas afectadas.

(En estos momentos, siendo las tres horas treinta y seis minutos, entra en el Salón de Sesiones el Concejál D. Martínez



Blanco (supra)).

Como ustedes saben, entre todos estamos haciendo esfuerzos por mantener la tradición de los puestos de la Plaza Mayor, pero hay algunas circunstancias que no dependen de este Ayuntamiento pero que, sin embargo, afectan a este Ayuntamiento como medio o canal de comunicación con otros organismos, para ver si les podemos volver sus problemas. En concreto, el problema que tiene es que las vigentes tarifas de la licencia fiscal de actividades céntricas reguladas en el Decreto del año 1981, no existe una subvención específica que recoja la actividad de comercio en ambulancia de artículos típicos navideños. Los contribuyentes que ejercen en consecuencia la venta en ambulancia tienen que matricularse en el apartado 64833 de las tarifas actualmente vigentes de licencia fiscal, lo que produce el inconveniente de haber una división de las cos-





tas de la licencia fiscal, <sup>tienen</sup> que pagar licencia fiscal cuando realmente la actividad que desarrollan dura un mes. se extingue con la propia prohibición del comercio y con la época en que se produce y me parece que deberíamos de hacer el esfuerzo de intentar que no tuvieran esta carga fiscal.

Como no es un tema que dependa del Ayuntamiento de Madrid, si que desde el Ayuntamiento de Madrid, con nuestra mayor autoridad y conociendo la actividad, puesto que nosotros la controlamos, podríamos dirigirme al Ministerio de Hacienda, solicitando la modificación de las épocas de la licencia fiscal para que contemple, concretamente, esta clase de ventas tradicionales en la época navideña. Y, también, otra respuesta instaría al Ministerio de Trabajo y de Sanidad, sobre las listas de la Seguridad Social: necesitan el ser también imputables a los que están trabajando dentro de esos períodos navide-



señal 7.ª y Verdad, lo único que  
dime es que se les exige la ta-  
rifa de autónomos, cuando la  
mayoría de las personas, que es-  
tán trabajando ya están dando  
de alta en otras actividades  
que ellos mismos tienen a lo  
largo del año y que ocasional-  
mente abandonar para dedi-  
carse a los mercados navie-  
ros en la Plaza Mayor. Si  
nosotros pudiésemos también so-  
licitar del Ministerio el que va-  
liere la propia cuota de se-  
guridad social que ya están  
pagando como autónomos en  
otras series de actividades y que  
se les aplicare a los puertos na-  
vieños, conseguiríamos el rebajar  
los costes fiscales, y de eso ade-  
más ya está seguro que se bene-  
ficiarian directamente los mar-  
inos, porque indudablemente el  
mayor coste de los pequeños ar-  
tículos que allí se venden de-  
berían de reflejarse en la dis-  
minución del precio de estas  
ventas fiscales que podrían  
mejor obtener.

Desde aquí solamente





se demandaba la confirmación del Ayuntamiento, el que ante otras instancias hagamos valer estas mercedes.

El Concejale del Grupo Municipal de Centro Democrático y Social, D. Álvaro de Toledo y Jaavedra, dijo que en Grupo dice sí, con Zambomba y pendiente a esta proposición, que era, sobre razonable, de todo útil. Esperamos que el próximo miércoles, día 7 de diciembre, que se inaugura este mesado navideño de tanta tradición en esta ciudad, puedan darse a los beneficiarios o a los Conventuales de estos Regulares quienes la buena noticia de que esta Corporación ha dado el primer paso para solucionar el problema.

El Sr. Alcalde Presidente indicó que, al parecer, estaba toda la Corporación de acuerdo.

Finalmente, se acordó aprobar por unanimidad la precedente proposición.

141. - se dio cuenta  
de una proposición presentada  
por el Portavoz del Grupo Muni-  
cipal de Centro Democrático y So-  
cial, D. Rodríguez Salazar, de  
siguiente tenor literal:

Con ocasión del deba-  
te sobre el Presupuesto Municipi-  
pal para 1988, este Pleno Corpo-  
rativo aprobó una enmienda de  
este Grupo Municipal por la  
que se venía a aumentar en  
cuatrocientos millones de pesetas  
la dotación del Capítulo 8,  
Programa varios, económico 111  
y 125, con el propósito de elevar  
un 5% las retribuciones de los  
funcionarios, a efectos de man-  
tener el poder adquisitivo de  
los mismos.

Con posterioridad, y  
en sesión plenaria de 15 de  
abril pasado, se aprobó el Con-  
venio Colectivo del personal  
de este Ayuntamiento para el  
periodo 1988-1991, cuya dis-  
posición adicional quinta, vie-  
ne a establecer: "se tendrán  
en cuenta, dentro del marco de  
la legislación aplicable, la





desviación que pueda producirse sobre la inflación prevista para 1988, a efectos de actualización incremental retributivos.

Por lo bien, las iniciales provisionales en cuanto al incremento del FPC para 1988, se han visto claramente superadas, estando actualmente dicho índice fijado en torno al 5%. Ello está suponiendo en la práctica una considerable disminución de la capacidad adquisitiva del personal de este Ayuntamiento.

Tal situación hace necesario, a juicio de este cuerpo municipal, la aplicación de la cláusula de revisión salarial antes citada.

Por todo lo cual y al amparo de lo dispuesto en el artículo 57.2 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se eleva al Pleno de este Ayuntamiento la presente proposición, consistente en la adopción del siguiente acuerdo:

Que brevia la inspección

712  
Cien del correspondiente e expedien-  
te y cumplimiento de los trámites  
oportunos, tratamiento por la Co-  
misión de Seguimiento, dictamen  
de la Comisión Informativa de  
Economía y Hacienda, informe  
de Secretaría e intervención fe-  
deral y posterior aprobación por  
este Pleno, se proceda a la  
aplicación de la cláusula de  
revisión salarial prevista en la  
disposición adicional quinta  
del Convenio Colectivo para el  
personal de este Ayuntamiento  
aprobado en sesión plenaria de  
15 de abril de 1988.

El Concejal del Grupo  
Municipal de Centro Democrático  
y Social, D. Martínez Delgado, dió  
intervención para presentar y defen-  
der esta proposición en la que  
su Grupo solicitaba, sin perjui-  
cio del cumplimiento de los trá-  
mites oportunos, la aplicación de  
la cláusula de garantía sala-  
rial del personal que presta  
sus servicios en este Ayuntamiento.  
Entonces, esta iniciativa se ha-  
cerá en coherencia con los plan-  
teamientos que en todo momento





7 en todas las instancias ha  
buelto 7 tiene el COS.

(En estos momentos, sien-  
do las tres horas treinta 7  
siete minutos, abandonaron el  
salon de sesiones los Concej-  
les señ. Alvarez Tobez 7 Villo-  
rin Quintanar).

Puesto que se han produ-  
cido importantes alteraciones en  
la inflación prevista por el Go-  
bierno de la Nación, con un  
error al alza superior al cien  
por cien, lo que supone en la  
práctica una indudable dismi-  
nución de la capacidad ad-  
quisitiva de los funcionarios, tal  
situación hace necesario, a juicio  
de COS, la aplicación de la  
cláusula de la garantía sa-  
rial establecida en la dis-  
posición adicional quinta  
del Convenio Colectivo del Perso-  
nal Funcionario, correspondien-  
do con la disposición adicional  
 sexta del Convenio Colectivo del  
Personal Laboral de este Ayun-  
tamiento para el periodo 1988-  
1991, con efectos desde el mo-  
mento que la derivación se -

proceder realmente, que es, como  
por hemos indicado, para este  
mismo año de 1988.

Ello, además de visto  
es, señores y señoras Concejales,  
posible, pues con ocasión del  
debate sobre el Presupuesto Comuni-  
cupal para 1988 este Pleno apro-  
bó una enmienda del COS por  
la que se venía a aumentar  
en 400 millones de pesetas la  
dotación del Capítulo 4, dentro  
del programa "Varios", y con  
los números económicos 111 y 125,  
con el propósito de tener consi-  
deración presupuestaria suficiente  
para elevar las retribuciones de  
los funcionarios a efectos de  
mantener el poder adquisitivo  
del personal al servicio de  
esta Corporación.

Por estas razones y  
con el objetivo voluntario de  
fomentar los trabajos municipales  
el voto favorable al dictamen  
se acordó: "que previa la in-  
formación del correspondiente ex-  
pediente y cumplimiento de los trá-  
mites oportunos, tratándose por  
la Comisión de Regimiento, di-





También de la Comisión Informativa de Economía y Hacienda, informe de remisión e intervención general y posterior aprobación por este Pleno, se proceda a la aplicación de la cláusula de garantía salarial prevista en la disposición adicional quinta del Convenio Colectivo para el personal de este Ayuntamiento, aprobado en sesión plenaria del 15 de abril de 1988.

El Concejal del Grupo Municipal de Alianza Popular, Sr. Muñoz Revenga, indicó que se formulará una enmienda de adición que, a su juicio, viene a completar la proposición del Grupo del COS.

(En estos momentos, vienen los señores señores Cuarenta minutos, hace su entrada en el salón de sesiones el Concejál Sr. Cespo Valera).

En la proposición de COS se habla de la disposición adicional quinta del Convenio y se refiere, evidentemente, al sujeción entre el Ayuntamiento y los funcionarios, pero

existe otro convenio, el suscrito entre el Ayuntamiento y el personal laboral, que la equivale a esta disposición adicional quinta y la disposición adicional cuarta, cuyo texto es exactamente igual. Dado que al referirse proporción solo a los funcionarios, ello podía dar lugar a alguna confusión y Alianza Popular pretende que sea aplicable y extensiva tanto a los funcionarios como a los laborales y, por lo tanto, que la propuesta del COS, que propone, sea aplicada tanto a la cláusula adicional quinta del convenio para los funcionarios, como a la cláusula adicional cuarta del de los laborales.

El concejal Delegado del Área de Régimen Interior y Personal, Sr. de la Riva Bure, indicó que en la cuarta ni la quinta. Es un problema de interpretación legal y como tal, yo, inicialmente, sobre la propuesta que había emitido el COS, pensaba que se refería al supuesto de que





se hiciera una modificación en el IPC previsto en la ley de Presupuestos de 1955, una vez aprobada, no como dice el Sr. Martínez Revano, que se está considerando que se ha incrementado por encima del cien por cien, sino en lo que se incrementa. Pensaba que era así.

(En estos momentos, dieciséis y tres horas, cuarenta y dos minutos, hacen su entrada en el Salón de Sesiones los señores Sr. Álvarez López y Victoria Martínez, abandonando el mismo el Sr. Juan Manuel Gómez).

Explicado por el Sr. Martínez Revano como es y aclarado por el Sr. Juan Manuel Revenga que el que es en la adicional cuarta, es igual, viene a completar ambas expresiones, pero, en cualquier caso, ambas continúan a lo que se viene a referir en el presupuesto que se modifica con la legislación en el sentido que antes he expresado. En tanto en cuanto no es así, en ningún caso que nos parece bien y posible es cumplir, primero, lo

Compromisos legales y además el convenio con los trabajadores, que están dentro de esos compromisos legales y en tanto en cuanto la propuesta entendemos que no se adhiere a los compromisos legales que el Parlamento de la Nación tiene sobre las Administraciones Públicas, además que no es procedente y, por tanto, nuestro voto es negativo.

El Portavoz del Grupo Municipal de Izquierda Unida, Sr. Herrera de Eliza, dijo que su grupo estaba de acuerdo con la proposición de COS y con la enunciada presentada por AP y que el argumento del Sr. de la Riva era bastante irrefutable, pero que no se tiene en cuenta, para explicar la situación de revisión salarial, la evolución del IPC - que pueda desarrollarse en un año, dando el reconocimiento legal por parte del Gobierno de ella, argumento que, evidentemente, no está de recibo. El Convenio del Ayuntamiento de Madrid dice que tiene que haber o que puede haber revisión salarial si





las personas que se dedican a  
la venta de sus productos, que  
esta venta se hace en las  
ferias y en los mercados de  
productos agrícolas que se  
celebran a las afueras de la  
ciudad que el Ayuntamiento de la  
Nación tiene sobre los Re-  
servorios Públicos, de donde se  
extrae el agua para el riego, y  
en este caso es negativo.

El Ayuntamiento de San  
Sebastián de la Granja de San  
Ildefonso de la Corona, dice que en  
este estado de cosas las ex-  
tracciones de los pozos y la ex-  
plotación forestal por el R. D. y  
que el argumento del Sr. de la  
Riva era bastante débil, por-  
que se no se tiene en cuenta, por  
afectar las explotaciones de car-  
bón, en evolución del 1860  
que pueden verse en el  
año, sino el crecimiento de la  
producción del Gobierno de ellas  
argumento que, evidentemente, no  
puede ser válido. El Consejo de  
Administración de la Granja de  
San Ildefonso dice que el Sr. de la  
Riva no tiene razón alguna.























