



# LA UNION D HORTALEZA

Boletín informativo de la Asociación de Vecinos

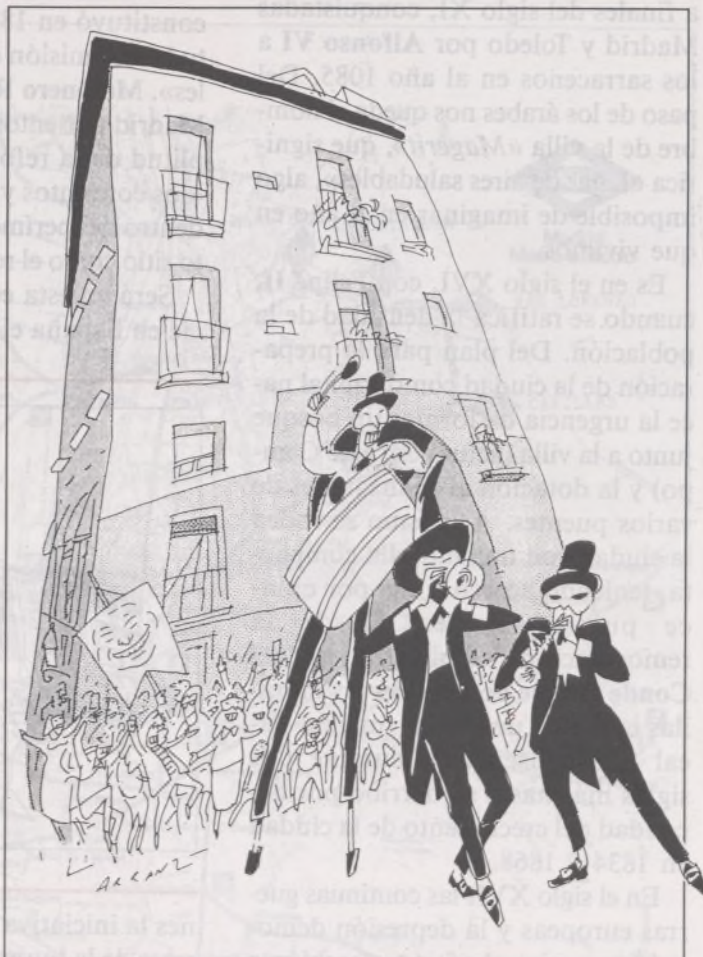
EQUIPO DE REDACCION: José Hernández, Julia Encinar, M.<sup>a</sup> José Bayo, Juan Rey, Juana M.<sup>a</sup> Balda. Fotografía: José Antonio Gracia

## La ciudad es de todos

La escasez y la carestía del suelo en las grandes ciudades, y por tanto, los exorbitantes precios que han alcanzado las viviendas urbanas, plantea un grave problema político y social ante el que ningún gobernante o responsable público puede quedarse con los brazos cruzados. Si no se actúa con rapidez la ciudad puede convertirse en feudo de unos pocos, quedar prohibida para los más y mostrarse, de hecho, como la expresión más odiosa y desabrida del segregacionismo y separatismo sociales. Una realidad así chocaría con importantes valores de la sociedad democrática y sería un obstáculo para la integración social que es la base de la convivencia.

Esta cuestión afecta por igual a todos los núcleos urbanos, en los que el suelo urbanizable se ha convertido en un bien preciado, y por tanto, en instrumento apetecido para las transacciones especulativas y en acogedor refugio para el dinero negro. Hay, pues, que determinar si los poderes públicos, de acuerdo con el actual ordenamiento, están legitimados para exigir a los propietarios del suelo urbano la cesión de una parte del mismo para la construcción de viviendas de protección oficial, más asequibles a la mayoría de la población tanto por su coste como por su financiación.

Cualquier Gobierno, sea cual sea su posición ideológica, está obligado a dar algún tipo de respuesta al problema humano de amplios sectores de población expulsados desde los centros urbanos a la periferia metropolitana y al problema político de segregación social que el actual movimiento especulativo inmobiliario conlleva. Los mecanismos de mercado y la iniciativa privada se han mostrado incapaces —precisamente por estar basada su actividad en la búsqueda legítima del mayor beneficio— de acomodar su oferta a las distintas modalidades de demanda de vivienda por parte de la población. Por eso, nadie puede cuestionar que los poderes públicos, en aras del bien común y del interés social, arbitren las medidas necesarias para resolver una situación que afecta gravemente a muchos ciudadanos. Es una tarea que debe acometerse con suficiente cobertura legal, pero para la que se necesita, antes que nada, la clara determinación política de gobernar para la mayoría de la población.



MAYO, 1989

1. La ciudad es de todos.
2. Madrid, Madrid, Madrid.
3. Metro en Hortaleza.
4. Prehistoria del distrito de Hortaleza.
6. Medidas para la mejora de los transportes.
7. El ferial de Madrid, en Hortaleza.
11. Supermujeres.
12. Deportes.
13. ¿Protegidos o indefensos?
14. Triángulo de Huerta de la Salud.
15. Actuaciones de la Asociación.
16. Gran Vía de Hortaleza.



**L**a cuenca del **Manzanares** está poblada desde tiempos del Paleolítico, hace más de trescientos mil años; sus habitantes se dedicaban a la caza. Avanzando el tiempo, la zona conoce la influencia de los romanos que la promocionan agrariamente.

Se abandona entonces la típica vida pastoril y se roturan los bosques que cubrían la cuenca del río.

La repoblación medieval se inicia a finales del siglo XI, conquistadas Madrid y Toledo por **Alfonso VI** a los sarracenos en el año 1085. Del paso de los árabes nos queda el nombre de la villa «*Magerit*», que significa «lugar de aires saludables», algo imposible de imaginar en el año en que vivimos.

Es en el siglo XVI, con **Felipe II**, cuando se ratifica la densidad de la población. Del plan para la preparación de la ciudad como capital nace la urgencia de formar un bosque junto a la villa (actual Casa de Campo) y la dotación al Manzanares de varios puentes. Asimismo se rodea la ciudad con una muralla compacta, teniendo acceso a ella por quince puertas Reales. Desde la remodelación administrativa del **Conde Duque de Olivares** las murallas cumplen una clara función fiscal que conservarán durante dos siglos más hasta su derribo por necesidad del crecimiento de la ciudad en 1834 y 1868.

En el siglo XVII las continuas guerras europeas y la depresión demográfica nacional afectan también a Madrid. Pero el siglo XVIII marcará el punto de ascenso de la población de forma ininterrumpida hasta nuestros días.

### Epoca de cambios

En el siglo XIX, en paralelo con importantes cambios de orden socioeconómico y político, se van a producir en Madrid las mayores transformaciones estructurales de la historia.

En primer lugar, el ascenso de la burguesía frente al clero y la nobleza trajo consigo las desamortizaciones, iniciadas en 1836. Si tenemos en cuenta que a fines del siglo XVIII uno de cada tres edificios madrile-

## Madrid, Madrid, Madrid (1)

### • Génesis histórica de la actual problemática urbanística

ños era de propiedad eclesiástica, podremos comprender la amplitud de la reforma urbanística que acompañó a las desamortizaciones.

Para coordinar la operación se constituyó en 1833 por Real Decreto la «Comisión de Reformas Sociales». **Mesonero Romanos**, alcalde de Madrid por entonces, expresó la amplitud de la reforma al señalar que «los conventos y señoríos ocupaban dentro del perímetro de Madrid tanto sitio como el resto del vecindario».

Será en esta etapa cuando se inicie en España el urbanismo propia-

mente dicho, de corte funcional-organicista y al servicio de la burguesía urbana. Los planes tradicionales de ensanche de Barcelona (1859) y Madrid (1860) y la «Teoría General de la Urbanización» de **Ildefonso Cerdá**, serán los principales exponentes de esta nueva etapa. En estos planes son reconocibles las características de las tendencias universales del urbanismo de la época, con búsqueda de perspectiva, de combinaciones de curvas y rectas, simetrías y diagonales, buscando a veces claridad en la orientación. En estos pla-



nes la iniciativa responde a los intereses de la burguesía urbana, que dirige un movimiento de expansión industrial que atrae a numerosos trabajadores, hasta entonces ocupados en los núcleos rurales, y que genera por tanto una plusvalía que es acaparada de nuevo por la burguesía propietaria del suelo, interesándose por tanto estos planes en las zonas de nueva creación y tratando de forma muy pobre y poco eficaz a los cascos viejos, ya muy deteriorados, carentes de servicios, con pocas posibilidades de ofrecer unas condiciones dignas de vida a sus ocupantes.

### Hacia el gran salto

Los nuevos planes urbanísticos se producen en el contexto de una Administración muy poco dotada y

con escasa preparación técnica. En primer plano está la libre acción de las fuerzas del mercado inmobiliario que determinan la elaboración de los Planes en función de sus intereses y no de las necesidades y deseos del conjunto de los usuarios, a los que por otra parte, no han de responder por razón de su nombramiento que obedece a designios superiores (sólo en el sexenio revolucionario 1868-73 se implantó el sufragio universal directo para elegir el Ayuntamiento).

En Madrid repercute todo este proceso de modo directo. Se constituye el nudo ferroviario y canaliza una gran corriente inmigratoria. La población aumenta durante la década de los 50 en 6.300 personas anuales, frente a 500 de crecimiento vegetativo. En 1860 se acerca a



300.000 habitantes. **Bravo Murillo** construye el Canal de Agua de Isabel II. Madrid está preparada para el gran salto.

### Primera planificación

Una primera propuesta formal de llevar a cabo una planificación urbanística de Madrid había sido de **Jovellanos** en 1787. Jovellanos propugnaba la ampliación de la cerca de Madrid y la construcción de un ensanche «para extensión de la población». Pero el artífice es **Carlos M. de Castro**. A partir de los 300.000 habitantes de 1860 planeó una ciudad para 450.000, con 45 metros cuadrados por individuo. Extendió Madrid de 800 hectáreas a casi 2.300; y de ellas destinó la cuarta parte a plazas, arboledas y jardines públicos.

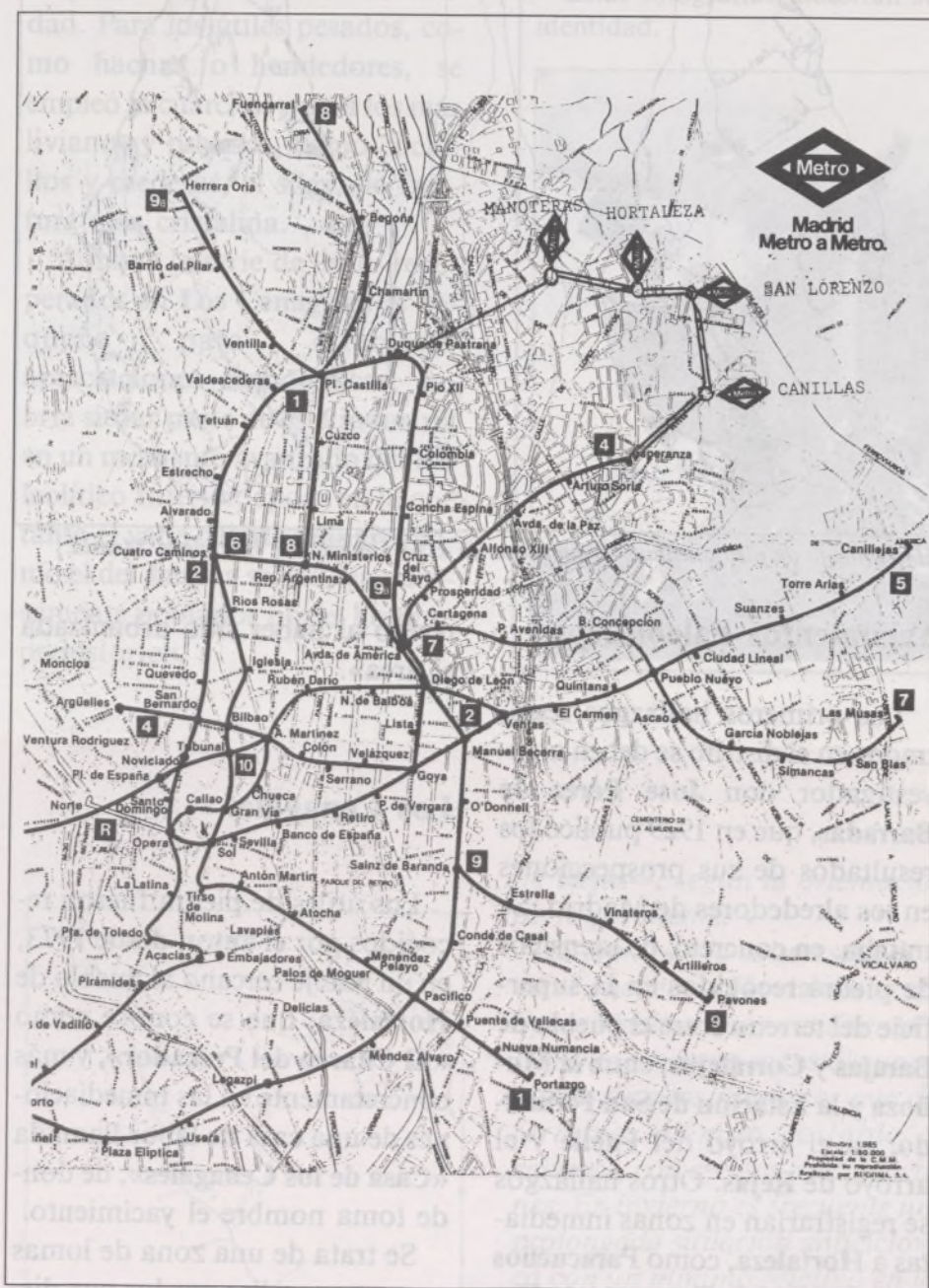
El primer paso obligó al derribo de las viejas murallas (1868); el lugar que antes ocupaban se convierte en las Rondas de circunvalación para los barrios de ensanche. La Memoria del Plan prevé también una segregación residencial y funcional de los habitantes: en torno al eje de la Castellana estaría el barrio burgués, el sector de la clase media en el barrio de Salamanca; el barrio obrero al sur de la calle de Alcalá; Chamberí albergaría el barrio febril; el barrio rural junto al Puente de Toledo

Diversas circunstancias de fines del XIX, como la pérdida de las colonias o el estancamiento de las inversiones extranjeras, hacen disminuir los puestos de trabajo e incrementan la conflictividad social («bienio del hambre»), 1881-2.

En 1890 Madrid alcanza el medio millón de habitantes. El número de edificios, que era de 11.000 en 1860, pasa a 21.000 en 1900. Es la época de los ensanches y de los nuevos sistemas de comunicación (tranvía, 1877, automóvil, 1894). En pocos años el Plan Castro queda desbordado, no sólo por el acelerado crecimiento de la población, sino porque los inmigrantes, aparte sus pocos recursos, asimilan con dificultad las pautas urbanísticas oficiales: prefieren casas unifamiliares y con corral, donde pueden atender sus necesidades primarias (éste será el modo de crecer anárquico y semi-rural de gran parte del extrarradio de Madrid).

## Metro en Hortaleza

Esta es nuestra propuesta a la Administración, por la cual la Asociación de Vecinos va a pelear de una manera constante, organizada y crítica.

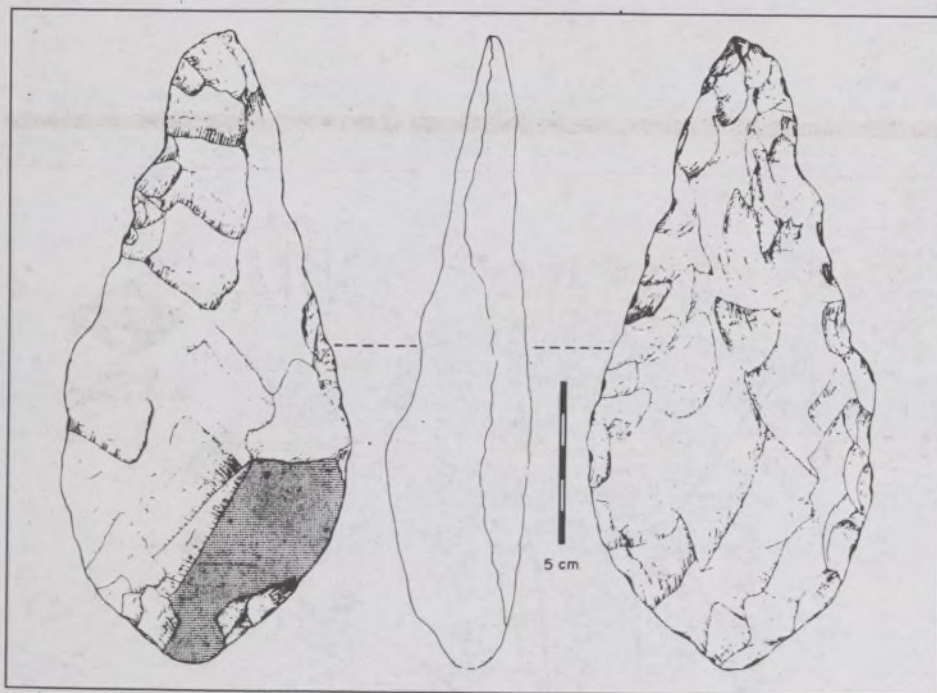


En esta pelea, contamos ahora con un dato a nuestro favor: el informe elaborado por la Comunidad Autónoma y el Ayuntamiento a petición del Presidente del Gobierno.

El Boletín de la Asociación informará puntualmente de las actuaciones de la Asociación en relación con el Metro de Hortaleza.



# Prehistoria del distrito de Hortaleza



Herramienta de piedra (bifaz). Yacimientos de «Los Cenagales», Hortaleza, Madrid.

## Yacimientos Paleolíticos

Los primeros hallazgos registrados en el distrito se deben al investigador don **José Pérez de Barradas**, que en 1929 publicó los resultados de sus prospecciones en los alrededores de Madrid. Se trataba, en concreto, de utensilios de piedra recogidos en la superficie del terreno entre el pueblo de **Barajas** y **Corralejos**, entre la **Muñeza** y la **Estación de San Fernando**, en el arroyo del **Fuelle** y el arroyo de **Rejas**. Otros hallazgos se registrarían en zonas inmediatas a **Hortaleza**, como **Paracuellos del Jarama**, **San Fernando de Henares**, **Coslada** o el arroyo del **Abroñigal**, evidenciando la importancia del poblamiento prehistórico. Desgraciadamente, la mayor parte de estos yacimientos se han visto afectados por el crecimiento de **Madrid**, y en la actualidad la mayoría «han desapa-

recido al haber sido urbanizada el área».

## Los Cenagales

Los útiles de piedra fueron recogidos por el autor, desde 1973, en un paraje cercano al pueblo de **Hortaleza**, que se conoce como «**El Charco del Pescador**», y más concretamente en las inmediaciones de una casa de labor llamada «**Casa de los Cenagales**», de donde toma nombre el yacimiento.

Se trata de una zona de lomas arenosas y valles por los que discurren arroyos. El moldeado erosivo ha sido particularmente eficaz, debido a la composición geológica del terreno (arenas feldespáticas) y la falta de manto vegetal permanente, dando como resultado un relieve suavizado. En las partes menos protegidas, el

agua corre en arroyada formando cárcavas.

Los arroyos de esta zona —de la **Fuente de la Mora**, de **Valdevi- var**, de los **Pos** y del **Charco del Pescador**— desembocan en el arroyo del **Valdebebas**, que a su vez lo hace en el río **Jarama**, a la altura del puente de **Paracuellos**. El curso de los arroyos no es continuo, algunos son intermitentes y en algún caso ha sido canalizado bajo tierra (arroyo de los **Pos**). La zona se ha degradado poco, a poco en los últimos años, intensificándose los efectos con la instalación de un vertedero de grandes proporciones, y la utilización de los arroyos para vertido de aguas contaminadas. El **Charco del Pescador** ha perdido para siempre la imagen que tenía a principios de siglo, cuando se pescaban anguilas en los cenagales y los vecinos obtenían allí el mimbre para elaborar sus cestos. En la actualidad se mantiene, sin embargo, el ambiente rural de la

## El medio natural

*La provincia de Madrid comprende, en primer término, dos comarcas diferenciadas que son «la sierra» y «el llano». La sierra madrileña, como sierra de Guadarrama, se formó a consecuencia de movimientos tectónicos que durante la Era Terciaria levantarían las grandes masas de granito y gneis cuyas cumbres sobrepasan hoy día los 2.000 metros de altitud.*

*Desde la sierra, formando una rampa en dirección a la cuenca del Tajo, en el extremo sur de la provincia, se desarrollan los llanos, geológicamente constituidos, en gran medida, por rellenos de rocas de la sierra disgregadas por la erosión, cuyo tamaño disminu-*



zona, con cultivos de secano (cereales), huertos muy aislados y algunos rebaños de ovejas que aprovechan los rastrojos.

### Características

Los útiles de piedra se recogieron en la superficie de las lomas y sus laderas (cotas 695-675 metros s.n.m.), al sureste y noroeste de la casa de **Los Cenagales**, en un radio de 500 metros, aproximadamente, encontrándose dispersos sobre un terreno de formación muy anterior, lo que hace muy difícil establecer la homogeneidad cronológica de los artefactos, que muestran, por lo general, las señales de una larga exposición a los fenómenos atmosféricos.

Se ha recuperado en los últimos años un total de 424 objetos de piedra, componiendo un lote integrado por útiles completos (78

piezas) y fragmentados, y parte de la materia prima desechada al fabricar los útiles. Las rocas empleadas para ello, sílex y cuarcita, no se encuentran en **Hortaleza**, lo que sugiere el transporte desde puntos como las graveras del **Jarama** o los afloramientos naturales de sílex del sur de Madrid. Muy pocos útiles fueron tallados en piedras locales, de mala calidad. Para los útiles pesados, como hachas o hendedores, se empleó la cuarcita, y para los más livianos y precisos, como cuchillos y raederas, el sílex, de fractura más cristalina.

Aunque la serie de útiles recuperados en **Los Cenagales** es pequeña para establecer apreciaciones cronológicas, cabría situar parte de esta industria en un momento avanzado del Paleolítico Inferior, época en la que tanto el valle del **Manzanares** como el del **Jarama** se hallaban densamente poblados por el hombre prehistórico. •

### Taller de sevillanas

Sigue su marcha como en años anteriores en los locales de Santa Susana, 55 —Parque de Santa María—, el taller de sevillanas que dirige Sabino.

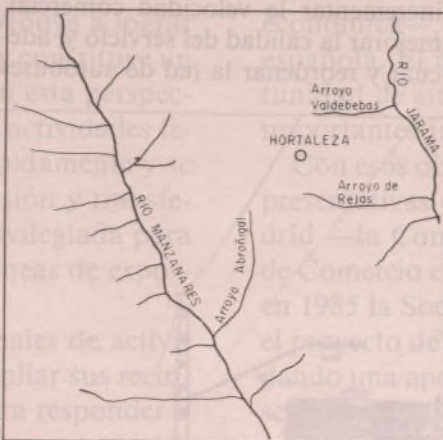
Se divierten, además de ponerse en forma, los martes y jueves de 6 a 9 de la tarde.

Estas fotografías muestran su identidad.



## nal de Hortaleza

ye conforme se alejan de su fuente. El suelo de **Hortaleza** resulta así de la descomposición de granito y gneis en arenas feldespáticas, entre las cuales es posible encontrar algunos guijarros muy alterados del granito y del gneis originarios, además de ciertas cantidades de pórfidos, pegmatitas y cuarzo. Ocasionalmente, aparecen también arcillas naranjas. En esta superficie, los ríos **Manzanares** y **Jarama** han labrado valles paralelos en cuyo interfluvio se sitúa **Hortaleza**, en una zona llamada por su relieve «Las Lomas de Madrid», a unos 700 metros de altitud media. El relieve se completa al este por el sistema de terrazas del **Jarama**, y



Red hidrográfica.

por una serie de arroyos que desaguan en el río **Manzanares** —caso del arroyo del **Abroñigal**— o en el **Jarama** —arroyo de **Valdebebas**, arroyo

de **Rejas**—, según la orientación de la pendiente.

El clima de la submeseta donde se encuentra **Hortaleza** es del tipo «Mediterráneo continental». Durante el verano se instala un régimen de altas presiones que determina tiempo estable y caluroso, con escasas precipitaciones. En invierno es frecuente una prolongada situación anticiclónica con un mínimo relativo en las precipitaciones y las temperaturas más bajas del año. La precipitación anual de **Hortaleza** oscila alrededor de los 400 mm. La estación más lluviosa es el otoño, seguida de la primavera. La estación seca es el verano y los meses extremos julio y agosto.



# Medidas para la mejora de los transportes y el tráfico en Madrid

Con motivo del interés y solicitud planteados por Felipe González al presidente de la Comunidad de Madrid, Joaquín Leguina, y al alcalde de la ciudad, Juan Barranco, el Consorcio de Transportes madrileño ha elaborado un informe que recoge aquellas medidas encaminadas a mejorar la eficacia de los transportes públicos en la Región Metropolitana madrileña y que pretende, además, paliar los graves problemas de tráfico que padece la red viaria, tanto urbana como del entorno metropolitano.

Según el informe, la situación de partida del problema se caracteriza, sintéticamente, por un funcionamiento nada satisfactorio del sistema de transporte madrileño, que se ha visto superado por el aumento espectacular de la movilidad en los últimos años produciendo un alto grado de congestión en el tráfico viario, con un coste social enorme y una saturación en las horas punta del sistema de transporte colectivo en sus tramos críticos. Desde esta realidad, la finalidad última que se plantea el informe es la descripción, programación y cuantificación económica de una serie de medidas que apuntan a un triple objetivo: mejorar la eficacia y la integración del territorio metropolitano, potenciar el transporte público y disuadir el uso indiscriminado del vehículo privado.

Dentro del apartado referente al METRO y para el cuatrienio 1989-1992, se prevé la prolongación y cierre circular de la línea 6, la prolongación y conexión de las líneas 10, 7 y 8 y la prolongación de la línea 1

hasta Sardinero-Sandi, con el fin de atender barrios insuficientemente servidos del distrito de Puente de Vallecas. Además, el informe recoge la necesidad de ampliar la red de Metro existente a partir de 1992, atendiendo las necesidades de movilidad en los distritos y barrios de Madrid con fuertes crecimientos (Villa de Vallecas, Hortaleza, etc.).

## Autobuses

Las medidas propuestas en relación con los autobuses urbanos de Madrid incluyen inversiones en adquisición y renovación del material móvil, la adecuación de los sistemas de explotación, el establecimiento de prioridades para los autobuses y el aumento de los gastos de explotación. Con esto se pretende aumentar la capacidad de la red, mejorar la explotación de las líneas, incrementar la velocidad comercial, mejorar la calidad del servicio y, adecuar y reordenar la red de autobuses

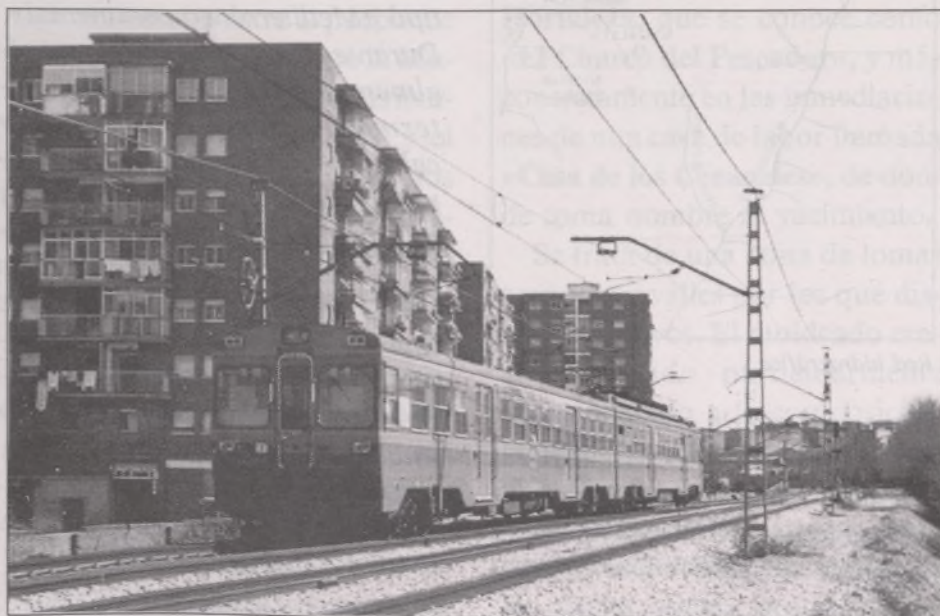
para incrementar los servicios en los distritos y barrios periféricos y atender necesidades de movilidad insatisfechas. Así, se crearán nuevas líneas y otras modificarán su itinerario.

Por su parte, el conjunto de medidas que propone este informe para mejorar la circulación del tráfico en Madrid, se agrupan en torno a 6 grandes objetivos: medidas orientadas a lograr un cambio del comportamiento ciudadano (campañas de educación vial, diversificación y flexibilización de horarios comerciales e industriales), vigilancia y normativa necesaria para asegurar un aumento de la disciplina de tráfico (vigilancia y presencia policial, ampliación del servicio de grúas), actuaciones e inversiones orientadas a lograr una mejor gestión del tráfico, medidas para disuadir, limitar y restringir la utilización del vehículo privado en ciertos tramos y determinadas horas (regulación de aparcamiento, ampliación de la ORA), potenciación del transporte público estableciendo prioridades para el mismo con objeto de evitar los efectos de la congestión (ampliación de la red de carriles bus) y mejora de la calidad ambiental de la ciudad y en particular de los ámbitos peatonales.

## Plan de Circulación

La ciudad puede ser entendida como un organismo vivo cuyo pulso vital tiene su reflejo en el mayor o menor grado de fluidez que presente su circulación. Según el informe, «a la hora de optar por las prioridades, como es preciso hacerlo en materia de circulación a la vista de que la capacidad de la red viaria resulta insuficiente para soportar el flujo de vehículos que pretenden transitar por ella, la opción política del grupo socialista de Gobierno en el Ayuntamiento de Madrid, ha de decantarse necesariamente por servir a los intereses de la mayoría de los ciudadanos».

En este sentido, las acciones a implantar serían: presencia policial en intersecciones críticas, vigilancia en 130 km. de carril sólo bus, caminos preferenciales para el transporte público, promover la diversificación y flexibilidad de horarios comerciales e industriales, ampliación del servicio de grúas, reorganización del sistema de explotación de la ORA, mejora y ampliación del sistema de regulación electrónica del tránsito en área (RECTA), control de los accesos a la M-30, etc. •





# El Ferial de Madrid, en Hortaleza

- En 1990 Madrid tendrá los mejores recintos feriales de Europa

## Un proyecto necesario

**E**l intenso desarrollo de los intercambios económicos internacionales durante las últimas décadas ha generado una necesidad creciente de servicios de mediación: comunicar a los agentes, dar a conocer sus ofertas, facilitar sus negociaciones, promover los flujos comerciales y las transferencias de tecnología, proporcionar un marco adecuado en el que concertar las operaciones.

La actividad ferial ha venido adquiriendo una creciente importancia como instrumento de política comercial que favorece el conocimiento y difusión de productos y técnicas de producción y el acercamiento entre la oferta y la demanda, contribuye a lograr una mayor transparencia de mercado y constituye un valioso apoyo al comercio exterior. En esta perspectiva, los certámenes se multiplican, las actividades feriales crecen y se diversifican muy rápidamente y se convierten en medio habitual de difusión y transferencia de nuevas tecnologías y vía privilegiada para la comercialización y la apertura de líneas de exportación de los productos nacionales.

La mayoría de los centros tradicionales de actividad ferial se han visto obligados a ampliar sus recintos y modernizar sus instalaciones para responder a esta demanda.

Los beneficios económicos directos e indirectos de la actividad ferial, en las ciudades que han conseguido una cuota de mercado apreciable en el ámbito internacional, son difíciles de evaluar, pero evidentes y muy cuantiosos, en todo caso. Aún sin considerar las transacciones comerciales de primera magnitud que se desarrollan en el marco de las ferias, su celebra-



*Vista general del estado de las obras del Ferial de Madrid.*

ción moviliza recursos, atrayendo a un flujo continuado de visitas y un turismo profesional de muy alto nivel, que para ciudades de gran tradición ferial, representa una de las fuentes principales de su actividad, economía y riqueza.

Su excelente ubicación geográfica convierte a Madrid en una encrucijada de caminos, en un nexo de unión entre el continente Americano, Europa, África y Oriente Medio. Una amplia oferta cultural, tanto patrimonial como de programas de actividad, completan los incentivos de visita a una ciudad estratégica en el panorama internacional.

Un nuevo recinto en Madrid dinamizará la actividad ferial del país —y, en consecuencia, la actividad económica—, reforzando y diversificando la oferta española. El nuevo Ferial de Madrid ofrece la oportunidad de situar otro centro español entre las más importantes instalaciones feriales del mundo.

Con esos objetivos, las cuatro instituciones más representativas de la vida económica y social de Madrid —la Comunidad, el Ayuntamiento, la Cámara de Comercio e Industria y la Caja de Ahorros— crean en 1985 la Sociedad REFEMASA, encomendándole el proyecto de construcción de un nuevo ferial, acordando una aportación inicial de 5.000 millones de pesetas para su financiación.

El nuevo Ferial de Madrid, con una superficie de exposición de 100.000 metros cuadrados tendrá una dimensión comparable a la de los centros feriales más modernos de Europa: Düsseldorf, 132.000; París-Norte, 116.000; Birmingham, 105.000 y Lyon, 82.000 metros cuadrados.

Las obras se han iniciado en junio de 1987 y el ferial estará en funcionamiento en 1990.



## Un enclave estratégico

Un nuevo Ferial de Madrid se sitúa en el entorno privilegiado de un gran área de parques y servicios, en el antiguo Olivar de la Hinojosa, recuperado para el uso y disfrute públicos.

Tres criterios funcionales abonan esta localización: su posición urbana, su excelente accesibilidad y la disponibilidad, en el entorno inmediato, de unos equipamientos y servicios del más alto nivel.

## Características generales

Desde la red viaria urbana exterior se accede al Ferial de Madrid por tres puntos, hasta llegar a un anillo de distribución por el que cada vehículo se dirige hacia su destino: aparcamientos, almacenes, pabellones...

Los aparcamientos son capaces de albergar a 12.000 vehículos de visitantes, separados de las 2.000 plazas para los vehículos de los expositores, 100 para camiones y 150 para autobuses.

Los 100.000 metros cuadrados de superficie de exposición se reparten en ocho pabellones: 2 de 5.400, 2 de 10.800 y 4 de 16.200 metros cuadrados, que se disponen de modo que el uso simultáneo de los contiguos ofrezcan la mayor posibilidad de combinaciones de superficie.

El total del suelo destinado al Ferial de Madrid alcanza casi un millón de metros cuadrados. En él se construirán más de 6 kilómetros de carreteras interiores, más de 300.000 metros cuadrados de aparcamientos para 12.000 plazas y más de 200.000 metros cuadrados de superficies ajardinadas. La edificación tiene una superficie de 150.000 metros cuadrados, de los cuales 100.000 están destinados a exposición y los otros 50.000 se distribuyen: 30.000 en el edificio central y los servicios complementarios del ferial y 20.000 metros cuadrados en locales técnicos.



*El Ferial de Madrid en su entorno próximo.*



*Vista del Edificio Central, en el que se está cubriendo el auditorio bajo su patio central y la primera planta. Al fondo, un pabellón.*



## Un Ferial confortable y que facilite las relaciones

La naturaleza de la actividad y las características de sus usuarios exigen que el nuevo Ferial de Madrid disponga de todas las comodidades que los usuarios principales (expositores y visitantes profesionales) requieren para desarrollar su trabajo en él.

Una capacidad para servir 10.500 comidas diarias asegura la posibilidad de permanencias prolongadas en el ferial. Ocho unidades de restaurantes «a la carta» y 14 unidades de autoservicio se distribuyen por todo el complejo y se complementan con otros catorce bares-cafeterías.

Dos mil líneas de teléfono y servicio de télex y telefax, recepción de programas de radio y televisión vía satélite, salas de grabación y emisión de radio y TV, salas aptas para audio y vídeo-conferencias... junto con las más modernamente dotadas salas de prensa, comunicarán el Ferial de Madrid con el exterior.

## Estado actual del proyecto

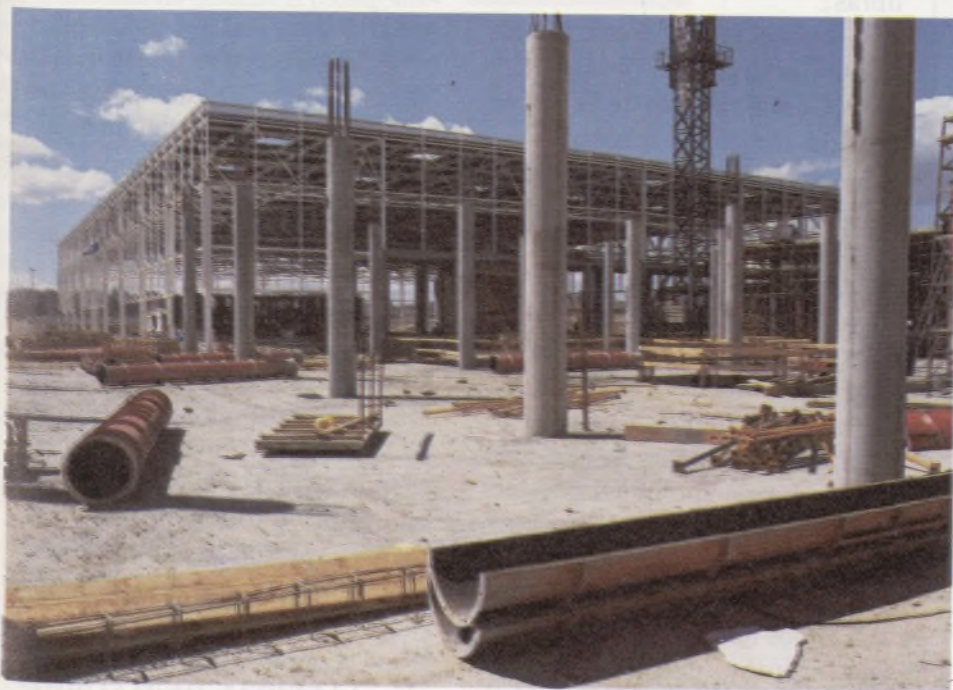
Una obra de esta naturaleza implica un importante esfuerzo técnico y económico. Es una obra grande y compleja cuyo proyecto técnico ha exigido un gran trabajo para su selección y desarrollo, en el que han participado las mayores empresas constructoras con sus equipos de prestigiosos arquitectos, y las más importantes ingenierías consultoras.

Por lo que respecta a los puestos de trabajo creados y mantenidos como consecuencia del impacto económico, un estudio realizado por el Ayuntamiento de Birmingham, estima que su recinto, de similares dimensiones al de Madrid, construido en 1976, ha contribuido con 2.634 puestos de trabajo mantenidos directamente y, por efecto multiplicador, otros 1.288 puestos de trabajo indirectos.

Finalmente, para atender con eficacia el funcionamiento del nuevo ferial, será necesaria una plantilla de 350 personas. •



Vista de un pabellón desde la planta baja del Edificio Central.



Vista de un pabellón y el patio en planta baja del Edificio Central.





Un pabellón a falta de cerramiento exterior.



Las obras de urbanización, a punto ya de terminar.

Queremos agradecer a REFEMASA su colaboración informativa y económica para la edición del presente boletín informativo.

## UN PRESUPUESTO DE 16.000 MILLONES

Ignacio Solana, Gerente de Refemasa, nos recibió con extrema amabilidad en su despacho de la planta 5, del Paseo de Recoletos, 18.

Solicitábamos de él una información precisa y concreta sobre cuestiones de interés para los vecinos.

Estas fueron las preguntas y las respuestas:

— ¿Cuándo empezaron las obras de los recintos feriales?

— En mayo de 1987 empezaron las obras de acondicionamiento. Son unas obras complicadas. La parcela destinada al Ferial de Madrid tiene un millón de metros cuadrados, en ella ha habido que remover 5 millones de metros cúbicos de tierra, construir 6 kilómetros de carreteras interiores... En junio de 1988 empezaron las obras de arquitectura, la construcción de los edificios. La edificación se compone de 8 pabellones, un edificio central de oficinas y unas edificaciones complementarias, para almacenes de servicios, maquinaria, iluminación...

— ¿Cuándo terminarán las obras?

— Para el año 1990 está previsto que terminen las obras.

— Comparamos este Ferial de Madrid con los de Europa.

— En cuanto a tamaño y superficie, no es de los más grandes de Europa. Es semejante al tamaño en su origen de los de Birmingham, Düsseldorf, París, etc... aunque posteriormente algunos hayan crecido.

Pero en cuanto a calidad es comparable al mejor. Se ha hecho el esfuerzo de aprender de los demás lo que de bueno tienen; también se han conocido los problemas que han surgido y surgen en los feriales de Europa, para intentar evitarlos en la construcción del Ferial de Madrid.

El mejor ferial de Europa puede ser más grande, pero en ninguna otra cualidad aventajará al FERIA DE MADRID.

Vamos con una ventaja objetiva: que somos los últimos y así podemos aprovechar de los aciertos y errores de los otros feriales construidos antes.

— ¿Cuál será el número de personas que participarán en las actividades del FERIA?

— Teniendo en cuenta el hecho de que los feriales tienden cada vez más a profesionalizarse, el número de personas que participarán en las actividades del ferial será alrededor de 2.000.000 al año.

La afluencia de personas empezará siendo española, seguirá siendo europea y terminará siendo internacional.

— ¿Cuántas personas tendrán empleo en el FERIA DE MADRID?

— Serán precisos del orden de 300 trabajadores, además de los que por la gran variedad de la actividad ferial —ferias grandes, exposiciones pequeñas...—, puedan ser contratadas para ocasiones específicas.

— ¿Quién paga toda esta obra?

— Los socios que aportan el dinero son: la Comunidad Autónoma de Madrid, el Ayuntamiento de Madrid, la Cámara de Comercio y la Caja de Ahorros. Pero no aportarán la totalidad. Hay una parte del presupuesto total que se pagará con créditos del sector privado.

— ¿Cuánto costará la construcción del FERIA DE MADRID?

— El presupuesto asciende a 16 millones de pesetas.

Gracias, Ignacio, por tu gentileza y cordialidad en atender a los vecinos de Hortaleza.



El pasado 8 de marzo se celebró el Día de la Mujer Trabajadora

## Supermujeres

### • Cuando ellas trabajan dentro y fuera de casa

Las mujeres comenzaron a introducirse en el mercado de trabajo tímidamente y desde los puestos más bajos, ya que en un principio se las consideraba mano de obra barata, para ir ascendiendo lentamente hacia puestos de mayor responsabilidad. En la actualidad, sin embargo, tanto en Europa como en nuestro país el acuciante problema del paro ha hecho que, en cierta medida, la sociedad vuelva a rechazar a la mujer trabajadora, puesto que se sigue considerando al hombre como el candidato óptimo para un puesto de trabajo, ya que se le asigna la función principal en el mantenimiento de la familia. Al trabajo de la mujer se le da una importancia absolutamente secundaria.

Que no somos iguales hombres y mujeres en cuanto a oportunidades laborales es una realidad evidente para cualquiera que conozca un poco a fondo el mundo empresarial.

Lo más llamativo del tema consiste en que, tras superar todos los inconvenientes que se plantean a priori simplemente por ser mujer, una vez logrado el puesto laboral, la sociedad no perdona el protagonismo que en el núcleo familiar tenía tradicionalmente la mujer. A ella, en exclusiva, se le sigue reservando la función organizativa de la casa, el cumplimiento de las labores caseras y de atención a los hijos. En este sentido, un estudio reciente realizado por el Instituto de la Mujer, asegura que un 20,37 por 100 de mujeres compaginan el hogar con el trabajo fuera de casa.

El pasado 8 de marzo se celebró el Día de la Mujer Trabajadora, con multitud de

homenajes, manifestaciones y reivindicaciones. La lucha por la igualdad continúa y ha nacido una nueva clase femenina: la supermujer.



## Consultorio de la Seguridad Social (en construcción)

Datos oficiales del proyecto elaborado por el arquitecto Luis Fernández Inglada.

### Situación y emplazamiento

Este centro de salud se sitúa en la calle Monóvar, número 11, comunica con la carretera de la estación de Hortaleza. Asimismo hace de límite entre los poblados de Hortaleza y Manoteras.

### Programa de necesidades:

#### Area de medicina general:

- 4 consultas de medicina general.
- 4 consultas de enfermería.

#### Area de pediatría:

- 2 consultas de pediatría.

- 2 consultas de enfermería.

#### Area de urgencias:

- 1 sala de curas y reconocimiento.  
(Presupuesto de contrata: 82 millones de pesetas).

#### Area de extracción periférica:

- 1 sala de extracción con tres puntos.
- 1 sala de reanimación.

#### Areas comunes:

- Despacho de administración.
- Recepción e Información.
- Archivo de historias clínicas.
- Aseos públicos.

Situado en la calle Monóvar, límite entre los poblados de Manoteras y Hortaleza



C/. Monóvar.

### Cuadro de superficie

#### Planta baja:

Area de medicina general y urgencias .....	393,7 m <sup>2</sup>
Area de pediatría .....	204,8 m <sup>2</sup>
Area de extracción .....	126,5 m <sup>2</sup>
Areas de instalaciones y almacén .....	66 m <sup>2</sup>
Areas comunes .....	87 m <sup>2</sup>
Circulación y accesos .....	109,1 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL PLANTA BAJA .....</b>	<b>987,1 m<sup>2</sup></b>

#### Planta alta:

Area de personal e instalaciones .....	190,5 m <sup>2</sup>
Pasillo y escaleras .....	52,6 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL PLANTA ALTA .....</b>	<b>243,1 m<sup>2</sup></b>

Otra reivindicación de los vecinos que se consigue, la gestión de la Asociación de Vecinos tuvo éxito.

### Dónde trabajan las españolas

Profesionales y técnicas .....	28,1%
Personal Administrativo .....	14,9%
Comerciantes y vendedoras ...	14,8%
Trabajos no agrarios, conductoras .....	15,7%
Agricultoras .....	15,0%
Trabajadoras de servicios .....	11,2%
Funcionarias Superiores y altos cargos de Empresas .....	0,2%



# DEPORTES

La Asociación de Vecinos facilita la práctica del deporte.

Estas fotografías son una muestra de los equipos de la Huerta de la Salud.



• Equipo de fútbol-sala cadete, subcampeón de Madrid del año pasado y campeón de grupo en el presente.



• Equipo de fútbol-sala femenino.



• Equipo de fútbol-sala senior, campeón de su grupo.



• Equipo alevín de baloncesto. Abajo: equipo infantil de fútbol-sala.



• Encuentro del equipo senior de baloncesto. Abajo: Equipo de fútbol-sala senior en Federación.



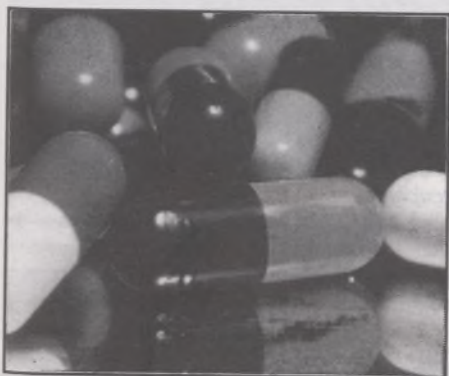


# ¿Protegidos o indefensos?

Esta pregunta nos la hacemos con la consiguiente inquietud, ante una serie de acontecimientos que se han publicado recientemente y que demuestran que la salud, un derecho constitucional de los ciudadanos queda relegada más veces de lo que sería deseable al interés económico de la industria farmacéutica.

El mes pasado se denunciaba por alguien tan cualificado como don Juan Ramón Laporte, catedrático y jefe de farmacología clínica de la Ciudad Sanitaria de Valle de Hebrón en Barcelona, que el medicamento más recetado en la Seguridad Social, el *Stugerón*, es de eficacia dudosa, y que puede provocar PARKINSON y depresiones. A pesar de la denuncia este medicamento continúa en el mercado.

Pero la cosa va más lejos aún. Un medicamento que nace como un vasodilatador, se descubre por casualidad que uno de sus efectos secun-



darios es hacer crecer el pelo en muchos de los pacientes a los que se les administra.

A continuación pasa a comercializarse sin ningún control sanitario como un crecepelo en droguerías y peluquerías, con el consiguiente riesgo para la salud. Fuentes de la Dirección General de Farmacia han manifestado que, efectivamente, el *Minoxidil* no puede venderse en droguerías, y puntualiza: «el control e inspección de lo que ocurre en estos establecimientos no nos corresponde a nosotros». Magnífica solución a un problema que puede entrañar un grave riesgo para quienes por ignorancia sean sometidos a cuantas manipulaciones quieran.

Dentro de los países europeos, considerados como más desarrollados, España ocupa el primer lugar de fármacos registrados, 12.800, en clara diferencia con otros con un mejor nivel de vida, como Holanda, Suecia o Noruega, con 3.400, 2.555 y 2.058 fármacos registrados respectivamente.

Esta proliferación de medicamentos crea una gran confusión y desinformación entre los médicos, según ha manifestado en unas jornadas sobre el tema el doctor don Juan Gervás, autor de diversos estudios y consultor de la Organización Municipal de la Salud para temas de medicamentos, lo cual redundará en un uso inadecuado de muchos de ellos.

Esto ocurre en un país donde estamos sometidos a una medicina recetaria, como podemos comprobar a diario en cualquier ambulatorio, donde hay 50, 60 o más personas esperando a un médico, que dispone de dos horas como máximo para atenderlos y donde es frecuente ver salir a una enfermera y recoger folletos o recortes de los envases y al poco rato volver a salir repartiendo recetas a pacientes que muy bien pueden estar varios meses tomando un medicamento sin ver, si no lo desean, al médico que se lo dispensa, y conste que al denunciar esto no estamos abogando por una medicina privada donde la enfermedad pueda ser un negocio. En ACUREMA apostamos por una Sanidad Pública de calidad, amplia y eficiente, donde el precepto constitucional de todos los ciudadanos tienen derecho a la SALUD, sea una realidad y no sólo una buena intención plasmada en un papel.

Pero mientras persista una situación con la cual estamos en profundo desacuerdo, nos vemos obligados a dirigir una pregunta a las AUTORIDADES responsables.

SEÑORES: ¿Ustedes a qué juegan?

**VALENTIN HUERTA**

Junta Directiva de ACUREMA



## Campaña de limpieza

**Normas principales a cumplir por el vecindario en lugares donde se utilizan recipientes de 120, 240 y 330 litros de capacidad para la presentación de las basuras.**

1.º Toda la basura debe presentarse en bolsas cerradas que se introducirán en los recipientes.

2.º Se utilizarán los recipientes necesarios para que **TODA** la basura esté dentro de los mismos y con la tapa cerrada. En caso de no tener suficiente número, se solicitarán a los Servicios Técnicos correspondientes.

3.º Los embalajes, como cajas de cartón grandes, madera, etc., que no puedan introducirse en los recipientes, se dejarán junto a los mismos, siempre **VACIOS**, sin basura y plegados.

4.º Horarios para presentar y retirar los recipientes de la vía pública.

**Recogida nocturna:**

**Presentación:** A partir de las 22 horas.

**Retirada:** Comunidades (antes de las 8 de la mañana). Establecimientos (antes de las 9 de la mañana).

**Recogida diurna:**

**Presentación:** 1 hora antes del paso del camión.

**Retirada:** 15 minutos después del paso del camión.

Todos los recipientes han de estar retirados de la vía pública fuera de los horarios anteriores.

5.º Los **DOMINGOS** no hay recogida de basura, y por ello se abstendrá el vecindario de sacar a la vía pública ningún tipo de basura ni recipiente. En concreto, no hay servicio de recogida el domingo por el día y la noche de domingo a lunes.

6.º Independientemente del lavado periódico municipal, es obligación del usuario el mantenimiento de los recipientes en perfecto estado de limpieza.

7.º El incumplimiento de las normas anteriores podrá ser motivo de la sanción correspondiente por los Servicios Técnicos Municipales de Inspección.

Madrid, julio de 1988

**EL DEPARTAMENTO  
DE LIMPIEZA URBANA**



# Triángulo de Huerta de la Salud

El edificio últimamente rehabilitado en el denominado Triángulo de Huerta de la Salud, se considera como la segunda fase del CENTRO CULTURAL del mismo nombre, y que hasta ahora contaba con una Sala de Exposiciones, Biblioteca y Salón de Actos.

La antigua estructura del edificio ha determinado en su rehabilitación la construcción de dos plantas, a saber:

## Planta Baja

- 3 Salas-Taller.
- 1 W.C. y 1 Almacén.

## Primera Planta

2 despachos y Zona de Administración y Recepción.

- 1 Salón de usos múltiples.
- 1 Sala de Archivo.

En cuanto al uso de este Centro Cultural, existen dos tipos de causas que determinan el mismo:

### A) Infraestructura

- Ubicación física y estructura de construcción.
- Red de Centros Culturales del Distrito.

### B) Sociales

- Demandas de Colectivos y Asociaciones.
- Necesidades detectadas y valoradas por el Equipo de Cultura.

Son causas estrechamente ligadas entre sí, y en las que no me voy a extender, por no aburrir, e intentar cumplir el objetivo de informar que creo tiene este artículo.

Así pues, en este Centro Cultural está previsto realizar un Programa que ya en la actualidad se desarrolla en los otros Centros Cívicos del Distrito, y que es el de TALLERES DE CREATIVIDAD, aunque en este centro están dirigidos a una población potencialmente más joven.

Y como **complemento y apoyo** al trabajo socio-cultural que se viene desarrollando en el distrito, tanto por la Junta Municipal como por las entidades ciudadanas, se va a poner en marcha un **NUEVO SERVICIO CULTURAL** (y no solamente en nuestro distrito, sino en Madrid capital): **CENTRO DE RECURSOS SOCIO-CULTURALES**, que está concebido como un servicio personal (tipo socio-cultural) de acceso individual o colectivo.

En este primer momento, en la fase de montaje se están poniendo en marcha:

**SERVICIO DE DOCUMENTACIÓN.**  
Consulta y Préstamo.

Por medio de libros, revistas, vídeos..., sobre temas de interés socio-cultural: juventud, arte, mujer, cultura, música, ocio y tiempo libre...

**SERVICIO DE INFORMACION/ASESORAMIENTO JUVENIL.**

**SERVICIO DE MATERIAL TECNICO.**  
Préstamo (disponible en la actualidad material de Aire Libre y material técnico de audiovisuales).

Sin duda, el breve resumen del proyecto es susceptible de mejoras. Y como siempre, se admiten sugerencias.

**GLORIA PARRA MUÑOZ**  
Directora Adjunta Centro Cultural



*Vista de la Huerta de la Salud antes de su recuperación.*



*Vista de la Huerta de la Salud después de su recuperación.*

# IRRESISTIBLE

## ALFA 33



**Su Alfa Romeo a la medida de sus exigencias.**  
**Entre en Tayre. Saldrá ganando**



**TAYRE**  
CONCESIONARIO OFICIAL  
Príncipe de Vergara, 253  
Tels. 259 94 63 - 259 07 41 y 457 76 34  
28016 MADRID  
Castellana, 132  
Tel. 411 50 63

ALFA 33 desde 1.517.737

*Alfa Romeo* 

Alfa



# Actuaciones de la Asociación

## Especulación del Suelo

Ilma. Sra. Presidente de la Junta Municipal de Hortaleza:

La Asociación de Vecinos LA UNION DE HORTALEZA solicita que se incluya en el orden del día del Consejo de Urbanismo de febrero, la siguiente propuesta:

«Que la Junta Municipal y el Ayuntamiento evite por todos los medios legales posibles y sin excepciones, la especulación del suelo que esté destinado en el Plan General a Vivienda, para que no sea posible comercializar suelo a costa de un bien elemental, necesario, primario y escaso, como es la vivienda».

Esperando que sea atendida esta petición, reciba un cordial saludo.

JUAN REY ROMERO, Presidente  
Madrid, 1 febrero 1989

## Consejo de Servicios Sociales

Ilma. Sra. Presidente de la Junta Municipal de Hortaleza:

La Asociación de Vecinos LA UNION DE HORTALEZA se dirige a V.I. para solicitar que incluya en el orden del día del próximo Consejo de Servicios Sociales el siguiente punto:

— La presentación por los servicios competentes del programa de Servicios Sociales del Distrito indicando:

- Objetivos, a corto y medio plazo.
- Acciones para lograr esos objetivos.
- Metodología que se emplea.
- Recursos humanos y económicos con que se cuenta, y valores de los mismos.
- Fecha de evaluación de los programas.
- Las posibilidades de participación vecinal, tanto en la realización de los programas como en su evaluación.

Esperando sea atendida esta petición, reciba un cordial saludo.

JUAN REY ROMERO, Presidente  
Madrid, 1 febrero 1989

## Pleno Junta (2 febrero 1989)

Primero.—Aprobar los Pliegos de Condiciones Técnicas y Económico-Administrativas a regir en el contrato de asistencia técnica para la realización de un proyecto de actuación sobre la población infantil y juvenil en riesgo del Distrito de Hortaleza, con un presupuesto de 1.300.000 pesetas y duración de cinco meses.

A continuación la Presidencia concede la palabra al representante de la Asociación de Vecinos LA UNION DE HORTALEZA, Sr. Rey, que había pedido intervenir en este punto del Orden del Día al amparo de lo dispuesto en las Normas de Participación Ciudadana; el Sr. Rey señala que desea manifestar su sorpresa por el hecho de que un tema de tanta importancia para los ciudadanos, como es el de la droga, no pase por el Consejo correspondiente, pues al menos la Asociación que él representa tiene interés en participar en todos los proyectos, programas y actuaciones que se refieran a la marginación, concluyendo que le parece que los Consejos están vacíos de contenido y que no se hace casi nada por evitar que esto ocurra.

## Tala de árboles

D.ª Pilar Gómez Peña, Presidente de la Junta Municipal de Hortaleza: Me dirijo a usted en la confianza de ser tenida en cuenta una petición o consulta:

- Hace dos años que por estas fechas fueron «talados» (que no podados) los árboles que rodean mi vivienda. Algunas de sus ramas principales serradas, pues se practicó la tala en la misma base del tronco, seguramente por ignorancia de las podas parciales, dando como resultado no el florecimiento fortalecido, sino la pérdida de sus principales y más fuertes ramales. No retoñaron nunca.
- Recientemente se ha vuelto a practicar semejante desastre, los mismos métodos y tristemente se supone que el mismo resultado cuando esas maltratadas ramas quieran retoñar.

— La situación de los árboles: final de la calle Santa Adela, en la trasera de los números 9, 11 y 13, y algunos árboles laterales, que bordean el aparcamiento.

Por favor, ruego se interese por facilitar información suficiente a las personas que realizan estos desaguisados, para evitar se nos prive de fuente tan imprescindible de oxígeno, más en los últimos tiempos, de contaminación peligrosa que se han sufrido.

MILAGROS RUIZ GOMEZ  
Madrid, 8 febrero 1989.

## CAD

Ilma. Sra. Presidente de la Junta Municipal de Hortaleza:

La Asociación de Vecinos LA UNION DE HORTALEZA solicita que se incluya la siguiente propuesta para el Consejo de Servicios Sociales del mes de marzo:

«Que la Junta Municipal promueva la creación de un Centro de Atención a Drogodependientes (CAD) para atender la demanda de Hortaleza.»

JUAN REY ROMERO, Presidente  
Madrid, 27 febrero 1989

## Pleno Junta (2 marzo 1989)

a) El Vocal-Vecino del PSOE, Sr. Gallego Oviedo, da cuenta al Pleno de la propuesta aprobada por el Consejo en su última sesión, cuyo tenor literal es el siguiente: «Evitar por todos los medios y sin excepciones, la especulación del suelo, que está destinado en el Plan General para la vivienda, para que no sea posible comercializar suelo a costa de un bien elemental, necesario, primario y escaso, como es el de la vivienda.»

La Presidencia concede la palabra al representante de la Asociación de Vecinos LA UNION DE HORTALEZA, Sr. Rey, que había pedido intervenir, al amparo de las Normas de Participación Ciudadana, señalándose por éste que en el Plan General de Ordenación Urbana se destina bastante suelo para la construcción de viviendas, pero sin embargo los dueños de este suelo no construyen, esperando que el mismo suba de precio cada vez más, y en este sentido la propuesta del Consejo lo que pide es que se habiliten los medios legales necesarios para evitar la especulación del suelo, y con ello conseguir evitar la falta de vivienda, acudiendo incluso a la vía expropiatoria.

El Vocal-Vecino de IU, Sr. Caño Sánchez, interviene para señalar que, aun cuando esta propuesta podría extorsionar muchos Planes previstos a nivel municipal, su Grupo apoya totalmente la misma, ya que de aceptarse por el Ayuntamiento su contenido, sería una forma de conseguir la construcción de viviendas para todas las personas que desgraciadamente carecen de ellas.

La Vocal-Vecino del CDS, Sra. Escudero Palacios, señala a continuación que está totalmente de acuerdo con la propuesta, ya que prácticamente coincide con una formulada por su Grupo en el Pleno del Ayuntamiento.

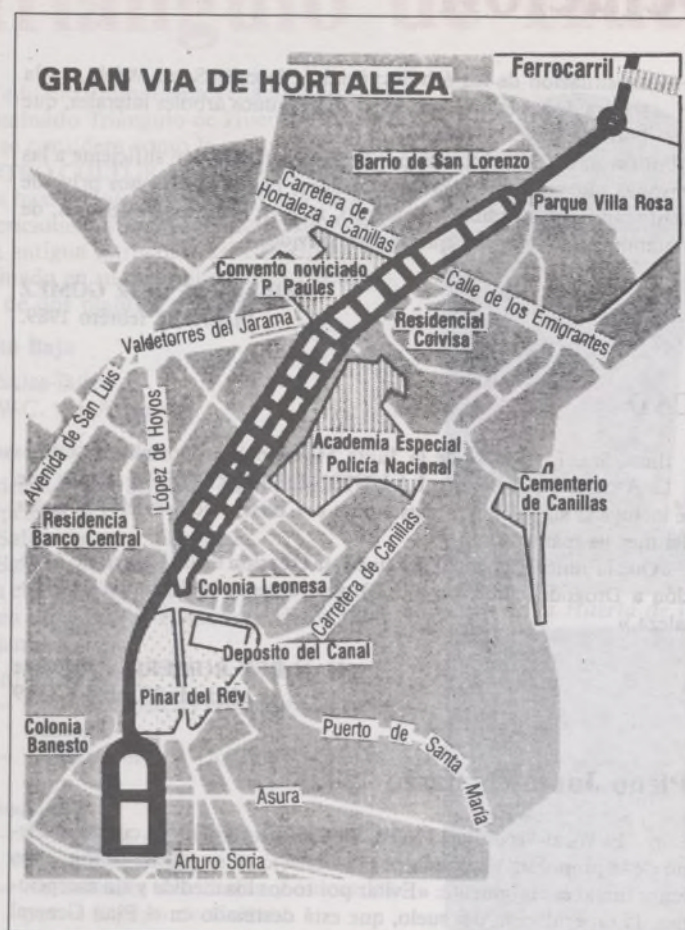
Seguidamente interviene el Vocal-Concejal del PP, Sr. Díez Zazo, quien señala que su Grupo, entendiendo el contenido de la propuesta, desearía que se instrumentase en unas medidas concretas, bien a través de una Comisión Mixta que se cree o a través del Consejo de Servicios Sociales.

La Presidencia señala que la intención de su Grupo con respecto a este tema está muy clara, como se demostró de forma palpable en el último Pleno del Ayuntamiento, en el que se discutió y aprobó el tema del polígono de Valdebernardo.

A continuación interviene nuevamente el representante de LA UNION DE HORTALEZA, Sr. Rey, quien señala que aceptan la sugerencia formulada sobre creación de una Comisión para plantear medidas concretas en Hortaleza, y en este sentido indica que comenzarán a trabajar de forma seria para proponer soluciones concretas.

Concluido el debate, por unanimidad de todos los Grupos Políticos, se acuerda recoger la propuesta para que una Comisión, constituida en el Consejo, la instrumentalice y formule las medidas concretas a adoptar.





La Gran Vía de Hortaleza constituye una de las piezas claves del esqueleto viario del NE. La operación responde a la necesidad de estructurar el distrito de Hortaleza, dotándolo de un eje urbano radial E-O que facilite el acceso a los barrios en torno a los antiguos cascos rurales de Hortaleza y Canillas, permitiendo al tiempo las comunicaciones Norte-Sur y solucionando los problemas de borde surgidos en dichos barrios como consecuencia de la no ejecución de la antigua autovía Cuzco-Barajas.

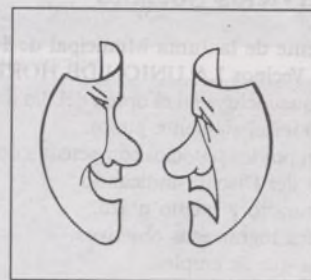
El ámbito de la operación viene a coincidir con la reserva de suelo que el Plan de 1963, y la red arterial de 1972 destinaban a dicha autopista urbana, incorporando, además, zonas limítrofes en las que, o no se había redactado el planeamiento correspondiente o bien éste no había sido ejecutado, siendo posible su adecuación a los nuevos criterios de ordenación para la zona.

A lo largo de sus 3,5 km. de recorrido, el Eje atraviesa tramas y topografías muy diversas buscando en todo momento una adaptación respetuosa al entorno que no merme su carácter de Gran Vía distrital. Así los cruces se producen a nivel resolviéndose con glorietsas las intersecciones más importantes. La sección de la vía consta, por sentido, de una acera amplia, dos carriles, banda de estacionamiento y una reserva de 5,5 m., para plataforma de transporte público en superficie (metro ligero).

En el último tramo la vía se desdobra en dos, situándose entre ambas dos importantes edificios destinados a comercio y terciario y equipamiento metropolitano, respectivamente, que vendrán a constituir un nuevo centro distrital de servicios apoyado en la accesibilidad privilegiada que le dota el nuevo eje.

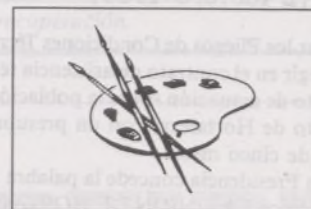
## Gran Vía de Hortaleza

El día 31 de marzo de 1989 el Ayuntamiento aprobó la adjudicación de las Obras Gran Avenida de Hortaleza. Votos: «Sí», PSOE; PP, Abstención; y votaron en contra CDS e IU.



Una grave objeción a este proyecto: que el 35,9% de suelo público se reprivatice para usos lucrativos y especulativos, convirtiéndose así el Ayuntamiento en especulador inmobiliario.

Esto lo venimos diciendo desde 1983, con nulo resultado.



USOS	Suelo ordenado	Edificabilidad prevista
Residencial	35,9	63,3
Terciario	—	10,9
Industrial	—	—
<b>Total usos lucrativos</b>	<b>35,9</b>	<b>74,2</b>
Dotacional	33,8	—
Espacios libres	27,2	—
<b>Total usos no lucrativos</b>	<b>61,0</b>	<b>—</b>
Red Viaria	93,7	—
Red Ferroviaria	—	—
<b>TOTAL AMBITO</b>	<b>190,7</b>	<b>74,2</b>

Suelo en miles de metros cuadrados.