



LA UNION DE HORTALEZA

Boletín informativo de la Asociación de Vecinos

editorial

Hacia una democracia radical

INESPERADAMENTE, aunque todos lo esperaban, nos encontramos metidos de cabeza en unas elecciones generales.

En poco tiempo vamos a presenciar el despliegue de las fanfarrias mitineras, y veremos cómo desde las tribunas se nos llama a votar para evitar el incremento de la abstención.

Esa llamada puede interpretarse positivamente en tanto hace posible la participación efectiva de los ciudadanos en la toma de decisiones de trascendencia general.

Pero no debe olvidarse que esa participación no se produce directamente, sino a través de la delegación del poder de decisión en la persona de los representantes elegidos, los cuales disponen de un amplio margen de maniobra, para cumplir sus promesas electorales e, incluso, para dejarlas en suspenso hasta que alumbren tiempos mejores.

Por eso, aquella participación en la vida pública, que se reduce a votar y a desentenderse de lo que luego ocurra, ha de interpretarse como muy limitada y corta, francamente incapaz de garantizar la satisfacción de las necesidades sociales.

Existen cambios de participación más fuertes, que conducen a lo que se podría llamar una «democracia radical», en la que el pueblo tiene en sus manos los aspectos principales de la vida comunitaria.



Esos caminos son los que se abren por la actividad de las asociaciones de vecinos, asociaciones culturales, asociaciones de parados, grupos de voluntariado social y ayuda mutua, etc.

La participación en ellas y otras similares constituye una forma real de crear tejido social fuerte, sano y responsable. Siendo su proliferación y fortalecimiento la más firme garantía de la preponderancia de las razones de la vida social sobre las razones del poder político.

Por ello quien, no poseído aún del desencanto abstencionista, se sienta llamado a votar que vote, pero lo haga sabiendo que ese es sólo el comienzo de un camino, que sólo se completa mediante la militancia social.

LA UNION DE HORTALEZA. Boletín Informativo de la Asociación de Vecinos. N.º 49, octubre, 1989. **Equipo de redacción:** Alicia Martínez, Juan Rey, Pepe Hernández, Julia Encinar. **Diseño y Maquetación:** Antonio Cano. **Fotografía:** José Antonio Gracia. **Imprime:** Gráficas XIANA, Soc. Coop. Ltda. **Teléf.** 696 65 47. **Depósito legal:** M. 30.507-1989.

N.º 48

OCTUBRE 1989

1. Hacia una democracia radical.
2. Madrid, Madrid, Madrid (2). El problema urbano.
3. ¿Será posible? Los nuevos autobuses de Madrid, pintados cuatro veces al cambiar de opinión los concejales. Economía y elecciones anticipadas.
4. La vivienda.
5. Programa anual de trabajo de la asociación de vecinos.
6. Aprobado el proyecto de construcción del Centro de Salud de Hortaleza.



7. La U.V.A., el futuro del barrio. Santa María: «No es más limpio el que limpia...».
8. El Carmen: se empieza a expropiar.
9. Huerta de la salud: deportes y excursiones.
10. Así opinan los políticos.
14. Estado actual de los recintos feriales.
16. Ultima página: No quiero.

HASTA la dictadura de Primo de Rivera (1923) la correlación de fuerzas sociales en España se mantuvo bastante constante con la burguesía en el poder y la política de «turno» entre liberales y conservadores, además de unas fuerzas sociales de base como los anarquistas y socialistas, más organizados y críticos con el sistema vigente. En esta dictadura se elabora el Estatuto Municipal, documento que considera el municipio como algo anterior al Estado.

El Estatuto Municipal diferencia entre municipios rurales y urbanos, reconociendo en éstos el derecho de dictarse su norma propia de funcionamiento: la Carta Municipal. Junto a esto, la elección del alcalde se amplía a la mujer y se baja la edad a los 23 años, además de implantarse el referéndum para la resolución de asuntos de transcendencia, entre ellos, la destitución del alcalde.

No obstante, este estatuto de apariencia progresista, quedó sin vigencia real y todos los puntos que suponían una garantía para los ciudadanos (elecciones, concejo abierto, referéndum, etc.) fueron sometidos en la práctica al control de los delegados gubernativos.

CONTINUAS REFORMAS

Hacia 1930, un millón de habitantes pueblan nuestra ciudad debido a una inmigración constante. Este desbordamiento demográfico provoca continuos proyectos de Vías Públicas, como la remodelación del centro de la ciudad y la construcción del Metro.

Durante los cinco años de duración de la República, Madrid conoce importantes actuaciones, como la aprobación en 1933 de un Plan de Extensión que abarca la totalidad del término municipal y que destaca la necesidad de coordinación entre todos los ámbitos de la Administración. Por otra parte, la Casa de Campo y el Monte del Pardo, hasta entonces reservas reales, pasan a disfrute público. Un punto destacable de este Plan es la supresión de los alquileres abusivos.

Madrid, Madrid, Madrid (2)

• El problema urbano

EL FRENO DE LA GUERRA

Los tres años de guerra civil paralizaron todos los proyectos urbanísticos de nuestra ciudad, objetivo bélico en varios de sus flancos. La victoria de Franco supuso el nuevo ascenso al poder del bloque dominante antes de la República, liderado ahora por el aparato militar y con el apoyo de amplios sectores de la burguesía y de la jerarquía eclesiástica. En este período se crean diversos organismos, como los Servicios Técnicos de FET y de las JONS, el



Instituto Nacional de la Vivienda, la Dirección General de Regiones Devastadas, el Instituto Nacional de Colonización, la Dirección General de Arquitectura y la Junta de Reconstrucción de Madrid.

Ya en 1939, se celebra en Madrid una Asamblea nacional de arquitectos en la que se expone la finalidad de hacer de la ciudad «un testimonio del resurgir de España». Será Pedro Bidagor quien señale la necesidad de eliminar el caos que la actuación liberal ha creado en la ciudad y establezca para ello una analogía organicista. Además, se manifiesta el deseo de desarrollar importantes escenografías de corte imperialista que den amplias perspectivas a monumentos y propicien grandes espacios para exaltaciones militares y concentraciones de masas.

EL BOOM DE LOS 60

La burguesía se encuentra en la década de los 60 con enormes facilidades para lograr grandes plusvalías a través de las grandes compañías inmobiliarias que acaparan la mayor parte del suelo y tratan de dirigir el planteamiento hacia sus maniobras especulativas.

En este contexto, la Administración local, técnicamente poco asistida y con escasa capacidad de maniobra, se muestra favorable a la generación de fuertes beneficios inmobiliarios. Así, proliferan las urbanizaciones y urbanizadoras privadas sin plan al que acogerse y construyendo incluso en zonas declaradas rústicas. Se conceden licencias de construcción sin más requisitos que alturas y volúmenes y se producen así cascados urbanos macizos. Como dato del descontrol reinante, se puede citar, el problema de las viviendas vacantes, más de 70.000 en Madrid, durante 1970.

En 1963 se elaboró el nuevo Plan General de Madrid, sustituyendo al de 1942. Los cálculos se hacen sobre la base de los 2.260.000 habitantes de Madrid en 1960 y con la previsión de un crecimiento anual del 2,5%. Además, se constituye un nuevo organismo supramunicipal, la Comisión de Planteamiento y Coordinación (COPLACO), cuya composición manifiesta la concepción centralista a que corresponde y su carácter estatal, con una representación insignificante de los municipios afectados.

En los años de la transición democrática, se produjo una fuerte tensión entre COPLACO, dirigida por la UCD y heredera de una tradición centralista, y los nuevos ayuntamientos de izquierdas que reclamarán para sí las competencias del Planeamiento. COPLACO acabó siendo asumida por la Comunidad Autónoma de Madrid a través de la Consejería de Ordenación del Territorio, Medio Ambiente y Vivienda.

¿Será posible?

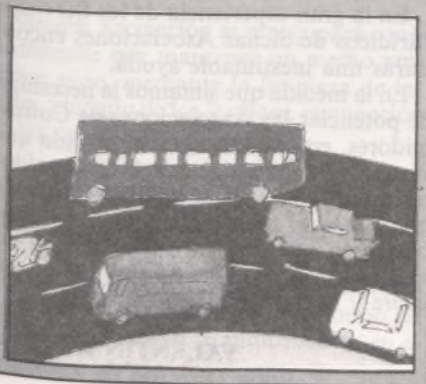
- Los nuevos autobuses de Madrid, pintados cuatro veces al cambiar de opinión los concejales.

Media docena de los nuevos autobuses que ENASA-Pegaso ha construido para el Ayuntamiento de Madrid han sido pintados cuatro veces y 32 llevan al menos dos capas de pintura, todo antes de que hayan entrado en servicio. Los cambios de opinión del anterior concejal de Circulación, el socialista Eugenio Morales, y la decisión final de su sucesor, el centrista Eduardo Larraz, han sido la causa de este baile de colores, cada uno de los cuales ha costado unas 300.000 pesetas.

Pegaso recibió, entre enero y julio, cuatro órdenes distintas sobre el color final con que debería pintar los 300 autobuses encargados. En el contrato figuraba el rojo, pero Pegaso empezó a pintar de verde, amarillo y blanco los primeros nueve autobuses por decisión de Morales. Cuando estaba acabando de pintar de estos colores el sexto autocar, llegó una nueva comunicación para ser pintados de rojo. Morales había sido convencido por sus compañeros. Se acababa de presentar la moción de censura y no parecía conveniente hacer coincidir unos nuevos autobuses con un cambio de Gobierno.

Al mes siguiente, con el centro-derecha en el poder municipal, llegó la primera remesa de 38 autobuses de color rojo y con aire acondicionado. El 28 de julio, el nuevo consejo de administración de la Empresa Municipal de Transportes aprueba pintar otra vez de blanco, amarillo y verde las primeras 38 unidades. Y así, si no hay un nuevo cambio, saldrán a la calle.

JUAN A. CARBAJO, en *El País*



Economía y elecciones anticipadas

EL Presidente del Gobierno ha marcado ya la fecha de las próximas elecciones generales: el 29 de octubre. Y los motivos del adelantamiento en siete meses sobre su fecha natural vienen refrendados por dos causas fundamentales: la propia conveniencia del partido en el Gobierno y la economía.

Por conveniencia, ya que las circunstancias no le pueden ser más propicias: el éxito conseguido en las elecciones europeas, cuando después de la huelga del 14 de diciembre se esperaba un apreciable descenso en las mismas; el desmoronamiento en los partidos de la oposición a su derecha, con el nombramiento de J.M. Aznar en el P.P. y el descenso electoral del C.D.S. tras su coalición municipal y autonómica con el P.P., y por la parte izquierda no hay que engañarse: la subida de I.U. es puramente testimonial de cara a los resultados finales de las elecciones. Finalmente, las encuestas resaltan claramente el triunfo socialista en los próximos comicios.

En cuanto a la economía, a pesar de que se ha producido un gran crecimiento de la inversión y, por tanto, se mantiene el crecimiento económico, el gobierno no está siendo capaz de encontrar las medidas necesarias para fomentar el ahorro ni tiene grandes márgenes en lo que se ha dado en llamar macroeconomía y cuya dependencia del exterior le viene impuesta por la política monetaria, la subida de los carburantes, etc... Pero lo que realmente preocupa a este Gobierno es el aumento de la inflación: importamos del exterior más productos de los que somos capaces de exportar y, por tanto, se produce un desequilibrio que ha dado lugar a extremar algunas medidas económicas durante el verano y, lo que es más grave, las que tendrá que tomar después de las elecciones.

Durante el verano, y con el fin de evitar el aumento exagerado que los españoles (algunos) estamos haciendo del consumo, se tomaron las siguientes medidas:

a) Se aumentaron las retenciones en los rendimientos del capital, del 20% al 25%. Es decir, si a usted en su banco le abonan de interés anual, pongamos por ejemplo, 100.000 pesetas, si antes Hacienda se quedaba con 20.000 ahora le retiene 25.000 pesetas.

b) Aumento del precio del dinero por parte del Banco de España a los diferentes Bancos del país. Con esta medida se pretende frenar la concesión de créditos por parte de los Bancos a empresas y

particulares, sobre todo a particulares, para evitar que sigan consumiendo coches, electrodomésticos, etc..., de forma desorbitada.

También ha restringido las ventas a plazos para conseguir el mismo fin, o sea, evitar el gasto interior, desviándolo, sin que ello evite el crecimiento de nuestra economía nacional.

Pero estas medidas no han sido suficientes y el adelanto electoral viene condicionado por las circunstancias económicas que se van a producir:

1. Elaboración de los Presupuestos



Generales para el próximo año, donde tendrá que llevar a cabo una política más o menos social. Las fuerzas sociales le van a exigir la modificación de algunas partidas presupuestarias en favor de los más perjudicados: Vivienda (mejor gestión pública, consecución de más suelo urbanizable y evitar la inversión no productiva en terrenos, o sea la especulación), Sanidad, Aumento de las Pensiones, Educación, etc...

2. Para llevar a cabo su política económica tendrá que producirse la concertación social con los sindicatos y, si no se ponen de acuerdo practicarla de forma unilateral, lo que podría dar lugar a un nuevo 14-D.

3. Igualmente, para frenar el consumo se puede aumentar la retención del IRPF a los trabajadores. De esta forma, al tener menor poder adquisitivo, gastarán menos.

4. Por último, y aunque de una importancia relativa, no hay que olvidar que durante el mes de noviembre hay que presentar la Declaración sobre la Renta y este año no se fijarán dos plazos para su pago aplazado, sino que habrá que hacerlo en un solo vencimiento.

J.L. LOPEZ

La vivienda

POSIBLEMENTE la compra que más nos condiciona de cuantas realizamos sea la vivienda. La vivienda, que está considerada por el artículo 47 de nuestra Constitución, como un bien de primera necesidad y que la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios consagra como un derecho básico, viene siendo el sector con más reclamaciones, consultas y denuncias. Por ello, el Consejo de Ministros promulgó el Real Decreto 515/1989 de 21 de abril, como norma de Protección de los Consumidores en cuanto a la información a suministrar en la compra-venta y arrendamiento de viviendas.

1. COMPRA DE VIVIENDA SOBRE PLANO

Es la que puede originar mayores problemas. Es imprescindible:

- Examinar el Proyecto de Construcción asesorado por un experto.

- Vigilar la correcta aplicación de las cantidades entregadas a cuenta.

- No entregar ninguna cantidad en mano, hacerlo en cuenta especial en Bancos o Cajas de Ahorros, que debe estar garantizada mediante contrato de seguro autorizado en el Registro de Bancos o Cajas. A tal efecto, el artículo 7.º del R.D. 515/1989 DICE:

«En caso de que la vivienda no se encuentre totalmente terminada, se deberá tener a disposición del Público y de las Autoridades competentes, copia del documento o documentos en los que se formalizan las garantías de las cantidades entregadas a cuenta, según la Ley 57/1968 de 27 de julio.»

2. COMPRA DE VIVIENDA EN CONSTRUCCION

Se suele hacer previa visita al piso piloto. Debemos tener en cuenta que dicho piso es el escaparate que tiene el vendedor para ofrecer su mercancía, en muchos casos suele ser poco fiable. Debe vincular a su contrato las características exactas del piso piloto.

3. COMPRA VIVIENDA TERMINADA

Visitar la vivienda varias veces con espíritu crítico; hacerse acompañar por un experto en construcción; exigir cédula de habitabilidad en vivienda libre; exigir cédula de calificación definitiva en viviendas de protección oficial... Sin estos documentos, será imposible contratar el suministro de agua, luz, etc.

4. COMPRA DE VIVIENDA DE SEGUNDA MANO

Comprobar especialmente instalaciones que se suelen deteriorar por el uso, tales como fontanería, electricidad, cierres, per-

sianas, etc. Comprobar que el vendedor está al corriente de pagos: de comunidad, impuestos, agua, electricidad, gas, etc.

Ya que la Ley de Propiedad Horizontal dispone que esos atrasos, siempre que correspondan al año de la adquisición y al anterior a ésta, serán exigibles al nuevo propietario.

Un documento que se debe exigir al comprar una vivienda es la Memoria, la cual contiene la justificación de la solución arquitectónica, descripción funcional de la estructura, definición y calidad de materiales, justificación del cumplimiento de las normas teóricas de calidad establecidas en la Ley de la Vivienda Social, etc.

Este documento es importante en caso de reclamaciones por defectos en los materiales no visibles.



El Real Decreto de 21 de abril contiene puntos de gran interés. Como transcribir todos sería muy extenso, voy a mencionar algunos de forma más o menos resumida:

- La oferta, promoción y publicidad dirigida a la venta o arrendamiento de viviendas se hará de manera que no induzca ni pueda inducir a error a sus destinatarios de modo tal que afecte a su comportamiento económico.

- Los datos, características y condiciones relativas a la construcción de la vivienda, a su ubicación, servicios e instalaciones, adquisición, utilización y pago que se incluyen en la oferta promoción y publicidad, serán exigibles aún cuando no figuren expresamente en el contrato celebrado.

- Quienes realicen las actividades sujetas a este R.D., deberán tener a disposición del público y, en su caso, de las autoridades competentes, la información siguiente:

- a) Plano general del emplazamiento de la vivienda y plano de la vivienda misma, así como descripción y trazado de las redes eléctricas, agua, gas y cale-

facción y garantías de las mismas, así como las medidas de seguridad contra incendios con que cuenta el edificio.

- b) Forma de pago:

En el caso de preverse aplazamiento se indicará el tipo de interés aplicable y las cantidades que corresponden abonar por principal e intereses y fecha de vencimiento de unas y otras.

- c) Descripción de la vivienda con expresión de superficie útil y descripción general del edificio en el que se encuentra, de las zonas comunes y de los servicios accesorios.

- d) Referencia a los materiales empleados en la construcción de la vivienda, incluidos los aislamientos térmicos y acústicos y del edificio y zonas comunes y servicios accesorios.

- e) Medios de pago admisibles para las cantidades aplazadas.

- f) Los contratos de compra venta o arrendamiento de viviendas deberán ir redactados con la debida claridad y sencillez, sin referencia o remisión a textos o documentos que no se faciliten previa o simultáneamente a la celebración del contrato.

SE PROHIBE LA INCLUSION DE LAS CLAUSULAS QUE:

1. No reflejen con claridad u omitan, en los casos de pago diferido, la cantidad aplazada, el tipo de interés anual sobre los saldos pendiente de amortización y las condiciones de amortización de los créditos concedidos, y las cláusulas que de cualquier forma facultan al vendedor a incrementar el precio aplazado durante la vigencia del contrato.

2. Impongan un incremento del precio por servicios, accesorios, financiación, aplazamiento, recargos, indemnizaciones o penalizaciones que no correspondan a prestaciones adicionales efectivas que puedan ser libremente aceptadas o rechazadas por el comprador o arrendatario con independencia del contrato principal.

ADEMAS DE TODO LO EXPUESTO, UN RUEGO:

Cuando vayamos a realizar una adquisición de importancia, en este caso una vivienda, si no se es experto en el tema, antes de firmar ningún contrato, pedir una copia del mismo y buscar el asesoramiento de una ASOCIACION DE CONSUMIDORES.

En la gran experiencia de los Servicios Jurídicos de dichas Asociaciones encontrarás una inestimable ayuda.

En la medida que sintamos la necesidad de potenciar las Asociaciones de Consumidores, en definitiva, en la medida que vayamos siendo cada vez más consumidores conscientes y responsables, evitaremos que al realizar una compra importante nos ocurra lo que dice un conocido refrán: «Que alegremente pensamos ir a comer liebre y lo que nos sirven es gato».

VALENTIN HUERTA
Junta Directiva de Acurema



Programa anual de trabajo de la Asociación de Vecinos

El 28 de junio próximo pasado, tuvo lugar la Asamblea general ordinaria de socios de la asociación de vocales «La Unión de Hortaleza». En el orden del día figuraba el informe económico, la actualización de la Asociación en referencia al programa diseñado en junio de 1988 y la elección de la nueva junta directiva. Del programa aprobado en el pasado año se analizaron estos puntos: remodelación del barrio de El Carmen, el polideportivo, el ambulatorio en la Huerta de los Padres Paúles, el Campo de las Naciones, el transporte, los deportes, la cultura, la participación en los consejos y plenos municipales, la asesoría jurídica, el periódico y el taller de comunicación. La Asamblea aprobó el programa de actividades para este año, del que se ofrece un resumen a continuación:

AREA DE URBANISMO

1. Remodelación del área de El Carmen

Haremos un seguimiento de los plazos para la ejecución del P.E.R.I. e intentaremos que las 600 viviendas a construir sean de promoción pública y no sólo las 112 previstas para el realojo de los residentes actuales.

2. Ambulatorio en la Huerta de los P. Paúles

Desde hace dos años nos vienen diciéndolo que estamos en la recta final. Vamos a acentuar al máximo nuestra presión para conseguirlo.

3. Campo de las Naciones - Area Internacional

Este es el mayor negocio especulativo del siglo en terrenos expropiados. Vamos a intentar evitar esta especulación pero si no lo conseguimos, con los miles de millones que conseguirá el Ayuntamiento, optaremos a que una parte importante se destine a terminar la red de equipamientos en nuestro distrito.

4. Medio ambiente

Nuestra Asociación se preocupará constantemente por mantener un medio ambiente sano, mediante la limpieza de las calles, cuidado de los jardines, eliminación de las ratas, etc...

5. Transporte

Una parte importante de nuestro trabajo estará dedicada a conseguir una línea de metro para nuestros barrios, recurriendo, si es preciso, al dinero del Campo de las Naciones, como ya indicábamos en el punto 3.

6. Vía Borde

Al haber comenzado su construcción, nuestra labor está encaminada a que se construyan las pasarelas para el acceso a la zona rústica y que se garantice la protección ambiental.

AREA CULTURAL

Dentro del área cultural, incluiremos las actividades deportivas, talleres, exposiciones, festivas e informativas.

a) Deportivas

Diversos equipos de fútbol-sala y baloncesto que participan en campeonatos municipales y de la Comunidad de Madrid (Federación), así como la celebración de torneos de tenis y juegos de mesa: mus, ajedrez, ping-pong...

b) Talleres

Taller de yoga, con tres grupos a la semana; taller de cerámica, cuatro días a la semana y talleres de danza, bailes regionales y ballet, cuatro días a la semana de 6 a 9 de la tarde.

c) Exposiciones

Se realizarán exposiciones de las diferentes manifestaciones culturales, así como las que decidan organizar las comisiones de barrio.

d) Festivas

Intentaremos realizar, si es posible, fiestas en tres lugares y fechas diferentes, así como las excursiones que cada comisión llevará a cabo cuando lo crea oportuno.

e) Informativas

La actividad informativa de la Asociación es este boletín que realizamos de forma periódica. No obstante, a través de otros boletines de las comisiones, de carteles y pancartas trataremos de llegar puntualmente a vosotros.

AREA EXTERNA

En este área puede incluirse nuestra participación activa en todos los Consejos de Participación Ciudadana, en los Plenos de la Junta Municipal, así como en el Taller de Comunicación de la Plataforma Juvenil de Hortaleza.

AREA INTERNA

El aspecto interno comprendería los siguientes aspectos: conservación de los locales, mantenimiento de la Asesoría Jurídica, Secretaría, Administración y Gestiones.

Junta Directiva de la Asociación de Vecinos La Unión de Hortaleza

Presidente: Juan Rey Romero; **vicepresidente:** Amada Pereiras; **secretario:** José Hernández; **administrador:** Venancio Ordúñez; **vocal de urbanismo:** Jesús Leonés; **en representación de Santa María:** María José Bayo; **en representación de Huerta de la Salud:** José Luis López Sánchez; **en representación de Orisa:** Anastasio Marcos; **en representación de El Carmen:** Antonio Martínez; **en representación de U.V.A.:** Julián Cuesta; **en representación de San Miguel:** Julia Encinar.

• Aprobado el proyecto de construcción

Centro de Salud de Hortaleza

EL pasado 14 de abril fue aprobado el proyecto de construcción de un centro de Salud en Hortaleza que se situará concretamente en la calle del Mar Báltico y calle de la Liberación y que contará con una superficie total construida de 5.901 metros cuadrados.

El edificio constará de cuatro plantas y, bajo la denominación de Centro de Salud Los Paúles, dispondrá de servicios de Urgencias, Radiología, Consultas de Medicina General y Pediatría, Laboratorio, Odontología, Tocoginecología, Salud Mental y Consultas de Enfermería, además de otras dependencias como biblioteca, sala de junta y un aula con capacidad para 75 personas.

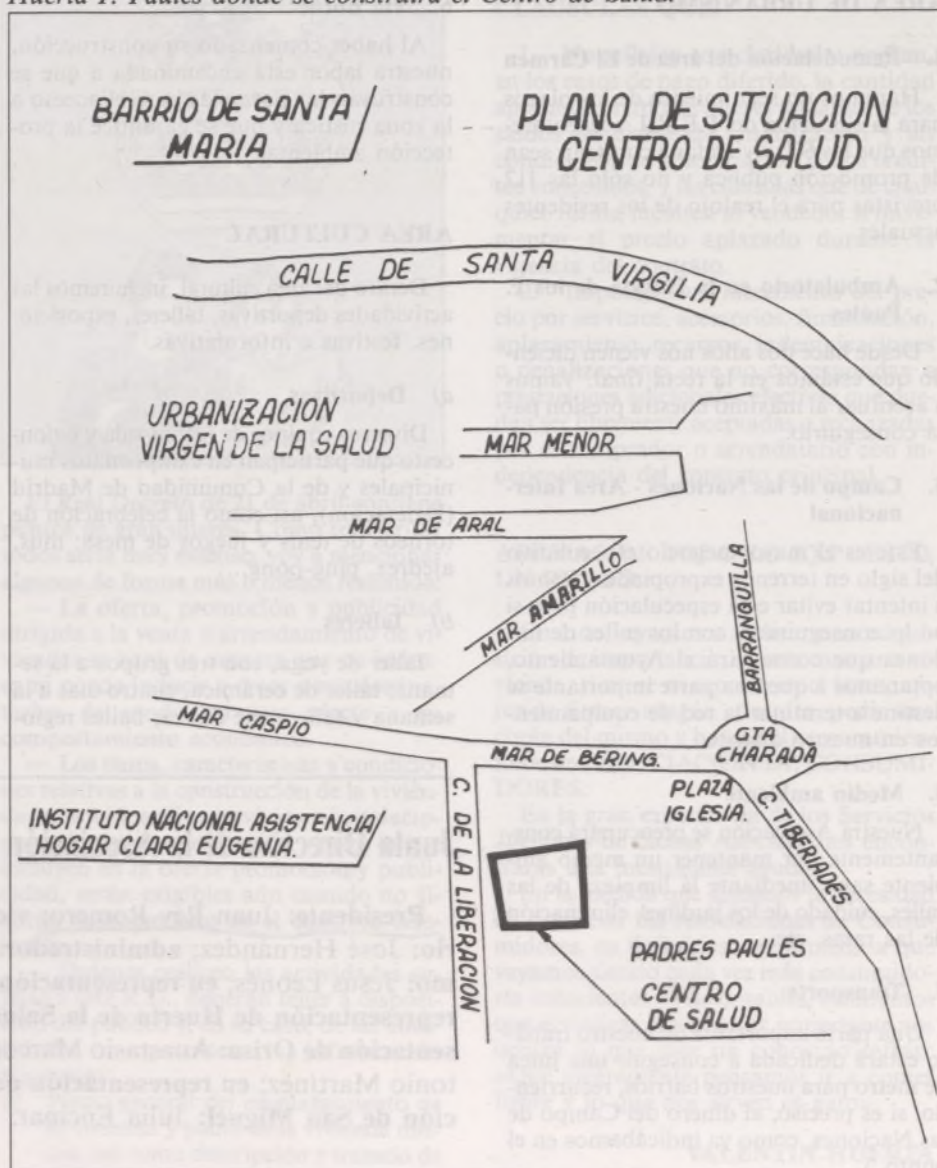
Por otra parte, se ha estimado que la cobertura poblacional del centro rondará los 25.000 habitantes en Atención Primaria y los 100.000 en Atención Especializada.

Según el proyecto, el edificio constará de dos entradas, una desde la calle del Mar Báltico a nivel de la planta baja, y otra desde una calle interior de acceso desde la calle de la Liberación. Desde las dos entradas se accederá a un vestíbulo que comunica las diferentes plantas del centro, mediante dos escaleras y dos ascensores.

El presupuesto total de la obra asciende a 532.396.651 pesetas.



Huerta P. Paúles donde se construirá el Centro de Salud.



• La U.V.A.

El futuro del barrio

PARA que nos hablen de este tema y algunas cosas más, hemos preguntado a Julián Cuesta y Tomás Ortega, representantes de los socios de U.V.A. en la Asociación de Vecinos.

Julián Cuesta, lleva en funciones directivas, como representante de los socios de U.V.A. diez años. Tomás, 5 años.

—¿Os produce cansancio tanto tiempo trabajando por el barrio y en puestos de responsabilidad?

—Sí, produce, a veces, mucho cansancio. Por ello, es necesario evitar que el cansancio queme demasiado y obligue a retirarse a la vida privada.

Tanto Julián como Tomás coinciden en esta apreciación.

—¿En este tiempo dedicado a la Asociación habéis tenido tentaciones de abandono, de tirar la toalla?

—Aunque se han superado, ha habido bastantes momentos en que hemos estado decididos a la retirada. La incompreensión vecinal y el abuso por parte de un sector de socios, que exigen a los directivos de la Asociación un nivel de trabajo y dedicación, como si fueran gestores o funcionarios municipales, te empujan en ocasiones a la retirada.

Apunta Tomás, que a veces bastantes socios, no se consideran parte de una acción colectiva, sino solamente vecinos de un barrio, que sólo acceden a la Asociación a que les resuelvan sus necesidades particulares.

—¿Cuáles son los problemas principales de U.V.A.?

Para Julián Cuesta, el problema clave, fundamental de la U.V.A. es acometer y decidir su futuro como barrio: rehabilitación o remodelación, es decir, arreglar y mejorar el barrio, o tirarle abajo y hacer otro nuevo.

Tomás aporta más problemas. «Además del problema fundamental de la vivienda, que se construyó en plan provisional para 5 años y llevan 25, U.V.A. padece un déficit de infraestructura, problemas educativos, problemas de droga...».

—¿Rehabilitación o Remodelación?

Julián se expresa así: «Para decidir esta alternativa, los vecinos de U.V.A. convocados en Asamblea General, deciden que se haga una consulta casa a casa, mediante una hoja donde queden claras las preguntas, y quede firmado el escrito por el titular de la vivienda».

En estos días de septiembre la Comisión que se nombró al efecto está haciendo el análisis de las contestaciones.

Como primicia se pueden adelantar los datos siguientes:

Participación más del 90%
Sí a la remodelación —algo más del 60%

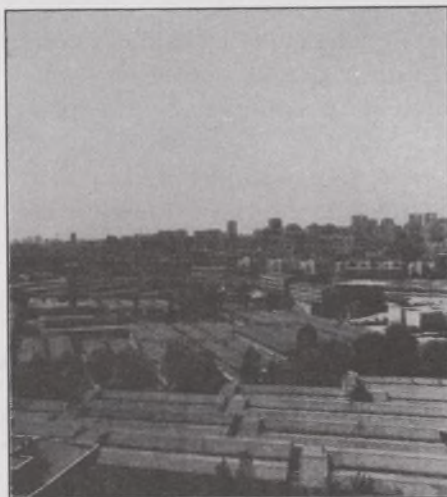
Sí a la rehabilitación —algo más del 30%

«Cuando el estudio esté terminado, —apunta Julian—, se convocará una Asamblea General de vecinos, para hacer declaración pública de los resultados y levantar el acta correspondiente, que sirva como documento para actuar en el futuro.»

Tomás indica que la encuesta aporta más datos —10, 12 y 14 personas viviendo en 40 metros cuadrados—. La edad predominante en la U.V.A. está entre 20 y 30 años, viviendo en casa de sus padres, aunque estén casados muchos de ellos.

Gracias a Tomás y Julián por su colaboración en esta aportación de datos y quedan comprometidos a que en el boletín de la Unión haya siempre crónica de la U.V.A.

JEAN



• Santa María

«No es más limpio el que limpia...»

BASTA echar una mirada por las calles del barrio para comprobar, una vez más, lo acertados que andan nuestros refranes, por lo menos en lo que respecta a la limpieza de parques, jardines, aceras, esquinas, etc.

Nuestro barrio, sobre todo en estos últimos tiempos, deja mucho de desear en este tema. Y lo curioso es que el problema no es tanto que no se limpie como el poco cuidado que se presta a la hora de mantener esa limpieza por parte de los vecinos en general y de algunos comerciantes de la zona. He aquí lo acertado del refrán.

Si bien es cierto que los servicios de limpieza municipales son siempre susceptibles de mejoras, no lo es menos el hecho de que papeleras y contenedores parecen estar en nuestro barrio como simples objetos de carácter «estético» sin utilidad ninguna. Es frecuente, a cualquier hora del día o de la noche, ver bolsas de basura fuera de ellos y con su contenido desparramado por el suelo. Lo mismo cabe señalar acerca de otro tipo de desperdicios y residuos procedentes de comercios y establecimientos públicos, que son almacenados en cualquier esquina durante días. Y ¿qué decir de los excrementos de perro que muchas veces hay que ir sorteando por las



aceras como en una carrera de «obstáculos»?

Todos sabemos, o al menos deberíamos saber, que este no es un tema puramente estético; se trata también y principalmente de un importante problema de SALUD PUBLICA que afecta a todos y de manera muy especial a los niños.

La limpieza de nuestras calles, aceras, jardines, esquinas y plazas, ayuda a mejorar nuestra calidad de vida y nuestra convivencia. Exigir que así sea es un derecho que todos tenemos como vecinos y ciudadanos. Colaborar a mantenerla es un deber que, como tal, debemos asumir.

ELENA

• El Carmen

Se empieza a expropiar

MIGUEL Angel Blesa, responsable de la ejecución del P.E.R.I. de El Carmen y Marisa de Frutos, responsable del realojo, han recibido, con amabilidad y sin prisas, a la Asociación de Vecinos la Unión de Hortaleza, para ofrecer información de última hora en relación con la remodelación de El Carmen.

La entrevista fue larga y fluida.

Ofrecemos un resumen de ella en clave de titulares:

—Ya se ha llegado a un acuer-

uno de los propietarios, para consensuar el precio, dentro de los límites que permite la Ley de expropiación.

—De esta gestión individual, se levanta acta previa a la expropiación. En ese acta previa, constan los metros de suelo de cada uno, y a partir de ese momento se inicia el proceso de expropiación.

—Las cantidades fijadas como base en el proyecto de expropiación, oscilan entre 4.000 y 6.000 pesetas metro cuadrado, según la zona en que esté situado el suelo, en



función del valor del suelo fijado en la Ley de expropiación.

—En la entrevista con el interesado, se intentó llegar a un acuerdo, a partir de la cantidad fijada en el proyecto de expropiación para su parcela.

—La expropiación, como figura jurídica de actuación en la realización del P.E.R.I. de El Carmen, es definitiva e irreversible.

—La expropiación viene legitimada por el Plan General de Madrid, (aprobado en 1985) y por la declaración de urgencia del Gobierno de la Comunidad, efectuada antes del verano.

—El Plan de expropiación se realizará por partes, empezando por las más urgentes de cara al realojo, siguiendo por los destinados a viviendas las demás, y por último, las destinadas a urbanización.

—¿Las familias gitanas serán realojadas todas en El Carmen?

—La decisión sobre el asunto, afirma Marisa de Frutos, depende del informe que elabore el Consorcio para población marginal, y en el cual quedará especificado qué familia gitana tiene posibilidad de integrarse en viviendas de altura, y a cuál es necesario facilitarle vivienda de otro tipo.

El Ayuntamiento realojará en El Carmen a las familias gitanas de acuerdo con el informe del Consorcio.

Desde la Asociación de Vecinos La Unión de Hortaleza queremos agradecer profundamente vuestra disponibilidad de tiempo y de datos a la hora de informar.

Gracias.



do para el realojo con las familias que están pisando suelo, donde se van a edificar las viviendas para el realojo.

—A partir de octubre, se empezará a pagar y desalojar para, rápidamente, empezar a construir las viviendas del realojo.

—El proyecto de expropiación se aprobó antes del verano, dice Miguel Angel Blesa, y la Comunidad ha declarado de urgencia la remodelación de El CARMEN.

—Entre octubre-noviembre se realizarán las gestiones con cada



• Huerta de la Salud

Deportes y excursiones

DURANTE el mes de junio esta comisión llevó a cabo un acto de clausura de la temporada deportiva y realizó una excursión a Arévalo y Madrigal de las Altas Torres.

ACTO DE CLAUSURA

Este acto se celebró el día 17 en el Salón de Actos de la Junta Municipal de Hortaleza, con la asistencia de la mayoría de los jugadores que integran nuestros equipos de fútbol sala y baloncesto. Juan Rey, presidente de nuestra Asociación procedió a la entrega de trofeos a los deportistas y entidades más destacados del año, correspondiendo los galardones a:

Máximo goleador: ALBERTO OBISPO (TITO).

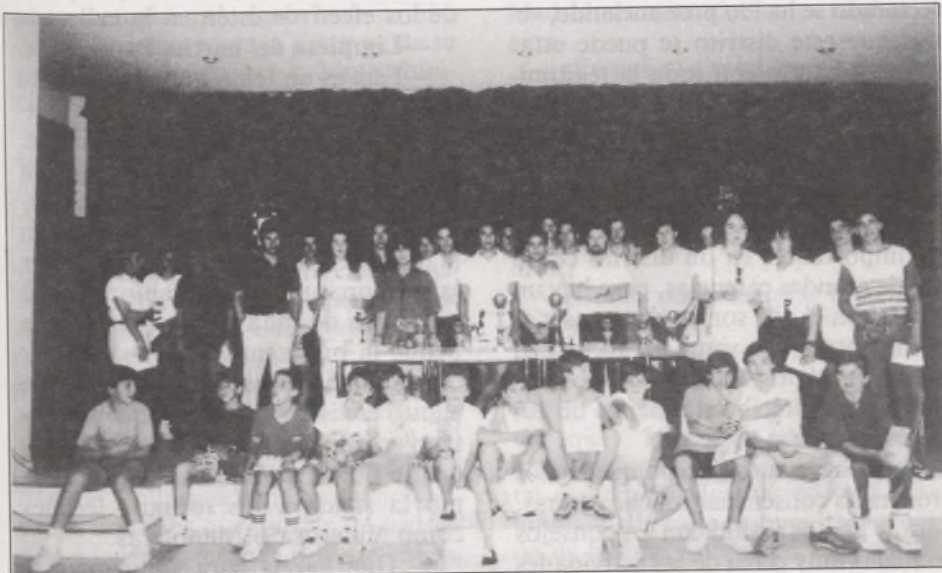
Mejor portero: JORGE ABAJO.

Jugador más completo: LUIS MIGUEL ROCH.

La elección se llevó a cabo por votación directa de los entrenadores de los diferentes equipos y además de los trofeos a los seleccionados todos los participantes recibieron un pequeño obsequio.

Durante el acto, celebrado por segundo año consecutivo, se presentaron los trofeos conseguidos durante la temporada, con un breve relato de la actuación de cada equipo.

Tampoco faltaron unas palabras de cariño hacia nuestro jugador y máximo goleador Alberto Obispo (Tito) cuya desgraciada lesión durante la maratón



Mejor árbitro de fútbol sala: ALFONSO MOLINA.

Mejor equipo de fútbol sala: ALCORISA.

Mejor jugador alevín cesto: DANIEL MUÑOZ.

Mejor jugador senior cesto: ALVARO GOMEZ.

Mejor jugador infantil fútbol sala: GABRIEL ALVAREZ.

Mejor jugador cadete fútbol sala: JOSE MARIA SERNA.

Mejor jugadora femenina fútbol sala: PILL.

Mejor jugador senior J.D.M.: GREGORIO JORDAN.

Mejor jugador senior Federación: OSCAR MORENO.

Mejor delegado: ELOY VIRSEDA.

celebrada días antes, no sólo le impidió recoger su trofeo sino que, probablemente, le obligará a abandonar la práctica de cualquier deporte que pueda resultar violento.

Por último, hay que resaltar que este tipo de actos tiene la pretensión de fomentar y potenciar el conocimiento y la relación entre todos los jugadores de la misma entidad, finalizando el mismo con el ofrecimiento de un pequeño refrigerio a los asistentes.

EXCURSION A AREVALO Y MADRIGAL

Esta excursión se realizó el día 18 de junio, con la colaboración de TE-

PROGRAMA DE ACTIVIDADES EN SANTA MARIA

YOGA:

Grupo n.º 1: Jueves a las 16 horas. Profesora: Margarita Bartolomé.

Grupo n.º 2: Lunes a las 19.30 horas. Profesora: Será contratada en este mes de octubre.

BAILE - DANZA

Grupo n.º 1: Lunes y miércoles de 18 a 21 horas. Profesora: Marieta.

Grupo n.º 2: Martes y jueves de 17.30 a 19 horas. Profesor: Sabino.

CERAMICA

Lunes, martes y miércoles de 18 a 21 horas. Monitora: Esperanza Gracia.

NOTAS:

- Es imprescindible ser socio de la Asociación para poder practicar cualquier actividad en este local.

- Bajo ningún concepto se puede fumar en este local.

- Las personas, miembros de la Junta Directiva de la Asociación, que efectuarán el seguimiento de las actividades para resolver problemas, son: María José Bayo y Juana María Balda.



MAR, y aunque la asistencia vecinal fue minoritaria no por ello resultó menos interesante profundizar en el acerbo cultural de nuestra pasada Historia. Si no fue un éxito de asistencia, sí lo fue en cuanto que dio lugar a conocer nuevos parajes y pasar un día agradable entre vecinos y amigos que de otra forma resultaría muy difícil de conseguir, debido a las ocupaciones propias de cada uno.

Próximamente, en septiembre u octubre, en colaboración con la Asociación Juvenil El Triángulo, posiblemente organicemos alguna excursión de fin de semana, pero de esto se avisará oportunamente.

Opinan los grupos políticos

PSOE

PP

CDS

IU



• **VICENTE DIEZ ZAZO.**
Concejal Presidente de la Junta
Municipal de Hortaleza.

—¿Qué supone para Madrid el nuevo equipo de gobierno municipal compuesto por CDS y PP?

—Para Madrid significa una situación nueva y distinta de interpretar, hacer y conectar con los madrileños y tratar de efectuar un trabajo con los medios que se tienen. Se tratará de hacer más actividades, más obras, un medio ambiente más agradable para todos, que la ciudad funcione y, sobre todo, los madrileños deberían darnos el beneficio de la esperanza porque hemos llegado a cotas en las que había algunos aspectos primarios que estaban estancados (tráfico feroz), impuestos altos, servicios malos, prepotencia.

El actual equipo vamos a tratar de encontrar una dinámica distinta y una actuación más idónea con los tiempos presentes.

Como concejal seis años en Hortaleza, he intervenido en algunos casos haciendo posibles ciertas iniciativas en temas importantes para el distrito. De alguna manera hemos impuesto, des-

de la oposición, propuestas razonables en algunos aspectos...

Hay un aspecto sociológico en cuanto a los campos humanos del distrito y, en relación a él, yo puedo entender, como representante, que en este momento hay una pequeña diferencia en menos del voto de derechas. Pero lo que sí es cierto es que yo, como hombre del Partido Popular y teniendo en cuenta las diferentes cifras con que el electorado se ha ido pronunciando, vemos que este distrito se puede estar perfeccionando con toda la legitimidad gobernado por el centro-derecha.

—¿Os habéis entendido bien los partidos en la etapa anterior?

—Nos habremos entendido en algunos aspectos de programaa y en detalles importantes en un distrito como este de grandes carencias, pero hay un aspecto en el que somos distintos y es que nosotros nos vamos a acercar al vecino. A mi despacho los vecinos vienen y pasan, recibo no menos de 10-15 visitas al día.

Nos hemos entendido porque hemos procurado consensuar muchos temas, porque hemos vivido con los consejos vecinales muy cerca de las actividades de las asociaciones y porque hemos procurado movernos de acuerdo en que la mayor parte de los puntos que venían de la participación ciudadana. Esto no ocurre en todos los distritos.

Esto ha supuesto que cuando nosotros hemos hecho el Primer Pleno donde había una cumplida participación vecinal, hemos encontrado una expectativa de «vamos a ver qué van a hacer».

—¿Se acabará la inseguridad ciudadana?

—No se acabará, pero hemos dado algunos pasos para llegar a ello: en primer lugar, hay unos temas institucionales que hemos planteado a través de Álvarez Cascos, un diputado del PP en el Congreso y es que haya una Co-

misaría en cada distrito. Próximamente tendré un encuentro con el Director General de la Policía en el que tengo bastantes esperanzas de que nos va a ayudar. Este es un distrito muy grande, con mucha inseguridad y aquí hay instalaciones como la Academia de Canillas en la que se puede instalar una Comisaría mañana mismo.

En cuanto a la Policía Municipal, yo he procurado que la mayor parte de los efectivos estén en la calle.

—**Limpieza del barrio. Programas.**

—Este es un tema muy importante para nosotros. Primero dar las dotaciones mobiliario urbano suficiente. En muchas zonas no hay ni una sola papelera. Vamos a ir a todas las comunidades de propietarios (tablón en la puerta). Campaña con folletos. Ver la proporción de unos tabloneros en 2 o 3 zonas de cada barrio para que se peque la propaganda.

Algo que hemos hecho en el mes de agosto es visitar aquellas zonas del distrito en que podríamos plantar macetas de flores, desde zonas nuevas como la salida a los recintos feriales como Villarosa o Manoteras.

—¿Qué haréis para solucionar el Paro?

—Hay un centro específico cultural que vamos a hacer de él un centro de habilitación profesional y hay una experiencia piloto a la que nos hemos ajustado que es un gran taller de aprendizaje de la construcción para jóvenes que van a recibir cursos del INEM en tandas de unos 110.

Vamos a programar talleres, algunos específicos para personas disminuidas y que no sólo sirvan de entretenimiento, sino que vean una forma de ganarse la vida.

La entrevista fue muy larga, pero ha sido necesario hacer una apretada síntesis.

ALICIA



• **ROSA ESCUDERO.**

Vocal del C.D.S. en la Junta Municipal de Hortaleza.

Ha sido muy fácil entrevistar a Rosa. Está de acuerdo o no con sus posiciones ideológicas, lo que es indiscutible es su capacidad de acogida y disponibilidad para atender nuestra llamada para la entrevista.

Rosa es miembro de la Junta Municipal, como vocal vecino desde hace siete años. Actualmente, desde hace un año aproximadamente, es la portavoz de su partido en los Plenos de la Junta Municipal.

—A partir del 29 de junio el C.D.S. en coalición con el Partido Popular, mediante una moción de censura contra el Alcalde Presidente Juan Barranco, hay en Madrid un nuevo equipo de Gobierno Municipal, que preside el nuevo Alcalde Agustín Rodríguez Sahagún. ¿Qué supone para Madrid este cambio de gobierno municipal?

—La intención que tenemos es que suponga una mejora en toda la administración del Ayuntamiento. Para ello el PP y CDS, han hecho un acuerdo por Madrid. Un acuerdo programático para los dos años que quedan de legislatura municipal, que han firmado los dos grupos e individualmente todos los concejales.

—Un acuerdo de estabilidad para terceros, que consiste en respetar los acuerdos tomados por el equipo de gobierno anterior y ratificados por el Ayuntamiento en Pleno.

—Seguimos siendo dos grupos políticos diferenciados, que se han unido para gobernar Madrid.

—¿Con este equipo de Gobierno se va a acabar el paro en Madrid?

—Esa es la intención que tenemos. La idea y la intención es que se acabe el paro en Madrid. Para lograrlo, al preparar los presupuestos, la partida dedicada a lucha contra el paro. Existe el propósito de evitar gastos superfluos y suntuosos, para invertirlo en medida que pueda fomentar el empleo.

Como ciudadano, opino que la supresión del paro se escapa a las posibilidades del Ayuntamiento; pero esta es la opinión de un ciudadano, frente a la oposición del partido.

—Rosa, ¿tú crees que el nuevo equipo de gobierno acabará con la inseguridad ciudadana?

—En el acuerdo por Madrid está la reorganización de la Policía Municipal, liberándola de tareas administrativas, incluso la policía de banda municipal, estará disponible para la seguridad ciudadana. Ello supone una lucha para que Madrid sea una ciudad tranquila, segura.

—¿En qué va a cambiar la calidad de participación vecinal en los Consejos sectoriales de distrito?

—Mejorar la participación es uno de los acuerdos de Madrid. Fruto de ello se está pidiendo la participación vecinal en la Revisión del Plan General de Madrid.

—¿Cómo vais a mejorar la limpieza de los barrios?

—Es nuestra intención mejorar la limpieza de la ciudad y por ello ya se han puesto en marcha medidas urgentes de «choque». Hay cosas tan sencillas como cambiar los horarios de limpieza, de tal manera que los barrenderos pasen limpiando la calle después de la recogida de basura y no antes.

—¿Pensáis abrir la calle Costa del Sol, para cortar los problemas que supone su

actual situación en fondo de saco?

—No tenemos previsto nada.

—Sobre la U.V.A. de Hortaleza, ¿re-modelación?

—Para un futuro próximo no tenemos nada pensado.

—El mercadillo de Hortaleza. Tu opinión sobre su ubicación actual.

—Tenemos prevista una reunión con la Asociación de Vendedores. Habrá que oír sus problemas y opiniones. Pero nosotros no tenemos idea, por ahora, de cambiar el sitio del mercadillo.

—¿La prolongación de la calle Añastro?

—La prolongación viene prevista en el P. General y por lo tanto se prolongará, aunque no esté prevista la fecha.

—El Secretario del Ayuntamiento, en un informe del mes de marzo de 1989, afirma que la participación de los vocales vecinos en las juntas municipales no es constitucional, porque sólo pueden gobernar los concejales electos: «Las funciones de gobierno y administración, o sea, la facultad de producir actos administrativos, sólo es posible por sí o en ejercicio de facultades delegadas, por aquéllos que ostentan la representación de los vecinos por haber sido elegidos mediante sufragio universal». Según manifestó en su día el Sr. Muñoz Revenga, «todos los acuerdos que se están tomando en las Juntas Municipales son nulos de pleno derecho».

Tú Rosa, como vocal vecino, ¿qué opinas de esta situación?

—A pesar de ese informe, mi partido está de acuerdo en que los vocales vecinos tengan voz y voto. Aunque comprendo que la situación es un tanto difícil y complicada.

—¿Qué opina vuestro partido, respecto al P.E.R.I. del Carmen, que se expropia todo y luego se reprivatiza la mayor parte para hacer viviendas de venta libre?

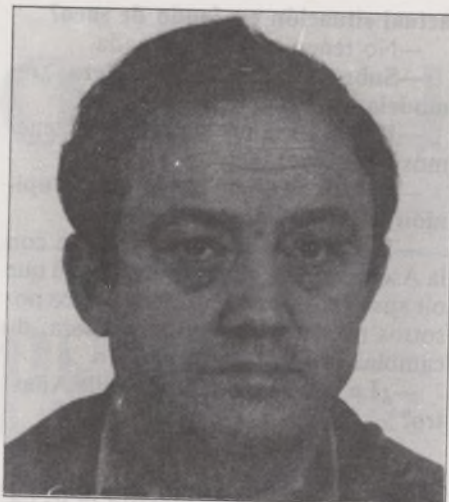
—Aunque todavía no hemos estudiado este punto después de la moción de censura, yo creo que mi partido estará en contra de esa reprivatización, aunque en medios municipales se comente que estas reprivatizaciones son necesarias, como medio para que el Ayuntamiento pueda recibir ingresos económicos que le son muy necesarios.

—Rosa, una palabra para las Asociaciones de Vecinos.

—Que sigáis trabajando por el barrio y el distrito como lo estáis haciendo, y que contéis con nosotros, ya que creo que sois conscientes de que algunas cosas se han sacado adelante con nuestro esfuerzo.

También nosotros, como parte del equipo del gobierno, sabemos que habrá proyectos que, a pesar de nuestros esfuerzos, por falta de dinero o por otras causas, no podrá ser posible sacarlos adelante.





• FRANCISCO CANO.

Vocal de Izquierda Unida en la Junta Municipal de Hortaleza.

—¿Qué supone para Madrid, en tu opinión, el cambio de equipo de gobierno que se ha producido en nuestra ciudad a raíz de la moción de censura interpuesta el pasado 29 de junio en el Ayuntamiento?

—Yo pienso lo mismo que piensan la mayoría de los ciudadanos con los que trato y es que la moción de censura pasa por ser una moción puramente política, en la que no han contado para nada con el pensar o el sentir de los ciudadanos. Partiendo de esto, nosotros somos muy conscientes de que el juego democrático permite esta situación y lo aceptamos como algo legal. No obstante, no estamos de acuerdo con la moción de censura porque altera el orden de la ciudadanía que no se encuentra cómoda con este traje que le viene dado de segunda mano. Hasta ahora, la ciudadanía estaba acostumbrada a tener un equipo de gobierno legalmente instituido, aunque no estuvieran de acuerdo con alguna de sus actuaciones. Ahora, la ciudadanía respaldaría en una gran parte a la izquierda si se realizasen unas elecciones. Este es un dato objetivo verificado a partir de las últimas elecciones generales.

—¿Y de cara al distrito de Hortaleza, qué supone este cambio?

—Yo creo que es, sobre todo, en los distritos donde se va a notar este cambio de gobierno, no porque vaya a gobernar la derecha o la izquierda, sino porque antes había un equipo de gobierno que gobernaba, por decirlo de alguna manera, «con permiso de la oposición». Ahora ya no, porque se va otra vez a un esquema que había conseguido superar la ciudadanía y es evitar el «rodillo» (gobernar porque nos han dado más votos). Es decir, ahora la única forma que hay de poder evitar algunas actuaciones va a ser la movilización popular y ésta no es la vía más lógica cuando haya vías políticas.

—Oyendo el discurso de la moción de censura, parece que el nuevo equipo de gobierno va a resolver todos los problemas. Pero, ¿tú crees, por ejemplo, que van a acabar con la delincuencia en Hortaleza?

—El problema de la delincuencia no es

un problema coyuntural, es un problema social con varias connotaciones. Todos sabemos que las dos fuentes más importantes de la delincuencia son el paro y la drogadicción. Si la raíz de estas cuestiones no se elimina, no podemos hacer nada. Actualmente, sectores de la sociedad que históricamente se habían mantenido alejados de este tipo de delitos, son ahora los más implicados, como por ejemplo, la raza gitana. Esto no es una cuestión de más policía, sino de más puestos de trabajo y de una política más eficaz para erradicar a los grandes traficantes. Pero también es necesaria una política social mucho más valiente que no dé puestos de trabajo de horas, semanas o días, sino unos puestos de trabajo estables.

—En tu opinión, ¿qué podemos esperar las asociaciones de vecinos de Hortaleza del nuevo equipo de gobierno?

—Yo tengo un poco de miedo con el tema de la participación, porque el señor Álvarez del Manzano ya comunicó en su día que no creía mucho en ella y que ésta ya se daba de alguna manera cada 4 años. Esto me preocupa, pero de todas maneras ahí están las organizaciones ciudadanas para defender sus propios intereses y fundamentalmente va a ser lo que las entidades ciudadanas quieran, no lo que las dejen ser. Hortaleza será quizá uno de los distritos donde más dificultades haya en este tema. En el barrio de Salamanca habrá menos dificultades para la participación porque allí las organizaciones sociales están más vinculadas a la derecha. Con la nueva etapa, yo creo que la situación va a empeorar y la acción de gobierno va a estar por encima de la opinión de los ciudadanos.

—¿Qué sugerencias puedes hacer a las asociaciones vecinales de cara a esta nueva etapa de dos años?

—Hay que seguir estando ahí, participar activamente y seguir velando por los intereses de los ciudadanos. Entidades que tengan ya una solera reivindicativa tienen que seguir con la reivindicación porque se avecinan tiempos en los que se va a intentar cambiar la mentalidad del ciudadano.

ALICIA



• PILAR GARCIA PEÑA

Ex Concejala Presidente de la Junta Municipal de Hortaleza. PSOE.

—En tu opinión, ¿qué significa para Madrid la entrada de un nuevo equipo de gobierno en el Ayuntamiento?

—Yo creo que esto no beneficia para nada a Madrid ni a los madrileños, porque romper, a la mitad del mandato, un programa de gobierno para que entre otro partido que tiene que presentar otro programa diferenciado, supone un retraso en el beneficio de los madrileños y hubiera sido más coherente que, una vez realizadas las elecciones y contemplando los resultados, esta situación se hubiera efectuado en ese momento. Hay que ganar por votos y no por mociones de censura.

—Y en cuanto al distrito de Hortaleza, ¿qué puede suponer este cambio?

—Yo ya dije el día que se interpuso el voto de censura que quería conocer exactamente cuáles iban a ser sus intenciones. Por una parte, si van a seguir con el mismo programa que estábamos llevando nosotros, lógicamente perjudica al distrito porque yo tengo que reconocer que llevábamos un considerable retraso sobre algunos proyectos del 88 que aún no se han llevado a cabo. Un voto de censura retrasa esto mucho más. Si nos hubieran presentado un programa en el cual los beneficios, de cara al distrito, hubieran sido mayores de cara a inversiones en equipamiento o mejora del distrito, habría tenido una recompensa, pero lo raro de todo esto es que yo todavía no he visto ese programa o proyecto para Hortaleza que nos dé base para saber lo que va a pasar.

—¿Tú crees que en aspectos como el paro o la seguridad ciudadana va a haber cambios significativos?

—Pueden cambiar pocas cosas porque el paro es algo que, desgraciadamente, desde los municipios podemos mejorar algunos aspectos, pero no po-

demos solucionar el problema. El tema de la delincuencia es algo que nos atañe más directamente y tendríamos que pararnos y tratar de ver cuál es su problemática, sus soluciones y las causas que lo motivan. Yo creo que el problema no se soluciona con más policía y habría que mejorar algunos aspectos con los servicios sociales para que la delincuencia se pueda ir paliando poco a poco.

—**De cara a la evaluación del Plan General de Madrid, ¿qué propuestas concretas ha efectuado vuestro grupo?**

—Tuvimos una reunión en la Junta y yo tuve interés en llevar algunos temas que, desde mi punto de vista, habían quedado mal recogidos en el Plan General. Este trabajo se contrastó con una comisión de vecinos que estaban trabajando en un tema similar, para llevar posteriormente estas propuestas a gerencia y que se hicieran las consiguientes rectificaciones. Entre estas propuestas figuran, por ejemplo, la modificación de distintas normas zonales, definir la U.V.A. de Hortaleza, etc...

—**¿Cuál va a ser ahora vuestra postura como partido en la oposición?**

—El hasta ahora alcalde Juan Baranco ya definió claramente que nosotros no vamos a obstaculizar el trabajo del nuevo equipo de gobierno del Ayuntamiento porque creemos que no es bueno para los vecinos de Madrid, pero tampoco vamos a quedarnos sentados y vamos a trabajar en la medida de lo posible, intentando que Madrid mejore y consiguiendo todos los beneficios posibles para los vecinos. Desde este distrito, vamos a seguir trabajando, tratando que el distrito mejore y que se lleven a cabo todos los proyectos que estaban recogidos y los que se puedan recoger en su momento. En este distrito tenemos la gran suerte de que nuestros vecinos están organizados a nivel de asociaciones y consejos que trabajan seriamente.

—**¿Qué le dirías personalmente a la Unión de Hortaleza?**

—La Unión de Hortaleza es una asociación pionera en los trabajos, sobre todo urbanísticos, de este distrito. Yo les diría que sigan hacia adelante. Esta asociación se merece un gran respeto y debe seguir trabajando con nosotros y con el concejal entrante.

ALICIA

Propuestas para la modificación del Plan General que ha presentado el Grupo Socialista de Hortaleza a la Gerencia de Urbanismo

- 1.º Estudio de la posibilidad de delimitación de una Norma Zonal II en Fuente de la Mora.
- 2.º Criterios en el PAU II.
- 3.º Posibilidad de erradicación de actividades, tales como PREBETONG en Norma Zonal 10.
- 4.º Agilizar la gestión para la consecución de un acceso consolidado a Virgen del Cortijo desde Arturo Soria.
Propiciar que a través del Polígono Industrial de Manoteras se pueda producir este acceso.
- 5.º Modificación de la Norma Zonal 3 a. en el sentido de admitir ampliaciones de vivienda hasta 9 metros cuadrados útiles eliminando los condicionantes de actuaciones de conjunto, etc., según los casos.
- 6.º Modificación a SNU común de algunas zonas para propiciar la legalización de vertederos.
- 7.º Modificación de la Norma Zonal en el Parque Conde de Orgaz.
- 8.º Modificación de la Ordenanza 2.
- 9.º Agilizar gestión para prolongación Añastro y Camino del Canal.
- 10.º ED 18-4 tratar de conseguir ampliación de colegio en zona deportiva y usos alternativos.
- 11.º Colonia Banesto, estudiarlo.
- 12.º Modificar de uso de zona deportiva en equipamiento para propiciar la ampliación del Instituto de la U.V.A.
- 13.º Modificación de DU para mercadillo en Santa María.
- 14.º ¿U.V.A. Hortaleza?
- 15.º Prolongación calle Costa del Sol.
- 16.º Posibilidad de cambio de calificación en algunas parcelas de Portugalete que, en sí mismas, constituyen bolsas de pobreza.
- 17.º Zona Verde frente al Depósito del Canal. Tratar de incluirlo en bolsas de pobreza y modificar para conseguir, además, una parcela de uso alternativo.
- 18.º ¿Policía Armada? Adquisición para equipamiento distrital.
- 19.º Rectificar P.P. Los Llanos al objeto de mantener el cerramiento actual del Polideportivo de Villa Rosa.
- 20.º Conocer las propuestas de Gerencia Municipal de Urbanismo con respecto a la modificación del Plan General de este Distrito.
- 21.º Propiciar una mayor conexión de la trama viaria del Barrio de Villa Rosa, con el resto del Distrito, a través del Eje Urbano de Hortaleza y del P.P. Los Llanos.
- 22.º Conocer los planteamientos de Gerencia en relación con el desarrollo de todas las zonas pendientes remitidas a Planeamiento Ulterior.

Doña Esperanza Aguirre

**Concejal del Partido Popular del Medio Ambiente
Plaza la Villa, 4. 28005 MADRID**

Estimada Concejala:

Es obligado felicitarla por el área que le han encomendado para mejorar la calidad de vida de los madrileños.

Quisiera sugerirle que tomara nota de tres parques dentro del distrito de la Asociación, que es necesario cuidar, limpiar y conservar.

- Jardín Clara Eugenia. C/. Mar Caspio
- Parque Dña. Guiomar. C/. Monóvar.
- Huerta Padre Paules. C/. Tiberiades.

Estos tres Parques han sido el resultado de años de lucha vecinal de esta Asociación.

Han sido muy importantes los recursos humanos y económicos invertidos, para que se inutilizaran ahora por falta de ciudado y vigilancia.

También quisiera aprovechar esta ocasión para informarle que los terrenos del P.A.U.-I. Olivar de la Hinojosa (recintos feriales), están siendo invadidos por vertidos diarios de todo tipo de escombros, donde ya sólo faltan vertidos nucleares.

Esperamos que su interés por el medio ambiente, se transforme en medidas eficaces.

Mando copia de este escrito al Presidente de la Junta Municipal de Hortaleza, D. Vicente Díez Zazo.

Reciba un cordial saludo,

Fdo.: Juan Rey Romero - Presidente

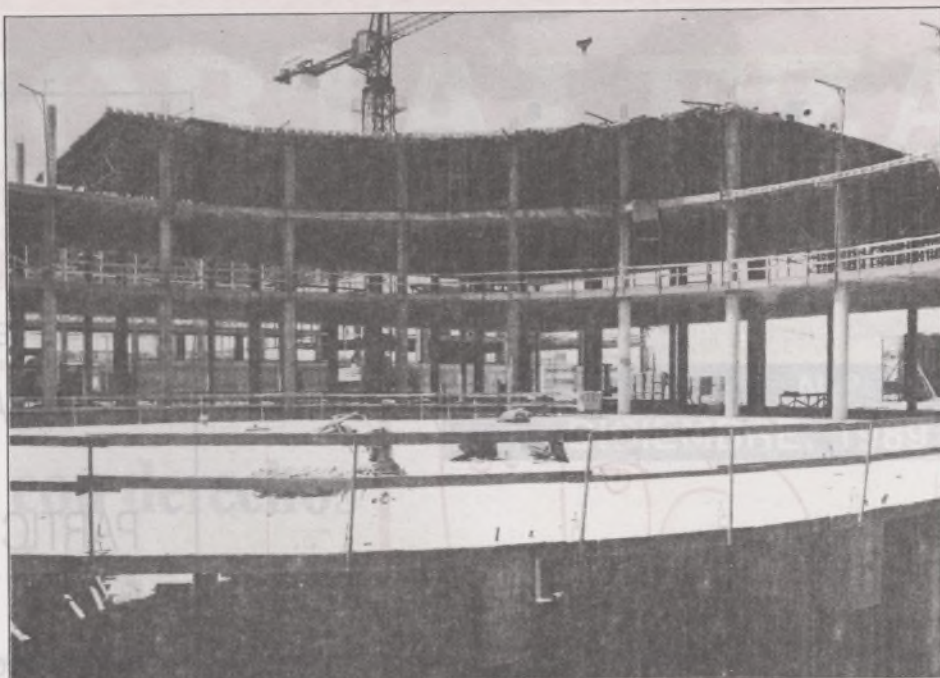
Estado de las obras del Recinto Ferial



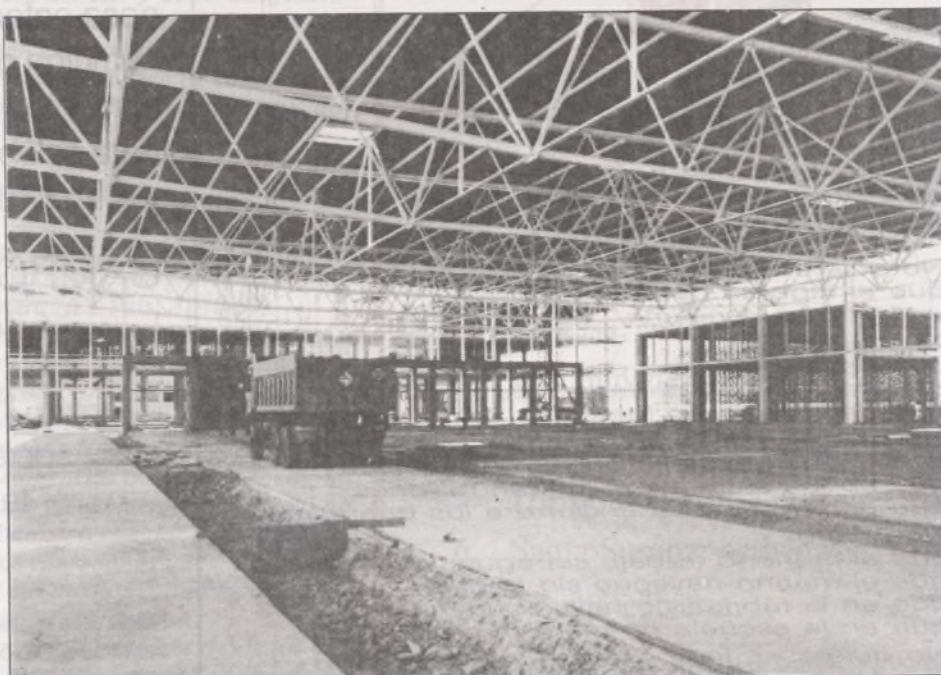
Vista aérea de
los recintos
feriales y su
entorno

Vista aérea
del conjunto
y acceso
principal sur

Estado de las obras
del edificio principal,
zona del patio.



Uno de los
pabellones visto
desde el interior

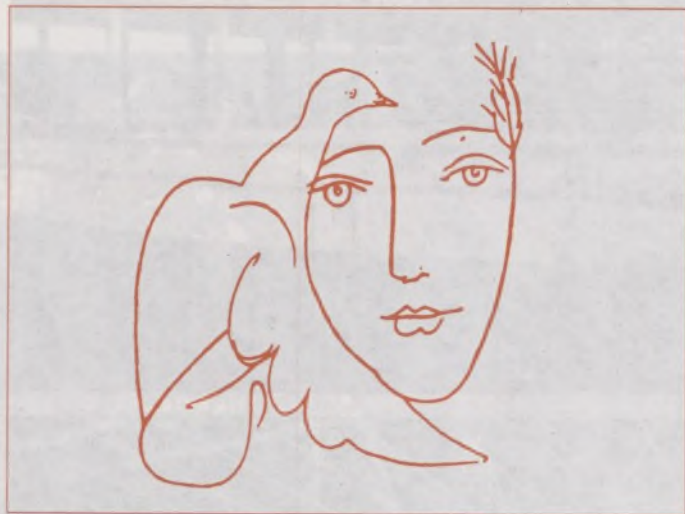


Vista de la red viaria
de los recintos
feriales.





No quiero



No quiero
que los besos se paguen,
ni la sangre se venda,
ni se compre la brisa,
ni se alquile el aliento.

No quiero
que el trigo se queme
y el pan se escatime

No quiero
que haya frío en las casas
que haya miedo en las calles,
que haya rabia en los ojos.

No quiero
que en los labios se encierren mentiras,
que en las arcas se encierren millones,
que en la cárcel se encierre a los buenos.

No quiero
que el labriego trabaje sin agua,
que el marino navegue sin brújula,
que en la fábrica no haya azucenas,
que en la escuela no ría el maestro.

No quiero
que las madres no tengan perfumes,
que las mozas no tengan amores,
que los padres no tengan tabaco,
que a los niños les pongan los Reyes
camisetas de punto y cuadernos.

No quiero
que la tierra se parta en porciones,
que en el mar se establezcan dominios,
que en el aire se agiten banderas,
que en los trajes se pongan señales.

No quiero
que mi hijo desfile,
que los hijos de madre desfilen
con fusil y con muerte en el hombro;
que jamás se disparen fusiles,
que jamás se fabriquen fusiles.

No quiero
que me manden Fulano y Mengano,
que me fisgue el vecino de enfrente,
que me pongan carteles y sellos,
que decreten lo que es poesía.

No quiero
amar en secreto,
llorar en secreto,
cantar en secreto.

No quiero
aunque me tapen la boca
cuando digo **no quiero**.

ANGELA FIGUERA

R.I.P.

Ha fallecido en Hortaleza

ETICA SOCIAL POLITICA

Y

PARTICIPACION CIUDADANA

A los 7 años de edad, después de penosa enfermedad causada por la desnutrición que les ha producido el Ayuntamiento.

Para celebrar su muerte, el P.S.O.E., A.P. y C.D.S. deciden la contrucción del

CAMPO DE LAS NACIONES

(Area internacional)

(Azca)

Las Asociaciones de Vecinos de Hortaleza no os olvidan.

Nota: La maniobra especulativa municipal consiste en tasar la adquisición en 412 ptas. el metro cuadrado (esa zona rústica) con un coste global de 1.443 millones de pesetas. Luego el Ayuntamiento lo reprivatiza para hoteles de superlujo y Club de negocios por más de 30.000 millones de pesetas.

Buen negocio especulativo del Pleno del Ayuntamiento.

