



## PARTE OFICIAL.

DIVERSOS RAMOS DE LA CORPORACION MUNICIPAL.

Multas impuestas por las Alcaldías de Distrito y por la comisaría de carruajes en la semana del 2 al 8 de octubre de 1870.

ALCALDIAS.	SERIE A-1 PESETA.		SERIE B-2,50 PESET.		SERIE C-5 PESETAS.		SERIE D-25 PESETAS.		TOTALES.	
	Talones.	Pesetas.	Talones.	Pesetas.	Talones.	Pesetas.	Talones.	Pesetas.	Talones.	Pesetas.
Palacio.....	11	11	8	20,	25	125	8	200	52	536,
Universidad.....	7	7	8	20,	2	10	2	50	9	17,
Centro.....	5	5	1	20,	1	3	2	30	16	80,
Hospicio.....	3	3	1	2,50	9	45	1	25	41	72,50
Buena vista.....	4	4	9	22,50	2	10	3	75	46	101,50
Congreso.....	8	8	8	20,	2	10	2	50	27	85,
Hospital.....	8	8	8	20,	11	55	2	50	44	144,50
Inclusa.....	3	3	55	87,50	6	30	1	25	4	10,
Latina.....	2	2	4	10,	56	280	15	375	194	887,50
Audiencia.....	2	2	73	82,50	50	50	45	575	4	10,
Comisaría de carruajes.	50	50	73	82,50	56	280	15	375	194	887,50

Madrid 8 de octubre de 1870.

Por la alcaldía popular del distrito de la Audiencia se han impuesto durante el mes de setiembre último, por infracción de las ordenanzas municipales, cuarenta multas importantes 310 pesetas.

Por la del distrito de Palacio se han impuesto otras cincuenta y tres que han importado 547 pesetas 50 céntimos.

Por la del distrito de la Inclusa treinta importantes 55 pesetas.

Y por la del distrito de la Universidad veinte y tres multas que han ascendido á 79 pesetas.

## VIA PÚBLICA INTERIOR.

Relacion de las obras egecutadas por dicho ramo, durante la semana del 24 de setiembre al 1.º de octubre de 1870.

CUARTELES	DISTRITOS.	ACERAS.	
		POR ADMINISTRACION.	POR CONTRATA.
		LOSA.	ADOQUIN.
		Metros cuadrados.	Metros lineales.
Norte.....	Palacio.....	84,00	87,50
	Universidad.....	"	"
	Centro.....	89,50	60,00
	Hospicio.....	49,00	35,00
	Buena vista.....	"	"
	Congreso.....	"	"
	Hospital.....	"	"
	Inclusa.....	"	"
	Latina.....	"	"
Sur.....	Audiencia.....	"	"
	Suma.....	222,50	182,50

NOTAS. En el cuartel del Norte, se han cubierto 5,00 metros cuadrados de empedrado en las calas del gas, 11,98 en el del Sur, y 19,14 por la seccion de aceras.

## VIA PÚBLICA EXTERIOR.

Relacion de los trabajos egecutados por la Comisaría del Ramo en la semana del 25 de setiembre al 1.º de octubre de 1870.

1.ª SECCION. Calle de Ferraz: Se continuó en las obras de esta calle, haciéndose el refino de rasantes, apertura y arreglo de caja; dándose principio al empedrado con cuña, cuya operacion se lleva á cabo con las brigadas de conservadores de la via interior.

Carretera de Francia: En el empalme de esta carretera con la calle de Fuencarral se procedió al arreglo y empedrado de pasos para las travesias, y al picado y recargo del afirmado de aquella parte: una brigada de esta seccion, continuó ocupada en las obras del nuevo edificio, que para intervencion de arbolados se está construyendo en el paseo de Santa Engracia.

2.ª SECCION. Carretera de Castilla: Continué la reparacion de esta carretera egecutándose las obras

de tierra necesarias para el arreglo de rasantes; se siguió abriendo y perfilando caja y tendiéndose piedra y recebo en el primer trozo, en el cual tambien omenzó la consolidacion.

3.ª SECCION. Calle de Serrano: Continué la reforma de las cunetas y cinta entre la calle de Villamagna, y los hoteles altos.

Carretera de Aragon: Se palmeó y recebió lo afirmado en la semana anterior y se tendió piedra en 50 metros lineales, palmeando la caja en igual longitud.

4.ª SECCION. Ronda de Vallecas: Se construyó caja en 200 metros lineales y se cargó con piedra partida una longitud de 210, arreglando banquetas destruidas por las aguas, en 400 metros lineales.

Tambien se han ocupado 50 hombres de esta seccion en terminar la rampa de acceso, desde la ronda de Atocha, á las calles del Salitre, dejándolo completamente esplanado.

5.ª SECCION. Paseo de las Acacias: Se terminó el tendido de piedra y recebo en el trayecto que faltaba, siguiendo el riego y consolidacion del firme, asi como tambien el arreglo de paseos ó andenes y cunetas; habiéndose empezado la colocacion de guarda-ruedas.

Barrio de Rivero: Continuaron los trabajos en las obras de arreglo de esplanacion en un pequeño trayecto de la plaza y en el pe la calle que, desde aquella, conduce al camino de Santa María, en la que tambien se continuó la construccion del afirmado preparando caja y tendiendo piedra y recebo.

Conservacion: En la permanente de las cinco secciones siguió el personal de cabos camineros y demas peones afectos á este servicio ocupados en el empedrado de algunos pasos y cunetas; en revocar, recebar bachear y en la limpieza general diaria de todos los caminos.

Madrid 1.º de octubre de 1870.

## PASEOS Y ARBOLADOS.

En la semana que comprende desde el 25 de setiembre al 1.º de octubre de 1870, se han ocupado en los trabajos que á continuacion se espresan, 347 individuos, cuyos jornales importaron la cantidad de 3,247 pesetas 25 céntimos.

Castellana: En la presente semana se han limpiado los alcorques y regueras de los paseos de dicho punto y sus inmediaciones. Tambien se rozaron las yerbas del montecillo del pinar y se estendieron los escombros que se arrojan en el vertedero de la prolongacion.

Glorieta de la Independencia: La cuadrilla de dicho sitio se ocupó en la limpieza de los paseos del Botánico, Atocha, Campo de la Lealtad, y en el arreglo de las regueras del bosquecillo de la Tela.

Cuesta de la Vega: Se barrieron y rozaron los paseos, sacando las brozas al vertedero.



**Pradera del Corregidor:** Se continúa llevando tierras de la carretera de Castilla, para el arreglo de los paseos de la posesion.

**Paseo de Castilla:** Se han arenado 150 metros superficiales en la parte derecha del paseo y se han desmontado 30 metros cúbicos, que estaban fuera de rasante.

**Calle de Bailén y San Gil:** La cuadrilla de este punto se ha ocupado en cavar la superficie del terraplen de la calle de Quita-Pesares en trasportarla tierra con espuelas al cargadero. La tierra cavada forma un total de 99 carros que ha sido porteadada por los del ramo á la calle de Bailén para la formacion del jardin que se va á construir en dicha calle.

Las cuadrillas de albañiles se encuentran distribuidas en la forma siguiente: una en la noria de Quevedo, componiendo el edificio; otra en la plaza de Topete arreglando la casilla del guarda; dos en el matadero de cerdos, blanqueando las naves y patios; y otra en el Canal del Manzanares, sacando tierras del cobertizo.

**Podadores:** Se ocupan en la limpieza de las plantas de los viveros y de las de la Cuesta de la Vega.

**Segadores:** Segando la yerba de los jardines del centro.

**Riegos:** En la presente semana se han regado las plantaciones de las calles de Alcalá, Atocha, nueva de San Vicente, Madera, Campillo del Mundo-Nuevo, y portillo de Gilimon.

En la Castellana se han dado tres riegos generales desde la casa de la Moneda hasta el final de la prolongacion.

En el cuartel alto se regaron los paseos de Santa Engracia, Obelisco, San Rafael, Carretera de Francia, Ronda de Recoletos, y calles de Ferraz y Winhuissen.

En el cuartel bajo se han regado los paseos de los Olmos, Ocho Hilos, Imperial, Regueras Empedradas, Mercado de caballerías y rondas de Segovia y de Toledo.

En el Canal se regaron 13 cuarteles y los jardines.

En los viveros se han regado seis cuadros y 27 cuarteles.

En los jardines de Recoletos, los del centro, y en la Glorieta de la Independencia se dieron dos riegos diarios.

**Talleres:** En el de carpintería se han compuesto cuatro ventanas y tres puertas para los viveros, como igualmente la valla del paseo de caballos de la Castellana; y se construyó y colocó el entarimado y trampilla del kiosko de la plaza de Topete.

En el de carretería se han compuesto tres carros largos, un bolquete, el trinquival y se astilaron 26 herramientas.

En el de herrería y fragua se aguzaron 30 pares de punteros y 12 alcotanas, y se construyeron ocho aros grandes para ruedas, 10 id. barrigales, 20 grapas, 14 tornillos y dos ejes de carro largo.

En el de guarnicionero se compusieron dos pares de ramaleras, seis cabezadas, cuatro bridones, dos pares de anteogeras y dos id. de guarniciones.

Los pintores se ocupan en pintar los kioskos de guardas de las plazas de Santo Domingo y Topete.

Madrid 5 de octubre de 1870.—El interventor, José Moreno Liaño.—V.º B.º—El regidor-comisario interino, MANUEL LOPEZ DE SILVA.

## FONTANERIA Y ALCANTARILLAS.

Obras y servicios egecutados por el ramo de fontanería y alcantarillas en la semana del 2 al 8 de octubre de 1870.

**Limpieza de viajes.** Se continúa la limpia de la mina del viaje bajo Abroñigal por la calle de Sevilla y de la Cruz, y la del viaje alto del Retiro en el ramal llamado de Alejandro, y en el que pasa por la tierra denominada de la Patricia, término de Chamartin.

**Limpieza de fuentes.** Algunos operarios de la visita han limpiado las fuentes situadas en las calles de Valverde, Puebla, Fuencarral, Divino Pastor, Ancha de San Bernardo, Pez, Ramales, Comadre, Jesus y María, Fernandez de los Rios, Sur, Imperial, Castro, Manuel, Rosal, Toledo, y Espíritu Santo, y las de las Plazas de la Berengena, San Millan, Comendadoras, Progreso, Mayor, Mostenses y ademas todos los abrevaderos.

**Obras.** Se siguen vistiendo de fábrica de ladrillo las minas del viaje alto Abroñigal, por la calle de Hortaleza, y del de la Alcubilla, por la Corredera baja de San Pablo.

Se han cogido varias roturas que existian en la cañería que conduce las aguas al Matadero, y que pasa por la calle de Toledo, frente á la de la Colegiata; en la que para el riego de los árboles se halla establecida en el paseo nuevo de la Castellana; y se ha egecutado tambien este trabajo en la cañería perteneciente al viaje alto Abroñigal, situado en la calle del Duque de Alba. Se han quitado los obstáculos que tenia la tubería del viaje del Hospital en la calle de Tragineros; y con objeto de evitar las interrupciones en el caudal de aguas de que se hallan dotadas la fuertecilla de Toledo y fuente del Campillo del Mundo-Nuevo, se ha colocado una ventosa en la plaza de la Audiencia, contigua á la farola que existe en dicho sitio.

Se han recrecido dos buzones y una losa; los primeros situados en las calles de Alcalá, frente al número 52, y Fuencarral, cerca de la de Carranza, y la segunda, en la calle de San Sebastián; los cuales estaban mas bajos que las rasantes de las citadas calles, produciendo entorpecimiento en el tránsito.

Se ha establecido un abrevadero provisional para ganado mular, vacuno y cabrio, en la calle de Blasco de Garay, barrio de Valle-hermoso, y se ha colocado la tubería para dotar este abrevadero con las aguas sobrantes de la fuente nuevamente situada en esta calle, hallándose en egecucion los trabajos de apertura de zanja y colocacion de la cañería, para el sobrante del abrevadero.

Se han reparado los cajones del modelo grande para el servicio de los guardas, establecidos en la fuente de los Campos Eliseos, en Calero, en Chamartin, y en las bocas de alcantarillas, y varios del modelo pequeño, para los guardas de puntos de obras; se ha construido el pilarote para colocar la ventosa en la plaza de la Audiencia; se han astilado 12 picos y se han escogido varios palos de álamo para utilizarlos en pisonos y mazas de tornos, procedentes del ramo de arbolados.

Se ha concluido la reparacion del generador de vapor, señalado con el núm. 3, del establecimiento hidráulico de la fuente de la Reina.

Se han construido un buzón absorvedero y siete tapa-buzones, los cuales se han colocado y repartido en reemplazo de los que existian por hallarse deteriorados en los puntos siguientes; dos en las bajadas de las fuentes de la plaza Mayor, uno en la

calle de Atocha esquina á la de Cañizares, otro en la de la Cruz, esquina á la plaza del Angel, otro en la plaza de San Millan, esquina á la calle de las Maldonadas, otro en la fuente de la calle de Gitanos, y el último en el paseo de Recoletos frente al palacio del marqués de Salamanca; tambien se han preparado dos losas para cubrir una arquilla sita en la calle de San Sebastian, y se está armando el pilon abrevadero sito en el Parque de Madrid, contiguo á la fuente de la Salud.

**Reconocimiento de viajes.** Por la visita se han reconocido las minas de los viajes de aguas potables en el interior de la poblacion.

**Reclamaciones por falta de agua.** Practicado el reconocimiento de las tomas de las casas calle del Prado, núm. 28; Atocha, 76; Manzana, 15; Pez, 16; resultó hallarse corrientes por Madrid, procediendo la causa de las cañerías particulares.

**Absorvederos.** Se ha terminado el acometimiento á la alcantarilla general de las aguas pluviales de los talleres y almacenes del ramo, sitios en la Montaña del Príncipe Pio, y el absorvedero que se estaba egecutando en la calle de la Escalinata, esquina á la del Bonetillo, continuándose con el absorvedero de la calle de Embajadores, esquina á la fuente de este nombre; habiéndose dado principio á la construccion de otro absorvedero en la calle de Espoz y Mina, para evitar las filtraciones que se presentaban en la cueva de la casa núm. 18 de dicha calle; y tambien se ha dado principio á la construccion de la atargea de aguas sucias, que procedente del cuartel de Artillería y patio de la Pelota en el Parque de Madrid, fué inutilizada por los desmontes de la subida de San Gerónimo.

Se han reparado las bocas de los absorvederos de las calles de Amanuel, núm. 4; Palma, 55; y Tudescos, 22; por hallarse en mal estado.

**Alcantarillas.** Las cuadrillas de vigilancia y recorrido, además del servicio ordinario, han practicado dos reconocimientos, uno en las acometidas de la casa núm. 14, calle de Carretas; y otro en la de la casa plazuela de Santa Cruz, núm. 2, y travesía de la Leña; sin haber encontrado señal alguna, que indicase la egecucion de trabajos subterráneos en dichos acometimientos.

**Licencias para limpia de atargeas y acometimiento á la alcantarilla.** Se han concedido, para la limpia de atargeas y acometimiento á la alcantarilla, las siguientes; á D. Francisco Iloncil, para la fábrica del gas; á D. Manuel Aguilar, calle del Siete de Julio, núm. 5; á D. Gerónimo Nuñez, Fomento, 24; á D. Lope Montero, Fuentes, 15, con vuelta á la del Arenal, 25; á D. José Perez Bracmiton, San Roque, 4; y á D. Segundo Denche, Lope de Vega, número 7.

**Informes.** Se ha informado una solicitud de don Fernando de Arbizu, dueño de la casa núm. 2, de la plazuela de los Donados, sobre acometer una atargea á la alcantarilla general.

## MATADEROS PÚBLICOS.

Semana del 28 de setiembre al 4 de octubre de 1870.

Estado demostrativo del número de reses, muertas en dicha semana, con expresion de las que han sido presentadas, para su revision, marca y adeudo de los derechos impuestos.

	Pes. Cént.	Pes. Cént.
1107 vacas.....	á 15,00 importan...	16.605,00
5169 carneros.....	á 1,25.....	6.461,25



421 corderos.....	» 1,00.....	» 0,00
421 terneras.....	» 3,00.....	» 2.105,00
181 corderos lechales.....	» 0,30.....	» 90,50
45 cabritos.....	» 0,30.....	» 22,50
Total.....		25.284,25

Estado de las provincias de donde procede el ganado degollado en la espresada semana y peso que ha rendido.

PROVINCIA.	NÚMERO DE CABEZAS.					
	Vacas.	Carneros.	Corderos.	Terneras.	Corderos lechales.	Cabritos.
Avila.....	197	658	»	41	»	»
Badajoz.....	52	1275	»	»	»	»
Cáceres.....	28	1295	»	»	»	»
Coruña.....	121	»	»	8	»	»
Guadalajara.....	54	»	»	»	»	»
Leon.....	176	»	»	89	»	»
Madrid.....	32	»	»	65	181	41
Orense.....	25	»	»	»	»	»
Oviedo.....	75	»	»	»	»	»
Salamanca.....	50	714	»	»	»	»
Santander.....	»	»	»	190	»	»
Segovia.....	75	»	»	30	»	4
Toledo.....	79	605	»	»	»	»
Zamora.....	165	624	»	»	»	»
TOTALES.....	1107	5169	»	421	181	45

Peso que han rendido las reses, muertas.

	Vacas.	Carneros.	Corderos.
Libras.....	421.558	124.780	»
Kilogramos.....	193.865	57.400	»

Aprovechamiento de redanos de carnero.

Se han llevado á domicilio 6 redanos. Estos se proporcionan en el establecimiento, mediante el abono 2 pesetas que se reparten entre el mozo que conduce el carnero y el dueño del redano.

Quemado por insalubre.

Una vaca y un carnero.

Madrid 4 de octubre de 1870.—El regidor-comisario interino, CASIMIRO GIL.

## FIEL CONTRASTE Y ALMOTACEN.

Relacion de las operaciones y trabajos verificados en el establecimiento del fiel contraste y almotacen, del 30 de setiembre al 6 de octubre, ambos inclusive: á saber.

	<u>Pes. Cént.</u>	<u>Totales</u> <u>Pes. Cént.</u>
INGRESOS.		
Recaudado en la oficina, por venta de pesas, y medidas, sello y resello. ....	494,78	
Id. por la comision de contras- te á domicilio.....	1521,99	1816,75
Total de ingresos.....		1816,75
GASTOS ORDINARIOS.		
Por una cuenta del carpintero D. Francisco Alvarez Orozco.	275	
Por una id. del alfarero, Don Trifon Blas.....	282	
Por los haberes devengados por los operarios del estableci- miento. ....	180	
Por los gastos menores y de es-		

critorio en el mes de setiembre pasado.....	35,40	770,40
Total gastado.....		770,40

### RESÚMEN.

Importan los ingresos.....	1816
Id. id. los gastos.....	770,40
Diferencia.....	1046,55

Madrid 6 de octubre de 1870.—El interventor, Juan Baladia.—El administrador, Eladio Moreno.—V.º B.º—El regidor-comisario, CASIMIRO GIL.

## ALMACEN GENERAL.

Relacion de las cantidades invertidas, para pago de personal y material del almacen general, de las herramientas y efectos suministrados á los diferentes ramos y dependencias de S. E., y de las que han devuelto á este almacen, durante el mes de la fecha.

### PERSONAL.

Escribiente, ayudante, mozos y carpintero.....	295,55
--	--------

### SUMINISTROS HECHOS POR ESTE ALMACEN.

Ramo de limpiezas.	56 carretillas compuestas.
Edificio de arbolados.....	Una lámpara que fué del cuartel de la Guardia Civil, 1,560 ladrillos, una cuba para el agua, y 16 faroles con palenques.
Distrito de la Audiencia, Prevencion.....	4 banquetas de pino, dos mesas de pino forradas de hule, un sofá asiento de paja, una rinconera y 2 faroles.
Virgen del Puerto.....	5 palenques y 5 cruceros, para faroles de aceite.
Escuelas públicas.....	7 mesas para escritura.
Lavadero núm. 28.....	Un arco de puerta, 58 piés de tiras de zinc de 1 y 6 pulgadas de ancho y 350 baldosas.
Compañía del Gas.....	4 faroles, 5 cruceros, 4 candeleros, un candelabro fundido y 5 palomillas nuevas fundidas.
Asilo de San Bernardino.....	5 pedestales de piedra de Colnardo.
Temporada de ferias.....	Caseta para la autoridad con todos sus enseres.
Distrito del Congreso, casa de Socorro.....	24 docenas de madejas de to-miza fontanera y 18 basas de piedra de los kioscos.
Parque de Madrid.....	5 cajones para los guardas.
Plaza del Museo.....	Un cajon para guarda.
Casas Consistoriales.....	Un bombo con su asnilla.
Aceras y empedrados.....	Una criba y 2 cubas para el agua.
Estufa. Pradera de Guardias.....	200 cristales de á 0,15 y 0,55 metro.
Comisario, D. Diego Lopez Santiso.....	12 faroles para iluminacion.
Carpintero del almacen.....	56 carretillas de limpiezas, 40 id. de obras, un cajon, una escalera, 40 hojas de á 7, 4 tablas de á 15 y 10 y el clavazon para componer.
DEVUELTO Á ESTE ALMACEN.	
Ramo de limpiezas.	56 carretillas para componer.
Parroquia de San Sebastian.....	2 toldos, 20 cuerdas y 12 be-lortas.

De 15 kioscos des-hechos.....	42 puertas, 51 ventanas, 28 medios puntos, 25 tabloncillos, 120 piés derechos, 15 trozos de zinc, 120 basas, 115 azulejos y 5 platillos.
1.ª Seccion via es-terior.....	55 carretillas inútiles.
Mangueros calle de San Mateo.....	6 zapapicos, 5 piquetas, 2 escaleras, un tiro de esparto, una cuba y un vaso.
Compañía del Gas.....	9 palenques, 4 cruceros y una palomilla de violin.
Caseta deshecha.....	3 puertas, 2 ventanas con vidrieras, una trampilla, una vidriera rota, un trozo de zinc, 24 palos de varios tamaños y 15 pedazos de losas.
Carpintero del al-macen.....	56 carretillas de limpiezas compuestas, 40 id. de obras idem, un cajon, una escalera y un cerco de puerta.

Madrid 30 de setiembre de 1870.—El guarda-almacen, Ildefonso Palacios.—V.º B.º—El regidor-comisario, CASIMIRO GIL.

No habiendo tenido efecto, por falta de licitadores, la subasta de tres de los solares de la calle de Preciados, y catorce en el Campillo de Gilimon, todo de la propiedad de S. E., se ha procedido á su retasa, habiéndose rebajado 2,50 céntimos de peseta el pié, en los de la calle de Preciados y el 25 por ciento en los del Campillo de Gilimon, insertándose á continuacion el pliego de condiciones para la nueva subasta.

Pliego de condiciones bajo las que deberán subastarse tres solares situados en la calle de Preciados y catorce en el Campillo de Gilimon, cuyos números, piés de terreno, y valor respectivo, aparecen detalladamente en la relacion adjunta.

1.ª La subasta de los tres solares de la calle de Preciados se verificará el dia 24 del actual, á la una de su tarde en la sala de remates del Excmo. Ayuntamiento; la de los catorce del Campillo de Gilimon en el mismo sitio y hora, los señalados con los números 1, 2, 3, 4 y 5, el 25 de este mes; los de los números 11, 12, 13, 14 y 15, el siguiente dia 26; y los de los números 16, 17, 18, y 19 el jueves 27, ante el Excmo. Sr. Alcalde primero ó persona que al efecto delegue, y asistiendo al acto, como secretario, el de S. E. ó el empleado de su oficina que designe.

2.ª El pliego de condiciones, planos de los solares y demás antecedentes para las subastas, se hallarán de manifiesto en la secretaría del Ayuntamiento, de diez á una, los dias no feriados que medien hasta el del remate.

3.ª Se dará principio en el dia y á la hora señalada, por la lectura del anuncio y pliego de condiciones á que se han de sujetar los licitadores, y terminado que sea, podrán los concurrentes manifestar las dudas que se les ofrezcan ó pedir las explicaciones que juzguen necesarias.

4.ª La licitacion tendrá lugar, empezando por el solar de número mas bajo, y continuando por orden de numeracion.

5.ª Las proposiciones se harán de viva voz, no admitiéndose las que no cubran el precio de tasacion, y continuando las pujas á la llana, hasta que apercibido por tres veces el remate con intervalos, al menos de tres minutos, entre ellas, declare el señor Presidente terminado el acto, en la forma que juzgue oportuno, adjudicando provisionalmente la



finca al postor que hubiese hecho la proposición mas beneficiosa, siempre que haga entrega en el acto al depositario municipal ó á quien le represente, que deberá encontrarse en el mismo local, del cinco por ciento en metálico de la suma ofrecida.

6.<sup>a</sup> No se admitirá puja menor de cinco pesetas.

7.<sup>a</sup> Si en el espacio de los cinco minutos subsiguientes á la terminación de la subasta parcial, no hubiese hecho el rematante la consignación de la suma marcada en la condición 3.<sup>a</sup>, se volverá á abrir licitación, para la venta del terreno á que se refiera; partiendo aquella, desde la proposición mas elevada de las que se hubieran hecho, descartando la última, siempre que el que lo verificase se ratifique en ella ó dando principio nuevamente, si no se hubiese hecho alguna; ultimándose el remate en la forma indicada.

8.<sup>a</sup> Terminada la subasta y adjudicada la finca al mejor postor, se estenderá por el secretario acta de contrato ante testigos, que firmará el rematante y el presidente á nombre del Excmo. Ayuntamiento, sacándose los duplicados que sean necesarios y quedando obligado aquel á concurrir á la contaduría de S. E., en el término de los quince siguientes, al en que se le notifique haber sido aprobado el remate por S. E., á efectuar las operaciones consiguientes, para ultimar la venta, perdiendo el depósito si no acudiera á cumplir con este precepto en el espresado término.

9.<sup>a</sup> El pago se efectuará en nueve años y diez plazos, al respecto de un 10 por 100 del precio en que se remate, ó sea el primer plazo al contado y cada uno de los siguientes con intervalo de un año. Para el pago del primer plazo al contado, se tomará en cuenta el 5 por 100 depositado al adjudicarse provisionalmente la finca, para cuyo efecto se dará primeramente ingreso en los fondos generales, de la suma que represente dicho 5 por 100, tan luego como se hagan las comunicaciones oportunas, de haberse aprobado la subasta. Para garantizar el pago de los últimos plazos, se otorgarán por el interesado simultáneamente, al verificar el pago al contado, el número de pagarés de las décimas partes en el papel sellado respectivo, con arreglo al modelo que formule el contador de S. E.

10. En cualquier tiempo tiene derecho el rematante de anticipar uno ó mas plazos, bonificándosele el 5 por 100 anual por cada uno de ellos, siempre que no hubiera comenzado á correr el año; pues por el que se encuentre en este caso, no se efectuará abono alguno.

11. La finca enagenada quedará siempre sujeta á hipoteca, como garantía en favor de Madrid, hasta tanto que no se solvente el total precio del remate.

12. Si conviniera al mejor postor, después de adjudicada la subasta por S. E., traspasar sus derechos en favor de tercera persona, queda aquel obligado á dar conocimiento de ello al Excmo. Ayuntamiento, para que puedan hacerse las anotaciones en la cuenta de pagarés, y de no efectuarlo así, además de la responsabilidad que pese sobre la finca, llevará consigo la personal, para el cumplimiento del contrato.

13. Llegado el vencimiento de los pagarés, sin realizar el pago en la depositaria municipal, se pasarán las oportunas papeletas de conminación, dándose ocho días de término para verificarlo, y si trascurrido que sea este, no lo verificara, se procederá á la ejecución por vía de apremio, previos los recargos de 1.<sup>o</sup> y 2.<sup>o</sup> grado establecidos; sacando

nuevamente á subasta la finca con pérdida de las sumas satisfechas, y respondiendo el último poseedor del quebranto que pueda experimentar S. E., entre ambos remates.

14. La posesión del terreno se dará en nombre del Excmo. Ayuntamiento, por el Sr. Alcalde popular del distrito, asistido del arquitecto municipal respectivo, con presencia de la carta de pago de la depositaria municipal, en que conste la entrega del primer plazo; levantándose acta por duplicado del acto, por el secretario de la alcaldía, suscrita por todos los asistentes: un ejemplar se entregará al comprador, para que le sirva de título provisional; y el otro, se remitirá al secretario de S. E., para que la una al expediente de subasta, pasándose un certificado de ella á la contaduría municipal.

15. Como la base de la enagenación tiene por objeto la edificación en dichos terrenos, el rematante perderá la suma desembolsada, si á los seis meses del pago del primer plazo no hubiera dado principio á la construcción, con arreglo á la licencia que se le hubiere concedido.

16. Tan luego como se haya satisfecho el precio del primer plazo de las fincas, con vista del justificante de este extremo en el expediente de subasta, se otorgará la competente escritura de compra-venta por uno de los notarios de la Municipalidad, de la que se tomará razón en el registro de la propiedad.

17. Los gastos de la voz pública, los del otorgamiento del competente derecho de transmisión de dominio, escritura, copia, pagarés é inscripción en el registro de la propiedad, serán de cuenta del rematante, sirviendo de norma para el adeudo de los del notario y voz pública, la tarifa vigente para la venta de los bienes nacionales.

18. El tipo para la subasta versará sobre el precio asignado á cada solar en el estado que se publica.

19. Los rematantes no tienen derecho á pedir rescisión del contrato, ni rebaja del tipo en que hubiesen quedado las subastas, por menor cabida ó cualquier otra causa que aleguen, perdiendo la suma consignada y quedando además responsables á las resultas de una nueva subasta, si no cumplieran sus compromisos y fuese necesario rescindirlos.

20. Los rematantes, para todos los incidentes á que pudieran dar lugar estas subastas, renuncian el fuero de su juez y domicilio.

21. El mejor postor queda obligado, desde el momento en que se cierre la subasta, y el Excelentísimo Ayuntamiento, tan solo desde que esta se apruebe.

*Situación, superficie y precio, según la nueva tasación, de los solares de la calle de Preciados.*

Núm. de orden	SITUACION.	SUPERFICIE		PRECIO DE CADA PIE.		IMPORTE TOTAL.	
		Piés. C.		Pes. C.		Pes. Cts.	
1	Números 41 y 43, con vuelta á la del Postigo de S. Martín, núm. 15.	2508,57		50,00		75.257,10	
2	Número 45.	2510,09		27,50		69.027,47	
3	Núm. 57, con vuelta á la de la Ternerera, números 5 y 7.	5695,79		27,50		156.634,22	

## SOLARES DEL PORTILLO DE GILIMON.

Núm. del solar.	SUPERFICIE. — Piés. Cts.	PRECIO DE CADA PIE.		IMPORTE TOTAL.
		Pesetas. Milés.		Pesetas. Cénsts.
1	5062,97	1,	455	7.66,62
2	5071,47	1,	455	7.578,97
3	5237,92	1,	455	7.621,17
4	5997,99	1,	455	8.727,08
5	5302,58	1,	455	7.715,26
11	4674,01	1,	195	5.453,54
12	4656,92	0,	997	4.607,94
13	4656,92	0,	997	4.607,94
14	5004,01	0,	870	4.515,96
15	5900,94	0,	870	5.364,56
16	5482,71	0,	870	5.003,84
17	5804,34	0,	870	5.281,25
18	5097,08	0,	870	4.671,23
19	5750,76	0,	870	5.255,03

Lo que se anuncia al público, para conocimiento de las personas que quieran tomar parte en la licitación.—Madrid 8 de octubre de 1870.—José DÍCENTA Y BLANCO, Secretario.

## MERCADO DE GRANOS.

Estado que presenta la Comisaría del Mercado de Granos al Excmo. Sr. Alcalde primero popular de esta M. H. Villa de Madrid, de las fanegas de trigo, cebada y arrobos de paja intervinientes, desde el día 50 de setiembre al 6 del mes de la fecha, ambos inclusivos.

ARTÍCULOS.	FANEGAS.	PRECIO DE LA FANEGA.		PRECIO DEL HECTÓLITRO.	
		Pesetas.	Céntimos.	Pesetas.	Céntimos.
Trigo.....	6.280	12	50	24	89
Cebada.....	295	5	00	10	86
Precio medio de la fanega de trigo.....		13	50	25	97
Idem id. id. de la de cebada.		5	00	10	79
Equivalentes á hectólitros.		5475,552		165,252	

Nota. 2.550 arrobas de paja, equivalentes á 29.100'93 kilogramos, vendidas al precio de 0'60 á 0'68 pesetas arroba, ó sea de 0'05 á 0'06 pesetas el kilogramo.

MADRID:

On. tip. de los Asilos de San Bernardino.

1870.

Madrid 6 de octubre de 1870.—El comisario, L. MARICHALAR.