

## PRECIOS DE SUSCRIPCION

Número suelto .....	18 ptas.
Madrid, anual .....	920 —
Recargo anual reparto...	690 —
Madrid, semestral .....	460 —
Recargo semestral reparto	345 —

NUMERO SUELTO, ATRASADO, 23 PESETAS  
Los gastos de giro, por cuenta del suscriptor



## SUSCRIPCION

## DEPOSITARIA MUNICIPAL

(CAJA AUXILIAR. NUMERO 1)

Sacramento, 1

MADRID-12

La correspondencia se dirigirá al Ayuntamiento  
de Madrid. Apartado de Correos 900. Madrid.

# Boletín del Ayuntamiento de Madrid

SE PUBLICA SEMANALMENTE

Depósito legal: M. 7.178 - 1958

## Sumario

**AYUNTAMIENTO PLENO:** Extractos de las sesiones ordinaria y extraordinaria celebradas en primera convocatoria el día 30 de diciembre de 1983.

**ALCALDÍA PRESIDENCIA:** Relación de las licencias de apertura (actividad calificada) concedidas por Decreto de la misma.

**Juntas Municipales:** Relaciones de las licencias de apertura (actividad calificada e inocuas) concedidas por los Presidentes que se indican.

**Departamento de Gestión de Personal:** Haciendo público el Tribunal calificador de las pruebas selectivas para proveer plazas de Guardias del Cuerpo de Policía Municipal.—Señalando día, hora y local para celebrar el primer ejercicio del concurso-oposición restringido para cubrir la plaza de Subencargado general de Edificios y Dependencias del Servicio de Asistencia Interna y Ceremonial.—Anuncios solicitando la instalación de terraza con veladores y de quioscos para la venta de periódicos y revistas, y sobre peticiones de licencias de apertura según el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, etc.

**Area de Urbanismo e Infraestructuras:** Licitación pública: Subasta para la enajenación de siete lotes de plazas de aparcamiento de propiedad municipal.—Anuncio ordenando la iniciación del expediente de reparcelación voluntaria de los terrenos comprendidos en las calles que se indican.

## Ayuntamiento Pleno

SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA EL DÍA 30 DE DICIEMBRE DE 1983.—*Extracto.*—Presidencia del señor Alcalde, don Enrique Tierno Galván. Asistieron los Concejales señora doña Esperanza Aguirre Gil de Biedma, señores Alvarez del Manzano y López del Hierro, Angelina González, Barranco Gallardo, Contreras Lorenzo, Cortés Muñoz, Crespo Valera, Delgado Gómez, Díez Zazo, Espelosín Atienza, señora doña Pilar Fernández Rodríguez, señor García Alarilla, señora doña Elena García Alcañiz Calvo, señores García Horcajo, García Notario, García Ogalla, señora doña Pilar García Peña, señor García Pontes, señora doña María del Pilar García Sacristán, señores Garrido Hernández, Granizo Fernández, Herrera de Elera, Herrero Marín, Iglesias Sanzo, Jiménez Martín, Lara Ruiz, Lobato Valero, López Collado, López Delgado, Martín Lozano, Martínez-Blanco Mejía, señora doña Francisca Martínez Garrido, señores Matanzo España, Medel Ortega, Meléndez González, Mella Márquez, Moral Sandoval, Nolla Fernández, Ortuño Martínez, Pastor Alonso de Prado, Peral Guerra, Población Palomo, Prieto Peromingo, De la Riva Amez, Robles Orozco, Rodríguez

Franco, Ruiz-Gallardón Jiménez, Sanchiz Buendía, Suárez García, Tejero Casajús, Torres Palomo y Villoria Martínez, Asistió también el Secretario general, señor Barcina Tort, y estuvo presente el Interventor general, señor Arnau Bernia.

Se abrió la sesión a las once y cincuenta y ocho minutos de la mañana.

### ORDEN DEL DIA

#### ACUERDOS:

1.º Aprobar las actas de las sesiones ordinaria y extraordinaria celebradas los días 25 de noviembre y 7 y 22 de diciembre del año en curso.

#### Comisión de Régimen Interior

2.º Retirar, para nuevo estudio, un dictamen interesando imponer al Auxiliar sanitario don Emilio Fernández Sáez la sanción administrativa de separación definitiva del servicio.

3.º Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Quedar enterado del fallo de la sentencia de la Sala 2.ª de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid, recaída en el recurso contencioso-administrativo interpuesto por don Alfredo Ferrando Nieto y otros funcionarios de los Servicios Técnicos de Arquitectura e Ingeniería contra los actos de aplicación del acuerdo plenario de 27 de abril de 1978, regulador del régimen de indemnizaciones por gastos de locomoción, ratificando lo acordado a este respecto por la Comisión Permanente de 22 de abril del año en curso.

Segundo. Dada la naturaleza declarativa de esta sentencia y ante las dificultades existentes para determinar el monto exacto de dicha indemnización, al retrotraerse sus efectos a un periodo de tiempo en el que convergían dos regímenes retributivos distintos, disponer que su ejecución se lleve a cabo en los términos fijados en la reunión conjunta celebrada el 1 de febrero del año en curso entre funcionarios adscritos a la Concejalía Responsable de Servicios de Personal y representantes de las diversas Asociaciones Profesionales de los afectados que figura en el expediente, conforme al mandato conferido al respecto por la mencionada Concejalía de Personal.

Tercero. En su consecuencia, deberá acreditarse a los recurrentes y a la totalidad de los Técnicos Superiores y Medios de Administración Especial de los Servicios de



Arquitectura e Ingeniería, tanto funcionarios en propiedad como contratados en quienes concurrieron idénticas circunstancias y que figuran en la relación unida al expediente, las cantidades que en cada caso se indican, y que les corresponden proporcionalmente por el concepto indicado desde el 31 de diciembre de 1974 hasta el 1 de junio de 1981, fecha de entrada en vigor del acuerdo convenio aprobado por el pleno corporativo de 27 de marzo de 1981, en lo relativo a la indemnización por locomoción, computadas sobre la base de 800 kilómetros/mes por persona, períodos anuales de once meses y los siguientes valores del kilómetro recorrido para cada ejercicio; 1975: 5 pesetas/kilómetro; 1976: 6,25 pesetas/kilómetro; años 1977 y 1978: 7,50 pesetas/kilómetro; años 1979 y 1980: 11,25 pesetas/kilómetro; y año 1981: 13,75 pesetas/kilómetro.

Cuarto. De conformidad con lo informado por la Intervención General de Fondos Municipales, el gasto total resultante, que asciende a 73.733.239 pesetas, puede ser abonado con cargo a la partida 125/115.37, Conceptos generales del presupuesto de 1983.

**4.º Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:**

Primero. Disponer la actualización y, consecuentemente, el incremento a 1.566 pesetas/mes de la cantidad de 800 pesetas mensuales que se vienen acreditando a diverso personal del Matadero Municipal en concepto de indemnización por lavado de ropa, en virtud del acuerdo de la Comisión Permanente de 5 de julio de 1978, con efectos del 1 de enero del año en curso, y sin que el número de sus perceptores pueda exceder de los trescientos setenta, a quienes se ha acreditado durante el presente ejercicio.

Segundo. El gasto total resultante, que asciende a pesetas 3.401.040 por dicho período de tiempo, puede ser a cargo de la partida 259/881, Gastos de lavado de ropa del vigente presupuesto, que deberá suplementarse en pesetas 1.517.040, dado que su disponibilidad aproximada, una vez atendidas las obligaciones que se imputan actualmente por este ejercicio, es de 1.830.000 pesetas.

**5.º Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:**

Primero. Autorizar, sin perjuicio de las facultades de la Alcaldía Presidencia respecto al otorgamiento de los respectivos contratos, y al amparo del artículo 25-1 del Real Decreto-Ley 3.046/1977, de 6 de octubre, la contratación administrativa de los puestos de trabajo, que a continuación se relacionan, adscritos al Área de Salud y Servicios Sociales.

Segundo. La vigencia máxima de esta contratación será de un año, a contar desde la fecha en que se inicie la efectiva prestación de sus servicios, debiendo cesar los interesados antes del término de dicho plazo si los puestos que se les asignan fuesen cubiertos reglamentariamente en propiedad, debiendo la Secretaría General (Departamento de Personal) convocar todas las plazas de referencia.

Tercero. Los interesados percibirán las retribuciones básicas y complementarias asignadas a los puestos de trabajo que pasen a ocupar.

Cuarto. La presente contratación supone la prohibición de desempeñar cualquier otro empleo público o privado remunerado; el incumplimiento de este requisito llevará aparejada la resolución automática de la presente contratación.

Quinto. Por la Concejalía de Salud y Personal se designará a las personas que deban ocupar dichos puestos. Relación de puestos de trabajo que se contratan:

Un Médico Geriatra.  
Siete Médicos Pediatras.  
Nueve Médicos Ginecólogos.  
Seis Médicos Psiquiatras.

Cuatro Médicos Internistas.  
Dos Médicos Cirujanos.  
Un Médico Cirujano plástico.  
Un Médico Dermatólogo.  
Cuatro Médicos Radiólogos.  
Un Analista.  
Un Médico Anatomopatólogo.  
Siete Médicos de Medicina General.  
Quince Auxiliares sanitarios.  
Un Ayudante técnico sanitario.  
Dos Matronas.

**6.º Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:**

Primero. Autorizar, sin perjuicio de las facultades de la Alcaldía Presidencia respecto al otorgamiento del correspondiente contrato, y al amparo del artículo 25-2 del Real Decreto 3.046/1977, de 6 de octubre, la contratación laboral de un Conserje de grupo escolar para que preste sus servicios en el colegio San Francisco.

Segundo. La interesada percibirá por todo concepto las retribuciones básicas y complementarias que corresponden legalmente a los puestos de trabajo que pase a desempeñar.

Tercero. La vigencia de esta contratación será de seis meses.

Cuarto. La presente contratación supone la prohibición de desempeñar cualquier otro empleo público o privado remunerado; el incumplimiento de este requisito llevará aparejada la resolución inmediata de la presente contratación.

Quinto. Se designa para ocupar este puesto a doña Cruz Díaz Fernández.

**7.º Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:**

Primero. Autorizar, sin perjuicio de las facultades de la Alcaldía Presidencia respecto al otorgamiento del correspondiente contrato, la contratación laboral de un Redactor de los Servicios Informativos, habida cuenta que dicha plaza figura con tal carácter laboral en la plantilla aprobada por acuerdo plenario de 23 del corriente mes.

Segundo. El interesado percibirá por todo concepto las retribuciones básicas y complementarias que correspondan legalmente al puesto de trabajo que pasa a desempeñar, según su descripción en el acuerdo plenario mencionado en el apartado anterior, que aprueba la plantilla orgánica municipal.

Tercero. La presente contratación supone la prohibición de desempeñar cualquier otro puesto público o privado remunerado; el incumplimiento de este requisito llevará aparejada la resolución inmediata de la presente contratación.

Cuarto. Se designa para ocupar este puesto a don Federico Castaño García-Domas.

**8.º Designar, para ocupar el puesto de Jefe de la Oficina de Asuntos Sociales y Sindicales, creada por acuerdo plenario de 22 del corriente mes, funcionario de empleo a don Adolfo Aguillaume Cadavieco, el cual reúne la titulación y requisitos adecuados para el desempeño de aquél.**

**9.º Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:**

Primero. Autorizar, sin perjuicio de las facultades de la Alcaldía Presidencia respecto al otorgamiento de los correspondientes contratos, la contratación administrativa, por aplicación del artículo 25-1 del Real Decreto 3.046 de 1977, de 6 de octubre, de los puestos de trabajo que quedan vacantes, por vencimiento del plazo contractual, durante el mes de enero de 1984.

Segundo. Dichos contratos tendrán una vigencia má-



xima de seis meses, debiendo cesar los interesados antes del vencimiento de los plazos indicados si dichas plazas se cubren por funcionarios de carrera.

Tercero. Por la Concejalía de Personal se designará a las personas que deban ocupar dichos puestos, conforme a los criterios generales establecidos al efecto, y exigiendo especialmente que carezcan de cualquier otro empleo público o privado remunerado.

Cuarto. Los interesados percibirán las retribuciones básicas y complementarias asignadas hasta la fecha a la plaza que ahora pasen a ocupar.

Quinto. Por la Secretaría General, con la mayor urgencia posible, se procederá a iniciar la tramitación de la provisión reglamentaria de las plazas correspondientes, en el supuesto de que las mismas figuren dotadas en plantilla, y, en su defecto, procurar la creación y dotación de las plazas que no existieren en la actual plantilla:

#### AREA DE URBANISMO E INFRAESTRUCTURAS

##### Gerencia Municipal de Urbanismo

Dos Aparejadores; vencimiento, 26 de enero de 1984.

##### Anterior Delegación de Saneamiento

Un Ingeniero técnico de Obras Públicas; vencimiento, 18 de enero de 1984.

#### AREA DE SALUD Y SERVICIOS SOCIALES

Dos Auxiliares técnicos sanitarios del Laboratorio de Citología; vencimiento, 1 de enero de 1984.

Un Médico de la Residencia de Alcalá de Henares; vencimiento, 1 de enero de 1984.

Cuatro Médicos Ginecólogos; vencimiento, 1 de enero de 1984.

Seis Médicos Psiquiatras; vencimiento, 1 de enero de 1984.

Cuatro Profesores médicos; vencimientos: 1 y 4 de enero de 1984.

Ocho Psicólogos; vencimiento, 1 de enero de 1984.

Dos asistentes sociales; vencimiento, 1 de enero de 1984.

Tres Profesores médicos; vencimiento, 16 de enero de 1984.

Cinco Médicos Psiquiatras; vencimiento, 16 de enero de 1984.

Cinco Médicos Ginecólogos; vencimiento, 16 de enero de 1984.

Cuatro Psicólogos; vencimiento, 16 de enero de 1984.

#### AREA DE RELACIONES INSTITUCIONALES Y COMUNICACIÓN

Cuatro Auxiliares de información por teléfono; vencimiento, 2 de enero de 1984.

#### AREA DE CULTURA, EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES

Una Profesora de la Escuela de Cerámica; vencimiento, 1 de enero de 1984.

Dos Ayudantes de Archivos, Bibliotecas y Museos; vencimiento, 26 de enero de 1984.

Un Delineante; vencimiento, 15 de enero de 1984.

#### JUNTAS MUNICIPALES DE DISTRITO

Un Perito de Obras Públicas; vencimiento, 8 de enero de 1984.

Nueve Aparejadores; vencimiento, 26 de enero de 1984.

Seis Delineantes; vencimiento, 27 de enero de 1984.

10. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Declarar prorrogada por el período máximo de seis meses la concesión a favor de la Real Sociedad Hípica Club de Campo, en las mismas condiciones en que

se adjudicó a dicha entidad por acuerdo plenario de 30 de julio de 1954, para la utilización de los terrenos sitos en la Casa de Campo, cuyos linderos son: al Norte, con la tapia del Medianil; al Sur, con la Puerta de Castilla; al Este, con el río Manzanares, y al Oeste, con el camino que une la Puerta del Medianil con la Puerta de Castilla, declarando su caducidad con efectos desde el 30 de junio de 1984.

Segundo. Facultar a la Alcaldía Presidencia para el nombramiento de dos Delegados e Interventores, con las facultades que estime oportunas, en orden al control y fiscalización de la actual concesionaria.

Tercero. Iniciar los trámites pertinentes al objeto de determinar la forma de gestión y explotación de los terrenos e instalaciones que comprende la actual concesión.

Cuarto. Solicitar del Gobierno de la nación que la parcela denominada Plantío de Infantes, de 60 hectáreas, propiedad del Patrimonio Nacional y arrendada en la actualidad a la Sociedad Hípica Española Club de Campo, se ceda al Ayuntamiento de Madrid, a tenor de lo previsto en la disposición transitoria segunda de la Ley 23/1982, de 16 de junio, reguladora del Patrimonio Nacional.

11. Ratificar un Decreto de la Alcaldía Presidencia de 26 de octubre del año en curso, del siguiente tenor literal:

En ejecución de los Decretos de la Alcaldía Presidencia de 13 de abril y 7 de mayo del corriente año, y vista la propuesta del Departamento de Estadística y la conformidad de las Concejalías de Régimen Interior y de Hacienda y Economía, procede abonar a Sucesores de Rivadeneira, S. A., la cantidad de 6.528.914 pesetas y a Hauser y Menet, S. A., 2.805.987 pesetas por el concepto de liquidación de sus facturas por los suministros efectuados de papeletas de voto para las elecciones municipales de 1983, sin perjuicio de los requisitos establecidos en mis Decretos de 13 de abril y 7 de mayo anteriormente referidos.

12. Autorizar la revisión ordinaria de las tarifas de entrada al Parque Zoológico de la Casa de Campo, aprobando para el año 1984 la cuantía de las mismas, y que a continuación se exponen:

Tarifa base para adultos, 290 pesetas.

Tarifa para niños menores de ocho años, 145 pesetas.

Tarifas para beneficiarios de familias numerosas, según categorías:

Para adultos, 210, 145 y 65 pesetas.

Para niños menores de ocho años, 100, 65 y 40 pesetas.

En todo caso, queda exenta de pago la entrada de niños menores de tres años y la de los niños de escuelas públicas municipales que vayan en grupos acompañados de su profesorado durante las horas escolares.

13. Conceder, de conformidad con lo determinado en las Ordenes del Ministerio de la Gobernación de 23 de octubre y 27 de diciembre de 1973 y Real Decreto 3.046 de 1977, de 6 de octubre, a los operarios del Departamento de Limpiezas don Juan Negro Caballero y don Isidro Laza Carmona una gratificación por servicios extraordinarios, en la cuantía de un mes, de los haberes que en la actualidad vienen percibiendo, como compensación del ejemplar comportamiento mantenido por los interesados el día 7 de julio del año en curso, con motivo de la explosión ocurrida en una finca de la calle de Sánchez Barcáiztegui.

14. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Acordar la concesión de voto de gracias, previsto en el artículo 94-1 del Reglamento de Funcionarios de Administración Local, a los funcionarios relacionados en el acta, en reconocimiento a la excepcional labor de



información y colaboración prestada a los familiares y ciudadanos afectados por el luctuoso suceso ocurrido en la sala de fiestas Alcalá 20, de esta capital, en la madrugada del 17 del corriente mes, disponiendo que la citada mención se haga constar expresamente en los respectivos expedientes personales, conforme a lo dispuesto en el apartado tercero del artículo 94 del citado Reglamento.

Segundo. Hacer extensivo este agradecimiento al personal de Protección Civil, Juzgado número 15 de Madrid, Servicios Funerarios, Cuerpos de Bomberos y de Policía Municipal, fuerzas de Seguridad del Estado y Hotel Internacional, que tan eficazmente cooperaron en dichas tareas.

**15.** Acordar la concesión de una mención honorífica, prevista en el artículo 94-1 del Reglamento de Funcionarios de Administración Local, a los funcionarios de la Oficina Municipal del Plan del Área de Urbanismo e Infraestructuras, en reconocimiento al excelente trabajo realizado en la elaboración del Plan General de Madrid, que ha obtenido, recientemente, el Premio Nacional de Urbanismo, disponiendo, asimismo, que dicha mención tenga constancia expresa en sus respectivos expedientes personales, conforme a lo dispuesto en el apartado tercero del artículo 95 del citado Reglamento.

#### Comisión de Urbanismo e Infraestructuras

**16.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de servicios complementarios en las Colonias de San Pablo y Picazo y calle del Arroyo del Olivar (parcial); modernización de los alumbrados de la avenida de Buenos Aires (avenida de la Albufera-Arroyo del Olivar), calles del Puerto de Cardoso y Alcalá de Guadaira y en la Colonia del Perpetuo Socorro (parcial), del distrito de Vallecas, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 9.995.392 pesetas.

Segundo. Adjudicar, mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981 (*Boletín Oficial del Estado* de 13 de noviembre de 1981), la ejecución de las mencionadas obras a Industria Eléctrica Francisco Benito Delgado, S. A., por ser su oferta la más económica de entre las presentadas, en el precio ofrecido de 9.175.770 pesetas, lo que representa una baja del 8,20 por 100 respecto a los precios tipo, siendo cargo dicho importe al crédito que, procedente de la partida 631/6, Pavimentación y servicios complementarios, del presupuesto de inversiones de 1982, se incorpora al de 1983, previo ingreso de la cantidad de 17.856.424 pesetas, aportadas por la Junta de Compensación del Centro Cívico Comercial de la avenida de la Albufera, al concepto 388.01, Pagos indebidos por cuenta de ejercicios cerrados.

Tercero. Incoar expediente de contribuciones especiales con respecto a las obras de alumbrado en las Colonias de San Pablo y Picazo y calle del Arroyo del Olivar (parcial), incluidas en el proyecto que se aprueba, haciendo constar la inexistencia de subvenciones o auxilios para su ejecución, declarando la no imposición de aquéllas en cuanto a las de modernización de alumbrado de la avenida de Buenos Aires, calles del Puerto de Cardoso y Alcalá de Guadaira y Colonia del Perpetuo Socorro (parcial).

**17.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar el proyecto para las obras de reforma y transformación de la instalación de calefacción enterrada por otra aérea, así como obras complementarias en la Residencia de Ancianos de Alcalá de Henares, estando dicho proyecto sujeto a control de calidad.

Segundo. Contraer la cantidad de 2.988.604 pesetas como importe de contrata del mismo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983.

Tercero. Contratar las obras mediante concierto directo, por razón de su cuantía, de conformidad con lo que señala la Orden de la Presidencia del Gobierno de 12 de noviembre de 1981.

Cuarto. Adjudicar las obras de referencia a favor de Serrazar, S. L., en el precio ofrecido de 2.872.048 pesetas, lo que representa una baja del 3,90 por 100 del citado presupuesto de contrata, de 2.988.604 pesetas, por ser la oferta más conveniente para los intereses municipales de entre las presentadas; el plazo de ejecución se fija en cuarenta y cinco días y el de garantía en un año.

**18.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar el proyecto general de equipamiento y mobiliario en el Centro Cultural de la avenida de los Toreros, 5.

Segundo. Contraer la cantidad de 4.059.560 pesetas como importe de contrata del mismo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1982, que se incorporará al de 1983 como remanente de crédito.

Tercero. Contratar las obras mediante concierto directo, por su reconocida urgencia, conforme al artículo 117-1-3 del Estatuto de Régimen Local, aprobado por Real Decreto 3.046/1977, de 6 de octubre.

Cuarto. Adjudicar las obras de referencia a Construcciones Angel B. Beltrán, S. A., en el precio ofrecido de 3.992.171 pesetas, lo que representa una baja del 1,66 por 100 del citado presupuesto de contrata, de 4.059.560 pesetas, por ser la oferta más conveniente para los intereses municipales de entre las presentadas; el plazo de ejecución se fija en dos meses y el de garantía en un año, conforme figura en los pliegos de condiciones.

**19.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en la obra del colector emisario a la Depuradora de Valdebebas (segunda fase), bloque 102 del Plan de Saneamiento Integral de Madrid, cuyo presupuesto de contrata asciende a 11.509.595 pesetas.

Segundo. Imputar la cifra anteriormente mencionada al crédito que, procedente de la partida 6.1301, Colectores, del presupuesto extraordinario de 1978 (II), para el Plan de Saneamiento Integral de Madrid, se incorpora al presupuesto de inversiones de 1983.

Tercero. Adjudicar su ejecución por concierto directo a Agromán, Empresa Constructora, S. A., en el precio ofertado de 11.509.595 pesetas; el plazo de ejecución se fija en un mes y el de garantía en dos años, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.º de la Orden Ministerial de 12 de noviembre de 1981.

**20.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas de las obras de modificación del aliviadero de la Gavia, incluidas en el Plan de Saneamiento Integral de Madrid.

Segundo. Contraer la cantidad de 4.279.159 pesetas como presupuesto de contrata del mismo, con cargo al crédito que, procedente de la partida 6.1301, Colectores, del presupuesto extraordinario de 1978 (II), se incorpora al presupuesto de inversiones de 1983.

Tercero. Contratar las obras correspondientes mediante concierto directo, a tenor del artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, adjudicándose la realización de las mismas a favor de Entrecañales y Távara,



Sociedad anónima, por ser su oferta la más económica de entre las presentadas, en el precio ofrecido de 4.051.508 pesetas; el plazo de ejecución se fija en dos meses y el de garantía en dos años.

**21.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar el proyecto adicional del adjudicado en 29 de julio de 1982, para las obras de construcción de un Centro de Promoción de la Salud en Villaverde, Meseta de Orcasitas, bloques 256 y 127.

Segundo. Contraer el gasto de 675.399 pesetas, como importe de contrata del mismo, con cargo a la partida 621/1 del presupuesto de inversiones de 1982, que se incorporará como remanente de crédito al presupuesto de inversiones de 1983.

Tercero. Adjudicar las obras de referencia a favor de don Javier Monzón Sánchez, contratista de las principales, en el precio de contrata de adjudicación, de 675.399 pesetas, una vez deducida la baja aplicada en aquéllas, de conformidad con lo establecido en el artículo 54 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales.

**22.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar el proyecto adicional del de pavimentación y servicios complementarios del acceso al Centro Sur de Inversiones Inmobiliarias en la calle del Puerto de Velate, del distrito de Vallecas, incluyéndose las cláusulas de revisión de precios que constan en la Memoria.

Segundo. Contraer la cantidad de 8.538.647 pesetas, que corresponden 7.424.910 pesetas al importe del proyecto y 1.113.737 pesetas a previsión para revisión de precios, con cargo al crédito que, procedente de la partida 631/6, Pavimentación de vías públicas, del presupuesto de inversiones de 1982, se incorpora como remanente de crédito al de 1983, previo ingreso de la cantidad de 17.856.424 pesetas, aportadas por la Junta de Compensación del Centro Cívico Comercial de la avenida de la Albufera, al concepto 388.01, Pagos indebidos por cuenta de ejercicios cerrados.

Tercero. Contratar la ejecución de las obras, al amparo de lo establecido en el artículo 54 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales, con Coesga, S. A., contratista de las principales, por acuerdo plenario de 29 de enero de 1982, en el precio de 7.424.910 pesetas, que está afectado de la baja del 3,15 por 100 aplicada en la adjudicación de aquéllas.

**23.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar un gasto de 31.422.200 pesetas, a que asciende el importe de las obras realizadas para la ejecución del adicional de ampliación de las obras de construcción del colector margen derecha del Manzanares (segunda fase), bloque 0-17 bis del Plan de Saneamiento Integral de Madrid, con un monto total de 26.185.160 pesetas, más la cantidad destinada a una posible revisión de precios de las mismas (5.237.040 pesetas), aprobación que se hace extensiva al proyecto que le ha servido de base y que con el número 0-17 bis se integra en el citado Plan.

Segundo. Imputar el gasto anteriormente mencionado, de 31.422.200 pesetas, al presupuesto extraordinario de 1978 (II), para el Plan de Saneamiento Integral de Madrid.

Tercero. Abonar el importe de la obra, de 26.185.160 pesetas, a Entrecañales y Távora, S. A., detrayendo de la primera certificación que se extienda la cantidad de pesetas 1.047.407, y que en concepto de fianza deberá garantizar la obra hasta su recepción definitiva.

**24.** Aprobar, de conformidad con lo manifestado por Intervención General en sus informes de 4 de julio

y 7 de noviembre del corriente año, la revisión de precios a favor de Juan Velasco Velázquez, S. A., adjudicataria de las obras de tapado de calas, reparación de baches y hundimientos, etc., en diversas calles de los distritos de Arganzuela, Latina, Carabanchel y Villaverde, según acuerdo plenario de 29 de julio de 1980, por un importe de 3.323.985 pesetas, correspondiente al segundo semestre de 1982, siendo cargo dicho gasto al vigente presupuesto.

**25.** Aprobar, de conformidad con lo manifestado por Intervención General en su informe de 24 de noviembre último, la revisión de precios a favor de Construcciones y Contratas, S. A., adjudicataria de las obras de tapado de calas, reparación de baches, hundimientos, etc., en diversas calles de los distritos correspondientes a la Segunda Sección de Obras, según acuerdo plenario de 29 de julio de 1980, por un importe de 3.682.056 pesetas, correspondiente al segundo semestre de 1982, siendo cargo dicho gasto al vigente presupuesto.

**26.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar, en cumplimiento de lo establecido en el pliego de condiciones correspondiente, la revisión de precios solicitada por Dragados y Construcciones, S. A., respecto de las obras de acondicionamiento de la calle de Alberto Marcos, travesía de Amalia Marcos, calles de Arturo Marcos, Justina de la Fuente, Peña Ambote, Peña Cavero, Peña Ribera, Peña Vargas, Puerto de las Pílas, Virgen de los Remedios y Sierra de Santos, que fueron adjudicadas a dicha empresa por acuerdo plenario de 29 de enero de 1982.

Segundo. Disponer que el gasto a que asciende dicha revisión, de 356.814 pesetas, sea cargo al vigente presupuesto.

**27.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar, en cumplimiento de lo establecido en el pliego de condiciones correspondiente, la revisión definitiva de precios solicitada por Dragados y Construcciones, Sociedad anónima, respecto de las obras de reparación de urbanización en la Colonia Unión Eléctrica, del distrito de Chamartín, que fueron adjudicadas a dicha empresa por acuerdo plenario de 27 de julio de 1981.

Segundo. Disponer que el gasto total de 1.263.279 pesetas, correspondiendo 1.251.132 pesetas al importe de la revisión y 12.147 pesetas a la compensación por diferencias en el impuesto general de tráfico de empresas, sea cargo al vigente presupuesto.

**28.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Adjudicar el concurso, convocado por acuerdos de 6 de abril y 22 de julio del año en curso, cuya apertura de plicas tuvo lugar el 28 de septiembre siguiente, para la contratación del servicio de conservación de bocas de riego, fuentes públicas e hidrantes en las Zonas Este y Oeste del término municipal de Madrid, durante el plazo de cuatro años, a las empresas que se señalan y con las bajas ofrecidas que se indican respecto a todos y cada uno de los precios tipo de licitación:

Zona Este, a Construcciones y Contratas, S. A., con la baja del 24 por 100.

Zona Oeste, a Peninsular de Asfaltos y Construcciones, Sociedad anónima, con la baja del 23,26 por 100.

Segundo. Devolver las garantías provisionales a los restantes licitadores.

**29.** Adoptar, en relación con los proyectos de obras que se citan, los siguientes acuerdos:

1. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condi-



ciones económico-administrativas a regir en las obras de instalación de aire acondicionado y reformas de la primera planta y cubierta del edificio de la Junta Municipal del distrito de Latina, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 9.996.355 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Ugarte Feijoo, S. A., en el precio ofrecido de 8.536.887 pesetas, lo que representa una baja del 14,60 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cinco meses y veintidós días y el de garantía en un año.

2. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras suplementarias en el Centro Cívico para la Tercera Edad en Carabanchel, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 5.600.000 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Cubiertas y M. Z. O. V., S. A., en el precio ofrecido de 5.594.960 pesetas, lo que representa una baja del 0,09 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en dos meses y el de garantía en un año.

3. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de remodelación del Centro Cultural pueblo de Vallecas, sito en la calle del Pico Mampodre, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 807.933 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a don Miguel Rojo Sánchez, en el precio ofrecido de pesetas 799.854, lo que representa una baja del 1 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en un mes y el de garantía en un año.

4. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de instalación de alumbrado público en las calles de Juan Martín el Empecinado, Mejorada del Campo, Bustamante y en zona ajardinada en la de Canarias, 19, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 5.393.620 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Industria Eléctrica Francisco Benito Delgado, S. A., en el precio ofrecido de 5.026.854 pesetas, lo que representa una baja del 6,80 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución será de dos meses y el de garantía de un año.

5. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de instalación de alumbrado público en el Parque de Arriaga, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de pesetas 6.995.706.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Urbalux, S. A., en el precio ofrecido de 6.478.023 pesetas, lo que representa una baja del 7,40 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en tres meses y el de garantía en un año.

6. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de reparación de vigas de hormigón en el Mercado de Bami,

cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de pesetas 3.841.983.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Serrazar, S. L., en el precio ofrecido de 3.480.836 pesetas, lo que representa una baja del 9,40 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en dos meses y el de garantía en un año.

7. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de urbanización de la Colonia de San Francisco, del distrito de Fuencarral, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 19.183.769 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Tebasa, con la baja ofrecida del 33,10 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cinco meses y el de garantía en dos años.

8. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de instalación de alumbrado público e iluminación de las pistas de baloncesto en el Parque Antonio Pirala (Ciudad Lineal), cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de pesetas 4.026.935.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Industria Eléctrica Francisco Benito Delgado, S. A., en el precio ofrecido de 3.801.427 pesetas, lo que representa una baja del 5,60 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983.

9. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de cerramiento del solar para Centro de Tercera Edad del distrito de Latina, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 5.991.821 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a J. Fernández Molina, S. A., con la baja ofrecida del 1,50 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en sesenta días y el de garantía en un año.

10. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de pintura y otras reparaciones en el Centro Asistencial de Retiro, sito en la calle del Gobernador, 39, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 1.082.822 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Compañía Levantina de Edificación y Obra Públicas, Sociedad anónima, en el precio ofrecido de 906.321 pesetas, lo que representa una baja del 16,30 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en dos meses y el de garantía en seis.

11. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de instalaciones para la Sección Canina del Cuerpo de la Policía Municipal (primera fase), cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 8.652.458 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras



a la empresa J. L. Hernández, en el precio ofrecido de pesetas 8.350.000, lo que representa una baja del 3,50 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cinco meses y el de garantía en un año.

12. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de acondicionamiento de locales para aulas de música en la Casa de la Cultura, sita en la calle de Benita de Avila, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 3.675.750 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Ginés Navarro, Construcciones, S. A., en el precio ofrecido de 3.493.152 pesetas, lo que representa una baja del 4,50 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cuatro meses y el de garantía en un año.

13. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de reforma del Palacete de la Quinta de los Molinos, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 20.995.013 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a J. Fernández Molina, S. A., con la baja ofrecida del 18 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cuatro meses y el de garantía en un año.

14. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de remodelación de edificio en el Parque del Retiro para la Junta Municipal del distrito de Retiro, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 4.997.293 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a J. Quijano, S. A., en el precio ofrecido de 4.682.463 pesetas, lo que representa una baja del 6,30 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en tres meses y el de garantía en un año.

15. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de adaptación de sótano para gimnasio en el Centro Cívico Cultural de Vallecas, sito en la calle del Risco de Peloeche, sin número, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 4.124.210 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Construcciones Lahoz Soto, S. A., con la baja ofrecida del 0,65 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en un mes y el de garantía en un año.

16. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de extensión de aglomerado asfáltico en las calles de Martín de Vargas y Palos de la Frontera, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 6.566.493 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Francisco Portillo, S. A., en el precio ofrecido de pesetas 4.469.046, lo que representa una baja del 31,94 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de

inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en quince días y el de garantía en dos años.

17. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de urbanización en las calles de la Chumbera, Crisantemo y Miosotis y parque, en la calle de Jaén, 9, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 17.496.402 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Tebasa, Construcciones y Asfaltos, con la baja ofrecida del 28,20 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cuatro meses y el de garantía en dos años.

18. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de construcción de un auditorio en el Parque de Entrevías (primera fase), cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 16.998.262 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Ginés Navarro, Construcciones, S. A., en el precio ofrecido de 14.683.098,70 pesetas, lo que representa una baja del 13,62 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983.

19. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de proyecto de servicios complementarios en la plaza de Cabestreros, del distrito de Centro, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 2.745.544 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Urbalux, S. A., en el precio ofrecido de 2.547.864 pesetas, lo que representa una baja del 7,20 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983.

20. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de restauración de fachadas y pintura en la Junta Municipal de Tetuán, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 9.947.359 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a J. Fernández Molina, S. A., con la baja ofrecida del 4,50 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cinco meses y el de garantía en un año.

21. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de reparación de edificio en la Ribera de Curtidores para la Junta Municipal del distrito de Centro, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 19.998.890 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Ginés Navarro, Construcciones, S. A., en el precio ofrecido de 16.379.090,91 pesetas, lo que representa una baja del 18,10 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cinco meses y el de garantía en un año.

22. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de peatonalización de la plaza de Mora de Rubielos, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 6.725.709 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de



noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Francisco Portillo, S. A., en el precio ofrecido de 5.777.384 pesetas, lo que representa una baja del 14,10 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cinco meses y el de garantía en dos años.

23. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de instalación de alumbrado público en el Parque de Entrevías (parcial) y en el Polideportivo de la Ronda Sur de Entrevías y acceso, del distrito de Mediodía, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 10.895.411 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Sociedad Ibérica de Construcciones Eléctricas, S. A. (S. I. C. E.), en el precio ofrecido de 9.979.056 pesetas, lo que representa una baja del 8,4105 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cuatro meses y el de garantía en un año.

24. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de cubiertas y solados en el Mercado de Bami, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 12.358.883 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Serrazar, S. L., en el precio ofrecido de 11.821.271,50 pesetas, lo que representa una baja del 4,35 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cinco meses y el de garantía en un año.

25. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de proyecto complementario del Polideportivo de Manoteras, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de pesetas 6.998.103.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Construcciones y Contratas, S. A., con la baja ofrecida del 1,50 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en un mes y el de garantía en un año.

26. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de construcción de la primera fase-1 de un Polideportivo en Vallecas, sito entre la avenida de la Albufera y la M-4, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de pesetas 49.983.451.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Construcciones Angel B. Beltrán, S. A., con la baja ofrecida del 1,39 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cinco meses y veintidós días y el de garantía en un año.

27. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de pavimentación de un tramo peatonal de la calle de Antonio Pirala, del distrito de Ciudad Lineal, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 2.127.480 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Peninsular de Asfaltos y Construcciones, S. A., en el precio ofrecido de 1.910.477 pesetas, lo que representa una

baja del 10,20 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en dos meses y el de garantía en dos años.

28. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de reconstrucción de cubierta en el colegio público Padre Vitoria, sito en la calle de la Hacienda de Pavones, 328, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 3.100.281 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Ugarte Feijoo, S. A., con la baja ofrecida del 10,14 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al crédito que, procedente de la partida 622/3 del presupuesto de inversiones de 1982, se ha incorporado como remanente de crédito al de 1983.

29. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de renovación de carpintería y solados en el colegio público San Pablo, sito en la plaza de la Peña Morraz, sin número, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de pesetas 5.439.910.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Agromán, S. A., con la baja ofrecida del 12,10 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en ochenta días y el de garantía en un año.

30. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de acondicionamiento y mejora en el Parque de Bomberos de Santa María de la Cabeza, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 13.437.334 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Javier Monzón Sánchez, Construcciones, en el precio ofrecido de 13.014.058 pesetas, lo que representa una baja del 3,15 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al crédito que, procedente de la partida 621/1 del presupuesto de inversiones de 1982, se ha incorporado como remanente de crédito al de 1983.

31. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de reparación de inundaciones y vallas en el Polideportivo de Villa-Rosa, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 2.847.684 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Francisco Carrasco Novillo, S. A., con la baja ofrecida del 0,95 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al crédito que, procedente de la partida 621/1 del presupuesto de inversiones de 1982, se ha incorporado como remanente de crédito al de 1983.

32. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras complementarias y de equipamiento en el Centro Cultural Nicolás Salmerón, sito en la calle de Mantuano, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 29.885.558 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Javier Monzón Sánchez, Construcciones, en el precio ofrecido de 29.407.389 pesetas, lo que representa una baja del 1,60 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al



presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en dos meses y el de garantía en un año.

33. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de pintura y otras reparaciones en el Centro Asistencial de Chamberí, sito en la calle de Rafael Calvo, 6, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 3.863.669 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Javier Monzón Sánchez, Construcciones, en el precio ofrecido de 3.666.622 pesetas, lo que representa una baja del 5,10 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983.

34. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de reparación de carpintería exterior y reforma de la red de saneamiento del Mercado de Vallehermoso, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 8.176.880 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Javier Monzón Sánchez, Construcciones, en el precio ofrecido de 8.086.934 pesetas, lo que representa una baja del 1,10 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en sesenta días y el de garantía en un año.

35. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de consolidación de la estructura metálica del Mercado de Canillas, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 7.946.925 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a don Roberto González Irún, en el precio ofrecido de pesetas 7.768.119, lo que representa una baja del 2,25 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cuatro meses y el de garantía en un año.

36. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de refuerzo de la estructura del Mercado Municipal de Vallehermoso, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 6.992.534 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Javier Monzón Sánchez, Construcciones, en el precio ofrecido de 6.824.713 pesetas, lo que representa una baja del 2,40 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cinco meses y el de garantía en un año.

37. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras complementarias de construcción de un Centro de Promoción de la Salud en la Vaguada, cuyo presupuesto asciende a la suma de 6.199.999 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Ugarte Feijoo, S. A., con la baja ofrecida del 0,07 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en treinta días y el de garantía en un año.

38. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de reparación de fachadas y accesos del Mercado de Canillas,

cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de pesetas 9.916.480.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a don Roberto González Irún, en el precio ofrecido de pesetas 9.728.067, lo que representa una baja del 1,90 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cuatro meses y el de garantía en un año.

39. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de acondicionamiento en el Centro Cultural de la avenida de los Toreros, 5, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 3.382.718 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Construcciones Angel B. Beltrán, S. A., con la baja ofrecida del 4,09 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en un mes y veintiún días y el de garantía en un año.

40. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de pavimentación y acabados en el matadero provisional de vacuno, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 4.778.358 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a don Roberto González Irún, en el precio ofrecido de pesetas 4.674.667, lo que representa una baja del 2,17 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en treinta días y el de garantía en un año.

41. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de restauración del Mercado Municipal de Barceló, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 7.281.008 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Serrazar, S. L., en el precio ofrecido de 7.126.649,66 pesetas, lo que representa una baja del 2,12 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en treinta días y el de garantía en un año.

42. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de reforma de instalaciones en el Mercado de Príncipe de Vergara, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 9.289.803 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Construcciones y Contratas, S. A., con la baja ofrecida del 0,90 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en sesenta días y el de garantía en un año.

43. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de instalación eléctrica en el Mercado de General Mola para los comercios en fachadas a las calles de Bolivia y Potosí, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de pesetas 3.978.298.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de



noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Construcciones y Contratas, S. A., con la baja ofrecida del 0,90 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en quince días y el de garantía en un año.

44. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de demolición y reconstrucción de muro de cerramiento en el colegio público Lope de Vega, sito en la calle de Inglaterra, 8, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 2.932.168 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Serrazar, S. L., con la baja ofrecida del 4,20 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cincuenta días y el de garantía en un año.

45. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de cerramiento y urbanización del colegio público Fontarrón, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de pesetas 10.484.303.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Ugarte Feijoo, S. A., con la baja ofrecida del 18,97 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cuatro meses y el de garantía en un año.

46. Retirar, para nuevo estudio, el proyecto de renovación de radiadores eléctricos en el colegio público Hernán Cortés, con un presupuesto de contrata de 2.918.288 pesetas.

47. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de escalera de emergencia en el colegio público Pablo Picasso, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de pesetas 1.217.886.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Serrazar, S. L., con la baja ofrecida del 7,50 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en ciento cincuenta días y el de garantía en un año.

48. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de sustitución de calderas en el colegio público Concha Espina, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de pesetas 1.734.262.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a J. Fernández Molina, S. A., con la baja ofrecida del 12,20 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983.

49. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de redistribución, sustitución de escalera y pintura en el colegio público Batalla de Brunete, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 4.695.338 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Ugarte Feijoo, S. A., con la baja ofrecida del 18,70 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en tres meses y el de garantía en un año.

50. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de construcción de talleres de creatividad del distrito de Vallecas, sitos en la calle de la Sierra Carbonera, 70, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 29.673.043 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Ugarte Feijoo, S. A., con la baja ofrecida del 3,10 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cinco meses y el de garantía en un año.

51. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de pintura y otras reparaciones en el Centro Asistencial de Tetuán, sito en la calle de Bravo Murillo, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 1.369.291 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a J. Fernández Molina, S. A., con la baja ofrecida del 8,50 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en un mes y medio y el de garantía en seis meses.

52. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de instalación de persianas y reparación de cubiertas en el colegio público Virgen del Cerro, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 3.721.725 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Ugarte Feijoo, S. A., con la baja ofrecida del 8,10 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cuatro meses y el de garantía en un año.

53. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de construcción de cerramiento en el colegio público Antonio Nebrija, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 5.817.028 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Construcciones Tablada, S. A., con la baja ofrecida del 10,6 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cuatro meses y el de garantía en un año.

54. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de construcción de forjado de saneamiento, reparación de red, solado y terrazo y formación de zócalo en el comedor y pasillo del colegio público Concepción Arenal, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 6.242.982 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Serrazar, S. L., en el precio ofrecido de 6.096.271 pesetas, lo que representa una baja del 2,35 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983.

55. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de transformación de calefacción en el colegio público Santo Domingo, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 1.690.676 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de



noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Ugarte Feijoo, S. A., con la baja ofrecida del 8,90 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en treinta días y el de garantía en un año.

56. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de reforma de instalación eléctrica en el colegio público Azorín, sito en la calle de Godella, 57, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 5.738.974 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Ugarte Feijoo, S. A., con la baja ofrecida del 24,75 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en ochenta días y el de garantía en un año.

57. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de instalación de calefacción eléctrica en el colegio público Santa María de la Cabeza, sito en la ronda de Segovia, 1, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de pesetas 1.482.607.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a J. Fernández Molina, S. A., con la baja ofrecida del 12,20 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en treinta días y el de garantía en un año.

58. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de reparación de cubiertas, fachadas y otras en el edificio para material y suministros municipal sito en la calle de Santa Engracia, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 4.954.178 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Construcciones Angel B. Beltrán, S. A., con la baja ofrecida del 17,01 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en dos meses y el de garantía en un año.

59. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de actualización de instalación eléctrica en el colegio público Cuba, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 1.436.953 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Construcciones Angel B. Beltrán, S. A., con la baja ofrecida del 15,07 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en sesenta días y el de garantía en un año.

60. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de cerramiento en el colegio público República del Ecuador, sito en la calle de Valle de Oro, sin número, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 6.627.643 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Serrazar, S. L., con la baja ofrecida del 7,30 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en noventa días y el de garantía en un año.

61. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de

reparación de cubierta, acondicionamiento de patio y construcción de aseos en el colegio público Puerto Rico, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 3.806.306 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Serrazar, S. L., con la baja ofrecida del 22,47 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cien días y el de garantía en un año.

62. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de pavimentación y servicios complementarios en la calle de Cañas de San Pedro (antes de Ripoll), cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 8.395.446 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Virton, S. A., en el precio ofrecido de 7.060.570 pesetas, lo que representa una baja del 15,90 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en tres meses y el de garantía en dos años.

63. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de pintura y otras reparaciones en el Centro Médico de Moscardó, sito en la calle de la Cuesta, 4, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 1.625.969 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Construcciones Angel B. Beltrán, S. A., con la baja ofrecida del 18,04 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en un mes y veintiún días y el de garantía en seis meses.

64. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de pintura del Centro Asistencial de Arganzuela, sito en la calle de la Ribera de Curtidores, 2, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 1.645.266 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Francisco Carrasco Novillo, S. A., con la baja ofrecida del 28 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en dos meses y el de garantía en seis.

65. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de solado en el Mercado de Torrijos, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 7.999.106 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Ortiz y Compañía, S. A., en el precio ofrecido de pesetas 6.934.425, lo que representa una baja del 13,31 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en dos meses y el de garantía en un año.

66. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de urbanización en la calle de San Restituto y adecuación de talud en la Colonia de Valdezarza, del distrito de Moncloa, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de pesetas 5.996.953.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de



noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Tebasa, Construcciones y Asfaltos, con la baja ofrecida del 19 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en tres meses y el de garantía en dos años.

67. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de actualización e instalación eléctrica en el colegio público San José, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 5.445.814 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Obras y Conducciones, S. A., con la baja ofrecida del 6 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en sesenta días y el de garantía en un año.

68. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de reforma y remodelación de Juzgados de la Junta Municipal del distrito de Chamberí, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 4.617.651 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Construcciones y Contratas, S. A., con la baja ofrecida del 8,50 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en dos meses y el de garantía en un año.

69. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de reparación de cubiertas y cristales en el Mercado de Príncipe de Vergara, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 5.499.999 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Serrazar, S. L., en el precio ofrecido de 4.798.749 pesetas, lo que representa una baja del 12,75 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en tres meses y el de garantía en un año.

70. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de ajardinamiento del Cementerio de Carabanchel, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 24.114.712 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Construcciones y Contratas, S. A., con la baja ofrecida del 15,20 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cuatro meses y el de garantía en un año.

71. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de restauración de cubiertas en la Casa de Cisneros, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 37.388.466 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Construcciones Angel B. Beltrán, S. A., en el precio ofrecido de 36.666.869 pesetas, lo que representa una baja del 1,93 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cuatro meses y el de garantía en un año.

30. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:  
Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones

económico-administrativas a regir en las obras de reparación y adecentamiento del Mercado Municipal de Atocha, con un presupuesto de contrata que asciende a la suma de 31.792.706 pesetas.

Segundo. Contraer la cantidad de 12.000.000 de pesetas, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983, comprometiéndose la Corporación para inclusión del resto, de 19.792.706 pesetas, en próximo presupuesto.

Tercero. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Serrazar, S. L., con la baja ofrecida del 17,90 por 100 respecto a los precios tipo del presupuesto de contrata.

31. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de urbanización de la calle de Ramón Creso (primera fase), cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 13.851.338 pesetas.

Segundo. Contraer la cantidad de 4.000.000 de pesetas con cargo al presupuesto de inversiones de 1983, comprometiéndose la Corporación para incluir el resto, de pesetas 9.851.338, en próximo presupuesto.

Tercero. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Teodoro del Barrio, S. A. (Tebasa), con la baja ofrecida del 22 por 100 respecto a los precios tipo del presupuesto de contrata; el plazo de ejecución se fija en cuatro meses y el de garantía en dos años.

32. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de restauración del cuartel de Conde Duque (segunda fase A), cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 96.473.523 pesetas, con honorarios facultativos de 2.924.967 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, por la reconocida urgencia de las obras, conforme a lo previsto en el artículo 117-1-3 del Real Decreto 3.046/1977, de 6 de octubre, la ejecución de las mismas a Construcciones Angel B. Beltrán, S. A. (C. A. B. B. S. A.), en el precio ofrecido de 96.473.523 pesetas, lo que representa una baja del 19,03 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo dicho gasto, más el de 2.924.967 pesetas de honorarios facultativos, a favor del arquitecto don Julio Cano Lasso, al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cinco meses y el de garantía en un año.

33. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de acondicionamiento del edificio en la avenida de Alfonso XIII, cuyo presupuesto de contrata asciende a la cantidad de pesetas 99.992.268.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, por la reconocida urgencia de las obras, conforme a lo previsto en el artículo 117-1-3 del Real Decreto 3.046/1977, de 6 de octubre, la ejecución de las mismas a Construcciones y Contratas, S. A., con la baja del 0,25 por 100 ofrecida respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución se fija en cuatro meses y el de garantía en un año.

34. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de construc-



ción del Polideportivo de Villa Rosa (segunda fase), cuyo presupuesto de contrata asciende a la cantidad de 59.989.263 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, por la reconocida urgencia de las obras, conforme a lo previsto en el artículo 117-1-3 del Real Decreto 3.046/1977, de 6 de octubre, la ejecución de las mismas a Francisco Carrasco Novillo, S. A., con la baja ofrecida del 1,25 por 100 respecto a los precios tipo, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983, el plazo de ejecución se fija en tres meses y el de garantía en un año.

**35.** Aprobar el proyecto básico y de ejecución de un Centro de Educación Especial en el Centro Cívico La Vaguada, cuyo importe total, incluida previsión para revisión de precios, asciende a 169.755.355 pesetas, de las que 57.120.000 pesetas será cargo a la subvención concedida por el Ministerio de Educación y Ciencia, comprometiéndose la Corporación a incluir el resto en el presupuesto de inversiones de 1984.

**36.** Rectificar, en base a lo dispuesto en el artículo 111 de la Ley de Procedimiento Administrativo, el error aritmético padecido en el apartado tercero del acuerdo plenario de 25 de noviembre último, relativo a la revisión de precios del servicio de limpieza viaria en el distrito de Fuenarral (número 8) (período de enero de 1982 a 31 de enero del año en curso), en el sentido de que el nuevo canon, a buena cuenta, a regir a partir del 1 de febrero del año en curso, no es de pesetas mensuales 18.690.972, sino de pesetas 18.690.952 mensuales.

**37.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Adquirir, mediante concierto directo, por su reconocida urgencia, a tenor de lo dispuesto en el artículo 117-1-3 del texto articulado parcial de la Ley 41/1975 de Bases del Estatuto de Régimen Local, de Conalsa, S. A., 350 bancos, modelo Parques y Jardines, en madera de Lavan, por un precio global ofertado de 4.801.300 pesetas; plazo de entrega, tres meses; garantía, un año, y con sujeción al pliego de condiciones redactado al efecto.

Segundo. El importe total de dicha adquisición, cifrado en 4.801.300 pesetas, será cargo al vigente presupuesto.

**38.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar el gasto de 2.876 pesetas, a que asciende el importe de la compensación por diferencias en el impuesto general de tráfico de empresas correspondiente al servicio de extracción y transporte de aguas residuales de pozos negros y fosas sépticas de Madrid por el período del 1 de enero al 31 de diciembre de 1982.

Segundo. Abonar la referida cantidad (2.876 pesetas) a la empresa adjudicataria, Luis Gómez Montejano y Arroyo, con cargo al vigente presupuesto.

**39.** Aprobar definitivamente la modificación del plan de ordenación en la parcela 6-A de la Ciudad Parque Aluche, consistente en recalificación de usos, conforme al proyecto redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

**40.** Aprobar definitivamente la modificación del plan parcial del poblado C, de Carabanchel, en la zona del colegio público Luz del Valle, conforme al proyecto redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

**41.** Aprobar provisionalmente la modificación del plan parcial del Campo de Comillas, sector camino viejo de Villaverde, redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

**42.** Aprobar provisionalmente el Plan Especial de Reforma Interior de la manzana comprendida entre los

paseos de los Pontones, Imperial y calle de Alejandro Dumas, según proyecto redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

**43.** Aprobar provisionalmente, con estimación parcial de las alegaciones presentadas durante el período de información pública, el Plan Especial de Protección de la Colonia Bellas Vistas, en Tetuán, conforme al proyecto redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

**44.** Aprobar provisionalmente, con estimación parcial de las alegaciones presentadas durante el período de información pública, el Plan Especial de Protección de la Colonia Primo de Rivera, en Chamartín, conforme al proyecto redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

**45.** Aprobar provisionalmente el Plan Especial de Protección de la Colonia Jardín de la Rosa, conforme al proyecto redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

**46.** Aprobar provisionalmente, con estimación parcial de las alegaciones presentadas durante el período de información pública, la modificación del planeamiento en el sector de Chamartín, que afecta al Plan Especial de la avenida de la Paz, en su polígono 4, y al plan parcial de la Ciudad Lineal, en sus polígonos A-3, A-5 y A-7, conforme se refleja en el informe y documentación de la Sección de Planeamiento de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

**47.** Aprobar inicialmente el Plan Especial de Protección de la Colonia Ciudad Jardín Castañeda, delimitada por la calle de Clemente Fernández y el paseo de Extremadura, al Norte, y carretera de Sepúlveda, al Sur, conforme al proyecto redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

**48.** Aprobar inicialmente el Plan Especial de Protección de la Colonia Cruz del Rayo, redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

**49.** Declarar lesiva a los intereses municipales la resolución por la que se concedió a Campsa licencia para la instalación de un aparato surtidor de gasolina en una finca sin número de la Gran Vía de San Francisco, con objeto de su posterior impugnación ante la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

**50.** Aprobar los siguientes proyectos, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983, así como su adjudicación a las empresas que se señalan, con las bajas ofertadas en cada caso respecto a sus presupuestos de contrata:

1. Primero. Aprobar el proyecto adicional del adjudicado por acuerdo de la Comisión Permanente el 22 de enero de 1982 para las obras de construcción del Parque de Bomberos del barrio del Pilar.

Segundo. Contraer la cantidad de 21.269.179 pesetas, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983.

Tercero. Contraer la ejecución de las obras adicionales con Constructora Beyre, S. A., adjudicataria de las principales, en el precio de contrata referido de 21.269.179 pesetas, en las mismas condiciones de la adjudicación de éstas, al no superar la quinta parte de su importe, de conformidad con el artículo 54 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales.

2. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de instalación de un nuevo horno crematorio de cadáveres en el Cementerio de la Almudena, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 23.134.190 pesetas.

Segundo. Adjudicar mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Emicosa, S. A., en el precio ofrecido de 21.535.000 pese-



tas, lo que representa una baja del 6,91 por 100 respecto a los precios tipo, siendo cargo dicho importe al presupuesto de inversiones de 1983.

3. Primero. Aprobar el proyecto adicional del adjudicado por el Ayuntamiento Pleno el 29 de julio de 1982 para las obras de terminación de pavimentación y servicios complementarios en las Colonias de Nuestra Señora del Carmen, Helma y Convipro.

Segundo. Contraer la cantidad de 6.369.335 pesetas, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983.

Tercero. Contratar la ejecución de las obras adicionales con Cubiertas y M. Z. O. V., S. A., adjudicataria de las principales, en el precio de contrata referido de 6.369.335 pesetas, en las mismas condiciones de la adjudicación de éstas, al no superar la quinta parte de su importe, de conformidad con el artículo 54 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales.

4. Primero. Aprobar el proyecto de liquidación del adjudicado por acuerdo de la Comisión Permanente el 22 de enero de 1982 para las obras de construcción del Parque de Bomberos del barrio del Pilar.

Segundo. Contraer la cantidad de 10.598.850 pesetas, con cargo al presupuesto de inversiones de 1983.

Tercero. Contratar la ejecución de las obras de liquidación con Beyre, S. A., adjudicataria de las principales, en el precio de adjudicación referido de 10.598.850 pesetas, en las mismas condiciones de la adjudicación de éstas, de conformidad con la cláusula 62 del pliego de cláusulas administrativas generales para la contratación de obras del Estado.

5. Primero. Aprobar el proyecto y pliego de condiciones económico-administrativas a regir en las obras de vestuarios, servicios y cerramiento del osario en el Cementerio de Carabanchel, cuyo presupuesto de contrata asciende a la suma de 17.927.066 pesetas.

Segundo. Adjudicar, mediante concierto directo, en base a lo dispuesto en el artículo 2.º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, la ejecución de las mencionadas obras a Compañía Levantina de Edificación y Obras Públicas, Sociedad anónima, con la baja ofrecida del 21,30 por 100 respecto a los precios tipo, siendo cargo dicho importe al presupuesto de inversiones de 1983; el plazo de ejecución será de cuatro meses y el de garantía de un año.

51. Aprobar las rectificaciones, que a continuación se relacionan, en la organización del Área de Urbanismo e Infraestructuras, a tenor del apartado cuarto del acuerdo plenario de 22 de julio del año en curso:

a) *Modificación de carácter general:*

1. Se homogeneiza la dotación de Administrativos y Auxiliares administrativos de todas las unidades administrativas con el siguiente criterio:

A cada Jefe de Departamento se le asigna un Auxiliar administrativo con jefatura de grado A (nivel 8).

A cada Jefe de Sección se le asigna un Auxiliar administrativo con jefatura de grado B (nivel 7).

2. Se agrupan todos los Auxiliares administrativos de cada Departamento en un *pool* dependiente del Jefe del Departamento, quien asignará en cada momento las funciones de cada uno de acuerdo con las necesidades de las distintas unidades administrativas.

3. Se amplía la titulación exigida para la cobertura de jefaturas de las distintas unidades administrativas en todas aquellas que no requieren una especialidad muy señalada, con objeto de contar con una mayor disponibilidad y aplicación de los recursos humanos existentes.

4. Se expresa en las funciones de aquellas unidades administrativas que tienen carácter territorial, obligatoriedad de realizar sus funciones en ámbito territorial diferente

del propio cuando por necesidades del Servicio sea preciso hacerlo. Con ello se rompe la rigidez a que podría dar lugar una división territorial con dotación no ajustada a las necesidades de cada momento.

5. Se expresa en las funciones de las unidades administrativas de los Departamentos de Mantenimiento Urbano, la obligación de colaborar en determinadas formas y, en caso necesario, con los Departamentos de Proyectos.

b) *Modificaciones de carácter específico de cada Departamento:*

DEPARTAMENTO CENTRAL Y ADMINISTRATIVO

1. Se cambia la denominación de Departamento Central y Administrativo por la de Departamento Central, con objeto de homologarse con el resto de Departamentos de iguales características de las demás Áreas Municipales.

2. Se cambia la denominación de la Sección de Contratación de Obras, que aparece en la ficha de dimensionado del Departamento, por la de Sección de Contratación de Obra Nueva, para hacerla coincidir con la que aparece en la definición de funciones.

3. Se cambia la denominación de los Negociados de las Secciones de Contratación de Obra Nueva y de Conservación y Mantenimiento con objeto de adecuarlos a sus funciones. Dichas denominaciones quedarán así:

Sección de Contratación de Obra Nueva.

Negociado de Tramitación Zona Este.

Negociado de Tramitación Zona Oeste.

Sección de Contratación de Conservación y Mantenimiento.

Negociado de Tramitación de Mantenimiento Urbano.

Negociado de Tramitación de Medio Ambiente.

4. Se integra la Sección de Recursos del Departamento de Disciplina Urbanística en este Departamento Central, con objeto de dar cumplimiento al punto segundo del acuerdo plenario de 22 de julio.

De esta forma se modifica el estadillo de dimensionamiento de ambos Departamentos, así como su organigrama y definición de funciones.

5. Se reduce el dimensionado de las Oficinas Auxiliares de apoyo a Autoridades, dejándolo como sigue:

Oficina Auxiliar Concejal Delegado del Área:

Dos Auxiliares administrativos (nivel 11).

Oficina Auxiliar Concejal de Mantenimiento:

Un Auxiliar administrativo (nivel 11).

Un Auxiliar administrativo.

Oficina Auxiliar Gerente Municipal de Urbanismo:

Un Auxiliar administrativo (nivel 11).

Un Auxiliar administrativo.

Oficina Auxiliar Directores de Servicios:

Tres Auxiliares administrativos (nivel 11).

Tres Auxiliares administrativos.

DEPARTAMENTO DE INFORMACION URBANA

1. Se cambia su denominación de Departamento de Información Urbana por la de Departamento de Estudios e Información, con objeto de que refleje sus auténticas funciones.

2. La denominación de la Sección de Información Pública se recuerda el trámite que se debe seguir en el proceso de aprobación de la mayor parte de los expedientes de figuras o instrumentos urbanísticos, desfigurando el contenido real de la Sección.



Por ello se cambia su denominación por la de Sección de Información Urbanística.

3. Dados los cometidos y estructura de la Sección de Información Urbanística, se amplía la titulación necesaria para dotar su jefatura de Arquitecto a Arquitecto o Ingeniero de Caminos.

4. Se fracciona el Negociado de Cédulas de Información en otros dos con objeto de separar cometidos muy diversos cuya unión contradice el concepto de este tipo de unidad administrativa. Los nuevos Negociados son:

Negociado de Cédulas Urbanísticas.

Negociado de Información.

El primero de estos Negociados asume las tres primeras funciones asignadas al de Cédulas e Información y el segundo las tres restantes, repartiéndose entre los dos los recursos humanos previstos para aquél.

5. Se incluye en el Negociado de Cartografía los actuales Servicios de Reprografía que, por omisión, habían quedado sin incluir en ninguna unidad administrativa.

6. Se cambia la denominación de la Sección de Estudios y Concursos por la de Sección de Estudios, con objeto de hacerla más genérica y comprensible de mayor número de actividades en el campo en que debe actuar.

7. Se dota a la Sección de Estudios de un Sociólogo con objeto de permitir la realización de los cometidos asignados a esta Sección en una parcela fundamental para desarrollo de aquellos cometidos en el terreno urbanístico.

8. Se dota a la Sección de Documentación de un Técnico en Administración General con objeto de apoyar los recursos del Departamento con una rama no representada en el dimensionado previsto de dicho Departamento.

9. Se suprime de las funciones la Sección de Estudios para incluirla en la Sección de Documentación, la de preparación de documentación tanto doctrinal como de legislación y jurisprudencia por un evidente error de acuerdo con la denominación de ambas Secciones.

10. Se incorpora a las funciones de las Secciones de Estudios y de Documentación la necesidad de coordinarse en sus funciones, ya que se trata, en la mayor parte de los casos, de cometidos complementarios los que deben cumplir.

#### DEPARTAMENTO DE PROGRAMACION Y CONTROL

1. Se amplía con un Licenciado en Ciencias Exactas la dotación de la Sección de Estadística Urbana, con objeto de ajustar dicha dotación a las reales necesidades de la Sección.

#### DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO DE SUELO

1. Se cambia la denominación de los Negociados de la Sección de Valoraciones, pasando de llamarse Negociados Zona 1 y Zona 2 a Negociados Zona Este y Zona Oeste, respectivamente, con objeto de homologarse con el resto de las unidades administrativas de ámbito territorial de los Departamentos del Area.

2. Se cambia la dotación de la Sección de Administración de Patrimonio, reduciendo en un Sociólogo y aumentando en un Graduado Social, con objeto de adecuarla a las necesidades reales de la Sección.

#### DEPARTAMENTO DE EJECUCION DE PLANES

1. Se cambia la denominación que aparece en la definición de funciones de los Negociados Zona 1 y Zona 2 por las de Negociados Zona Este y Zona Oeste, con objeto de adecuarlos a los que aparecen en los estadillos de dimensionado.

2. Se cambia la denominación que aparece en los estadillos de dimensionado del Negociado Técnico de Alum-

brado por el de Negociado Técnico de Instalaciones Eléctricas, con objeto de adecuarlo al que aparece en la definición de funciones.

#### DEPARTAMENTO DE LICENCIAS

1. Se cambia la denominación de la Sección de Apoyo al Plan Especial por la de Sección Técnica de Licencias Zona Plan Especial, con objeto de homologarla con el resto de las Secciones Técnicas.

2. Se cambia la denominación de los Negociados de la Sección Técnica de Licencias, Zona Plan Especial, pasando de llamarse Negociados Zona 1 y Zona 2 a Negociados Distrito Centro y Distritos Periferia, con objeto de adecuarse a un reparto geográfico más coherente con el propio Plan Especial.

3. Se reduce el número de Aparejadores de los Negociados de la Sección Técnica de Licencias, Zona Plan Especial, en uno en cada Negociado, con objeto de adecuarlo a las necesidades reales de dichos Negociados.

4. Se cambia la denominación de la Sección de Régimen de la Edificación por la de Sección Jurídica de Licencias, con objeto de lograr una mejor expresión de las auténticas funciones que realiza.

5. Se reduce en uno el número de Negociados de la Sección Jurídica de Licencias y se cambia al mismo tiempo la separación que había entre licencias de obras y licencias de apertura en su tratamiento en dicha Sección por un tratamiento conjunto de ambos tipos de licencias. Con ello se responde en forma más correcta a los criterios que inspiran la propia creación de un Departamento de Licencias único.

Los nuevos Negociados tienen ámbito territorial, siendo los siguientes:

Negociado Zona Este.

Negociado Zona Oeste.

Negociado Zona Plan Especial.

6. Se reduce el número de Aparejadores en los Negociados de las Secciones Técnicas de Licencias de Obras en uno por Negociado, con objeto de adecuarlo a sus necesidades reales.

7. Se cambia la titulación exigida a los Jefes de Negociado de las Secciones Técnicas de Licencias de Apertura, pasando de Ingeniero industrial superior a Ingeniero técnico industrial, con objeto de homologarlo a los Negociados de las Secciones Técnicas de Licencias de Obras.

8. Se cambia la denominación de las Secciones Técnicas de Licencias de Apertura por las de Secciones Técnicas de Licencias de Apertura e Instalación, con objeto de adecuarla a las funciones reales de ambas Secciones.

9. Se cambia la dotación de cada una de las Secciones Técnicas de Licencias de Apertura e Instalación, aumentando en cada Negociado un Ingeniero industrial y reduciendo en tres Ingenieros técnicos industriales, con objeto de adecuarlos a sus necesidades reales.

10. Se cambia la denominación de la Sección de Actividades Industriales Singulares por la de Sección de Actividades Singulares, adecuando con ello la denominación que aparecía como errónea en el estadillo de dimensionado del Departamento.

11. Se cambia la denominación de los Negociados de la Sección de Actividades Singulares, pasando a llamarse de Negociados Zona 1 y Zona 2 a Negociados Zona Este y Zona Oeste, con objeto de adecuarse a su ámbito de actuación territorial.

12. Se cambia la titulación exigida para la dotación de jefaturas de los Negociados de la Sección de Actividades Singulares, pasando de Ingeniero técnico industrial a Ingeniero industrial superior, con objeto de adecuarlo a las necesidades reales de ambos Negociados.

13. Se cambia la dotación necesaria de la Sección de Actividades Singulares, aumentando en un Ingeniero téc-



nico industrial por cada Negociado, con objeto de adecuarla a las necesidades reales de la Sección.

14. Se incluyen en la plantilla de operarios tres Oficiales sin nivel y un operario.

#### DEPARTAMENTO DE DISCIPLINA URBANISTICA

1. Se cambia el número de Negociados, aumentando en uno, de la Sección de Control de Licencias, y se cambia al mismo tiempo la separación que había entre licencias de obras y licencias de apertura en su tratamiento en dicha Sección por un tratamiento conjunto de ambos tipos de licencias. Con ello se responde, al igual que se hacía en la Sección Jurídica de Licencias del Departamento de Licencias, en forma más correcta a los criterios que inspiran el tratamiento de las licencias en la nueva organización del Area.

Los nuevos Negociados tienen ámbito territorial, siendo los siguientes:

- Negociado Zona 1.
- Negociado Zona 2.
- Negociado Zona 3.
- Negociado Zona 4.

2. Se cambia la titulación exigida a los Jefes de Negociado de la Sección de Control de Licencias, pasando de Ingeniero superior a Ingeniero técnico superior, con objeto de adecuarla a las necesidades reales de la Sección.

3. Se cambia la dotación de la Sección de Control de Licencias, adecuándola a la nueva división en cuatro Negociados territoriales y aumentando en un Ingeniero industrial, todo ello con objeto de adecuarlo a sus necesidades reales.

4. Se suprime la Sección de Recursos, que pasa al Departamento Central, tal como se indica más arriba y por la razón ya apuntada.

#### DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO

1. Se cambia la dotación de Arquitectos del Departamento, reduciendo cuatro, uno por cada Sección de Zona, y aumentando en dos, que quedan incorporados como *pool* dependiendo del Jefe del Departamento, todo ello con objeto de adecuar la dotación de necesidades reales del Departamento.

2. Se cambia la denominación de la Sección de Ordenación Urbana por la de Sección Jurídica de Planeamiento, con objeto de lograr una mejor expresión de las funciones que desarrolla.

3. Se crea una nueva Sección llamada Sección de Apoyo al Plan Especial, con dos Negociados: Negociado de Diseño Urbano y Negociado de Catalogación y dotada cada una de dichas unidades con un Arquitecto y el total de la Sección con tres Delineantes y un Auxiliar administrativo. Su objeto es el de servir de Oficina Técnica de apoyo de la Comisión de Seguimiento del Plan Especial Villa de Madrid, tal como se refleja en su Reglamento. La creación de esta Sección no significa aumento de recursos ni de unidades administrativas, debido a la recomposición simultánea de otros Departamentos, tal como se indica en estas notas.

4. Se cambia la denominación de los Negociados de la Sección Jurídica de Planeamiento, pasando de llamarse Negociados de Iniciativa Oficial y de Iniciativa Privada a llamarse Negociados Zona Este y Zona Oeste, con objeto de adecuarse al ámbito territorial donde van a actuar realmente.

#### DEPARTAMENTO DE PROYECTOS DE URBANIZACION

1. Se suprime la Sección de Aparcamientos, incluyéndose sus funciones a cada una de las Secciones de zona. Su objeto es el de no romper el criterio de división terri-

torial del Departamento y, al mismo tiempo, de facilitar los acabados de urbanización de los aparcamientos incorporándolos, por la utilización de los mismos criterios, a los del resto de la zona.

#### DEPARTAMENTO DE PROYECTOS DE EDIFICACION

1. Se cambia la denominación de la Sección de Construcciones Dotacionales por la de Sección de Construcciones de Equipamiento, con objeto de lograr una mejor expresión de las funciones que desarrolla.

2. Se suprimen los Negociados de las Secciones de Construcciones Generales y de Construcción de Equipamientos con objeto de homologarlas con el criterio general de creación de unidades administrativas con funciones diferenciadas, siendo en este caso que no se cumplía este criterio. Al mismo tiempo, la dotación de Aparejadores se incorpora a la Jefatura de Sección dependientes de ella.

3. Se cambia la titulación exigida al Técnico superior adscrito a la Sección de Rehabilitación, pasando de Técnico de Administración General a Sociólogo.

#### DEPARTAMENTO DE CONSERVACION DE VIAS PUBLICAS

1. Se aumenta la dotación de recursos humanos en un Ayudante de Obras Públicas dependiente directamente del Jefe del Departamento, con objeto de adecuar la dotación a las necesidades reales del Departamento.

#### DEPARTAMENTO DE CONSERVACION DE EDIFICACIONES

1. Se aumenta la dotación de Aparejadores de la Sección de Conservación de Equipamientos, pasando de dos a seis, con lo que se incorporan los cuatro Aparejadores que en la actualidad dependían de la antigua Delegación de Educación.

2. Se suprimen las plazas de personal de oficios, que pasan al Area de Régimen Interior.

#### DEPARTAMENTO DE MOBILIARIO URBANO

1. Se cambia la titulación exigida a la Jefatura de la Sección de Dotación de Mobiliario, pasando de Arquitecto o Ingeniero de Caminos a Arquitecto, por ajustarse mejor a las características del puesto.

2. Se amplía la titulación exigida a la Jefatura de la Sección de Conservación, pasando de Ingeniero de Caminos o industrial a Ingeniero superior, por ajustarse a las características, muy amplias, en función de la diversidad de mobiliario urbano del puesto.

3. Se cambia, por igual razonamiento anterior, la titulación exigida para las Jefaturas de los Negociados de la Sección de Conservación, pasando de Ayudante de Obras Públicas o Ingeniero técnico industrial a Técnicos de grado medio.

#### DEPARTAMENTO DE AGUA Y SANEAMIENTO

1. Se amplía la titulación exigida a la Jefatura de la Sección de Explotación de Estaciones Depuradoras, pasando de Ingeniero de Caminos o industrial a Ingeniero superior, por ajustarse a las características del puesto.

2. Se amplía, por iguales motivos, la titulación exigida a la Jefatura de la Sección de Laboratorio, pasando de Químico, Biólogo o Farmacéutico a Titulado superior.

3. Se especifican más concretamente las funciones de la Sección de Protección de Láminas de Agua, debido a que se trata de nuevos Servicios creados cuya exacta definición es necesario hacerla.

4. Se especifican asimismo las funciones del Negociado de Tramitación Administrativa que tienen que ver con la Sección de Protección de Láminas de Agua, por los mismos motivos anteriores.



## DEPARTAMENTO DE CONTAMINACION ATMOSFERICA

1. Se crea un nuevo Negociado denominado Negociado de Niveles Sonoros e integrado en la Sección de Control de Calidad del Aire. Su objeto es especializar una unidad administrativa en tan importante función que no estaba contemplada en el organigrama.

La creación de este Negociado no supone aumento de efectivos ni de unidades administrativas por la supresión simultánea de otros Negociados en otros Departamentos.

2. Se aumentan las funciones de todas las Secciones con la obligación de colaborar en estudios que supongan modificación de Ordenanzas, medidas especiales, etc., en relación con el resto de las funciones de dichas Secciones.

## DEPARTAMENTO DE LIMPIEZA URBANA

1. Se cambia la denominación del Negociado de Tramitación y Archivo por la más genérica de Negociado de Tramitación, con objeto de expresar con mayor generalidad las funciones que desarrolla.

## DEPARTAMENTO DE PARQUES Y JARDINES

1. Se cambia la denominación de las Secciones de Conservación Este y Oeste entre sí en ambas Secciones, ya que no se corresponden con las zonas de los Negociados en que se dividen.

2. Se cambia, por no corresponderse con las Secciones en que se integran, la denominación de Zona de los Negociados de Conservación de Obra Civil.

## Comisión de Hacienda y Economía

52. Aprobar definitivamente y en los términos en que ha sido preparada por el Interventor general, de conformidad con el artículo 720 de la Ley de Régimen Local, la cuenta general del presupuesto de inversiones de 1982.

53. Aprobar definitivamente y en los términos en que ha sido preparada por el Interventor general, de conformidad con el artículo 720 de la Ley de Régimen Local, la cuenta general del presupuesto de inversiones de la Gerencia Municipal de Urbanismo de 1982.

54. Aprobar definitivamente y en los términos en que ha sido preparada por el Interventor general, de conformidad con el artículo 720 de la Ley de Régimen Local, las cuentas generales de los presupuestos de inversiones de 1982 del Centro Municipal de Informática y del Patronato de la Feria del Campo.

55. Solicitar del Ministerio de Economía y Hacienda la subvención prevista en el artículo 1.º de la Ley de Medidas Urgentes de Saneamiento y Regulación de las Haciendas Locales, sometiéndose expresamente el excelentísimo Ayuntamiento de Madrid al procedimiento y al cumplimiento de las condiciones que se señalan en los artículos 3.º a 7.º de la misma Ley.

56. Aprobar inicialmente y de manera definitiva para el supuesto de que no se produzcan reclamaciones, de conformidad con la disposición transitoria segunda de la Ley de Medidas Urgentes de Saneamiento y Regulación de las Haciendas Locales, en relación con el artículo 13 de la misma Ley, el nuevo tipo impositivo de la Contribución Territorial Urbana, que se fija en el 23,5 por 100 para su vigencia a partir del 1 de enero de 1984, debiendo someterse al procedimiento previsto en la Ley 40/1981, de 28 de octubre.

57. Aprobar definitivamente el contrato de préstamo a formalizar entre el excelentísimo Ayuntamiento de Madrid y el Banco de Crédito Local de España, por un

importe de 1.480.147.171 pesetas, en los términos del acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 25 de noviembre de 1983, ratificando éste en todo su contenido.

## Comisión de Cultura, Educación, Juventud y Deportes

## Cultura

58. Asignar a tres vías públicas de nueva formación, resultantes de la remodelación del polígono de Palomeras Sureste, los siguientes nombres:

Calle de Antonio Mairena: Comienza en la calle de San Claudio, 1, y termina en la de los Andaluces, 5.

Calle de Luis Buñuel: Comienza en la avenida de Pablo Neruda, 29, y termina en la calle de Fuengirola, 10.

Calle de Gerardo Diego: Comienza en la calle de Luis Buñuel, 12 (la anterior en esta misma propuesta), y termina en la de los Extremeños, 3.

59. Atribuir los nombres de Parque de Palomeras Bajas al núcleo urbano hasta ahora conocido como Poblado Mínimo de Vallecas, y el de Luis Felipe de Diego a la nueva calle resultante de la remodelación de este núcleo urbano, que tiene su iniciación en la de Venta de la Higuera, número 45, y su término en la de Filomena Gómez, 44.

60. Aprobar la modificación de las tarifas por la prestación de servicios en las instalaciones del Instituto Municipal de Deportes, elaborada por su Junta Rectora.

## Comisión de Seguridad, Circulación y Transportes

## Circulación y Transportes

61. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar la modificación de tarifas de los estacionamientos subterráneos de concesión municipal, que quedarán establecidas en la forma siguiente:

a) Estacionamiento de las plazas de Santo Domingo, Mostenses, Descalzas Reales, Mayor y Cortes y calles de Sevilla y Fuencarral:

Primera hora o fracción, 70 pesetas.

Restantes horas o fracción, 75 pesetas.

Máximo por veinticuatro horas, 700 pesetas.

b) Estacionamientos de las calles de Velázquez-Jorge Juan, Velázquez-Ayala, Velázquez-Juan Bravo y Jardines del Arquitecto Ribera (plaza de Barceló):

Primera hora o fracción, 65 pesetas.

Restantes horas o fracción, 75 pesetas.

Máximo por veinticuatro horas, 700 pesetas.

c) Estacionamientos de las plazas de Santa Ana, España, Marqués de Salamanca y Carmen, calles de Montalbán, Felipe II, Luna-Tudescos y Montevideo y paseo de Recoletos:

Primera hora o fracción, 55 pesetas.

Segunda hora o fracción, 55 pesetas.

Restantes horas o fracción, 65 pesetas.

Máximo por veinticuatro horas, 600 pesetas.

d) Estacionamientos de las plazas de Jacinto Benavente y Olavide y calle del Marqués de Urquijo:

Primera hora o fracción, 50 pesetas.

Restantes horas o fracción, 60 pesetas.

Máximo por veinticuatro horas, 500 pesetas.

e) Estacionamientos de las plazas del Rey y Vázquez de Mella:

Primera hora o fracción, 50 pesetas.

Restantes horas o fracción, 55 pesetas.

Máximo por veinticuatro horas, 500 pesetas.



f) Estacionamientos de las plazas de Colón y de la Villa de París y calle de Almagro:

Primera hora o fracción, 50 pesetas.

Restantes horas o fracción, 50 pesetas.

Máximo por veinticuatro horas, 450 pesetas.

Segundo. Disponer que las tarifas expresadas entrarán en vigor el día 1 de enero de 1984.

Tercero. Disponer que los cánones que las empresas concesionarias vienen satisfaciendo al Ayuntamiento por la explotación de la concesión se elevarán en cuantía idéntica al aumento experimentado por las tarifas.

**62.** Aprobar el proyecto definitivo referido a la construcción de un estacionamiento subterráneo de uso mixto en la avenida de Brasil, modificado del primitivo, con sujeción a las prescripciones que se especifican en el acuerdo.

**63.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Adjudicar a la empresa Sociedad Ibérica de Construcciones Eléctricas, S. A., el concurso convocado para la instalación y conservación de señales luminosas reguladoras de la circulación de funcionamiento automático en las Zonas Oeste y Centralizada, con sujeción al pliego de condiciones que ha regido en el concurso y a la oferta del adjudicatario, en cuanto mejor y no se oponga a aquél, con una baja en la Zona Oeste del 10 por 100 para instalación y del 10,5 por 100 para conservación, y en la Zona Centralizada del 6 por 100 para instalación y del 6,5 por 100 para conservación, respecto a los precios tipo que figuran en el expediente.

Segundo. Adjudicar a Sociedad Anónima de Instalaciones de Control (Sainco) el concurso convocado para la instalación y conservación de señales luminosas reguladoras de la circulación de funcionamiento automático en la Zona Este, con sujeción al pliego de condiciones que ha regido en el concurso y a la oferta del adjudicatario en cuanto mejor y no se oponga a aquél, con una baja del 6,5 por 100 para instalación y del 7 por 100 para conservación, respecto a los precios tipo que figuran en el expediente.

Tercero. El gasto para las tres zonas se hará efectivo, por lo que al año en curso se refiere, con cargo a la partida 262/145, Conservación y reparación ordinaria de inversiones (excepto edificios).—De maquinaria e instalaciones.—Control de tráfico.—Conservación de la señalización automática, del presupuesto general ordinario de gastos de 1983. En cuanto a los años posteriores, el gasto anual que se produzca, y que no podrá rebasar en su cuantía las cantidades que para tales atenciones se consignen en cada presupuesto, se hará efectivo con cargo a los créditos que a tal efecto se consignen en los presupuestos correspondientes.

**64.** Adjudicar a la Compañía General de Obras y Suministros Públicos, S. A., el concurso convocado para la construcción y explotación de un estacionamiento subterráneo en la calle de José de Cadalso, con sujeción a los pliegos de condiciones jurídicas, técnicas y económicas que han regido en el concurso, a las de la oferta del adjudicatario en cuanto mejoren y no se opongan a éstas, y a las particulares especificadas en el acuerdo.

### Seguridad

**65.** Dejar sin efecto la adjudicación a Mercauto del suministro de tres vehículos Land Rover, todo terreno, para la Policía Municipal, por un precio de 3.834.862 pesetas, por renuncia expresa de la indicada casa.

### Consumo y Abastos

**66.** Modificar el Reglamento de Prestación de Servicios de Mercamadrid, aprobado por acuerdo plenario de 29 de enero de 1982, y redactar un nuevo texto en los términos que a continuación se señalan:

### Reglamento de prestación de servicios de Mercamadrid

#### DISPOSICION PRELIMINAR

El excelentísimo Ayuntamiento de Madrid, efectuada la municipalización con monopolio de los Servicios de Mercados Mayoristas, procede a su gestión en régimen de Empresa Mixta, prestando en todos los órdenes la asistencia precisa a dicha empresa a fin de que pueda realizar plenamente la gestión que se le encomienda.

La Empresa Mixta, gestora de los Servicios de Mercados Mayoristas, tiene la forma de Sociedad anónima, en cumplimiento de lo previsto en la Ley de Régimen Local y en sus Reglamentos en vigor.

### TITULO PRIMERO

#### DEL SERVICIO

#### CAPITULO PRIMERO

#### OBJETO Y CONTENIDO DEL REGLAMENTO DE PRESTACION DEL SERVICIO

Artículo 1.º El presente Reglamento tiene por objeto fijar las bases de la prestación de los Servicios de Mercados Mayoristas de la Empresa Mixta Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid, Sociedad anónima (Mercamadrid, S. A.), así como regular los principios generales de las relaciones entre el Ayuntamiento, la empresa y los usuarios de los servicios.

Art. 2.º Los servicios que se reglamentan son los de Mercados, a que se refiere la Ley de Régimen Local, con los que se pretende conseguir el abastecimiento al por mayor de productos alimenticios perecederos a la ciudad de Madrid y su zona de influencia.

El servicio de mercado se prestará en sus modalidades de Mercado de Frutas y Verduras, Mercado de Pescado, así como cuantos se consideren necesarios para un mejor servicio a la población.

Art. 3.º El presente Reglamento de Prestación del Servicio se desarrollará por el Ayuntamiento, a propuesta de la Empresa Mixta, en los respectivos Reglamentos de Funcionamiento de los Mercados.

Dichos Reglamentos de Funcionamiento serán elaborados por la Empresa Mixta, quien podrán instar la participación de los usuarios, a efectos meramente consultivos, sin perjuicio de la perceptiva autorización del Ayuntamiento.

En el ámbito de actuación que corresponde a la Empresa Mixta, la Dirección de la misma podrá adoptar, con carácter transitorio en situaciones extraordinarias, las medidas que, no estando previstas en este Reglamento, considere necesarias para un buen funcionamiento en los servicios, dando cuenta inmediata a los correspondientes órganos de gobierno del Ayuntamiento y de la Sociedad.

#### CAPITULO II

#### DE LOS FINES Y OBLIGACIONES DE LA EMPRESA MIXTA

Art. 4.º El objeto principal de la Empresa Mixta es gestionar los servicios de Mercados Mayoristas, así como el resto del complejo comercial y de instalaciones de Merca-



Madrid, en aras a conseguir que el abastecimiento de la ciudad, la Comunidad Autónoma de Madrid y todas aquellas otras posibles áreas de influencia, se realicen en las mejores condiciones de competencia y transparencia de mercado, como igualmente mejorar en todos los órdenes el ciclo de comercialización de los productos alimenticios.

Art. 5.º Para dar cumplimiento de lo expuesto en el artículo anterior, la Empresa Mixta tendrá las siguientes obligaciones generales:

a) Contar con los servicios e instalaciones comerciales precisos para el desenvolvimiento de la actividad de los servicios que se municipalizan, en régimen de libre competencia.

b) Mantener en servicio el conjunto de instalaciones que constituyen los Mercados Centrales, así como el conjunto de instalaciones generales que existan dentro del recinto del Complejo Alimentario.

c) Tener a disposición de los usuarios las instalaciones y locales de la Unidad Alimentaria construidos al efecto.

d) Disponer de las instalaciones necesarias para el intercambio de información comercial y facilitar a la Administración la información relativa a las mercancías, entradas y salidas en los Mercados Mayoristas.

e) Facilitar el incremento de información con las zonas de producción, los restantes Centros Mayoristas y los correspondientes órganos de la Administración.

f) Tener espacios libres a disposición de la Administración Central, Autonómica y Local, que también pueden ser utilizados como puestos reguladores en caso de necesidad.

g) Procurar a los productores de los sectores objeto de Mercado y a sus organizaciones espacio para la venta de sus productos.

h) Procurar que el número de abastecedores en los Mercados Mayoristas sea el suficiente para asegurar el abastecimiento de la ciudad y de su zona de influencia.

i) Tramitar cuantas peticiones se le formulen para su resolución por la Autoridad u órgano competente.

j) Colaborar y cooperar con el Ayuntamiento de Madrid en todas aquellas cuestiones que redunden en una mejor prestación del servicio.

k) Poner todos aquellos medios que sean necesarios para el desarrollo de las actividades propias de su gestión, en las zonas disponibles dentro del recinto del Complejo Alimentario.

l) Cumplir cualquier otra obligación que venga impuesta a la Empresa Mixta por disposiciones legales vigentes o que se dicten con posterioridad.

La Empresa Mixta, por causas de fuerza mayor o si circunstancias de buen funcionamiento lo requieran, podrá modificar, suspender o anular parte de los servicios y suministros a que viene obligada por los párrafos anteriores. Antes de adoptar tales medidas serán oídos los usuarios, siempre y cuando este trámite no conlleve un retraso que hiciera inefectiva su aplicación a juicio de la Empresa Mixta.

### CAPITULO III

#### DE LA CORPORACION MUNICIPAL

Art. 6.º Corresponde al excelentísimo Ayuntamiento de Madrid, en orden a la prestación del Servicio, en general, el ejercicio de las funciones de autoridad e inspección higiénico-sanitaria de los Mercados Centrales, y, en especial, los siguientes:

a) Continuar cumpliendo aquellas obligaciones que, como las derivadas del ejercicio de funciones que implican autoridad, no pueden atribuirse a la empresa gestora, y, en

general, todas aquellas que las Leyes y Reglamentos vigentes le impongan de manera exclusiva.

b) Prestar, en todos los órdenes, la ayuda y colaboración precisas para que la Empresa Mixta pueda realizar plenamente la gestión que se encomienda.

c) Salvo lo dispuesto en la legislación vigente en materia de canales alternativos y complementarios, asegurar la centralización de la actividad mayorista en los mercados, persiguiendo el ejercicio clandestino de dicha actividad y exigiendo la utilización de las instalaciones de la Empresa Mixta conforme al derecho que le concede el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales.

d) La supervisión del funcionamiento de los servicios de los Mercados Mayoristas.

e) Otorgar las autorizaciones necesarias para la utilización de los puestos de venta y otros servicios de los Mercados Mayoristas, previo informe y propuesta de la Empresa Mixta.

f) Resolver en vía administrativa los recursos interpuestos por los titulares de los puestos.

g) Ejercer la vigilancia de todas las actividades que constituyen el contenido del servicio.

h) Facilitar a Mercamadrid los medios para regular la circulación de vehículos dentro del recinto.

i) El Ayuntamiento podrá delegar en Mercamadrid alguna o algunas de las funciones mencionadas para hacer cumplir a los usuarios los Reglamentos y Disposiciones generales que regulan el servicio.

Art. 7.º En los Mercados Mayoristas deberán ser presentados obligatoriamente para su venta al por mayor todos los productos que, siendo objeto de contratación en cada uno de ellos, se introduzcan en el término municipal de Madrid.

No obstante lo anterior, quedarán dispensados de esta obligación los productos introducidos por líneas de abastecimiento regulados en disposiciones de carácter general, siempre que la práctica de las mismas se adapte a los requisitos exigidos por dicha legislación. El Ayuntamiento comprobará el cumplimiento de tales requisitos, y en caso de que éstos no se cumplan, aplicará la legislación municipal sobre la materia.

## TITULO II

### DE LOS USUARIOS

#### CAPITULO PRIMERO

##### DE LOS POSIBLES USUARIOS

Art. 8.º Los Mercados Mayoristas que forman parte del Complejo Alimentario de Mercamadrid serán de uso público para todas aquellas personas o entidades que reúnan las condiciones necesarias para el ejercicio de las actividades que en los mismos se realicen, sin otras limitaciones que las establecidas en este Reglamento, los de Régimen Interior que se dicten en su aplicación y en las disposiciones vigentes con carácter general sobre la materia.

Art. 9.º Serán usuarios de los Mercados Mayoristas aquellas personas físicas o jurídicas que, reuniendo las condiciones generales exigidas al efecto por el presente Reglamento y las específicas que puedan establecer las de Funcionamiento de cada Mercado, obtengan la correspondiente autorización expedida por el Ayuntamiento, a propuesta de la Empresa Mixta.

Art. 10. La Empresa Mixta podrá disponer que, para el acceso al recinto del Complejo Alimentario o para la actuación de los usuarios en los Mercados Mayoristas, sea necesario utilizar un símbolo o distintivo de identificación personal.



## CAPITULO II

## DE LAS AUTORIZACIONES PARA EL EJERCICIO DE LA ACTIVIDAD

Art. 11. Sólo podrán ser titulares de las autorizaciones las personas naturales o jurídicas con plena capacidad de obrar y que reúnan las condiciones exigidas en este Reglamento y en los de Funcionamiento del Mercado correspondiente.

No obstante lo establecido en el párrafo anterior, podrán continuar con la autorización los menores de edad e incapacitados comprendidos en el supuesto señalado en el artículo 5.º del Código de Comercio.

El Reglamento de Régimen Interior determinará la documentación necesaria y el procedimiento a seguir para la tramitación de solicitudes de autorización a que se refieren los artículos anteriores.

Art. 12. La autorización expedida por el Ayuntamiento, a que se refiere el artículo 8.º, faculta al usuario para operar dentro de los términos previstos por la misma en el recinto e instalaciones de los Mercados Centrales, para la ocupación, en su caso, del puesto o espacio comercial correspondiente y para la eventual utilización de los servicios existentes.

La autorización contendrá los requisitos, condiciones, datos y especificaciones necesarias para el ejercicio de las facultades que se otorguen en virtud de la misma. En particular determinará la cuantía de la tarifa, su forma de revisión, el tiempo y el espacio de utilización de las instalaciones y las demás condiciones particulares para el ejercicio de la función a las que está autorizado.

La autorización tendrá como plazo de vigencia el que se señale en la misma, que, en ningún caso, podrá ser superior al de la duración de la Empresa Mixta, quedando caducada a su vencimiento sin derecho a indemnización o compensación alguna.

## CAPITULO III

## DE LOS VENDEDORES

## Sección 1.ª De las clases.

Art. 13. Sin perjuicio de lo que determine el Reglamento de cada Mercado, podrán operar como titulares de puestos:

a) Los mayoristas por cuenta propia: serán las personas o entidades, legalmente autorizadas para el ejercicio de la actividad al por mayor, a las que se adjudique uno o varios puestos en los Mercados Mayoristas para que realicen, exclusivamente, operaciones comerciales mayoristas por cuenta propia.

b) Mayoristas a comisión: serán las personas o entidades, legalmente autorizadas para el ejercicio de la actividad mayorista, a las que se adjudique uno o varios puestos en los Mercados Mayoristas para que lleven a cabo, exclusivamente, operaciones comerciales al por mayor, en régimen de comisión.

c) Mayoristas de actuación mixta: serán aquellas personas físicas o jurídicas que hayan sido autorizadas para realizar indistintamente operaciones de venta de productos propios o ajenos, en régimen de comisión. En este supuesto, las operaciones comerciales diferenciadas documentalmente de aquellas otras realizadas a comisión, distinguiéndose unas de otras a los efectos de los controles informativos, estadísticos o de otra naturaleza que juzgue oportuno establecer la Empresa Mixta.

d) Mayoristas en origen: serán aquellos productores que individualmente o agrupados en cooperativas, asocia-

ciones o cualquier otra forma de actuación colectiva tengan el propósito de comercializar los artículos de su propia producción y sean autorizados a tales efectos.

e) Las cooperativas, asociaciones u otras organizaciones de detallistas o consumidores constituidas legalmente para el ejercicio de la función de mayorista.

f) Los órganos de la Administración del Estado, de las Comunidades Autónomas y de las Entidades locales.

g) La Empresa Mixta que podrá efectuar, de modo excepcional, operaciones comerciales por cuenta propia o en comisión de terceros, sean éstos particulares, organismos oficiales o empresas públicas, bien por iniciativa propia o a propuesta del Ayuntamiento. La actuación de la Empresa Mixta se producirá para asegurar el abastecimiento de la ciudad y su área de influencia, procurar un abastecimiento en las mejores condiciones de precio y calidad o restablecer la competencia en el Mercado.

## Sección 2.ª De las autorizaciones.

Art. 14. Para la ocupación de un puesto en los Mercados, el usuario deberá reunir, además de las condiciones fijadas en este Reglamento y en los que los desarrollen, autorización otorgada por el Ayuntamiento de Madrid, a propuesta de la Empresa Mixta.

Art. 15. No podrán ser titulares de autorización las personas naturales o jurídicas comprendidas en alguno de los casos de incapacidad o los incursos en alguna de las circunstancias de nulidad determinadas en los artículos 3.º, 4.º, 5.º y 6.º del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales, salvo las excepciones señaladas en el párrafo 2.º del artículo 10.

El Ayuntamiento podrá denegar la autorización para actuar como abastecedor a quien haya sido sancionado previamente con la pérdida del título que autorice el ejercicio de la actividad mayorista en cualquier otro Mercado Central de España, salvo que la causa sea no haber alcanzado los mínimos de comercialización. La autorización concedida podrá ser eventualmente revocada cuando la Empresa Mixta o el Ayuntamiento llegasen a conocimiento de dicha circunstancia sin derecho a indemnización o compensación alguna.

Art. 16. Las autorizaciones serán concedidas a título individual y no podrán ser objeto de gravamen o condición de clase alguna.

Excepcionalmente y a solicitud de los interesados, la Empresa Mixta podrá admitir y el Ayuntamiento autorizar a un conjunto o agrupación de personas físicas o jurídicas para la utilización en común y en calidad de abastecedores de un puesto o espacio comercial en los Mercados Mayoristas.

La autorización, conforme a lo previsto en los artículos anteriores, señalará las condiciones y requisitos de la utilización en común del puesto o espacio comercial.

Art. 17. Una vez obtenida la autorización a propuesta de la Empresa Mixta, esta última procederá a la adjudicación del puesto, vistas las disponibilidades y teniendo en cuenta la necesidad del servicio.

Art. 18. El Reglamento de Funcionamiento de cada Mercado podrá determinar un orden de preferencia para la adjudicación de puestos libres entre las personas o entidades que, reuniendo las condiciones necesarias, hayan solicitado su adjudicación.

Art. 19. Los productores agrícolas, individualmente o mediante cooperativas y asociaciones o cualquier otra forma de agrupación, podrán utilizar los situados que al efecto se provean en el Mercado para la venta de su propia producción en las épocas o días que consideren convenientes y de acuerdo con las normas que regulen el servicio.



Sección 3.<sup>a</sup> De la pérdida de la autorización.

Art. 20. Se perderá la condición de usuario de los Mercados Mayoristas, previa incoación del oportuno expediente, por cualquiera de las causas siguientes:

1. Por término o caducidad de la autorización concedida.

2. Por revocación o anulación de la autorización concedida por cualquiera de las causas legales previstas en este Reglamento, en los de Funcionamiento, en las normas contenidas en la legislación de régimen local, y, en particular, en cualquiera de los casos siguientes:

2.1. Cuando la autorización no sea utilizada por su titular en la forma prevista en este Reglamento.

2.2. Por incumplimiento de las condiciones exigidas en la autorización para el ejercicio de las facultades en ella contenidas.

2.3. Por pérdida de las condiciones exigidas para operar como usuario de este Reglamento, en los Reglamentos de Funcionamiento de los diversos Mercados o en las disposiciones de carácter general que rijan la materia.

2.4. Por existir circunstancias que, de haberse conocido en la fecha en que fue otorgada la autorización, ésta no se hubiere concedido.

2.5. Por causas sobrevenidas de interés público, antes de la terminación del plazo por el que fue otorgada, previa indemnización al titular cuando sea procedente.

2.6. Por desaparición de las circunstancias que motivaron el otorgamiento de la autorización.

2.7. Por la realización de obras sin la autorización de Mercamadrid y, en su caso, del Ayuntamiento.

2.8. Por reiterado incumplimiento de las normas emanadas de la Empresa Mixta o del Ayuntamiento o de las órdenes recibidas de los órganos de dirección de la Empresa Mixta.

2.9. Por desarrollar una conducta comercial que, siendo incorrecta, produzca evidentes y graves perjuicios a los consumidores, competidores o demás usuarios de la Unidad Alimentaria.

3. Por renuncia voluntaria, expresa y escrita del titular o titulares de la autorización a continuar en el ejercicio de la actividad.

4. Por resolución judicial, firma de quiebra del titular autorizado.

5. Por disolución de la entidad jurídica titular de la autorización, o por transformación o fusión de la misma, no autorizadas previamente por el Ayuntamiento a propuesta de la Empresa Mixta.

6. Por muerte del titular de la autorización, salvo lo establecido en la sección 3.<sup>a</sup>, capítulo 2.<sup>o</sup> del título cuarto del presente Reglamento.

7. Por cesión ilegal de todo o parte del local, puesto o espacio comercial a que da derecho la autorización.

8. Cuando la autorización sea objeto de arriendo o cesión, no consentida por la Empresa Mixta, gravamen, obligación o carga de cualquier clase.

9. Por falta de pago de la tarifa establecida o de las cantidades adeudadas por cualquier otro concepto a la empresa gestora, sin perjuicio de que las cantidades adeudadas puedan ser exigidas por vía de apremio.

10. Cuando el puesto, local o espacio comercial adjudicado permanezca cerrado por un espacio de tiempo superior a siete días sin causa justificada, aunque su titular se halle al corriente en el pago de los derechos establecidos.

11. Cuando el titular de la autorización no realice transacciones comerciales en el puesto, local o espacio comercial adjudicado de manera continuada o cuando las operaciones realizadas en el transcurso de un año no alcancen el promedio de comercialización exigido.

12. Por incumplimiento reiterado o de carácter grave de las obligaciones sanitarias fijadas por normas legales o reglamentarias o de las órdenes recibidas de la Empresa Mixta en materia de higiene o limpieza del personal a su servicio del puesto, local o espacio comercial adjudicado.

La revocación o anulación de la autorización otorgada será de competencia del Ayuntamiento, de oficio o a propuesta de la Empresa Mixta. Cuando la autorización se refiera a un abastecedor y para la utilización de un puesto o espacio comercial, la anulación o revocación de la autorización llevará aparejada la declaración de vacante del puesto o espacio, que será desalojado en la forma determinada en el artículo 21, sin derecho a indemnización o compensación de clase alguna, salvo lo dispuesto en normas de rango superior.

Art. 21. Extinguida la autorización para ocupar un puesto, local o espacio comercial en los Mercados Mayoristas, el usuario mayorista dispondrá de un plazo de cinco días para desalojarlo y ponerlo a disposición de la Empresa Mixta en perfectas condiciones de uso.

Transcurrido dicho término sin que hubiere realizado el desalojo voluntariamente, la Empresa Mixta pondrá esta circunstancia en conocimiento del Ayuntamiento, quien procederá, por vía administrativa de apremio, al desalojo, lanzamiento y ejecución inmediatas, por cuenta del usuario, depositando las mercancías y enseres a disposición del propietario, en el lugar que se señale al efecto.

En cualquier caso, la Empresa Mixta podrá reclamar al usuario el pago de los daños y perjuicios causados si el puesto, local o espacio comercial no reuniera las condiciones de uso adecuadas, pudiendo resarcirse mediante la ejecución inmediata de la fianza, aval o cantidades depositadas por el usuario al efecto.

## CAPITULO IV

## DE LOS COMPRADORES

Art. 22. Podrán acudir como compradores a los Mercados Mayoristas en general las personas o instituciones que cumpliendo los requisitos legales correspondientes, sean autorizados a tal fin por los Reglamentos de Funcionamiento de los Mercados y, en especial:

a) Los comerciantes minoristas individualmente o agrupados en asociaciones, cooperativas o bajo cualquier otra forma de actuación colectiva que hayan obtenido la oportuna autorización.

b) Los comerciantes exportadores, para la venta de los productos exclusivamente fuera del término municipal de Madrid.

c) Las cooperativas o asociaciones de consumidores autorizados para adquirir las mercancías con la finalidad de destinarlas al consumo de sus asociados.

d) Los Centros e Instituciones civiles o militares expresamente autorizados.

e) Las Instituciones docentes, establecimientos sanitarios y empresas de hostelería que reciban autorización expresa para adquirir las mercancías o productos destinados al consumo en sus establecimientos.

f) La Empresa Mixta, a iniciativa propia o a propuesta del Ayuntamiento, si lo acuerda el Consejo de Administración, en base a motivaciones de interés público o cuando así lo aconsejen las necesidades de abastecimiento de la población, las circunstancias del mercado o el restablecimiento de la competencia.

La Empresa Mixta, consultados los usuarios, podrá fijar, en su caso, un horario especial para las ventas que se realicen a compradores que destinen las mercancías a su propio consumo.



## CAPITULO V

## DERECHOS Y OBLIGACIONES

Sección 1.<sup>a</sup> Disposición general.

Art. 23. Los derechos y obligaciones de los distintos usuarios de los Mercados Mayoristas vienen determinadas por las disposiciones generales vigentes sobre la materia por el presente Reglamento y por el Reglamento de Funcionamiento de cada uno de los Mercados Mayoristas.

Sección 2.<sup>a</sup> Derechos de los vendedores.

Art. 24. Quienes operen como usuarios mayoristas gozarán de los siguientes derechos:

a) Utilizar el puesto, local o espacio comercial que les hubiere sido adjudicado así como aquellos otros servicios que la Empresa Mixta hubiera puesto a su disposición.

b) Utilizar las instalaciones de la Unidad Alimentaria que tengan carácter complementario en la forma y bajo las condiciones que se establezcan en los oportunos reglamentos generales o de funcionamiento o en las normas de régimen interno dictadas por la Empresa Mixta.

c) A que por los Servicios de Inspección Veterinaria se les expida certificado de decomiso y, en su caso, acreditativo de la mala calidad o deterioro de las mercancías recibidas, siempre que las reclamaciones hechas al efecto lo sean en los plazos y condiciones que establezca el Reglamento del Mercado.

d) Denegar la venta del género que expenden a aquellos compradores que se hallen en descubierto en el pago de las mercancías adquiridas anteriormente al mismo o a otro abastecedor del propio mercado.

Sección 3.<sup>a</sup> Derechos de los compradores.

Art. 25. Son derechos de los compradores:

a) Acceder al mercado en la forma y requisitos que se especifican en el Reglamento del Mercado, y cuantas normas de desarrollo dicte la Empresa Mixta.

b) Que por el vendedor se les provea del boleto justificativo de las compras efectuadas, con las especificaciones que determina el Reglamento del Mercado.

c) Formular ante los servicios correspondientes reclamaciones por falta de peso, diferencias de calidad, clase o mal estado de los géneros antes de que sean retirados del puesto, siempre y cuando acompañen el boleto justificativo de la compra.

d) Retirar y transportar las mercancías adquiridas hasta su establecimiento en vehículos, siempre que reúnan las condiciones técnicas y sanitarias exigidas por el Reglamento del Mercado y cuantas disposiciones generales les sean de aplicación.

e) Utilizar los muelles de carga y descarga de los distintos Mercados, según las disposiciones que se señalen por la Empresa Mixta.

Sección 4.<sup>a</sup> Obligaciones de los vendedores.

Art. 26. Los vendedores tendrán las siguientes obligaciones:

a) Mantener los puestos, locales o espacios comerciales adjudicados abiertos y en actividad durante el horario de transacciones que se fije en el Reglamento del Mercado, o en la propia autorización, dando cumplimiento a las normas que sobre comercialización puedan dictarse por el Ayuntamiento de oficio o a instancia de la Empresa Mixta.

b) Comercializar un volumen mínimo de mercancías propias o ajenas, que se fijará según el procedimiento establecido en el respectivo Reglamento de Funcionamiento del Mercado.

c) Prestar la fianza que reglamentariamente se fije y en la modalidad que se determine.

d) Extender un boleto de las transacciones comerciales, con arreglo a las normas que se dicten reglamentariamente.

e) Facilitar a la Empresa Mixta y al Ayuntamiento la información relativa a las mercancías de entradas y salidas en los Mercados, las condiciones de las transacciones realizadas en los mismos y, en general, todos los aspectos relativos al abastecimiento que le sean solicitados.

f) Estar en posesión de aquellos documentos exigidos por las disposiciones legales o reglamentarias para el ejercicio de la actividad que desarrollan en la Unidad Alimentaria, así como dar cumplimiento a cuantos requisitos y formalidades se determinen a tales efectos por la Empresa Mixta.

g) Abonar puntualmente las tarifas o cánones que establezca la Empresa, en relación con la prestación de los distintos servicios.

h) Cumplir cuantos requisitos se establezcan por la Empresa Mixta, con el fin de llevar a cabo el control de entrada y salida de mercancías.

i) Mantener los puestos, locales o espacios comerciales adjudicados en las adecuadas condiciones de conservación, funcionamiento, limpieza o higiene, incluidas las zonas de los muelles de carga y descarga.

j) Retirar y transportar a los lugares, que dentro de la Unidad Alimentaria se indiquen por la Empresa Mixta, aquellos productos que les sean decomisados.

k) No realizar obras sin la previa autorización de la Empresa Mixta.

l) Todas y cada una de las partidas de artículos alimenticios destinados a los Mercados Mayoristas deberán acompañarse de una declaración efectuada por el remitente, o en su defecto, por el transportista de mercancía para su entrega al mayorista, el cual vendrá obligado a exhibirla cuando sea requerido para ello.

m) Llevar obligatoriamente un libro de registro de transacciones ajustado al modelo aprobado por la Empresa Mixta, en el que se reflejarán todas y cada una de las operaciones realizadas, conforme a los datos recogidos en el oportuno boleto.

n) Trasladar, temporal o definitivamente sin derecho a indemnización o compensación alguna, su emplazamiento cuando lo disponga la Administración del Mercado, bien por razones de higiene, bien en interés del servicio, bien a fin de agrupar a los que deseen concentrar su actividad o asociar sus empresas. El titular será repuesto en su puesto original tan pronto se subsanen las causas del traslado.

ñ) Distinguir claramente, en su caso, las operaciones que se realicen a comisión y por cuenta propia, tanto en las referencias contables como en las especificaciones que efectúen en los documentos y facturas propias de cada operación.

o) Identificarse, tanto los vendedores como los empleados, en la forma y condiciones que se determinan en el Reglamento de los Mercados.

p) Observar rigurosamente la legislación vigente en materia laboral, social y fiscal.

q) Cumplir cuantas normas se dicten por el Ayuntamiento o por la Empresa Mixta en relación con el funcionamiento de los Mercados o instalaciones complementarias encaminadas a una mejor prestación de los servicios y una mayor claridad y actividad en las transacciones comerciales.

Sección 5.<sup>a</sup> Obligaciones de los compradores.

Art. 27. Serán obligaciones de los compradores:

a) Cumplir cuantas normas se dicten por la Empresa Mixta en relación con la entrada, permanencia de vehículos



y cualquier otra que exija el funcionamiento de la Unidad Alimentaria.

b) Abonar el importe de las tarifas establecidas por la utilización de los distintos servicios.

c) Suministrar a la Empresa Mixta y al Ayuntamiento cuantos datos exijan y estén relacionados con las operaciones mercantiles realizadas en los Mercados Centrales Mayoristas.

d) Exhibir el boleto de transacción siempre que los empleados del Mercado, debidamente autorizados, les requieran para ello y someterse a las inspecciones necesarias para verificar el control de calidad y peso de las mercancías.

e) Identificarse en la forma y condiciones que se determinan en el Reglamento de Régimen Interior.

f) Cumplir cualquier otra obligación que, de acuerdo con las disposiciones legales en vigor, puedan corresponderles o se establezcan por la Empresa Mixta.

### TITULO III

#### DE LAS NORMAS DE FUNCIONAMIENTO

#### CAPITULO PRIMERO

##### DISPOSICIONES GENERALES

Art. 28. El funcionamiento de los Mercados Mayoristas se regirá por las normas específicas que se dicten para cada uno de dichos Centros en sus respectivos Reglamentos de Funcionamiento.

Dichos Reglamentos de Funcionamiento serán elaborados por la Empresa Mixta, quien instará la participación de los usuarios sin perjuicio de la preceptiva autorización del Ayuntamiento.

Se crea un Consejo informativo para el Conjunto de la Unidad Alimentaria, con la composición y funcionamiento que reglamentariamente se determine.

Art. 29. Los Reglamentos de Funcionamiento de los Mercados Mayoristas deberán hacer referencia necesariamente a los siguientes extremos:

a) Condiciones mínimas de comercialización por parte de los usuarios abastecedores, señalando el procedimiento para determinar el volumen mínimo a comercializar en cada caso.

b) El procedimiento para fijar el régimen de horario para cada una de las actividades, previendo en cualquier caso un mínimo de funcionamiento de mercado de las operaciones de venta a comerciantes minoristas.

c) Las condiciones generales de utilización de los puestos, locales o espacios comerciales y las específicas cuando la autorización prevea una utilización temporal o estacional.

d) La determinación de las condiciones en que las mercancías accedan al mercado y salgan de éste y en particular las relativas a la tipificación, normalización, envasado, embalado, etiquetado, calidad, peso y otras condiciones técnicas, así como su eventual comprobación y verificación por los Servicios de la Empresa Mixta.

e) La determinación de las condiciones en que se han de realizar las operaciones de descarga y transporte de las mercancías objeto de transacciones de los Mercados Mayoristas.

f) La determinación de las condiciones en que deberá efectuarse el depósito de los productos destinados a la venta en los Mercados Mayoristas.

g) Las condiciones generales que hagan referencia a las normas de inspección y control sanitario oficial de alimentos.

Art. 30. El Ayuntamiento podrá ordenar en cualquier momento, de oficio o a propuesta de la Empresa Mixta, la puesta en venta de los productos existentes en los Mercados

Centrales Mayoristas si lo considera necesario por razones de interés público u otras causas extraordinarias y a los precios que las circunstancias de cada caso aconsejen para el mejor abastecimiento de la ciudad.

Art. 31. Todos los productos que se introduzcan en los Mercados Mayoristas quedan afectados con carácter prioritario al abastecimiento de la población de Madrid. En consecuencia, y si las circunstancias así lo aconsejasen, el Ayuntamiento podrá establecer la previa autorización municipal para la reexpedición de los productos o su dedicación a otra finalidad.

Art. 32. La Empresa Mixta pondrá a disposición de los órganos de la Administración del Estado, de las Comunidades Autónomas y de las Entidades locales, espacios comerciales o puestos libres a solicitud de éstas.

Asimismo, la Empresa Mixta pondrá a disposición de los productores, o de sus organizaciones o agrupaciones que así lo soliciten, los espacios comerciales o los puestos suficientes para la venta de sus productos.

En ambos supuestos, la puesta a disposición se adecuará a las posibilidades, términos y condiciones que señale la Empresa Mixta.

#### CAPITULO II

##### EL CONTROL SANITARIO Y DE LAS FUNCIONES DE LA POLICIA

Art. 33. El control sanitario de los diversos productos que se comercializan en los Mercados Centrales, así como la inspección, reconocimiento bromatológico y decomiso, en su caso, de los mismos, es función que corresponde exclusivamente al Ayuntamiento.

Art. 24. Los Servicios de Policía y Bomberos estarán organizados y funcionarán en los términos que fije el Ayuntamiento de Madrid.

Art. 35. Sin perjuicio de lo dispuesto en los artículos precedentes y en las posibles delegaciones de funciones que el excelentísimo Ayuntamiento de Madrid pueda realizar, según lo dispuesto en el artículo 6.º del presente Reglamento de Prestación del Servicio, el personal de la Empresa Mixta tendrá carácter de Agente auxiliar de la Autoridad en tanto actúe para asegurar el cumplimiento de las normas de este Reglamento, de los Reglamentos de Funcionamiento de los respectivos Mercados y cuantas normas de desarrollo sean dictadas por la Empresa Mixta.

### TITULO IV

#### DE LA TITULARIDAD DE LOS PUESTOS Y DEL REGIMEN DISCIPLINARIO

#### CAPITULO PRIMERO

##### DEL REGIMEN ECONOMICO DE ADJUDICACIONES

Art. 36. Las tarifas y sus posibles formas de revisión que han de regir en los Mercados Mayoristas y Matadero, dentro de la Unidad Alimentaria, vendrán determinadas por el alcance y naturaleza de los servicios a prestar por la Empresa Mixta y deberán ser aprobados necesariamente por el Ayuntamiento a propuesta de la entidad gestora.

Art. 37. Los Mercados Mayoristas se regirán por los criterios del mejor servicio público y equilibrio económico de la explotación. Las tarifas, a las que quedan sometidos todos los usuarios, deberán cubrir el costo del Servicio asegurando su total financiación, siendo revisables anualmente con carácter ordinario, y con carácter extraordinario siempre que se produzca un desequilibrio en la economía de la Empresa por circunstancias independientes a la buena gestión de la misma. Los recursos que se obtengan en la explotación



tación de los mercados se aplicarán a su sostenimiento y a mejorar sus condiciones de comercialización.

Art. 38. La Empresa Mixta podrá exigir la constitución de fianza, depósito o cualquier otro tipo de garantía que asegure el cumplimiento de las obligaciones que correspondan a los distintos usuarios.

De igual forma, la Empresa Mixta podrá acordar la constitución de garantías cuando así resulte aconsejable para la efectividad en la prestación de los servicios propios de los Mercados Mayoristas.

Art. 39. La adjudicación de los puestos en los Mercados Mayoristas se regirá por las normas que resulten más ajustadas a los criterios de mejor servicio público. En todo caso, las condiciones que habrán de regir dichas adjudicaciones se fijarán por la Empresa Mixta.

## CAPITULO II

### TRANSMISION DE LOS DERECHOS DE UTILIZACION DE PUESTOS EN LOS MERCADOS

#### Sección 1.<sup>a</sup> Disposiciones generales.

Art. 40. Los derechos sobre los puestos y espacios comerciales puestos por la Empresa Mixta a disposición de los usuarios de los Mercados Centrales y del Complejo Alimentario de Mercamadrid son transmisibles hasta la caducidad de la autorización para el ejercicio de la actividad. Cuando algún usuario-abastecedor pretenda transmitir sus derechos sobre el puesto o espacio comercial que ocupa, deberá ponerlo en conocimiento de Mercamadrid, S. A., para que ésta pueda ejercitar su derecho de tanteo y retracto.

Art. 41. En caso de cesiones o traspasos de la titularidad de los puestos, regirán las siguientes normas:

1. Durante el primer año de licencia de la titularidad de una autorización, ésta no podrá ser transmitida por actos *inter-vivos*, siendo admitida únicamente su transmisibilidad *mortis-causa* a favor de los herederos del titular fallecido, señalados en el artículo 45. Transcurrido este período y cumplidas las condiciones de la autorización, se podrá efectuar la transmisión y la autorización gozará de la plena eficacia de sus derechos y obligaciones.

2. Las autorizaciones definitivas podrán cederse a otras personas por sus titulares, siempre que el cesionario acredite reunir los requisitos necesarios para disfrutar de las condiciones de usuario del Mercado. Se habrá de solicitar expresamente y se satisfarán los derechos correspondientes. En este caso, se dejará sin efecto la autorización en favor del cedente y se otorgará una nueva, en las mismas condiciones, y por el tiempo de vigencia que falte, en favor del cesionario, quien quedará sujeto a las limitaciones que se señalan en el apartado anterior.

#### Sección 2.<sup>a</sup> De las transmisiones "*inter-vivos*".

Art. 42. Las cesiones por actos *inter-vivos* deberán cumplir los siguientes requisitos:

a) Que el cedente al solicitar la cesión lleve por lo menos un año de utilización efectiva de la nueva autorización y se encuentre al corriente de pago de sus obligaciones económicas de todo tipo con la Empresa Mixta.

b) Que el cesionario acredite reunir las condiciones exigidas en este Reglamento.

c) Que el cedente abone a la Empresa Mixta, en el plazo de ocho días hábiles siguientes a la autorización de la cesión, los derechos que le corresponden por la misma. Transcurrido dicho plazo sin dar cumplimiento a ello, la cesión quedará sin efecto, sin derecho a indemnización ni reclamación de clase alguna.

d) Que la cesión se autorice por el Ayuntamiento.

Art. 43. En las cesiones por actos *inter-vivos*, la Empresa Mixta podrá ejercitar su derecho de tanteo y retracto o de adquisición preferente con sujeción a los requisitos que a continuación se señalan:

a) El cedente notificará de forma fehaciente a la Empresa Mixta su propósito de ceder la autorización que tiene concedida para operar como abastecedor, indicando la cantidad en que se pacta la cesión, las condiciones esenciales en que se realiza, que deberán hacer referencia a las circunstancias económicas y laborales, así como el nombre, domicilio y circunstancias del cesionario. La Empresa Mixta tendrá un plazo de treinta días hábiles a contar del siguiente al que se hubiere recibido la notificación para ejercitar su derecho de adquisición preferente en el mismo plazo y condiciones, notificándolo así al cedente.

En el caso de cesión a una Sociedad por acciones, éstas serán siempre nominativas y sindicadas, exigiéndose el previo conocimiento por la Empresa Mixta de los estatutos de la sociedad que se pretenda constituir y la ulterior posesión de un ejemplar de la escritura pública de constitución.

Los accionistas de estas sociedades habrán de permanecer manteniendo sus proporciones de capital. Cualquier cambio en la proporción se considerará una forma de cesión oculta de autorización, en infracción grave a lo dispuesto en este Reglamento, salvo en los casos en que estas transmisiones sean notificadas a Mercamadrid, S. A., y satisfechos los derechos a que se refiere el artículo 44.

A los efectos anteriores, a la escritura de constitución se deberá adjuntar certificado de acuerdo tomado en Junta General, obligándose a cumplir lo dispuesto en este artículo, cuando se trate de Sociedades anónimas. Para el caso de Sociedades de responsabilidad limitada, comanditarias, etc., bastará acta notarial de manifestaciones en este sentido.

b) La Empresa Mixta tendrá derecho al retracto, en defecto de notificación del cedente o cuando se omitiere en ella cualquiera de los requisitos exigidos, resultare inferior al precio efectivo de la cesión, menos onerosas las condiciones esenciales de ésta o el cesionario fuere persona distinta de la señalada en la notificación. El derecho de retracto caducará a los treinta días hábiles, contados desde el siguiente a la notificación que, en forma fehaciente, deberá hacer en todo caso el cesionario de las condiciones esenciales en que se efectuó la cesión, mediante entrega de la escritura o documento en que fuere formalizada, o, en todo caso, a los treinta días hábiles siguientes a aquel en el que la Empresa Mixta tuviera constancia de la cesión.

Art. 44. En las cesiones por actos *inter-vivos* autorizadas por el Ayuntamiento, la Empresa Mixta percibirá del cedente el tanto por ciento del precio pactado que se determina en la siguiente escala, que se aplicará por tramos o escalones:

Hasta 5.000.000 de pesetas, el 30 por 100.

De 5.000.001 hasta 10.000.000 de pesetas, el 35 por 100.

De 10.000.001 hasta 15.000.000 de pesetas, el 40 por 100.

De 15.000.001 hasta 20.000.000 de pesetas, el 45 por 100.

De 20.000.000 de pesetas en adelante, el 50 por 100.

No obstante lo dispuesto en el párrafo anterior, las cesiones entre cónyuges, y de padres a hijos o viceversa, no devengarán pago alguno de derechos.

#### Sección 3.<sup>a</sup> De las transmisiones "*mortis-causa*".

Art. 45. Las cesiones por actos *mortis-causa* se autorizarán por el Ayuntamiento sin devengar pago alguno de derechos, en virtud de disposición testamentaria o por sucesión *ab intestato* a favor del cónyuge, hijos o padres, debiendo, en todo caso, solicitarse dentro de los tres meses siguientes al día del fallecimiento.



En caso de no existir ninguno de los parientes indicados, la autorización se declarará caducada.

Art. 46. En las cesiones por causas de muerte, la autorización habrá de transmitirse a una sola persona natural, y cuando el derecho corresponda a varias, a una sociedad mercantil constituida por todas ellas o a una sola persona de entre ellas, previa renuncia escrita de las demás al derecho que les corresponda.

En todo caso, las sociedades se constituirán mediante escritura pública, en cualquiera de las formas de Sociedad mercantil comanditaria, anónima o de responsabilidad limitada. En el caso de Sociedad por acciones, éstas serán siempre nominativas y sindicadas, exigiéndose el previo conocimiento por la Empresa Mixta de los estatutos de la Sociedad que se pretenda constituir, y la ulterior posesión de un ejemplar de la escritura pública de constitución, y demás requisitos que establece el artículo 43.

Los accionistas de estas sociedades habrán de permanecer manteniendo sus proporciones de capital. Cualquier cambio en la proporción se considerará una forma de cesión oculta de autorización en infracción grave a lo dispuesto en este Reglamento, salvo en los casos en que estas transmisiones sean notificadas a Mercamadrid, S. A., y satisfechos los derechos a que se refiere el artículo 43.

Art. 47. De haberse transmitido *mortis-causa* la autorización a dos o más personas pro-indiviso, éstas, en el plazo de seis meses, deberán determinar y comunicar a la Empresa Mixta cuál de entre ellas ha de suceder en la titularidad de dicha autorización.

De no cumplir el requisito expresado en el plazo fijado, se declarará caducada la autorización, sin indemnización alguna.

### CAPITULO III

#### DEL REGIMEN DISCIPLINARIO

Art. 48. El incumplimiento por parte de los usuarios de las obligaciones que se contienen en este Reglamento, en el de los Mercados y en las normas dictadas para su desarrollo, dará lugar a la imposición por la Empresa Mixta de sanciones disciplinarias, que podrán llegar a la suspensión inmediata de la actividad comercial e, incluso, a la retirada de la autorización para la utilización de puestos, supuesto este último que corresponde al excelentísimo Ayuntamiento de Madrid.

### DISPOSICIONES TRANSITORIAS

Primera. La gestión en régimen de Empresa Mixta de los Servicios de Mercados Mayoristas se hará efectiva una vez que se inicie la actividad comercial de los Mercados, según éstos se vayan trasladando a las instalaciones donde hayan de prestarse dichos servicios. Mientras tanto, aquellos servicios que no dispongan de instalaciones en funcionamiento en el recinto de la Unidad Alimentaria seguirán prestándose con sujeción a su vigente normativa en régimen de gestión directa hasta su implantación en la Unidad Alimentaria.

Segunda. Las autorizaciones otorgadas por el Ayuntamiento para el ejercicio de la actividad mayorista y minorista en los Mercados Centrales en régimen de gestión directa, actualmente en vigor, quedarán automáticamente caducadas al ponerse en funcionamiento en la Unidad Alimentaria las instalaciones de cada uno de dichos Centros a que correspondan.

Tercera. Los titulares de autorización para operar como mayoristas en los mercados que se extinguen, al ponerse en funcionamiento en la Unidad Alimentaria las instalaciones de cada uno de dichos Centros, tendrán derecho de acceso preferente a las mismas.

El acceso preferente será materializado con sujeción a las condiciones que se establezcan en el concurso restringido que al efecto se convoque.

Cuarta. Las nuevas autorizaciones que se otorguen a los mayoristas de los mercados que se extinguen tendrán una duración igual a la de la Empresa Mixta.

### DISPOSICION DEROGATORIA

Quedan expresamente derogados a la entrada en vigor del presente Reglamento, a medida que se vayan poniendo en funcionamiento las instalaciones de los Mercados Mayoristas en la Unidad Alimentaria y por lo que respecta a cada una de ellas, el Reglamento de Mercados Centrales de 30 de enero de 1974 y, en general, las normas o disposiciones de igual o inferior rango que se opongan a lo dispuesto en el mismo, así como el Reglamento de Prestación del Servicio aprobado por el excelentísimo Ayuntamiento de Madrid en sesión de 29 de enero de 1982.

### DISPOSICION FINAL

En lo no previsto en este Reglamento se estará a lo establecido en las leyes, disposiciones reglamentarias de carácter general dictadas sobre la materia y en los estatutos de la Empresa Mixta y Reglamento de Funcionamiento de los Mercados Mayoristas.

67. Desestimar, de conformidad con el dictamen del Servicio Contencioso, el recurso de reposición interpuesto en nombre de don Pedro Loza Alonso contra el acuerdo plenario de 30 de septiembre de 1983 por el que se declaraba la caducidad de la concesión del Mercado de Abastos de la Paz, en las condiciones que figuran en el expediente.

#### Proposiciones

68. Tomar en consideración y remitir a estudio de la Comisión Informativa de Seguridad, Circulación y Transportes una, de los Concejales del Grupo Popular don Enrique Villoria Martínez y don Pablo Población Palomo, interesando que por este Ayuntamiento se elabore un plan de actuación y prevención de riesgos catastróficos; y, asimismo, se cree una Comisión Técnica y una Comisión Informativa de Prevención de Riesgos Catastróficos.

69. Tomar en consideración y remitir a estudio de la Comisión Informativa de Seguridad, Circulación y Transportes otra, de los Concejales del Grupo Popular don Enrique Villoria Martínez y don Pablo Población Palomo, interesando se haga constar en los protocolos firmados entre este Ayuntamiento y la Comunidad Autónoma de Madrid, sobre cesión de la titularidad del Metro madrileño, su devolución en condiciones tales que haga viable su explotación racional; y, asimismo, se creen sendas Comisiones Técnicas Mixta Comunidad Autónoma-Ayuntamiento de Madrid e Informativa Especial para los fines que se especifican en el texto de la misma.

70. Tomar en consideración y remitir a estudio del Patronato de la Casa de Campo otra, de los Concejales del Grupo Popular don Enrique Villoria Martínez y don Pablo Población Palomo, interesando que por el Patronato de la Casa de Campo se establezcan los cauces de colaboración necesarios para la recuperación de los recintos feriales de la Casa de Campo y su conversión en Museo Vivo y Permanente de las Autonomías.

#### Comisión de Urbanismo e Infraestructuras

71. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Declarar, con carácter de urgencia, la validez del acto de apertura de las plicas presentadas al concurso



público para la reparación y conservación de los edificios municipales, durante el plazo de dos años, que fue convocado por acuerdo plenario de 30 de septiembre del año en curso, con cargo a diversas partidas del presupuesto general ordinario de gastos y cuya apertura tuvo lugar el 6 del corriente mes.

Segundo. Adjudicar, en consecuencia, conforme a lo previsto en los pliegos de condiciones e informe técnico de los Servicios competentes de la Corporación, las cinco zonas en que se divide el concurso a las empresas siguientes:

Zona 1.<sup>a</sup> Noroeste. A Construcciones Ortiz y Compañía, S. A., y Construcciones Rico, S. A., conjunta y solidariamente, con la baja ofrecida del 8 por 100.

Zona 2.<sup>a</sup> Sureste. A Construcciones Fernández Molina, S. A., con la baja ofrecida del 22,40 por 100.

Zona 3.<sup>a</sup> Suroeste. A Serrazar, S. L., y Francisco Carrasco, S. A., conjunta y solidariamente, con la baja ofrecida del 23,25 por 100.

Zona 4.<sup>a</sup> Noroeste. A Construcciones y Contratas, Sociedad anónima (C. Y. C. S. A.), con la baja ofrecida del 10 por 100.

Zona Histórico-Artística. A Construcciones Angel B. Beltrán, S. A. (C. A. B. B. S. A.), con la baja ofrecida del 16,15 por 100.

Tercero. Devolver las garantías provisionales a los licitadores por las zonas no adjudicadas.

#### Comisión de Seguridad, Circulación y Transportes

72. Desestimar la reclamación formulada por la Asociación Gremial de Auto-Taxi de Madrid contra el acuerdo plenario de 28 de octubre último, en virtud del cual se establece la obligación de utilizar el cinturón de seguridad por los conductores que circulen por la M-30 y las vías de accesos a Madrid cuya señalización lo exija, dando traslado a la entidad reclamante del contenido del informe emitido por los Servicios de Circulación y Transportes en que se fundamenta la desestimación.

73. Ratificar el convenio, que ha sido transcrito al acta, suscrito entre el Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Madrid y el Presidente de la Comunidad Autónoma de Madrid, en relación con el traspaso de titularidad del servicio del Ferrocarril Metropolitano de Madrid.

Se levantó la sesión a las tres y cincuenta minutos de la tarde.

SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA EL DÍA 30 DE DICIEMBRE DE 1983.—*Extracto.* Presidencia del señor Alcalde, don Enrique Tierno Galván. Asistieron los Concejales señora doña Esperanza Aguirre Gil de Biedma, señores Alvarez del Manzano y López del Hierro, Angelina González, Barranco Gallardo, Contreras Lorenzo, Cortés Muñoz, Crespo Valera, Delgado Gómez, Díez Zazo, Espelosín Atienza, señora doña Pilar Fernández Rodríguez, señor García Alarilla, señora doña Elena García-Alcañiz Calvo, señores García Horcajo, García Notario, García Ogalla, señora doña Pilar García Peña, señor García Pontes, señora doña María del Pilar García Sacristán, señores Garrido Hernández, Granizo Fernández, Herrera de Elera, Herrero Marín, Iglesias Sanzo, Jiménez Martín, Lara Ruiz, Lobato Valero, López Collado, López Delgado, Martín Lozano, Martínez-Blanco Mejía, señora doña Francisca Martínez Garrido, señores Matanzo España, Medel Ortega, Meléndez González, Mella Márquez, Ortuño Martínez, Pastor Alonso de Prado, Peral Guerra, Población Palomo, Prieto Peromingo, De la Riva Amez, Robles Orozco, Rodríguez Franco, Ruiz-Gallardón Jiménez, Sanchiz Buendía, Suárez García, Tejero Casajús, Torres Pa-

lomo y Villoria Martínez.—Asistió también el Secretario general, señor Barcina Tort, y estuvo presente el Interventor general, señor Arnau Bernia.

Se abrió la sesión a las tres y cincuenta minutos de la tarde.

#### ORDEN DEL DIA

##### Comisión de Hacienda y Economía

##### ACUERDO ÚNICO:

Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Desestimar las reclamaciones interpuestas contra el presupuesto ordinario aprobado para el ejercicio económico de 1984 por considerar que no existen en las mismas motivos de hecho o fundamentos de derecho que justifiquen la pretensión que de las mismas se desprende.

Segundo. Ratificar en todos sus términos el acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 7 del corriente mes por el que se aprobaba el presupuesto ordinario para el ejercicio económico de 1984, así como sus anexos, teniéndole aprobado definitivamente.

Se levantó la sesión a las tres y cincuenta y cinco minutos de la tarde.

## Alcaldía Presidencia

### LICENCIAS

En uso de las facultades que me están conferidas por el apartado segundo del artículo 121 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, y previo informe de los Servicios y de la Sección correspondiente, vengo en conceder las siguientes

#### LICENCIAS DE INSTALACION (ACTIVIDAD CALIFICADA)

Hotel Alexandre, para reparar un montacargas en la calle de San Bernardo, 29.

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, para agencia en la glorieta de Valle de Oro, 3.

Iberduero, S. A., para instalar un centro de transformación en la calle de Mascaraque, frente al número 29.

Comunidad de Propietarios, para instalar calefacción y agua caliente en la calle del Miosotis, sin número, con vuelta a la de Fray Junípero Serra.

Materiales Siderúrgicos, S. A., para domicilio social y almacén de hierros en la calle de Julián Camarillo, 7.

Unión Eléctrica-Fenosa, S. A., para instalar un centro de transformación en el polígono de Valderribas Sierra Tolledana, calle Dos.

Stony, S. A., para domicilio social y cafetería en la calle del Príncipe, 15.

Banco Exterior de España, S. A., para agencia en la Puerta del Sol, 13.

Club Ciudad de los Periodistas, para club social en la calle de Fermín Caballero, 60.

Comunidad de Propietarios, para garaje aparcamiento en la calle de Caracas, 1 y 3.

Don José del Pinto, para garaje aparcamiento en la calle de Zurbano, 71.

Sociedad Anónima para Repuestos y Accesorios, para almacén de repuestos y accesorios para automóviles en la avenida de Burgos, 89.

Francisco Portillo, S. A., para oficinas y almacén de materiales para la construcción en la calle de Berruguete, números 57 y 59.



Cooperativa de Viviendas San Enrique, para instalar dos ascensores en la calle de Chantada, 51.

Comunidad de Propietarios, para garaje aparcamiento en la calle del Arzobispo Morcillo, 40.

Comunidad de Propietarios, para garaje aparcamiento privado en la calle del Arzobispo Morcillo, 42.

La Veguilla, S. C. L., para garaje aparcamiento en La Veguilla, parcela A-2, con acceso por la calle de Antonio López Aguado.

Comunidad de Propietarios, para instalar dos ascensores en la calle de los Emigrantes, 14.

La Paternal Española, S. A., para oficinas en la calle de O'Donnell, 17.

Madrid, 8 de marzo de 1984.—El Alcalde Presidente, ENRIQUE TIerno GALVÁN.

## JUNTAS MUNICIPALES

### LICENCIAS

Los Concejales Presidentes de las Juntas Municipales del distrito, en uso de las atribuciones conferidas por la Alcaldía Presidencia, en relación con las solicitudes de licencias formuladas, han adoptado las siguientes resoluciones:

#### DISTRITO DE MEDIODÍA

##### LICENCIAS DE INSTALACION, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO (INOCUAS)

Doña Lourdes Galán Herrera, para peluquería de señoras en la calle del Puerto de Lumberras, 30.

Doña Fortunata Raz Bartolomé, para ferretería y alquiler de videos en la calle de la Virgen de las Viñas, 16.

Don Camilo Herrero Prieto, para bodega en la calle de Puente de Ibañeta, 2.

Doña Francisca Rodríguez Balsera, para venta de retales en la calle del Pico Chilegua, 29.

Don Juan Albadalejo Ortega, para tienda de comestibles, como ampliación de venta de frutos secos en la calle del Puerto de Galapagar, 6 (galería comercial, puesto 2).

Doña Nieves Domínguez Domínguez, para frutería y verdulería, como cambio de nombre, en el Mercado de Santa Eugenia, puesto 43.

Don Francisco Fernández Rodríguez, para peluquería de señoras en la calle de Moncada, 51, local 125.

Doña Dolores Jordán Durán y don Angel Carralón Vela, para venta de material eléctrico en la calle de Villajoyosa, 75.

Don Agustín Ocaña de las Heras, para tienda de comestibles en la calle de Villafuente, 25.

Don Daniel Vallejo González, para venta de recambios de automóviles en la calle de Villajoyosa, 87 y 89.

Don Antonio Canorea Arquero, para autoescuela en la calle del Sahara, 87.

Doña María de la Cruz Iglesias Alvarez, para venta de confecciones en la calle de Villajoyosa, 76, local 3.

Don Jesús Ramos Velasco, para club de video en la calle del Sahara, 48.

Don Ventura Moreno Naharri, para taller de tapicería en la calle del Sahara, 48.

Don Luis Ortiz Olmo, para ferretería en la calle de la Potasa, 12.

Don Alfonso Fernández Iglesias, para autoescuela en la calle de José del Pino, 50.

Don Gerardo Lozano de Sosa Santurde, para autoescuela en la calle de la Estafeta, 19.

Autoservicios Nacionales del Calzado, S. A., para zapatería en la calle de la Mezquita, 18.

Doña María Aurora Trujillo Gil, para perfumería y venta de loza en la calle de Encarnación Oviol, 27.

Don Tomás López Hermoso, para peluquería en la avenida de San Fermín, 19.

Doña Cristina Olalla Martín, para florería en la calle de Carabelos, 26.

Panificadora Getafe, S. A., para tienda de comestibles en la Colonia de Oroquieta, bloque 1, local 1.

Doña Ascensión Mirón Fraile, para taller de zapatería en la calle del Platino, 29.

Doña Antonia Viana Fernández, para venta de aparatos contra incendios en la calle del Sahara, 52, local 2.

Don Bernabé Olmedo Díaz-Ropero, para bodega en la calle de Benimamet, 1, local 35.

Don Angel González Cano, para tienda de comestibles en la calle de Concepción de la Oliva, 21.

Don Jesús Pelado Arias, para frutería y verdulería en la calle de la Serena, sin número, puesto 49.

Don Dimas Endrino Salido, para frutería y verdulería en la avenida de los Fueros, 49.

Doña María de la Victoria Benito Martín, para mercería en la calle de Aozaina, 1.

Doña Josefina Calvo González, para librería y papelería en la calle de Villajoyosa, 88.

#### EL "BOLETIN DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID"

se vende al público en la Caja Auxiliar del Ayuntamiento (calle del Sacramento, 1, planta baja), durante las horas de 9 a 13,30, al precio de 18 pesetas número corriente y 23 número atrasado. NINGUNA PERSONA ESTA AUTORIZADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL PARA LA VENTA DE ESTE "BOLETIN" A PRECIO SUPERIOR AL INDICADO

Don Rolando Gopar Fernández, para florería en la calle de Villajoyosa, 88.

Doña Ana Valderas Marín, para peluquería de señoras en la calle de Villajoyosa, 78.

Doña Francisca García Ruiz, para joyería y relojería en la calle de Villajoyosa, 78.

Don Juan Garrido Lahaba, para venta de marcos y molduras en la calle de la Mezquita, 16, local 1.

Don José Buil Llandrés, para tienda de comestibles en la calle de Carabelos, 53, local 3.

Doña Angeles Cascos Ponce, para peluquería de señoras en la calle de Los Barros, 27.

Don Felipe Muñoz Fernández, para venta de confecciones en la calle de Rocafort, sin número, locales 101 y 105.

Doña Estrella Ramos Paunero, para mercería en la calle de Benimamet, 115, local 229.

Doña Dolores Pérez Ocaña, para panadería y bollería en la calle de Benimamet, 220.

Don Lope Carrasco Reyes, para venta de artículos de saneamiento y fontanería en la plaza de Los Pinazo, 178.

Don Alejandro Arranz Pérez, para zapatería en la plaza de Los Pinazo, 207.

Don Antonio C. Arranz Pérez, para venta de bolsos en la plaza de Los Pinazo, 206.

Doña Amparo Marcos Cuesta, para tienda de comestibles en la plaza de Los Pinazo, 716.

Doña María Alonso Díaz, para mercería en la calle de Martínez Oviol, 38.

Don Francisco Poblete Gómez, para venta de retales en la calle del Tántalo, 10.



Doña Francisca Sarabia Bermejo, para tienda de comestibles y venta de pan en la Colonia de San Cristóbal de los Angeles, 320, local 3.

## DISTRITO DE CENTRO

### LICENCIAS DE INSTALACION (ACTIVIDAD CALIFICADA)

Don José Luis Martínez y don Jerusalén Armendáriz, para bar en la calle de la Cabeza, 14.

Doña Dolores Valverde Villalta, para bodega, como cambio de nombre y ampliación, en la calle del Salitre, 36.

Doñana, S. A., para heladería, cafetería y repostería en la plaza de Jacinto Benavente, 2.

Don Fernando Cubillo Lara, para venta de productos congelados en el Mercado de San Fernando, puestos 28 y 29.

Don Pedro Delgado Redondo, para bar en el Mercado de la Cebada, puesto 19.

Don Ramos Rivas Castro, para bar, como cambio de nombre y ampliación, en la calle de Cádiz, 7.

Taller de Peletería Navarro, S. L., para taller de peletería, como cambio de nombre, en la calle de Santa Isabel, número 2.

Don José Chicote Conde, para lavadero, como cambio de nombre y ampliación, en la calle de la Reina, 13.

Apple Paradise, S. A., para domicilio social y bar, como cambio de nombre, en la calle de San Vicente Ferrer, 7.

Don Sebastián Redondo, para hostel residencia, como cambio de nombre, en la calle del Seminario de Nobles, 4.

Don José Antonio López Alvarez, para autoservicio de alimentación en la calle del Conde Duque, 21.

Don Serafin Ambrosio Domínguez, para bar, como ampliación, en la calle de la Escalinata, 19.

Cafeterías Populares, S. A., para bar, como ampliación, en la Puerta del Sol, 12.

Madrid, 8 de marzo de 1984.—Los Presidentes de las Juntas Municipales.

## DEPARTAMENTO DE GESTION DE PERSONAL

### *Resolución del Ayuntamiento de Madrid referente a las pruebas selectivas para proveer 150 plazas de Guardias del Cuerpo de Policía Municipal*

Para dar cumplimiento a lo que se dispone en la norma 6 de la convocatoria, se hace público que la Alcaldía Presidencia ha adoptado la siguiente resolución:

"Elevar a definitiva la lista provisional de aspirantes admitidos y excluidos a las pruebas selectivas convocadas para proveer 150 plazas de Guardias del Cuerpo de Policía Municipal, con las siguientes modificaciones:

Primero. Rectificar el error padecido con don Manuel Maganto García, cuya identidad aparecía confundida con la de otro aspirante, declarándole admitido a la oposición por reunir todos y cada uno de los requisitos exigidos en la convocatoria, y, consecuentemente, excluir del procedimiento selectivo a don Antonio José Maganto García, que figuraba relacionado con el número 1.457.

Segundo. Estimar las reclamaciones formuladas por los aspirantes que se relacionan seguidamente, por haberse comprobado, en vía de reclamación, que reúnen el requisito de la talla establecida en la convocatoria, conforme a la nueva medición de talla que se les ha efectuado, declarándoles aspirantes admitidos con los números que, asimismo, se especifican:

2.694. Arrabal Pérez, Manuel.

2.695. Esteve Sivet, Miguel.

2.696. Gracia Podo, Luis Romano.

2.697. Jiménez Ocaña, José Luis.

2.698. López Hernández, Juan Carlos.

2.699. Lucas Gutiérrez, José Enrique de.

2.700. Maganto García, Manuel.

2.701. Manzano Nadal, Francisco Javier.

2.702. Prieto Fernández, María Teresa.

2.703. Reyes Fuentes, Juan Carlos.

2.704. Sánchez Jiménez, Miguel.

2.705. Santos López, Juan Antonio.

2.706. Sanz Lorenzo, Rodolfo.

2.707. Seguin Carracedo, José Pedro.

2.708. Velasco Moya, José Ignacio.

2.709. Zapatero López, Jesús.

Tercero. Desestimar las reclamaciones formuladas por los aspirantes que se relacionan a continuación, toda vez que en la nueva medición de talla que a los mismos se ha practicado, en vía de reclamación, se ha constatado que no alcanzan la talla mínima exigida:

Barroso López, Diego.

Cantelar Alonso, Carlos.

Cárcomo Ruiz, Julián.

Hernández Rubiños, María del Valle.

López Cámara, María del Mar.

Mota Lorente, Miguel Angel.

Torres López, Fernando.

Vega Gonzalo, Paula.

Vicente Algarra, Manuel.

Cuarto. Declarar decaídos en su derecho a don José Francisco Carrasco Polo, don José Luis García Núñez, don Julián López Muñoz y doña Carmen Parra Cabrero, por no haberse presentado a los llamamientos que, en debida forma, se les han realizado para proceder a su nueva medición de talla.

Quinto. Desestimar las reclamaciones formuladas por los aspirantes que se relacionan a continuación, toda vez que no justificaron adecuadamente que su no comparecencia a la medición de talla, en el momento de ser llamados, fuera debida a causa de fuerza mayor:

Alonso Garrido, Carlos.

Bermejo Carrillo, Juan.

Bermejo Carrillo, María Rosa.

Cano Alarcón, María del Carmen.

Díaz Ferrute, Alfonso.

Lara Carmona, Francisco.

Lobo Andrade, Alfonso.

Miguel Tirado, Santiago.

Osorio Dorado, María Teresa.

Rodríguez Luis, José Luis.

Segura Díaz, José Antonio.

Sol Pedraja, Francisco."

Asimismo se hace público que el Tribunal calificador estará constituido de la siguiente forma:

### TITULARES

Presidente, don Emilio García Horeajo, Concejal Delegado del Area de Seguridad, Circulación y Transportes.

Vocales: don Juan Antonio López Milara, en representación del Profesorado oficial.

Don José Ramón García Menéndez, Director de Servicios de Policía Municipal del Area de Seguridad, Circulación y Transportes.

Don José Luis Revuelto Uclés, en representación de la Comunidad Autónoma de Madrid.

Don Francisco Javier Lobo García, Inspector Jefe del Cuerpo de Policía Municipal.

Secretario, por delegación del Secretario general de la Corporación, el Jefe del Departamento Central del Area de Seguridad, Circulación y Transportes, doña María de los Angeles Alvarez Rodríguez.

### SUPLENTES

Presidente, don Miguel Lara Ruiz, Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Carabanchel.

Vocales, don Francisco Lobato Brime, en representación del Profesorado oficial.

Don Angel Luis Ibáñez, Director de Servicios de Protección



Civil y Bomberos del Area de Seguridad, Circulación y Transportes.

Doña María del Pilar Palacios de la Villa, en representación de la Comunidad Autónoma de Madrid.

Don Federico García Santamaría, Oficial del Cuerpo de Policía Municipal.

Secretario, por delegación del Secretario general de la Corporación, el Jefe de Sección del Area de Seguridad, Circulación y Transportes, don José Luis Bolaños Díaz.

Madrid, 5 de marzo de 1984.—El Secretario general, PEDRO BARCINA TORT.

*Concurso-oposición restringido entre los Encargados de Edificios y Dependencias del Servicio de Asistencia Interna y Ceremonial del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid para proveer la plaza de Subencargado general del mismo*

Por acuerdo del Tribunal calificador, se pone en conocimiento de los aspirantes admitidos al concurso-oposición que el primer ejercicio de la oposición, para el que quedan convocados, se celebrará el día 9 del próximo mes de abril, a las nueve de la mañana, en un Salón de Comisiones de la Primera Casa Consistorial (plaza de la Villa, 4), acto al que deberán acudir provistos del Documento Nacional de Identidad y de pluma estilográfica o bolígrafo.

Madrid, 20 de febrero de 1984.—El Secretario del Tribunal (ilegible).

## ANUNCIOS

Don Juan José Martín Martín solicita de la Junta Municipal del distrito de Chamartín autorización para la instalación de una terraza con veladores en la calle de Puerto Rico, 9.

Lo que se hace público para general conocimiento, a fin de que, en el plazo de quince días, a partir de la fecha de publicación de este anuncio en el BOLETÍN DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID, puedan formularse las alegaciones que se juzguen convenientes en defensa de sus derechos e intereses.

A estos efectos se encuentra el expediente en esta Junta Municipal (calle de Puerto Rico, 54 y 56, planta baja), en horas de nueve de la mañana a dos de la tarde.

Madrid, 13 de febrero de 1984.—El Secretario de la Junta Municipal (ilegible).

Don Antonio Santiago López solicita de la Junta Municipal del distrito de Chamartín la concesión del cambio de titularidad a su favor del quiosco para la venta de periódicos y revistas situado en el paseo de la Castellana, frente al número 112 (actual 108), por fallecimiento de su padre, don Antonio Santiago Hernández, titular del citado quiosco.

Lo que se hace público para general conocimiento, a fin de que, en el plazo de un mes, a partir de la fecha de publicación de este anuncio en el BOLETÍN DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID, puedan formularse las alegaciones que se juzguen convenientes en defensa de sus derechos e intereses.

A estos efectos se encuentra el expediente en esta Junta Municipal (calle de Puerto Rico, 54 y 56, planta baja), en horas de nueve de la mañana a dos de la tarde.

Madrid, 17 de febrero de 1984.—El Secretario de la Junta Municipal (ilegible).

Doña Francisca Grande Vuelta solicita de la Junta Municipal del distrito de Chamartín la concesión del cambio de titularidad a su favor del quiosco para la venta de periódicos y revistas situado en la calle de Carlos Maurrás, 1, por fallecimiento de su esposo, don José Ramos García, titular del citado quiosco.

Lo que se hace público para general conocimiento, a fin de que, en el plazo de un mes, a partir de la fecha de publicación de este anuncio en el BOLETÍN DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID, puedan formularse las alegaciones que se juzguen convenientes en defensa de sus derechos e intereses.

A estos efectos se encuentra el expediente en esta Junta Municipal (calle de Puerto Rico, 54 y 56, planta baja), en horas de nueve de la mañana a dos de la tarde.

Madrid, 21 de febrero de 1984.—El Secretario de la Junta Municipal (ilegible).

Don Pablo Madrid Boya solicita de la Junta Municipal del distrito de Salamanca la concesión de un quiosco para la venta de periódicos y revistas en la calle de Alcalá, 169, con vuelta a la de Montesa.

Lo que se hace público para general conocimiento, a fin de que, en el plazo de un mes, a partir de la fecha de publicación de este anuncio en el BOLETÍN DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID, puedan formularse las alegaciones que se juzguen convenientes en defensa de sus derechos e intereses.

A estos efectos se encuentra el expediente en esta Junta Municipal (calle de Velázquez, 52), en horas de nueve de la mañana a dos de la tarde.

Madrid, 27 de febrero de 1984.—El Secretario de la Junta Municipal (ilegible).

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.º del Decreto 840 de 1966, de 25 de marzo, por el que se acomoda el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas al Régimen Especial del Municipio de Madrid, se anuncia al público que los señores o entidades que se citan a continuación tienen solicitada licencia para las actividades que se expresan:

### DISTRITO DE CHAMARTIN

Don Adolfo Sanz González proyecta establecer un pub en la casa número 7 de la calle de Puerto Rico.

Don José Rubio Rubio proyecta establecer un bar restaurante en la casa número 24 del paseo de La Habana.

### DISTRITO DE ARGANZUELA

Confeciones Horse, S. A., proyecta establecer un taller de corte y planchado de confecciones en la casa número 19 del paseo de la Chopera.

Doña Carmen Rodríguez Quiesan proyecta ampliar su tienda de comestibles con venta de carnes y pollos sita en la casa número 6 de la glorieta de Embajadores.

Doña Olivia Reyero Díez proyecta ampliar su bar sito en la casa número 10 de la calle de Moratines.

Don Francisco Velasco Fuerte proyecta establecer una pescadería en el Mercado de Santa María de la Cabeza, puestos 115 y 116.

### DISTRITO DE MONCLOA

Mercantil de Electrónica, S. A., proyecta establecer su domicilio social y venta por mayor de aparatos de radiotelefonía y televisión en la casa número 47 de la avenida de Valladolid.

Don César Esteban Calvo proyecta ampliar su frutería sita en la casa número 46 de la calle del Tutor.

Don José Luis Calvo López proyecta establecer un bar en la casa números 4 y 6 del paseo del Pintor Rosales.

Lagruyer, S. A., proyecta establecer su domicilio social y bar restaurante en la casa número 52 del paseo del Pintor Rosales.

Don Raimundo Fernández García y don Felipe Moraleta Altares proyectan ampliar su bar sito en la casa número 65 de la calle del Comandante Fortea.



Don Manuel del Cura Arribas proyecta ampliar su tienda de comestibles sita en la casa números 21 y 23 de la calle de Artajona, locales 8 y 9.

#### DISTRITO DE CARABANCHEL

Don Mohammad-Hossein Rezay proyecta establecer un autoser-vicio de alimentación en la casa número 2 de la calle del Tucán.

Don Anastasio Aparicio Hernández proyecta establecer un bar sidrería en la casa número 6 de la calle de Mascaraque.

Doña María Caracena Ibáñez proyecta establecer una fábrica de perfumes en la casa número 16 de la calle de María Guerrero.

Don Eugenio Bernal Salamanca proyecta establecer un bar res-taurante en la casa número 63 de la calle de Antonio López.

Banco de Sabadell proyecta establecer una agencia con aire acondicionado en la casa número 33 de la calle de Ramón Sainz.

Don Francisco Hernández Cobos proyecta establecer un bar cafe-tería en la casa número 26 de la calle de Nuestra Señora de la Luz.

Don Amador Coello Sanz proyecta establecer un garaje privado en la casa número 13 de la calle de Fernando Díaz de Mendoza.

Artes Gráficas Cruz, S. A., proyecta establecer su domicilio social y taller de imprenta en la casa número 36 de la calle de Matilde Hernández.

Doña María de la Soledad Villegas del Río proyecta establecer un taller de confecciones en la casa número 20 de la calle de Félix López.

Doña Desideria Serna López proyecta establecer una tienda para la venta de frutos secos y helados en la casa número 6 de la calle de Mascaraque.

Masave, Sociedad Cooperativa Limitada, proyecta establecer una tienda para la venta por mayor de muebles de cocina en la casa número 5 de la calle de Ramón Sainz.

Doña Sonia María Ruiz Rivas Aguado proyecta establecer una tintorería en la casa número 4 de la calle de San Silvestre.

Don Felipe Sierra Losada proyecta establecer una tintorería en la casa número 2 duplicado de la calle de Luis Claudio.

Don José Uceda Movilla proyecta establecer un taller de carpin-tería en aluminio en la casa número 2 de la calle de Vicente Bautista.

Comunidad de Propietarios proyecta establecer un garaje apar-camiento en la casa número 12 de la calle de Luis Pando.

Doña Raquel Africa Arranz de la Fuente proyecta establecer una tienda para la venta de aves, huevos y caza en la casa número 76 de la avenida del Manzanares.

Don Valentín Ortiz de Lucio proyecta establecer un almacén ce-rrado de fábrica de perfumes en la casa número 7 de la calle de Manuel Carmona.

Don Miguel Angel Carrasco Rodríguez proyecta establecer un almacén de venta por mayor de productos alimenticios en la casa número 6 de la calle de Carolina Baeza.

Don Angel Rubio Castellanos proyecta establecer tres garajes privados en la casa número 142 de la calle de El Toboso.

#### DISTRITO DE VILLAVERDE

Don Ricardo Sanz Hernández proyecta establecer una fábrica de material eléctrico en la casa número 100 de la calle de Ramón Luján.

Don Santiago Fernández Bernal proyecta establecer un salón de juegos recreativos con barra para bebidas no alcohólicas en la casa número 98 de la calle de Marcelo Usera.

Doña María de los Dolores Bruna Bailén proyecta establecer un bar en la casa número 42 de la calle de la Virgen de los Des-amparados.

Don Isidro Gutiérrez Rodríguez proyecta establecer un bar bode-ga en la casa número 185 de la calle del Cristo de la Victoria.

Don Daniel Ortega del Pozo proyecta establecer una droguería y perfumería en la casa número 5 de la calle de Francisco Ruiz.

Joyra, S. L., proyecta establecer un taller de imprenta en la casa número 33 de la calle de Mamerto López.

Cuchillas Mecánicas Massons, S. L., proyecta establecer un taller de vaciador de cuchillas industriales en la casa número 9 de la calle del Amor Hermoso.

Don José Méndez Munuera proyecta establecer un taller de im-prenta en la casa número 1 de la calle de San Dalmacio.

Don Francisco Frías Poza proyecta establecer un bar en una casa sin número de la calle de Juan Zofio, con vuelta a la de Rafaela Ibarra.

Doña Basilisa Moreno Herraiz proyecta establecer una carnicería y salchichería en el bloque 404 del camino viejo de Villaverde, portal 9.

Comunidad de Propietarios proyecta establecer un garaje privado en la casa número 2 de la calle de la Fuente.

Don Pedro Carramiñana Aguirre proyecta establecer una tienda de comestibles en la casa número 13 de la calle de los Ferroviarios.

Don Wilson Krofman Barrios proyecta establecer un almacén de venta por mayor de hierbas y plantas medicinales en la casa nú-mero 5 de la calle de Mariano Usera.

Don José Gonçalves Marques proyecta establecer un bar con asador de pollos en la casa número 55 de la calle de Anoeta.

Don Domingo Lobo San Cristóbal proyecta establecer un bar bodega en la casa número 18 de la calle de Escoriaza.

Don Fernando Preciado de Cossío proyecta establecer una expo-sición, venta y taller de carpintería en aluminio en la casa número 21 de la calle de Enrique Fuentes.

Doña Hortensia Díaz Iglesias proyecta establecer una carnicería y venta de aves y huevos en una casa sin número de la calle de Guetaria, local 4, manzana 5.

#### DISTRITO DE CENTRO

Amigos de Aragón proyectan establecer su local social en la casa número 8 de la calle de las Aguas.

Don Alfonso y don Julián Santander Canales proyectan ampliar su taberna sita en la casa número 25 de la calle de Augusto Figueroa.

Don José Sarmiento Baena y don Saturnino Abarrán Rebollo proyectan establecer un bar en la casa número 9 de la calle de Barbieri.

Don Ilido Peláez Pérez proyecta establecer un hostel residencia en la casa número 2 de la calle de Espoz y Mina.

Centro 2000, S. A., proyecta establecer un salón de juegos re-creativos en la casa número 101 de la calle de Fuencarral.

Don Félix Martín Sacristán proyecta establecer un salón de jue-gos recreativos en la casa número 48 de la calle de Hotaleza.

Centro Reprográfico Neptuno, S. L., proyecta establecer un taller de imprenta en la casa número 18 de la calle del Marqués de Cubas.

Don Arturo Llerandi de Diego proyecta ampliar con venta de paraguas su taller sito en la casa número 4 de la calle de Mesonero Romanos.

Don José Nieves Martínez proyecta establecer una papelería y ta-ller de imprenta en la casa número 10 de la calle de la Sombrería.

Don Pedro Sánchez Espinosa proyecta establecer una panadería y bollería con obrador en la casa número 23 de la calle de Toledo.

#### DISTRITO DE MEDIODIA

Don José Cacho Peralo proyecta ampliar su bar restaurante sito en la casa número 9 de la calle de José del Pino.

Don Pascual Rodríguez Peñalva proyecta establecer un taller de electricidad del automóvil en la casa número 15 de la calle de la Sierra de Tornavacas.

Don Antonio Cano Arcos proyecta establecer un taller de cerra-jería en la casa número 60 de la calle de la Sierra del Brezo.

Don José Esquinas Amador proyecta ampliar a churrería su bar sito en la casa número 4 de la plaza de Juan Malasaña.

Doña Sebastiana Escobar Sánchez proyecta establecer una pesca-dería en la casa número 15 de la calle del Níquel.

Doña Sebastiana Escobar Sánchez proyecta establecer un bar en la casa número 19 de la calle de Concepción de la Oliva.

Don Domingo Gabriel Martínez proyecta establecer un bar en la casa número 50 de la calle de Mejorana.

Nieto Cabezas, S. L., proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 211.



Don José Luis Vincuería Arenas proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 183.

Viveros Raga, S. A., proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 51.

Viveros Raga, S. A., proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 50.

Don Antonio Escribano Lasala proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 218.

Don Antonio Escribano Lasala proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 217.

Doña Antonia López Fernández proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 168.

Doña María del Carmen Trobo Castillo proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 146.

Doña Amparo Izquierdo Herraiz proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 268.

Frutas Rebolilla, S. A., proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 74.

Doña Valentina Isabel Pérez Montero proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 198.

Doña María del Carmen García Rodríguez proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 333.

Don Constantino Sánchez Bravo y otro proyectan establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 280.

Don Enrique Rojo Sánchez proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 102.

Don Roque Rojo Sánchez proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 101.

Don Francisco Ribes Tormo proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 246.

Don Manuel Rojo Sánchez proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 100.

Don José Luis Vincuería Arenas proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 184.

Don Jerónimo Gascón Bermejo proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 18.

Doña María Eugenia Manso López proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 47.

Don José Merino Torres proyecta establecer un almacén de frutas y verduras en Mercamadrid, puesto 155.

Las personas que se consideren afectadas de algún modo por los proyectos que se citan pueden exponer por escrito ante la Alcaldía Presidencia o la Junta Municipal del distrito correspondiente, durante el plazo de quince días naturales, a contar desde el de la fecha de publicidad del presente anuncio, las observaciones pertinentes.

Madrid, 8 de marzo de 1984.—El Secretario general, PEDRO BARCINA TORT.

Garantía provisional y reintegro:

Lote número 1: garantía, 211.100 pesetas; reintegro, 6.345 pesetas.

Lote número 2: garantía, 201.400 pesetas; reintegro, 6.045 pesetas.

Lote número 3: garantía, 220.800 pesetas; reintegro, 6.630 pesetas.

Lote número 4: garantía, 211.100 pesetas; reintegro, 6.345 pesetas.

Lote número 5: garantía, 180.500 pesetas; reintegro, 5.415 pesetas.

Lote número 6: garantía, 249.900 pesetas; reintegro, 7.500 pesetas.

Lote número 7: garantía, 288.700 pesetas; reintegro, 8.760 pesetas.

Garantía definitiva: Está exenta de su prestación, siendo sustituida para los adjudicatarios por el pago del precio total en un plazo de quince días hábiles.

Expediente: Se encuentra de manifiesto en la Sección de Contratación de Obra Nueva, del Área de Urbanismo e Infraestructuras (calle de Paraguay, con vuelta a la avenida de Alfonso XIII, 129), de nueve de la mañana a una de la tarde.

Presentación de plicas: La formulación de ofertas, para uno o varios de los lotes, se realizará en dicha Sección, durante las horas de nueve de la mañana a una de la tarde, en los veinte días hábiles siguientes a aquel en que aparezca este anuncio en el *Boletín Oficial del Estado*.

Apertura de proposiciones: Los pliegos se abrirán en la Sala de Juntas del Área de Urbanismo e Infraestructuras, a las nueve de la mañana del primer día hábil siguiente a aquel en que termine el plazo de presentación.

#### MODELO DE PROPOSICION

Don ..., en nombre propio o en representación de ..., con domicilio en ..., en posesión del Documento Nacional de Identidad número ..., enterado de los pliegos de condiciones facultativas y económico-administrativas a regir en la subasta para la enajenación de siete lotes de plazas de aparcamiento de propiedad municipal, en el edificio situado en las proximidades del paso elevado sobre el paseo de la Castellana, entre la calle de Juan Bravo y el paseo de Eduardo Dato, se compromete a su ejecución, tomando a su cargo los siguientes lotes por el precio que para cada uno de ellos se oferta:

Lote número ..., ... (cantidad en letra y cifra) pesetas.

Lote número ..., ... (cantidad en letra y cifra) pesetas.

Lote número ..., ... (cantidad en letra y cifra) pesetas.

Respecto a cada uno de los lotes ofertados, adjunto resguardo de constitución de la garantía provisional exigida.

Madrid, ... de ... de 198...

(Firma del licitador.)

Madrid, 23 de febrero de 1984.—P. D. del señor Secretario general, el Vicesecretario general, JOSÉ MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

#### ANUNCIO

El señor Gerente Municipal de Urbanismo, por su Decreto de 14 del corriente mes, ha dispuesto lo siguiente:

Ordenar la iniciación del expediente de reparcelación voluntaria de los terrenos comprendidos entre el paseo de las Acacias, glorieta de las Pirámides y paseo de las Yaserías, y someter a información pública, por plazo de quince días, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 115-1 del Reglamento de Gestión Urbanística de 25 de agosto de 1978, la escritura de reparcelación de los terrenos citados.

El expediente podrá ser examinado por cuantas personas lo deseen, durante el plazo de quince días, contados a partir de la publicación de este anuncio en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, en la Gerencia Municipal de Urbanismo, Sección de Reparcelaciones, calle de Paraguay, sin número, con vuelta a la avenida de Alfonso XIII, 129, en cuyo plazo se podrán presentar en el Registro General de la misma cuantas reclamaciones consideren relativas al acuerdo de referencia.

Madrid, 22 de febrero de 1984.—El Vicesecretario general y por delegación Secretario del Consejo de Gerencia, JOSÉ MARIO CORELLA MONEDERO.

### AREA DE URBANISMO E INFRAESTRUCTURAS

#### GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

#### LICITACION PUBLICA

*Subasta para la enajenación de siete lotes de plazas de aparcamiento de propiedad municipal situadas dentro del garaje construido en la parcela 11-N de la reparcelación del polígono afectado por el paso elevado sobre el paseo de la Castellana, entre la calle de Juan Bravo y el paseo de Eduardo Dato*

Tipo: Lote número 1, de 13 plazas: 12.610.000 pesetas; lote número 2, de 12 plazas: 11.640.000 pesetas; lote número 3, de 14 plazas: 13.580.000 pesetas; lote número 4, de 13 plazas: 12.610.000 pesetas; lote número 5, de 10 plazas: 9.700.000 pesetas; lote número 6, de 17 plazas: 16.490.000 pesetas, y lote número 7, de 21 plazas: 20.370.000 pesetas.



# Boletín del Ayuntamiento de Madrid

## TARIFA DE PRECIOS

### PESETAS

Número suelto, corriente	18
Número suelto, atrasado	23
Suscripción año	920
Recargo anual en concepto de reparto	690
Suscripción semestre	460
Recargo semestral en concepto de reparto	345
Anuncios en general, línea	65
Anuncios que se publiquen en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.º del Decreto 840 de 1966, de 25 de marzo, por el que se acomoda el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas al Régimen Especial del Municipio de Madrid, incluido el posterior anuncio de concesión o de denegación	975

**Las suscripciones se entenderán hechas por semestres o años completos**

**Los gastos de correspondencia y giros, por cuenta del suscriptor**

ARTES GRAFICAS MUNICIPALES