

## PRECIOS DE SUSCRIPCION

Número suelto .....	18 ptas.
Madrid, anual .....	920 —
Recargo anual reparto ...	690 —
Madrid, semestral .....	460 —
Recargo semestral reparto	345 —

NUMERO SUELTO, ATRASADO, 23 PESETAS  
Los gastos de giro, por cuenta del suscriptor



## SUSCRIPCION

## DEPOSITARIA MUNICIPAL

(CAJA AUXILIAR NUMERO 1)

Sacramento, 1 28005 MADRID

La correspondencia se dirigirá al Ayuntamiento  
de Madrid. Apartado de Correos 900. Madrid.

REPUBLICA  
MUNICIPAL

DE MADRID

# Boletín del Ayuntamiento de Madrid

SE PUBLICA SEMANALMENTE

Depósito legal: M. 7.178 - 1958

## Sumario

AYUNTAMIENTO PLENO: Extracto de la sesión ordinaria celebrada en primera convocatoria el día 31 de octubre de 1985.

Juntas Municipales: Relaciones de las licencias de apertura (actividad calificada e inocuas) concedidas y denegadas por los Presidentes que se indican.

Concursos para contratar la construcción y explotación de ocho estacionamientos subterráneos para vehículos automóviles de residentes; para contratar las obras que se indican y los servicios de descarga y tratamiento de vertidos líquidos especiales.—Anuncios sobre peticiones de licencias de apertura según el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, etc.

## ORDEN DEL DIA

## ACUERDOS:

1.º Aprobar el acta de la sesión anterior celebrada el día 27 de septiembre último.

## Alcaldía Presidencia

2.º Quedar enterado de un Decreto de la Alcaldía Presidencia, de 21 del corriente mes, cuya parte dispositiva es del siguiente tenor literal:

Primero. Delegar en los Concejales que presidan cada una de las Juntas Municipales en sus respectivos distritos las siguientes competencias específicas, sin perjuicio de la labor de coordinación que corresponde al Concejale Delegado del Area de Urbanismo e Infraestructuras y al Gerente Municipal de Urbanismo:

1. Incoar de oficio o a instancia de parte, así como tramitar y resolver los expedientes de denuncias y, en su caso, los expedientes sancionadores que procedan por la realización de obras, implantación de instalaciones y ejercicio de actividades sin licencia u orden de ejecución o no ajustadas a las mismas, siempre que dichas denuncias no se refieran a la seguridad de los elementos estructurales y constructivos de los edificios.

2. Ordenar de oficio o a instancia de parte la ejecución de aquellas obras que fueren precisas para mantener las condiciones de salubridad y ornato de los terrenos, urbanizaciones, edificaciones y carteles, a que hacen referencia los artículos 181 de la Ley del Suelo y el 10 del Reglamento de Disciplina Urbanística, excluyéndose, expresamente, las referidas a la seguridad de los elementos estructurales y constructivos de los edificios; incoar, tramitar y resolver los expedientes que pudieran derivarse de las presuntas infracciones urbanísticas por incumplimiento de la obligación de mantener aquellas condiciones.

3. Suspender y precintar, en su caso, aquellas obras que se realicen en el distrito sin licencia u orden de ejecución, o sin ajustarse a las condiciones de las mismas.

4. Ordenar y, en su caso, llevar a cabo en ejecución sustitutoria, aquellas obras que fueren precisas para restablecer, dentro de su competencia, la legalidad urbanística infringida.

5. Ejercer el control de obras de nueva edificación y reestructuración total a que hacen referencia los artículos 2-5-15 y 2-4-10 de las normas urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana, comprobando su adecuación.

## Ayuntamiento Pleno

SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA EL DÍA 31 DE OCTUBRE DE 1985.—*Extracto.*—Presidencia del señor Alcalde, don Enrique Tierno Galván.—Asistieron los Concejales señora doña Esperanza Aguirre Gil de Biedma, señor Alvarez del Manzano y López del Hierro, señora doña Concepción Aparicio Cuevas, señores Barranco Gallardo, Contreras Lorenzo, Cortés Muñoz, Crespo Valera, Delgado Gómez, Díez Zazo, Domínguez de Posada de Miguel, Espelosín Atienza, Fernández del Campo, señora doña Pilar Fernández Rodríguez, señor García Alarilla, señora doña Elena García-Alcañiz Calvo, señores García Horcajo, García Notario, García Ogalla, señora doña Pilar García Peña, señor García Pontes, señora doña María del Pilar García Sacristán, señores Garrido Hernández, Granizo Fernández, Herrera de Elera, Herrero Marín, Iglesias Sanzo, Jiménez Martín, Lara Ruiz, Lobato Valero, López Collado, López Delgado, Martín Parra, Martínez-Blanco Mejía, señora doña Francisca Martínez Garrido, señores Matanzo España, Medel Ortega, Meléndez González, Mella Márquez, Moral Sandoval, Nolla Fernández, Ortuño Martínez, Pastor Alonso de Prado, Población Palomo, Prieto Peromingo, De la Riva Ameiz, Robles Orozco, Rodríguez Franco, Ruiz-Gallardón Jiménez, Suárez García, Tejero Casajús, Torres Palomo, Villoria Martínez, Wert Ortega y Zapata Llerena.—Asistió también el Secretario general, señor Barcina Tort, y estuvo presente el Interventor general, señor Arnau Bernia.

Se abrió la sesión a las nueve y cincuenta minutos de la mañana.

ción al proyecto presentado y demás condiciones de la licencia en las distintas fases de la obra.

6. Ordenar el cese y clausurar las actividades que se ejerzan en el distrito sin licencias de actividad e instalación o funcionamiento, o sin ajustarse a las condiciones o prescripciones de las mismas, o incumplimiento de la normativa que les fuera de aplicación.

7. Precintar las actividades o instalaciones a que se refiere el apartado anterior cuando no se cumpla lo ordenado respecto del cese o clausura de las mismas.

8. Autorizar la puesta en uso y el funcionamiento de cualquier instalación o actividad que se implante o se ejerza en el distrito.

9. Ejercer la inspección de todas las obras que se lleven a cabo en el distrito, así como todas las actividades que se implanten o actividades que se ejerzan, con el fin de que todas ellas cumplan con la normativa vigente.

10. Incoar de oficio o a instancia de parte, así como tramitar y resolver los expedientes que deriven de cualquier infracción de la Ley del Suelo, del Reglamento de Disciplina Urbanística, de la Ley sobre Medidas de Disciplina Urbanística de la Comunidad de Madrid, del Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas, así como cuantas normas complementen a las anteriores disposiciones, las desarrollen o las sustituyan, e imponer las sanciones que al efecto procedan, a excepción de aquellas infracciones que se deriven de la inobservancia de las condiciones de seguridad de los elementos estructurales y constructivos de los edificios.

Segundo. El Area de Régimen Interior elevará al Ayuntamiento Pleno la adaptación de la plantilla de personal que sea precisa en virtud del presente Decreto de delegación de facultades.

Tercero. Facultar al Concejal Responsable del Area de Descentralización y Coordinación Territorial para dictar las instrucciones precisas para la ejecución de este Decreto.

Cuarto. El presente Decreto entrará en vigor el día 15 de noviembre próximo.

Quinto. Derogar los Decretos de delegación de facultades en lo que se opongan al presente.

3.º Quedar enterado de un Decreto de la Alcaldía Presidencia, de 18 del corriente mes, del siguiente tenor literal:

En uso de las atribuciones que me confieren los artículos 21 y 23-4 de la Ley de Bases de Régimen Local, de 2 de abril de 1985, y 32-1, apartado a), de la Ley de Régimen Especial para el Municipio de Madrid, vengo en nombrar Presidente de la Junta Municipal del distrito de Fuencarral a don Adolfo Pastor Alonso de Prado, en sustitución de don Francisco Herrera de Elera, que cesa como Presidente de dicha Junta a petición propia.

Mientras desempeñe este cargo ejercerá las competencias que le atribuye el artículo 34 de la Ley de Régimen Especial para el Municipio de Madrid, así como las delegadas con carácter general a los Presidentes de Juntas por Decreto de esta Alcaldía de 6 de marzo del año en curso, y las que en el futuro se les pueda atribuir.

#### Comisión de Régimen Interior

4.º Adoptar, en diez expedientes, otros tantos dictámenes proponiendo la adopción de la plantilla municipal en los términos que a continuación se transcriben:

1. Adoptar, en relación con el estudio realizado para la reordenación del Servicio de Asistencia Interna y Ceremonial (código orgánico 422 24), las resoluciones que a continuación se especifican:

Primera. El Servicio de Asistencia Interna y Ceremonial, bajo la dependencia orgánica y con las funciones,

cometidos y responsabilidades que tiene en la actualidad atribuidos, queda estructurado en la forma que seguidamente se indica:

Servicios Centrales.

Sector Centro.

Sector Sur.

Sector Oeste-Norte.

Sector Este.

Segunda. 1.º Los Servicios Centrales comprenden la Jefatura Superior del Servicio, con su oficina y dependencias anejas, así como la Primera Casa Consistorial, la Casa de Cisneros, la Casa de Luján (antigua Hemeroteca), la Casa de la Panadería, los edificios de la calle del Sacramento, 1, 3, 5 y 9; los locales y edificios sitos en la calle Mayor, 58, 72 y 83; los de la calle de Señores de Luzón, 1 y 10; el de la calle del Rollo, 1, y el de la calle Imperial, 8.

2.º El Sector Centro comprende todos los edificios y locales ocupados en la actualidad, o que se ocupen en lo sucesivo, por Servicios municipales dentro de los límites correspondientes al distrito del mismo nombre, con excepción de los indicados en el párrafo anterior.

3.º El Sector Sur comprende todos los edificios y locales ocupados en la actualidad, o que se ocupen en lo sucesivo, por Servicios municipales en una demarcación integrada por el territorio de las Juntas Municipales de los distritos de Vallecas, Mediodía, Villaverde, Carabanchel, Arganzuela y Latina.

4.º El Sector Oeste-Norte comprende todos los edificios y locales ocupados en la actualidad, o que se ocupen en lo sucesivo, por Servicios municipales en una demarcación integrada por el territorio de las Juntas Municipales de los distritos de Moncloa, Tetuán, Chamartín, Fuencarral y Hortaleza, más los centros propiedad del Ayuntamiento de Madrid existentes en los términos municipales de Cercedilla, Colmenar Viejo y Alcalá de Henares.

5.º El Sector Este comprende todos los edificios y locales ocupados en la actualidad, o que se ocupen en lo sucesivo, por Servicios municipales en una demarcación integrada por el territorio de las Juntas Municipales de los distritos de Ciudad Lineal, San Blas, Chamberí, Salamanca, Retiro y Moratalaz.

6.º A los efectos del presente acuerdo, por edificios y locales destinados a Servicios municipales se entienden aquellos cuya responsabilidad, en los términos de los acuerdos plenarios número 3, de 21 de marzo de 1975, y número 5, de 28 de noviembre del mismo año, esté atribuida actualmente, o se le atribuyere en lo sucesivo al Servicio de Asistencia Interna y Ceremonial, quedando excluidos, por tanto, los Centros y dependencias a cargo del Servicio de Asistencia a Centros Escolares, dependiente del Area de Cultura, Educación, Juventud y Deportes y cualesquiera otros en los que no existan puestos correspondientes a la plantilla orgánica del propio Servicio, si bien todo ello sin perjuicio de que, para determinados actos, solemnidades, recepciones, montajes, etc., de carácter ocasional, se recabe la colaboración de éste en las condiciones en que hasta ahora se viene efectuando.

Tercera. 1.º El Encargado general del Servicio de Asistencia Interna y Ceremonial ejerce la jefatura superior de éste con arreglo a las directrices e instrucciones de la Dirección de Servicios Internos del Area de Régimen Interior, ante la que es directamente responsable de su gestión. Por lo que respecta a los Subencargados generales, dirige y supervisa su actuación, les transmite puntualmente las directrices e instrucciones de la Dirección de Servicios y las que él mismo considere que deba dirigirles, cuidando de la exacta ejecución de unas y otras; propone a la Dirección el destino y traslado de los Subencargados a los Sec-

tores respectivos; elabora el anteproyecto de presupuesto del Servicio, el de plantillas, y el de dotaciones de material y vestuario; organiza los turnos de vacaciones, permisos y sustituciones de los Subencargados generales y resuelve las incidencias relativas al personal que excedan de las atribuciones de estos últimos. En lo que respecta al personal y a los edificios comprendidos en los Servicios centrales conforme a la resolución segunda, párrafo 1.º, del presente acuerdo, ejerce además las mismas atribuciones que los Subencargados de cada uno de los Sectores en los que se estructura el Servicio.

2.º Cada uno de los Subencargados generales del Servicio de Asistencia Interna y Ceremonial ejerce la jefatura en el Sector que tiene encomendado con arreglo a las directrices o instrucciones de carácter general emanadas de la Dirección de Servicios Internos y del Encargado general. Se responsabiliza, por tanto, de la organización y adecuado funcionamiento del Servicio en el Sector correspondiente, adoptando para ello las determinaciones puntuales que considere oportunas, sin necesidad de someterlas a conformidad caso por caso del Encargado general, quien se limita a una supervisión global de la gestión. En relación con el personal de toda clase y condición adscrito al Sector respectivo, resuelve, de acuerdo con los Encargados de Edificios, las incidencias cotidianas; dispone los destinos y traslados dentro del propio Sector; organiza los turnos de va-

caciones y permisos, así como las sustituciones, en casos de ausencia, de los Encargados de Edificios y, en general, organiza y distribuye el trabajo, procurando atender puntualmente las peticiones de los Concejales Presidentes de las Juntas Municipales de distrito comprendidas en el ámbito del Sector. En lo que exceda de sus atribuciones en materia de organización del trabajo y sobre el personal, dará cuenta inmediata al Encargado general por el conducto más rápido, si bien, entretanto, adoptará provisionalmente las medidas urgentes indispensables para que el Servicio no se resienta.

3.º Como norma habitual, y salvo que la Dirección de Servicios Internos disponga otra cosa, en los casos de vacante, ausencia temporal, vacaciones y permisos, el Encargado general del Servicio será sustituido por el Subencargado general del Sector Centro, y, en los mismos supuestos, cada uno de los Subencargados, bien por otro de ellos o por uno de los Encargados de Edificio del Sector respectivo, a cuyo efecto, anualmente, el Encargado general, de acuerdo con la Dirección de Servicios, elaborará un plan de sustituciones detallado, al que se ajustará el de vacaciones, sin perjuicio de que las sustituciones puntuales sean resueltas por cada Subencargado general o por el propio Encargado general, según proceda.

Cuarta. Concordantemente con lo anterior, la plantilla del Servicio de Asistencia Interna y Ceremonial quedará configurada de la siguiente forma:

DENOMINACION DEL PUESTO	Clave	Número de plazas	Indice de proporcionalidad	Coefficiente	Nivel complemento de destino
Encargado general del Servicio .....	SE-AIC EGS	1	6	2,3	14
Subencargado general del sector .....	SE-AIC EGS	4	6	2,3	13
Encargado de Edificio .....	SE-AIC	56	4	1,9	12
Oficial de Ceremonial .....	SE-AIC	12	4	1,7	10
Oficial de Asistencia Interna .....	SE-AIC	78	4	1,7	10
Ayudante de Asistencia Interna .....	SE-AIC	273	3	1,5	6
Ordenanza .....	SUB	234	3	1,3	6
Operario/a de Asistencia Interna .....	SE-AIC	377	3	1,3	5
Cocinera .....	SE-AIC	4	4	1,7	9

Los titulares de 325 de las 395 plazas que conforman la plantilla de operarios/as de Asistencia Interna desarrollarán fundamentalmente tareas de limpieza en los distintos edificios y dependencias municipales.

Quinta. El gasto que origina la creación de dos plazas de Subencargado general de sector quedará compensado mediante la amortización automática de tres vacantes existentes o que se produzcan en el Subgrupo de operarios/as de Servicios Internos (limpieza de edificios y dependencias municipales) del Servicio de Asistencia Interna y Ceremonial.

*Disposición transitoria.* Los actuales titulares de las plazas de Subencargado general y Gobernanta del Servicio de Asistencia Interna y Ceremonial se integrarán automáticamente dentro de la categoría de Subencargados generales de Sector, de idéntico nivel y retribución que los anteriores, quedando adscritos a las zonas que se determinen por los responsables del Servicio.

*Disposición final.* Queda derogado el acuerdo plenario número 5, de 28 de noviembre de 1975, en los particulares que hacen referencia a la plaza de Gobernanta del Servicio de Asistencia Interna y a los cometidos que a la misma se asignan y que, con arreglo al presente acuerdo, serán ejercidos por el Encargado general y por cada uno de los Subencargados en el Sector correspondiente, así como a la escala femenina, entendiéndose también modificados, en los términos del presente, los demás acuerdos relativos a organización y plantillas del propio Servicio.

2. Rectificar, de conformidad con el artículo 111 de

la Ley de Procedimiento Administrativo, el error material habido en el acuerdo plenario de 31 de mayo del año en curso, en el que se clasifican como puestos de dedicación exclusiva una Jefatura de Sección y doce Jefaturas de División en la Sección de Asistencia Primaria y Promoción de la Salud, código orgánico 542.14, en el sentido de:

Primero. Asignar dicho complemento a la Jefatura de División de Inmunoprofilaxis, a tenor de la normativa general de retribuciones, anterior a la Ley 30/1984, de 2 de agosto, aún vigente.

Segundo. La asignación del anterior complemento supondrá la incompatibilidad absoluta para el desempeño de cualquier actividad pública o privada.

Tercero. El gasto resultante: Jefe de División 5/17-250.128 pesetas:  $12 \times 7 = 145.908$  pesetas, se imputará con cargo a la partida 125/431.0, Retribuciones complementarias de Hospitales y demás Centros de Salud, del vigente presupuesto, correspondiente a la Sección de Asistencia Primaria y Promoción de la Salud.

Cuarto. El presente acuerdo tendrá efectos del 1 de junio del año en curso.

3. Proceder, a propuesta del Concejal Delegado del Área de Salud y Servicios Sociales, a la readaptación de efectivos de su plantilla en los términos que se concretan seguidamente:

Primero. Crear las siguientes plazas de funcionarios en las Secciones que se especifican:

Veintiuna de A. T. S., clave TAE-D, antiguo coefi-

cienta 3,6, nivel de destino 9, en la Sección de Servicios Secundarios, código orgánico 542.12.

Una de A. T. S., clave TAE-D, antiguo coeficiente 3,6, nivel de destino 9, en la Sección de Medicina Preventiva y Epidemiología, código orgánico 542.13.

Veinticuatro de A. T. S., clave TAE-D, antiguo coeficiente 3,6, nivel de destino 9, en la Sección de Asistencia Primaria y Promoción de la Salud, código orgánico 542.14.

Veinticuatro de Médicos, clave TAE-U, antiguo coeficiente 5, nivel de destino 11, en la Sección de Asistencia Primaria y Promoción de la Salud, código orgánico 542.14.

Cuatro de Médicos, clave TAE-U, antiguo coeficiente 5, nivel de destino 11, en la Sección de Medicina Preventiva y Epidemiología, código orgánico 542.13.

Seis de Auxiliares sanitarios, clave TAE-A, antiguo coeficiente 1,7, nivel de destino 8, en la Sección de Asistencia Primaria y Promoción de la Salud, código orgánico 542.14.

Cinco de Auxiliares sanitarios, clave TAE-A, antiguo coeficiente 1,7, nivel de destino 8, en la Sección de Servicios Secundarios, código orgánico 542.12.

Segundo. Suprimir las siguientes plazas de funcionarios en las Secciones que se especifican:

Cuarenta y seis de A. T. S., clave TAE-D, antiguo coeficiente 3,6, nivel de destino 9, en la Sección de Servicios Sanitarios de Urgencia, código orgánico 542.11.

Veinticuatro de Médicos, clave TAE-U, antiguo coeficiente 5, nivel de destino 11, en la Sección de Servicios Sanitarios de Urgencia, código orgánico 542.11.

Cuatro de Médicos, clave TAE-U, antiguo coeficiente 5, nivel de destino 11, en la Sección de Servicios Secundarios, código orgánico 542.12.

Once de Auxiliares sanitarios, clave TAE-A, antiguo coeficiente 1,7, nivel de destino 8, en la Sección de Servicios Sanitarios de Urgencia, código orgánico 542.11.

4. Disponer, de conformidad con la delegación de competencias de la Alcaldía Presidencia en materia de disciplina urbanística en los Concejales Presidentes de las Juntas Municipales de distrito, los siguientes apartados:

Primero. Suprimir en el Departamento de Disciplina Urbanística, código orgánico 522.3 del Area de Urbanismo e Infraestructuras, las siguientes plazas:

Diecisiete plazas de Auxiliares administrativos adscritos directamente a dicho Departamento, así como suprimir de las Secciones de Control de Licencias, código orgánico número 522.31, y de Infracciones Urbanísticas, código orgánico 522.32, pertenecientes también al citado Departamento, las plazas que a continuación se indican:

En la Sección de Control de Licencias:

Dos plazas de Jefes de Negociado TAE-M, Zona 2 y Zona 4 (Peritos industriales).

Doce plazas de TAE-M (Peritos industriales).

Una plaza de Jefe de Negociado TAE-M, Zona 3 (Aparejador).

Nueve plazas de TAE-M (Aparejadores).

En la Sección de Infracciones Urbanísticas:

Cuatro plazas de TAG (Rama Jurídica).

Dos plazas de Administrativos.

Segundo. Crear en el Area de Descentralización y Coordinación Territorial, para su posterior destino a las Juntas Municipales de Distrito, las siguientes plazas:

Diecisiete de Auxiliares administrativos, códigos orgánicos 0101/0025, 0101/0026, 0201/0016, 0401/0022, 0501/0019, 0601/0022, 0701/0022, 0801/0018, 0901/0015, 1001/0023, 1101/0023, 1201/0024, 1301/0019, 1401/0021, 1501/0018, 1701/0016 y 1801/0018.

Catorce de TAE-M (Peritos industriales), códigos orgánicos 0101/0027, 0101/0028, 0401/0023, 0501/0020,

0601/0023, 0601/0024, 0701/0023, 0701/0024, 0801/0019, 1001/0024, 1101/0024, 1101/0025, 1201/0025, y 1601/0024.

Dos de Administrativos, códigos orgánicos 0301/0016 y 1601/0023.

Diez de TAE-M (Aparejadores), códigos orgánicos 0201/0017, 0401/0024, 1001/0025, 1101/0026, 1101/0027, 1201/0026, 1401/0022, 1501/0019, 1601/0025, y 1801/0019.

Cuatro de TAG-J (Rama Jurídica), códigos orgánicos 05012/0003, 06012/0003, 10012/0003 y 11012/0003.

Tercero. Si bien la presente adaptación de efectivos no supone incremento del gasto, deberá, no obstante, procederse a la correspondiente transferencia de crédito de las partidas del Area de Urbanismo e Infraestructuras a las del Area de Descentralización y Coordinación Territorial.

5. Primero. Transformar en el Departamento Central del Area de Seguridad, Circulación y Transportes (código orgánico 5101), dos plazas de Guardacoches en otras dos de Ayudantes de Servicios Burocráticos.

Segundo. Asignar a título personal y hasta tanto se cubran las anteriores plazas, transformadas en la forma reglamentaria, a los actuales ocupantes de las mismas, cuyos nombres figuran en el expediente, dadas las circunstancias excepcionales que concurren en los mismos, el coeficiente retributivo 1,5, índice de proporcionalidad 3, nivel de complemento de destino 6.

Tercero. El presente acuerdo tendrá efectos o partir del 1 de junio del año en curso.

Cuarto. El gasto resultante de la presente resolución se imputará a la partida 126.0/9 del vigente presupuesto.

Quinto. Se faculta a la Alcaldía Presidencia a proceder a la oportuna modificación de los contratos laborales de los afectados.

6. Retirar, para nuevo estudio, un dictamen interesando la modificación de la plantilla de los Departamentos de Tributos Empresariales, del Area de Economía y Hacienda.

7. Primero. Crear, dependiente directamente del Concejal de Cultura, del Area de Cultura, Educación, Juventud y Deportes, un Equipo Técnico de Programación Cultural, código orgánico 551.01 compuesto por los siguientes puestos de trabajo:

Un Coordinador de Actividades Escénicas y Musicales.

Un Coordinador de Acciones Culturales.

Un Coordinador del Auditorio de la Casa de Campo.

Un Coordinador de Producción.

Seis Auxiliares administrativos.

Un Coordinador de Promoción.

La plaza del Director de Equipo (una) y las de los Coordinadores (cinco) serán de personal eventual y las de los Auxiliares administrativos, antiguo coeficiente 1,7, nivel de destino 7, actual grupo E, lo serán de funcionarios.

Segundo. Las funciones de dicho personal eventual serán las siguientes:

a) Las del Director del Equipo asumir la supervisión y coordinación de las funciones generales de planificación y programación de actividades y ser órgano de apoyo y asistencia técnica permanente al Concejal de Cultura en esta materia.

b) Las de los Coordinadores asumir la responsabilidad técnica de la especialidad que le es propia.

Tercero. La retribución anual del Director del Equipo Técnico de Programación Cultural será de 4.300.000 pesetas, y la de cada uno de los Coordinadores de 2.700.000 pesetas.

Cuarto. El coste resultante de lo anteriormente dispuesto se imputará, en lo que resulta para lo que resta de año, a la partida 126.0/9 del vigente presupuesto, de lo

que se transferirá la cantidad que corresponda las partidas del Area de Cultura, Educación, Juventud y Deportes.

Quinto. Suprimir en el Departamento de Actividades Culturales, código orgánico 551.1, la plaza de Coordinador de Campañas Culturales, reservada a personal eventual, y modificar la actual denominación de la Sección de dicho Departamento, código orgánico 511.11, por la de Sección de Gestión Económico-Administrativa.

8. Primero. Corregir el error de hecho padecido en el acuerdo plenario de 28 de septiembre de 1984, en el sentido de entender que la plaza de Subdirector de Mantenimiento del Matadero Municipal es un puesto de trabajo sin coeficientar, cuyos emolumentos han de ser fijados globalmente.

Segundo. Fijar el sueldo bruto anual del Subdirector de Mantenimiento en 3.900.000 pesetas.

9. Primero. Asignar el nivel de destino 9, correspondiente a la Jefatura de Grupo B, a la plaza de Auxiliar administrativo adscrita a los servicios del Director Coordinador de Centros Culturales de Distrito, código orgánico número 551.203, Area de Cultura, Educación, Juventud y Deportes.

Segundo. El gasto resultante, de 10.362 pesetas, se imputará, para lo que resta de año, con cargo a la partida 126.0/9 del vigente presupuesto, de la que deberá transferirse dicha cantidad a la partida correspondiente del Area de Cultura, Educación, Juventud y Deportes.

10. Crear, a propuesta de la Concejalía del Area de Cultura, Educación, Juventud y Deportes, dentro de la plantilla de dicha Area, dos plazas reservadas a personal laboral, código orgánico 55.102, de Director y Subdirector del Planetario, titulados superiores, cuyas remuneraciones básicas serán las equivalentes a las de los funcionarios pertenecientes al Grupo A, y con nivel de destino 26 y 24, respectivamente.

El coste resultante de lo anterior se imputará con cargo a la partida 126.0/9 del vigente presupuesto, de la que se transferirá la cantidad que proceda a las partidas del Area de Cultura; asimismo, crear, a propuesta de la Concejalía del Area de Cultura, Educación, Juventud y Deportes, dentro de la plantilla de dicha Area, las plazas de Técnico de Grado Medio (TAE-M), código orgánico 55.102; Auxiliar administrativo, código orgánico 55.102; Administrativo, código orgánico 55.102, y Taquillero, reservada a personal laboral, código orgánico 55.103; dichas plazas, por no dotarse presupuestariamente, no supone incremento del coste alguno.

5.º Aprobar el deslinde y acta de apeo, levantada el 10 de junio del año en curso, de la finca de propiedad municipal sita en la confluencia de las calles de Pedro de Valdivia y Edison, que es la registral número 7293, incluida en el *Inventario General de Bienes Municipales* con el número 276 de Archivo.

6.º Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Adjudicar directamente a Kodak, S. A., el contrato de suministro de equipos de microfilmación para diferentes dependencias municipales, por un importe de pesetas 30.000.000.

Segundo. Aprobar el pliego de condiciones que figura unido al expediente.

Tercero. Autorizar el gasto de 10.600.000 pesetas a cargo de la partida 653/113.1/420, Programa 001, Información Básica, del presupuesto de inversiones de 1985; el gasto de 8.000.000 de pesetas a cargo de la partida 622/712/550, programa 001, Cultura, Biblioteca y Archivos, microfilm fondos Hemeroteca, del presupuesto de inversiones de 1985 y el gasto, de 11.400.000 pesetas, a cargo de la partida 258/115.7/440, Contratos de Prestación de Servicios.

## Comisión de Urbanismo e Infraestructuras

7.º Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Adjudicar el concurso de las obras de conservación y reforma de los pavimentos de Madrid, convocado por acuerdo plenario de 24 de julio del año en curso, cuya apertura de pliegos tuvo lugar el 30 de septiembre último, durante el plazo de tres años a partir del 1 de enero de 1986 (prorrogable en la forma establecida en los pliegos de condiciones), a las empresas que se señalan, con las bajas e importes que a continuación se indican:

Zona 1.ª A Peninsular de Asfaltos y Construcciones, Sociedad anónima, con las siguientes bajas e importes: conservación por canon, 22 por 100 de baja, lo que supone, para el primer año, un importe total de 156.000.000 de pesetas y un canon por metro cuadrado de 2,14 pesetas al mes; para el segundo año, un importe total de 117.000.000 de pesetas y un canon por metro cuadrado de 1,60 pesetas al mes; para el tercer año, un importe total de 78.000.000 de pesetas y un canon por metro cuadrado de 1,07 pesetas al mes; conservación por medición, 22,60 por 100 de baja sobre los precios del cuadro de precios del anejo 2 del pliego.

Zona 2.ª A Construcciones y Contratas, S. A., con las siguientes bajas e importes: conservación por canon, 23,10 por 100 de baja, lo que supone, para el primer año, un importe total de 153.800.000 pesetas y un canon por metro cuadrados de 28,69 pesetas al año, equivalente a 2,39 pesetas por metro cuadrado al mes; para el segundo año, un importe total de 115.350.000 pesetas y un canon por metro cuadrado de 21,52 pesetas al año, equivalente a 1,79 pesetas por metro cuadrado al mes; para el tercer año, un importe total de 76.900.000 pesetas y un canon por metro cuadrado de 14,34 pesetas al año, equivalente a 1,19 pesetas por metro cuadrado al mes; conservación por medición, 28,10 por 100 de baja sobre los precios del cuadro de precios del anejo 2 del pliego.

Zona 3.ª A Juan Velasco Velázquez, S. A., con las siguientes bajas e importes: conservación por canon, 19 por 100 de baja, lo que supone, para el primer año, un importe total de 162.000.000 de pesetas y un canon por metro cuadrado de 2,62 pesetas al mes; para el segundo año, un importe total de 121.500.000 pesetas y un canon por metro cuadrado de 1,97 pesetas al mes; para el tercer año, un importe total de 81.000.000 de pesetas y un canon por metro cuadrado de 1,31 pesetas al mes; conservación por medición, 20,52 por 100 de baja sobre los precios del cuadro de precios del anejo 2 del pliego.

Zona 4.ª A Francisco Portillo, S. A., con las siguientes bajas e importes: conservación por canon, 13 por 100 de baja, lo que supone, para el primer año, un importe total de 174.000.000 de pesetas y un canon por metro cuadrado de 2,13 pesetas al mes; para el segundo año, un importe total de 130.500.000 pesetas y un canon por metro cuadrado de 1,60 pesetas al mes; para el tercer año, un importe total de 87.000.000 de pesetas y un canon por metro cuadrado de 1,06 pesetas al mes; conservación por medición, 20,30 por 100 sobre los precios del cuadro de precios del anejo 2 del pliego.

Segundo. Devolver las garantías provisionales presentadas por los restantes licitadores.

8.º Aprobar el texto, que a continuación se transcribe, de la Ordenanza de obras e instalaciones en el suelo y subsuelo de los espacios libres municipales de dominio y uso público, sometiéndose posteriormente a la tramitación reglamentaria.

## Ordenanza reguladora de las obras e instalaciones en los espacios libres municipales de dominio y uso público

### TITULO PRIMERO

#### DISPOSICIONES GENERALES

#### CAPITULO PRIMERO

##### CONDICIONES GENERALES

#### Artículo 1.º *Objeto.*

Esta Ordenanza tiene por objeto regular, dentro de la esfera de la competencia municipal, las condiciones a que deban sujetarse cuantas obras o instalaciones se efectúen en el suelo y subsuelo de la red viaria y de los espacios libres de dominio y uso público municipal.

#### Art. 2.º *Definiciones.*

a) Se entenderá por *cala* la apertura del suelo o pavimento llevada a cabo para descubrir un servicio existente, que es necesario reparar, o para proceder a su instalación siempre que su longitud sea inferior a 25 metros. A partir de esta longitud se considerará como canalización, con independencia del motivo de apertura.

Dentro del concepto general de *cala* y a efectos de la exacción municipal correspondiente se consideran dos tipos distintos.

1. *Cala programada* es aquella cuya tramitación se inicia con la solicitud de licencia de obras de *cala* en la vía pública.

2. *Cala urgente* es la que se inicia mediante la solicitud del llamado volante de urgencia. En estos casos el peticionario tendrá que justificar que su actuación se debe a la reparación de una avería en sus instalaciones.

b) Se denomina *canalización* a toda apertura del suelo o pavimento cuando su objetivo sea la instalación de un nuevo servicio en el subsuelo o sustitución de uno ya existente, y longitud superior a 25 metros. En el caso de acometida de alcantarillado, se considerará canalización cuando la longitud supere el ancho de la vía pública.

c) Se denomina *paso de carruajes* el rebaje de bordillo y la modificación de acera efectuada con el fin de permitir el acceso de vehículos desde la calzada al inmueble o parcela.

#### Art. 3.º *Adecuación a otras normas municipales.*

Con carácter general, las características geométricas, mecánicas y funcionales de los distintos elementos constructivos que figuran en esta Ordenanza, así como su ejecución, cumplimentarán las normas, pliegos y demás disposiciones municipales vigentes a lo largo de su aplicación, salvo especificación concreta reflejada en este documento.

En particular, y por su especial vinculación con los temas abordados en esta Ordenanza, son de singular relevancia:

Normalización de elementos constructivos para obras de urbanización.

Pliego de condiciones técnicas generales, aplicable a los proyectos y ejecución de las obras del Area de Urbanismo e Infraestructuras.

Pliegos de condiciones para el concurso de las obras de conservación y reforma de los pavimentos de Madrid.

### CAPITULO II

#### MODALIDADES DE INSTALACION DE LOS SERVICIOS

#### Art. 4.º *Clases de instalaciones.*

En base a la finalidad de esta Ordenanza, y en función de la disposición de los servicios con relación al suelo y subsuelo, existen las siguientes clases de instalaciones:

En galerías visitables.

En cajones de servicios.

En el subsuelo por canalizaciones entubadas.

Simplemente enterrados.

Por tendido aéreo.

#### Art. 5.º *Condiciones de alojamiento de las instalaciones.*

##### 5.1. En relación a las características del servicio.

Las conducciones de gas y abastecimiento de agua con diámetro inferior a 600 milímetros, y todas aquellas que puedan suponer riesgo de accidente si se ubican en galerías, serán instaladas según la modalidad de simplemente enterrada.

El resto de los servicios se instalarán en galerías visitables, cajones de servicios o canalizaciones entubadas, con este orden de preferencia.

Será obligatorio el alojamiento en galerías de servicios de las tuberías de abastecimiento de agua con diámetro superior a 600 milímetros, salvo autorización expresa del Ayuntamiento.

En sentido contrario, no se podrán disponer en galerías los tendidos eléctricos con tensión normal superior a 45 kilovatios.

En aquellos viales que dispongan de galería de servicio es obligatorio la instalación en ella de las nuevas conducciones que se ejecuten o bien la modificación de las existentes, con la excepción de los casos mencionados anteriormente.

##### 5.2. En relación con el subsuelo.

Cuando no se alojen en galerías, las conducciones discurrirán por terrenos de uso y dominio público calificados como viales o áreas peatonales. Excepcionalmente, el Ayuntamiento podrá autorizar la instalación en otros espacios de dominio público que no tengan esta calificación.

Salvo autorización expresa en contrario, las instalaciones irán siempre bajo terrenos con uso peatonal (aceras, paseos, sendas, etc.) y la disposición relativa de los distintos servicios, en planta y alzado, se adaptarán a lo dispuesto en la Normalización de elementos constructivos para obras de urbanización y demás normas municipales.

En cualquier caso, el cruce bajo calzada se realizará mediante entubado especial, con arquetas en sus extremos, o en secciones semivisitables si así se considera imprescindible. Se exceptúan de esta condición a las conducciones de gas, que irán simplemente apoyadas.

#### Art. 6.º *Galerías visitables.*

6.1. El Ayuntamiento podrá construir por sí mismo o autorizar a empresas particulares u organismos oficiales la construcción de galerías de servicios.

Para ello la empresa u organismo interesado pedirá la autorización correspondiente al Ayuntamiento, que podrá imponer las condiciones que estime convenientes. En cualquier caso, el propietario quedará obligado a admitir, libre y gratuitamente, la instalación en la misma de todos los servicios, compatibles, que el Ayuntamiento considere necesarios.

6.2. Excepcionalmente la instalación de nuevos servicios en las galerías existentes no será autorizada por el Ayuntamiento cuando la galería se encuentre saturada de servicios y la nueva instalación suponga alterar la ordenada, funcional y segura instalación de los existentes.

#### *Servicios entubados.*

Las tuberías, que deberán adaptarse a la normalización municipal, se dispondrán sin más solución de continuidad que la relativa a las arquetas de registro y a los puntos de empalme. Deberán garantizar que al realizar inyecciones para consolidar el subsuelo, con presión hasta de un kilo-

gramo/centímetro cuadrado, el material inyectado no pueda penetrar en los tubos, no siendo responsable el Ayuntamiento si ello sucediera. La misma condición se exigirá a las arquetas en cuanto a estanqueidad y normalización.

En cuanto a la instalación de las tuberías y relleno de zanjas, cumplirán lo establecido al respecto en los pliegos de condiciones municipales vigentes.

Si el cable o conducción instalado requiriese expresamente algún tipo de protección o aislamiento especiales deberá ponerse en conocimiento de los Servicios Técnicos del Ayuntamiento, siendo la empresa propietaria de dicha conducción la única responsable del comportamiento de las medidas adoptadas al respecto.

#### Art. 8.º *Conducciones simplemente enterradas.*

La instalación de las tuberías y su posterior rendimiento y relleno de zanjas se ajustarán a lo establecido al respecto en los pliegos de condiciones municipales vigentes.

La instalación en el caso de canalización deberá ser autorizada por el Ayuntamiento, para lo que será requisito imprescindible la presentación de unos planos de planta en los que figuren acotados su posición y profundidad, así como una Memoria que explique el motivo de la canalización y el cumplimiento de las condiciones técnicas exigidas en los pliegos vigentes al respecto.

#### Art. 9.º *Tendidos aéreos.*

Estarán absolutamente prohibidos los tendidos aéreos, ya sean eléctricos, telegráficos o telefónicos en todo el ámbito del suelo urbano, definido por el Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, salvo autorización expresa para instalaciones provisionales.

En el ámbito del suelo urbanizable, en tanto no se apruebe el planeamiento parcial que lo desarrolle, podrán permitirse las instalaciones en precario, quedando las Compañías obligadas a las modificaciones precisas, o a su cambio definitivo por construcciones enterradas, a sus exclusivas expensas, según la definición que establezca el correspondiente proyecto de urbanización; en este caso, los puntos de soporte deberán tener la solidez y estabilidad necesarias y estarán debidamente recibidos y anclados al terreno de tal forma que su estabilidad quede garantizada en todo momento.

## TITULO II

### PROGRAMACION Y ORGANIZACION DE LAS ACTUACIONES

#### CAPITULO PRIMERO

##### PROGRAMACION GENERAL

#### Art. 10. *Programa Anual de Vialidad.*

Las compañías de servicios vendrán obligadas a realizar un programa anual de obras, que deberá ser presentado al Ayuntamiento en el último trimestre del año precedente, con el fin de que por los Servicios municipales se realice un Programa Anual de Vialidad en el que se establezcan las intervenciones concertadas.

Para el seguimiento de dicho Programa Anual de Vialidad el Ayuntamiento podrá establecer la obligatoriedad de celebrar reuniones periódicas con las diversas compañías de servicios.

#### Art. 11. *Contenido del Programa.*

Para la elaboración del programa, las compañías de servicios facilitarán, para todas aquellas canalizaciones de más de 100 metros, que piensen ejecutar a lo largo del año, los siguientes datos:

a) Localización y trazado aproximado.

b) Características geométricas.

c) Fecha prevista de comienzo y plazo de ejecución.

Durante la elaboración del Programa, el Ayuntamiento facilitará información sobre las obras y proyectos de urbanización de actuación o supervisión municipal que se prevé realizar en el año de estudio. En función de las características urbanísticas de los mismos, las compañías de servicios definirán las conducciones a instalar cuyos proyectos específicos serán coordinados por los Servicios Técnicos Municipales.

Asimismo el Ayuntamiento relacionará los tramos de aceras o calzadas sobre los que realizará obras de mejora para que, si así lo consideran conveniente, las empresas de servicios procedan a la renovación o ampliación de sus instalaciones.

Las actuaciones resultantes de ambas situaciones se incorporarán al Programa de Vialidad, a todos sus efectos.

En base a aquella información y a los programas de pavimentación municipales, los Servicios Técnicos Municipales redactarán el Programa de Vialidad, en el que, como mínimo, figurará:

Relación de obras incluidas en el mismo.

Mes en el que se iniciará cada una de ellas y plazo de ejecución.

Fecha tope para la presentación de solicitud de cada una de las licencias.

Dicho Programa deberá estar redactado antes del 31 de enero del año correspondiente.

#### Art. 12. *Alcance del Programa.*

Salvo razones de fuerza mayor, el Ayuntamiento se compromete a tramitar y conceder las licencias de las canalizaciones incluidas en el Programa de Vialidad en plazos compatibles con la programación, siempre que la documentación presentada reúna los requisitos exigidos por esa Ordenanza y demás disposiciones oficiales vigentes.

Cualquier solicitud de licencia de canalización superior a 100 metros o programas de renovación que afecten a áreas de cierta entidad, no incluidos en el Programa de Vialidad, serán denegadas. Excepcionalmente podrán autorizarse aquellas peticiones que por su necesidad justifiquen la urgencia de su ejecución, siempre que, a juicio de los Servicios municipales, no comprometan la realización del Programa. En cualquier caso estas licencias tendrán la consideración de no programadas a efectos de liquidación de las tasas fiscales.

#### Art. 13. *Plazo de protección de las pavimentaciones.*

En las vías y espacios generales de nueva pavimentación se establece un plazo mínimo de protección de tres años, contados a partir de la fecha en que tuvo lugar la recepción provisional de las obras correspondientes.

Las compañías deben proyectar sus servicios con la necesaria amplitud, ya que durante el plazo de protección no se autorizarán instalaciones ni modificación de las existentes que afecten a las zonas pavimentadas, salvo las que responden a las averías de inevitable reparación.

En el caso de conductores eléctricos o telefónicos esta restricción no regirá para instalar servicios en los conductores subterráneos, construidos anteriormente.

En las conducciones que discurran por zonas terrizas también podrán ser modificados o ampliados los servicios existentes, sólo cuando no afecten a las áreas pavimentadas.

Para la red de agua será admitido el cruce de calzadas pavimentadas cuando en él existan talones de galería, siempre que no produzcan deterioro al pavimento.

## CAPITULO II

## COORDINACION CON LAS ACTUACIONES MUNICIPALES

Art. 14. *Instalación de servicios en obras de nueva urbanización.*

14.1. Las obras o proyectos de urbanización de nueva planta de iniciativa municipal incluirán la instalación de los Servicios municipales y preverán la ubicación de los restantes.

14.2. Idénticos requisitos cumplirán las obras o proyectos de urbanización de iniciativa privada informados y aprobados por los Servicios municipales.

14.3. Las empresas de servicio facilitarán el dimensionamiento y trazado, en planta y alzado, de las conducciones en plazos tales que no ocasionen demora en la tramitación de los expedientes.

Art. 15. *Modificación de instalaciones como consecuencia de actuaciones municipales.*

15.1. Si el Ayuntamiento exigiese el retranqueo de un servicio instalado correctamente según la licencia correspondiente, abonará a la compañía afectada el 80 por 100 del importe total, disminuido en un 5 por 100 por cada año o fracción transcurrido desde su instalación.

15.2. Si la modificación del servicio fuera a propuesta de la compañía o aquél no correspondiera a la licencia concedida, el importe íntegro de la misma corresponderá a la empresa de servicios.

15.3. En el supuesto de modificación de instalaciones eléctricas se estará a lo dispuesto en la legislación vigente.

## TITULO III

## EJECUCION DE LAS OBRAS

## CAPITULO PRIMERO

## NORMAS GENERALES

Art. 16. *Competencia.*

16.1. Cada compañía, empresa u organismo de servicios públicos será responsable de la parte de obra que ejecute, directamente o a través de sus propios contratistas.

Las empresas constructoras que trabajen para las empresas de servicios tendrán que ser homologadas por el Ayuntamiento, de acuerdo con lo que a tal efecto establezca el Departamento de Conservación de Vías Públicas, debiendo para ello las empresas interesadas solicitarlo del Ayuntamiento.

16.2. En el caso de construcción de pasos de carruajes, las obras serán ejecutadas por las contratas municipales encargadas de la conservación de los pavimentos.

También lo serán cuando se trate de cualquier reposición de pavimento por desperfectos o levantados por vallas de obras, instalación de depósitos autorizados en vía o espacio público, supresión de quioscos, etc.

16.3. Las acometidas de alcantarillado podrán ser realizadas por empresas especializadas, debiendo para ello ser homologadas por el Ayuntamiento de acuerdo con lo que a tal efecto establezcan los Servicios Técnicos Municipales.

Art. 17. *Control de calidad.*

Las obras de relleno, macizado y pavimentación estarán sujetas al control de calidad municipal.

Para sufragar los gastos ocasionados por este control, las compañías de servicios abonarán un 4 por 100 del importe de la obra civil en el momento de concesión de la correspondiente licencia.

Art. 18. *Señalizaciones y balizamiento.*

Las obras objeto de licencia estarán perfectamente señalizadas y balizadas, según normas municipales, de forma que quede asegurada la circulación de vehículos y peatones. Asimismo dispondrán, en lugar visible, cartel indicador de las obras que se están ejecutando. Dicho cartel responderá al modelo que, a tales efectos, normalice el Ayuntamiento.

## CAPITULO II

## NORMAS TECNICAS

Art. 19. *Condiciones técnicas de las obras.*

En todo lo que se refiera a la regeneración o reposición a su estado primitivo del espacio afectado por las obras se estará rigurosamente a lo preceptuado por el pliego de condiciones para las obras de conservación y reforma de los pavimentos de Madrid y pliego de condiciones técnicas generales vigente.

El Ayuntamiento tendrá derecho a rehacer toda obra deficiente, cargando al causante el importe total de las operaciones precisas, tasadas según los precios de conservación.

La obra se ajustará a las condiciones físicas y técnicas otorgadas en la licencia correspondiente.

Art. 20. *Reposición de pavimento.*

Para las reposiciones de pavimentos, con carácter general, se tendrán en cuenta las siguientes condiciones:

a) Los pavimentos repuestos en sus distintas capas serán del mismo material que los levantados, ateniéndose en espesor y anchura a lo dispuesto en tal sentido en el pliego de condiciones para la conservación y reforma de los pavimentos de Madrid.

b) En las calas o canalizaciones que se efectúen en aceras de anchura igual o inferior a 1,5 metros, se levantará y repondrá íntegramente la capa de rodadura en toda su anchura.

c) En aquellas calas o canalizaciones de calzada cuya arista más cercana al bordillo diste del mismo menos que el ancho de la zanja, se levantará y repondrá íntegramente la capa de rodadura en este ancho hasta llegar a aquél.

d) En los cruces de calzada, la ocupación de la misma se hará por fases de tres metros, quedando libre el resto para circulación de vehículos. Si el ancho de la calzada fuera inferior a seis metros, por mitades, excepto si se disponen chapas metálicas que garanticen el paso del tráfico rodado sobre ellas.

e) En el caso de canalizaciones, será obligatorio disponer a lo largo de la zanja pasos convenientemente situados y se adoptarán las medidas adecuadas para permitir el acceso, en todo momento, a viviendas, locales comerciales o pasos de carruajes.

Art. 21. *Plazo de las obras.*

21.1. La ejecución de las obras autorizadas deberá ajustarse a los plazos, fechas y horarios aprobados por el Ayuntamiento.

21.2. Las compañías, empresas y organismos quedarán obligados a coordinar sus trabajos con los de cualquier otro que tuviese que realizarlos en el mismo recorrido, a fin de evitar la duplicidad en la rotura de pavimento.

21.3. Si las razones fundadas impidiesen a las compañías, empresas, organismos o particulares la realización de las obras en la fecha señalada para las mismas o en los plazos u horarios aprobados, podrán solicitar la modificación pertinente, que serán autorizadas si los Servicios Técnicos Municipales lo estiman conveniente.

21.4. Si las circunstancias así lo aconsejasen, el Ayuntamiento puede exigir la realización de los trabajos en jor-

nada prolongada o incluso en trabajo continuo en tres turnos.

21.5. Las obras se mantendrán limpias y exentas de residuos o materiales de no inmediata utilización, y los acopios que sean imprescindibles se harán ordenadamente y de forma que causen las menores dificultades posibles al tránsito.

#### Art. 22. *Plazo de garantía.*

22.1. El plazo de garantía de cualquier obra llevada a cabo por compañías, empresas, organismos o particulares para restituir el suelo municipal al estado previo a dichas obras, será de dos años, contados a partir de la fecha en que fueron terminadas.

Durante este plazo el Ayuntamiento tendrá derecho a exigir del causante la reparación que proceda.

El plazo de garantía es de carácter automático y, por ello, excusa cualquier acto de recepción, salvo en aquellos casos especiales en que exista cláusula expresa al respecto en la licencia correspondiente.

### TITULO IV

#### REGIMEN JURIDICO

#### CAPITULO PRIMERO

##### LICENCIAS

Art. 23.1. Toda obra o instalación a realizar en el suelo o subsuelo de los espacios libres municipales de dominio o uso público estará sometida a la obtención previa de licencia o autorización municipal, o, en su caso, volante de urgencia y al pago de las correspondientes exacciones fiscales, de conformidad con lo establecido por los artículos 9.º del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales de 17 de junio de 1955 y 1.º del Reglamento de Disciplina Urbanística de 23 de junio de 1978.

23.2. Asimismo estarán sujetas a la obtención de licencia municipal las obras promovidas por la administración estatal o autonómica sobre terrenos de dominio o uso público, con las limitaciones y excepciones contenidas en el artículo 180 de la Ley del Suelo.

Art. 24. El procedimiento general para el otorgamiento de las licencias se ajustará a lo establecido en la legislación de Régimen local y Reglamento de Disciplina Urbanística.

Art. 25. Las licencias para realización de las obras a que se refiere esta Ordenanza podrán estar supeditadas junto a la observancia de determinados plazos de comienzo y terminación, a la fijación de horarios e intensidad en el desarrollo de los trabajos y modalidad de éstos, y, en especial, cuando afectan a la seguridad de las edificaciones y otros servicios colindantes, o al mínimo entorpecimiento del tránsito de peatones y vehículos.

Art. 26.2. Las licencias o una fotocopia de las mismas se mantendrán en la obra, a la disposición de los Agentes municipales, durante todo el desarrollo de los trabajos, quienes podrán requerir dicha fotocopia para hacer de ella cuantas anotaciones o comprobaciones consideren pertinentes.

El personal de la obra está obligado a facilitar en todo momento esta labor, manteniendo la debida actitud de correcta colaboración con el personal del Ayuntamiento a quien corresponda la labor de inspección y control, debiendo éste por su parte, como trámite inexcusable, darse a conocer e incluso, si fuese preciso, identificarse.

Art. 27. Toda licencia para instalación o reparación de servicios en terrenos libres municipales de dominio o de

uso público dará derecho al beneficiario de la misma a operar, si ello le fuese preciso, en un área superior a la inicialmente consignada, de acuerdo con los porcentajes siguientes:

1. En calizaciones, hasta un 10 por 100.
2. En calas programadas, hasta el 20 por 100.
3. En calas urgentes, hasta el doble de lo solicitado.

Si en cualquiera de los casos la superficie afectada supera los límites fijados se habrá de solicitar ampliación de licencia, y en ella se reflejará no el exceso sobre los porcentajes citados, sino la totalidad de dicho exceso sobre las cifras correspondientes a la licencia inicial.

### CAPITULO II

#### PROCEDIMIENTO

#### Art. 28. *Licencia de calas.*

28.1. La solicitud de una licencia de calas se formulará ante el órgano municipal competente, mediante el oportuno impreso, en el que se expresarán las siguientes circunstancias:

1. Nombre o razón social del solicitante y domicilio del mismo, así como el Documento Nacional de Identidad de la persona física que hace la petición.
2. Razón que justifica la operación.
3. Punto en que ha de llevarse a cabo la cala y dimensiones previstas para la misma.
4. Especificación de la naturaleza de las superficies afectadas.
5. Duración prevista para la obra y fecha en la que se pretende comenzar.
6. Indicación de si la cala afecta o no a otros servicios o instalaciones visibles existentes y no relacionados con el motivo de aquélla.

28.2. A la vista de la declaración efectuada, se emitirá informe técnico sobre la procedencia o no de concesión de licencia, y, en su caso, se practicará liquidación provisional de los derechos fijados en la tasa correspondiente.

#### Art. 29. *Volantes de urgencia.*

Se denomina volante de urgencia al documento expedido por los Servicios de Vigilancia del Ayuntamiento, para la realización de calas urgentes, y que autoriza al peticionario para operar sin demora, bajo su entera responsabilidad.

El solicitante está obligado a solicitar la correspondiente licencia de calas en el plazo máximo de veinticuatro horas, salvo que justifique debidamente que no puede efectuarse dentro del mismo.

#### Art. 30. *Licencia de canalización.*

30.1. La licencia de canalización será solicitada ante el órgano municipal competente, mediante impreso normalizado al que se acompañarán los siguientes documentos, firmados por un técnico de grado superior:

##### a) Memoria descriptiva.

En ella se expondrá con toda claridad y de modo conciso los dos puntos que siguen:

##### b) Planos.

Expondrán en detalle el trazado en planta y profundidad prevista, secciones y particularidades de las obras, todo ello ajustado a lo dispuesto al respecto por la Normativa Municipal.

##### c) Plan de trabajo.

El peticionario queda en libertad de redactarlo en la forma que estime conveniente, si bien deberá tener presente en todo momento la necesidad de que las obras sean

llevadas a cabo con el mínimo de molestias al vecindario y entorpecimiento al tránsito peatonal y rodado.

Asimismo deberá especificarse la superficie máxima de zanja que el peticionario se compromete a tener abierta diariamente.

d) Servicios visibles afectados.

Deberán relacionarse con toda claridad y precisión la naturaleza, número y emplazamiento de cada uno de ellos, sean municipales o de propiedad privada, quedando, pues, incluidos en este concepto los registros de cualquier especie, farolas, señales de tráfico, semáforos, bocas de riego, bocas de carga de gasóleo, canalizaciones visibles existentes, absorbedores, plantaciones, etc.

30.2. En todo expediente de concesión de licencia de canalización se fijarán las condiciones técnicas a que haya de ajustarse la ejecución de las obras.

Art. 31. *Pasos de carruajes.*

31.1. Como trámite previo a la solicitud reglamentaria, todo administrado podrá solicitar ante el Servicio Municipal correspondiente, información por escrito sobre la viabilidad de construcción o modificación o supresión de un paso de carruajes.

31.2. Cuando se precisare la construcción, modificación o supresión de un paso de carruaje será solicitado ante el órgano municipal competente, a cuyo efecto se depositará fianza previa en la cuantía que en presupuesto detallado sea fijada por los Servicios Técnicos, de acuerdo con la Ordenanza fiscal reguladora de las obras en la vía pública.

31.3. Efectuado el depósito, por el Concejal Presidente de la Junta se cursarán las órdenes oportunas a la contrata municipal.

31.4. Ejecutada la obra, se practicará liquidación definitiva, reclamando o devolviendo al interesado, según proceda, la diferencia resultante.

Art. 32. *Licencia para acometida al alcantarillado.*

La solicitud de una licencia para acometida al alcantarillado se formulará ante el órgano municipal competente, mediante el oportuno impreso normalizado, en el que se adjuntará:

Un croquis acotado de la acometida que solicita, indicando bien claramente el punto donde sitúa dentro de su propiedad la arqueta de recogida de sus afluentes, perfectamente situada en planta y profundidad.

El diámetro de las tubulares de las acometidas será, como mínimo, de 30 centímetros, debiendo justificarse y aprobarse cuando deba ser superior, y las pendientes estarán comprendidas entre el 2 y el 4 por 100.

Su ejecución será normalmente en zanja hasta profundidades de 4,5 metros, excepto en los casos en que por necesidades del tráfico sea necesario, a juicio del Ayuntamiento, su ejecución en mina, en cuyo caso la tubular se dispondrá dentro de una galería tipo absorbadero de 1,50 por 0,70 metros y un pie de espesor de fábrica.

Cuando la profundidad sea superior a 4,50 metros, la acometida será siempre en mina en las mismas condiciones anteriores, pudiéndose justificar y aprobar situaciones puntuales en zanja en casos imprescindibles.

CAPITULO III

REGIMEN DISCIPLINARIO

Art. 33. *Generalidades.*

El incumplimiento de las prescripciones contenidas en la presente Ordenanza, o de las condiciones impuestas en la licencia correspondiente, se considerará como infracción

urbanística, de acuerdo con lo dispuesto por los artículos 178 de la Ley del Suelo, 53 del Reglamento de Disciplina Urbanística y 37 de la Ley sobre Medidas de Disciplina Urbanística de la Comunidad de Madrid, a cuyos efectos las infracciones se calificarán como leves y graves.

Art. 34. *Constituyen infracciones leves las siguientes:*

1. Dejar escombros o materiales sobrantes y no realizar los necesarios trabajos de limpieza en las veinticuatro horas siguientes a la terminación de la obra.

2. Comprobación de la existencia de un servicio no municipal afectado, en el que sea forzoso actuar, y no haya sido señalado por el solicitante en la documentación aportada.

3. Comprobación de la existencia de un servicio municipal afectado, en el que sea forzoso actuar y no señalado por el solicitante en la documentación aportada.

Art. 35. *Constituyen infracciones graves las siguientes:*

1. La reiteración o reincidencia en la comisión de infracciones leves.

2. La finalización de las obras con posterioridad al término concedido.

3. Realizar obras en la vía pública sin licencia o volante de urgencia, en su caso.

4. Realizar calas urgentes sin justificación adecuada.

5. Incumplir las cláusulas o condiciones técnicas fijadas en la correspondiente licencia municipal.

6. No tener debidamente acotada, señalizada y rotulada la obra.

Art. 36. *Responsabilidades.*

En las obras ejecutadas sin licencia o con inobservancia de sus condiciones específicas, se considerarán responsables las personas señaladas en el artículo 57 del Reglamento de Disciplina Urbanística, entendiéndose promotor a la compañía de servicio o entidad titular del servicio que se instala o repara.

Art. 37. *Sanciones.*

1. Serán sancionadas con multa de 10.000 a 25.000 pesetas las infracciones calificadas como leves en el artículo anterior.

2. Las infracciones calificadas como graves serán sancionadas de conformidad con lo establecido por el Reglamento de Disciplina Urbanística.

Art. 38. En la aplicación de las sanciones se atenderá al grado de culpabilidad o dolo, entidad de la falta cometida, peligrosidad que implique la infracción, reincidencia o reiteración y demás circunstancias atenuantes o agravantes a que se refiere el artículo 43 de la Ley 4/1984 sobre Medidas de Disciplina Urbanística.

Art. 39. *Prescripción.*

La prescripción de las infracciones enumeradas en la presente Ordenanza se producirá en la forma descrita en el artículo 83 del precitado texto legal.

DISPOSICION ADICIONAL

Para aclaración de los términos de red viaria y espacios libres de dominio y uso público, a que se refiere esta Ordenanza, se estará a las definiciones contenidas en la Ordenanza sobre Uso y Conservación de Espacios Libres, aprobada definitivamente por el Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, en sesión celebrada el 19 de noviembre de 1984.

## DISPOSICIONES TRANSITORIAS

Primera. La regulación contenida en la presente Ordenanza constituye norma mínima, que habrá de tenerse en cuenta en los convenios que sean suscritos entre el Ayuntamiento y los organismos públicos o empresas de servicios, acerca de las particulares condiciones que puedan regir las obras o instalaciones de éstos en el suelo y subsuelo municipal.

Segunda. En tanto se produzca la necesaria adaptación del contenido de la correspondiente Ordenanza fiscal a esta Ordenanza, las solicitudes de *pasos de carruajes* serán consideradas como solicitudes de licencia de *obras en la vía pública*.

Tercera. El Programa de Vialidad para el año 1986 será elaborado por el Ayuntamiento antes del 31 de marzo, a cuyo fin las compañías de servicios deberán presentar su programación durante los meses de enero y febrero.

## DISPOSICIONES FINALES

Primera. La presente Ordenanza entrará en vigor al día siguiente de su publicación íntegra en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*.

Segunda. Quedan derogados de la Ordenanza de actuación en el suelo y subsuelo de los espacios libres municipales de dominio y uso público, aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 29 de junio de 1979, y el pliego de condiciones municipales de calas y hundimientos de 29 de noviembre de 1974, así como cuantas disposiciones del mismo rango se opongan o contradigan a lo establecido en la misma.

9.º Declarar inadmisibles, por extemporáneo, el recurso de alzada interpuesto por don Luis Pozas Granero, en nombre y representación de doña Belén Magdalena Ramos y otros, contra el acuerdo del Consejo de la Gerencia de 27 de mayo del año en curso, aprobando el proyecto de compensación Olivar del Castillejo, presentado por don Pedro Moreno Hernández, en nombre y representación de los señores Castillejo Claremont, toda vez que el citado acuerdo de aprobación fue publicado en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* de 24 de junio del año en curso y el citado recurso de alzada se presentó en el Registro General el 16 de septiembre último, mediando un plazo superior para la impugnación del acto al previsto en la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958.

10. Desestimar el recurso de revisión interpuesto por don Manuel Arias Molina contra Decreto del Gerente Municipal de Urbanismo de 14 de mayo del año en curso, resolviendo el anterior de reposición referido a la denegación de la licencia solicitada para obras de ampliación en la finca número 41 de la calle de Clemente Fernández, por no adecuarse a ninguno de los supuestos enumerados en el artículo 127 de la Ley de Procedimiento Administrativo.

11. Desestimar el recurso de revisión interpuesto por don Carlos Pueyo Ballabriga, en nombre y representación de Codere, S. A., contra la resolución del Gerente Municipal de Urbanismo de 27 de junio de 1984, resolviendo el anterior recurso de reposición referido a la denegación de la licencia para reforma en la finca número 24 de la calle de San Norberto, por no adecuarse a ninguno de los supuestos enumerados en el artículo 127 de la Ley de Procedimiento Administrativo.

12. Desestimar el recurso de alzada interpuesto por don Manuel Márquez Gómez, como Presidente de la Comunidad de Propietarios de la finca número 17 de la calle de Villafranca, contra el acuerdo del Consejo de la Ge-

rencia Municipal de Urbanismo de 30 de junio de 1978 por el que se dispuso aprobar definitivamente, con estimación en parte del escrito de alegación formulado, el estudio de detalle presentado por doña Isabel de Arenzana García para la parcela situada en la calle de Martínez Izquierdo, 49 y 51, en la manzana comprendida por la citada calle y las de Villafranca, Francisco Santos y Azcona, conforme se refleja en la solución aportada por comparecencia de 29 de junio de 1978, confirmando íntegramente la resolución recurrida por estar plenamente ajustada a derecho.

13. Desestimar el recurso de revisión interpuesto por don Antonio Blanco Teijeiro contra Decreto de 6 de noviembre de 1984 de la Gerencia Municipal de Urbanismo por el que se desestimó el recurso de reposición interpuesto contra el Decreto de 23 de marzo anterior, que denegó la licencia solicitada para reforma de la finca número 7 de la calle de Garibay, confirmando la resolución recurrida, por estar ajustada a derecho en todos sus fundamentos legales.

14. Estimar el recurso de revisión interpuesto por don Abel Yebra Faba contra Decreto de 12 de marzo del año en curso, del Gerente Municipal de Urbanismo, que dispuso denegar la licencia para ampliación y reforma de vivienda unifamiliar en la finca número 126 de la calle de Mesena; y en su consecuencia dejar sin efecto dicho Decreto, subsanándose el error cometido en la aplicación de la correspondiente normativa, y autorizándose las obras solicitadas, si no existieren otras causas distintas de denegación.

15. Exponer al público, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 147, en relación con el 125 del Reglamento de Planeamiento, el avance para la elaboración del Plan Especial de Reforma Interior del Puente de Vallecas-Sur, redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo, que afecta al barrio de San Diego, siendo sus límites: al Norte, avenida de la Albufera; al Este, calle de Melquíades Biencinto, Felisa Méndez, avenida del Monte Igueldo, calle de Francisco Laguna, Corral de Cantos, Pablo Rica, travesía de Palomeras y calle de María Encinas; al Sur, encuentro de las calles del Convenio y avenida de San Diego, y al Oeste, M-30, calle del Convenio y trazado ferroviario del ferrocarril Madrid-Barcelona; que corresponde al Área de Suelo Urbano remitida a planeamiento ulterior 14/3 del Plan General de Ordenación Urbana, y al objeto de que durante el plazo de veinte días puedan formularse sugerencias y, en su caso, otras alternativas de planeamiento, por Corporaciones, asociaciones y particulares.

16. Exponer al público, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 147, en relación con el 125 del Reglamento de Planeamiento, el Plan Especial de Reforma Interior Mercedes Arteaga-Jacinto Verdaguer, que ocupa la zona intersticial existente entre el continuo urbano y la Sacramental de San Lorenzo y San José, y que corresponde al área del suelo urbano remitida a planeamiento ulterior 11/2 del Plan General de Ordenación Urbana, y al objeto de que, durante el plazo de treinta días, puedan formularse sugerencias y, en su caso, otras alternativas de planeamiento por Corporaciones, asociaciones y particulares.

17. Aprobar inicialmente la delimitación y el estudio de detalle de la unidad de actuación 2-12 del suelo urbano del Plan General, así como la fijación del sistema de actuación por compensación, situados entre las calles de Alicante, Batalla de Belchite y Plomo, conforme proyecto presentado por las entidades Fomento Centauro, S. A., y Assia, S. A.

18. Aprobar inicialmente el estudio de detalle 4-2 Hotel Fénix, que afecta a la manzana comprendida por el paseo de la Castellana y las calles de Hermosilla, Marqués

de Zurgena y Goya, según proyecto presentado por Inmobiliaria Bulmes, S. A.

**19.** Aprobar inicialmente la delimitación de la Unidad de Actuación Continua 1-3 del Plan General, el estudio de detalle y la fijación del sistema de compensación que afecta a los solares de las calles de Fuencarral, 43, y Valverde, 38, conforme al proyecto presentado por don José Olábarri Vidal.

**20.** Aprobar inicialmente el estudio de detalle presentado por don Miguel Ángel Fernández Ballesteros, como Director general de la Empresa Mixta Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid, S. A. (Mercamadrid, S. A.), para la parcela C-1 del polígono Mercamadrid.

**21.** Aprobar inicialmente el Programa de Actuación Urbanística, redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo para el área de suelo urbanizable no programado, del Plan General denominado P. A. U. 1, Olivar de la Hinojosa, y situada al noroeste de Madrid, en una zona comprendida entre la vía del ferrocarril de los enlaces ferroviarios y Barajas, abarcando las áreas conocidas como Olivar de la Hinojosa, Cuesta y Cerro de los Carros, la Almendrera y el Manzano; limitan al Norte con la futura carretera de Barajas y los barrios de las Cárcavas y San Antonio; por el Suroeste, con la vía del ferrocarril, y atravesando ésta e incluyendo la cerámica de San Antonio, limitan con La Piovera, y por el Suroeste el límite está marcado por la avenida de Logroño.

**22.** Aprobar inicialmente el plan parcial de la primera etapa del programa de actuación urbanística 01, Olivar de la Hinojosa, correspondiente al ámbito de los recintos feriales, parque suburbano y área de acompañamiento ferial, según proyecto formulado por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

**23.** Aprobar inicialmente el plan parcial de la zona de concentración del Programa de Actuación Urbanística 14 del Plan General, Anillo Verde de Villaverde, redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

**24.** Aprobar definitivamente el estudio de detalle del solar sito en la calle de la Lira, 21 y 23, promovido por don Luis Martínez Laforgue y otro.

**25.** Aprobar definitivamente el estudio de detalle 3/3, Méndez Alvaro-Delicias, promovido por la Gerencia Municipal de Urbanismo para terrenos situados entre la calle de Méndez Alvaro, vías del ferrocarril y calles de Juan de Mariana, Ramírez de Prado y Mejorada del Campo.

**26.** Aprobar definitivamente el estudio de detalle presentado por don Carlos Riaño Lozano, en nombre de don Carlos de Solo Paredes, para terrenos con acceso desde las calles de Díaz Zorita y Huelva y en contacto con la del Padre Claret, situado en la Colonia Jardín de la Rosa, que desarrolla el área de planeamiento diferenciado 5/22.

**27.** Aprobar definitivamente el estudio de detalle relativo a la finca sita en la calle de Donoso Cortés, 45, conforme a la solución número 2 de las presentadas por don José Sebastián Pascual.

**28.** Aprobar definitivamente el estudio de detalle presentado por don Juan Carlos Bachiller Torres, consistente en ampliación del área de movimiento correspondiente al solar situado en la calle de San Bernabé, 10, con desestimación de las alegaciones presentadas durante el período de información pública por las razones que figuran en el informe técnico unido al expediente.

**29.** Aprobar definitivamente el estudio de detalle presentado por el Patronato de Casas de la Armada para terrenos situados en la avenida de Burgos, con vuelta a la de Pío XII, con indicación expresa de que las edificaciones

proyectadas quedarán adscritas al uso dotacional por ser necesarias para el correcto funcionamiento de sus instalaciones.

**30.** Aprobar definitivamente el estudio de detalle del Centro Integrado de Ciudad de los Poetas-Valdezarza, redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo, con desestimación de la alegación formulada por el Arzobispado de Madrid-Alcalá, en base a los razonamientos que figuran en los informes de las Secciones Zona 4 del Departamento de Planeamiento y Administración del Patrimonio de la referida Gerencia Municipal de Urbanismo.

**31.** Quedar enterado y disponer el traslado a la Comunidad de Madrid del informe técnico, emitido por la Gerencia Municipal de Urbanismo, en relación con la aprobación inicial del Plan Especial de Tres Cantos.

### Comisión de Hacienda y Economía

**32.** Modificar las bases tercera y cuarta del acuerdo de emisión de un Empréstito, en forma de bonos, por importe de 1.000 millones de pesetas, ampliable a 1.500 millones, para cubrir en parte el estado de ingresos del presupuesto de inversiones de 1985, dejándose redactadas en los siguientes términos:

Tercera. Devengarán el 12 por 100 de interés anual pagadero por semestres vencidos, con la retención en la fuente del 18 por 100, a tenor de lo que establece la Ley 44/1983, de 28 de octubre.

Cuarta. Los títulos de esta emisión serán amortizados a los tres o cinco años opcionales para el suscriptor, siendo dicha amortización a la par en cualquiera de los dos casos.

**33.** Otorgar a favor de la Empresa Mixta de Conservación de Parques de la Zona A, S. A., aval hasta el 30 por 100 del importe, más intereses y gastos, del crédito de 22.000.000 de pesetas, a concertar por dicha empresa con el Banco del Progreso, S. A., facultándose al señor Alcalde Presidente tan ampliamente como en derecho se requiera para que realice cuantas gestiones y acciones sean necesarias para la ejecución de este acuerdo.

**34.** Aprobar definitivamente la amortización anticipada del préstamo exterior concertado en su día entre el Ayuntamiento de Madrid y un sindicato bancario dirigido por Bank Gür Gemeinwirtschaft AG, por importe total de 100.000.000 de dólares, amortización realizada con efectos del 18 del corriente mes, una vez que la misma ha sido aceptada por el sindicato bancario, otorgante del préstamo, y cuya amortización se efectúa en los términos establecidos por el aludido sindicato que concuerdan con los cálculos del Municipio.

**35.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar definitivamente la emisión de un Empréstito que se denominará Villa de Madrid 1985-II, por un importe total de 4.000.000.000 de pesetas, ampliable a 5.000, conforme a las bases que figuran en el acta de la sesión ordinaria del Ayuntamiento Pleno de 27 de septiembre último, destacándose como características esenciales el tipo de interés, que se fija en un 13 por 100 anual, pagadero por semestres vencidos, y el plazo de amortización, que se establece en diez años, con dos de carencia.

Segundo. Facultar tan ampliamente como en derecho se requiera al señor Alcalde Presidente para que realice cuantas gestiones y acciones sean necesarias para la ejecución de este acuerdo.

**36.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar definitivamente la operación de crédito consistente en un préstamo sindicado por un importe

total de 10.619.777.778 pesetas, a otorgar por las entidades Caja Postal de Ahorros, Banco Hispano Americano, S. A.; City Bank España, S. A., y Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, para atender parcialmente los gastos derivados de la cancelación anticipada del préstamo internacional de 100.000.000 de dólares, que en su día se concertó para la ejecución del Plan de Saneamiento Integral de Madrid, entendiéndose dividido este crédito en dos secciones, la primera denominada A, por un importe de pesetas 7.969.779.778, y con un plazo de amortización de nueve años, incluidos cinco de carencia, y un interés Mibor a uno, tres o seis meses, con un margen del 0,50 por 100 durante los cinco primeros años y del 5/8 por 100 durante los cuatro años restantes, y la segunda denominada B, por un importe de 2.650.000.000 de pesetas, con las mismas condiciones de amortización y un interés equivalente a la media aritmética de los tipos de interés preferenciales de los bancos de referencia, a un año incrementado en 0,50 por 100 o media aritmética de los tipos preferenciales, a tres años, a la elección del prestatario.

Segundo. Facultar al señor Alcalde Presidente tan ampliamente como en derecho se requiera para que realice con las entidades bancarias prestatarias cuantas operaciones se necesiten para la obtención del préstamo.

37. Aprobar el contrato de préstamo, que a continuación se transcribe, por importe de 12.879.100.543 pesetas, a concertar con el Banco de Crédito Local de España, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 73 de la Ley 50/1984, para financiación del déficit real a 31 de diciembre de 1982, facultándose al señor Alcalde Presidente tan ampliamente como en derecho se requiera para que realice cuantas gestiones y acciones sean necesarias para la ejecución de este acuerdo:

### CLAUSULAS

Primera. El Banco de Crédito Local de España concede un préstamo al Ayuntamiento de Madrid, por un importe de 12.879.100.543 pesetas, con destino a atender, en parte, el déficit real a 31 de diciembre de 1982, de conformidad con la Ley 24/1983, de 21 de diciembre, de Medidas Urgentes de Saneamiento y Regulación de las Haciendas Locales, y haciendo uso de la autorización conferida por el artículo 73 de la Ley 50/1984, de 30 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para 1985.

Segunda. En el día en que se formalice el contrato, el Banco de Crédito Local de España abonará en cuenta al Ayuntamiento de Madrid la cantidad importe del préstamo. En la misma cuenta se cargarán, en su caso, los gastos a que se refiere la cláusula novena.

El saldo de dicha cuenta devengará un interés a favor de la Corporación prestataria no inferior al máximo que fije o pueda fijar en lo sucesivo el organismo competente para las cuentas corrientes bancarias a la vista.

Tercera. Las peticiones de fondos con cargo a esta cuenta se comunicarán por medio de oficios suscritos por el señor Alcalde Presidente, con la toma de razón de los señores Interventor y Depositario.

La Corporación justificará la aplicación de los fondos en la forma determinada en el artículo 7.º de la citada Ley 24/1983, de 21 de diciembre.

Cuarta. El tipo de interés del préstamo a que se refiere este contrato será variable. Dicho tipo se determinará sumando quince centésimas de punto a la media ponderada del Mibor a tres meses publicada por el Banco de España, referido a los tres meses anteriores a la fecha de iniciación de cada vencimiento.

El préstamo devengará una comisión de apertura del 0,20 por 100 por una sola vez y sobre el importe total

de la operación, que se ha de hacer efectiva por la Corporación al formalizarse la misma.

Quinta. La carga financiera (amortización e intereses) que se derive de este préstamo se asume por el Estado en virtud de lo dispuesto en el artículo 73-4 de la Ley 50 de 1984, de 30 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para 1985.

Sexta. El importe del préstamo se reintegrará al Banco en el plazo de siete años, mediante pagos trimestrales. La cuota de amortización será constante, equivalente a dividir por veintiocho el principal de la operación. Los intereses se devengarán, asimismo, al final de cada trimestre natural, calculándose sobre el capital vivo pendiente de amortizar al comienzo de la anualidad.

La cuota financiera que se devengue en el período comprendido entre el día de la formalización del contrato y el último día del trimestre natural será exclusivamente de intereses.

Séptima. El Ayuntamiento de Madrid deberá destinar a amortización anticipada de esta operación las cantidades sobrantes, en su caso, una vez satisfechas las obligaciones presupuestadas con cargo a la misma.

Octava. La Corporación deudora queda obligada a comunicar al Banco todos los acuerdos que afectan en cualquier modo a las estipulaciones de este contrato, a fin de que pueda recurrir legalmente contra los que estime le perjudiquen. Dichos acuerdos no serán ejecutivos hasta que adquieran firmeza, por no haber interpuesto el Banco recurso alguno contra los mismos, o haber sido desestimados los que interponga por resolución firme, dictada en última instancia.

Novena. Serán de cargo de la Corporación las contribuciones e impuestos que graven o puedan gravar el presente contrato de préstamo, sus intereses y amortización, pues el Banco ha de percibir íntegramente, en todos los casos, las cuotas financieras determinadas según lo establecido en la cláusula sexta. Serán también a cargo de la Corporación todos los demás gastos ocasionados por el otorgamiento del presente contrato.

Décima. En lo no previsto en el presente contrato se estará a lo dispuesto en la Ley 13/1971, de 19 de junio, sobre Organización y Régimen del Crédito Oficial y en los Estatutos del Banco, protocolizados en escritura pública en 7 de febrero de 1972, inscrita en el Registro Mercantil de la Provincia de Madrid, al tomo 2.817 general, 2.140 de la Sección 3.ª del Libro de Sociedades, folio 1, hoja número 19.327, inscripción primera.

Undécima. Los jueces y Tribunales competentes para atender en cuantas cuestiones surjan a consecuencia de la interpretación de este contrato serán los de Madrid.

### Comisión de Cultura, Educación, Juventud y Deportes

38. Atribuir el nombre de Piscis a la calle de nuevo trazado que se inicia en la de la Lira, 16, y termina en la de Perseo, 5, del distrito de Retiro.

39. Atribuir el nombre de Arquitecto Antonio Palacios al parque situado entre las calles de Fenelón, 13 y 15, Canal del Bósforo, 40 al 46, y Esfinge, 76 al 86, del distrito de San Blas.

40. Atribuir el nombre de plaza de San Fernando a la formada en el interior de la Colonia de este mismo nombre en el barrio de El Pardo, del distrito de Fuencarral.

41. Aprobar el cambio de denominación de las vías públicas del distrito de Fuencarral que incurren en duplicidad con otras de la capital, que a continuación se señalan:

Isabel Colbrand; nombre que desaparece, A; comienza

en el kilómetro 12,500 de la carretera de Irún y no tiene salida.

María Tubau; nombre que desaparece, B; comienza en el kilómetro 12,500 de la carretera de Irún y termina en el campo.

Gamo; nombre que desaparece, Calvario; comienza en la calle de Montija y termina en el campo.

Pablo Gargallo; nombre que desaparece, García Molina; comienza en la calle del Marqués de Villabrágima, 15, y termina en la de Vicente Jimeno, 2.

Rosa Sabater; nombre que desaparece, Infantes; Comienza en la calle de los Carboneros, 2, y termina en la de San Cipriano, 1.

Adelina Patti; nombre que desaparece, Jardín; comienza en el paseo de El Pardo (frente a la casita del Príncipe) y termina en el campo (el río).

**42.** Atribuir el nombre de plazuela de Mari Luz al espacio existente entre las calles de Leiza, 8 y 10, y Deva, números 12 al 32, del poblado dirigido de Orcasitas, distrito de Villaverde.

**43.** Atribuir los nombres, que a continuación se señalan, a las calles de nueva formación en la denominada Colonia Hogar del Taxista, del distrito de Vallecas:

Nombre que se atribuye, Sierra de Cuerda Larga; situación en el plano de ordenación, integrada por las calles 4, 3 y 7; comienza en la calle del Puerto de Canencia y termina en el camino de Valderribas.

Nombre que se atribuye, Puerto de Navacerrada; situación en el plano de ordenación, Calle 6; comienza en la de nueva creación pendiente de denominación paralela a la de Baltasar Santos y termina en el camino de Valderribas.

Nombre que se atribuye, Puerto de Cotos; situación en el plano de ordenación, Calle 5; comienza en la de nueva creación aún sin nombre, paralela a la de Baltasar Santos y termina en la calle del Alto del León.

Nombre que se atribuye, Alto del León; situación en el plano de ordenación, Calle 1; comienza en la calle de la Sierra Toledana y termina en la calle de Sierra de Cuerda Larga.

Nombre que se atribuye, Puerto de Canencia; situación en el plano de ordenación, Calle 2; comienza en la calle de la Sierra Toledana y termina en la calle de Sierra de Cuerda Larga.

#### **Comisión de Seguridad, Circulación y Transportes**

**44.** Desestimar el recurso de reposición interpuesto por la Cámara Oficial de Comercio e Industria de Madrid contra la modificación de determinados artículos de la Ordenanza municipal de Vigilantes Nocturnos y declarar la ejecutividad de los mismos.

**45.** Declarar la ejecutividad del artículo 43 de la Ordenanza de circulación, modificada parcialmente por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 24 de julio último.

**46.** Aprobar provisionalmente el proyecto de construcción del estacionamiento subterráneo para residentes en el paseo de San Francisco de Sales, siempre que se cumplan las prescripciones que a continuación se detallan y se incorporan como anexo los planos modificados recogiendo tales prescripciones:

Primera. La tolva de entrada de la rampa de acceso deberá ubicarse más cerca del paseo de San Francisco de Sales, con objeto de que los vehículos procedentes de la calle de Andrés Mellado y paseo de San Francisco de Sales puedan acceder directamente al aparcamiento sin tener que hacerlo por la calle de Juan Vigón, como figura en el proyecto.

Segunda. Los accesos de peatones deberán ubicarse de forma que no obliguen a superar el excesivo desnivel existente en el acceso del paseo de San Francisco de Sales.

Tercera. La urbanización de la plaza será la que se aprueba por la Junta Municipal del distrito de Chamberí, el Área de Urbanismo e Infraestructuras y el Área de Seguridad, Circulación y Transportes, en base a las modificaciones que se acuerden.

Cuarta. El colector que discurre por debajo de la plaza y de la calle de Andrés Mellado deberá quedar sin servicio entre la última acometida y el paseo de San Francisco de Sales, macizándose con tierra compactada u hormigón pobre, y la pendiente del colector deberá modificarse para que el agua discurra hacia la calle de Andrés Mellado, de forma que las acometidas actuales continúen en servicio. El colector de la calle de Juan Vigón deberá desviarse por la acera entre el muro del aparcamiento y las fachadas, con las mismas características, secciones y pendientes del existente en la actualidad.

Quinta. El aparcamiento podrá quedar configurado con una capacidad de hasta 209 plazas, salvo que las modificaciones indicadas obligarán a reducir algunas plazas, no pudiendo disminuir de las 204 plazas inicialmente aprobadas, siendo la distribución para la capacidad máxima la siguiente:

Primera planta: 62 plazas de  $4,50 \times 2,20$  metros y 38 plazas de  $5 \times 2,20$  metros.

Segunda planta: 65 plazas de  $4,50 \times 2,20$  metros y 41 plazas de  $5 \times 2,20$  metros, una plaza de  $5 \times 2,40$  y dos plazas de  $4,50 \times 3,50$  metros, quedando definido el número definitivo de plazas autorizadas en el área de recepción provisional de las obras.

Sexta. El proyecto deberá completarse con los siguientes documentos:

Planos de señalización horizontal y vertical.

En el presupuesto deberán especificarse, además, los siguientes conceptos: ejecución por contrata, horarios de proyecto y dirección de obra, tasas municipales y gastos de control de calidad.

Séptima. El concesionario deberá cumplir cualquier modificación que ordenaran los Servicios Municipales competentes, por causas imprevistas que pudieran producirse durante el desarrollo de las obras y en relación con los servicios que fueran afectados.

#### **Comisión de Consumo y Abastos**

**47.** Declarar desierto el concurso público convocado para adjudicar la explotación en régimen de concesión administrativa del Mercado Municipal del distrito de Chamartín como centro comercial de barrio, denominado Centro Comercial Chamartín, por cuanto, según aparece en el informe que figura en el expediente, el único pliego admitido de los dos que fueron presentados induce a confusión, al existir en el punto tercero de su Memoria explicativa de la forma en que se llevará a cabo la gestión desfase entre los ingresos y gastos previstos.

#### **Comisión conjunta de Hacienda y Economía y de Salud y Servicios Sociales**

**48.** Aprobar las tarifas propuestas por el Consejo de Administración para la Empresa Mixta de Servicios Funerarios, S. A., en sesiones de 7 y 14 del corriente mes, para los servicios cuya realización le ha sido encomendada por el Ayuntamiento de Madrid, fijando éstas con un incremento medio ponderado del 8 por 100 sobre las tasas vigentes para la prestación de los mismos servicios por parte del Ayuntamiento.

**Proposiciones**

**49.** No tomar en consideración una, del Concejal del Partido Comunista de España don Francisco Herrera de Elera, solicitando la convocatoria inmediata de elecciones sindicales entre los trabajadores municipales.

**50.** No tomar en consideración otra, de los Concejales del Grupo Popular doña Esperanza Aguirre Gil de Biedma y don José Luis Domínguez de Posada de Miguel, sobre ubicación de un Centro de Recuperación de Toxicómanos.

**51.** No tomar en consideración otra, del Concejal del Grupo Popular don Vicente Díez Zazo, sobre tramitación de licencias por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

**52.** Tomar en consideración otra, de los Concejales del Grupo Popular don Alberto Ruiz Gallardón Jiménez, doña Esperanza Aguirre Gil de Biedma y don Luis Peral Guerra, interesando que la Policía Municipal colabore en la actuación de las autoridades competentes tendente a impedir la incitación y el reclamo en la vía pública para la práctica de la prostitución; que se adopten medidas de carácter sanitario y que se haga campaña de información a los ciudadanos.

\* \* \*

**Alcaldía Presidencia**

**53.** Designar, según lo propuesto por una moción de la Alcaldía Presidencia y de conformidad con lo establecido en el artículo 4.º de la Ley 5/1985, de 16 de mayo, de creación del Consorcio Regional de Transportes Públicos Regulares de Madrid y acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 24 de julio del año en curso, en virtud del cual se acordó la adhesión del Ayuntamiento de Madrid al mencionado Consorcio, como Vocales en el Consejo de Administración, en representación del Ayuntamiento de Madrid a las personas siguientes:

Don Emilio García Horcajo.  
Don Valentín Medel Ortega.  
Don Angel Cano Plaza.  
Don Carlos Rodríguez Fernández.  
Don Sebastián de la Rica Castedo.

**54.** Nombrar, según lo propuesto por una moción de la Alcaldía Presidencia, a don Carlos Rodríguez Fernández, Director de Servicios de Hacienda y Economía, Vocal de la Junta pro Huérfanos de la Policía Municipal, en sustitución de don Juan Antonio Fernández Córdón, que anteriormente venía ocupando este cargo como tal Director de Servicios, en el que ha cesado por pasar a desempeñar otro destino en la Administración municipal.

**55.** Nombrar, según lo propuesto por una moción de la Alcaldía Presidencia, a don Carlos Rodríguez Fernández, Director de los Servicios de Hacienda y Economía, Vocal del Consejo del Patronato del Recinto de la Feria del Campo, en su condición de Técnico municipal, y a tenor de lo prevenido en el artículo 8.º de los Estatutos de esta entidad, a efectos de cubrir la baja producida como consecuencia del cese como Director de aquellos servicios de don Juan Antonio Fernández Córdón.

**56.** Nombrar, según lo propuesto por una moción de la Alcaldía Presidencia, a don Carlos Rodríguez Fernández, Director de los Servicios de Hacienda y Economía, representante de este Ayuntamiento, con el carácter de Técnico, en el Consejo de Administración de la Sociedad Mercamadrid, en sustitución de don Juan Antonio Fernández Córdón, que cesa en este cargo por haberlo hecho como Director de los mismos servicios por pasar a ocupar otro puesto dentro de la Administración municipal.

**57.** Nombrar, según lo propuesto por una moción de la Alcaldía Presidencia, al Concejal don Ramón Herrero Marín Vocal del Consejo del Patronato del Recinto de la Feria del Campo, en sustitución del Concejal don Mario Nolla Fernández.

**58.** Quedar enterado de un Decreto de la Alcaldía Presidencia del siguiente tenor literal:

En uso de las facultades que me concede el artículo 6.º de los Estatutos de la Escuela de Tauromaquia de Madrid, vengo en designar Vocales Concejales del Patronato Rector de dicha entidad a doña Pilar García Sacristán y a don Joaquín García Pontes, en sustitución de don Valentín Medel Ortega y don Mario Nolla Fernández.

**59.** Aprobar una moción de la Alcaldía Presidencia, cuya parte dispositiva es del siguiente tenor literal:

Primero. Autorizar indistintamente a don Alfredo Tejero Casajús, en su calidad de Concejal del Area de Hacienda y Economía, y a don Juan Barranco Gallardo, en su calidad de Primer Teniente de Alcalde, para firmar y otorgar o enviar todas aquellas notificaciones, comunicaciones o impugnaciones que el Ayuntamiento de Madrid deba realizar de conformidad con el contrato de préstamo en dos secciones, por un importe de 10.619.777.778 pesetas, entre el Ayuntamiento de Madrid como acreditado y un sindicato de entidades de crédito, actuando la Caja Postal de Ahorros como agente.

Segundo. Autorizar indistintamente a don Alfredo Tejero Casajús, en su calidad de Concejal del Area de Hacienda y Economía, y a don Juan Barranco Gallardo, en su calidad de Primer Teniente de Alcalde, para firmar, otorgar y enviar todas aquellas notificaciones, comunicaciones o impugnaciones que el Ayuntamiento deba realizar, de conformidad con las obligaciones tipificadas en el contrato de apertura de crédito en dos secciones, por un importe de 10.619.777.778 pesetas, entre el Ayuntamiento de Madrid como acreditado y un sindicato de entidades de crédito, actuando la Caja Postal de Ahorros como agente.

**Area de Régimen Interior**

**60.** Retirar, para nuevo estudio, un dictamen interesando convocar concurso público para la construcción y explotación de un restaurante en el paseo de Recoletos, frente al número 31; y, asimismo, aprobar los pliegos de condiciones por los que se ha de regir el mismo.

Se levantó lo sesión a las dos y cuarenta y cinco minutos de la tarde.

**JUNTAS MUNICIPALES****LICENCIAS**

Los Concejales Presidentes de las Juntas Municipales del distrito, en uso de las atribuciones conferidas por la Alcaldía Presidencia, en relación con las solicitudes de licencias formuladas, han adoptado las siguientes resoluciones:

**DISTRITO DE RETIRO****LICENCIAS DE INSTALACION (ACTIVIDAD CALIFICADA)**

Don Cayetano Sánchez Chapinal, para taller de zapatería en la calle de la Cruz del Sur, 3, puesto 23.

Enfire, S. A., para taller de montaje, reparación y mantenimiento de equipos contra incendios en la calle de las Adelfas, 22.

Cydis Vídeo, S. A., para domicilio social y oficina en la calle del Doce de Octubre, 28.

Meba, S. C. L., para taller de confecciones en la calle de Martínez Corrochano, 4.

Don Joaquín E. Rafael Romero, para bar, como cambio de nombre y ampliación, en la avenida del Mediterráneo, número 16.

Viajes Sprint, S. A., para agencia de viajes en la calle del Doce de Octubre, 26.

Don Antonio García Juare, para vídeo club en la calle de Sirio, 44.

Neocons, S. A., para oficina con aire acondicionado en la calle del Doctor Esquerdo, 118.

Don Francisco Bustamante Valentín, para bar en la calle de Menorca, 44.

Enfiere, S. A., para taller de montaje y reparación de equipos contra incendios en la calle de las Adelfas, 22.

Doña Rafaela Jimeno Olmo, para peluquería de señoras y caballeros en la calle del Doctor Esquerdo, 67.

Dorego, S. A., para vídeo club en la avenida de la Ciudad de Barcelona, 9.

Toke, S. A., para domicilio social y cafetería en la calle del Doce de Octubre, 32.

Febar, S. A., para domicilio social, cafetería y restaurante en la calle del Comercio, 2.

Doña María Isabel López Rozas, para vídeo club en el Mercado del Pacífico, puesto 112.

Forum Filatélico Financiero, S. A., para oficinas con aire acondicionado en la calle de Montalbán, 5.

**El "BOLETIN DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID" se vende al público en la Caja Auxiliar del Ayuntamiento (calle del Sacramento, 1, planta baja), durante las horas de 9 a 13,30, al precio de 18 pesetas número corriente y 23 número atrasado. NINGUNA PERSONA ESTA AUTORIZADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL PARA LA VENTA DE ESTE "BOLETIN" A PRECIO SUPERIOR AL INDICADO**

Don Manuel Manjavacas García, para venta de coches y camiones en la calle de Valderribas, 57.

Don Juan José Merino Gutiérrez, para taller de reparación de automóviles en la calle de Valderribas, 86.

Don José María Abarca Molina, para taller de reparación de bombas de diesel en la calle de Andrés Torrejón, número 15.

Don Manuel Luis García Avila, para bar restaurante en la avenida del Mediterráneo, 12.

Doña María Caballero Alfaro, para taller de zapatería en la calle de Valderribas, 30.

Don Agustín Alonso Toral, para pescadería, como cambio de nombre y ampliación, en el Mercado del Pacífico, puestos 48 y 49.

Don José María García García, para carnicería y salchichería en el Mercado de Ibiza, puesto 42.

Doña María de los Angeles López Acebeda, para huería y pollería en el Mercado de Ibiza, puesto 72.

Higame, S. A., para domicilio social, taller y almacén en la calle de Arregui y Arruej, 9.

Don Ignacio y doña María Lucía García Lobo, para tienda de comestibles en la calle de Antonio Casero, 7.

Don Gregorio Casas Saiz de Aja, para taberna, como cambio de nombre y ampliación, en la avenida de la Ciudad de Barcelona, 23.

Don Eduardo Hernández Benítez, para bar restaurante, como ampliación, en la calle del Alcalde Sainz de Baranda, número 80.

Doña Juana Camarero Palacios, para repostería con obrador, como ampliación, en la calle de Narváez, 41.

Doña Dolores Armentero Cazalla, para bar en el paseo de la Infanta Isabel, 25.

Don Francisco Javier Delgado, para bar restaurante en la calle de Menorca, 44.

Gonsica, S. A., para domicilio social y bar en la plaza del Doctor Laguna, 13.

Don Antonio García Horcajo, para vídeo club en la calle de Granada, 31.

Don Victorino Carnero González, para alquiler de películas en la calle del Alcalde Sainz de Baranda, 65.

#### LICENCIAS DE INSTALACION, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO (INOCUAS)

Diptronic, S. A., para domicilio social y oficina en la calle de Gutenberg, 4.

Aumsa, para oficina en la calle de Jesús Aprendiz, 9.

Don José Vegas Galindo, para venta de muebles metálicos y lunas en la calle de Luis Mitjans, 4.

Hispania Seguridad, S. A., para domicilio social y oficina en la plaza de Mariano de Cavia, 1.

Republic Center, S. A., para domicilio social en la avenida de Menéndez Pelayo, 27.

Doña María Linda Hernán Mena, para peluquería en la avenida de la Ciudad de Barcelona, 57.

Doña Concepción Romero Fernández, para venta de artículos deportivos y de viaje en la plaza del Doctor Laguna, 2.

Don Francisco Arroyo Gómez, para venta de persianas en la calle del Doctor Castelo, 41.

Don José Antonio Fernández González, para tienda de comestibles en el Mercado del Pacífico, puesto 9.

Printesa, para domicilio social en la avenida de Menéndez Pelayo, 27.

Fome Ibérica, S. A., para domicilio social en la avenida de Menéndez Pelayo, 27.

Doña Yolanda Largo de Amo, para perfumería y venta de artículos de limpieza en la calle de Mateo López, 1.

Tecnologías Médicas, S. A., para oficina en la calle de Sirio, 54.

Recreativos Jiga, S. A., para domicilio social en la avenida de Menéndez Pelayo, 27.

Esmer Europa, S. A., para domicilio social en la avenida de Menéndez Pelayo, 27.

Tena, S. A., para zapatería en la calle de Francisco Abril, 8.

Doña María de la Soledad Clemente Trujillo, para venta de confecciones y artículos de tocado en la calle del Doce de Octubre, 18.

Koala Regalos, S. A., para domicilio social en la calle de Jesús Aprendiz, 6.

Doña Rafaela Ramírez Vera, para perfumería y peluquería en la calle del Doctor Castelo, 22.

Don Juan Manuel García Martín, para ferretería en la calle del Doctor Castelo, 34.

Eltro Jam, S. A., para domicilio social en la avenida de Menéndez Pelayo, 27.

Don Ramón Vastellón Vargas, para peletería en el paseo de la Reina Cristina, 11.

#### DENEGACIONES

Don Valentín Mendoza Ayllón, para cafetería *pub* en la avenida del Mediterráneo, 6.

International Télex Data Processing, para domicilio social y oficina en la avenida de Menéndez Pelayo, 83.

Don Jesús María Murola Núñez, para taberna en la calle del Alcalde Sainz de Baranda, 32.

Ambika, S. A., para lencería en la calle del Doctor Esquerdo, 114.

Don Manuel Piña Nieto-Márquez, para estudio de diseñador de modas en la calle de Moreto, 15.

## DISTRITO DE LATINA

### LICENCIAS DE INSTALACION (ACTIVIDAD CALIFICADA)

Don Miguel A. Arribas García, para bar en la calle de Camarena, 107.

Don Angel Martínez Yáñez, para carnicería, salchichería y pollería en la avenida del Manzanares, 34 y 36.

Don Demetrio Izquierdo Vicente, para juguetería, papelería y estanco con aire acondicionado en la calle de Seseña, 72.

Don Aldelkader Hassan Abusniemah, para zapatería y taller de reparación en la calle de Valmojado, 245.

Don José A. Cambero Rosado, para café bar en la calle de los Sagrados Corazones, 18.

Don Francisco J. Pérez Moreno, para droguería, perfumería y venta de artículos de limpieza en la calle de Los Yébenes, 251.

Doña Francisca Aguilar Bernal, para bar, como ampliación, en la calle de Ocaña, 14.

Doña María de la Cruz Porras Arza, para peluquería en la calle de la Milagrosa, 7.

Doña Antonia Díaz Ruiz, para almacén de materiales para la construcción en la calle de Athos, 30.

Don Francisco Higuera López, para oficina con aire acondicionado en la calle de Maqueda, 30.

Don Vicente Campanero Rubio, para bar en la calle de Antonio Zamora, 15.

Don Daniel Aguedo Cabrera, para tienda de comestibles en la calle de Valmojado, 235.

Don Miguel A. Pérez de la Fuente, para vídeo club en la calle de los Arrayanes, 3.

Doña Encarnación Torrero Capilla, para bar en la calle de Quero, 81.

Don José Ponce Vázquez, para bar en la calle de Medina del Campo, 1.

### LICENCIAS DE INSTALACION, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO (INOCUAS)

Doña Aurora Batista Arias, para mercería en el paseo Perales, 58.

Doña María de la Paz Liébana Mínguez, para librería, papelería y juguetería en la calle de las Higueras, 67.

Don Manuel Márquez Fernández, para mercería en la calle de Rafael López Pando, 2.

Doña María del Pilar Martín Martín, para venta de artículos de limpieza en la calle de Ariza, 1 (galería de alimentación, puesto 6).

Doña María Teresa Martín Alfonso, para venta de confecciones en la calle de Camarena, 110.

Rafer H. O., S. A., para venta de artículos de fumador y objetos de escritorio en la calle de Maqueda, 14.

Sico, S. A., para venta de muebles de cocina en la calle de Illescas, 71.

Doña Mercedes Calvo García y don Juan Hernández García, para venta de material didáctico en la calle de Rafael Finat, 30.

Doña María de la Concepción Martín Vargas, para perfumería y mercería en la calle de Camarena, 97.

Doña Magdalena Alarcón Sáez, para guardería en la calle de Escalona, 81.

Doña Francisca Cantarero Lavirgen, para herbolario en la calle de Quero, 17.

Don Mohamad Nizar Radwan, para consultorio médico en la calle de Oliva de Plasencia, 4.

Don Tomás Crespo Pérez, para venta de artículos de escritorio en la calle de Quero, 5.

Don Benito González García, para domicilio social y autoescuela en la avenida del Padre Piquer, 10.

Doña María del Rosario Rodríguez Ocaña, para librería, papelería y mercería en la avenida del General Fanjul, número 98.

Doña María Inmaculada Romero Benavides, para papelería y librería en la calle de Valle-Inclán, 52.

Don José María Rodríguez Sánchez, para autoescuela en la calle de Aldeanueva de la Vera, sin número.

### DENEGACIONES

Don Jesús López González, para salchichería, como ampliación, en el Mercado del Alto de Extremadura, puesto 6.

Electrónica Fénix, S. A., para fabricación de circuitos electrónicos en la calle de los Chisperos, 28.

Madrid, 26 de diciembre de 1985.—Los Presidentes de las Juntas Municipales.

## CONCURSOS

El Ayuntamiento Pleno ha acordado, en sesión de 2 del corriente mes, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar la construcción y explotación de ocho estacionamientos subterráneos para vehículos automóviles de residentes en varias zonas del término municipal de Madrid.

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del excelentísimo Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de diez de la mañana a una de la tarde, durante los treinta días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurridos los treinta días antes mencionados no habrá ya lugar a reclamación alguna, y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, 10 de diciembre de 1985.—El Secretario general, PEDRO BARCINA TORT.

\* \* \*

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 5 del corriente mes, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar las obras de urbanización del Parque Cerro Almodóvar (segunda fase).

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del excelentísimo Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de diez de la mañana a una de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurridos los ocho días antes mencionados no habrá ya lugar a reclamación alguna, y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, 12 de diciembre de 1985.—El Secretario general, PEDRO BARCINA TORT.

\* \* \*

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 5 del corriente mes, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar las obras de construcción de puente y diamante para la prolongación de la calle del Marqués de Suances, sobre la CN-II (primera fase).

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del excelentísimo Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de diez de la mañana a una de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurridos los ocho días antes mencionados no habrá ya lugar a reclamación alguna, y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, 12 de diciembre de 1985.—El Secretario general, PEDRO BARCINA TORT.

\* \* \*

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 5 del corriente mes, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar las obras de urbanización del sector de San Francisco el Grande (tercera fase).

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del excelentísimo Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de diez de la mañana a una de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurridos los ocho días antes mencionados no habrá ya lugar a reclamación alguna, y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, 12 de diciembre de 1985.—El Secretario general, PEDRO BARCINA TORT.

\* \* \*

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 5 del corriente mes, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar las obras de urbanización del polígono I de la zona industrial de la carretera de Madrid-Burgos, kilómetro 6 (segunda fase).

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del excelentísimo Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de diez de la mañana a una de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurridos los ocho días antes mencionados no habrá ya lugar a reclamación alguna, y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, 12 de diciembre de 1985.—El Secretario general, PEDRO BARCINA TORT.

\* \* \*

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 5 del corriente mes, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar las obras de prolongación de la calle del Tiberiades hasta el camino de Silvano.

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del excelentísimo Ayuntamiento (Sección de Con-

tratación), en las horas de diez de la mañana a una de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurridos los ocho días antes mencionados no habrá ya lugar a reclamación alguna, y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, 12 de diciembre de 1985.—El Secretario general, PEDRO BARCINA TORT.

\* \* \*

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 5 del corriente mes, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar las obras de prolongación de la calle del Tiberiades (desde el camino de Silvano hasta el acceso al Ferial).

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del excelentísimo Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de diez de la mañana a una de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurridos los ocho días antes mencionados no habrá ya lugar a reclamación alguna, y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, 12 de diciembre de 1985.—El Secretario general, PEDRO BARCINA TORT.

\* \* \*

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 5 del corriente mes, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar las obras de acceso al Ferial (tramo de la prolongación de la calle del Tiberiades a la CN-II).

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del excelentísimo Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de diez de la mañana a una de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurridos los ocho días antes mencionados no habrá ya lugar a reclamación alguna, y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, 12 de diciembre de 1985.—El Secretario general, PEDRO BARCINA TORT.

\* \* \*

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 5 del corriente mes, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar la construcción de un centro de servicios sociales en la calle de Mariano Vela, sin número (primera fase).

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del excelentísimo Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de diez de la mañana a una de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurridos los ocho días antes mencionados no habrá ya

lugar a reclamación alguna, y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, 12 de diciembre de 1985.—El Secretario general, PEDRO BARCINA TORT.

\* \* \*

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 5 del corriente mes, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar los servicios de descarga y tratamiento de vertidos líquidos especiales, así como el mantenimiento, conservación y explotación de la Estación Depuradora de Manoteras.

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del excelentísimo Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de diez de la mañana a una de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurridos los ocho días antes mencionados no habrá ya lugar a reclamación alguna, y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, 12 de diciembre de 1985.—El Secretario general, PEDRO BARCINA TORT.

\* \* \*

## ANUNCIOS

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.º del Decreto 840 de 1966, de 25 de marzo, por el que se acomoda el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas al Régimen Especial del Municipio de Madrid, se anuncia al público que los señores o entidades que se citan a continuación tienen solicitada licencia para las actividades que se expresan:

### DISTRITO DE FUENCARRAL

Grupcaixa, S. A., proyecta establecer una oficina en la casa número 3 de la calle de las Islas Azores.

Don José Manuel Díaz Viña proyecta ampliar a bar su taberna, como cambio de nombre, sita en la casa número 50 de la calle de Sarria.

Doña María Cristina Benito Fernández proyecta instalar calefacción y agua caliente en la casa número 75 de la calle de Nuria.

Don José Riojo Martínez proyecta ampliar su bar sito en la casa número 14 de la calle de Fermín Caballero.

Multiespaña, S. A., proyecta establecer una papelería en una casa sin número de la avenida de Monforte de Lemos (centro comercial, local A-92).

Sigla, S. A., proyecta establecer un vídeo club en la casa número 29 de la avenida de El Ferrol.

Comercial Silvia y Margarita, S. A., proyecta establecer un taller de cerrajería mecánica, como cambio de nombre, en la casa número 22 de la calle de Sandalio López.

Don José María Miralles Martínez proyecta ampliar su taller de zapatería sito en la casa número 3 de la calle del Puerto de Maspalomas.

Don José María Morillas Alcalá proyecta establecer un taller mecánico en la casa número 165 de la avenida de Monforte de Lemos.

Don Horacio López-Ballinas Díez proyecta establecer un salón de juegos recreativos en la casa números 34 y 36 de la calle del Arzobispo Morcillo.

Don Vicente González González proyecta establecer un bar restaurante en la casa número 4 de la calle de la Isla de Rodas.

Don Saturnino Nicolás Alonso García proyecta ampliar su taller de frío industrial y muebles metálicos sito en la casa número 12 del camino de las Perindolas.

Don Lázaro Llamazares Díaz proyecta establecer un bar y venta de fiambres en la casa número 45 de la calle de la Isla de Arosa.

Don José Antonio García Prada proyecta establecer un almacén cerrado de ferretería en la casa número 19 de la calle de la Virgen de Aránzazu.

Doña Isabel Magallanes Arnaldos proyecta establecer un bar en la casa número 24 de la calle de Ponferrada.

Don Porfirio Rodríguez Baños proyecta establecer un bar cafetería en la casa número 36 de la calle de Fermín Caballero.

Madrid, Alimentación Norte, S. A., proyecta establecer una tienda de comestibles en la casa número 16 de la calle del Pico Balaitus.

### DISTRITO DE MONCLOA

Grupo de Mecánica del Vuelo, S. A., proyecta establecer una oficina con aire acondicionado en la casa número 10 de la calle de Anita Vindel.

Don Félix Cirilo Morán proyecta ampliar su carnicería y salchichería sita en la casa número 7 de la calle de Altamirano, puestos 5, 6 y 7.

Doña María de los Dolores Morcillo García de la Mata proyecta establecer un taller de diseño de confecciones y complementos en la casa número 4 de la avenida de la Moncloa.

Salón de Peluquería New Style, S. A., proyecta ampliar su peluquería sita en la casa número 42 de la avenida de la Osa Mayor.

Doña María del Pilar Sánchez-Cosgalla Rubio proyecta establecer un vídeo club y venta de material fotográfico en la casa número 17 de la calle de Ofelia Nieto.

Don Félix Rubio Benítez proyecta establecer un servicio de lavado y engrase en la casa número 2 de la calle de Quintana.

Eurofrut, S. A., proyecta establecer un almacén de frutos secos y conservas en la casa número 12 de la calle de Sánchez Preciados.

### DISTRITO DE VILLAVERDE

Don Jafar Gandji proyecta establecer una panadería oriental y pastelería con obrador en la casa número 16 de la avenida del Cerro de los Angeles, local 3.

Don Ignacio Rosado García proyecta establecer un garaje privado en la casa número 34 de la calle de los Cacereños.

Doña Francisca Castillo Lindes proyecta establecer una fábrica de matrices en la casa número 4 de la calle del Petróleo.

Don Juan Pulgar Godoy proyecta establecer una *boutique* en la casa número 123 de la calle de Marcelo Usera.

Don Manuel Caracena Escalada y don José Ramón García Soriano proyectan establecer un bar restaurante en una casa sin número de la calle de San Bonifacio.

Don Jesús María López Sánchez proyecta establecer un bar en una casa sin número de la travesía de las Moreras.

Don José Cepas Carrasco proyecta establecer un taller de reparación de automóviles en la casa número 21 de la calle de Mamerto López.

Don Antonio Gamero Martín proyecta establecer una tienda para la venta de productos congelados en la casa número 44 de la calle de La del Manojó de Rosas, local 18.

Don Crescencio Gutiérrez Martín proyecta establecer una tienda de comestibles en la casa número 43 de la calle de Amparo Usera.

Don Fernando Gómez Álvarez proyecta establecer un vídeo club en la casa número 15 de la calle de los Almendrales.

Las personas que se consideren afectadas de algún modo por los proyectos que se citan pueden exponer por escrito ante la Alcaldía Presidencia o la Junta Municipal del distrito correspondiente, durante el plazo de quince días naturales, a contar desde el de la fecha de publicidad del presente anuncio, las observaciones pertinentes.

Madrid, 26 de diciembre de 1985.—El Secretario general, PEDRO BARCINA TORT.