

## PRECIOS DE SUSCRIPCION

Número suelto .....	18 ptas.
Madrid, anual .....	920 —
Recargo anual reparto ...	690 —
Madrid, semestral .....	460 —
Recargo semestral reparto	345 —

NUMERO SUELTO, ATRASADO, 23 PESETAS  
Los gastos de giro, por cuenta del suscriptor



## SUSCRIPCION

## DEPOSITARIA MUNICIPAL

(CAJA AUXILIAR NUMERO 1)

Sacramento, 1 28005 MADRID

La correspondencia se dirigirá al Ayuntamiento  
de Madrid. Apartado de Correos 900. Madrid.



# Boletín del Ayuntamiento de Madrid

SE PUBLICA SEMANALMENTE

Depósito legal: M. 7.178 - 1958

## Sumario

AYUNTAMIENTO PLENO: Extracto de la sesión ordinaria celebrada el día 30 de abril de 1987.

ALCALDIA PRESIDENCIA: Decretos de nombramientos de constitución del Ayuntamiento.

Juntas Municipales: Relaciones de las licencias de apertura (actividad calificada e ino-cuas) concedidas y denegadas por los Presidentes que se indican.

Anuncios sobre peticiones de licencias de apertura según el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, etc.

Area de Urbanismo e Infraestructuras: Anuncios aprobando inicial y definitivamente la delimitación de las Unidades de Actuación Discontinua en Suelo Urbano que se mencionan.

Rodríguez Martínez, Ruiz-Gallardón Jiménez, Sanchiz Buendía, Suárez García, Tejero Casajús, Torres Palomo, Villoria Martínez y Zapata Llerena.—Asistió también el Secretario general en fun-ciones, señor Corella Monedero, y estuvo presente el Interventor general, señor Arnau Bernia.

Se abrió la sesión a las doce y trece minutos de la tarde.

## ORDEN DEL DIA

## ACUERDOS:

1.º Aprobar el acta de la sesión anterior, celebrada el día 27 de marzo último.

## Alcaldía Presidencia

2.º Aceptar, a instancia de la Concejal Presidente de la Junta Municipal de Chamartín la donación de las obras que a continua-ción se relacionan, valoradas en 4.730.000 pesetas, cuya cesión gratuita se ofrece a favor de este Ayuntamiento por sus propios autores, a fin de que las mismas formen parte del museo vivo del Centro Cultural de Chamartín Nicolás Salmerón:

Cilindro, de don Arcadio Blasco, valorado en 250.000 pesetas.

Solimar, de doña Carmen Perujo, valorado en 100.000 pesetas.

Pintura de técnica mixta, 85 por 65 centímetros, obra de don Salvador Victoria, valorada en 500.000 pesetas.

Litografía, de 47 por 80 centímetros, obra de doña Juana Francés, valorada en 100.000 pesetas.

Círculo abierto, de don Joan Manuel Llacer, valorada en 150.000 pesetas.

Mujer sentada en una cama, de don Cristóbal Toral, valorada en 1.200.000 pesetas.

Expansión, de doña Teresa Eguibar, valorada en 200.000 pe-setas.

Encuentro, de don Lorenzo Frechilla, valorada en 300.000 pe-setas.

Módulos Chamartín, de don Pepe Noja, valorada en 400.000 pesetas.

La quema del espacio, de don Pablo Serrano, valorada en 1.000.000 de pesetas.

Casas de Cascais, de don Antonio Zarco, valorada en 230.000 pesetas.

Paisaje, de doña Menchu Gal, valorada en 300.000 pesetas.

3.º Aceptar, a propuesta de la Concejal Presidente de la Junta Municipal de Chamartín, el ofrecimiento hecho por el pintor

## Ayuntamiento Pleno

SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 30 DE ABRIL DE 1987.

Extracto.—Presidencia del señor Alcalde, don Juan Antonio Barranco Gallardo.—Asistieron los Concejales señora doña Espe-ranza Aguirre Gil de Biedma, señor Alvarez del Manzano y López del Hierro, señora doña Concepción Aparicio Cuevas, señores Contreras Lorenzo, Crespo Valera, Delgado Gómez, Díez Zazo, Echeverría Echániz, Espelosín Atienza, Fernández del Campo, Fernández Mazarambroz, señora doña Pilar Fernández Rodríguez, señor García Alarilla, señora doña Elena García-Alcañiz Calvo, señores García Horcajo, García Notario, García Ogalla, señora doña Pilar García Peña, señor García Pontes, señora doña María del Pilar García Sacristán, señor Garrido Hernández, señora doña Ana Luz Gómez Martínez, señores Granizo Fernández, Herrera de Elera, Herrero Marín, Iglesias Sanzo, Jiménez Martín, Lara Ruiz, Lobato Valero, López Collado, Martín Parra, Martín Vela, Martínez-Blanco Megía, señora doña Felicidad Ana María Martí-nez Echevarría, señora doña Francisca Martínez Garrido, señores Matanzo España, Medel Ortega, Meléndez González, Mella Már-quez, Nolla Fernández, Ortuño Martínez, Pastor Alonso de Prado, Población Palomo, Prieto Peromingo, De la Riva Amez,



don José Caballero de su obra, valorada en 800.000 pesetas, denominada *Caja somática*, por el precio simbólico de una peseta, para su exposición permanente en el Centro Cultural de Chamartín Nicolás Salmerón, gasto que tendrá aplicación al crédito consignado en la partida 254.0/718.1/184, correspondiente a material técnico y especial. Centros culturales, del vigente presupuesto.

4.º Conceder la Medalla de Madrid, en su categoría de Oro, a la Cámara Oficial de Comercio e Industria de Madrid por sus destacados méritos en favor del pueblo de Madrid.

5.º Aprobar una propuesta de la Alcaldía Presidencia, de 23 del corriente mes, cuya parte dispositiva es del siguiente tenor literal:

Designar Consejeros generales en las Asambleas de las Cajas de Ahorros que se citan; en consecuencia, ratificar el nombramiento de los siguientes señores:

1. Caja de Ahorros de Valencia, don Vicente Cervera Tomás.
2. Caja de Ahorros de Córdoba, don Emilio Fernández Cruz.
3. Caja de Ahorros de Ronda, don Francisco Javier Angelina González, como titular, y doña Elisa Aurora Antunes Ortueta, como suplente.
4. Caja de Baleares Sa Nostra, don Jaime Vallori Bennasar.
5. Caja General de Ahorros de Granada, doña Ana Jiménez de Parga Cabrero, don Antonio Azpitarte Almagro, doña Teresa Bachs Rivero y don Miguel Ríos Campaña.
6. Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja, don Gregorio García Julián.
7. Caja de Canarias, don Francisco González Reyes y don Enrique Polo López, ambos como titulares, siendo sus respectivos suplentes don Rubén López García y doña Carmen Rosa Torrent González.

6.º Aceptar la dimisión de don Francisco Herrera de Elera como Consejero de la Empresa Mixta de Conservación de Parques de la Zona D, y designar para sustituirle a doña Pilar García Sacristán.

7.º Quedar enterado de un Decreto de la Alcaldía Presidencia, de 31 de marzo último, cuya parte dispositiva es del siguiente tenor literal:

En uso de mis atribuciones, y al amparo de lo establecido en el artículo 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local (*Boletín Oficial del Estado* de 3 de abril de 1985), vengo a modificar mi anterior Decreto de 21 de noviembre de 1986 en los siguientes términos:

Primero. Disponer que las licencias de carteleros se concedan por los Concejales que presidan cada una de las Juntas Municipales en sus respectivos distritos, con carácter previo a su ejecución o implantación mediante el procedimiento de tramitación normal.

Segundo. Rectificar el apartado 3-7 del Decreto de delegación, que quedará redactado de la siguiente forma:

3-7. Licencias de restauración de fachadas de edificios ubicados en las Zonas 1 y 2 y de edificios catalogados, siempre que no se altere su aspecto exterior.

8.º Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, la constitución del Registro de Intereses al que se incorporan las declaraciones que están obligados a formular los miembros del Ayuntamiento antes de la toma de posesión y cuando se produzcan variaciones a lo largo del mandato, sobre sus bienes y actividades privadas, en los términos a que se refiere el artículo 75-5 de dicha Ley.

Segundo. El formato normalizado de declaración será autorizado por la Alcaldía Presidencia.

Tercero. Dejar sin efecto el acuerdo adoptado por esta Corporación de 9 de junio de 1982, que creaba un Registro Municipal de los intereses privados a los miembros de la Corporación, Delegados, Directivos y funcionarios con facultades decisorias, que queda sustituido por el que ahora se constituye en cumplimiento del mandato legal.

#### Comisión de Régimen Interior

9.º Adjudicar a don Luis Miguel Polo Gutiérrez, único licitador presentado, el contrato de explotación de la cafetería bar ubicada en el Centro Cultural García Lorca, sito en la calle de Eugenia de Montijo, 105, por el canon anual de 120.000 pesetas, por un plazo de explotación de diez años y con sujeción a los pliegos de condiciones técnicas y económico-administrativas.

10. Declarar extinguida, a todos los efectos, la concesión del quiosco de bebidas sito en el paseo de la Castellana, frente al número 13, denominado Nido de Oro, por haber expirado el plazo de duración de la misma.

11. Desestimar las alegaciones formuladas a los pliegos de condiciones técnicas y económico-administrativas que han de regir en el concurso público para la construcción y explotación de un quiosco de flores sito en el solar de la avenida de Alberto de Alcocer, 23, presentado por don Antonio Cebrián Carrillo, abogado, en representación de la Asociación de Floristas de Madrid, por entender que se han cumplido todas las formalidades exigidas en las leyes para el concurso, que no se prefigura la persona del adjudicatario en los pliegos de condiciones ni en su letra ni en su espíritu; acordar, igualmente, la inclusión en el artículo 26 del pliego de condiciones técnicas y el artículo 6, párrafo primero, del económico-administrativo, que la garantía provisional será de un 2 por 100 del valor del dominio público objeto de ocupación y, además, del presupuesto de las obras que, en su caso, hubieren de realizarse (artículo 87-3 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales).

12. Aprobar los pliegos de condiciones técnicas y económico-administrativas que han de regir para la explotación de una cafetería en el Centro Municipal Integrado de Vicálvaro, así como convocar concurso público para su adjudicación.

13. Adjudicar a don José Ceacero Haro, único licitador presentado, el contrato de explotación de la cafetería ubicada en el centro socio-cultural de la calle del Olivar, 46, por el canon anual de 95.600 pesetas, por un plazo de explotación de cinco años y con sujeción a los pliegos de condiciones técnicas y económico-administrativas.

14. Adjudicar a doña Lourdes Cuenca Ruiz el contrato de explotación de la cafetería ubicada en el Centro Cultural La Elipa, sito en la calle de Santa Felicidad, sin número, por ser la que reúne las mejores condiciones de las recogidas en los pliegos de condiciones base del concurso; por un canon anual de 624.000 pesetas, un plazo de explotación de cinco años, y con sujeción a los pliegos de condiciones técnicas y económico-administrativas; devolver a los demás licitadores las cantidades depositadas en concepto de garantía provisional.

15. Declarar que el canon para 1986 a satisfacer por la Sociedad Anónima Zoos Ibéricos, adjudicataria de la explotación del Zoo de la Casa de Campo, quede sustituido, únicamente para dicho ejercicio, por la entrega de 25.000 entradas de niños y 13.375 de adultos, equivalente al canon que debería satisfacer al Ayuntamiento para compensar el déficit de la explotación en los ejercicios anteriores.

16. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Declarar desierto el concurso celebrado para la



construcción y explotación de un quiosco de bebidas con terraza en el paseo de Recoletos, con vuelta a la calle de Prim, devolviendo las cantidades que en concepto de garantía provisional fueron depositadas por los licitadores.

Segundo. Convocar un nuevo concurso con las mismas condiciones técnicas y económico-administrativas recogidas en los pliegos aprobados en la sesión ordinaria de 30 de mayo de 1986 y que sirvieron de base al anterior concurso declarado desierto.

17. Retirar, para nuevo estudio, un dictamen interesando imponer a don Damián Arce García y a don Fernando Álvarez García, concesionarios de los quioscos 2 y 3 del Parque de las Cruces, respectivamente, sendas multas de 25.000 pesetas por haber incurrido ambos en falta muy grave, así como modificar el anterior acuerdo plenario de 27 de junio de 1986.

18. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar los pliegos de condiciones técnicas y económico-administrativas que han de regir el concurso público para la adjudicación de la concesión de la explotación de una cafetería comedor en el centro de la tercera edad sito en la calle de San Joaquín, 10.

Segundo. Convocar concurso público para su adjudicación.

19. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar la relación de altas y bajas producidas en el Inventario General de Bienes municipales durante el transcurso del ejercicio económico de 1986, conforme figura en el expediente.

Segundo. Aprobar la totalización del Inventario General de Bienes municipales, formalizado al 31 de diciembre de 1986, conforme a lo dispuesto en el artículo 86 del Real Decreto Legislativo 781/1986, que aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local y concordantes del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de 13 de junio de 1986, en cuyo inventario se comprenden los bienes y derechos que en la mencionada fecha pertenecían al Municipio de Madrid y cuya valoración total se cifra en 54.131.440.911 pesetas.

Tercero. Aprobar la totalización del Inventario de Bienes y Derechos del Patronato de Casas para funcionarios del Ayuntamiento de Madrid, formalizado al 31 de diciembre de 1986, conforme a lo dispuesto en el artículo 17-2 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de 13 de junio de 1986, y cuya valoración total se cifra en 603.949.662 pesetas.

Cuarto. Que toda propuesta de acuerdo que lleve implícita modificación en el patrimonio municipal, sea cual fuere la naturaleza de éste, antes de ser elevado a conocimiento y aprobación, en su caso, del órgano corporativo correspondiente, se someta para su conocimiento a informe de la Dirección de Servicios Internos del Área de Régimen Interior, sin cuyo requisito rechazará la Secretaría General su inclusión en el orden del día correspondiente.

Quinto. Que se haga entrega a la Dirección de Servicios Internos de la posesión de todos los bienes inventariados, en tanto los mismos no sean destinados a un fin específico, con objeto de que ésta prevea a su custodia cuando en cualquier circunstancia de hecho o de derecho no estén atendiendo al destino establecido.

20. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Constituir un derecho de uso a favor de la Dirección Provincial de Madrid del Ministerio de Educación y Ciencia sobre el edificio propiedad del Ayuntamiento denominado módulo E, sito en el Complejo Cívico-Asistencial del Parque Darwin de Madrid; el derecho de uso, que tendrá una duración de quince años, transcurridos los cuales revertirá a este Ayuntamiento el edificio cedido en condiciones normales de uso, se sujeta a las siguientes condiciones:

El edificio ha de destinarse a servicios de asistencia psicopedagógica del sector en el que se encuentra ubicado.

Las obras de acondicionamiento del edificio que fueren necesarias llevar a cabo para el desarrollo de la actividad a la que ha de destinarse el mismo se realizarán por el usuario, bajo la supervisión del Área de Urbanismo.

El mantenimiento del edificio e instalaciones, las reparaciones ordinarias y las extraordinarias, durante el tiempo de duración del derecho de uso, se realizarán por el usuario a su costa.

El derecho de uso no se podrá arrendar ni traspasar por ninguna clase de título.

Previamente a dar comienzo el ejercicio de la actividad a la que se destine el edificio el usuario deberá suscribir póliza de seguro, de la que será beneficiario el Ayuntamiento de Madrid, que cubra por el tiempo de duración del derecho de uso los riesgos de siniestro total o parcial del edificio, por un capital no inferior al valor actual de la edificación, 2.124.800 pesetas, más el importe de las obras de acondicionamiento que se realicen, actualizándose año por año, según el incremento que experimente el Índice de Precios al Consumo, asumiendo el pago de las primas, debiendo depositar en el Área de Régimen Interior de este Ayuntamiento póliza y recibos satisfecchos.

El incumplimiento por parte del usuario de cualquiera de las condiciones mencionadas será causa de extinción del derecho de uso.

En lo no previsto en el presente acuerdo se estará a lo dispuesto en los artículos 523 a 529 del Código Civil.

El Ayuntamiento de Madrid no se subroga en el personal que se contrate por la Dirección Provincial de Madrid del Ministerio de Educación y Ciencia que en el momento de la extinción del mencionado derecho será responsable del mismo.

Todos los costes, gastos e impuestos que se originen como consecuencia, tanto de la constitución como de la extinción del derecho que aquí se concede, incluso los de escritura e inscripción y cancelación registral, serán por cuenta exclusiva de la Dirección Provincial de Madrid del Ministerio de Educación y Ciencia.

Segundo. El Ayuntamiento de Madrid se compromete a llevar a cabo las actuaciones pertinentes para actualizar la titulación jurídica del edificio, cuyo uso se cede a fin de facilitar su acceso al Registro de la Propiedad.

21. Declarar extinguida, a todos los efectos, la concesión del quiosco de bebidas sito en el paseo de la Castellana, frente al número 51 (antes 61), por haber expirado el plazo de duración de la concesión, y proceder al derribo del citado quiosco y a la retirada de los elementos derribados.

22. Declarar extinguida, a todos los efectos, la concesión del quiosco de bebidas sito en el paseo de la Castellana, frente al número 61 (antes 71), denominado Biarritz, otorgada en su día a don Victoriano Rodríguez, por haber expirado el plazo de duración de la concesión y haber incumplido las obligaciones del concesionario al ceder el citado quiosco; al propio tiempo, proceder al derribo y retirado de los elementos derribados del citado quiosco.

23. Aprobar los pliegos de condiciones generales, jurídicas, técnicas y económicas que han de regir en el concurso para la explotación y conservación de la cafetería bar a instalar en la terminal de autobuses ubicada bajo la plaza de Colón, así como convocar concurso público para su adjudicación, declarando, al propio tiempo, de urgencia el presente expediente.

24. Aprobar los pliegos de condiciones generales, jurídicas, técnicas y económicas que han de regir en el concurso para la explotación y conservación de una sucursal de entidad financiera a instalar en la terminal de autobuses ubicada bajo la plaza de



Colón, así como convocar concurso público para su adjudicación, declarando, al propio tiempo, de urgencia el presente expediente.

**25.** Aprobar los pliegos de condiciones generales, jurídicas, técnicas y económicas que han de regir en el concurso para la explotación y conservación de la oficina de agencia de viajes, información turística y hospedaje a instalar en la terminal de autobuses ubicada bajo la plaza de Colón, así como convocar concurso público para su adjudicación, declarando, al propio tiempo, de urgencia el presente expediente.

**26.** Aprobar los pliegos de condiciones generales, jurídicas, técnicas y económicas que han de regir en el concurso para la explotación y conservación del quiosco de prensa a instalar en la terminal de autobuses ubicada bajo la plaza de Colón, así como convocar concurso público para su adjudicación, declarando, al propio tiempo, de urgencia el presente expediente.

**27.** Adjudicar a don Enrique Pérez Zaranet, único licitador presentado, el contrato para la construcción y explotación de un quiosco de bebidas en el Parque Enrique Tierno Galván, anexo al mini-golf, por un plazo de explotación de diez años, canon anual de 3.850.000 pesetas y con sujeción a los pliegos de condiciones técnicas y económico-administrativas.

**28.** Adjudicar a doña Secundina Román García el contrato para la construcción y explotación de un quiosco de bebidas en el Parque Enrique Tierno Galván, emplazamiento número 1, por el canon anual de 1.015.000 pesetas, por un plazo de explotación de diez años y con sujeción a los pliegos de condiciones técnicas y económico-administrativas, y devolver la garantía provisional a los demás licitadores.

Adjudicar a don Salvador Moreno Díaz el contrato para la construcción y explotación de un quiosco de bebidas en el Parque Enrique Tierno Galván, emplazamiento número 3, por el canon anual de 1.301.000 pesetas, por un plazo de explotación de nueve años y con sujeción a los pliegos de condiciones técnicas y económico-administrativas, y devolver la garantía provisional a los demás licitadores.

**29.** Retirar, para nuevo estudio, un dictamen interesando aprobar los pliegos de condiciones técnicas y económico-administrativas que han de regir en el concurso público para la adjudicación de cien Unidades de Servicios Municipales; y, asimismo, convocar concurso público para su adjudicación.

**30.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar los pliegos de condiciones técnicas y económico-administrativas que regirán el concurso público para la concesión de la construcción, conservación y explotación de una atracción recreativa cultural, conmemorativa del V Centenario del Descubrimiento de América, a ubicar en el Parque Enrique Tierno Galván, consistente en una nave reproducción de las utilizadas por Cristóbal Colón.

Segundo. Convocar concurso público para su adjudicación, declarando, al propio tiempo, su tramitación por el sistema de urgencia.

#### Comisión de Urbanismo e Infraestructuras

**31.** Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Someter a información pública, durante un plazo de tres meses, el pliego de condiciones técnicas generales de 1987, aplicable a la redacción de los proyectos y ejecución de las obras de primera instalación que realice el Área de Urbanismo e Infraestructuras.

Segundo. Recoger en el expresado pliego un ejemplar, del cual se acompaña al expediente, las siguientes observaciones formuladas por la Intervención General, con las que ha mostrado

su conformidad la Secretaría General y por la Comisión Informativa de Urbanismo e Infraestructuras:

Art. 10-21. Disposiciones aplicables (01) y (02).

Sustituir la referencia al artículo 109 del Real Decreto 3.046 de 1977, de 6 de octubre, por el artículo 112 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, vigente en la actualidad.

Añadir al precitado artículo 10-21 las siguientes normas: Real Decreto Legislativo 931/1986, de 2 de mayo, por el que se modifica la Ley de Contratos del Estado para adaptarla a las directivas de la Comunidad Económica Europea, y Real Decreto 2.528/1986, de 28 de noviembre, por el que se modifica el Reglamento General de Contratación del Estado para adaptarlo al Real Decreto Legislativo 931/1986, de 2 de mayo, y a las directivas de la Comunidad Económica Europea.

Art. 17-31. Proyectos adicionales.

Añadir (08) que los proyectos adicionales, con anterioridad a su aprobación por el órgano competente, deberán ser informados por la Intervención General, conforme a lo establecido en el artículo 435-1 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril.

Arts. 18-11 y 18-13.

Modificar su redacción en el sentido de recoger lo dispuesto en los artículos 54 y 55 de la Ley de Contratos del Estado sobre la asistencia de un representante de la Intervención General en los actos de recepción provisional y definitiva de las obras.

**32.** Someter a información pública, durante un plazo de tres meses, el documento titulado Normalización de elementos constructivos para obras de urbanización 1987.

**33.** Adoptar, en cinco expedientes, otros tantos acuerdos del siguiente tenor literal:

1. Primero. Aprobar el pliego de condiciones técnicas, del que queda suprimido el apartado tercero del artículo 25, y el de condiciones económico-administrativas, en los que se incluye cláusula de revisión de precios, a regir en la realización de los servicios de limpieza de las vías públicas en la demarcación de la zona municipal de San Blas, por un plazo de cinco años, con posibilidad de prórroga por períodos de un año cada uno de ellos, hasta un máximo total de duración de la expresada prórroga de tres años.

Segundo. El precio tipo máximo se establece en 290.000.000 de pesetas anuales, siendo cargo el importe para el corriente año, estimado en 72.500.000 pesetas, al vigente presupuesto; debiendo la Corporación establecer anualmente la adecuada consignación durante la vigencia del contrato.

Tercero. Convocar concurso público para la contratación de los servicios expresados, forma de adjudicación prevista en el artículo 118-3 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril.

2. Primero. Aprobar el pliego de condiciones técnicas, del que queda suprimido el apartado tercero del artículo 25, y el de condiciones económico-administrativas, en los que se incluye cláusula de revisión de precios, a regir en la realización de los servicios de limpieza de las vías públicas en la demarcación de la zona municipal Sur-Oeste de Madrid (Usera y Villaverde), por un plazo de cinco años, con posibilidad de prórroga por períodos de un año cada uno de ellos, hasta un máximo total de duración de la expresada prórroga de tres años.

Segundo. El precio tipo máximo se establece en 409.256.000 pesetas anuales, siendo cargo el importe para el corriente año, estimado en 104.427.058 pesetas, al vigente presupuesto; debiendo la Corporación establecer anualmente la adecuada consignación durante la vigencia del contrato.

Tercero. Convocar concurso público para la contratación de los servicios expresados, forma de adjudicación prevista en el artículo 118-3 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril.



3. Primero. Aprobar el pliego de condiciones técnicas, del que queda suprimido el apartado tercero del artículo 25, y el de condiciones económico-administrativas, en los que se incluye cláusula de revisión de precios, a regir en la realización de los servicios de limpieza de las vías públicas en la demarcación de la zona municipal Sur-Este (puente de Vallecas y Villa de Vallecas), por un plazo de cinco años, con posibilidad de prórroga por periodos de un año cada uno de ellos, hasta un máximo total de duración de la expresada prórroga de tres años.

Segundo. El precio tipo máximo se establece en 416.500.000 pesetas anuales, siendo cargo el importe para el corriente año, estimado en 106.625.000 pesetas, al vigente presupuesto; debiendo la Corporación establecer anualmente la adecuada consignación durante la vigencia del contrato.

Tercero. Convocar concurso público para la contratación de los servicios expresados, forma de adjudicación prevista en el artículo 118-3 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril.

4. Primero. Aprobar el pliego de condiciones técnicas, del que queda suprimido el apartado tercero del artículo 25, y el de condiciones económico-administrativas, en los que se incluye cláusula de revisión de precios, a regir en la realización de los servicios de limpieza de las vías públicas en la demarcación de la zona municipal de Fuencarral, por un plazo de cinco años, con posibilidad de prórroga por periodos de un año cada uno de ellos, hasta un máximo total de duración de la expresada prórroga de tres años.

Segundo. El precio tipo máximo se establece en 290.000.000 de pesetas anuales, siendo cargo el importe para el corriente año, estimado en 72.500.000 pesetas, al vigente presupuesto; debiendo la Corporación establecer anualmente la adecuada consignación durante la vigencia del contrato.

Tercero. Convocar concurso público para la contratación de los servicios expresados, forma de adjudicación prevista en el artículo 118-3 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril.

5. Primero. Aprobar el pliego de condiciones técnicas, del que queda suprimido el apartado tercero del artículo 25, y el de condiciones económico-administrativas, en los que se incluye cláusula de revisión de precios, a regir en la realización de los servicios de limpieza de las vías públicas en la demarcación de la zona municipal de Hortaleza-Barajas, por un plazo de cinco años, con posibilidad de prórroga por periodos de un año cada uno de ellos, hasta un máximo total de duración de la expresada prórroga de tres años.

Segundo. El precio tipo máximo se establece en 259.000.000 de pesetas anuales, siendo cargo el importe para el corriente año, estimado en 64.750.000 pesetas, al vigente presupuesto; debiendo la Corporación establecer anualmente la adecuada consignación durante la vigencia del contrato.

Tercero. Convocar concurso público para la contratación de los servicios expresados, forma de adjudicación prevista en el artículo 118-3 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril.

34. Aprobar definitivamente, de conformidad con el artículo 21 de la Ordenanza general sobre mobiliario urbano, la homologación de mesas y sillas modelo Kyoto-Malta, solicitada por Stanmobel, S. A., con arreglo a las características constructivas, materiales empleados, formas, dimensiones y estética señalados por dicha firma, debiendo determinarse el color de los mismos previamente a la instalación por los servicios técnicos correspondientes, y no pudiendo instalarse dentro del recinto histórico-artístico.

35. Exponer al público, previa la inserción de los correspondientes anuncios en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en uno de los periódicos de mayor circulación, la documentación redactada por el consorcio formado por Ivima, SGV, EMV Madrid Sur, relativa al P. E. R. I. 14.5 del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid Palomeras Bajas, y al objeto de que durante el plazo de sesenta días puedan formularse sugerencias y, en su caso, otras alternativas de planeamiento por corporaciones, asociaciones y particulares, tal como dispone el artículo 147, en relación con el 125 del Reglamento de Planeamiento, aprobado por Real Decreto 2.159/1978, de 23 de junio.

36. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar inicialmente el estudio de detalle presentado por don Luis Sánchez Velayos, en nombre de don Jesús Santos Díez y doña Rosario Tejedor Vega, para el área de suelo urbano remitida a planeamiento ulterior 13-4 denominada Cerro del Milano, situada al sur del pueblo de Vallecas; la delimitación noroeste del área está formada por las últimas calles realizadas en el sur del casco de Vallecas: calles de la Peña Nueva y Peña Cervera.

Segundo. Acordar la apertura del trámite de información pública, por plazo de quince días, mediante la inserción de anuncios en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en uno de los periódicos de mayor circulación y citación expresa de los propietarios afectados.

37. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar inicialmente el estudio de detalle presentado por don Lorenzo Ibáñez del Corral, para terrenos situados en las de don Lorenzo Ibáñez del Corral para terrenos situados en las calles del Puerto de Somosierra, Sierra Vieja, paseo de Federico García Lorca y calle del Monte Aya.

Segundo. Acordar la apertura del trámite de información pública, por plazo de quince días, mediante la inserción de anuncios en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en uno de los periódicos de mayor circulación y citación expresa de los propietarios afectados.

38. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar inicialmente el estudio de detalle del área de suelo urbano 16/3 del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, remitido a planeamiento ulterior Cruz de los Caídos, situada entre las calles de Alcalá, Hermanos García Noblejas, Vital Aza y José Arcones Gil, según proyecto redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Segundo. Acordar la apertura del trámite de información pública, por plazo de quince días, mediante la inserción de anuncios en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en uno de los periódicos de mayor circulación y citación expresa de los propietarios y demás interesados afectados directamente.

39. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar inicialmente el estudio de detalle de la parcela situada en la calle del Doctor Esquerdo, con vuelta a las de los Astros y de la Cruz del Sur, promovido por don César Ramírez Fernández, en su condición de director de la Fábrica Nacional de Moneda y Timbre.

Segundo. Acordar la apertura del trámite de información pública, por plazo de quince días, mediante la inserción de anuncios en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en uno de los periódicos de mayor circulación y citación expresa de los propietarios y demás interesados directamente afectados.

40. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar inicialmente el estudio de detalle 2.1 Imperial-Gil Imón, redactado y promovido por la Gerencia Municipal de Urbanismo.



Segundo. Acordar la apertura del trámite de información pública, por plazo de quince días, mediante la inserción de anuncios en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en uno de los periódicos de mayor circulación y citación expresa de los propietarios y demás interesados afectados directamente.

**41. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:**

Primero. Aprobar inicialmente el estudio de detalle presentado por don Luis Forjaz Trigueiros, en nombre de la Comisión Gestora, del área de suelo urbano, remitida a planeamiento ulterior 10-1 del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, denominada Monte Pio, situada entre el paseo de Extremadura y calles de Villavieja, Greco y Perdiz.

Segundo. Acordar la apertura del trámite de información pública, por plazo de quince días, mediante la inserción de anuncios en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, y en uno de los periódicos de mayor circulación y citación expresa de los propietarios y demás interesados directamente afectados.

**42. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:**

Primero. Aprobar inicialmente el estudio de detalle de la parcela A del A. P. D. 17-2 del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, situada en la avenida de Aragón, 108, con vuelta a la calle de Albasanz, 80, según proyecto presentado por don César Ramírez Fernández, en su condición de director de la Fábrica Nacional de Moneda y Timbre.

Segundo. Acordar la apertura del trámite de información pública, por plazo de quince días, mediante la inserción de anuncios en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en uno de los periódicos de mayor circulación y citación expresa de los propietarios y demás interesados directamente afectados.

**43. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:**

Primero. Aprobar inicialmente el P. E. R. I. del área de suelo urbano 16/6 del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, denominada avenida de Daroca-barrio de Bilbao, conforme al proyecto redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Segundo. Acordar la apertura del trámite de información pública, por plazo de un mes, mediante la inserción de anuncios en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en uno de los periódicos de mayor circulación.

**44. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:**

Primero. Aprobar inicialmente el plan parcial Cuña Latina: Sepúlveda-carretera de Extremadura, promovido por don José Luis García Ferrero, en nombre de la sociedad Cambrija, S. A., y demás propietarios que integran la Comisión Gestora constituida para la promoción del citado plan, que comprende el área de suelo urbanizable programado del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid I-14, que comprende terrenos a ambos lados de la calle de Sepúlveda, llegando hacia el norte al paseo de Extremadura y hacia el sur con el Parque Cuña Verde Latina; por el este limita con las calles de Castroserna y Gregorio Vacas, y al oeste con el antiguo barrio de Caraque, según proyecto presentado por los promotores con las correcciones u observaciones que contiene el informe de la Sección Zona 3 de planeamiento que figura en el expediente.

Segundo. Acordar la apertura del trámite de información pública, por plazo de un mes, mediante la inserción de anuncios en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en uno de los periódicos de mayor circulación y citación expresa de los propietarios afectados.

**45. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:**

Primero. Aprobar inicialmente el plan parcial Tres Olivos, promovido por Iverbial, S. A., y Coivisa, que afecta al área del suelo urbanizable programado del Plan General de Ordenación

Urbana de Madrid I-22, situada al norte del casco de Fuencarral, entre la Urbanización Nuevo Toboso, la autovía de Colmenar-carretera de El Pardo y la calle de Nuestra Señora de Valverde, según proyecto presentado por dichos promotores con las correcciones u observaciones que contiene el informe de la Sección Zona 4 de planeamiento que figura en el expediente.

Segundo. Acordar la apertura del trámite de información pública, por plazo de un mes, mediante la inserción de anuncios en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en uno de los periódicos de mayor circulación y citación expresa de los propietarios afectados.

**46.** Aprobar provisionalmente el Plan Especial de Reforma Interior denominado Las Gallegas, situado en el borde sur del casco de Vicálvaro, que corresponde al área de suelo urbano remitido a planeamiento ulterior 15-4 del Plan General de Ordenación Urbana, redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

**47.** Aprobar provisionalmente, con desestimación de las alegaciones formuladas durante el período de información pública, el Plan Especial de Protección y Conservación del Casco Antiguo de Vicálvaro, área remitida a planeamiento ulterior 15-5, redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

**48.** Aprobar provisionalmente el Plan Especial de Reforma Interior del Eje Urbano de Hortaleza, que afecta al área del suelo urbano 18/5 del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, de conformidad con la nueva documentación redactada por la Gerencia Municipal de Urbanismo, que recoge modificaciones consecuencia de estimación de alegaciones, así como del propio proceso de elaboración del plan.

**49.** Aprobar definitivamente, con aceptación de la alegación formulada por el propio promotor en el período de información pública, el estudio de detalle para las viviendas unifamiliares en el polígono C, de Carabanchel (A. P. D. 10/6), promovido por la Dirección General de la Guardia Civil.

**50.** Aprobar definitivamente, con desestimación de la alegación presentada durante el período de información pública, por las razones que figuran en el informe técnico unido al expediente, el estudio de detalle presentado por don Jesús Miralles Agudo, para la finca situada en la plaza de José María Soler, con vuelta a la avenida de Alfonso XIII y calle de Costa Rica.

**51.** Aprobar definitivamente el estudio de detalle relativo a la calle de Arturo Soria, 17, Clínica San Nicolás, presentado por don Ricardo Pita Gherardi.

**52.** Aprobar definitivamente, con desestimación de las alegaciones formuladas durante el período de información pública, por las razones que se indican en el informe técnico unido al expediente, el estudio de detalle presentado por don Rafael Caballero Fernández para terrenos situados en la calle de Arévalo Lara, Siro Muela y Pastrana, debiendo ceder gratuitamente y debidamente urbanizados los nuevos viales que se prevén.

**53.** Aprobar definitivamente el estudio de detalle presentado por don Rafael Martí Corbella para terrenos situados en la calle de Josefa Valcárcel, 3 y 5, consistente en la ordenación de volúmenes de un edificio exclusivo de oficinas y garaje aparcamiento, con dispensa de las condiciones de longitud del edificio establecidas en el artículo 11-7-12 de las normas urbanísticas del Plan General, al amparo de lo dispuesto en el artículo 11-0-3 de las citadas normas; debiendo cumplir las siguientes condiciones, que habrán de verificarse en el momento de la concesión de la correspondiente licencia de edificación:

a) El edificio ordenado debe entenderse como sólido capaz contenedor de la edificabilidad máxima de 5.719 metros cuadrados autorizados por la normativa de aplicación; dentro de dicha edifi-



cabilidad total habrá de incluirse la superficie de la planta baja correspondiente al patio interior, caso de que éste se cubra.

b) El proyecto de edificación habrá de considerar una diferenciación en las calidades y texturas de los materiales a emplear, de manera que queden perfectamente diferenciados los cuatro módulos principales respecto a la estructura que les sirve de interconexión.

c) La superficie prevista de 2.859,50 metros cuadrados bajo rasante destinada a instalaciones y aparcamientos sólo será aceptable siempre y cuando el edificio de oficinas sea utilizable por el público; de no ser así, se reducirá a la mitad, de acuerdo con lo preceptuado en el artículo 10-4-24 de las normas urbanísticas del Plan General.

d) Todas las determinaciones relativas a distribuciones interiores del edificio en sus diferentes plantas deberán considerarse puramente indicativas y no vinculantes, ya que su resolución formal compete al proyecto de edificación y deberán ser resueltas en el mismo con sujeción a las normas urbanísticas y demás disposiciones vigentes aplicables.

54. Aprobar definitivamente el estudio de detalle presentado por don Rafael Cavero Lataillade, en nombre de la Compañía Urbanizadora del Coto, S. A., para la manzana delimitada por las calles de Arturo Soria, Gregorio Benítez, Asura y Torrecilla del Puerto, si bien deberán cumplirse las siguientes condiciones:

a) La dotación de aparcamientos del edificio destinado a centro comercial será en función de la distribución espacial de las distintas actividades y bienes con que se trafique, aplicándose los estándares que correspondan a cada una de ellas, de forma independiente, de acuerdo con la normativa vigente, incluido el Reglamento del Comercio Minorista Alimentario.

b) La dotación de plazas de aparcamiento del edificio de oficinas dependerá de su utilización o no por el público, en los mismos términos que se indican en la primera condición.

c) No se admite el incremento de un 30 por 100 de plazas de aparcamiento, solicitado en la Memoria del estudio de detalle.

d) La fijación definitiva del número máximo de plazas de aparcamiento, de acuerdo con lo indicado en las tres primeras condiciones, se determinará en el otorgamiento de la licencia de edificación por los servicios municipales competentes en esta materia, a tenor de las características de los proyectos que se redacten.

e) Por el Departamento de Circulación se redactará un proyecto que resuelva los enlaces de las calles de Gregorio Benítez y Torrecilla del Puerto con la de Arturo Soria, proyecto a ejecutar por los servicios municipales competentes, con cargo exclusivo a los promotores del estudio de detalle.

f) El comercio, de acuerdo con lo estipulado en el apartado 2-b del artículo 11-7-14, no podrá alcanzar en cada una de las unidades comerciales que se establezcan una superficie de venta superior a los 1.000 metros cuadrados.

55. Aprobar definitivamente el estudio de detalle para los terrenos limitados por un conjunto de calles de nuevo trazado, que se apoyan en los ya existentes de Rodrigo de Arana y Fuerte de Navidad, en la unidad de nueva ordenación del polígono C, de Carabanchel (APD 10/6), promovido por el Instituto de la Vivienda de la Comunidad de Madrid.

56. Autorizar la cesión gratuita de los solares municipales cuyos datos registrales y de localización se relacionan en el expediente, a favor de la Empresa Municipal de la Vivienda de Madrid, como órgano técnico de gestión de la competencia municipal en materia de vivienda, en cumplimiento y ejecución de lo prevenido en el convenio suscrito con la Comunidad de Madrid, que fue ratificado por esta Corporación en sesión plenaria de 28 de febrero de 1986.

57. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Estimar parcialmente el recurso de reposición de 17 de marzo último, interpuesto por la Unión Temporal de Empresas Peninsular de Asfaltos y Construcciones, S. A., y Licuas, S. A., contra el acuerdo plenario de 27 de febrero último, aprobatorio de la novación subjetiva del contrato de limpieza y conservación de la red de alcantarillado del Ayuntamiento de Madrid (Zona A), suprimiendo del mismo la palabra novación.

Segundo. Estimar, asimismo, parcialmente el recurso de 17 de marzo último interpuesto por Peninsular de Asfaltos y Construcciones, S. A., contra el acuerdo citado en el apartado anterior, suprimiendo del mismo el concepto de novación.

Tercero. Autorizar y admitir expresamente a Unión Temporal de Empresas Peninsular de Asfaltos y Construcciones, S. A., y Licuas, S. A., para que se incorpore e ingrese en la relación jurídica administrativa y asuma de forma solidaria y cumulativa el cumplimiento de las obligaciones y responsabilidades que derivan de dicha relación, contrato de limpieza y conservación de la red de alcantarillado del Ayuntamiento de Madrid (Zona A).

Cuarto. Aceptar y bastantear de forma expresa las facultades de don Joaquín Molpeceres Sánchez, reconocidas en escritura notarial y de acuerdo con el artículo 8.º de la Ley de 26 de mayo de 1982.

Quinto. Aceptar la nueva aportación del aval del Banco de Sabadell, S. A., de 6 de febrero de 1986, como fiador solidario de Peninsular de Asfaltos y Construcciones, S. A., por valor de 6.000.000 de pesetas, y proceder a la devolución de la carta de pago, siempre que con carácter previo se certifique por el Banco de Sabadell, S. A., la vigencia actual del aval en todos sus términos, así como su validez, mientras que el Ayuntamiento no autorice su cancelación.

#### Comisión de Hacienda y Economía

58. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por la entidad mercantil Construcciones y Contratas, S. A., contra acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 31 de enero de 1986, por el que se aprobó el cuadro de precios aplicable a partir del 1 de dicho mes y año, a contratos de obras municipales con fecha anterior de licitación y sin cláusula de revisión de precios.

#### Comisión de Cultura, Educación, Juventud y Deportes

59. Atribuir el nombre de Rafael Bergamín a la calle que empieza en la de Ramírez de Arellano y termina en la de Torrelaguna, y el de Emiliano Barral a la que empieza y termina en la que en este mismo acuerdo se le atribuye el nombre de Rafael Bergamín, ambas situadas en el distrito de Ciudad Lineal (polígono 21) de la avenida de la Paz.

60. Atribuir el nombre de Bugarvilla a la calle de nueva creación que discurre entre las avenidas de Burgos y de Pío XII (bloques 3 y 4 del polígono 5 de la avenida de la Paz), del distrito de Chamartín.

#### Comisión de Seguridad, Circulación y Transportes

61. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Adjudicar a Infraestructuras Madrileñas, S. A., el concurso convocado para la construcción y subsiguiente explotación de diez estacionamientos subterráneos para residentes en las calles de Santa Susana, Manizales, Calanda, Camino de los Vinateros I, Camino de los Vinateros II (Parroquia de Nuestra Señora de la Esperanza), Estrella Polar, Vital Aza, El Ferrol, Santo Domingo de Silos y Narváez, con sujeción a los pliegos de condiciones que han regido en el concurso, a los de la oferta del adjudicatario



en cuanto mejoren y no se opongan a aquéllos y a los particulares siguientes:

1.º El plazo de ejecución de las obras para el conjunto de los estacionamientos será de dieciocho meses.

2.º El plazo de duración de la concesión para cada uno de los estacionamientos será de cincuenta años.

3.º El canon anual a satisfacer al Ayuntamiento será de 1.000 pesetas por plaza y año.

4.º Las aportaciones económicas que se exigirán a cada uno de los residentes durante el periodo concesional consistirán en:

Estacionamiento	Plaza de 4,5 × 2,30	Plaza de 4,75 × 2,30	Plaza de 5,00 × 2,30
<b>Santa Susana</b>			
Primera planta .....	605.000	627.500	650.000
Segunda planta .....	565.000	587.500	610.000
Tercera planta .....	525.000	547.500	570.000
<b>Manizales</b>			
Primera planta .....	608.500	640.000	671.500
Segunda planta .....	568.500	600.000	631.500
Tercera planta .....	528.500	560.000	591.500
<b>Calanda</b>			
Primera planta .....	665.000	700.000	735.000
Segunda planta .....	625.000	660.000	695.000
Tercera planta .....	585.000	620.000	655.000
<b>Camino de los Vina- teros I</b>			
Primera planta .....	632.000	665.000	698.000
Segunda planta .....	592.000	625.000	658.000
<b>Camino de los Vina- teros II (Parroquia de Nuestra Señora de la Esperanza)</b>			
Primera planta .....	632.000	665.000	698.000
Segunda planta .....	592.000	625.000	658.000
<b>Estrella Polar</b>			
Primera planta .....	713.000	750.000	787.000
Segunda planta .....	673.000	710.000	747.000
Tercera planta .....	633.000	670.000	707.000
<b>Vital Aza</b>			
Primera planta .....	651.500	685.000	718.500
Segunda planta .....	611.500	645.000	678.500
Tercera planta .....	571.500	605.000	638.500
<b>El Ferrol</b>			
Primera planta .....	600.000	632.500	665.000
Segunda planta .....	600.000	632.500	665.000
Tercera planta .....	580.000	612.500	645.000
<b>Santo Domingo de Silos</b>			
Primera planta .....	803.000	845.000	887.000
Segunda planta .....	763.000	805.000	847.000
Tercera planta .....	723.000	765.000	807.000
<b>Narváez</b>			
Primera planta .....	925.000	965.000	995.000
Segunda planta .....	885.000	925.000	955.000
Tercera planta .....	845.000	885.000	915.000

Se efectuará un 5 por 100 de descuento sobre los precios anteriormente indicados a todas las agrupaciones vecinales cuyos miembros adquieran un mínimo de 100 plazas de aparcamiento du-

rante los cuatro primeros meses, a contar desde la adjudicación del concurso.

Todos los precios indicados se entienden netos, es decir, el impuesto sobre el valor añadido o cualquier otro impuesto que corresponda será a cargo del adquirente.

Todas las plazas perimetrales serán incrementadas en 15.000 pesetas respecto de los precios ofertados y las plazas en dársena central tendrán una disminución de 15.000 pesetas respecto de los precios ofertados.

5.º Las formas de pago serán las siguientes:

1. Al contado, con una bonificación del 5 por 100 para todas las contrataciones que se efectúen durante los dos primeros meses, a contar desde la adjudicación, y con una bonificación del 3 por 100 para todas las contrataciones que se efectúen desde el tercer mes, a contar desde la adjudicación hasta la finalización de las obras.

Estas bonificaciones son independientes del descuento del 5 por 100 indicado anteriormente.

2. Pagando el 10 por 100 del valor al contado y aceptando un préstamo que facilitará la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid o la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y La Rioja. Este préstamo se concederá a través de Infraestructuras Madrileñas, S. A., que avalará el mismo; el plazo e interés anual del préstamo será el siguiente:

Plazo	Caja de Ahorros de Madrid	Caja de Ahorros de Zaragoza
2	14	13,50
3	14	13,75
4	14,50	14
5	14,50	14
6	15	14,50
7	15,50	14,50
8	16	—

3. Pagando el 25 por 100 del valor al contado y el resto mediante doce efectos de igual importe, con vencimientos mensuales sucesivos, aceptados y domiciliados, con un recargo del 1,20 por 100 mensual de la cantidad aplazada.

4. Cualquier otra fórmula de financiación acordada entre el cliente y el concesionario.

Si como consecuencia del sistema constructivo, y excepcionalmente, resultasen plazas con un tamaño intermedio a los tipos ofertados o superior a las de mayor superficie, el precio de cesión en cada caso estará en proporción a la superficie. Igualmente, si quedase algún espacio del aparcamiento que no tuviese acceso común a la totalidad de las plazas, pero sí a alguna o algunas de ellas, este espacio se considerará anejo a la superficie de la plaza colindante y el precio será calculado tal y como se indica anteriormente.

En el caso de que hubiese discrepancia entre el adquirente y la empresa concesionaria, la decisión última sería tomada por el Ayuntamiento de Madrid.

6.º La cuota inicial y mensual de mantenimiento será calculada prorrateando los costes y gastos reales, incluidos los fiscales y el canon, entre el número de plazas y proporcionalmente a la superficie de cada una de ellas.

No obstante, hasta tanto se forme la Comunidad de Usuarios, será exigido con el carácter de «a cuenta» un importe mensual de 1.000 pesetas, que será regularizado al final del primer ejercicio si antes no se hubiere formado la Comunidad de Usuarios. En caso contrario sería ésta la que decidiría el importe mensual, que sería exigido con el carácter de «a cuenta».

7.º Previamente al inicio de las obras de construcción, el



adjudicatario deberá presentar los correspondientes proyectos para su aprobación por el Ayuntamiento.

8.º Los plazos para presentación de proyectos, ejecución de obras y fórmulas económicas de pago de las plazas se computarán a partir del 30 de junio próximo.

Segundo. Autorizar la devolución de la fianza depositada por los restantes licitadores.

**62. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:**

Primero. Declarar desierto, de conformidad con el informe emitido por los Servicios Técnicos, del cual se dará traslado a los licitadores, el concurso convocado por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 28 de noviembre de 1986, para la construcción y explotación de estacionamientos subterráneos para residentes en las calles de San Lamberto, Müller, plaza del Teniente Alcalde Pérez Pilla-do, avenida del Marqués de Corbera, plaza de San Juan de la Cruz, travesía de Iván de Vargas, plaza del Niño Jesús, calle de Brescia, plaza de Boston y calle de Rafael Salgado.

Segundo. Autorizar la devolución de la fianza depositada por los licitadores.

Tercero. Convocar nuevo concurso, con sujeción a los pliegos de condiciones generales y particulares aprobados por acuerdo plenario de 28 de noviembre de 1986.

**63. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:**

Primero. Adjudicar a la Cooperativa Francisco Pizarro Aparcamientos, con domicilio en la calle de San Aureliano, 8, el concurso convocado para la construcción y subsiguiente explotación de un estacionamiento subterráneo para residentes en la calle de San Aureliano, con sujeción a los pliegos de condiciones que han regido en el concurso, a los de la oferta del adjudicatario en cuanto mejoren y no se opongan a aquéllos y a los particulares siguientes:

1.º El plazo de ejecución de las obras será de doce meses.

2.º El plazo de duración de la concesión será de cincuenta años.

3.º El canon anual a satisfacer al Ayuntamiento será de 1.500 pesetas por plaza y año.

4.º Las aportaciones económicas que se exigirán a cada uno de los residentes para el disfrute de uso de una plaza serán de 400.000 pesetas, que se harán efectivas en la forma siguiente:

100.000 pesetas en el plazo máximo de diez días, contados a partir de la fecha de notificación de la adjudicación.

Mediante pagos mensuales de 25.000 pesetas cada uno durante el período de construcción o hasta que se cumpla el importe total.

5.º La cuota inicial y mensual de mantenimiento será calculada prorrateando los costes y gastos reales, incluidos los fiscales y el canon, entre el número total de plazas.

No obstante, hasta tanto se forme la Comunidad de Usuarios será exigido con el carácter de «a cuenta» un importe mensual de 1.000 pesetas.

6.º Previamente al inicio de las obras deberán presentar un proyecto compatible con la ordenación vial y el ajardinamiento proyectado ya por el Ayuntamiento.

Segundo. Autorizar la devolución de la fianza depositada por el otro licitador.

**64. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:**

Primero. Declarar desierto el concurso convocado para la construcción y subsiguiente explotación de un aparcamiento para residentes en la plaza de Cascorro, ya que la única oferta presentada vulnera el apartado 2 del capítulo III del pliego de condiciones particulares sobre características técnicas.

Segundo. Autorizar la devolución de la fianza depositada por el único licitador.

**Comisión de Consumo y Abastos**

65. Adjudicar por contratación directa dos módulos simples de la Sección de Vacuno (puestos de venta) del nuevo Mercado Central de Carnes, ubicado en el Matadero Municipal, que no fueron adjudicados en el concurso público convocado para ello, declarado desierto por falta de licitadores, por acuerdo del Pleno municipal de 28 de noviembre de 1986, en las mismas condiciones que figuran en el expediente, por importe cada uno de dichos módulos de 4.401.100 pesetas, a Grupo de Ganaderos Reunidos, S. A. (GANRESA), representada por don Justo Gamero Galán y don Santiago Rubiato Príncipe.

66. Adjudicar por contratación directa un módulo doble (puesto de venta) del nuevo Mercado de Despojos del Matadero Municipal, que no fue adjudicado en el concurso subasta celebrado para ello, declarado desierto por falta o renuncia de licitadores, por acuerdo del Pleno municipal de 31 de enero de 1986, en las mismas condiciones que figuran en el expediente, y por importe de 8.008.000 pesetas, mancomunada y solidariamente, a Cárnica Centros, S. A., don José María Martín Casado, Covase, Sociedad Cooperativa Limitada, don José A. Carlos Calbacho Santos, don Conrado de Gústín Galindo, SCAM, S. A., don Mariano Hernández García, don Julián Díaz Gómez y don Angel Deira Jiménez.

67. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por don Aurelio Esteban Egido, en representación de Mercados y Edificios Públicos, S. A., concesionaria del Mercado de distrito de Ibiza, contra el acuerdo del Pleno municipal de 30 de enero último, por el que se declaró la caducidad de la concesión administrativa de dicho Mercado, entre otros extremos por no ser admisibles los motivos en que se fundamenta el mencionado recurso, según el informe emitido por la Sección de Mercados del Area de Consumo y Abastos, a la vista de la inspección girada al repetido Mercado por los Servicios Técnicos de la Junta Municipal de Retiro.

**68. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:**

Primero. Declarar la caducidad de la concesión administrativa del Mercado de distrito de Guillermo de Osma, realizada a favor de Mercado de Guillermo de Osma, S. A., por haber incurrido en los supuestos señalados en el artículo 136-1, apartado b), del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales y en el apartado g) de la base vigésima de las que rigieron dicha concesión, como consecuencia del incumplimiento de su obligación de realizar todas las obras que el Ayuntamiento considera necesarias para asegurar la conservación del Mercado, que le viene impuesta en el número 5, apartado c), de las referidas bases.

Segundo. Que la explotación del Mercado se gestione directamente por el Ayuntamiento, con asunción del personal que figura en el expediente y que viene prestando sus servicios en el mismo, cuyas retribuciones se harán con cargo al vigente presupuesto.

Tercero. Proceder a la incautación de la fianza definitiva constituida por la empresa concesionaria para responder del cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato de concesión.

Cuarto. Que el Area de Consumo y Abastos, una vez que esta resolución sea firme en vía administrativa, proponga la convocatoria del correspondiente concurso público para adjudicar la explotación en régimen de concesión administrativa del Mercado, con sujeción a las condiciones que para ello se establezcan.

**Comisión de Salud y Servicios Sociales**

69. Aprobar el Reglamento de Cementerios en los términos que a continuación se transcriben:



## Reglamento de Cementerios

## TITULO I

## DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.º El Ayuntamiento de Madrid presta los servicios de Cementerios que tiene atribuido, de conformidad con el artículo 25-2-j) de la Ley 7/1985, Reguladora de las Bases de Régimen Local, de forma directa, mediante la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., de conformidad con lo dispuesto en los artículos 85-3-c) de la mencionada Ley, y 103 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.

Art. 2.º En el ejercicio de sus actividades, la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., estará sometida en cuanto a su organización, actuación y relación con los usuarios a las normas del presente Reglamento y supletoriamente al Derecho Administrativo.

Contra los actos de la Empresa los particulares podrán interponer recurso de reposición ante el Ayuntamiento de Madrid, con independencia de las actuaciones que estimen oportunas en la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

En relación con las cuestiones que se suscitan por los particulares sobre la titularidad del derecho funerario, la Empresa aplicará el presente Reglamento y contra sus actos podrán interponer los interesados reclamación previa a la vía judicial civil, con independencia de las acciones posteriores que estimen oportunas.

Art. 3.º El presente Reglamento tiene como objeto la regulación de las condiciones y formas de prestación del Servicio de Cementerios, así como las relaciones entre la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., y los usuarios que aquella genera. Supletoriamente se aplicará el Reglamento de Policía Sanitaria Mortuoria.

Art. 4.º La Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, Sociedad Anónima, prestará el Servicio de Cementerios mediante:

4.1. Asignación de sepulturas, nichos, parcelas y columbarios, mediante la expedición del correspondiente título de derecho funerario.

- 4.2. Inhumación de cadáveres.
- 4.3. Exhumación de cadáveres.
- 4.4. Traslado de cadáveres y restos cadavéricos.
- 4.5. Reducción de restos.
- 4.6. Movimiento de lápidas.
- 4.7. Servicios de depósitos de cadáveres y velatorio.
- 4.8. Incineración de cadáveres y restos.
- 4.9. Conservación y limpieza general de los Cementerios.
- 4.10. Autorización de obras.

La Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., se dotará de los medios necesarios para la prestación de los servicios anteriores, que deberán asegurarse mediante una planificación adecuada a los usuarios que lo soliciten, sin que puedan denegarse so pretexto de discriminación alguna.

Art. 5.º A los efectos del artículo anterior, la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., gestiona los siguientes Cementerios Municipales:

- Almudena.
- Aravaca.
- Barajas.
- Canillas.
- Canillejas.
- Carabanchel.
- Civil.

El Pardo (El Cristo del Pardo).

El Pardo (Mingorrubio).

Fuencarral.

Vallecas.

Villaverde.

Sur.

Se realizarán las prestaciones contenidas en el artículo anterior, exclusivamente dentro de los recintos enunciados, y de cualesquiera otros que, por acuerdo del Ayuntamiento de Madrid, pasen a ser gestionados por la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, Sociedad Anónima.

Art. 6.º Las prestaciones de Cementerios contenidas en el artículo 4.º serán garantizadas por la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., mediante una adecuada planificación que asegure la existencia de espacios y construcciones de inhumación y mediante la realización de las obras y trabajos de conservación necesarios para asegurar el servicio a los usuarios que lo soliciten, dentro de los recintos a que se refiere el artículo anterior.

Art. 7.º La Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, Sociedad Anónima, velará por el mantenimiento del orden en los recintos a que se refiere el artículo 5.º, así como por la exigencia del respeto adecuado a la función de los mismos, mediante el cumplimiento de las siguientes normas:

7.1. Los recintos de los Cementerios contemplados en este Reglamento permanecerán abiertos al público, como máximo, de ocho de la mañana a ocho de la tarde, excepto del 1 de octubre al 28 de febrero, en que se cerrarán a las seis de la tarde.

7.2. Los visitantes se comportarán en todo momento con el respeto adecuado al recinto, pudiendo, en caso contrario, adoptar la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., las medidas legales a su alcance para ordenar, mediante los servicios de seguridad competentes, el desalojo del recinto de quienes incumplieran esta norma.

7.3. La Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., asegurará la vigilancia general de los recintos de los Cementerios, si bien no será responsable de los robos o deterioros que pudieran tener lugar en las unidades de enterramiento.

7.4. Se prohíbe la venta ambulante y la realización de cualquier tipo de propaganda en el interior de los recintos de los Cementerios.

7.5. Con el fin de preservar el derecho a la intimidad y a la propia imagen de los usuarios, no se podrán obtener fotografías, dibujos y/o pinturas de la sepultura u otras unidades de enterramiento. Las vistas generales o parciales de los Cementerios quedarán sujetas, en todo caso, a la concesión de autorización especial de la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A.

7.6. Las obras e inscripciones funerarias deberán estar en consonancia con el respeto debido a la función del recinto.

Art. 8.º A los efectos del presente Reglamento se estará a lo dispuesto en el Reglamento de Policía Sanitaria Mortuoria para la determinación legal de las situaciones y procesos en que puede encontrarse el cuerpo humano tras la muerte y para la determinación de las distintas prestaciones que incluye el servicio de cementerios. A estos efectos se entenderá por:

8.1. Cadáveres: El cuerpo humano durante los cinco primeros años siguientes a la muerte real. Esta se computará desde la fecha y hora que figure en la inscripción de defunción en el Registro Civil.

8.2. Restos cadavéricos: Lo que queda del cuerpo humano, terminados los fenómenos de destrucción de la materia orgánica, una vez transcurridos los cinco años siguientes a la muerte real.

8.3. Putrefacción: Proceso que conduce a la desaparición de



la materia orgánica por medio del ataque del cadáver por microorganismos y la fauna.

8.4. Esqueletización: Fase final de la desintegración de la materia muerta, desde la separación de los restos óseos sin partes blandas ni medios unitivos del esqueleto hasta la total mineralización.

8.5. Incineración o cremación: Reducción a cenizas de restos o cadáveres por medio del calor.

8.6. Refrigeración: Método de conservación transitoria, que evita el proceso de putrefacción del cadáver mediante el descenso artificial de la temperatura.

Art. 9.º La asignación de unidades de enterramiento a que se refiere el artículo 4-1 incluirá, en todo caso, un habitáculo o lugar debidamente acondicionado para el depósito de cadáveres y/o restos durante el período establecido en el correspondiente título de derecho funerario y de conformidad con las modalidades establecidas en el presente Reglamento y el de Policía Sanitaria Mortuoria. Las unidades de enterramiento podrán adoptar, de conformidad con la planificación efectuada por la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., las disponibilidades existentes y las demandas de los usuarios, las siguientes modalidades:

9.1. Panteón: Construcción efectuada por particulares, con sujeción al proyecto de obras autorizado por la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., que tiene cripta y/o capilla, entendiéndose por cripta el enterramiento en nicho bajo la rasante del terreno.

A los efectos del devengo de la correspondiente licencia de obras se entenderán panteones de primera clase los que tienen cripta y capilla, con unidades de enterramiento en ambas; de segunda los que tienen cripta y capilla, con unidades de enterramiento en una de ellas, y de tercera los que disponen sólo de cripta o capilla.

9.2. Mausoleo: Construcción efectuada por particulares, con sujeción al proyecto de obras autorizado por la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., sobre una o varias sepulturas, con obra en la alzada de sarcófago, figuras, cruz u otras alegorías en el testero y enterramiento bajo el nivel de la rasante.

A los efectos del devengo de la correspondiente licencia de obras se entenderán mausoleos de primera clase los que forman un grupo de tres o más sepulturas, de segunda los constituidos por dos sepulturas y de tercera los que constan de una sola sepultura.

9.3. Sepultura: Unidad de enterramiento bajo la rasante del terreno, con capacidad para albergar cuatro o cinco féretros, y con 2,5 metros de longitud y 0,80 de ancho de línea anterior.

9.4. Nicho: Unidad de enterramiento construida en edificaciones al efecto sobre la rasante del terreno y con una dimensión mínima de 0,30 metros de anchura, 0,65 de altura y 2,30 de profundidad. Podrán albergar tanto cadáveres como restos o urnas cinerarias. En ningún caso las construcciones sobrepasarán las cinco filas de altura.

De conformidad con las solicitudes de los usuarios podrán adjudicarse dos nichos contiguos destinados a varios enterramientos y con una lápida común.

9.5. Columbarios: Unidad de enterramiento inserta en construcción sobre la rasante del terreno, de 0,40 metros de ancho, 0,40 de altura y 0,60 de profundidad, destinado a recibir urnas cinerarias o restos cadavéricos, previa su reducción si fuese necesario.

Art. 10. La Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, Sociedad Anónima, garantizará, mediante una adecuada planificación, la existencia de espacios de inhumación suficientes para satisfacer la demanda de los usuarios y confeccionará como instru-

mento del planeamiento y control de actividades y servicios un registro de los siguientes servicios o prestaciones:

- 10.1. Registro de sepulturas, parcelas, nichos y columbarios.
- 10.2. Registro de inhumaciones.
- 10.3. Registro de exhumaciones y traslados.
- 10.4. Registro de incineraciones y cremaciones.
- 10.5. Registro de reducciones de restos.
- 10.6. Registro de licencias de obras para colocación de lápidas.
- 10.7. Registro de construcción de mausoleos y panteones.
- 10.8. Registro de entrada y salida de comunicaciones.
- 10.9. Registro de reclamaciones.
- 10.10. Se podrán constituir cuantos registros se estimen necesarios para la buena administración de los Cementerios.

## TITULO II

### DE LOS SERVICIOS

#### Capítulo primero

##### *La prestación y requisitos*

Art. 11. Las prestaciones del servicio de Cementerios a que se refiere el artículo 4.º del presente Reglamento se harán efectivas mediante la formalización de la correspondiente solicitud por los usuarios ante la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, Sociedad Anónima, por orden judicial, o en su caso, por aplicación del Reglamento de Policía Sanitaria Mortuoria en los supuestos de exhumación como consecuencia del transcurso del período fijado en las concesiones por tiempo limitado, no renovables.

La Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., podrá programar la prestación de los servicios, utilizando los medios de conservación transitoria de cadáveres a su alcance, si bien ningún cadáver será inhumado antes de las veinticuatro horas siguientes al fallecimiento, excepto por rápida descomposición o cualquier otra causa que pudiera determinar la autoridad competente de acuerdo con el Reglamento de Policía Sanitaria Mortuoria.

Art. 12. La utilización de los métodos de conservación transitoria podrán emplearse tanto por orden judicial como por necesidades de la ordenación del servicio y, fundamentalmente, en los supuestos siguientes:

12.1. Cadáveres cuya entrada en el recinto del Cementerio se produzca una vez finalizado el horario de inhumación. En este supuesto la inhumación se producirá al día siguiente, salvo que circunstancias concretas aconsejen su inhumación inmediata.

12.2. Ordenación del servicio de incineraciones con el fin de determinar horarios fijos de funcionamiento de los hornos existentes.

12.3. En cuantos otros supuestos la presencia de signos evidentes de descomposición o similares aconsejen su utilización.

Art. 13. El derecho a la prestación del servicio solicitado se adquiere por la mera solicitud, si bien su concesión puede demorarse en tiempo, salvo que razones de tipo higiénico-sanitario aconsejen lo contrario.

La adjudicación, en todo caso, de sepulturas, nichos, parcelas y columbarios, con exclusión de los enterramientos gratuitos que ordene el Ayuntamiento de Madrid en aplicación de la legislación vigente, sólo se hará efectiva mediante la correspondiente concesión, el abono de las tarifas correspondientes y el cumplimiento, en cada caso, de los requisitos que para algunas modalidades de unidades de enterramiento se establecen en el presente Reglamento.

Art. 14. El derecho de conservación de cadáveres o restos cadavéricos por periodos renovables o no renovables adquirido de



conformidad con el artículo anterior se formalizará a través de la expedición del correspondiente título de derecho funerario, otorgado por el Presidente del Consejo de Administración de la Empresa o persona en quien delegue, previo pago de las tarifas correspondientes.

## CAPÍTULO SEGUNDO

### *De los derechos y deberes de los usuarios*

Art. 15. La adjudicación del título de derecho funerario otorga a su titular el derecho de conservación, por el período fijado en la concesión, sea o no renovable éste, de los cadáveres y restos cadavéricos inhumados en la unidad de enterramiento asignada.

En el supuesto de las concesiones por período no renovable el derecho que se adquiere se refiere, en exclusiva, a la conservación de cadáver inhumado, sin que presuponga el derecho de utilización del resto del espacio disponible en la correspondiente unidad de enterramiento.

Art. 16. El título de derecho funerario adjudicado de conformidad con el artículo anterior otorga a su titular los siguientes derechos:

16.1. Conservación de cadáveres y restos cadavéricos de acuerdo con el artículo anterior.

16.2. Ordenación en exclusiva de las inhumaciones, exhumaciones, reducción de restos y otras prestaciones que deban efectuarse en la unidad de enterramiento adjudicada. Este derecho estará limitado en las adjudicaciones por períodos no renovables que se regirán por lo dispuesto en el Reglamento de Policía Sanitaria Mortuoria.

16.3. Determinación en exclusiva de los proyectos de obras y epitafios, recordatorios, emblemas y/o símbolos que se deseen inscribir o colocar en las unidades de enterramiento que, en todo caso, deberán ser objeto de autorización por la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A.

16.4. A exigir la prestación de los servicios incluidos en el artículo 4.º del presente Reglamento, con la diligencia, profesionalidad y respeto exigidos por la naturaleza de la prestación. A estos efectos podrá exigir la prestación de los servicios en los días señalados al efecto por la Empresa o, en su caso, con la rapidez aconsejada por la situación higiénico-sanitaria del cadáver.

16.5. Exigir la adecuada conservación, limpieza general del recinto y cuidado de zonas generales ajardinadas.

16.6. Formular, ante el Presidente del Consejo de Administración, cuantas reclamaciones estime oportunas, que deberán ser resueltas en un plazo máximo de treinta días hábiles, salvo que por las circunstancias del caso sea necesario un plazo menor.

Art. 17. La adjudicación del título de derecho funerario, de conformidad con los artículos anteriores, implica para su titular el cumplimiento de las siguientes obligaciones:

17.1. Conservación del título de derecho funerario expedido, cuya acreditación será preceptiva para atender la solicitud de demanda de prestación de servicios o autorización de obras.

En caso de extravío deberá notificarse, a la mayor brevedad posible, a la Empresa, para la urgente expedición de un nuevo título acreditativo.

17.2. Solicitar de la Empresa la tramitación de la correspondiente licencia de obras, acompañando los documentos justificativos de la misma, abonando las cantidades que correspondan por tal concepto.

17.3. Disponer las medidas necesarias para asegurar el cuidado, conservación y limpieza de las obras de construcción particular realizadas, así como del aspecto exterior de la unidad de enterra-

miento adjudicada, limitando la colocación de elementos ornamentales al espacio físico asignado de acuerdo con las prescripciones del presente Reglamento.

17.4. Abonar las tarifas y/o tasas correspondientes a las prestaciones o licencias solicitadas. A estos efectos el órgano competente aprobará, anualmente, las cuantías correspondientes.

17.5. Observar, en todo momento, un comportamiento adecuado de acuerdo con lo establecido en el punto 7.2 del presente Reglamento. Las obras e inscripciones deberán ser igualmente respetuosas con la función del recinto y, por consiguiente, las autorizaciones y licencias de obras se concederán, en todo caso, sin perjuicio de terceros, asumiendo el promotor de las mismas las responsabilidades que pudieran derivarse.

En los supuestos en que una obra o inscripción funeraria pueda violar las obligaciones contenidas en el párrafo anterior, la Empresa, de oficio o a instancia de parte, propondrá las medidas oportunas a la autoridad competente limitándose, en su caso, a la ejecución de la resolución correspondiente.

Art. 18. En los supuestos en que las prestaciones solicitadas no estén vinculadas a la inhumación y/o exhumación de cadáveres o restos en una unidad de enterramiento asignada mediante la expedición del correspondiente título de derecho funerario, los derechos y deberes de los usuarios se limitarán a exigir la prestación del servicio en los términos del presente Reglamento, al abono de las tarifas correspondientes y, en su caso, a formular las reclamaciones que se estimen oportunas.

Art. 19. El título de derecho funerario se extinguirá por el transcurso del tiempo fijado en el mismo o por el incumplimiento del titular de las obligaciones contenidas en el presente Reglamento y de conformidad con los procedimientos y normas en él establecidas.

## TÍTULO III

### DEL TÍTULO DE DERECHO FUNERARIO

## CAPÍTULO PRIMERO

### *De la naturaleza y contenido*

Art. 20. El título de derecho funerario a que se refieren los artículos anteriores podrá adquirir las siguientes modalidades:

20.1. Concesión temporal no renovable: Se concederá para el inmediato depósito de un cadáver o restos por el período máximo que establezca el Reglamento de la Policía Sanitaria Mortuoria.

La adjudicación en esta modalidad recaerá, preferentemente, en nichos y/o columbarios.

20.2. Concesión por períodos no superiores a noventa y nueve años renovables, y de conformidad con el artículo 79 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 1.372/1986, de 13 de junio.

Las concesiones renovables podrán recaer sobre cualquiera de las modalidades de unidad de enterramiento a que se refiere el artículo 9.º del presente Reglamento, y podrán otorgarse, de acuerdo con la programación efectuada por la Empresa, por períodos de cincuenta y noventa y nueve años.

Art. 21. Las adjudicaciones de los títulos de derecho funerario se incluirán automáticamente en el registro a que se refiere el artículo 10 del presente Reglamento.

En los supuestos de extravío del documento acreditativo del título y para la expedición de nueva copia, la Empresa se atenderá a los datos que figuren en el registro correspondiente, salvo prueba en contrario.

La corrección de errores materiales o de hecho de los datos



contenidos en el Registro podrá realizarse de oficio o a instancia de parte, por la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A. La modificación de cualesquiera otros datos que puedan afectar al ejercicio del derecho funerario se realizará por los trámites previstos en el presente Reglamento, con independencia de las acciones legales que puedan emprender los interesados.

Art. 22. Podrán ostentar la titularidad del derecho funerario sobre las concesiones renovables:

- 22.1. La persona física solicitante de la adjudicación.
- 22.2. Los cónyuges, con independencia del régimen económico matrimonial.
- 22.3. Cualquier persona jurídica. En este supuesto ejercerá el derecho funerario la persona que ostente el cargo al que estatutariamente le corresponda esta facultad o, en su defecto, el Presidente o cargo directivo de mayor rango.
- 22.4. La agrupación de personas físicas en régimen de cotitularidad al amparo de la legislación civil.

Art. 23. El ejercicio de los derechos implícitos en el título de derecho funerario corresponden en exclusiva al titular, en los términos establecidos en el artículo anterior.

En el supuesto contemplado en los párrafos segundo y cuarto del artículo anterior podrán ejercitar los derechos funerarios cualquiera de los cónyuges o de los asociados, salvo disposición expresa en contrario de los afectados.

En los supuestos de fallecimiento o ausencia del titular o titulares contemplados en los párrafos primero, segundo y cuarto del artículo anterior, podrán ejercer los derechos funerarios los descendientes, ascendientes o colaterales dentro del cuarto grado, o, en el supuesto del párrafo primero, el cónyuge legítimo. En estos supuestos prevalecerá el criterio del pariente del grado más próximo.

Art. 24. A los efectos de cómputo del período de validez del título de derecho funerario se tendrá por fecha inicial la de la adjudicación del título correspondiente.

Art. 25. El cambio del titular del derecho funerario podrá efectuarse por transmisión *intervivos* o *mortis causa*, a título gratuito.

25.1. En cualquiera de los supuestos contemplados en el artículo 22 podrá efectuarse transmisión *inter vivos* de la titularidad del derecho funerario, mediante la comunicación a la Empresa en que conste la voluntad fehaciente y libre del transmitente, así como la aceptación del nuevo titular propuesto.

25.2. La transmisión *mortis causa* en el supuesto contemplado en el párrafo segundo del artículo 21, sólo se producirá tras el fallecimiento de los dos cónyuges. En el caso de fallecimiento de uno solo de ellos se entenderá que la titularidad recae de forma exclusiva en el cónyuge superviviente.

25.3. En el supuesto del párrafo cuarto del artículo 22, el fallecimiento de uno de los cotitulares determinará la ocupación en el derecho funerario de sus herederos legítimos, de acuerdo con el derecho sucesorio y, exclusivamente, en la parte de titularidad que ostentase el fallecido.

25.4. A los efectos de transmisión *mortis causa* entre personas físicas se estará a lo dispuesto en el derecho sucesorio. A los efectos de determinar la voluntad del titular se estará a cualquiera de las fórmulas previstas en el derecho privado, si bien el titular en el momento de la adjudicación, o en cualquier momento posterior, podrá solicitar de la Empresa Funeraria la inclusión en el registro correspondiente del beneficiario que estime oportuno para el caso de fallecimiento.

25.5. En los supuestos de fallecimiento del titular del derecho funerario, y hasta tanto se provea la nueva titularidad mediante la aplicación del derecho sucesorio, la Empresa podrá expedir, sin

perjuicio de terceros, un título provisional a nombre del familiar con relación de parentesco más próximo que lo solicite.

A estos efectos la Empresa podrá exigir certificado de defunción del titular anterior, siempre que el mismo no se hubiese inhumado en recintos municipales.

## CAPÍTULO SEGUNDO

### De la modificación y extinción del derecho funerario

Art. 26. La Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, Sociedad Anónima, determinará la ubicación física de la unidad de enterramiento a que se refiera cada título de derecho funerario, pudiendo modificar, previo aviso y por razón justificada, la misma.

Dicha modificación podrá tener carácter transitorio o permanente. En el primer supuesto, y por necesidad de ejecución de obras, sean éstas particulares o programadas por la propia Empresa, podrá ésta optar por la conservación de los restos en los depósitos habilitados al efecto. En ningún caso se autorizarán obras particulares en unidades de enterramiento concedidas por períodos renovables y que impliquen el traslado de cadáveres inhumados en el mismo.

Art. 27. De conformidad con lo previsto en el artículo 15 del presente Reglamento, el derecho funerario se extingue en los siguientes supuestos:

27.1. Por el transcurso del período fijado en las concesiones no renovables, si bien, por cualquier persona interesada podrá solicitarse la reinhumación de los restos, siendo facultativo para la Empresa efectuar la nueva concesión en ubicación física distinta.

27.2. Por el transcurso del período fijado en las concesiones renovables sin que su titular ejerza la opción de renovación, abonando las tarifas correspondientes, previo requerimiento de la Empresa al efecto.

En el supuesto anterior no podrá ejercitar el derecho de renovación persona distinta del titular, salvo autorización de éste.

27.3. Por incumplimiento de la obligación del titular contenida en el artículo 17.3 del presente Reglamento. A estos efectos la Empresa instruirá expediente, con audiencia del interesado, en el que se establecerá, en su caso, de forma fehaciente el estado ruinoso de la construcción.

27.4. Por el transcurso de quince años desde el fallecimiento del titular sin que los posibles beneficiarios o herederos del título reclamen el mismo.

27.5. Por el incumplimiento del titular de la obligación contenida en el artículo 17.4 del presente Reglamento por un período superior a cinco años. Transcurrido este plazo la Empresa notificará al titular que, caso de no efectuar los pagos en un plazo máximo de veinte días, se iniciará la tramitación de un expediente para declarar la extinción del derecho funerario.

Art. 28. La extinción del derecho funerario no motivada en el transcurso del período fijado en la concesión sólo podrá ser declarada por el Ayuntamiento de Madrid. A estos efectos, el expediente instruido por la empresa Funeraria en los supuestos contemplados en los párrafos tercero, cuarto y quinto del artículo anterior deberá ser ratificado por el órgano municipal competente.

La extinción del derecho funerario sólo se hará efectiva tras la ratificación mencionada, quedando, en ese momento, facultada la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., para disponer el traslado de los restos y cadáveres conservados, de acuerdo con el Reglamento de Policía Sanitaria Mortuoria, al osario común. Una vez efectuado el traslado, la Empresa podrá ordenar las obras de reforma que estime necesarias previamente a efectuar nueva adjudicación de la unidad de enterramiento.



## TITULO IV

## NORMAS GENERALES DE INHUMACIÓN Y EXHUMACIÓN

Art. 29. La inhumación y exhumación de cadáveres y restos en los Cementerios a que se refiere el presente Reglamento se regirán por el Reglamento de Policía Sanitaria Mortuoria y por las siguientes normas específicas:

29.1. El número de inhumaciones sucesivas en cada unidad de enterramiento adjudicada mediante concesión renovable sólo estará limitada por la capacidad de la misma. A estos efectos el titular del derecho funerario podrá ordenar cuantas reducciones de restos estime necesarias una vez transcurrido el año siguiente a la fecha de fallecimiento del último cadáver inhumado, de acuerdo con el Reglamento de Policía Sanitaria Mortuoria.

29.2. El traslado de cadáveres y restos entre unidades de enterramiento ubicadas en Cementerios Municipales sólo estará limitada por lo dispuesto en el Reglamento de Policía Mortuoria y la exigencia de conformidad de los titulares de ambas unidades de enterramiento.

29.3. La Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., se encuentra facultada para disponer la cremación de los restos procedentes de la exhumación general, así como de los procedentes de unidades de enterramiento sobre las que ha recaído resolución de extinción del derecho funerario y no han sido reclamados por los familiares para nueva reinhumación, que se realizará de conformidad con el Reglamento de Policía Sanitaria Mortuoria. Las cenizas procedentes de la cremación se realojarán en el osario común.

29.4. Los fetos, vísceras, miembros humanos, etc., serán incinerados, siempre que los interesados no soliciten su inhumación.

## TITULO V

## OBRAS Y CONSTRUCCIONES PARTICULARES

Art. 30. La autorización de obras y construcciones particulares en las unidades de enterramiento adjudicadas mediante la expedición del correspondiente título de derecho funerario estarán sometidas a la necesidad de obtener la concesión de la correspondiente licencia, a cuyo efecto la Empresa Funeraria, de conformidad con lo establecido en el artículo 4.9 del presente Reglamento, tramitará ante el órgano municipal competente la obtención de la misma.

La solicitud de licencia para la realización de obras y construcciones particulares deberá estar suscrita por el titular del derecho funerario correspondiente. La Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., no autorizará su realización hasta la obtención de aquélla y el abono de los derechos y tasas correspondientes. A estos efectos la solicitud de licencia contendrá el domicilio y razón social de la empresa encargada de realizar la obra, que, para su ejecución, deberá acreditar la licencia ante las oficinas del correspondiente cementerio.

Art. 31. Las normas reguladoras de las obras y construcciones particulares en los Cementerios Municipales se regirán por lo dispuesto en la Ordenanza fiscal reguladora de los derechos y tasas por licencia para construcciones y obras que, en su caso, apruebe el Ayuntamiento Pleno. Igualmente resultará de aplicación las normas urbanísticas generales y/o específicas que se dicten.

Las obras y construcciones particulares que así lo aconsejen, y en particular en el denominado Cementerio Civil, se ajustarán, además, a la normativa de protección integral de recintos histórico-artísticos.

Art. 32. La Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, Sociedad Anónima, limitará su actuación en la realización de obras y construcciones particulares a las siguientes tareas:

32.1. Tramitación ante el órgano municipal competente de las solicitudes de licencia.

32.2. No autorizará la realización de obras sin la acreditación de la misma suscrita por el titular del derecho funerario correspondiente.

32.3. Recaudará las tasas establecidas en la Ordenanza municipal correspondiente para su liquidación posterior al Ayuntamiento de Madrid.

32.4. No autorizará la retirada de los trabajos efectuados en las unidades de enterramiento sin la autorización del titular y la presentación de la correspondiente licencia (teniendo en cuenta lo expuesto en el artículo 31).

Art. 33. Los contratistas o empresas encargadas de la realización de obras o construcciones particulares deberán ajustarse a las siguientes normas:

33.1. Los trabajos preparatorios de los picapedreros y marmolistas no podrán realizarse dentro de los recintos de los Cementerios Municipales.

33.2. La preparación de los materiales para la construcción deberá realizarse en los lugares que se designen con la protección que se considere necesaria por la Administración del Cementerio.

33.3. Los depósitos de materiales, enseres, tierra o agua se situarán en lugares que no dificulten la circulación, siguiendo las indicaciones del Departamento de Cementerios.

33.4. Se evitará dañar las plantaciones y construcciones funerarias, siendo de cargo del titular de las obras la reparación de los daños que se ocasionen.

33.5. Al terminar la jornada de trabajo se recogerán los utensilios móviles destinados a las labores de construcción.

33.6. Una vez terminadas las obras, los contratistas o ejecutores deberán proceder a la limpieza del lugar utilizado y retirada de cascotes, fragmentos o residuos de materiales, sin cuyo requisito no se dará de alta la construcción.

33.7. La colocación de trabajos estará supeditada al horario marcado en cada cementerio y, en todo caso, evitando las coincidencias con cualquier servicio de enterramiento.

Art. 34. Con independencia de las estipulaciones que establezca la Ordenanza municipal de obras, las construcciones particulares de los recintos de cementerios se ajustarán a las siguientes estipulaciones:

34.1. No se permitirá la colocación de floreros, pilas o cualquier otro elemento decorativo similar en la fachada de los nichos, al menos que estén adosados a las lápidas que decoren los mismos y de acuerdo con las medidas y normas vigentes en cada construcción. Las lápidas y demás ornamentos funerarios no podrán sobresalir del parámetro frontal del nicho.

La Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A., no se hace responsable de los robos o deterioro de los materiales de construcción.

34.2. La instalación de pilas en las sepulturas sólo se permitirá si son de una sola pieza y está colocada sobre el aro.

34.3. Para la instalación de parterres, jardineras y demás ornamentos funerarios a los pies de las sepulturas se atenderá a las instrucciones de cada cementerio y con autorización expresa, cuidando de no entorpecer la limpieza y realización de los distintos trabajos.

34.4. La autorización de aceras estará sometida, en cualquier caso, a los criterios de la Administración de Cementerios.

Si por cualquier circunstancia obligada fuera preciso modificarla, sería a costa del titular las variaciones precisas, sin que por ello tenga derecho a indemnización alguna.

34.5. Las plantaciones se considerarán como accesorias de las construcciones y estarán sujetas a las mismas reglas que aquéllas;



su conservación será a cargo de los interesados y en ningún caso podrán invadir la vía, ni perjudicar las construcciones vecinas. Cualquier exceso será corregido a costa del titular.

Terminada la limpieza de una sepultura, se deberá depositar en los lugares designados los restos de flores y otros objetos insertables.

34.6. No se permitirá a ninguna persona la realización de trabajos en las unidades de enterramiento, por cuenta alguna, ni permiso de la Empresa de Servicios Funerarios de Madrid, S. A.

#### DISPOSICION FINAL

El presente Reglamento entrará en vigor el mismo día de su publicación en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*.

#### Comisión de Descentralización y Coordinación Territorial

70. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aprobar inicialmente el reajuste de límites del término municipal, en los puntos donde las actuaciones urbanas de los últimos años han originado seccionamiento de núcleos o confusión, al trasladar al terreno el trazado señalado en los planos, de acuerdo con las especificaciones reflejadas en la documentación gráfica que se acompaña al expediente y que, en resumen, se concreta en:

a) Respecto al Municipio de Alcobendas, integrar en este Municipio la totalidad del núcleo del Encinar de los Reyes y clarificar los límites en las zonas de la Universidad Pontificia de Comillas y zonas seccionadas por el límite actual (edificada, industrial y Escuela de Rejoneo).

b) Respecto al Municipio de Coslada, reajustar los límites en la zona industrial situada al sur de la carretera de Barcelona: hacerlos coincidir en otros puntos con el trazado de la línea del ferrocarril y viales existentes y, por último, integrar en este Municipio la zona edificada sobre la Cañada Real y que actualmente forma el barrio de Santiago.

c) Respecto al Municipio de San Fernando de Henares, integrar en este Municipio la zona que, según el Plan General de Madrid, constituye un crecimiento del núcleo edificado de aquel Municipio.

d) Respecto a Rivas-Vaciamadrid, integrar en este Municipio la totalidad del núcleo constituido por la Cooperativa de Viviendas Baratas (Covibar).

e) Respecto a los Municipios de Leganés y Alcorcón, ajustar al nuevo límite el trazado del denominado Distribuidor Sur.

f) Respecto al Municipio de Pozuelo de Alarcón, reajustar los límites en la confluencia de los núcleos edificados de ambos municipios, integrar en aquel Municipio la Urbanización Ampliación Casa de Campo, y en el de Madrid la Colonia Militar Arroyo de Meaques.

Segundo. El reajuste de límites propuesto seguirá los trámites previstos en el vigente Reglamento de Población y Demarcación Territorial de las Entidades Locales, aprobado por el Real Decreto 1.960/1986, de 11 de julio.

Tercero. La propuesta se somete a un período de información pública hasta el día 30 de septiembre próximo.

#### Comisión Conjunta de Consumo y Abastos y de Régimen Interior

71. Adjudicar el concurso público para la explotación en régimen de concesión administrativa del Mercado Municipal de Bami, como centro comercial de barrio, denominado Centro Comercial de Bami, a la Asociación de Comerciantes del Mercado de Bami, por un plazo de cincuenta años, y con sujeción a los pliegos de condiciones que figuran en el expediente.

72. Adjudicar el concurso público para la explotación en régimen de concesión administrativa del Mercado de Abastos de Nuestra Señora de las Victorias, como centro comercial de barrio, denominado Centro Comercial de Tetuán, a la Asociación de Comerciantes Mercado de Nuestra Señora de las Victorias, por un plazo de cincuenta años, y con sujeción a los pliegos de condiciones que figuran en el expediente.

73. Adjudicar el concurso público para la explotación en régimen de concesión administrativa del Mercado de distrito de los Mostenses, como centro comercial de barrio denominado Centro Comercial de los Mostenses, a la Asociación de Comerciantes Minoristas del Mercado de los Mostenses, por un plazo de cincuenta años, y con sujeción a los pliegos de condiciones que figuran en el expediente.

74. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Aceptar la renuncia por parte de la Asociación Profesional de Comerciantes del Mercado de San Fernando a la titularidad de la concesión administrativa de dicho mercado, que tiene concedida por acuerdo plenario de 28 de enero de 1983, a partir de la fecha en la que empiece a ser gestionado el repetido mercado como centro comercial de barrio, asimismo, en régimen de concesión administrativa.

Segundo. Convocar concurso público para adjudicar la explotación en régimen de concesión administrativa del Mercado de Abastos de San Fernando, como centro comercial de barrio, denominado Centro Comercial San Fernando; y, asimismo, aprobar los pliegos de condiciones facultativas y económico-administrativas que figuran en el expediente.

#### Comisión Conjunta de Consumo y Abastos y de Urbanismo e Infraestructuras

75. Desestimar, con base en el informe que obra en el expediente, el escrito de alegaciones formulado por don Pedro Fernán Sancho, Presidente de la Asociación Profesional de Comerciantes de la galería de alimentación sita en la calle de Bembibre, 28, y por don Faustino de Andrés Lorenzo, Presidente de la Federación de Mercados y Galerías, durante el período de información pública de los pliegos de condiciones que han de regir el concurso público convocado para adjudicar la construcción y explotación en régimen de concesión administrativa de un equipamiento comercial, minorista denominado Centro Comercial de Barrio Manoteras, entre las calles de Somontín y Cuevas de Almanzora.

76. Adjudicar el concurso público para la construcción y explotación, en régimen de concesión administrativa, de un equipamiento comercial minorista, denominado Centro Comercial Básico Mediodía, entre las calles de Pedroches, Benamejí, Campiña y Membézar, a Madrileño Técnico Comercial, S. A., en las condiciones que figuran en el expediente, y con sujeción a la variante económica señalada en su oferta.

#### Proposiciones

77. Tomar en consideración y remitir al Área de Seguridad, Circulación y Transportes una, de los Concejales del Grupo Popular don Clemente Torres Palomo y doña Esperanza Aguirre Gil de Biedma, sobre circulación en la glorieta de San Antonio.

78. Tomar en consideración y aprobar el punto cuarto de la proposición presentada por los Concejales del Grupo Popular don Vicente Díez Zazo y don Fernando García Notario, con la adición introducida al mismo por el señor García Horcajo, Primer Teniente de Alcalde y Concejale Encargado del Área de Seguridad, Circulación y Transportes, no tomando en consideración el resto de lo



solicitado en dicha proposición; el referido punto cuarto queda redactado en los siguientes términos, y así es aprobado:

Que por el Ayuntamiento de Madrid se ceda algún edificio municipal para que, con carácter provisional, pudieran instalarse de forma inmediata los servicios mínimos de una Comisaría para la zona. No obstante, y mientras no se lleve a cabo dicha cesión, condicionada a la existencia de local idóneo, solicitar de la Delegación del Gobierno estudie la posibilidad de la puesta en funcionamiento, con carácter provisional, de una Oficina Policial Móvil en el distrito de Hortaleza.

79. No tomar en consideración otra, del portavoz del Partido Comunista de España don Francisco Herrera de Elera, solicitando del Ayuntamiento Pleno una desautorización pública de la actitud mantenida por la Concejalía de Personal, con motivo de la huelga convocada el pasado día 10 de abril.

\* \* \*

#### Area de Régimen Interior

80. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Autorizar, de conformidad con el artículo 43 del pliego de condiciones que rige la concesión municipal del Parque de Atracciones, a la sociedad Parque de Atracciones Casa de Campo de Madrid, S. A., concesionaria de la explotación de la citada instalación, la aplicación, a partir del día 15 de mayo próximo, las siguientes tarifas máximas de acceso al recinto:

Adultos (mayores de diez años), 95 pesetas.

Niños (entre tres y nueve años), 30 pesetas.

Suplemento espectáculos (sólo adultos), 20 pesetas.

La aplicación del suplemento de espectáculos únicamente podrá efectuarse en los días que se celebren éstos, para lo cual el concesionario presentará al Ayuntamiento, con la suficiente antelación, el programa para cada temporada. Discrecionalmente el Ayuntamiento podrá oponerse a la aplicación de este suplemento si los espectáculos propuestos no ofrecen, a juicio del Ayuntamiento, la calidad adecuada.

Segundo. Autorizar a la citada sociedad, y con vigencia igualmente a partir del 15 de mayo próximo, la aplicación para las diferentes atracciones que figuran en el expediente de las tarifas propuestas por el concesionario y que, asimismo, se relacionan en el expediente.

#### Area de Cultura, Educación, Juventud y Deportes

81. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Atribuir los nombres que a continuación se relacionan a las vías públicas resultantes de la remodelación del sector norte de Palomeras, cuya descripción se determina, correlativamente, por referencia a sus puntos de comienzo y término o al plazo incorporado al expediente.

Cuando tales referencias se hacen a calles de nuevo trazado incluidas en este mismo acuerdo se señalan con una (p).

Las Marismas. En el plano, Irradiación; comienza en la de José Paulete (p) y termina en la de Ramón Pérez de Ayala.

Maruja García Romero. En el plano, Intermedia; comienza en la de la Sierra Toledana y termina en la de Ramón Pérez de Ayala, número 42.

El Bosco. En el plano, Norte; comienza en la de la Sierra Toledana y termina en el camino de Valderribas.

Camino de Valderribas (vía ya existente), de nuevo tramo, al final de esta vía, que termina en la avenida de Pablo Neruda, 2 A.

José Paulete. Nuevo trazado de la calle de este nombre, que comienza en la calle de El Bosco (p) y termina en la avenida de la Albufera, en el tramo comprendido entre la calle de Pío Felipe (p) y la de Carlos Solé (p).

Carlos Solé. En el plano, calle Catorce; comienza en la de Pío Felipe (p) y termina en la avenida de la Albufera, 181; incorpora a su trazado los adyacentes de las calles Quince, Dieciséis, Diecisiete y Dieciocho del plano.

José García Granda. En el plano, Trece; comienza en el camino de Valderribas y termina en la calle de José Paulete (p).

Pío Felipe, de nuevo trazado, coincidente en parte con la que llevaba este nombre, que comienza en la calle de El Bosco (p), frente al puente de conexión con el distrito de Moratalaz, y termina en la avenida de la Albufera, 179; su tramo final coincide con el primero de la calle de Boada (entre la avenida de la Albufera y la calle de Monleón), que desaparece con esta denominación en dicho tramo.

Humanes (vía ya existente), de nuevo tramo, comprendido entre la calle de este nombre, a la que se incorpora, y la de El Bosco (p).

Segundo. El polígono artesanal próximo a la calle de la Sierra Toledana se denominará Polígono Artesanal de la Cerámica, y su calle interior, que empieza y termina en la calle de El Bosco (p), se denominará con el nombre de Cerámica; el Polígono Artesanal de la calle de Carlos Solé (p) se denominará Polígono Artesanal del Canal.

#### Area de Consumo y Abastos

82. Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Resolver el concurso público para la adjudicación de tres puestos de venta en la Sección de Lanar del Nuevo Mercado Central de Carnes, ubicado en el Matadero Municipal, efectuando las siguientes adjudicaciones:

Anex Copresoe, representada por don Javier Sebastián de Erice Sánchez-Ocaña, un módulo simple, por un importe de pesetas 3.232.000; esta adjudicación debe quedar condicionada a que, por la representación de dicha Asociación, se acredite la responsabilidad en la misma de las cuatro Sociedades que la integran.

Cárnicas Martín, S. A., representada por don José Antonio Martín Rodríguez y don Francisco Gurillo Román, mancomunada y solidariamente, un módulo simple, por un importe de 3.752.000 pesetas.

Segundo. Devolver la garantía provisional a los licitadores que no han sido adjudicatarios de puestos de venta.

Tercero. Declarar desierto el concurso público para la adjudicación de tres puestos de venta en la Sección de Lanar del nuevo Mercado Central de Carnes, ubicado en el Matadero Municipal, en cuanto se refiere al puesto que no ha sido adjudicado, por entender que los licitadores que no han resultado adjudicatarios tienen cubiertas sus necesidades para atender sus ofertas comerciales.

#### Moción

83. No tomar en consideración una, del Concejal del Partido Comunista de España don Mario Nolla Fernández, interesando solicitar al Gobierno Autónomo de Madrid la devolución del PAU El Olivar de la Hinojosa, para un nuevo trámite de aprobación municipal, dadas las sustanciales modificaciones introducidas por la Comunidad de Madrid al proyecto realizado por el Ayuntamiento.

Se levantó la sesión a las tres y cuarenta y cinco minutos de la tarde.



## Alcaldía Presidencia

### DECRETO

En uso de las atribuciones que me confieren los artículos 23 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 52 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales,

#### DISPONGO:

Primero. La Comisión de Gobierno del Ayuntamiento de Madrid quedará integrada por los siguientes Concejales:

Don Juan Antonio Barranco Gallardo, Presidente.

Don Luis Larroque Allende.

Don Emilio García Horcajo.

Don Jesús Espelosín Atienza.

Doña Pilar Fernández Rodríguez.

Don Saturnino Zapata Llerena.

Don José María de la Riva Amez.

Don Alfredo Tejero Casajús.

Don Valentín Medel Ortega.

Don Manuel Ortuño Martínez.

Don Ramón Herrero Marín.

Don Leandro Crespo Valera.

Don Eugenio Morales Tomillo.

Segundo. La Comisión de Gobierno, por delegación de esta Alcaldía Presidencia, ostentará las siguientes atribuciones:

a) Administración, defensa y conservación del patrimonio municipal.

b) Contratación de obras, servicios y suministros y cualesquiera otros correspondientes a materias gestionadas por las Áreas de servicio, siempre que su cuantía no exceda del 5 por 100 de los recursos ordinarios del presupuesto, ni del 50 por 100 del límite general aplicable a la contratación directa, así como de aquellos otros que, excediendo de la citada cuantía, tengan una duración no superior a un año o no exijan créditos superiores a los consignados en el presupuesto anual.

c) Aprobación de campañas culturales y de extensión educativa, semanas culturales e intercambios con otras ciudades. Asimismo, las campañas publicitarias, encuestas y otras actividades relacionadas con la comunicación.

d) Aprobación de campañas de salud y servicios sociales.

e) La concesión de becas escolares, subvenciones culturales y ayudas económicas.

f) Concesión de exenciones y bonificaciones de arbitrios y tasas municipales.

g) Las facultades que la legislación vigente le atribuya en materia de aprobación de altas y bajas y liquidación de presupuestos.

h) Modificaciones presupuestarias relativas a:

1.º Transferencias entre créditos de un mismo programa correspondiente a diferentes órganos (Área, Junta de distrito u Organismo Autónomo Municipal), cualquiera que sea el capítulo presupuestario en el que estén incluidos los créditos.

2.º Transferencias entre créditos de diferentes programas correspondientes a diferentes órganos (Área, Junta de distrito u Organismo Autónomo Municipal), cualquiera que sea el capítulo presupuestario en el que estén incluidos los créditos.

i) Asimismo, la aprobación y disposición de gastos en las materias y cuantías que le han sido delegadas por este Decreto.

Tercero. Las facultades que podrá ejercer la Comisión de Gobierno en relación con las atribuciones delegadas en el apartado anterior, serán las propias que le correspondan al órgano delegante, sin que se produzca limitación o condición alguna para su ejercicio, salvo las que expresamente se reserve esta Alcaldía Presidencia en Decretos posteriores.

Cuarto. El régimen jurídico aplicable a la presente delegación será el previsto con carácter general en los artículos 114 a 118 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, salvo el recurso de reposición contra los acuerdos que adopte la Comisión de Gobierno, que será resuelto por ésta.

Quinto. Dejar sin efecto todas las delegaciones que se hubieren realizado en favor de la Comisión de Gobierno por parte de la Alcaldía Presidencia con anterioridad al presente Decreto.

El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente de la fecha del mismo, sin perjuicio de su preceptiva publicación en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en el Municipal.

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

### DECRETO

En uso de las facultades que me confieren los artículos 21-2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 46-1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre,

#### DISPONGO:

Primero. Nombrar Primer Teniente de Alcalde al Concejale de esta Corporación don Luis Larroque Allende, como colaborador directo y permanente de esta Alcaldía y con las funciones que a este cargo le atribuyen los artículos 23-3 y 47-1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, respectivamente.

Segundo. Ejercer, por mi delegación:

a) La firma de las escrituras y contratos administrativos relativos a expropiaciones y apropiaciones, obras, servicios y suministros y, en general, todos los negocios jurídicos en que intervenga la Corporación, sin perjuicio de que por la Secretaría General se ponga previamente en conocimiento de la Alcaldía, mediante relación, las escrituras preparadas para la firma.

b) Asimismo, y en particular, la firma de los siguientes escritos: 1.º: Mandamientos de pago referidos a los presupuestos, de Valores independientes y auxiliares del presupuesto y, en general, cuantos la Alcaldía pueda autorizar, previa firma por ésta de la relación autorizándolos. 2.º: Devoluciones de fianza, relaciones de actas de inspección y órdenes de formalización de ingresos y pagos. 3.º: Visto bueno de las certificaciones que deban expedirse por el Interventor. 4.º: Firma de cheques, talones de cuentas corrientes y órdenes de transferencia.

Tercero. Las delegaciones efectuadas en favor del Primer Teniente de Alcalde, comprendidas en el apartado anterior, en los solos casos de vacante, ausencia, enfermedad o impedimento de cualquier clase del mismo, serán ejercidas por el Segundo, Tercero y Cuarto Tenientes de Alcalde, con la preferencia que se deriva del orden de prelación de sus nombramientos.

Disposición final. Del presente Decreto se dará cuenta al Pleno en la primera sesión que se celebre, entrando en vigor y sien-



do efectivo desde el día siguiente de su firma, sin perjuicio de su publicación en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, todo ello al amparo de lo dispuesto en el artículo 46-1 del Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre.

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

### DECRETO

En uso de las facultades que me confieren los artículos 21-2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 46-1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre,

#### DISPONGO:

Primero. Nombrar Segundo Teniente de Alcalde al Concejal de esta Corporación don Emilio García Horcajo, como colaborador directo y permanente de esta Alcaldía y con las funciones que a este cargo le atribuyen los artículos 23-3 y 47-1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, respectivamente.

Segundo. Ejercer, por mi delegación:

a) La firma de las escrituras y contratos administrativos relativos a expropiaciones y apropiaciones, obras, servicios y suministros y, en general, todos los negocios jurídicos en que intervenga la Corporación, sin perjuicio de que por la Secretaría General se ponga previamente en conocimiento de la Alcaldía, mediante relación, las escrituras preparadas para la firma.

b) Contratos de personal y escritos en relación con la Mutuality Nacional de Previsión de la Administración Local, Consejo Supremo de Justicia Militar, Tribunal Contencioso Administrativo y otros Juzgados y Tribunales, en materia de personal activo o pasivo.

c) Devoluciones de licencias de armas a la Dirección de Seguridad del Estado.

Tercero. Ejercer las funciones delegadas en el Primer Teniente de Alcalde en los casos de vacante, ausencia, enfermedad o impedimento de cualquier clase del mismo.

Disposición final. Del presente Decreto se dará cuenta al Pleno en la primera sesión que se celebre, entrando en vigor y siendo efectivo desde el día siguiente de su firma, sin perjuicio de su publicación en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, todo ello al amparo de lo dispuesto en el artículo 46-1 del Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre.

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

### DECRETO

En uso de las facultades que me confieren los artículos 21-2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 46-1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre,

#### DISPONGO:

Primero. Nombrar Tercer Teniente de Alcalde al Concejal de esta Corporación don Jesús Espelosin Atienza, como colaborador

directo y permanente de esta Alcaldía y con las funciones que a este cargo le atribuyen los artículos 23-3 y 47-1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, respectivamente.

Segundo. Ejercer, por mi delegación:

a) La firma de las escrituras y contratos administrativos relativos a expropiaciones y apropiaciones, obras, servicios y suministros y, en general, todos los negocios jurídicos en que intervenga la Corporación, sin perjuicio de que por la Secretaría General se ponga previamente en conocimiento de la Alcaldía, mediante relación, las escrituras preparadas para la firma.

b) Asimismo, y en particular, la firma de los siguientes escritos: 1.º: Certificaciones de empadronamiento que deban surtir efectos ante el Ministerio de Asuntos Exteriores. 2.º: Acuse de recibo de los testimonios de las condenas impuestas en los sumarios instruidos por los distintos Juzgados a los vecinos de Madrid, a los efectos de la Ley Electoral.

Tercero. Ejercer las funciones delegadas en el Primero y Segundo Tenientes de Alcalde en los casos de vacante, ausencia, enfermedad o impedimento de cualquier clase del mismo, salvando la preferencia a este respecto del Segundo Teniente de Alcalde.

Disposición final. Del presente Decreto se dará cuenta al Pleno en la primera sesión que se celebre, entrando en vigor y siendo efectivo desde el día siguiente de su firma, sin perjuicio de su publicación en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, todo ello al amparo de lo dispuesto en el artículo 46-1 del Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre.

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

### DECRETO

En uso de las facultades que me confieren los artículos 21-2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 46-1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre,

#### DISPONGO:

Primero. Nombrar Cuarto Teniente de Alcalde al Concejal de esta Corporación don Alfredo Tejero Casajús, como colaborador directo y permanente de esta Alcaldía y con las funciones que a este cargo le atribuyen los artículos 23-3 y 47-1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, respectivamente.

Segundo. Ejercer, por mi delegación:

a) La firma de las escrituras y contratos administrativos relativos a expropiaciones y apropiaciones, obras, servicios y suministros y, en general, todos los negocios jurídicos en que intervenga la Corporación, sin perjuicio de que por la Secretaría General se ponga previamente en conocimiento de la Alcaldía, mediante relación, las escrituras preparadas para la firma.

b) La firma de certificaciones y oficios de la Sección de Certificaciones y Exhortos, previos los informes emitidos por los distintos Servicios y dependencias, en expedientes promovidos por organismos oficiales o particulares, y reconocimiento de firma de los señores Presidentes de las Juntas Municipales de distrito en las expedidas por éstos.



Tercero. Ejercer las funciones delegadas en el Primero, Segundo y Tercer Tenientes de Alcalde, en los casos de vacante, ausencia, enfermedad o impedimento de cualquier clase de los mismos, salvando la preferencia a este respecto del Segundo y Tercer Tenientes de Alcalde por el orden de prelación de sus nombramientos, siendo sustituido por éstos en caso de ausencia, vacante, enfermedad o impedimento del Cuarto Teniente de Alcalde.

Disposición final. Del presente Decreto se dará cuenta al Pleno en la primera sesión que se celebre, entrando en vigor y siendo efectivo desde el día siguiente de su firma, sin perjuicio de su publicación en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, todo ello al amparo de lo dispuesto en el artículo 46-1 del Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre.

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

### DECRETO

La Ley 7/1985, de 2 de abril, por la que se aprueban las Bases Reguladoras del Régimen Local, no sólo supone una exigencia constitucional de acomodar la Administración local a la nueva realidad político-administrativa surgida de la Constitución española, sino que, además, reconoce las particularidades de los municipios en orden a la peculiar organización y estructura de los servicios administrativos que las mismas deben prestar.

Así, tanto la citada disposición legislativa como el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, remite al Reglamento Orgánico propio de la Corporación la regulación de la estructura y organización de los servicios municipales propios de ésta, aplicándose de forma supletoria las disposiciones estatales. Sin embargo, ante la falta de dicho Reglamento Orgánico, el Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, establece en su disposición adicional cuarta que:

«La estructura y organización de los servicios administrativos del Ayuntamiento corresponderán, con carácter general, al Alcalde, con asesoramiento de la Comisión de Gobierno, en el marco de las prescripciones del Reglamento Orgánico o, en su defecto, del presente Reglamento.»

En este sentido, y en aras del interés general que debe presidir cualquier acción de gobierno municipal, con la finalidad de cubrir la laguna legal y hasta tanto en cuanto se dicte el Reglamento Orgánico del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid, y sin perjuicio de lo que en él se establezca, es por lo que, al amparo de la disposición adicional cuarta del Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales,

### DISPONGO

Primero. El excelentísimo Ayuntamiento de Madrid, en orden a la estructura y organización de los servicios administrativos, se articula en las siguientes Areas:

- a) Area de Relaciones Institucionales y Comunicación.
- b) Area de Régimen Interior.
- c) Area de Economía y Hacienda.
- d) Area de Descentralización y Coordinación Territorial.
- e) Area de Seguridad, Circulación y Transportes.
- f) Area de Urbanismo e Infraestructuras Básicas.
- g) Area de Cultura, Educación, Juventud y Deportes.
- h) Area de Salud y Servicios Sociales.
- i) Area de Consumo y Abastos.

Segundo. Como responsable de cada Area, y sin perjuicio de la superior dirección que ostenta esta Alcaldía Presidencia sobre la Administración municipal, existirá un Concejal Delegado con las atribuciones que al respecto le encomiende esta Alcaldía Presidencia, tal como establece el artículo 43 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

Tercero. Por delegación de esta Alcaldía Presidencia, y sin perjuicio de las facultades que la misma pudiera avocar o reservarse en posteriores Decretos, los Concejales Delegados de Area, que serán nombrados por Decreto, ostentarán las siguientes atribuciones:

#### A) AREA DE RELACIONES INSTITUCIONALES Y COMUNICACION

1. Señalar las directrices generales del Area de Relaciones Institucionales y Comunicación.

2. Coordinar y supervisar las competencias en materia de relaciones públicas, relaciones internacionales, comunicación y turismo.

3. Mantener las relaciones con la Administración Central y Autonómica, así como el seguimiento de todos los convenios y acuerdos entre las tres esferas de la Administración.

4. Dirigir e inspeccionar, en colaboración directa con esta Alcaldía, los Servicios Informativos.

5. Coordinar los servicios de información al público y de información general en estrecha relación con las Juntas, Areas y Servicios.

6. Organizar y dirigir los actos de carácter oficial y los conmemorativos del Ayuntamiento y colaborar en los actos propios de cada distrito.

7. Promover y mantener las relaciones del Ayuntamiento con los Organismos, Instituciones o Asociaciones nacionales e internacionales de Autoridades o Corporaciones locales y cuidar de la participación del Ayuntamiento.

8. Proyectar y realizar, directa e indirectamente, cualquier campaña de publicidad o de relaciones públicas relativas a servicios o actividades del Ayuntamiento.

9. Promover y apoyar las Instituciones turísticas que el Ayuntamiento pueda sostener, desarrollando actividades de esta naturaleza y colaborando al respecto con otros organismos e instituciones que tengan finalidades análogas.

10. Elevar a la Comisión Informativa de Relaciones Institucionales y Comunicación los asuntos relacionados con las materias a su cargo.

11. Decretar la conclusión y archivo, en su caso, de los expedientes que aparezcan ultimados en todos sus trámites y se refieran a materias propias de la competencia de este Area.

#### B) AREA DE REGIMEN INTERIOR

1. Señalar las directrices generales del Area de Régimen Interior.

2. Asumir las competencias que corresponden a la Alcaldía como Jefe de la Administración en relación con los Servicios de Material y Suministros, Patrimonio e Inventario de Bienes Municipales, Contratación, Estadística y los denominados Servicios Generales Operativos.

3. Coordinar y supervisar los Servicios de Personal.

4. Dirigir y coordinar las actividades centralizadas relativas



a la gestión del personal activo y pasivo de todas clases del Ayuntamiento.

5. Llevar a cabo el control del personal municipal.
6. Dirigir la gestión del régimen retributivo del personal.
7. Mantener las relaciones con las Centrales Sindicales y desarrollar la política municipal en esta materia.
8. Elevar a la Comisión Informativa de Régimen Interior los asuntos relacionados con los servicios a su cargo.
9. Dirigir los Servicios de Ordenación Administrativa.
10. Mantener las debidas relaciones con el Centro Municipal de Informática.
11. Realizar la contratación del personal laboral y eventual.
12. Decretar la conclusión y archivo de los expedientes que aparezcan ultimados en todos sus trámites y se refieran a materias propias de la competencia del Area.

### C) AREA DE HACIENDA Y ECONOMIA

1. Señalar las directrices generales del Area de Hacienda y Economía.
2. Formar los proyectos de presupuestos, y elevar las propuestas de modificaciones en los mismos que se precisen realizar durante el ejercicio.
3. Autorizar las siguientes modificaciones presupuestarias:
  - a) Transferencias entre créditos de un mismo programa correspondientes a un mismo órgano (Area, Junta de distrito u Organismo Autónomo Municipal), cualquiera que sea el capítulo presupuestario en que estén incluidos los créditos.
  - b) Transferencias entre créditos de diferentes programas correspondientes a un mismo órgano (Area, Junta de distrito u Organismo Autónomo Municipal), siempre que dichas transferencias se realicen dentro del mismo capítulo presupuestario.
4. Elaborar los proyectos de Ordenanzas fiscales y modificaciones de las mismas, así como el Índice de Valores y dirigir su aplicación.
5. Formular las propuestas de convenios o conciertos para el pago de los tributos municipales.
6. Reconocer y liquidar los derechos tributarios, declarar la prescripción, imponer sanciones por infracciones tributarias, resolver las reclamaciones sobre aplicación y efectividad de toda clase de ingresos fiscales y aprobar los expedientes de devolución de ingresos.
7. Remitir a los Tribunales los expedientes y escritos para la sustanciación de recursos y adoptar las disposiciones encaminadas a la ejecución y cumplimiento de las resoluciones o fallos que aquéllos dicten.
8. Disponer, bajo cumplimiento de los requisitos legales exigibles, la suspensión del procedimiento recaudatorio, el fraccionamiento o aplazamiento de pagos por exacciones municipales y la incautación o liberación de los depósitos constituidos a resultas de las reclamaciones que se promuevan.
9. Dictar los decretos de apremio, de autorización, de embargo y subasta de bienes y declaración de fallidos.
10. Proponer la aprobación de operaciones de crédito y tesorería, así como la emisión y amortización de empréstitos.
11. Entender en los asuntos de cuya resolución puedan derivarse compromisos y obligaciones de contenido económico.
12. Planificar las actividades económica y financiera de la Corporación, así como controlar la Tesorería municipal.

13. Liquidar las obligaciones derivadas de compromisos de gasto legalmente contraído.

14. Conformar las cuentas de presupuestos, administración del patrimonio, valores independientes y auxiliares y caudales, así como los balances de las empresas y organismos, haciendo un seguimiento económico financiero de su funcionamiento, elevándolas a los órganos corporativos competentes, y disponer la elaboración de las estadísticas complementarias precisas para obtener la información económica que considere precisa.

15. Dirigir, sin perjuicio de las atribuciones legales del Interventor general, las funciones desarrolladas por la Intervención de Fondos Municipales.

16. Dirigir, sin perjuicio de las atribuciones legales del depositario, las funciones desarrolladas por la Depositaria Municipal.

17. Dirigir la Inspección de Tributos, así como la gestión tributaria que a través de la misma se desarrolla.

18. Autorizar el gasto correspondiente a las certificaciones de obras, suministros y facturas que se refieren a proyectos previamente aprobados por la Corporación y para los que se hubiere contraído el crédito global a que asciende su importe total.

19. Aceptar o rechazar el aval bancario como forma de prestación de las garantías provisionales y definitivas de los contratos, así como ordenar la devolución de las fianzas constituidas.

20. Ordenar los pagos, indistintamente, con los Tenientes de Alcalde, a través de la firma de los siguientes documentos:

- a) Mandamientos de pago referidos al presupuesto y a Valores independientes y auxiliares del presupuesto, y las relaciones correspondientes a dichos mandamientos.
- b) Ordenes de transferencias, cheques y demás instrumentos a través de los que se materializan los pagos.

21. Visto bueno de las certificaciones que se expidan por el Interventor general.

22. Aprobar los documentos y expedientes justificativos de los pagos correspondientes a Valores independientes y auxiliares del presupuesto, así como las órdenes de formalización de ingresos y pagos.

23. Firma de los pliegos de cargo a los Recaudadores en vía ejecutiva.

24. Elevar a la Comisión Informativa de Hacienda y Economía los asuntos relacionados con las materias a su cargo.

25. Decretar la conclusión y archivo de los expedientes que aparezcan ultimados en todos sus trámites y se refieran a materias propias de la competencia del Area.

### D) AREA DE DESCENTRALIZACION Y COORDINACION TERRITORIAL

1. Señalar las directrices generales del Area de Descentralización y Coordinación Territorial.
2. Impulsar y canalizar el proceso de descentralización hacia las Juntas Municipales de distrito, elaborando el programa de aplicación de las medidas descentralizadoras, comprobando los resultados obtenidos y proponiendo las medidas correctoras que sean necesarias.
3. Coordinar los programas, planes y presupuestos cuyo desarrollo afecte a las Juntas Municipales de distrito.
4. Elaborar estudios e informes que, en materia de división territorial, régimen jurídico, personal, organización, mecanización y servicios, se refieran a las Juntas Municipales de distrito.



5. Promover la unificación de procesos administrativos y criterios de aplicación en las Juntas Municipales de distrito.

6. Fomentar la creación de centros cívicos y sociales en los distritos y la colaboración de las Juntas Municipales para la elaboración y ejecución de programas comunes en materias de su competencia.

7. La coordinación con la Oficina Municipal de Información con las Oficinas de Información de los distritos.

8. Proponer a los Organos de Gobierno cuantas medidas sean necesarias para el mejor cumplimiento de las facultades delegadas en los apartados anteriores.

9. Informar, previamente, en aquellos temas que, siendo competencia de un Area, incidan sobre la generalidad de las Juntas Municipales de distrito y en los conflictos y competencias que se planteen entre las Juntas o entre éstas y las Areas.

10. Dictar instrucciones a los Concejales Presidentes de las Juntas Municipales de distrito para el mejor desarrollo de sus competencias.

11. Decretar la conclusión y archivo de los expedientes que aparezcan ultimados en todos sus trámites y se refieran a materias propias de las competencias de la Delegación.

12. Elevar a la Comisión Informativa de Descentralización y Coordinación Territorial los asuntos relacionados con las materias a su cargo.

#### E) AREA DE SEGURIDAD, CIRCULACION Y TRANSPORTES

1. Señalar las directrices generales del Area de Seguridad, Circulación y Transportes.

2. Cumplir y hacer cumplir los Bandos y Ordenes emanadas de la Alcaldía, las Ordenanzas municipales y, en general, todas las disposiciones que afecten al Municipio.

3. Imponer las sanciones previstas en la legislación municipal a quienes incumplan las normas de ámbito municipal, respetando las competencias que en este particular tienen delegadas los Presidentes de Juntas Municipales de distrito.

4. Organizar y dirigir el Cuerpo de Policía Municipal, Bomberos y el de Voluntarios de Protección Civil, proponiendo y ejecutando los planes de funcionamiento, mejora y actualización de dichos servicios y la adquisición del material necesario en estos campos, para el mejor cumplimiento de sus funciones.

5. Ejercer en materia de Guardas Municipales de Campo, Guardas Particulares de Campo, Jurados y no Jurados, las atribuciones que confiere a la Alcaldía Presidencia la legislación en vigor y, en particular, el nombramiento de los mismos.

6. Expedir, controlar y retirar las tarjetas de armas clasificadas en la 6.ª y 9.ª categorías, apartado 2, del vigente Reglamento de Armas, aprobado por Real Decreto 2.179/1981, de 24 de julio y, en general, todas aquellas funciones atribuidas a la Alcaldía Presidencia por el citado Reglamento.

7. Ejercer las facultades conferidas en el artículo 277, apartado 2.º, del Código de la Circulación, en materia de sanciones por infracción a las normas del mismo, en vías urbanas y, en general, todas las derivadas de la potestad sancionadora que se desprende de dicho texto legal, siempre que no se encuentren expresamente atribuidas a otro órgano de la Corporación.

8. Ejercer las atribuciones conferidas a la Alcaldía Presidencia por el Reglamento General de Policía de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas, aprobado por Real Decreto 2.816/1982, de 27 de agosto, exceptuándose aquéllas que por sus

propias características técnicas sean competencia de otros Servicios municipales.

9. Cooperar y asistir a las demás Delegaciones y Servicios del Ayuntamiento cuando lo soliciten, en cuantas materias tengan relación con la vigencia de la comunidad, la protección civil y el cumplimiento de todas las disposiciones legales de índole municipal.

10. Coordinar y supervisar las competencias en materia de Circulación y Transportes.

11. Decretar la conclusión y archivo de los expedientes que aparezcan ultimados en todos sus trámites y se refieran a materias propias de la competencia del Area.

12. Elevar a la Comisión Informativa de Seguridad, Circulación y Transportes los asuntos relacionados con las materias a su cargo.

#### F) AREA DE URBANISMO E INFRAESTRUCTURAS BASICAS

1. Señalar las directrices generales del Area de Urbanismo e Infraestructuras Básicas.

2. Mantener contactos con las entidades suministradoras de aguas potables a la población, así como con la representación de la Corporación en el Canal de Isabel II, manifestando, cuando proceda, los criterios municipales en dicha materia.

3. Señalar las directrices de la actividad municipal en las siguientes materias:

a) Saneamiento y Limpiezas.

b) Contaminación Atmosférica y Medio Ambiente.

c) Conservación de la pavimentación y alumbrado de las vías públicas.

d) Fiscalización y control de los servicios y suministros de gas, electricidad y teléfonos.

e) Conservación de los edificios y monumentos municipales.

f) Conservación de los parques, jardines y espacios verdes municipales.

g) Diseño, conservación y características del mobiliario urbano, con excepción de la señalización de tráfico.

h) Cartografía básica y fotogrametría.

4. Adoptar las resoluciones que exija la ejecución y desarrollo de las materias señaladas en el apartado anterior, en la esfera de competencias propias de la Alcaldía Presidencia, y proponer las que correspondan a otros órganos colegiados municipales.

5. Coordinar y supervisar las competencias en materia de mantenimiento urbano y autorizaciones del uso de la vía pública por los particulares con actividades que no supongan un uso normal.

6. Proponer a la Comisión Informativa de Urbanismo e Infraestructuras Básicas los asuntos relacionados con los servicios a su cargo.

7. Aprobar la conclusión y archivo de los expedientes que aparezcan ultimados en todos sus trámites y se refieran a materias propias de su competencia.

8. Elevar a la Comisión Informativa de Urbanismo e Infraestructuras Básicas los asuntos relacionados con las materias a su cargo.

#### G) AREA DE CULTURA, EDUCACION, JUVENTUD Y DEPORTES

1. Señalar las directrices generales del Area de Cultura, Educación, Juventud y Deportes.



2. Dirigir el cumplimiento por el Ayuntamiento de las obligaciones impuestas a los municipios por las normas legales reguladoras de la colaboración de los entes locales en la prestación de servicio público de la Educación General Básica, y específicamente cuanto se refiere a construcción, conservación, mantenimiento y vigilancia de los edificios en que se alberguen escuelas.

3. Dirigir el cumplimiento de las obligaciones asumidas por el Ayuntamiento con convenios suscritos con el Estado o con otros organismos de la Administración pública o entidades privadas en materia escolar y colaboración con esos organismos públicos o privados, a efectos de desarrollar programas educativos dentro del término municipal, así como en materia cultural.

4. Realizar la acción de fomento y de asistencia escolar que la Corporación municipal lleva o pueda llevar a cabo, con carácter voluntario, en centros por ellos creados y/o dependientes de su Junta de Promoción Educativa, como Internados Municipales, Centros de Educación Especial, etc.

5. Regular el uso de los edificios escolares para actividades educativas, culturales o recreativas complementarias de la docencia y mantenimiento de las relaciones con las Asociaciones de Padres de Alumnos.

6. Dirigir y coordinar las actividades de los complejos polideportivos municipales.

7. Fijar la política deportiva municipal.

8. Coordinar y supervisar las competencias en materia de Cultura y Juventud.

9. Promover la creación de Instituciones Culturales, Deportivas y Recreativas que el Ayuntamiento pueda sostener.

10. Desarrollar y dirigir todo tipo de actividades que dichas Instituciones puedan llevar a cabo, bien dentro de su propia esfera o bien en colaboración con otras Instituciones públicas o privadas; y específicamente, inspeccionar, fiscalizar y vigilar la actividad del Museo y Bibliotecas Municipales, Hemeroteca y Archivo de Villa, Instituto Arqueológico y Centro Cultural de la Villa de Madrid.

11. Proteger y defender el paisaje urbano y los aspectos ornamentales de la ciudad, así como su Patrimonio Histórico y Artístico; y elevar al órgano colegiado competente la concesión de medallas, honores y distinciones y la dedicación y denominación de vías públicas, previo informe del Presidente.

12. Fomentar y coordinar la celebración de fiestas de arraigo popular, colaboración con otros organismos e instituciones sobre el particular.

13. Coordinar las actividades de los Centros Culturales municipales.

14. Analizar todos los aspectos de la vida ciudadana que afecten a la juventud.

15. Recibir y canalizar sus necesidades y reivindicaciones.

16. Señalar los cauces propios de la participación juvenil en todas las esferas de la vida ciudadana.

17. Analizar los problemas fundamentales de la juventud, especialmente los relacionados con el paro, movimiento asociativo, marginación social y planificación del tiempo libre.

18. Elevar a la Comisión Informativa de Cultura, Educación, Juventud y Deportes los asuntos relacionados con los servicios a su cargo.

19. Decretar la conclusión y archivo de los expedientes que aparezcan ultimados en todos sus trámites y se refieran a materias propias de la competencia del Area.

## H) AREA DE SALUD Y SERVICIOS SOCIALES

1. Señalar las directrices generales del Area de Salud y Servicios Sociales.

2. La dirección, gestión y evaluación de las actividades sanitarias y asistenciales de los Centros y establecimientos médicos y quirúrgicos de competencia municipal. Resolverá las cuestiones relacionadas con el desarrollo de sus actividades, coordinándolas entre sí, y con las acciones de salud a cargo de las entidades públicas y organismos autónomos que ejercen funciones asistenciales, de acuerdo con la normativa que en todo momento establezca el órgano planificador del Estado y prevea la Ley General de Sanidad.

3. Dirigir el funcionamiento de los servicios del Laboratorio Municipal y de los Centros de Promoción de la Salud y la gestión de las acciones sanitarias de carácter profiláctico y la policía sanitaria, en el ámbito de su competencia, en lugares públicos, medios de transportes, colaborando en las luchas sanitarias y control de zoonosis, de acuerdo con las normativas establecidas y las que se prevean en la Ley General de Sanidad.

4. Dirigir y coordinar la Inspección Médica Municipal.

5. Colaborar en cuantas acciones de promoción de salud y educación sanitaria se atribuyan a las entidades públicas de los entes territoriales.

6. Coordinar y supervisar las actividades que en materia de asistencia social se ejercen a través de sus Instituciones, Residencias de Ancianos, Centros de Orientación de Necesitados, etc., proponiendo la programación en cada caso aconsejable, en relación con la política de asistencia social a aplicar a estas situaciones.

7. Promover e impulsar cuantas acciones o actividades científicas y culturales contribuyan a propiciar el desarrollo de una mayor preocupación de la sociedad por la tercera edad, colaborando con los organismos competentes en los planes de Gerontología Social.

8. Organizar, dirigir e inspeccionar los aspectos sanitarios y vinculados a las actividades relacionadas con los Servicios Funerarios y cementerios, en el ámbito de la competencia municipal.

9. Mantener contacto permanente con los órganos de la Administración del Estado y con otros organismos públicos que desarrollen funciones relacionadas con la Sanidad, Higiene y Asistencia Social.

10. Elevar a la Comisión Informativa de Salud y Servicios Sociales los asuntos relacionados con las materias a su cargo.

11. Decretar la conclusión y archivo, en su caso, de los expedientes que aparezcan ultimados en todos sus trámites y se refieran a materias propias de la competencia de este Area.

## I) AREA DE CONSUMO Y ABASTOS

1. Señalar las directrices generales del Area de Consumo y Abastos.

2. Inspeccionar, fiscalizar y vigilar las actividades y resolver las cuestiones relativas al régimen de Mercados Centrales, Mata-deros y canales de comercialización alternativos.

3. Tramitar, y en su caso resolver, los expedientes de apertura de nuevos Mercados de Abastos y galerías de alimentación.

4. Autorizar, en su caso, la modificación de tarifas correspondientes a los derechos de ocupación de los Mercados de Abastos en régimen de concesión administrativa.

5. Dictar las disposiciones pertinentes y resolver las cuestiones



que afectan a la política de subsistencias, en materia de su competencia.

6. Autorizar o denegar las licenciass para el ejercicio de actividades y uso de locales en los Mercados Centrales y Matadero.

7. Regular el régimen de sanciones e imponer las que procedan por infracciones que se cometan en las materias atribuidas a su competencia.

8. Informar, recabar informe, asesorar y, en su caso, auxiliar a los Presidentes de Juntas de distrito en materia de Abastos.

9. Elevar a la Comisión Informativa de Consumo y Abastos los asuntos relacionados con las materias a su cargo.

10. Decretar la conclusión y archivo de los expedientes que aparezcan ultimados en todos sus trámites y se refieran a materias propias de la competencia de este Area.

Cuarto. Las delegaciones conferidas por el presente Decreto a los Concejales Delegados de Area abarcarán tanto la facultad de dirigir los Servicios como de gestionarlos en general, incluso la facultad de resolver mediante actos administrativos que afecten a terceros.

Asimismo, detentarán todas las facultades que correspondan al órgano delegante, sin limitación ni condición alguna para su ejercicio, salvo las que se reserve este Alcaldía en Decretos posteriores.

Quinto. El régimen jurídico aplicable será el establecido con carácter general en los artículos 114 a 118 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, salvo en materia de recursos de reposición, que serán resueltos por los Concejales Delegados de Area.

Sexto. Como mecanismo de coordinación, tal como establece el artículo 43-c) del citado Reglamento, se incluyen, entre otros, la supervisión, circulares, instrucciones, directivas, evacuar consultas y emitir dictámenes, reuniones sectoriales y aplicación de criterios.

Los citados mecanismos serán detentados y ejercidos por el Concejal Delegado de cada Area en el ámbito de la delegación.

Séptimo. Las presentes delegaciones se hacen sin perjuicio de las delegaciones específicas en cualquier Concejal para la dirección y gestión de asuntos determinados, incluida en las citadas Areas, con sujeción a lo establecido en el artículo 43-4 del citado Reglamento.

Octavo. Dejar sin efecto todas las delegaciones efectuadas con anterioridad al presente Decreto en los Concejales Responsables de Area.

El presente Decreto surtirá efectos el día siguiente a la fecha del mismo, sin perjuicio de su preceptiva publicación en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en el *Boletín Oficial del Ayuntamiento de Madrid*.

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

En uso de mis atribuciones y al amparo de lo establecido en los artículos 43 y 44 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, en concordancia con el artículo 140 de la Constitución, sin perjuicio de la función directora que a la Alcaldía Presidencia corresponde,

#### DISPONGO

Primero. Nombrar a don Manuel Ortuño Martínez Concejal Delegado del Area de Relaciones Institucionales y Comunicación.

Nombrar a don José María de la Riva Amez Concejal Delegado del Area de Régimen Interior.

Nombrar a don Alfredo Tejero Casajús Concejal Delegado del Area de Economía y Hacienda.

Nombrar a don Saturnino Zapata Llerena Concejal Delegado del Area de Descentralización y Coordinación Territorial.

Nombrar a don Emilio García Horcajo Concejal Delegado del Area de Seguridad, Circulación y Transportes.

Nombrar a don Jesús Espelosín Atienza Concejal Delegado del Area de Urbanismo e Infraestructuras Básicas.

Nombrar a don Ramón Herrero Marín Concejal Delegado del Area de Cultura, Educación, Juventud y Deportes.

Nombrar a doña Pilar Fernández Rodríguez Concejal Delegado del Area de Salud y Servicios Sociales.

Nombrar a don Leandro Crespo Valera Concejal Delegado del Area de Consumo y Abastos.

Segundo. Delegar en cada uno de ellos las atribuciones establecidas en mi Decreto de fecha 3 de julio de 1987, y con sujeción a lo en él establecido.

El presente Decreto surtirá efecto desde el día siguiente a la fecha del mismo.

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

En uso de mis atribuciones y al amparo de lo establecido en los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, 43-3 y 5-b) y 44 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, y sin merma, por ello, de la función directora que a esta Alcaldía corresponde, vengo en nombrar Concejal Responsable de los Servicios de Circulación y Transportes a don Valentín Medel Ortega, con las siguientes atribuciones:

1.<sup>a</sup> Ordenar y regular el uso y utilización normal de las vías públicas.

2.<sup>a</sup> Dictar las disposiciones particulares que exija el mejor funcionamiento de los servicios de autotaxi y vehículos de alquiler.

3.<sup>a</sup> Dirigir e inspeccionar los Servicios municipales de señalizaciones y estacionamientos, dictando las normas reguladoras de aparcamiento, estaciones de transporte de viajeros y mercancías.

4.<sup>a</sup> Mantener las debidas relaciones con entidades públicas o particulares que presten servicios de transporte o tengan competencia en materia de circulación dentro del término municipal.

5.<sup>a</sup> Elevar a la Comisión Informativa de Seguridad, Circulación y Transportes los asuntos relacionados con los Servicios a su cargo.

Las facultades delegadas serán las propias del órgano delegante, salvo aquéllas que se reserven expresamente en posteriores Decretos.

Como mecanismo de coordinación, tal como establece el artículo 43-4-c), se podrían incluir: la supervisión, dictar circulares, instrucciones, directrices, evacuar consultas, emitir dictámenes, reuniones de trabajo o de fijación de criterios, entre otros.

Derogar expresamente todas las delegaciones efectuadas por la Alcaldía Presidencia en relación con los Servicios de Circulación y Transportes dadas con anterioridad al presente Decreto, que surtirá efectos desde el día siguiente a la fecha del mismo, sin perjuicio de la preceptiva publicación en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid*.



De las delegaciones objeto de la presente resolución se dará cuenta al excelentísimo Ayuntamiento Pleno en la primera sesión que éste celebre con posterioridad a la misma.

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

### DECRETO

En uso de mis atribuciones y al amparo de lo establecido en los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, 43-3, 5-b) y 44 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, y sin merma, por ello, de la función directora que a esta Alcaldía corresponde, vengo en nombrar Concejal Responsable de los Servicios de Mantenimiento a don Jorge Tinas Gálvez, con las siguientes atribuciones:

1.<sup>a</sup> Inspeccionar, fiscalizar y coordinar la actividad de los servicios a su cargo.

2.<sup>a</sup> Señalar los criterios a que debe ajustarse la gestión de los servicios a su cargo.

3.<sup>a</sup> Recibir de los Servicios de Medio Ambiente y de Mantenimiento Urbano informes acerca del desarrollo, coste y rendimiento del Servicio a su cargo, a efectos de su elevación a los órganos competentes, con las observaciones y sugerencias propias que considere oportunas.

4.<sup>a</sup> Proponer al Concejal del Area de Urbanismo e Infraestructuras las resoluciones que procedan, en orden a la mejor coordinación de los Servicios del ramo de Mantenimiento Urbano y del mejor funcionamiento de los Servicios.

5.<sup>a</sup> Regular las autorizaciones del uso por los particulares de la vía pública con actividades que no supongan uso normal.

6.<sup>a</sup> Apercibir y sancionar a los particulares que hayan incumplido los requerimientos de los Servicios municipales en las materias relativas a su competencia, o que hubieran omitido voluntariamente formalidades necesarias para la tramitación de los expedientes en que fueron interesados.

7.<sup>a</sup> Ejercer todas las facultades atribuidas a la Alcaldía Presidencia por la Ordenanza reguladora de la actuación municipal para combatir en Madrid la contaminación atmosférica, excepto las relativas a las clausuras y precintados que procedan.

8.<sup>a</sup> Ejercer las facultades atribuidas a la Alcaldía Presidencia por la Ordenanza municipal sobre protección del medio ambiente contra la emisión de ruidos y vibraciones, salvo aquellos supuestos delegados en los Concejales Presidentes de las Juntas Municipales de distrito.

9.<sup>a</sup> Imponer multas por las infracciones que se cometan en relación con la materia de las atribuciones delegadas.

10. Imponer sanciones por las infracciones de las normas relativas a materias de su competencia, cuando dicha facultad esté atribuida a la Alcaldía Presidencia y la cuantía sea superior a 25.000 pesetas, así como la imposición de sanciones de cuantía inferior a la señalada cuando la norma infringida confiera expresamente esta atribución a la Concejalía de Urbanismo e Infraestructuras o a otra Autoridad municipal cuyas competencias hayan sido asumidas por la misma.

11. Elevar a la Comisión Informativa de Urbanismo e Infraestructuras los asuntos relacionados con los Servicios a su cargo.

Las facultades delegadas serán las propias del órgano delegante, salvo aquéllas que se reserven expresamente en posteriores Decretos.

Como mecanismo de coordinación, tal como establece el artículo 43-4-c), se podría incluir: la supervisión, dictar circulares, instrucciones, directrices, evacuar consultas, emitir dictámenes, reuniones de trabajo o de fijación de criterios, entre otros.

Derogar expresamente todas las delegaciones efectuadas por la Alcaldía Presidencia en relación con los Servicios de Mantenimiento dadas con anterioridad al presente Decreto, que surtirán efectos desde el día siguiente a la fecha del mismo, sin perjuicio de la preceptiva publicación en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid*.

De las delegaciones objeto de la presente resolución se dará cuenta al excelentísimo Ayuntamiento Pleno en la primera sesión que éste celebre con posterioridad a la misma.

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Centro a don Ginés Meléndez González.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Arganzuela a don Valentín Medel Ortega.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Retiro a don Cástor Iglesias Sanzo.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Centro a don Ginés Meléndez González.»



men Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Salamanca a don Cástor Iglesias Sanzo.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Chamartín a doña María del Pilar García Sacristán.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Tetuán a don Leandro Crespo Valera.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Chamberí a doña María del Pilar García Sacristán.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Vallecas a don Francisco Garrido Hernández.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Fuencarral a don Jorge Tinas Gálvez.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Moncloa a doña María del Pilar García Peña.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Latina a don Francisco José Jiménez Martín.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Carabanchel a don Joaquín García Pontes.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del



distrito de Villaverde a doña María Dolores García-Hierro Caraballo.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Mediodía a don Francisco Contreras Lorenzo.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Moratalaz a don Victorino Granizo Fernández.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Ciudad Lineal a don Victorino Granizo Fernández.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de San Blas a don Eugenio Morales Tomillo.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confiere el artículo 32-1-a) de la Ley Especial para el Municipio de Madrid, los artículos 23-4

de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 43-3 y 43-5-c) del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, vengo en disponer nombrar Concejal Presidente de la Junta Municipal del distrito de Hortaleza a doña María del Pilar García Peña.»

Madrid, 3 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

#### DECRETO

«En uso de las atribuciones que me confieren los artículos 19 de la Ley del Area Metropolitana de Madrid, de 2 de diciembre de 1963, y 49 de su Reglamento, vengo en designar Gerente Municipal de Urbanismo a don Angel Cano Plaza, con los derechos y obligaciones especificados en las citadas disposiciones legales, afectándole las incompatibilidades señaladas en el artículo 12 del Reglamento del Area Metropolitana y las establecidas en la legislación de Régimen local común.

Madrid, 1 de julio de 1987.—El Alcalde Presidente, JUAN ANTONIO BARRANCO GALLARDO.

### JUNTAS MUNICIPALES

#### LICENCIAS

Los Concejales Presidentes de las Juntas Municipales de distrito, en uso de las atribuciones conferidas por la Alcaldía Presidencia, en relación con las solicitudes de licencias formuladas, han adoptado las siguientes resoluciones:

#### DISTRITO DE VILLAVERDE

##### CLAUSURAS

Ventilator, S. A., para instalación de ventilación en la Ciudad Los Angeles, bloque 82.

Don Pablo Fernández Campos, para fábrica y venta de herramientas en el paseo de los Talleres, 24.

Doña Antonia del Pino Suárez, para huevería y pollería en la calle del Talco, 6.

Don Armando Cadavieco González, para obrador de modista en la plaza del Movimiento Ciudadano, bloque 217.

#### DISTRITO DE TETUAN

##### LICENCIAS DE INSTALACION, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO (INOCUAS)

Beredice, S. A., para salón de peluquería en la calle del General Yagüe, 12, local 6 (posterior).

Don Juan Asunción Cañas Borrego y doña Concepción Laut Luque, para oficina en la calle de Bravo Murillo, 187, local A.

#### DISTRITO DE SAN BLAS

##### LICENCIAS DE INSTALACION (ACTIVIDAD CALIFICADA)

Don Antonio Olmedilla Blanco, para bar en la calle de Sebastián Francisco, 2.

Don José Coque Rodríguez, para cafetería en la carretera de Vicálvaro, 57.

Don Antonio Fernández, para taller de zapatería en la carretera de Vicálvaro, 77.



Don José Saorín Ruiz y don José Luis Leal Álvarez, para venta por mayor de bolsas de plástico en la calle de San Faustino, 22.

Don José Manuel Blasco Redondo, para bodega taberna en la calle de San Valentín, 8.

Doña Mercedes López Castillo, para taller de confecciones en la carretera de Vicálvaro, 139.

Don Sergio San Pedro San Pedro, para taller de reparación de vehículos en la calle de Mequinenza, 18.

Don Ricardo Prada Rodríguez, para bar restaurante, como ampliación, en la calle de Albasanz, 43.

Hermanos Márquez y González, para carnicería y salchichera con obrador y venta de fiambres en la avenida de Guadalajara, 65.

Hermanos Marqués y González, para huevería, pollería, venta de productos congelados y asador de pollos en la avenida de Guadalajara, 65.

Don Francisco Munilla Trigo, para bar cafetería, como ampliación, en la avenida de Aragón, 42.

Don Jesús Velasco Velasco, para bar en la calle de San Venancio, 15.

#### LICENCIAS DE INSTALACION, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO (INOCUAS)

Doña Olga González de Ubieta, para academia de idiomas en la avenida de Aragón, 167.

Doña Milagros Martínez Abad, para venta de material eléctrico en la calle de las Musas, 13.

Don Carlos Encinas Tejedor, para venta de artículos fotográficos en la calle de San Narciso, 22.

### DISTRITO DE MEDIODIA

#### LICENCIAS DE INSTALACION (ACTIVIDAD CALIFICADA)

Doña Felisa Molpeceres Capa, para venta de productos lácteos, pan, conservas y pollos asados en la calle de Castrillo de Aza, 16.

Doña María Gloria Sánchez Campayo, para vídeo club en la calle de Castrillo de Aza, 19.

Don José Cano Sánchez, para pub, como ampliación, en la calle de la Sierra Vieja, 60.

Don Serafín Martín Ricote, para asador de pollos en la calle de Manuel Vélez, 4 duplicado.

Talleres Alcalde, para venta de vehículos en la avenida de la Albufera, 485.

Don Fernando Gómez Navarro, para pescadería y venta de productos congelados, como ampliación, en la calle de Timoteo Martín, 6.

Don José Iglesias Calderón, para taller de reparación de automóviles, como ampliación, en la avenida de la Albufera, 469.

Don Francisco Quirós Méndez, para taller de cerrajería en la calle de la Peña Nueva, 61.

#### LICENCIAS DE INSTALACION, APERTURA Y FUNCIONAMIENTO (INOCUAS)

Doña Manuela Ramírez Gómez, para venta de tejidos en la calle de Puente de Atocha, 10, local 9.

Doña María Agustina Ocampo Fernández, para florería en la calle de Puente de Atocha, 5.

Mafer, S. A., para venta de lámparas y accesorios en la calle de Puente de Atocha, 10, local 11.

Don Manuel Molina Sánchez, para venta de confecciones en la calle de la Peña de Vargas, 7.

Don Vicente Bouza Serra, para gabinete psicopedagógico en la calle de la Virgen de las Viñas, 5.

Don Alvaro Ricardo Villalba Talavera, para consultorio médico en la calle de Puente de Atocha, 5, local 7.

Don Sebastián Camas Gamba, para venta de aparatos electrodomésticos en la calle de Puente de Atocha, 5, local 5.

Doña María de las Mercedes García García, para exposición y venta de azulejos y plaquetas en la calle de Puente de Atocha, 5, local 3.

Doña Manuela Bravo Franco, para venta y taller de confecciones en la calle de la Virgen de las Viñas, 10.

Doña María del Carmen Saiz Herranz, para vídeo club en la calle de Castrillo de Aza, 7.

### DISTRITO DE CIUDAD LINEAL

#### LICENCIAS DE INSTALACION (ACTIVIDAD CALIFICADA)

Don José Requero Frenas, para restaurante, como ampliación, en la calle de Apolo, 7.

Don Santiago Pardo Quiñones, para carnicería y salchichera con obrador, como ampliación, en la avenida de Aragón, 3 (galería, puesto 9).

Don José Antonio Maestro Torres, para pescadería en el Mercado de Bami, puesto 84.

Cedesa, Sociedad Cooperativa Limitada, para taller de reparación de electrodomésticos en la calle de los Hermanos García Noblejas, 45, local E.

Don Miguel Ángel Sánchez Valverde, para alimentación en la calle de los Hermanos Machado, 23.

Comunidad de Propietarios del Garaje, para garaje aparcamiento en la calle del Jazmín, sin número, con vuelta a la de Paso, 8.

Doña Julia Muñoz Orgaz, para venta de vestidos y artículos de tocado, como ampliación, en la calle de José del Hierro, 44.

Alco Herramientas de Roscar, S. A., para taller mecánico, como cambio de nombre y ampliación, en la calle de Miguel Fleta, número 8.

Cotecnic, S. C. L., para oficina, venta de accesorios y reparación domiciliar de aparatos electrodomésticos y almacén en la calle de San Fidel, 65.

Suministros Comerciales San Martín, S. L., para domicilio social, oficinas y almacén de objetos de escritorio, como ampliación, en la calle de Zigia, 44 y 46.

Madrid, 16 de julio de 1987.—Los Presidentes de las Juntas Municipales.

### ANUNCIOS

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.º del Decreto 840/1966, de 25 de marzo, por el que se acomoda el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas al Régimen Especial del Municipio de Madrid, se anuncia al público que los señores o entidades que se citan a continuación tienen solicitada licencia para las actividades que se expresan:

### DISTRITO DE ARGANZUELA

Don José Vicente Casas Sánchez proyecta establecer una carnicería y venta de fiambres en el Mercado de Atocha, puestos 6 y 7.

Don Alfonso Guillén Méndez proyecta establecer una pastelería y heladería en la casa número 41 del paseo de las Yeserías.

C. Q. O., S. A., proyecta establecer un almacén de venta por mayor y menor y exposición de instrumentos musicales en la casa número 7 de la calle de Tomás Bretón.

Comunidad de Propietarios proyecta instalar calefacción en la casa número 15 de la calle de Canarias.

Chech-HenH Voong proyecta ampliar su restaurante, como cambio de nombre, sito en la casa número 19 de la calle de Palos de la Frontera.

Don José Calero Morales proyecta establecer un café bar en la casa número 25 de la calle de Las Naves.



## DISTRITO DE HORTALEZA

Doña Maria Gloria Hernández Ayuso proyecta ampliar su taller de marroquinería sito en la casa número 90 de la calle de Ulises.

Don Justino Rodríguez Nieto proyecta establecer un almacén cerrado en la casa número 13 de la calle de Arzúa.

Comunidad de Propietarios proyecta establecer un garaje aparcamiento en la casa número 31 de la carretera de Canillas.

Don Gregorio Ubeda Martín proyecta establecer un obrador de panadería, bollería y pastelería en la casa número 472 de la calle de López de Hoyos.

Don Narciso Fernández Fuertes proyecta establecer una tienda para la venta de pescado congelado en la casa número 57 de la calle de Carril del Conde, puesto 34.

Espalimont, S. A., proyecta establecer un almacén cerrado para la venta por mayor de productos alimenticios en la casa número 4 de la calle de Valdeterros de Jarama.

Don Fernando Galván García proyecta establecer un bar en la casa número 16 de la calle del Canal de Suez.

Esselte Business Systems, S. A., proyecta establecer un almacén de equipamiento comercial en una casa sin número de la Vía de los Poblados, edificio Indubuilding, nave 20.

Centro Clínico El Bosque proyecta establecer un centro sanitario en la casa número 29 de la calle de Alonso Saavedra.

Comunidad de Propietarios proyecta establecer un garaje aparcamiento en una casa sin número de la carretera de Canillas, con vuelta a la de Benita de Avila.

Comunidad de Propietarios proyecta establecer un garaje aparcamiento en la casa número 5 de la plaza del Doctor Calvo Pérez.

Don José Luis Álvarez Herranz proyecta establecer un bar en la casa número 35 de la calle de Oña.

Doña Yolanda Núñez Morales proyecta establecer una droguería, perfumería y mercería en la casa número 21 posterior de la calle de Añastro.

Don José Ramos Carpintero proyecta ampliar su taller de imprenta sito en la casa número 34 de la calle de Alejandro Villegas.

Don José Ramos Carpintero proyecta establecer un taller de imprenta en la casa número 34 de la calle de Alejandro Villegas.

## DISTRITO DE MORATALAZ

Don Luis Miguel García y otros proyectan establecer un taller de zapatería en la casa número 53 de la calle de la Marroquina, local 2.

Don Pedro Esteban Rebollo Delgado proyecta establecer un bar en la casa número 17 de la avenida de Moratalaz, locales 3 y 4.

Comunidad de Propietarios proyecta instalar calefacción en la casa números 206 y 208 de la calle de la Encomienda de Palacios.

Doña María Petra Barranco García proyecta establecer una droguería y perfumería en la casa número 197 de la avenida de Moratalaz.

El Rad, S. A., proyecta establecer una oficina y almacén de material para calefacción en la casa número 29 de la calle del Arroyo de la Media Legua, local 29.

Doña Encarnación Gómez Hontanilla proyecta establecer un bar en la casa número 15 de la calle de Entre Arroyos.

Don Francisco Pedro Díaz González proyecta establecer un taller de montaje de aparatos luminosos en la casa número 3 de la plaza de Munilla.

Motorlaz, S. A., proyecta establecer una exposición, venta y taller de reparación de vehículos en la casa número 5 de la plaza del Corregidor Sancho de Córdoba.

Doña Dolores Martín Díaz proyecta establecer un bar en la casa número 10 de la calle de Mérida.

Doña Avelina Salvador Cervigón proyecta establecer un obrador de carnicería y salchichería en el Mercado de Moratalaz, anexo al puesto 6.

## DISTRITO DE MEDIODÍA

Don Antonio Guerrero Morillo proyecta establecer un taller de zapatería en la casa número 11 de la calle de Puentelarra.

Frutexport, S. A., proyecta establecer un almacén en el kilómetro 3,800 de la carretera de Villaverde a Vallecas, Mercamadrid, almacén 37 y 38.

Frutexport, S. A., proyecta establecer un almacén de venta por mayor de frutas y verduras en el kilómetro 3,800 de la carretera de Villaverde a Vallecas, Mercamadrid, nave F, puestos 8 y 10.

Importago, S. L., proyecta establecer un almacén de venta por mayor de productos alimenticios en el kilómetro 3,800 de la carretera de Villaverde a Vallecas, Mercamadrid, nave de polivalencia, puesto 14.

Cajamadrid proyecta establecer una agencia en la casa número 7 de la calle de la Virgen de las Viñas.

Don José Avila Roldán proyecta establecer una pastelería con obrador en la casa número 16 de la calle de la Gavia Seca.

Don José Fernández Poves proyecta establecer un video club en la casa números 9 y 11 de la calle de Puentelarra, local 26.

Don Bernardo Ruiz Morales proyecta establecer un bar en la casa número 30 de la calle de Castrillo de Aza.

Don David Monje Muñoz proyecta establecer un servicio de lavado y engrase en la casa número 1 de la calle de la Sierra de los Santos.

Satebe, S. A., proyecta establecer un bar en la casa números 18 y 20 de la calle de Puentelarra.

Doña Josefa Gómez Fernández proyecta establecer una bodega bar en la casa número 18 de la calle de Calero Pita.

Don Servando del Moral Expósito proyecta ampliar su taller de cerrajería, como cambio de nombre, sito en la casa número 20 de la calle del Topacio.

Dia, S. A., proyecta establecer un autoservicio de alimentación en la casa número 34 de la calle de la Sierra Contraviesa.

Doña María de los Dolores Hipólito Arias proyecta establecer un bar en la casa número 12 de la calle del Cerro de la Alcazaba.

Comunidad de Propietarios proyecta establecer un garaje aparcamiento en el bloque B de la avenida de Santa Eugenia, manzana 1.

J. Bouzas, S. A., proyecta establecer un taller de cubiertas de edificios y almacén de material en la casa número 17 de la calle de Villacampa.

Doña María Alcalde Alcalde proyecta establecer un bar en la casa número 713 de la plaza de Los Pinazo, portal 10.

## DISTRITO DE VILLAVERDE

Don Alfredo Barragán Sanz proyecta establecer un almacén y taller de cuadros eléctricos en la casa número 4 de la calle de Miramadrid, locales 2 y 3.

Auxidem, S. A. L., proyecta establecer su domicilio social y taller de marroquinería en la casa número 15 de la avenida de Córdoba, local C.1.

Don Rogelio y doña Jovita Blanco Rodríguez proyectan establecer un garaje aparcamiento privado en la casa número 4 de la calle de Mariano Vela.

Pastor Díaz, S. L., proyecta establecer una fábrica de radiadores eléctricos en la casa número 9 de la calle del Cerro Blanco.

Don Sebastián Fernández Yanguaz proyecta establecer un bar en la casa número 20 de la calle de Tordegrillos.

Don Francisco Rojas Samboal proyecta establecer un garaje privado en la casa número 7 de la calle de Palomares.

Don José Antonio Ramírez Fernández proyecta establecer un taller de reparación de calzado en la casa número 37 de la calle del Arroyo Bueno.

Don Joaquín Ocón Muñoz proyecta establecer una fábrica de patatas fritas en la casa número 11 de la calle del Albaicín, local 1.

Don José María Segovia Segovia proyecta establecer un garaje en la casa número 33 de la calle de los Escribanos.

Don Carlos Rodríguez Villota y otros proyectan establecer un taller de tapicería en la casa número 19 de la calle de Ramón Luján.

Don Antonio Alcántara Fernández-Castañón y don Jesús Luis Montalbán Remesal proyectan establecer una tienda para la venta por mayor de maquinaria en la casa número 36 de la calle de Antonio Prieto.

Doña Carmen Alonso Ces proyecta establecer una cafetería en la casa número 35 de la calle de Nicolás Sánchez.

Ananda, S. A., proyecta establecer un almacén y venta por mayor de productos alimenticios en la casa número 6 de la calle de Felipe Castro.

Transportes Alamar, S. A., proyecta establecer una agencia en la casa número 9 de la calle del Cristo de la Victoria.

Don Javier Martín Villalba proyecta establecer un bar en la casa número 13 de la calle de los Ferroviarios.

Koragrafik, S. A., proyecta establecer su domicilio social y taller de imprenta en la casa número 78 de la calle de Antonio Prieto.

Don José Díaz Gómez proyecta establecer un taller de carpintería en la casa número 67 de la calle de Mamerto López.

Las personas que se consideren afectadas de algún modo por los proyectos que se citan pueden exponer por escrito ante la Alcaldía Presidencia o la Junta Municipal del distrito correspondiente, durante el plazo de quince días naturales, a contar desde el día de la fecha de publicidad del presente anuncio, las observaciones pertinentes.

Madrid, 16 de julio de 1987.—El Secretario general en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

## AREA DE URBANISMO E INFRAESTRUCTURAS

## ANUNCIOS

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar inicialmente, de acuerdo con el informe precedente, la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 1.010, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 1, integrada por las fincas relacionadas en el expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación.



Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones,  
JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones,  
JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones,  
JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones,  
JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

...

Aprobar inicialmente, de acuerdo con el informe precedente, la delimitación de la

Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones,  
JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\*\*\*

Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones,  
JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones,  
JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\*\*\*

Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones,  
JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*



Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones,  
JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar inicialmente, de acuerdo con el informe precedente, la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 3.04, comprendida en el Área Urbanística de Reparto número 3, integrada por las fincas relacionadas en el expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación. Someter el acuerdo anterior a información pública, para formulación de alegaciones, por plazo de quince días, con publicación del mismo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, citando personalmente a los propietarios de los terrenos incluidos en la mencionada Unidad de Actuación.

Lo que le comunico para su conocimiento y efectos a fin de que, en el plazo indicado, pueda, si así lo desea, examinar el expediente en esta Gerencia Municipal, Sección de Reparcitaciones Económicas y Sistemas Generales, calle de Paraguay, con vuelta a la avenida de Alfonso XIII, 129, y presentar, dentro del mismo plazo, los escritos de alegaciones que a su derecho convenga.

Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones,  
JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar inicialmente, de acuerdo con el informe precedente, la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 3.05, comprendida en el Área Urbanística de Reparto número 3, integrada por las fincas relacionadas en el expediente.

Someter el acuerdo anterior a información pública, para formulación de alegaciones, por plazo de quince días, con publicación del mismo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, citando personalmente a los propietarios de los terrenos incluidos en la mencionada Unidad de Actuación.

Lo que le comunico para su conocimiento y efectos a fin de que, en el plazo indicado, pueda, si así lo desea, examinar el expediente en esta Gerencia Municipal, Sección de Reparcitaciones Económicas y Sistemas Generales, calle de Paraguay, con vuelta a la avenida de Alfonso XIII, 129, y presentar, dentro del mismo plazo, los escritos de alegaciones que a su derecho convenga.

Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones,  
JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar inicialmente, de acuerdo con el informe precedente, la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 4.04, comprendida en el Área Urbanística de Reparto número 4, integrada por las fincas relacionadas en el expediente.

Someter el acuerdo anterior a información pública, para formulación de alegaciones, por plazo de quince días, con publicación del mismo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, citando personalmente a los propietarios de los terrenos incluidos en la mencionada Unidad de Actuación.

Lo que le comunico para su conocimiento y efectos a fin de que, en el plazo indicado, pueda, si así lo desea, examinar el expediente en esta Gerencia Municipal, Sección de Reparcitaciones Económicas y Sistemas Generales, calle de Paraguay, con vuelta a la avenida de Alfonso XIII, 129, y presentar, dentro del mismo plazo, los escritos de alegaciones que a su derecho convenga.

Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones,  
JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar inicialmente, de acuerdo con el informe precedente, la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 4.05, comprendida en el Área Urbanística de Reparto número 4, integrada por las fincas relacionadas en el expediente.

Someter el acuerdo anterior a información pública, para formulación de alegaciones, por plazo de quince días, con publicación del mismo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, citando personalmente a los propietarios de los terrenos incluidos en la mencionada Unidad de Actuación.

Lo que le comunico para su conocimiento y efectos a fin de que, en el plazo indicado, pueda, si así lo desea, examinar el expediente en esta Gerencia Municipal, Sección



de Reparcelaciones Económicas y Sistemas Generales, calle de Paraguay, con vuelta a la avenida de Alfonso XIII, 129, y presentar, dentro del mismo plazo, los escritos de alegaciones que a su derecho convenga.

Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar inicialmente, de acuerdo con el informe precedente, la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 5.03, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 5, integrada por las fincas relacionadas en el expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación. Someter el acuerdo anterior a información pública, para formulación de alegaciones, por plazo de quince días, con publicación del mismo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, citando personalmente a los propietarios de los terrenos incluidos en la mencionada Unidad de Actuación.

Lo que le comunico para su conocimiento y efectos a fin de que, en el plazo indicado, pueda, si así lo desea, examinar el expediente en esta Gerencia Municipal, Sección de Reparcelaciones Económicas y Sistemas Generales, calle de Paraguay, con vuelta a la avenida de Alfonso XIII, 129, y presentar, dentro del mismo plazo, los escritos de alegaciones que a su derecho convenga.

Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar inicialmente, de acuerdo con el informe precedente, la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 5.04, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 5, integrada por las fincas relacionadas en el expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación. Someter el acuerdo anterior a información pública, para formulación de alegaciones, por plazo de quince días, con publicación del mismo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, citando personalmente a los propietarios de los terrenos incluidos en la mencionada Unidad de Actuación.

Lo que le comunico para su conocimiento y efectos a fin de que, en el plazo indicado, pueda, si así lo desea, examinar el expediente en esta Gerencia Municipal, Sección de Reparcelaciones Económicas y Sistemas Generales, calle de Paraguay, con vuelta a la avenida de Alfonso XIII, 129, y presentar, dentro del mismo plazo, los escritos de alegaciones que a su derecho convenga.

Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar inicialmente, de acuerdo con el informe precedente, la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 5.05, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 5, integrada por las fincas relacionadas en el expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación. Someter el acuerdo anterior a información pública, para formulación de alegaciones, por plazo de quince días, con publicación del mismo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*, citando personalmente a los propietarios de los terrenos incluidos en la mencionada Unidad de Actuación.

Lo que le comunico para su conocimiento y efectos a fin de que, en el plazo indicado, pueda, si así lo desea, examinar el expediente en esta Gerencia Municipal, Sección de Reparcelaciones Económicas y Sistemas Generales, calle de Paraguay, con vuelta a la avenida de Alfonso XIII, 129, y presentar, dentro del mismo plazo, los escritos de alegaciones que a su derecho convenga.

Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar inicialmente, de acuerdo con el informe precedente, la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 4.06, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 4, integrada por las fincas relacionadas en el expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación. Someter el acuerdo anterior a información pública, para formulación de alegaciones, por plazo de quince días, con publicación del mismo en el *Boletín Oficial de la*

*Comunidad de Madrid*, citando personalmente a los propietarios de los terrenos incluidos en la mencionada Unidad de Actuación.

Lo que le comunico para su conocimiento y efectos a fin de que, en el plazo indicado, pueda, si así lo desea, examinar el expediente en esta Gerencia Municipal, Sección de Reparcelaciones Económicas y Sistemas Generales, calle de Paraguay, con vuelta a la avenida de Alfonso XIII, 129, y presentar, dentro del mismo plazo, los escritos de alegaciones que a su derecho convenga.

Madrid, 15 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar definitivamente la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 1.02, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 1, integrada por las fincas incluidas en la relación incorporada al expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación.

Ordenar la publicación del presente acuerdo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid* y su notificación a los propietarios afectados, a los efectos de los recursos que procedan.

Lo que se comunica, advirtiendo que contra este acuerdo podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, de acuerdo con lo previsto en el artículo 237 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, previo el preceptivo de reposición que establece el artículo 52, ante el citado organismo, en el plazo de un mes, a partir de la publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*.

Madrid, 17 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar definitivamente la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 4.03, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 4, integrada por las fincas incluidas en la relación incorporada al expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación.

Ordenar la publicación del presente acuerdo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid* y su notificación a los propietarios afectados, a los efectos de los recursos que procedan.

Lo que se comunica, advirtiendo que contra este acuerdo podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, de acuerdo con lo previsto en el artículo 237 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, previo el preceptivo de reposición que establece el artículo 52, ante el citado organismo, en el plazo de un mes, a partir de la publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*.

Madrid, 17 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar definitivamente la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 1.04, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 1, integrada por las fincas incluidas en la relación incorporada al expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación.

Ordenar la publicación del presente acuerdo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid* y su notificación a los propietarios afectados, a los efectos de los recursos que procedan.

Lo que se comunica, advirtiendo que contra este acuerdo podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, de acuerdo con lo previsto en el artículo 237 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, previo el preceptivo de reposición que establece el artículo 52, ante el citado organismo, en el plazo de un mes, a partir de la publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*.

Madrid, 24 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar definitivamente la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 1.05, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 1, integrada por las fincas incluidas en la relación incorporada al expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación.

Ordenar la publicación del presente acuerdo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid* y su notificación a los propietarios afectados, a los efectos de los recursos que procedan.



Lo que se comunica, advirtiendo que contra este acuerdo podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, de acuerdo con lo previsto en el artículo 237 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, previo el preceptivo de reposición que establece el artículo 52, ante el citado organismo, en el plazo de un mes, a partir de la publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*.

Madrid, 24 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar definitivamente la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 1.06, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 1, integrada por las fincas incluidas en la relación incorporada al expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación.

Ordenar la publicación del presente acuerdo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid* y su notificación a los propietarios afectados, a los efectos de los recursos que procedan.

Lo que se comunica, advirtiendo que contra este acuerdo podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, de acuerdo con lo previsto en el artículo 237 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, previo el preceptivo de reposición que establece el artículo 52, ante el citado organismo, en el plazo de un mes, a partir de la publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*.

Madrid, 24 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar definitivamente la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 3.01, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 3, integrada por las fincas incluidas en la relación incorporada al expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación.

Ordenar la publicación del presente acuerdo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid* y su notificación a los propietarios afectados, a los efectos de los recursos que procedan.

Lo que se comunica, advirtiendo que contra este acuerdo podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, de acuerdo con lo previsto en el artículo 237 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, previo el preceptivo de reposición que establece el artículo 52, ante el citado organismo, en el plazo de un mes, a partir de la publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*.

Madrid, 24 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar definitivamente la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 4.02, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 4, integrada por las fincas incluidas en la relación incorporada al expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación.

Ordenar la publicación del presente acuerdo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid* y su notificación a los propietarios afectados, a los efectos de los recursos que procedan.

Lo que se comunica, advirtiendo que contra este acuerdo podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, de acuerdo con lo previsto en el artículo 237 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, previo el preceptivo de reposición que establece el artículo 52, ante el citado organismo, en el plazo de un mes, a partir de la publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*.

Madrid, 24 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar definitivamente la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 5.01, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 5, integrada por las fincas incluidas en la relación incorporada al expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación.

Ordenar la publicación del presente acuerdo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid* y su notificación a los propietarios afectados, a los efectos de los recursos que procedan.

Lo que se comunica, advirtiendo que contra este acuerdo podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, de acuerdo con lo previsto en el artículo 237 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, previo el preceptivo de reposición que establece el artículo 52, ante el citado organismo, en el plazo de un mes, a partir de la publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*.

Madrid, 24 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar definitivamente la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 5.02, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 5, integrada por las fincas incluidas en la relación incorporada al expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación.

Ordenar la publicación del presente acuerdo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid* y su notificación a los propietarios afectados, a los efectos de los recursos que procedan.

Lo que se comunica, advirtiendo que contra este acuerdo podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, de acuerdo con lo previsto en el artículo 237 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, previo el preceptivo de reposición que establece el artículo 52, ante el citado organismo, en el plazo de un mes, a partir de la publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*.

Madrid, 24 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar definitivamente la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 1.01, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 1, integrada por las fincas incluidas en la relación incorporada al expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación.

Desestimar las alegaciones formuladas al acuerdo de aprobación inicial de acuerdo con los informes evacuados por los Servicios Jurídicos, de los cuales se dará traslado a los interesados.

Ordenar la publicación del presente acuerdo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid* y su notificación a los propietarios afectados, a los efectos de los recursos que procedan.

Lo que se comunica, advirtiendo que contra este acuerdo podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, de acuerdo con lo previsto en el artículo 237 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, previo el preceptivo de reposición que establece el artículo 52, ante el citado organismo, en el plazo de un mes, a partir de la publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*.

Madrid, 26 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.

\* \* \*

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 1 del corriente mes, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar definitivamente la delimitación de la Unidad de Actuación Discontinua en Suelo Urbano número 4.01, comprendida en el Area Urbanística de Reparto número 4, integrada por las fincas incluidas en la relación incorporada al expediente.

Dicha Unidad de Actuación se gestionará conforme el sistema de cooperación.

Desestimar las alegaciones formuladas al acuerdo de aprobación inicial de acuerdo con los informes evacuados por los Servicios Jurídicos, de los cuales se dará traslado a los interesados.

Ordenar la publicación del presente acuerdo en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid* y en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid* y su notificación a los propietarios afectados, a los efectos de los recursos que procedan.

Lo que se comunica, advirtiendo que contra este acuerdo podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, de acuerdo con lo previsto en el artículo 237 del texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, previo el preceptivo de reposición que establece el artículo 52, ante el citado organismo, en el plazo de un mes, a partir de la publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid*.

Madrid, 26 de junio de 1987.—El Secretario general y del Consejo en funciones, JOSE MARIO CORELLA MONEDERO.