

PRECIOS DE SUSCRIPCIÓN

Número suelto actual.....	69 ptas.
Suscripción anual (Madrid).....	3.500 —
Recargo anual reparto.....	794 —
Suscripción semestral (Madrid).....	1.750 —
Recargo semestral reparto.....	397 —

NÚMERO SUELTO, ATRASADO, 85 PESETAS
Los gastos de giro, por cuenta del suscriptor



SUSCRIPCIÓN

TESORERÍA MUNICIPAL

(CAJA CENTRAL)

Cordón, 4 28005 MADRID

La correspondencia se dirigirá al Ayuntamiento
de Madrid. Apartado de Correos 900. Madrid.

Boletín del Ayuntamiento de Madrid

SE PUBLICA SEMANALMENTE

Depósito legal: M. 7.178 - 1958

Sumario

Juntas Municipales: Sesiones extraordinaria y ordinarias celebradas en las fechas que se indican en las Juntas que se mencionan. Relaciones de licencias de apertura (actividad calificada e inocua, de funcionamiento y de obras) concedidas y denegadas por los Presidentes que se relacionan.—Anuncio de rectificación y licitaciones públicas del Departamento de Contratación de la Secretaría General.—Licitaciones públicas del Área de Obras e Infraestructuras.—Concurso del Área de Servicios Sociales. Anuncios de adjudicaciones de la Junta Municipal de San Blas. Anuncios: Relación de personas con domicilio ignorado que tienen depositados muebles y otros enseres en el Almacén de Villa; para la realización de cursos y talleres destinados al público en el Distrito de Hortaleza, y sobre peticiones de licencias de apertura según el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, etc.

Gerencia Municipal de Urbanismo: Relaciones de expedientes para información pública.—Anuncio sobre Normas Reguladoras de la Comisión de Seguimiento del PGOM.

Área de Urbanismo: Concurso; adjudicaciones de concursos y anuncios de adjudicaciones de dicho Área.

doña María Vicenta Gómez Ruiz, doña Clara González Rodríguez, don Ángel González Ruiz, doña Consolación Orellana Cabello, don Pedro Ruiz de León Gómez-Zurdo, don Justo Sierra Martínez y don Carlos Zorí Mollá. Interventor: don José Luis Bravo Ramírez. No asistieron: Concejales Vocales: don Ignacio del Río y García de Sola, don Javier Delgado Salas, don Enrique Tierno Pérez Relaño y don Gerardo del Val Cid. Vocales vecinos: don Florencio Arconada García, doña Mariana Cordero Rubio, don Ángel González Matey, don Joaquín Jiménez Otero y doña Natalia Páramo Neyra.

Se abrió la sesión a las diecinueve horas y treinta y siete minutos.

ORDEN DEL DÍA

ACUERDO ÚNICO: Adoptar un acuerdo con los siguientes apartados:

Primero. Adjudicar a Fomento de Construcciones y Contratas, S. A., en el precio ofrecido de 31.095.275 pesetas, y con las mejores complementarias que asimismo se oferta, lo que supone una baja del 2 por 100 respecto al presupuesto base de licitación, el concurso, convocado por acuerdo de la Junta Municipal de Fuencarral-El Pardo de fecha 11 de junio de 1997, y celebrado el día 22 de julio de 1997, para la realización de las obras de reformas varias en Colegios Públicos del Distrito de Fuencarral-El Pardo, al reunir el oferente las condiciones exigidas en la convocatoria y considerar su proposición la más conveniente para los intereses municipales, al realizar, según lo previsto en los pliegos de condiciones, las mejoras que figuran en su oferta; todo ello de conformidad con la ponderación de los criterios objetivos indicados en los pliegos, que se incluye en el correspondiente informe técnico unido al expediente. El plazo de ejecución se fija en dos meses y el de garantía en un año.

Segundo. Devolver a los restantes licitadores la garantía provisional prestada para tomar parte en el concurso.

Tercero. El adjudicatario deberá acreditar, en el plazo de quince días hábiles contados desde el día siguiente al que reciba la notificación de la adjudicación, la constitución de la garantía definitiva, por importe de 1.269.195 pesetas, de conformidad con lo establecido en el artículo 42.1 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Se levantó la sesión a las diecinueve horas y cuarenta y dos minutos.

JUNTAS MUNICIPALES

SESIONES

DISTRITO DE FUENCARRAL-EL PARDO

En Madrid, y en el Salón de Sesiones de la Junta Municipal del Distrito de Fuencarral-El Pardo, siendo las diecinueve horas y treinta y siete minutos del día 1 de agosto de 1997, se reunieron en primera convocatoria y en sesión extraordinaria urgente, previa citación reglamentaria, bajo la Presidencia de la señora Concejala Presidente, doña Beatriz Elorriaga Pisarik, asistidos de la Secretaria de la Junta, doña Beatriz Mezquita González, los miembros de la Junta que seguidamente se relacionan: Vocales vecinos: don Fernando Manuel Baena Carrasco, doña Mercedes Barrera Galíndez, doña María Cruz Elvira Gómez,

DISTRITO DE VILLA DE VALLECAS

SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 3 DE JUNIO DE 1997.

Extracto.—Presidencia de doña Carmen Torralba González. Asistieron los Concejales Vocales don Javier Delgado Salas, don Manuel García-Hierro Caraballo y doña Nicasia de la Cruz Pérez, y los Vocales vecinos don Alfredo Tapia Grande, don Conrado Mayoral Zorzo, don Ignacio Vega Alonso, doña María Jesús Aragonés Martínez, don Santos Vicente Sánchez, don Andrés Rodríguez Olmedo, don Pedro Ruiz García, don Alberto Espeja Andrés, doña Carmen Domínguez Díez, don Francisco Hernández Ballesteros, don Juan Tenorio Teresa, don Juan Miguel Yuste Ferrandis, don Antonio Ramírez Jiménez, don José Luis Álvarez Garrido y don Carlos Manuel Escribano Arenas.—Asistió también el Secretario, don Faustino Álvarez Menéndez.

Se abrió la sesión a las diecinueve horas y doce minutos.

La señora Concejal Presidente ordena conste en acta la felicitación de este Pleno a la Vocal vecino, en representación del Partido Socialista Obrero Español, doña María del Mar Gil Peña, por haber dado a luz recientemente.

ORDEN DEL DÍA

ACUERDOS:

1.º Aprobar el borrador de acta de la sesión ordinaria de 6 de mayo de 1997.

2.º El Pleno se da por enterado de las relaciones de decretos dictadas por la Presidencia en materia de contratación.

3.º El Pleno se da por enterado de las relaciones de decretos dictados por la Presidencia en uso de las restantes competencias delegadas.

4.º Adjudicar el contrato de obras para construcción de paseo peatonal en la calle de Muela de San Juan, en un precio de 10.128.278 pesetas, lo que supone una baja del 38,80 por 100, a la entidad Peninsular de Asfaltos y Construcciones, S. A., C.I.F. número A-28012904, por ser la oferta más conveniente para los intereses municipales, con estricta sujeción al proyecto, pliegos y oferta presentada. Devolver las fianzas provisionales constituidas.

5.º Aprobar el proyecto y pliego de cláusulas administrativas particulares a regir en el concurso, mediante procedimiento abierto, para la ejecución de las obras de instalación de alumbrado en el paseo peatonal de la calle de Muela de San Juan y diversas zonas del Barrio de Santa Eugenia. Contratar la cantidad de 7.999.107 pesetas, como importe de dichas obras, con cargo a la partida 97/1/180/432.33/614.00, del Presupuesto Municipal de 1997. Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación de las obras mediante concurso, de conformidad con lo previsto en el artículo 86 d) de la Ley 13/1995, de 18 de mayo, de Contratos de las Administraciones Públicas.

6.º Aprobar el expediente para contratación de obras de reforma en los Colegios Públicos del Distrito y el gasto máximo de 8.500.000 pesetas, con cargo a la partida 180/180/422.12/632.01, Otros edificios (reformas). Disponer el inicio de expediente de adjudicación mediante concurso, declarando la urgencia en la tramitación, a efectos de reducción de plazos.

7.º Aprobar el expediente para contratación de obras de reforma de urbanización de la calle de la Sierra de Guadalupe y el gasto máximo de 35.373.919 pesetas con cargo a la partida 180/180/511.11/616.00, Pavimentación (remodelación). Disponer el inicio de expediente de adjudicación mediante concurso.

8.º El Pleno se da por enterado del informe acerca de las reuniones de los Consejos de Participación Ciudadana.

9.º La señora Concejal Presidente informa acerca de las gestiones realizadas.

Mociones de urgencia

10. Rechazar la urgencia en que se debata y adopte resolución sobre escrito del Partido Socialista Obrero Español, acerca de que se inste al Ayuntamiento Pleno para que, en su caso, se construya un Centro Cultural en la UVA de Vallecas.

11. Se formulan ruegos y preguntas.

Se levantó la sesión a las veinte horas y treinta minutos.

SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 16 DE JULIO DE 1997.

Extracto.—Presidencia de doña Carmen Torralba González. Asistieron los Concejales Vocales don Javier Delgado Salas y doña Nicasia de la Cruz Pérez, y los Vocales vecinos don Alfredo Tapia Grande, don Conrado Mayoral Zorzo, don Ignacio Vega Alonso, doña María Jesús Aragonés Martínez, don Santos Vicente Sánchez, don Andrés Rodríguez Olmedo, don Pedro Ruiz García, don Alberto Espeja Andrés, doña Carmen Domínguez Díez, don Francisco Hernández Ballesteros, doña María del Mar Gil Peña, don Juan Tenorio Teresa, don Juan Miguel Yuste Ferrandis, don Antonio Ramírez Jiménez, don José Luis Álvarez Garrido y don Carlos Manuel Escribano Arenas.—Asistió también el Secretario, don Faustino Álvarez Menéndez.

Se abrió la sesión a las dieciocho horas y treinta minutos.

La señora Concejal Presidente ordena conste en acta la felicitación de este Pleno al Concejal don Manuel García-Hierro Caraballo por su reciente paternidad.

A propuesta de la señora Concejal Presidente se guarda un minuto de silencio como protesta por el asesinato del Concejal don Miguel Ángel Blanco y en solidaridad con su familia.

ORDEN DEL DÍA

ACUERDOS:

1.º Aprobar el acta de la sesión ordinaria celebrada el día 3 de junio de 1997.

2.º El Pleno se da por enterado de las relaciones de decretos en materia de contratación.

3.º El Pleno se da por enterado de las relaciones de decretos dictados por la Presidencia en uso de las restantes competencias delegadas.

4.º Se retira el asunto relativo a proponer al Pleno de Corporación, en cumplimiento del acuerdo plenario de 30 de abril de 1981, acerca de procedimiento para denominación de viales, que se asignen los nombres de plaza de San Jaime a la intersección de la avenida de la Albufera con la calle de San Jaime y el de calle de San Jaime, desde su actual final hasta su terminación en la glorieta de Valdeperdices, dejando el asunto pendiente de posterior estudio.

5.º Adjudicar el contrato de mejora en colegios públicos del Distrito a la empresa Ginés Navarro Construcciones, S. A., CIF A-80739618, en un precio de 8.500.000 pesetas, lo que supone una mejora en la oferta de 1.020.000 pesetas, con estricta sujeción al proyecto, pliegos de condiciones y oferta presentada. Devolver las fianzas provisionales constituidas.

6.º Adjudicar el contrato de obras de ajardinamiento de zonas verdes en el camino de Vasares a la empresa Licuas, Sociedad Anónima, CIF A-78066487, en un precio de 18.000.000 de pesetas, IVA y demás gastos incluidos, con estricta sujeción al proyecto, pliegos y oferta presentada. Declarar rectificadas, de oficio, los errores padecidos en cuanto a justificación del cumplimiento del requisito de garantía provisional y lectura de precio de proyecto en una de las ofertas. Devolver las fianzas provisionales constituidas.

Proposiciones

7.º Aprobar la propuesta de Izquierda Unida, con la enmienda formulada por el Partido Popular, acerca de que se realicen actuaciones varias en la calle de Muela de San Juan para garantizar la seguridad pública.

8.º Aprobar la propuesta de Izquierda Unida acerca de realojos, modificada mediante enmienda del Partido Popular, para que se realicen estudios en relación con los realojos.

9.º Rechazar la proposición de Izquierda Unida, en relación con el funcionamiento de la Comisión de Fiestas.

10. El Pleno se da por enterado del informe acerca de las reuniones de los Consejos de Participación Ciudadana.

11. El Pleno se da por enterado de la información de la Presidencia acerca de la gestión realizada.

Mociones de urgencia.

12. Previa declaración de urgencia, adjudicar el contrato de apertura de la calle de la Sierra de Guadalupe a la empresa Fomento de Construcciones y Contratas, S. A., CIF número A-28037224, en un precio de 22.108.699 pesetas, con estricta sujeción al proyecto, pliegos de condiciones y oferta presentada. Devolver las fianzas provisionales constituidas.

13. Se debate acerca de los ruegos presentados y se formulan preguntas.

Se levantó la sesión a las veinte horas y veinte minutos.

DISTRITO DE SALAMANCA

En Madrid, y en el Salón de Actos de Reuniones de la sede de la Junta Municipal del Distrito de Salamanca, siendo las 19 horas del día 2 de septiembre de 1997, se reúnen en sesión ordinaria y bajo la Presidencia del Ilmo. Sr. Concejal Presidente, don Fernando Martínez Vidal, los miembros de la Junta que a continuación se relacionan: el Concejal Vocal señor Crespo Valera y los Vocales vecinos señores Aguilar de la Helguera, de la Fuente Fernández, Torres Neria, Lozano Pérez, Sánchez-Beato Viviani, Sánchez Navarro, Cabello Cabello, Jordán Moreno, Rodrigo Domínguez, García Fernández, Chico Fernández, Barragán Ajenjo, Trijueque y Gutiérrez de los Santos, Rodrigo Merino, y el Secretario de la Junta, señor Herraiz Lersundi.

Se abrió la sesión a las diecinueve horas.

ORDEN DEL DÍA

ACUERDOS:

Despacho de Oficio

1.º Lectura y aprobación, si procede, del acta de la sesión ordinaria, celebrada el 1.7.97.

2.º Quedar enterados del Decreto de la Alcaldía Presidencia, de fecha 24 de julio de 1997, por el que se designa, a propuesta del Grupo Municipal de Izquierda Unida, Vocal vecino del

mismo en la Junta Municipal de Salamanca a doña Laura Rodrigo Merino, en sustitución de doña Sagrario Losada Martín.

Concejalía Presidencia

3.º Quedar enterados de las resoluciones adoptadas por la Concejalía Presidencia de la Junta durante los meses de julio y agosto de 1997.

Servicios Económicos

4.º Aprobar las cuentas a justificar, rendidas por la Concejalía Presidencia de la Junta, por las cantidades y con cargo a las partidas presupuestarias que se citan:

4.1. Mandamiento número 97006950; importe, 25.000 pesetas; "Protección derechos del consumidor".

4.2. Mandamiento número 97006946; importe, 50.000 pesetas; "Coordinación y participación".

4.3. Mandamiento número 97006951; importe, 25.000 pesetas; "Centros culturales y auditorios".

4.4. Mandamiento número 97006947; importe, 40.000 pesetas; "Coordinación y participación".

4.5. Mandamiento número 97006948; importe, 50.000 pesetas; "Acción social general".

4.6. Mandamiento número 97006949; importe, 100.000 pesetas; "Acción social general".

5.º Proponiendo, en seis expedientes, la devolución de la fianza correspondiente, de conformidad con los informes técnicos favorables y al haber sido realizados los servicios de que se trata, a la empresa que se cita:

5.1. A.S.I.S.P.A.; 215.782 pesetas; servicio de residencia para la tercera edad, entre el 15 de abril y el 31 de diciembre de 1996.

5.2. A.S.I.S.P.A.; 265.357 pesetas; servicio de comida condimentada y su transporte, del 1 de febrero al 31 de diciembre de 1996.

5.3. A.S.I.S.P.A.; 256.680 pesetas; servicio de centro de día, del 1 de febrero al 31 de diciembre de 1996.

5.4. Residencia Maestro Lasalle, S. L.; 111.588 pesetas; servicio de residencia de ancianos, del 15 de abril al 31 de diciembre de 1996.

5.5. Tecesa Construcciones, S. A.; 157.292 pesetas; sustitución de red de distribución de la instalación de calefacción en el Colegio Público General Mola.

5.6. Tecesa Construcciones, S. A.; 281.017 pesetas; acondicionamiento, rehabilitación de fachada y accesos del Colegio Público Amador de los Ríos, acondicionamiento y consolidación parcial en el Colegio Público Ruiz Jiménez y repaso y pintura en el Colegio Público Jacinto Benavente.

Se levantó la sesión a las diecinueve horas y cuarenta y cinco minutos.

* * *

LICENCIAS

Los Concejales Presidentes de las Juntas Municipales de Distrito, en uso de las atribuciones conferidas por la Alcaldía Presidencia, en relación con las solicitudes de licencias formuladas, han adoptado las siguientes resoluciones:

DISTRITO DE CHAMBERÍ

LICENCIAS DE INSTALACIÓN CONCEDIDAS (ACTIVIDAD CALIFICADA)

Trofman, S. A., para venta con exposición, almacén de electrodomésticos y oficina en la plaza del Conde del Valle del Súchil, 3.

Parexel International, S. L., para oficinas en la calle de Génova, 17.

Bachiller Piel, S. L., para venta de artículos de piel y de viaje en la calle de Alberto Aguilera, 54.

Pastor Leasing Saf, S. A., para oficinas en el paseo del General Martínez Campos, 20.

Asociación Greenpeace España, para oficinas y domicilio social en la calle de San Bernardo, 107, bajo y primero.

Urpesa, S. A., para garaje aparcamiento en la calle de Rodríguez San Pedro, 40.

Automóviles Argüelles, S. L., para venta de automóviles nuevos y usados en la calle de Galileo, 5, bajo y sótano.

Caja de Madrid, para sucursal bancaria en la glorieta de Ruiz Jiménez, 2.

Instalaciones Eléctricas Mas, S. A., para oficina en la calle de Ramiro II, 10, bajo derecha.

Psn Ama, Mutua de Seguros a Prima Fija, para oficinas de seguros en la calle de Hilarión Eslava, 50, bajo izquierda.

Banco Zaragozano, S. A., para oficina bancaria en la calle de Carranza, 12.

Banco Santander, para oficina bancaria en la calle de Santa Engracia, 154.

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO CONCEDIDAS

Don José Antonio Represa Fuertes, para bar en la calle de Hilarión Eslava, 31.

Doña Rosa Bernardos Allas y don José Antonio Piña Pizarro, para bar en la calle de Meléndez Valdés, 5.

Don José Antonio González Rozas, para bar, como ampliación de elementos, en la calle de Andrés Mellado, 81.

Fco. Inversiones, S. L., para cafetería con horneado de masas congeladas y venta en la avenida de la Reina Victoria, 43.

Don Julio Montes de Lucas, para cafetería, como ampliación de elementos, en la calle de Maudes, 23.

Gracimer, S. A., para bar restaurante en la calle de Bravo Murillo, 70.

Don Carlos Peña Rey, para bar cervecería en la calle de Ponzano, 58.

DENEGACIONES

Pmpsontres, S. L., para oficinas en la calle de Zurbano, 58, tercero C.

Ideas y Actividades Empresariales, S. L., para elaboración y venta de platos preparados en la calle del Cardenal Cisneros, 88.

Mass Media, S. A., para oficina de publicidad en la calle de Viriato, 22.

Comunidad de Propietarios, para instalar calefacción y agua caliente sanitaria en el paseo de San Francisco de Sales, 10.

Artycoex, S. L., para marisquería y venta de mariscos en la calle de Bravo Murillo, 9.

Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, para oficinas administrativas en la calle de Zurbano, 73.

Madrid, 11 de septiembre de 1997.—Los Presidentes de las Juntas Municipales.

Para el abono de los anuncios relacionados con licitaciones y concursos que se publican en el "Boletín del Ayuntamiento de Madrid", pueden recoger el impreso correspondiente en las oficinas de la Imprenta Municipal (c/ Concepción Jerónima, 15), en horario de 11,30 a 12,30 horas, de lunes a viernes. El precio de estos anuncios es de 175 pesetas por línea.

SECRETARÍA GENERAL

DEPARTAMENTO DE CONTRATACIÓN

ANUNCIO DE RECTIFICACIÓN

En el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid* de fecha 28 de agosto de 1997 fue publicado anuncio relativo a "Ejecución de obras de operación peatón. Mejora de vías públicas en el Distrito de Retiro (calle de la Cruz del Sur y otras), se ha detectado un error material en el apartado **"Requisitos específicos del contratista"**, debiendo proceder a la siguiente modificación y donde dice:

7.1. *Clasificación en el Registro Oficial de Contratistas:*
Grupo A; Subgrupo 1; Categoría d).
Grupo E; Subgrupo 1; Categoría d).
Grupo G; Subgrupos 3-4; Categoría d).

debe decir:

7.1. *Clasificación en el Registro Oficial de Contratistas:*
Grupo A; Subgrupo 1; Categoría d).
Grupo E; Subgrupo 1; Categoría c).
Grupo G; Subgrupos 3-4; Categoría d).

Este anuncio no modifica plazos de presentación y apertura.

Madrid, 5 de septiembre de 1997.—La Jefe del Departamento de Contratación, *María de la Victoria Mozún*.

LICITACIONES PÚBLICAS

1. Entidad adjudicadora

- 1.1. *Organismo:* Ayuntamiento de Madrid.
- 1.2. *Dependencia que tramita el expediente:* Área de Medio Ambiente.
- 1.3. *Número de expediente:* 131/97/03418-C.

2. Objeto del contrato

- 2.1. *Descripción del objeto:* Obras de construcción y puesta en marcha de un sistema de vigilancia de la contaminación atmosférica y acústica, en lo sucesivo "SVCAA".
- 2.2. *Lugar de ejecución:* Municipio de Madrid.
- 2.3. *Plazo de ejecución:* Nueve meses, contado a partir de la fecha de la firma del contrato. *De garantía:* Un año, a partir de la recepción del SVCAA, efectuada por técnicos del Departamento de Contaminación Atmosférica de este Ayuntamiento.

3. Trámite, procedimiento y forma de adjudicación

- 3.1. *Trámite:* Ordinario.
- 3.2. *Procedimiento:* Abierto.
- 3.3. *Forma:* Concurso.

4. Presupuesto base de licitación

- 4.1. *Importe total:* 884.140.000 pesetas, IVA incluido.

5. Garantías

- 5.1. *Provisional:* 17.682.800 pesetas. *Definitiva:* 35.365.600 pesetas.

6. Obtención de documentación e información

- 6.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.
- 6.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.
- 6.3. *Localidad y código postal:* Madrid 28005.
- 6.4. *Teléfono:* 588 24 50.
- 6.5. *Telefax:* 588 29 01.

6.6. *Fecha límite de obtención de documentos e información (de 9 a 13 horas), hasta el día:* 6 de octubre de 1997. El horario de compulsa de la documentación será los lunes y miércoles de 9 a 11 horas.

7. Requisitos específicos del contratista

7.1. *Clasificación en el Registro Oficial de Contratistas:* Grupo III, Subgrupo 7, Categoría C.

Como empresa consultora y de servicios.

Grupo I, Subgrupo 7, Categoría e).

Grupo I, Subgrupo 8, Categoría e).

Como empresa contratista de obras.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación

8.1. *Fecha límite de presentación:* Hasta las 13 horas del 7 de octubre de 1997.

8.2. *Documentación a presentar:* Lo que se señala en la cláusula 9.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

8.3. *Lugar de presentación:*

8.3.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

8.3.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

8.3.3. *Localidad y código postal:* Madrid 28005.

8.4. *Plazo de vinculación de la oferta:* Tres meses como máximo, a contar desde la apertura de proposiciones.

8.5. *Admisión de variantes:* Se estará a lo señalado en el apartado 6.º del pliego de cláusulas administrativas particulares.

9. Apertura de las ofertas

9.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

9.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

9.3. *Localidad:* Madrid.

9.4. *Fecha:* 14 de octubre de 1997.

9.5. *Hora:* 9,30 horas.

10. Otras informaciones

Los criterios de adjudicación serán los señalados en la cláusula 10.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

11. Gastos de anuncios

Correrán de cuenta del adjudicatario.

Madrid, 5 de septiembre de 1997.—La Jefe del Departamento de Contratación, *María de la Victoria Mozún*.

* * *

1. Entidad adjudicadora

1.1. *Organismo:* Ayuntamiento de Madrid.

1.2. *Dependencia que tramita el expediente:* Área de Medio Ambiente.

1.3. *Número de expediente:* 131/97/01787-P.

2. Objeto del contrato

2.1. *Descripción del objeto:* Asistencia técnica para asesoramiento y colaboración con la dirección de obras en el proyecto de recuperación de zonas degradadas y mejoras de carácter medioambiental en el Parque de la Casa de Campo (1.ª fase).

2.2. *Lugar de ejecución:* Parque de la Casa de Campo.

2.3. *Plazo de ejecución:* El plazo total para la realización de los trabajos se contabilizará a partir de la fecha de la firma del contrato o de la adjudicación y concluirá el 31 de diciembre de 1997. Los plazos para cada trabajo individualizado o parcial los fijará el Director, así como la fecha del comienzo de la ejecución.

3. Trámite, procedimiento y forma de adjudicación

3.1. *Trámite:* Ordinario.

3.2. *Procedimiento:* Abierto.

3.3. *Forma:* Concurso.

4. Presupuesto base de licitación

4.1. *Importe total:* El precio total por la ejecución del presente pliego será por todos los conceptos y como tanto alzado de 20.500.000 pesetas. Este gasto se entiende como máximo, incluyendo personal, materiales, medios auxiliares, gastos generales, beneficio industrial e IVA. El precio máximo admisible para el personal y medios que utilice será el especificado en la cláusula 3.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

5. Garantías

5.1. *Provisional:* 410.000 pesetas. *Definitiva:* 820.000 pesetas.

6. Obtención de documentación e información

6.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

6.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

6.3. *Localidad y código postal:* Madrid 28005.

6.4. *Teléfono:* 588 24 50.

6.5. *Telefax:* 588 29 01.

6.6. *Fecha límite de obtención de documentos e información (de 9 a 13 horas), hasta el día:* 6 de octubre de 1997. El horario de compulsa de la documentación será los lunes y miércoles de 9 a 11 horas.

7. Requisitos específicos del contratista

7.1. *Clasificación en el Registro Oficial de Contratistas:* Grupo I, Subgrupo 1, Categoría B.

Como empresa consultora y de servicios.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación

8.1. *Fecha límite de presentación:* Hasta las 13 horas del 7 de octubre de 1997.

8.2. *Documentación a presentar:* Lo que se señala en la cláusula 8.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

8.3. *Lugar de presentación:*

8.3.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

8.3.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

8.3.3. *Localidad y código postal:* Madrid 28005.

8.4. *Plazo de vinculación de la oferta:* Tres meses como máximo, a contar desde la apertura de proposiciones.

8.5. *Admisión de variantes:* Se estará a lo señalado en el apartado 5.º del pliego de cláusulas administrativas particulares.

9. Apertura de las ofertas

9.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

9.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

9.3. *Localidad:* Madrid.

9.4. *Fecha:* 14 de octubre de 1997.

9.5. *Hora:* 9,30 horas.

10. Otras informaciones

Los criterios de adjudicación serán los señalados en la cláusula 9.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

11. Gastos de anuncios

Correrán de cuenta del adjudicatario.

Madrid, 5 de septiembre de 1997.—La Jefe del Departamento de Contratación, *María de la Victoria Mozún*.

* * *

1. Entidad adjudicadora

1.1. *Organismo:* Ayuntamiento de Madrid.

1.2. *Dependencia que tramita el expediente:* Área de Servicios Sociales.

1.3. *Número de expediente:* 171/97/00782.

2. Objeto del contrato

2.1. *Descripción del objeto:* Consultoría y asistencia para la realización de tareas de gestión del Programa de Cooperación en países en vías de desarrollo y en el término municipal de Madrid.

2.2. *Lugar de ejecución:* Países en vías de desarrollo y término municipal de Madrid.

2.3. *Plazo de duración:* Veinticuatro meses, correspondientes al período comprendido entre el 1 de enero de 1998 y el 31 de diciembre de 1999.

3. Trámite, procedimiento y forma de adjudicación

3.1. *Trámite:* Ordinario.

3.2. *Procedimiento:* Abierto.

3.3. *Forma:* Concurso.

4. Presupuesto base de licitación

4.1. *Importe total:* 32.000.000 de pesetas, IVA incluido.

5. Garantías

5.1. *Provisional:* 640.000 pesetas. *Definitiva:* 1.280.000 pesetas.

6. Obtención de documentación e información

6.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

6.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

6.3. *Localidad y código postal:* Madrid 28005.

6.4. *Teléfono:* 588 24 50.

6.5. *Telefax:* 588 29 01.

6.6. *Fecha límite de obtención de documentos e información (de 9 a 13 horas), hasta el día:* 6 de octubre de 1997. El horario de compulsa de la documentación será los lunes y miércoles de 9 a 11 horas.

7. Requisitos específicos del contratista

7.1. *Clasificación en el Registro Oficial de Contratistas:* Grupo I, Subgrupo 3, Categoría B.

Como empresa consultora y de servicios.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación

8.1. *Fecha límite de presentación:* Hasta las 13 horas del 7 de octubre de 1997.

8.2. *Documentación a presentar:* Lo que se señala en la cláusula 8.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

8.3. *Lugar de presentación:*

8.3.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

8.3.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

8.3.3. *Localidad y código postal:* Madrid 28005.

8.4. *Plazo de vinculación de la oferta:* Tres meses como máximo, a contar desde la apertura de proposiciones.

8.5. *Admisión de variantes:* Se estará a lo señalado en el apartado 5.º del pliego de cláusulas administrativas particulares.

9. Apertura de las ofertas

9.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

9.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

9.3. *Localidad:* Madrid.

9.4. *Fecha:* 14 de octubre de 1997.

9.5. *Hora:* 9,30 horas.

10. Otras informaciones

Los criterios de adjudicación serán los señalados en la cláusula 9.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

11. Gastos de anuncios

Correrán de cuenta del adjudicatario.

Madrid, 5 de septiembre de 1997.—La Jefe del Departamento de Contratación, *María de la Victoria Mozún*.

* * *

1. Entidad adjudicadora

1.1. *Organismo:* Ayuntamiento de Madrid.

1.2. *Dependencia que tramita el expediente:* Servicios de Cultura, Educación, Juventud y Deportes.

1.3. *Número de expediente:* 185/97/00227.

2. Objeto del contrato

2.1. *Descripción del objeto:* Asistencia técnica para apoyo en la realización de actividades extraescolares del 1 de diciembre de 1997 al 30 de junio de 1999.

2.2. *Lugar de ejecución:* Municipio de Madrid.

2.3. *Plazo de duración:* Se extenderá desde el 1 de diciembre de 1997 hasta el 30 de junio de 1999, pudiéndose prorrogar por mutuo acuerdo hasta el 31 de diciembre de dicho año.

3. Trámite, procedimiento y forma de adjudicación

3.1. *Trámite:* Ordinario.

3.2. *Procedimiento:* Abierto.

3.3. *Forma:* Concurso.

4. Presupuesto base de licitación

4.1. *Importe total:* 12.572.500 pesetas, lo que supone un precio unitario por visita de 5.350 pesetas, precio sin IVA. Únicamente se devengará el IVA en el caso de que la empresa adjudicataria no estuviera exenta, lo que supone un importe de 14.584.100 pesetas.

5. Garantías

5.1. *Provisional:* 291.682 pesetas. *Definitiva:* 583.364 pesetas.

6. Obtención de documentación e información

6.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

6.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

6.3. *Localidad y código postal:* Madrid 28005.

6.4. *Teléfono:* 588 24 50.

6.5. *Telefax:* 588 29 01.

6.6. *Fecha límite de obtención de documentos e información (de 9 a 13 horas), hasta el día:* 6 de octubre de 1997. El horario de compulsa de la documentación será los lunes y miércoles de 9 a 11 horas.

7. Requisitos específicos del contratista

7.1. Podrán concurrir a esta licitación las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar y acrediten su solvencia económica y financiera (art. 16 L.C.A.P.), así como técnica o profesional (art. 19 L.C.A.P.).

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación

8.1. *Fecha límite de presentación:* Hasta las 13 horas del 7 de octubre de 1997.

8.2. *Documentación a presentar:* Lo que se señala en la cláusula 8.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

8.3. *Lugar de presentación:*

8.3.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

8.3.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

8.3.3. *Localidad y código postal:* Madrid 28005.

8.4. *Plazo de vinculación de la oferta*: Tres meses como máximo, a contar desde la apertura de proposiciones.

8.5. *Admisión de variantes*: Se estará a lo señalado en el apartado 5.º del pliego de cláusulas administrativas particulares.

9. Apertura de las ofertas

9.1. *Entidad*: Secretaría General. Departamento de Contratación.

9.2. *Domicilio*: Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

9.3. *Localidad*: Madrid.

9.4. *Fecha*: 14 de octubre de 1997.

9.5. *Hora*: 9,30 horas.

10. Otras informaciones

Los criterios de adjudicación serán los señalados en la cláusula 9.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

11. Gastos de anuncios

Correrán de cuenta del adjudicatario.

Madrid, 5 de septiembre de 1997.—La Jefe del Departamento de Contratación, *María de la Victoria Mozún*.

* * *

1. Entidad adjudicadora

1.1. *Organismo*: Ayuntamiento de Madrid.

1.2. *Dependencia que tramita el expediente*: Servicios de Cultura, Educación, Juventud y Deportes.

1.3. *Número de expediente*: 191/97/00927.

2. Objeto del contrato

2.1. *Descripción del objeto*: Concesión de la explotación del Teatro de Madrid, situado en la avenida de Monforte de Lemos, sin número.

2.2. *Lugar de ejecución*: Teatro de Madrid.

2.3. *Plazo de concesión*: Dos años, a contar del 1 de enero de 1998, prorrogable por anualidades sucesivas, salvo denuncia de cualquiera de las partes con una antelación de cuatro meses a la expiración de cada período de vigencia. El tiempo de prórroga no podrá exceder del doble del plazo inicial.

3. Trámite, procedimiento y forma de adjudicación

3.1. *Trámite*: Ordinario.

3.2. *Procedimiento*: Abierto.

3.3. *Forma*: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación

4.1. *Importe total*: Dada la naturaleza de la concesión, no se establece canon alguno a abonar obligatoriamente por el concesionario. No obstante, los licitadores podrán prever y ofrecer al Ayuntamiento la satisfacción, por este concepto, de una cantidad fija por año o temporada teatral, o variable en función de los resultados económicos.

5. Garantías

5.1. *Provisional*: 808.156 pesetas. *Definitiva*: 1.616.311 pesetas.

6. Obtención de documentación e información

6.1. *Entidad*: Secretaría General. Departamento de Contratación.

6.2. *Domicilio*: Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

6.3. *Localidad y código postal*: Madrid 28005.

6.4. *Teléfono*: 588 24 50.

6.5. *Telefax*: 588 29 01.

6.6. *Fecha límite de obtención de documentos e información (de 9 a 13 horas)*, hasta el día: 6 de octubre de 1997. El horario de compulsa de la documentación será los lunes y miércoles de 9 a 11 horas.

7. Requisitos específicos del contratista

7.1. Podrán concurrir a esta licitación las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar y acrediten su solvencia económica y financiera (art. 16 L.C.A.P.), así como técnica o profesional (art. 19 L.C.A.P.).

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación

8.1. *Fecha límite de presentación*: Hasta las 13 horas del 7 de octubre de 1997.

8.2. *Documentación a presentar*: Lo que se señala en la cláusula 8.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

8.3. *Lugar de presentación*:

8.3.1. *Entidad*: Secretaría General. Departamento de Contratación.

8.3.2. *Domicilio*: Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

8.3.3. *Localidad y código postal*: Madrid 28005.

8.4. *Plazo de vinculación de la oferta*: Tres meses como máximo, a contar desde la apertura de proposiciones.

8.5. *Admisión de variantes*: Se estará a lo señalado en el apartado 5.º del pliego de cláusulas administrativas particulares.

9. Apertura de las ofertas

9.1. *Entidad*: Secretaría General. Departamento de Contratación.

9.2. *Domicilio*: Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

9.3. *Localidad*: Madrid.

9.4. *Fecha*: 14 de octubre de 1997.

9.5. *Hora*: 9,30 horas.

10. Otras informaciones

Los criterios de adjudicación serán los señalados en la cláusula 9.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

11. Gastos de anuncios

Correrán de cuenta del adjudicatario.

Madrid, 5 de septiembre de 1997.—La Jefe del Departamento de Contratación, *María de la Victoria Mozún*.

* * *

1. Entidad adjudicadora

1.1. *Organismo*: Ayuntamiento de Madrid.

1.2. *Dependencia que tramita el expediente*: Área de Medio Ambiente.

1.3. *Número de expediente*: 131/97/02026-P.

2. Objeto del contrato

2.1. *Descripción del objeto*: Proyecto de obras de mejoras correspondientes a recuperación de zonas degradadas y mejoras de carácter medioambiental en el Parque de la Casa de Campo (1.ª fase).

2.2. *Lugar de ejecución*: Parque de la Casa de Campo.

2.3. *Plazo de ejecución*: El plazo de ejecución será desde la finalización del plazo de replanteo hasta el 31 de diciembre de 1997. *De garantía*: Un año.

3. Trámite, procedimiento y forma de adjudicación

3.1. *Trámite*: Ordinario.

3.2. *Procedimiento*: Abierto.

3.3. *Forma*: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación

4.1. *Importe total*: 64.768.188 pesetas, IVA incluido.

5. Garantías

5.1. *Provisional*: 1.295.363 pesetas. *Definitiva*: 2.590.727 pesetas.

6. Obtención de documentación e información

6.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

6.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

6.3. *Localidad y código postal:* Madrid 28005.

6.4. *Teléfono:* 588 24 50.

6.5. *Telefax:* 588 29 01.

6.6. *Fecha límite de obtención de documentos e información (de 9 a 13 horas), hasta el día:* 6 de octubre de 1997. El horario de cotejo de las fotocopias de la documentación será los lunes y los miércoles de 9 a 11 horas.

7. Requisitos específicos del contratista

7.1. *Clasificación en el Registro Oficial de Contratistas:* Grupo K, Subgrupo 6, Categoría e).

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación

8.1. *Fecha límite de presentación:* Hasta las 13 horas del 7 de octubre de 1997.

8.2. *Documentación a presentar:* Lo que se señala en la cláusula 9.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

8.3. *Lugar de presentación:*

8.3.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

8.3.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

8.3.3. *Localidad y código postal:* Madrid 28005.

8.4. *Plazo de vinculación de la oferta:* Tres meses como máximo, a contar desde la apertura de proposiciones.

8.5. *Admisión de variantes:* Se estará a lo señalado en el apartado 6.º del pliego de cláusulas administrativas particulares.

9. Apertura de las ofertas

9.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

9.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

9.3. *Localidad:* Madrid.

9.4. *Fecha:* 14 de octubre de 1997.

9.5. *Hora:* 9,30 horas.

10. Otras informaciones

Los criterios de adjudicación serán los señalados en la cláusula 10.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

11. Gastos de anuncios

Correrán de cuenta del adjudicatario.

Madrid, 8 de septiembre de 1997.—La Jefe del Departamento de Contratación, *María de la Victoria Mozún*.

* * *

1. Entidad adjudicadora

1.1. *Organismo:* Ayuntamiento de Madrid.

1.2. *Dependencia que tramita el expediente:* Área de Medio Ambiente.

1.3. *Número de expediente:* 131/97/02860-P.

2. Objeto del contrato

2.1. *Descripción del objeto:* Obras de recuperación de zonas degradadas y mejoras de carácter medioambiental en el Parque de la Casa de Campo (2.ª fase).

2.2. *Lugar de ejecución:* Parque de la Casa de Campo.

2.3. *Plazo de ejecución:* Doce meses, contado a partir de la finalización del plazo de replanteo. *De garantía:* Un año.

3. Trámite, procedimiento y forma de adjudicación

3.1. *Trámite:* Ordinario.

3.2. *Procedimiento:* Abierto.

3.3. *Forma:* Concurso.

4. Presupuesto base de licitación

4.1. *Importe total:* 695.368.292 pesetas, IVA incluido.

5. Garantías

5.1. *Provisional:* 13.907.366 pesetas. *Definitiva:* 27.814.731 pesetas.

6. Obtención de documentación e información

6.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

6.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

6.3. *Localidad y código postal:* Madrid 28005.

6.4. *Teléfono:* 588 24 50.

6.5. *Telefax:* 588 29 01.

6.6. *Fecha límite de obtención de documentos e información (de 9 a 13 horas), hasta el día:* 6 de octubre de 1997. El horario de cotejo de las fotocopias de la documentación será los lunes y los miércoles de 9 a 11 horas.

7. Requisitos específicos del contratista

7.1. *Clasificación en el Registro Oficial de Contratistas:* Grupo A; Subgrupo 1; Categoría b).

Grupo C; Subgrupo 3; Categoría c).

Grupo C; Subgrupo 4; Categoría e).

Grupo C; Subgrupo 6, 7, 8; Categoría a).

Grupo E; Subgrupo 7; Categoría e).

Grupo I; Subgrupo 9; Categoría a).

Grupo K; Subgrupo 6; Categoría e).

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación

8.1. *Fecha límite de presentación:* Hasta las 13 horas del 7 de octubre de 1997.

8.2. *Documentación a presentar:* Lo que se señala en la cláusula 9.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

8.3. *Lugar de presentación:*

8.3.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

8.3.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

8.3.3. *Localidad y código postal:* Madrid 28005.

8.4. *Plazo de vinculación de la oferta:* Tres meses como máximo, a contar desde la apertura de proposiciones.

8.5. *Admisión de variantes:* Se estará a lo señalado en el apartado 6.º del pliego de cláusulas administrativas particulares.

9. Apertura de las ofertas

9.1. *Entidad:* Secretaría General. Departamento de Contratación.

9.2. *Domicilio:* Plaza de la Villa, 5, 2.ª planta.

9.3. *Localidad:* Madrid.

9.4. *Fecha:* 14 de octubre de 1997.

9.5. *Hora:* 9,30 horas.

10. Otras informaciones

Los criterios de adjudicación serán los señalados en la cláusula 10.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

11. Gastos de anuncios

Correrán de cuenta del adjudicatario.

Madrid, 8 de septiembre de 1997.—La Jefe del Departamento de Contratación, *María de la Victoria Mozún*.

* * *

ÁREA DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS

DEPARTAMENTO CENTRAL

LICITACIONES PÚBLICAS

1. Entidad adjudicadora

- 1.1. *Organismo:* Ayuntamiento de Madrid.
- 1.2. *Dependencia que tramita el expediente:* Departamento Central del Área de Obras e Infraestructuras.
- 1.3. *Número de expediente:* 711/97/8282.

2. Objeto del contrato

- 2.1. *Descripción del objeto:* Suministro de mobiliario para el centro integrado de servicios sociales en la Alameda de Osuna.
- 2.2. *Lugar de entrega:* Plaza del Navío, sin número.
- 2.3. *Plazo de entrega:* Treinta días, contados a partir de la fecha en que el contratista reciba la notificación de la adjudicación. *De garantía:* Un año, contado a partir de la fecha de entrega.

3. Trámite, procedimiento y forma de adjudicación

- 3.1. *Trámite:* Ordinario.
- 3.2. *Procedimiento:* Abierto.
- 3.3. *Forma:* Concurso.

4. Presupuesto base de licitación

- 4.1. *Importe total:* 9.694.703 pesetas, IVA incluido.

5. Fianzas

- 5.1. *Provisional:* 193.894 pesetas. *Definitiva:* 387.788 pesetas.

6. Obtención de documentación e información

- 6.1. *Entidad:* Departamento Central del Área de Obras e Infraestructuras.
- 6.2. *Domicilio:* Calle de Paraguay, 9, 3.ª planta.
- 6.3. *Localidad y Código Postal:* Madrid 28016.
- 6.4. *Teléfono:* 588 37 44 - 588 39 87.
- 6.5. *Fecha límite de obtención de documentos e información:* Hasta el día hábil anterior a aquel en que finalice el plazo de presentación de ofertas.

7. Requisitos específicos del contratista

- 7.1. Podrán concurrir las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar y no estén comprendidas en las prohibiciones determinadas en el artículo 20 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, y acreditarán su solvencia económica y financiera, técnica o profesional, conforme a los artículos 16 y 18 de la mencionada Ley.

8. Presentación de las ofertas

- 8.1. *Fecha límite de presentación:* Hasta las 13 horas del vigésimo sexto día natural contado a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid*.
- 8.2. *Documentación a presentar:* La que señala la cláusula 8.ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- 8.3. *Lugar de presentación:*
 - 8.3.1. *Entidad:* Departamento Central del Área de Obras e Infraestructuras (Sección 1 de Contratación de Obras).
 - 8.3.2. *Domicilio:* Calle de Paraguay, 9, 3.ª planta.
 - 8.3.3. *Localidad y Código Postal:* Madrid 28016.
- 8.4. *Plazo de vinculación de la oferta:* Tres meses como máximo, a contar desde la apertura de proposiciones.

9. Apertura de ofertas

- 9.1. El martes siguiente (o día siguiente hábil si fuese festivo) a la fecha en que finalice el plazo de presentación de ofertas.

9.2. *Hora:* 10 horas.

9.3. *Entidad:* Departamento Central del Área de Obras e Infraestructuras.

9.4. *Domicilio:* Calle de Paraguay, 9, 2.ª planta (Sala de Juntas).

9.5. *Localidad:* Madrid.

MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA

D. ... (en representación de ...), vecino de ..., con domicilio en ..., en posesión del D.N.I. número ..., enterado de los Pliegos y Presupuesto a regir en el concurso de suministro de mobiliario para el centro integrado de servicios sociales en la Alameda de Osuna, se compromete tomarlo a su cargo, con arreglo a los mismos, por el precio de ... (en letra) pesetas (IVA incluido), lo que supone una baja del ... por ciento, respecto al presupuesto base de licitación, y en un plazo de entrega de ...

(Si procede) Asimismo, de acuerdo con lo previsto en el Pliego de Especificaciones Técnicas y en el de Cláusulas Administrativas Particulares, se compromete, en concepto de mejora, a realizar además las siguientes prestaciones previstas en forma de un mayor número de elementos:

.....

.....

por un precio total (que incluye el proyecto básico) de pesetas ..., lo que supone una baja final respecto del presupuesto base de licitación de ... por ciento.

(Fecha y firma del licitador.)

Madrid, 3 de septiembre de 1997.—El Secretario General, P. D. el Jefe del Departamento Central del Área de Obras e Infraestructuras, Antonio Pastor del Río.

* * *

1. Entidad adjudicadora

- 1.1. *Organismo:* Ayuntamiento de Madrid.
- 1.2. *Dependencia que tramita el expediente:* Departamento Central del Área de Obras e Infraestructuras.
- 1.3. *Número de expediente:* 711/97/9076.

2. Objeto del contrato

- 2.1. *Descripción del objeto:* Ejecución de las obras de rehabilitación de Centro de la Tercera Edad en la plaza de la Remonta.
- 2.2. *Lugar de ejecución:* Distrito de Tetuán.
- 2.3. *Plazo de ejecución:* Tres meses, contados a partir de la fecha del acta de comprobación del replanteo. *De garantía:* Un año, contado a partir de la fecha del acta de recepción de las obras.

3. Trámite, procedimiento y forma de adjudicación

- 3.1. *Trámite:* Ordinario.
- 3.2. *Procedimiento:* Abierto.
- 3.3. *Forma:* Concurso.

4. Presupuesto base de licitación

- 4.1. *Importe total:* 10.000.000 de pesetas, IVA incluido.

5. Fianzas

- 5.1. *Provisional:* 200.000 pesetas. *Definitiva:* 400.000 pesetas.

6. Obtención de documentación e información

- 6.1. *Entidad:* Departamento Central del Área de Obras e Infraestructuras.
- 6.2. *Domicilio:* Calle de Paraguay, 9, 3.ª planta.
- 6.3. *Localidad y Código Postal:* Madrid 28016.
- 6.4. *Teléfono:* 588 37 44 - 588 39 87.

6.5. *Fecha límite de obtención de documentos e información:* Hasta el día hábil anterior a aquel en que finalice el plazo de presentación de ofertas.

7. Requisitos específicos del contratista

7.1. Podrán concurrir las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar y no estén comprendidas en las prohibiciones determinadas en el artículo 20 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, y acreditarán su solvencia económica y financiera, técnica o profesional, conforme a los artículos 16 y 17 de la mencionada Ley.

8. Presentación de las ofertas

8.1. *Fecha límite de presentación:* Hasta las 13 horas del vigésimo sexto día natural contado a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid*.

8.2. *Documentación a presentar:* Lo que se señala en la cláusula 8.ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

8.3. *Lugar de presentación:*

8.3.1. *Entidad:* Departamento Central del Área de Obras e Infraestructuras (Sección 1 de Contratación de Obras).

8.3.2. *Domicilio:* Calle de Paraguay, 9, 3.ª planta.

8.3.3. *Localidad y Código Postal:* Madrid 28016.

8.4. *Plazo de vinculación de la oferta:* Tres meses como máximo, a contar desde la apertura de proposiciones.

8.5. *Admisión de variantes:* Se admiten todas.

9. Apertura de ofertas

9.1. El martes siguiente (o día siguiente hábil si fuese festivo) a la fecha en que finalice el plazo de presentación de ofertas.

9.2. *Hora:* 10 horas.

9.3. *Entidad:* Departamento Central del Área de Obras e Infraestructuras.

9.4. *Domicilio:* Calle de Paraguay, 9, 2.ª planta (Sala de Juntas).

9.5. *Localidad:* Madrid.

MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA

D. ... (en representación de ...), vecino de ..., con domicilio en ..., en posesión del D.N.I. número ..., enterado del Proyecto, Pliegos de Prescripciones y Presupuesto a regir en el concurso de rehabilitación de Centro de Tercera Edad en la plaza de la Remonta, se compromete tomarlo a su cargo, con arreglo a los mismos, por el precio de ... (en letra) pesetas (IVA incluido), lo que supone una baja del ... por ciento, respecto al presupuesto base de licitación, y en un plazo de ejecución de ...

Asimismo se obliga al cumplimiento de lo legislado o reglamentado en materia laboral, en especial previsión y seguridad social, y cuantas obligaciones se deriven de los pliegos de condiciones del concurso.

(Fecha y firma del licitador.)

Madrid, 3 de septiembre de 1997.—El Secretario General, P. D. el Jefe del Departamento Central del Área de Obras e Infraestructuras, Antonio Pastor del Río.

* * *

ÁREA DE SERVICIOS SOCIALES

CONCURSO

1. Entidad adjudicadora

1.1. *Organismo:* Ayuntamiento de Madrid.

1.2. *Dependencia que tramita el expediente:* Área de Servicios Sociales.

1.3. *Número de expediente:* 171/97/00524-00539.

2. Objeto del contrato

2.1. Suministro de material informático con destino al Área de Servicios Sociales.

2.2. *Lugar de ejecución:* Municipio de Madrid.

2.3. *Plazo de ejecución:* Desde la fecha de formalización del contrato hasta la total entrega del material a suministrar.

3. Trámite, procedimiento y forma de adjudicación

3.1. *Trámite:* Urgente.

3.2. *Forma:* Concurso público.

4. Presupuesto base de licitación

4.1. *Importe total:* 5.008.000 pesetas, IVA incluido.

5. Fianzas

Provisional: 100.160 pesetas.

Definitiva: 200.320 pesetas.

6. Obtención de documentación e información

6.1. *Entidad:* Departamento Central. Área de Servicios Sociales.

6.2. *Domicilio:* Carrera de San Francisco, 10, 3.ª planta.

6.3. *Localidad y código postal:* Madrid 28005.

6.4. *Teléfono:* 588 32 42.

6.5. *Telefax:* 588 32 49.

6.6. *Fecha límite de obtención de documentos e información:* Dentro del plazo de trece días naturales a partir del siguiente a aquel en que aparezca este anuncio en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid*.

7. Requisitos específicos del contratista

7.1. La oferta deberá contener las condiciones de garantía y mantenimiento previstas en la cláusula 7.ª del Pliego de Condiciones Técnicas.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación

8.1. *Fecha límite de presentación:* Hasta la una de la tarde, dentro de los trece días naturales a partir del siguiente a aquel en que aparezca este anuncio en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid*.

8.2. *Documentación a presentar:* Lo que se señala en la cláusula 13.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

8.3. *Lugar de presentación:*

8.3.1. *Entidad:* Departamento Central del Área de Servicios Sociales.

8.3.2. *Domicilio:* Carrera de San Francisco, 10, 3.ª planta.

8.3.3. *Localidad y código postal:* Madrid 28005.

8.4. *Plazo de vinculación de la oferta:* Tres meses como máximo, a contar desde la apertura de proposiciones.

9. Apertura de ofertas

9.1. *Entidad:* Departamento Central del Área de Servicios Sociales.

9.2. *Domicilio:* Carrera de San Francisco, 10, 3.ª planta.

9.3. *Localidad:* Madrid.

9.4. *Fecha:* El día hábil siguiente a aquel en que finalice el plazo de presentación de proposiciones.

9.5. *Hora:* 9,30 horas.

10. Otras informaciones

Los criterios de adjudicación serán los señalados en la cláusula 5.ª del Pliego de Prescripciones Técnicas.

En cuanto a la aplicación de bajas se estará a lo dispuesto en la cláusula 8.ª del Pliego de Condiciones Técnicas.

Madrid, 4 de septiembre de 1997.—P. D. del Secretario General, la Jefe del Departamento Central del Área de Servicios Sociales, *Margarita Ávila Blanco*.

* * *

JUNTA MUNICIPAL DE SAN BLAS

ANUNCIOS DE ADJUDICACIONES

1. Entidad adjudicadora

- 1.1. *Organismo*: Ayuntamiento de Madrid.
- 1.2. *Dependencia que tramita el expediente*: Junta Municipal de San Blas.
- 1.3. *Número de expediente*: 117/97/01713.

2. Objeto del contrato

- 2.1. *Tipo de contrato*: Obras.
- 2.2. *Descripción del objeto*: Obras varias en los Colegios Públicos Marqués de Suances, Carmen Cabezuero y otros del Distrito de San Blas.

2.3. *Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación*: Boletín del Ayuntamiento de Madrid de 29 de mayo de 1997.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación

- 3.1. *Tramitación*: Urgente.
- 3.2. *Procedimiento*: Abierto.
- 3.3. *Forma*: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación

Importe total: 19.999.510 pesetas.

5. Adjudicación

- 5.1. *Fecha*: 26 de julio de 1997.
- 5.2. *Contratista*: Ginés Navarro Construcciones, S. A.
- 5.3. *Nacionalidad*: Española.
- 5.4. *Importe de la adjudicación*: 19.999.510 pesetas.

Madrid, 26 de agosto de 1997.—El Jefe de la Oficina Municipal de San Blas, P. A. *Carmen Morcillo Salazar*.

* * *

1. Entidad adjudicadora

- 1.1. *Organismo*: Ayuntamiento de Madrid.
- 1.2. *Dependencia que tramita el expediente*: Junta Municipal de San Blas.
- 1.3. *Número de expediente*: 117/97/02121.

2. Objeto del contrato

- 2.1. *Tipo de contrato*: Suministro.
- 2.2. *Descripción del objeto*: Suministro e instalación de zonas infantiles en el Distrito de San Blas.

2.3. *Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación*: Boletín del Ayuntamiento de Madrid de 29 de mayo de 1997.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación

- 3.1. *Tramitación*: Urgente.
- 3.2. *Procedimiento*: Abierto.
- 3.3. *Forma*: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación

Importe total: 5.000.000 de pesetas.

5. Adjudicación

- 5.1. *Fecha*: 26 de junio de 1997.
- 5.2. *Contratista*: Hags Swelwk, S. A.
- 5.3. *Nacionalidad*: Española.
- 5.4. *Importe de la adjudicación*: 4.983.895 pesetas.

Madrid, 26 de agosto de 1997.—El Jefe de la Oficina Municipal de San Blas, P. A. *Carmen Morcillo Salazar*.

* * *

1. Entidad adjudicadora

- 1.1. *Organismo*: Ayuntamiento de Madrid.
- 1.2. *Dependencia que tramita el expediente*: Junta Municipal de San Blas.
- 1.3. *Número de expediente*: 117/97/02120.

2. Objeto del contrato

- 2.1. *Tipo de contrato*: Suministro.
- 2.2. *Descripción del objeto*: Adquisición de elementos de mobiliario urbano para la Junta Municipal de San Blas.
- 2.3. *Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación*: Boletín del Ayuntamiento de Madrid de 29 de mayo de 1997.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación

- 3.1. *Tramitación*: Urgente.
- 3.2. *Procedimiento*: Abierto.
- 3.3. *Forma*: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación

Importe total: 9.998.041 pesetas.

5. Adjudicación

- 5.1. *Fecha*: 26 de junio de 1997.
- 5.2. *Contratista*: Licuas, S. A.
- 5.3. *Nacionalidad*: Española.
- 5.4. *Importe de la adjudicación*: 9.998.041 pesetas.

Madrid, 26 de agosto de 1997.—El Jefe de la Oficina Municipal de San Blas, P. A. *Carmen Morcillo Salazar*.

* * *

ANUNCIOS

Relación de personas con domicilio ignorado que tienen depositados muebles y enseres en este Almacén de Villa durante un plazo superior a un mes:

Titular y domicilio de lanzamiento	Fecha de la entrada	Fecha del vencimiento
Doña Pilar Sánchez Arévalo, Peña de la Atalaya, 5.....	29-5-1997	29-6-1997
Detersa, S. L., Santa Polonia, 10.....	1-7-1997	1-8-1997
Don Rafael Ponc Muñoz, Athos, 23.....	1-7-1997	1-8-1997
Don Fernando Muñiz Rubio, Ardemans, 58.....	2-7-1997	2-8-1997
Estudios de Dec. Empresas, S. A., Arboleda, 2.....	3-7-1997	3-8-1997
Marex, S. A., plaza de España, 18.....	3-7-1997	3-8-1997
Electrónicas Aitor, Heliotropo, 2.....	3-7-1997	3-8-1997
Doña Mercedes de Diego, paseo de la Castellana, 200.....	3-7-1997	3-8-1997
Promociones Raser, S. A., Olivar, 52.....	3-7-1997	3-8-1997
Don Manuel Martínez Simone Fernández, y otros, Parque Eugenia de Montijo, 125.....	4-7-1997	4-8-1997
Don José M. Illera Tamaki, Concepción Arenal, 3.....	4-7-1997	4-8-1997
Doña Eugenia Madrigal, Irlanda, 4.....	4-7-1997	4-8-1997
J. M. Ali Reyad, Comandante Zorita, 42.....	4-7-1997	4-8-1997
Ignorado, Paredes de Nava, 6.....	7-7-1997	7-8-1997
Don Antonio Rodríguez y doña Aurora Espaldín, Velázquez, 71.....	7-7-1997	7-8-1997
Fundación B-Asist. Eduardo Lozano y P., Julián del Cerro, 21.....	8-7-1997	8-8-1997
Don Fernando Lara Otti, Almagro, 15.....	9-7-1997	9-8-1997
Ibérica del Aire, S. A., Fuencarral, 108.....	9-7-1997	9-8-1997
Don Antonio Jiménez, Naranjo, 20.....	9-7-1997	9-8-1997
Doña Mercedes Vega Fernández, Espoz y Mina, 13.....	9-7-1997	9-8-1997
Platerías Comedor, paseo de la Castellana, 122.....	9-7-1997	9-8-1997
Don Ramón Escobar Cuesta y doña Josefa Manzano Monje, Hermosilla, 165.....	9-7-1997	9-8-1997
Bar Castaño, Hermosilla, 124.....	10-7-1997	10-8-1997
Inmobiliaria Centro, Francisco Navacerrada, 60.....	10-7-1997	10-8-1997

Titular y domicilio de lanzamiento	Fecha de la entrada	Fecha del vencimiento
Don Emilio Cocinas y don Antonio Vela Martín, Ciruela, 14	11-7-1997	11-8-1997
Don Manuel Manzanares, Palomares, 65	11-7-1997	11-8-1997
Don Pedro Lorenzo García, avenida de Rafaela Ybarra, número 4	11-7-1997	11-8-1997
Doña Teresa Zambrano, paseo de Santa María de la Cabeza, 1	14-7-1997	14-8-1997
Lasan Construcciones, Ponzano, 25	14-7-1997	14-8-1997
Don Miguel Aliaga Velasco, Almansa, 53	15-7-1997	15-8-1997
V. Canals Diseño, Felipe Campos, 7	15-7-1997	15-8-1997
Doña Ana María Fernández Pérez, Fomento, 36	16-7-1997	16-8-1997
Don Atanasio Martín, Gran Avenida, 39	16-7-1997	16-8-1997
Bayern, S. L., plaza de la Cancillería, 1	17-7-1997	17-8-1997
Don Javier Balsa y Nurudeen Adedayo, avenida de Menéndez Pelayo, 41	18-7-1997	18-8-1997
Perú Inca Travel, Gran Vía, 86	18-7-1997	18-8-1997
Kedros, S. L., Berruguete, 53	21-7-1997	21-8-1997
Don Rodrigo Fernández Trompeta, Marqués de Cubas, 6	21-7-1997	21-8-1997
Don Francisco Fernández Rodríguez y otros, Pinos Baja, 51	21-7-1997	21-8-1997
Don Juan Antonio Salvador Gonzáles y otros, Montera, número 24	21-7-1997	21-8-1997
Don Juan Rosell Caldereiro, Valdivieso, 23	22-7-1997	22-8-1997
Doña Amelia Lobato Martínez, Palencia, 22	22-7-1997	22-8-1997
Practimedia, Núñez de Balboa, 56	23-7-1997	23-8-1997
Doña Rosario Bermúdez Roda, Restaurante El Jaleo, Padilla, 5	23-7-1997	23-8-1997
Don Juan Francisco Lebrero, Provisiones, 22	24-7-1997	24-8-1997
Mira Metal, S. L., plaza de las Cortes, 7	24-7-1997	24-8-1997
Don José L. Ortiz Carrasco, Ramírez de Prado, 22	24-7-1997	24-8-1997
Don José Ramón Valdés Hevio Peláez, doctor Fleming, número 55	24-7-1997	24-8-1997
Don Juan Ignacio Villar, General Oraa, 20	24-7-1997	24-8-1997
Doña Carmen Graciam, Orense, 64	29-7-1997	29-8-1997
Golden Service, S. A., Gutierre de Cetina, 59	29-7-1997	29-8-1997
Ignorado, avenida de Carabanchel Alto, 96-B	30-7-1997	30-8-1997

En cumplimiento de lo que dispone el Reglamento del Almacén de Villa, se emplaza a las personas comprendidas en el presente anuncio a fin de que, en el improrrogable plazo de cuarenta y ocho horas, retiren los muebles y demás efectos que tienen depositados en dicho Almacén, ya que transcurrido este plazo sin hacerlo, este Excmo. Ayuntamiento quedará autorizado para su disposición como si se tratara de muebles encontrados.

Madrid, 1 de septiembre de 1997.—El Secretario General, PAULINO MARTÍN HERNÁNDEZ.

* * *

La Junta Municipal de Hortaleza ha elaborado los Pliegos de Prescripciones Técnicas que han de regir la autorización de uso a entidades privadas de las instalaciones de los Centros Culturales del Distrito (C.C. Hortaleza, C.C. Federico Chueca y C.C. Huerta de la Salud II) para la realización de cursos y talleres destinados al público, para el período de tiempo comprendido entre el 1 de octubre y el 19 de diciembre de 1997.

Las personas físicas o jurídicas interesadas en esta convocatoria podrán consultar o retirar copia de dichos Pliegos, en el Negociado de Servicios Culturales y Participación Ciudadana de la Junta Municipal de Hortaleza, en horario de 9 a 13 horas de lunes a viernes, debiendo presentar sus proyectos en el Registro de esta Junta Municipal, hasta las 13,30 horas del día 19 de septiembre de 1997.

El importe de este anuncio será por cuenta del adjudicatario.

Madrid, 5 de septiembre de 1997.—El Secretario de la Junta Municipal de Hortaleza, Miguel Guelbenzu Valdés.

* * *

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2a) del Decreto 840/1966, de 24 de marzo, por el que se acomoda el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas al Régimen Especial del Municipio de Madrid, se anuncia al público que los señores o entidades que se citan a continuación tienen solicitada licencia para las actividades que se expresan:

DISTRITO DE RETIRO

Mija, S. L., proyecta establecer una carnicería con venta de aves, huevos y caza en la casa número 3, puestos 2 y 3, de la calle de la Cruz del Sur.

DISTRITO DE TETUÁN

Promotora Ferneluz, S. L., proyecta establecer un garaje aparcamiento en la casa números 30-32 de la calle de las Cuevas.

Don Jesús Corral Calvo proyecta establecer una exposición y venta de motos usadas en la casa número 87 de la calle de los Mártires de la Ventilla.

DISTRITO DE FUENCARRAL-EL PARDO

I. V. Sociedad Cooperativa de Viviendas proyecta instalar una piscina de uso comunitario en la casa número 63 de la calle del Cerro de la Carrasqueta.

DISTRITO DE MONCLOA-ARAVACA

Comunidad de Propietarios Somosaguas Pinar II proyecta establecer un garaje aparcamiento en la parcela P-2B "El Cercado de Aravaca".

Construcciones San Martín, S. A., proyecta instalar una piscina de uso privado en la parcela U-18A "El Disco".

Restaurante y Centro Cultural Las Mil y Una Noche, S. L., proyecta establecer un bar restaurante en la casa número 28 de la calle de Martín de los Heros.

Banco de Santander proyecta establecer una oficina bancaria, como modificación, en la casa número 61 de la calle de la Princesa.

Consejo de Seguridad Nuclear proyecta establecer unas oficinas de la administración en la casa número 11 de la calle de Justo Dorado.

Don Reinaldo Vázquez de la Puerta proyecta instalar gas propano para servicio de calefacción y agua caliente sanitaria en la casa número 8 de la calle de Somera, Urbanización La Florida.

Nozar, S. A., proyecta establecer un garaje aparcamiento en la parcela 2.A de la U.A. 9.12, El Cercado de Aravaca-Valdecahonde.

Escuela Infantil Caperucita, S. L., proyecta ampliar su guardería (escuela infantil) sita en la casa número 12 duplicado de la calle de la Isla de Nelson.

Doña Emilia Sierra López proyecta instalar aire acondicionado en su bar sito en la casa número 4 posterior, local 4, de la calle de Aguilar de Campoo.

Don Martiniano Gil Barroso proyecta establecer un bar cafetería en la casa número 26 de la calle de Sánchez Preciado.

Arkinter, S. A., proyecta establecer unas oficinas en la casa número 5 de la calle del Musgo.

Comunidad de Propietarios de la Calle de Arriaza 14 proyecta instalar un ascensor en la casa número 14 de la calle de Arriaza.

Comercial Impormóvil, S. A., proyecta establecer un almacén y distribuidora de repuestos de automóviles en las casas números 31 y 33 de la avenida de Pablo Iglesias.

Comunidad de Propietarios El Disco U-12 proyecta establecer una piscina comunitaria en la parcela U-12 de la calle de la Corona Austral.

DISTRITO DE CIUDAD LINEAL

Comunidad de Propietarios proyecta instalar un ascensor en la casa número 1 de la calle de la Virgen del Castañar.

Dña Elena Sacristán Rodríguez proyecta ampliar su bar (como cambio de nombre) sito en la casa número 306 de la calle de Arturo Soria.

IBP, S. A., proyecta establecer un garaje aparcamiento en la casa número 39 de la calle de Bueso Pineda.

Yrillblo, S. L., proyecta establecer un garaje aparcamiento en la casa número 11 de la calle de José María Cavero.

4S Instalaciones, S. A., proyecta establecer una oficina de instalaciones y proyectos de fontanería, calefacción y aire acondicionado en la casa números 1-3 posterior, planta baja, de la calle de Aristóteles.

Coasam, S. A., proyecta establecer una tienda de venta de prendas confeccionadas en la casa número 365, bajo y sótano, de la calle de Alcalá.

Portillo Telecomunicaciones, S. L., proyecta establecer una oficina con almacén en la casa números 2 y 6, local 3, de la calle de Pepe Isbert.

La Caixa proyecta establecer unas oficinas en la casa número 45, planta baja, de la calle de Ricardo Ortiz.

DISTRITO DE VILLAVERDE

Don Sebastián Calderón Delgado de Torres proyecta establecer un bar en la casa número 45 de la calle de la Alianza.

Escuela Infantil Nuestra Señora del Rosario proyecta establecer una escuela infantil y residencia religiosa en una casa sin número de la calle del Relampaguito.

Don Miguel Rodríguez Domínguez y don Adrián Granados proyectan establecer un garaje aparcamiento en la casa número 12 de la calle del Tántalo, con entrada por la de la Potasa.

Don Gregorio Martín Jiménez proyecta establecer un obrador de patatas fritas en la casa número 35 de la calle del Diamante.

DISTRITO DE VICÁLVARO

Autoescuela Roymi, S. A. L., proyecta establecer una autoescuela en la casa número 15, parcela 27, L. 8, del bulevar de José Prat.

DISTRITO DE SAN BLAS

Motor Gas, S. A., proyecta establecer un taller de reparación de automóviles en la casa número 42 de la calle de Febrero, con vuelta al camino de Coslada.

Círcol, S. A., proyecta establecer una tienda de elaboración y venta de platos preparados (pizzas) en la casa número 3, bajo, local G, de la calle de Aquiles.

A.D.N. Componentes Electrónicos, S. L., proyecta establecer una fábrica y montaje de elementos electrónicos en la casa número 63, primero F, de la calle de Santa Leonor.

Las personas que se consideren afectadas de algún modo por los proyectos que se citan pueden exponer por escrito ante la Alcaldía Presidencia o la Junta Municipal del Distrito correspondiente, durante el plazo de quince días naturales, a contar desde el de la fecha de publicidad del presente anuncio, las observaciones pertinentes.

Madrid, 11 de septiembre de 1997.—El Secretario General, PAULINO MARTÍN HERNÁNDEZ.

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

DEPARTAMENTO DE INICIATIVA PRIVADA I EXPEDIENTES PARA INFORMACIÓN PÚBLICA

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24.4 de la Ordenanza Especial de Tramitación de Licencias y Control Urbanístico, aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno de 28 de abril de 1989, se publica relación de expedientes de solicitud de licencias de actividades e instalaciones que se someten a información pública el día de la fecha, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.º a) del Decreto de 24 de marzo de 1966 sobre el Régimen Especial del Municipio de Madrid en Materia de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas:

Empresa Municipal de la Vivienda, expediente número 711-97-6650, para modificación de plazas de garaje en la calle de Lumbrerales, 3 (parcela 39 B, camino de la Vereda, 6).

Empresa Municipal de la Vivienda, expediente número 711-97-8843, para modificación de plazas de garaje en la calle de Navamures, 179 (parcela 43 D, camino de la Vereda, 6).

Empresa Municipal de la Vivienda, expediente número 711-97-8835, para modificación de plazas de garaje en la calle de Lumbrerales, 2 (parcela 43 C, camino de la Vereda, 6).

Madrid, 29 de agosto de 1997.—El Jefe del Departamento de Iniciativa Privada I, *José María López Castillo*.

* * *

DEPARTAMENTO DE ACTIVIDADES E INDUSTRIAS EXPEDIENTES PARA INFORMACIÓN PÚBLICA

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24.5 de la Ordenanza Especial de Tramitación de Licencias y Control Urbanístico, aprobada definitivamente por el Ayuntamiento Pleno de 28 de abril de 1989, y modificada por acuerdo plenario de 23 de febrero de 1996, se publica relación de expedientes de solicitud de licencias de actividades e instalaciones que se someten a información pública el día de la fecha, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.º a) del Decreto de 24 de marzo de 1966 sobre el Régimen Especial del Municipio de Madrid en Materia de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas:

Expediente número 711/97/14674. Airtel Móvil, S. A., para estación base y antenas de telefonía móvil en el paseo de la Puerta del Ángel, 13 (Estación de Metro "El Lago").

Expediente número 711/97/14659. Airtel Móvil, S. A., para estación base y antenas de telefonía móvil en la carretera de Alcobendas al Goloso, kilómetro 4,650 (U.A.M.).

Expediente número 711/97/07347. Telefónica, Servicios Móviles, S. A., para estación base y antenas de telefonía móvil en la calle de Emilio Vargas, 6.

Expediente número 711/97/11402. Airtel Móvil, S. A., para estación base y antenas de telefonía móvil en la calle de la Farmacia, 2.

Expediente número 711/97/14137. Airtel Móvil, S. A., para estación base y antenas de telefonía móvil en el paseo de La Habana, 190.

Expediente número 711/97/11403. Airtel Móvil, S. A., para estación base y antenas de telefonía móvil en el paseo de las Acacias, 23.

Expediente número 711/97/12479. Airtel Móvil, S. A., para estación base y antenas de telefonía móvil en el paseo de las Delicias, 61.

Madrid, 1 de septiembre de 1997.—El Jefe del Departamento de Actividades e Industrias, P. A. Luciano Andrés Alegre.

* * *

ANUNCIO

Por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 29 de julio de 1997 ha sido aprobada la constitución de la Comisión de Seguimiento del PGOUM y sus normas reguladoras con el siguiente contenido:

"NORMAS REGULADORAS DE LA COMISIÓN DE SEGUIMIENTO DEL PGOUM"

Artículo 1. Objeto

De conformidad con lo establecido en el art. 1.1.5.6 de las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, la Comisión Técnica de Seguimiento del mismo tiene por objeto interpretar y aclarar las dudas que pueda plantear su ejecución, asegurando la coordinación de los distintos servicios, con la finalidad de conseguir la unidad de criterio en su aplicación. Para ello la Comisión emitirá dictamen en los casos en que así lo requieran los órganos responsables de la ejecución del Plan.

Art. 2. Composición

1. La Comisión estará presidida por el Concejal de Urbanismo.
2. Además, formarán parte de la misma:
 - El Gerente Municipal de Urbanismo, que sustituirá al Presidente en caso de ausencia.
 - Tres representantes de la Gerencia Municipal de Urbanismo y sus respectivos suplentes, designados por el Concejal de Urbanismo.
 - Tres representantes de los Servicios de Coordinación Territorial y sus respectivos suplentes, designados por el Concejal de que dependan dichos servicios.
3. Actuará como secretario de la Comisión, con voz y sin voto, el Secretario General del Ayuntamiento o funcionario en quien delegue.
4. Los componentes de la Comisión podrán ser sustituidos para una sesión concreta en caso de ausencia justificada.

Art. 3. Criterios interpretativos

En el ejercicio de su función interpretativa, sin perjuicio de lo dispuesto en el art. 3 del Código Civil, la Comisión se atenderá a los criterios establecidos en los números 1 a 5 del art. 1.1.5 de las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid.

Art. 4. Consultas

1. Podrán elevar consultas a la Comisión los servicios de la Gerencia Municipal de Urbanismo, Juntas Municipales de Distrito y demás servicios que en el ejercicio de sus respectivas

competencias precisen obtener un criterio de interpretación del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid.

2. En su actuación, la Comisión podrá recabar cuantos informes considere conveniente y convocar a sus sesiones a funcionarios especializados en las correspondientes materias, cuando la naturaleza de las cuestiones planteadas así lo aconseje.

3. Podrá también invitar a sus sesiones a representantes de otras Administraciones públicas, cuando la índole de la consulta formulada lo haga aconsejable a juicio del Presidente de la Comisión.

4. Todos los asuntos remitidos a consulta deberán ser dictaminados.

Art. 5. Régimen de sesiones

1. La Comisión establecerá el calendario de celebración de sus sesiones en función de los asuntos a tratar.
2. En todo caso, para su constitución deberán estar presentes el Presidente y Secretario, o quienes le sustituyan, y al menos la mitad de sus miembros.
3. La convocatoria se realizará por el Secretario, y a la misma se acompañará el orden del día correspondiente en el que se deberán incluir los asuntos que hayan sido remitidos con, al menos, 15 días de antelación. No obstante, el Presidente, cuando la dificultad del asunto lo aconseje, podrá encomendar a algún miembro de la Comisión la elaboración de una ponencia con carácter previo a su inclusión en el orden del día.
4. De las sesiones que se celebren el Secretario levantará la correspondiente acta, en la que se recogerán los acuerdos adoptados y su motivación.
5. En lo no previsto, a las sesiones de la Comisión les será de aplicación lo dispuesto en el Capítulo II del Título II de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Art. 6. Adopción de acuerdos

1. Los acuerdos de la Comisión se adoptarán por mayoría de los miembros asistentes. En caso de empate el Presidente tendrá voto de calidad.
2. Los acuerdos de la Comisión producirán efectos desde el momento de su adopción, teniendo el carácter de Instrucción de servicio, de obligado y general cumplimiento por todos los órganos de la Administración municipal, organismos autónomos y empresas de ella dependientes.
3. Sin perjuicio de su comunicación individualizada cuando proceda, de los acuerdos de la Comisión se dará cuenta al Ayuntamiento Pleno.
4. No obstante, si la Comisión estimase que la interpretación tiene relevancia suficiente, podrá elevar propuesta para su aprobación por el Ayuntamiento Pleno, en cuyo caso los efectos del acuerdo se producirán desde el momento de su aprobación por el mismo.
5. Los acuerdos interpretativos se publicarán en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid* para su público conocimiento, divulgándose entre los servicios municipales por los procedimientos ordinarios."

Madrid, 29 de agosto de 1997.—El Secretario General del Ayuntamiento de Madrid, PAULINO MARTÍN HERNÁNDEZ.

* * *

ÁREA DE URBANISMO

CONCURSO

Resolución del Concejal Delegado de la Rama de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente de fecha 4 de septiembre de 1997, por el que se anuncia concurso, mediante procedimiento abierto, para la contratación de consultoría y asistencia para la redacción de los proyectos de urbanización correspondiente al programa de Bolsas de Deterioro Urbano, dependientes del Departamento de Empresas de Gestión del Suelo.

1. Entidad adjudicadora

- 1.1. *Organismo:* Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 1.2. *Dependencia:* Departamento de Empresas de Gestión del Suelo.
- 1.3. *Número de expediente:* 711/97/6447.

2. Objeto del contrato

2.1. *Descripción del objeto:* Concurso, mediante procedimiento abierto, para la contratación de consultoría y asistencia para la redacción de los proyectos de urbanización correspondiente al programa de Bolsas de Deterioro Urbano, dependientes del Departamento de Empresas de Gestión del Suelo.

3. Tramitación procedimiento y forma de adjudicación

- 3.1. *Tramitación:* Ordinaria.
- 3.2. *Procedimiento:* Abierto.
- 3.3. *Forma:* Concurso.

4. Presupuesto base de licitación

4.1. *Importe total:* 14.000.000 de pesetas (catorce millones de pesetas), IVA incluido.

5. Garantías

Provisional: 280.000 pesetas (doscientas ochenta mil pesetas).
Definitiva: 560.000 pesetas (quinientas sesenta mil pesetas).

6. Obtención de documentos e información

- 6.1. *Entidad:* Gerencia Municipal de Urbanismo. Sección de Información Urbanística.
- 6.2. *Domicilio:* Calle de Paraguay, 9, planta baja.
- 6.3. *Localidad y código postal:* Madrid, 28016.
- 6.4. *Teléfono:* 588 39 06 ó 588 39 07.
- 6.6. *Fecha límite de obtención de documentos e información:* 7 de octubre de 1997, hasta las trece horas.

7. Requisitos específicos del contratista

- 7.1. *Clasificación en el Registro Oficial de Contratistas:*
Grupo II, Subgrupo 3; Categoría B).
Grupo II; Subgrupo 4; Categoría A).
Grupo II; Subgrupo 6; Categoría A).
- 7.2. Podrán concurrir las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar y no estén comprendidas en las prohibiciones determinadas en el artículo 20 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, mediante documento acreditativo, conforme al artículo 21.5 de la citada Ley y acreditarán su solvencia económica y financiera, técnica o profesional, conforme al artículo 16 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación

- 8.1. *Fecha límite de presentación:* 7 de octubre, hasta las trece horas.
- 8.2. *Documentación a presentar:* La que figura en el punto 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- 8.3. *Lugar de presentación:*

8.3.1. *Entidad:* Gerencia Municipal de Urbanismo, Departamento Central.

8.3.2. *Domicilio:* Calle de Paraguay, 9, tercera planta.

8.3.3. *Localidad y código postal:* Madrid, 28016.

8.4. *Plazo por el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:* Tres meses como máximo, a contar desde la apertura de proposiciones.

9. Apertura de ofertas

- 9.1. *Entidad:* Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 9.2. *Domicilio:* Calle de Paraguay, 9, segunda planta.
- 9.3. *Localidad:* Madrid.
- 9.4. *Fecha y hora:* Una vez examinada la documentación administrativa por la Mesa de Contratación, se comunicará a todos los licitadores el día y la hora en que tendrá lugar la apertura de las ofertas económicas.

10. Otras informaciones

11. Gastos de anuncios

Los gastos que se originen por la publicación del presente anuncio serán por cuenta del adjudicatario.

MODELO DE PROPOSICIÓN

D. ..., en nombre propio o en representación de ..., vecino de ..., con domicilio en ..., en posesión del N.I.F. número ..., enterado de los Pliegos de Prescripciones Técnicas y Cláusulas Administrativas Particulares que han de regir en el concurso, mediante procedimiento abierto, para la contratación de consultoría y asistencia para la redacción de proyectos de urbanización correspondientes al Programa de Bolsas de Deterioro Urbanístico, dependiente del Departamento de Empresas de Gestión del Suelo, se compromete tomarlo a su cargo por el precio (IVA incluido) de ... pesetas, lo que supone una bala del ... %, y demás criterios de valoración especificados en la cláusula 7 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, y que figurarán en el sobre B.

Asimismo se obliga al cumplimiento de lo legislado o reglamentado en materia laboral, en especial previsión y seguridad social y protección de la Industria Española.

Madrid,

(Fecha y firma del licitador.)

Madrid, 4 de septiembre de 1997.—El Secretario General,
PAULINO MARTÍN HERNÁNDEZ.

* * *

ADJUDICACIONES DE CONCURSOS

Resolución del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 22 de julio de 1997, por el que se adjudica el concurso, mediante procedimiento abierto, del contrato para la adquisición de material informático con destino a la Gerencia Municipal de Urbanismo.

1. Entidad adjudicadora

- a) *Organismo:* Gerencia Municipal de Urbanismo.
- b) *Dependencia:* Departamento de Informática.
- c) *Número de expediente:* 711/97/6149.

2. Objeto del contrato

- a) *Tipo de contrato:* Suministro.
- b) *Descripción del objeto:* Concurso, mediante procedimiento abierto, del contrato para la adquisición de material informático con destino a la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- c) *Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación:*

Boletín del Ayuntamiento de Madrid número 5.231, de fecha 24 de abril de 1997.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación

- a) *Tramitación:* Ordinaria.
- b) *Procedimiento:* Abierto.
- c) *Forma:* Concurso.

4. Presupuesto base de licitación

Importe total: 36.984.000 pesetas.

5. Adjudicación

- a) *Fecha:* 22 de julio de 1997.
- b) *Contratista:* Informática El Corte Inglés, S. A.
- c) *Importe de adjudicación:* 33.852.094 pesetas.

Madrid, 1 de septiembre de 1997.—El Secretario General, PAULINO MARTÍN HERNÁNDEZ.

* * *

Resolución del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 22 de julio de 1997, por el que se adjudica el concurso, mediante procedimiento abierto, del contrato de consultoría y asistencia para la redacción, apoyo y seguimiento del Plan Estratégico de Adecuación Tecnológica de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

1. Entidad adjudicadora

- a) *Organismo:* Gerencia Municipal de Urbanismo.
- b) *Dependencia:* Departamento de Informática.
- c) *Número de expediente:* 711/97/10364.

2. Objeto del contrato

- a) *Tipo de contrato:* Consultoría y asistencia.
- b) *Descripción del objeto:* Concurso, mediante procedimiento abierto, del contrato de consultoría y asistencia para la redacción, apoyo y seguimiento del Plan Estratégico de Adecuación Tecnológica de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- c) *Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación:*

Boletín del Ayuntamiento de Madrid de fecha 19 de junio de 1997.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación

- a) *Tramitación:* Ordinaria.
- b) *Procedimiento:* Abierto.
- c) *Forma:* Concurso.

4. Presupuesto base de licitación

Importe total: 32.000.000 de pesetas.

5. Adjudicación

- a) *Fecha:* 22 de julio de 1997.
- b) *Contratista:* Endecar, S. A.
- c) *Importe de adjudicación:* 31.300.000 pesetas.

Madrid, 1 de septiembre de 1997.—El Secretario General, PAULINO MARTÍN HERNÁNDEZ.

* * *

ANUNCIOS DE ADJUDICACIONES

Resolución del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 22 de julio de 1997, por el que se adjudica la enajenación, mediante subasta pública, del porcentaje municipal del 50% sobre la parcela sita en la calle de la Sierra de la Bobia, 40, Barrio Histórico de Vallecas, Distrito de Villa de Vallecas.

1. Entidad adjudicadora

- a) *Organismo:* Gerencia Municipal de Urbanismo.
- b) *Dependencia:* Departamento de Patrimonio del Suelo.

c) *Número de expediente:* 711/97/1769.

2. Objeto del contrato

- a) *Tipo de contrato:* Subasta.
- b) *Descripción del objeto:* Enajenación, mediante subasta pública, del porcentaje municipal del 50% sobre la parcela sita en la calle de la Sierra de la Bobia, 40, Barrio Histórico de Vallecas, Distrito de Villa de Vallecas.
- c) *Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación:*

Boletín del Ayuntamiento de Madrid de fecha 13 de marzo de 1997.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación

- a) *Tramitación:* Ordinaria.
- b) *Procedimiento:* Abierto.
- c) *Forma:* Subasta.

4. Presupuesto base de licitación

Importe total: 7.425.000 pesetas, más el IVA correspondiente.

5. Adjudicación

- a) *Fecha:* 22 de julio de 1997.
- b) *Contratista:* Construcciones Promart, S. L.
- c) *Nacionalidad:* Española.
- d) *Importe de adjudicación:* 7.425.000 pesetas, más 1.188.000 pesetas correspondientes al IVA, que hace un total de 8.613.000 pesetas.

Madrid, 28 de julio de 1997.—El Secretario General, PAULINO MARTÍN HERNÁNDEZ.

* * *

Resolución del Concejal Delegado de la Rama de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente de fecha 28 de julio de 1997, por la que se adjudica, mediante procedimiento negociado sin publicidad, el contrato de suministros para la realización de vuelo fotogramétrico a escala 1:3.000 y 1:6.000 de todo el término municipal de Madrid, a excepción de las zonas del Monte de El Pardo y El Castillo de Viñuelas, unas 40.800 Has.

1. Entidad adjudicadora

- a) *Organismo:* Gerencia Municipal de Urbanismo.
- b) *Dependencia:* Departamento de Informática.
- c) *Número de expediente:* 711/97/409.

2. Objeto del contrato

- a) *Tipo de contrato:* Suministros.
- b) *Descripción del objeto:* Procedimiento negociado sin publicidad para la realización de vuelo fotogramétrico a la escala 1:3.000 y 1:6.000 de todo el término municipal de Madrid, a excepción de las zonas del Monte de El Pardo y El Castillo de Viñuelas, unas 40.800 Has.

3. Tramitación y procedimiento

- a) *Tramitación:* Ordinaria.
- b) *Procedimiento:* Negociado sin publicidad.

4. Presupuesto base de licitación

Importe total: 12.129.354 pesetas.

5. Adjudicación

- a) *Fecha:* 28 de julio de 1997.
- b) *Contratista:* Centro Cartográfico y Fotográfico del Ejército del Aire (CETAF).
- c) *Nacionalidad:* Española.
- d) *Importe de adjudicación:* 12.129.354 pesetas.

Madrid, 11 de agosto de 1997.—El Secretario General, P. A. el Oficial Mayor, José Antonio Orejas Gutiérrez.