

TIEMPOS

NUEVOS



Ayuntamiento de Madrid

Cumpliendo lo ofrecido en el primer número de nuestra revista, hemos puesto a la venta el primer folleto municipalista de la Biblioteca TIEMPOS NUEVOS, que lleva por título

INTERVENCIÓN SOCIALISTA EN LOS AYUNTAMIENTOS,

POR NUESTRO CAMARADA
ANDRÉS SABORIT

El precio del folleto es el de cincuenta céntimos, haciéndose un descuento del 10 por 100 a quienes soliciten, como mínimo, diez ejemplares, y del 20 por 100 a los que pidan más de veinte.

LAS COSAS QUE HACIAN LAS HADAS...

...las cosas que se ba-
cían solas en los cuen-
tos de nuestra niñez,
ahora las hace, como
por manos de hadas,
LA ELECTRICIDAD

Le interesa a usted conocer
todas las aplicaciones que tie-
ne la electricidad en los me-
nesteres del hogar y de la
oficina, porque cada una de
ellas representa más econo-
mía o mayor comodidad.
Sin perder tiempo, puede us-
ted conocerlas todas, tan sólo
con visitar la exposición com-
pleta que tiene instalada



UNION ELÉCTRICA MADRILEÑA

En Madrid:
Avenida Conde de Peñalver, 23
(Gran Vía)

Publicado
por
ANTONIO
CABRELA

LA EXPOSICION DE MUEBLES NUEVOS M. MALDONADO, CONSTRUCTOR

VARIEDAD ~

~ SOLIDEZ

Inmenso surtido en camas de hierro y bronce - Mobiliario para oficinas - Material escolar

DESPACHOS - COMEDORES - DORMITORIOS - TAPICERIA MODERNA (gran confort)

PRECIOS DE VERDADERA ECONOMIA

Talleres: CONDE-DUQUE, 48
Teléfono 42096

~ MADRID ~

Despacho: LEGANITOS, 4
Teléfono 15294

REVISTA QUINCENAL DE ESTU-
DIOS SOCIALISTAS MUNICIPALES

NUEVOS

TIEMPOS

Director:
ANDRÉS SABORIT COLOMER

Redacción: ROLLO, 2 - Teléfono 27942

Del Madrid de los corregidores (1834) al de los populares (1934)

Si el origen de Madrid, a pesar de cuanto han escrito acerca de asunto tan importante y trascendental maestros tan ilustres como López de Hoyos, Quintana, Colmenares, Núñez de Castro, Téllez, Dávila, Pinelo, Cabanillas, Pellicer, Fernández de Oviedo, Azcona, Santos, Madoz, Mesonero Romanos, Amador de los Ríos y tantos otros escritores modernos notables, se encuentra al presente sin determinar de una manera concreta, pues que todos, o su inmensa mayoría, se basan en conjeturas que hasta época reciente se consideraron, muchas de ellas, como artículo de fe, desde los que sostienen que su fundación es mitológica, los que la hacen alcanzar a una época muy anterior a 1.059 años antes de Jesucristo, y aquellos otros que afirman ser mucho más reciente, por considerarla de origen romano, nada digamos de aquello que guarda íntima relación con su verdadera historia, por ser ello casi totalmente desconocido o muy incompleto, muy especialmente en lo que a los últimos cien años se refiere, toda vez que después de Mesonero Romanos, Madoz y Amador de los Ríos nada de lo escrito puede considerarse como verdadera historia de Madrid. Estudios, más que otra cosa, de tipos, costumbres y de determinados hechos es lo

que han recogido nuestros modernos escritores.

De los estudios recientemente llevados a efecto por el eminente director del Museo Municipal de Prehistoria, señor Pérez Barradas, debidos a una serie de hallazgos de origen paleolítico, próximos a las márgenes del Manzanares, terrenos correspondientes a la Pradera de San Isidro y Ciudad Universitaria, Moncloa, se ha podido comprobar, de una manera evidente, que no ofrece lugar a dudas ni interpretaciones, que los alrededores de Madrid estuvieron habitados de una manera den-

sa y continua desde las primeras etapas de la Humanidad, o sea desde la existencia de la edad paleolítica, de origen seguramente ateniense, con lo cual se produjo un florecimiento extraordinario en la civilización madrileña, que en aquellos primitivos tiempos era la más adelantada de Europa, por lo que cabe asegurar que a ésta, y no a otra, época corresponde el verdadero origen del tan discutido — Magerit — Madrid.

No es nuestro propósito, ni mucho menos, pues que resultaría de una insensatez sin límites, realizar crítica bajo ningún aspecto, y menos rebatir cuanto se tiene manifestado, con mejor o peor acierto, acerca del origen de la villa de Madrid, en primer término, por carecer de condiciones para ello, y en segundo, porque sería totalmente impropio de una revista social. Considerable número de personas extraordinariamente versadas en la materia, entre ellas las pertenecientes a la Academia de la Historia, son las que, sin dejar mano, deben proceder a los estudios correspondientes, sin omitir antecedente alguno, haciendo una detallada exposición de cuanto pueda tener relación con su historia, en sus aspectos político, social, económico, higiénico, industrial, etc., etc., por ser ello seguramente mucho más importante que la demostración de su origen.

Resumen, por quinquenios, de las contribuciones del término municipal de Madrid, por los conceptos de urbana, solares y rústica, en sus zonas del Interior, Ensanche y Extrarradio, desde 1905 a 1934.

AÑOS	INTERIOR	ENSANCHE	EXTRARRADIO
1905....	13.678.351	3.222.046	783.964
1910....	15.241.405	4.142.259	862.582
1915....	17.299.925	5.363.214	1.018.759
1920....	20.642.138	9.494.028	2.649.247
1925....	23.793.648	12.036.466	3.126.325
1930....	29.387.472	15.782.016	4.214.648
1934....	41.281.006	23.060.658	6.426.797

Se reduce, por consecuencia, este ligerísimo esbozo, pues otro nombre no merece, a señalar el progreso de Madrid durante los cien últimos años, y cuanto tiene relación con el aumento de su población, en sus dos aspectos demográfico y económico, a partir del año 1834, época de memorable recordación para la historia de Madrid, pues que en ella se desarrollan de una manera violenta las pasiones y luchas políticas, presentándose a su vez la plaga desoladora del cólera morbo asiático, que tantas víctimas originó, dictándose, por tal motivo, las primeras disposiciones para el barrido de las vías públicas, supresión de los basureros y urinarios instalados dentro de los portales de las fincas, recogida de los mendigos ambulantes, a los que se atribuyó la propagación de tan terrible enfermedad por falta de higiene, y la de los perros vagabundos, por aprovechamiento de los desperdicios depositados en los portales.

Con motivo de la supresión de las comunidades religiosas, que tuvo efecto el año 1836, de los 74 edificios que existían ocupados por aquéllas, un número muy importante fué destinado a oficinas públicas, cuarteles, establecimientos de beneficencia, enseñanza, etcétera, y otros se derribaron para ampliación de las vías públicas en que se hallaban emplazados.

En esta fecha tiene efecto la agregación a Madrid del pueblo de Chamberí, que era un verdadero arrabal, con poco más de una docena de huertos y terrenos de cultivo, que pasó a formar parte del distrito del Hospicio, con el

nombre de barrio de Chamberí, cuyos límites eran desde la puerta de Bilbao y camino de Francia hasta la puerta de Santa Bárbara y camino de la Fuente Castellana, dejando ésta fuera y siguiendo por el indicado camino hasta el término de Chamartín. En la época presente constituye distrito con aquel nombre, siendo uno de los más populosos, 124.892 habitantes, debido a estar enclavado en la zona del Ensanche, con vías modernas de gran amplitud y construcciones con toda clase de adelantos, abundantes dotaciones de agua y medios de comunicación, por lo que es de los que tienen un coeficiente — 14,73 por 1.000 — de menor mortalidad.

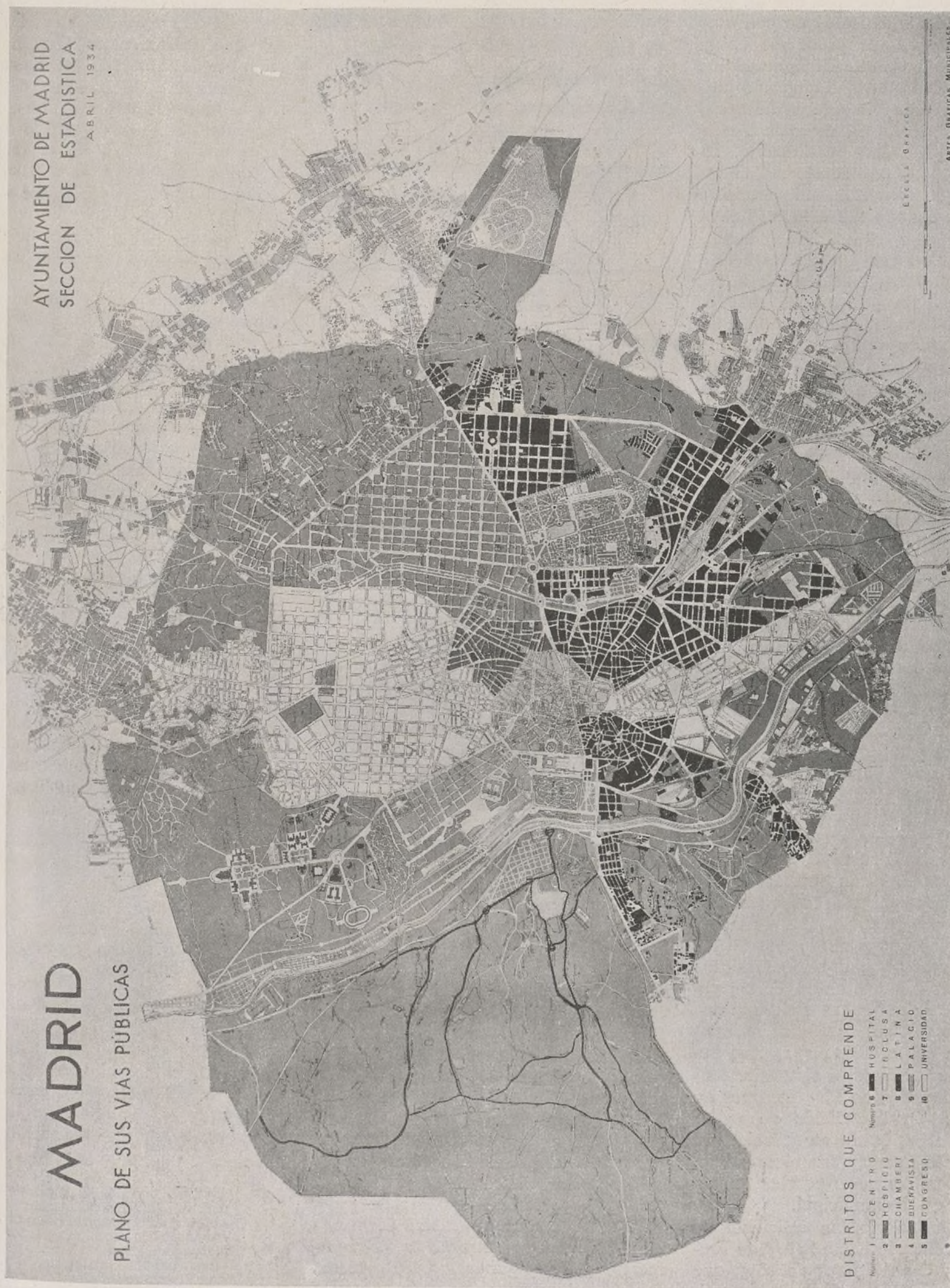
La situación económica de la Hacienda municipal, en la época de que venimos ocupándonos, era totalmente insostenible; por una parte, las luchas políticas y cambios de los alcaldes; por otra, lo exiguo de sus disponibilidades presupuestarias, que ascendían a la míserima cantidad de cuatro millones de pesetas, para una población de 182.000 habitantes, y con un pasivo que alcanzaba la insospechada cifra de 453.377.353 reales — entonces se contaba por reales —, equivalentes a 113.344.338 pesetas; habiéndose, además, liquidado el presupuesto del expresado año con un déficit que ascendía a la considerable cifra, dado lo exiguo de las cantidades que en él figuraban, de 4.917.648 reales — 1.229.412 pesetas —, casi una tercera parte, dificultaban totalmente el desarrollo y mejoramiento de la población, no pudiendo atribuirse aquel estado precario a mala administración,

muy especialmente por lo que a sus funcionarios se refiere, muy por el contrario, sino a las deudas contraídas a causa de las extraordinarias entregas en concepto de anticipos reintegrables que venían realizándose, unas veces para atenciones de la nación, y otras, quizá por mayores cantidades, para las urgencias de los soberanos, además de los constantes despilfarros con motivo de regalos conmemorativos de fiestas onomásticas y donación de los soberbios edificios, tales como el Casino de la Reina, de la calle de Embajadores — Escuela de Veterinaria —, a doña Isabel de Braganza; el palacio de Buenavista, actual ministerio de la Guerra, y tantos otros que sería prolijo enumerar, fueron la causa de que, como hemos hecho presente, la población estuviese en el mayor abandono y su hacienda, que debiera ser próspera, se hallase totalmente exhausta, siendo seguramente una de las que se encontraban en las peores condiciones de toda la nación.

Las primeras deudas municipales importantes son debidas, como repetidamente queda indicado, a los anticipos que fueron efectuados al Poder central, o los soberanos, y al no existir medios para facilitarles los fondos que interesaban, por carecerse de numerario en las arcas municipales, se expedía por aquéllos real cédula a favor de la Municipalidad, para que impusiese carga o gravamen sobre determinada especie de artículos de consumo, y con los ingresos que aquél produjere cubrir los intereses correspondientes al capital importe de las cantidades tomadas a

Habitantes, cuartos habitados, destinados a industria, consumo de agua total y por habitantes, natalidad y mortalidad, por quinquenios, de los años 1834 a 1934.

Años	Habitantes	Fincas	CUARTOS		Total de cuartos	Habitantes por cuarto	Hectolitros de agua consumidos por año	Consumo diario por habitante — Hectolitro	Natalidad	Proporción por 100	Mortalidad	Proporción por 100
			Destinados a vivienda	Destinados a industria								
1834.....	176.319	6.394	28.957	6.118	35.075	5,05	8.149.968	0,18	9.763	55,37	9.184	52,08
1835.....	181.227	6.852	30.714	6.394	37.108	4,92	12.143.528	0,22	10.157	56,04	9.792	54,03
1840.....	189.397	7.123	31.627	6.985	38.612	4,98	13.787.477	0,24	10.584	55,88	9.984	52,71
1845.....	206.714	7.496	82.867	7.796	40.263	6,29	22.087.390	0,29	11.987	57,98	11.148	53,92
1850.....	223.439	7.857	37.315	8.742	46.057	5,98	28.592.535	0,35	12.189	54,55	11.783	52,73
1855.....	257.895	8.369	40.585	9.264	49.849	6,35	33.887.403	0,36	13.974	54,18	12.642	49,02
1860.....	289.043	8.754	43.609	9.872	53.481	6,62	50.735.000	0,48	14.327	49,56	13.986	48,38
1865.....	309.011	9.428	48.217	10.011	58.228	6,41	73.262.800	0,64	15.178	49,11	14.739	47,69
1870.....	331.665	9.962	53.264	10.980	64.244	6,18	107.557.250	0,88	15.893	47,91	15.467	46,63
1875.....	360.673	10.247	60.037	11.642	71.679	6,01	143.691.500	1,09	15.048	43,38	15.382	42,63
1880.....	449.867	10.512	70.648	11.983	82.631	6,36	168.459.327	1,02	16.234	36,10	15.956	35,41
1885.....	476.081	10.795	90.065	13.115	103.180	5,28	197.253.896	1,13	17.607	36,98	17.440	36,63
1890.....	482.816	10.968	96.537	13.769	110.306	5,00	307.907.650	1,74	16.865	34,92	16.573	34,32
1895.....	487.169	11.895	101.748	14.107	115.855	4,78	350.273.500	1,96	16.459	33,78	14.594	29,95
1900.....	523.984	12.986	109.215	14.893	124.108	4,84	395.105.200	2,04	15.932	30,12	14.411	27,24
1905.....	547.399	14.870	128.817	15.476	144.293	4,25	432.167.500	2,16	17.068	31,18	15.197	28,49
1910.....	584.117	15.647	138.745	16.927	155.673	4,20	619.398.050	2,90	16.922	29,07	14.925	28,89
1915.....	615.075	16.874	146.310	17.384	163.694	4,20	656.320.150	2,92	17.148	27,87	15.451	28,12
1920.....	678.738	17.569	151.252	20.525	171.777	4,48	687.540.297	2,80	17.928	26,71	18.055	26,90
1924.....	766.552	19.857	159.328	23.874	183.202	4,81	895.332.736	3,20	19.934	28,12	15.297	21,58
1925.....	773.318	20.147	159.657	25.916	185.573	4,86	908.880.645	3,22	19.399	25,34	15.575	20,31
1930.....	893.223	23.355	174.478	27.148	201.623	5,11	1.132.311.590	3,47	22.270	27,00	14.767	17,90
1934.....	932.536	25.468	198.915	29.381	228.296	4,78	1.342.098.830	3,82	22.706	23,58	15.807	16,42



Plano del término municipal de Madrid en 1934.

préstamo. De ahí el impuesto denominado de la *sis*a, que, como podemos observar, no era otra cosa que un gravamen sobre los artículos de consumo a la entrada de los productos en la población, aun cuando desfigurado del impuesto de consumos establecido posteriormente, toda vez que se autorizaba, de manera oficial, al realizarse la venta al consumidor, *para sisarle*, rebajando el peso o medida, según los casos, lo que constituía un verdadero fraude, aun cuando ello estuviere autorizado.

Las tarifas o gravámenes de las *sis*as en el año 1835 alcanzaban a 175 imposiciones. La primera de ellas de la cual se tienen antecedentes data del 14 de noviembre de 1521. Se la designaba con el nombre de *sis*a ordinaria. Fué establecida para la obtención de capitales por importe de 5.000.000 de reales (1.250.000 pesetas), gravándose en considerable número de casos un mismo artículo o producto con varias *sis*as. La del vino, entre otras, llegó a tener quince gravámenes diferentes, y nueve la de la carne.

Existían dos clases de *sis*as: nacionales y municipales, según fuesen destinados sus capitales a atenciones de la corona y del Poder central, o a la realización de servicios de interés de la población. Esta clase de préstamos así obtenidos alcanzaba un total de 6.065, de los cuales 3.094 se hallaban en poder de los eclesiásticos, capellanías y obras pías, y el resto, 2.971, en las de órdenes seculares. Se les asignaba, no obstante que se hallaba muy barato el dinero (3 por 100), un interés de un 8 por 100, y en algunos casos, por necesidades urgentes, fué necesario obtenerlos con interés del 10 por 100, según consta en los antecedentes que se custodian en el Archivo de Villa; siendo el capital importe de los 6.065 préstamos u obligaciones hechos a la Municipalidad el de 26.562.147 pesetas. Y por lo que se refiere a las *sis*as nacionales, responsabilizadas también por la corporación, 25.115.643 pesetas, cuyos intereses, a virtud de convenios celebrados con los tenedores de aquéllas, según disposición de 14 de octubre de 1860, quedaron reducidos al 2 por 100, lo que representó una baja de algunos millones de pesetas en beneficio del erario municipal.

Sistema tributario tan deficiente no llegó a modificarse hasta la ley de Presupuestos de 23 de mayo de 1845, que suprimió las alcabalas, cientos y millones de las rentas provinciales, y las *sis*as, refundiéndolas en el impuesto general indirecto de consumos, que en su principio tuvo que convertirse en de-

Importe de los presupuestos municipales ordinarios de gastos del Interior, por años, en los correspondientes a los de los quinquenios que se indican, desde el año 1834 al 1934, y del Ensanche, en forma análoga, desde el de 1876.

AÑOS	Presupuesto ordinario del Interior	Presupuesto ordinario del Ensanche
	Pesetas	Pesetas
1834	4.990.494	
1840	4.443.396,28	
1846	4.814.932,50	
1850	4.784.697,19	
1855	6.643.622,25	
1860	6.456.185,48	
1865	9.392.124,50	Primer año que existe, 1876:
1870	20.830.601,14	1.323.879
1875	20.297.912,88	
1880	31.921.120,98	1.417.148,74
1885	19.840.241,67	1.361.076,19
1890	30.092.047	1.562.058,20
1895	30.222.197,56	3.545.958,43
1900	31.500.559,93	3.348.861,51
1905	31.543.742,01	3.888.981,28
1910	31.414.516,50	4.256.857,27
1915	30.914.555,49	6.001.433,53
1920	42.338.202,86	7.840.916,23
1925	74.165.780,43	12.026.719,07
1930	79.176.825,29	14.150.028,24
1934	97.961.942,82	19.770.170,49

rrama directa sobre el vecindario por falta de arrendatarios y por la necesidad de satisfacer a la Hacienda pública la participación que en aquel impuesto tenía asignada, en concepto de encabezamiento de consumos, por lo que la Hacienda municipal, no obstante aquella disposición y la nueva ley Municipal de 8 de enero de 1845, que vino a reemplazar a la de 3 de febrero de 1823, que más que nada era una instrucción para el gobierno económico y político de las provincias, tampoco obtuvo ventaja alguna positiva para su hacienda.

Publicada la nueva ley Municipal de 1845, una de las primeras iniciativas de la corporación fué la de ordenar la formación de un proyecto de reforma de su población en armonía con el plano levantado por uno de los ingenieros municipales, D. Juan Rivera, que figura dentro del presente trabajo, así como el del Madrid actual, en cuyo año existían 530 calles, 7.496 edificios, valorados por la Hacienda pública en la cantidad de 1.668.769.754 reales — 417.229.412 pesetas —, los cuales constaban de 19.145 pisos bajos, 2.423 entresuelos, 7.187 primeros, 5.864 segundos, 1.080 terceros y 4.564 buhardillas, que hacían un total de 40.263 cuartos, de los cuales se hallaban destinados a ser habitados 32.867, y los 7.396 restantes se hallaban destinados a establecimientos comerciales

e industriales, alcanzando el número total de sus habitantes la cifra de 206.714, siendo su presupuesto de unos 4.000.000 de pesetas, aproximadamente. Las fincas que existían eran, en proporción muy considerable, de las llamadas de construcción a la malicia, de dimensiones infinitesimales y faltas de toda condición de higiene, y nos lo comprueba que, con motivo de la realización de unas reformas urbanas llevadas a efecto en la calle de Santa Ana, en el año 1851, fué necesario proceder al derribo de la famosa finca conocida por las cinco tejas, de que constaba su cubierta, que se hallaba señalada con el número 20 antiguo, 9 moderno, de la manzana número 88, la cual constaba de 130 pies cuadrados, con una línea de fachada de cinco pies y medio, la que rentaba anualmente 40 pesetas, 3,50 al mes, y tenía dos plantas con dos habitaciones, según consta en el Registro de Regalía de aposento, terminado el año 1767, del que se conserva un original en la Biblioteca Nacional.

Los servicios urbanos y de policía sanitaria e higiene se hallaban deficientemente atendidos, por no existir una reglamentación acerca de ellos, rigiéndose por bandos y ordenanzas particulares, cual las del arquitecto de Madrid y sus obras públicas, nombrado en el año 1700, D. Teodoro Ardemáns, que lleva la fecha del 16 de enero de 1719, que contenía una serie de instrucciones de valor y mérito extraordinarios (1); aprobándose por la Municipalidad en 1847 las primeras ordenanzas oficiales de construcción y policía urbana, que constaban de seis capítulos, distribuidos en la forma siguiente:

- I. Orden y buen gobierno.
- II. Seguridad.
- III. Salubridad.
- IV. Comodidad y ornato.
- V. Policía urbana y rural.
- VI. Penalidad y observancia.

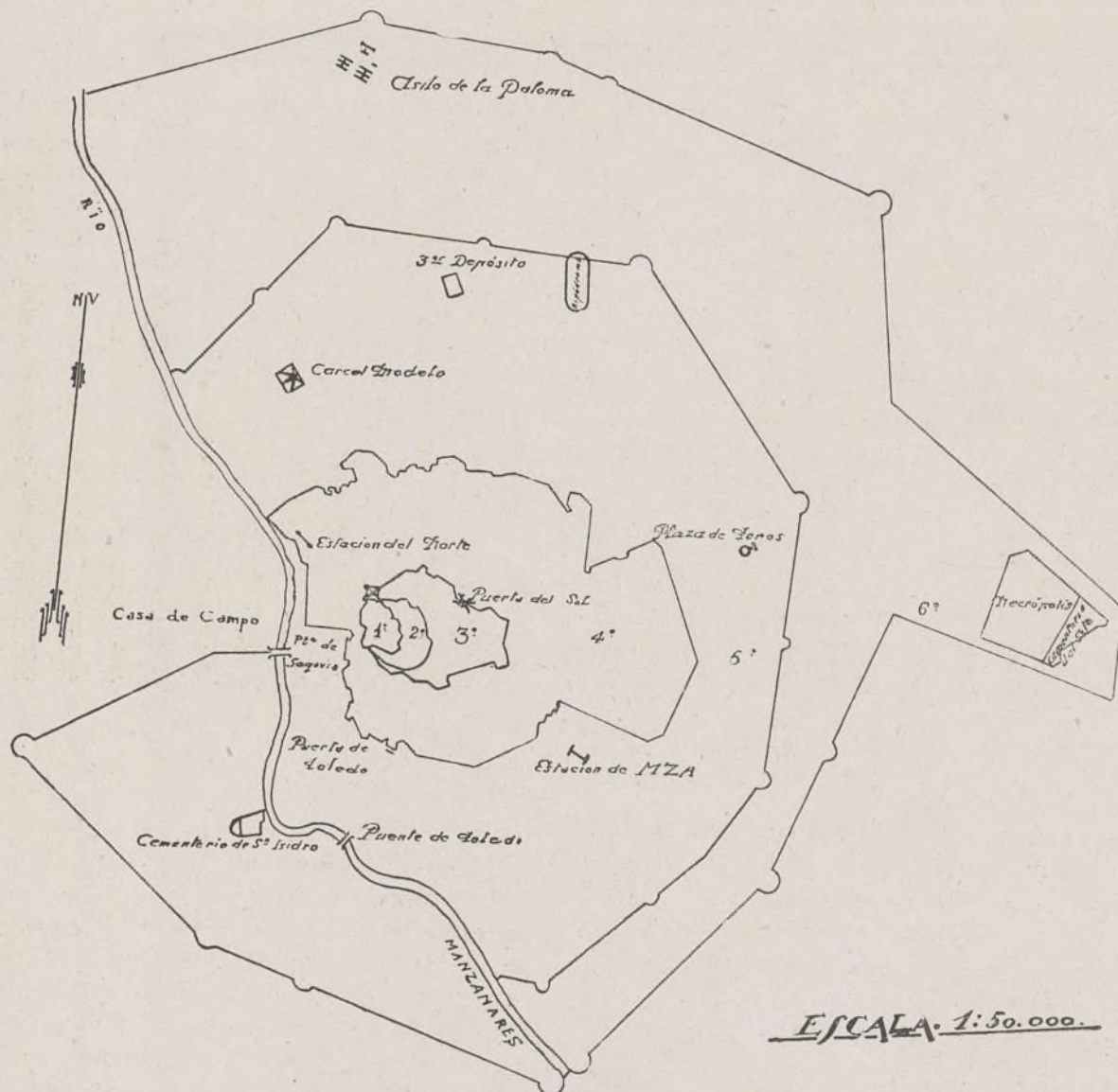
Los primeros ensayos del alumbrado público por gas tuvieron efecto en el mes de julio de 1847, los cuales se efectuaron en el paseo y calle del Prado y en la del Lobo — al presente, de Echegaray —, ampliándose a varias calles en 1849, en sustitución del de

(1) HEroyco ingenio, Númen elevado,
Adorna de Teodoro sabiamente
La plata a su experiencia reverente,
Metamorphosis hace de su estado:
El Jaspe pulimentos ha logrado
Al toque del buril inteligente,
Y en matices, que abulta vivamente,
Vence la fama del Griego celebrado.
Esmaltes das Teodoro a tu eloquencia,
Perpetuando tu ingenio a la memoria,
Tallér precioso de selecta ciencia:
Digalo este Volumen, cuya historia
Al curioso previene inteligencia,
Y a tu fama laurél de justa gloria,



Plano del término municipal de Madrid en 1845.

Plano del perímetro de Madrid en diversas épocas



1.º Recinto del año 933.—Superficie.....	81.000 metros².	Habitantes.....	3.000
2.º Recinto del año 1083.—Superficie.....	400.000 metros².	Habitantes.....	4.000
3.º Recinto del año 1560.—Superficie.....	1.000.000 metros².	Habitantes.....	24.000
4.º Recinto del año 1597.—Superficie.....	7.912.500 metros².	Habitantes.....	49.450
5.º Recinto del año 1860.—Superficie.....	22.940.000 metros².	Habitantes.....	289.043
(Formado con la agregación de la zona del Ensanche.)			
6.º Recinto del año 1920.—Superficie.....	66.756.482 metros².	Habitantes.....	678.738
(Que es la actual, formado con la agregación del Extrarradio.)			

petróleo. Siendo alcalde corregidor el conde de Vistahermosa, se dictó, el 28 de octubre del propio año, y para evitar que se siguiesen depositando las basuras en los portales y en la vía pública, el famoso bando al que el vecindario designó con el remoquete de la *Campanilla*, con motivo de su instalación en los carros encargados de la recogida de las basuras de los domicilios.

La escasez de agua, no obstante los distintos viajes que abastecían la población, así como el importante número de fuentes emplazadas en diversos lugares, se sentía de manera extraordinaria, como puede observarse en el resumen que se acompaña al presente trabajo; correspondían 18 litros por habitante — actualmente, el consumo es de unos 382 litros, de los Canales del Lozoya, Santillana y Viajes antiguos —; las fincas carecían de servicio tan importante por aquella causa, y, además, su adquisición, en propiedad o censo,

suponía un costo excesivo, unas 12.500 pesetas real fontanero — 32 hectolitros

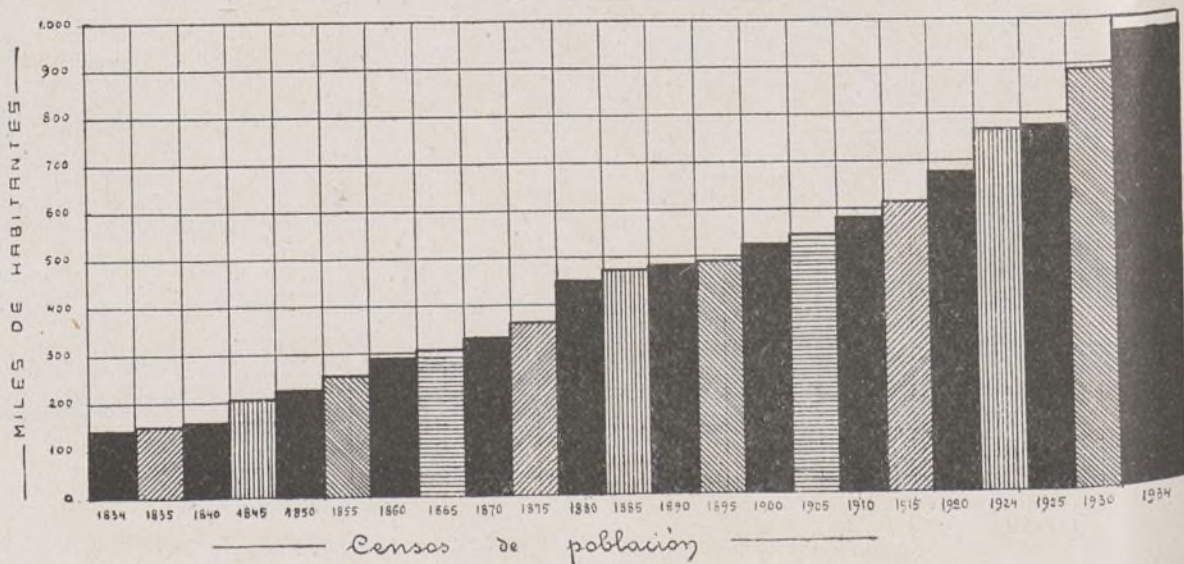
diarios —. De ahí la famosa carta del insigne poeta dramático D. Leandro de Moratín, dirigida al entonces corregidor D. Manuel García de la Prada, cuyo original se custodia en el Archivo de Villa, en demanda de concesión de agua para una casa de su propiedad, que existía en la calle de San Juan — calle que en la actualidad lleva su nombre, a virtud de acuerdo de la Municipalidad, de julio de 1901 —, que dice así:

Señor Corregidor — Mi dueño y señor —: En atención a que yo no tengo 11.000 reales, ni los veré juntos en mi casa, aunque viva más que el Profeta Elías, no puedo hacer uso del medio cuartillo de agua — 1/8 de real fontanero, 4 hectolitros diarios — que me tiene concedido la Villa. Por esta razón paso a Vuestra Merced el memorial adjunto, pidiendo un cuartillo, no comprado, sino al censo anual del 3 por 100, y ha de importar, si no me equivoco, seiscientos sesenta reales al año. Me han dicho los inteligentes que, si quiere hacerlo mi madre la Villa, no habrá ninguna dificultad, en atención a que el viaje de donde pretendo tomar el agua es muy abundante. Espero de Vuestra Merced tenga la bondad de recomendar mi súplica, como la de perdonar esta molestia, ofreciéndome entretanto a sus órdenes con fina voluntad.

Madrid, 3 de julio de 1811. — B. L. M. de Vuestra Merced. — Leandro Fernández de Moratín.

Las diferentes reformas urbanas proyectadas por los distintos alcaldes que regentaron la administración municipal tuvieron que ser aplazadas diversas veces, por no existir disponibilidades para ello, a causa, como repetidamente hemos demostrado, de que el Poder central absorbía aquéllos en la casi totalidad; así vemos que

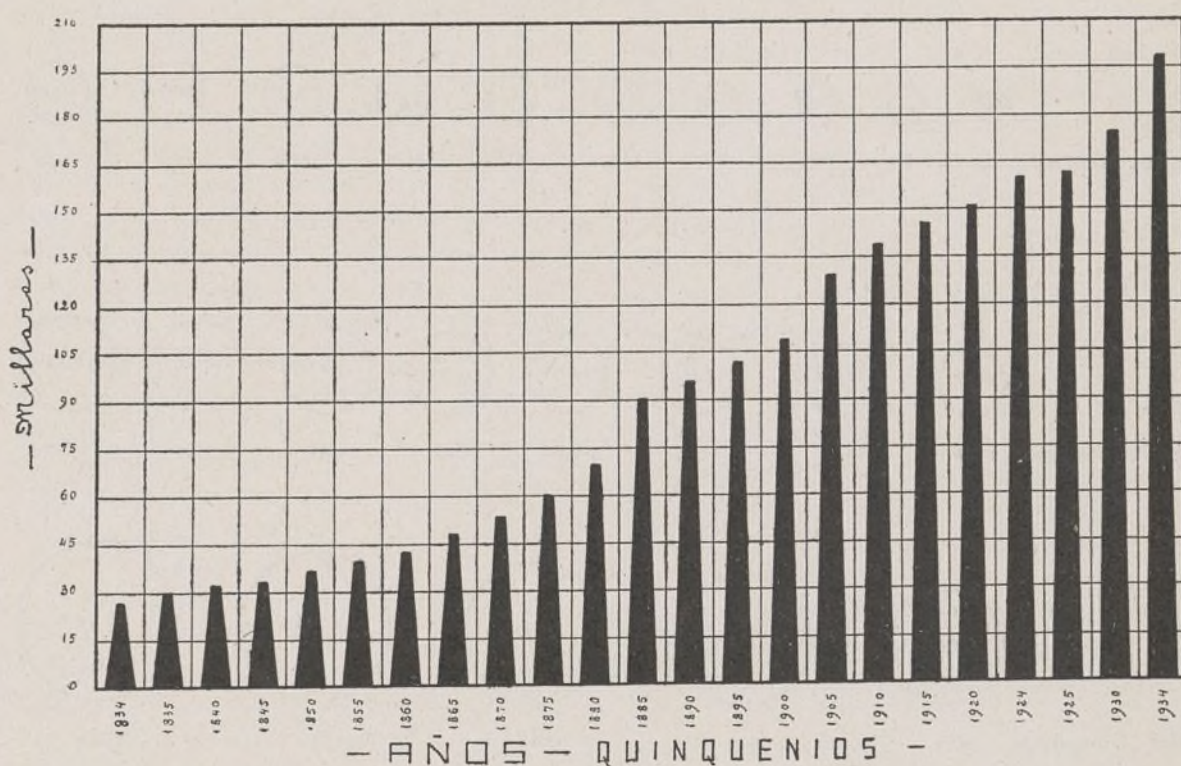
CRECIMIENTO DE LA POBLACION DE MADRID



hasta el año 1851 la Municipalidad le tenía hecho entregas, para sus urgencias, por la fabulosa cifra de reales 1.721.316.784 (430.329.196 pesetas), origen todo ello de los males que ha venido soportando, desde época remotísima, nuestra sufrida villa, verdadera cenicienta, que impidieron su progreso urbano, higiénico y cultural, pues que si numerario tan extraordinario cual el apuntado se hubiese destinado a reformar el casco de la población no existirían esas calles estrechas, tortuosas, faltas de amplitud, con construcciones que carecen de toda clase de condiciones higiénicas, en las que sus ocupantes viven completamente hacinados, con lo que, además de disminuir considerablemente la mortalidad, se hubiera obtenido riqueza incalculable, en relación con la propiedad y el comercio, tanto en beneficio del Estado como del Municipio, y éste no se hubiera visto obligado a obtener capitales en condiciones tan usurarias como tuvo que realizarlo con motivo de los empréstitos de 1861 y 1868, el primero de ellos liquidado, como más adelante se demuestra.

Necesidades imperiosas impusieron al Ayuntamiento, siendo alcalde el duque de Sexto, en el año 1861, la emisión de un empréstito por la cantidad de 20.000.000 de pesetas para mejoras de la población, al 7 por 100, mejor diremos 6 de intereses y uno de amortización, por el cual la Municipalidad satisfizo, por capital e intereses, antes

CUARTOS HABITADOS

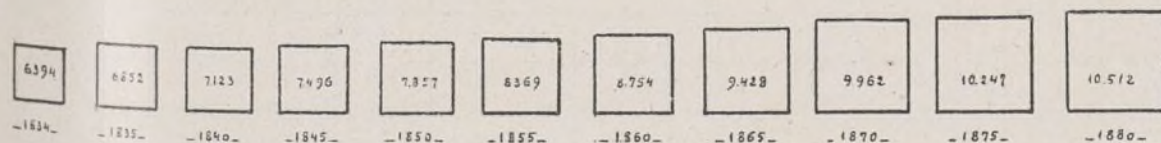


de su vencimiento, toda vez que fué recogida aquella emisión, la cantidad de 46.763.190 pesetas, operación iniciada en condiciones ventajosas para el erario, y que, por circunstancias que concurrieron, fué, en su final, una operación ruinosa, debido a que, no obstante haberse celebrado dos subastas, la enajenación de los valores a tipos entre 85 y 90 por 100 no fué cubierta más que por la cantidad efectiva de pese-

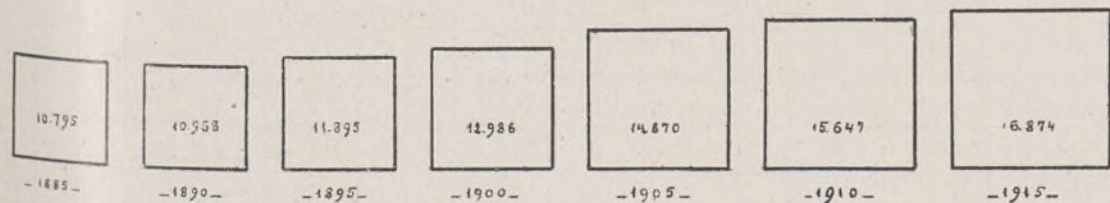
tas 10.405.358,50, entregándose obligaciones por un nominal de 11.823.000 pesetas, teniendo que entregar el resto de la emisión en 3 de febrero de 1868 a la Sociedad General de Crédito Mobiliario, al tipo de 80 por 100 e intereses del 7 por 100, realizándose con ello el pago de los créditos que tenía contra el Ayuntamiento por obras realizadas por 2.000.000 de pesetas, efectuando, además, dicha entidad un anticipo de cuatro millones de pesetas a los mismos fines, con un interés del 9 por 100 del total de los seis millones entregados, los cuales se descontaron al efectuar la entrega del préstamo, con garantía de las obligaciones, que importaron 540.000 pesetas, cuyas cantidades se invirtieron en las obras de construcción del viaducto de la calle de Segovia, iniciación del proyecto de prolongación de la calle de Preciados a la estación del Norte, reforma de la calle del Arenal, supresión de los soportales de la calle Mayor, ensanche del paseo de la Castellana y otras mejoras urbanas parciales.

La mezquina iluminación de las vías públicas trajo como consecuencia, por la imperiosa necesidad de efectuar su mejora y terminar varias obras iniciadas, tener que proceder a la enajenación del gravamen que, con la denominación de farol y sereno, gravaba la casi totalidad de las fincas existentes y afectaba a 7.410, por un interés de 120 reales anuales, cuyo capital se hallaba regulado en 29.642.000 reales (7.410.500 pesetas), con réditos al 3

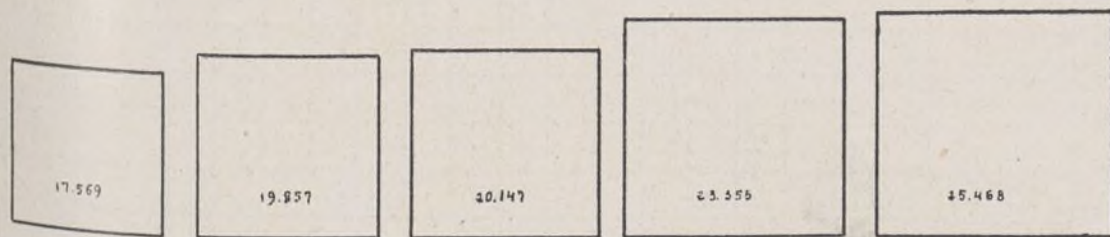
FINCAS



AÑOS - QUINQUENIOS -

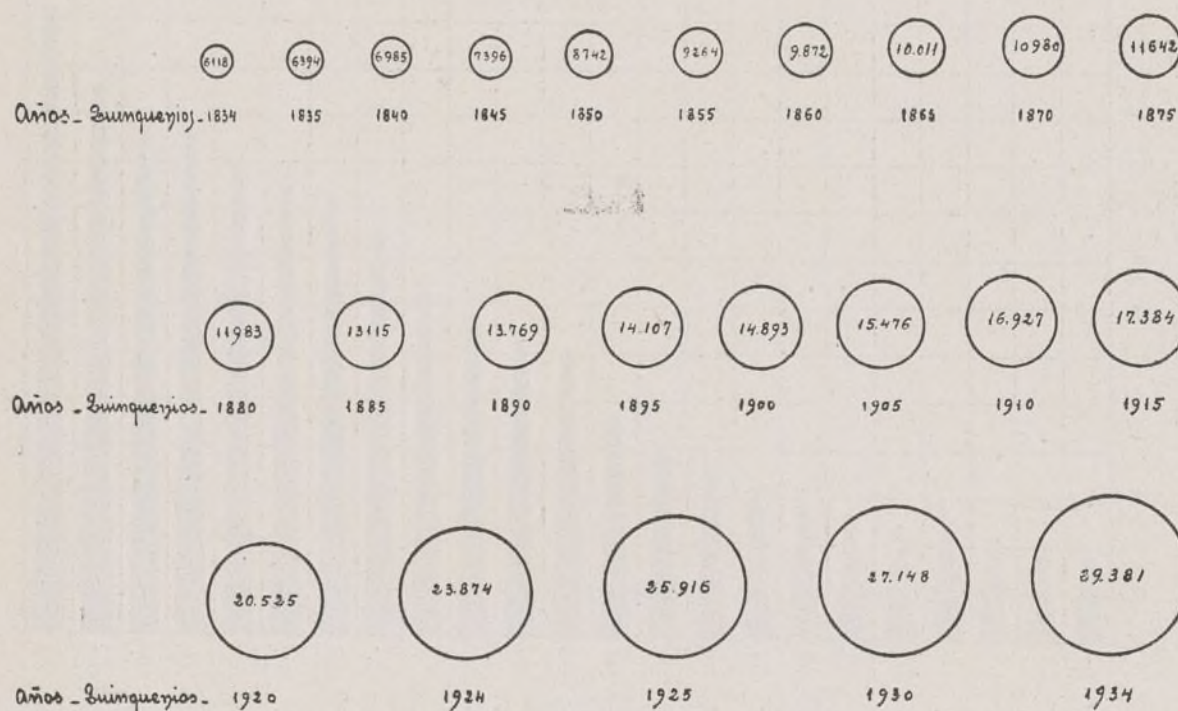


AÑOS - QUINQUENIOS -



AÑOS - QUINQUENIOS -

Cuartos destinados a industria



por 100 anual, importantes 222.315 pesetas, impuesto que, sin saber sus causas, de la noche a la mañana quedó convertido en censo perpetuo, y como tal fué enajenado al marqués de Urquijo, en condiciones altamente onerosas, debido, como en tantas otras ocasiones, a la urgencia en que se encontraba la corporación de atender al pago de considerables obligaciones, inaplazables, en prestigio de su crédito, sin cuya enajenación seguramente no se hubieran satisfecho, toda vez que para poder reunir tres millones de pesetas se tardaron más de cuatro años.

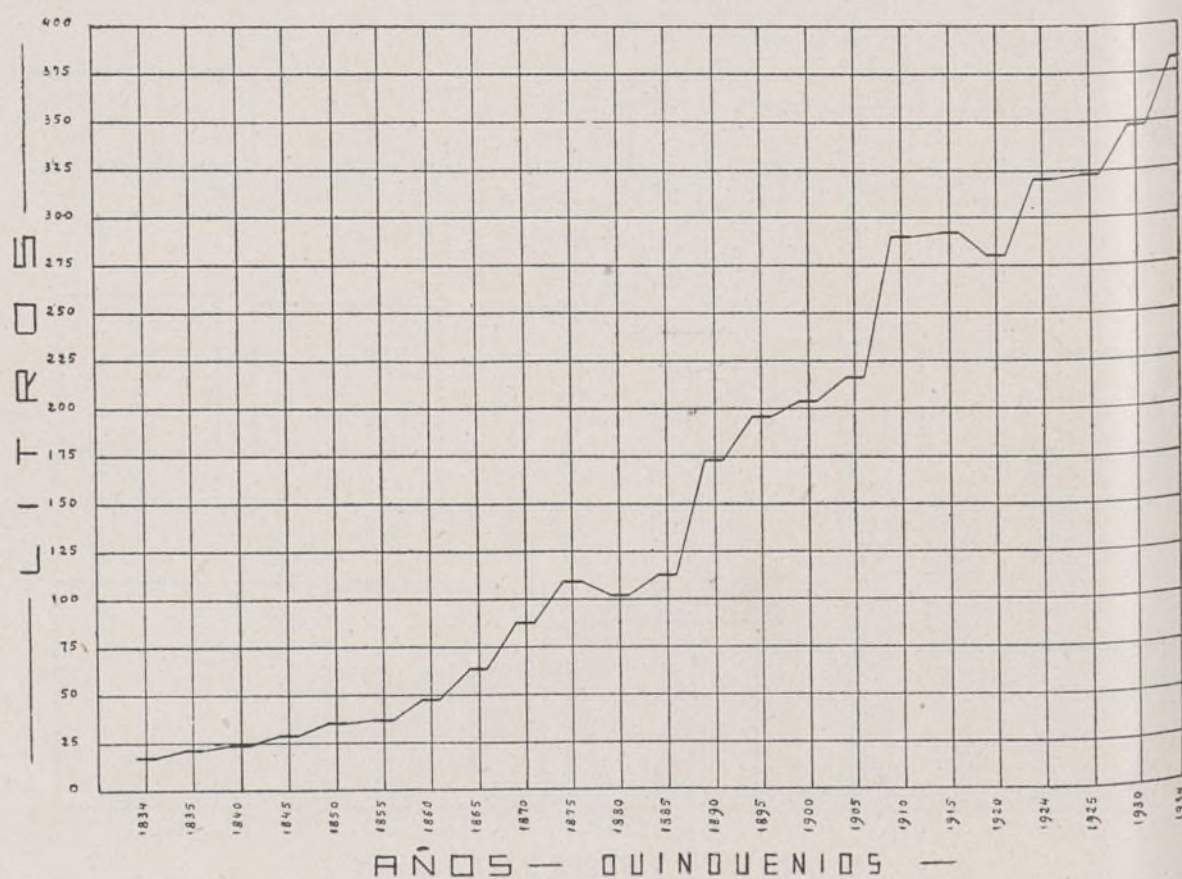
Si desastrosa fué para los intereses municipales la operación del empréstito de 1861, por la serie de incidencias que se presentaron, los acontecimientos políticos que se desarrollaron en el año 1868, de memorable recordación, consecuencia de los cuales fué la supresión del impuesto de Consumos por decreto del Gobierno provisional de 12 de octubre, uno de los ingresos más saneados, en aquella época, de la Municipalidad, que, a causa de ello y de la total paralización de la vida de la población, trajeron la bancarrota de la Hacienda municipal, debido, como tantas veces llevamos manifestado, al estado precario que venía arrastrando desde hacía considerable número de años, llegando al extremo de tener totalmente abandonados sus servicios, incluso los de beneficencia, no obstante lo cual, dada su inagotable generosidad, demostrada en toda ocasión, una vez más, para poder proporcionar trabajo a las clases obreras y sustento a

sus familiares — 18.000 algunos días —, tuvo que llevar a efecto, a virtud del decreto de 8 de octubre, de la Junta superior revolucionaria, ante situación tan crítica y apremiante, en evitación de conflictos que hubieran traído consecuencias de extraordinaria gravedad, la emisión de un nuevo empréstito, que si de momento proporcionó los recursos indispensables para poner remedio a aquella crisis tan aguda, reparando

tanta necesidad como se sentía en todas las clases sociales, vino posteriormente a aumentar de manera excesiva el estado angustioso de la Hacienda municipal, toda vez que para obtener, en definitiva, 17.760.000 pesetas, que fué lo que percibió de los Sres. Erlanger y Compañía, en lugar de los 19 millones de pesetas, que era la operación concertada, tuvo que realizar la entrega de 425.000 obligaciones, de 100 pesetas cada una, 42.500.000 nominales y 24.289.125 efectivas, pues que se pagaron a 44,70 pesetas cada obligación, no obstante ser el precio de emisión, al contado, de 57,15 pesetas, y habiéndolas vendido la entidad Erlanger, a plazos, al precio de 60 pesetas, obtuvo desde el primer momento un beneficio de 6.289.125 pesetas, o sea el 30,21 por 100, casi la tercera parte del capital que aquella había desembolsado.

Debido a que la casa Erlanger no entregaba en los plazos fijados las cantidades que se hallaba obligada a efectuar, con arreglo a las estipulaciones contractuales, fué necesario entablar negociaciones para poder llegar a nuevas transacciones, por virtud de las cuales resultó otro nuevo beneficio para aquella entidad de 1.240.000 pesetas, toda vez que la operación contratada, que fué, como dejamos apuntado, por valor de 20.000.000 de francos (19.000.000 de pesetas), 44,70 pesetas por obligación, quedó reducida, por virtud de las nuevas transacciones, a 17.760.000 pesetas, por las que a su recogida, que habrá

CONSUMO DIARIO DE AGUA POR HABITANTE



de verificarse a fines del año 1938, el Ayuntamiento habrá satisfecho, en concepto de capital, premios e intereses, la fabulosa cantidad de 133.929.189 pesetas, según se demuestra a continuación:

	Pesetas.
Por 425.000 obligaciones, a 100 pesetas	42.500.000
Por el 8 por 100 de los 19 millones de pesetas, importe de la emisión, por concepto de premios e intereses.....	106.400.000
Por el importe de la comisión de pago de intereses y amortización (lo verificaba Erlanger, previa provisión de fondos por el Ayuntamiento)...	1.064.000
Por quebranto de giros, por envío de fondos a Erlanger...	1.725.189
Cantidades que se dedujeron del total importe del empréstito, por virtud de los convenios	1.240.000
	152.929.189
Cantidad importe de la emisión	19.000.000
Cantidad que abonará el Ayuntamiento	133.929.189

Las anteriores cifras, más elocuentes que cuanto pudiéramos decir, nos demuestran que, por un puñado de pesetas, el Ayuntamiento, además de haber tenido hipotecado su crédito, de manera inconcebible, durante un considerable número de años, se encontró precisado de abandonar la realización de gran número de mejoras urbanas que tenía en proyecto, las que hubieran redundado en beneficio extraordinario de sus intereses y del vecindario.

De cuanto dejamos indicado puede colegirse la serie de dificultades que constantemente ha tenido que vencer la corporación para poder atender al mejoramiento de la población, lo que podemos afirmar, en la seguridad de no ser rectificados, no hubiera acaecido si el Estado hubiese hecho entregas, aun cuando éstas hubieran sido parciales, a cuenta de las sumas adeudadas, con lo cual Madrid sería en la actualidad, en materia urbanística e higiénicosanitaria, una de las capitales más adelantadas de Europa, a la vez que un emporio de riqueza, como podemos observar al examinar el aumento de su población, muy especialmente desde el año 1868 en adelante, en que fueron realizadas las obras de abastecimiento de aguas del Canal de Lozoya, las que comenzaron a correr por vez primera el 24 de junio de 1858, quedando con ello cumplida una de las primordiales necesidades que sentía la población, toda

vez que el caudal de sus aguas, que era aproximadamente de 203.000 hectolitros diarios, 74.000.000 de hectolitros anuales, 65 litros diarios por habitante, procedentes en su mayor parte de los antiguos viajes, y que en 1875, es decir, cuando quedó ultimada la instalación de una parte importante de la red de distribución, pasó a ser la repetida dotación de 393.407 hectolitros diarios, o sean 143.691.500 hectolitros anuales, 109 litros diarios por habitante, casi el doble de la primitiva dotación, lo que contribuyó a la realización de las obras de mejora del Ensanche, pocos años antes iniciadas, a pesar de la oposición que a ello pusieron, con sus ambiciones desmedidas, los propietarios de los terrenos de aquella zona de población, rémora siempre de toda mejora urbana, los cuales, por tener terrenos comprados por fanegas percibieron precios usurarios e impidieron con ello la rápida ejecución de aquella reforma tan importante y trascendental, y así podemos ver que, a pesar del número de años transcurridos desde la aprobación del proyecto, tan repetidas obras, año 1860, queda por realizar más de una tercera parte, a pesar de la serie de millones millones que el Ayuntamiento lleva invertidos procedentes de distintos empréstitos, entre ellos los de 1899 y 1931, y de las cantidades procedentes de sus presupuestos ordinarios y extraordinarios.

La insuficiencia de las disponibilidades de todo presupuesto ordinario para poder verificar aquellas mejoras urbanas que impone toda población moderna, y la necesidad a su vez de llegar en lo posible al mejoramiento y saneamiento de su Hacienda, obteniendo el crédito necesario para ello en condiciones favorables, impulsaron a la Municipalidad a realizar los competentes estudios para llegar a la liquidación de créditos con sus acreedores y proveedores, consecuencia de los cuales fué la emisión, en 1898, del empréstito denominado «Deuda de Resultas», por la cantidad de 23.600.000 pesetas, amortizable en veintiocho años, al 4 por 100 de interés y 2 por 100 de amortización, cantidad que resultó insuficiente para saldar todos los créditos pendientes de pago, por lo que hubo necesidad de emitir al siguiente año otro nuevo empréstito por 10.000.000 de pesetas para poder efectuar los pagos de las expropiaciones de fincas y terrenos destinados a vía pública en el interior de la capital.

Siendo una de las obligaciones que se impuso el Ayuntamiento al formalizar el contrato de las obras de reforma de la prolongación de la calle de

Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá» la de efectuar las expropiaciones de los inmuebles comprendidos en ellas, disponer de varias subastas y anulación de adjudicaciones de las obras, cuyo importe de las tres secciones en que se hallaban divididas ascendía a la cantidad de 42.168.533,69 pesetas, de cuyas cantidades anticipadas había de resarcirse la Municipalidad con la enajenación de los solares resultantes de los derribos de aquellos inmuebles y aprovechamiento de materiales para dentro de éstos, a su concesionario. Para atender a ellas se emitió el empréstito de «Liquidación de Deudas y Obras», con el que se recogieron obligaciones de otros empréstitos, y se destinaron, con arreglo al artículo 16 de la contrata de las obras de la expresada reforma urbana, 15.672.927,08 pesetas, y el resto a la construcción del nuevo Matadero, ampliación del Cementerio municipal y otras, emitiéndose posteriormente otros varios empréstitos en condiciones ventajosas para los intereses municipales.

Los servicios municipales en los últimos cuarenta años han mejorado notablemente y están llamados a alcanzar superación extraordinaria, pudiendo parangonarse con muchos de las poblaciones más adelantadas, muy particularmente los que se relacionan con la instrucción pública, asistencia, higiene, puericultura y los de urbanización, a los cuales la Municipalidad dedica preferente atención.

Para que pueda observarse de una manera clara el extraordinario progreso de la población en el período que indicamos, correspondiente a los cien últimos años, tanto en lo que se refiere al número de sus habitantes, viviendas, consumo de agua, natalidad, mortalidad, cantidades presupuestas e importe de su contribución territorial (1), etcétera, se acompañan unos gráficos, por ser, a nuestro juicio, la mejor manera de representarle.

Al comenzar esta ligerísima reseña estadística, relacionada con la hacienda municipal madrileña y su población, indicábamos que su verdadera historia se halla sin escribir, pues si bien es cierto que existe considerable número de trabajos importantísimos, se refieren todos ellos a estudios relacionados con las costumbres de sus habitantes, sus fiestas, descripción de hechos acaecidos, etc., etc.; pero lo que se dice una verdadera historia de Madrid completa

(1) Se consigna únicamente desde el año 1905, por no haber podido obtener los correspondientes a los años anteriores.

La nueva ley Municipal

(Continuación.)

BASE LV

FACULTAD PARA TRANSFORMAR LA PRIMERA DE ESTAS CESIONES EN EL ARBITRIO SOBRE EL VALOR DEL SUELO

188. Su desenvolvimiento :

Los Ayuntamientos mayores de habitantes 20.000, cesionarios del 20 por 100 de la cuota del Tesoro de la contribución territorial riqueza urbana, podrán transformar dicho gravamen en un arbitrio sobre el valor del suelo urbano, ajustándose a los preceptos siguientes :

1.º Desde que fuere establecido el arbitrio, el Ayuntamiento dejará de percibir el 20 por 100 de la cuota del Tesoro y el Estado de cobrarlo en el término municipal, y en tal caso los recargos sobre dichas cuotas, los repartos que las tengan por base y las contribuciones que se regulen por ellas se medirán, sin embargo, por las cuotas íntegras.

2.º Estarán exentos del arbitrio los terrenos de uso público, y sujetos :

A) En el casco de la población todos los terrenos situados en el mismo, cualquiera que sea su valor, aprovechamiento y destino.

B) Fuera del casco de la población : a) los terrenos edificados, los jardines anejos a los edificios y las calles particulares ; b) los demás terrenos propios para la edificación, entendiéndose por tales aquellos que por su inmediación a núcleos urbanos o zonas urbanizadas hayan adquirido un valor superior al duplo del que les correspondería como terrenos de labor, de la mejor clase. Para la estimación de este valor servirán de base los datos oficiales facilitados por el Servicio Catastral.

3.º Se considerarán edificados :

a) Los terrenos ocupados por construcción o instalación de carácter permanente que excluya el aprovechamiento agrícola de aquéllos ; y

b) Los terrenos ocupados por edificaciones de carácter temporal, cuando el producto íntegro de éstas, a los efectos de la contribución territorial, exceda del 2 por 100 del valor en venta del solar, y además reúna las condiciones que exijan las ordenanzas municipales en cada localidad.

4.º La base del arbitrio será el valor corriente en venta del terreno.

5.º Las exenciones totales o parciales de la contribución territorial llevarán siempre aparejadas las del arbitrio. No se reconocerán otras exenciones.

6.º El tipo de gravamen no será superior del 1 por 100 para los terrenos edificados ; en los no edificados podrá llegarse a un máximo del 2 por 100,

siendo en este caso incompatible con la imposición del arbitrio municipal sobre solares.

BASE LVI

DE LOS RECARGOS MUNICIPALES

189. Su desarrollo :

Los recargos municipales sobre las contribuciones e impuestos se regirán por los preceptos actualmente en vigor, con las modificaciones siguientes :

a) Los recargos municipales sobre la contribución industrial y de comercio pertenecerán al Municipio en que se ejerza la profesión, industria, comercio, arte u oficio.

b) Los recargos correspondientes a Empresas de transportes que tengan establecidos en más de un término municipal puntos regulares de parada, estaciones, oficinas, cuadras, cocheras o talleres se repartirán entre los Ayuntamientos interesados en la proporción en que se hallen los gastos de dichas Empresas en los respectivos términos municipales, por sueldos, jornales y gratificaciones del personal.

c) Las Empresas no sujetas a la contribución industrial por estar gravadas con impuestos sustitutivos de aquélla no gozarán de exención de recargo municipal.

d) Se autoriza a los Ayuntamientos para establecer un recargo municipal del 5 por 100 sobre el canon de superficie y otro sobre la contribución del 3 por 100 del producto bruto de las explotaciones mineras, que no podrá exceder del 2 por 100.

Estará exenta la explotación de las minas del Estado, siempre que se realice directamente por la Administración o por entidades obreras. La exención de la contribución del Estado no fundamenta en ningún caso la del recargo municipal.

e) Se autoriza a los Ayuntamientos para establecer un recargo municipal sobre las cuotas que se liquiden por los conceptos del apartado A) del epígrafe primero ; por los B), C) y D) del segundo, y por el epígrafe séptimo de la tarifa primera de la contribución sobre las utilidades de la riqueza mobiliaria y sobre las cuotas mínimas de las Empresas de seguros, por la tarifa tercera de la misma contribución.

Estos recargos municipales serán asignados en la siguiente forma :

Tarifa primera :

Epígrafe primero.

Concepto A) Al Ayuntamiento del Municipio en que se halle el domicilio, oficina central, dirección, gerencia, delegación o sucursal en que el contribuyente actúe como tal consejero, administrador, director, gerente, comisionado, delegado o representante de la corporación, Sociedad o Instituto.

Epígrafe segundo.

Concepto B) Al Ayuntamiento del domicilio del contribuyente.

Conceptos C) y D) Al Ayuntamiento del Municipio del domicilio, si el contribuyente estuviese domiciliado en España, y al del Municipio en que se celebre la representación o el espectáculo que dé origen a la utilidad gravada, en los demás casos.

Epígrafe séptimo.

Al Ayuntamiento del Municipio en que se hallen establecidas las oficinas del registro correspondiente.

Tarifa tercera :

Empresas de seguros. Cuotas mínimas. A los Ayuntamientos de los Municipios en que opere la Empresa, en proporción de las primas cobradas en ellas.

El recargo municipal se devenga por razón de toda utilidad que reglamentariamente se considere obtenida durante la vigencia del acuerdo municipal que lo establezca.

190. Recargo municipal en la contribución general sobre la renta :

A partir del ejercicio económico de 1935, los Ayuntamientos percibirán un

Flamarique

&

Homedes

CONSTRUCCIONES

MADRID

Malasaña, número 7

Teléfono 17345

recargo del 5 por 100 en la contribución general sobre la renta creada por la ley de 20 de diciembre de 1932, cuyo artículo 39 quedará derogado a tal efecto.

La Administración recaudará este recargo, en forma análoga a los que gravan otras contribuciones del Estado, y efectuará el pago a los Municipios.

BASE LVII

DEL ARBITRIO SOBRE EL PRODUCTO NETO DE LAS COMPAÑÍAS ANÓNIMAS Y DE LAS COMANDITARIAS POR ACCIONES NO GRAVADAS EN LA CONTRIBUCIÓN INDUSTRIAL Y DE COMERCIO

191. Su regulación:

Los Ayuntamientos podrán establecer como complemento en equivalencia de los recargos municipales sobre las contribuciones directas del Estado, que actualmente se hallan autorizadas o que se autorizan por esta ley, un arbitrio sobre el producto neto de las explotaciones industriales y comerciales de las Compañías anónimas y de las comanditarias por acciones no gravadas con la contribución industrial y de comercio, excepto las de seguros.

Estarán sujetas al arbitrio las Compañías que ejerzan alguna industria o comercio en el término municipal del Ayuntamiento de la imposición.

Estarán exentas las Compañías que por ley especial o por contrato con el Estado, a virtud de autorización legal, gocen de toda clase de arbitrios municipales directos. La exención de cualquier otro gravamen del Estado o del Ayuntamiento no funda en ningún caso la de este arbitrio.

La administración y recaudación del arbitrio estarán a cargo de la Hacienda pública.

BASE LVIII

DEL ARBITRIO SOBRE VALORES

192. Imposición e incompatibilidad:

A los efectos de este arbitrio se considerarán como solares los determinados como no edificadas en la base LV.

Será incompatible con el autorizado en la citada base, si hubiera alcanzado el máximo del 2 por 100 en los Municipios donde se haya verificado la sustitución del 20 por 100 de la contribución territorial, riqueza urbana.

BASE LIX

DEL ARBITRIO DE PLUSVALÍA

193. Aplicación y desarrollo:

Será objeto de este arbitrio el incremento que en un período determinado de tiempo experimente el valor de los terrenos sitos en el término municipal del Ayuntamiento de la imposición. Es incremento de valor, a este efecto, la diferencia en más entre el valor corriente en venta del terreno en la fecha que termine el período de la imposición,

con relación al que tuviera al comienzo del período.

Toda transmisión del dominio de los terrenos sujetos al arbitrio termina el período de la imposición, cualesquiera que sean el causante y el adquirente, contándose dicho período desde la anterior transmisión de dominio o desde la fecha más reciente en que se hubiera devengado el arbitrio.

Cuando en un plazo de diez años no haya habido transmisión de dominio, los Ayuntamientos podrán practicar la liquidación del arbitrio, considerando terminado el período que autoriza su percepción.

La exacción del arbitrio sobre terrenos de entidades de carácter permanente se realizará asimismo mediante tasaciones generales de los bienes en períodos no inferiores a diez años.

La obligación de contribuir nace en la misma fecha en que termine el período de imposición, y el tipo de ésta no podrá exceder del 30 por 100.

El arbitrio recaerá: a) en los casos de los párrafos tercero o cuarto de esta base, sobre el propietario o poseedor en concepto de dueño; b) en las sucesiones por causa de muerte y en los actos *inter vivos* a título lucrativo, sobre el adquirente, y c) en los demás casos, sobre el enajenante.

En los casos a) y b) estarán obligados al pago la persona o entidad sobre la que recaiga el arbitrio, o sus representantes legales, y en los demás casos, el adquirente, el cual podrá descontar del precio el importe del gravamen que cae sobre el enajenante.

194. Exenciones:

Estarán exentos del arbitrio: el Estado español, el Municipio de la imposición y la provincia o región a que el Municipio pertenezca y la respectiva Mancomunidad provincial, por los terrenos afectos a algún servicio público. Además, los Ayuntamientos podrán conceder exenciones a favor de terrenos afectos de modo permanente a servicios de beneficencia o enseñanza.

Se exceptúan del arbitrio los terrenos destinados a explotaciones agrícolas, forestales, ganaderas o mineras, y que no tengan la consideración legal de solares, con arreglo a lo que sobre éstos dispone la base LV, a no ser que estos terrenos, a causa de la acción municipal por obras o servicios, hayan experimentado un aumento efectivo en su valor.

BASE LX

DEL ARBITRIO SOBRE CIRCULACIÓN DE CARRUAJES, CABALLERÍAS DE LUJO, BICICLETAS Y OTROS

195. Su desarrollo:

Se podrá gravar con un arbitrio la circulación por vías municipales de carruajes, caballerías de lujo, bicicletas, así como los triciclos y vehículos de mano destinados a fines comerciales.

Los Ayuntamientos determinarán li-

brememente las bases de este arbitrio, sin que puedan exceder de los límites que se determinan en el desarrollo de esta ley.

Estarán exentos de este arbitrio:

a) Los carruajes y caballerías que gozan de exención del impuesto de carruajes de lujo y los afectos a servicios militares de vigilancia.

b) Las bicicletas y motocicletas afectas a servicios públicos del Estado, región, provincia o agrupación a que pertenezca el Municipio de la imposición, así como los destinados a servicios del mismo Municipio.

BASE LXI

DE LOS ARBITRIOS SOBRE EL CONSUMO DE BEBIDAS ESPIRITUOSAS, ESPUMOSAS, ALCOHÓLICAS Y GASEOSAS, ALCÓHOLES, CARNES FRESCAS Y SALADAS, AVES Y CAZA, PESCADOS Y MARISCOS

196. Del arbitrio sobre bebidas:

Continúa en vigor el arbitrio sobre las bebidas espirituosas, espumosas y sobre los alcoholes, autorizado en el apartado e) del artículo 6.º de la ley de 12 de junio de 1911, sin las limitaciones establecidas por el párrafo primero del artículo 12 de la citada ley. Se consideran comprendidas en el mismo las especies siguientes:

a) Los licores.

b) El chacolí, sidra y champagnes.

c) Los vinos naturales y sus derivados con más de un tercio de vino del volumen total.

d) La cerveza.

e) Las gaseosas en sus distintas composiciones, envasadas en botellas grandes o individuales.

f) Los alcoholes, aguardientes neutros y compuestos dedicados a la bebida.

g) La perfumería a base del alcohol. Estarán exentos del arbitrio los vinos medicinales y los alcoholes desnaturalizados.

Este arbitrio se percibirá mediante un sello especial cuando se trate de productos embotellados, y en metálico cuando no reúna esta condición.

Los Ayuntamientos podrán ordenar la constitución de depósitos a los productores, almacenistas o especuladores de las especies gravadas, y autorizarlos a solicitud de éstos. El funcionamiento de tales depósitos quedará sujeto a las reglas que determine el desarrollo de esta ley.

Cualquiera que fuere la forma de recaudación, el Ayuntamiento estará obligado a intervenir en la inspección sanitaria de las especies objeto de estos arbitrios municipales.

Los tipos de gravámenes no podrán exceder de 0,10 pesetas litro para el vino y derivados, 0,08 para la cerveza y 0,05 para las gaseosas embotelladas.

197. Del arbitrio sobre carnes, aves y caza, pescados y mariscos:

Igualmente continúan en vigor los arbitrios municipales sobre carnes fres-

cas y saladas, aves y caza, con las modificaciones introducidas en sus tipos de gravamen, según tarifa, y en análoga forma se hace extensivo este arbitrio a los pescados y mariscos, con las mismas características que gravan las carnes, con limitación en los tipos máximos señalados, para los que se han tenido en cuenta precios y condiciones del consumo, bonificándose en extremo la imposición en las clases dedicadas a las familias modestas y obreras.

En el apéndice de la presente ley se incluyen las tarifas correspondientes a los arbitrios regulados en esta base.

Los Ayuntamientos podrán establecer conciertos para el pago de los arbitrios sobre carnes y pescados, reservándose como obligatoria la inspección sanitaria de las especies gravadas.

Tanto para estos arbitrios como para los demás que afecten a productos de consumo, cuando el Ayuntamiento pleno lo estime conveniente para el mejor servicio, podrá limitar la fiscalización administrativa del impuesto a alguna o algunas partes del término municipal, dividiendo éste en zonas fiscalizada y no fiscalizada. Esta declaración no pro-

ducirá otros efectos jurídicos que los referentes a la forma de exacción del impuesto y tipos de gravamen, que en la zona no fiscalizada podrá llevarse a cabo por administración, gestión afianzada o arriendo, pudiendo también establecer conciertos obligatorios para los productores, expendedores y consumidores de estas especies; los Ayuntamientos pueden reducir el tipo de gravamen de esta zona, siempre que no sea inferior a un tercio del que exista en la fiscalizada. Una Junta especial fijará la cuantía de estos conciertos, según las normas que establezca esta ley.

BASE LXII

DEL ARBITRIO SOBRE INQUILINATO

198. *Su imposición :*

El arbitrio sobre los inquilinatos se regirá por los preceptos de la ley de 12 de junio de 1911, con las adiciones y modificaciones siguientes:

Estarán exentos del arbitrio :

a) Los edificios que gocen del derecho de extraterritorialidad y cualesquiera otros edificios o locales ocupados por

los embajadores y ministros de los Estados extranjeros acreditados en España y por el personal de embajadas y legaciones que posea la nacionalidad de los Estados respectivos.

b) Los edificios o locales de los consulados y viceconsulados a cargo de cónsules generales, cónsules y vicecónsules, súbditos del Estado que los nombre, y las viviendas de los referidos funcionarios extranjeros.

c) Los locales de las fuerzas del ejército de tierra y mar. Esta exención no será extensiva a los pabellones destinados a vivienda de jefes y oficiales.

d) Los locales destinados a hoteles, fondas, casas de huéspedes y hosterías que paguen contribución industrial, con excepción de las viviendas de los dueños.

e) Las viviendas de obreros cuyo alquiler no exceda del 20 por 100 del jornal medio anual de un obrero en la localidad.

f) Las personas acogidas en establecimientos de beneficencia pública y privada que acuerde el Ayuntamiento; y

g) Los reclusos en establecimientos penitenciarios.

Las exenciones de los apartados b) y

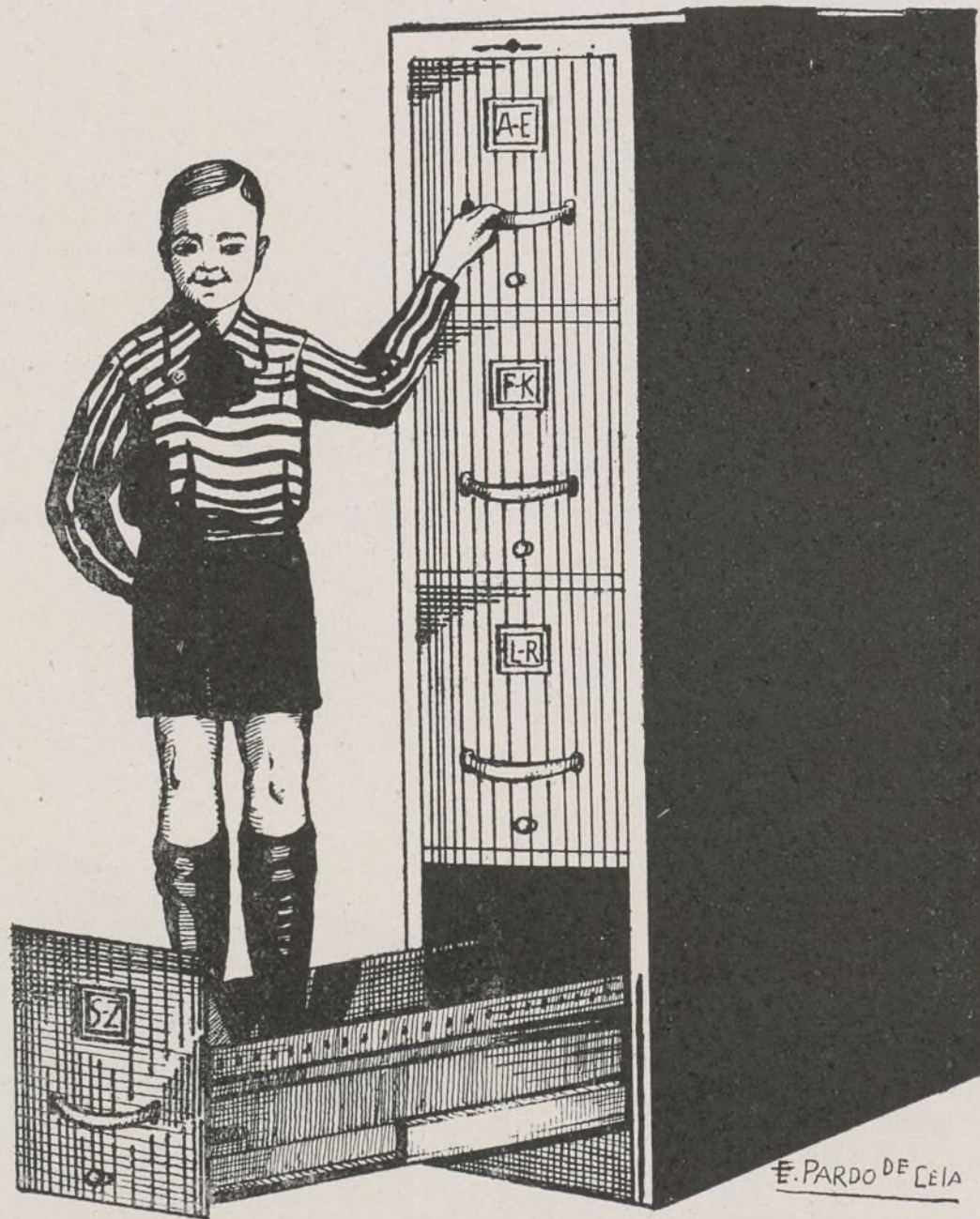


La Ciudad Universitaria, en construcción en Madrid. Fachada lateral izquierda de la Facultad de Medicina y sala de demostración.

ARCHIVADORES DE ACERO

MARCA

Rudy Meyer



LA CALIDAD MÁXIMA

PIDA DETALLES:

Rudy Meyer

MADRID

Montera, 28

c) se entenderán siempre concedidas a condición de reciprocidad.

No se podrá conceder ninguna otra exención por razón de fuero ni de privilegio.

199. Garantías y bonificaciones:

Los Ayuntamientos podrán establecer el control oficial de los alquileres mediante la obligatoriedad de contrato de alquiler inscrito en un Registro municipal de arrendamientos urbanos, sin que a nadie pueda serle exigida mayor renta que la declarada oficialmente.

En las ordenanzas para la exacción de este arbitrio se establecerán bonificaciones en favor de las familias numerosas en relación al número de hijos menores de edad, a partir de cuatro. Asimismo se concederán bonificaciones por el ejercicio de industrias o profesiones liberales respecto de la parte de habitación dedicada a estos fines.

BASE LXIII

DEL ARBITRIO SOBRE PRODUCTOS DE LA TIERRA

200. Su naturaleza:

Los Municipios menores de 20.000 habitantes podrán establecer un arbitrio sobre productos de la tierra, obtenidos en su respectivo término municipal. Este arbitrio es compatible con el de pesas y medidas; pero no podrá implantarse donde exista el repartimiento general o el de inquilinato, si se ha optado previamente por uno de éstos.

La exacción del arbitrio se verificará en metálico, y el tipo de imposición se

fixará sobre el precio corriente de los productos en el mercado al terminarse la recolección. No obstante, si el Ayuntamiento lo considera oportuno, podrá admitir la equivalencia del arbitrio en especie, cuando se trate de productos que no sufran deterioros por la acción del tiempo.

Se exceptúan totalmente del pago de este arbitrio los forrajes destinados a los ganados del respectivo término municipal y las leñas para uso doméstico de los vecinos de la localidad y de los pueblos mancomunados, procedentes de sus montes.

En el apéndice de esta ley se establecen los tipos máximos de imposición, que no excederán del 5 por 100 del valor de los productos gravados.

BASE LXIV

DEL ARBITRIO SOBRE POMPAS FÚNEBRES

201. Su carácter y exenciones:

Este arbitrio municipal tendrá carácter progresivo, y estarán exentos de su pago los entierros de última categoría. El arbitrio recae en la persona obligada al pago por el importe de los gastos de entierro; pero será satisfecho por la Empresa que realice el servicio, la cual, a su vez, lo percibirá de la persona que lo haya solicitado.

BASE LXV

DEL REPARTIMIENTO

202. Su definición y aplicación:

El reparto municipal es una imposición sobre las utilidades del capital, del trabajo o de cualquier otro concepto implicativo de un ingreso económico. Podrá ser utilizado por los Ayuntamientos tan sólo para cubrir el déficit inicial entre sus recursos normales autorizados por esta ley y aplicables en el Municipio y el importe anual de las obligaciones que, con carácter ordinario y permanente, la misma les impone. En ningún caso podrá acudir al repartimiento sin que las participaciones del Ayuntamiento en las contribuciones del Estado hayan llegado al máximo.

203. Ayuntamientos que pueden imponerlo:

Podrán utilizar esta forma de imposición los Municipios menores de 100.000 habitantes y los que, siendo superiores a esta cifra, tengan una población rural mayor de las dos terceras partes de la total.

También podrán hacer uso del reparto las entidades locales menores, siempre que no lo haya utilizado el Municipio a que pertenezcan.

El repartimiento no podrá exceder, en ningún caso, del 50 por 100 del presupuesto de ingresos liquidado, correspondiente al último ejercicio.

La imposición del repartimiento general en los Municipios mayores de 8.000 habitantes requerirá la aprobación en sesión extraordinaria, precisándose el

voto favorable de las tres cuartas partes de los concejales que integran la corporación.

En los Municipios de 8.000 ó menos habitantes y en las entidades locales menores la imposición del repartimiento habrá de acordarse por las dos terceras partes de los concejales.

En los Ayuntamientos de régimen de Concejo abierto se precisará el acuerdo de la mayoría de sus vecinos.

BASE LXVI

BASE DE IMPOSICIÓN

204. La constituyen:

a) La estimación de las utilidades conocidas, rebajadas de éstas las cargas e intereses deducibles que se determinan en esta ley.

b) Los signos externos de riqueza.

Los obligados a este arbitrio presentarán en las oficinas municipales relaciones juradas de los conceptos que constituyen las utilidades conocidas y los signos externos de riqueza, conforme a las disposiciones de esta ley.

Se estimarán utilidades conocidas:

1.º Los réditos de las cantidades dadas a préstamo, los intereses de las Deudas públicas de los Estados y de las corporaciones administrativas, incluso las del Ayuntamiento del Municipio de la imposición, y de valores industriales; los de obligaciones de Compañías o particulares, los de cédulas hipotecarias, depósitos, cuentas corrientes e imposiciones de ahorro; los de descuentos, primas de amortización, cuentas en participación y rentas vitalicias o temporales que tengan por causa la imposición

Sociedad A. **Alfa**
Cooperativa

Primera manufactura española
de MAQUINAS DE COSER



Pedid un catálogo gratis a

Máquinas de coser A L F A

EIBAR (Guipúzcoa)

Almacén de tarjetas
postales y abanicos
al por mayor y menor

Hijo de F. Díez Pauperiña

Papelería - Imprenta
Objetos de escritorio
y artículos de piel

Madrid:

MAGDALENA, 32

Teléfono 15123

de capital y las demás utilidades de naturaleza análoga.

2.º Las rentas procedentes de la posesión de inmuebles y derechos reales sobre los mismos.

3.º Los rendimientos de la propiedad intelectual y los procedentes de la explotación de patentes, marcas de fábrica, nombres comerciales y concesiones administrativas.

4.º Los rendimientos de explotaciones agrícolas, ganaderas, mineras, industriales y comerciales.

5.º Los dividendos y demás percepciones de beneficios de Compañías mercantiles y Sociedades civiles, rentas de bonos de disfrute, de acciones de fundador y cualquiera otra participación en el capital de las referidas Sociedades; las cantidades repartidas a sus socios por las Cooperativas cuando impliquen, con relación a la participación de aquéllos en el haber social, un beneficio positivo, y los dividendos distribuidos a sus asegurados por las Compañías mutuas de seguros con iguales características.

6.º Los beneficios en negocios de especulación, cualquiera que sea su forma y objeto, y las ganancias de los juegos de azar.

7.º Las pensiones y haberes pasivos y las asignaciones o auxilios recibidos de tercero, aunque procedan de mera liberalidad. Estarán, sin embargo, exentas las pensiones alimenticias de carácter legal.

8.º Las utilidades, gratificaciones, dietas de carácter permanente asignadas a su cargo, dignidad o jerarquía; las obtenidas por razón de trabajo, gestión o comisión; los ingresos en el ejercicio de la profesión, arte, oficio o ministerio y las demás utilidades de naturaleza análoga.

205. Procedimiento para la estimación:

La estimación de las utilidades conocidas se hará conforme a las normas que disposiciones complementarias de esta ley determinen.

Necesariamente se atemperará a prueba documental oficial, pública o privada, indubitante, salvo cuando se base en signos externos de riqueza.

206. Utilidades exentas:

Las mismas exenciones que concede el Estado por el impuesto de utilidades eximirán del pago del repartimiento.

No se tendrán en cuenta, para calcular las utilidades, las cantidades repartidas a sus socios por las Cooperativas que impliquen distribución equitativa con relación a la participación de aquéllos en el haber social, ni los dividendos repartidos a sus asegurados por las Mutuas de seguros en idénticas circunstancias.

207. Deducciones:

A los efectos de estimación de las utilidades conocidas, se deducirán:

1.º Las contribuciones directas del Estado, satisfechas por el contribuyente. No serán deducibles el impuesto de cédulas personales, el de carruajes de lujo, los recargos de unas y otros, el impuesto de derechos reales y el recargo sobre la contribución territorial para atenciones de primera enseñanza.

2.º El canon de superficie de las concesiones mineras cuya renta de posesión hubiese sido estimada.

3.º El canon o pensión que gravite sobre fincas cuya renta de posesión hubiese sido estimada; y

4.º Los intereses satisfechos por el contribuyente, siempre que el préstamo conste por escrito y figure en el Registro correspondiente de utilidades.



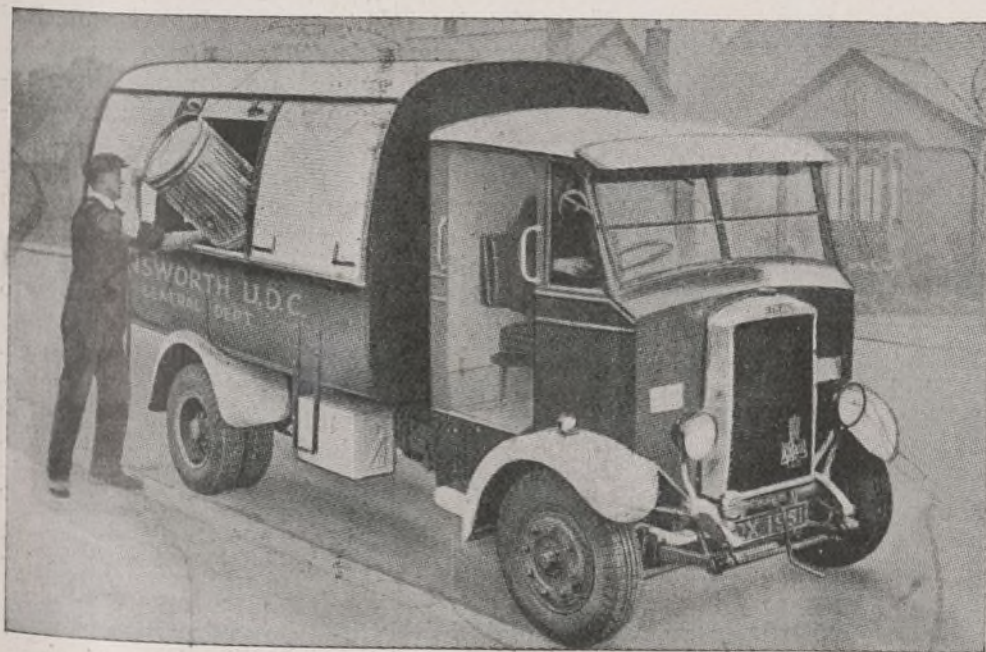
Brillante perspectiva de una de las vías principales de Estocolmo, la capital de Suecia. Al fondo, el Palacio Nacional, y sobre el río, un puente de proporciones airoas y espléndidas.

VEHICULOS INDUSTRIALES

Levland

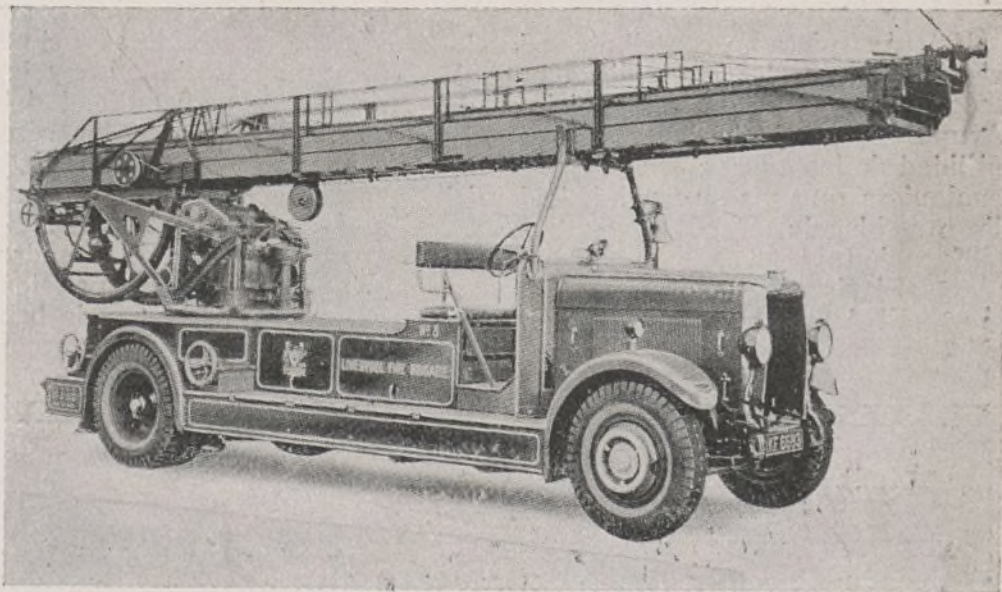
Para toda clase de transportes. Desde 2 a 12 toneladas de carga útil

*CON MOTORES A GASOLINA Y ACEITE PESADO
DE ALTA PRESIÓN CON ARRANQUE EN FRÍO*



Camión modelo CUB,
especial para el servicio
de limpiezas.

Auto escala telescó-
pica automática para
el servicio de incen-
dios.



REPRESENTANTES EXCLUSIVOS:

PETROLIFERA TRANSPORTES, S. A.

Avenida Pi y Margall, 5, 3.º
Teléfono 18433

M A D R I D

Alcántara, número 7
Teléfono 52389

Ayuntamiento de Madrid

208. *Signos externos de riqueza:*

Se considerarán como tales:

1.º Alquiler o valor en renta de la habitación, incluido el de las quintas, villas, cármenes, torres, casas de campo, parques, jardines y cualesquiera otros lugares de esparcimiento y recreo.

2.º Coches y caballerías de lujo y vehículos de tracción mecánica por aire, mar o tierra.

3.º Número de servidores.

El señalamiento de cuotas por los signos externos de riqueza es incompatible con el señalamiento por las utilidades conocidas.

Los Ayuntamientos fijarán los tipos de valoración teniendo en cuenta el valor corriente en la localidad.

209. *Rebaja de cuotas:*

Los vecinos y domiciliados que falten de la localidad más de seis meses sin dejar casa abierta tendrán derecho a que se les rebaje la mitad de la cuota que les corresponda.

Los forasteros a quienes se incluya en el reparto por tener casa abierta y que la cierren, retirando de la localidad las personas que en ella hubiera, tendrán derecho a una rebaja proporcional al tiempo que la casa esté cerrada. Dicha rebaja no podrá exceder del 75 por 100. A los que, sin tener casa abierta, sean dados de alta en el reparto por permanecer en el pueblo más de noventa días, se les evaluarán también sus utilidades como a los vecinos, calculándose la cuota como si estuvieren el año entero en la localidad; pero no se les cobrará más que la cantidad correspondiente al tiempo que estén, y nunca inferior a la cuarta parte de la cuota resultante.

210. *Personas obligadas al pago y exenciones:*

Estarán sujetas a contribuir todas las personas naturales o jurídicas que obtengan en el término municipal del Ayuntamiento de la imposición alguna utilidad de las expresadas en la base 64, cualquiera que sea su vecindad, domicilio o residencia.

Exenciones:

1.ª El Estado español.

2.ª El Ayuntamiento de la imposición.

M. de San Martín,

Sucesor de

Casa Fernández Rojo

Grabados

Fábrica de sellos de caucho

Precintos - Numeradores y

fechadores de caucho y metal

ROTULOS ESMALTADOS

Fuentes, 7 Tel. 10285

MADRID

ENVIOS A PROVINCIAS

3.ª Los canales del Lozoya y demás Empresas de carácter análogo.

4.ª Las Juntas de Obras públicas.

5.ª Las Empresas que por pacto solemnemente con el Estado, concertado en virtud de autorización legal, se hallen exentas de toda tributación directa municipal al publicarse esta ley.

6.ª Las Empresas de navegación marítima.

7.ª Los Sindicatos agrícolas, Sociedades cooperativas de consumo y las de seguros y Montepíos con carácter de Mutualidad que gocen de estos beneficios por concesión legal.

8.ª Los embajadores o ministros de los Estados extranjeros acreditados en España, sus familias y el personal de las respectivas embajadas y legaciones que posean la nacionalidad del Estado respectivo, así como los cónsules y vicecónsules subditos del Estado que los nombre. Estas excepciones se entienden a título de reciprocidad.

9.ª Los pobres empadronados en la Beneficencia municipal, los acogidos en los establecimientos de beneficencia pública y particular, los reclusos en esta-

blecimientos penitenciarios y los individuos de la clase de tropa, de tierra y de mar, durante el tiempo de su permanencia en filas; y

10. Las personas cuyas utilidades, logradas con esfuerzo personal, no lleguen al promedio del doble jornal de un bracero de la localidad.

Podrán ser declaradas exentas por los Ayuntamientos las entidades siguientes:

La región, Mancomunidad provincial y agrupación de Municipios a que el Ayuntamiento pertenezca.

BASE LXVII

FORMACIÓN DEL REPARTIMIENTO

211. *Procedimiento y sanciones:*

Para la formación de repartimiento se estará a los datos declarados por las personas obligadas a contribuir.

El interventor municipal formará el anteproyecto de repartimiento, que se expondrá al público por quince días, admitiéndose cuantas reclamaciones se formulen.

Cumplido el trámite, la Comisión permanente formará el repartimiento con vistas del anteproyecto y reclamaciones, exponiéndose de nuevo al público, el que podrá reclamar ante el Ayuntamiento pleno.

El Ayuntamiento pleno limitará su actuación a estimar o desestimar las reclamaciones, y contra su acuerdo podrán recurrir ante la Delegación de Hacienda, que resolverá, previo informe de la Sección de Administración local, en el plazo de treinta días.

Contra la resolución de la Delegación de Hacienda cabrá el recurso contencioso-administrativo. Dictada resolución por la Delegación de Hacienda, será ejecutivo el repartimiento. Si el Tribunal declarase una cuota indebida, el Ayuntamiento vendrá obligado a su devolución en el plazo máximo de tres meses. Transcurrido éste sin llevarla a efecto, la Delegación de Hacienda, a petición del interesado, la hará efectiva, deduciéndose de la primera cantidad que tenga que acreditar al Ayuntamiento por participaciones o recargos en contribuciones del Estado.

Las falsedades o inexactitudes maliciosas comprobadas en los datos que figuren en las relaciones que presenten

Herramientas de todas clases

ATOCHA, 42

Teléfono 11204

MADRID

VIGAS DOBLE T

ALMACENES DE HIERROS Y FERRETERIA

HERRAJES PARA OBRAS



los obligados a esta exacción se sancionarán con una multa equivalente al duplo de la cantidad que le correspondiese satisfacer al responsable, conforme a la declaración exacta.

212. *Investigación:*

La investigación será pública, manteniéndose este carácter aunque hubiese denunciante particular, si éste no constituyese el depósito a que viene obligado al formular la denuncia.

BASE LXVIII

DE LA PRESTACIÓN PERSONAL

213. *Forma de imposición:*

Para arreglo y conservación de caminos y obras municipales los Ayuntamientos y entidades locales menores podrán imponer la prestación personal a los residentes varones de los Municipios respectivos.

Estarán exentos de la prestación personal los menores de veintiún años y los mayores de cincuenta y cinco, los incapacitados y los imposibilitados físicamente, los reclusos en establecimientos penitenciarios, las autoridades civiles y militares y los individuos del ejército y armada mientras permanezcan en filas.

La prestación personal no podrá exceder de quince días al año ni de tres consecutivos, y será redimible al tipo corriente del jornal de un bracero en la localidad en la estación del año en que la prestación se exija.

La resistencia a la prestación será castigada con multa igual al importe por que fuere redimible.

BASE LXIX

DE LOS DERECHOS MUNICIPALES

214. *Su definición:*

Los Ayuntamientos, por razón del beneficio que reporten a particulares con la prestación de determinados servicios, podrán percibir derechos, e igualmente por la concesión de determinados aprovechamientos especiales. Asimismo podrán percibir derechos por la prestación de servicios y aprovechamientos especiales en los que predominen el interés público al particular que los recibe o aprovecha, variando el importe de aquéllos, según sus características, en la forma que en esta ley se regula.

215. *Derechos municipales por prestación de servicios:*

Los Ayuntamientos podrán percibir derechos por los conceptos que a continuación se enumeran, mediante las siguientes formas:

a) Establecimiento de un sello municipal como reintegro de los documentos que expida o de que entiendan la Administración o las autoridades municipales a instancia de parte.

b) Recargo en la participación correspondiente a los Ayuntamientos en los documentos de vigilancia, licencias de caza y pesca y otros análogos.

c) Concesión de placas, patentes y otros distintivos análogos que impongan

o autoricen las ordenanzas municipales.

d) Uso de la voz pública en beneficio particular.

e) Guardería rural.

f) Licencias para contrucciones y otras en terrenos sitios en poblado o contiguos a las vías municipales fuera de poblado.

g) Licencia de apertura de establecimientos.

h) Recogida de basuras de domicilios particulares y monda de pozos negros.

i) Servicio de laboratorio municipal.

j) Desinfección a domicilio a petición de los interesados.

k) Servicio de extinción de incendios, extendiéndose el derecho al beneficio que en cada siniestro se reporte a las Compañías aseguradoras.

l) Cementerios municipales.

m) Conducción de cadáveres y otros servicios fúnebres municipales.

n) Asistencia y estancia en hospitales, sanatorios y dispensarios municipales cuando se trate de personas pudientes, o que no siéndolo los gastos deban sufragarse por entidades que lo sean o que estén obligadas a satisfacerlos por precepto legal.

o) Visitas de museos y exposiciones.

p) Suministro a particulares de plantas y semillas de los viveros municipales.

q) Vigilancia de establecimientos o espectáculos y esparcimientos públicos.

r) Inspección de calderas de vapor, motores, transformadores, ascensores, montacargas y otros aparatos o instalaciones análogas y de establecimientos industriales y comerciales.

s) Inspección de playas artificiales, piscinas y casas de baños.

t) Almotacenia y repeso.

u) Inspección y reconocimiento sanitario de reses, carnes, pescados, leche y otros mantenimientos destinados al abasto público.

v) Desinfección a domicilio con motivo de sanidad pública.

w) Servicios de mataderos y mercados y el acarreo de carnes, si hubiera de utilizarse de un modo obligatorio.

x) Servicios de alcantarillado, incluso la vigilancia especial de alcantarillas particulares.

y) Enarenado de vías públicas a solicitud particular; y

z) Cualesquiera otros servicios de naturaleza análoga.

216. *Derechos municipales por aprovechamientos especiales:*

Los Ayuntamientos podrán percibir derechos por la concesión de aprovechamientos especiales en razón de los siguientes conceptos:

a) Saca de arenas y de otros materiales de construcción en terrenos públicos del término municipal.

b) Anuncios en faroles, vallas, instalaciones y demás bienes pertenecientes al Municipio.

c) Concesiones o licencias para establecer balnearios y otros disfrutes de aguas que no consistan en el uso común de las públicas.

d) Escaparates, muestras, letreros, carteles, anuncios visibles desde la vía pública o que se repartan en la misma.

e) Concesiones para construir en terrenos públicos del término y jurisdicción del Municipio pozos de nieve y cisternas o aljibes donde se recojan las aguas pluviales.

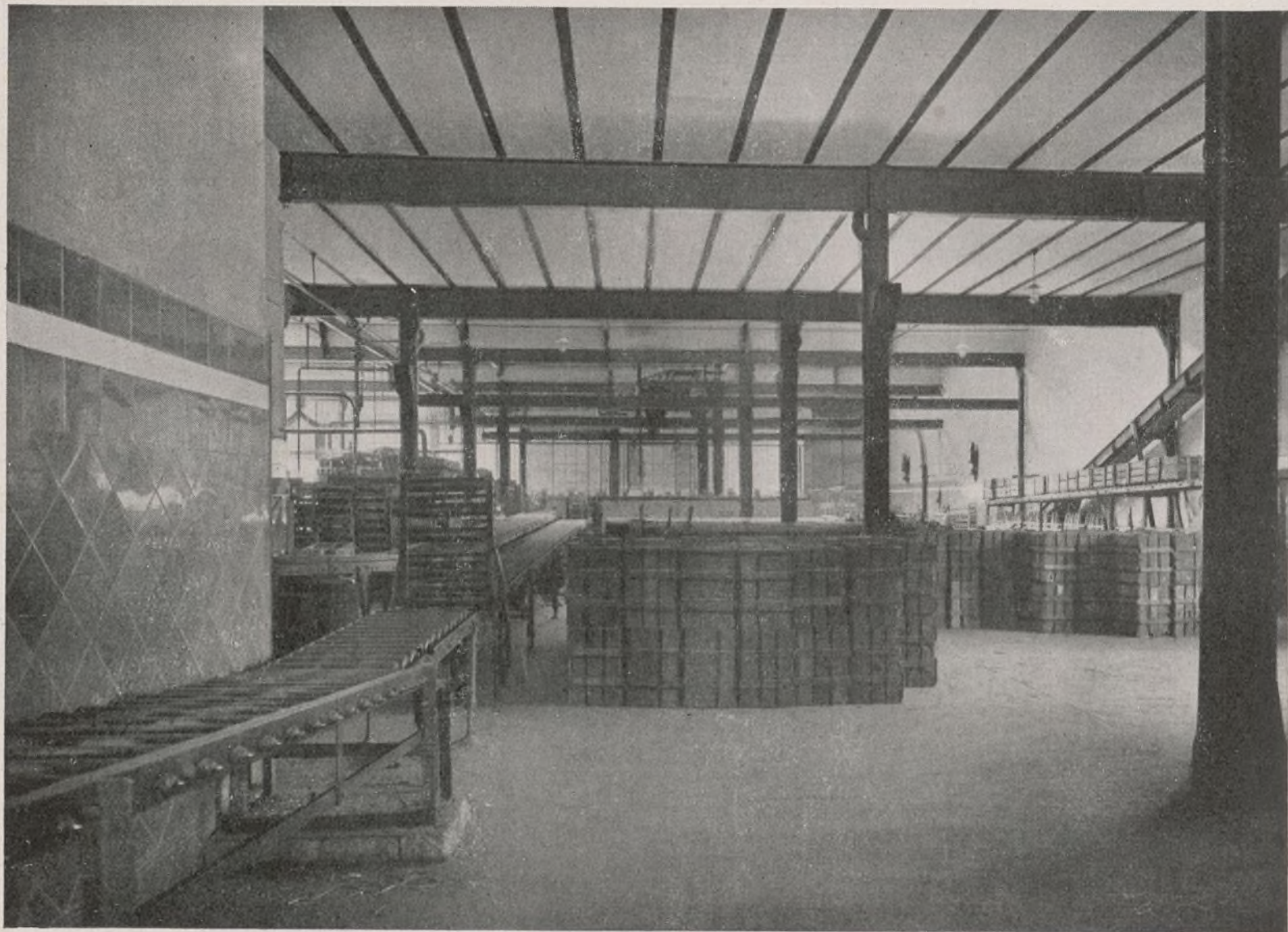
f) Desagüe de canales y otros, ocupación del subsuelo y aperturas de calicatas o zanjas en la vía pública o en terrenos del común, y, en general, cualquier remoción del pavimento o aceras en la vía pública.

g) Ocupación de la vía pública por vallas, puntales, anillas y andamios, tribunas, toldos o instalaciones seme-



Vista de la entrada principal al Parque de Montjuich, de Barcelona, donde estuvo instalada la Exposición internacional.

La LOSETA DE ASFALTO es el pavimento ideal
COMPRIMIDO C. P. A. para interiores



Almacén de la fábrica de cervezas EL AGUILA, pavimentado con loseta de asfalto comprimido C. P. A.

Pavimento para sótanos, mataderos, patios, azoteas, mercados, garajes, talleres, fábricas, calles, paseos, puentes, plazas, aceras, etc., etc., es...

La LOSETA DE ASFALTO C. P. A.

Presupuestos gratis, folletos ilustrados, muestras; pídanos referencias y cuantos detalles necesite.

ESPECIALIDADES EN TODOS LOS TRABAJOS DE ASFALTO

Compañía Peninsular de Asfaltos, S. A.

Domicilio social: Avenida del Conde de Peñalver, 21 - MADRID - Teléfono 11246

BARCELONA: Vía Layetana, número 28. Teléfono 11673.

VALENCIA: Avenida del Puerto, número 219. Teléfono 30429.

SEVILLA: América Palace. Teléfono 31656.

FABRICAS EN

MADRID - BARCELONA - VALENCIA - SEVILLA

jantes, voladizas sobre la vía pública o que sobresalgan en la línea de fachada, postes, palomillas, cajas de amarre, aparatos para la venta automática, mesas, silas, tribunas, quioscos, puestos, barracas, casetas de venta y espectáculos de recreo y circulación de rondas, comparsas, cabalgatas, carrozas y carruajes en determinadas ocasiones.

h) Entradas de carruajes en los edificios particulares y parada y situación en la vía pública de carruajes de alquiler o para el servicio de casinos o círculos de recreo, y rodaje o arrastre por vías municipales con cualesquiera vehículos.

i) Colocación de viaductos y rieles en la vía pública y terrenos del común.

j) Colocación de tuberías, hilos conductores y cables en postes o en galerías del Ayuntamiento y fachadas.

k) Licencias para el tránsito de ganados y animales domésticos.

l) Licencias para industrias callejeras y ambulantes, para la recogida de basuras, restos y detritos de las vías públicas y domicilios particulares, y cualesquiera otros de naturaleza análoga.

BASE LXX

217. *Regulación de los derechos municipales:*

Los Ayuntamientos, por razón del beneficio que reporten a particulares por la prestación de determinados servicios, percibirán derechos no superiores al 50 por 100 sobre el coste neto para el Mu-

nicipio del servicio prestado. Igualmente podrán percibir derechos por la concesión de determinados aprovechamientos especiales a particulares, no superiores al 25 por 100 de la utilidad líquida que el aprovechamiento pueda reportar al que obtenga la concesión. Si los servicios prestados redundasen en beneficio del interés común de los vecinos, el importe de los derechos no excederá del coste de los servicios. Si los aprovechamientos especiales redundasen en beneficio del interés vecinal, no se percibirán derechos; mas si la concesión implicase algún gasto al Municipio, podrá exigirlos en cantidad precisa para reintegrarse de su importe. La regulación de estos derechos se determinará en el articulado de la presente ley.

Los derechos se devengarán desde la fecha en que se autorice la prestación del servicio o se conceda el aprovechamiento particular, pudiendo los Ayuntamientos exigir el previo depósito de los derechos correspondientes.

Estarán exentos de derechos por todos los aprovechamientos inherentes a los servicios públicos de comunicaciones que exploten directamente y por todos los que inmediatamente interesen a la seguridad y defensa del territorio nacional, Estado, la región u organismo provincial a que el Municipio corresponda, y la agrupación de Municipios en que figure el de la imposición.

218. *Cuándo no pueden imponerse:*

No podrán exigirse derechos por los servicios siguientes:

a) Abastecimiento de aguas en fuentes públicas.

b) Alumbrado público, salvo las instalaciones que el Ayuntamiento acordare con carácter especial en determinadas vías a solicitud de los vecinos.

c) Vigilancia pública urbana.

d) Limpieza de la vía pública.

e) Enterramiento de pobres.

f) Instrucción pública elemental; y

g) Asistencia médica de urgencia.

Siempre que el Estado en una ley otorgue exención de derechos municipales a alguna Empresa, quedará subrogado en la obligación de abonar al Ayuntamiento el importe de tales derechos por los tipos de gravamen vigentes en la fecha del otorgamiento.

BASE LXXI

MULTAS

219. *Su imposición:*

Las ordenanzas de cada exacción señalarán y determinarán las multas que podrán imponerse por los Municipios y su cuantía, atendiendo a la naturaleza de la infracción e importancia de la transgresión.

BASE LXXII

ARBITRIOS NO FISCALES

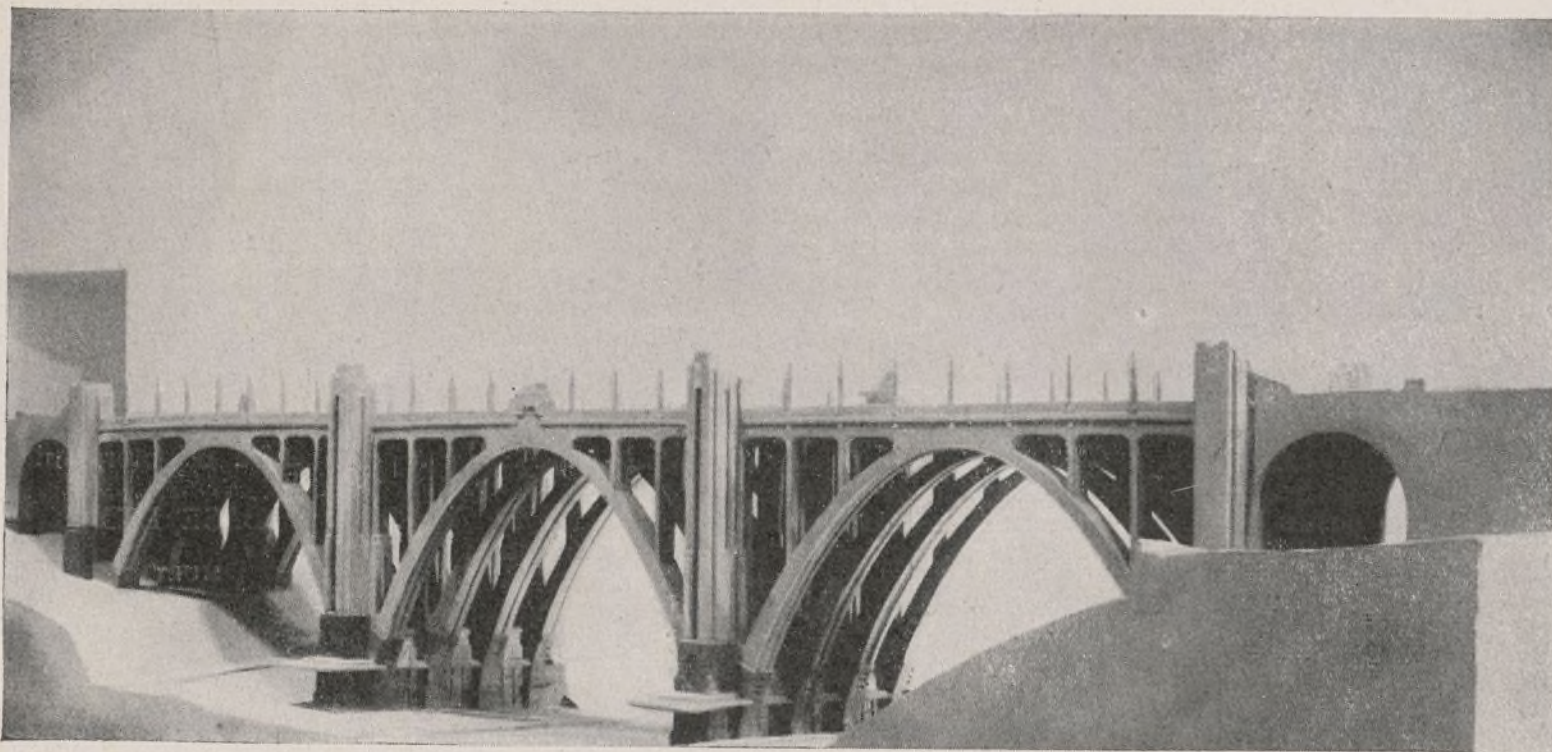
220. *Arbitrios sobre terrenos incultos:*

Los Ayuntamientos, con fines no fiscales, podrán establecer un arbitrio que

Viena la Mártir: Uno de los magníficos edificios construidos por la Municipalidad socialista de Viena, hoy en poder de las huestes reaccionarias.



Ayuntamiento de Madrid

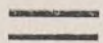


Alzado del nuevo Viaducto de Madrid proyectado sobre la calle de Segovia.



Eguinoa Hermanos

Construcciones de toda clase de obras



Especialidad

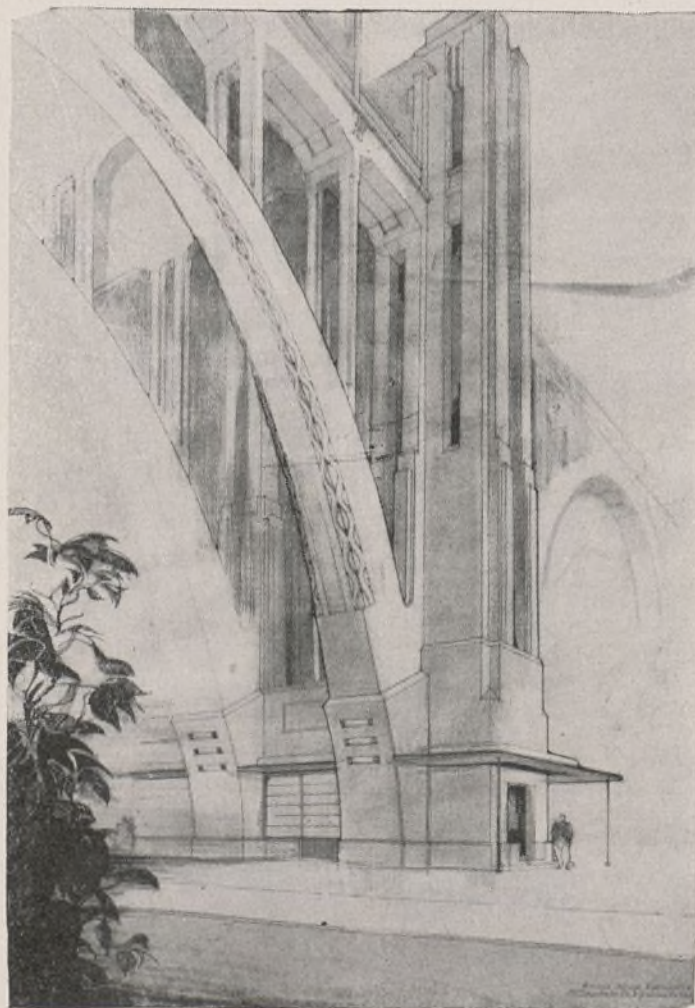
en

hormigón armado

PAMPLONA:
Leire, número 2
Tel. 2873



MADRID:
Sagasta, 1 y 3
Tel. 45167



Detalle de una pila con ascensor y arranque de los arcos.

recaerá sobre los propietarios de terrenos incultos o abandonados, entendiéndose por tales aquellos terrenos que no reuniendo la condición de solares pudieran aprovecharse con algún rendimiento, en explotación agrícola, forestal o ganadera; siendo compatible el arbitrio con cualquier otro impuesto del Estado, Provincia o Municipio.

221. Procedimiento:

Denunciada la existencia de terreno inculto dentro del término municipal, el Ayuntamiento iniciará el oportuno expediente, oyendo, en un plazo de quince días y por escrito, al propietario o propietarios interesados y permitiendo seguidamente las diligencias al Servicio Catastral de la provincia, el que informará si los terrenos son o no susceptibles de cultivo, señalando, caso afirmativo, la Sección Agronómica la explotación adecuada.

El Ayuntamiento, una vez obtenidos los mencionados informes expresivos de la posibilidad de explotación de terreno, hará la declaración oficial de inculto o abandonado, procediendo a la imposición del arbitrio, que no podrá exceder de un 5 por 100 sobre el valor en venta del terreno, cuya percepción cesará cuando el propietario, por sí o por otra persona, empiece a cultivar la finca conforme al plan señalado por la Sección Agronómica.

Contra el acuerdo del Ayuntamiento declarando inculto o abandonado un terreno cabrá recurso ante la Junta provincial de Reforma agraria; quedando en suspenso el acuerdo hasta que aquélla resuelva en el plazo máximo de dos meses.

222. De otros arbitrios no fiscales:

Los Ayuntamientos menores de ocho mil habitantes podrán, con fines no fiscales, establecer un arbitrio destinando su importe a la construcción de aljibes o depósitos de agua, con el fin de que no falte dicho elemento en caso de incendio, al ser combatido.

También podrán los Ayuntamientos establecer otros arbitrios no fiscales para la defensa de la urbanización, arbolado, paisaje, etc.

TIEMPOS NUEVOS

REVISTA QUINCENAL

Precios de suscripción:

Trimestre... 7,50 ptas.

Semestre... 14 —

Año..... 24 —

Rollo, 2
Tel. 27942

223. Recursos:

Contra los acuerdos de establecimiento de arbitrios de esta clase, a excepción del arbitrio sobre terrenos incultos, podrá recurrirse ante el delegado de Hacienda por las personas afectadas por el arbitrio en los casos siguientes:

a) Cuando los fines no sean de la competencia municipal.

b) Cuando exista incongruencia entre el fin y el arbitrio; y

c) Cuando lesione injustamente intereses económicos legítimos.

Contra la resolución de la Delegación de Hacienda se dará recurso contencioso.

BASE LXXIII

RÉGIMEN ECONÓMICO EN MATERIA DE ENSANCHE, SANEAMIENTO Y URBANIZACIÓN

224. Su regulación:

El régimen económico de ensanche continuará rigiéndose por la ley de 26 de junio de 1892, no siendo de aplicación las contribuciones especiales que se refieran a obras, instalaciones o servicios efectuados por el Ayuntamiento, consistentes en apertura de calles y pla-

oooooooooooooooooooooooooooooooo

La fotografía de la portada reproduce una magnífica perspectiva del Ayuntamiento de Santiago de Compostela (Coruña).

zas, ensanche, alineación y prolongación de las existentes, rectificación de rasantes en cuanto mejoren sensiblemente las condiciones del tráfico, construcción y reparación de alcantarillas, primer restablecimiento de aceras y del pavimento, y primer establecimiento de alumbrado público, a los edificios sitos en la zona de ensanche que al publicarse esta ley se hallaren sujetos al recargo extraordinario del 4 por 100 ó exentos del mismo, por razón de las prestaciones anteriores de su propietario, mientras subsista dicho recargo; pudiendo los Ayuntamientos optar entre el régimen de la ley de Ensanche o el de contribuciones especiales.

Para la ejecución de las obras de saneamiento, urbanización o reforma que no se refiera al ensanche emplearán los Ayuntamientos los recursos ordinarios o extraordinarios que en esta ley se mencionan, sin perjuicio de las exenciones vigentes.

BASE LXXIV

DEL CRÉDITO MUNICIPAL

225. Uso del crédito:

Los Ayuntamientos y entidades locales menores podrán apelar al crédito público, ya emitiendo empréstitos o concertando préstamos con Bancos o entidades reconocidas oficialmente a corto o largo plazo; y librando letras de cambio o pagarés a la orden con vencimiento no superior a noventa días contra la Caja municipal. La circulación de estas letras o pagarés no excederá de la décima parte de los ingresos del presupuesto, y sólo podrán tener como fin cubrir un déficit momentáneo de Tesorería. Estos efectos deberán ser forzosamente recogidos a su vencimiento, quedando prohibida su prórroga. Para realizar la circulación de letras o pagarés es imprescindible que el presupuesto ordinario del Ayuntamiento que la utilice exceda de dos millones de pesetas, y que no tenga obras en ejecución de presupuesto extraordinario que excedan de 500.000 pesetas.

(Continuará.)

BASTOS Y CIA., S. en C.

INGENIEROS

Cámaras frigoríficas. Motores Diesel. Bombas centrífugas. Depuración de aguas. Instalaciones de acondicionamiento de aire.

MADRID: Paseo de Recoletos, 12.-Tel. 53502



Peñíscola.

Turismo

EL FOLKLORE

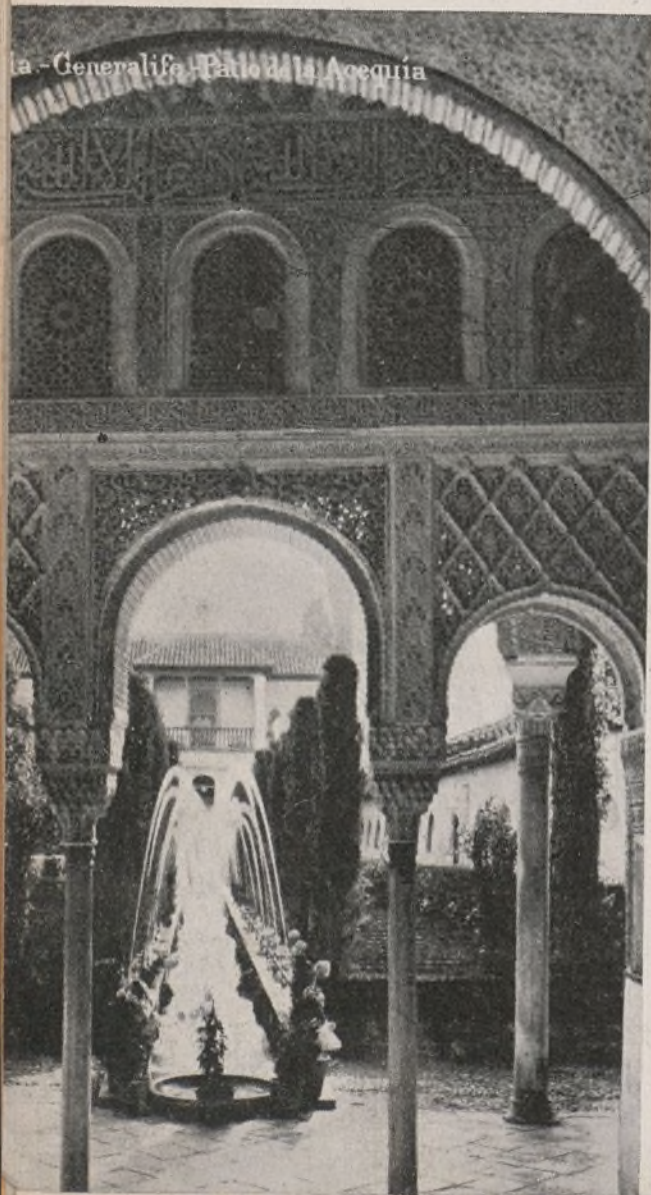
No ha sabido utilizar España, como elemento de turismo, ese tesoro maravilloso de tradiciones, costumbres, leyendas, canciones y demás elementos estéticos populares.

Maravilloso tesoro, tal vez igualado, pero no superado, por ningún país, como podremos observar si com-

parativamente estudiamos el folklore, o "ciencia y arte del pueblo", de cada nación.

Las noroñas romerías, las danzas de paños, de cintas, "El Castillo" y otras danzas de Castilla; los cantos de Andalucía, y sobre todo y particularmente, la "Fiesta de Elche", espectáculo sacro-popular, único documento vivo, cuyo origen se remonta al siglo XIII, de un teatro lírico primitivo.

Granada.- Generalife:
Patio de la Acequia.



TIEMPOS NUEVOS

Motivos de peregrinaciones artísticas que reflejan la sensibilidad de un pueblo, o mejor dicho, de unos pueblos; pues en España, cada ciudad, cada aldea, reacciona de una manera distinta ante la belleza, dando origen a canciones, tradiciones y costumbres legendarias, cuyo estudio y contemplación tiene el mismo valor emotivo que un paisaje, que una bella catedral gótica.

El éxtasis ante el paisaje, admiración ante la catedral y profunda emoción ante las canciones, danzas y costumbres del pueblo, que tal vez sean la peculiar manera de sentir ese éxtasis ante el paisaje y esa admiración ante el monumento del conjunto de gentes sencillas y sinceras que componen el

pueblo.....

He aquí apuntada en unas líneas una "idea" que puede dar origen a un "programa".

Las fiestas populares, las costumbres del pueblo tienen que ser espontáneas, sinceras, y no se deben espectacularizar, porque perderían una gran parte de su valor estético; pero si una propaganda turística sistematizada que, en documentadas informaciones, señale al viajero un momento, una fecha, en que pueda contemplar la fiesta castiza, el instante típico y preciso en que monumentos, gentes, paisaje y clima colaboran en un conjunto y muestran el alma, el espíritu, de una región o país; y que eviten la espectacularización o improvisación, nuevamente insistimos, de estas fiestas.

Y esos momentos, esas fechas, los hallaréis, quien nos leyere, en sucesivas informaciones.

J. CASTRO ESCUDERO

TIEMPOS NUEVOS aparece con retraso por causas ajenas a su voluntad. La huelga general sorprendió nuestra tirada con parte del presente número confeccionado y el resto de la composición y del ajuste a punto de entrar en máquina. Los defectos que se noten en él, así como la ausencia de ciertos temas, obedecen a las presentes circunstancias. Desde luego estamos preparando con toda actividad el número correspondiente al día 25 de octubre, a fin de que aparezca lo antes posible y podamos, desde el mes de noviembre, publicar nuestra revista con la regularidad con que lo hicimos desde el primer día.

TIEMPOS NUEVOS

PEÑÍSCOLA

En la provincia de Castellón de la Plana, a 72 kilómetros de esta población, y en el partido de Vinaroz, álzase, edificada sobre un peñón, rodeado de mar, menos por un pequeño istmo que le une a tierra, la ciudad de Peñíscola, cuyo nombre es un femenino anticuado de la palabra península, muy apropiado en este caso. Ofrece una perspectiva admirable, muy digna de atención.

La rodean antiguas murallas y fortificaciones. Conserve las ruinas de la basílica y de la morada de Benedicto XIII, nombre adoptado por el antipapa Luna, al ser elegido pontífice en Aviñón, el 28 de septiembre de 1394. Pedro de Luna, natural de Illueca de Aragón, siendo canónigo de Valencia, fué nombrado cardenal por Gregorio XI, y encerrado, siendo ya

pontífice, por los monarcas que exigían su abdicación para dar fin al cisma de la Iglesia. Logró escaparse, refugiándose en la fortaleza de Peñíscola, desde donde continuó legislando y despachando gracias y mercedes como papa. Murió en 23 de mayo de 1423, a los noventa años de edad.

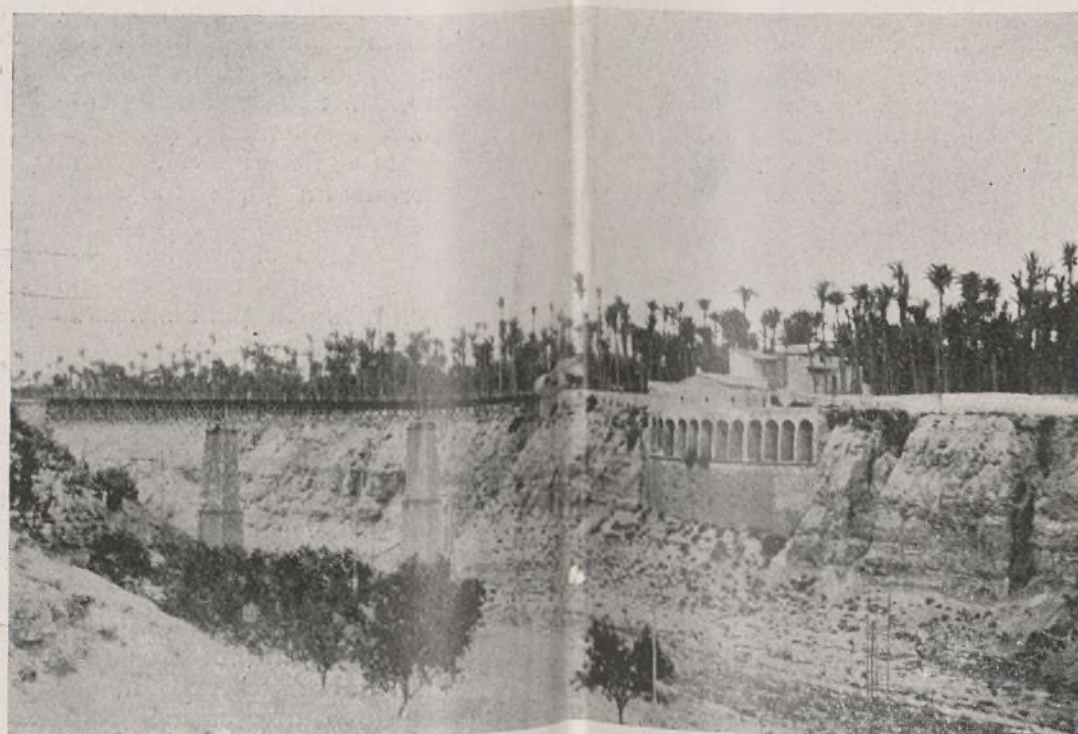
En la iglesia parroquial, que es obra de diversas y distanciadas épocas, se conservan el cáliz y la cruz del antipapa y un relicario que perteneció a Martín V, el sucesor dimisionario de aquél, con cuya dimisión

se dió fin al cisma abierto en el seno de la Iglesia por la rebeldía de Luna; constituyendo estos episodios una muy sabrosa historia de cómo entendían estas cuestiones aquellos pontífices tan amantes del poder temporal, que más parecían fieros guerreros que humildes padres de la Iglesia.

Esta ciudad es de origen antiquísimo y perteneció a los templarios. Su maravillosa situación y su vetusta historia la hacen digna de ser visitada como uno más de los grandiosos e inolvidables lugares de España.

ORIENTACIÓN

Si pasamos nuestra vista asiduamente por las páginas de los principales



Elche: Río Vinalopó.



Santiago: Catedral.

órganos de la prensa diaria, notaremos fácilmente la falta de algunas líneas, cuando menos, que permitan poseer una idea, aunque aproximada, de la labor y resultados de ella, por lo que respecta al turismo. El organismo oficial, creado y especializado en esta rama de una de las más importantes actividades de la nación, apenas si da fe de vida en unos anuncios o en tal o cual nota a los hoteleros. Bien poco, por cierto, y que corresponde no muy bien a un interés que, si no se ha despertado todavía, él más que nadie debe, por los medios que puede tener a su alcance, despertar en el pueblo para que tenga en lo que vale tal organismo.

Una sección de propaganda, eficaz y hábilmente dirigida, debiera desembocar, entre otras cosas, en la creación de un periódico o revista.

F. PASCUAL



Peñíscola: Aposento
del papa Luna.

*Fomento de Obras
y Construcciones*

===== S. A.

Madrid - Barcelona - Zaragoza

===== Oficina en MADRID:
Plaza de las Cortes, número 9

Las viviendas para la clase obrera

Nos hemos venido ocupando en las columnas de nuestra revista, en forma intensa, del problema de las casas baratas, problema que tiene que figurar en el primer plano de las preocupaciones de los representantes socialistas del proletariado en aquellas corporaciones que puedan contribuir a resolver esta cuestión.

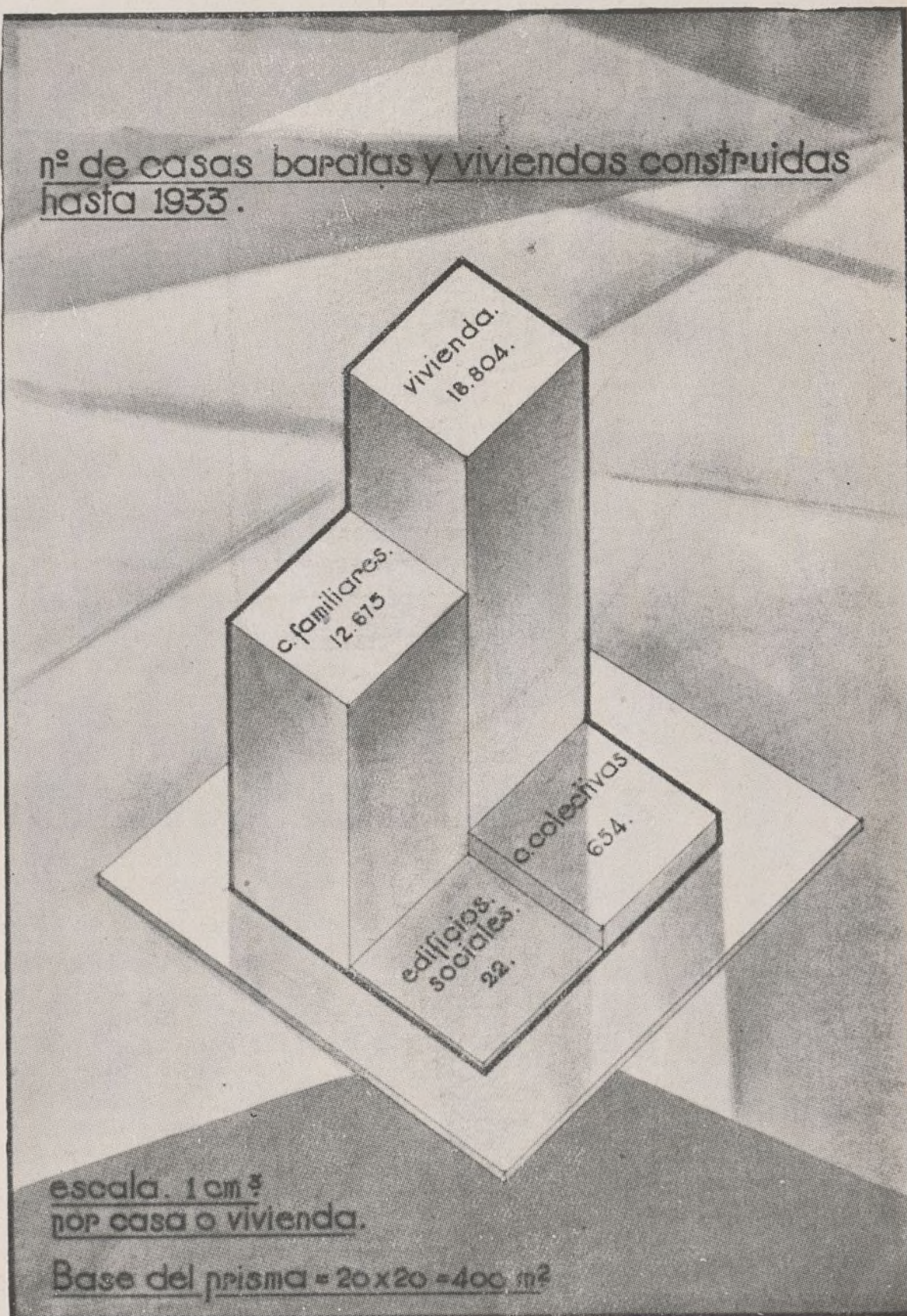
Es evidente que se ha hecho mucho sobre casas baratas; las cifras del gráfico adjunto lo demuestran. Pero, con ser grande la cifra, no representa nada en relación a las necesidades de la clase obrera, necesidades que, por otra parte, van en aumento, por ser muchos los que figurando en la llamada clase media se ven obligados a renunciar, como consecuencia de la depresión económica, a las relativas comodidades de que venían disfrutando para engrosar el ejército del proletariado.

La reforma interior, imprescindible en las grandes urbes para demoler lo viejo y arcaico de su urbanismo y amoldarlo a las tendencias modernas, crea una crisis en la vivienda proletaria, teniendo la masa obrera que desplazarse hacia otros núcleos que en modo alguno pueden reunir las comodidades que aquellos grupos de casas baratas construídos exprefeso para los trabajadores.

La crisis de trabajo exige, además, que no se paralice la construcción de viviendas, de cuya industria depende la vida de muchos millares de personas en todas las ciudades.

Cuando el capital privado se retrae en busca de tiempos mejores, en los que piensan obtener mayores provechos con los que poder pasar mejor la vida, son las corporaciones oficiales las que, cumpliendo una de las funciones sociales que les están encomendadas, deben procurar el mejoramiento de la situación de aquellos que integran el Municipio, si de organismos locales se trata.

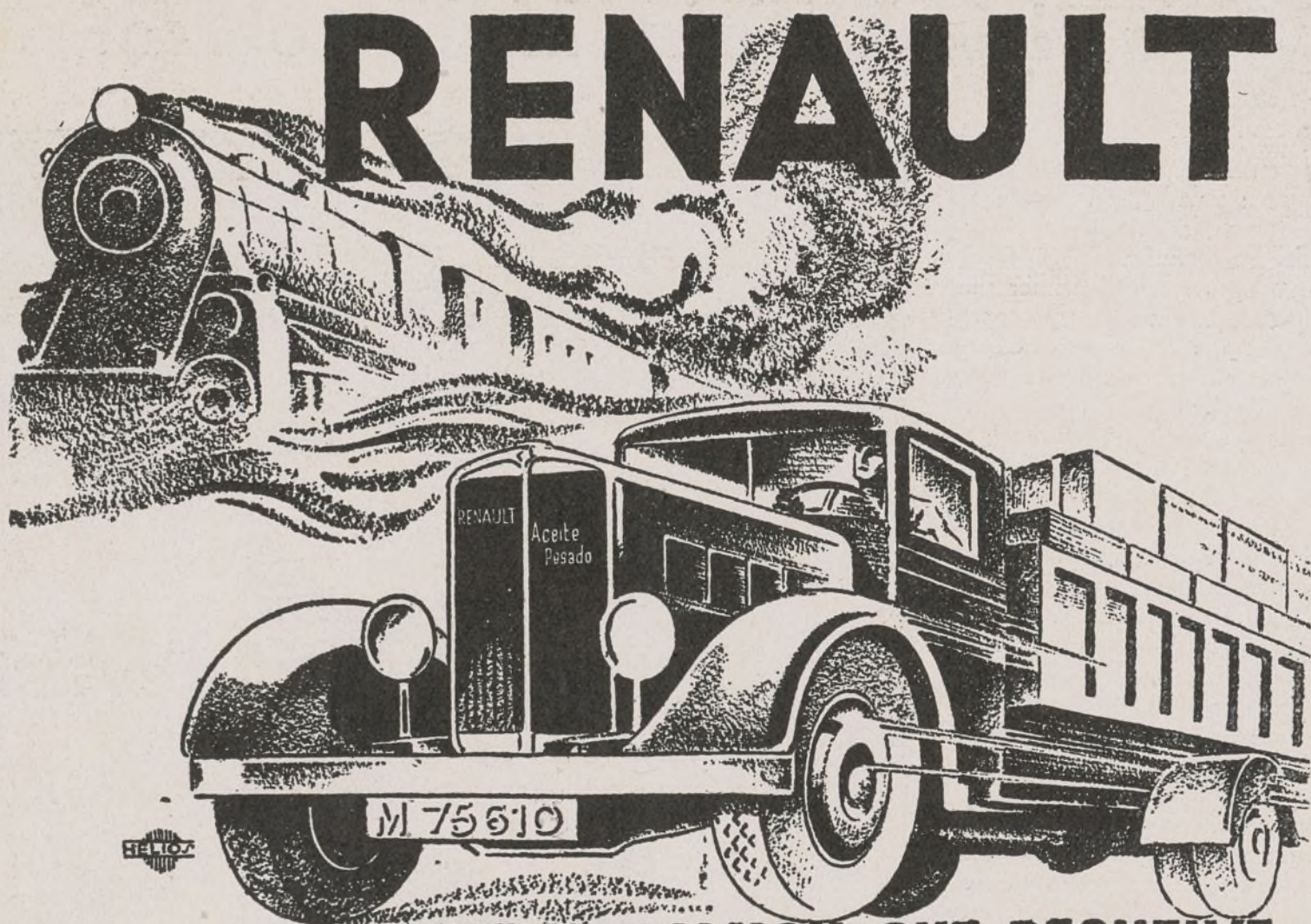
El Ayuntamiento de Madrid, con la construcción de más de 2.000 viviendas; los de otros puntos, en la medida de sus posibilidades, han dado la pauta a seguir. Es necesario transformar la fisonomía de los pueblos. Hacer que el hogar de todos, pero especialmente el de la clase obrera, reúna las condiciones precisas de higiene y comodidad



para que no siga sucediendo lo que hoy ocurre en muchos hogares de España: que la suciedad ha hecho presa en la mayoría de las casas, logrando dominar a los hombres.

Contra esto, por la conquista de un bienestar mejor, han de aliarse todos los que sientan verdaderos deseos de efectuar la obra constructiva que nos corresponde como socialistas.

ADRIAN PIERA ♦ MADERAS



EL NUEVO CAMION QUE RESUELVE EL PROBLEMA DE LOS TRANSPORTES

El 2 1/2 toneladas c. u. de aceites pesados RENAULT que permite, con un gasto de combustible de sólo 17 litros de gasoil por 100 kms., transportar a precios no igualados por ningún otro medio, en condiciones de rapidez desconocidas hasta la fecha, toda clase de cargamentos.

CAMIONES de 3 1/2, 5 1/2, 7 1/2, 12 y 15 toneladas de carga útil.

TRACTORES de 6 y 15 toneladas de carga útil.

AUTOCARS de 33 plazas.

PRECIOS CON ESCASA DIFERENCIA A LOS DE VEHICULOS SIMILARES CON MOTORES DE GASOLINA

Sociedad Anónima Española de Automóviles RENAULT - Madrid

Exposición: Av. Pi y Margall, 16

Oficinas, depósito y talleres: Av. Plaza Toros, 7

Agencias oficiales en Madrid:

Productos de Caucho, S. A.-Sagasta, 21 y 23

Joaquín Mauri.-Paseo de Recoletos, 12

Sucursales...

BARCELONA: Córcega, 293-295

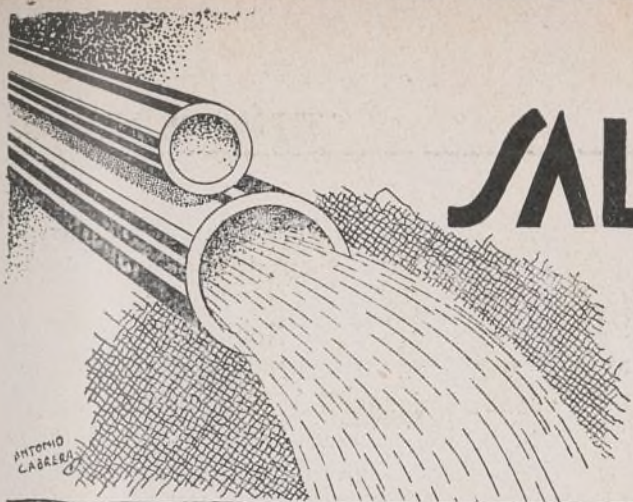
SEVILLA: Av. de la Libertad, 68

GRANADA: Gran Vía Colón, 38 y 40

AGENCIAS EN TODAS LAS CAPITALES

VENTAS A CRÉDITO

Ayuntamiento de Madrid



SALUBRIDAD E HIGIENE



Proyecto de inspección y organización del comercio de la leche, formulado por el concejal delegado de Abastos Manuel Cordero

ENTRE los artículos de indispensable consumo que requieren la máxima atención de las autoridades municipales se destaca, en primer término, la leche. Esta es, sin duda alguna, el alimento que más contribuye a la perpetuación de la especie humana, por ser de consumo obligado para la infancia, enfermos y ancianos.

Es asimismo el producto que con más frecuencia se adultera y el que con mayor facilidad puede ser objeto de alteraciones que determinan graves enfermedades.

Por tanto, es indispensable señalar los procedimientos de adulteración y analizar las causas determinantes de las alteraciones para obtener las consecuencias que eviten ambas circunstancias.

Adulteración de la leche. — Las adulteraciones de la leche más generalizadas son: aguarla y descremarla parcialmente. Estas operaciones, así como la adición de sal común, bicarbonato de sosa y la mezcla de leches de diversa procedencia animal, son las manipulaciones más corrientes a que se somete dicho alimento por los industriales poco escrupulosos, a los que es indispensable castigar severamente por el grave fraude que realizan.

Alteraciones de la leche. — La leche es un medio de cultivo de los más apropiados para la mayor parte de los microorganismos, y entre ellos, para muchos de los que producen graves enfermedades.

La infección de la leche puede provenir del animal y de los ordeñadores o manipuladores si padecen enfermedades, del polvo de la atmósfera, de las moscas, del agua que sirva para limpiar las vasijas, etc., etc.

Siendo tan fácilmente alterable, se comprenderá la necesidad de someterla a una rigurosa inspección sanitaria.

El abasto de leche en Madrid. — Someramente enunciados los procedimientos de adulteración y causas de alteración de la leche, voy a exponer las características de la producción y comercio de este artículo en Madrid.

En Madrid existen 385 vaquerías, en las que hay 7.584 reses estabuladas.

Los despachos de leche existentes en la capital ascienden a 1.408, cuya distribución por distritos es la siguiente:

	Despachos
Centro	71
Hospicio	98
Chamberí	207
Buenavista	215
Congreso	107
Hospital	133
Inclusa	131
Latina	153
Palacio	90
Universidad	203
TOTAL.....	1.408

El consumo de leche en Madrid está calculado en unos cincuenta y cinco millones de litros al año, de los cuales se producen en el término municipal unos veinte millones, y el resto, o sea treinta y cinco millones de litros anuales, se importa de otras localidades, en las que figuran en primer lugar los pueblos de la provincia, siguiendo a éstos los de las provincias de Avila, Cuenca, Guadalajara, Santander, Segovia, Valladolid, Toledo, etc.

La leche importada llega a Madrid en tren o en autocamiones; pero ni una ni otra es transportada en las debidas condiciones.

La procedente de la Montaña, que parece tener un mejor origen, es ordeñada en las primeras horas de la mañana y depositada en cántaros que no poseen tapas automáticas ni herméticas. En carros, automóviles o ferrocarriles secundarios son transportados dichos recipientes a las estaciones de la línea de Madrid, a las que llegan con dos horas de antelación a la salida del tren para facilitar las tareas de facturación. La leche, mientras tanto, sufre los rigores de la temperatura más varia. Los cántaros no son tratados de un modo adecuado. Sufren golpes y las consecuencias de un traqueteo continuo. Ya en el tren de Madrid, han de pasar por zonas de diversas temperaturas, atravesar dos puertos, cuyas diferencias atmosféricas influyen necesariamente en producto de tan fácil alteración, pues, además, las Compañías carecen de material a propósito.

La leche procedente de las provincias inmediatas se transporta igualmente, con la diferencia, no favorable para su conservación, de la más elevada temperatura. Pensemos en la leche que, ordeñada al amanecer, es depositada en una estación castellana al sol, en verano, hasta el paso del tren; depositada luego en esos viejos vagones dedicados a toda clase de transportes, quemados por el sol, y luego descargada en cualquiera de las estaciones madrileñas, al sol también, durante tres, cuatro o seis horas, hasta que el producto es vendido o recogido por el industrial a quien viene consignado.

Por eso el Dr. Chicote, en las ordenanzas que regulan el comercio y la industria de la leche, hace notar que las intoxicaciones son producidas, casi en su totalidad, por la leche foránea; siendo a la vez posible vehículo, por el abandono y suciedad con que se trata, de gérmenes tan peligrosos como los de las fiebres tifoideas, enteritis, paratífus, tuberculosis, etc.

Trátase, pues, como se ve, de un problema cuya resolución no corresponde sólo al laboratorio, por ser también de abasto; es decir, de organización del comercio de la leche.

Y también se trata de un problema que no puede resolver por sí solo el Municipio, necesitando la cooperación del Gobierno, autoridades provinciales, ganaderos, Compañías férreas, etc.

Por todo lo expuesto, y ante la apremiante necesidad de encauzar debidamente tan interesante aspecto del problema de las subsistencias, el concejal delegado de Abastos que suscribe se permite someter a la aprobación de vuecencia el siguiente

PROYECTO DE INSPECCION Y ORGANIZACION DEL COMERCIO DE LA LECHE

Preceptos cuya aplicación inmediata deberá realizarse por la corporación municipal.

Primero. A partir de la fecha de la aprobación de este proyecto deberán observarse estrictamente y con el mayor rigor las ordenanzas para la producción, venta e inspección de la leche aprobadas por la corporación municipal en 9 de julio de 1924.

Segundo. Por el director del Laboratorio Municipal, si la organización y medios actuales de dicho centro fueran insuficientes, se deberá confeccionar el oportuno proyecto de reorganización del servicio para que se apliquen en toda su extensión los preceptos de las citadas ordenanzas, formulando al propio tiempo las instrucciones a las que deberán ajustarse los técnicos encargados del servicio de inspección.

Tercero. Deberá prohibirse la venta de leche en ambulancia o en domicilios particulares.

Cuarto. No se admitirá para el consumo en Madrid leche que no venga en recipientes cuyo modelo o modelos señalará el Ayuntamiento. En ellos deberá constar de un modo claro el nombre del productor, lugar de origen y clase de la leche.

Medidas que deberán solicitarse rápidamente de la superioridad.

Primera. Deberá solicitarse del señor gobernador civil de la provincia que se inspeccione cuanto atañe a la producción de la leche en los términos municipales de la misma, excepción del de Madrid, de la que cuidará su Ayuntamiento, para evitar que la que importen aquéllos a la capital proceda de ganado posiblemente enfermo.

Segunda. Se interesará del Gobierno provisional de la República que obligue a las Compañías ferroviarias a que habiliten local en las estaciones de embarque y desembarque para depositar en buenas condiciones los envases conteniendo leche hasta la hora de llegada de los trenes, así como para que pongan a disposición de los productores vagones frigoríficos o vagones cisternas de los modelos que se señalen como más convenientes.

Tercera. Asimismo deberá solicitarse la obligatoriedad de la prueba de la tuberculina en todas las vacas destinadas a la industria lechera.

Bases cuyo desarrollo y ejecución se consideran indispensables, pero que requieren el estudio previo de la Municipalidad.

Primera. Por la Comisión correspondiente, previos los asesoramientos que considere necesarios, se acordarán los medios de organización del comercio de la leche en Madrid, provocando la constitución de una Sociedad, en la

que tenga representación económica el Ayuntamiento y preponderancia en su dirección.

Segunda. Esta Sociedad organizará la venta en Madrid, transformando los actuales despachos, los cuales, reducidos a lo indispensable, serán dotados de todos los elementos necesarios para la conservación de la leche en las debidas condiciones sanitarias.

Tercera. En los despachos no se podrá vender sino una clase de leche.

Cuarta. La corporación municipal deberá proceder al estudio y construcción de un mercado dedicado exclusivamente al comercio de la leche, en el que se instalen los medios necesarios para la pasteurización y venta al detalle en vasijas adecuadas, único medio de evitar los aterradores contagios que ocasiona la leche en la población infantil.

Quinta. Será obligatorio para la leche que llegue a Madrid el envío al mercado para ser analizada y tratada, sin que pueda constituir excepción que el producto venga consignado a establecimientos que no sean despachos dedicados exclusivamente a la venta de leche.

Sexta. La dirección técnica del mercado corresponderá al director del Laboratorio, el que determinará, según la procedencia, si la leche ha de venir fresca, refrigerada, pasteurizada o esterilizada.

Séptima. La inspección de establos, máquinas, despachos, envases, etc., dependerá del servicio sanitario del mercado de la leche.

El Municipio de Valencia, con mayoría autonomista lerrouxista, es un dechado de escrupulosidad administrativa. No hay sesión en que no salga a la luz algún trapo sucio. Pero no hay cuidado. El ministro de la Gobernación no tiene tiempo de ocuparse de ello. Le interesa más cualquier Ayuntamiento de mayoría socialista, por pequeño que sea.

IMPRESOS PARA COMERCIOS, MINISTERIOS Y BANCOS. TRABAJOS LITOGRAFICOS,
 TIPOGRAFICOS Y RELIEVES. ALMACEN DE PAPEL. OBJETOS DE ESCRITORIO.
 PLUMAS ESTILOGRAFICAS DE TODAS CLASES

VIUDA DE M. DE NAVARRO

PRECIADOS, 5-MADRID-Teléfonos 22934 y 22935.—Talleres: **Ronda de Atocha, 6, y Mallorca, 3-Tel. 73453**

ARTICULOS DE PIEL. UTENSILIOS
PARA MAQUINAS DE ESCRIBIR. OBJETOS DE FANTASIA PARA
REGALOS. ARTICULOS DE DIBUJO. APARATOS TOPOGRAFICOS.

Cubiertas y Tejados, S. A.

*Compañía general
de Construcciones*



CONTRATA DE OBRAS EN TODA ESPAÑA



MADRID

Alcalá, número 60

Teléfono 16609

BARCELONA

Paseo de Gracia, 16

Teléfono 16490

VALENCIA

Plaza Canalejas, 12

Teléfono 10536

Un pueblo que desaparece

En la sierra cordobesa hay un pueblo amenazado de desaparición; nos referimos a Villanueva del Duque. Las minas de plomo, que durante treinta años han producido una enorme riqueza a la poderosa Empresa de Peñarroya, han dejado de funcionar.

tienen más de 30.000 toneladas de plomo, con dos kilos y medio de plata por tonelada, no hay derecho a que una Empresa, por añadidura domiciliada en el extranjero, pueda permitirse el lujo de ordenar que permanezca cerrada la industria que constituye el sostén de numerosas familias proletarias.

to. Con ello nadie saldría perjudicado, por cuanto el Estado podría disponer de un mineral que le resarciría de los gastos efectuados con fines sociales.

La fotografía que publicamos, mucho más elocuente que la palabra, demuestra lo real de nuestra aseveración.



La situación de ruina que muestra esta fotografía es el exponente de la tragedia por que atraviesa Villanueva del Duque.

Lo que un día fué industria floreciente y digna de ser visitada va convirtiéndose en un montón de ruinas que nos hablan de pasadas prosperidades y de miserias presentes.

En las minas de El Soldado encontraban ocupación diaria 3.500 hombres; hoy todo ha quedado paralizado y las máquinas desmontadas.

El Ayuntamiento de Villanueva del Duque viene gestionando de los Poderes públicos que no se paralice la vida en las minas. Cuando sólo dos de ellas

Nada resuelve el que por el Estado se hayan enviado unas pocas pesetas de auxilio. El término de Villanueva del Duque no consiente que sus habitantes puedan dedicarse a otras faenas que las de la mina. Ha de imponer, pues, el Gobierno a la Empresa de Peñarroya la reapertura de las minas, o debe ser él, con su aportación económica, no muy voluminosa — 100.000 pesetas serían suficientes para solucionar durante cuatro o cinco meses el paro —, el que las ponga en rendimien-

Más de 1.000 trabajadores se encuentran sin poder adquirir lo más elemental para su propio sustento, llevando algunos de ellos veinte meses en esta trágica situación.

No ha y posibilidad de permanecer insensibles ante estos cuadros de dolor producidos por el egoísmo capitalista. El Estado no puede serlo. Su obligación, en éste como en todos los casos análogos, es atender inmediatamente con solicitud la situación crítica de estos trabajadores.

MATERIAL CONTRA INCENDIOS

Proveedor oficial del Estado español, Cuerpo de Bomberos y excelentísima Diputación de Madrid. Toda clase de material contra incendios y riegos. Creación de servicios especiales para Ayuntamientos. Estudios y presupuestos gratis.

ELOY GONZALO, 6

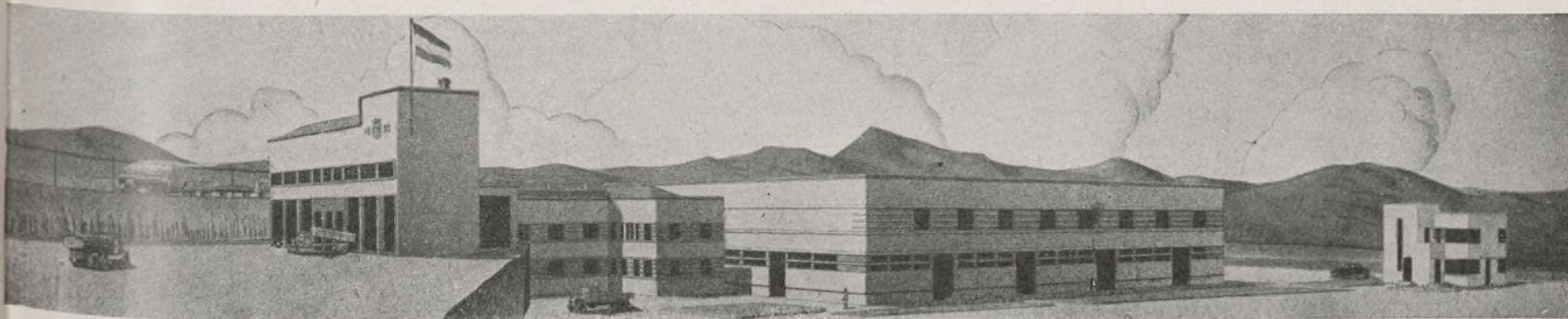
MADRID

TELÉFONO 35224

KUSTOS

*Compañía Madrileña
de
Mejoras Urbanas*

◆



Estación para tratamiento de basuras que está construyendo esta Compañía en Madrid.

Avenida Conde de Peñalver, 13
MADRID
Teléfono núm. 15047

Mataderos y mercados

Al referirme a la próxima apertura del nuevo mercado central de abastos de frutas y hortalizas de Madrid es interesante exponer que se trata del más importante mercado nacional, dado el porcentaje diario de bultos que se introducen y consumen en la población de Madrid. Por ello es interesante aconsejar ciertas reflexiones y medidas para el orden interior del expresado mercado, equivalentes a *reglamentación, política de abastos y mejores rendimientos* para el Municipio madrileño, para que éste, estimulado, se esfuerce por beneficiar al público consumidor y, paralelamente también, defienda los intereses del *agricultor*, que tan merma-

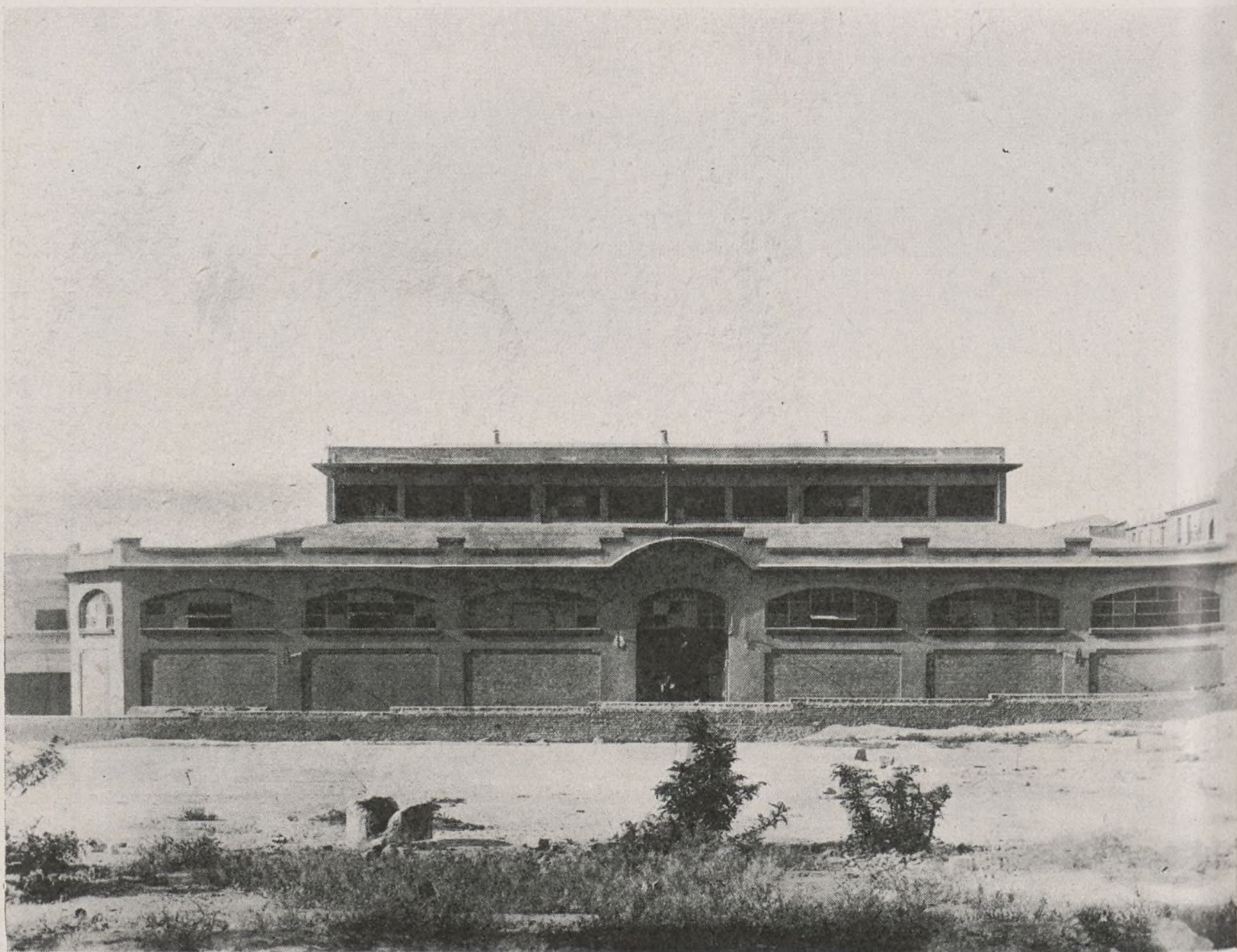
do e indefenso se halla en la actualidad.

Reconociendo la pésima situación estratégica... que los técnicos municipales han encontrado para la edificación del futuro mercado, y sin olvidar lo susceptibles que son en la estación *verano* las frutas para descomponerse, deberá instalarse en el interior del mercado una refrigeración por medio de aire frío (seco), que permita no convertir en cámara el mercado, pero sí neutralizar el excesivo calor, aumentado por las pésimas condiciones del mercado en la ya citada época de verano.

Al propio tiempo, y teniendo presente que asciende a un contingente de miles de bultos diarios los que se han de introducir para su venta en el mer-

cado, bultos cuyo peso excede de 40 kilos, es labor humana simplificar y reducir el esfuerzo de trabajo, pues en la actualidad es descargado este excesivo número de bultos sobre la *espalda y cadera* de los obreros denominados descargadores. Este trabajo es penoso por la posición tan molesta y perjudicial para el elemento obrero; por ello ha de ser interesante la adaptación, como auxilio al trabajo humano, de *plataformas autoeléctricas*, en donde, del camión o vehículo de transporte que al mercado acuda con productos, sean éstos depositados en las mencionadas *plataformas*, y de éstas a las distintas naves destinadas para la venta.

He de anticipar que por la presta-



Una vista del mercado central de Madrid.

Ayuntamiento de Madrid

ción de este trabajo inhumano actualmente se abona la cantidad de diez céntimos en bulto descargado, y con este sistema de plataformas eléctricas, y respetando el antedicho precio, compensa para amortizar el valor de las plataformas, y al propio tiempo su recaudación es más que suficiente para respetar y sostener el actual jornal y con el mismo número de obreros descargadores que en la actualidad existen, pues del camión a la plataforma se necesitan obreros, y de la plataforma a las naves de venta también precisase personal obrero; luego de las expresadas consideraciones se deduce un nuevo sistema de descargue y distribución, obteniéndose mayor rapidez y menos sacrificio para el obrero.

La recaudación diaria de este servicio puede calcularse de 800 a 1.200 pesetas.

Reconocido el excesivo número de kilogramos diarios de los productos frutas y hortalizas que se han de introducir para su venta en el mercado que, unas veces por averías de transporte retrasan la llegada, por lo que el fruto precipita su madurez, haciéndolo inservible para la venta al detall: otras veces por traumatismos o golpes del bulto, como por impericia de los cosecheros, que suelen envasar maduro el fruto, sin calcular el tiempo de transporte, son accidentes que de tal forma influyen que producen importantes cantidades de frutos en condiciones para la fabricación de pulpas o mermeladas, a cuyo efecto deberán instalarse calderas de cocción para la industrialización de los ya indicados productos, obteniéndose la finalidad del mejor aprovechamiento para obtener un postre de reconocida alimentación sana y a coste económico.

TRANSPORTE DE MERCADO A DETALLISTAS.

Observada la gran distancia que existe del emplazamiento del futuro mercado al interior de la población, y sin olvidar que, en general, el transporte de los 6.000 ó 7.000 bultos diarios a que ascienden las ventas se realiza la expresada operación en carros, carritos, caballerías y pequeñas camionetas, como también por mozos, imitando la tracción animal..., ha de ser interesante que este servicio de transportes lo efectúe algún particular con los elementos más modernos y exigibles a la magnitud de este transporte, por cuya prestación de servicio deberá abonar algún canon o impuesto a favor del Ayuntamiento. Deberá tenerse en cuenta que por la modestia de los detallistas compradores y su insuficiencia de transporte propio, posiblemente reper-

cutirá en contra de esta modesta industria en el caso de que no sean atendidas las anteriores oportunidades.

PUESTOS FIJOS MUNICIPALES PARA REGULAR LA VENTA AL DETALL DE FRUTAS Y HORTALIZAS.

Muy conveniente ha de ser la instalación de estos puestos, en número de cinco por cada distrito, en sitios estratégicos y convenientes, cuya construcción y ornamentos deberán ser uniformes en todos, y lo más apropiado y moderno en cuanto a su decorado e interior para la realización de los expresados fines.

Las condiciones para concesión de cada uno de estos puestos estarán sujetas a las mejores disposiciones que acuerde el Ayuntamiento; debiendo ser preferidos los empleados u obreros municipales que sean padres de familia numerosa, como asimismo las viudas de los antedichos subalternos de este Ayuntamiento de Madrid. No se concederá más de un cajón o puesto por solicitante, como asimismo será obligada la venta de frutas y hortalizas, con un sobreprecio a determinar por el Ayuntamiento, basado en el precio de compra, con arreglo a la cotización del mercado central.

El alquiler o canon para el Ayuntamiento, por cada cajón, será a determinar por éste, sin que sea excesivo, dado el fin que se persigue; pero con la debida garantía, para cumplir las finalidades de estos puestos reguladores.

El suministro de frutas y hortalizas a centros de consumo municipales lo realizarán estos puestos reguladores, sin olvidar que al implantarse el factaje municipal en el mercado de abastos de frutas será condición obligada de los concesionarios de estos puestos efectuar sus compras en las oficinas de factaje.

ARBITRIOS Y SISTEMA DE RECAUDACIÓN.

Al admitir la importancia del contingente de frutas y hortalizas que se transportan por ferrocarril y por carretera, debe, tanto en las estaciones de ferrocarril de Madrid como en las entradas a la población, realizarse la recaudación y aforo de las frutas y hortalizas envasadas, y las que se introduzcan a granel se deberán aforar en el mercado central, mediante una báscula giratoria para realizar pesadas hasta 10.000 kilos. Lo envasado se cobrará por unidad bultos, y lo no envasado (a granel), por kilogramos.

El justificante de pago será duplicado, uno que se archivará en la oficina de recaudación y otro que se entrega-

rará al interesado. Por teléfono se comunicará a las oficinas del mercado la matrícula del coche transporte y el número de bultos aforados, para que al finalizar cada turno de empleados municipales adscritos a este servicio puedan cotejar los partes dados y las pa-peletas recogidas a la introducción de frutas en el mercado.

En todo producto frutas y hortalizas, así como patatas y plátanos, deberá ser de obligada necesidad el cobro del arbitrio municipal.

T. R.

oooooooooooooooooooooooooooooooo

Bibliografía

EN la sección que en el presente número comenzamos a publicar daremos cuenta de aquellas obras editadas que nos sean remitidas, y las cuales consideremos de conveniencia adquirir por nuestros lectores.

Legislación hipotecaria, revisada y puesta al día con las disposiciones complementarias y seguida de un repertorio alfabético de materias. Volumen VIII de la Biblioteca Reus del Estudiante. Un tomo en 16.º, de 398 páginas. Editorial Reus, Sociedad anónima. Preciados, 1 y 6, Madrid, 1934. En tela, 3 pesetas.

Este volumen, como los precedentes de la misma Biblioteca, es útil en extremo, y con ello dejamos hecho el mejor elogio que puede hacerse de las publicaciones de este género. Contiene la ley Hipotecaria y su reglamento, los Aranceles de los Registradores y la lista de los Registros, con su correspondiente clasificación, debidamente anotados. En los apéndices se recogen un buen número de disposiciones oficiales dispersas; pero que conviene tener muy presentes, porque todas ellas interpretan o aclaran preceptos de la ley o complementan el reglamento. El índice alfabético que acompaña a los textos, admirablemente formado, permite el manejo del libro con extraordinaria facilidad: la simple consulta del concepto que se desea examinar pone en la mano el texto legal completo que al mismo se refiere.

La impresión es perfecta, sobre lujoso papel «Indian», y el volumen se nos presenta elegantemente encuadernado en tela. Su reducido tamaño permite llevarlo en cualquier momento, sin la menor molestia. Sin duda alguna, este librito será muy bien acogido por cuantas personas tengan necesidad de manejar nuestra legislación hipotecaria, y por el público que siente interés por conocer estas cuestiones.

EL MUNICIPIO Y LA VIDA RURAL



ANTONIO
CABALLERO



Los Municipios y las prestaciones señoriales

EN virtud del texto de la base 22 de la ley de 15 de septiembre de 1932, han quedado abolidas, sin derecho a indemnización, todas las prestaciones en metálico o en especie provenientes de derechos señoriales, aunque estén ratificadas por concordias, laudos o sentencias, sin tener en cuenta que se hayan adquirido o transmitido a título oneroso o gratuito.

Como consecuencia de la mencionada base de la ley de Reforma agraria, los Municipios, pueblos o particulares que venían siendo pagadores de las prestaciones quedan exentos de su pago desde la publicación de la ley a que nos referimos; pero no basta que los Municipios o individuales estén convencidos de que lo que vienen abonando, bien en metálico o en especie, tenga su origen en prestaciones señoriales. Hace falta probarlo, y para ello ha de incoarse el oportuno expediente, al objeto de ser canceladas en los Registros de la Propiedad.

El Instituto de Reforma Agraria es el organismo competente para determinar específicamente las prestaciones de origen señorial abolidas por la ley de 15 de septiembre. Hemos de señalar que contra los acuerdos de este organismo no cabe recurso alguno.

Cuantos Municipios, Juntas de vecinos, comunidades o individualidades hayan de solicitar abolición de prestaciones señoriales han de consultar no solamente el texto de la base 22 de la ley de Reforma agraria, sino también la orden de fecha 10 de marzo de 1933, inserta en la *Gaceta* del día 11 del mismo mes y año, resolviendo con carácter general varias consultas presentadas sobre el párrafo primero de la base 22 de la ley, y el interesante decreto relativo a las prestaciones de origen señorial del día 24 de noviembre de 1933, inserto en la *Gaceta* del día 26 del mismo mes y año.

Cuantas dudas tengan o consultas crean pertinentes hacer los Municipios, Juntas de vecinos, etc., a los que afecte algo tan importante como son la aboli-

ción de prestaciones señoriales, pueden dirigirse a nuestra Redacción, en la seguridad de que hemos de asesorarles en cuanto precisen, tanto en la interpretación de leyes, órdenes y decretos, como en la redacción de documentos.

Iniciamos en este número la publicación de resoluciones del organismo encargado de aplicar la Reforma agraria, en lo referente a la abolición de prestaciones señoriales.

La resolución que transcribimos corresponde al expediente incoado a instancias del alcalde del Ayuntamiento de Zayas de Torre sobre abolición de un censo enfiteutico como supuesta prestación señorial. El pueblo de Zayas de Torre, como conocen nuestros lectores, perteneció en tiempos a la provincia de Burgos, y hoy a la de Soria, y en virtud del acuerdo adoptado por el Consejo del Instituto de Reforma Agraria, por el registrador de Burgo de Osma ha de procederse a cancelar la inscripción del censo que venía pagando este pueblo.

o o

Resultando que en fecha 7 de febrero del corriente, por instancia presentada por el solicitante a este Instituto, se inició este expediente, acompañando a dicha instancia una copia autorizada por el secretario del Ayuntamiento de Zayas de Torre, D. Manuel Esteban Colás, fechada en 18 de octubre de 1877, de un "testimonio de la escritura de censo" otorgada por D. Gutiérrez Delgadillo, de las tierras que poseía en el pueblo de Zayas de Torre, a favor de sus vecinos por 300 fanegas de grano al año, hecha en 15 de noviembre de 1455, librado este testimonio por D. Mariano García Sancho, escribano y notario en Madrid en 1866, y, además, "varias diligencias de toma de posesión" de los sucesivos señores censuistas; una certificación de la última inscripción de dicho derecho real en el Registro de la Propiedad del Burgo de Osma, expedida por el registrador correspondiente, y en 23 del corriente recibiese de la parte demandante una "certificación del secretario del Archivo Histórico Nacional" de la respuesta a la pregunta número 26 de "interrogatorio general" del marqués de la En-

senada, y remitida cédula de emplazamiento por duplicado a D. Mariano Crespi de Valdaura y Cavero, como demandado, en 15 de febrero del corriente año, fué devuelta firmada la cédula de emplazamiento el 21 del mismo mes:

Resultando que la mencionada instancia del alcalde de Zayas de Torre expone que el mencionado pueblo, con sus tierras, casa y cuanto constituía y podía abarcar su término municipal constituyó antiguamente un feudo, hasta que "en 1455 el entonces señor del pueblo, D. Gutiérrez Delgadillo, instituyó un censo perpetuo de carácter enfiteutico cediendo al Concejo, alcaldes, oficiales y hombres buenos del lugar de Zayas de Torre toda la heredad e tierras de pan llevar e todos los prados, e pastos, e montes, exiduos, e casares, e casas e términos", según se especifica en la escritura de 1455, en la cual se establece "como pensión del censo" la de "300 fanegas de pan, las dos partes de cebada y la una parte de trigo en cada un año para siempre jamás", y en "otrosí" de la misma "que seades tenidos e obligados vosotros e vuestros sucesores de me dar e pagar en cada un año para siempre jamás cada vasallo que morare en dicho lugar una gallina e los otros servicios acostumbrados por las tierras pecheras e tributos antiguos, como siempre jamás hasta de aquí las disteis e fecisteis los dichos servicios", y por lo cual alega el demandante, para pedir la declaración de prestación señorial del censo enfiteutico y su cancelación en el Registro de la Propiedad de Burgo de Osma, como fundamentos de derecho, la base 22 de la ley de Reforma agraria y el decreto de 24 de noviembre de 1933:

Resultando que fechado en 14 de marzo del corriente año se presentó en este Instituto por D. Regino Pérez de la Torre, como apoderado de D. Mariano Crespi de Valdaura y Cavero, "cuya escritura de mandato acompaña al escrito de alegaciones, en el que dice "parece paradójico hablar en los tiempos actuales de señorías cuando todos sabemos y nos consta que éstos quedaron abolidos por la legislación publicada con anterioridad al Código civil y en este cuerpo legal únicamente se legisló sobre el derecho de censo en sus distintas manifestaciones y denominaciones... y en el caso que estudiamos no se trata de un censo señorial, sino de un censo de carácter civil, como es un censo enfiteutico", haciendo constar que el padre del demandante, mediante información posesoria, pudo inscribir en el Registro de la Propiedad de Burgo de Osma este censo, que

se capitalizó en la suma de 31.740 pesetas de principal y 300 fanegas de pan llevar de réditos anuales, 200 de cebada y 100 de trigo y una gallina por cada uno de los vecinos, que todos éstos estaban obligados a satisfacer, y al fallecimiento de su señor padre, D. Esteban Crespi, le fué adjudicado al demandado, D. Mariano Crespi de Valdaura y Cavero, el aludido censo enfiteutico, como parte de su legítima, manifestando que dicho censo recae sobre finca específicamente determinada, pues en los asientos de los Registros de la Propiedad de Burgo de Osma se hace constar concretamente en la primera inscripción el derecho real o censo enfiteutico de carácter civil, que "lo constituyen unos doscientos edificios en el casco de la población, expresando a continuación su extensión superficial y determinando concretamente qué heredades son de labrantío, cuántas de viñedo, cuál son de baldío y cuál son de monte. Después figuran los linderos de la extensión superficial a que alcanza el censo y a continuación, concretamente" por no ser fácil deslindar cada una de las fincas "de labrantío, viñedos, ni baldíos, lo hace principalmente de los montes afectados por el referido censo enfiteutico o derecho real de carácter civil", en cuya inscripción dice el propio registrador de la propiedad "que no se deslindan por ser materialmente imposible, y que recae sobre las tierras de labrantío, viñedo y baldíos, describiendo, como se ha dicho, principalmente los montes, "fundando sus alegaciones de derecho en el artículo 8.º de la ley Hipotecaria—números 1.º y 2.º—y los artículos 1.604 y 1.632 del Código civil y en una sentencia del Tribunal Supremo de 7 de octubre de 1901, que sienta la tesis de que los censos se consideran siempre bienes inmuebles aun impuestos sobre los propios arbitrios de un pueblo", pidiendo en la súplica "que no se declare prestación señorial dicho censo enfiteutico", solicitando en "otrosí" una prórroga de veinte días más, con arreglo al artículo 6.º de 24 de noviembre citado (cuya prórroga le fué concedida); presentando con fecha 4 de mayo el mismo apoderado del demandante otro escrito acompañado de "una certificación del secretario del Juzgado de primera instancia de varios recibos y contratos en los que aparece el Ayuntamiento recibiendo del administrador del

conde de Castrillo el pago de la contribución territorial que le correspondía pagar por el canon censal, en cuyo escrito hace resaltar el reconocimiento del propio Ayuntamiento del carácter de censo que tiene dicho derecho real, excusándose de presentar, por falta de tiempo, certificación del Registro de la Propiedad de Burgo de Osma acreditativa del carácter de censo enfiteutico que tiene el derecho real inscrito, rogando al Instituto que, de acuerdo con el último párrafo del artículo 5.º, sea solicitada de oficio dicha certificación, excusándose, además de no poder aportar la prueba pericial necesaria a demostrar que no se trata de un derecho señorial y "que si se nombrase un perito paleógrafo para que estudiase el origen de este censo enfiteutico, quedaría demostrado su carácter de derecho real". Suplicando al Instituto se sirva acordar la práctica de las diligencias últimamente mencionadas, reiterando se dicte resolución declarando no ser derecho señorial dicho censo:

Resultando que, según la mencionada copia, autorizada por el secretario, Manuel Esteban Calvo, en 1867, los alcaldes de la villa "dieron posesión real, corporal, civil, natural, velcuasi, al denominado don Eugenio Miguel Moreno, en representación del conde de Castrillo y Orgaz en la casa-palacio, en voz y nombre de todos los demás efectos, que, en ella y su término, por todo éste, sus montes, tierras, aguas y demás en el comprendido por censo perpetuo en granos, gallinas y demás, con inclusión de los derechos de alcabalas y demás conceptos que a S. E. pertenecen en dicha villa", cuya posesión el mismo día, "estando junto el Concejo de esta villa, compuesto de la mayor parte de sus vecinos y el procurador síndico general, yo, el fiel de fechos, hice saber el auto y posesión antecedente que me dijeron quedaban enterados y en cumplir cuanto les toca":

Resultando que, según la certificación del secretario del Archivo Histórico Nacional, con vista al interrogatorio general que para la formación del catastro del marqués de la Ensenada se mandó, como a todas las provincias de la antigua corona de Castilla, a la de Burgos, en el correspondiente al pueblo de Zayas de Torre, entonces perteneciente a dicha provincia, y hoy a la de Soria, aparece la contestación a la pregunta número 26, o sea:

"¿Qué cargos de justicia tiene el común, como censos de que responda u otros, su importe, por qué motivo y a quién, de que se deberá pedir puntual noticia?", a lo que contestan: "A la pregunta 26 dijeron que no pueden dar razón fija de los cargos de justicia que "tiene el común", a los que resultaran de sus cuentas y les parecen son en esta forma: utensilios..., penas de cámara y naipes..., censos..., censo perpetuo: "un censo perpetuo de 200 fanegas de cebada y 100 de trigo y 36 gallinas reguladas por tres reales cada una, que se pagan, en cada un año, al excelentísimo señor conde de Castrillo "por los montes, molinos, heredades y terrazgos del término":

Resultando "que en 1455", según la escritura de censo mencionada, era entonces señor de Zayas de Torre D. Gutiérrez "Delgadillo"; "que en 1751", según las respuestas al interrogatorio general que para la formación del catastro del marqués de la Ensenada fué remitido en cumplimiento del real decreto de 10 de octubre de 1749 a todos los pueblos de las veintidós provincias que constituyeron la antigua corona de Castilla, aparece, en las correspondientes a la villa de Zayas de Torre, entonces perteneciente a la provincia de Burgos y hoy a la de Soria, en la respuesta segunda, que "el señor jurisdiccional" es el "conde de Castrillo y Orgaz", "que en 1816", según se desprende de las diligencias de posesión de títulos, estados, mayorazgos, vínculos, patronatos, agregados, regalías y demás emolumentos que por fallecimiento de D. Joaquín Bou "Crespi" de Valdaura... "Delgadillo" de Avellaneda..., "conde de Castrillo y Orgaz"... se le da a su hijo don Esteban, el cual, por medio de su administrador, D. Eugenio Miguel Moreno, que ostenta su representación, toma posesión en 25 de abril de dicho año, real, corporal, civil, natural, en su casa señorial de Zayas", de todos sus montes, tierras, aguas y demás en el comprendido por censo perpetuo en granos, gallinas y demás con inclusión de los derechos y alcabalas y demás conceptos, y que en 21 de febrero "de 1925", fecha de la segunda y última inscripción del censo citado en el Registro de la Propiedad de Burgo de Osma, aparece hecha a nombre de D. Esteban "Crespi" de Valdaura..., "Delgadillo" de

COOPERATIVA SOCIALISTA MADRILEÑA

Entidad para la venta al por menor y mayor de artículos de comer, beber y arder de todas clases, de calzados diversos y vinos variados.

Giro anual: UN MILLON DE PESETAS

Casa central y oficinas: LIBERTAD, 34. Tel. 14033
Zapatería: GRAVINA, 16. - Objetos de escritorio: LIBERTAD, 34

SUCURSALES: COMESTIBLES, VINOS Y LICORES
Arganzuela, 1. Teléfono 72930.—Valencia, 5, tienda. Teléfono 72654.
Baltasar Bachero, 62, bodega. Teléfono 76967.—Pilar de Zaragoza, 41. Teléfono 54826.—Francisco Giner, 1. Teléfono 33735.

Servicio a domicilio desde pedidos de cinco pesetas. Bonificación inmediata al cliente de un tanto por ciento en las compras.

Productos inmejorables. Precios de competencia. Exactitud en la medida y peso. Bodegas propiedad en Yébenes, Mora y Madrides (Toledo).

Avellaneda, "conde de Castrillo y Orgaz":

Resultando que por un segundo "otrosi" dice D. Gutiérrez Delgadillo en la mencionada escritura de 1455: "Es mi voluntad e porque mejor podades vivir en el dicho mi lugar, se mejore e se pueble, es mi voluntad e quiero que por las viñas e casas que vosotros tenedes e tenerdes de aquí en adelante que non paguéis tributo alguno vosotros ni vuestros herederos ni sucesores para siempre jamás, e que sean vuestras propias e que las podades vender e empeñar e enagenar sin tributo ninguno a vecino del dicho lugar o otra persona o personas que vosotros e vuestros sucesores quisiéredes e per vien toviéredes, empero que las non podades vender a personas poderosas nin de Orden, nin a la Iglesia, nin Monasterio, nin Cabildo, y al final del tercer "otrosi", añade: "Por ende yo el dicho Gutiérrez Delgadillo, por mi mesmo e por los dichos mis herederos e sucesores que después de mí e por tiempo serán, desde hoy día e hora en adelante, que esta carta es fecha, e por esta misma carta me quito e aparto e me desapodero de todo el juro e tenencia e señorío velcuasi, que yo he e me pertenesce e me pueda pertenecer en las dichas heredades, e casas, e solares, e prados, e pastos, e montes, exidos e términos...", todo lo que al señor pertenece, "de fecho como derecho, traspaso en vos el dicho Concejo e alcaldes e oficiales e hombres buenos del dicho mi lugar de Zayas de Torre":

Resultando que se han cumplido todos los preceptos adjetivos del decreto de 24 de noviembre citado:

Resultando que no ha habido lugar a pedir de oficio al Registro de la Propiedad de Burgo de Osma "certificación acreditativa del carácter de censo enfiteutico que tiene el derecho real inscrito", que la parte demandada, de acuerdo con el último párrafo del artículo 5.º, solicitada del Instituto, toda vez que por la parte demandante se había presentado certificación del Registro de la Propiedad de Burgo de Osma de la segunda inscripción, en la cual se hace referencia a la relación de fincas detalladas en la primera como sujetas a este gravamen, y que tampoco ha habido lugar, "para aportar la prueba pericial necesaria a demostrar que no se trata de un derecho señorial para que si un perito paleógrafo estudiase el origen de este censo enfiteutico quedaría demostrado su carácter de derecho real", como en "súplica" pedía igualmente la parte demandada, toda vez que parece no haberse dado cuenta dicha parte demandada de que la parte demandante había presentado, además de la certificación mencionada, una copia de la carta censal, como así lo hacía constar en el escrito inicial el alcalde de Zayas, de cuyo escrito fué remitida a la parte demandada, y recibida por ella, la copia correspondiente:

Considerando que, como se ha probado, Zayas de Torre fué villa de señorío secular, y que "desde 1455 hasta la fecha" ha estado el señorío y los derechos señoriales en poder de la misma familia "Delgadillo", "Crespi", "de Valdaura", "condes de Castrillo y Orgaz":

Considerando que, según la escritura de censo otorgada en 5 de noviembre de 1455, ya mencionada, entre D. Gutiérrez Delgadillo, señor de Zayas de Torre, y el Concejo y vecinos de dicho pueblo, se dió a censo "infloresim" al Concejo, alcaldes e oficiales e homes buenos del mi lugar de Zayas de Torre "toda la heredad e tierras de pan levar e todos los prados, e pastos, e montes, exidos, e casares, e casas e términos...", salvando la mi casa, e mi huerta, e mi viña, esto que queda para mí el dicho Gutiérrez Delgadillo... "por trescientas fanegas las doscientas fanegas por las tierras pecheras e tributos antiguos e las otras ciento por todo el otro término, con lo cual aparece constituida esta obligación a favor de D. Juan Alvarez Delgadillo, que en esta fecha era "señor jurisdiccional" de Zayas de Torre, como lo prueba la mención que hace de "mi lugar Zayas del reconocimiento de tributo de una gallina por casa vasallo que morare en el dicho lugar en los otros servicios acostumbrados por las tierras pecheras e tributos antiguos", las distintas referencias que hacen los vecinos en el cuerpo del escrito al dicho Gutiérrez Delgadillo, como "nuestro señor", así como la mención del censo perpetuo que paga el común de vecinos (respuesta 26) por los montes, molinos, heredades y "terrazgo" del término cuyos "terratges" o "terrazgos" fueron suprimidos como prestación señorial por el artículo 8.º de la ley de 3 de mayo de 1823 y, por lo tanto, que le es aplicable la presunción "primera del artículo 3.º del decreto de 24 de noviembre de 1933", desarrollando lo preceptuado en los primeros párrafos de la base 22 de la ley de Reforma agraria, que dice: "Se presumirá siempre que las prestaciones provienen de derecho señorial: 1.º Cuando así resulte del título del señorío, o "cuando hayan sido constituidas a favor de las

personas que en la fecha de la constitución tuvieran jurisdicción sobre los territorios o pueblos en que recaigan", aunque hayan sido transformadas después o declaradas de carácter civil por concordia, laudos o sentencias anteriores o posteriores al 6 de agosto de 1811":

Considerando que dicho censo, aunque aparece otorgado por nombre de censo "infloresim" no puede considerarse como un derecho real establecido sobre tierras alodiales, ya que no aparece probado por la parte demandada el carácter alodial de las tierras del término de Zayas, punto esencial al que debiera haberse orientado la prueba de la parte demandada, ni tampoco que el contrato fué libre, porque lo fueron las dos partes contratantes; siendo de notar que dicha prestación grava todas las tierras del término jurisdiccional del señorío de Zayas, "menos la casa, huerta y viña del señor", y de otro que establece la prohibición de enajenar el derecho de los vecinos a personas poderosas, y, además, la referencia que hace a las "tierras pecheras y tributos antiguos", todo lo cual, así como el nombre de "terrazgos", viene a dar un carácter señorial a esta carta de censo que encaja, como se ha dicho, en la "presunción primera ya citada":

Considerando que los pagadores son los vecinos del pueblo, y el reparto, según manifestación del alcalde, se hace "por reparto entre sus vecinos", y que, según se desprende de la inscripción del censo en el Registro de la Propiedad de Burgo de Osma, D. Esteban Crespi de Valdaura, para la contribución correspondiente por dicho censo "sobre todo el término de Zayas de Torre" a los vecinos de dicho lugar 150 pesetas por concepto de contribución, y que, según la certificación presentada por la parte demandada, del secretario sustituto del Juzgado de primera instancia de Burgo de Osma, por los recibos que se reseñan, el administrador del conde de Castrillo "ha satisfecho al Ayuntamiento" anualmente dicha contribución, firmando dichos recibos el alcalde del pueblo, lo mismo que los contrarrecibos que se reseñan, por lo cual dicha prestación entra dentro de la presunción "tercera" del mencionado artículo 3.º del decreto de 24 de noviembre último, que dice que se presumirá siempre que las prestaciones provienen de derechos señoriales... "3.º Cuando los pagadores sean pueblos y el reparto de la prestación se haga entre sus vecinos":

Considerando que en dicha escritura censal de 1455 el gravamen establece, como se ha indicado, "sobre la heredad e tierras de pan levar, e todos los prados, e pastos, e montes, exidos, e casares, e casas e términos"; es decir, sobre "todo el término salvando la mi casa e mi huerta e mi viña", que queda para el señor, y que en la primera inscripción del Registro de la Propiedad de Burgo de Osma, según el criterio de la parte demandada, están detallados 200 edificios en el casco de la población, así como qué heredades son de labrantío, cuántas de viñado y cuáles son de baldío y cuáles son de montes. Después figuran los linderos de extensión

Mangueras para
INCENDIOS
Y RIEGOS

Casas
Tripletoro

BILBAO
MADRID
SEVILLA

ALMANSA, 48 (CUATRO CAMINOS)

○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

sas, e términos" han de pagar al señor y a sus herederos, menos su propia casa, huerta y viña. Es decir, que aquellas tierras y casas que no sólo las libra de tributos señoriales de derecho público, sino que las entrega como propias a los vecinos y luego las grava, como a todas las demás heredades del término, con una carga de tipo censual, el censo "enflosoim", con apariencia de derecho privado; añadiendo, para recalcar más esta transformación, que "se quita, aparta, desapodera de todo el juro, e tenencia, e propiedad, e señorío velcuasi" que al señor pertenecen. Por todo lo cual aparece en este caso manifiesta y patente, con detallada prueba documental, la evolución y transformación de una prestación señorial en ciertas formas de derecho privado, pasando a través de la confusa e intermedia figura del censo "enflosoim" a convertirse en el actual censo enfiteútico (en este caso inscrito en el Registro de la Propiedad de Burgo de Osma, gravando ya, sin ninguna excepción, todo el término de Zayas de Torre), protegido con todas las defensas y garantías del Código civil y de la ley Hipotecaria, cuya evolución ha sido reconocida por todos los tratadistas de la Historia de Derecho, por lo que ya las leyes de Señorios del siglo XIX, y muy especialmente la de 3 de mayo de 1823, en sus artículos 8.º y 9.º, intentaron inútilmente liquidar y que acomete ahora con decisión la base 22 de la Reforma agraria y el decreto aclaratorio tantas veces citado:

Considerando que la ley de Reforma

agraria establece multitud de preceptos por los cuales se limita, disminuye y suprime en ciertos casos el derecho de propiedad amparado por el Código civil y la ley Hipotecaria, y, por lo tanto, no puede aducirse, como lo hace la parte demandada, que por sí solos sean bastante para legitimar el derecho litigado, ni los artículos del Código civil que cita, ni la misma inscripción hecha en el Registro de la Propiedad, toda vez que la base 22 de la ley de Reforma agraria ordena la abolición de las prestaciones señoriales y la consiguiente cancelación de las correspondientes inscripciones en el Registro con que pudieran estar amparados estos derechos; y

Considerando, en fin, que le son aplicables al censo de que se trata las dos presunciones primera y tercera del artículo 3.º del decreto de 24 de noviembre de 1933, aclaratorio de la base 22 de la ley de Reforma agraria,

Esta Dirección, cumpliendo el acuerdo del Consejo ejecutivo, ha resuelto:

2.º Declarar prestación señorial el derecho real o censo enfitéutico de pesetas 31.740 de principal y 300 fanegas de pan llevar de réditos anuales, 200 de cebada y 100 de trigo y una gallina por cada uno de los vecinos que morasen en la villa de Zayas de Torre, impuesto sobre todo el término municipal de Zayas de Torre por sus casas, tierras, montes y demás que actualmente pagaban a D. Mariano Crespi de Valdaura y Calero el Ayuntamiento y Vecinos de Zayas de Torre (Soria), y, por lo tanto, abolido por el párrafo primero de la base 22 de la ley de Reforma agraria.

2.º Que por el registrador de Burgo de Osma se proceda a cancelar la inscripción de dicho censo, que obra al folio 118 del tomo 526 del Archivo, libro 9.º, del Ayuntamiento de Zayas de Torre, finca número 915, que en 21 de febrero de 1925 figuraba como segunda y última inscripción practicada.



Ayuntamiento de Madrid

Vista general de Manzanares el Real (Madrid). En ella destaca el viejo castillo feudal de los señores que aquí, como en otros muchos pueblos, se adueñaron de los terrenos propiedad del común. En este lugar se halla enclavado el embalse de Santillana.

La cintura de Madrid: sus problemas

LA provincia de Madrid se compone de 196 pueblos, incluido el de la capital. De ellos son muy pocos los que exceden de los 5.000 habitantes. La vida de los más es mísera. El proletariado no ha sabido aún despertar, y las viejas oligarquías caciquiles continúan siendo dueños de los destinos de los pueblos. La influencia de Madrid no ha irradiado sino a muy pocas de las localidades de su provincia.

Como contraste, Madrid se halla circundado de unos cuantos Municipios eminentemente proletarios. Es un fenómeno lógico que se produce en torno a las grandes urbes del mundo entero. Son los trabajadores de la ciudad que se ven desahuciados de su centro y precisados a ir a vivir a la periferia, formándose así estas grandes aglomeraciones.

Madrid, como otras muchas ciudades que se encuentran en su caso, tiene problemas graves y urgentes que resolver con estos Ayuntamientos, que son una prolongación de la propia urbe, al extremo de confundirse los términos municipales, cualquiera que sea la dirección que se tome.

La enorme crisis de trabajo, que impide que el proletariado pueda percibir lo indispensable para mal vivir, determina que estos Ayuntamientos circundantes carezcan de independencia económica para resolver los problemas cada día más complejos que plantea la vida de los pueblos.

No ya cuestiones de trabajo, que al obligar a los Ayuntamientos a tomar garantías de protección para sus vecinos hacen y han hecho que se entablaran cuestiones, siempre enojosas, del derecho a poder trabajar y no tener la obligación de tributar en el mismo término, sino aspectos de índole urbanística, sanitaria, etc., imponen una estrecha colaboración entre estos Municipios.

Las zonas de Vicálvaro y Vallecas, con sus características distintas, que les hacen tener necesidades de gran población al propio tiempo que también de zona rural, se solucionarían fácilmente de ser anexionados a Madrid.

La anexión es defendida por quienes por encima de prejuicios localistas comprenden la imprescindible obligación de organizar los servicios municipales en forma tal que con muy pequeño esfuerzo puedan extenderse los beneficios de la capital a los pueblos próximos. Y los que no quieren la anexión, por parte de los habitantes de los pueblos, propugnan por el establecimiento de una mancomunidad para determinados servicios, entre los que descuellan por su importancia los de carácter sanitario.

Donde mayor oposición hay a esta unión de los Municipios circundantes a Madrid es en los elementos reaccionarios de la capital. Albergando aún la ilusión de que puedan vencer al Socialismo, no quieren contribuir al refuerzo que supondría agregar los miles de

ciudadanos obreros que viven en esas zonas y que, como al principio decimos, desarrollando toda su actividad en Madrid se ven obligados a vivir fuera de su término municipal.

Hemos indicado ya que los problemas que tienen estos Ayuntamientos: Chamartín, Vallecas, Carabanchel Alto, Carabanchel Bajo, Vicálvaro, Canillas, etcétera, son de marcado carácter de población industrial. Su vida no se parece ni puede parecerse a la de los Municipios restantes de la provincia de Madrid. Se sienten las necesidades de las grandes urbes, desconocidas en los pequeños conglomerados rurales. Y, sin embargo, los medios de que disponen no son lo suficientemente elásticos que permitan dar satisfacción a todas esas preocupaciones.

Pavimentar una calle amplia en las condiciones que la vida moderna reclama; establecer una amplia red de alcantarillado; construir Grupos escolares en condiciones, son obras que escapan muchas veces de las posibilidades presupuestarias de un Ayuntamiento como los que rodean Madrid u otras ciudades parecidas.

Misión de los socialistas ha de ser procurar dar solución a este grave problema de la unificación de servicios. De acuerdo no es difícil resolverlo, porque por encima de todos los intereses locales está el decidido propósito de conseguir para los trabajadores unas mejores condiciones de vida.

MARIANO ROJO



Vista general de la barriada del Puente de Vallecas, cuyos problemas son los mismos de Madrid, ya que los términos municipales se confunden, y que se halla separada por una gran distancia del casco del Municipio de Vallecas, al que está adherida.

LAS HACIENDAS LOCALES



Organización financiera de las Administraciones locales en los diversos países

V

PERO admitido esto, piden que el Estado no vaya más lejos. A partir del momento en que el carácter de la tasa o del impuesto municipal no merezca objeción, el Ayuntamiento debe tener plena libertad en la fijación de su tipo hasta el límite preciso para cubrir los gastos que el Concejo, en la discusión del presupuesto, ha estimado indispensables.

Son en realidad, declaran los partidarios de la autonomía, los representantes de los contribuyentes mismos los que deciden en el Concejo comunal el importe de los impuestos establecidos por la Comuna. Añaden que consideran como inverosímil el caso en que los representantes de los contribuyentes se dedicaran a elevar las tasas municipales a un nivel superior al que permitan normalmente las condiciones de la vida económica local. Declaran que los representantes de los contribuyentes, inspirados en la materia por los administradores comunales, secundados por sus colaboradores técnicos, tienen competencia para apreciar, de un lado, la necesidad de la extensión de los servicios onerosos, y del otro, la capacidad económica que posee el conjunto de los ciudadanos contribuyentes que han de sufrir el aumento que se juzga necesario. Se permiten considerar que estas garantías no son inferiores a las que podría presentar un órgano central encargado de decidir en estas materias, esencialmente variables en cada caso para los Ayuntamientos de un país.

La decisión, dejada a los Municipios, presenta, por el contrario, seguridad de garantías superiores a las de un organismo central.

Es preciso añadir que una vez admitido el derecho del Ayuntamiento a fijar definitivamente y sin otra intervención el tipo de algunas tasas, cuyo

producto deba permitir equilibrar normalmente sus gastos y sus ingresos, pueden plantearse graves problemas, sobre todo en la Comuna que se encuentre en la imposibilidad de realizar este equilibrio. En este caso solamente es cuando puede justificarse una intervención especial y excepcional del Poder central.

Estos casos pueden resultar de circunstancias diversas: una situación económica excepcionalmente desfavorable, crisis en algunas industrias, crisis agrícola, crisis, en suma, que tienen por efecto disminuir súbita y notablemente la renta de los contribuyentes del Municipio y al mismo tiempo aumentar los gastos de asistencia extraordinaria. Está claro que eventualidades de esta naturaleza pueden crear en el presupuesto establecido de uno o varios Municipios un desorden profundo, bien pronto irreparable, que hiciese que todos aceptasen una intervención del Estado por medio de dotaciones extraordinarias y temporales.

No es solamente una crisis parcial de la vida económica la que es susceptible de conducir a semejantes conclusiones. La crisis, en lugar de ser parcial y reducida, puede tener un carácter más o menos general y afectar a partes más importantes del país. Es probable en estos casos que su repercusión sea más fuerte en unos Municipios que en otros. La amplitud de esta influencia desfavorable está determinada frecuentemente por la estructura económica de la Comuna, la clase de sus industrias o de su comercio, etc. La teoría en virtud de la cual el Estado, en esta hipótesis, sería llamado para una intervención más amplia, diferente según la situación particular de cada uno de los Municipios, no parece que pueda ser refutada. La función normal que debe asumir el Ayuntamiento, en la vida local, en el

seno de la comunidad nacional no se ve disminuida por el hecho de sustituir el Estado a las Administraciones locales en el hacerse cargo, en casos excepcionales y de fuerza mayor, de atribuciones normalmente comunales.

Se sabe que en varios países una de las consecuencias de la guerra mundial ha sido destruir radicalmente las bases de la organización financiera de los Municipios. En numerosos casos persiste aún la imposibilidad para los Ayuntamientos de seguir el mismo método presupuestario que antes de la guerra, como desearían hacerlo tan pronto se presentara oportunidad para ello. Es evidente que en situaciones parecidas es ilusorio pretender aplicar los principios de saneamiento financiero que sería deseable ver generalizados. Las Administraciones municipales deben limitarse a hacer lo posible para que la vida comunal sea soportable. Es evidente que para obtener en estas condiciones resultados positivos, aun cuando sean modestos, se impone imperiosamente la colaboración del Estado con los Ayuntamientos y la intervención del Poder central para ayudar a las autoridades locales.

El hecho de que en los diversos países que hemos señalado, y en otros más, los Ayuntamientos dispongan para su presupuesto de una fuente fundamental de ingresos, que les provea al propio tiempo de la elasticidad tan precisa para una buena política presupuestaria, no permite deducir que sería preferible que todos los ingresos que precisa el Municipio puedan ser obtenidos por medio de un impuesto único. Se ha reconocido generalmente por todos los que se ocupan de Administración municipal, teóricos y hombres de práctica, que el método más seguro para obtener las rentas precisas para los diversos servicios reside en la combinación de varios impuestos de carácter muy distinto. Consiste en encontrar lo que se llama un sistema de impuestos; es decir, el modo de hacer participar en las contribuciones precisas a todos los ciudadanos que pertenecen a la comunidad y que tienen

un interés cualquiera, mayor o menor, en la buena marcha de la vida comunal; hallar seguidamente, de una forma más o menos eficaz y generalmente modesta, alguna contribución para el tesoro comunal de las personas que no habitan en la localidad y que, no ejerciendo en forma regular su industria, su comercio u otra función remunerada, gozan igualmente de los servicios comunales como transeúntes o residentes por una corta duración de tiempo.

En realidad, los administradores comunales no se conforman con un sistema de impuestos que limite la participación en las cargas comunales a la medida en que cada contribuyente tenga interés en que la vida local esté bien orientada. En la mayoría de los sistemas generalmente utilizados se busca, por el contrario, establecer tasas de forma que las cargas sean repartidas entre diversos grupos de contribuyentes en proporción a su capacidad de pago. Por ello algunos impuestos tie-

nen carácter progresivo en virtud de que se supone que algunos contribuyentes pueden soportar una carga más pesada.

Es interesante examinar en qué forma y en qué medida estas concepciones han encontrado su aplicación en los diferentes sistemas de impuestos comunales. Será útil igualmente ver si la organización fiscal local en los diversos países permite deducir tendencias de evolución especial y en qué sentido.

Los informes sobre la organización financiera de las Administraciones locales en los diversos países han sido redactados con el fin de proporcionar una impresión bastante precisa de la diversidad de sistemas de tasas y otros ingresos adoptados en diferentes países. Por lo que respecta a países que no han elaborado el informe, facilitaremos algunos datos esenciales, obtenidos en la documentación administrativa y que demostrarán a qué grado se ha elevado esta diversidad de sistemas.

Cuando se tenga conocimiento de todo lo que existe en los diferentes países en materia de tasas e impuestos municipales, de rentas y de contribuciones, se encontrará dificultad para descubrir una fórmula de imposición comunal que no se haya aplicado aún en parte alguna.

No se precisa esperar a encontrar, en el presente trabajo, la exposición más o menos completa de todos los sistemas en sus detalles. Los informes de los países y algunos datos agregados constituyen una fuente de estudio comparativo hasta aquí inexistente. Debemos limitarnos a extraer de este material algunos datos esenciales que consideramos como los más característicos.

En los Estados Unidos cada Estado determina las tasas que pueden percibir los Municipios. La ley del Estado estipula una «Carta de la ciudad», documento que enumera qué clase de impuestos se autorizan a los Ayuntamientos. La principal de estas tasas es el impuesto sobre la propiedad, la ge-

Resumen por provincias y capítulos de los presupuestos municipales de ingresos correspondientes al

PROVINCIAS	CAPÍTULO 1.º Rentas — Pesetas	CAPÍTULO 2.º Aprovechamiento de bienes comunales — Pesetas	CAPÍTULO 3.º Subvenciones — Pesetas	CAPÍTULO 4.º Servicios municipalizados — Pesetas	CAPÍTULO 5.º Eventuales y extraordinarios — Pesetas	CAPÍTULO 6.º Arbitrios con fines no fiscales — Pesetas	CAPÍTULO 7.º Contribuciones especiales — Pesetas	CAPÍTULO 8.º Derechos y tasas — Pesetas
Albacete.....	258.096,84	790.593,40	90.175,00	367.050,00	265.651,38	8.280,00	64.986,00	1.354.297,50
Alicante.....	164.802,08	492.253,24	188.105,59	261.374,05	589.913,10	54.683,80	204.861,90	4.677.475,60
Almería.....	191.691,85	205.672,59	386,51	15.761,00	207.566,89	40.252,35	16.020,00	1.293.153,10
Ávila.....	648.617,30	2.096.391,48	9.100,11	407.809,70	876.827,35	49.474,20	20.590,70	455.530,10
Badajoz.....	1.579.724,42	477.420,80	48.272,41	303.800,00	1.102.748,93	130.236,96	551.805,00	2.626.274,20
Baleares.....	71.896,96	189.308,09	45.176,86	68.864,00	314.095,27	33.890,00	77.420,00	2.914.376,70
Burgos.....	717.531,65	1.870.481,15	29.485,52	55.565,15	332.500,99	50.145,12	115.997,00	1.073.708,30
Cáceres.....	1.545.505,89	1.609.524,58	45.957,85	7.493,50	524.509,13	55.263,00	96.233,00	891.717,90
Cádiz.....	1.680.703,77	1.454.634,74	301.217,25	5.914.137,39	1.169.017,95	181.989,91	755.825,00	8.269.283,30
Castellón.....	182.352,91	378.684,42	76.612,02	204.464,60	232.801,14	111.420,10	87.101,00	1.098.239,20
Ciudad Real.....	1.077.125,49	463.011,61	202.100,00	6.575,00	1.125.078,22	87.729,00	569.355,00	3.012.130,40
Córdoba.....	1.195.530,19	274.759,05	297.184,75	1.069.621,95	1.202.809,48	377.380,00	556.722,00	5.358.800,00
Coruña (La).....	164.434,17	763.363,24	73.380,00	144.372,00	473.969,61	90.801,81	1.080.304,00	4.042.871,30
Cuenca.....	502.065,29	1.067.488,53	768,19	7.350,00	341.138,37	12.736,43	92.700,00	2.723.331,50
Granada.....	204.716,92	523.373,46	86.220,00	32.190,00	1.372.434,36	81.190,85	303.375,00	503.945,10
Guadalajara.....	602.483,29	882.271,64	23.874,56	89.642,78	460.467,96	9.260,00	850,00	3.058.688,10
Huelva.....	395.608,91	646.632,15	8.304,40	10.822,24	803.922,65	10.075,00	186.037,00	756.299,30
Huesca.....	225.334,57	1.061.992,62	165.106,24	209.955,00	290.334,78	6.593,14	117.165,00	5.095.394,80
Jaén.....	465.716,72	412.134,99	133.157,02	714.027,00	501.912,47	146.594,89	169.780,00	752.940,50
León.....	112.672,51	407.258,95	21.122,13	114.540,00	490.012,78	30.612,08	33.805,00	1.673.885,30
Logroño.....	344.583,75	763.032,03	47.933,45	50.600,45	218.872,63	91.269,81	97.589,00	924.727,60
Lugo.....	29.368,08	85.308,13	14.991,36	127.282,07	241.586,86	2.272,56	199.819,00	26.061.008,30
Madrid.....	1.264.859,23	4.568.931,44	31.779,85	242.015,39	6.829.744,46	195.062,75	16.903.521,00	5.049.392,20
Málaga.....	447.873,95	737.886,78	94.973,85	532.850,00	586.211,77	43.175,00	41.100,00	3.177.173,40
Murcia.....	751.246,04	706.451,40	104.100,00	551.750,00	723.832,66	208.450,00	86.631,00	724.841,10
Orense.....	44.705,18	110.681,61	15.320,20	161.450,00	77.193,13	17.714,45	53.400,00	6.968.532,90
Oviedo.....	292.146,17	421.599,80	746.639,18	1.007.327,91	807.065,49	91.850,00	465.933,00	659.810,00
Palencia.....	431.593,50	606.161,74	180.284,79	14.747,28	397.147,95	44.975,00	119.119,00	1.815.486,40
Palmas (Las).....	199.593,65	27.622,74	92.256,35	32.370,00	119.481,68	38.759,50	69.500,00	3.333.486,00
Pontevedra.....	70.486,98	233.467,12	60.344,00	1.197.422,58	278.855,70	222.092,25	184.145,00	1.797.990,10
Salamanca.....	642.492,59	1.710.706,46	78.672,23	67.775,44	934.634,36	14.400,00	330.185,00	966.186,00
Santa Cruz de Tenerife.....	130.431,62	517.970,95	90.900,00	1.698.646,08	392.389,61	107.279,45	572.225,00	2.838.648,40
Santander.....	203.004,73	393.518,57	57.446,28	218.695,00	618.057,50	77.584,80	152.550,00	583.328,00
Segovia.....	1.250.660,05	2.453.309,02	9.000,00	506,34	238.634,01			9.581.473,40
Sevilla.....	1.572.519,62	5.321.849,96	8.683,69	168.754,72	3.818.513,24	53.839,78	355.190,00	340.526,30
Soria.....	398.049,31	1.532.022,57	22.290,49	48.764,97	1.060.319,88	17.933,25	250,00	694.794,90
Teruel.....	288.376,83	991.807,43	56.950,00	75.950,00	280.462,56	9.050,00	19.600,00	2.495.679,70
Toledo.....	1.058.948,00	613.214,59	6.534,03	79.704,80	456.470,99	38.660,79	21.270,00	15.532.890,90
Valencia.....	238.939,48	2.342.524,75	492.616,63	205.852,43	1.227.911,28	122.838,10	720.710,00	1.555.879,20
Valladolid.....	953.213,70	868.794,54	35.429,95	41.723,00	1.007.790,18	31.000,00	98.051,00	430.524,30
Zamora.....	339.996,37	928.129,39	1.427,36	383.329,08	442.677,02	21.330,00	14.000,00	1.870.417,90
Zaragoza.....	959.009,37	3.062.596,96	197.407,43	4.788.276,80	1.250.832,93	56.675,94	876.823,90	1.408.737,90
TOTALES.....	23.898.709,93	45.104.568,71	4.291.687,53	21.701.209,70	34.686.398,70	3.074.822,07	26.482.454,80	

neral property tax. El Estado y el Distrito perciben por su parte este mismo impuesto. El Municipio decide cada año la cantidad que por este concepto precisa cobrar para satisfacer sus necesidades.

Los Ayuntamientos ingleses tienen como ingreso esencial el impuesto sobre la propiedad inmobiliaria, según un porcentaje calculado en relación al valor de las propiedades, determinado cada año: el *rate* (impuesto). Los Municipios no tienen la facultad de establecer otras bases para el impuesto que el valor establecido para la propiedad inmobiliaria. El *rate* es proporcional y no puede tener carácter progresivo. La base del impuesto es decretada por el Parlamento; pero el Poder local goza de autonomía en la fijación de su importe, que no se halla sujeto a la aprobación del Estado ni de autoridad alguna. No existe, a este respecto, límite máximo alguno. Es de esta forma como los Municipios ingleses encuentran la flexibilidad en los

recursos que pueden crear, elemento cuya existencia hemos podido comprobar en los Ayuntamientos franceses en relación a los céntimos adicionales, y hasta un cierto límite en los de los Estados Unidos sobre la *general property tax*. En los de Inglaterra la libertad es, en teoría, ilimitada. Son las Comunas mismas las que fijan el margen en que consideran preciso desenvolverse.

En Holanda, el impuesto comunal sobre la renta constituye el principal ingreso local. Existe en este país un impuesto del Estado sobre la renta; pero antes de que éste estuviera organizado, los Municipios percibían un impuesto análogo. Estos dos impuestos tienen un carácter progresivo. Los Ayuntamientos tienen la facultad de aumentar el impuesto del Estado hasta un límite de 120 por 100 ó percibir un impuesto municipal sobre la renta de un volumen y según una progresión determinada por el propio Municipio. Este tiene la posibilidad de utilizar si-

multáneamente los dos procedimientos; pero en este caso la tasa del impuesto se halla limitada por la ley y no puede ser progresivo. No existe máximo legal en lo que respecta a este impuesto, y únicamente está limitada su progresión. Pero el límite indicado por la ley, demasiado estrecho en el pasado, es lo suficientemente amplio en el presente para la generalidad de los Municipios. El importe del impuesto comunal sobre la renta se fija anualmente por el Concejo.

Esta libertad es la que proporciona a los Ayuntamientos de Holanda el medio de dar a su presupuesto una elasticidad suficiente y el obtener los recursos precisos para cubrir los aumentos de gastos juzgados indispensables por la Administración comunal. Es justo observar que las decisiones que fijan el importe anual del impuesto sobre la renta exigen la aprobación del Gobierno; pero en la práctica esta aprobación no es negada más que en casos muy excepcionales.

correspondientes al total de los Municipios de las provincias de régimen común durante el año 1933.

CAPÍTULO 7. Contribuciones especiales	CAPÍTULO 8.º Derechos y tasas	CAPÍTULO 9.º Cuotas, recargos y participaciones en tributos nacionales	CAPÍTULO 10 Imposición municipal	CAPÍTULO 11 Multas	CAPÍTULO 12 Mancomunidades	CAPÍTULO 13 Entidades menores	CAPÍTULO 14 Agrupación forzosa del Municipio	CAPÍTULO 15 Resultas	TOTALES
Pesetas	Pesetas	Pesetas	Pesetas	Pesetas	Pesetas	Pesetas	Pesetas	Pesetas	Pesetas
64.986,00	1.354.297,54	1.381.696,29	4.120.974,70	20.642,80	»	»	17.868,07	62.274,02	8.802.586,04
204.861,90	4.677.475,64	3.460.371,76	8.242.619,62	55.087,45	5.912,30	»	12.165,67	2.790,00	18.412.416,21
16.020,00	1.293.153,18	1.067.002,52	4.785.667,57	12.422,87	2.619,15	»	2.350,00	141.733,20	7.982.299,68
20.590,70	455.530,10	530.327,40	2.297.633,76	13.901,96	40.208,61	3.553,14	1.941,12	379.899,95	7.831.776,96
551.805,60	2.626.274,26	3.205.139,60	12.959.322,24	47.726,02	8.338,57	»	11.911,05	291.966,48	23.344.687,40
77.420,00	2.914.376,77	2.779.603,83	4.308.291,42	16.024,41	1.000,00	1.000,00	7.527,61	»	10.828.475,22
115.997,00	1.073.708,32	1.358.336,86	5.162.648,14	36.890,37	18.611,51	31.166,40	14.959,14	634.737,23	11.502.764,55
96.233,00	891.717,98	1.533.740,65	6.730.066,00	28.835,39	»	»	42.734,79	157.527,33	13.269.109,42
755.825,00	8.269.283,32	5.441.581,66	11.641.077,27	43.925,00	»	»	36.567,61	71.215,66	36.961.176,53
87.101,00	1.908.239,27	1.404.582,37	5.601.706,15	27.175,00	2.511,30	3.350,00	783,12	123.483,23	10.345.266,83
569.355,00	3.012.130,40	2.363.123,70	6.736.444,85	33.339,50	»	»	13.967,08	132.419,90	15.822.396,72
556.722,00	5.358.800,07	2.969.097,94	14.936.769,42	30.667,61	»	»	32.339,33	165.287,53	28.466.970,28
1.080.304,00	4.042.871,36	2.936.651,95	8.037.369,08	44.042,93	11.659,67	»	16.240,16	338.743,66	18.218.204,18
92.700,00	1.032.236,77	882.537,42	2.988.267,13	29.519,35	»	»	6.735,93	129.514,83	7.093.058,24
303.375,00	2.723.331,54	2.820.568,92	11.395.893,66	55.957,37	125,00	»	44.697,95	119.752,37	19.763.827,40
850,00	503.945,18	641.182,21	1.775.765,36	24.635,49	2.124,62	2.469,37	13.969,24	21.374,81	5.054.316,51
186.037,00	3.058.688,18	2.025.923,79	5.915.672,19	21.810,05	512,50	»	400,00	»	13.084.409,55
117.165,00	756.299,35	964.549,93	4.235.572,20	9.464,00	14.464,91	20.158,59	32.641,80	102.214,49	8.211.847,44
169.780,00	5.095.394,80	2.824.921,90	12.169.858,91	70.622,88	»	5.500,00	22.417,93	163.564,79	22.895.605,23
33.805,00	752.940,59	1.257.960,36	4.994.252,19	25.839,04	1.600,00	68.320,16	7.659,42	387.463,53	8.706.058,74
97.589,00	1.673.885,32	933.393,81	4.418.570,47	78.374,11	3.890,18	1.300,00	7.945,72	82.859,27	8.814.100,00
199.819,00	924.727,62	1.038.481,10	3.555.883,79	23.729,35	414,96	30.404,19	14.067,00	»	6.288.336,56
16.903.521,00	26.061.008,31	25.606.213,20	45.322.697,14	449.289,47	10.188,90	»	4.491,24	21.809.005,14	149.298.807,86
41.100,00	5.049.392,21	4.752.381,52	13.923.633,98	47.176,95	»	»	12.389,77	47.460,12	26.316.506,65
86.631,00	3.177.173,45	3.232.907,63	7.463.493,28	23.534,20	4.402,80	»	7.228,48	61.440,71	17.102.642,17
53.400,00	724.841,19	684.717,54	3.131.133,77	10.715,69	300,00	»	»	275.691,53	5.307.864,29
465.933,00	6.968.532,92	4.760.156,07	12.242.299,06	28.935,40	11.035,00	»	1.901,98	32.232,09	27.877.454,78
119.119,00	659.810,03	943.599,33	3.315.533,45	11.363,00	3.668,05	2.702,69	2.969,50	359.619,51	7.093.295,10
69.500,00	1.815.486,48	1.471.801,22	5.336.469,09	12.583,50	»	»	15.904,00	74.486,05	9.346.314,26
184.145,00	3.333.486,08	2.092.783,26	6.753.657,76	43.392,00	3.559,50	»	629,76	131.052,59	14.605.634,58
330.185,00	1.797.990,16	1.575.537,69	4.401.401,87	25.453,78	3.207,16	10.329,33	17.944,70	460.085,92	12.070.816,85
572.225,00	966.186,07	2.638.335,78	2.886.683,11	11.062,53	»	»	29.073,13	»	10.041.183,33
152.550,00	2.838.648,48	2.694.140,83	6.836.972,64	19.309,21	5.778,00	5.179,32	2.149,82	254.327,17	14.377.362,35
»	583.328,06	675.743,88	2.010.326,13	10.526,74	16.623,86	»	218.100,95	272.176,71	7.738.935,75
355.190,00	9.581.473,45	7.153.934,41	18.192.497,67	188.792,13	»	»	51.607,66	254.791,27	46.722.447,60
250,00	340.526,36	428.262,10	1.442.614,60	15.577,04	17.902,30	10.311,99	10.856,16	»	5.345.681,02
19.600,00	694.794,92	621.537,62	3.776.844,85	20.920,53	»	»	»	253.789,63	7.090.084,37
21.270,00	2.496.679,75	1.784.338,54	4.849.467,77	26.683,10	3.800,00	4.750,00	8.750,54	647.160,34	12.096.434,74
720.710,00	15.532.890,90	11.912.249,47	21.190.466,39	121.372,02	13.482,30	»	8.555,75	439.618,05	54.570.057,57
98.051,00	1.555.879,29	1.349.705,08	5.867.103,08	22.840,00	25.984,83	»	4.804,53	446.505,93	12.308.825,74
14.000,00	430.524,32	731.794,08	3.367.156,01	14.453,85	»	8.110,16	932,50	158.742,45	6.842.602,55
876.823,00	1.870.417,95	3.746.936,27	10.011.912,82	53.282,02	3.024,95	375,00	9.432,89	312.290,82	27.199.296,05
26.482.454,00	140.878.737,94	122.677.851,49	329.332.691,59	1.907.896,07	236.950,93	208.980,34	769.609,10	29.799.368,31	785.051.937,30



Banco de Crédito Local de España

Esta institución contrata créditos y préstamos amortizables con las Corporaciones locales—Ayuntamientos y Diputaciones—para la realización de obras y servicios rápidamente reproductivos, estando asegurados los contratos con garantías suficientes y fácilmente realizables.

En representación de sus operaciones, el Banco emite Cédulas de Crédito Local con la garantía de todas las anualidades contratadas con las Corporaciones, e indistintamente de todos los derechos, acciones y bienes, con hipoteca o sin ella, afectos por aquéllas al cumplimiento de sus obligaciones con el Banco; todos los bienes y valores que forman el activo de la Institución garantizan también las Cédulas en curso.

Las Cédulas son cotizadas diariamente como efectos públicos en las Bolsas oficiales; son pignora- bles en el Banco de España y en el emisor, siendo además utilizables para la formación de reservas de las Compañías de seguros y para la constitución de fianzas y depósitos en Diputaciones y Ayuntamientos.

Las Cédulas de Crédito Local Interprovincial y los Bonos Exposición Internacional, valores emitidos también por este Banco, tienen la especial característica de estar directamente garantizados por el Estado.

Servicios especiales del Banco

Negociación:

El Banco facilita directamente la adquisición y venta de los títulos por él emitidos, así como por medio de los Bancos, agentes de Bolsa y corredores de Comercio.

Los títulos se remiten a los adquirentes debidamente asegurados.

Depósito:

Los adquirentes de títulos pueden dejarlos en depósito en las Cajas del Banco, SIN SATISFACER DERECHOS DE CUSTODIA.

Cupones y amortización:

Todos los valores emitidos por el Banco devengan cupones trimestrales, y la amortiza- ción de aquéllos se verifica anualmente.

Los cupones de los títulos depositados en el Banco pueden hacerse efectivos desde el día de su vencimiento en las oficinas de aquél, o encargándose el Banco de girar o situar su importe a comodidad de los depositantes.

El Banco revisa cuidadosamente las amortizaciones, avisando a los interesados.

Pignoración de Cédulas:

Las Cédulas de Crédito Local son admitidas por el Banco emisor y por el Banco de España en garantía de préstamos y cuentas de crédito.

Operaciones y consultas:

Para realizar operaciones sobre Cédulas de Crédito Local y demás valores emitidos por el Banco, lo mismo que para resolver consultas relacionadas con aquéllos, dirigirse perso- nalmente o por correspondencia a las Oficinas del Banco.

Dirección abreviada: CREDILOCAL

Oficinas: SALON DEL PRADO, 4. - Teléfonos 12848 y 12850

Los presupuestos municipales

EN el artículo anterior hemos expuesto aquellos puntos en que, a nuestro juicio, los concejales socialistas pueden hacer especial hincapié para que los fondos municipales sean empleados con el mayor provecho posible.

En el presente hemos de hablar de los ingresos. Todos nuestros compañeros comprenderán perfectamente que es un tanto difícil ofrecer soluciones de carácter económico en tanto no haya libertad para los Ayuntamientos de poder establecer aquellos impuestos o tasas que permitan, a la vista de las posibilidades económicas de sus habitantes, cubrir lo suficientemente sus necesidades reflejadas en el presupuesto de gastos.

No obstante, dentro de los límites que marca la ley actual se puede hacer una ordenación distinta en cuanto a la importancia de los tributos, para que éstos sean repartidos en forma más justa que la actual.

Y como hicimos al examinar el presupuesto de gastos, iremos siguiendo las clasificaciones establecidas por el formulario oficial:

Capítulo I. — Rentas.

Artículos: 1.º Edificios y solares. 2.º Censos. 3.º Valores. 4.º Préstamos. 5.º Otras rentas.

Capítulo II. — Aprovechamiento de bienes comunales.

Artículos: 1.º Leñas y pastos. 2.º Mondas y limpias. 3.º Enajenación de bienes.

En este aspecto hay que cuidar que las leñas y pastos no sean aprovechados por unos cuantos, sino que puedan ser utilizados por todos los vecinos.

Capítulo III. — Subvenciones.

Artículos: 1.º Subvenciones del Estado para servicios municipales. 2.º Idem de la Región, Provincia y Mancomunidad.

Capítulo IV. — Servicios municipalizados.

Artículo único.

Como dijimos al tratar del capítulo de gastos, el que el Municipio se decida a intervenir en actividades industriales con miras a beneficiar al vecindario puede constituir un ingreso muy saneado para la Hacienda municipal.

Capítulo V. — Eventuales y extraordinarios.

Artículos: 1.º Reintegro de pagos indebidos. 2.º Idem por varios conceptos. 3.º Legados, donativos y mandas. 4.º Ingresos no previstos. 5.º Extraordinarios.

Capítulo VI. — Arbitrios con fines no fiscales.

Como su nombre indica, los arbitrios comprendidos en este capítulo, más que el hecho de proporcionar recursos, tienen la finalidad de obligar a cumplir lo dispuesto en las ordenanzas municipales, especialmente en lo que afecta a sanidad.

Por ello, los Municipios pueden obtener una cantidad respetable imponiendo a los propietarios de fincas que tengan a éstas en las debidas condiciones: tener agua en el interior de las fincas, retretes inodoros, las fachadas revocadas, vallados los solares, etc.

Capítulo VII. — Contribuciones especiales.

En las columnas de TIEMPOS NUEVOS, y por quienes tienen una gran competencia en la materia, se ha tratado este tema de las contribuciones especiales, demostrando la justicia que informa la imposición de estos tributos.

Los Municipios deben, pues, ejecutar obras que beneficien las poblaciones, imponiendo las contribuciones oportunas a los que resultan beneficiados como consecuencia de las mismas.

Capítulo VIII. — Derechos y tasas.

Artículos: 1.º Por prestación de servicios. 2.º Por aprovechamientos especiales.

Hemos sostenido muchas veces que, en tanto no se sustituyan los vigentes tributos municipales por uno fundamental sobre el capital o la renta, las Haciendas locales no podrán desenvolverse bien. En el capítulo a que nos referimos es donde pueden hacerse constar todos aquellos impuestos que por prestación de servicios municipales pueden establecer los Ayuntamientos. Enumerar una gran cantidad de ellos es innecesario, ya que son comunes a muchos Municipios. Haremos referencia, pues, a algunos de ellos.

Guardería rural. — Ya hemos hablado de este problema en la parte correspondiente a los gastos.

Vigilancia de establecimientos, espectáculos y esparcimientos que la requieran especial.

Inspección de calderas, motores, etcétera.

Servicios de laboratorio y desinfección a domicilio.

Servicio de matadero y mercados, cuyo uso puede hacerse obligatorio.

Recogida de basuras a domicilio y limpieza de pozos negros.

Extinción de incendios.

Servicios fúnebres y conducción de cadáveres.

Asistencia y estancia en los hospitales, sanatorios o dispensarios municipales de personas pudientes.

Suministro a particulares de plantas y semillas de viveros municipales.

En el artículo de aprovechamientos especiales pueden y deben incluirse:

Saca de arena o materiales en terrenos públicos del término municipal.

Disfrute de aguas no destinadas a uso común.

Ocupación del subsuelo de la vía pública o terrenos del común.

Apertura de zanjas y, en general, cualquier remoción de la vía pública.

Ocupación de la vía pública con escombros.

Entradas de carruajes en los edificios particulares.

Rodaje o arrastre por vías municipales con cualquier vehículo.

Licencia para el tránsito de animales domésticos por vías públicas.

Compañías eléctricas, de gas, por aprovechamiento de vuelo, subsuelo y suelo.

Capítulo IX. — Cuotas, recargos y participaciones en tributos nacionales.

Artículos: 1.º Impuestos cedidos por el Estado. 2.º Participación y recargo sobre las contribuciones e impuestos del Estado.

Este capítulo, como su nombre indica, se refiere a gravar los impuestos establecidos por el Estado. Algunos de ellos, como sobre el consumo de gas y electricidad, timbre de espectáculos, producto bruto de las explotaciones mineras, Compañías de seguros, etc., pueden proporcionar algunos ingresos.

Capítulo X.—Imposición municipal.

Artículos: 1.º Arbitrios sobre artículos de consumo. 2.º Sobre solares sin edificar. 3.º Sobre incremento de valor de los terrenos. 4.º Sobre inquilinato. 5.º Sobre Compañías anónimas y comanditarias por acciones. 6.º Sobre circulación rodada de lujo. 7.º Sobre pompas fúnebres. 8.º Por concesiones especiales. 9.º Repartimiento general.

De todos estos artículos, los que merecen especial mención son los que se refieren a solares sin edificar, para conseguir que sus propietarios, o construyan dando trabajo, o contribuyan a las cargas municipales ; incremento sobre valor, o sea la plusvalía, de la que ya se ha hablado en nuestra revista, y el de Compañías anónimas o comanditarias, si bien este último sólo tiene aplicación en las grandes poblaciones.

Acerca del primer artículo, o sea impuesto sobre artículos de consumo, hay que reconocer que hoy es el ingreso más saneado de los Municipios, si bien nosotros somos enemigos de ello por gravar de manera muy directa los intereses de los trabajadores.

Capítulos XI. Multas. — XII. Mancomunidades. — XIII. Entidades menores. — XIV. Agrupación forzosa. — XV. Resultas.

Estos capítulos no tienen especial interés para nuestros compañeros.

Aun cuando al principio hemos indicado que no pretendíamos hacer nada nuevo, sí consideramos conve-

niente advertir a los concejales socialistas que en la confección de los presupuestos es donde deben poner un especial interés, ya que de que en él figuren o no partidas para realización de obras progresivas depende luego que el pueblo pueda apreciar o no la labor que los mismos realizan.

M. R.

Las cédulas personales

II

El problema más importante que se plantea en torno al impuesto de cédulas personales es el de la fijación de las bases contributivas. De la justicia en la distribución del impuesto depende en una gran parte que, dejando a un lado lo que siempre tiene de antipático un tributo, sea bien o mal acogido y, por lo tanto, rinda los beneficios que de él pueden esperarse.

La base en cada contribuyente para fijar la clase de cédula que le corresponde obtener debe formarse con su declaración del total de los ingresos que por todos conceptos ha percibido líquidamente el año anterior. Por tanto, han de incluirse las rentas del capital, seguros, rentas vitalicias, adquisiciones por herencia el año que se produzcan, rentas de trabajo, etc.

Como hemos dicho en el pasado artículo, los socialistas debemos defender que todo el mundo tribute. Pero hay un hecho cierto. El de que son muchos los que no gozan de un salario lo suficientemente remunerador para cubrir las necesidades de su hogar. De ahí el que sostengamos que como punto de partida para la progresión del impuesto hay que fijar un mínimo hasta cubrir el cual se abone un importe igualmente mínimo. Los aumentos que en las cédulas se hagan deben ser por el líquido de las rentas, deducida esta cantidad que se considera como indispensable para atender las cargas personales y familiares. Esta cantidad

puede fijarse en 3.000 pesetas anuales.

Actualmente las Diputaciones, en su mayoría, tienen arrendada la recaudación del impuesto de cédulas personales. Es cierto que en nuestro país los organismos oficiales han gozado de mala fama como administradores. Pero, no obstante, es preferible que este tributo sea recaudado en su totalidad por los Municipios, utilizando a este efecto los agentes que sea preciso.

Es muy conveniente que todos los gastos que origine el impuesto sean llevados en cuenta especial, para conocer en todo instante la relación que existe entre los ingresos que produce y los gastos que ocasiona. Entre los gastos deben figurar los haberes del personal dedicado a estos trabajos, aun cuando los perciban por otro concepto, la parte proporcional del alquiler de locales utilizados, etc.

La organización del impuesto se puede prestar a muchas combinaciones. Desde el hacerla sencilla y fácilmente comprensible para todos los contribuyentes, hasta crear las máximas complicaciones. Este último procedimiento desearán seguirle quienes con propósitos caciquiles pretendan hacer del impuesto de cédulas un arma política para favorecer a sus amigos.

Principio fundamental, no seguido hasta ahora en algunas partes, debe ser el de no entregar cédulas en blanco a los agentes recaudadores. En ello radica un porcentaje crecido de la garantía y seriedad de la organización del tributo.

A muchos ha de parecerles muy pesado el tener que extenderse todas las cédulas con sus correspondientes matrices, y argumentan en el sentido de que el hacerlo previamente significaría la pérdida de tiempo y de trabajo, porque luego algunas, pocas o muchas, no se harían efectivas. Es evidente que este hecho no solamen-

En la actualidad, extender la matrícula, lista cobratoria, cédula y su matriz origina cuatro operaciones distintas que se prestan a errores de copia, aun cuando se confeccionen con el mayor cuidado.

Por el contrario, si la operación se realiza de una sola vez, utilizando la máquina de escribir para que haga el

El hecho de que la matrícula y lista cobratoria no tengan renglones impresos carece de importancia. Lo que sí se precisa es que las hojas en que se extienden ambas se encuadernen, se folien, se valoren y en la primera hoja del tomo se haga constar la diligencia del número de folios y valor de los mismos.

Los impresos pueden contener cinco cédulas cada uno, por lo que para ponerlas a la venta deben cortarse.

Las matrices de las cédulas expedidas, fechadas, deberán remitirse diariamente a la Administración, al tiempo de ingresar en caja el importe de la recaudación efectuada.

La Administración debe poseer en todo instante un fichero alfabético de los contribuyentes que tiene en su término. Sostener éste y, sobre todo, tenerlo al corriente es costoso siempre. El procedimiento puede simplificarse extraordinariamente si el fichero se forma con las matrices expedidas. Este fichero servirá de base para la investigación y para formar

ANVERSO DE LA CÉDULA

REVERSO DE LA MATRIZ	CÉDULA PERSONAL	
	Ayuntamiento de Madrid	
	Número 1.327.	
	Nombre Pedro López Pérez.	
	Natural de Madrid.	
	Nacido el 12-4-1890. Estado C. Profesión Empleado.	
	Habita en Ruiz 9.	
	Tarifa	Pesetas
	17	5
	Expedida en 17-5-32.	
	EL INTERESADO,	EL INTERVENTOR,

REVERSO

MATRIZ		REVERSO DE LA CÉDULA
Ayuntamiento de Madrid		
Número 1.327.		
Nombre Pedro López Pérez.		
Natural de Madrid.		
Nacido el 12-4-1890. Estado C. Profesión Empleado.		
Habita en Ruiz, 9.		
6.000.		
Tarifa	Pesetas	
17	5	
Expedida en 17-5-32		

te puede darse, sino que ya se ha dado. Pero es imprescindible extender y valorar las cédulas de todos los contribuyentes que figuren matriculados, porque es la forma de saber quiénes no las han abonado voluntariamente, y por hallarse extendidas, sin necesidad de formalizar nueva matrícula, pueden pasar a la recaudación en período ejecutivo.

Durante el período voluntario, en las matrículas y listas cobratorias se irá poniendo la fecha del día en que los contribuyentes hacen efectivo el importe de la cédula. De esta forma, cuando, terminado el mencionado plazo y totalizada la cantidad recaudada, hay que entregar las restantes para que se perciban en período ejecutivo, basta una simple diligencia en las mismas matrículas y listas cobratorias, por cuanto las cédulas sin expender tienen que coincidir, necesariamente, con las que figuren sin fechar en las mencionadas relaciones.

original, pudiéndose obtener tres copias del mismo, queda resuelto este problema. Para ello es preciso disponer el impreso de la cédula en forma adecuada para que, doblada, los calcos reproduzcan la matriz, la matrícula y la lista cobratoria. Como se ve, reproducimos unos grabados demostrativos de la teoría que sustentamos.

Puede verse que en la matriz, matrícula y lista cobratoria figura una cantidad (6.000) debajo de la línea correspondiente al domicilio. Es la que, a los efectos de la demostración, hemos puesto como ingresos obtenidos por el interesado, o sea su base contributiva. Esta cantidad no aparece en la cédula y sí en los otros tres documentos, porque es el dato que ha de servir de antecedente para la investigación. Para obtener que sólo aparezca en las copias basta con hacer que funcione la máquina de escribir sin utilizar la cinta.

MATRÍCULA

Madrid.

1.327.
Pedro López Pérez.
Madrid.
12-4-1890. C. Empleado.
Ruiz, 9.
6.000.
17 5

LISTA COBRATORIA

Madrid.

1.327.
Pedro López Pérez.
Madrid.
12-4-1890. C. Empleado.
Ruiz, 9.
6.000.
17 5

la matrícula de años sucesivos. Cada año, al ir a efectuarse la tarificación, se consultará el fichero y se tendrá la referencia de su declaración contributiva en el año anterior.

De transformar la cédula en un documento práctico de identidad hablaremos en un próximo y último artículo sobre cédulas personales.

M. R.

Sociedad Española

P U R I C E L L I

Manuel Silvela, número 1

M A D R I D

se juzga al monje por el hábito



y a un Ayuntamiento se le juzga por el «pelaje» de sus funcionarios. Vestirlos bien, para mucho tiempo, sin gravar demasiado el presupuesto, es problema que resuelve la colaboración de una sastrería especializada en uniformes...



que dé a esos uniformes «la línea» que tienen todos sus trajes de calle, gracias a sus cortadores de primer orden, y la duración que deben a la calidad de sus pañerías, a pesar de sus precios siempre económicos.

CASA BENITEZ

GRANDES MANUFACTURAS
DE SASTRERIA

Sección Medida.
Sección Señoras.
Sección Niños.
Sección Uniformes.

Proveedor de la Excma. Diputación Provincial de Madrid, del Excmo. Ayuntamiento de Madrid y de la Banda Republicana.

ROSALIA DE CASTRO, 42
(Antes Infantas) Teléfono 17149
MADRID

Publicado por
ANTONIO CARRERA