

4.

6 - 278\* - 72

30

192 *L*

Nº 7341

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Negociado de *Encomienda*

CLASE *Encomienda*

Expediente *recoado por*  
*el Director de la Compañía*  
*del ferrocarril de*  
*para varias obras en la*  
*fabrica del ferrocarril en la*  
*zona de Toledo*













## M E M O R I A

### SOBRE EL EDIFICIO DESTINADO AL TRATAMIENTO DEL GAS.-

---

Para la instalación de las máquinas y aparatos de extracción y lavado del gas, se necesita construir un edificio que los mantenga al abrigo de la intemperie.

Dicho edificio consta de planta principal y sótano. Este último tiene 6,01 mts. de altura, con ventanales al exterior en la parte alta, en la forma que indica el plano de fachada; está destinado a las tuberías de conducción del gas y enlace en los distintos aparatos, de modo que puedan ser fácilmente revisables y hacerse con comodidad y sin peligro las reparaciones necesarias.

En la planta principal se instalan las máquinas y aparatos precisos, que son los siguientes: dos extractoras, tipo "Beale", una de las cuales está siempre de repuesto; un drory separador de alquitrán, un refrigerante "Reutter" y un lavador "Standard" para amoníaco, teniendo los accesorios precisos, regulador de retorno, regulador de seguridad, llaves de paso, etc..

Los aparatos indicados con puntos en el plano, son proyecto de ampliación que, por el momento, no se lleva a cabo.

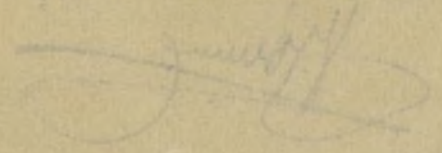
Las extractoras y el Standard, están unidos por máquinas de vapor, cuya potencia se dió al Excmo. Ayuntamiento con fecha 26 de Noviembre de 1926.

El edificio es en su totalidad de ladrillo cerámico sin revoque exterior de ninguna clase. El espesor de los muros es de 0,84 hasta la planta principal, siguiendo hasta su terminación de 0,42



con anchura de 0,25.  
En el interior lleva un techo de 2 metros de altura  
de atarjea y el resto cubierto, formando alfileres de madera. El piso  
está formado por un pavimento metálico con doble boquilla de cañería  
y delimitado. Las paredes del mismo están revestidas y tratadas con cemento  
y el piso también de este mismo material.  
Tiene la instalación necesaria para servir los aparatos,  
por medio del sistema de alumbrado, la red de tubería que conduce a  
la cámara de desecación, y el correspondiente presor para evacuar las  
gases resultantes de la digestión; lavador y un sistema de escape instalado  
en el sótano con la propia luz y ventilación.  
La cubierta está formada por cinco grandes vigas  
de hierro laminado, siendo las perfiles de acero y los flejes de  
acero por debajo formados con tablas laminadas, que soportan  
la total carga con los revestimientos.  
A la altura indicada en el plano, hay una gran sala de  
trabajo para el montaje de los aparatos, máquinas y demás útiles necesarios,  
podiendo servir como depósito a todo lo largo de la sala. Esta gran sala  
tiene a su vez por debajo.  
En la parte superior y adosada a la fachada norte, hay  
una lavadora, formada con alfileres, alfileres al del edificio, para el lavado  
de los recipientes utilizados. Estos recipientes forman parte de  
las instalaciones de lavado de 1,50 x 1,50.  
Tiene el edificio como la lavadora, siendo sus anchuras  
de acuerdo.  
Madrid, 17 de Septiembre de 1929.

El Ingeniero Industrial, Director General  
de Gas - Madrid, S.A.,







## MEMORIA

SOBRE UNAS PLATAFORMAS DE CEMENTO ARMADO PARA SOPORTE DE LOS DEPURADORES DEL GAS Y GRUA PARA LAS DISTINTAS MANIPULACIONES.-

Para la depuración química del gas se utilizan unas cajas de fundición, divididas en cuatro pisos cada una, formados por regillas de madera sobre las cuales va extendida la masa depuradora.

Para soportar dichas cajas, que deben estar a cierta altura, con el fin de que las tuberías sean fácilmente revisables y de que las maniobras de carga y descarga puedan realizarse en las debidas condiciones, se construyen unas plataformas en cemento armado, con arreglo a los detalles del adjunto plano.

Las fundaciones están formadas por dos grandes placas de hormigón, con emparrillado de hierro, a fin de que la carga no exceda de un kilo por centímetro cuadrado.

De dichas placas arrancan dos series de 12 pilares cada una, cuadrados, de 0,50 x 0,50 mts., que soportan dos mesetas por intermedio de las correspondientes vigas.

En los extremos interiores de dicha plataforma, unos nuevos pilares de 0,30 x 0,20 mts., son base de una nueva plataforma, dispuesta para los servicios de carga, descarga, llaves de paso, manómetros, etc, etc, y a la cual se tiene acceso por cuatro escalerillas. Para las mesetas principales, hay dos escaleras, como puede apreciarse claramente en el dibujo.

A lo largo de las plataformas hay dos carriles convenientemente anclados en el hormigón, sobre los cuales corre una grua-puente de carpintería metálica, con la que pueden obtenerse los movimientos de



# MEMORIA

SOBRE UNAS PLATAFORMAS DE CEMENTO ARMADO PARA SOPORTE DE LOS DETRUIDORES DEL GAS Y CHUVA PARA LAS DISTINTAS MANIPULACIONES.

Para la ejecución de estos trabajos se utilizarán unas cas-  
tes de fundición, divididas en cuatro piezas cada una, formadas por regi-  
llos de madera sobre las cuales se extendida la masa deputadora.

Para soportar dichas cajas, que deben estar a cierta al-  
tura, con el fin de que las tuberías sean fácilmente revisables y de que  
las monitores de carga y descarga puedan verse en las debidas con-  
diciones, se construyen unas plataformas en cemento armado, con arreglo  
a los detalles del adjunto plano.

Las fundaciones están formadas por dos grandes placas  
de hormigón, con espesores de hierro, a fin de que la carga no exceda  
de un kilo por centímetro cuadrado.

De dichas placas arrancan dos series de 12 pilares cada  
una, cuadradas, de 0,30 x 0,30 mts., que soportan dos muelles por inter-  
medio de las correspondientes vigas.

En los extremos interiores de dichas plataformas, unas  
nuevas pilares de 0,30 x 0,30 mts., con base de una nueva plataforma, dis-  
puestas para los carritos de carga, descarga, flaves de paso, mandamientos,  
etc, etc, y a la cual se tiene acceso por cuatro escaleras. Para las  
escaleras principales, hay dos escaleras, como puede apreciarse claramente  
en el dibujo.

A lo largo de las plataformas hay dos series convenientes-  
mente ancladas en el hormigón, sobre las cuales corre una grúa-puente  
de carpintería metálica, con la que pueden obtenerse los movimientos de

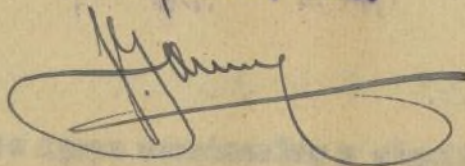


ascenso, descenso y traslación en dos direcciones normales, mediante los motores eléctricos necesarios que figuran con detalle en la relación presentada al Excmo. Ayuntamiento, con fecha 26 de Noviembre de 1926.

Los mandos de estos motores están instalados en una cabina, desde la cual realiza el maquinista todos los movimientos.

Madrid, 17 de Diciembre de 1.927.

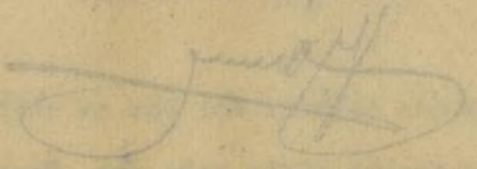
El Ingeniero Industrial, Director General de  
Gas - Madrid, S.A.,





sean, de acuerdo y traslado en las direcciones necesarias, mediante los  
motivos eléctricos necesarios que figuran con detalle en la relación que  
se acompaña al Excmo. Ayuntamiento, con fecha 26 de Noviembre de 1926.  
Los mandos de estos motores están instalados en una sala  
que, desde la cual se realiza el movimiento de los movimientos.

Madrid, 17 de Diciembre de 1927.  
El Ingeniero Industrial, Director General de  
Gas - Madrid, S.A.







A E M O R I A

## **SOBRE UNAS CISTERNAS DE DECANTACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE AGUAS AMONIA- CALES Y ALQUITRAN, Y DEPOSITOS ELEVADOS PARA LÍQUIDOS.-**

Para recoger las aguas amoniacales y alquitranes, procedentes de la destilación de la hulla, separarlas y almacenarlas, se construyen unas cisternas de decantación, dos para aguas amoniacales y una para alquitrán, que, arrancando de la rasante general del terreno, tienen una profundidad de 6,40 mts.

El fondo está constituido por una masa de hormigón de gran espesor para evitar filtraciones, siendo los muros de separación y cierre de hormigón en el centro y ladrillo cerámico en el revestimiento. Lleva un enlucido de mezcla rica de cemento y arena de río, armado con tela metálica.

La cubierta es de cemento armado, calculada a razón de 1.000 kilos por metro cuadrado, con orificios cuadrangulares, que se van expuestos en el plano, de 0,40 x 0,40 para dar acceso y ventilación, cuando se trate de limpiezas o reparaciones.

Como complemento de esta instalación, figura una serie de depósitos elevados en forma de torre, como puede verse en el mismo plano, contruidos también en cemento armado.

Apoyado el conjunto en una gran placa armada, calculada para que la carga sea repartida a razón de un kilo por centímetro cuadrado. Arrancan de la misma ocho columnas cuadrangulares de 0,40 x 0,50, presentando a los 5,300 m. un arriostramiento y sucesivamente tres depósitos de 50 m<sup>3</sup> de capacidad, y otro de 100 m<sup>3</sup>, rematando en bóveda esférica.

Estos depósitos se destinan para almacenar aguas amoniacales.



A I T O N E

SEÑOR UNAS CISTERNAS DE DISTRIBUCION Y ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE  
Y ALQUITRAN, Y DEPOSITOS ELEVADOS PARA RECURSOS.

-----

Para recoger las aguas subterráneas y superficiales, pro-  
cedentes de la explotación de la mina, separadas y almacenadas, en  
cisternas para el consumo de la población, las aguas subterráneas y  
superficiales, que, en virtud de la ley de saneamiento del terreno,  
tienen una profundidad de 0,50 mts.

El fondo está constituido por una zona de hormigón de  
gran espesor para evitar filtraciones, siendo los muros de separación  
y cierre de hormigón en el centro y laterales cubiertos en el revestimiento  
de. Para un estudio de estas obras de saneamiento y obras de riego, se  
con este material.

La cubierta es de cemento armado, colocada a una altura  
de 1.000 kilos por metro cuadrado, con ventilación adecuada, que se  
expone en el plano, de 0,50 a 0,60 para dar acceso y ventilación,  
cuando se trate de limpieza y reparaciones.

Como complemento de esta instalación, figura una serie  
de depósitos elevados en forma de torre, como puede verse en el plano  
plano, construido también en cemento armado.

Apoyado el conjunto en una gran plaza elevada, colocada  
para que la carga sea repartida a una altura de un kilo por centímetro cuadrado.  
Se. Atenciones de la mina sobre el sistema de regulación de 0,50 a 0,60,  
proyectando a las 5,300 m. un elevador y sucesivamente tres de  
depósitos de 50 m. de capacidad, y otro de 100 m., cuando en dicho  
sitio.

Estos depósitos se destinan para almacenar agua subterránea



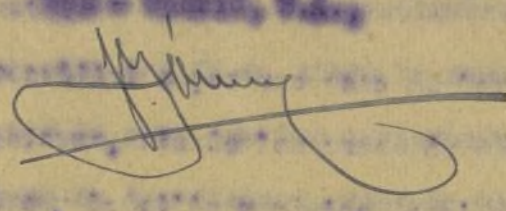
las, el agua fría y el agua caliente, y el de mayor capacidad para agua corriente, destinada a distintos servicios de la Fábrica.

En el acceso hay dispuesta una escalera vertical de hierro, con tubulera de protección en platino de hierro, evitando una caída hacia atrás en un descuido. Delante de cada depósito y en su parte superior hay una rosca de acceso con tapadera, siendo circular la del último, situada al nivel de su fondo, dando vuelta completa al mismo.

A lo largo de esta instalación van las tuberías necesarias para los distintos servicios de agua, agua sanitaria y electricidad.

Madrid, 17 de Diciembre de 1.937.

El Ingeniero Industrial, Director General de  
S.A. de Madrid, S.A.,











MEMORIA

SOBRE EL EDIFICIO DESTINADO A CENTRAL DE VAPOR EN LA FÁBRICA DEL GAS

Para la instalación de las calderas para producir el vapor necesario a los distintos servicios de la Fábrica, se construye un edificio donde pueda estar centralizada dicha producción.

Este edificio es de cemento armado de 18 x 10 mts., formado por 12 pilas tras de sección cuadrada de 0,30 x 0,45 mts., apoyadas sobre pañales por intermedio de zapatas armadas, en forma que no carguen sobre el suelo sino a razón de un kilo por centímetro cuadrado.

A la altura de 4 mts. y 7,05 m. sobre la rasante del piso llevan unas vigas de 0,30 x 0,15 mts. que las arriostran entre sí, arrancando la cubierta a la altura de las últimas, formada por bovedillas también de cemento armado que se apoyan sobre robustas vigas transversales.

Los muros comprendidos entre estos pilares son de 0,18 m. de espesor, formados con ladrillo cerámico, colocando en ellos grandes ventanales para ventilación y luz.

En el interior de este edificio, está prevista la instalación de dos calderas de 114 m<sup>2</sup> de superficie de calefacción y otras dos de 68 m<sup>2</sup> cada una. Pero de momento, únicamente se coloca una caldera de 114 mts., sobre la cual se ha enviado la comunicación obligatoria al Excmo. Ayuntamiento con fecha 25 de Mayo de 1927, dando todos los datos necesarios.

Madrid, 17 Diciembre de 1927.

El Ingeniero Industrial, Director General de Gas - Madrid, S.A.,



El Ayuntamiento de Madrid, en virtud de lo dispuesto en el Real Decreto de 10 de Mayo de 1877, y en cumplimiento de lo acordado en la Sesión de 10 de Mayo de 1877, publica el presente bando para que los interesados en el concurso de obras de construcción de un edificio para el uso de oficinas, presenten sus propuestas en el término de diez días hábiles siguientes a la publicación de este bando.

El edificio que se construye, tendrá una planta de terreno de 100 metros cuadrados, y una altura de 15 metros. La planta de terreno se sitúa en la calle de Alcalá, número 100, y la altura se mide desde el nivel del mar.

Los interesados en el concurso, deberán presentar sus propuestas en el Ayuntamiento de Madrid, en el departamento de Obras Públicas, en el término de diez días hábiles siguientes a la publicación de este bando.

Las propuestas deberán ser firmadas por el interesado, y acompañadas de un presupuesto detallado de los gastos de construcción, y de un plan de construcción que indique la forma y dimensiones del edificio.

El Ayuntamiento de Madrid, se reserva el derecho de aceptar o no las propuestas que se presenten, y de adjudicar la obra a quien lo considere más conveniente.

En Madrid, a 10 de Mayo de 1877.

El Ayuntamiento de Madrid.





# PROYECTO PROYECTO

DE

DE

EDIFICIO PARA TRATAMIENTO DEL GAS.

EDIFICIO PARA TRATAMIENTO DEL GAS.

ESCALA DE 1:100.

ESCALA DE 1:50.

Madrid 16 Diciembre de 1927

EL INGENIERO INDUSTRIAL

Director General de GAS-MADRID, S.A.



*[Handwritten signature]*

*[Faint handwritten signature]*





PROYECTO

DE

EDIFICIO PARA TRATAMIENTO DEL GAS.

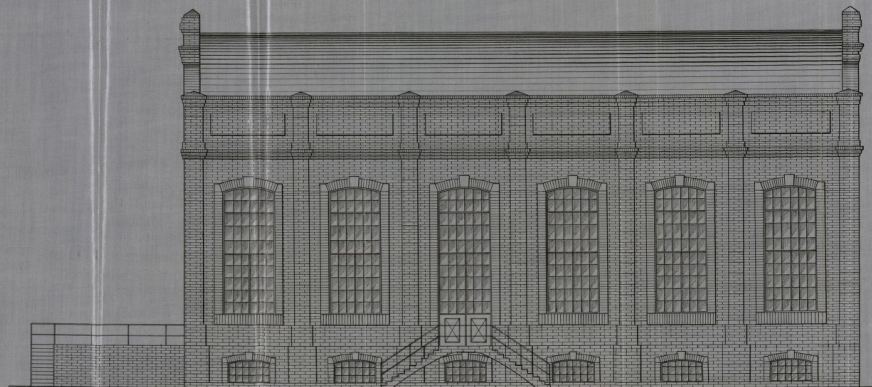
ESCALA DE 1:100.

Madrid 16 Diciembre de 1927  
EL INGENIERO INDUSTRIAL  
Director General de GAS-MADRID, S.A.

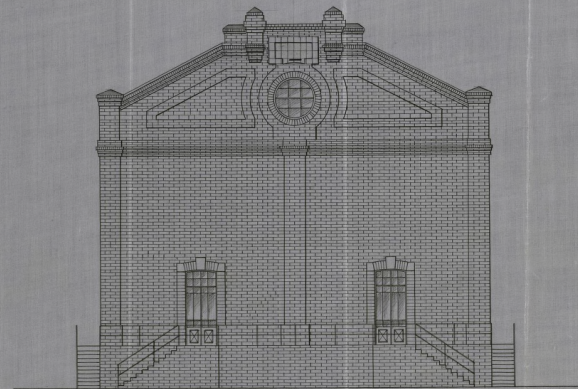


*[Handwritten signature]*

FACHADA



FACHADA LATERAL



Ayuntamiento de Madrid





# PROYECTO

DE

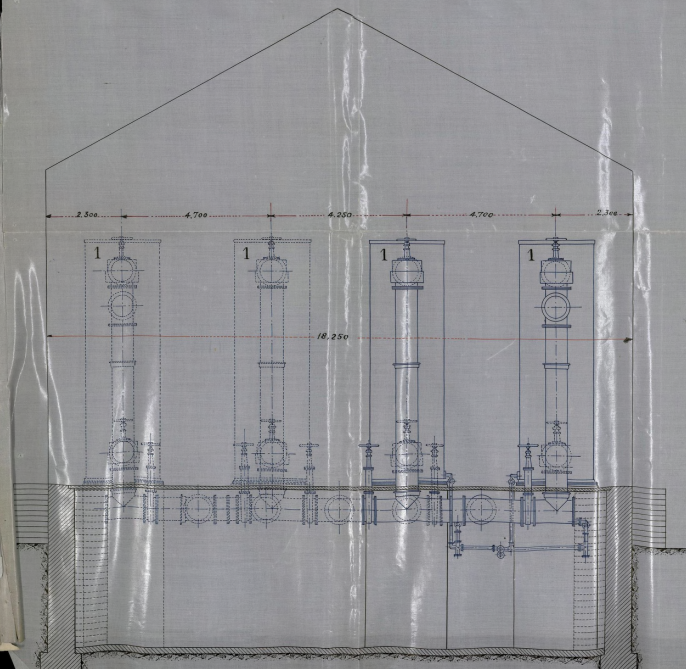
EDIFICIO PARA TRATAMIENTO DEL GAS

ESCALA DE 1:50.

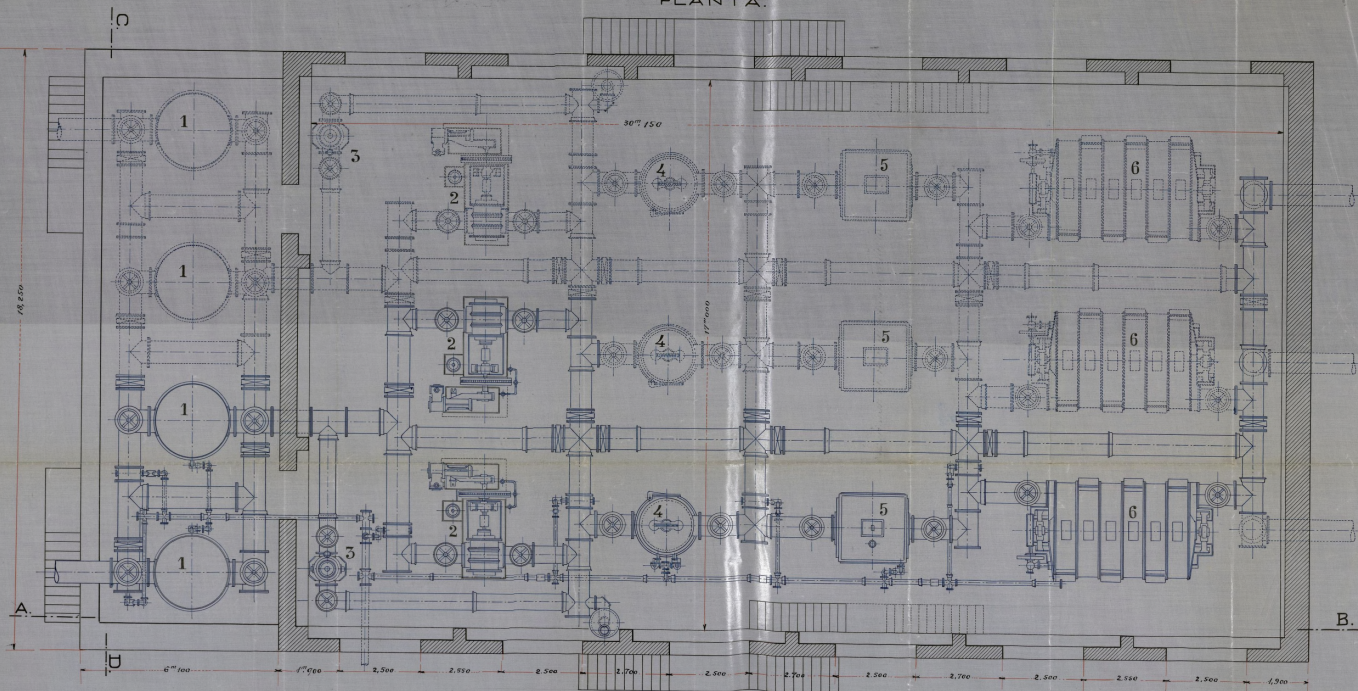
Madrid 16 Diciembre de 1937.  
El Ingeniero Industrial  
Director General de Gas-Madrid, S.A.

*[Signature]*

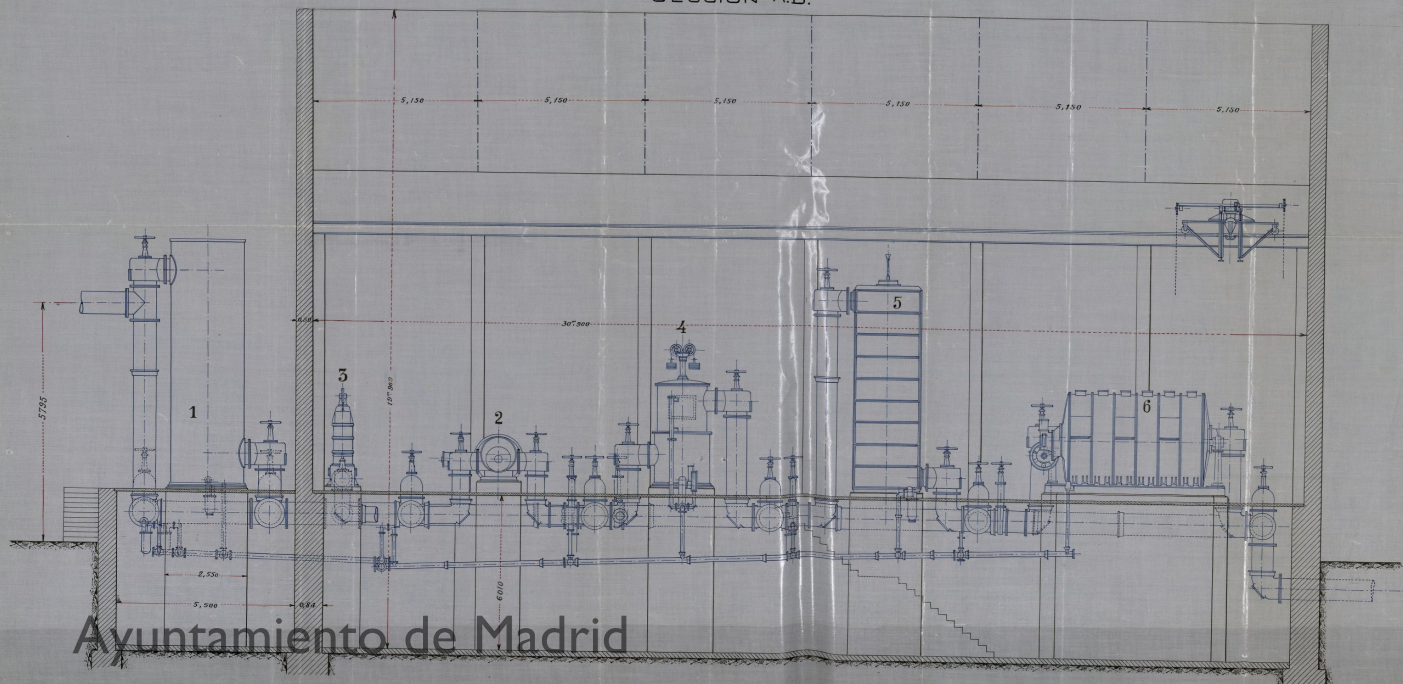
SECCION C.D.



PLANTA.



SECCION A.B.



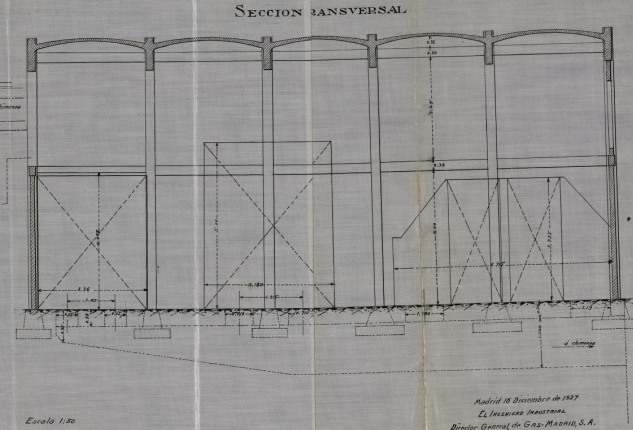
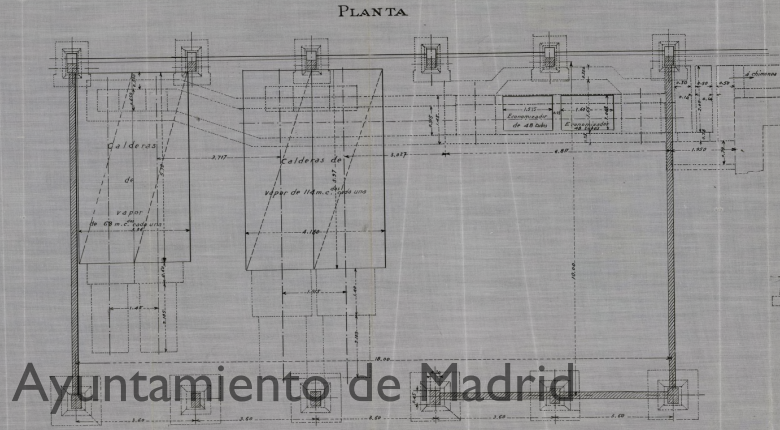
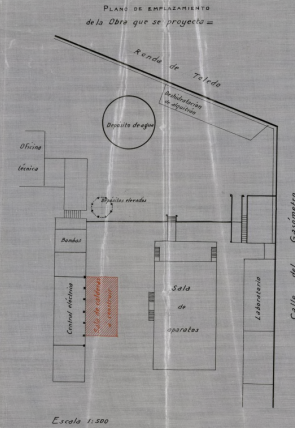
Ayuntamiento de Madrid



# PROYECTO

PARA CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO  
DESTINADO Á CALDERAS DE VAPOR

Escala de 1:50



Madrid 18 Diciembre de 1927  
EL INGENIERO INDUSTRIAL  
Director General de GAS-MADRID, S.A.  
*[Signature]*





GAS-MADRID S.A.

# PROYECTO

PARA CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO

DESCUBIERTO DESTINADO A LA

DEPURACION DEL GAS

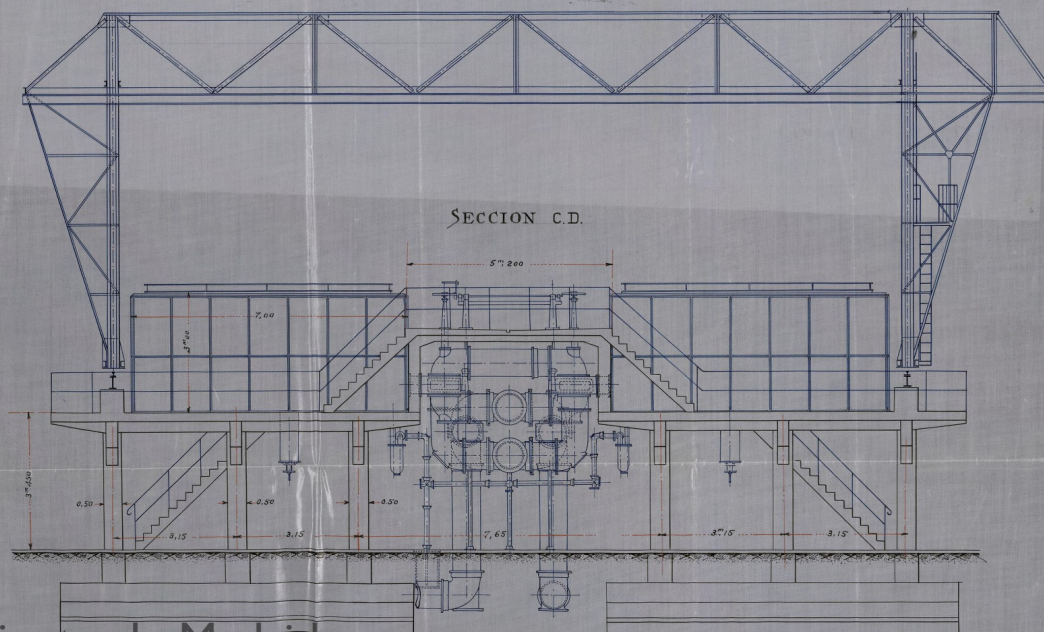
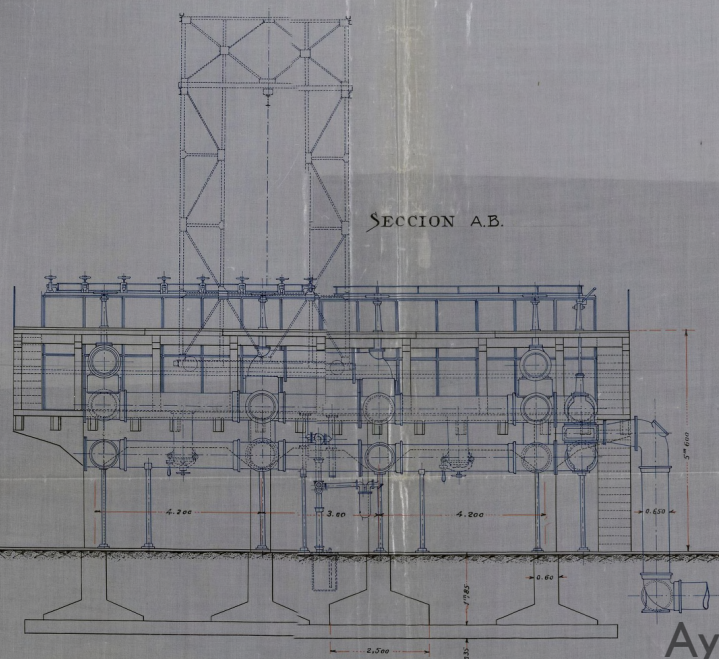
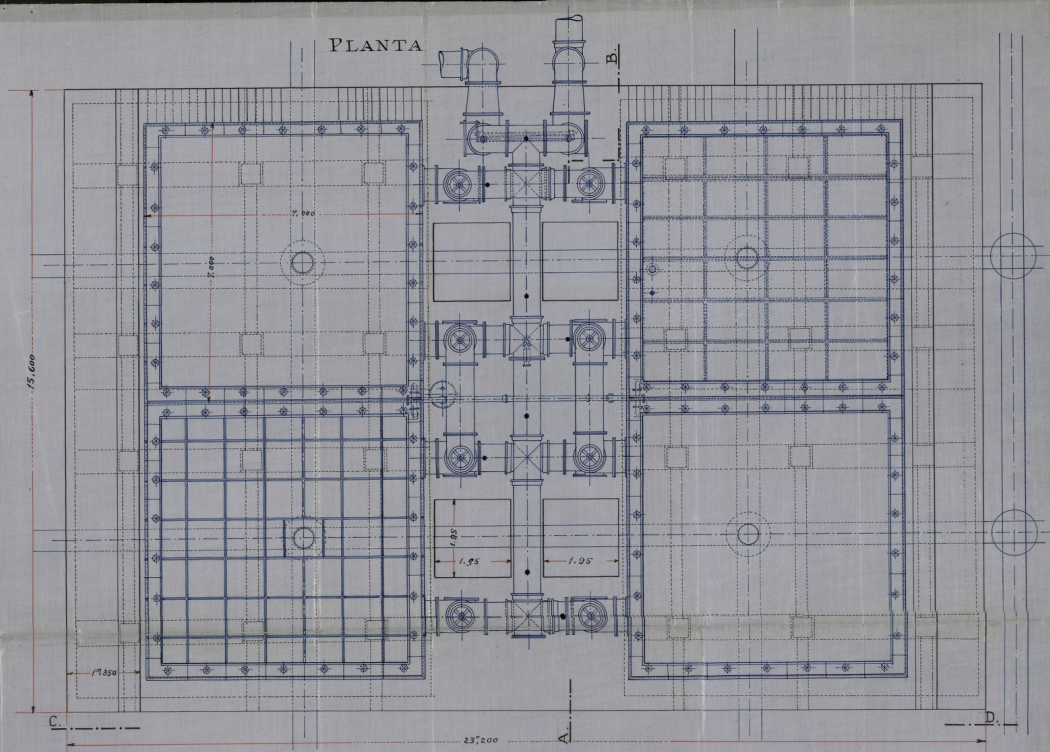
Escala de 1:50

Madrid 16 Diciembre de 1927

El Ingeniero Industrial

Director General de Gas-Madrid S.A.

*[Signature]*



Ayuntamiento de Madrid

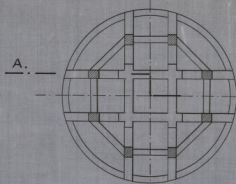


CISTERNA DE DECANTACION DE

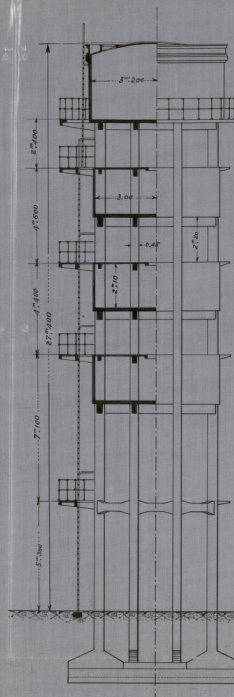
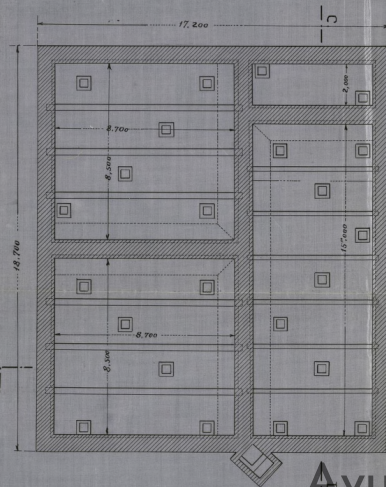
SUBPRODUCTOS Y DEPOSITOS.

ELEVADOS DE DISTRIBUCION

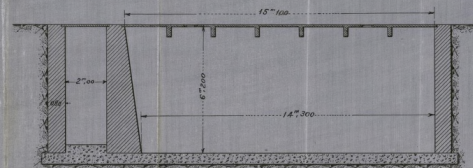
ESCALA DE 1:100.



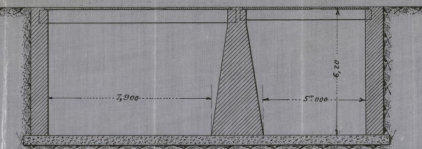
PLANTA



SECCION C.D.



SECCION A.B.



Ayuntamiento de Madrid

Madrid 16 Diciembre de 1987  
 EL INGENIERO INDUSTRIAL  
 Director General de Gas-Madrid S.A.

*[Signature]*





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

NEGOCIADO

La Comisión Municipal Permanente,  
Comisión de Encomenda.

2ª citación

Señores

Excmo Sr.

Lamela  
Baranda  
Canoto

La Comisión que suscribe en vista de los favorables informes emitidos por la facultativos municipales y la Secretaría, tiene el honor de proponer a V.E. se sirva conceder a la "S.A. Gas Madrid" la licencia solicitada para ejecutar obras de ampliación en la fábrica del Gas. sita en la Ponda de Toledo, siempre que las obras se ajusten a los documentos técnicos presentados, reglas marcadas en las O.M. y demás disposiciones vigentes relativas a esta clase de construcciones.

V.E. no obstante resolverá.

Madrid 28 de agosto de 1928.

Edmundo Lamela

Canoto y Baranda



2002

MADRID 5 SEPTIEMBRE 1928

EN COMISION MUNICIPAL PERMANENTE

SESION PUBLICA ORDINARIA

Se acordó de conformidad con lo propuesto en el precedente dictamen.

F. A. del Sr. Srta.

El Oficial mayor

*Leon San Robe*

5 Setiembre  
Cúmplase lo acordado por la Comisión Municipal Permanente.

El Teniente Alcalde

Encargado de la Alcaldía Provisional



Interv

Intervención

*Liquidación*

Veras de amparación 2408 m<sup>2</sup> p<sup>2</sup> 1.202.50

Don mil docientas dos pesetas, cincuenta y

Madrid 17 Setiembre 1928

El Jefe del Departamento de Intervención

*[Signature]*



Madrid 20 de Septiembre de 1929  
Para la Adición  
de Renta y Exacciones a  
los efectos procedente.

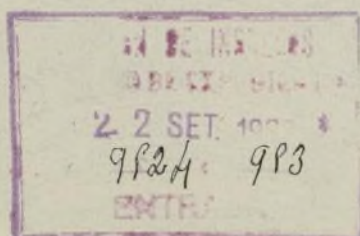
*[Signature]*

Obras

2011

2861

cg.



*[Signature]*

Librado recibo n.º 523 al Recaudador del dis-  
to de la Inclusa por - 1202 - ptas.  
- 50 - céntos., en 29 de julio de 1929  
ingresado su importe en Depositaria  
en 20 de agosto por carta de pago n.º 8419  
Madrid 2 de noviembre de 1929

*[Signature]*



27



08

Ayuntamiento de Madrid









## AYUNTAMIENTO DE MADRID

## SECCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL ENSANCHE

Los sellos correspondientes al Timbre del Estado y al impuesto municipal quedan unidos a la matriz de esta licencia (artículo 101 de la ley del Timbre del Estado de 1 de junio de 1926).

El Jefe del Negociado,

El excelentísimo Ayuntamiento, en sesión celebrada en *5 actual* por el *J. M. J.*, de conformidad con lo propuesto por la Comisión 6.<sup>a</sup> (Ensanche), se ha servido conceder licencia a *D. Juan Gómez Muñoz Director Gral de Gas "S. A."* para *erigir una obra en la fachada del gasómetro en la Puerta de Toledo* con arreglo a los planos y Memoria descriptiva presentados, suscritos por *el Ingeniero Industrial D. Vicente Gómez*, y siempre que la nueva fachada se establezca en

La rasante será

Las obras se verificarán con arreglo a los planos presentados y bajo dirección facultativa, que cumplirá en su ejecución lo prevenido en el título VI de las Ordenanzas municipales y demás disposiciones sobre construcciones y andamios.

En la instalación de retretes, bajadas y sumideros se observará cuanto preceptúa el bando de la Alcaldía de 5 de octubre de 1898 y demás disposiciones complementarias acerca del mismo.

En la portería se colocarán los timbres de llamada a los pisos, según dispone el acuerdo del excelentísimo Ayuntamiento de 15 de julio de 1910.

Terminadas las obras serán reconocidas por los técnicos municipales al objeto de que comprueben si se han ajustado a la licencia concedida, no autorizándose la necesaria de alquiler o habitar si se hubiere dejado de cumplir algún requisito.

Al frente de la obra se colocará una valla de madera de dos metros de altura y en las condiciones determinadas en el artículo 683 de las Ordenanzas municipales, que ocupará de la vía pública una superficie de

No podrá ser arrendada ni utilizada la construcción de que se trata ínterin no se cumplan los requisitos que señalan la Real orden de 12 de octubre de 1910, el artículo 64 del reglamento de 14 de julio de 1924 y el artículo 17 párrafo tercero, del de 9 de febrero de 1925 sobre Sanidad municipal.

Y en cumplimiento de lo dispuesto por el excelentísimo señor Alcalde, para resguardo del interesado, se expide la presente en Madrid, a *12 de sep* de *1926*

El Secretario,

ADMINISTRACIÓN

DE RENTAS Y EXACCIONES MUNICIPALES

	Pesetas
Derechos de licencia.....	
Primera mensualidad....	
TOTAL...	

Se pagaron los citados derechos en de ; recibos números , sentados a los folios de su cuenta general.

El Administrador,



# REGLAS GENERALES

QUE DEBERAN OBSERVARSE

## PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CASAS EN MADRID

1.<sup>a</sup> La construcción se sujetará estrictamente a la alineación demarcada, al plano y Memoria presentados por el interesado y aprobados por el excelentísimo Ayuntamiento, a las disposiciones de la Real orden de 10 de junio de 1854 que sean aplicables al caso de que se trate y a todas las demás de policía urbana vigente sobre construcción, seguridad y salubridad.

2.<sup>a</sup> El propietario dará parte por escrito al Secretario de la Junta Consultiva municipal en los tres períodos siguientes:

*Primero.* Sentado que sea el zócalo de cantería de la fachada.

*Segundo.* Cuando haya enrasado la altura del piso bajo.

*Tercero.* Cuando esté colocado el alero.

3.<sup>a</sup> En ninguno de los tres períodos citados podrá el propietario continuar las obras sin la autorización escrita del Arquitecto municipal de la sección, quien practicará el reconocimiento en el preciso término de cuarenta y ocho horas, contadas desde que reciba el aviso.

4.<sup>a</sup> Practicado el reconocimiento, el Arquitecto municipal autorizará la prosecución de las obras si las encuentra con sujeción a la licencia concedida, o las suspenderá si así no las hallase; en ambos casos informará a continuación del aviso del propietario, remitiendo el informe al excelentísimo señor Alcalde Presidente.

5.<sup>a</sup> Al acto del primer reconocimiento asistirá el técnico municipal que corresponda para rectificar la rasante, e informará en los mismos términos que quedan establecidos para el Arquitecto municipal.

6.<sup>a</sup> En el acto del reconocimiento de la altura de la fachada, o sea cuando se haya sentado el alero, el Arquitecto director de la obra tendrá la obligación de presentar al Arquitecto municipal el plano de las cubiertas de la casa con los perfiles necesarios.

7.<sup>a</sup> Se revocarán las fachadas con un color agradable, imitando un buen orden de construcción, y se pintarán de color al óleo las puertas, colocando sobre la del portal el número de la casa.

8.<sup>a</sup> En la construcción de los andamios de las fachadas se dispondrá que las almas sean de sesmas colocadas frente a los huecos, a excepción de las de los extremos que estarán en las líneas de las medianerías, siendo los puentes de maderos de a seis y los tablonos de buena calidad, sin nudos saltadizos, poniendo tres en el ancho de cada andamiada y cuidando el maestro de la obra de que no se carguen demasiado. Para evitar en lo posible todo accidente desagradable se colocarán maderos de ocho o de diez entre las almas que sirvan de antepechos, elevándolos de los tablonos un metro quince centímetros

y procurando al establecer los pescantes la mayor solidez posible, como igualmente en los andamios interiores, cumpliéndose además lo prevenido en los artículos 681 al 685 de las Ordenanzas municipales.

9.<sup>a</sup> El impuesto de ocupación de la vía pública por colocación de valla se cobrará por todo el mes de la fecha de la licencia y sucesivos, hasta que el propietario dé parte al Teniente Alcalde del distrito y a la Administración de Rentas y Exacciones municipales de haberla levantado, en cuyo mes el cobro será también completo.

10. El propietario no podrá alquilar ni habitar la casa construída sin obtener previamente la licencia necesaria.

11. El Teniente Alcalde del distrito y el Arquitecto municipal de la sección podrán visitar la obra siempre que lo tengan por conveniente.

12. Si algún propietario, prescindiendo de las formalidades que quedan establecidas, continuase las obras y éstas resultasen no estar conformes con la licencia concedida, serán demolidas inmediatamente.

13. Las autorizaciones que dé el Arquitecto municipal para la prosecución de las obras las conservará en su poder el propietario para unir las a la solicitud de licencia para alquilar que en su día presente, sin cuyo requisito no se dará curso a la instancia.

14. Cumplirá también lo dispuesto por Real orden de 9 de septiembre de 1888 y bandos de la Alcaldía Presidencia de 30 de enero de 1889 y 5 de octubre de 1898, y demás disposiciones complementarias referentes a desagües y saneamiento de las fincas.

15. La concesión de la presente licencia, en conformidad con lo acordado por el excelentísimo Ayuntamiento en sesión de 19 de julio de 1895, no prejuzga ninguna clase de derecho que directa o indirectamente afecte al dominio o propiedad del inmueble que la motiva, y deberá sujetarse a las demás prescripciones contenidas en las Ordenanzas y resoluciones municipales.

16. Las fincas cuya altura pase de 14 metros deberán tener indispensablemente instalación de ascensores, según preceptúa el artículo 647 de las Ordenanzas municipales; a cuyo fin el propietario deberá presentar, al solicitar la licencia de alquilar o habitar, los necesarios planos y Memoria por duplicado y certificados de pruebas de funcionamiento y seguridad suscritos por Arquitecto e Ingeniero industrial con título obtenido en España.

Iguales documentos deberán presentarse si se instalan servicios de calefacción y montacargas.





6-40-1928

~~ME~~

~~1540-5-926~~

EXCMO. SEÑOR ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.-

Vicente Gomez Muñoz, Ingeniero Industrial, Director General de "Gas - Madrid, S.A.", con cédula personal de 2ª clase, número 35.933, expedida en El de Mayo último, que exhibe, con el debido respeto:

Solicita licencia para llevar a cabo en la Fábrica de Gas, de esta Corte, las siguientes obras:

1. Una batería de hornos para destilación de hulla con chimeneas de evacuación de humos y silos para almacenamiento de hulla y cok.
2. Un edificio para la maquinaria y aparatos de extracción y tratamiento del gas.
3. Una plataforma de hormigón armado para soporte de los depuradores del gas y servicios correspondientes.
4. Unas cisternas para decantación y almacenamiento de los productos líquidos del gas y un grupo de depósitos elevados, de cemento armado, para este último uso.
5. Una central de vapor.

A cuyo efecto y conforme se dispone en las Ordenanzas municipales, adjunto las Memorias y planos correspondientes, por duplicado.

Esperando de V.E. sean concedidas las correspondientes licencias.

Dios guarde a V.E. muchos años.  
Madrid, 21 de Diciembre de 1.927.

GAS MADRID, S. A.

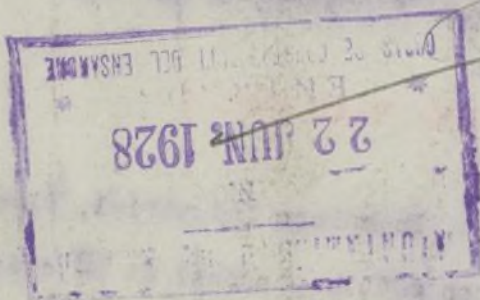
*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL



16 - Junio 1928.

Dare al Negociado 6<sup>o</sup> (Obras) del  
Consejo de

Encomienda



23. Junio 28.

Informe el Arquitecto de la 3<sup>a</sup> Sección del  
Consejo de Encomienda.

Encomienda

2011  
28 61



Encomienda

Por lo que a esta Sección compete, no hay mani-  
festamente se concede la licencia de obras que se  
solicita, siempre que estas se realicen bajo  
sucesiva facultación, con sujeción a lo que dis-  
ponen las ordenanzas municipales, y a  
reserva del informe del Ingeniero Industrial re-  
specto al destino de las edificaciones.  
Derechos de obras de com-



T

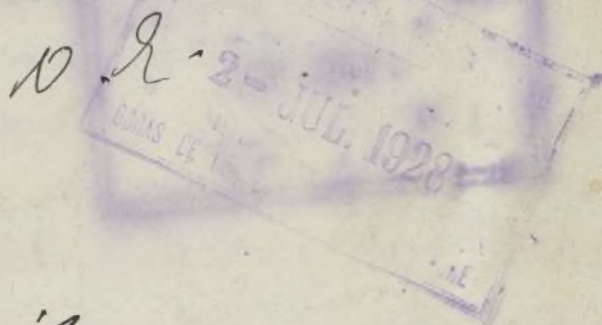
— Plancha de 2,40 x 4,10 metros cuadrados  
Seg. def. R. 1.º caso 2.º con superficie de 2,40 x 4,10 m.  
Madrid 27 Junio del 28

EL ARQUITECTO DE LA 3.ª SECCIÓN DEL ENSAYO



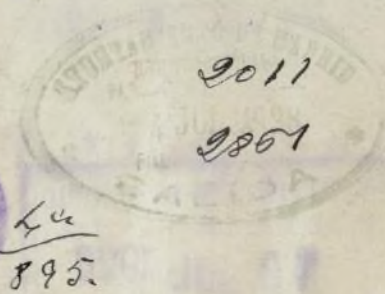
2011

2261



4.º Julio/28.

Informe el ramo de aguas potables y residuales.  
Ing. e Ingeniero Industrial.





Excmo. Sr.:

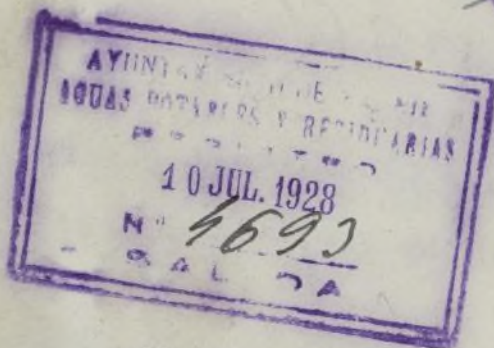
Por lo que respecta a este servicio, no encuentro inconveniente en que se conceda la licencia solicitada para la finca objeto de este expediente siempre que al construir la red de desagües se cumplan las prescripciones de las Ordenanzas Municipales vigentes.

Madrid 10 de julio de 1928.

EL ARQUITECTO



*[Signature]*



Excmo. Sr. Secretario.

Por esta Dirección, no hay inconveniente en que se lleven a cabo las obras que se detallan en el proyecto facultativo que se acompaña; siempre que se ejecuten con arreglo a los preceptos establecidos en las vigentes Ordenanzas Municipales.

Madrid 18 de julio de 1928.



*[Signature]*

*[Signature]*





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

NEGOCIADO

Julio 26 de Julio 28.

Informe el Negociado 3.º a los efectos de la industria a que se destina la construcción de referencia.

6

E. A. Del Sr. Secretario  
El Oficial Mayor

Sanchez

Pecunia h.

Este Negociado en vista de los informes tenidos favorables que obran en el expediente no tiene nada que oponer a la concesión de la licencia de construcción que se solicita sin que este informe preinspire el que emita en su día en el expediente de industria.

Madrid 26 Julio 1928.  
P. del Jefe del Negociado

Carlos Vallespinosa

Ayuntamiento de Madrid



18

1. Agosto - 1928.  
Vuelva al Negociado de  
Obras del Excmo.



3. Agosto 28

Informe el Arquitecto Director del servicio  
de Inspección.

S. A. del Sr. Secretario  
El Oficial Mayor

2011  
2801

*[Signature]*



G  
Ex-



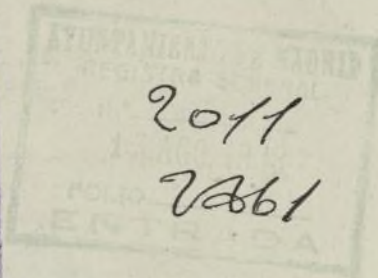
cmo Sr.

Examinados los planos y memoria  
que se acompañan al presente expediente  
el que suscribe no encuentra inconveniente  
en que se conceda la licencia de construcción  
que se interesa, debiendo girarse una vi-  
site de inspección a la terminación de los  
obras con el fin de comprobar si estas  
se ajustan a las disposiciones vigentes

Madrid 10 Agosto 1928

El Abogado Director

Sanillanastero



N.R.

Señor Secretario:

En vista de los favorables infor-  
mes emitidos en este expediente  
por los técnicos municipales, proce-  
de a juicio de este Negociado que  
por la Comisión de Ensayos se



ponga a la Municipal Permanente la concesión de la licencia que se solicita, con sujeción a los respectivos informes y a cuanto prevengan las D. M. y demás disposiciones vigentes para esta clase de obras.

Madrid 21 de Agosto de 1928

*[Signature]*

20 Agosto 1928

La Secretaría, conforme

**S. A. del Sr. Secretario**

**El Oficial Mayor**

*[Signature]*

23 Agosto 1928

De acuerdo en Comisión de Encomienda

**El Teniente Alcalde**

**Encargado de la Alcaldía Presidencia**

*[Signature]*

*[Signature]*