

AYUNTAMIENTO DE MADRID

ESCRITURA

DE

ARRIENDO PARA LA RECAUDACIÓN

de los derechos de inspección
y reconocimiento de artículos destinados al abasto
de esta Capital.

OTORGADA EN 9 DE JUNIO DE 1901



MADRID

IMPRENTA MUNICIPAL

1903

Número trescientos.

Escritura de arriendo para la recaudación de los derechos de inspección y reconocimiento de artículos destinados al abasto de esta Capital.

En la Villa y Corte de Madrid, á nueve de Junio de mil novecientos uno, ante mí, D. Antonio Turón y Boscá, Doctor en Derecho civil y canónico y administrativo; académico profesor de la de Jurisprudencia y Legislación; abogado y notario de los ilustres Colegios de de esta Capital, con vecindad; constituido previo requerimiento en la Alcaldía Presidencia del Excmo. Ayuntamiento de esta Corte; comparecen:

De una parte, el Excmo. Sr. D. Alberto Aguilera y Velasco, Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Capital, en el ejercicio y funciones de este cargo, que me consta ejerce en la actualidad, en representación de la Villa de Madrid, hallándose por esta

circunstancia exento de exhibir su cédula personal;

Y de otra, el Sr. D. Antonio Harriero y López, mayor de edad, casado, de esta vecindad, según aparece de su cédula personal, que exhibe, de sexta clase, expedida en primero del corriente mes, bajo el número veintiseis mil doscientos veinticuatro de orden.

Interviene este señor como apoderado en nombre y representación de D. Manuel Rebollo y Orta, en virtud de poder que este señor le confirió por escritura pública otorgada ante el Notario de esta Corte D. Federico de la Torre y Aguado, con fecha veintinueve de Septiembre del año próximo pasado; según aparece de la primera copia de la relacionada escritura, que en este acto me exhibe el señor apoderado, y de la que se unirá testimonio literal á la presente para los efectos que en derecho procedan.

Y teniendo á mi juicio por lo expuesto, los los señores comparecientes según intervienen, capacidad legal que aseguran no les está limitada para formalizar la presente escritura, manifiestan:

Primero. Que por el Ayuntamiento de Madrid y su Negociado séptimo, se instruyó expediente para contratar la cobranza de los antiguos derechos de Mercado en los fielatos; á

cuyo efecto y por decreto de veintisiete de Junio del año último dispuso el Excmo. señor Alcalde Presidente que se encargara de dicha recaudación el arrendatario del impuesto de Consumos D. Manuel Rebollo Orta, al que se abonará por tal servicio en concepto de premio, el tres por ciento de las cantidades que recaude é ingrese, destinándose el dos por ciento restante hasta completar el cinco por ciento que le concede la condición diecisiete á satisfacer los haberes de los Inspectores-Interventores que el Ayuntamiento tiene designados para fiscalizar la recaudación en los Fielatos; siendo de cuenta de la Administración entregar al arrendatario el papel debidamente contraseñado que ha de servir para la cobranza, de cuyas entregas rendirá cuentas periódicamente; y debiendo el mismo arrendatario someterse en la práctica del servicio á las órdenes é instrucciones que le comunique la Administración, así como también consentir la inspección é intervención en la forma que disponga la Alcaldía Presidencia.

Segundo. Que en cumplimiento del decreto que se indica en el párrafo anterior, fué requerido el comareciente D. Manuel Rebollo Orta, para que prestara su conformidad á efectuar la recaudación de los derechos de Mercado en la

misma forma en que la venía realizando el antiguo arrendatario, á cuyo fin, y con fecha dos de Julio próximo pasado, concurrió en el Excelentísimo Ayuntamiento y prestó su conformidad á dicha recaudación, si bien aceptándola con el carácter de provisional, y rogando al Exemo. Sr. Alcalde que en el plazo más breve posible, propusiera al Exemo. Ayuntamiento la cantidad alzada que de mutuo acuerdo había de satisfacer mensualmente por el arbitrio de derechos de mercado que se cobra en los fieltos, todo lo cual fué comunicado al señor Administrador de Propiedades, Rentas y Arbitrios con fecha siete del mismo mes de Julio.

Tercero. Que en comunicación dirigida al Sr. Alcalde Presidente, en seis de Julio último, el compareciente D. Manuel Rebollo y Orta participó que en vista de la condición diez y siete del pliego por que se rige el contrato de arriendo de la recaudación de Consumos y las tarifas de arbitrios denominados Mercados con que están gravadas las especies que se introduzcan en la capital, ofrecía por la recaudación de dicho arbitrio en el segundo semestre del año mil novecientos, la suma de ciento noventa mil pesetas, pagadera en la Tesorería municipal á razón de treinta mil seiscientas sesenta y seis pesetas sesenta y siete céntimos cada mes.

Cuarto. Que por decreto del Excmo. Sr. Alcalde Presidente, fecha veintisiete de Julio del año último, pasó el expediente á informe de la Comisión octava, la cual, en su dictamen de seis de Agosto siguiente, propuso que se aceptara la cifra de ciento noventa y cinco mil pesetas que previamente había convenido dicha Comisión con el Sr. Rebollo, por el semestre de primero de Julio á treinta y uno de Diciembre de mil novecientos, tomándole en cuenta las cantidades que tuviera formalizadas en la Tesorería municipal, y debiendo entregar mensualmente treinta y dos mil quinientas pesetas.

Quinto. Que con posterioridad, y con fecha veintinueve de Agosto último, la Comisión octava acordó manifestar al arrendatario haber sido retirado de la última sesión del Ayuntamiento el dictamen que se consigna en el párrafo anterior, por entender que la proposición debía hacerse por los cinco años y medio de duración del contrato del arriendo de Consumos, y que en dicho sentido se interesara del mismo arrendatario formulase, si le convenía, nueva propuesta de concierto por el expresado periodo de tiempo, á cuyo acuerdo prestó su conformidad el Excmo. Sr. Alcalde en el decreto del siguiente día, disponiendo que se oficiara al Señor Rebollo á los efectos consiguientes.

Sexto. Que defiriendo á dicha invitación don Manuel Rebollo Orta, en oficio dirigido con fecha treinta de Agosto último, al Excmo. Señor Alcalde Presidente, manifestó que aceptaba el arriendo de los derechos de Mercado que se recaudan en los fielatos de esta Capital, por el tiempo de duración del contrato de arriendo del impuesto de Consumos, ó sea desde primero de Julio de mil novecientos á treinta y uno de Diciembre de mil novocientos cinco, en la suma de trescientas noventa mil pesetas cada año.

Séptimo. Que por decreto del Sr. Alcalde, fecha treinta y uno de Agosto, pasó el expediente á la Comisión octava, la que por mayoría de votos acordó fijar la suma que por derechos de Mercado ha de servir de base al concierto con el arrendatario de Consumos por los cinco años y medio de su contrato, en la cantidad de cuatrocientas cincuenta mil pesetas, y citar al Sr. Rebollo para oírle y resolver; por lo cual, y previa dicha citación, se reunió después, el día seis de Septiembre, con asistencia del D. Manuel Rebollo, invitando á éste para que manifestara si se hallaba dispuesto á mejorar su proposición de trescientas noventa mil pesetas anuales, por entender la Comisión que esta cifra era baja dado el crecimiento constante de la población y el producto líquido obteni-

do en el último año, á lo que manifestó el citado arrendatario que teniendo hechos sus cálculos respecto á la cifra máxima que podía ofrecer, tenía el sentimiento de no serle posible deferir á los deseos de la Comisión, la que en su vista acordó se uniera al expediente certificación de los ingresos líquidos durante los tres años últimos, determinando la recaudación de cada semestre para resolver en definitiva.

Octava. Que expedida dicha certificación por el Sr. Administrador de Propiedades, Rentas y Arbitrios del Excmo. Ayuntamiento y unida al expediente, volvió á reunirse de nuevo la Comisión octava, la que en varias conferencias celebradas con el Sr. Rebollo, había conseguido ya que éste mejorara su proposición hasta la cantidad de cuatrocientas mil pesetas anuales, en vista de lo cual y del resultado de aquella certificación, propuso al Excmo. Ayuntamiento que aceptara dicha suma bajo las condiciones que al efecto consignó dicha Comisión en su dictamen de propuesta, fecha veintidós de Septiembre último, cuyo tenor literal es como sigue, hecha ya por la modificación acordada por el Excmo. Ayuntamiento en sesión pública ordinaria de cinco de Octubre siguiente al aprobar el expresado dictamen:

«Excmo. Ayuntamiento.—La Comisión octa-

va (Mercados) que suscribe, ha examinado con todo detenimiento el expediente relacionado con la propuesta elevada á la Exema. Corporación Municipal en la sesión de diez de Agosto próximo pasado referente al concierto con el arrendatario del impuesto de Consumos, de los derechos que en sustitución de los antiguos de Mercado y de Romana, se cobran en los fieltos y establece el presupuesto municipal vigente en su capítulo tercero, artículo segundo y apéndice número cinco del mismo, y cantidad que había de satisfacer por el semestre actual. En dicha sesión quedó sobre la mesa el expediente, y en la del diez y ocho fué retirado por el Sr. Vicepresidente de esta Comisión para nuevo estudio. Hecho éste y entendiendo que la proposición de concierto no debía limitarse al semestre sino que debía comprender los cinco años y medio de duración del contrato de arriendo del impuesto de Consumos, por creer que así se beneficiaban los intereses del Erario municipal y al propio tiempo se podría obtener algún aumento sobre la cantidad proporcional convenida por el semestre, antes de fijarla y al objeto de tener datos oficiales que justificasen el producto de la recaudación, durante los últimos tres años económicos de mil ochocientos noventa y siete á noventa y ocho, mil ochocien-

tos noventa y ocho á noventa y nueve y mil ochocientos noventa y nueve á novecientos, acordó que por la Administración de propiedades se expidiese certificación que acreditase este extremo.

Expedida ésta, resulta que en el primero de dichos tres años se obtuvo un ingreso líquido de trescientas sesenta y cuatro mil doscientas siete pesetas setenta y un céntimos; en el segundo el de cuatrocientas dos mil cuatrocientas diez y nueve pesetas, cincuenta y tres céntimos, y en el último el de cuatrocientas tres mil doscientas veinte pesetas, cuarenta y dos céntimos. De estas cantidades liquidas sólo se halla deducido el cinco por ciento que establecía la condición diez y siete de las del pliego que sirvió de base para el arriendo que terminó en treinta de Julio último, y del cual el arrendatario cedía el dos por ciento para pago del personal intervector.

El arrendatario actual siempre manifestó deseos de concertar esta recaudación; pero de no llegar á un acuerdo respecto á la cifra que hubiera de fijarse, no se hallaba dispuesto á renunciar el referido dos por ciento en favor del Municipio, y en este supuesto, de la cantidad cobrada habría que restar, no sólo el importe del premio por recaudación, si que también el

gasto que ocasionara el personal de Interventores por los sueldos que habría de asignárseles, y lo de impresión de las papeletas cobratorias, que no están deducidas de las cantidades anteriormente figuradas.

La Comisión, pues, no queriendo por ningún concepto proponer al Ayuntamiento, como base de concierto de los cinco años y medio por que éste tiene arrendado los derechos de Consumos, menor cantidad que la líquida obtenida por la Corporación en el último año de mil ochocientos noventa y nueve á mil novecientos, después de varias conferencias celebradas con el arrendatario Sr. Rebollo, y hecha la cuenta de lo que produjo líquido, que fueron cuatrocientas tres mil doscientas veinte pesetas cuarenta y dos céntimos; y de las deducciones del importe de los sueldos de siete Interventores, á razón de mil doscientas cincuenta pesetas cada uno, que suman ocho mil setecientas cincuenta pesetas, más el gasto de impresión de las papeletas cobratorias que, por ser tiradas en la Imprenta Municipal, sería de unas mil quinientas pesetas, suponiendo que fuesen seis mil los libros que necesitasen y que el papel y tirada de cada libro no fuese mayor de veinticinco céntimos, resultaría un menor ingreso de diez mil doscientas cincuenta pesetas, que reba-

jados de las cuatrocientas tres mil doscientas veinte cuarenta y dos céntimos, quedaría reducido á trescientas noventa y dos mil novecientas setenta pesetas cuarenta y dos céntimos, no ha titubeado en aceptar la cifra de cuatrocientas mil pesetas anuales que, como máximo, ha podido conseguir del señor arrendatario de Consumos para el contrato que ha de celebrarse por el medio año corriente y los cinco años sucesivos, hasta treinta y uno de Diciembre de mil novecientos cinco, y bajo las bases siguientes:

Condiciones para el convenio que, con arreglo á la condición diecisiete del contrato de arriendo de Consumos, se celebra para establecer la cobranza del arbitrio que en sustitución de los antiguos derechos de Mercado y Romana ha de cobrar el arrendatario en los Fielatos.

1.^a El tiempo de duración del convenio será desde el día que se firme este concierto hasta treinta y uno de Diciembre de mil novecientos cinco.

2.^a La tarifa de este arbitrio á la que ha de sujetarse el contratista, es la contenida en el apéndice número cinco del presupuesto vigente, y que para mayor claridad, se inserta á conti-

nuación, tal como viene rigiendo, y en la misma forma que la ha de aplicar el arrendatario, cualquiera que sea la denominación que se dé al arbitrio en lo sucesivo.

TARIFA

Derechos en sustitución de los antiguos de mercado y romana.

Estos derechos se harán efectivos solamente en los fieltos, sobre toda clase de artículos destinados al abastecimiento de la población que entren por aquéllos, con arreglo á las tarifas siguientes:

	<u>Pesetas.</u>
Un bulto de fruta hasta diez kilos.....	0'05
Un ídem íd. de más de diez hasta sesenta	0'30
Un ídem de más de sesenta hasta ciento veinticinco.....	0'50
Por cada sesenta kilos de peso ó fracción que exceda de ciento veinticinco kilos.	0'30

NOTA. Los derechos marcados en esta tarifa se aplicarán también á los dátiles, pasas é higos y demás artículos análogos.

TARIFA

Derechos de inspección y reconocimiento de
verduras en cualquier clase de envase.

Verduras ó patatas en cualquier clase de envases ó á granel.

	<u>Pesetas.</u>
Un bulto hasta noventa kilos.....	0'30
Un ídem pasando de noventa kilos hasta ciento cincuenta.....	0'50
Un íd. por cada noventa íd. ó fracción que exceda de ciento cincuenta kilos.....	0'30

Verduras á granel.

Un carro que las conduzca en la caja....	1'25
Un ídem que las conduzca en caja y bolsa ó colmo y caja.....	2'50
Un íd. que las conduzca en caja, bolsa y colmo.....	3'75
Un íd. grande con íd. íd.. ..	4'25

El conductor que no se conforme con esta
tarifa, pagará á razón de veinticinco céntimos
de peseta por cada sesenta y cinco kilos de peso
ó fracción de estos en las verduras á granel.

NOTAS. 1.^a Los bultos se considerarán: en

la fruta de sesenta kilos ó fracción, y en las verduras de noventa kilos ó fracción.

2.^a El peso de bultos cuyos derechos de reconocimiento é inspección se pàgan por este concepto, es obligatorio.

3.^a Cuando en los bultos que se han de reconocer é inspeccionar se emplee el cuento en vez del peso para su contratación, se les bonificará en diez céntimos de peseta sobre los distintos precios de las anteriores tarifas de frutas y verduras, exceptuándose de esta bonificación las que se introduzcan á granel;

4.^a La ocultación de bultos para su reconocimiento é inspección, será castigada con el pago de dobles derechos, entregándose como premio al que denuncie la ocultación, un tanto igual al importe de los derechos sencillos que hubiera de satisfacer el introductor.

TARIFA

Derechos de inspección y reconocimiento de
terneras, aves, pescados y huevos.

Ternerar.

Pesetas

Por cada una, con inclusión de toda clase
de derechos. 1

Aves y caza.

Pesetas.

Por cada cuatro pichones, palominos, codornices, y otras aves similares en tamaño.	0'05
Por cada docena de pájaros.	0'05
Por cada pavo y capón.	0'05
Por cada par de perdices, ánades, gallinas y demás aves caseras ó silvestres, liebres y conejos.	0'05

Pescados.

Por cada bulto en cualquier clase de envase.	0'40
---	------

Huevos.

Por cada banasta, por cada caja ó millar.	0'20
---	------

NOTA. Cuando en los bultos de pescados que se han de reconocer é inspeccionar se emplee el cuento en vez del peso para su contratación, se les bonificará á veinte céntimos de peseta sobre el precio de la tarifa respectiva.

TARIFA

Derechos de reconocimiento é inspección de
carnes muertas, frescas, saladas y embutidos.

Pesetas.

Por reconocimiento, marca y peso, cada
cien kilos. 1

Despojos.

Por cada uno de vaca ó cerdo. 0'25
Por cada uno de ternera. 0'10
Por cada uno de carnero. 0'10

TARIFA

Derechos de reconocimiento é inspección de
melones y sandías que van al mercado de las
Vistillas.

Pesetas.

Por cada carro. 1
Por cada carga. 0'50

3.^a El contratista podrá adoptar el sistema
que estime conveniente para hacer la recauda-
ción en los fielatos, redactando las papeletas en
la forma que crea oportuno, siempre que per-
mita el procedimiento que adopte, inspeccionar

y tomar la estadística del arbitrio con la misma facilidad que hoy se verifica.

4.^a El arrendatario queda obligado á facilitar mensualmente una nota clara y detallada de los derechos realizados durante cada mes, con arreglo al modelo que determine la Administración de Propiedades, Rentas y Arbitrios.

5.^a El precio que habrá de abonar el arrendatario, será el de cuatrocientas mil pesetas por cada un año, pagaderas por mensualidades adelantadas, y á razón de treinta y tres mil trescientas treinta y tres pesetas, treinta y tres céntimos, dentro de la primera decena de cada mes.

6.^a La falta de pago de una mensualidad dentro del plazo señalado, dará lugar á la rescisión del contrato, sin perjuicio de proceder contra el arrendatario en la forma determinada por las leyes de procedimiento administrativo.

En el caso de incurrir el contratista en la falta que se menciona en el párrafo anterior, el Ayuntamiento intervendrá inmediatamente la recaudación del arbitrio, incautándose de los libros y demás documentos referentes al servicio, que continuará por cuenta de la Corporación Municipal, sin que el contratista tenga derecho á indemnización alguna por ningún concepto.

Las disposiciones de la presente condición serán aplicables á los casos en que por culpa del arrendatario se produjere á juicio del Gobierno, peligro grave de alteración del orden público ó desobediencia á las órdenes del Gobernador civil de la provincia, por el arrendatario.

Si en esta administración forzosa no se obtuviere la cifra convenida, la diferencia en baja hasta cubrir aquélla será exigida por los procedimientos antes referidos.

7.^a También será caso de rescisión de este contrato si por cualquier causa se rescinda el de arriendo del impuesto de Consumos, sin tener por ello derecho á indemnización de ninguna clase.

8.^a Si debido al cumplimiento de soberanas disposiciones el Ayuntamiento tuviera precisión de modificar el arbitrio, objeto de este concierto ó llegar á su supresión, el arrendatario no podrá exigir indemnización ninguna á la Corporación Municipal, previa la liquidación del saldo que en definitiva deba abonar hasta el día que tuviera lugar aquélla modificación ó supresión.

9.^a En el caso de alteración de uno ó varios conceptos de las tarifas ó la inclusión ó reparación de otras especies, se aumentará ó dismi-

nuirá proporcionalmente el precio del arriendo sin rescindirse este contrato.

10.^a Para mayor sencillez en la exacción de este arbitrio el Ayuntamiento acordará en los próximos presupuestos, que se denomine «Derechos de inspección y reconocimiento de artículos destinados al abasto de la población», sin que esto implique alteración en las tarifas.

11.^a Las dudas que pudieran surgir sobre la debida exacción del arbitrio, serán resueltas por la Alcaldía Presidencia, previo informe de la Comisión de Mercados, sirviendo siempre de norma la práctica establecida respecto á la aplicación de las tarifas.

12.^a Este contrato se entiende hecho á riesgo y ventura, sin que en ningún caso, salvo los expresamente consignados en este convenio, el arrendatario tenga derecho á pedir rebaja ni indemnización de ninguna clase, ni tampoco el Ayuntamiento podrá pedir aumento de precio.

13.^a El arrendatario no podrá ceder el presente contrato á persona alguna, sino en el caso de que pidiera y se otorgara la cesión del de arriendo del impuesto de Consumos, sujetándole siempre á las reglas establecidas por el Real decreto sobre contratación de servicios

públicos de veintiseis de Abril de mil novecientos.

14.^a El arrendatario, como garantía del cumplimiento del presente contrato, se obliga con todos sus bienes, derechos y acciones, respondiendo con los mismos á cuantas obligaciones se contraen en este convenio.

15.^a Este contrato se elevará á escritura pública tan pronto como sea aprobado por el Ayuntamiento, y los gastos que se ocasionen con este motivo serán todos de cuenta del arrendatario.

Tal es la propuesta que esta Comisión tiene el honor de elevar al Excmo. Ayuntamiento, quien como siempre, acordará lo que estime más acertado.-- Madrid veintidos de Septiembre de mil novecientos.—El Marqués de Santa Ana.—Remigio S. Covisa.—A. Arteaga.—Juan Olías.—Domingo Pérez Val.—Todos con rubrica.»

Noveno. Que el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, por decreto de veinte de Octubre último, ordenó que se cumpliera lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento previa sanción de la Junta municipal, cuya sanción fué prestada por esta Junta en diecisiete de Noviembre siguiente.

Décimo. Y por último, el arrendatario Don Manuel Rebollo y Orta dirigió al Excmo. Señor

Alcalde Presidente, con fecha veintiséis de Septiembre último, la comunicación que á la letra dice así:

«Excmo. Sr.—Atendiendo las indicaciones de esa Alcaldía, y en obsequio de los industriales y del público en general, tengo el honor de participar á V. E. que los bultos de patatas que deben satisfacer treinta céntimos de peseta por derechos de inspección y reconocimiento, en sustitución de los antiguos de Mercado y Romana, permitiré su entrada, ampliando el límite de noventa á ciento diez kilos, en el caso de que el Excmo. Ayuntamiento eleve á acuerdo la propuesta de cesión á mi favor que de dicho arbitrio municipal le propone la Comisión octava de Mercados.—Dios guarde á V. E. muchos años.—Madrid veintiséis de Septiembre de mil novecientos.—Manuel Rebollo Orta, con rúbrica. Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento.»

Todo lo consignado en los párrafos anteriores aparece más por menor del expediente de su referencia, que para este efecto ha sido exhibido al infrascrito Notario y al que en todo caso me remito.

Y estándose en el caso de formalizar el correspondiente contrato los señores comparecientes, según intervienen, lo llevan á efecto

por medio del presente instrumento público que otorgan con sujeción á las siguientes

Condiciones.

Primera. El Excmo. Sr. D. Alberto Aguilera y Velasco, como Alcalde Presidente del Excelentísimo Ayuntamiento de Madrid, y cumpliendo los acuerdos de éste, concede á D. Manuel Rebollo Orta, actual arrendatario del impuesto de Consumos, el servicio de recaudación de los derechos de inspección y reconocimiento de artículos destinados al abasto de esta Capital, en sustitución de los antiguos derechos de Mercado y Romana, por el tiempo que media desde el día once del actual hasta el día treinta y uno de Diciembre de mil novecientos cinco.

Segunda. El Sr. D. Manuel Rebollo Orta, representado en este acto por D. Antonio Harrero y López, se compromete y obliga á tomar á su cargo dicho servicio recaudatorio por la cantidad de cuatrocientas mil pesetas anuales, que deberá abonar al Excmo. Ayuntamiento por mensualidades anticipadas á razón de treinta y tres mil trescientas treinta y tres pesetas

treinta y tres céntimos, dentro de la primera decena de cada mes.

Tercera. Dicho arrendatario, Sr. Rebollo, queda sujeto para el cumplimiento de este contrato á todas y cada una de las condiciones consignadas en el dictamen de la Comisión octava (Mercados), fecha veintidos de Septiembre último, que sirve de base para este arriendo, y cuyo dictamen queda inserto anteriormente en el párrafo octavo.

Cuarta. D. Antonio Harriero y López, en nombre de su poderdante D. Manuel Rebollo Orta, ratifica en todas sus partes el beneficio que ofreció en su comunicación, fecha veintiseis de Septiembre último, inserto en el párrafo diez de los antecedentes de esta escritura.

Quinta. El mismo Sr. D. Antonio Harriero, señala esta Villa y Corte como el domicilio de su representado para todas las cuestiones y reclamaciones judiciales y extrajudiciales relativas al presente contrato, con cuyo propósito renuncia cualquier otro fuero que pueda corresponderle, no siendo el de Madrid, á cuyos Juzgados y Tribunales ordinarios se somete expresamente.

Tales son las condiciones bajo las cuales se lleva á efecto el presente contrato que los señores otorgantes, según intervienen, aceptan en

todas sus partes, obligándose el arrendatario D. Manuel Rebollo, á respetarlo y cumplirlo fiel y exactamente en la forma que más haya lugar en derecho.

Así lo dicen y otorgan, según intervienen, el Excmo. Sr. D. Alberto Aguilera y Velasco y D. Antonio Harriero y López, siendo testigos instrumentales D. Martín Pedroche Mayorga y D. Domingo García Fernández, ambos de esta vecindad y sin impedimento legal que obste á su testimonio.

Y yo el Notario hago constar haber advertido que de esta escritura debe presentarse copia dentro del término de treinta días en la oficina de liquidación del impuesto de derechos reales y transmisión de bienes de Madrid, para satisfacer á la Hacienda el que devengue por este contrato, bajo las multas establecidas, caso contrario, en la legislación vigente.

También advertí á los señores otorgantes y testigos el derecho que la ley les concede para leer por sí mismos esta escritura, y habiendo usado del mismo, se ratifican los primeros en su contenido y firman todos.

De cuanto queda consignado en el presente instrumento público y del conocimiento de los señores otorgantes, yo el infrascrito Notario doy fé.—Alberto Aguilera y Velasco.—Antonio

Harriero.—Martín Pedroche —Domingo García.—Signado.—Antonio Turón.— Todos con rúbrica.—Hay un sello de la Notaría.

Testimonio —D. Antonio Turón y Boscá, Abogado y Notario de los Ilustres Colegios de Madrid, con residencia en esta Corte.

Doy fé: Que por D. Antonio Harriero y López, mayor de edad y vecino de esta Capital, se me ha exhibido, requiriéndome para que deduzca testimonio literal, el documento del tenor siguiente:

«Número cuatrocientos veinte.—En la Villa de Madrid á veintinueve de Septiembre de mil novecientos.

Ante mi D. Federico de la Torre y Aguado, Notario del ilustre Colegio y distrito de esta Corte, con vecindad en la misma, comparece:

D. Manuel Rebollo Orta, mayor de edad, casado, del comercio, vecino de Huelva, con residencia accidental en esta Corte, provisto de cédula personal de cuarta clase, número tres, expedida en Huelva en quince del corriente mes.

Por las circunstancias expresadas y asegurar hallarse en ejercicio de sus derechos civiles, tiene, á mi juicio, la capacidad legal necesaria para formalizar este poder legal, y manifiesta: Que como arrendatario de Consumos del casco

y radio de esta Capital, tiene presentada en el Excmo. Ayuntamiento de esta Corte una proposición para la cesión ó arriendo en tanto alzado del arbitrio de derechos de inspección y reconocimiento que, en sustitución de los antiguos de Mercado y Romana de Villa, se vienen recaudando en los fieltos de la Capital, cuyo arriendo está previsto y autorizado en el pliego de condiciones por que se rige el contrato de Consumos; y no pudiendo el otorgante seguir personalmente las incidencias que desde esta fecha puedan surgir en estas negociaciones preparatorias de contrato y concurrir al otorgamiento de la oportuna escritura, da y confiere poder cumplido, amplio y tan bastante como se requiera y necesite á D. Antonio Harriero López, mayor de edad, casado, Administrador de la Arrendataria de Consumos de esta Corte, para que le represente en todas las incidencias que con motivo de dicha cesión puedan surgir, transija, conceda y fije con el Excmo. Sr. Alcalde, Comisión ó Ayuntamiento las bases, condiciones, tarifas y sus reformas, otorgando y suscribiendo en nombre de su poderdante la correspondiente escritura de contrato con cuantas obligaciones sean necesarias, rindiendo las cuentas de los valores liquidados y que se liquiden y percibiendo cualquier cantidad que

por virtud de la necesaria liquidación que habrá de practicarse, le corresponda desde primero de Julio de este año á la fecha en que se firme el contrato, por diferencias entre lo ingresado en la Tesorería municipal y lo que por virtud del arriendo corresponda al Excelentísimo Ayuntamiento, pues para todo lo expuesto y sus incidencias queda ampliamente autorizado el mandatario sin ninguna limitación.

Así lo otorga el compareciente y lo firma con los testigos instrumentales sin excepción legal para serlo, según aseguran, D. Manuel de la Cuétara y D. Martín y D. Juan Bautista Sanchís y Vizcaíno, mayores de edad y de esta vecindad.

Enterados todos de su derecho á leer por sí mismo esta escritura, no usaron de él; y habiéndolo efectuado, yo el Notario, la aprueban, de todo lo cual y del conocimiento del otorgante, doy fé y lo signo y firmo.—Manuel Rebollo y Orta. — Manuel de la Cuétara. — J. Bautista Sanchís.—Signado.—Federico de la Torre y Aguado.

Es primera copia de su matriz, con la que concuerda á la letra y queda en mi protocolo corriente de instrumentos públicos, á que me remito. Y para el otorgante la expido en un pliego clase séptima, número treinta y nueve

mil quinientos setenta y siete, y éste de la undécima, número un millón ochocientos seis mil ochocientos treinta y nueve, que signo y firmo en Madrid, día de su otorgamiento.—Signado.—Federico de la Torre y Aguado.—Con rúbrica.—Hay un sello de la Notaría.

Corresponde literalmente lo inserto con su original, que con su cédula personal devuelvo al exhibente D. Antonio Harriero López, de lo que doy fe, y al que me remito; y para entregar á dicho señor á su instancia, expido el presente testimonio en un pliego de la clase novena, número sesenta mil setecientos diez y seis, y el presente de la undécima, y la signo, firmo y rubrico en Madrid, á trece de Marzo de mil novecientos uno.—Signado.—Antonio Turón.—Con rúbrica.—Hay un sello de la Notaría.

Es primera copia exacta de su escritura matriz número trescientos de mi protocolo corriente de instrumentos públicos; la expido para el Excmo. Ayuntamiento de esta Corte en un pliego de la clase primera número cinco mil seiscientos setenta y dos y once de la undécima números dos millones setecientos dos mil novecientos nueve al novecientos diecinueve inclusive, correlativos, y lo signo, firmo y rubrico, en Madrid á once de Junio de mil novecientos uno. — Sobre raspado — riesgo — diez — vale. —

— 31 —

Entre paréntesis.—Don—no vale.—Signado.—Antonio Turón.—Rubricado.—Hay un sello de la Notaria.—Documento núm. 6.129. Presentado el 12 de Junio de 1901.—Examinado este documento, se devuelve al interesado porque el arrendamiento del servicio de recaudación de un impuesto no está sujeto al de Derechos reales por el art. 3.º del reglamento, sin perjuicio de la revisión establecida en el art. 7.º de la ley, El Ayuntamiento de Madrid ha satisfecho en el día de hoy por honorarios de nota la cantidad de una peseta veinte céntimos, según carta de pago núm. 1.971 del Diario de la Intervención de Hacienda en la provincia.

Madrid 20 de Junio de 1901.—El Abogado del Estado, liquidador.—Marcelo Vergara.—Rubricado.—Hay un sello de la oficina de liquidación del impuesto de Derechos reales.—No está sujeto al Registro de la contribución de utilidades. Por honorarios de examen se han satisfecho hoy, pesetas, cuarenta y cinco céntimos incluidos en la cuenta pasada, núm. 1.971. Madrid 20 de Junio de 1901.—El Abogado del Estado:—M. Vergara.—Rubricado.

