

JUNTA CONSULTIVA PRACTICA

DE LA

RIBERA DEL RIO MANZANARES

AYUNTAMIENTO DE MADRID
SECRETARIA DE LA AYUNTAMIENTO DE MADRID
RECEIVED THE 1000 100000

REGLAMENTO
PARA LA
JUNTA CONSULTIVA PRACTICA
DE LA
RIBERA DEL RÍO MANZANARES



MADRID.

—
IMPRESA MUNICIPAL
1898.

JUNTA CONSULTIVA PRÁCTICA

LIBRERÍA DE LOS MANZANARES

MADRID

IMPRESIÓN DE LA JUNTA

1881

REGLAMENTO

Artículo 1.º Todos los lavaderos situados en las riberas del río Manzanares y en el cauce de éste, quedan bajo la dependencia inmediata del Sr. Regidor Comisario de lavaderos, bancas y baños, formando un solo distrito.

El Sr. Comisario tendrá todas las facultades que correspondan á la autoridad del Sr. Alcalde, en lo referente á este ramo.

Art. 2.º El Sr. Comisario representará la colectividad de propietarios é industriales de los lavaderos del río Manzanares, y á él se dirigirán todas las reclamaciones que les conviniere hacer al Excmo. Ayuntamiento, ú otros centros municipales.

Art. 3.º Para el régimen administrativo de la ribera, se dividirá ésta en cinco secciones, á saber:

Sección primera. Pradera del Corregidor.

Sección segunda. Camino de San Isidro y Delicias, que comprende los lavaderos desde el número 40 al 64 inclusive.

Sección tercera. La Florida, desde el lavadero de los Cipreses hasta el núm. 17.

Sección cuarta. El resto de la Florida y Virgen del Puerto, ó sea desde el núm. 19 al 59.

Y sección quinta. Las huertas y puente de Toledo, ó sea desde el núm. 61 al 95.

Art. 4.^o Para auxiliar al Sr. Comisario en el desempeño de su cargo, y con objeto de atender de la mejor manera posible al buen orden de la distribución y reparto de aguas, y resolver de un modo sencillo y práctico todas las cuestiones que puedan suscitarse sobre esto y el disfrute general del río, se crea una Junta que se titulará «Junta Consultiva práctica de la Ribera del río Manzanares».

Se compondrá de diez vocales: cinco de la clase de industriales de la ribera y otros cinco propietarios de terrenos en que estén establecidos los lavaderos.

Art. 5.^o El Comisario del ramo convocará á los dueños y arrendatarios de los lavaderos á junta general, dentro de los últimos quince

días de Mayo del año en que corresponda proceder á la elección de vocales.

Esta se hará por votación nominal, presentando cada distrito dos vocales, que habrán de ser precisamente, propietario el uno é industrial el otro.

No será válida la votación en que no obtenga el elegido la mitad más uno de los votos presentes; en caso de empate decidirá el Regidor Comisario.

Art. 6.º La Junta general para elegir los vocales que hayan de componer la consultiva práctica, será convocada con ocho días de anticipación por medio de oficio, á cuyo pié pondrá cada interesado el «enterado» con su firma.

Si despues de esto no concurriese alguno, se entenderá que presta su conformidad al acuerdo de la mayoría.

Al margen del oficio á que se refiere el párrafo anterior se estampará íntegro este artículo.

Art. 7.º Una vez nombrados los diez vocales elegirán estos entre sí el Presidente, Vicepresidente y Secretario.

Art. 8.º La Junta será renovada cada dos años y pueden ser reelegidos todos ó algunos de sus Vocales.

Art. 9.º El Sr. Comisario del Ramo es el Presidente nato de todas las juntas generales que celebre la Junta Consultiva práctica de la Ribera. Esta deberá darle conocimiento previamente del día y hora en que se reúna y de los asuntos de que vaya á ocuparse.

Art. 10. El Sr. Comisario del Ramo podrá convocar á los vecinos de la ribera siempre que lo juzgue necesario al mejor servicio de la industria á que estos se dedican.

Art. 11. Es de cargo exclusivo de la Junta señalar un término prudente dentro del que deben repararse las escavaciones producidas por avenidas que puedan producir perjuicios á algunos industriales.

Las reparaciones se llevarán á efecto por el dueño ó arrendatario del lavadero en que ocurriesen.

Art. 12. La Junta está obligada á dar parte al Sr. Comisario de cuantas reparaciones necesitan los terrenos que Madrid posee en las riberas del Manzanares, reservándose dicho señor proponer al Excmo. Ayuntamiento lo que crea más conveniente.

Art. 13. La Junta Consultiva práctica de la Ribera, cuya misión es velar por los intereses generales de los vecinos y armonizar sus múl-

tiples reclamaciones con aquéllos, dirimirá por sí las cuestiones que entre los mismos surgieren, procurando sujetarse siempre al bien y utilidad colectiva.

Todos los acuerdos y decisiones de la Junta serán elevados á conocimiento del señor Comisario.

Art. 14. Cuando un industrial se creyera perjudicado por algun concepto relativo á la administración de los intereses ó asuntos de la ribera, acudirá al Presidente de la Junta, razonando por escrito su pretensión y señalando la persona que causare el perjuicio.

El Presidente convocará á las partes, y con audiencia de los mismos y examen práctico sobre el terreno, resolverá la cuestión.

Art. 15. Si la Junta Consultiva práctica ó cualquiera de sus individuos desatendiera una reclamación, será responsable de los perjuicios que ocasionase su morosidad, y el Sr. Comisario resolverá la petición siguiendo los mismos trámites señalados en el artículo anterior.

Para el efecto indicado en el párrafo anterior, todo reclamante tiene derecho á exigir recibo al Presidente de la Junta ó Vocal á quien entregue la queja escrita.

Art. 16. La Junta Consultiva práctica se

reunirá el primer domingo de cada trimestre, con el fin de tratar las cuestiones que interesen al buen régimen de la ribera.

Art. 17. El Secretario de la Junta Consultiva hará constar en el libro de actas que llevará, todos los particulares que merezcan consignarse y con especial cuidado y detalle, las resoluciones que se tomen.

Cuando lo pida cualquier interesado certificará tanto de los acuerdos como de otros incidentes que consten en el libro de actas.

Art. 18. Si por fallecimiento ú otra causa ocurriese vacante en la Junta, se reunirá esta el día que señale el Presidente de la misma, previa convocatoria del distrito correspondiente, para elegir el vocal que ha de cubrir la vacante. El elegido entrará desde luego en el ejercicio de sus funciones.

El resultado de la elección se pondrá en conocimiento del Sr. Comisario sin pérdida de tiempo.

Art. 19. Cuando algún industrial pretenda hacer reformas en su lavadero, y éstas afecten directamente al cauce general del río y sus riberas, lo pondrá en conocimiento de la Junta Consultiva práctica. Esta, previo informe de los vecinos colindantes superior é inferior, resol-

verá concediendo ó negando la reforma; poniéndolo después en conocimiento del Sr. Comisario para que resuelva de acuerdo con ella.

Art. 20. Es de exclusiva competencia de la Junta práctica, de acuerdo con el Sr. Comisario, encauzar las aguas cuando fuese necesario; prohibir que se varíe el nivel de ellas, hacer el reparto con toda regularidad é igualdad posible y en tiempo de estiaje ó escasez de aguas, mandar que se establezca definitivamente el reparto de aquéllas en el sitio donde se viene haciendo en los años anteriores y todo lo concerniente á esta importante operación; así como prohibir en absoluto extraer aguas de la ribera.

Art. 21. Lo es de igual modo todo lo que pertenezca á charcas, represas, colocación de estacadas y demás operaciones del río, inclusa la colocación de bancas de los lavaderos establecidos en la parte superior del reparto, cuyos dueños y arrendatarios, habrán de situarlas donde la Junta acuerde llevar el cauce general del río.

Art. 22. Estará también á cargo de la Junta el nombramiento de dos veedores por cada una de las riberas, que por semanas hayan de hacer el servicio general de limpiezas de aguas, cui-

dando de que aquéllas tengan el suficiente para el aprovechamiento común de los industriales, siendo éstos responsables del exacto cumplimiento de ello y orden de las riberas.

Art. 23. También cuidarán los veedores de que las lanas, gredas y ropas de color, sólo se se laven en los sitios y hora que determine la Junta.

Art. 24. Quedan exentos del servicio de veeduría los industriales de los lavaderos establecidos en la parte superior del reparto de aguas, sin perjuicio de dar un hombre que ayude á los demás para la limpieza. Las viudas que estén al frente de lavaderos quedan sujetas á hacer veeduría siempre que á juicio de la Junta puedan prestar este servicio con personas que las representen.

Art. 25. El cometido de los veedores durará un número de semanas igual al de lavaderos que estén á su cargo.

Art. 26. La Junta Consultiva práctica, podrá reunirse siempre que lo tenga por conveniente, para proponer las mejoras que creyese justas respecto al interés general de los industriales y discutirlas después, si fuere necesario, en Junta general de vecinos para el caso de aprobación.

Art. 27. Las ropas inmundas y las de los hospitales solo podrán lavarse en los lavaderos de los cuatro últimos distritos de la ribera, en que, á juicio de la Junta práctica, pueda hacerse sin perjuicio de los demás. Los tintoreros, latoneros y pellejeros, sólo podrán lavar en el vado de Santa Isabel.

Queda prohibido, durante la escasez de aguas, el paso de carruajes y caballerías por el vado de Areneros y abrevaderos del puente de Toledo, é igualmente bañar perros en las riberas y baños del Manzanares.

Art. 28. Todos los dueños y arrendatarios dedicados á la industria del lavado, están obligados á mandar un hombre con herramienta para practicar los trabajos y limpieza de las riberas á la hora y sitio que determinen los veedores de semana.

Art. 29. Los lavaderos que se encuentran en la parte superior del reparto de aguas, no podrán hacer limpieza alguna en sus aguas en un día distinto del en que se hace la limpieza general, á no ser por disposición de la Junta práctica, para evitar el perjuicio que pueda ocasionar á los establecimientos de la parte inferior.

Art. 30. Conocida la importancia de las re-

presas y lo que pueden perjudicar, si se abusa de ellas, siendo muy importante el fijar la colocación y sitio donde se hagan, no podrá el lavadero núm. 5, hacer más que una en la medianería ó conclusión del mismo, con el ancho y altura que designará la Junta práctica; entendiéndose que esta disposición se observará igualmente en todos los primeros lavaderos de distrito, siempre que se hallen en igualdad de circunstancias que aquél.

Art. 31. Si en tiempo de escasez de aguas fuere necesario hacer trabajos en las riberas ó en cualquier otro punto, los industriales están obligados á dar uno ó más hombres con herramientas. El número será igual para todos los industriales.

Art. 32. Cuando un Vocal esté interesado en una cuestión sobre la cual deba la Junta resolver, se considerará como simple industrial para este caso y sin voto en el acuerdo que aquélla tomare.

Conocido el carácter de las operaciones de la ribera, tanto las que afectan al lavado como las concernientes á los baños, que exigen imperiosamente pronta reparación, el Presidente de la Junta práctica no podrá demorar, bajo concepto alguno, la resolución que proceda.

Art. 33. La colocación exterior de los baños, forma y extensión, está regulada por el bando del Excmo. Sr. Alcalde de Madrid, á quien compete, bajo el punto de vista de la higiene, decoro y ornato público.

Art. 34. Todas las cuestiones que surjan entre los industriales, con motivo de los baños, serán juzgadas por la Junta Consultiva en la misma forma que las demás relativas á la forma del lavado, y tanto unas como otras serán resueltas, en caso de apelación, por el Sr. Comisario.

Art. 35. Para el buen orden, higiene y policía de la ribera, habrá un Inspector de Policía Urbana, que dependerá inmediatamente del Sr. Comisario. Dicho Inspector cuidará de que se cumplan fielmente todas las disposiciones emanadas del Sr. Comisario y Junta Consultiva de la Ribera, debiéndole prestar auxilio en cuantos casos fuere necesario.

Art. 36. La Junta Consultiva y los veedores de semana, acudirán al Inspector cuando fueren desobedecidas sus órdenes, para que las haga ejecutar. Cuidará también el Inspector de entregar todos los años á cada uno de los Vocales de la Junta, los bandos que sobre baños publique el Excmo. Sr. Alcalde, y ade-

más cuantos la misma le pidiere para los demás industriales.

Art. 37. Dicho funcionario procurará ponerse de acuerdo con la Junta práctica, siempre que intervenga en actos propios de la ribera, para el mejor acierto en su proceder.

Tambien dará á conocer á sus subalternos la Junta practica, con objeto de que presten auxilio á cualquier Vocal que lo necesite.

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 26 de Julio de 1877.

El Alcalde Presidente,
Marqués de Torneros.

El Secretario,
José Dicenta y Blanco.

BIBLIOTECA
DE LA
PRIMERA CASA CONSISTORIAL