

PLIEGO DE CONDICIONES
PARA EL
SUMINISTRO DEL MATERIAL DE PIEDRA
necesario en las obras de
FONTANERÍA ALCANTARILLAS



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1901.

0352

Pliego de condiciones facultativas para el suministro en pública licitación del material de piedra necesario en las obras encomendadas al ramo de Fontanería Alcantarillas de la villa de Madrid.

CONDICIONES

Primera. Es objeto de esta contrata el suministro, al servicio de las obras encomendadas al ramo de Fontanería Alcantarillas de la villa de Madrid, de los objetos de piedra siguientes: buzones con tapas cuadradas ó redondas, placas de absorbedero con sus correspondientes platillos, piloncillos para fuentes vecinales, losas de boca de riego cajeadas, losas de recipientes urinarios para una y tres plazas, losas de 0'14 de grueso, los cinco primeros conceptos labrados y cajeados, conforme al modelo que se le indique; los cuales viene obligado el contratista á entregar en los puntos de obra que se le marquen, ya sean dentro de la Capital ó fuera de ella, en los pueblos que lindan con el término municipal de Madrid.

Segunda. La duración de esta contrata será desde la fecha de la escritura hasta el 31 de Diciembre de 1904.

A los quince días del otorgamiento de la mencionada escritura, tendrá obligación el contratista de empezar á prestar los servicios que se le ordenen.

Tercera. El presente contrato se basará únicamente en los precios tipos que se detallan en el cuadro de precios que acompaña á este pliego, quedando indeterminado el gasto que en el período total de la contrata ó en cada uno de los años que la misma comprenda haya de hacerse; de suerte, que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este asunto, sea el que quiera el servicio que se le pida por esta Dirección facultativa; quedando el Excmo. Ayuntamiento en completa libertad de mandar realizar el que sea necesario, con arreglo al desarrollo de los trabajos y á los créditos que para los mismos se hallen consignados en los presupuestos ordinarios ó extraordinarios que se aprueben.

Cuarta. Para fijar la cantidad que tendrá que consignar el contratista como fianza para garantía del cumplimiento de su contrato, y sólo para este efecto, se calcula prudencialmente que el gasto anual de este suministro podrá elevarse á unas tres mil quinientas pesetas.

Quinta. La piedra será granítica procedente del Berrocal, de grano fino y duro, color azulado y sin manchas, pelos ni veta, siendo perfectamente labrados los paramentos que según modelo se le marquen y con su ajuste perfecto de las

tapas á sus correspondientes buzones. Todo este material será entregado en el punto de obra, siendo de cuenta del contratista la entrega de éste al pie de aquella.

Sexta. Los pedidos de cualquiera de los materiales comprendidos en esta contrata se harán por la Dirección facultativa del ramo y con el V.º B.º del Alcalde Presidente. En cada pedido se fijará la cantidad de objetos que se necesiten en los puntos de obra donde se ha de verificar la entrega; día, hora y plazo en que esto se ha de verificar, teniendo en cuenta la entidad é importancia de la misma.

Séptima. El reconocimiento y recepción de los materiales se harán en el punto de entrega por el Director facultativo del ramo ó el empleado ó empleados que el mismo designe, comprobándose las condiciones de los materiales y objetos y la exacta relación entre la entrega y el pedido en la forma que se estime conveniente, haciéndose cargo la Administración de todo lo que resulte admisible y desechándose lo que no reuna las condiciones marcadas en este pliego.

Los materiales ú objetos desechados deberán retirarse por el contratista en el término de veinticuatro horas, y si así no lo verificase, quedarán de propiedad de la Villa sin ser de abono para el contratista, el que no tendrá derecho á reclamación de ninguna clase.

Octava. Si el contratista no suministrase el

0354

pedido en el plazo marcado ó el que presente no reuna las condiciones marcadas en este pliego, el Excmo. Sr. Alcalde, á propuesta del Director facultativo, podrá imponer una multa al contratista de diez á quince pesetas por cada día de retraso.

Incurriendo el contratista en quince faltas por este concepto, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato, con los efectos que marca el art. 32 y siguientes del Real decreto de 26 de Abril de 1900, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Novena. Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior, y con objeto de que el servicio no sufra retraso en el caso de faltar el contratista, podrán adquirirse por administración todos los materiales comprendidos en esta contrata, que hagan falta, de cualquier punto y á cualquier precio, abonando su importe con cargo á la fianza que tenga prestada el contratista, como garantía del cumplimiento de este contrato.

Décima. Las multas que puedan imponerse al contratista, con arreglo á lo preceptuado en la condición octava, así como el importe del suministro que, en virtud de lo dispuesto en la condición anterior, se adquiriera por administración, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél como garantía del cumplimiento de este contrato, y, caso preciso, de sus bienes, en la forma que establece el art. 35 del Real decreto de 26 de Abril

de 1900, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Undécima. El contratista deberá completar la fianza siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para completar la fianza, no lo hubiese hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos del art. 24 del Real decreto de 26 de Abril de 1900, según previene el art. 36 del mismo.

Duodécima. Los materiales se abonarán por unidades, según su clase. De estos precios se deducirá la baja ó mejora, en el remate, si la hubiere.

El precio tipo para la subasta será para cada artículo el que figura en el cuadro de precios adjunto que forma parte integrante de estas condiciones.

Décimatercera. El importe de los suministros se le acreditarán al contratista por medio de certificaciones mensuales que expedirá el Director facultativo del ramo con el V.º B.º del Alcalde Presidente, y á cuya certificación se acompañarán relaciones valoradas de los materiales ó efectos suministrados.

Desde la fecha de dichas certificaciones empezará á contarse el plazo á que se refiere el artículo 38 del repetido Real decreto de 26 de Abril de 1900.

Décimacuarta. La baja ó mejora que se haga en el acto del remate será de un tanto por ciento, que se aplicará igualmente á todos y cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro de precios que figura al final de este pliego, no admitiéndose ningún pliego que no esté redactado en esta forma.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico-administrativas, deberá decirse en la parte de dicho pliego destinada á hacer la proposición, lo siguiente, á la letra: si no se hiciera baja «por los precios tipos» y si se hiciese «con la baja de tanto por ciento (en letra) en todos los precios tipos»; desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

Décimaquinta. Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico-administrativas que se dicten para esta contrata.

Décimasexta. Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tiene que satisfacer en los fieltos por los derechos de introducción de los materiales establecidos por el Exce-lentísimo Ayuntamiento; advirtiéndose que en el caso de que pudiera modificarse ó suprimirse este arbitrio municipal, se tendrá en cuenta dicha modificación, aumentándose ó disminuyéndose

los precios, en la cantidad que corresponda, por este concepto.

También serán de cuenta del contratista todos los gastos de escritura, copias y demás que origine el contrato.

Décimaséptima. Si el servicio de las obras de este ramo necesitara algún material análogo á los fijados en la primera condición, y no comprendido en este pliego, el contratista queda obligado á suministrarlo, fijando su precio contradictoriamente entre dicho contratista y el Director facultativo del ramo.

Las condiciones para su adquisición, se fijarán por el Director facultativo del ramo.

Décimaoctava. El contratista suministrará los materiales ó efectos que se le pidan, con destino á los servicios del Ensanche, á los mismos precios que resulte adjudicada la subasta.

Madrid 16 de Marzo de 1901.=El Arquitecto Director, *E. Martínez de la Torre*.

FONTANERÍA ALCANTARILLAS

Cuadro de precios tipos que han de servir de base para contratar en pública subasta el material de piedra necesario para las obras de conservación y reparación y nuevas que se autoricen por administración en los servicios del ramo.

	Pesetas.
Buzón con tapa cuadrada ó redonda con su agujero ó anilla emplomada dimensiones 1'00 x 1'00 x 0'28.....	65
Placa de absorbedero con su correspondiente platillo, dimensiones 1'10 x 0'60 x 0'28	51
Piloncillo para fuente vecinal, dimensiones 0'90 x 0'70 x 0'28.....	65
Losa de boca de riego cajeadada, dimensiones 0'56 x 0'56 x 0'14.....	16
Losa de 0'80 x 0'80 x 0'14 cuadrada ó redonda.....	18
Losa de 1'14 x 1'14 x 0'28.....	42
Losa de recipiente urinario para una plaza, dimensiones 1'15 x 0'80 x 0'23...	120
Losa de recipiente urinario para tres plazas, dimensiones 2'10 x 0'80 x 0'28..	240

Madrid 16 de Marzo de 1901.

El Arquitecto Director,
E. Martínez de la Torre.

Condiciones económico administrativas para la subasta en pública licitación y por pliegos cerrados de la contrata de suministro de material de piedra, necesario en el ramo de Fontanería Alcantarillas, hasta el 31 de Diciembre de 1904.

Primera. La subasta se verificará el día..... de..... de 19.... á las..... de..... en la..... Casa Consistorial,..... bajo la presidencia del Excelentísimo Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios Consistoriales.

Segunda. Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento (Negociado 8.º), de nueve á trece, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

Tercera. Se dará principio al acto el día y á la hora señalada en el anuncio, por la lectura del mismo y pliegos de condiciones que sirvan de base para la subasta, observándose todas las demás solemnidades establecidas en el art. 17 de la Instrucción de 26 de Abril de 1900.

Cuarta. Los licitadores que así lo deseen podrán presentar sus proposiciones en el Registro general del Excmo. Ayuntamiento, durante los

0357

diez días que precedan al de la licitación y en las horas de despacho al público, de conformidad con lo dispuesto por la Alcaldía Presidencia en 30 de Enero de 1899, cuyos pliegos cerrados, previa diligencia del expresado Registro, serán depositados en un buzón especial existente en dicha oficina y se abrirán en el acto del remate. A dichos efectos, y con la antelación debida, el Jefe del mencionado Registro presentará á la Mesa certificación expresiva del número de pliegos que para esta subasta hubiesen sido presentados, entregando también éstos al Sr. Presidente, y en el caso de no conservar ninguno, presentará en igual forma á la Mesa la correspondiente certificación, haciendo constar dicho extremo.

Quinta. Cinco minutos antes de espirar la media hora que durará la licitación, el Sr. Presidente hará anunciar que falta sólo dicho tiempo para terminar el plazo de admisión; corrido que sea éste lo declarará terminado y procederá á la apertura, por el orden de presentación, de los pliegos entregados, y las proposiciones que contengan serán leídas en alta voz, desechando en el acto las que no vengán acompañadas del resguardo de depósito y de la cédula personal del licitador, las que excedan de los tipos fijados y las que no se ajusten al modelo inserto á continuación, siempre que las diferencias puedan producir, á su juicio, duda racional sobre la persona del licitador, sobre el precio ó sobre el compro-

miso que contraiga. En el caso de existir dicha duda, la proposición será desechada, aun cuando el licitador manifieste su conformidad en que se entienda redactada con estricta sujeción al modelo.

Sexta. Después de la lectura de todas las proposiciones presentadas, que deberán extenderse en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, el Sr. Presidente adjudicará provisionalmente el remate al autor de la más ventajosa entre las admitidas, devolviendo á los licitadores que estén conformes con que queden desechadas sus proposiciones, los resguardos y cédulas de vecindad que las acompañaban, con cuyo recibo se entiende que renuncian á todo derecho á la adjudicación definitiva del remate.

Séptima. En el caso de resultar dos ó más proposiciones, entre las admitidas, iguales á la más beneficiosa para las fondos municipales, la adjudicación provisional del remate se hará á favor del autor de aquella que tenga el número de orden más inferior.

Octava. El precio tipo para esta subasta será el que figura en el cuadro de precios unido al de las facultativas, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figura consignada en el presupuesto de 1902 y siguientes.

Novena. Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de prestar la fianza provisional de 175 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del

importe anual de la misma, pudiendo verificarlo en metálico ó en valores ó signos de crédito del Estado, de esta provincia ó de este Excmo. Ayuntamiento, ó en Obligaciones del mismo de cualquiera de las Deudas consolidadas y autorizadas para la cotización en Bolsa, ó en créditos reconocidos y liquidados á favor de acreedores directos del Municipio, si éstos fuesen los que hubieren de constituir la fianza como postores ó rematantes en esta subasta.

El depósito del metálico, ó valores, ó signos de crédito del Estado, de esta provincia ó de este Ayuntamiento, y los valores públicos ó créditos reconocidos y liquidados por esta Municipalidad en favor de los postores y en que por éstos se constituya la fianza provisional, habrá de hacerse en la Caja general de Depósitos; debiéndose computar el valor de los efectos públicos de cargo del Estado ó de esta provincia, al precio de cotización oficial del día en que se constituya la fianza, y el de las Obligaciones del Ayuntamiento ó créditos reconocidos y liquidados por el Municipio en favor de los postores, se computará por todo su valor nominal para cubrir el importe total de la misma.

Décima. El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instruc-

ción de 26 de Abril de 1900 para la contratación de servicios provinciales y municipales.

Undécima. El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad 350 pesetas, 10 por 100 del importe anual, bien en metálico ó en los valores detallados en la condición novena, computándose su valor en los términos allí expresados.

Duodécima. Todo licitador que concurrese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido previamente y á su costa bastantado por cualquiera de los señores Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Ignacio Suárez García, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

Los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con

0359

un sello municipal de tres pesetas, especial de subasta, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, y si á cualquiera de aquéllos faltasen el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, y si se negase á satisfacerlo le será detenido su resguardo hasta tanto que lo verifique ó se le descuente el importe de la falta de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

Décimatercera. El hecho de presentar ó formular una proposición en el acto de la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, aunque le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

Décimacuarta. Si el rematante no prestase la fianza definitiva ó no concurriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

Décimaquinta. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese

quedado la subasta, sea cualquiera la causa que alegue, porque este tendrá lugar á riesgo y ventura.

Décimasexta. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

Décimaséptima. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 32 de la Instrucción de 26 de Abril de 1900 ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

Décimaoctava. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

Décimanovena. El rematante podrá retirar el

exceso que resulte ó habrá de reponer la diferencia, siempre que el precio de los efectos depositados sufra durante el contrato un aumento ó disminución que exceda del 5 por 100 respecto al del día en que se haya constituido la fianza. También queda obligado á completar el importe de la misma, siempre que para hacer efectivas las responsabilidades en que incurra se extraiga una parte de ella. Si debiendo reponer en cualquiera de ambos casos, no lo hiciese dentro de los diez días siguientes al en que sea requerido para ello, el Ayuntamiento podrá dar por rescindido el contrato con los efectos del ya citado art. 24 de la repetida Instrucción.

Vigésima. Terminado el contrato, y previa certificación del Arquitecto Director de Fontanería Alcantarillas, visada por quien corresponda, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Vigésima primera. Las reclamaciones que puedan deducirse contra la celebración de esta subasta, deberán presentarse, en los diez primeros días siguientes á su anuncio, en el Registro general del Excmo. Ayuntamiento, entendiéndose que pasado dicho plazo no se admitirá ninguna y seguirá sus trámites el expediente hasta la celebración de la subasta.

Madrid 23 de Mayo de 1901. = *Francisco Ruano y Carriedo.*

MODELO DE PROPOSICIÓN

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.^a, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente:

(PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE.....)

D..... que vive..... enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación..... anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia, en los días..... y..... de..... conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho..... con estricta sujeción á ellas. (*Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento (en letra) en los precios tipos*).

Madrid..... de..... de 19.....

(Firma del proponente).

0361