

1^a 66 53

AYUNTAMIENTO

de

Madrid.

Policía Urbana. Año de 1836.

Expediente promovido por Don Martín de la Peña.

Sobre:

Construcción de una Casa que poseo en la Calle de Toledo de nueva planta, señalada con el Num.^o 6, de la Manzana 14.

1885

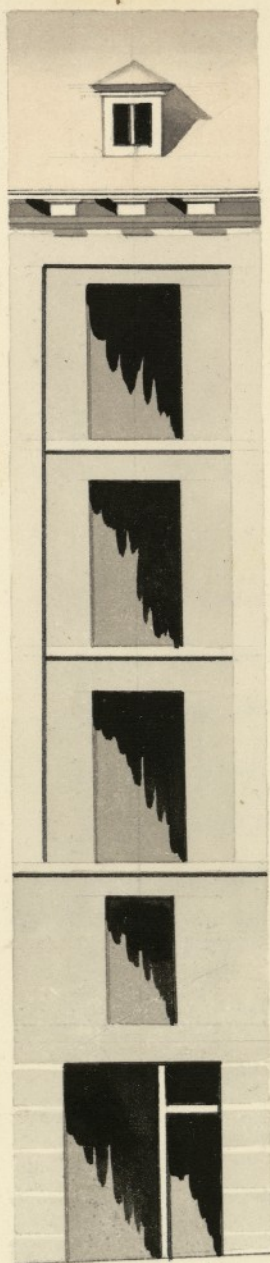
Policia Urbana

Orden

Expediente promovido por Don Esteban de la Cruz

Orden

Constitucion de una Comision para el estudio de la
situacion de las escuelas de la ciudad de Madrid



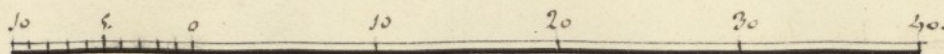
Informado en 23 de
Abril de 1836

Mancinella

Madrid 18 de Abril de 1836.

Bartholome Fajeda Díez

Plan de una Casa que se ha a construir de nueva
planta en la Calle de Toledo num.^o 6 m.^a 144,
propia del S.^r D.ⁿ Martin dela Peña.



Ayuntamiento de Madrid

1-66-53

En este día de la fecha a verificado
la entrega en la Vía de esta M. H. Villa de
387 p. 17 m. Sr. Martin de la Peña
duño de una casa calle de Toledo
señalada con el n.º 6 viejo, y 61 nue-
vo de la man.ª 14.ª. por el importe
de 15½ p. de sitio que gana en
posesion del terreno publico, p.ª
construirla de nueva planta,

Lo que pongo en noticia
de V. S. p.ª en inteligencia.

Dios que. a. d. S. m. a. S. Madrid
25 de Mayo de 1836.

El Contador de Intervencion

Pedro Genuin

Si. Sr. del Excmo. Ayuntam.º de esta M. H. Villa
Ayuntamiento de Madrid



Excmo. Ayuntamiento de esta Il. V.

D.ⁿ Martin dela Peña dueño de la casa num.^o 6 viejo, 61 nuevo manz.^a 144 Calle de Toledo a V.E. hace presente que dicha casa se ha a construir de nueva planta bajo la direccion del Arquitecto D.ⁿ Bartolome Toreda Diaz segun lo manifiesta el adjunto plan que firma, para lo cual

A. V. E. suplica le conceda la licencia para hacer dicha obra y que se efectue la tira de cuerdas y señalamiento donde colocar los materiales, maderas y casote del derribo. Fabor que espera de V.E. Madrid diez y nueve de Abril de mil ochocientos treinta y seis. *Martin dela Peña*

Madrid 19 de Abril de 1836

Por acuerdo del Excmo. Ayuntam.

Vase al Sr. teniente de Alcalde de la Demarcacion que corresponde para que oyendo al Sr. Arquitecto mayor, informe lo q. se le ofrezca.

Madrid 21 de Abril 1836

Informe el Sr. Arquitecto Mayor de esta Capital, lo que se ofrezca y pautas en favor de la casa q.^{ta} se pretende construir con arreglo al Plan q.^{ta} acompaña teniendo presente la elevacion que se le quiere dar por si conviene permitir la en las suaves.

Ayuntamiento de Madrid

En que se ha de ejecutar la firma, y avisando oportunamente para la asistencia de la tira de Cuerdas —

Justo

Al Excmo. Ayuntamiento de Madrid

Consigniente al decreto de V. S. y al que precede del Excmo. Ayuntamiento he visto y reconocido la lineacion que deberá observarse en la construcción de la nueva fachada q.^a D. Martin de la Peña intenta edificar en la casa N.º 6 m.º 144 sita en la Calle de Toledo con arreglo al plan que presenta formado por el arquitecto aprobado por la Academia de San Fernando D. Bartolome Gueda Díez que ha de dirigir la obra, y en consecuencia digo: Que dha fachada debe establecerse en linea recta de 15 p.^{tes} y $\frac{3}{4}$ que tiene de extension, atando por la mano derecha con el embasamento de la pilastra de la casa mediana y por la izquierda con el del basamento de la pilastra tambien de piedra de la casa contigua, resultando de dha lineacion ganar esta posesion en su superficie 15 p.^{tes} y medio que a valor de 25 r.^{es} pie justo valor en aquel sitio vale trescientos ochenta y siete r.^{es} y diez y siete mrs. n.^{os} los mismos que debieron ser abonados por D. Martin de la Peña a los fondos municipales de esta M. D. villa; En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno y q.^{ue} se sirva el Excmo. Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado bajo la observancia del diseño presentado; pero con las previas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedregal, con mortero de cal y arena sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo el enras del piso de la calle, en donde rebajandose medio pie de cada lado se sentará el Local en la canteria de tres pies de altura a lo menos, y el tirón correspondiente resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuandolas a nivel hasta el mas bajo, sin que falten.

estas en ningun punto de la fachada, sobre el referido local,
y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo
y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso
principal, y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los
arcos de puertas y ventanas del propio material sin entroncado
alguno ni umbrales de madera, retallandose un cuarto de pie
por lo interior en cada piso de los superiores, de forma que resulte
en el piso tercero dos pies y medio, p.^o el asiento del alero, que sera
de madera descubierta compuesto de saleron conveillos con tocadum,
y corona superior moldada, y canelones de plomo, u oja de lato,
con vertideros que arrojen las aguas fuera del suelo de la acera,
colocados en terminos que no vistan a plomo sobre los faroles
del alumbrado, recibiendo las boquillas caballetes y repalcos con
hies; La boardilla se sentará al filo interior de la fachada sin
antepecho velado sobre el alero, dejando el balcon del entresuelo
cubebido en el muro, ^{sin resalto alguno} y el de piso principal de pie y medio de vuelo,
uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de
altura todos ellos tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los
balaustres de seis dedos, dejando recibidas las patillas en el grueso de
la pared un pie, y mas de otro separado del vivo de la luz de las
ventanas; En las puertas no habra batiente ni peldanum que salga
del filo exterior para que no impida el transito publico, debiendo
abrir aquellas acia el interior de la posesion; En la acera se sen-
tarán losas de piedra berroqueña de grueso de medio pie y el
adoquin uno y medio de altura; y diez dedos por lo menos de grue-
so, labrado todo a escoda y con junta tirada, cuyos asiento se hara
con cal bajo la rasante de los dos extremos de la nueva acera, y
el ancho de esta sera el que resulte de la dho acera nueva sin

que en esta se pueda abrir lumbreras horizontales a los sótanos, de
biendo colocarse estas en los maderos de las puertas, o verticales
a los muros huecos; Por ultimo se rebocará la fachada decentem^{te}
con arreglo a un buen orden de construccion, siendo de precisa obli-
gacion el pintar sus puertas exteriores de blanco y no de ninguno
otro color segun lo mandado por el Ex^{mo} y^o Corregidor; observan-
dore en la ejecucion del andamio p.^o la fachada de esta cosa lo
siguiente. Las almas seran de serimas colocadas en medio de los
huecos, a excepcion de las dos de los extremos, que estaran a la linea de
los muros medianeros, y de este modo se evita haya mechinales en
la fabrica, y los puentes seran de maderas de a seis, y los tablonas
de buena calidad sin nudos saltadizos poniendo tres tablonas por
por lo menos en el ancho de cada andamiada, no consintiendo el
Arquitecto Director se carguen con mucho ladrillo, y para evi-
tar todo motivo de desgracia se pondran maderos de a ocho o de
a diez entre las almas, que sirvan de antepecho o barandilla,
elevados de los tablonas cuatro pies menos cuarto doblando este
cuidado en donde se coloque el pescante, el que será formado
con toda solidez, Los andamios interiores cuidará el Profesor se
hagan segun arte, con la idea de evitar la ocurrencia de una
desgracia. Pero como el Ex^{mo} Ayuntamiento se halla exclusivam^{te}
encargado de la policia, buen aspecto de los edificios, y de la seguridad
publica, podra cuando guste el J.^o Corregidor u. el J.^o Teniente Alcal-
de encargado de la demarcacion en que se halla esta obra mandar
que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo
que el dueño debiera dar aviso luego que este rematado la can-
teria para practicar el primer reconocimiento segund despues
de currasado el piso principal, tercero, cuando se haya coronado

la fachada con el alero, para que practicados, couste por ellos
haber cumplido cuanto el Ex^{mo} Ayuntamiento tiene resuelto
sobre el particular Madrid 29 de Abril de 1836

Juan Javier de Mayategui

Ex^{mo}. Sr:

En vista del decreto de V.E. de 20. de Abril ultimo para
q^d informe en rason de la casa q^d pretende contrair D.
Martin de la Peña en la calle de Toledo numero sesenta
y uno manzana ciento cuarenta y cuatro debo hacer
presente a V.E. Que despues de haber asistido con el Ar.
jefe mayor de esta Corte, a la tira de cuerdas de esta
finca, y examinado por consecuencia el informe q^d aquel
ha puesto; con vista del plano presentado por el dueño
de la finca; no halla reparo el temiente de esta demar-
cacion, en q^d l.^{ta} le conceda la oportuna licencia para
la contraccion de la nueva casa, observando las reglas
y prevenciones q^d en su informe prescribe el Arqui-
tecto; Mediante es una Calle de las mas concurridas
de esta Corte, y ser la primera finca q^d se edifica en
aquella manzana por la Calle de Toledo: Sin embar-
go V.E. acordara lo q^d crea mas conveniente. Ma-
drid 12. de Mayo de 1836.

Juan José Moreno

11 Mayo de 1836.

Conceder la licencia pedida con arreglo a lo que se informa y dese por certificación, entregando este interesado en la tesorería de esta villa 3879. y 1/2 mrs. importe de Rgía, 2.º y medio de sitio que gana en posesión de viendo presente lo mandado en la colocación de materiales y escombros q.º no embarazar el tránsito público.

No

Don C.
delos
de guerra,
il
en
de
gre,
de
cion
ba

El Excmo. Ayuntamiento por su acuerdo de 17 del corr. ha con-
cedido licencia a Dn. Martin delos Peña para la construcion
de una casa de su propiedad sito en la c. de Toledo señalada
con el num. 6 viejo 61 nuevo de la man.ª 114, entregando
en la Tesoreria de esta Villa 384 r.ª y 17 mrs. importe de
15 1/2 p.ª de sitio que gana suposicion del terreno pub.º

Lo que digo a V.ª. p.ª que se sirva disponer sean admi-
tidos en tesoreria, dandome aviso de ello p.ª su cont.ª en el
cuyo de

Dios que L.º Madrid 21 de Mayo de 1856.

En quita de la inf.ª del Excmo. Ayuntamiento
y Dn. Martin delos Peña.

Excmo. de Dn. Ayuntamiento en el celebrado
en 17 del actual, acordó conceder la licencia p.ª la construcion
de una casa de su propiedad, sito en la c. de Toledo señalada
con el num. 6 viejo 61 nuevo de la man.ª 114, importe de
15 1/2 p.ª de sitio que gana suposicion del terreno pub.º
segun el oficio del Excmo. Ayuntamiento de 17 del corr.
de 1856, del mismo se suplico a Dn. Martin delos Peña
entregando el importe de la colacion de materiales y mano-
bras para no entorpecer el transito p.ª el p.º que
se y repudia p.ª la exigencia de la Dn. de la p.ª
en Madrid a 21 de Mayo de 1856.

1 Mayo de 1836

Yo, D. Juan de Dios, Alcalde de Madrid, en virtud de lo acordado en el Ayuntamiento de esta ciudad, por el cual se acordó que se publicase en esta forma el siguiente bando, para que todos los vecinos de esta ciudad sepan lo que en el mismo se contiene, y para que cumplan lo que en el mismo se manda, he acordado que se publique en esta forma el siguiente bando:

[Faint, mostly illegible text follows, likely the body of the ordinance.]

Yo, D. Juan de Dios, Alcalde de Madrid, en virtud de lo acordado en el Ayuntamiento de esta ciudad, por el cual se acordó que se publicase en esta forma el siguiente bando, para que todos los vecinos de esta ciudad sepan lo que en el mismo se contiene, y para que cumplan lo que en el mismo se manda, he acordado que se publique en esta forma el siguiente bando:

Don Cipriano Maria Clemencin, Abogado
de los R.^{os} Tribunales y del Ilustre Colegio de esta Corte, Auditor honorario
de guerra, S.^{no}. del Ex.^{mo}. Ayuntam.^{to} de esta D.^h. P.^h. Villa &c.

Certifico: Que por D.^h. Martin de la Peña Dueno de
una Casa sita en la Calle de Toledo señalada con el n.^o 6.^o
de la manz.^a 1.^a de la D.^h. P.^h. Villa, se presento instancia a dho. Ex.^{mo}. Ayun-
tamiento en solicitud de licencia para construir la expres-
da Casa de nueva planta con arreglo al Plano que acom-
paña formado por el Profesor Don Bartolome Regeda Diez:
Y pasado al S.^o Teniente de Alcalde de la Demarcacion para
que en vista del informe del Arquitecto mayor, manifestase
lo que se le ofrezca y parezca, lo han practicado ambos en
los terminos siguientes.

Segun los inf.^{mes} del Arqu.^{to} mayor
y S.^o Teniente de Alcalde.

Resuelto de dhas. inf.^{mes} el Ex.^{mo}. Ayuntam.^{to} en el celebrado
en 17.^o del actual, acordó conceder la licencia pedida con ar-
reglo a ellos y se diere por certificacion; debiendo entregarse
en la Tesoreria de esta Villa 587.^{rs} 11.^{ms}, importe de
los p.^{os} de sitio que gana esta posesion; Y habiendolo efec-
tuado segun el oficio del S.^o Contador de Intervencion de
25.^o del mismo se expido este docum.^{to} teniendo presente lo
mandado respecto de la colocacion de materiales y escom-
bros para no entorpecer el transito p.^u. Y para que cons-
te y se pueda proceder a la ejecucion de la obra doy la pre-
sente en Madrid a 26.^o de Mayo de 1836.

Ha

de la villa de San Juan, de la villa de San Juan, de la villa de San Juan.

[illegible]

Handwritten signature: J. P. ...

~~155~~