

1^a — 66 — 43.

1836

Policia.

Solicitud y licencia concedida a D.^o
 Casimiro Orense para la construccion
 de fachada de una casa C^{ta} del Oriente
 num.^o 104. nuevo manz^a 104.

1836

Polina

Excmo. Sr. D. Juan de Dios
de la Cruz y Caceres para la construcción
de fachada de una casa en el Calle del Orante
num. 104



Exmo. Sr.

D.ⁿ Casimiro de Orense, en esta corte al V. E. espone:
q.^d habiendo comprado en publica subasta y á condición
de demoler y construir de nuevo, las casas nos.^{as} 1 y 2 de la
manz.^a 104. con vuelta á la Mar.^a de Puerta de moros
y accesorias, la c.^a del oriente, interin se terminan las difi-
cultades ocurridas, en la liquidacion, con respecto á las
casas c.^a del Humilladero, se ha principiado p.^a la del ori-
ente ^{n.º 6 nuevo} q.^d esta ya demolida, y acompaña el diseño p.^a la
nueva fachada, formado p.^a el Arquitecto de la obra
D.ⁿ Jose M. Gualbert y en su vid. =

Al V. E. Sup.^{to} se sirva estimar, se haga la alineacion
de la nueva fachada, y acuerde la licencia consig.^{te}
p.^a su ereccion. Madrid 23. de Julio 1836.
n.º 6. nuevo: entre reny valga =

W. 26. de Julio 1836.

Exmo. Sr.

Por acuerdo del Exmo. Ay.^{to}
Pase al Sr. Teniente or. Alcalde or. la de marcar.
P.^a que orendo al Sr. Arquitecto mayor infor-
me lo q.^e se le ofresca.

Ayuntamiento de Madrid

En este Ayuntamiento de esta M. H. V.

Madrid 26 de Ab. de 1836.

Informe al Sr. Arquitecto Mayor de la
de la oficina y presencia.

Comisario

Por Cimiento de Alcalde.

Consigne al decreto del Sr. y al que precede del Excmo. Ayuntamiento,
he visto y reconocido la lineacion que deberá observarse en la cons-
trucción de la nueva fachada que Dn. Casimiro de Ovando,
intenta edificar en la casa nú.^o 2 antiguo y 6 nuevo de la
manzana 104 sita entre la calle del Oriente (antes de los Carros)
con arreglo al plan que presenta formado por Dn. José María Gua-
llart y Sanchez, que ha de dirigir la obra y en su consecuencia
digo: Que dicha fachada debe establecerse en línea recta los
29 pies, que tiene de extensión, atiendo por la mano derecha
con la casa nú.^o 4 nuevo y por la izquierda con la nú.^o 8 también
nuevo; en cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para
que se sirva el Excmo. Ayuntamiento concederla licencia que
solicita el interesado, bapla observancia del diseño presentado,
pero con las previas circunstancias de que los cimientos han
de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena,
sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso, hasta me-
dio pie mas oaji q el ensa de del piso de la calle, en donde
retallando se hará pie de cada lado, se sentará el zocalo
de cantería de tres pies de altura a lo menos y el zizon
correspondiente, resultando dos hiladas descubiertas en el punto
mas elevado de la calle continuandolas a nivel hasta el
mas oaji, sin q falten estas en ningún punto de la fa-
chada; sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de

tres pies, seguirá de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el
cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma
fábrica entoldará sus alturas, teniendo los arcos de puertas
y ventanas del propio material sin entramado alguno ni em-
brales de madera, retallándose un cuarto de pie por lo inte-
rior en cada piso de los superiores, de forma que resulte
en el cuerpo alto dos pies y cuarto para el asiento del alero,
que será de madera de encina, compuesto de soleros, cane-
lillas con tocadura y corona superior moldada y canelones
de plomo u oja de lata con ventadones que arrasen las la-
guas fuera de las liras de la acera, colocados enterrados,
que no viertan a plomo sobre los faroles del alumbrado,
recibiendo las boquillas, caballetes y respaldos con yeso,
quedando prohibida enteramente la construcción de boardi-
llas en el tejado de la fachada, dejando los balcones
del piso principal de pie y medio de vuelo, uno los del segundo
y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo todos ellos
de altura tres pies y tres cuartos y el intervalo de los ba-
laustres de seis dedos, dejando recibidas las patillas en
el grueso de la pared un pie y más de otro separados
del vivo de la luz de las ventanas y las rejillas no sal-
drán del muro de la fachada; en las puertas no habrá
batiente ni peldano que salga del filo exterior para q.
no impida el tránsito público, debiendo abrir aquella
acia el interior de la procecion; para separar el
cuerpo total del piso tercero, se construya una
moldura alquitravada construida con estuco; en la ace-
ra se sentarán lasas de piedra berroqueña de cuatro
pies de salida, con inclusion del adquin, cuyas liras
tendrán de grueso medio pie y el adquin uno y medio de
altura y diez dedos por lo menos de grueso, labrado
todo a escova y conjunta tirada, cuyo asiento se hará
con mortero de cal bajo de una varanta, cenida a la
luneta que se demarcarán a su debido tiempo, siendo
de precisa obligación unir la nueva a la antigua de tal
forma q. no resulte del todo alguno q. impida el

Agua
30

transito publico, sin q^{ue} en dicha acera puedan abrirse lumbreras horizontales a los lotanes, debiendo colocarse estas en las mochet^{as} de las puertas o verticales a los demas huecos, por ultimo se revocara la fachada con buena y delgada tinta de luz, y la puerta, pasos y balcones se pintaran de blanco y no de otro color, segun lo mandado por el Exmo. Sr. Corregidor, observandose en la ejecucion del andamio p^{er} la fachada de esta casa la siguiente. Las almas seran de resena colocadas en medio de los huecos, a excepcion de las dos de los extremos que estaran a la linea de los muros medianeros, y de este modo se evita haya inclinacion en la fabrica, y las puertas seran de maderas de a seis y los tablon^{es} de buena calidad sin mucha sabidura por siendo tres tablon^{es} por lo menos en el ancho de cada andamiada, no consintiendo el Ayuntamiento Director se carguen con mucho ladrillo, y para evitar todo motivo de desgracia se pondran maderas de a ocho o de a diez entre las almas que sirvan de antepecho o barandilla elevada de los tablon^{es} cuatro pies nueve cuartos, recobrando este cuidado en donde se coloque el tejante, el que sera formado con toda solidez, los andamios interiores cuidara el profesor se hagan segun arte, con la idea de evitar la ocurrencia de una desgracia. Pero como el Exmo. Ayuntamiento se halla encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podra cuando guste el Sr. Corregidor uⁿ el Sr. Teniente de Alcalde, encargado de la demarcacion en que se halla esta casa, mandar q^{ue} reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño debera dar aviso luego que este sentada la canteria para practicar el primer reconocimiento, segun lo despues de enrasado el piso principal y tercero, cuando se haya coronado la fachada con el alero, para que practicada conste por ellos haberse cumplido quanto el Exmo.

Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. Madrid
30 de Julio de 1836.

Juan Javier de Mariategui

Excmo Ayuntamiento

En vista de lo informado por el Sr. Arquitecto mayor, no
hallo inconveniente en que V.E. acceda a la solicitud de este inter-
resado, en los terminos que propone el mismo. Madrid 30 de A-
gosto de 1836

José Caro y Sainza

Madrid 30 de Agosto de 1836.

En su Ayuntamiento.

Concederse la licencia pedida con arreglo a lo que se informa
y dese por certificacion; teniendose presente lo mandado en cuanto a la
colocacion de materiales y enombros para no embarrasar el transito,

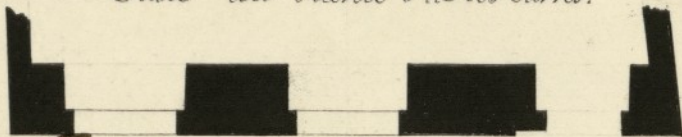
Para la certificacⁿ



Y informado en 30 de
Julio de 1836.

Masatop...

Calle del Oriente ó de los Carros.



N. 4

Pies 10 20 30 Caste.^s
Casa numero 2, de la manzana 104.
Numero 6. nuevo.

Madrid 23 de Julio de 1836.
José M.^a Gualart
y Sanchez

Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano e Maria Clemencia, Abogado de los R. Tribunales
y del R. Colegio de esta corte, Auditor honorario de Guerra y Secres^o
del Sacro Ayuntamiento de esta M. C. V. de Madrid.

Certifico q^e por D. Casimiro e Orense vecino de esta corte
se presenta memorial aho Sacro Ay^{to} solicitando licencia
~~para la en demarcacion y construccion de nuevo de las Casas~~
~~num 1 y 2 man^a la fachada de la casa q^e le pertenece~~
~~en la f. el Oriente n.º dueño e unas Casas en la plaz^a~~
dequesta de Moros ~~num~~ con accionias ala ~~el~~
C. el Oriente, se dio mem^a aho Sacro Ay^{to}
solicitando licencia p^a la construccion e nueva facha-
da q^e oha C^e al Oriente con arreglo al disen^o q^e acom-
panaba formado p^a el Arq.^{to} D. Juan Maria Guallart.
Pasado al 1.^o Sen^{te} Alcalde de la demarcacion y Arqui-
tecto mayor para su informe, lo han hecho en los
terminos sig^{tes}.

Aqui los dos informes,

Quido cuenta aho Sacro Ay^{to} de los informes
anteriores en el celebrado en 3 de este mes, acordó con-
ceder la licencia pedida con arreglo a dho^s informes, y
se diere por certificaⁿ debiendo presente lo mandado
en la colocacion de materiales y escombros para no em-
barazar el tránsito p^a la para q^e conde doy la pre^{te}
en Mas^a al 1 de Agosto de 1836

He y entregado.

