



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA.

13-132-18

Jardines del B. Pétro.

Año 1876.

Contiene este legajo.

Copia de la ley
por la que el Estado cedió al Ayuntamiento
el Jardín del Buen Pétro.

Real Orden de 24 de Marzo de 1884,
recordando al Ayuntamiento la prohibición
de que se disminuya el área de las plantaciones
en los Jardines del Pétro, ni se levanten construcciones
permanentes en dicho sitio.

Hacienda.

1876-22 Julio: publicada en 23.

Ley, cediendo el Estado al Ayuntamiento de Madrid el jardín del Buen Retiro y autorizando al Gobierno para permutar con dicho Ayuntamiento el Palacio de San Juan por un edificio que pueda trasladarse el Museo de Ingenieros.

D. Alfonso XII, por la gracia de Dios Rey constitucional de España.

A todos los que las presenten vieren y entendieren, sabed: que las Cortes han decretado y Nos sancionado lo siguiente.

Artículo 1.º El Estado cede al Ayuntamiento de Madrid, mediante el canon anual de 5.000 pesetas el jardín del Buen Retiro con los límites actuales por la parte Norte, Oriente y Mediodía y por la de Poniente hasta la calle de servicio proyectada, paralela al Salón del Prado.

Artículo 2.º Se autoriza al Gobierno para permutar con el Ayuntamiento el Palacio de San Juan, enclavado en dicho jardín por un edificio donde convenientemente pueda colocarse el Museo de Ingenieros, existente hoy en el mismo.

Artículo 3.º El Ayuntamiento no podrá enajenar en ninguna circunstancia en todo ni en parte dicha posesión y si sólo destinarla a esparcimiento y recreo de los habitantes de Madrid con la obligación de hacer en ella las mejoras convenientes además de su conservación, pudiendo arrendar total o parcialmente los espectáculos y servicios correspondientes a este gasto. El jardín y su palacio volverán a ser propiedad del Estado si el Ayuntamiento les diera distinta aplicación que la indicada en esta ley.

Por tanto:

Mandamos a todos los tribunales, Justicias, Jefes, Gobernadores y otras autoridades así civiles como militares y eclesiásticas de cualquier clase

y dignidad que guarden y hagan guardar, cumplir y ejecutar la presente ley en todas sus partes.

Dado en Palacio a 22 de Julio de 1876. = Yo el Rey. = El Presidente del Consejo de Ministros, Ministro interino de Hacienda, Antonio Cánovas del Castillo.

(Real Orden de 24 Marzo de 1884)

Íltmo. Sr.: El Sr. Ministro de Hacienda dice con esta fecha al Sr. Gobernador de esta provincia lo que sigue: Excmo. Sr.: La ley de 22 de Julio de 1876, al ceder al Ayuntamiento de Madrid el Jardín del Buen Retiro exigió que aquella finca continuase dedicada exclusivamente a esparcimiento y recreo de los habitantes de Madrid. El espíritu claro y texto explícito de todos los artículos de dicha Ley imponen la obligación inexcusable de conservar al Buen Retiro el carácter de jardín y exigen que en el caso de que la corporación diere distinta aplicación al terreno vuelva a ser este propiedad del Estado. = En debido cumplimiento de su deber de velar por la observancia de aquellos preceptos legales este Ministerio no puede menos de fijar su atención en los dos hechos notorios de que el área destinada a jardín ha disminuido considerablemente desde que el Ayuntamiento tiene en su poder el Buen Retiro y de que en cambio ha aumentado la extensión de las construcciones más ó menos permanentes que allí se han realizado. Si todavía se destruyese más arbolado para dejar lugar a un circo caestre ó a otro cualquiera edificio que hubiera de

ocupar una parte considerable de la finca habia llegado el caso de reincorporación al Estado previsto por la ley que evidentemente no quiso que con el pretexto de tratarse de espectáculos públicos se convirtiera en solares para edificación lo que cedió como jardines y con la obligación expresa de que como jardín se conserve. Si autorizó el arriendo total o parcial de los espectáculos y servicios correspondientes tuvo cuidado de añadir que esto se entendiera como se venia realizando antes con lo que limitó su autorización a los conciertos y al teatro descubierto que ya existian. Por estas razones S. M. el Rey (q. D. g.) ha tenido a bien resolver que por la Autoridad de V. E. se adopten las providencias convenientes para que el Jardín del Buen Retiro ni se disminuya ya la superficie destinada a la vegetación ni se aplique porción alguna grande ni pequeña, de la misma superficie a ninguna construcción nueva. = De Real Orden lo comunico a V. E. para los efectos oportunos. = De la propia comunicada por el referido Sr. Ministro lo traslado B. = Madrid 24 de Marzo de 1884. El subsecretario R. Villaverde. = Sr. Director gral de Propiedades y Derechos del Estado.

Es copia.