



MEMORIA DESCRIPTIVA

PARA LA AMPLIACION DE DOS PLANTAS DE EDIFICACION EN LA
AVENIDA DE JOSE ANTONIO, NUMERO 47.

Marzo de 1941



MEMORIA DESCRIPTIVA

PARA LA AMPLIACION DE DOS PLANTAS DE EDIFICACION EN LA FINCA NUMERO 47 DE LA AVENIDA DE JOSE ANTONIO DE ESTA CAPITAL:

OBJETO DEL PROYECTO:

Permitiendo las Ordenanzas Municipales para la Gran Via de Madrid, una altura en su edificacion hasta vuelo de cornisa, que no se alcanzó en el edificio que nos ocupa cuando fue construido; el presente proyecto tiene por objeto elevar hasta el maximo aprovechamiento permitido el inmueble en cuestion.

Habida cuenta de la altura actual del mismo y la de 35,00 metros hasta vuelo de cornisa que autorizan las Ordenanzas, con independencia de la planta de aticos que con retranqueo de primera crujia se autoriza a elevar sobre dichos 35,00 metros, cabe en el presente caso la posibilidad de elevar una planta entera mas la de aticos.

Dado que el inmueble tiene fachada a la Avenida de Jose Antonio y a la calle de Silva, la planta septima se retranquea a primera crujia en fachada a calle de Silva, y a segunda crujia en la misma fachada en la planta de aticos.

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

Con arreglo a los planos que se adjuntan, tanto la mencionada planta septima como la de aticos, se destinarán a apartamentos con un programa de locales variable pero observandose en la disposicion de los mismos cuantas prescripciones señalan las Ordenanzas Municipales vigentes en relacion con cubo de aire, ventilacion, aparatos sanitarios, etc. etc.

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS:

Se procederá en primer lugar a la demolicion de la actual terraza que cubre el edificio, así como parcialmente los muros que en la actual distribucion de planta de atico no se amolda al nuevo proyecto.

La parte de nueva construccion será semejante en calidad a la del resto de la finca, lo mismo en los forjados, que en tabiqueria, aparatos sanitarios, escalera, carpinteria etc.

Todos los nuevos muros iran trasdosados con tableros de corcho conglomerado de una pulgada de espesor y con su correspondiente guarnecido y blanqueo de yeso.

La actual escalera, ascensores y montacargas se ele-
van a tenor del resto de la obra ya que han de servir de
acceso y elevación a las nuevas plantas que se proyectan.

Teniendo presente para la ejecución de esta
obra el vigente Decreto de 11-Marzo-941 sobre "restric-
ciones en el uso de hierro en la edificación" se ha buscado
la forma de conseguir la mayor economía del hierro a em-
plear, con un total de 22.200 kilos de hierro laminado, y
siendo el buque total de la obra a realizar de 2.733,61
metros cúbicos, resulta una proporción de hierro de 8,12
kilogramos por metro cúbico, de edificación.

En todos los trabajos que quedan descritos y
forman parte de este proyecto se observarán cuantas nor-
mas dictan las Vigentes Ordenanzas Municipales para una
buena construcción.

Madrid 22 de Marzo de 1941.

El Arquitecto;

El Propietario;

E. Bittner

Edmundo Figueroa
E. FIGUEROA
ARQUITECTO
ABASCAL, 43

Como alocución al planterío parvulo de la
presente memoria, hago constar que ningún elemento
metálico de la estructura testapara con un
coeficiente inferior al de 12 kg.

El Arquitecto.

Edmundo Figueroa



Ilmo. Sr.

Tengo el honor de poner en su conocimiento de con esta fecha y bajo mi direccion facultativa se daran comienzo a los trabajos de ampliacion de dos plantas en la finca de la AVENIDA DE JOSE ANTONIO, 47 de esta Capital.

Lo que le comunico a los efectos oportunos.

Madrid a 22 de Marzo de mil novecientos cuarenta y uno.

El Arquitecto;

Eduardo Figueroa



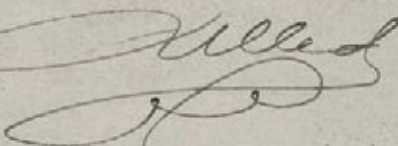
1.0491.775

Mmo. Sr.

Habiéndose informado favorablemente el expediente de solicitud de las obras a que se refiere este documento, puede archivar en con tenencia de Alcaldía como garantía suficiente para la misma.

Madrid de 5 ABR 1941 de 19

EL ARQUITECTO DEL INTERIOR



SEPTUAGINTACIONES
5 ABR 1941

[Faint handwritten notes at the bottom of the page]



El que suscribe Juan Castellvi Lopez tiene el honor de participar a V. S. que por D. Eduardo Bittini propietario de la finca n.º 47 de la calle de Avda. Jose Antonio, 47 ha sido designado APAREJADOR de las obras de Ampliacion de dos plantas de edificio.

que en dicha finca se han de realizar, bajo la Direccion del Arquitecto D. Eduardo Figueras

Lo que se comunica a V. S. a los efectos oportunos.

Dios guarde a V. S. muchos años.

Madrid a 22 de Marzo de 1941

EL APAREJADOR,

Conforme:

EL PROPIETARIO,

E. Bittini

J. Castellvi



COLEGIO OFICIAL
ARQUITECTOS

Requiere arg^e
21918
A los efectos del acuerdo Municipal del
Excmo. Ayuntamiento de Madrid, fecha 22 de febrero
de 1935, y demás disposiciones vigentes.

El Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid,
DECLARA: Que el Colegial D. *Edmundo Requiere*
que autoriza con su firma el expediente n.º 752
de este Colegio *Ampliación*

José Antonio 47

cumple y ostenta en el día de la fecha todas sus condi-
ciones de Colegiado.

Dios guarde a V. S. muchos años.

Madrid, 3 de Mayo de 1941

El Secretario,

[Signature]

V.º B.º

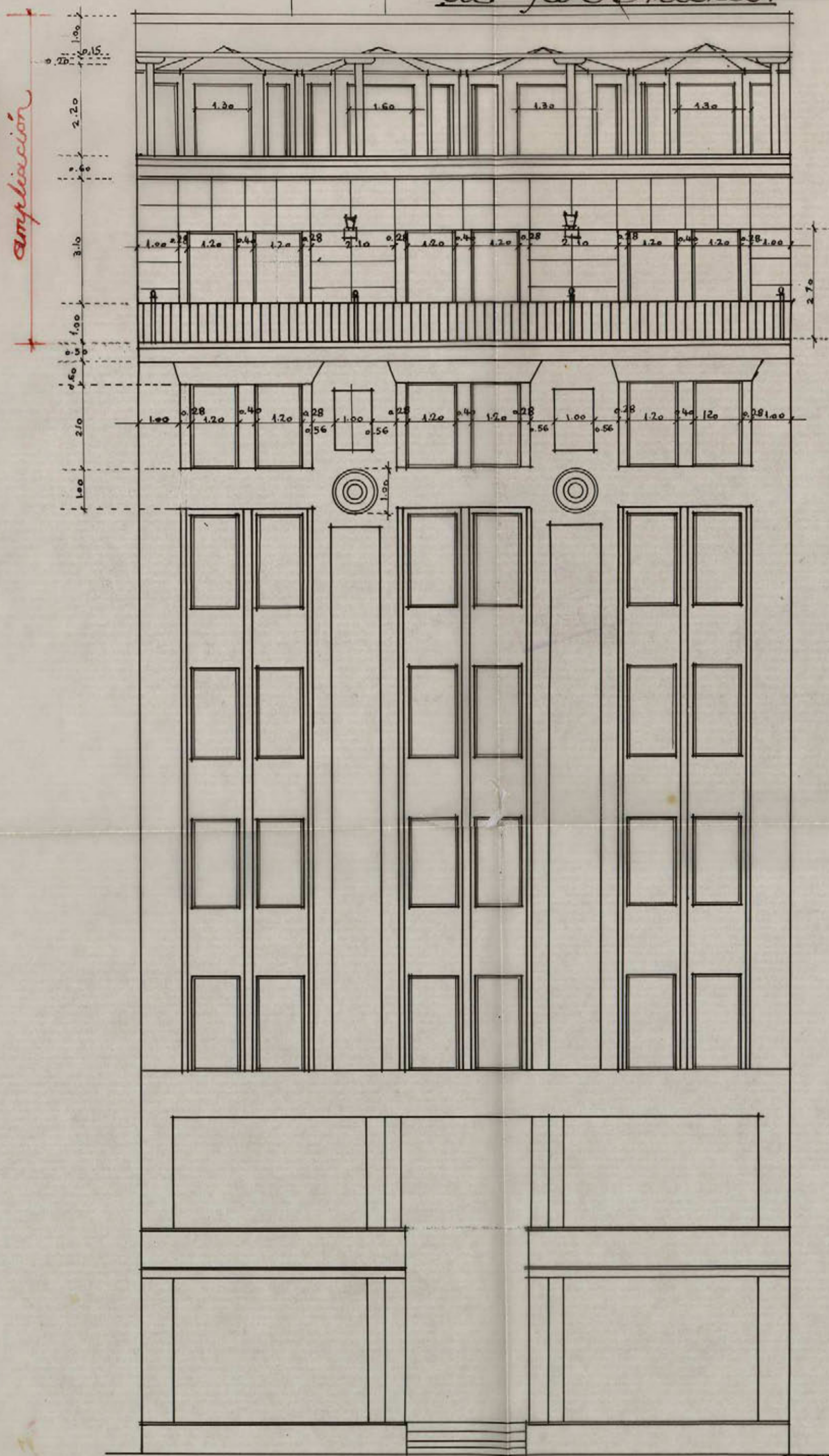
Decano Presidente,

9-9

Proyecto de ampliación y reforma
de la finca nº 47 de la Avenida
de José Antonio.



Ampliación



42-138-3 (1)

El Propietario.

E. B. B. B.

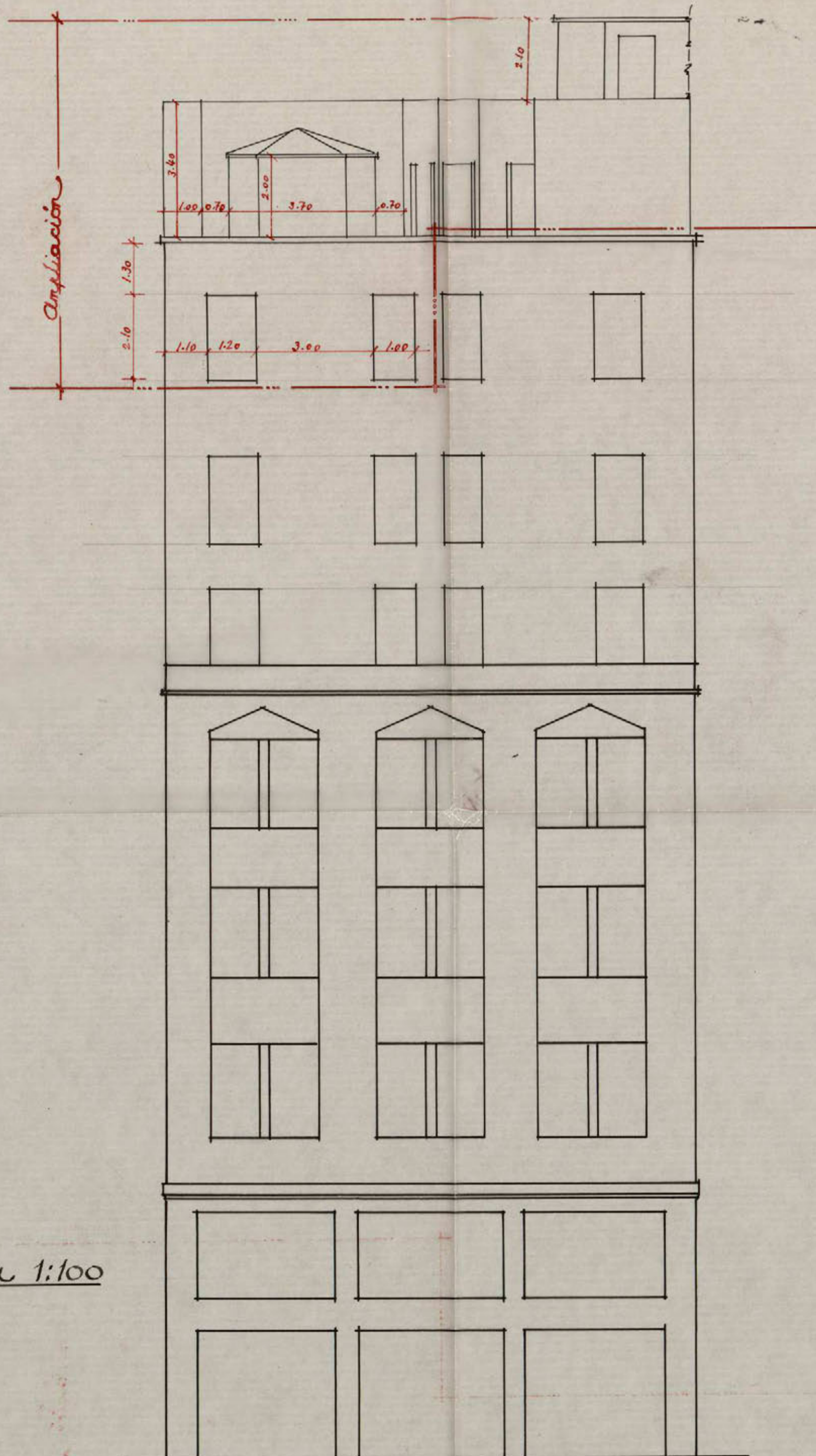
Avenida de José Antonio.

Tachada Principal,
Escala 1:100.

Madrid, Febrero 1941
El Arquitecto.

J. J. J. J.

1491/24
Proyecto de ampliación y reforma
de la finca nº 47 de la Avenida
de José Antonio.



Escala 1:100

Calle de Silva.

El Propietario

E. Bittman

Fachada Posterior.

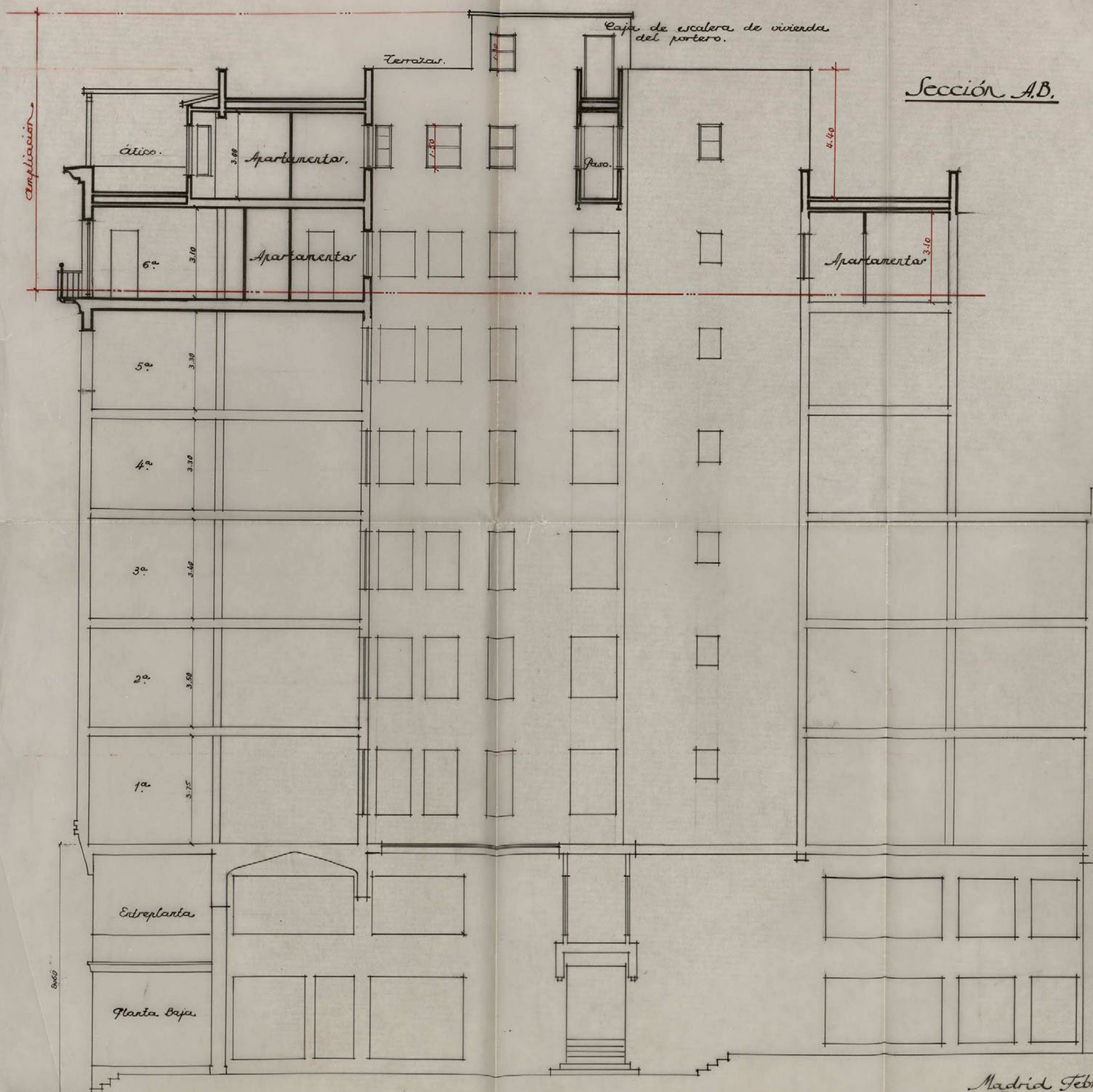
Madrid, Febrero 1941
 EL Arquitecto.

Alfonso de los Rios



Proyecto de ampliación y reforma
de la finca nº 47 de la Avenida
de José Antonio.

Escala 1:100



El Propietario.

Bittner

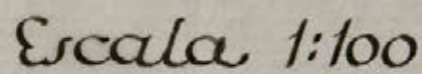
Madrid Febrero 1941
 El Arquitecto

Olivero



2 N2-432-3

Nueva construcción



E. Bittner

Handwritten signature: H. C. ...

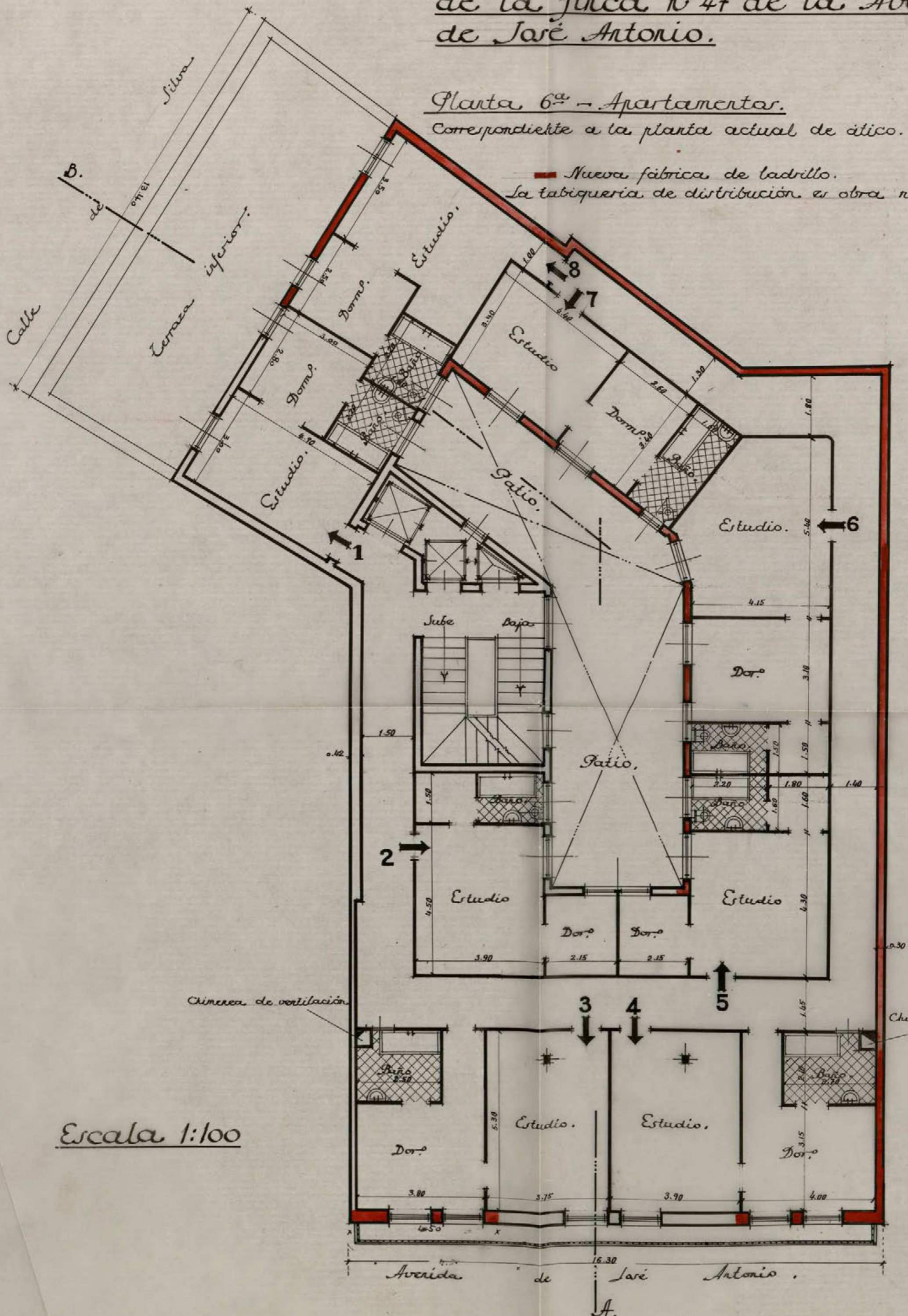
Proyecto de ampliación y reforma de la finca nº 47 de la Avenida de José Antonio.

Planta 6ª - Apartamentos.

Correspondiente a la planta actual de ático.

— Nueva fábrica de ladrillo.

La tabiquería de distribución es obra nueva.



Escala 1:100

El Propietario.

E. Bittman

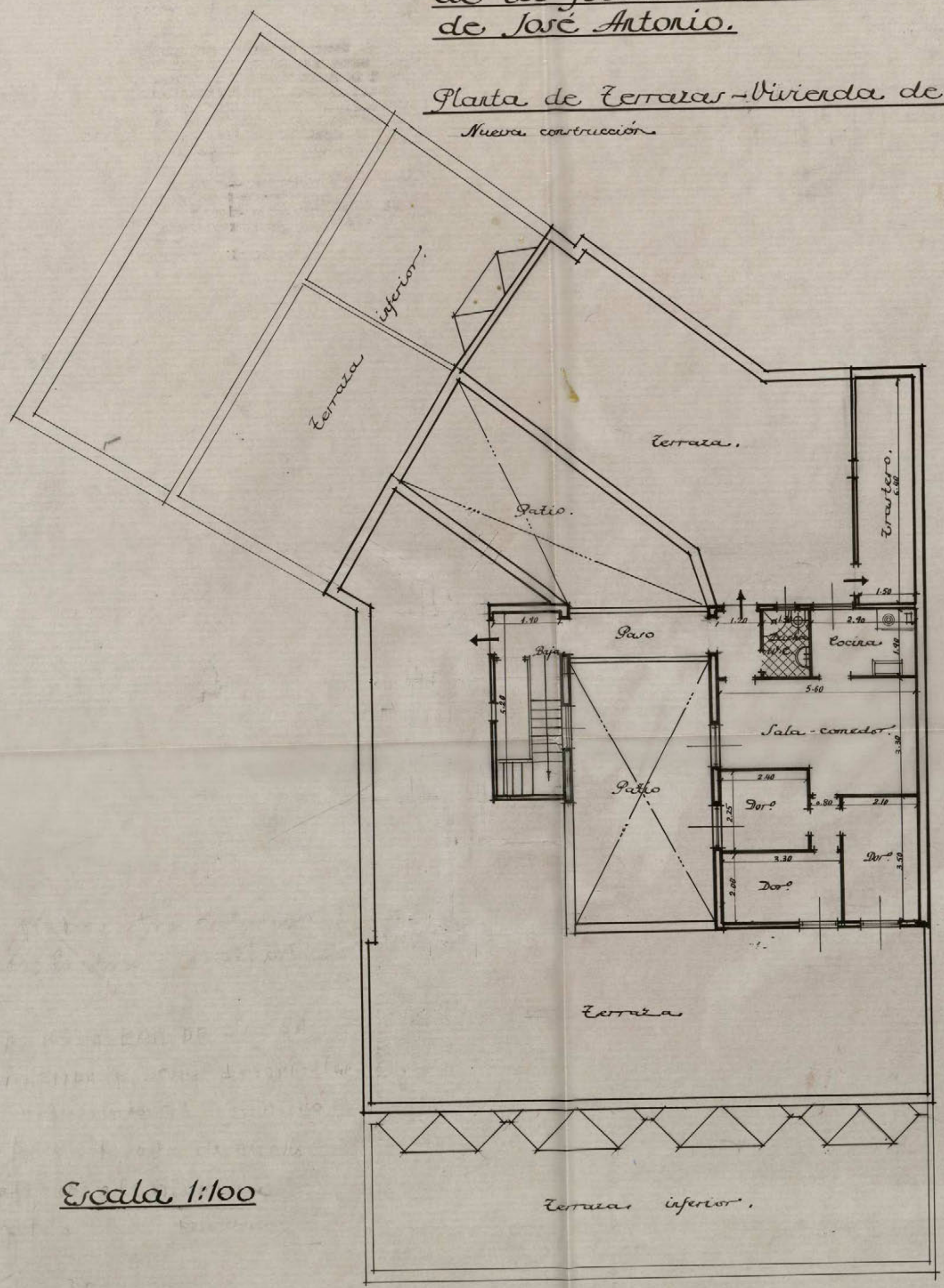
Madrid Febrero 1941
El Arquitecto.

Lamanda

8-284-74

Proyecto de ampliación y reforma
de la finca nº 47 de la Avenida
de José Antonio.

Planta de Terrazas - Vivienda de portero.
Nueva construcción.



Escala 1:100

El Propietario.
E. B. B. B.

Madrid, Febrero 1941
El Arquitecto.
Francisco J. S. S.





MEMORIA DESCRIPTIVA

PARA LA AMPLIACION DE DOS PLANTAS DE EDIFICACION
EN LA AVENIDA DE JOSE ANTONIO, 47 EN MADRID

Marzo de 1941.

45-436-3



MEMORIA DESCRIPTIVA

PARA LA AMPLIACION DE DOS PLANTAS DE EDIFICACION EN LA FINCA NUMERO 47 DE LA AVENIDA DE JOSE ANTONIO DE ESTA CAPITAL:

OBJETO DEL PROYECTO:

Permitiendo las Ordenanzas Municipales para la Gran Via de Madrid, una altura en su edificacion hasta vuelo de cornisa, que no se alcanzó en el edificio que nos ocupa cuando fue construido; el presente proyecto tiene por objeto elevar hasta el máximo aprovechamiento permitido el inmueble en cuestion.

Habida cuenta de la altura actual del mismo y la de 35,00 metros hasta vuelo de cornisa que autorizan las Ordenanzas, con independencia de la planta de aticos que con retranqueo de primera crujía se autoriza a llevar sobre dichos 35,00 metros, cabe en el presente caso la posibilidad de elevar una planta entera mas la de aticos.

Dado que el inmueble tiene fachada a la Avenida de Jose Antonio y a la calle de Silva, la planta septima se retranquea a primera crujía en fachada de Silva y a segunda crujía en la misma fachada en la planta de aticos.

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

Con arreglo a los planos que se adjuntan, tanto la mencionada planta 7ª como la de aticos, se destinaran a Apartamentos con un programa de locales variable pero observandose en la disposicion de los mismos cuantas prescripciones señalan las Ordenanzas Municipales vigentes en relacion con cubo de aire, ventilacion, aparatos sanitarios, etc. etc.

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS:

Se procederá en primer lugar a la demolicion de la actual terraza que cubre el edificio, así como parcialmente los muros que en la actual distribucion de planta de atico no se amolda al nuevo proyecto.

La parte de nueva construccion será semejante en calidad a la del resto de la finca, lo mismo en los forjados, que en tabiqueria, aparatos sanitarios, escalera, carpinteria etc.

Todos los nuevos muros irán trasdosados con tableros de corcho conblomerado de una pulgada de espesor y con su correspondiente guarnecido y blanqueo de yeso.

La actual escalera, ascensores y montacargas se elevarán a tenor del resto de la obra ya que han de servir de acceso y elevación a las nuevas plantas que se proyectan.

Teniendo presente para la ejecución de esta obra el vigente Decreto de 11-Marzo-941 sobre "restricciones en el uso de hierro en la edificación" se ha buscado la forma de conseguir la mayor economía del hierro a emplear, con un total de 22.200 kilos de hierro laminado, siendo el buque total de la obra a realizar de 2.735,61 metros cúbicos, resulta una proporción de hierro de 8,12 kilogramos por metro cúbico de edificación,

En todos los trabajos que quedan descritos y forman parte de este Proyecto se observarán cuantas normas dictan las vigentes Ordenanzas Municipales para una buena construcción.

Madrid 22 de Marzo de 1941.

El Arquitecto;

El Propietario;

E. Bittner

Almendra
E. FIGUEROA
ARQUITECTO
BASCILLAS
MADRID

Como aclaración al penúltimo párrafo de la presente memoria hago constar que ningún elemento metálico de la estructura traspasará con un coeficiente inferior a 12. kg.

El Arquitecto.

Francisco Figueroa

This architectural drawing shows a building facade with two main views: an elevation at the top and a plan view below it. The elevation view includes a roofline with four gabled sections, a second-story window band, and a ground-floor window band. Dimensions for heights and widths are provided on the left and top. The plan view shows the layout of the ground floor, including three large doorways, two circular features, and a central vertical element. Dimensions for room widths and door heights are provided along the top and bottom of the plan view.

Elevation View Dimensions:

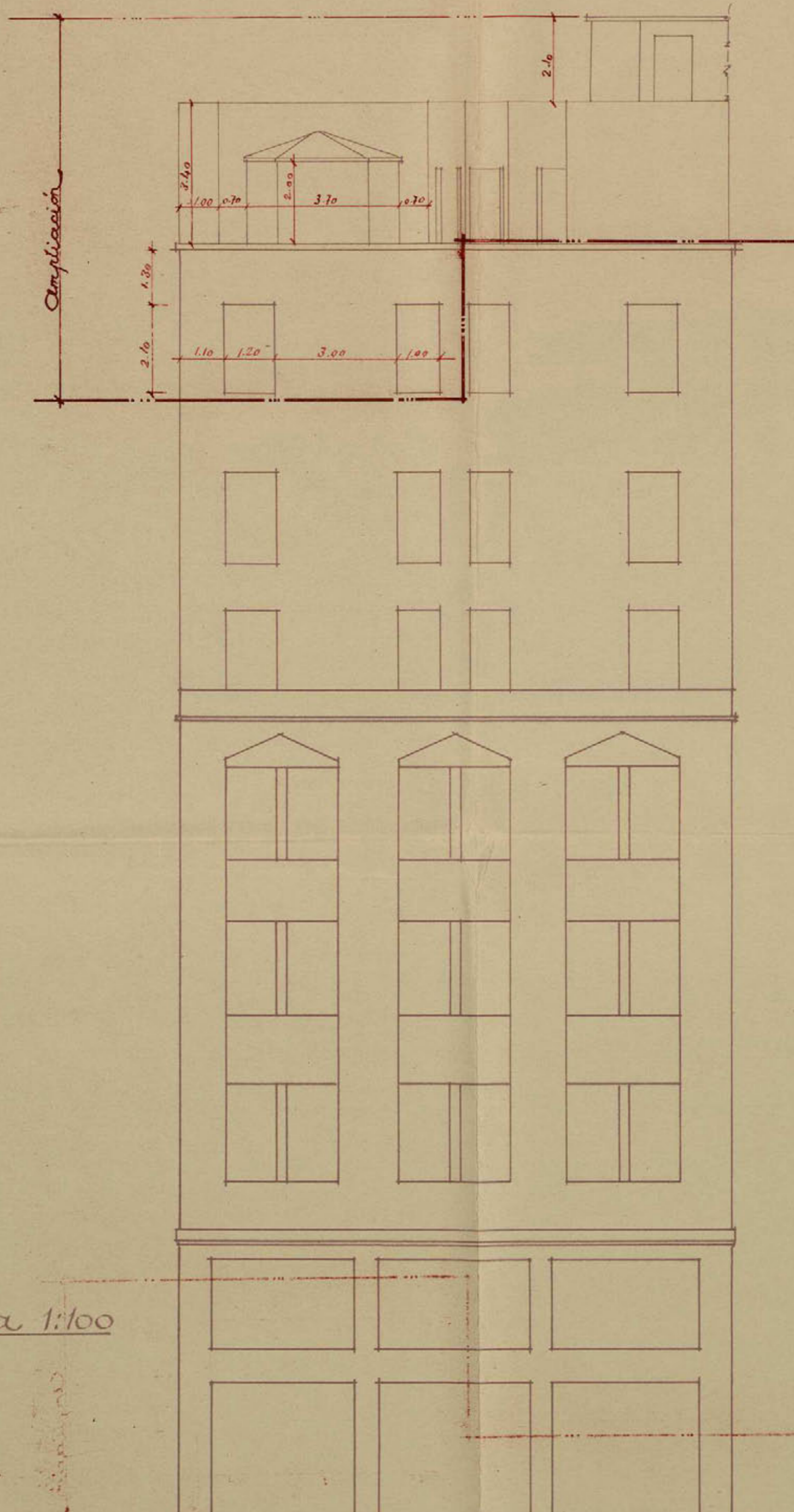
- Roofline: Four gabled sections with widths of 1.50, 1.60, 1.20, and 1.30.
- Second-story window band: Total height of 2.20, divided into three sections of 0.60, 1.00, and 0.60.
- Ground-floor window band: Total height of 2.70, divided into three sections of 0.60, 1.00, and 0.60.
- Ground-floor door heights: 1.00, 2.10, and 2.10.

Plan View Dimensions:

- Room widths: 1.00, 1.20, 0.40, 1.20, 0.28, 1.00, 0.56, 1.20, 0.40, 1.20, 0.28, 1.00, 0.56, 1.20, 0.40, 1.20, 0.28, 1.00.
- Door heights: 1.00, 2.10, and 2.10.
- Central vertical element: 1.00.



Proyecto de ampliación y reforma
de la finca nº 47 de la Avenida
de José Antonio.



Escala 1:100

El Propietario.

E. Fittini

Calle de Silva,
Fachada Posterior.

Madrid, Febrero 1941
El Arquitecto.

E. Izquierdo
Arquitecto



Proyecto de ampliación y reforma
de la finca nº 47 de la Avenida
de San Antonio.

Escala 1:100



El Propietario.

E. Balthus

Madrid, Febrero 1941
El Arquitecto.

H. Alvarado

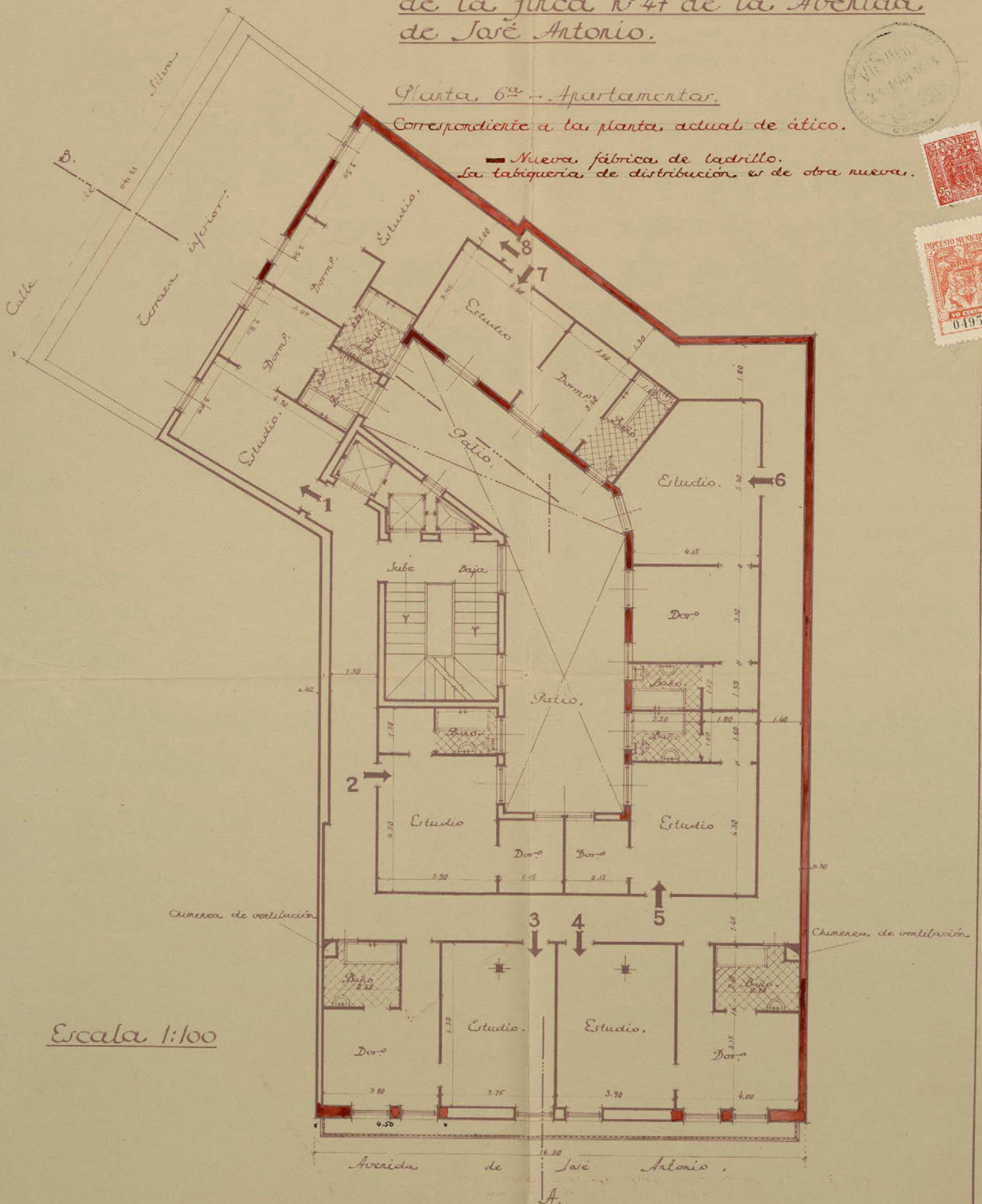


Proyecto de ampliación y reforma
de la finca nº 47 de la Avenida
de San Antonio.

Planta, 6ª - Apartamentos.

Correspondiente a la planta actual de ático.

— Nueva fábrica de ladrillo.
La tabiquería de distribución es de obra nueva.



Escala 1:100

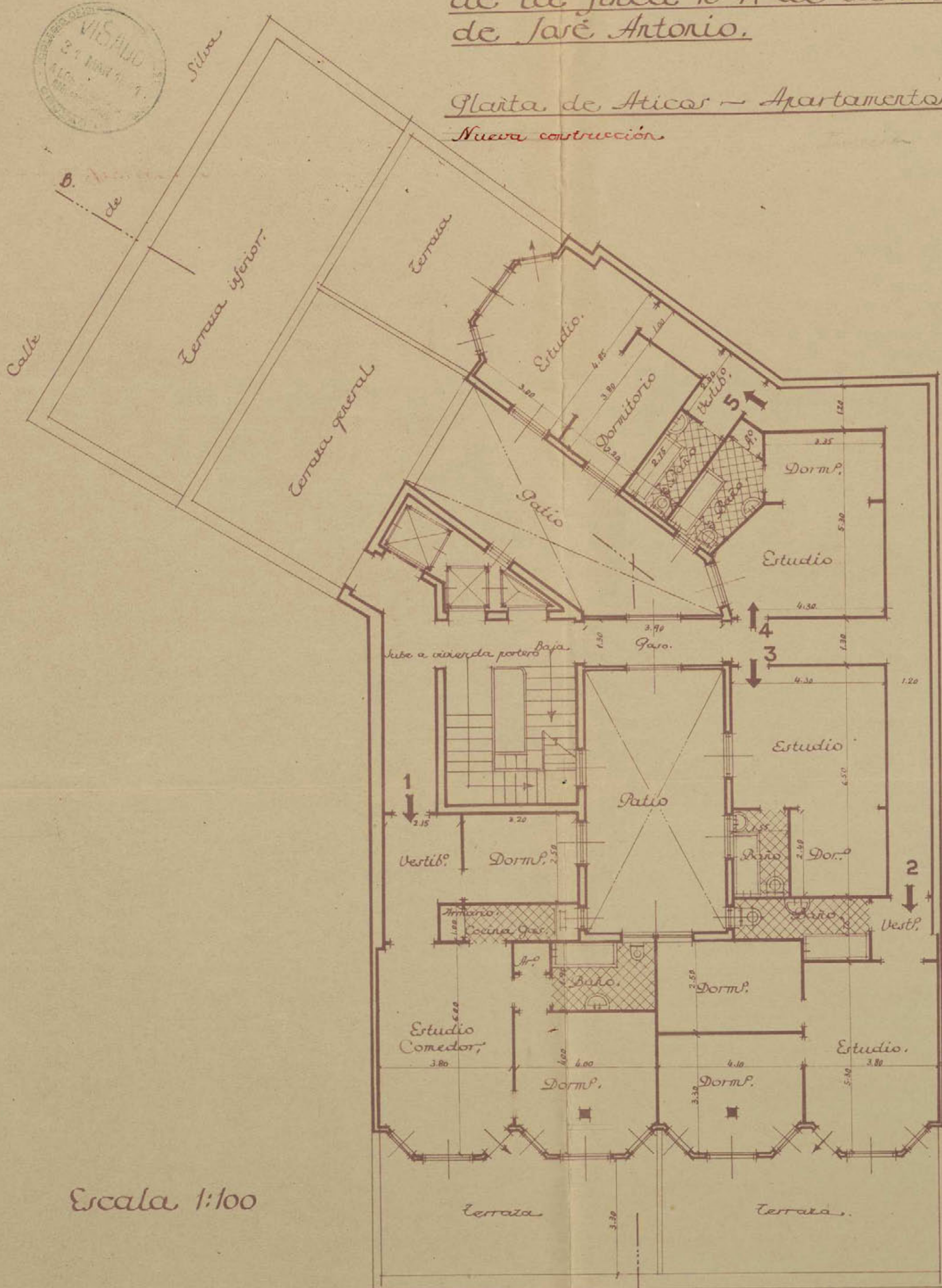
El Propietario.
E. Bittner

Madrid Febrero 1941
El Arquitecto
E. FIGUEROA
Alonso



Proyecto de ampliación y reforma
de la finca nº 47 de la Avenida
de José Antonio.

Planta de Aticos - Apartamentos
Nueva construcción.



Escala 1:100

Avenida de José Antonio.
A.

El Propietario.

E. Balthus

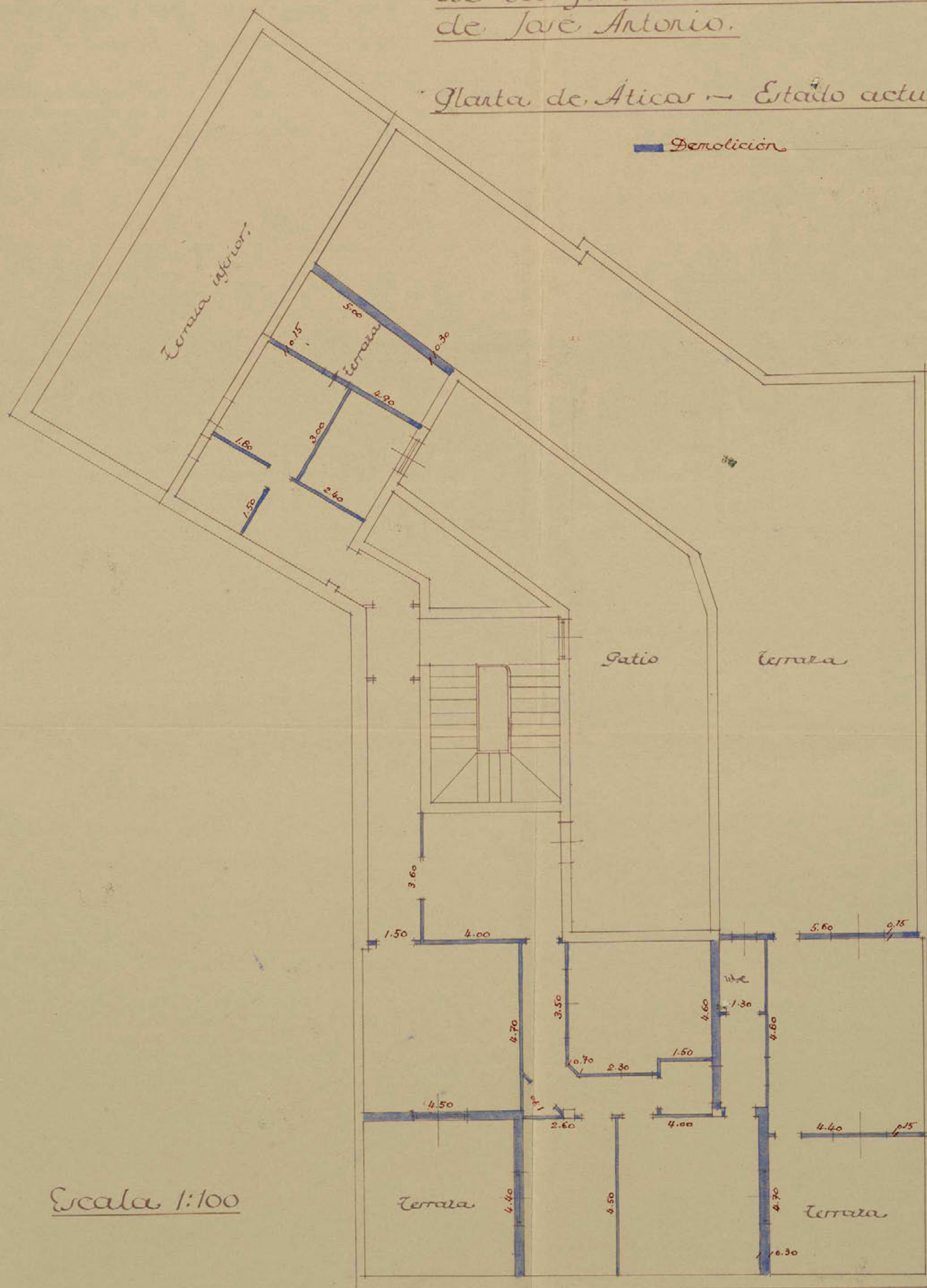
Madrid Febrero 1941
El Arquitecto.

E. Figueroa
Arquitecto

Proyecto de ampliación y reforma
de la finca nº 47 de la Avenida
de José Antonio.

Planta de Aticos - Estado actual.

Demolición



Escala 1:100

El Propietario.

E. Bittman

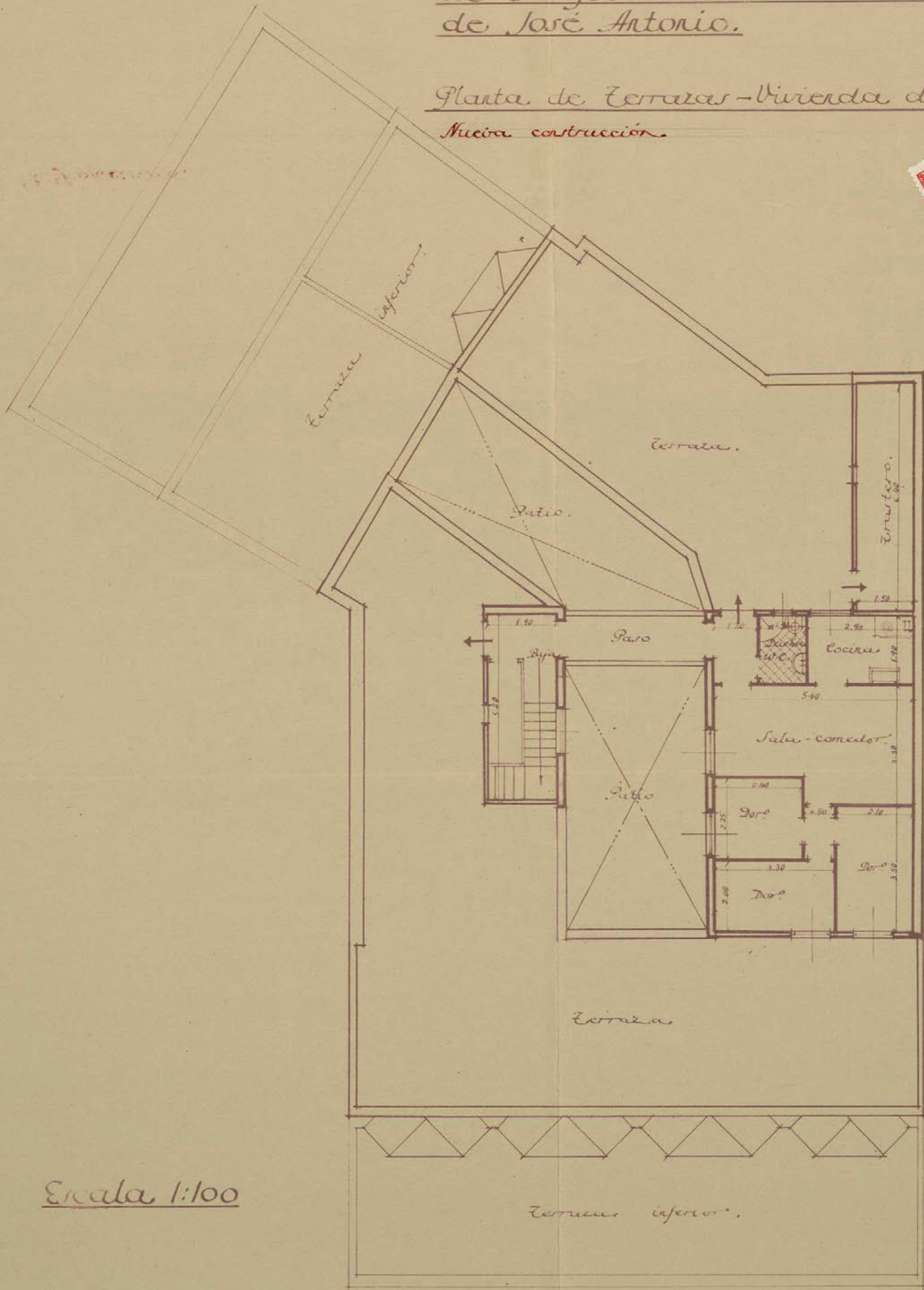
Madrid, Febrero 1941
El Arquitecto.

Manuel J. J. J.



Proyecto de ampliación y reforma
de la finca nº 47 de la Avenida
de José Antonio.

Planta de Terrazas - Vivienda de portero.
Nueva construcción.



Escala 1:100

El Propietario.

E. Balthus

Madrid Febrero 1941
El Arquitecto.

E. FIGUEROA
ARCHITECTO
Francisco Figueras



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

SEÑOR SECRETARIO

Con fecha de hoy tuve entrada en este Negociado el presente expediente devuelto por la Fiscalía de la Vienda para que sean cumplidas las disposiciones dictadas por la misma en la Circular publicada en el Boletín Oficial de esta Provincia del día 14 de enero del corriente año.

En su consecuencia estima este Negociado debe requerirse al propietario del inmueble para que aporte al expediente los requisitos exigidos en la referida Circular, y, cumplidos que sean vuelva el mismo a la citada Fiscalía para su informe.

Madrid de 7 MAR 1942 de 1942.

El Jefe del Negociado de Construcciones

[Firma]

12 MAR 1942

Secretaría conforme; cuenta al Exmo. Sr. Alcalde.

[Firma]

13 MAR 1942

Requierase al interesado.

[Firma]

[Firma]
16.2.1942



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

27 de Marzo de 1942

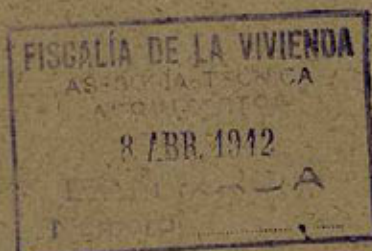
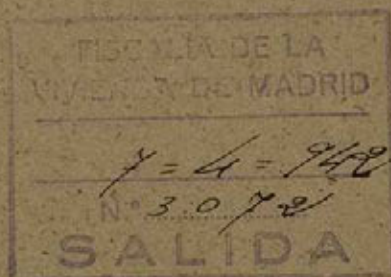
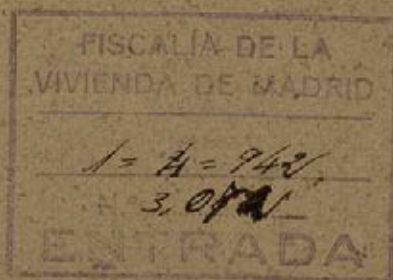
NEGOCIADO

Vuelva a la Fiscalía de la Vivienda

[Handwritten signature in purple ink]

3201 25 OCT 1942

RECEIVED BY THE OFFICE OF THE DIRECTOR





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

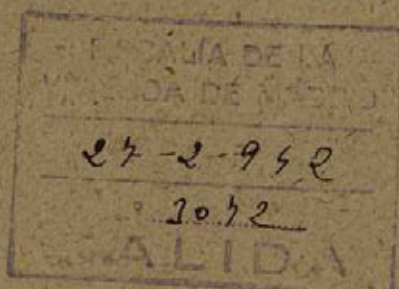
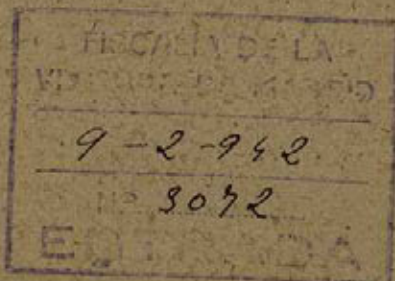
NEGOCIADO

4 FEB. 1942

ADRID 4 FEB. 1947
There a signature in Thielicke's hand

Vermeulen

Rever





MINISTERIO DE LA GOBERNACIÓN

FISCALÍA DE LA VIVIENDA DE MADRID



Excmo. Sr.:

Núm.

A la vista del informe del Sr. Arquitecto Asesor Técnico de esta Fiscalía y de acuerdo con lo preceptuado por las disposiciones vigentes, cumples participar a V.E. que no procede la aprobación de las obras propuestas de la casa nº47 de la Av. de JOSE ANTONIO, en lo que afecta a salubridad e higiene, en tanto no se subsanen, en el proyecto por quien corresponda, los defectos observados siguientes: " en el cuarto de aseo correspondiente al estudio 5, planta de ático, se ha omitido el hueco de luz y ventilación en la traviesa de patio."

Adjunto tengo el honor de devolverle el expediente de referencia el cual, una vez corregidos los defectos que impiden su aprobación, puede de nuevo ser cursado a esta Fiscalía.

Dios guarde a V.E. muchos años.
Madrid, 29 de Mayo de 1.942.

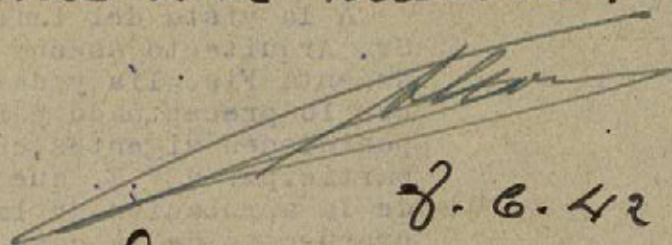
EL FISCAL ACCIDENTAL,



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID .- Sección Fomento .

2 Junio 1962.

Requiere el voluntario a
efectuarse de uniforme acatado por la
Fuerza de la Armada.



7.6.42

Interno
Amosfondo

Tengo el honor de poner en su conocimiento que estando en posesion ~~del Recibo~~
~~de pago de derecho~~ de obras correspondiente para la
ampliación de dos plantas en la finca sita
en la Av. de José Antonio, 47, de la que soy
propietario, desisto por propio deseo y de
acuerdo con el Arquitecto de la obra, de la
construcción de una de las citadas plantas,
o sea la señalada en el proyecto con el ti-
tulo de planta de ático.

Lo que pongo en su conocimiento
para los efectos oportunos en Madrid a 15
de Junio de 1942.

El Propietario.

José Antonio Suárez

El Arquitecto de la Obra.

Edmundo Jiguer

18 JUN. 1942

PASE A INFORME
DE LA FISCALIA DE LA VIVIENDA

[Handwritten signature]

FISCALIA DE LA VIVIENDA DE MADRID ARQUITECTOS ASESORES ENTRADA n.º Día 6 Mes 7 Año 42



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

COMPARECENCIA : La verifica en esta fecha D. Luis Nieto en nombre de D^a Virginia García, presentando los planos retirados, para reformarlos según, oficio de la Fiscalía de la Vivienda.

Madrid 19 de junio de 1.942.

Luis Nieto

19 JUN. 1942

*Unidos los planos reformados vuelva
a Fiscalía de la Vivienda*

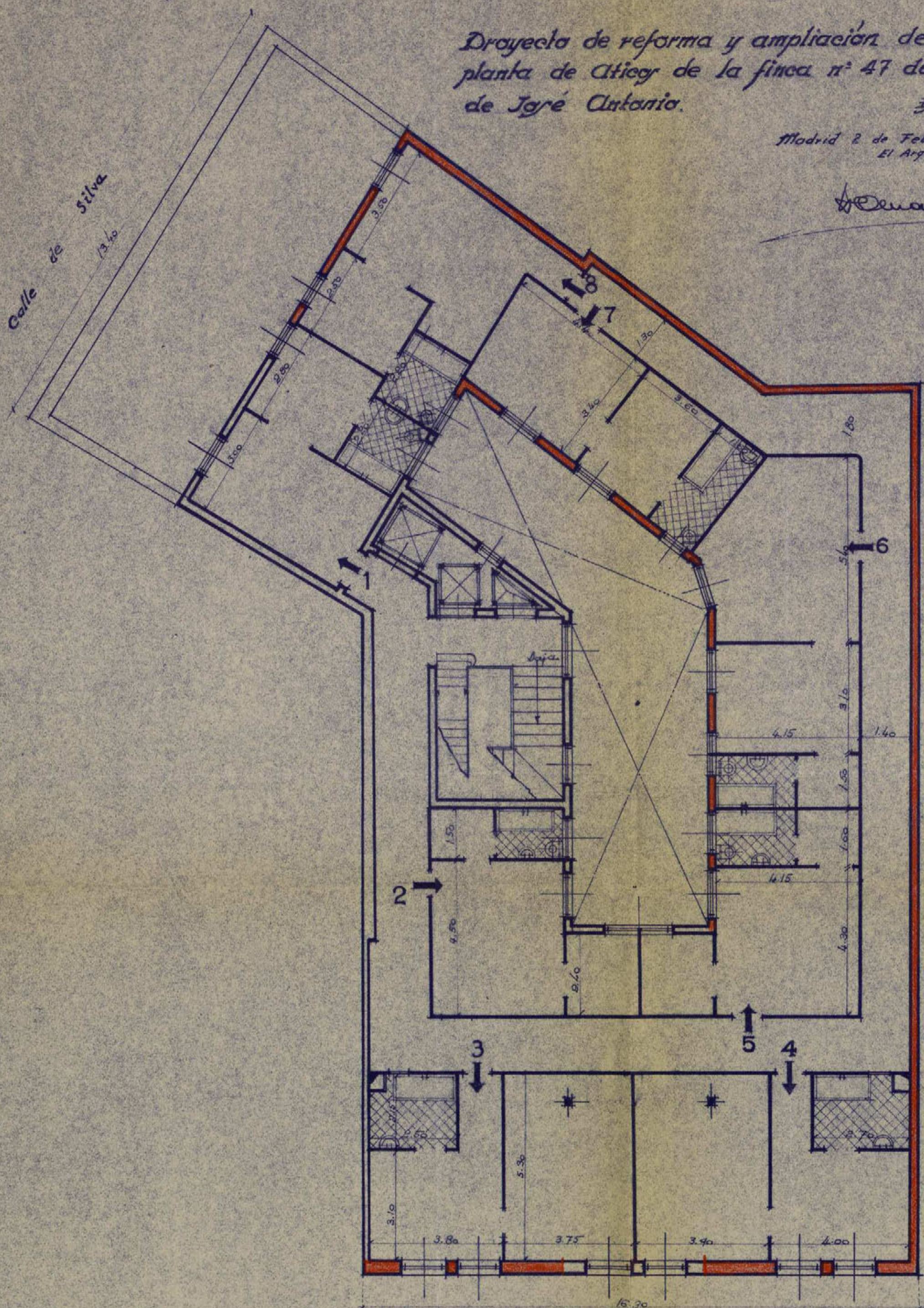
Méser

*Proyecto de reforma y ampliación de la actual
planta de ático de la finca n° 47 de la Avenida
de José Antonio.*

ESCALA 1:100

Madrid 2 de Febrero de 1942.
El Arquitecto.

Benavente



Avenida de José Antonio

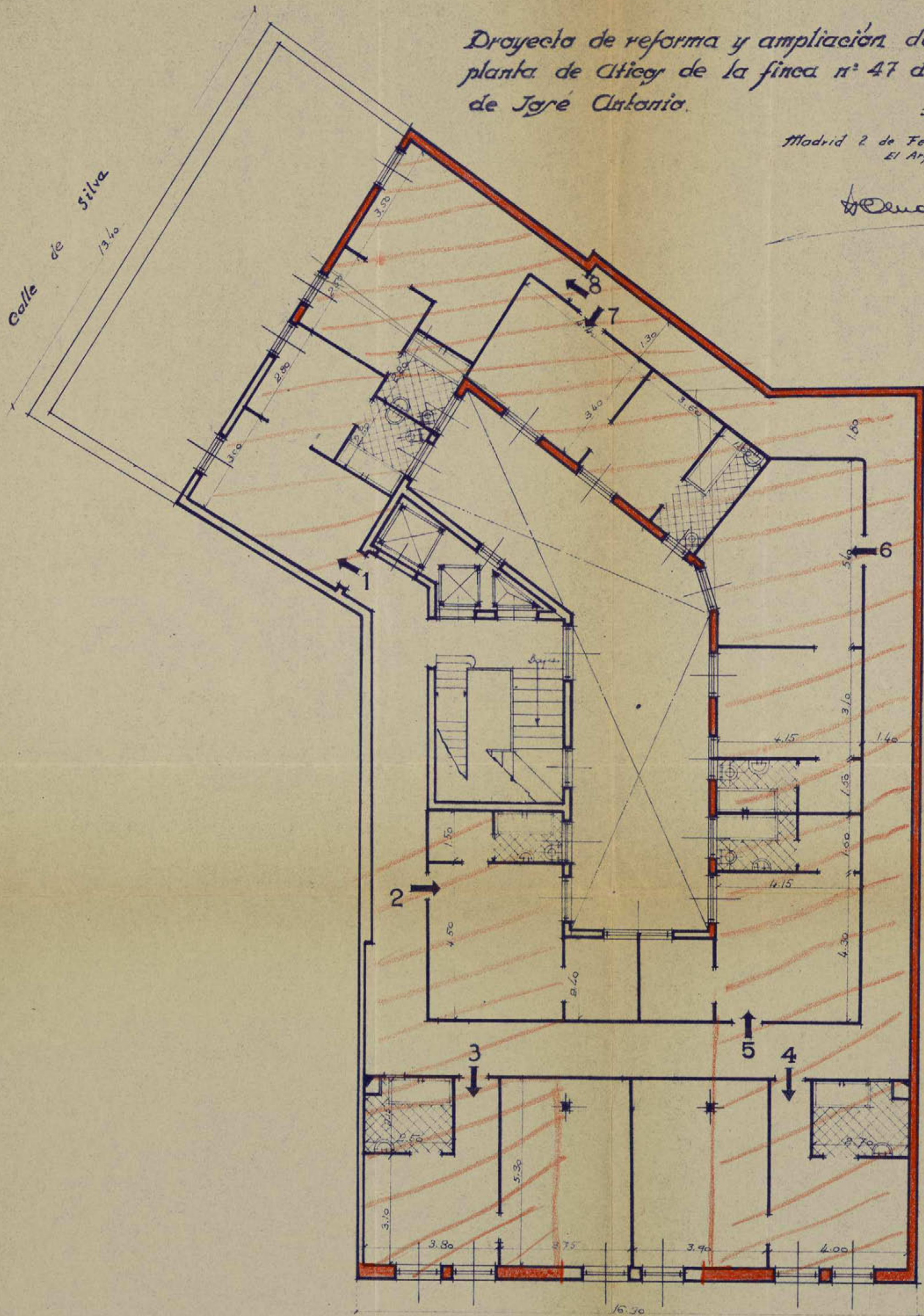
20/1/41
61/1/41

Proyecto de reforma y ampliación de la actual
planta de áticos de la finca n.º 47 de la Avenida
de José Antonio.

ESCALA 1:100

Madrid 2 de Febrero de 1942.
El Arquitecto

Benavente



Avenida de José Antonio

Proyecto de reforma y ampliación de la
finca sita en la Avenida de José Antonio, 47.

ESCALA 1:100

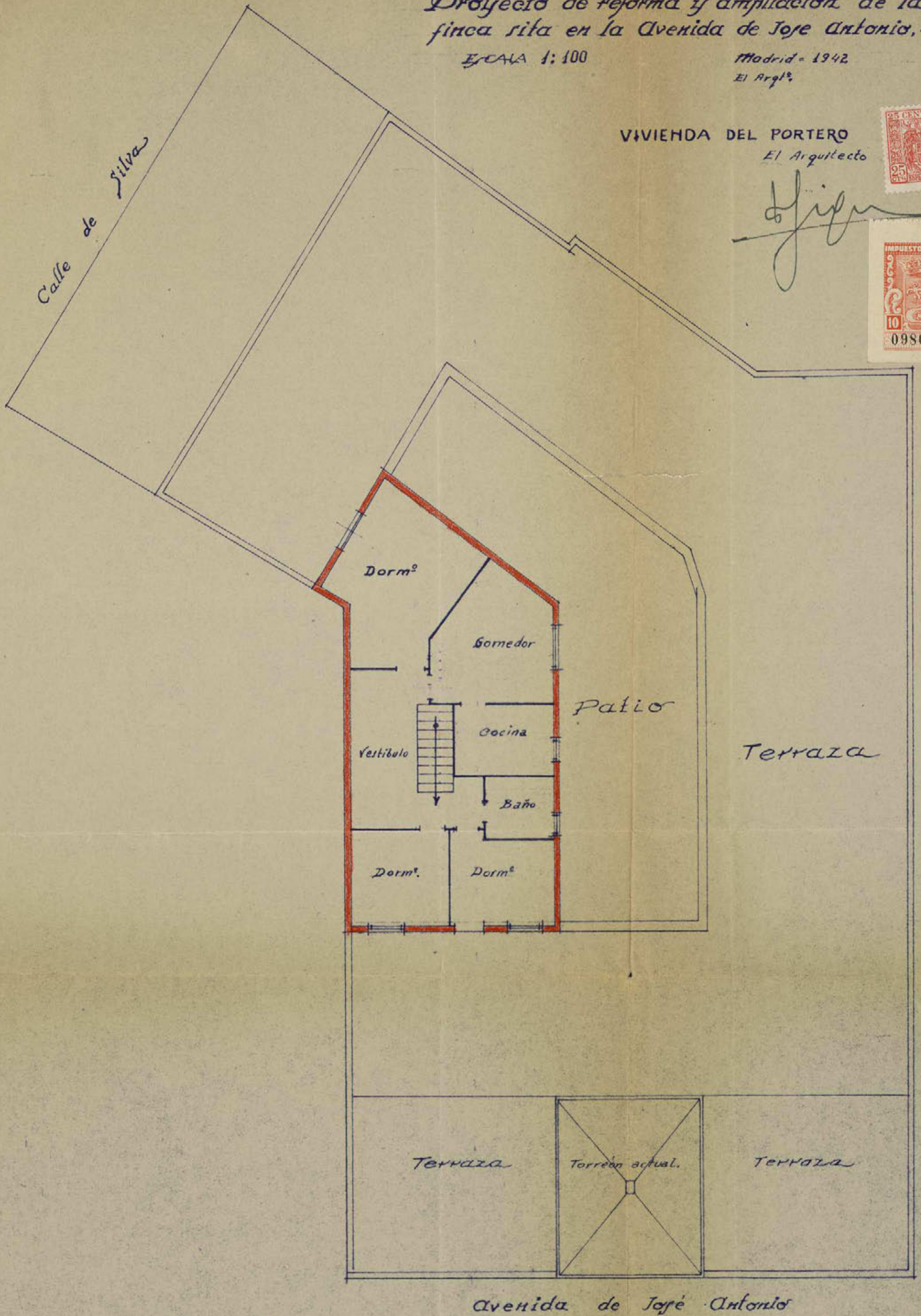
Madrid - 1942

El Arqto.

VIVIENDA DEL PORTERO

El Arquitecto

[Signature]





MINISTERIO DE LA GOBERNACIÓN

FISCALÍA DE LA VIVIENDA DE MADRID

FISCALÍA DE LA
VIVIENDA DE MADRID

23 = 7 = 942

N.º 30421

SALIDA

Núm. 3.072

Excmo. Sr.:

A la vista del informe de fecha 9 de Julio de 1942 emitido por el Arquitecto Asesor de esta Fiscalía en el expediente de solicitud de Licencia de Obras en la casa n.º 47 de la Avenida de José Antonio, teniendo en cuenta lo dispuesto en la norma A. de la Orden del Gobernador General de 9 de abril de 1937, apruebo las obras propuestas y, quedando en esta Fiscalía un ejemplar del proyecto a los efectos de comprobación en su día, tengo el honor de devolver a V.E. el resto del expediente para cuando estime conveniente poder conceder la licencia de ejecución de obras.

Madrid, 23 de Julio de 1942

EL FISCAL DELEGADO



Excmo. Ayuntamiento de Madrid - Sección Fomento-

28 Julio 1942.

Don Amador Benito Tasciuto.

Atento de M. de M.



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

Sección de Fomento

COMISION DE FOMENTO.
2ª Citacion.

Señores.

C. de Montarco
A. de Celis
C. de Casañ
Torre.

A la Exma Comision Municipal Permanente.

Por D. Eduardo Bettini ha sido solicitada licencia para demolicion y ampliacion de plantas en la casa nº 47 de la Avenida de Jose Antonio con arreglos a los planos y memoria presentados y suscritos por el Arquitecto D. Eduardo Figueras.

Visto que la presente peticion ha sido favorablemente informada por el Arquitecto Municipal de la Zona correspondiente y de la Fiscalia de la Vivienda la Comision que suscribe tiene el honor de proponer a V. E. que se conceda la licencia solicitada siempre que el interesado se atenga en la ejecucion de las obras a los planos y memoria presentados y a cuanto establecen las Ordenanzas Municipales y demas disposiciones vigentes para esta clase de obras.

Madrid 4 de Agosto de 1.942.

MADRID 12 AGOSTO 1942

EL CONCEJO MUNICIPAL PERMANENTE

SESION PÚBLICA ORDINARIA

Se acordó de conformidad con lo propuesto

El Sr. Alcalde

El Sr. Encargado del despacho

[Signature]

CUMPLASE LO ACORDADO

S. A. Del Sr. Alcalde,

El Sr. Encargado del despacho

[Signature]
Excmo Sr.

Debe para este efecto a la D. de Argta
para que se sirva determinar los anteriores
ter computables a los efectos de los decedidos de
trabajo de obras objeto de este efecto. Debiendo
tener en cuenta a dichos efectos que son ter
y en tambien se hallan comprendidos de
expresado tramite.

Madrid 14 Sept 42

El Sr. Encargado del despacho

[Signature]



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

Sección de Fomento

17 Sept 1942

Para a la Desección de
Arquitectura a las efectos de
reservados en el precedente informe

mm



Proyecto de reforma y ampliación de la
finca sita en la Avenida de José Antonio, 47.

ESCALA 1:100

Madrid - 1942

El Arq^{to}.

VIVIENDA DEL PORTERO

El Arquitecto



[Handwritten signature]

Calle de Silva

Dorm^o

Somedor

Patio

Terraza

Vestibulo

Cocina

Baño

Dorm^o

Dorm^o

Terraza

Torreón actual.

Terraza

Avenida de José Antonio



Talón número 25

077373

Jefe de la Administración

El Secretario.

REGLAS GENERALES

a que deben sujetarse las obras de reforma y revoco que se ejecuten en las fincas de esta capital

El revoco será dirigido por un facultativo legalmente autorizado (Arquitecto o Maestro de obras titular), quien adoptará en la formación de andamios cuantas medidas estime precisas para evitar desgracias a los operarios y molestias a los transeúntes, cumpliendo además cuanto prescriben los artículos 683, 684 y 687 de las Ordenanzas municipales reformadas. Dicho facultativo, una vez colocado el andamio, certificará ante la Tenencia de Alcaldía respectiva que éste reúne las condiciones exigidas por los principios del arte y prácticas de la construcción.

Se entenderá que esta licencia no da derecho alguno a ejecutar otra clase de obras distintas de las solicitadas.

ORDENANZAS MUNICIPALES—APENDICE NUMERO 6

Art. 683. Es indispensable la dirección facultativa de persona legalmente autorizada para la ejecución de toda obra, tanto de nueva planta como de reforma exterior, interior o de revoco.

Art. 684. La construcción de los andamios de toda especie que se empleen en cualquier obra correrá a cargo y bajo la responsabilidad del director de la misma, el cual adoptará libremente los medios que su práctica y sus conocimientos le aconsejen.

Esta licencia no será válida sin el previo pago de los derechos correspondientes y la toma de razón en la Tenencia de Alcaldía del distrito, así como si no se hace uso de ella en el término de seis meses a contar desde la fecha de expedición, según disponen los artículos 709, 722 y 724 de las mismas.

Tenencia de Alcaldía del distrito de

Queda tomada razón de esta licencia en la oficina de mi cargo.

Madrid, de de 194.....

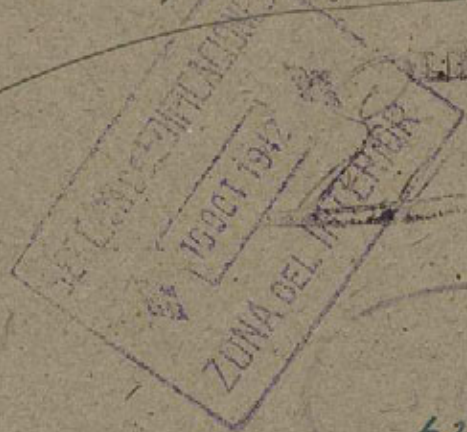
Avenida de José Antonio, 47 (451 - 461)

Ilmo. Sr.

Practicado nuevo reconocimiento se ha comprobado que se están realizando obras de menor importancia que las solicitadas, pues según me han manifestado han desistido de elevar las dos plantas y únicamente una y vivienda del portero, así como también han variado el emplazamiento de ésta, por lo cual se estima deben ser presentados nuevos planos de acuerdo con el estado actual, para su tarificación.-

Madrid, 9 de octubre de 1942
El Arquitecto del Interior,

Enrique Fitz López



15 OCT. 1942

Requiere al propietario a los
efectos interesados en el precedente
informe

3 NOV. 1942

Julián de
Pascual y
García



AYUNTAMIENTO DE MADRID

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

SECCIÓN DE FOMENTO

Señor D. Juan Castellvi La recien en
el día de la fecha don Juan Castellvi
como aparcador de la obra, y presenta
los nuevos planos interesados por
la Dirección de Arquitectura en su informe
fecha 9 de Octubre de la carni n.º 47 de
la calle Aniceto por Autano.

Madrid 17 Noviembre 1942

J. Castellvi

17 NOV. 1942

Señor a la Dirección de
Arquitectura



José Antonio, 47 (435 - 1051)

Ilmo. Sr.

Como ampliación al informe emitido por esta Zona con fecha 9 de octubre de 1942, y de conformidad a lo que se decía en el mismo resulta que las obras de ampliación realizadas en la finca núm. 47 de la Avenida de José Antonio, son las siguientes:

337 m/2 de ampliación en planta 7^a.-

331 " " " 8^a.-

198 " de demolición.-

59 " de valla.-

Madrid, 30 de diciembre de 1942

El Arquitecto del Interior,

Enrique Ortiz Lopez

V.º B.º
EL DIRECTOR DE ARQUITECTURA

José Blum



F



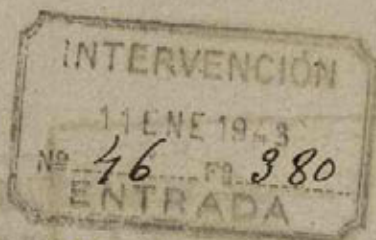
AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

7 ENE. 1943

Lucha a Intervención



SECCION 2.



Excmo Sr.

Los derechos que debe percibir la Hacienda Municipal por licencia de obras motivados de este expediente son los siguientes

~~La~~ Liquidación

Demolición 198 m ²	108'90 pts
Ampliación 668 m ²	220'40 ..

Obras realizadas

Superficie 160 m ² pts 528'00	}	105'60 ..
20% que corresponde al Ayuntamiento		
Labrar valla 59 m		135'85 ..
Vol 3 metros de feno		132'00 ..
Derechos		2.686'75 ..
Labrado		2.446'56 ..

Diferencia que debe pagar 240'19

Don lascientas cuarenta pesetas

con diez y nueve centimos.

Tabla. Conforme

Madrid 15 de Mayo de 1943

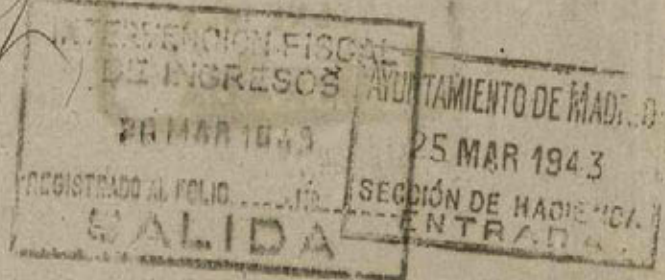
[Signature]

Jefe de la Sección 2.ª

[Signature]

Confermo con la Sección
El Interventor Municipal

R. Latorre



22 MAR. 1943

Pare a la Sección de Hacienda

[Signature]

25-Marzo-1943.

Conforme con la anterior liquidación.

Notifíquese al interesado.

[Signature]



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

Sección 1.^a—HACIENDA

Negociado 1.^o

7-40-943. MAE/.

D. y T.

-El Excmo. Sr. Alcalde Presidente, por su decreto de 25 del pasado, se ha servido aprobar la siguiente liquidación practicada por la Intervención Municipal en el expediente seguido a su instancia, para efectuar obras de ampliación en la finca situada en la Avenida de José Antonio núm. 47.

-LIQUIDACION-

Demolición 198 mts. cuadrados.....	108'90
Ampliación 668 mts. "	2.204'40

-Obras desistidas-

Superficie 160 mts.2, ptas. 528.- 20-	
por 100 que corresponde al Ayunt ^o	105'60
Colocar valla 59 mts. cuadrados.....	135'85
" ocho cuartos de baño.....	132'00

DERECHOS..... 2.686'75

COBRADO..... 2.446'56

-Diferencia que tiene que pagar,..... 240'19
SON DOSCIENTAS CUARENTA PESETAS, CON DIECINUEVE CENTIMOS.-

-Lo que comunico a V. para su conocimiento y efectos consiguientes, advirtiéndole que contra esta resolución puede interponer recurso de reposición ante el Excmo. Sr. Alcalde, en el plazo de 15 días, contados a partir del siguiente a aquel en que reciba la presente notificación, en cuyo duplicado se servirá firmar.-

-Dios guarde a V. muchos años.

Madrid, 5 de abril de 1943.

Sr. D. Eduardo Bettini. Avda. de José Antonio, 47.-



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

Sección 1.^a - HACIENDA

Negociado

Minuta - Sr. Don Eduardo Pettini -

Acuerdo de José Antonio - 47

*El Excmo. Sr. Alcalde Presidente por
su decreto de 25 del pasado, se ha servido aprobar la se-
guiente liquidación, sancionada por la Intervención munici-
pal, en el expediente seguido a su instauración para efec-
tuar obras de ampliación en la finca situada en la veci-
nidad de José Antonio n.º 47*

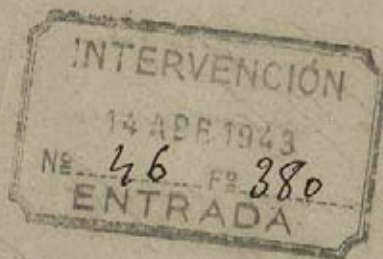
C. Copiers

*Lo que comunico etc. - (Remiso de reperti-
ción) - Dios etc. - Madrid 2 de
Abril 1943.*

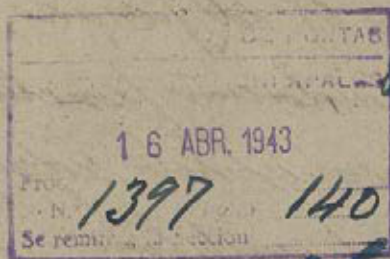
P. 4-H3

10 Abril 1943

Pase a la Intervención para el cobro
de derecho por la Administración de Rentas.



ADMINISTRACION DE RENTAS



Obras

ADMINISTRACIÓN DE
RENTAS Y EXACIONES MUNICIPALES

SUPLENTO DEL PAGO DE DERECHOS

240
Mayo 4 43
143
78
de su cuenta general.
El Subcojere

COBRADO
El Subcojere

P. G. M.

Excmo. N.

Cobrados los derechos correspondientes
se eleva este expediente a la superioridad
a los efectos oportunos

Madrid - 5 MAY 1943



Intervención



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

SECCIÓN DE FOMENTO

13 MAY. 1943

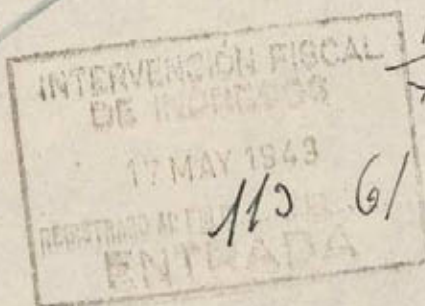
Vuelva a Intervenir

mp



SECCION 2ª

46-80-



1/40

110 61

Esta Intervención se halla conforme con la liquidación practicada de los derechos de licencia de OBRAS objeto de este expediente.

Madrid de 18 MAY. 1943 de 19

31 de mayo de 1943

