

P. 4

N.º 401

1625

A

1



Inventario 19 J3 N.º

800

15-32-48*
1920

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Negociado de Obras

CLASE

Reforma de la prolección
ción de la calle de Toledo
dos y sus anexos.

Expediente

promovido por el Sr.
D. Marques de Tolosa interesado con
una casa de nueva planta en el solar
de su propiedad sito en la calle de
y Margall con sujeta a la del Hormero
de la Mata.

Cn-16



Ayuntamiento de Madrid



MEMORIA

Trátase de construir una casa de nueva planta en la Avenida de Pi y Margall, con vuelta a la calle del Horno de la Mata, propiedad del Excmo Sr Marques de Falces.

La superficie del solar es de 646,45 metros cuadrados, y sobre el mismo se levantará la construcción, que tendrá la altura de 35 metros hasta el filo de la cornisa que correrá por las dos fachadas, elevándose sobre ella el sotabanco en la forma que indican los planos.

La casa constará de planta de sótano, planta baja para almacén, entresuelo también para comercio, y plantas principal, 1.^a 2.^a 3.^a 4.^a 5.^a 6.^a y sotabanco; divididas en dos viviendas por piso.

Las fachadas llevarán piedra hasta las ménsulas de entresuelo, y de estas hasta la coronación, la construcción será la corriente: piedra artificial en las partes ornamentadas, corridos de cemento, y estucados a la catalana sobre fábricas de ladrillo cerámico y hueco con cemento.

Las paredes medianeras serán de fábrica de ladrillo cerámico, y las traviesas interiores, de entramado metálico con tabicados de ladrillo.

Se cubrirá la casa con azoteas à la catalana en toda la parte izquierda, (excepto el torreón que llevará zinc estampado), y armadura de hierro con teja plana en la parte derecha.

Se cumplirán los requisitos vigentes de salubridad e higiene, y las atarjeas serán visitables llevando en su interior tuberías de gré con sifones y registros.

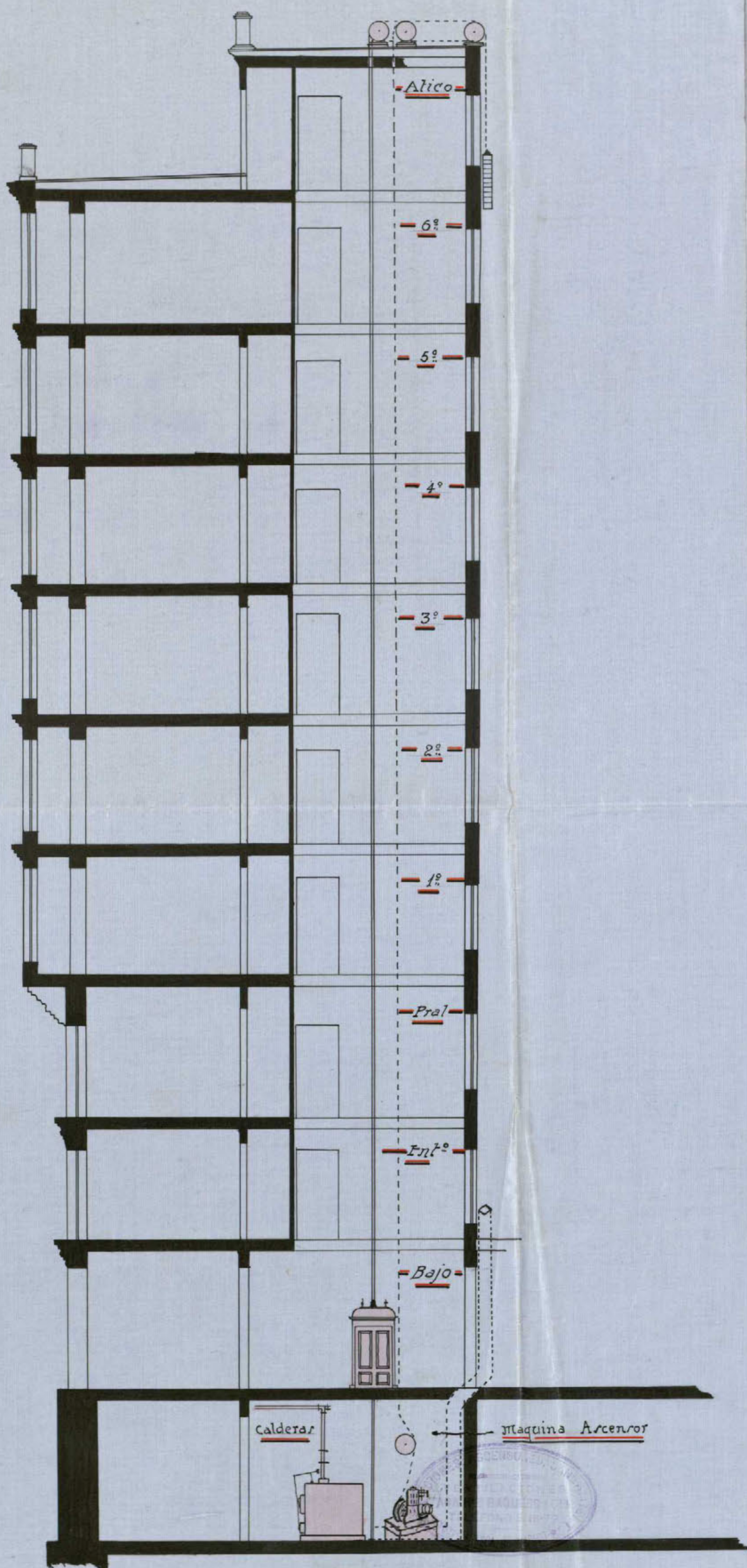
Las escaleras serán de bóvedas, la principal con mármol del país, y la interior con baldosín y mampertanes de hierro; ambas llevarán ascensor eléctrico con pantalla protectora y además se pondrá otro ascensor en el patio central para uso exclusivo del propietario que se propone habitar en el último piso. Se instalarán calefacciones parciales, y cocinas con termosifon, cuartos de baño completos, lavaderos en la terraza y cuantos detalles son inherentes à la construcción del día en las casas de lujo medio.

Madrid 2 de Agosto de 1920

El Arquitecto

Sergio Saldana

Sección y Recorrido del Ascensor principal
de la casa n.º 16 de la Avenida de Pi y Suñer
propiedad del Excmo Sr. Marqués de Salas



El Ingeniero Industrial

Esc - 1:100.

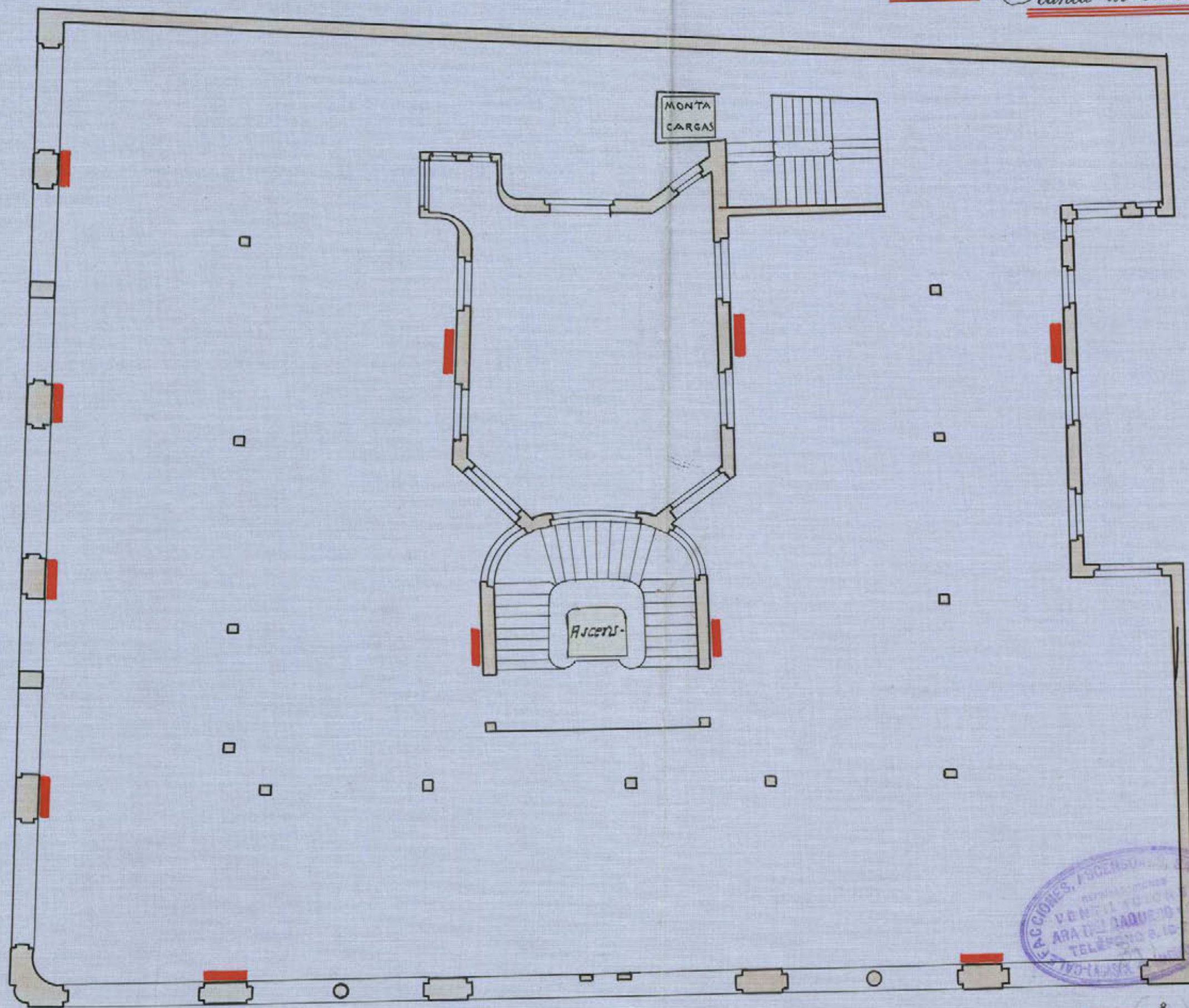
El Arquitecto.

Manuel de Ortega

Ayuntamiento de Madrid

Joaquín Saldaña

Planta de Entresuelo.

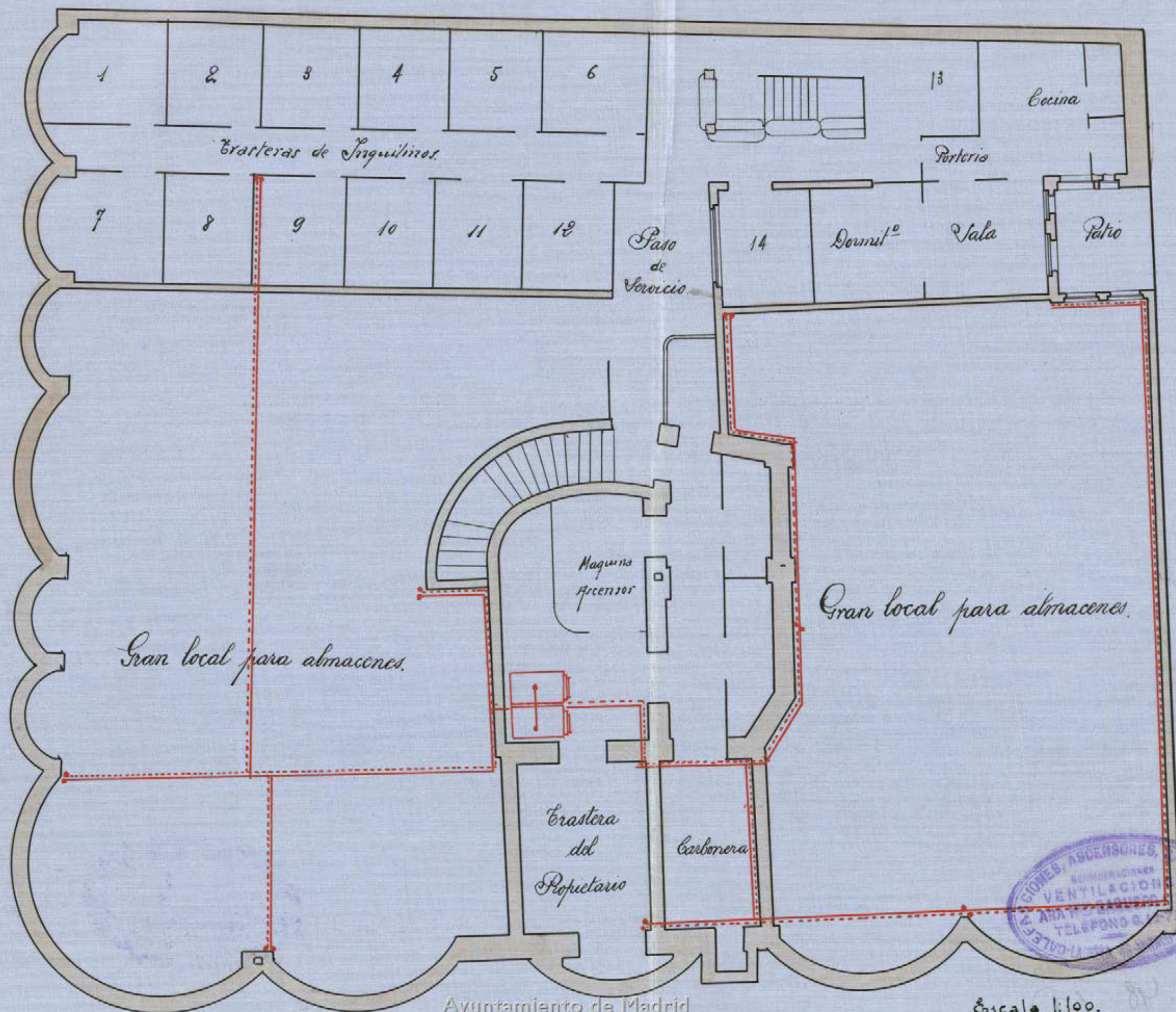


Ayuntamiento de Madrid

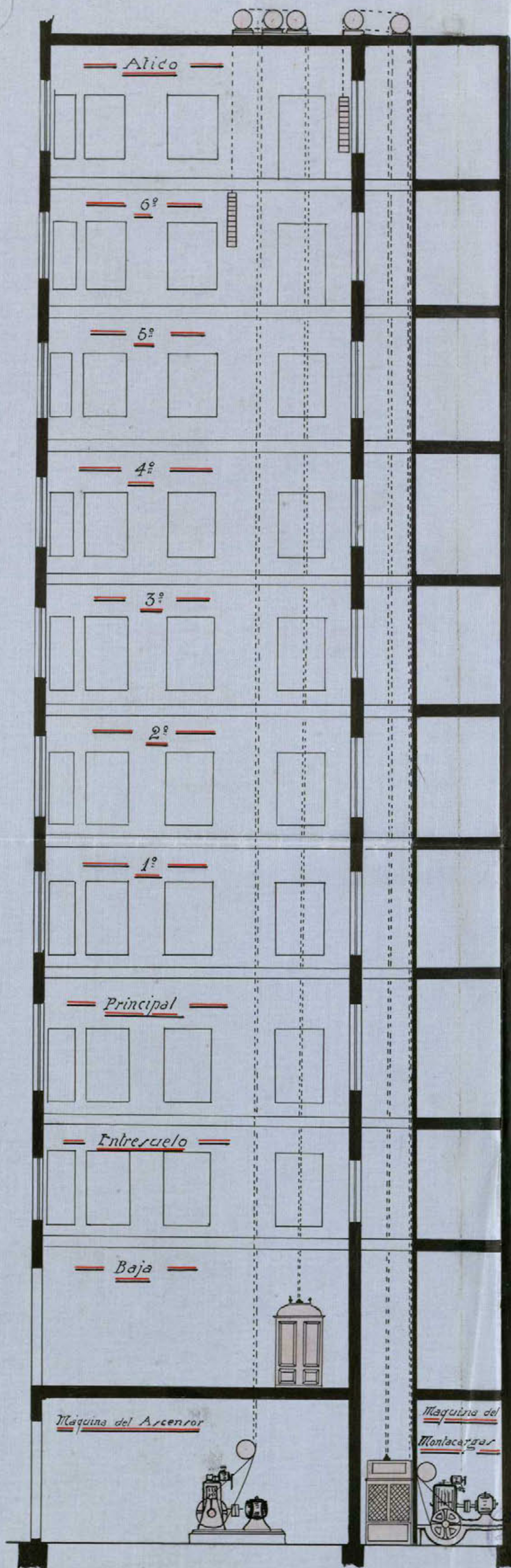


Escala 1:100.

Sotanos.



Sección y recorrido del Ascensor particular
y Montacargas de la casa nº 16 de la Avenida de
Pi y Margall, propiedad del Excmo Sr. Marqués de Salces.



Esc 1:100.

El Ingeniero Industrial

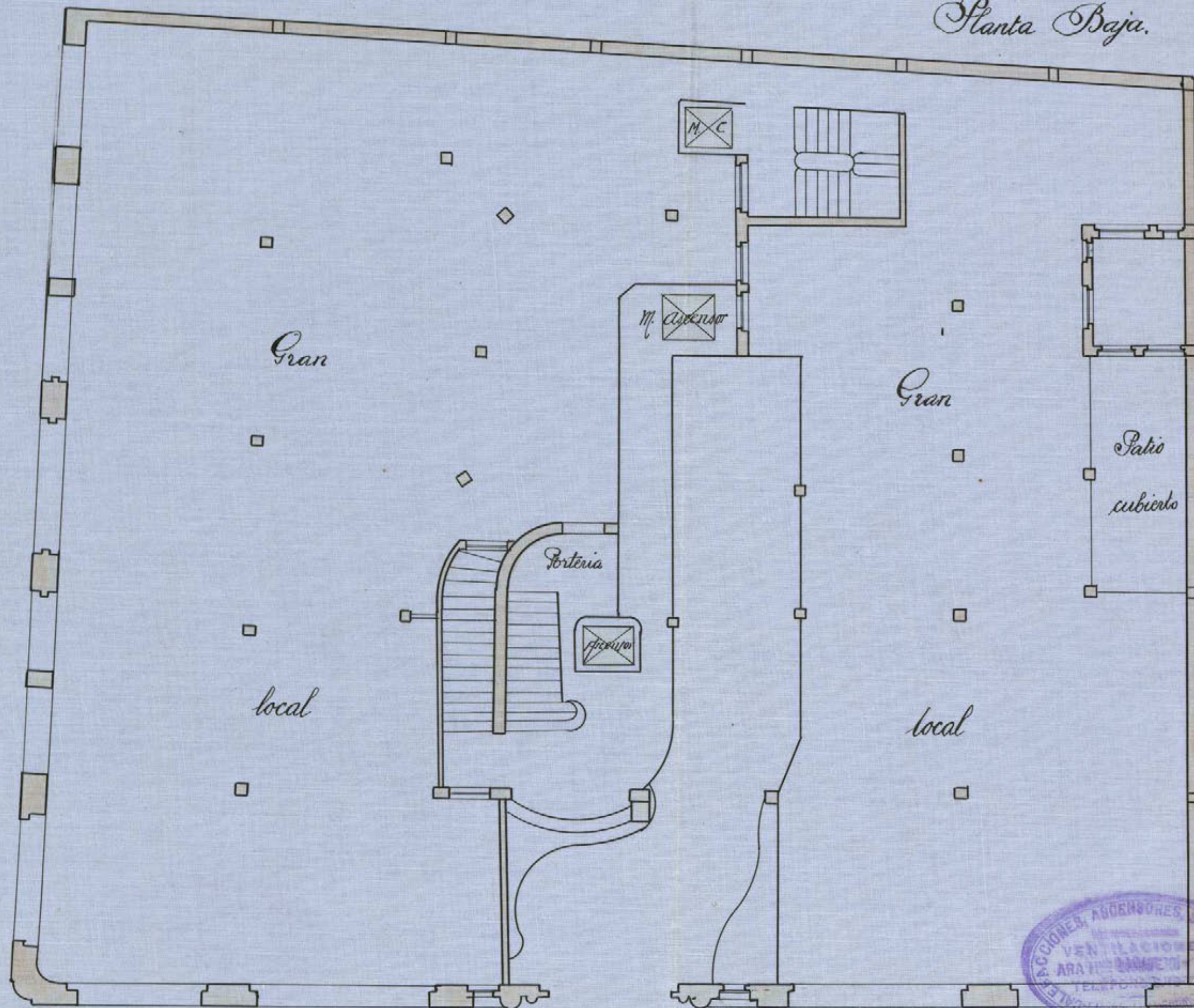
Guillermo de Tejada

Ayuntamiento de Madrid

El Arquitecto

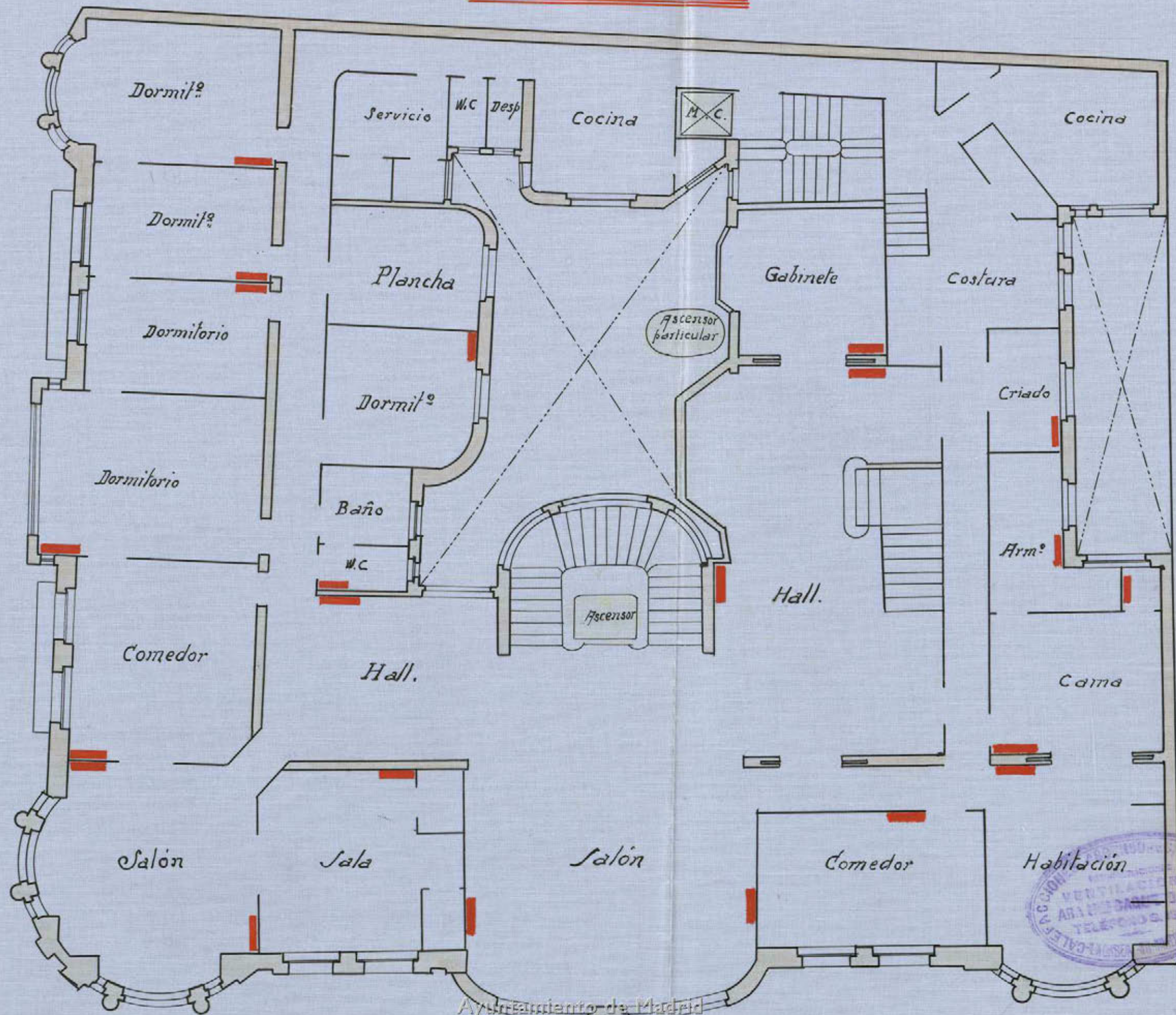
Joaquín Saldaña

Planta Baja.



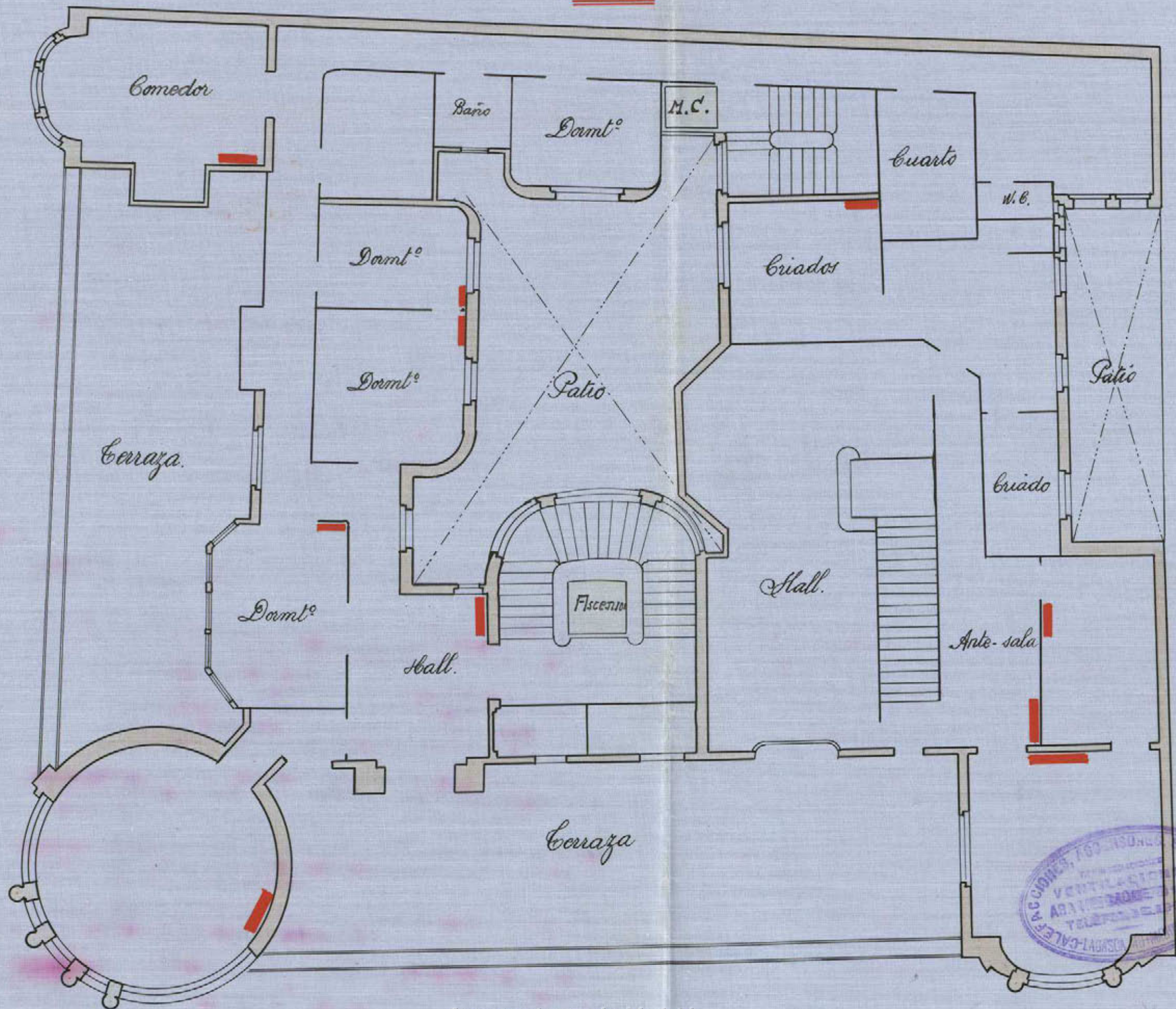
Escala 1:100

Liso Penúltimo.

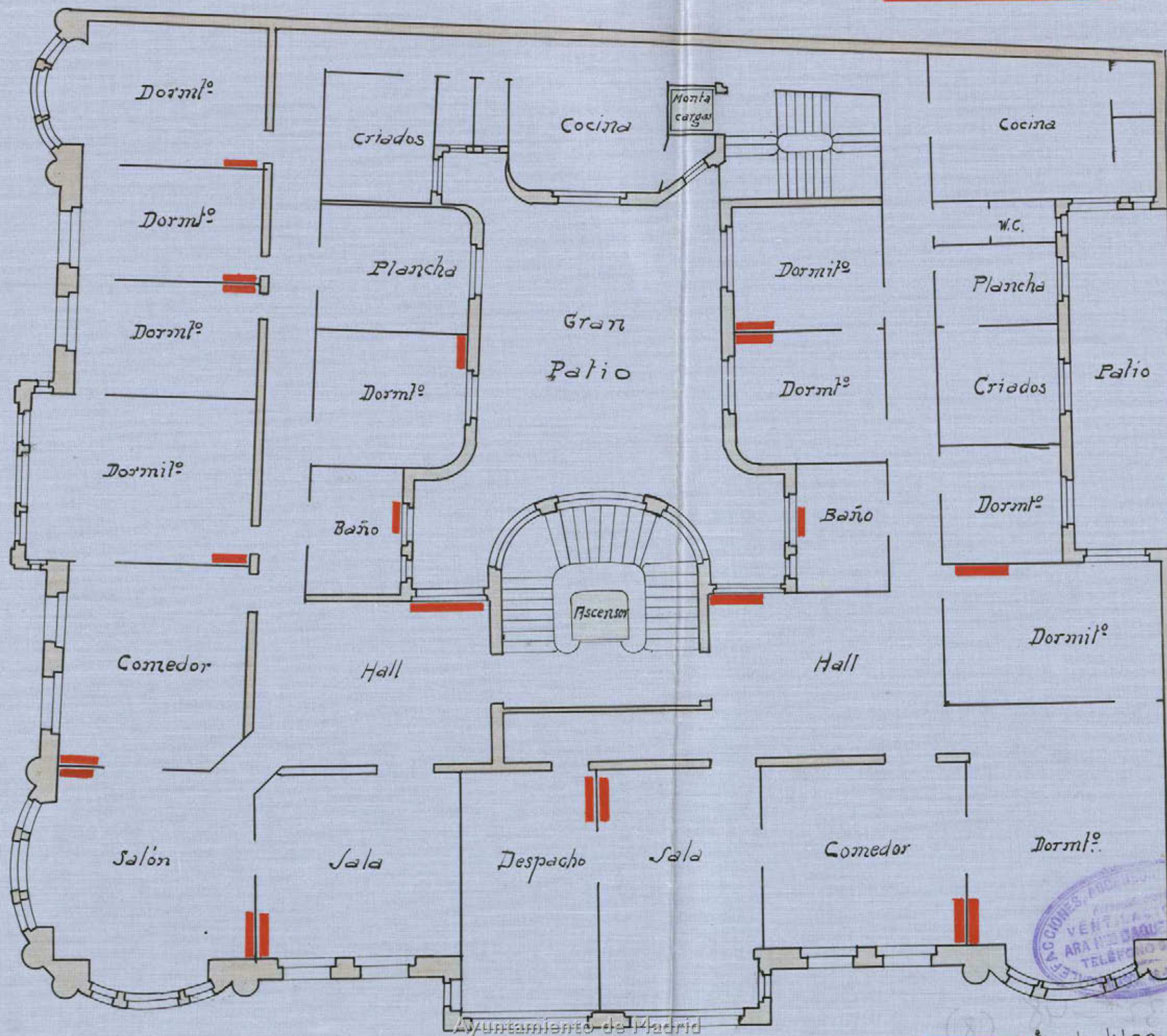


Escala 1:100

Alico



Planta de Pisos.



Escala 1:100.



4.º

Avenida Paratubero 7-3º sig. de

*Excmo Sr. Alcalde Presidente del
Ayuntamiento de Madrid.*

*El que suscribe domiciliado en Ma-
drid*

*A V.E. expone: Que tratándose de
construir una casa de nueva planta
sobre el solar de mi propiedad si-
tuado en la Avenida de Pi y
Margall con vuelta a la Calle del
Correo de la Mata con arreglo
al proyecto que se acompaña su-
crito por el Arquitecto Sr. Zapatero
Saldaña a V.E.*

*Suplica se digne conceder la correspon-
diente licencia de construcción.*

*Dios guarde a V.E. muchos años
Madrid 2 de Diciembre de 1920*

El Marqués de Falces

3/ Madrid 14 de Diciembre de 1920
Supremo el Inspector facultativo de
la Refinería de la prolongación de
la calle de Preciados y sus anexas.

Quedan



Excmo. Señor:

Examinados los planos y memoria que por
duplicado se acompañan a la precedente instan-
cia, suscritos por el Arquitecto Don Joaquín Sal-
dona, para la construcción de una casa de nue-
va planta sobre el solar sito en la calle de Pi
y Monguill con vuelta a la del Hornos de la Ma-
ta, debo hacer presente a V. E. que no veo in-
conveniente en que se conceda la licencia solicitada,
siempre que se observen las siguientes prescripciones:
1ª = Las obras se llevarán a cabo con estricta suje-
ción a lo dispuesto en los mencionados planos y
memoria y serán dirigidos por facultativo legal-
mente autorizado, el cual, además de cumplir to-
dos los artículos de las ordenanzas municipales,
adoptará en la formación de canchales y muer-
cha de los trabajos las medidas de precaución
pertinentes para evitar molestias a los vecinos
y molestias al tránsito público.

Ayuntamiento de Madrid

2.^a = El reparto de alturas será el que prescriben el artículo 73 del Pliego de condiciones facultativas aprobado por Real Orden de 26 de Agosto de 1909 para las obras del proyecto de "Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle del Alcalá".

3.^a = En la construcción del foso de tabanco se cumplirá lo prevenido por el artículo 647 de las referidas Ordenanzas; debiendo quedar este foso retrotraído a la segunda orilla y no podrá tener menor altura de 3 metros ni exceder de cuatro.

4.^a = Respecto a salientes y vuelos se tendrá en cuenta lo prevenido en el citado artículo 73 del Pliego de condiciones facultativas aprobado por la referida Real Orden y los concordantes de las Ordenanzas Municipales.

5.^a = La instalación de los servicios de retrete, bajos y sumideros cumplirá todas las prescripciones impuestas por el Bando de 5 de octubre de 1898 y demás disposiciones complementarias sobre salubridad e higiene de casas de nueva planta y la acometida a la alcantarilla se efectuará con sujeción al modelo y disposiciones que facilite esta Inspección Municipal; como mínimo será obligatorio la instalación de un tubo de ventilación de la misma de 15 centímetros de diámetro interior y el empleo de los procedimientos modernos en materia de chimeneas fumívoras.

6.^a = Por lo que se refiere a la instalación de ascensores se cumplirá lo que determinan los artículos 744 al 758, inclusivos, de las mencionadas Ordenanzas.

7.^a = Es obligatorio la colocación de los gom-chos y bornes o tiras de seguridad a que hacen referencia los artículos 744, 746 y 768 y también la de un foco de luz de suficiente potencia en la fachada, sobre el portal, según determina el 745.

8.^a = El frente de la fachada y paralelamente a la misma a la distancia de dos metros se colocará una valla de madera solidamente contruida, de otros dos metros, por lo menos, de altura.

9.^a = En la portera deberá colocarse un timbre de llamada para los inquilinos a fin de que puedan bajar a recoger la correspondencia o la llegada de los carteros, en consonancia con lo acordado por el Ayuntamiento en 1.^a de Julio de 1910.

10.^a = Se establecerá un lavadero y tendedero de ropas para uso de los vecinos en consonancia con el Decreto de la Alcaldía de 19 de Junio de 1913.

11.^a = En cuanto no queda prescripto anteriormente, se tendrán muy en cuenta los artículos de las respectivas Ordenanzas aplicables a la edificación de que se trata y dada la altura excepcional de esta no prevista en aquellas



REFORMA
DE LA

PROLONGACIÓN DE LA CALLE DE PRECIADOS
y enlace de la plaza del Callao
CON LA CALLE DE ALCALA

Inspección facultativa municipal



queda obligado el propietario a en-
fornear o guarnecer todas las lienzas de
pared visibles desde la vía pública y a
decorarlos convenientemente. También
se obliga a instalar ascensor y mover
cargas para uso de la servidumbre y subida
de muebles a mas del ascensor inmediato a la
escalera principal.

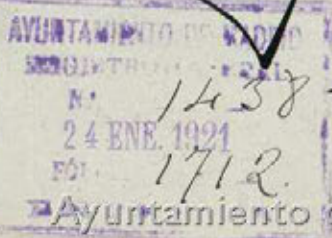
El Arquitecto que suscribe debe hacer,
además, las dos siguientes observaciones: que
la copia en papel ferroprensado no es una repro-
ducción exacta del ejemplar que se acompa-
ña en papel tela; y que se observe que los
apoyos que se representan en las plantas de
zócalos y baja no coinciden con los muros
de carga de las pios superiores; pero tenien-
do en cuenta la competencia del Arquitecto
autor del proyecto y los medios que pueden
utilizarse en la construcción moderna, el per-
miso se limita a consignar el hecho, ha-
ciendo, si, constar que debe quedar bajo la
mas estricta responsabilidad del arquitecto
director cuanto se refiere a resistencia de
materiales y a la estabilidad de la cali-
ficación

Madrid 21 de Enero de 1921.

José López-Sallabury

REFORMA DE LA PROLONGACIÓN
DE LA
CALLE DE PRECIADOS
Y ENLACE DE LA PLAZA DEL CALLAO
CON LA CALLE DE ALCALA

INSPECCIÓN FACULTATIVA MUNICIPAL



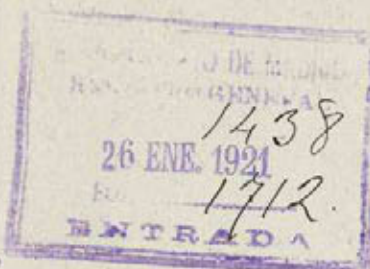
Ayuntamiento de Madrid

(920)

25 Enero 1921.

Requiere al propietario y al Arquitecto Sr. Saldana a los efectos propuestos en anterior informe.

Y Calles



(920

4.º

Diligencia: Se extiende para hacer constar que con esta fecha se cumplimentó el anterior informe.

Madrid 27 Enero 1921.

Oficial

R. Morán

Companencia: La verfica D. Joaquín Saldana como Arquitecto director de las obras y enterado del precedente informe presta su conformidad a los extremos que se consignaron en el mismo; que respecto a la cuestión de los afianzos existe en efecto un cambio de carga de algunos entre los tres pisos octavo, bajo y entre-suelo y los pisos superiores y otro cambio en la materia principal original de ambos por exigencias de la distribución y que para efectuar tales cambios se tomarán todas las precauciones necesarias para la perfecta solidez de la obra.



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

bien manifiesta que respecto a la colocación de arcos y montacargas para uso de la servidumbre, quedan atendida las indicaciones del Sr. Arquitecto municipal superior que en la memoria se menciona su colocación y en los planos figura el sitio donde se instalará aquel.

Madrid 29 Enero 1921.

Joaquín Saldaña

3 de Febrero 1921.

Vista la anterior comparecencia, vuelva a inform. del Inspector facultativo de la Reforma de la prolongación de la calle de Piedad y sus enlacs.

Conte de Limpia



[Signature]

celentísimo Señor:

Al informar este expediente en el de Enero último ya consigné las prescripciones a que debía sujetarse la licencia de construcción solicitada por el Señor Marqués de Falces en 3 de Diciembre de 1920 con arreglo a los planos y memorias suscritas por el Arquitecto Don Joaquín Saldaña. Es cierto que al final de mi citado informe hago dos observaciones a los referidos documentos, pero ninguna de ellas con carácter negativo puesto que una se refiere a procedimientos de construcción que siendo posibles no justifican el que deban alterarse los planos máxime cuando la pericia del Arquitecto de que se trata que en su anterior comparecencia aceptó la responsabilidad de su adopción, y la otra sirve tan sólo para hacer constar que los planos al ferropuntuado no son reproducción exacta del ejemplar en papel tela, hecho fácilmente subsumible.

1438. Estimo por lo tanto, que puede concederse
1712. la licencia solicitada con las prescripciones de
dada en mi mencionado dictamen.

Madrid 28 febrero de 1921.

José V. Saldaña
Ayuntamiento de Madrid

Ma-



Madrid 3 Mayo de 1921

Informe la Junta Técnica de Salu-
bridad e Higiene.

AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

4 Casas de Limpieza



Excmo. Sr.

Vistos los documentos técnicos adjuntos, esta Junta no encuentra inconveniente en que se autorice la edificación proyectada, debiéndose hacer constar en la licencia que al efecto se expida, que han de cumplirse estrictamente las prescripciones contenidas en el Baudo de 5 de octubre de 1898, e Instrucciones complementarias para su aplicación; teniendo en cuenta que debe establecerse el tubo de ventilación general de atarjeas, con entera independencia de la ventilación parcial de los aparatos de retretes, constituida por insertos horizontales, desde los oros que al efecto tienen las cajas de estos apa-

rato, no utilizándose para ninguna de
las dos, las bajadas de aguas pluvia-
les.

Madrid 5 de marzo de 1921.



El Secretario

F. Montalvo

L^a

920/

Informe del Negociado.

Teniendo en cuenta los favorables
informes emitidos por la Tesore-
ría facultativa Municipal de los
planes de Reforma de la prolongación
de la calle de Preciados y sus ane-
jos y Junta Técnica de Urbanidad e
Higiene, relativos a la construcción
de la fábrica que trata de llevar a
efecto el Excmo Sr. Marqués de Val-
des en el solar de su propiedad
situado en la calle de Pío y Margall
con salida a la del Hornos de la
Santa, el Negociado que encabeza
esta que por la Comisión de faja



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

cede, se proponga al Excmo. Ayuntamiento, en conformidad con las condiciones técnicas fijadas por los facultativos en sus informes, la sucesión de la licencia de construcción que se pretende, si ha de ser de conformidad con lo que determina la ley de 18 de Marzo de 1875, el Reglamento dictado para su aplicación, y el pliego de condiciones de la contrata de esta reforma urbana, por tratarse de una finca emplazada en las vías por ella afectadas, sin perjuicio de resolver en su día lo procedente con relación a los servicios de alcantarillas y calificación de las que no pudieran ser utilizadas hasta tanto se otorgue la debida autorización.

Madrid 10 Marzo de 1924.

H. Cabanero

10 Marzo 1924

Conforme: Cuenta al Excmo. Sr. Alcalde.

Encom

Ayuntamiento de Madrid

Ma

Madrid 11 de Mayo de 1921
Dese cuenta en Comisión H.ª Tormenta.
C. Carlespij



AYUNTAMIENTO DE MADRID

PRESIDENCIA

Al Excmo. Ayuntamiento

Señores

Q^a Reunión
Silva

D. Baesa
Nicolí

Rodríguez
Reglero

Plaza

Fernández
Díaz Agüero

Primerito

El Excmo. Sr. Espartero de Fialco, intercede de J. E. la competente autorización para construir una finca de nueva planta en el solar de su propiedad sito en la calle de Pi y Suñer con vuelta a la del Horno de la Plaza con sujeción a los planos y memoria descriptiva suscriptos por el Arquitecto Don Joaquín Saldaña.

La Inspección Facultativa Municipal de las Obras de "Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y sus enlaces" y Junta Técnica de Salubridad e Higiene estima que puede autorizarse la construcción del inmueble siempre que en la ejecución de los trabajos se observen las prescripciones técnicas que en sus respectivos informes se indican.

La Comisión 4.^a Fomento que suscribe de conformidad con los relacionados informes tiene la honra de proponer a J. E. que sin perjuicio de resolver en su oportunidad lo procedente respecto de los servicios complementarios

Ayuntamiento de Madrid

de ascensores y calefacción, los que no podrán ser utilizados sin la correspondiente autorización y certificados de seguridad y funcionamiento, se sirva conceder la licencia de construcción que se pretende libre de derechos, de conformidad con lo que previene el art.º 1º de la Ley de 18 de Marzo de 1895, reformado por la de 8 de Febrero de 1907, el 14 del Reglamento de 15 de Diciembre de 1896 dictado para ejecución de la primera de aquellas y el pliego de condiciones de la contrata de las obras de la indicada reforma urbana por tratarse de una finca comprendida en la misma.

L. E., no obstante, acordaría lo que estime más conveniente.

Madrid 21 Marzo 1921

F. Gambr. Rucaya

A. Álvarez Baena

M. A. M. A.

P. Ruiz Cortés

F. J. M. A.

A. Rodríguez

M. J. P. L.

MADRID 25 MARZO 1921

EN SU AYUNTAMIENTO

SESIÓN PÚBLICA ORDINARIA

Como propone la Comisión

S. A. del Sr. Secretario

el Oficial Mayor

[Signature]

25 marzo

Cumplase lo acordado por

el Excmo Ayuntamiento.

S. A. del Sr. Alcalde

1.º Teniente

[Signature]



Ayuntamiento de Madrid.

Reforma de la prolongación de la
calle de Preciados y enlace de la Pla-
za del Callao con la calle de Alcalá.

El Excmo Ayuntamiento en sesión
celebrada el día 25 de Marzo próximo
pasado, de conformidad con el de-
creto de la Comisión 4.ª Tercera
e informados por el Ingeniero

facultativo Municipal de las obras
de Reforma de la prolongación de la
calle de Preciados y sus anexas y
Santa Técnica de Salubridad e Higiene,
se ha venido conceder licencia al
Carrero D.ª Margueta de Talca, para con-
struir una casa de nueva planta en
el solar de su propiedad sito a las
calles de Pi y Suñer y Honor de
la Mata, con sujeción a los planos
y memoria presentados manuscritos
por el Arquitecto D. Joaquín Saldaña,
siempre que en la ejecución de los tra-
bajos se cumplan las siguientes pre-
scripciones.

(Examine las del informe del Inspe-
tor facultativo aceptuando la 6ª)

Por lo que se refiere a la instalación
de los servicios de ascensores y ele-
vación, habían de presentarse oportu-
namente por el propietario del in-
mueble los documentos correspon-
dientes con arreglo a lo prevenido en las
Ordenanzas Municipales y demás di-
posiciones vigentes, no pudiendo ser
aquellos utilizados por los siguientes



AYUNTAMIENTO DE MADRID

PRESIDENCIA

de la finca hasta tanto no obtenga la
necesaria autorización.

Comprendida esta Construcción
dentro de la zona afectada por la
reforma urbana anteriormente indica-
da, se concede esta licencia de cons-
trucción libre de derechos de confor-
midad con lo que determina el arti-
culo 13 de la ley de 18 de Mayo de 1878 re-
formado por la de 8 de Febrero de 1907, el
14 del Reglamento de 15 de Diciembre de
1896 dictado para aplicación de la prime-
ra de aquellas y el artículo 2.º del pliego
de condiciones económicas administra-
tivas de la contrata.

Esta licencia no será válida si no
se presenta para su firma de razón
en la Jefatura de Hacienda del Distri-
to del Centro.

Y para que conste en cumplimiento de
lo acordado por el Excmo. Ayuntamien-
to y lo dispuesto por la Alcaldía, para
resguardo del interesado expido la pre-
sente en Madrid a 5 de Abril de 1924.

El Secretario del Excmo. Ayunt.

J. Ruano.

Ayuntamiento de Madrid



Don Joaquín Saldaña y Lopez,
Arquitecto de la Real Academia
de Bellas Artes de San Fernando.

Certifico: Que con esta fecha
y bajo mi dirección han quedado
terminados y en disposición de ha-
bitarse los pisos tercero izquierda y
áticos derecha e izquierda de la casa
en construcción Avenida de Pi y
Margall n.º 16, con vuelta a la calle
del Horno de la Mata.

Madrid 2 de Junio de 1923

Joaquín Saldaña



Excmo Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Madrid

El que suscribe, domiciliado en Madrid, Avenida del Conde de Peñalver n.º 17; teniendo en construcción y a punto de terminarse la casa de su propiedad, situada en la Avenida de Pi y Margall n.º 16, con vuelta a la calle del Horno de la Mota, y estando terminados y en disposición de habitarse el piso Tercero izquierda y los áticos derecha e izquierda de la expresada finca según se acredita en la certificación que se acompaña, suscrita por el Arquitecto Director de las obras,

A V. E. suplica se digne la licencia de alquilar de los pisos terminados, tercero izquierda y áticos derecha e izquierda.

Dios guarde a V. E. muchos años
Madrid 2 de Junio de 1923

El Marqués de Falces

Madrid 4 de Junio de 1923

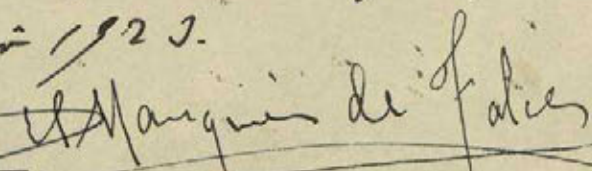
No habiéndose concedido autorización para la instalación de los servicios de ascensores y calefacción, se pidiere al interesado para que presente dichos documentos, quedando sin efecto la petición de la licencia de alquilar hasta que se conceda la autorización para instalar los servicios indicados.

10 



Diligencia: En el día de la fecha comparece el Señor Don Marqués de Falces al que se dio cuenta de lo dispuesto en decreto de la Alcalde por el cual se le hace presente que para poder informar la licencia de alquilar de la finca en cuestión que, en anexo a lo que se le ordena en la licencia de construcción de la finca, presenta previamente los proyectos de los planos de ascensores y calefacción. Y para que conste lo firmo con este

Madrid: 19 junio 1923.


Ayuntamiento de Madrid

Mar -

Desde 13 de Octubre 1923.

Con los documentos presentados
pase a informe del Sr. Ingeniero
de Asesorías e Industrias.

2

En



Estimado Sr.

Grata visita he podido compro-
bar que los servicios de calefacción,
ascensores y montacargas funcionan en
la actualidad en buenas condiciones.
No obstante no puede autorizarse la
licencia de alquilar mientras no
presente el solicitante planos por
duplicados de los ascensores y monta-
cargas, ~~y planos~~ dibujando el recorrido, cuantía
de maquinaria, esquema horizontal
del camarin etc y un diseño de la
caldera. Estos documentos serán sus-
critos por los técnicos firmantes de la

documentación adjunta y el Eng^o Industrial
Don Felix Am. deberá justificar su calidad
de tal con la presentación del recibo de
la contribución industrial del corriente
ejercicio.

Las Memorias adjuntas tambien debe-
rán ser firmadas en su traza por los mismos
facultados.

Madrid 14 Dho 1923

El Ingeniero de Ascensores e Industrias



Juan Aradillo



4.º

15 Diciembre de 1923

Requiere al propietario para que se
nueva presentar los documentos que sea
ma el Ingeniero de Ascensores e Industrias.

México de México



4.º

MEMORIA DE CALEFACCION, ASCENSORES, MONTA-
CARGAS, DE LA CASA Nº 16 DE LA AVENIDA DE
PI Y MARGALL, PROPIEDAD DEL ENCOMO. SR. MAR-
QUES DE FALCES. ARQUITECTO D. JOAQUIN SAL-
DANA.....MADRID.

- ¢ - ¢ - ¢ - ¢ - ¢ - ¢ -

ARA H^{NOS} BAQUERO Y C^{IA}

MATERIAL PARA CALEFACCIONES

CALEFACCIONES MODERNAS
CENTRALES Y POR PISOS

VENTILACIÓN, REFRIGERACIÓN,
AMPLIACIONES Y REPARACIONES.

SANEAMIENTOS DE
FINCAS Y EDIFICIOS

BILBAO

OFICINAS: Bertendona, 1.-Teléfono 896
ALMACÉN: Euskalduna, 1
Dirección Teleg. y Telef. ARAOLARTE

ASCENSORES
Y
MONTACARGAS

MSN

MADRID

OFICINAS: Lagasca, 40 y Goya, 21.-Tel. 18-79 6.
ALMACÉN Y TALLERES: Alcántara, 17
Dirección Teleg. y Telef. ARAOLARTE
Apartado 1.207. - Sucursal núm. 1

INSTALACION DE CALEFACCION CENTRAL

EN LA CASA DE LA AVENIDA DE PI Y MARGALL (2º TROZO
DE LA GRAN VIA), PROPIEDAD DEL EXCELENTISIMO SENOR
MARQUES DE FALCES, ARQUITECTO DON JOAQUIN SALDANA.

===== M A D R I D. =====

MEMORIA.

SISTEMA. El sistema empleado es de agua caliente a gran volumen. (Termosifón).

GENERADORES DE AGUA CALIENTE. Son de fundición, provistos de parrillas oscilantes, tipo "Seccionadas" fabricadas por la Compagnie Nationales des Radiateurs de Paris.

Sus características son:

Contenido de agua	1.200 lts.	las 2.
Capacidad de hogar	1.098 "	" "
Peso aproximado	4.200 Kgs	" "
Superficie de calefacción.	40 metros ² .	" "

TUBERIAS. Son de hierro dulce estirado, clase negra de calibre comprendido entre 4" y 3/8 ". Los accesorios son de hierro maleable

RADIADORES. Son de fundición, del tipo doble liso de 0,96 de altura y de capacidad diversas según los departamentos donde se hallen emplazados.

ROBINETES. Son de bronce pulimentado, de doble regulación, provistos de manilla aislante.

VASO DE EXPANSION. Lleva cada instalación, en su parte mas alta, un vaso de expansión en comunicación directa con la atmósfera. Para alimentar el agua que por evaporación pierde la calefacción, lleva este vaso una válvula de flotador y un tubo alviadero.

sigue en la hoja 2ª.

VALVULA DE VACIADO. Lleva cada instalación, en el punto más bajo, una llave de desagüe, que vierte el agua en la red de desagües.

Madrid 29 de Enero de 1.922.

El Ingeniero Industrial

ARA H.NOS. BAQUERO Y CIA

Julio Oro

Justancio





CAMARÍN

ARA H^{nos} BAQUERO Y C^{ia}
INGENIEROS

ESPECIALIDAD EN CALEFACCIO-
NES MODERNAS : VENTILACIÓN :
REFRIGERACIÓN : INSTALACIONES
SANITARIAS : LIMPIEZA POR EL
VACÍO : ASCENSORES Y MONTA-
CARGAS ELÉCTRICOS «M. S. N.»

EXPOSICIÓN PERMANENTE DE
APARATOS SANITARIOS

o o o

SIEMPRE GRANDES STOKCS EN
: : : ALMACÉN : : :

o o o

LAGASCA, 46
MADRID

TELÉFONO 18-79 S.

APARTADO NÚM. 1.207
Sucursal número 1

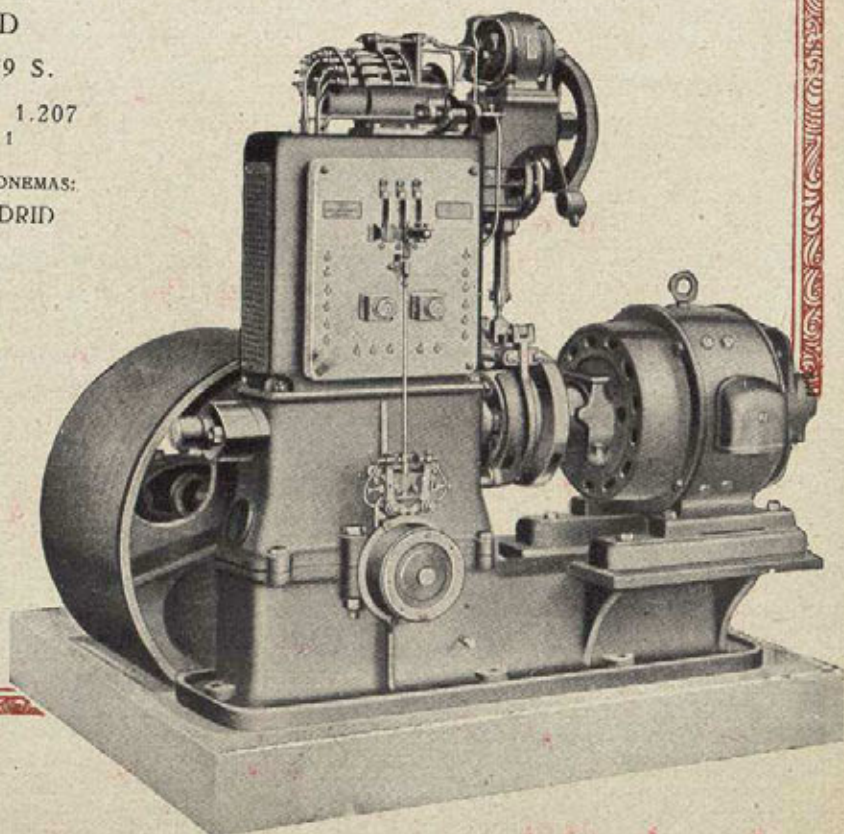
TELEGRAMAS Y TELEFONEMAS:
ARAOLARTE-MADRID

o o o

CASA EN BILBAO:
BERTENDONA, 1

TELÉFONO 896

TELEGRAMAS Y TELEFONEMAS
ARAOLARTE-BILBAO



MAQUINAS COLOCADAS.
Ayuntamiento de Madrid



AYER

ARA H^{nos} BAQUERO Y CIA
INGENIEROS

ESPECIALIDAD EN CALEFACCIO-
NES MODERNAS : VENTILACIÓN :
REFRIGERACIÓN : INSTALACIONES
SANITARIAS : LIMPIEZA POR EL
VACÍO : ASCENSORES Y MONTA-
CARGAS ELÉCTRICOS

EXPOSICIÓN PERMANENTE DE
APARATOS SANITARIOS

o o o

SIEMPRE GRANDES STOCKS EN
: : : ALMACÉN : : :

o o o

MADRID

LAGASCA, 46

TELÉFONO 18-79 S.

APARTADO NÚM 1.207

Sucursal número 1

TELEGRAMAS Y TELEFONEMAS:

ARAOLARTE-MADRID

o o o

BILBAO

BERTENDONA, 1

TELÉFONO 896

TELEGRAMAS Y TELEFONEMAS:

ARAOLARTE-BILBAO

HOY



Ayuntamiento de Madrid

ARA H^{NOS} BAQUERO Y C^{IA}

MATERIAL PARA CALEFACCIONES

CALEFACCIONES MODERNAS
CENTRALES Y POR PISOS

VENTILACIÓN, REFRIGERACIÓN
AMPLIACIONES Y REPARACIONES

SANEAMIENTOS DE
FINCAS Y EDIFICIOS

BILBAO

OFICINAS: Bertendona, 1.-Teléfono 896
ALMACÉN: Euskalduna, 1
Dirección Teleg. y Telef. ARAOLARTE

ASCENSORES
Y
MONTACARGAS

MSN

MADRID

OFICINAS: Lagasca, 46 y Goya, 21.-Tel. 18-79 S.
ALMACÉN Y TALLERES: Alcántara, 17
Dirección Teleg. y Telef. ARAOLARTE
Apartado 1.207. - Sucursal núm. 1

INSTALACION DOS ASCENSORES Y UN MONTACARGAS
ELECTRICOS, EN LA CASA Nº 16 DE LA AVENIDA
DE PI Y MARGALL, 2º TROZO DE LA GRAN VIA...
MADRID.

M E M O R I A.

ASCENSORES. Los ascensores reunirán las características siguientes.

Recorrido. 32,80 mts. cada uno.

Carga. cuatro personas.

Velocidad: 0,70 metros por segundo.

Corriente: continua 220. Voltios.

Paradas: diez.

LOS ASCENSORES COMPRENDEN.

- 1º Una máquina elevadora, completa, incluso motor electrico de 7 HP., reostato de arranque, freno, y aparato de maniobra por botones.
- 2º UUN camarín de madera de caoba, barnizado en su color, dos puertas, lunas biseladas y banqueta para asiento y herraje.
- 3º Cuatro guías, fabricadas de hierro de U con listones de madera dura. dos guías cada ascensor.
- 4º Una suspensión de balancín para el camarín provista de aparato de seguridad contra roturas del cable tractor.
- 5º Un salvavidas de pantalla, en la parte inferior del camarín.
- 6º Un aparato de seguridad para el caso de que el camarín tropiece en su carrera ascensional con algún objeto extraño.
- 7º Contrapeso de hierro fundido.
- 8º Poleas necesarias, cerraduras electro mecánicas para las puertas de desembarque de todos los pisos, cable de acero de fabricación inglesa para el camarín y contrapesos.

sigue en la hoja 2ª.
Ayuntamiento de Madrid

MONTACARGAS. El montacargas reunirá las características siguientes.

Recorrido. 32,80.

Carga 500 kilos.

Corriente continua 220 Voltios.

Paradas diez

Velocidad 0,30 mts.

EL MONTACARGAS COMPRENDE.

- 1º Una máquina elevadora completa, incluso motor eléctrico de 5,5 HP. reostato, freno, aparato de maniobra de ascenso y descenso por medio de botones, manejada en el interior del camarín.
- 2º Guías de hierro perfilado, con listones de madera dura.
- 3º Los soportes de hierro forjado para el afianzamiento de las guías.
- 4º Un camarín, tipo industrial, construido de hierro, madera y tela metálica desplegada, puerta de tijera (metálica) asiento de madera. Irá provisto de suspensión con aparato de seguridad contra roturas del cable tractor y otro aparato de seguridad, llamado salvavidas en su parte inferior en forme de pantalla horizontal.
- 4º Las cerraduras electro-mecánicas para las puertas de desembarque de todos los pisos.
- 5º Contrapeso de hierro fundido.
- 6º Poleas necesarias, cables de acero, ingleses.

Las máquinas para los ascensores y montacargas, están fabricadas por la casa alemana "Aufzugwerke" de Nuremberg y denominados M.S.N.

Madrid 29 de Enero de 1.922:

El Ingeniero Industrial

ARA H.NOS. BAQUERO Y CIA

Jelias Oro

Constantino D.



Ayuntamiento de Madrid

FELIX ARA Y OLARTE, INGENIERO INDUSTRIAL CON
DOMICILIO EN LA CALLE DE LAGASCA Nº 46 MADRID.

CERTIFICO:

Que los ascensores y montacargas instalados por la Sdad. Ara Hermanos, Baquero y Comp. de esta Corte, en la casa número diez y seis de la Avenida de Pi y Margall, propiedad del Excmo. Sr. Marqués de Falces, reúnen las características siguientes:

Camarines de madera de caoba, barnizados en su color, con sus correspondientes lunas biseladas, banquetas, herraje dorado, para los ascensores y camarín tipo industrial de hierro, puertas de tijera (metálicas). Estos camarines van provistos de suspensión, con aparato de seguridad contra rotura del cable tractor, otro aparato de seguridad llamado salvavidas en su parte inferior, otro aparato de seguridad para el caso de que el camarín tropiece en su carrera ascensional, con algún objeto extraño.

Máquinas elevadoras M.S.N., con motores eléctricos de 5,5; 4,3; y 2,5 HP de fuerza, reóstato de arranque, freno, ascenso y descenso por botonera.

Cerraduras electro mecánicas para las puertas en todos los pisos.

Cable de acero, fabricación inglesa. contrapesos de hierro fundido. poleas, etc. etc, necesarios para el funcionamiento normal de los ascensores y montacargas.

Así mismo certifico:

Que el motor eléctrico del ascensor principal, tiene una fuerza de 5,5 HP. 220 Voltios, corriente continua, 1.700 revoluciones.

El motor del ascensor particular tiene una fuerza de 2,5 HP. corriente continua 220 Voltios, 930 revoluciones.

El motor del montacargas tiene una fuerza de 4,3 HP. corriente continua 220 Voltios, 1.200 revoluciones.

También certifico, que vistas, repasadas las instalaciones, máquinas, aparatos de seguridad, montaje de los ascensores y montacargas reúnen los requisitos necesarios de seguridad y buen funcionamiento.

Y para que conste firmo el presente certificado en Madrid a once de Octubre de mil novecientos veintitres.

EL ARQUITECTO.

Isaquin Saldaña

EL INGENIERO INDUSTRIAL

Felix Ara

FELIX ARA Y OLARTE, INGENIERO INDUSTRIAL CON
DOMICILIO EN MADRID CALLE DE LAGASCA Nº 46.

CERTIFICO:

Que la calefacción central instalada por la Sociedad Ara Hermanos, Baquero y Compañía de esta Corte, en la casa número diez y seis de la Avenida de Pi y Margall propiedad del Excmo. Sr. Marqués de Falcés reúne las características siguientes:

Generadores de agua caliente, de fundición, provistos de parrillas oscilantes, camisa calorífuga, termómetro, hidrómetro, grifo de desagüe, reguladores automáticos de tiro y útiles de hogar.

Tuberia de hierro dulce estirado, clase negra de varios calibres, con sus correspondientes accesorios de hierro maleable.

Radiadores de fundición de 0,96 de altura con sus correspondientes robinetes.

Vaso de expansión en comunicación directa con la atmósfera, con su flotador correspondiente.

Válvula de vaciado de la instalación.

Así mismo certifico que vista y repasada la instalación, reúne los requisitos necesarios de seguridad y buen funcionamiento.

Y para que conste firmo el presente certificado en Madrid a once de Octubre de mil novecientos veintitres.

EL ARQUITECTO.

Serafin Saldana

EL INGENIERO INDUSTRIAL.

Felix Ara



Don Joaquín Saldaña y López
Arquitecto de la Real Academia de
Bellas Artes de San Fernando

Certifico: Que con esta fecha y
bajo mi direccion se han terminado las
obras para la construccion de una casa
de nueva planta en la Avenida de Pi
y Margall n.º 16 con vuelta a la calle
del Horno de la Mata, propiedad del
Excmo Sr. Marques de Falces, estando
la finca en disposicion de habitarse por
reunir las condiciones de solidez nece-
sarias y los requisitos que se exigen
para obtener la placa de Salubridad

Madrid 1.º de Octubre de 1923

Joaquín Saldaña



Excmo. Sr. Alcalde presidente del Ayuntamiento de Madrid.

D. José Maria Velluti, Marques de Falces, domiciliado en Madrid, Avenida del Conde de Peñalver Nº.17,; habiendo terminado la construcción de la casa de su propiedad, Avenida de Pi y Margall Nº.16 y estando en disposición de habitarse según se acredita en la certificación que se acompaña, suscrita por el Arquitecto Director de las obras,

A V.E. suplica se digne conceder la correspondiente licencia de alquilar.

Dios guarde á V.E. muchos años.

Madrid 19. de Octubre de 1923.

El Marqués de Falces

SESION Y RECORRIDO DE LOS ASCENSORES
PRINCIPAL Y PARTICULAR Y MONTACARGAS
DE LA CASA N° 16 DE LA AVENIDA DE PI
Y MARGALL PROPIEDAD DEL EXCMO. SR. MAR-
QUES DE FAJES..... MADRID.

% - % - % - % - %

MEMORIA

De la instalación de dos ascensores y un montacargas eléctricos, en la casa n.º 16 de la Avenida de Pl y Margall de esta Corte, propiedad del Excmo. Sr. Marqués de Falces.

Los ascensores y montacargas objeto de la presente memoria serán eléctricos, de la marca M S N, debiendo instalarse por la Casa "Ara Hermanos, Baquero y Comp. según se indica en los adjuntos planos, el camarín del ascensor principal irá por el hueco de la escalera principal, el ascensor particular por el patio central y el montacargas por el hueco de la escalera de servicio, los contrapesos por los patios.

Serán capaces para elevar el principal cuatro personas, el particular dos y el montacargas quinientos kilos, haciendo el recorrido total de la Casa, 33 metros distribuidos en tantas paradas como pisos más la de embarque, con una velocidad de medio metro por segundo, contruidos para corriente continua a 220 voltios y de maniobra normal por botoneras.

Los ascensores y montacargas, están constituidos por las máquinas elevadoras, camarines, contrapesos, con sus poleas, ejes, cojinetes, y vigas y guías de alambre rígidos para los contrapesos.

Las máquinas elevadoras eléctricas, se componen de motor eléctrico y reostato con inversor de marcha por lo que pueden impulsarse en dos direcciones distintas; un interruptor, un cortacircuito, un freno automático y un aparato de maniobra que produce la parada automática en cualquier piso previamente indicado.

Los motores de las máquinas elevadoras, Siemens Shukert y A.E.G. El del ascensor Principal tiene el n.º de fabricación 2116642, tipo H.V.60, bobinado en derivación con los polos auxiliares, utiliza la corriente continua de 220 Voltios, gira a 1420 revoluciones por minuto y es de una potencia de 4,4 KW. siendo además capaz para un servicio constante. El del Ascensor Particular tiene el n.º de fabricación 2112904, tipo H.V.60, bobinado en derivación con los polos auxiliares, utiliza igual corriente que el anterior, gira a 960 revoluciones por minuto y es de una potencia de 2,8 KW. El montacargas tiene el n.º de fabricación 1105435, tipo H.G.M.64, bobinado en derivación con los polos auxiliares, utiliza igual corriente que los anteriores, gira a 1.200 revoluciones y es de una potencia de 3,5 KW. Dichos motores van acoplados directamente a un mecanismo reductor de velocidad o sea un sin-fín de acero de primera calidad sobre rueda dentada de bronce fosforoso. Tanto el sin-fín como la rueda dentada van dentro de un recipiente de fundición sumergidos en aceite. En uno de los extremos de la rueda dentada va fiji un tambor ranurado que enrolla y desenrolla los cables del camarín y del contrapeso en dirección opuesta.

Va provista además de unos aparatos especiales que producen la par ada instantanea del motor en cuanto el camarín traspañando de su recorrido. El contrapeso, además del peso muerto del camarín, equilibra par-

te de la carga neta prevista.

Los camarines serán de aliso barnizados, con cristal prensado, banqueta de terciopelo, piso cubierto de linóleo y herrajes de metal para los ascensores y un camarín de tela metálica con puertas de tijera para el montacargas. Irán provistos de puertas de dos hojas giratorias con unos contactos eléctricos que impiden el funcionamiento de los ascensores y montacargas cuando están abiertas. Van provistos también de dos aparatos de seguridad independientes que, en caso de accidente o avería, lo paran y sostienen entre guías y a cualquier altura e impide de este modo cualquier accidente. Uno de estos aparatos funciona en caso de rotura de los cables de suspensión de los camarines y el otro en forma de paracaidas si por cualquier motivo tropieza con algún obstáculo que se encontrase en el espacio que recorre por el mismo. El alumbrado de los camarines será eléctrico.

Las guías de los camarines serán construidas con hierros de perfil a los que fuertemente atornillados listones de madera dura.

La maniobra de los ascensores y montacargas se efectúa por medio de botones y está dispuesta como sigue: Tanto en el interior del camarín como en las cancelas de embarque irán colocadas unas botoneras con tantos botones como pisos, para hacerles funcionar indistintamente desde cualquiera de ambos sitios, y un botón de bajada en el exterior del camarín. Las cancelas de desembarque estarán provistas de cerrojos metálicos con contactos eléctricos que impiden que puedan abrirse mientras no estén delante los camarines y al mismo tiempo impiden el funcionamiento de los ascensores y montacargas cuando están abiertas.

Poleas, ejes, cojinetes, y vigas se instalarán en el alto del recorrido apoyando las vigas en los muros de carga. Maquinarias, motores, recipientes en que se alojan los reductores de velocidad, etc., etc., van instalados en la planta inferior a la de embarque, debajo del hueco que ocupa el camarín.

Todas las piezas tales como poleas de fundición para los cables, sus ejes, soportes, las vigas de hierro de perfil para el sosten de los mismos y patillas para sujetar las guías; el contrapeso con sus guías de alambré y sus tensores, estarán contruidos con materiales de primera calidad y los cables, dos para cada camarín y uno para cada contrapeso, serán de especial calidad, por lo tanto la instalación en su conjunto ofrecerá con exceso el grado de seguridad que se exige para esta clase de instalaciones, por lo que no duda, el que suscriba que pueda ser concedida la licencia necesaria para su funcionamiento.

Madrid marzo de 1924.

EL INGENIERO INDUSTRIAL.

Francisco Ortega

DON MANUEL DE ORTEGA Y VILLERGAS, Ingeniero Industrial con el título correspondiente, domiciliado en esta Corte, Pasaje de la Alhambra n.º 1.

CERTIFICO: que en la Casa n.º 16 de la Avenida de Pi y Margall de esta Corte, he reconocido u probado un tres motores eléctricos de corriente continua 220 Vol. procedentes de las Casas constructoras A.E.G. y Siemens Schuckert, con las ~~máximas~~ características siguientes, Ascensor Principal, n.º de bricación 2116642 tipo H.V.60, trabaja a 220 Voltios, consume 23,5 amperes, da 1.420 revoluciones por minuto, siendo su potencia de 4,4 KW. El Ascensor Particular tiene el n.º de fabricación 2112904, tipo H.Vt. 60, trabaja a 220 voltios, consume 15,4 amperes, dá 960 revoluciones, siendo su potencia 2,8 KW. El montacargas, n.º de fabricación 1105435, tipo H.G. M. 64, trabaja a 220 voltios, consume 27,5 amperes, dá 1.200 revoluciones, siendo su potencia de 3,5 KW.

Dichos motores, están solidamente instalados en el sótano del edificio y separado de sus paredes. Se destinan a poner en marcha dos ascensores eléctricos y un montacargas capaces para elevar una carga de 300 a 500 kilos. Su canalización eléctrica está bien ejecutada, dispone de interruptores y de los fusibles que le son necesarios.

Verificadas las pruebas correspondientes no hubo defectos que corregir, ruidos que molesten al vecindario, trepidaciones que perjudiquen al edificio, elevación anormal de temperatura ni chispas en el colector.

Y para que pueda hacerse constar donde convenga, expido el presente documento que firmo en Madrid a marzo de 1.924.



CERTIFICAN: Que han presenciado las pruebas Efectuadas de los ascensores y montacargas instalados en la Casa nº 16 de la Avenida de Pi y Margall de esta Corte, propiedad del Excm. Sr. Marqués de Falces.

Dichos ascensores y montacargas, son eléctricos instalados por la Casa Ara Hermanos, Baquero y Comp., y contruidos con los últimos adelantos por la Casa alemana "Aufzgswerke" de Nuremberg, y reunen todas las condiciones de seguridad necesarias en cuanto a su mecanismo en instalación.

Las máquinas elevadoras, llevan dos aparatos de seguridad, uno que para automáticamente el ascensor si se aflojasen siquiera los cables de suspensión de los camarines y otro que lo para automáticamente en cuanto pasase de cualquiera de los límites de su recorrido. Además el freno de cada una funciona automáticamente parandolo en el momento en que se cortese el fluido.

Los camarines están provistos de dos aparatos de seguridad, uno de los cuales funciona en caso de rotura de los cables de suspensión y el otro que lo para automáticamente y que es forma de paracaídas para proteger a cualquier persona que por descuido se encontrase en el espacio que recorren los camarines.

La maniobra de los ascensores y montacargas se efectua por botones, estando combinados de tal manera que es completamente imposible poner en marcha los ascensores y montacargas mientras estén abiertas las puertas de los camarines o cualquiera de las cancelas de desembarque en las mesetas.

Estas últimas están provistas de cerraduras metálicas y contactos eléctricos dispuestos de tal modo que unicamente pueden abrirse cuando los camarines se encuentren delante, resultando así de una seguridad absoluta.

Las paradas se hacen automáticamente en cualquier piso previamente indicado.

Y para que conste en donde convenga, se expide el presente documento que firman en Madrid, marzo de 1924.

EL ARQUITECTO.

EL INGENIERO INDUSTRIAL

Joaquín Chaldava *Hamel del Río*

EXCMO. SR.

Don Constancio Ara y Olarte, domiciliado en esta Corte, calle de Hermosilla 39 casado, de 44 años de edad, provisto de cédula personal de 3ª clase, nº 38.205, expedida en Madrid a 19 de julio de 1.923, en representación de la Casa Ara Hermanos, Baquero y Comp. con domicilio en Madrid, calle de Lagasca nº 46 a V. E. expone:

Que teniendo contratados el montaje de dos ascensores y un montacargas eléctricos en la casa que se construye en la Avenida de Pi y Margall nº 16 de esta Corte, propiedad del Excmo. Sr. Marqués de Falces, ruego a V. E., dé las órdenes oportunas para que sea expedida la correspondiente licencia, acompañando al efecto los documentos y planos necesarios.

Gracia que no duda alcanzar de V. E. cuya vida guarde Dios muchos años.

Madrid marzo de mil novecientos veinticuatro.

Constancio Ara y Olarte

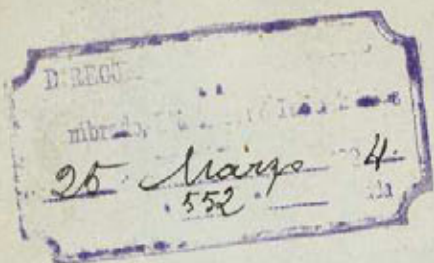
21 Marzo 1924

*Con los nuevos documentos presentados me he a informe del Sr. Ingeniero de ascensores e in-
dustria.*

Buenos



EXCMO. SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.



Excmo Sr.

Grada visita a los servicios de calefacción y ascensor he podido comprobar que todo ello reune buenas condiciones, no habiendo inconveniente en que se autorice la licencia de alquilar siempre que el dueño de la finca se comprometa a introducir en la instalación de dichos ascensores todas las modificaciones que la práctica aconseje y que en momentos oportunos le determine el Excmo Ayuntamiento.

Madrid 28 Agosto 1924



Excmo Ayuntamiento de Madrid

Juan Gualdo



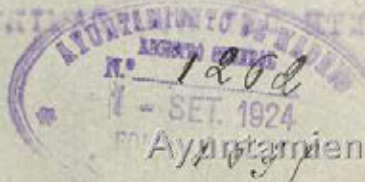
30 Agosto 1924.

Informe al Ayuntamiento facultativo de la Repuebla de la prolongación de la calle de Pavia por y sus anejos.

S. A. del Sr. Secretario

El Oficial Mayor

Juan Robles



Ayuntamiento de Madrid

Alentísimo Señor

Reconocida la falta de que se trata, se ha observado que el tubo de ventilación no acomete a la alcantarilla de servicios de la vía general; y por esta causa procede no conceder la licencia solicitada interin se subsana este defecto.

Madrid 11 octubre 1924.

José López Salazar



27 Octubre 1924

Requiere al interesado a los efectos que indica la Excmo. facultativa en su informe.

Valladares



H^o

Diligencia = En el día de la fecha comparece en
ntra leyenda el Sr. Marqués de Talca, intendente del Ayuntamiento del
Supremo facultativo, manifestando que proceden a la mayor urgencia a
establecer el tubo de ventilación que se instalará en el edificio inferior.

Y para que conste lo firmo en Madrid a 14 de octubre de 1924

El Marqués de Talca

Ante mí

Diligencia = En el día de la fecha comparece D. Pedro Navanete en nombre
de Sr. Marqués de Talca, al que manifiesta
que se ha instalado el tubo
que indicaba la Inspección facultativa
municipal en su finca de la calle de
Piz y Argall.

Y para que conste lo firmo en Madrid
a 17 de Diciembre de 1924

Pedro Navanete

Ante mí

17 Diciembre 1924

Vuelvo a informe de la Inspección facultativa municipal.

El Subscripción



Ayuntamiento de Madrid



REFORMA

DE LA

PROLONGACIÓN DE LA CALLE DE PRECIADOS

Y ENLACE DE LA PLAZA DEL CALLAO

CON LA CALLE DE ALCALÁ

Inspección facultativa municipal.

*

Modelo número 124.

Muy señores míos.

Subsanado el defecto que apunté en mi informe de 11 de octubre del año anterior, no res me ocurremente en que se otorgue la licencia necesaria para alquilar la finca a que este expediente se refiere.

Madrid 11 abril 1925.

José Sureda Vallabona
D. S.

429

1262

1635

Eº

A la Comisión permanente

Negociado 4º

(Fuentes)

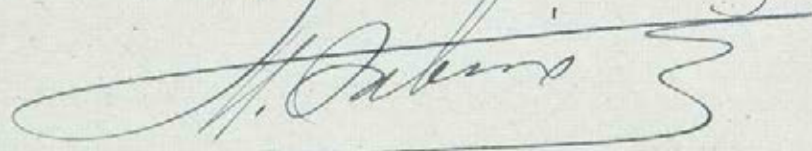
Practicado por el Sr. Ingeniero municipal de ascensores e industrias, el reconocimiento de los servicios de calefacción, ascensores y montacargas establecidos en la finca propiedad del Sr. Marqués de Salas, calle de Pi y Suñer con multa a la del Hornos de la Mata, cuyo motor de los ascensores tienen una potencia de 5'5 y 2'5 HP y

Ayuntamiento de Madrid

de montacargas de 3 H. P. los que se hallan instalados en las debidas condiciones por lo que pueden ser autorizados y manifestado por el Inspector facultativo municipal de las obras de la reforma urbana en que la finca se halla emplazada, que en consecuencia se ajusta en un todo a las condiciones fijadas al otorgarsele autorización para llevarlos a cabo, por lo que puede otorgarse la de habitar.

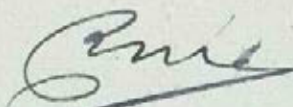
De conformidad con los informes técnicos de que quedo hecho mérito, el que suscribe no encuentra inconveniente en que por la Comisión permanente se acuerde la concesión de las licencias de los servicios de calefacción, ascensores y montacargas y de alquiler del inmueble libre de derecho, por gozar de este privilegio según lo dispuesto en la ley de 18 de Marzo de 1895 y Reglamento de 15 de Diciembre de 1896 dictado para su aplicación.

Madrid 20 de Abril de 1925



27 Abril 1925

Conforme: Dese cuenta al Excmo. Sr. Alcalde



27 Abril 1925

Se da cuenta a la Comisión municipal
permanente

Vallblano

MADRID 6 MAYO 1925

EN COMISIÓN MUNICIPAL PERMANENTE

SESIÓN PÚBLICA ORDINARIA

Se acordó de conformidad con
lo propuesto por el Regidor, la
Secretaría y la Alcaldía Presidencia

El Secretario del Excmo. Ayuntamiento

Bun

Mayo 6.

Cumplase lo acordado por la
Comisión municipal Permanente.

Vallblano

Ayuntamiento de Madrid = Prefectura etc.

La Comisión permanente en sesión de 6 del actual de conformidad con la propuesta del Regimiento 4.º Tamento, la Secretaría y la Alcaldía Presidencia, se ha servido conceder licencia al Excmo Sr. Marques de Falces para instalar en la finca de su propiedad sala de Pi y Mor-gall con vuelta a la del Hornos de la pata los servicios de calefacción, ascensores y montacargas, cuyos motores tienen una potencia de 5'8 y 2'5 H.P. los correspondientes a los ascensores y 4'3 H.P. al del montacargas, con la obligación de introducir en los indicadores servicios todas las modificaciones que la practica aconseje y que en momento oportuno le redere el Excmo Ayuntamiento.

Asi mismo le ha otorgado la competente autorización para habitar las distintas dependencias y plantas de que consta la finca.

Y para que conste etc = Esta licencia etc.

Madrid 11 de Mayo de 1925

El Secretario = J. Ruano.
Ayuntamiento de Madrid