

4-63-62.

Ayunt. Const. de Madrid.

1849 y 50.

Edificia Urbana.

Casa

El Sr. Marques y Conde Viudo de Villa-
nueva de Duero y Villaniero pidiendo per-
misso p.^a ejecutar varias obras en su casa
El de la Luna n.^o 40., con accesorios a la
de la Cruz Verde, y construir la fachada por
la de Panadero, de nueva planta.

1-63-62

1911/12

Alcaldes de Madrid

Consejo

Alcaldes de Madrid

El Sr. Alcalde de Madrid, D. Juan de
Caceres, ha acordado en el Ayuntamiento
de esta ciudad, en virtud de lo dispuesto
en el Real Decreto de 10 de Mayo de 1911,
que se proceda a la adjudicación de los
trabajos de limpieza y conservación de
las calles y plazas de esta ciudad, a
los contratadores que se presenten para
ello, en virtud de las bases que se han
dado a conocer.

MANUEL

Ref. 50.

4.6.1030

Nº 268



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta N. Villa.

El Marques y Conde Viudo de Villanueva de
Duero y Villaricos dueño de la Casa Calle de la
Luna con vuelta á la de la Cruz verde y de San-
deros señalada con los números 40. 2. y 1. nuevo,
á V. C. hace presente: Que temiendo que demoler
para construirla de nueva planta la fachada q.
tiene á la Calle de Sanaderos en atencion al mal
estado en que se halla.

A. V. C. Suplica se sirva dar las ordenes oportunas
para marcar la alineacion y altura que
ha de guardar en su nueva reedificacion. En
cia que espera de V. C. Madrid 29 de Octubre
de 1849.

M. El Marq y Conde v. de Villanueva
Madrid 29 de Oct de 1849. d. Duero y Villaricos.

Por acuerdo gral. del Excmo.
Ayuntamiento.

Pase á la Comision de Obra.

Madrid 30 de Oct de 1849.

Comision de Obra.

Pase al Sr. Vent. Alcade del distrito p.º que
en union del Sr. Regidor Vocal de la misma
D. José Alcalá Galiano, del Arquitecto del
Ayuntamiento de Madrid

Cuartel y el del propietario se sirva dis-
poner se proceda al acto de la tira de cuerdas,
informandose del resultado por Dto. Profesor.

El A. Correg.

Sta Cruz

Sta de la Comisión De Obra.

La ejecución del anterior dicto ha pasado a marcar sobre el terreno
la alineación que debe observarse en la edificación de la fachada de la casa
Calle de Panaderos N.º 1 con vuelta a la de la Luna N.º 10 y de la Cruz de
de N.º 2. Mayorana 481, cuya primera fachada de la Calle de la
Panaderos se trata de levantar de nueva planta y por la de
de la Luna, una la anterior de la Cruz de
resulta que con arreglo a la aprobada p.ª dicha Calle, se
de alinear por la derecha con la Cañería de la Casa N.º 4 y
entonces por esta parte del Dto, y por la izquierda con la
siguiente de la fachada que se trata de demoler, dejando
por este punto en beneficio público 14 pies, de suerte que
entre las 2 que tienen de línea pierde 10 3/4 que a poco
de lo 2 que importan 10 3/4 y 19 m. que deberán abonar
a el interesado por cuenta de los fondos municipales, sien-
do el ancho de la Calle por la derecha de 19 3/4 pies y por la
izquierda de 14 3/4; en cuanto a la altura no deberá la de la
Casa de 38 pies y la del piso bajo tomar de las ambas medidas
por el centro, y podrá construirse piso bajo principal segundo
y tenero arreglándose a ella los planos firmados por ar-
quitecto p.ª la aprobación del Sr. Intendente de la sup-
construir bardillas vivas en la primer Puercia a la Calle
pudiendo substituirse estas en las interiores siempre q. no
bajan de 4 pies de luz. Las fachadas de la Casa por la Ca-
lle de la Luna y por la de la Cruz Verde se hallan en
la alineación recordada p.ª las mismas y tienen con-
tenida hasta las impostas del piso principal Madrid
17 de Noviembre de 1849.

Fidoro Menor

Madrid 23. de Nov. de 1849.

Comisión de Obra

Conforme con el detalle de alineación y denia
q. aparece del prec. inf. del Arquitecto.

Al. Delgado

Aldecoa

Marques

Diseño de las fachadas para la reedificación en parte de la Casa del Exma. Sr. Conde Viudo de Villanueva, sita en las Calles de la Luna, de la Cruz verde, y la de Panaderos, números 40, 2 y 1 de la manzana 481.



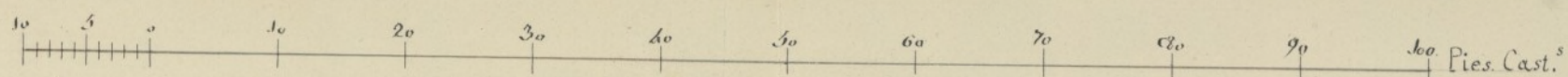
Fachada en la Calle de la Cruz verde en la que se han de construir los dos últimos pisos.



Fachada en la Calle de la Luna en la que se han de construir los dos últimos pisos.



Fachada de la Calle de Panaderos que se ha de construir de nueva planta



Bo. 90.



Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. Villa

El Marqués y Conde Duque de Villanueva de
Duero y Villavieja, dueño de la Casa Calle de
la Luna N.º 40. a V. E. expone: Que a conse-
cuencia de haberse verificado el acto de la tercia
de cuerdos marcándose la línea y altura q ha
de darse a dicha Casa, ha mandado ejecutar
el plano de las fachadas de la misma, que
tiene el honor de acompañar, por lo que

A. V. E. Suplica: que hallándole arreglado al arte
se sirva concederle la competente licencia

Madrid 2 de Enero de 1850.
Comisión de Obras para ejecutar en la expresada Casa las obras
que ya tiene manifestado. Es gracia y se expone
merced de V. E. Madrid 2 de Enero de 1850.

Pase con el plano q se acompaña a informe del Ar-
quitecto del Cuartel.
Al Marq y Conde v. d. de Villanueva
de Duero, y Villavieja.

El Alcalde Corregidor

J. Cruz

Acta de la Comisión de Obras
En cumplimiento del anterior decreto de V. E. se examinado con la detención q.
se requiere los planos de fachadas que presenta el Sr. D. N. Conde Duque de Du-
ero y Villavieja dueño de la Casa Calle de la Luna N.º 40. con vista ala q. de Pa-
dros y de la Cruz Verde, cuyos planos firmados por el Sr. Arquitecto
Medinilla de la de S. Fernando D. Antonio de Remón de la
Calle los halló arreglados a los principios del arte y conforme
con los acuerdos del Sr. Ayuntamiento, a pesar de tener
las fachadas q. de la Calle de la Luna y de la Cruz Verde mayor
altura de la determinada para las calles de 1.ª y 2.ª orden,
y teniendo presente que en su caso a que mudase la fachada

que se trata de construir de nueva planta la de la Calle de Pana
deos, tiene esta la mayor linea, y su altura no excede de los 38 pies
que se permitiera para las calles de 2^a y 3^a orden, ni hay
en la misma mas piazas que las de ordenanza, resultando la
mayor altura y menor de piazas de las otras, por efecto de las
pendientes de las calles, y seguridad de correr los piazas a nivel.
En esta atencion entiendo pueden V. S. S. servir de modelo la linea
que se pide, a calidad de que en la construccion se observen los planos
presentados, con la circunstancia de que los alientos de la fachada
nueva han de construirse sobre terreno firme con piedra de pedernal
y mortero de cal y arena, dandoles 4 pies de grueso hasta medio pie
mas bajo que el entrase del piso de la Calle, en donde se hallando
se funden por cada lado se sentara el rocal de cantera de tres pies
de alto lo mismo, y otros tres de grueso, resultando dos mitades de
cubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuando esta
a nivel hasta el mas bajo sin que falten en ningun punto de la
fachada. Sobre el referido rocal, y con el mismo grueso seguira
de fabrica de ladrillo y mortero de cal y arena el cuerpo bajo
hasta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica en
todas las alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del
tercio material sin entramados ni mulliduras. De madera
sera material por la interior de cada piso lo necesario para que se
sienten el sistema de 2^a y 3^a pies de grueso por el viento del alero, y
sera de madera descubierta compuesto de soleros canchillos con toca
dera y corona moldada, cubierta de plomo o una cornisa de piedra
o faja que tenga poco vuelo, formando por la parte interior
una canal general para que recogidas en ella las aguas de lluvia
se introduzcan en las bajadas de plomo embocadas en los muros de las
fachadas las que desaguaran por encima de la azua a la Calle. Los
balcones tendran de vuelo lo mas que y medio los del piso princi
pal y uno los de los pisos superiores, dandoles 3¹/₂ pies de altu
ra y el intervalo de los balcones sus dedos, quedando recubiertas
las patillas en el grueso de la pared impie y unas de otro separadas
del piso de la flor de las ventanas. En las puertas no habra
patente ni peldano alguno que sobresalga del filo de las fachadas
para que no impidan el trafico publico, en las azuas se senta
ran las losas de piedra berroquena al medio pie de espesor y tres
de altura, sentando las losas con mortero de cal y arena rasante
sin que puedan abrirse hembras orientales a los solanos, de
biendo estas colocarse entre las mochetas y de las puertas o a plomo
de los huecos, y por ultimo se colocaran las fachadas debidamente
sintiendo con las trinitas un buen orden de construccion, pintando
al oleo de color claro las puertas de la Calle. Entiendo el Sr. Ayun
tamiento encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de
su seguridad podra cuando guste el Sr. D. Alcalde Corregidor
o el Sr. Mediente Alcalde encargado del Distrito mandarse
reconocer e informar acerca del estado de la obra, sin embargo
de que el Sr. D. debe dar aviso luego que este sentada el rocal
de cantera, despues de curada el piso principal, cuando la fa
chada se halla coronada con el alero y por ultimo despues de que
este concluido enteramente la fachada, a fin de reconocer si esta

en estado de alquilarse para que practicados los cuatro reconocimientos resulte el cumplimiento de lo acordado por el mismo Ayuntamiento. En la construcción de andamios de las fachadas se observara que las almas sean de misma y colocadas en medio de los muros, a excepcion de las de los extremos que estaran a latencia de los muros medianeros y para que no resulten mecánicas en la fabrica, las puentes seran de maderos de álamo y los tabloncillos de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres por lo menos en el ancho de cada andamiado, no consentiendo el Arquitecto se carguen con mucho ladrillo, y para evitar, en lo posible todo incidente desagradable se pondran maderos de ocho o de a diez entre las almas que sirven de antepechos o varandillas, elevando los de los tabloncillos unos si hai, redoblando este andado donde se solo que el puente que se formara con toda solidez, cuidando ademas el profesor que los andamios interiores se ejecuten segun arte para precaver ruinas, graue lo rubando tengo que manifestar, a V. S. lo brevemente particular, el plano 4 de su. de. S. S.

Alonso Saez

Cerro.

La Comision de Obras se ha enterado del expediente instruido con motivo de haberse solicitado por el Sr. Conde Brando de Villanero se le autorice p.^a levantar de nueva planta la Casa C.^a de Panadero n.^o 1.^o haciendolo de dos pisos mas los existentes en las fachadas de las Calles de la Luna y Cruz Verde num.^o 40 y 2.^a n.^o 481.

Segun lo informado por el Arquitecto del Departamento por resultado de la inspeccion de los planos presentados, las fachadas de la Luna y Cruz Verde van a tener mas altura de la señalada p.^a las Calles de 2.^a y 3.^a orden, teniendo esta ultima un cuarto piso en varon o q.^{ue} siendo la fachada de la Calle de Panadero la q.^{ue} se construye nueva, tiene esta la

mayor línea, ni altura no excede de 88 pies
que se permiten, y no habex en ella ma
pios que los de ordenanza, resultando por
tanto la mayor altura à causa de la pen
diente de las calles y habex de comer los pios
à nivel.

Atendida pues esta consideracion, y la
entidad de la obra proyectada q. ha de contribui
r al embellecim^{to} y ornato de aquella
parte, no halla la Comision reparo en que
V. E. preste su conformidad à calidad de que
tengan cumplida observancia la alineacion
y demas reglas de ejecucion propuesta
por el referido Arquitecto, de lo cual se libra
el oportuno documento. Madrid 7 de Ene
ro de 1850.

Armero

Margen Nieto

Jil-Olivero

Barbo

Gassani

Goyenche

Madrid 8 de Ene. 1850.

Intend^{te} Cons^l

Conforme S. E. con la Comision.

Mad. 10 de Enero de 1850

Conforme con el acuerdo del Cons^l.

Intend^{te}

Excmo. Sr.

Con esta fecha he tenido por conveniente aprobar el acuerdo del Ayuntamiento de esta Cap. de S. del Corriente, conviniendo en el permiso

Int. 21

para el trazo p. la edificación de
Ayuntamiento a lo
oportuno y baya
lugar.

Madrid 28 de Julio
de 1850.

En Ayuntamiento. Com.
S. L. queda en exec.
do y espídanse la
licencias.

para el Sr. Marqués
y donde reside de
Villanueva, D. José
Pérez, y D. Miguel
Chavez, en la termino
respectivamente por
por la Comisión
de obras.

Lo dejó a V. E. p. a
conveniente de otros
Exposiciones, desolien
dele asuntos los tres expe
dientes relativos a
el asunto.

Dios

que. a' V.C. m. d. S. Ma
drig 18. de Enero de
1830.

Vue' señoría

Excmo. S. M. de Corregidor de esta Cap.

Ayuntamiento de Madrid

CLAYTON & SONS

que a Mr. de la ...
de la ...
1800

Señor ...

1800

Excmo. Sr. D. ...

D. Cipriano M. Llemenau & C.

Certifico: que por el Sr. Marqués y Conde
viendo de Villanueva de Duero y Villanueva
dueno de la Casa C. de la Luna con buelta
a la de la Cruz Verde y de Panaderos señalada
con los números 40, 2 y 1, moderno, ~~se~~ ^{se}
~~dió~~ a Dho. Excmo. Ayto. ~~en~~ ^{en} virt. de 29. de Oct.
del año último, ~~haviendo~~ ^{teniendo} presente tenia q.
demoler ~~aquella~~ ^{de} construir de nueva plan-
ta la fachada ~~para~~ la Calle de Panaderos en
atencion ~~al~~ ^{al} mal estado ~~en que se hallaba~~,
suplicando a su Dho. q. S. B. se sirviese dar sus
ordenes p. q. se marcara la alineacion y
altura q. habia de guardar en la nueva
reedificacion.

la referida
Pasada a la Comision de Obras, se hizo por
esta al Sr. Fente Alcalde del distrito, y q. en
union de uno de los Sres. Regid. vocal, de su
municipalidad, del Arquitecto del Cuartel y el del
Sr. interesado se procediere al acto de la tira
de cuerdas, de cuyo resultado se dió conocimiento
por Dho. Profesor en el sigte inf.

Aqui.

Conforme la Comision con el detalle de alinea-
cion y demas q. aparece del preced. inf. y pre-
sentados los planos de fachadas firmados por
D. Ant.º Herrera de la Calle, se remitió a
inf. del citado Profesor quien le evacuó en lo
terminado siguiente.

Aqui.

La Comision en su virtud y en consideracion
~~a la utilidad de la obra proyectada q. ha de~~
~~contribuir al embellecimiento y ornato de aquella~~
parte, sometió el exped. a la deliberacion
del Excmo. Ayuntamiento, proponiendo se sirviese
prestar su conformidad a la calidad de q. ~~se~~ ^{se}
cumplida observancia la alineacion y demas
reglas de ejecucion ~~propuestas por el Sr.~~

de conformidad
con las observacio-
es emitidas por
el Ayto.

la expresada
obra

quinto.

Hecho presente a S. E. en sesion de S. de C
actual acordó conformarse con la propuesta
por la Comision, cuyo acuerdo obtuvo la
aprobacion del Excmo. Sr. Jefe Político en
S. del mismo, de q. se entendió el Ayuntamiento en
sesion del 2.º, acordando se expidiese la lici-
ta, y es la presente que firmo en Madrid
a 30 de Enero de 1850.

Indios.

Hecho presente a d. B. en session de d. a l
actual acuerdo conformare con la propuesta
por la Comision, cuyo acuerdo obtuvo la
aprobacion del Excmo. Sr. Jefe Político en
Pto. del mismo, de q. se entienda el siguiente con-
tencion del d. B. acordando se expidiese la licen-
cia y es la presente que firmo en Madrid
a 30 de Enero de 1852.

Madrid.