

169

R. Oros p.º 73-93

11-437

Fuente 28

p.º 95-98

E

1893.

76º 15

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE MADRID.

Negociado 1.º

# CLASE Construcciones.

Expediente promovido por D. Victor

Gallego, solicitando permiso para construir un patellon de nueva planta en el interior de un terreno inmediato a la "Fuente del Bero," propiedad de la Sociedad Cooperativa "El porvenir del Artesano."

Instancia del interesado solicitando permiso para alquilar la finca de referencia.





El memoria descriptiva, del pabellon que de nueva planta, va á construir la 2ª Seccion, de la Sociedad Cooperativa, El Porvenir del Artesano, destinado á celebrar juntas y sesiones de sus socios (cuyo numero es de 49) en el interior del terreno que tiene la Seccion, fuera del ensanche de esta capital é inmediato á la Fuente del Berro.

El terreno de que es dueño esta Seccion, consta de 205000 pies cuadradas y está situado fuera del ensanche y en el camino de la Fuente del Berro, por el que tiene su entrada y con el que linda por el medio dia, no habiendo ninguna calle proyectada que lo atraviese.

El pabellon que se ha de construir, ya queda dicho á el uso á que se destina y se va á situar á la parte Norte del terreno, teniendo su medianeria de la derecha, en el lindero Poniente del expresado terreno. Sus dimensiones son las



acotadas en el adjunto plano, ocupando una superficie de 105 metros y 78 décimas de otro, equivalentes a 1362 pies cuadrados y 44 décimos de pie.

Consta de planta baja y principal; la baja distribuida en vestíbulo, comedor, ante-comedor, cocina, carbonera, retrete, caja de escalera y patio con diez y nueve metros superficiales y cincuenta décimos de otro; la principal, en recibimiento, saloncito, y habitación para el Conserje con sala, dos dormitorios y cocina.

Su construcción es, de fábrica de ladrillo al descubierto, en fachada y medianerías, así como las traviesas del patio; las traviesas interiores entramadas, con sus cajones cuajados de fábrica de ladrillo; tabiques sencillos en divisiones y solados de baldosin de Ariza; sus pisos de maderos, forjados de cascote, el ahorrantado con cielo raso de tejido de caña, guarnecido de yeso, la cubierta de pares de maderos, a la distancia de cuatro y cinco por tramo, poblada de ripia y cubierta de teja comun, con facil salida al tejado.

Todas las maderas, son de escuadria suficiente, para soportar las cargas a que se les destinan.



Las alturas, están acotadas en la Sección y  
la profundidad de sus cimientos, será mayor de  
un metro, por tenerse que situar en terreno escha-  
dizo.

Las demás condiciones, se ajustan en un  
todo a lo presente en las Ordenanzas Municipa-  
les.

Madrid 3 de Junio de 1893

El Presidente de la Sección

El Maestro de Obras

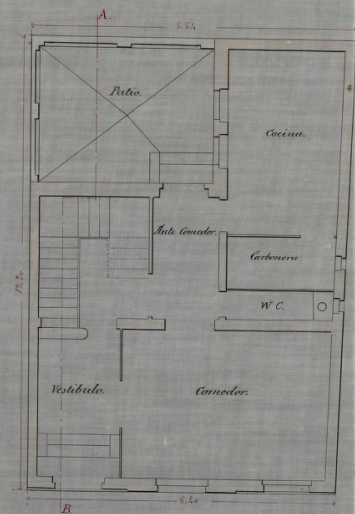
Director Facultativo.

Jose Porras

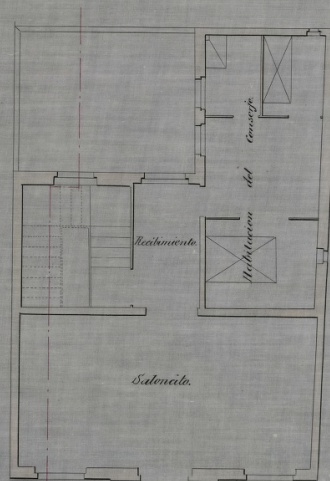


PORVENIR DEL ARTESANO 2ª Seccion

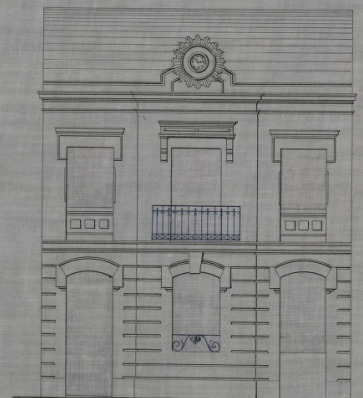
*Pabellon para Juntas.*



*Planta baja.*



*Planta principal.*



*Fachada.*



*Seccion por A B.*

El Presidente de la Seccion.

*Victor Salgado*

Madrid 5 de Junio de 1895.

El Maestro de Obras.

Director Realativo.

*Joaquín...*

Cocina de 2015 p.m.

Ayuntamiento de Madrid





N.º 88as p.º 73  
77.

N. 1013.245

Se dio recibo de  
en presente solid  
ind

Excmo Señor Alcalde Constitucional de esta  
Corte.



Don Vitor Gallego y Barrientos, domici-  
liado en esta Corte y en la calle de las Veneras  
n.º 5, principal derecha, Presidente de la 2.ª sección  
de la Sociedad Cooperativa El Porvenir del Arte  
sano; de la que es dueña, dicha sección de un ter-  
reno fuera del ensanche e inmediato a la fuente  
del Berro, teniendo su entrada por el camino de  
nominado de la misma. Se va a construir en el  
interior de dicho terreno, por dicha sección, un pa-  
bellon de nueva planta, destinado a sesiones y jun-  
tas de sus socios, cuyos planos y memoria descrip-  
tiva, suscritos por el Maestro de Obras, Don José  
Purkis, son adjuntos, todos conformes a lo pres-  
crito en las Ordenanzas Municipales, por lo que  
H. V. E. Suplica, se digne disponer se le conceda la corres-  
pondiente licencia de construcción, no siendo nece-  
saria la tira de cuerdas, por no haber calle al-  
guna proyectada que pase por dicho ter-  
reno.



á V. V. muchos años.

Madrid 6 de junio de 1893 =

Jose' Porties  
c/c de v. d.

Vitor Gallego

Cedula n.º 8948 - Clave 11ª

18 Feb - 1893

7 Junio.

Pase al Sr. Arquitecto Jefe



Ruiz

AL SR. ARQUITECTO MUNICIPAL  
del 2º grupo



Porties

Certificado de lo que se solicita en  
la anterior instancia y visto los planos y  
memoria descriptiva que por duplicado se  
acompañan enmendados por el Maestro de  
Obras D. Jose' Porties para construir una  
casa de planta baja y principal en un  
solar del camino de la Fuente del Berro



9  
propio de la Sociedad "El Porvenir del  
Articano", "extrarradio de la población",  
no encuentro inconveniente en que se  
conceda el necesario permiso, siempre  
que se atengan en la construcción a  
los límites de en propiedad y a las  
delimitaciones y vacantes acordadas  
por los propietarios de aquella zona,  
que la altura del piso bajo no sea me-  
nor de 3,60 m la del principal de 2,80  
y que las obras sean dirigidas por facult-  
tarios que así lo haga constar de  
oficio ante la Tenencia de Alcaldía  
del Distrito, el cual responderá de las  
buenas condiciones de estabilidad y  
solidez de la finca, debiendo antes de  
solicitarla expedir el oportuno certificado  
en que así se acredite y procure el corres-  
pondiente permiso del Excmo. Ayun-  
tamiento.

El pto. de aguas vivas deberá  
colocarse a un metro de distancia  
del filo exterior de fachada de confor-  
midad a la Regla 6.ª de la R. O.  
de 20 de abril de 1867, y por último  
habrá de consignarse en la actual  
licencia la cláusula expresa que  
se impone a todas estas edificaciones  
para el caso en que llegara a ampliarse  
hasta aquel sitio el empuje  
oficial de la población.

Ayuntamiento de Madrid

Para el pa



go de Menchof se considerará el terreno  
mo en calle de 4.º orden en la 4.ª man  
se tendrá en cuenta que las dos plantas  
de la finca proyectada arrojan una  
superficie total de 211,56 metros cuadrados. S.º Seco

Madrid 9 de Junio de 1893.

Jose Maestre y pliego

Conforme  
García Colunga



Negociado 4.º

En vista del informe que antecede  
y de entera conformidad con el m  
mo de este Negociado no encuentra  
conveniente en que la Comisión ac  
de proponer la concesión de la licencia  
Solicitada previa conformidad del  
interesado con la cláusula siguiente  
"No estando comprendido el terreno  
de que se trata en la zona del m  
rior de Madrid ni en la oficial  
ensanche, el Ayuntamiento no ha a  
bado ni señalado alicuaciones m  
santes, por lo que deberá tener  
tendido el interesado que la co





18



6

Ayuntamiento de Madrid

Secretaria

Si con esta licencia no se da derecho  
a reclamación ni indemnización al  
quien se se aprobase y estableciesen  
otras alineaciones y rasantes, ni por nin-  
gun otro concepto. Tampoco da derecho  
esta licencia a reclamar se lleven a es-  
tos lugares el alumbrado, empedrado,  
alcantarillas, vigilancia municipal y  
demas servicios dependientes de esta  
Corporación.

Madrid 17 de Junio de 1893.

Mateo Calvo

Junio 17  
Conforme, cuenta al Ayuntamiento  
Alcalde Pizarro

17 junio

Dese cuenta en Comisión 1.<sup>a</sup>

42



Ayuntamiento de Madrid



2

Excmo. Sr.

2<sup>a</sup> citación

Don Victor Gallego y Barrientos, como Presidente de la 2<sup>a</sup> Sección de la Sociedad Cooperativa "El Porvenir del Artesano", solicita licencia para construir una casa de planta baja y principal en un solar del Camino de la Fuente del Berro, extrarradio de la población, con arreglo a los planos y memoria descriptiva que suscribe el Maestro de Obras Don José Purkiss.

Los D<sup>tes</sup> Arquitectos municipales, después de examinar los documentos presentados a este efecto, informan, que los encuentran conformes y puede concederse el permiso pedido, en vista de lo cual, la Comisión que suscribe, de parecer con el Negociado



7  
y la Secretaria, tiene la hon-  
ra de proponer á V. E. Se sirva  
acordar la concesión de la li-  
cencia solicitada, previa con-  
formidad del interesado -  
con la cláusula estableci-  
da para estas construcciones  
en la zona del extrarradio.

V. E., no obstante, acordará  
lo mas acertado.

Madrid 20 Junio de 1893.

*Manuel Navarro*  
*ver*

*Manuel Navarro*

*Manuel Navarro*

Madrid 23 de Junio de 1893

En su Ayuntamiento

Sesión pública ordinaria

Como propone la Comisión

*Manuel*



42

*Manuel*



2

Excmo. Sr.

2.<sup>a</sup> citación

Don Víctor Gallego y Barrientos, como Presidente de la 2.<sup>a</sup> Sección de la Sociedad Cooperativa "El Porvenir del Artesano", solicita licencia para construir una casa de planta baja y principal en un solar del Camino de la Fuente del Berro, extrarradio de la población, con arreglo a los planos y memoria descriptiva que suscribe el Maestro de Obras Don José Purkiss.

Los D<sup>tes</sup> Arquitectos municipales, después de examinar los documentos presentados a este efecto, informan, que los encuentran conformes y puede concederse el permiso pedido, en vista de lo cual, la Comisión que suscribe, de parecer con el Negociado



1  
y la Secretaria, tiene la hon-  
ra de proponer á V. E. Se sirva  
acordar la concesión de la li-  
cencia solicitada, previa con-  
formidad del interesado -  
con la cláusula estableci-  
da para estas construcciones  
en la zona del extrarradio.

V. E., no obstante, acordará  
lo mas acertado.

Madrid 20 Junio de 1893.

*Manuel Navarro*  
v. n. g.

*Manuel Navarro*

*Manuel Navarro*

Madrid 23 de Junio de 1893

En su Ayuntamiento

Sesión pública ordinaria

Como propone la Comisión

*Manuel*



42

*Manuel*



Alcaldia de Madrid.

Al Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento fecha 23 de Junio último, concede permiso a D. Victor Salgado y Damientos, como Presidente de la 2.<sup>a</sup> Sección de la Sociedad Cooperativa "El Porvenir del Artesano" para construir una casa de planta baja y principal en un solar del Camino de la Fuente del Pomo, extramuro, con arreglo a los planos y memoria descriptiva presentados, suscritos por el Maestro de Obras, Don José Purtsis, siempre que se atengan en la construcción a los límites de la propiedad y a las alineaciones y rasantes acordadas por los propietarios de aquella zona; que la altura del piso bajo no sea menor de 3.<sup>m</sup> 60 m la del principal de 2.<sup>m</sup> 80 y que las obras sean dirigidas por facultativa que así lo haga constar de oficio ante la Gaceta de Alcaldía del Distrito, el cual responderá de las buenas condiciones de habitabilidad y solidez de la finca, debiendo antes de alquilarla adquirir el oportuno certificado



8ª CLASE 2 PESETAS

Parte inferior que se ha de unir al expediente.

N. 0.065.059

Reintegro en el expediente incoado por D. Víctor Salgado y Danicentos, solicitando permiso para construir una casa de planta baja y principal en un solar del camino de la Fuente del Berro, extramuro.

Madrid 3 de Julio de 1899.  
Al Jefe del Negociado 4.º

M. Calvo



PROVINCIA.





Ayuntamiento de Madrid





N. 1.421.923

en que así se acredite y proveer del correspondiente permiso del Excmo. Ayuntamiento.

El pozo de aguas sucias deberá colocarse a un metro de distancia del filo exterior de fachada de conformidad a la Regla 6.ª de la Real Orden de 20 de Abril de 1867.

Y por último, no estando comprendido el terreno de que se trata en la Zona del interior de Madrid ni en la oficial de lasanchas, el Ayuntamiento no ha aprobado ni ratificado alineaciones ni rasantes, por lo que deberá tener entendido el interesado que la concesión de esta licencia no le da derecho a reclamación ni indemnización alguna si se aprobasen y estableciesen otras alineaciones y rasantes, ni por ningún otro concepto. Tampoco da derecho esta licencia a reclamar se lleven en estos lugares el alumbrado, enpedrado, alcantarillas, vigilancia municipal y demás servicios dependientes de esta Corporación.



en cumplimiento de lo dispuesto por el  
Excmo. Sr. Alcalde, para resguardo del  
interesado se expide la presente en

Madrid a 4 de Julio de 1893.

El Secretario general,

*[Signature]*

Recibi la licencia y el  
duplicado de la memoria y  
plano

*Vicior Gallego*



Talón núm. **02,797**

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.

SECCIÓN DE CONTRIBUCIONES.

RENTAS É IMPUESTOS.



Recibo número **1651**

Año económico de 1892 á 1893.

# IMPUESTOS.

Conceptos.	Pesetas.
<i>Contribución para</i>	<i>128</i>
<i>para</i>	<i>28</i>
Total.....	<i>20 28</i>

El Recaudador de fondos municipales, hará efectiva de D. *Vitor*

*Gallgo*  
la cantidad de *veinta pesetas veintiocho*  
*centimos*

por derechos de licencia, que debe satisfacer por los conceptos que al  
márgen se detallan; correspondientes á la casa núm. *1041* de la

*Calle de la Fuente del Pinar*

Madrid *8* de *Julio* de 1892

Es nulo este recibo si carece de la  
firma del Recaudador.

Son pesetas *20 28*

Recibí la expresada cantidad

EL RECAUDADOR,

*C. Pardo*

EL JEFE DE LA SECCIÓN,

*Eliseo Carmona*

Ayuntamiento de Madrid



R. Ob. P. 95-98  
Buenavistas

4'50

1898.

AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Negociado de Obras

### CLASE

Expediente promovido por D.  
Victor Gallego, solicitando permiso para alquilar  
una casa en terrenos situados en el Camino de la  
Fuente del Berro, extramuros.





D. Alfredo Lopez Merino Arquitecto.

Certifico: Que la casa social construida por la 2.<sup>a</sup> Seccion de la Sociedad Cooperativa «El porvenir del Artesano» en terrenos que la misma posee en el camino de la fuente del berro, reúne las debidas condiciones de higiene y seguridad para que pueda ser habitada.

Y para que así conste y para los efectos oportunos, firmo la presente en Madrid a veinticinco de Abril de mil ochocientos noventa y ocho.

Alfredo Lopez Merino





# AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MADRID.

SECRETARIA.

NEGOCIADO 4.º

Extracto del expediente *promovido por D. Victor Gallego solicitando permiso para construir un pabellon de nueva planta en un terreno inmediato a la "Fuente del Barro."*

Registro general núm. 373

Registro del Negociado 4.º 73

1893

Junio 6. D. Victor Gallego solicita licencia para construir un pabellon en el interior de un terreno inmediato a la "Fuente del Barro," propiedad de la Sociedad Cooperativa "El porvenir del chterano," con arreglo a los planos y memoria que acompaña.

" — 7. Pase al Sr. Arquitecto Tefe.

" — 9. El del 2.º grupo manifiesta no encuentra inconveniente en que





9

B.O. fol. 95/8

N.º 815.037



Excmo Señor Presidente del Excmo Ayuntamiento de esta Corte.

4º



3 x 2

28 p. ov. 1

Victor Gallego, vecino de esta Capital, Plaza de S.º Domingo n.º 3, en concepto de Presidente de la 2.ª Sección de la Sociedad cooperativa El Porvenir del Artesano, á V. E. con el debido respeto expone, que, habiendo se construido un modesto edificio para celebracion de Juntas de la expresada Sociedad y para habitacion de guarda y reuniendo dicho edificio las condiciones debidas para ser habitado segun lo acredita la certificacion del Sr. Arquitecto, que es adjunta, á V. E. suplico se digna ordenar se me expida la correspondiente licencia para ser habitado.

Gracia que el exposante no duida menoscabo de la rectitud de V. E. cuya vida que Dios me as  
Madrid 3 de Mayo de 1898

1998-11.º clas.  
14 p. m. 98

Victor Gallego

Mo



se conceda la licencia siempre  
que se atengan en la construcción  
a las alineaciones y rasantes acor-  
dadas por los propietarios de aque-  
lla zona, que la altura del piso  
bajo no sea menor de 3<sup>m</sup> 60. ni la  
del principal de 2<sup>m</sup> 80. y que las  
obras sean dirigidas por faculta-  
tivo que así lo haga constar de  
oficio ante la Beneficencia de Alcal-  
día del Distrito, el cual respon-  
derá de las buenas condiciones de  
estabilidad y solidez de la finca.

Inmis 17 El Veg.<sup>do</sup> 4<sup>to</sup> no encuentra inconvenien-  
te en que la Comisión proponga la  
concesión de la licencia solicitada  
previa conformidad del interesado con  
la clausula establecida para estos lugares.

" " La Aya conforme: cuenta al Sr. Alcalde  
" " Decreto. De rementa en Comisión 4<sup>a</sup>

" 20. La Comisión de parecer con  
el Negociado y la Secretaria  
propone al C. Ayuntamiento se  
sirva acordar la concesión de



la licencia solicitada previa conformidad del interesado con la cláusula establecida para estas construcciones en el extrarradio.





3

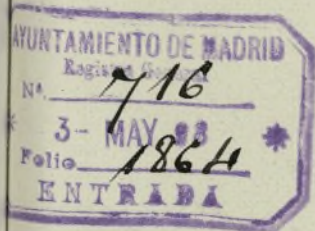
D. D. fol. 95/8

N.º 815.037



Excmo Señor Presidente del Excmo Ayuntamiento de esta Corte.

4º



Victor Gallego, vecino de esta Capital, Para de S.º Domingo nº 3, en concepto de Presidente de la 2.ª Sección de la Sociedad cooperativa El Porvenir del Artesano, á V.ª. con el debido respeto expone, que, habiendo se construido un modesto edificio para celebracion de Juntas de la expresada Sociedad y para habitacion de guarda y reuniendo dicho edificio las condiciones debidas para ser habitado segun lo acredita la certificacon del Sr. Arquitecto, que es adjunta, á V.ª. suplico se digna ordenar se me expida la correspondiente licencia para ser habitado.

Gracia que el exposante no duida menoscabo de la rectitud de V.ª. cuya vida que Dios me la  
Madrid 3 de Mayo de 1898

1998-11.º clas.  
14 plu 98

Victor Gallego

M



29  
1

Año 4 de Mayo de 1898

Informe el M. Arquitecto municipal  
señal de la 3ª Sección



Excmo Sr. Alcalde Presidente

En vista de la anterior solicitud y de la certificación que se acompaña suelta por el Arquitecto D. Alfredo López Merodio, he procedido a efectuar el reconocimiento de la casa a que la misma se refiere, sita en el Camino de la Fuente del Berro, resultando, que puede V.E. conceder su permiso para habitar las diferentes habitaciones de que consta puesto que cumple en el día de hoy con lo prevenido en las Ordenanzas municipales.

Antes de expedir la licencia que se interesa debe requerirse al recurrente para que exhiba en el Regulado respectivo la de construcción de este edificio pues en el Archivo de esta Sección de mi cargo no aparece antecedente alguno referente a esta edificación.

W.E.



como siempre acordara lo que mejor  
estime

Madrid 14 Mayo de 1898

El Arquitecto municipal

Fernando de Guzmán

Y cede



Mayo 25

Requierase al interesado a  
los efectos del anterior informe

Encomendado



26 para el 30 Mayo  
Comprobaré - En el día de su presentación con-  
venció a D. Victor Gallego, y pre-  
senta la licencia de construcción  
a que se refiere el informe del M. Br.  
que se refiere el informe del M. Br.  
quiere municipal, expedida en 4 de  
Julio de 1893.

Y formo en presente a Ma-  
drid a 28 de Mayo de 1898

Victor Gallego

*[Signature]*

Ayuntamiento de Madrid

*[Signature]*



4  
dñd 28 de Mayo de 1898

Con estricta sujecion á los anteriores  
informes y previo pago de los derechos  
correspondientes, expídase la licencia.



Conde de Romanos



ADMINISTRACIÓN

DERECHOS:

Por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

por el pago de los derechos en 4

Ayuntamiento de Madrid.

Al Excmo. Sr. Alcalde Presidente

Por mi decreto fecha 28 del actual, habiendo  
a bien, concedido <sup>al Sr. D. Victor Gallego</sup> en concepto  
de Presidente de la Sección de la Sociedad Cooperativa  
de <sup>las dependencias habitacionales de esta ciudad</sup>  
"El Convenir del <sup>de la Sección</sup> para alquilar <sup>una casa</sup>  
esta en el camino de la Puente del Boma, y en esta  
que cumple en el día de hoy, como prescribe en  
las ordenanzas Municipales.

Y en cumplimiento de lo dispuesto  
por el Excmo. Sr. Alcalde para resguardo  
del interesado se expide la presente en

Madrid a 31 de Mayo de 1898.

El Secretario  
V. B.

Para poder aplicar la tarifa  
que marca el Apéndice n.º 1.º del Pre  
supuesto Municipal, se hace preciso que por  
el Sr. Arquitecto de la Sección respecti  
va, se manifieste los bucos de fa  
chada que consta la casa de referencia.

Regido Madrid 31 Mayo 1898.

Victor Gallego

Ayuntamiento de Madrid

Novillo

La casa tiene 6  
bucos a calle de  
3.º orden de la 4.ª  
na o extramuros  
Sección, heur

