



Ayuntamiento de Madrid

Archivo General

5-166-142

S- 66- 142

1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de Ensanche.

MADRID.

CLASE. Construcción.

Expediente promovido por D. Alejandro Lo-
pez solicitando edificar en un terreno de la
manzana 347.

Calle de la Fuente
del Borro

M. J. p.º 817.



Excmo. Sr. Alcl. Pnmo del Ayuntamiento
de esta M.ª H.ª Villa.

17 Octubre

Alejandro Lopez, que vive Tejar de

por acuerdo grato

Pase a informe del

Ayuntamiento de la Sec

don Dicerías

San Antonio afuera de la Puerta de Alcalá

a V. B. expone: que teniendo pensado hacer

una casa en el expresado tejar n.º 26 p.º

p.º a la tahona de D. José Lopez, y ne-

cesitando proveer de la correspondiente li-

cencia:

En cum. Suplica a V. B. se leva a proveer los informes

que sean necesarios se le expida dichos documentos.

Madrid 17 de Octubre del 1872.

A riesgo del interesado

José Martínez

R.º

que en la misma se cita, con fachadas a la vía pública, con-

juntándola en la totalidad en cuanto es indispensable proceder

al trazado de la alineación y rasante que deberá observarse

71847.87
y a cuyo efecto para conceder la li-
cencia de construccion que solicita debe-
ra presentar los planos y memoria des-
criptiva formados por persona competen-
temente autorizada segun esta prevencion.
No obstante lo expuesto acordamos en
uso de vuestras atribuciones lo que creais
mas conveniente.

Madrid 24 de Octubre de 1873.

Alfonso Gomez

25 Octubre

Conforme con el Arquitecto: esta-
re el recurrente de lo informado
por el mismo.

Abenaderp

Octubre - 27.

Entorao del precedente informe
del Arquitecto.

A ruego del interesado

J. L. Mantu



Nº. 3331856

B. y. f.º 817.

Excmo. Sr. Alcalde, Presidente, del Ayuntamiento popular de esta M. D. D. Villa.

28 Octubre

Alejandro Lopez, que vive tejedor de

por acuerdo del Sr. Antonio afueras de la Puerta de Alcalá,
suplica a V. E. en vista de lo informado por
el arquitecto municipal en su instancia de
17 del actual, que tenga a bien concederle

lo que en la misma pedia, con el caracter
de provisional y comprometiéndose a derri-
bar la casita en cuestion, sin exigir por

ello indemnizacion alguna, el dia en que
ese Excmo Ayuntamiento de su digna
Presidencia lo necesitase.

Dios guarde a V. E. muchos años
Madrid 27 de Octubre de 1873.

Excmo. Sr.

Alejandro Lopez

En cumplimiento
del decreto que ante-
cede y enterado de
lo que se dice en esta
instancia debo manifestar que debiendo construirse la ca-
silla, que en la misma se cita, con fachada a una calle
del ensanche segun manifesté en mi anterior informe
fecha 24 del corriente, no es posible conceder la licencia que
se solicita sin que se marque al interesado la alineacion

1856 3331826
y varante a que ha de sujetarse la
misma y para poder informaros si
la construccion que piensa executar
reune las condiciones necesarias res-
pecto a alturas y numeros de pisos
es indispensable que el expediente pre-
sente el plano de fachada y memoria
descriptiva formados por persona com-
petentemente autorizada segun es ha
prevencidos.

Lo obstante lo expuesto, acordareis
en uso de vuestras atribuciones lo
que os parezca mas conveniente.

Madrid 31 de Octubre de 1873.

Alfonso Gomez
{ Noviembre

Enteren al recurrente de lo infor-
mado por el Arquitecto, y basan-
dose conforme, dese cuenta para
prover lo que corresponda
a Menendez

{ Noviembre

Habiendo satisfecho el interesado lo
los deudas de la taxa de moneda,
seore al Teniente Alcalde del Distrito
lo para que se sirva disponer de la

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1873

Tira de cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Alejandro Lopez*
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derechos de una licencia*
a su nombre para la tira de cuerdas en
el lugar de San Anto afueras de la
Pta Alcala

Madrid *8* de *Nov.* de 1873

EL CONTADOR,

Joaquin Maria Lopez Puigeros

Mano A. Bautista

Son pesetas

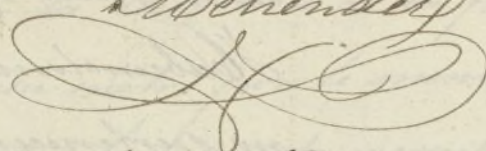
50

Recibi la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. Lopez

se afecta aquella operacion, é informando que sea por el Arquitecto de la Seccion de cuenta en Comision de Ensenche.

Benavides


Madrid 11 de Noviembre de 1863

Se señala para la tira de cuentas que se manda en decreto anterior el día trece del corriente á las diez de su mañana, á cuyo fin púesene las correspondientes comunicaciones.

El Teniente Alcalde
D. J. G. G. G.

Quelados de la Comision de ensanche.
En cumplimiento de lo dispuesto por el Ayuntamiento y teniendo en cuenta el plano oficial aprobado para el ensanche de esta Capital, por R. D. de 19 de Julio de 1860, he procedido á marcar la alineacion que deberá observar la casa que por cuenta de Don Alejandro Lopez se piensa construir proximo á la salida derecho de la Carretera de Aragon manzanera 357 del ensanche y resulta:

1.ª Que segun se representa en el plano adjunto la linea de fachada a. b. se establecerá [en prolongacion de la casa conigua propia

de Don Fernando Villaseñor.]

La rasante que deberá observarse la casa
será la que se designe por el Director
encargado de la vía pública exterior.

Habiéndome manifestado el exposante
no pertenecerle la superficie que queda
para tránsito pública al frente de su
solar no he procedido a su medición y
valoración cuyas operaciones deberán prac-
ticarse el día que se reclame su importe
por la persona a quien pertenezca, pre-
via la presentación de títulos de propiedad
que acrediten los límites de la misma.

2.^o La altura total de la fachada no
excederá de veinte metros medidos a los
siete del punto mas bajo de la misma.

3.^o Debe construirse piso bajo con la altu-
ra de trece pies de los muchos por el
punto indicado, principal, segundo,
tercero y cuarto con una altura arbi-
traria siempre que no sea menor de
diez pies de los y un sótano o bien
un entremés de nueve pies el primero
y diez el segundo a elección del propie-
tario, pero solo uno de estos pisos. Sobre
la altura total señalada no se comen-
tarán buhardillas vivideras ni mas obras
que las puramente indispensables para
cubrir la finca.

4.º [No se permite salirse ni retirarse de la alineación acordada con ningún cuerpo del edificio sino después de rentarlo un arco de cantonera corrido en toda la longitud de la fachada y de la altura de un metro por lo menos. XX

No obstante, lo expuesto, acordaréis en uso de vuestras atribuciones lo que os parezca mas conveniente.

Madrid 18 de Noviembre de 1873.

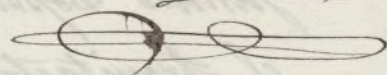
Alejo Gomer

Madrid 21 de Noviembre de 1874.

Por acuerdo grat.

Habiéndose presentado en esta día por D. Alejandro Lopez el diseño de fachada y memoria descriptiva, segun está prevenido, para el Ayuntamiento municipal de la Sección para que informe, y hecho a la Com.ª de Ensenche.

Dicenta



Ciudadanos de la Comisión de Ensenche,
Examinado el plano de fachada y memoria descriptiva de la casa, que por cuenta de Don Alejandro Lopez se piensa construir proximo al lado derecho de la Carretera de Aragon manzana 357 del ensanche, formados por el Maestro de Obras Don Esteban Esteban Latorre, los hallo conformes a lo prevenido en las ordenanzas

disposiciones de 10 de Junio de 1854, y de
10 de Abril de 1867, manteniéndose el Ayunta-
miento conceder la licencia que se solicita,
siempre que la construcción de la finca se
sujete al plano presentado y además se obser-
ven cuantas prescripciones se marcan en las
Ordenanzas municipales y demás disposiciones
vigentes, relativas a la construcción de anota-
mientos y de fincas urbanas en esta Capital.

No obstante lo expuesto, acordareis en uso de
vuestras atribuciones, lo que creáis mas con-
veniente.

Madrid 23 de Noviembre de 1873.

F. Gómez

La Comisión de Ensenche, autorizada por el Ayunta-
miento, acuerda se expida la licencia solicitada por D. Ale-
jandro Lopez, con sujeción a las prescripciones marcadas por
el Arquitecto municipal y rasante establecida por el Director
facultativo que aparecen unidas a este expediente.

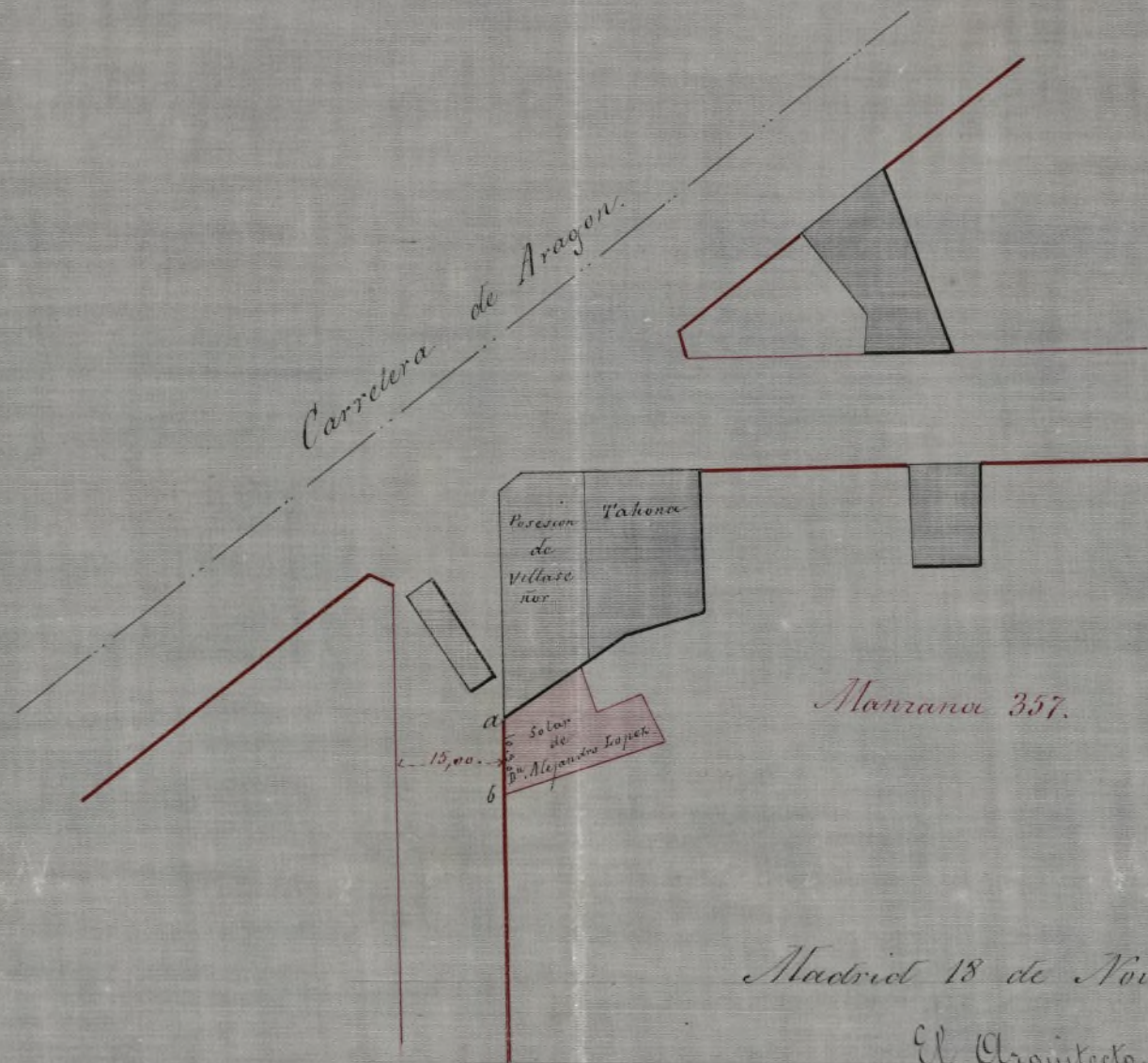
Madrid 4 de Diciembre de 1873.

J. de la Llave

Fernando León

José Montañas

*José Bernaldo
de Quirós*



Madrid 18 de Noviembre de 1873.

El Arquitecto.

P. J. Gomez

Memoria Descriptiva de la casa que desea
construir el Sr. D. Alejandro Lupé en el lamino de
Aragon manzana n.º 387 del ensanche. (3.º cuartel).

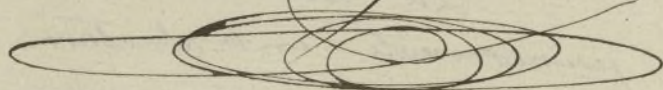
La construccion de la expresada casa, consistira
primeramente en la abertura de ranjas para los cimientos,
maicrando los mismos con piedras y ripio de ladrillos trabados
con mortero de cal y arena, asiento y acompañado de basas
en las traviesas y medianerías, entramados verticales con
maderas de los mares correspondientes, tabicados de grueso
las referidas traviesas y medianerías, elebacion de los dos
cuerpos de fachada del grueso de 0,70 y 0,56 centimetros
respectivamente, contruidos los dos cuerpos de fachada con
ladrillos recocidos trabados con mortero de cal y arena;
Entramados horizontales para los pisos con maderas
de los mares correspondientes y forjados de los mismos
con cascote de yeso trabado con yeso negro; construccion
de tabiques sencillos para el reparto interior, guarnecidos
verticales y horizontales tanto exteriores como interiores
con yeso negro y de la manera que convenga a la clase
de obra; Armaduras de par y piraclero compuestas con
maderas de las clases correspondientes y mares, entablado
de las mismas con ripia y enajadas de tejas comunes
sentadas a tuesta y lomo con su correspondiente reuvido
de caballetes repalotes y boquillas con yeso negro; Solados
de los diferentes pisos con baldosas blancas de la rivera
sentadas con barro, blanqueo interior de todo los lienzos
verticales y horizontales con yeso blanco tendido con lana;
Enajado de sus correspondientes postigos puertas de entra-
da y bidrieras de aleva y sus correspondientes ventanaz
y ventanillos montantes; construccion de sus fogones y subi-
das de humos, escusados y escalera de tiros rectos para el
principal y buardillas traviesas; y Por ultimo pintado
de todas las maderas al descubiesto con pintura al oleo,
enajado de cristales planos y cuanto corresponda

al buen orden y seguridad de la referida
construcción proyectada.

Madrid 21. de Mayo de 1873

El Maestro de Obras

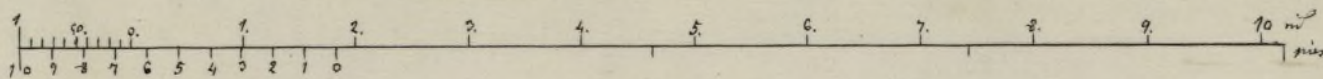
Eteban Esteban Latorre



Plano de fachada de la casa proyectada en la inmediacion del camino
de Aragon 3.º cuartel manzana n.º 257 del ensanche. Propiedad del Sr. D.
Alejandro López.



Escala.



Madrid 21 de Sept de 1873

El Maestro de Obras
Esteban Esteban Latorre

AYUNTAMIENTO POPULAR

DE

MADRID

Secretaría

N.º 187

al Ayudante del
Cuartel del Sur para
su cumplimiento

14 Nov.
173

Dis
P. Calvo

Debiendo tener efecto
el lunes próximo a las diez
de la mañana la tira de
mercedas en el solar de
San Antonio, sito a la derecha
de la Carretera de Aragon;
os lo prevengo, a fin de que
concurrais al acto y señaleis
la debida cantidad, dando cuen-
ta a esta Secretaría del re-
sultado de dicha operacion.

Salud y Republica Federal.
Madrid 14 de octubre / 873.

José Dicenta

Ciudadano Director General de las Vías públicas.

Con fecha 14 de no-
viembre de 1843, se no-
mbró por el Ayun-
tamiento popular asis-
tir al acto de la tira
de cuentas y sualacimien-
to de la debida rasante,
en el solar denominado
Hogar de San Antonio y
habiéndolo verificado el
día 17 del presente mes
el Ayudante Ciudadano
Don José Hernandez, á
quien cometi este encar-
go, á la derecha de la
carretera de Aragon,
entre las murallas
números 341 y 347.
del curacho, el cual
fue tambien la nive-
lacion correspondiente,

y ~~Reunido~~ hoy de la oficina del depósito de planos las cotas de variante de las calles en cuestión, puedo fijar los puntos de variante citada de dicho Solar, con arreglo á la pendiente general aprobada; debiendo bajar en el punto a, fijado en el terreno en la medianería de la tapia ya construida, 0.^{ms} 8; y en el b, cabera de la estaca en la medianería derecha, 0.^{ms} 60. centímetros.

Es cuanto sobre este particular tengo que comunicar.

Salud y República Federal.
Madrid 26 de Noche de 1878.

El Yng.^o Director
F. Cbrs

Cirujano Alcalde ^{Ayuntamiento de Madrid} Presidente del Ayuntamiento

Pedro Menéndez Vélez, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de esta M. M. Ville.

Habiéndose solicitado por D. Alejandro López el necesario permiso para edificar de nueva planta en un solar próximo y al lado derecho de la Corriente de Aragón, man.º 954 del Casariche, se instruyó al oportuno expediente, previendo ^{+ajuntarse} presentación del diseño de fachada y memoria descriptiva de la obra, en vista del cual la Comisión respectiva de dicho Ayuntamiento se ha servido concederle por acuerdo de 4 del actual, á condición de ^{observar} ~~observar~~ las reglas siguientes:

La línea de fachada a b, según aparece del plano formado por el arquitecto municipal ^{+de la Sección} unido al referido expediente se establecerá [Según el informe hasta esta otra señal].

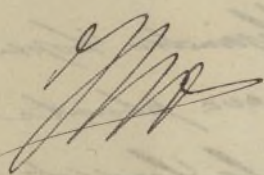
La variante deberá bajar en el punto a fijado sobre el terreno en la medianería de la tropiezo con truida 0,58, y en el b cabera de la misma en la medianería derecha, 0,60 centímetros.

(Según desde la regla 2.ª de dicho informe de D. Alejandro Gómez hasta concluir la 4.ª)

Por lo demás la ^{+edificación de la} ~~edificación de la~~ ~~que trata de edificar~~ deberá sujetarse al referido diseño presentado y á cuantas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y demás disposiciones vigentes relativas á la construcción de andamios y de fincas urbanas en este Capital.

Por último, el ~~III~~ Ayuntamiento de Alcalde del distrito y yo, como igualmente el arquitecto de villa ^{+aprobado} po-

Quemos visitar la obra, cuando la tengamos por con-
veniente para enterarnos acerca de su estado; y una
vez terminada la finca del Sr. C. impetremos licencia
de mi autoridad para poder alquilar sus habi-
taciones.



Madrid 6 de Diciembre de 1873. = P. M. V.

Señal de remisión al Sr. de Alcalde del d. to. de Buenavista y
de conocimiento al Sr. de la B.ª Sección.





AÑO DE 1873

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Alejandro Agüero*
la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de licencia que*
ha de expedirse a su nombre p^a cons-
truir porción a la Caminita de Aragón
man^o 357 del Emancip

Madrid *29* de *Nov* de 1873

EL CONTADOR,

Joaquín María Lopez Puigecerver

Manuel A. Castañer

Son pesetas

48 #

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M^o Pardo

