

Libro 2<sup>do</sup>  
R. D. F. 561-902

Congreso

16-40-79

L. 4

1107  
**1902**

(2 Julio)

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Negociado de

Obras

CLASE

Reformas

**Expediente**

promovido por D.  
Tomás Gomez Acoba, solicitando permisos  
para ejecutar obras de reformas en el interior  
de la casa, Plaza de la Lealtad, n.º 3.









## MEMORIA DESCRIPTIVA.

Tienen por objeto estos documentos exponer las obras necesarias para la instalacion de un ascensor electrico "sistema ESPINOSA" en la casa Número 3 de la Plaza de la Lealtad, propiedad del Excmo Señor Conde de San Luis, habiendo de ser objeto de un expediente aparte lo concerniente a la autorizacion para la colocacion del mecanismo que se describirá entonces en la forma prescrita.

Sin local especial donde establecer a cubierto el ascensor conforme se recomienda en las Ordenanzas vigentes por tratarse de un edificio en que no se previo tal instalacion y, no pudiendo emplazarse en la escalera por carecer su ojo de las indispensables condiciones de tamaño, se ha resuelto colocarlo en el angulo de un patio proximo a la misma. - Para realizar este pensamiento se hace preciso el rasgado de ventanas que han de convertirse en accesos y salidas del ascensor que corresponden dos a la planta baja, una al piso primero, otra al segundo y otra al tercero.

Como la escalera de los inquilinos tiene, segun se observa en el plano adjunto, a derecha é izquierda unos pasillos, el servicio del ascensor exige la apertura de huecos en los pisos segundo y tercero que lo pongan en comunicacion con la caja de escalera. - En cambio se tabican un hueco entero en el piso segundo y otro en el tercero que comunican actualmente el vestibulo de cada uno de dichos cuartos con el pasillo antes mencionado contiguo a la escalera. - Resulta, pues, un total de siete huecos que se han de rasgar y dos que han de tabicarse.



Los huecos de embarque y desembarque serán puertas vidrieras de una hoja, con montante, y estarán provistas de los siguientes:apa

#### APARATOS DE SEGURIDAD.

1° - Unos resb-lones que solopodrán abrirse desde el camarín cuando este se encuentre à la altura correspondiente y nunca desde la escalera.

2° - Muelles americanos que cierren automaticamente puertas aunque olvide hacerlo la persona que sale de la cabina.

3° - Contactos que hagan sonar un timbre en la portería mientras se está saliendo del camarín, y seguira tocando si los muelles no cerrasen perfectamente las puertas, y

4° Corta- circuitos que complementan el fin perseguido con los timbres, interrumpiendo el funcionamiento del aparato si las puertas no han quedado bien cerradas, obligando " ipso facto" al portero à subir à cerrarlas, sin lo cual no puede bajar el ascensor.

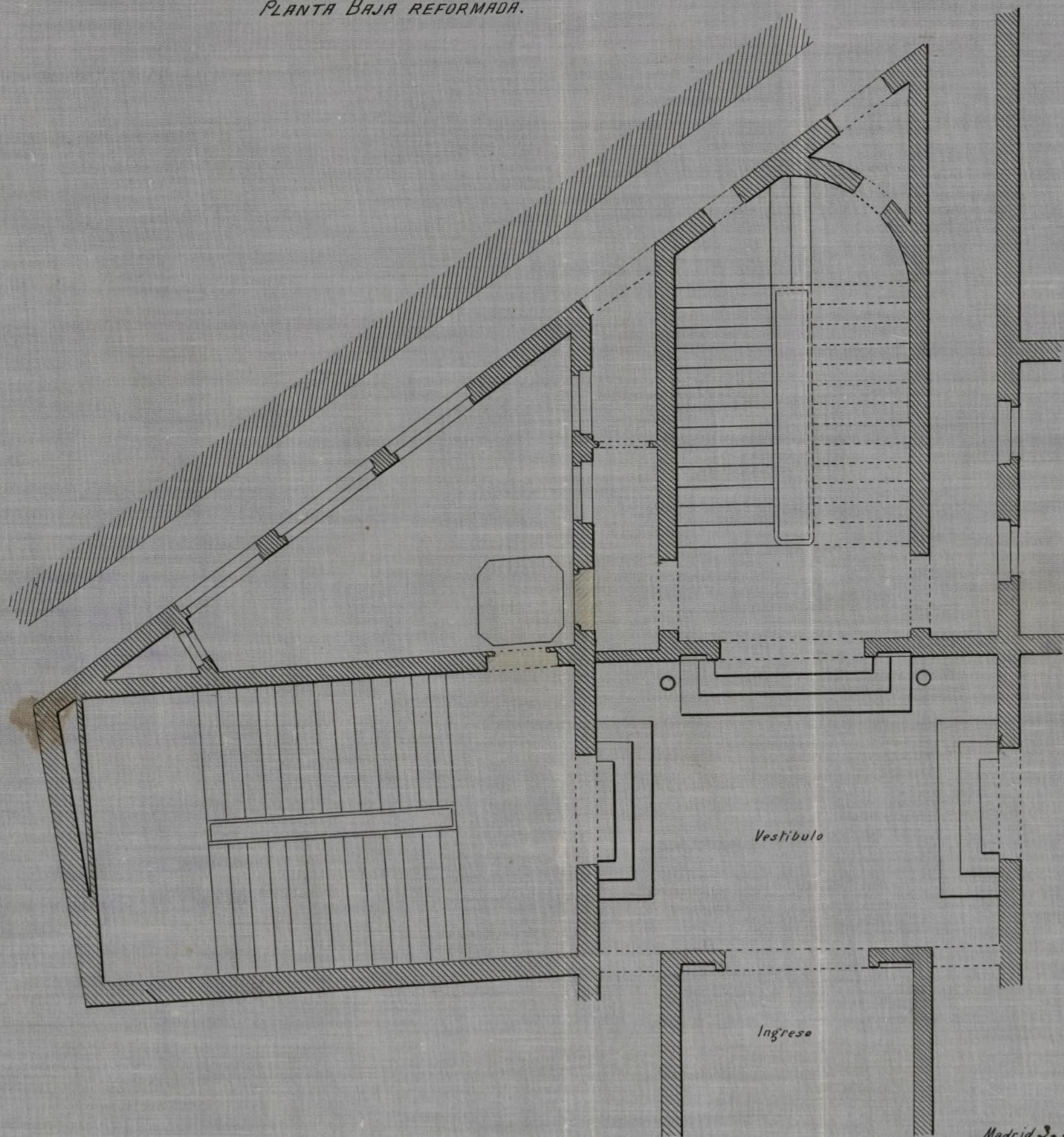
El camarín será de madera, con cubierta de zinc, provisto de dos puertas una para el servicio del piso que ocupa el fondo de la casa, y otra para el de los inquilinos.

Para proteger los juegos de oleas y alg-las puertas de desembarque, se proyecta una marquesina de cristales à la altura de la cornisa ó chaperon del patio.

Los planos que se acompañan representan en plantas alzados las obras de que se ha hecho mencion, en escala pequeña marcandose con tinta caamin la parte que se tabica, con amarilla que se derriba para rasgar las ventanas, y con negra el estado actual. - Tambien se señal con tinta azul en una de las



PLANTA BAJA REFORMADA.



Madrid 3. de Abril de 1902.

El Arquitecto.

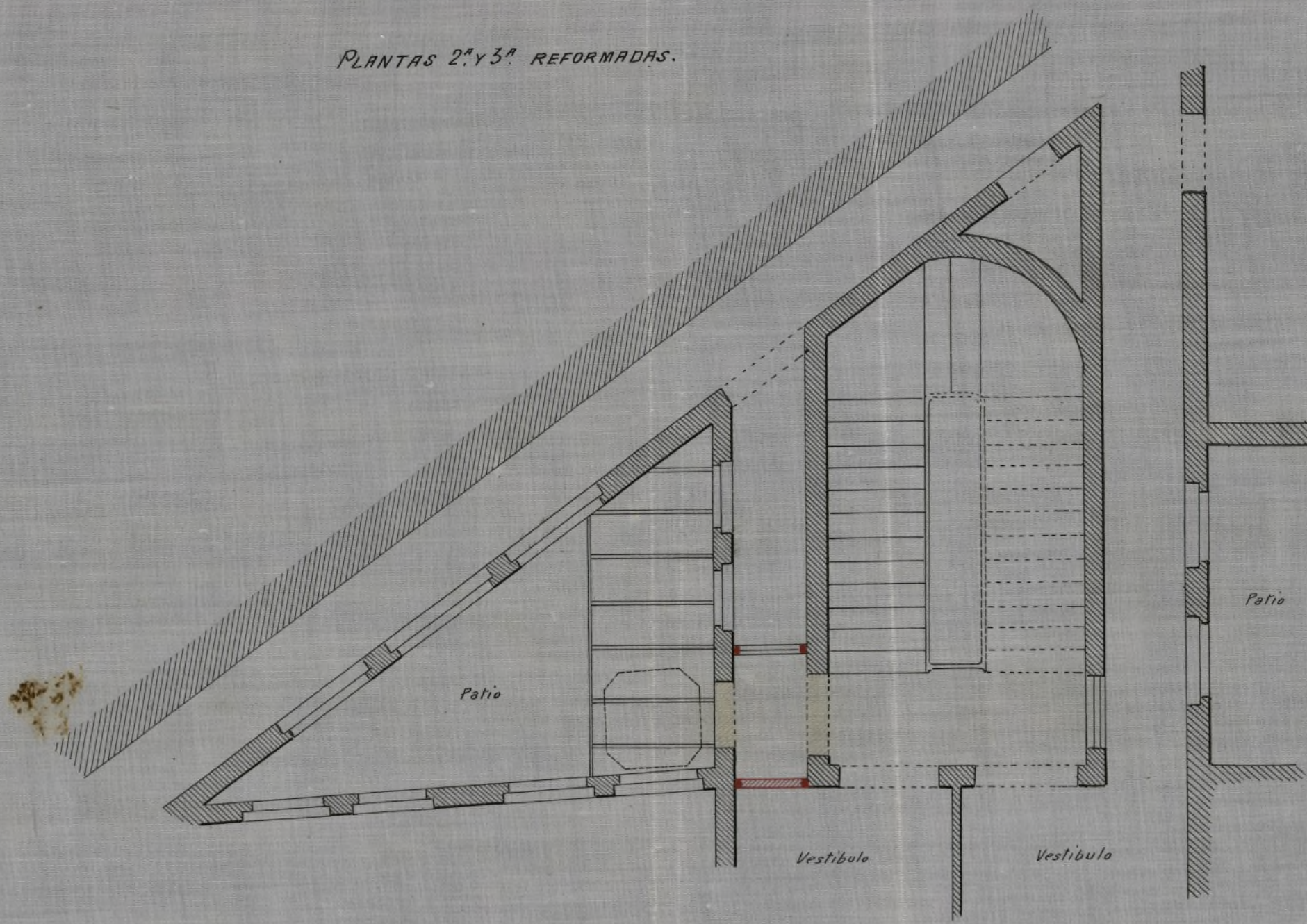
Fernando G. Arce

Ayuntamiento de Madrid





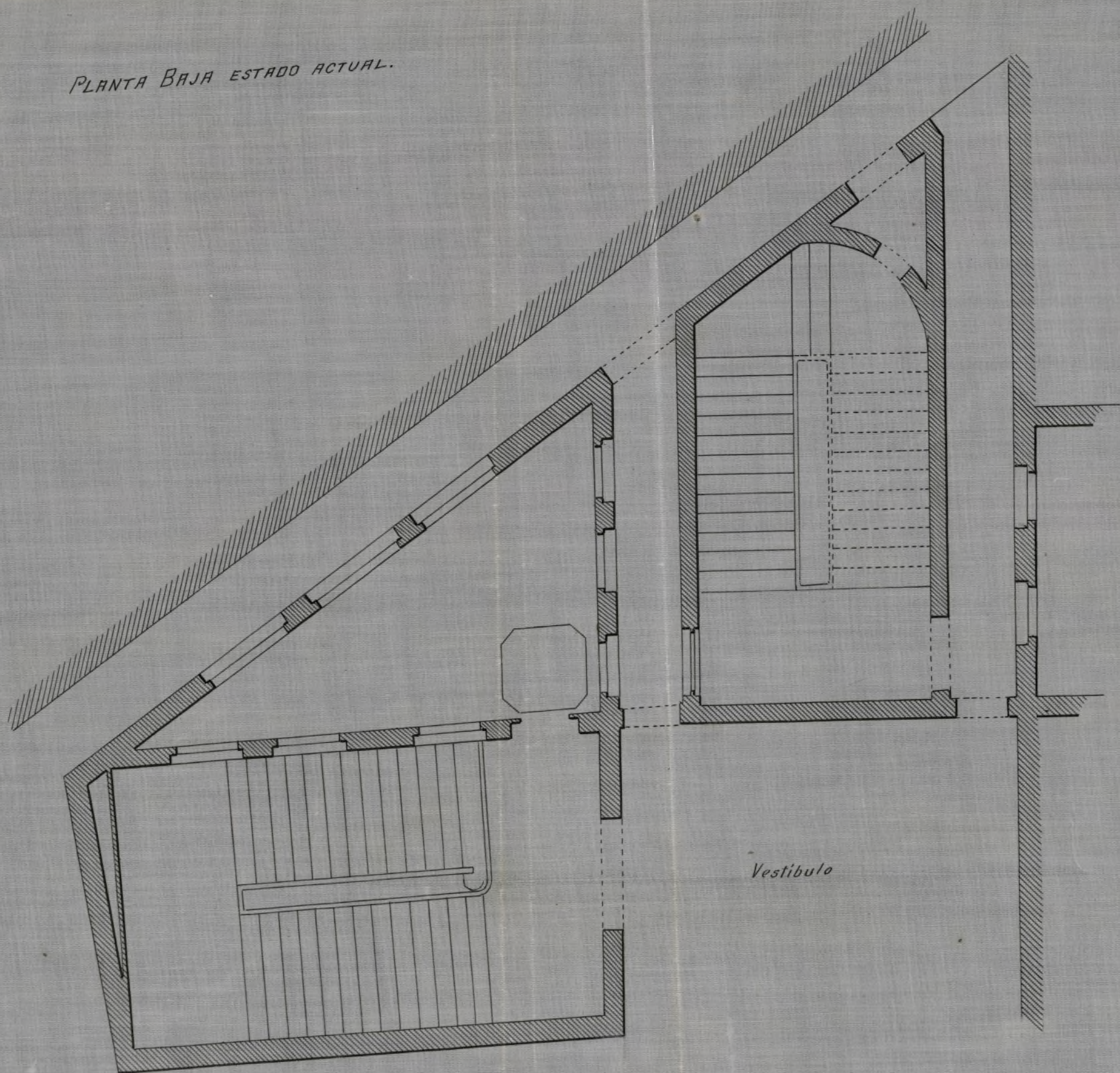
PLANTAS 2.<sup>a</sup> Y 3.<sup>a</sup> REFORMADAS.



Madrid 3. de *Unil* de 1902  
 El Arquitecto.  
*Manuel G. Sordo*



PLANTA BAJA ESTADO ACTUAL.



Galería

Vestibulo

Madrid 3.ª de Abril de 1902

El Arquitecto.

Fernando G. Arce



Ayuntamiento de Madrid



Interior del Camarín

DETALLE DE LA PLANTA DEL ASCENSOR  
y sus accesos a la altura del  
Piso BAJO.

Pasillo de 0.90

Escala 0,10 p.m

Madrid 30 de Abril de 1902

El Arquitecto

Francisco G. Arce





plantas de conjunto la ligera marquesina citada. - Un plano de detalle representa el interior del camarín y sus accesos en planta baja, y otro la decoración de la puerta de desembarque que da à la escalera principal.

Tales son las obras de instalación del ascensor para las cuales se solicita la superior aprobación, y en las cuales se atiende cuidadosamente à dar satisfacción à lo dispuesto en las Ordenanzas.

M A D R I D 30 de Abril de 1902.

El Arquitecto

*Tomás G. Acebo*



plantas de conjunto la ligera, marginada, etc. - Un plano  
de detalle representando el interior del a marín y sus accesos  
en forma de T, y otro la decoración de la puerta de los alar  
que que de la casa principal.

Tales son las obras de instalación del interior y de  
las cuales se solicita la superior aprobación, y en las que  
se se atiende cuidadosamente a la satisfacción de la dis-  
tinto en las ordenanzas.

M. D. L. I. 30 de Abril de 1902.

El Ayuntamiento.





Excmo Señor Alcalde Presidente del  
Ayuntamiento de esta Corte.

D. Tomás Gomez Acebo y Retortillo, arquitecto,  
domiciliado en Madrid calle de Serrano nº 31, provis-  
to de cédula personal de cuarta clase nº 56.185, ex-  
pedida en 9 de Julio proximo pasado, en representación  
del Excmo Señor Conde de San Luis, propietario de la  
casa Nº 3 de la Plaza de la Lealtad, à V. E. respetuo-  
samente expone que:

Se propone instalar un ascensor eléctrico " sis-  
tema ESPINOSA" en la mencionada casa, à cuyo efecto  
son precisas ciertas obras que se detallan en los ad-  
juntos documentos, Memoria y Planos, formulados por  
el facultativo que suscribe la presente instancia, y  
en cuyos documentos se hace exclusion de lo concierne  
te à la maquinaria, que será objeto de un expediente  
aparte; en virtud de lo expuesto à V. E.

S U P L I C A se digne otorgar la correspondien-  
te licencia previo el pago de los derechos que corres-  
pondan. Lo que espera de la justificacion de V. E.

Madrid à 27 de Mayo de 1902.

*Tomás G. Acebo*

*Ma*



2/

Año 30 de Mayo de 1902

Coma informe del Sr. Arquitecto  
de la 4.<sup>a</sup> Sección.



Excmo. Sr.

Considerado de lo que se intere-  
sa en la anterior instancia  
y vistos los planos y memoria  
descriptiva que a la misma se  
acompañan en solicitud de li-  
cencia para ejecutar algunas  
obras de reforma en el interior de la  
casa Plaza de la Salud n.º 3,  
con objeto de proceder a la insta-  
lación de un ascensor electri-  
co en dicha finca, debo mani-  
festar a V. E. que no encuentro  
inconveniente en que se conceda  
el permiso pedido para ejecutar  
dichas obras consistentes en  
el rasgado de varios muros en  
las diferentes plantas de la ca-  
sa para dar acceso al ascensor,  
siempre que los trabajos se



verifiquen bajo direcccion fa-  
cultativa y que no se les  
de mayor extension de la  
pedida, debiendo ajustarse al  
lo que expresan dichos planos  
y memorias.

Para el pago de derechos se  
aplicara la tarifa de obras  
no tarifadas especialmente,  
en calle de 1.<sup>a</sup> orden en la se-  
gunda zona.

Madrid 3 de Junio de 1902.

El Ayte. m.<sup>e</sup> de la H.<sup>a</sup> An.<sup>a</sup>

Me Urioste y Velasco



6 Junio  
Provir pago de los derechos  
expidare la licencia



Ayuntamiento de Madrid.

U. Excmo. Sr. Alcalde Presidente

Por m. decrete fecha 6 de Junio  
ultimo, concede permiso a D.<sup>o</sup> Tomas  
Gomez Trebo para ejecutar algunas



obra de reformas en el interior de la casa n.º 3,  
~~esta casa~~ Plaza de la Lealtad consistente en el  
sargado de varios huecos en las diferentes plantas  
~~de la casa~~ para dar acceso al arriero que  
~~en su día~~  
ha de colocarse en la misma, siempre que los  
trabajos se verifiquen bajo dirección facultativa,  
ni dadas mayor extension de la pedida, debiendo  
ajustarse a lo que expresan los planos y memoria  
presentados juntos por el solicitante con  
facultativa.

Y en cumplimiento de lo dispuesto por  
el Cabildo. M. Alcalde para su acuerdo del  
interinado se expide la presente en

Madrid a 3 de Julio del 902

M. Secretario  
P. R.

M. O.

Importan los derechos  
Varias obras 1.º 2.º - - - 24 p.

Madrid 3 Julio 1.902

P. Vera

conforme:

P. el Interventor

J. Herrera



[Signature]

[Signature]

ADMINISTRACIÓN  
DE  
Propiedades, Rentas y Tributos

1.º 24  
Agosto 2297  
94. 10  
Cuenta general

[Signature]

R. Morillo