

22-190-75

19
1912

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Negociado de

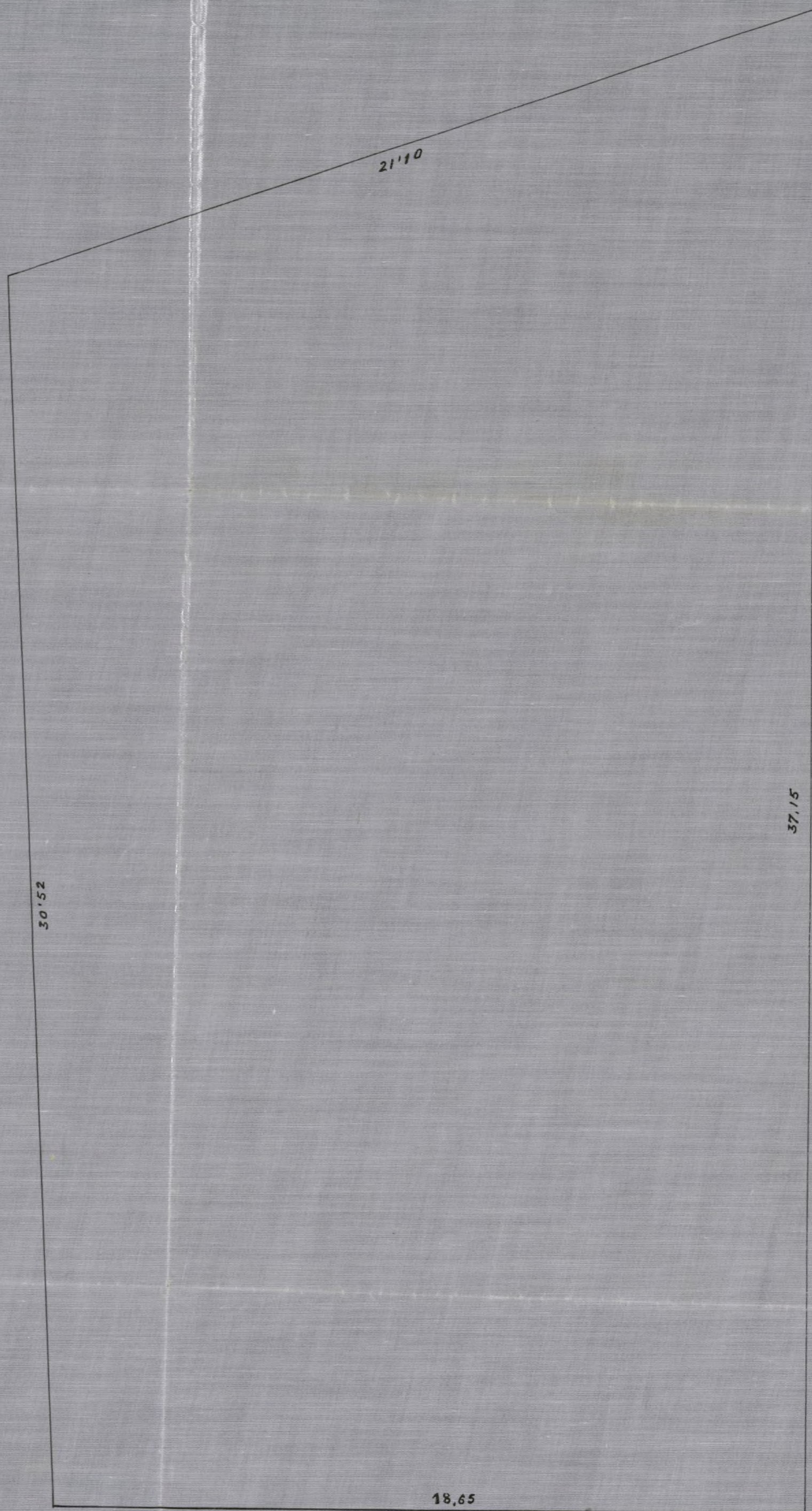
Obras

CLASE

Fija de cuerda

Expediente

de Don Francisco
Payzano solicitando tirar de
cuerdas en el solar n.º 8 de
la calle del P. Velasco.



CALLE DEL DOCTOR VELASCO N.º 6.

ESCALA DE 0,01 POR METRO.

MADRID 30 DE JULIO DE 1919
EL ARQUITECTO.

Ignacio de Alamo



R.E.n.º 4 f.º 184
179 p

Excmo. Sr. Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Madrid.

El exponente D. FRANCISCO PAYSANO GARCIA

, con cédula personal que se reseña y domiciliado
en la casa núm. 7 de la calle de Antonio López
de esta capital,

Suplica a V. E. se digne concederle licencia para ~~tipo de obras en el solar número 6,~~
~~de la Calle del Doctor Velasco, para proceder a la construcción~~
~~del mismo, según el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento, fecha~~
~~25 de Abril próximo pasado.~~

previo los trámites debidos y pago de los derechos correspondientes.

Dios guarde a V. E. muchos años.

Madrid, 31 de Julio de 1919

Francisco Paysano

Cédula personal, clase 72
número 6.237 expedida
en Madrid a 26
de Junio de 1919

Mod. núm. 164.

Compras = 14^a Mayor

TARIFACIÓN PROVISIONAL

Número del recibo

172

Pesetas

céntimos

OBJETO DE LA LICENCIA

Fira de cuerda

Exenta del pago de derechos de fira de cuerdas, construcción, colocación de valla, arbitrio de ocupación de vía pública con valla y lienzos de alquilar, en virtud de acuerdo del Excmo. Ayuntamiento, fecha 25 de Abril de 1919 sancionado por la Junta Municipal en 21 de Mayo siguiente y por el Excmo. Sr. Gobernador Civil en 22 de dicho mes.

Metros

Huecos

Orden

Zona

Madrid,

de

Julio

de 19*19*

El Oficial liquidador,

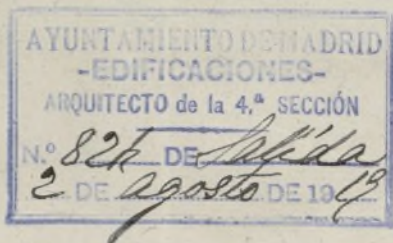
Mari Valero

9.



Querido Señor
Solicito la venia de V.S. para suspender la tira de cuerdas solicitada el proximo martes 5 de corriente a las diez de la mañana.

Madrid 2 de Agosto de 1919.



EL ARQUITECTO MUNICIPAL de la 4.ª SECCIÓN

Rafael Munda



AYUNTAMIENTO DE MADRID

ALCALDÍA

DEL DISTRITO

CONGRESO

4 Agosto 1919
No 540/2300

Dió 4 Agosto 1919

Conforme con el anterior señalamiento, dirijan el correspondiente oficio al subintendente, para que concurre a dicho acto acompañado de su facultativo.

El Encarcelado

Angel Cubero

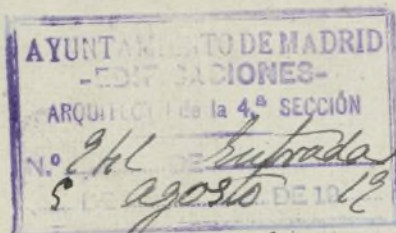
Diligencia

Habiendo consultado que con esta fecha que emm. phimentado el precedente decreto de S. P.

Madrid 4 Agosto 1919

El Secretario

Juan Blasco



Excmo. Señor

En el día y hora autorizados por el Ilmo. Sr. Excmo. de Alcalde del Distrito del Congreso, procedí a señalar la alineación trasante solicitadas por D. Francisco Payzano Garcia para el solar n.º 5 de la calle del Doctor Velasco, resultando que se gume la aprobada la alineación de establecerá la línea que resulta de unir el Roialo

de Cantería de la casa contigua al P. 8 con
un punto á diez metros tomado nor-
malmente de los rícalos de las pilas-
tras más salientes del cerramiento
del Ministerio de Fomento, sin que
exista apropiación ni expropiación
alguna. Adjunto remito el pla-
no correspondiente.

La rasante será la que actualmente
tiene la calle.

La línea de fachada mide 18,65 metros.

Madrid 22 de agosto de 1919.



EL ARQUITECTO MUNICIPAL de la 4.ª SECCIÓN

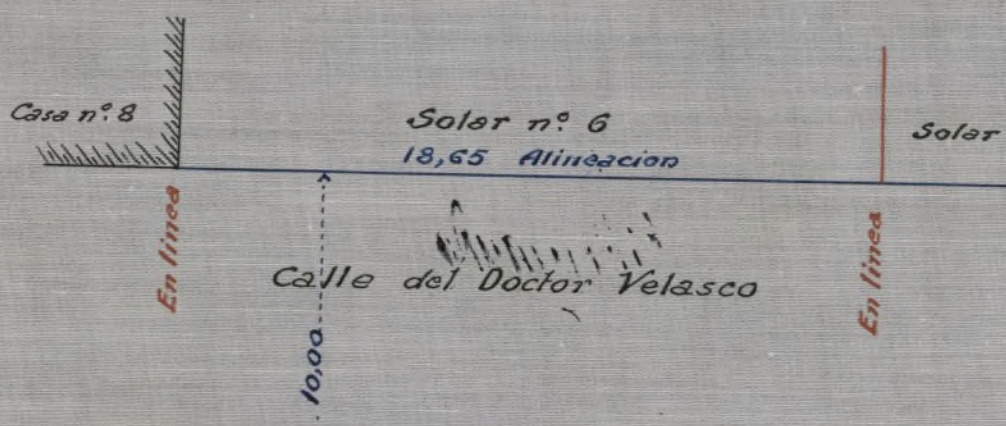
Pablo Guando

7.1.1

1819

H.º

*Alineacion del solar
n.º 6 de la calle del Doctor Velasco*



Escala 1 : 200

*Madrid 22 de Agosto de 1919
El Arquitecto Municipal de la 4.ª Sección.*

*Conforme y recibí el duplicado
en 22 de Agosto de 1919.*

Ayuntamiento de Madrid

22-190-75

R.O. fol 140

299
1919

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Negociado de

Obras

CLASE *Construcción*

Expediente de Don Francisco

*Paysano para construir una casa
en el solar n.º 6 de la calle del Doctor
Velasco.*

Sello 20 Setiembre 1919.

IX 210
CANCELADO



_ M E M O R I A _

Consisten las obras proyectadas en el solar número 6, de la Calle del Doctor Velasco, propiedad del Sr. Dón Francisco Paysano García, en la construcción de una finca destinada á casa de alquiler.

Dicha construcción consta de planta de sótano, en parte, según se manifiesta en planta que se acompaña, planta baja, principal, primera, segunda, tercera, cuarta y atico, teniendo la casa una habitación en planta de sótano, en planta baja, un cuarto exterior y dos interiores, teniendo también un espacio destinado á portería : las plantas de los pisos y atico tienen los mismos cuartos que los de la planta baja, á excepción del espacio ocupado por la portería, estando divididos por tabiques en la forma y disposición que acusan los planos que se acompañan.

Su construcción será de fábrica de ladrillo de 0'56 en fachada, 0'42 en traviesas y medianerías de sótano y planta baja y de 0'28 en el resto de la construcción, poniéndose unos soportes de hierro laminado en los sitios que se indican en las plantas que se acompañan y que por su poco espesor son necesarios para la mayor estabilidad, teniendo las fábricas sus correspondientes retallos en cimientos.

Los pisos serán constituídos por vigas de hierro de doble T de los perfiles adecuados al ancho de crujía, forjándose con bovedillas y tablero de rasilla con mortero de yeso puro, empleándose el mortero de cemento, en cocinas, baños y retretes; el mortero que se empleará será de cal y arena de río á excepción de las cadenas de ladrillos que se pondrán en cada uno de los pisos que se harán con mortero de cemento.

Completarán estas obras los guarnecidos y blanqueos correspondientes, pavimentos ; que serán de madera en pasillos y habitaciones principales en los cuartos exteriores y de baldosín en el resto de la construcción, obras de pintura, vidriería, carpintería, de taller en puertas y ventanas, herrajes de colgar y seguridad, instalación de un ascen-

sor en el patio, que ponga en comunicación todos los pisos, instalación de baños, luz, timbres, etc. etc. y todas las obras necesarias en estas clase de construcciones.

La decoración de la fachada se hará con corridos de cementos y es-cayola siéndo los balaustres de piedra artificial.

La cubierta será constituida por azoteas provistas de sus corres-pondientes cámaras de aire formadas por tabiquillos y tablero de ra-silla solado con baldosín de Barcelona.

La escalera que pone en comunicación los diferentes pisos será de madera á la francesa provista de su correspondiente barandilla de -hierro.

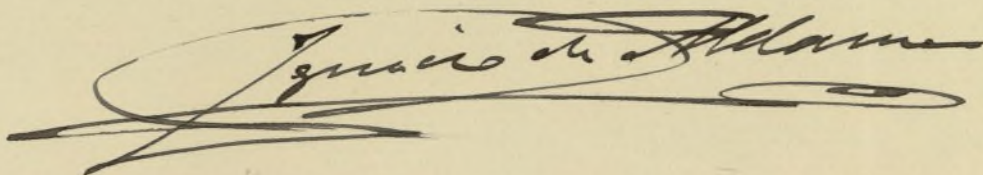
La instalación de retretes y obras de saneamiento se ejecutarán -con arreglo al Bando de la Alcaldía Presidencia, de 5 de Octubre de -1.918 é instrucciones de 7 de Diciembre del mismo año y las publica-das posteriormente.

La superficie del solar es de 331'08 metros cuadrados, quedando -sin cubrir en patios 55' 63 también metros cuadrados.

Créo que esta indicaciones y el exámen de los planos que se acom-pañan son suficientes para darse clara idéa de la obra proyectada.

Madrid 29 de Julio de 1.919.

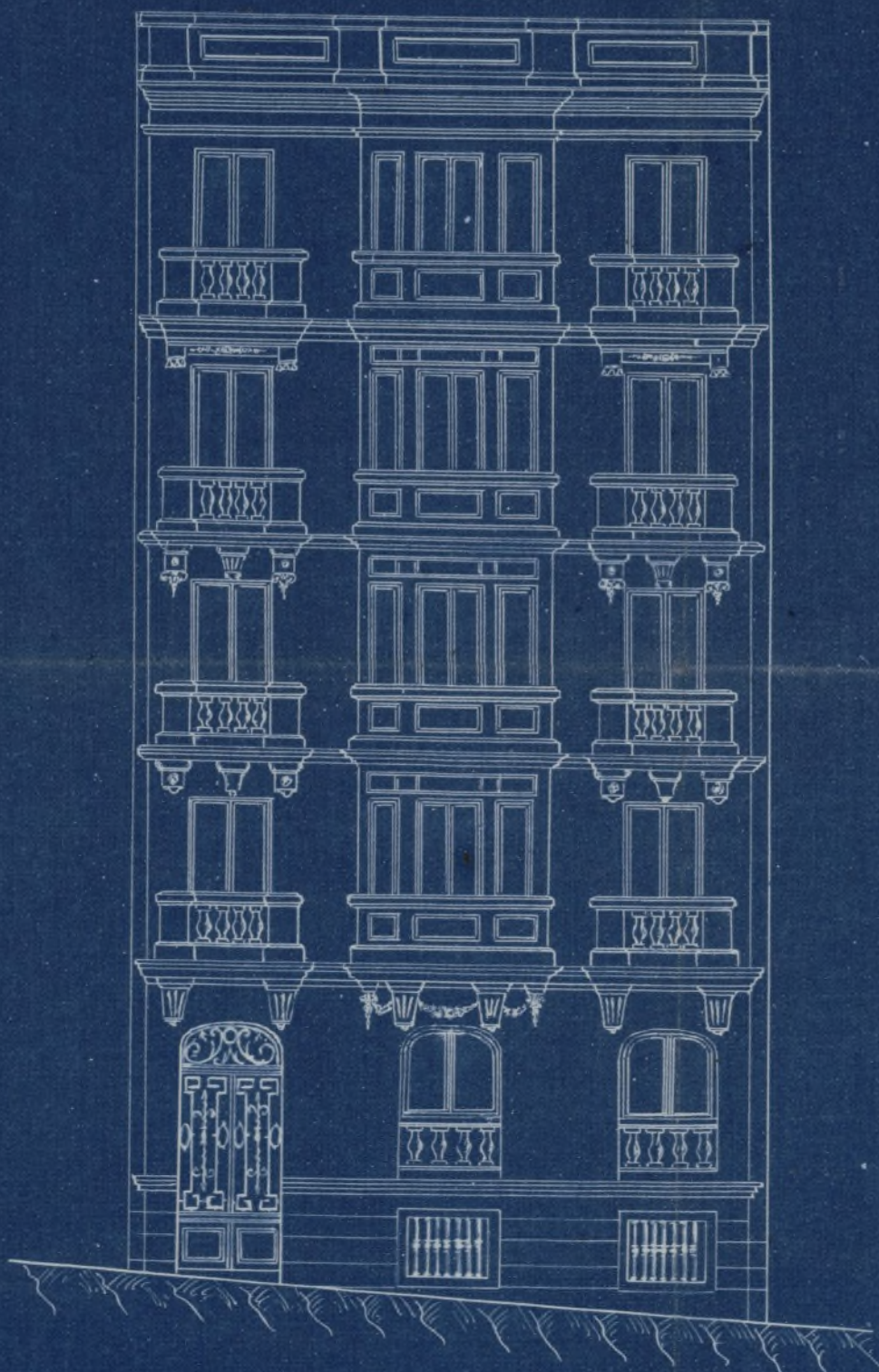
El Arquitecto.





PROYECTO DE CASA DE ALQUILER
EN EL SOLAR Nº 6.
DE LA CALLE DEL DOCTOR VELASCO
PROPIEDAD DEL
SR. D. FRANCISCO PONSANO GARCÍA

—= PLZADO =—



ESCALA DE 0.01 POR METRO.

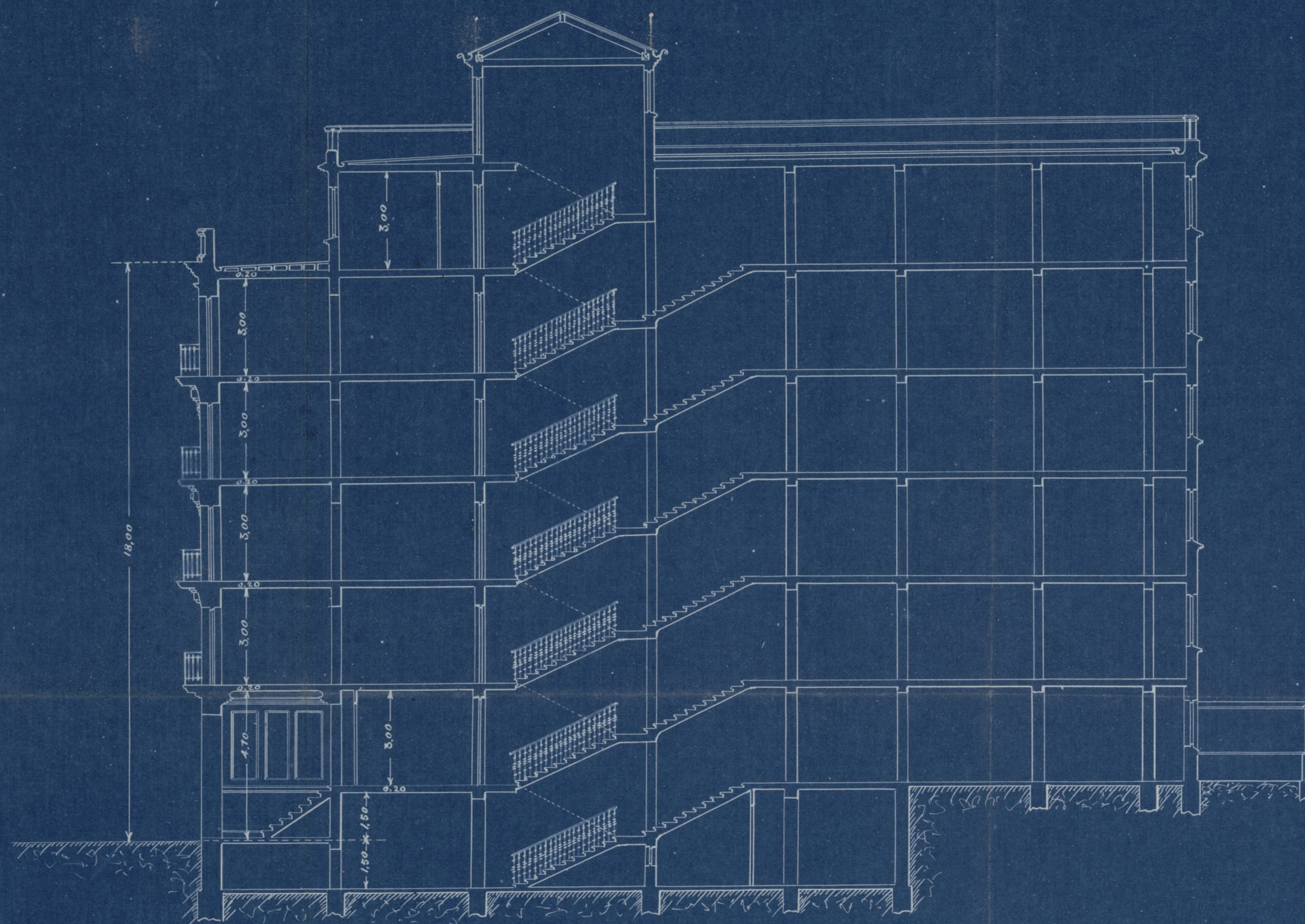
MADRID 29 DE JULIO DE 1919.
EL ARQUITECTO.

[Handwritten signature]



PROYECTO DE CASA DE ALQUILER
EN EL SOLAR N.º 6.
DE LA CALLE DEL DOCTOR VELASCO
PROPIEDAD DEL
SR. D. FRANCISCO PONSINO GARCÍA

SECCIÓN POR D.B.C.D.E.F.



ESCALA DE 0,01 POR METRO.

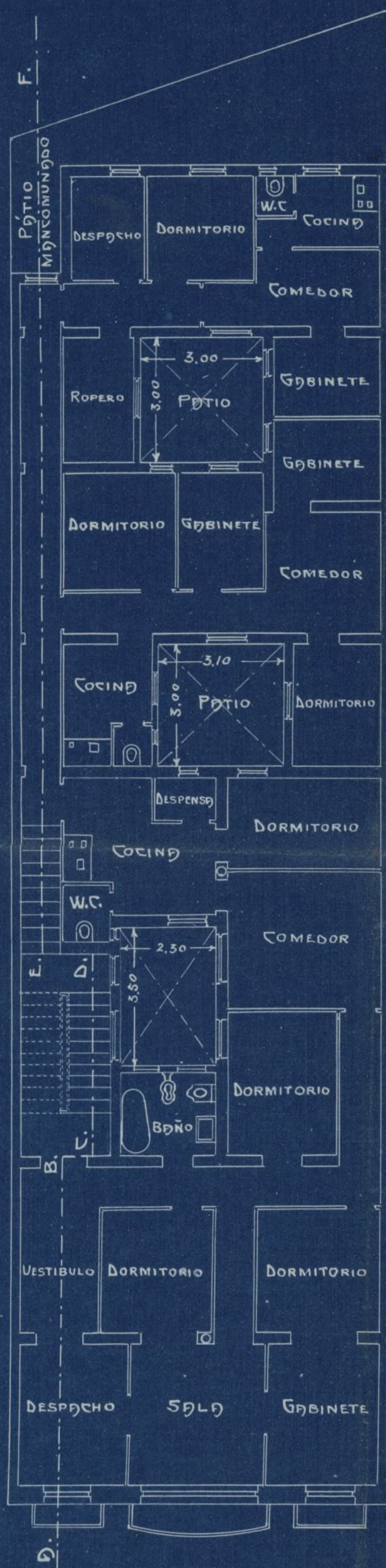
MADRID 29 DE JULIO DE 1919
EL ARQUITECTO.

Francisco de Ponsino García



PROYECTO DE CASA DE ALQUILER
EN EL SOLAR N.º 6.
DE LA CALLE DEL DOCTOR VELASCO
PROPIEDAD DEL
SR. D. FRANCISCO PONSANO GARCÍA

— PLANTA DE LOS PISOS —



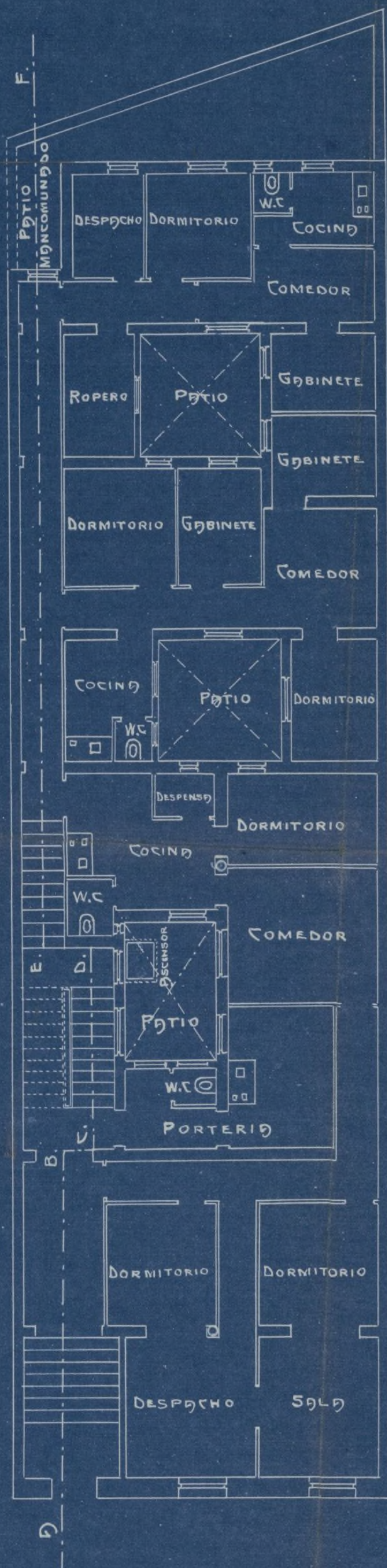
ESCALA DE 0,01 POR METRO.

MADRID 29 DE JULIO DE 1919
EL ARQUITECTO.



PROYECTO DE CASA DE ALQUILER
EN EL SOLAR N.º 6.
DE LA CALLE DEL DOCTOR VELASCO
PROPIEDAD DEL
SR. D. FRANCISCO PONSANO GARCÍA

PLANTA BAJA



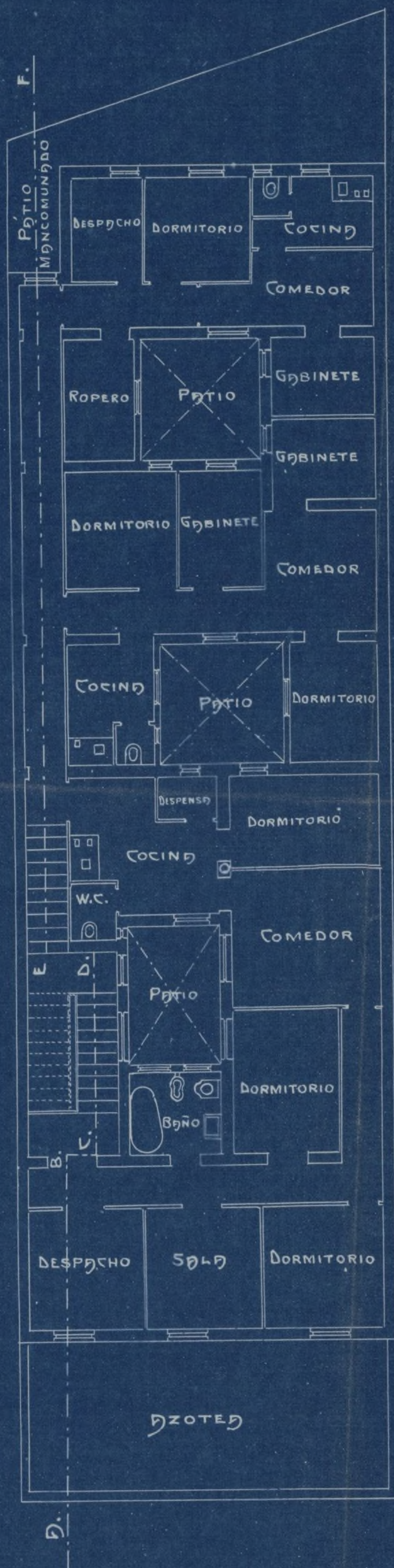
ESCALA DE 0.01 POR METRO.

MADRID 29 DE JULIO DE 1919
EL ARQUITECTO.



PROYECTO DE CASA DE ALQUILER
EN EL SOLAR N.º 6.
DE LA CALLE DEL DOCTOR VELASCO
PROPIEDAD DEL
SR. D. FRANCISCO PONSANO GARCÍA

PLANTA DE TÍPO



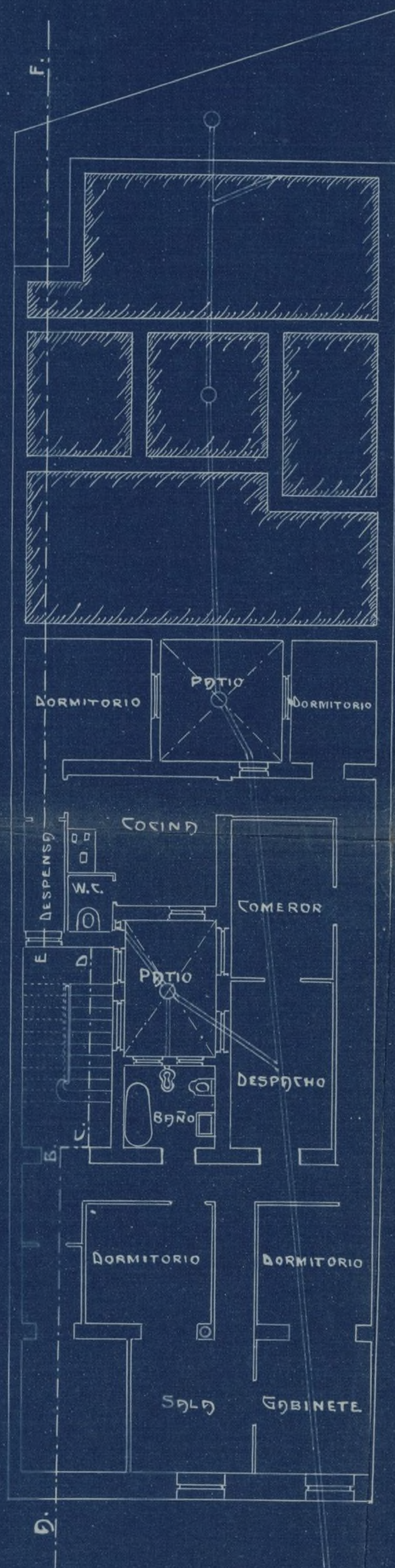
ESCALA DE 0,01 POR METRO.

MADRID 29 DE JULIO DE 1919.
EL ARQUITECTO.



PROYECTO DE CASA DE ALQUILER
EN EL SOLAR N.º 6.
DE LA CALLE DEL DOCTOR VELASCO
PROPIEDAD DEL
SR. D. FRANCISCO PÉREZ GARCÍA

— PLANTA DE SÓTANOS —



ESCALA DE 0,01 POR METRO.

MADRID 29 DE JULIO DE 1919
EL ARQUITECTO.



4 fol 140

Excmo. Sr. Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Madrid.

El exposante D. FRANCISCO PAYSANO GARCIA

, con cédula personal que se reseña y domiciliado
en la casa núm. - 7 - de la calle de António Acuña
de esta capital,

Suplica a V. E. se digne concederle licencia para construir una finca en el solar número
seis de la Calle del Doctor Velasco, según proyectos que se a-
compaña á la presente instancia, acogiéndose al acuerdo del Exc
celentísimo Ayuntamiento, fecha 25 de Abril próximo pasado.

previo los trámites debidos y pago de los derechos correspondientes.

Dios guarde a V. E. muchos años.

Madrid, 31 de Julio de 1919.

Francisco Paysano
6 AGO 1919

Cédula personal, clase 7^a
número 6.237 expedida
en Madrid a 26
de Junio de 1919.

Mod. núm. 164.

TARIFACIÓN PROVISIONAL

A. Leizaola

Número del recibo

1776

Pesetas

céntimos

OBJETO DE LA LICENCIA

Construcción

Exenta del pago de derechos de licencia, construcción, colocación de valla, arbitrio de alcantarilla de vía pública con valla y licencia de alcantarilla, en virtud de acuerdo del Excmo. Ayuntamiento, fecha 25 de Abril de 1919 sancionado por la Junta municipal de 22 de mayo siguiente y por el Excmo. Sr. Gobernador Civil en 22 de dicho mes.

Metros

Huecos

Orden

Zona

Madrid,

6

de

Agosto

de 19*19*

El Oficial liquidador,



S.



[Signature]

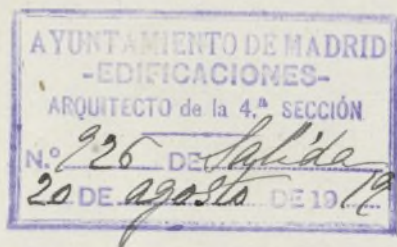
Excmo. Señor
Revisados los planos y memoria
que acompañan a la precedente instancia
y hallando el proyecto ajustado a las dis-
posiciones de las nuevas ordenanzas mu-
nicipales, debo manifestar a V. E. que no
me encuentro inconveniente en que se conceda
la licencia solicitada para construir
una casa en el solar calle del Doctor

5

Ubscont. 6, siempre que las obras se verifiquen bajo dirección facultativa, con arreglo a los documentos presentados y con sujeción a las prescripciones de dichas ordenanzas y demás disposiciones relativas a construcciones de nueva planta.

La superficie ocupada por los inmuebles y el solaranco es de 1,242.00 metros cuadrados, la calle es de 2.º orden en la 2.ª zona.

Madrid 29 de agosto de 1919.



EL ARQUITECTO MUNICIPAL de la 4.ª SECCIÓN

Roberto Mañón

716

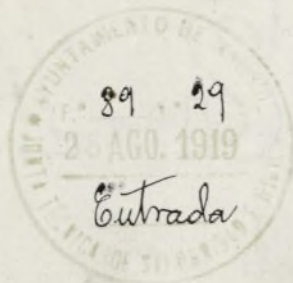
3818

29 Agosto 1919
Informe a la Junta Municipal de Salubridad e Higiene

S. A. del Sr. Secretario

El Oficial Mayor

Truque



716

3818

Extus. Leg.

2207

Vistos por esta Junta los documentos técnicos presentados en los cuales se representa y describe la red de desagües y los demás servicios sanitarios que han de establecerse en la construcción proyectada, conforme a lo dispuesto en el acuerdo municipal de 14 de febrero de 1902, esta Junta no encuentra inconveniente en que se autorice su edificación, debiéndose hacer constar en la licencia que al efecto se expida al interesado: que han de cumplirse estrictamente las prescripciones de higiene urbana, previstas en el Bando de 1.º de Octubre de 1898 e Instrucciones complementarias dictadas para su aplicación, teniendo en cuenta que debe establecerse el tubo de ventilación (parcial) general de atarjeas, con entera independencia de la ventilación parcial de los aposentos de retretes, constituida por ringieros horizon-

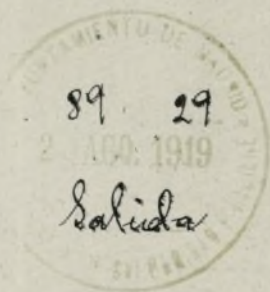


6

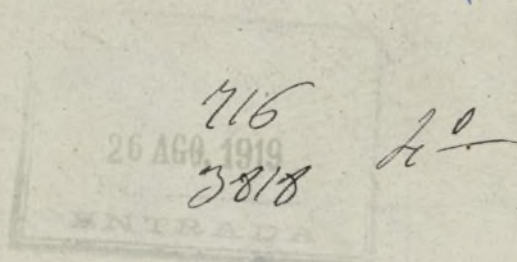
tales, desde los rívos que al efecto tienen las tanas de estos aparatos, no utilizándose para ninguna de las dos las bajadas de aguas pluviales; obrenándose también lo prevenido en el párrafo 3.º del referido acuerdo municipal, respecto al parte escrito que ha de darse por el facultativo del propietario, a la Secretaría de esta Junta, cuando las obras estén a la altura conveniente para que pueda apreciarse la disposición y condiciones en que se hallen preparados los desagües subterráneos; debiendo asimismo recomendarse a dicho facultativo, las ventajas que desde varios puntos de vista ofrecería, el que por dentro de la galería que hubiese

de servir de atarjea, se encau-
saran las aguas residuales
en tubería que desembogue
directamente en el alcanta-
rilla general.

Madrid 2^a de Agosto de 1919.



F. Montalbo.

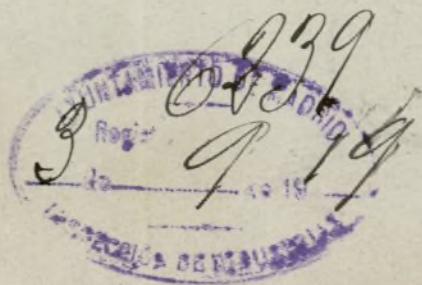


2 September 1919
Informe al Sr. Ayuntamiento Por-
ductor Municipal

S. A. Del Sr. Secretario
El Oficial Mayor

Leopoldo Sánchez

716
3818



Excmo Señor.

Visto la documentación presentada a esta Dirección
no se inconveniente ninguno en que se conceda
la licencia solicitada, debiendo presentarse el intere-
sado ante de proceder a la instalación del as-



Ayuntamiento de Madrid.

INSPECCIÓN
DE LOS

SERVICIOS ELÉCTRICOS E INDUSTRIALES

Sección de

centos la memoria y planos referentes
a este aparato, suscrita por Arquitecto
e Ingeniero Industrial para que por es-
ta Dirección se compruebe si reúnen las
condiciones generales que se fijan para
esta clase de aparatos, así como también
deberá presentar una vez terminadas las obras
un certificado relativo a la prueba de se-
guridad de dicho ascensor autorizado por los
mismos facultativos, y otro de potencia del
motor que le acciona anexo solo por el
Ingeniero Industrial.

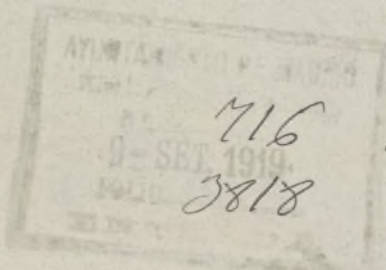
Terminadas las obras y cumplidos los
anteriores requisitos volverá este expediente a es-
ta oficina para comprobar si funciona de
tal forma que pueda autorizarse su funcio-
namiento.

A. obstante V.E. volverá lo más pronto.

Madrid 8 Septiembre 1919.

El Ingeniero Industrial de ascensores

Francisco Pradillo



Negociado 4.º / Obras
Vistos los favorables informes emitidos
por el Arquitecto de la Sección. Junta
Fuerza de Salubridad e Higiene;
este Negociado no emite un
veredicto, visto el informe favorable
del Sr. Ingeniero Industrial, en que
por la Comisión se proponga la con-
cesión de la licencia que se solicita.

Madrid 15-Septiembre 1919.
Francisco de C. [Signature]

15-Septiembre 1919

Conforme, cuenta al Excmo. Sr.

Alcalde. -

S. A. del Sr. Secretario

El Oficial Mayor

[Signature]

15-Septiembre 1919

Desé cuenta en Comisión 4.º

[Signature]



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

REGOCIADO



8

Al Excmo Ayuntamiento

D. Francisco Bayraro solicita licencia

para construir una casa en el solar nº 6.

de la calle del Dr. Velasco, con anexo a los

plano y memoria que presenta suscrita por

el Arquitecto D. Agustin de Alvarado

Verificado la tira de cuerdas para re-

trazar las alineaciones oficiales del solar

no ha resultado apropiación ni expropria-

ción alguna y en vista de los favorables

informes del Sr Arquitecto de la Sección y de

la Junta Técnica de Salubridad e Higiene, la

Comisión 4ª que suscribe, de conformidad

con el Regociado y la Secretaría tiene la hon-

ra de proponer a V. E. se sirva conceder la

licencia que se pretende con sujeción a los pla-

nos, memoria, e informes señalados.

V. E.

no obstante acordar como siempre
lo mas acertado.

Madrid 17 de Setiembre de 1919

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

MADRID 26 SEPTIEMBRE 1919.

"EN SU AYUNTAMIENTO"

SESION PÚBLICA ORDINARIA

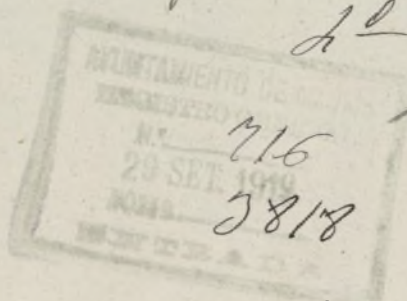
Como propone la Comisión.
El Secretario del Excmo. Ayuntamiento

[Signature]

26 septiembre
Cumplase lo acordado por el
Excmo Ayuntamiento.

22

[Signature]





AYUNTAMIENTO DE MADRID

El Excmo. Ayuntamiento, en sesión celebrada en 26 de Septiembre último, de conformidad con lo propuesto por la Comisión 4.^a Obras, se ha servido conceder licencia á D. Francisco Payzano

para construir una casa de nueva planta en el solar n.º 6 de la calle del Dr. Tapia con arreglo á los planos y memoria descriptiva presentados, suscriptos por el Arquitecto D. Francisco de Aldeanueva

, y siempre que la nueva fachada se establezca en la línea que resulta de unir el solar de cantina de la casa contigua n.º 8 con su punto a diez metros tomado normalmente de los solares de la finca hasta las fachadas del remanente del Ministerio de Fomento

La rasante será la que actualmente tiene la calle

Las obras se verificarán con arreglo á los planos presentados, y bajo dirección facultativa que cumplirá en su ejecución lo prevenido en los artículos 666 al 668, 728, 769 y 839 de las Ordenanzas municipales y demás disposiciones sobre andamios.

En la instalación de retretes, bajadas y sumideros se observará cuanto preceptúa el Bando de la Alcaldía de 5 de Octubre de 1898 y demás disposiciones complementarias acerca del mismo.

En la portería se colocarán los timbres de llamada á los pisos, según dispone el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de 15 de Julio de 1910.

Con arreglo al decreto de la Alcaldía Presidencia, fecha 18 de Junio de 1913, en armonía con lo propuesto por la Comisión de Obras, se establecerán en esta finca un lavadero y tendedero de ropas para servicio de los inquilinos de la misma.

Al frente de la obra se colocará una valla de madera de dos metros de altura y en las condiciones determinadas en el art. 683 de las Ordenanzas municipales.

El interesado presentará planos y memoria por el mismo aludido de la casa que proyecta instalar tan pronto como a ello proceda y sin preámbulo de la finca de terreno de alquiler.

Y en cumplimiento de lo dispuesto por el Excmo. Sr. Alcalde, para resguardo del interesado, se expide la presente en Madrid, á 13 de Octubre de 1919

El Secretario,

Alora

2.º 2.º