

4—85—15.

Ayuntamiento de Madrid

1852 y 53.

Policia

D<sup>a</sup> Agustina Pettrou, sobre edifi-  
car y nueva planta la casa c. de Subajado-  
res n.º 1, ant.º 60 moderno n.º 76



pp. 70.



029

Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. Villa.

D.<sup>a</sup> Agustina Beltran, de estado Viuda, vecina de esta corte, y dueña de la Casa Calle de Embajadores, n.º 4 antiguo 60. moderno de la Mastrana 76. a V. E. hace presente, que deseando edificar de nuevo la referida casa.

A V. E. Suplica: se sirva mandar que por el Arquitecto del Distrito se proceda a la tirada de cuerdas, segun costumbre.

Madrid 23 de Diciembre de 1852.

Madrid 23 de Dic. de 1852.  
Por acuerdo gral. del Excmo. Ayte.  
Pase a la Comision de Obra.

Agustina Beltran

Madrid 23 de Dic. de 1852.  
Comision de Obra.

Pase al Sr. Vent. Alcaide del Distrito y a g. en union del Sr. Regidor ind.º de la misma Conde de Logueta del Ayte. del Cuartel, y el del interesado, se proceda al acto de la tira de cuerdas, informandore del resultado por dia Profesor.

El Sr. Correg.

Pernay



Señor de la Comisión de Obras

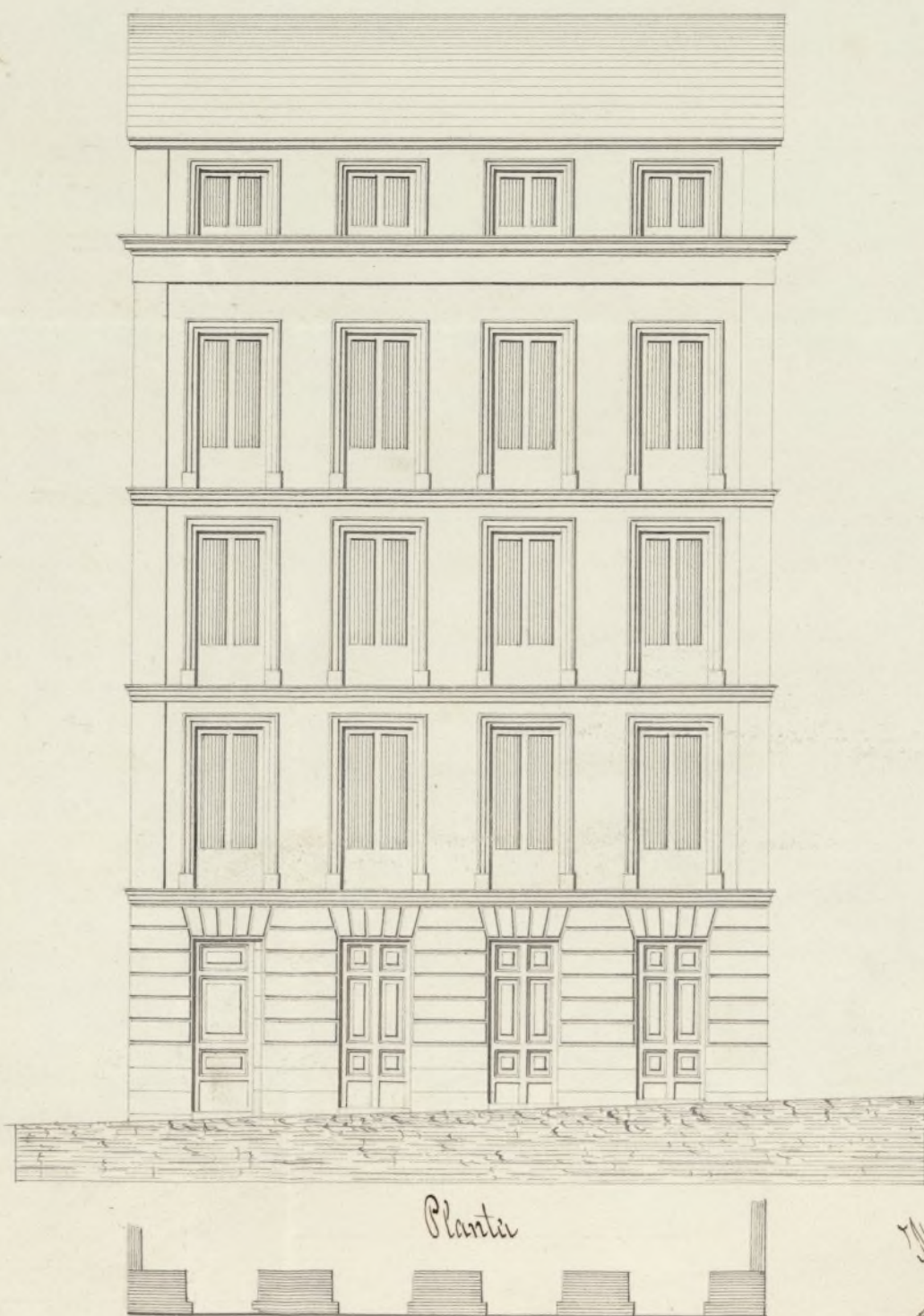
En cumplimiento del anterior acuerdo de V.S.S. he marcado sobre el terreno, la alineación que deberá observarse al construir la casa Calle de Embajadores n.º 60 suabo de la manzana 76, con arreglo a la general aprobada para dicha calle, resultando de las operaciones hechas a este fin: que la fachada debe situarse sobre la línea recta tirada del ángulo saliente de la casa n.º 62 a la esquina de la casa n.º 60, y en este caso debe remeterse por la izquierda un pie y cuarto y por la derecha un pie y quince dedos, dejando a favor del tránsito público en los cuarenta y un pies que tiene de longitud la fachada sesenta y cinco pies cuadrados y once treinta y dos abos de pie, que al precio de ocho reales pie valen la cantidad de quinientos veinte y dos reales y veinte y cinco maravedises, la misma que deberá abonar el Excmo. Ayunt.º al dueño de esta casa.

En cuanto a la altura no deberá exceder la de la nueva finca de 20 pies de elevación total incluso el alero ni ser menos de 30, y la del piso bajo tampoco podrá ser menor de 14 pies tomando ambas dimensiones en el centro de la fachada. Es cuanto puedo manifestar en este asunto. Madrid 30 de Enero 1843.

Sancho Sánchez Páez



Diseño de la fachada que piensa construir D<sup>ña</sup> Agustina Beltrán en lugar de la que hoy existe en la calle de Embajadores num.<sup>o</sup> 60 nuevo de la manz.<sup>a</sup> 76.



Madrid 10 de Enero de 1849  
 José M.<sup>o</sup> Slucke

50 0 10 20 30 40 50 60 70  
 Escala de 10 pies castellanos



N.º 1070.



Excmo. Ayuntamiento de esta M. H. Villa.

Madrid 18 de Enero  
de 1853.

Comision de Obras

Excmo. Sr. D. Agustina Beltran

que acompaña

el informe del Sr.

que acompaña

el informe del Sr.

que acompaña

que acompaña

que acompaña

que acompaña

que acompaña

que acompaña

que acompaña

que acompaña

que acompaña

que acompaña

que acompaña

que acompaña

que acompaña

que acompaña

que acompaña

que acompaña

que acompaña

que acompaña

La Agustina Beltran vecina de esta Corte, tiene el honor de presentar a la aprobacion de V.E. el dd- que acompaña junto plano de fachada, para la casa de su pertenencia que intenta construir de nueva planta, en la calle de Embajadores n.º 60. nuevo, cuya alineacion de fachada o tira de cuerdas se verifico en el presente mes.

A V.E. Suplica: que hallando dho plano conforme a lo establecido en las Ordenanzas, se sirva concederle la oportuna licencia, para proceder desde luego a la construccion del Edificio proyectado, en lo que requiera merced.

Madrid 18 de Enero de 1853.

Agustina Beltran

Sres de la Comision de Obras

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.E. se examinado con la debida atencion debida el diseno de la fachada que presenta D.ª Agustina Beltran, para la construccion de su casa (calle de Embajadores n.º 60 nuevo y en



su consecuencia debo decir: que dicho diseño está arreglado á los principios del arte y á los de una buena decoracion, no pasando en la altura de la que le corresponde segun el ancho de la calle, por todo que soi de dictamen que debe concederse la licencia pedida, á calidad de que se observe en la construcción el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el emras del piso de la calle, en donde retallandose medio pie de cada lado se sentara el zocalo de la anterior de tres pies de altura lo menos con su tirón correspondiente, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, resultando dos hasta el mas bajo sin que falten otros en ningun punto de la fachada. Sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas sin do los arcos de puertas y ventanas del mismo material sin entrama do alguno ni umbrales de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el asiento del alero que sera de madera descubierta, con soleron canchillos con tocadura corona superior moldada con su canalon correspondiente del cual deben partir las bajadas de barro ó plomo que embevidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales á la alcantarilla. Los valones tendran de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso principal uno los del segundo y medio los del tercero, dandoles de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo de los valanestres sus dedos



quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared  
un pu, y mas de otro separadas de filo exterior de la fachada.  
En las puertas no habra batiente ni peldano alguno  
que salga del haz exterior de la fachada para que no im-  
pidan el tranvito publico, debiendo abrir los portigos a lo  
interior de la porcion. Y por ultimo se rebocara la fachada  
deuientemente con arreglo a un buen orden de construccion  
colocando el num.<sup>o</sup> correspondiente sobre la puerta del portal:  
pero como el Exmo. Ayunt.<sup>o</sup> se halla exclusivamente en-  
cargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la  
seguridad publica, podra cuando guste el Sr. Alcalde  
Corregidor o Sr. Teniente de Alcalde del Distrito mandar  
que reconozca e informe sobre el estado de la obra sin  
embargo que el dueño de ella deba dar aviso luego que  
este sentada la canterica para practicar el primer reconoi-  
miento, segundo despues de enrasado el piso p<sup>o</sup>al y ter-  
cero cuando se halla coronada la fachada con el alero p.<sup>a</sup>  
que practicados comite por ellos cuanto el Exmo. Ayunt.<sup>o</sup> tie-  
reuelto en el particular. En la construccion de andamios  
de la fachada se observara que las almas sean de sesmas  
colocadas en medio de los huecos a excepcion de las de los  
extremos que estaran a la linea de los muros medianeros  
para que no resulten inclinadas en la fabrica, las puntas  
seran de maderos de a 12 y los tablonos de buena cali-  
dad sin muchos saltadizos poniendo tres por lo menos en  
el ancho de cada andamiada, no continuando el Arxto  
se carguen con mucho ladrillo, y para evitar en lo po-  
sible todo incidente desagradable se pondran maderos de



a 8. o de a' lo entre las almas que sirvan de antepuesto o  
barandilla elevandolos de los tablonas unos cuatro pies  
redoblando este euclado donde se coloque el pescante  
que se formara con toda solidez, euclando ademas el  
profesor que los andamios interiores se egeuten segun  
ante para precaber una desgracia. Es cuanto puede  
manifestar en este asunto. Madrid 22 de Enero 1853.

*Sancho Sanchez*

Excmo. Sr.

Conforme la Comision de Obras con la alineacion y  
reglas consignadas en los informes del Arquitecto de esta Villa  
no halla reparo en que se despa al permiso solicitado para la  
construccion de nueva planta de la Casa Calle de Embajado  
res 44 60. mud. librandose ala interesada el oportuno do  
cumento, previa la aprobacion de la Superioridad. Asi se servira  
V.E. acordarlo o lo que estime por mas oportuno.

Mad. 26. de Enero de 1853.

*Marques de*

*Goyenche*

*Cassani*

Madrid 27 de Eno 1853.

En Ayunt. cons.

En 29 contra Comision.

Des cuenta

*Casa Flores*

29. de Enero

Remite a la aprobacion  
de la Superioridad

*Pernoy*

*Pernoy*



MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º 3.º

Feb. 10

Pase al Excmo. de permiso para edificar de nueva planta la casa de mi propiedad Calles de Embajadores número 4. antiguo, 60. moderno, manzanas 76; pudiendo expedirse las oportunas licencias a las interesadas, abonándolas con cargo

Madrid 17 de Feb. 1853.

En Ayuntamiento Const. S. C. queda enterado y expedase la licencia.

1625 187 f. 20  
Esta Direccion general  
ha resuelto aprobar  
y devolver a V. S. el  
expediente promovido  
por D. Agustina

Beltrán en solicitud  
des permiso para edi-  
ficar de nueva planta  
la casa de mi propiedad  
Calles de Embajadores  
número 4. antiguo, 60.  
moderno, manzanas 76;  
pudiendo expedirse las  
oportunas licencias a  
las interesadas, abo-  
nándolas con cargo

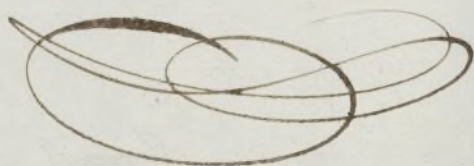


á los fondos consig-  
nados en el presen-  
te punto municipal del  
corriente año, la can-  
tidad de quinientos  
veintes y dos reales  
veintes y cinco mara-  
vedis por los 65.<sup>11</sup>/<sub>32</sub>  
pies que segun las  
alineaciones acordadas cede  
la finca en beneficio  
del tránsito público,  
y encargandole observe  
en las obras las  
prevenciones que hace  
el Arquitecto muni-  
cipal.



guardes á V. S. muy  
años. Madrid 7. de  
Febrero 1852.

Benigno Aniceto



Realde Corregidor de Madrid.



Supremo Maria Clemencia 2.<sup>a</sup>

Exposicion: Excmo. D. Agustina Pel-  
tan y Viana de Casa de la Real  
Academia de San Carlos, en  
mitancia de 23 de Diciembre del año  
ultimo, se la autoriza para edificar  
de nueva planta la Casa de Calle  
de Embajadores n.º 4 anexo, y Co-modi-  
no, de la C.ª 76.

Parado la mitancia a la Com.ª  
de D.ª, lo hizo ante el Sr. Jefe  
de Estado del distrito, para que remi-  
tiera a D.ª que con creacion  
de uno de los tres Regis. V.º de la  
mima del Tr.º del deparamto y  
a de la mercaderia, se pudiese  
a ventilar el alto de la tra de chur-  
ros, de cuyo resultado se dio con un  
por el Tr.º del sueldo, en el  
informe que dice asi:

Foguel de 10 de Enero

Presentado el dicto de fachada firmada  
por D.ª Jose Maria Luch, se dirigió  
a D.ª informe del mencionado Regente  
quien ~~se~~ evacuó el dicto en 1876.

Foguel de 22 de Enero

La Comision en su virtud somete al  
Ayuntamiento de Madrid  
a la deliberacion del Excmo







La Direccion general de Administra-  
cion local al resolver aprobada con fecha 7 de  
febrero ultimo, el expediente instruido en el Excmo  
Ayuntamiento a instancia de D.<sup>a</sup> Agustina Bel-  
tran solicitando el oportuno permiso para edi-  
ficar de nueva planta la casa c. de Subajadores,  
n.<sup>o</sup> 4 antiguo 60 nuevo m.<sup>2</sup> 76 y que puede  
expedirse la competente licencia, manifestada  
asimismo que con cargo a la fondo consignada  
al efecto en el presupuesto municipal del cor.<sup>te</sup>  
ano, se le abone la cantidad de 522 d. 25 en  
valor de los 65  $\frac{1}{2}$  pias que segun la alimicacion  
marcada sea la finca en favor del tranvito  
publico.

Lo comunico a V. S. p.<sup>a</sup> en inteligencia y  
efectos consiguientes  
Dio. D. = Madrid 4 de Marzo de 1853.

A. Depositario desta Villa  
Igual al Sr. Contador.