

A

198  
44-7-27  
mv. 690

20 Mayo 1930  
H-12

A

192

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Negociado de Enanche

CLASE (9)

Expediente por D. Francisco

Peror, solicitando la tira de cuerdas del solar  
nº 58 de la calle de Alvaro Lano con vuelta  
la de Gustobal Bordin



*Plano de las alineaciones practicadas á  
instancia de D. Francisco Perez*



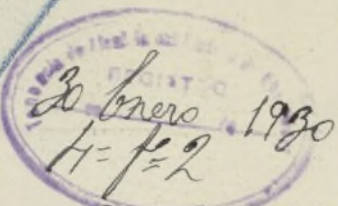
*Escala 1:200.*

*Madrid 6. de Febrero 1950  
El Arqt. Muñpl de la 1ª Sección del Ensanche*

*J. Carrasco - Muñ*

Ayuntamiento de Madrid





Excmo. Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Madrid:

Q = 42 = 930

El exposante, D. on Francisco Perez Diez

, con cédula personal que se reseña, y domiciliado  
en la casa número 18 de la calle de Fernandez de los Rios  
de esta capital,

Suplica a V. E. se digne concederle licencia para la tira de cuerdas del solar número 58  
de la calle de Alonso Cano con vuelta a la de Cristobal Bordin  
en linea de 42,34 metros

previos los trámites debidos y pago de los derechos correspondientes.

Dios guarde a V. E. muchos años.

Madrid, 14 de Enero de 1923

El Arquitecto

Enilio Ortiz de Villagiz

Francisco Perez

Cédula personal 9 clase,  
tarifa 2, número 063394  
expedida en Madrid 10  
de agosto de 1923  
Mod. 164.

Ayuntamiento de Madrid



# ADMINISTRACIÓN DE RENTAS Y EXACCIONES MUNICIPALES

## TARIFACIÓN PROVISIONAL

Número del recibo 573

Pesetas 488 céntimos

### OBJETO DE LA LICENCIA

*renovación solar 40 m.*

Medrosos

Huecos

Orden

Zona

Madrid,

**14 ENE. 1930**

de 192

El Oficial liquidador,

*Carbo*

INTERVENCIÓN.—Tomada razón al número 1141, folio 53 del Diario de Intervención.

El Oficial,

*[Signature]*

CAJA.—Ingresada la suma de la anterior tarifación en el día de hoy.

El Depositario,

*[Signature]*

Practicada la anterior liquidación provisional y cobrados los derechos correspondientes, se eleva esta instancia al Negociado 6º de la Secretaría, a efectos de su ulterior tramitación.

El Jefe del Negociado,

Ayuntamiento de Madrid

*[Signature]*



rio de

esta  
ción.

Ayuntamiento de Madrid



# ADMINISTRACIÓN DE RENTAS Y EXACCIONES MUNICIPALES

## TARIFACIÓN PROVISIONAL

Número del recibo 573

Pesetas 488 céntimos

### OBJETO DE LA LICENCIA

Ampliación solar 40 m.

Metros

Huecos

Orden

Zona

Madrid,

de **14 ENE. 1930**

de 192

El Oficial liquidador,

*Carbo*

INTERVENCIÓN.—Tomada razón al número 1141, folio 55 del Diario de Intervención.

El Oficial,

*[Signature]*

CAJA.—Ingresada la suma de la anterior tarifación en el día de hoy.

El Depositario,

*[Signature]*

Practicada la anterior liquidación provisional y cobrados los derechos correspondientes, se eleva esta instancia al Negociado 6.º de la Secretaría, a efectos de su ulterior tramitación.

El Jefe del Negociado,

Ayuntamiento de Madrid

*[Signature]*



PLANO DEL SOLAR N° 58 DE LA CALLE  
ALONSO CANO.  
PROPIEDAD DE DON FRANCISCO PEREZ DIEZ.

Escala 1:100

OSTE  
V  
W

CALLE CRISTOBAL BORDIU



CALLE DE ALONSO CANO.



MADRID ENERO 1930

El Arquitecto

*Emilio Pérez de  
Gallardo*

Ayuntamiento de Madrid



Atmo. Sr. Feriute. Realde  
del D<sup>o</sup> de Charuberi.

Para el señalamiento de la primera  
fria de uerdas, he designado el dia  
a las 10 y 1/2 de su mañana.

V. S. resolverá lo que proceda.

Madrid 28 Enero 1930

El Regt<sup>o</sup> Municipal

J. Carrasco-munoz



20 - Enero - 1930

A la Inspección de P. U. para  
cumplimiento.

El Teniente de Alcalde

Francisco Chicharro



Excmo. Señor:

En el día y hora señalados he procedido a determinar la alineación que corresponde al solar objeto de este expediente, colocando las líneas de fachadas a los 7,50 mts. de los ejes respectivos de las calles, uniendo las dos líneas de fachadas con un chaflán de 4,00 mts. normal a la bisectriz del ángulo que forman las mismas, según se representa en el plano adjunto, dejando marcado con estacas sobre el terreno los principales puntos de la operación, no resultando de la misma expropiación ni apropiación alguna. La rasante se obtendrá elevando en fachada un 4% el nivel que guarda el encintado de la cuneta.

Derechos de tira de cuerdas 42,00 mts.

Madrid 3 de Marzo de 1930

El Arquitecto Municipal.



*J. Carrasco-Muñoz*



Conforme con la liquidación de derechos  
de la licencia objeto de este expediente.

Madrid 30 de *Febrero* de 1931  
Jefe del Negociado de Intervención  
de Ingresos.





AYUNTAMIENTO DE MADRID

INSPECCION DE INDUSTRIAS

CASA DE CISNEROS

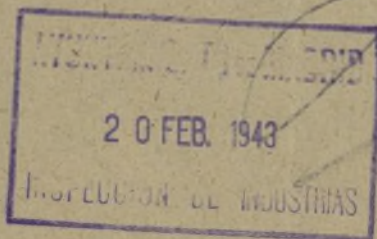
(Plaza de la Villa)

Ruego a usted se sirva concurrir a esta  
Sección, por sí o persona que tenga su  
representación legal, antes del próximo  
día 6 de febrero, de nueve  
a once de su mañana, con motivo de su  
solicitud de licencia de alquilar

en calle de Alonso Cano, 58.  
número

Dios guarde a usted muchos años.

Madrid, 20 de febrero de 1943.



Sr. D. Propietario de la finca calle de Alonso Cano, 58.

Ayuntamiento de Madrid

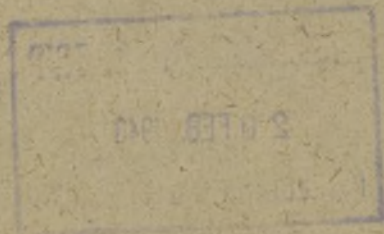


COMPARECENCIA DE  
DON JULIO LUIS LAZARO }

La efectúa con esta fecha para  
manifestar que las reparaciones indicadas han  
sido corregidas con excepción de la tela metá-  
lica de la barandilla por ser materialmente im-  
posible encontrarla en el mercado en la actuali-  
dad; pero el dicente se compromete a efectuar  
dicha instalación de tela metálica en el momento  
en que dicho material se encuentre en el mercado  
libre. Por ello ruega al Excmo. Ayuntamiento le  
sea concedida la licencia de alquilar con la re-  
serva consiguiente.

Madrid, 8 de marzo de 1943.

*Julio Luis Lázaro*



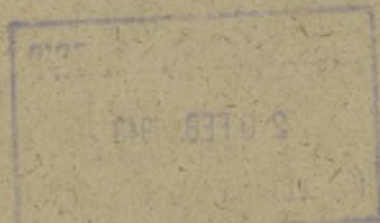


COMPARECENCIA DE  
DON JULIO LUIS LAZARO }

La efectúa con esta fecha para  
manifestar que las reparaciones indicadas han  
sido corregidas con excepción de la tela metá-  
lica de la barandilla por ser materialmente im-  
posible encontrarla en el mercado en la actuali-  
dad; pero el dicente se compromete a efectuar  
dicha instalación de tela metálica en el momento  
en que dicho material se encuentre en el mercado  
libre. Por ello ruega al Excmo. Ayuntamiento le  
sea concedida la licencia de alquilar con la re-  
serva consiguiente.

Madrid, 8 de marzo de 1943.

*Julio Luis Lázaro*





*Plano de las alineaciones practicadas a  
instancia de D. Francisco Perez*



Escala 1:200

Madrid 6 de Febrero 1930  
El Jefe. Municipal de la 1ª Sección del Eramche

7. Carrasco-mung



nimiento de Madrid



4283

1930

Ayuntamiento de Madrid

Negociado de *Ensauche*

CLASE

Expediente por D. Francisco

Perer, solicitando licencia para construir casa  
58 calle de Alonso Cano con vuelta a la de  
Fustobal Bordier

44-7-27  
Inv. 690

Ayuntamiento de Madrid





MEMORIA FACULTATIVA DE LAS OBRAS DE LA CONSTRUCCION DE UNA CASA DE ALQUILER EN LA CALLE DE ALONSO CANO NUMERO 58 PROPIEDAD DE DON FRANCISCO PEREZ DIEZ.

DESCRIPCION DE LAS OBRAS. LAS OBRAS que se pretenden realizar han de consistir en la construcción de una casa destinada á alquiler que ha de consistir en ocho plantas distribuidas en habitaciones vivideras de las que cinco serán exteriores y una interior.

PATIOS - El numero de patios serán cuatro centrales que suman una superficie descubierta de 48,64 metros cuadrados cuya suma es algo más de superficie, que la total del solar, en un 10 %.

CIMIENTOS - Los cimientos han de ser de hormigon de ripio de ladrillo y mortero de cemento de una profundidad de 1,50 á 2,00 metros y de un ancho mayor de 20 centímetros que los muros que hayan de sostener para dejar 20 c/m. de zarpas.

MUROS - Los muros de fachadas, medianerías, patios y caja de escalera serán de ladrillo cerámico de 62 m/m. sentado con mortero de cemento y arena silicea.

ENTRAMADO METALICO Y PISOS - La primera traviesa constará de 8 soportes de viguetas de forma de U unidos por presillas de 18 á 10 c/m de altura de seccion segun pisos con carreras de doble T de 20 á 16 c/m de altura siendo los pisos de vigueria de hierro de doble T de 12 y 10 cosidas á las carreras y colocando los cargaderos necesarios, en huecos y traviesas.

FORJADOS - los forjados de pisos serán de rasilla cogida con yeso y doblado de ladrillo con enlechado de cemento.

CUBIERTAS - Las cubiertas serán de terreza con preparado de tabiquillos con una pendiente de un 5 á un 4 % hacia las bajadas de aguas pluviales solera de rasilla cogida con yeso y dos hojas de ladrillo hueco sentado con cemento con juntas contrapeadas.



ESCALERAS - Serán á la catalana de una hoja de rasilla y dos de ladrillo hueco con escalones de marmol del país, con huellas de 3 centímetros y tabicas de dos.

TABIQUES - de distribución de ladrillo pardo ó pintos puesto de canto con cadenas de ladrillo hueco guarnecidos y blanqueados por ambas caras

PAVIMENTOS - Los pavimentos serán de loseta de cemento en las habitaciones principales y pasillos de entrada y de baldosin ordinario de Ariza en las cocinas. Toda esta soleria estará sentada con mortero de cemento.

ZOCALOS - Los zocalos de las fachadas serán de revoco petreo, los de patios de tendido de cemento bruñido y los de baños y W.C. de forrado de azulejos de Castellon con moldura de terminacion á la altura de 1,25 metros.

ENLUCIDOS - Las fachadas y los paramentos exteriores de los patios se enfoscarán con cemento y arena de rio para ir luego revocados á la catalana con pasta de cal y arena de marmol.

Los paramentos interiores y cielos rasos iran guarnecidos de yeso negro con los angulos de encuentro matados con una especie y blanqueados al al paño.

SUBIDAS DE HUMOS - Las subidas de humos de calefaccion y cocinas serán de tubo alfarero de barro de 14 centímetros de diametro interior recibidos con Yeso y con pilastras de tabique sencillo y doble á la salida á cubiertas, terminados por caperuzas de gres charolado.

CARPINTERIA DE TALLER - Huecos rasgados de balcon de dos hojas, antepechados en los miradores, antepechados de una y dos hojas en patios, huecos rasgados con fresquera en las cocinas, de guillotina para los baños, puertas de entrada á cuarto de dos hojas imitando tres moldadas á un haz y enrasadas por el otro con mirilla, huecos de vidriera y postigos macizos.

Todos los huecos llevarán sus correspondientes herrajes de colgado y seguridad de clase corriente, siendo entrefino en las habitaciones principales.

Tapajuntas de perfiles corrientes para todos los huecos y zocalos rodapiés en los pasillos y comedores.

FONTANERIA - La acometida del agua será de tubo reforzado de plomo de 40 m/m. con su contador correspondiente. Ascensos de 30 m/m. y de distribución de 20, 12 y 10 m/m de diametro interior tambien de tubo refor-



zado de plomo. Los desagües de pilas, lavabos, baños y demás de tubo de plomo sencillo.

Calderetas de desagüe de plomo, manguetas de desgarga, ferrado de pesnas de zinc del 10 bajadas de agua de tubo de hierro de 12 y 10 centímetros de diametro interior con las piezas necesarias especiales.

APARATOS DE HIGIENE - Baños de hierro esmaltado para los que se hará la instalacion de agua caliente desde el thermosifen, lavabos, W.C. hidraulicos y pilas de la cocina de marmol artificial. Todos estos servicios llevarán su griferia de metal niquelado para el servicio de agua fria y caliente llaves de paso y desagües.

HERMERIA - Cancela de entrada de hierro forjado, barandillas de escalera con suplemento de seguridad del ascensor, antepechos rejas de montantes de puerta de entrada y demás. En la fachada se colocaran los paschos necesarios para incendios.

PINTURA - Al silicato en los adornos de fachada, al oleo con una mano de imprimacion y dos de color en las maderas y con una mano de preparacion de minio y dos de color en los hierres. Todos los hierres de construccion iran dados con una mano de color de oxido.

El temple en los paramentos y cielos rasos de todas las habitaciones y pasillos y al oleo sobre tela en el zocalo de la escalera.

INSTALACION ELECTRICA - Instalacion electrica empotrada con tubo Bergmen para las habitaciones principales, y con flexible aparente en las demás habitaciones con los accesorios correspondientes.

Instalacion de llamadas de timbres para los comedores y alcobas y timbres de llamada a los diversos cuartos en la porteria.

ASCENSOR - Ascensor electrico con electro motor de 3 caballos con la maquinaria correspondiente para siete estaciones y accesorios necesarios.

INSTALACION DE CALEFACCION - Instalacion de la calefaccion por agua caliente sistema central instalando la caldera en el piso semisotano con caldera modelo Alpha, radiadores Palace, distribucion por tubos de hierro, llaves de regulacion y accesorios. El deposito de expansion se colocará en la terraza.

RED DE DESAGÜES - Se harán arquetas de fabrica en cada una de las bajadas tanto de aguas sucias como de pluviales que desaguaran a los



pezos que se harán en cada uno de los patios que irán forrados de fábrica de ladrillo con su tapa de piedra granítica y sumidero inodoro.

Las atargeas serán de tubo de cemento armado de 15 a 20 centímetros de diámetro interior.

El pozo de registro principal se instalara en el semisotano segun se indica en el plano y se hará a la alcantarilla principal del Ayuntamiento por tubo de cemento armado de 30 centímetros de diámetro.

En general todas las obras se han de ajustar a lo que prescriben las Ordenanzas Municipales Vigentes.

Madrid Enero de 1930

El Arquitecto

*Emilio Villar de  
Valderrama*

Conforme el Propietario.

Los miradores que se describen en la presente memoria y anteriormente quedarán suprimidos convirtiéndose en huecos antepedechados.

Madrid 22 de Diciembre de 1930

*Emilio Villar de  
Valderrama  
Arq<sup>to</sup>*





Don Barbaja P. de Vallejos

44-7-27



Ayuntamiento de Madrid

SECRETARÍA

NEGOCIADO DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL ENSANCHE

Duplicada

Manifiesta la  
Portera que el Sr.  
que se cita se mu-  
do al Puente de  
Vallecas a un Bar  
que se titula Barbaja  
hace unos cuatro meses

al qual 665  
Pedro Jimenez

Señor D. Francisco Peres  
compañero de  
en su expediente de solicitud de licencia para  
algunos  
de

el excelentísimo señor Alcalde Presidente se ha  
servido disponer, por su decreto de  
Agosto se requiera a usted como lo  
verifico a fin de que pueda subsanar los indicados  
defectos en el plazo de días a contar del  
siguiente al presente requerimiento de la inteli-  
gencia que de no verificarlo se procederá en ar-  
monía con lo establecido en el Estatuto Municipal  
de 8 de marzo de 1924 a la imposición de la multa  
de 50 pesetas por primera providencia  
sin perjuicio de la imposición de otras sucesivas  
si persiste en la desobediencia.

De quedar enterado se servirá firmar el duplicado adjunto.

Madrid, 7 de Sept.  
de 193

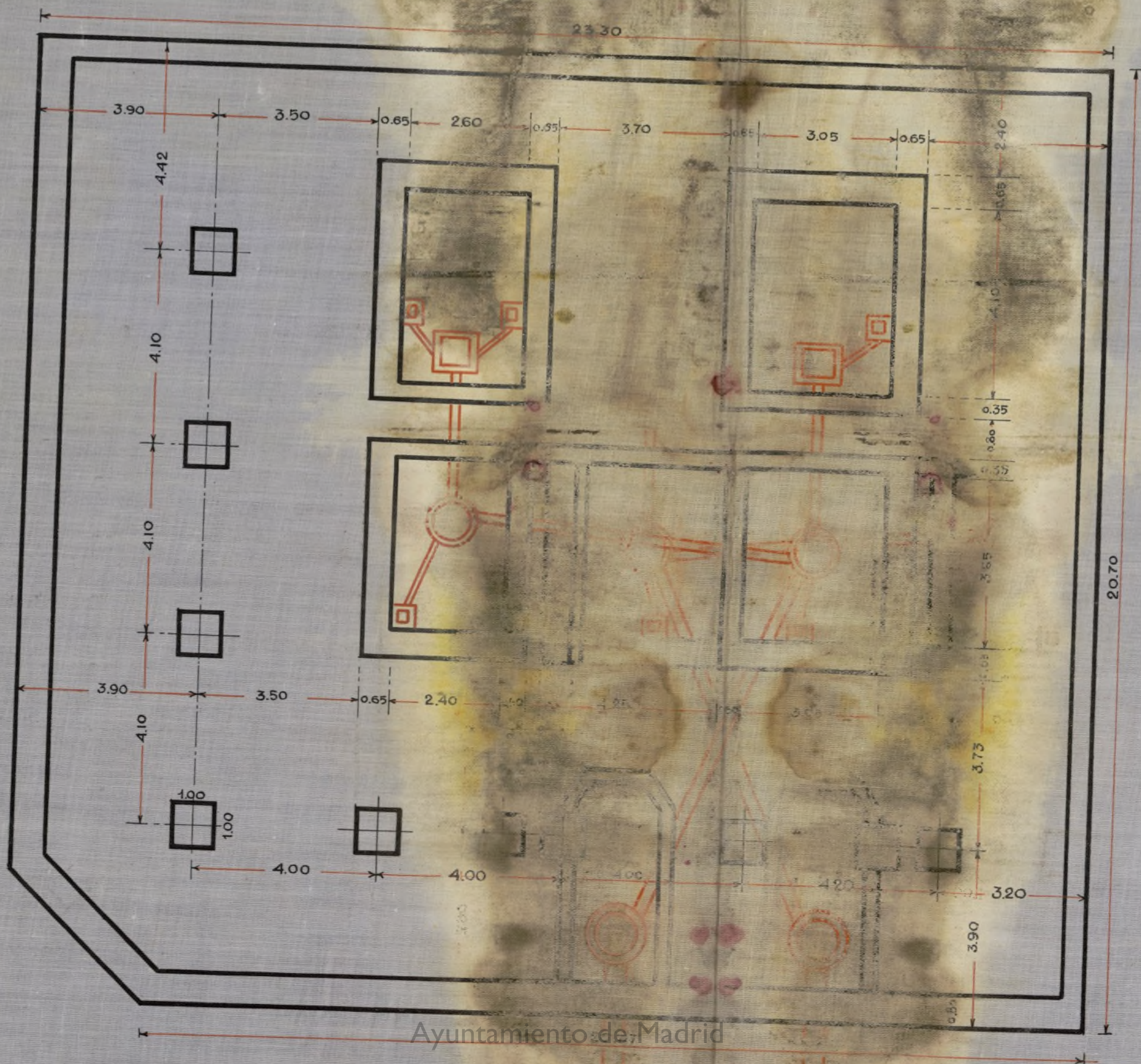
Francisco Peres

Sr. D.  
I. M.—2868.

Francisco Peres  
Ayuntamiento de Madrid  
Rta Rosas, 14.



# Planta de cimientos y desagues.

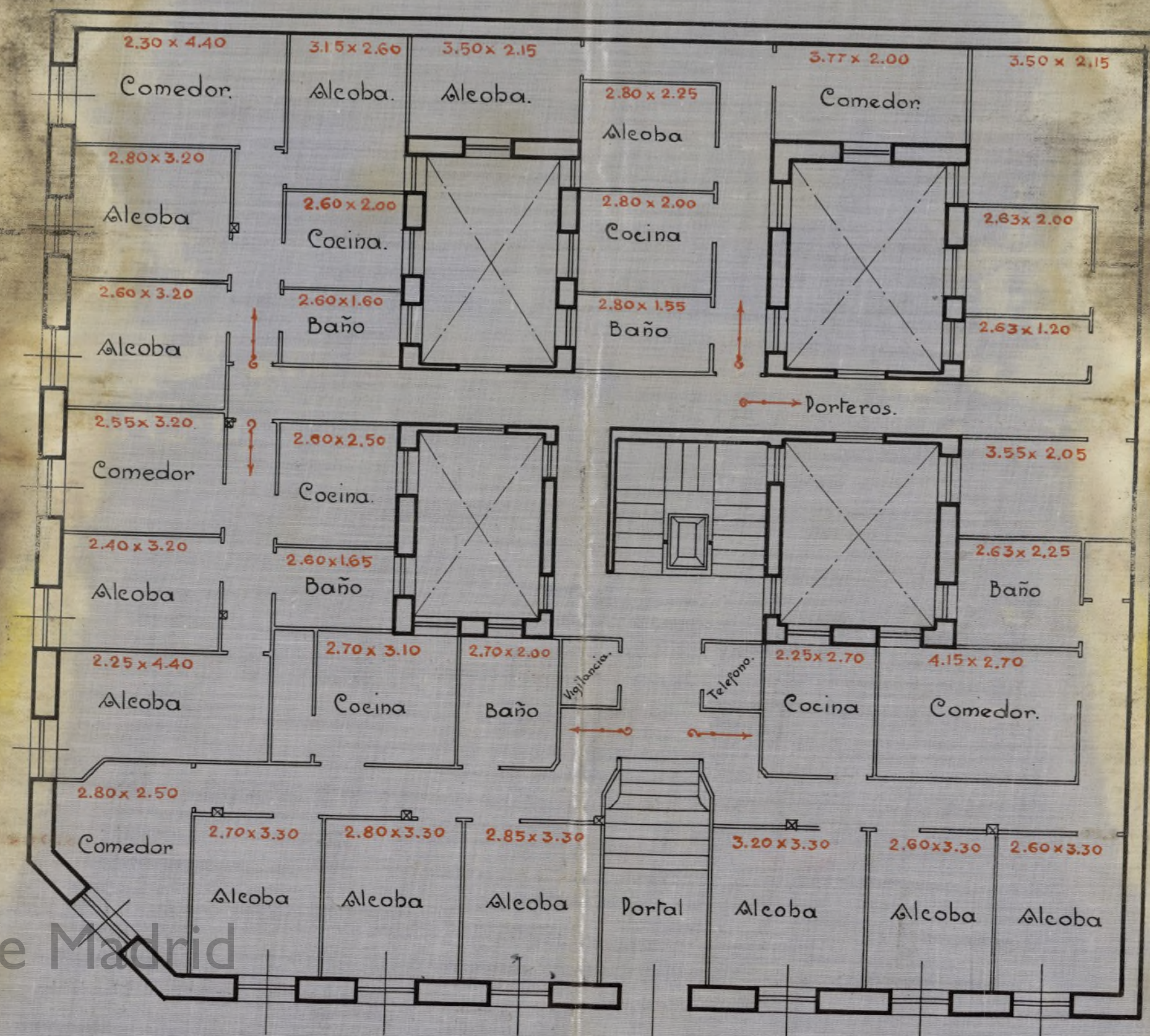




Planta semisotanos.



Planta entresuelo.





Proyecto de casa de quilen en la calle  
de Alonso Cano n° 50 propiedad  
de D. Francisco Perez Diez

Madrid Enero 1930

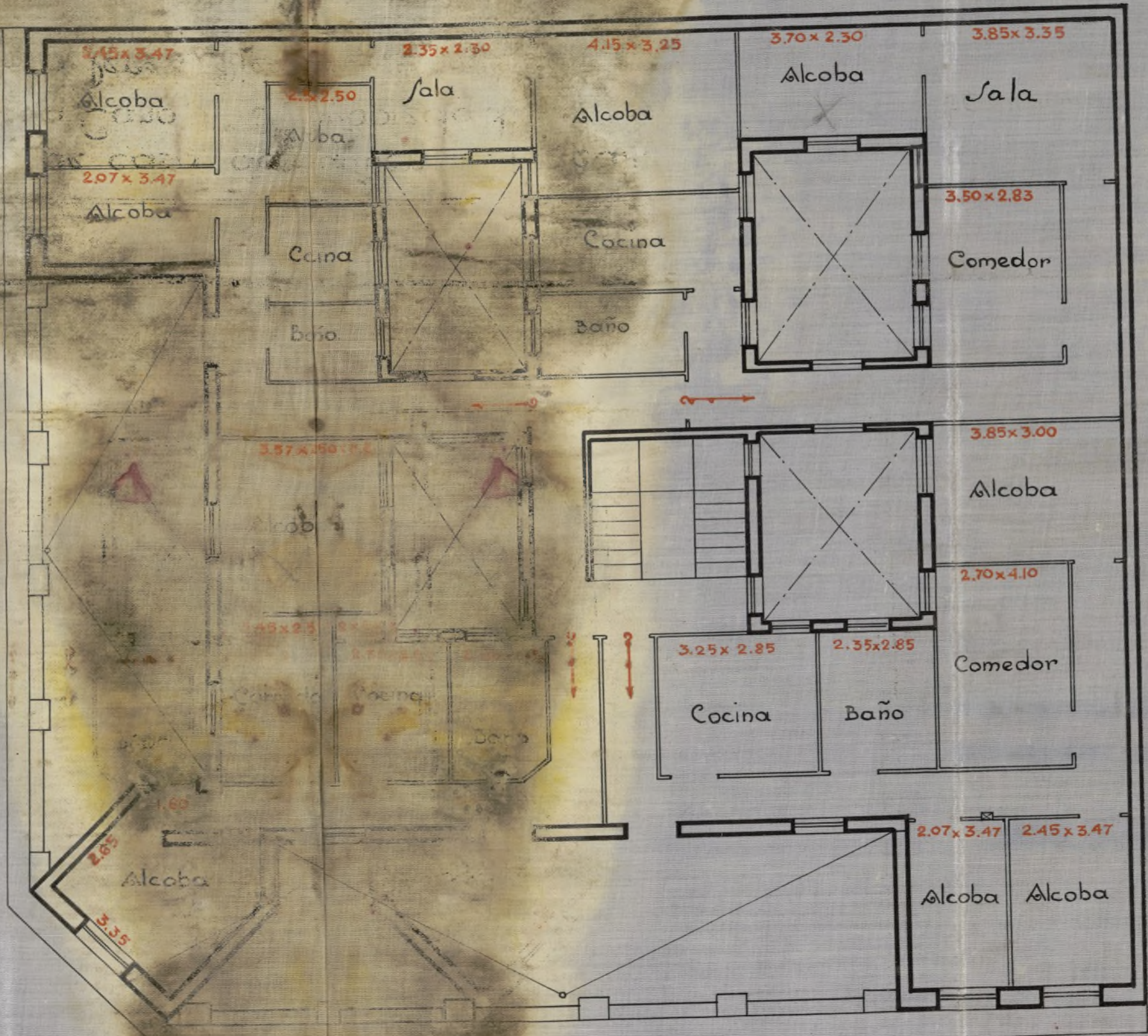
El Arquitecto

*Emilio Ortiz de Villajos*

Planta general de pisos.



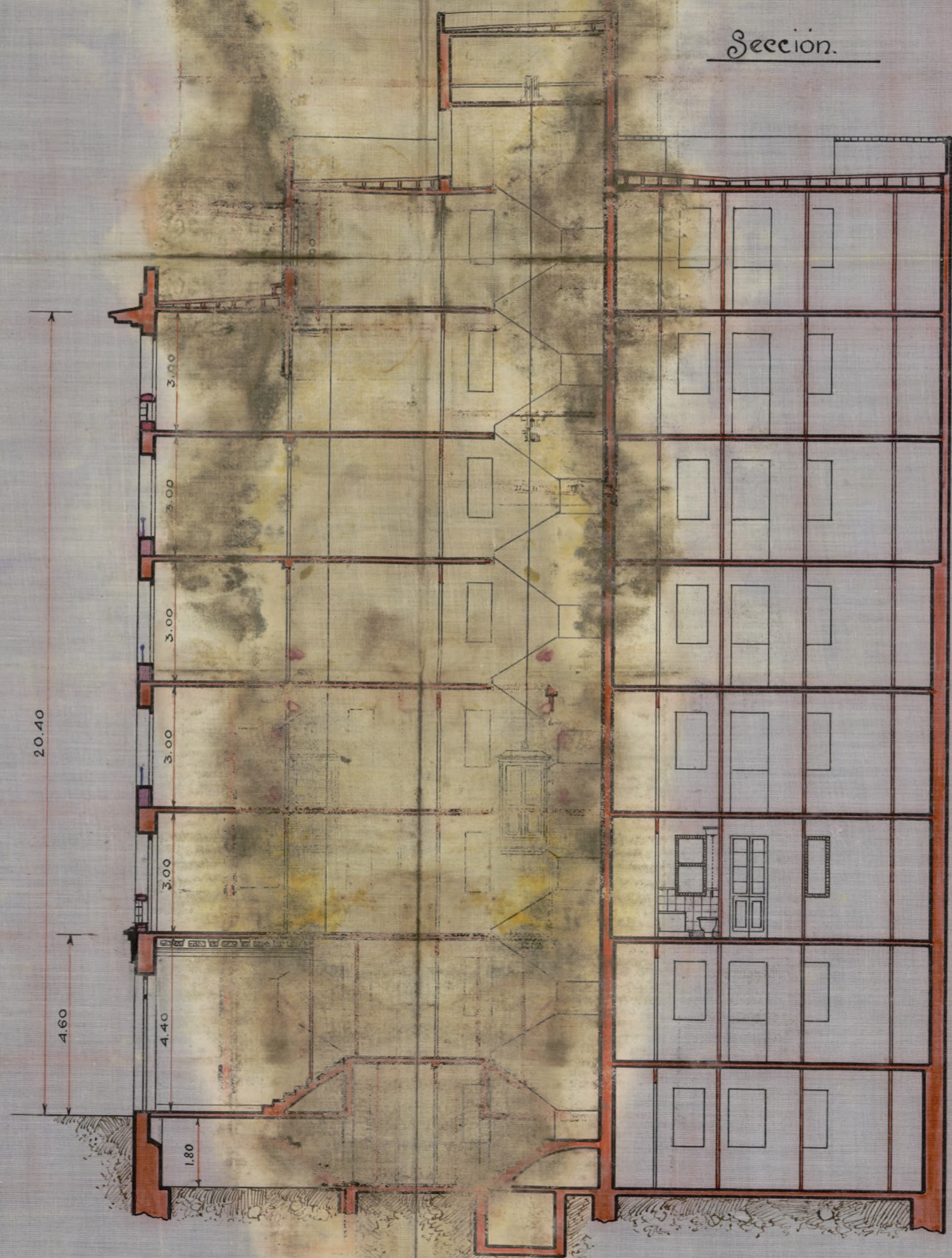
Planta de aliger



Ayuntamiento de Madrid

Escala 1:100





Proyecto de casa de alquiler en la calle  
de Alonso Cano nº 50, propiedad  
de D. Francisco Perez Diez ~

Madrid Enero de 1930.  
El Arquitecto  
*Emilio Ortiz de Villajos*

Ayuntamiento de Madrid

Escala 1:100





PÓLIZ



Excmo. Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Madrid:

*A = 42 735*

El exposante, D. Francisco Perez Diez

, con cédula personal que se reseña, y domiciliado en la casa número 18 de la calle de Fernandez de Rios de esta capital,

Suplica a V. E. se digne concederle licencia para la construccion de una casa de ocho plantas destinada a alquiler en el solar número 58 de la calle de Alonso Cano con vuelta a la de Cristobal Bordin con una su perficie total de construccion de 3.811,00 metros cuadrados.

previos los trámites debidos y pago de los derechos correspondientes.

Dios guarde a V. E. muchos años.

Madrid, 28 de junio de 1930

El Arquitecto

*Emilio Ortíz de Villajos*

*Francisco Perez*

*comparece el solicitante y se hace cargo de la direccion sumaria favorablemente informada. Madrid 6 febrero 1931. Ante al n.º 58 de Alonso Cano se practico el dia 3 de Febrero ultimo.*

Cédula personal 9 clase,  
tarifa 3, número 62394  
expedida en Madrid 10  
de agosto de 1929

Mod. 164.

Ayuntamiento de Madrid

*Madrid 28 junio 1930*

*El Oficial*

*Marín*



# ADMINISTRACIÓN DE RENTAS Y EXACCIONES MUNICIPALES

## TARIFACIÓN PROVISIONAL

Número del recibo

8.10.6

Pesetas 40 céntimos

### OBJETO DE LA LICENCIA

Me comprometo a satisfacer los derechos de licencia en el caso de que por el Sr. Delegado se aprobase la extensión temporal concedida o no se diera a esta efecto retroactivo.

Metros

Huecos

Orden

Zona

Madrid, 28 de junio

de 1920

El Oficial liquidador,

INTERVENCIÓN.—Tomada razón al número  
Intervención.

41290/p, folio 192

del Diario de

El Oficial,

CAJA.—Inscrita la suma de la anterior tarifación en el día de hoy.

El Depositario,

Practicada la anterior liquidación provisional y cobrados los derechos correspondientes, se eleva esta instancia al Negociado de la Secretaría, a efectos de su ulterior tramitación.

El Jefe del Negociado,

Ayuntamiento de Madrid



Quinto Señor

Requerido al propietario y  
no habiendo comparecido  
hasta la fecha, he de su-  
muntar a V.E. que me  
de conceder la licencia de  
construcción, por tener en-  
trada las alcobas por los co-  
medores. Tampoco puede con-  
struirse los miradores a me-  
nor altura de 5.00 mts. de la  
varante del chufón.

Madrid 28 octubre 1970

El Ajt.<sup>o</sup> Municipal

J. Carrasquero

Y

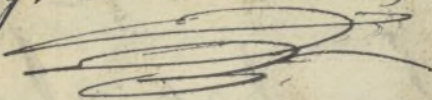




Comparece espontaneamente D. Francisco  
Perez y retira el proyecto para su  
reforma, comprometiéndose a no  
dar principio a las obras hasta  
que no se halle informado fa-  
vorablemente este expediente.

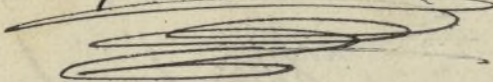
Madrid 23 de octubre de 1930

*Montero*

Francisco Perez  


Comparece D. Francisco Perez y hace  
entrega del proyecto reformado.  
Madrid 29 de Diciembre de 1930

*Montero*

Francisco Perez  


29 Octubre 1930

Informe el Arquitecto de la 1<sup>a</sup> Sección  
del Ensanche -



*Mariano Benito*  
P.  
Ayuntamiento de Madrid

*Montero*





AYUNTAMIENTO DE MADRID

PRESIDENCIA

Señor:

Reformado el proyecto, infiriendo los miradores y vientos en factro-do, no hay inconveniente que se conceda la licencia de construcción, siempre que se ajuste al proyecto y las obras se ejecuten bajo dirección facultativa.

Derechos: Superficie total a edificar 3.858.48 mts. cuadrados.  
Frente, superficie mayor de 250 mts. cuadrados.

Vallo 90.00 mts. cuadrados

Madrid 8 Añete. 1927

El Art.º Municipal

J. Carrasco-Muniz





29 Enero 1931

Informe la Dirección de Obras Sanitarias y el Ingeniero Industrial

*Mariano Benito*

4484 G.A.H.

40  
15-2



30

Excmo. Sr.:

Por lo que respecta a este servicio, no encuentro inconveniente en que se conceda la licencia solicitada para la finca objeto de este expediente siempre que al construir la red de desagües se cumplan las prescripciones de las Ordenanzas Municipales vigentes.

Madrid 8 de Febrero de 1931

EL ARQUITECTO



*J. Murg*





Excmo. Sr.

Por esta Dirección no hay inconveniente en que se lleve a cabo la construcción proyectada. Cuando se determine el sistema de ascensor que haya de instalarse, es necesario que presente el solicitante los documentos que exigen las Ordenanzas municipales para esta clase de instalaciones, debiendo volver el expediente a esta Oficina técnica para informar a V. E. lo que proceda.

Si dicho aparato ha de ser colocado en el hueco de la escalera, la barandilla tendrá una altura de 1,70 metros a partir del borde anterior del escalón, y será de malla muy tupida, a fin de evitar accidentes a las personas.

Madrid

de

6 FEB 1930

El Encargado de Asesorar al Ayuntamiento

*Juan Pradillo*



*Señor Secretario:*

En vista de los favorables informes de los técnicos municipales y de haberse practicado la tira de cuerdas en 3 de Enero de 1930, según resulta del expediente que va unido al presente, procede a juicio de este Negociado que por la Comisión de Examen se proponga a la Municipal Per-

Ayuntamiento de Madrid



manente la concesión de la licencia que se solicita, con sujeción a los referidos informes y a cuanto precepten las O. M. y demás disposiciones vigentes para esta clase de obras.

Madrid 18 de Abril de 1931

*J. Salas*

20 Abril 1931

La Secretaría, conforme

20 abril 1931.

Dere cuenta en Comisión de Encomenda.

*Pablo Pico*

*Al-*





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO



Excmo Ayuntamiento.

Comisión de Encomend.

2ª citación

Excmo Sr:

Señores

Sánchez Pacheco  
D. Domingo  
Mera.  
Martínez Moreda  
Rodríguez Ruiz  
Cordero  
Noguera  
Cantos

La Comisión que suscribe en vista de los favorables informes emitidos por los facultativos municipales y la Secretaría, tiene el honor de proponer a V. E. se sirva conceder a don Francisco Peres Díez, la licencia solicitada para construir una casa en el solar nº 18, de la calle de Alonso Cano, con vuelta a la de Cristóbal Bordin, siempre que las obras se ajusten a las alineaciones señaladas, documentos técnicos presentados suscritos por el Arquitecto D. Emilio Ortiz de Villajos, según marcados en las Ordenanzas Municipales y demás disposiciones vigentes.

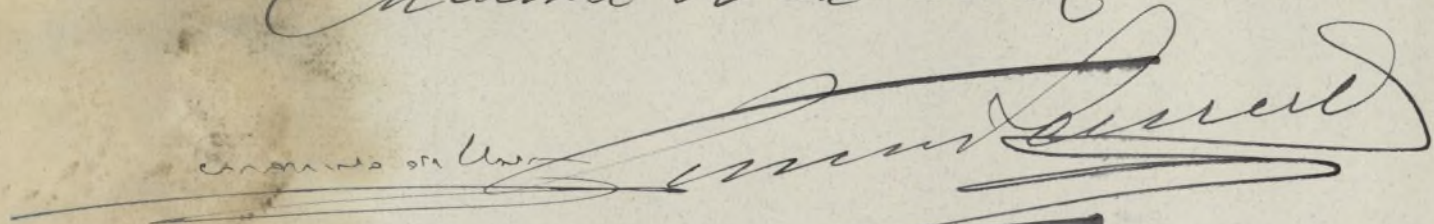
Ayuntamiento de Madrid



gentes, relativas al saneamiento de  
viviendas.

V. E. no obstante resolverá.

Madrid 22 de abril de 1931.

Concedida por U. E.  


Francisco Rodríguez

Plato no recorda

Foruquero

Plato no recorda



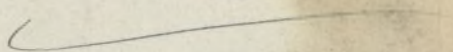
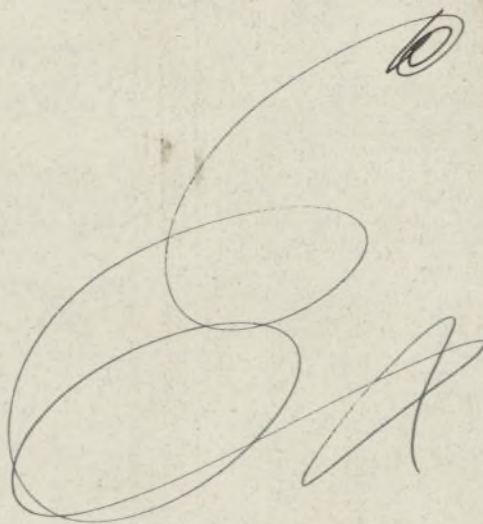
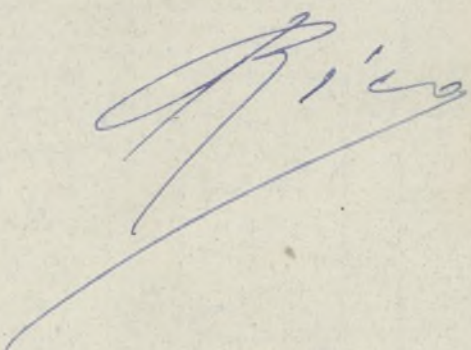
MADRID 4 MAYO 1931

EN SU AYUNTAMIENTO  
SESION PUBLICA ORDINARIA

Se acordó de conformidad con lo propuesto.  
El secretario del Excmo. Ayuntamiento



CÚMPLASE LO ACORDADO





*[Handwritten signature]*

En el trámite previo al informe que en su  
 día Santería esta Intervención a la aprobación  
 de V. E. se permite por el presente, pro-  
 poner, se intere en la tenencia de Alcal-  
des manifiesto cuan dieron comienzo  
por obras múltiples de este expediente, o si  
terminaron en la fecha en que se acredita  
haber retirado informado la dirección  
facultativa

*[Handwritten signature]*  
 P. L.  
José Albaladejo



Libro 27



número 988

AYUNTAMIENTO DE MADRID

## SECCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL ENSANCHE

Los sellos correspondientes al Timbre del Estado y al impuesto municipal quedan unidos a la matriz de esta licencia (artículo 101 de la ley del Timbre del Estado de 1 de junio de 1926).

El Jefe del Negociado,

La Comisión Municipal Permanente, en sesión celebrada en *la actual*, de conformidad con lo propuesto por la Comisión 6.<sup>a</sup> (Ensanche), se ha servido conceder licencia a D. *Pece*

para *construir casa para Alvaro S. Sepúlveda Bordin* con arreglo a los planos y Memoria descriptiva presentados, suscritos por *el Sr. Víctor de Villajos*

y siempre que la nueva fachada se establezca en la alineación oficial determinada por el facultativo municipal

La rasante será también la oficial determinada por el mismo facultativo

Las obras se verificarán con arreglo a los planos presentados y bajo dirección facultativa, que cumplirá en su ejecución lo prevenido en el título VI de las Ordenanzas municipales y demás disposiciones sobre construcciones y andamios.

En la instalación de retretes, bajadas y sumideros se observará cuanto preceptúa el bando de la Alcaldía de 5 de octubre de 1898 y demás disposiciones complementarias acerca del mismo.

En la portería se colocarán los timbres de llamada a los pisos, según dispone el acuerdo del excelentísimo Ayuntamiento de 15 de julio de 1910.

Terminadas las obras serán reconocidas por los técnicos municipales al objeto de que comprueben si se han ajustado a la licencia concedida, no autorizándose la necesaria de alquiler o habitar si se hubiere dejado de cumplir algún requisito.

Al frente de la obra se colocará una valla de madera de dos metros de altura y en las condiciones determinadas en el artículo 683 de las Ordenanzas municipales, que ocupará de la vía pública una superficie de *90 m<sup>2</sup>*

No podrá ser arrendada ni utilizada la construcción de que se trata ínterin no se cumplan los requisitos que señalan la Real orden de 12 de octubre de 1910, el artículo 64 del reglamento de 14 de julio de 1924 y el artículo 17, párrafo tercero, del de 9 de febrero de 1925 sobre Sanidad municipal.

Y en cumplimiento de lo dispuesto por el excelentísimo señor Alcalde, para resguardo del interesado, se expide la presente en Madrid, a *8* de *Mayo* de 19 *21*

El Secretario,

Tenencia de Alcaldía del distrito de

Queda tomada razón de la presente licencia en esta oficina de mi cargo

Madrid, de de 19

ADMINISTRACIÓN  
DE  
RENTAS Y EXACCIONES MUNICIPALES

	Pesetas
Derechos de licencia .....	
Primera mensualidad.....	
TOTAL.....	

Se pagaron los citados derechos en de ; recibos números , sentados a los folios de su cuenta general.  
El Administrador,



# REGLAS GENERALES

QUE DEBERAN OBSERVARSE

## PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CASAS EN MADRID

1.<sup>a</sup> La construcción se sujetará estrictamente a la alineación demarcada, al plano y Memoria presentados por el interesado y aprobados por el excelentísimo Ayuntamiento, a las disposiciones de la Real orden de 10 de junio de 1854 que sean aplicables al caso de que se trate y a todas las demás de policía urbana vigente sobre construcción, seguridad y salubridad.

2.<sup>a</sup> El propietario dará parte por escrito al Secretario de la Junta Consultiva municipal en los tres períodos siguientes:

*Primero.* Sentado que sea el zócalo de cantería de la fachada.

*Segundo.* Cuando haya enrasado la altura del piso bajo.

*Tercero.* Cuando esté colocado el alero.

3.<sup>a</sup> En ninguno de los tres períodos citados podrá el propietario continuar las obras sin la autorización escrita del Arquitecto municipal de la sección, quien practicará el reconocimiento en el preciso término de cuarenta y ocho horas, contadas desde que reciba el aviso.

4.<sup>a</sup> Practicado el reconocimiento, el Arquitecto municipal autorizará la prosecución de las obras si las encuentra con sujeción a la licencia concedida, o las suspenderá si así no las hallase; en ambos casos informará a continuación del aviso del propietario, remitiendo el informe al excelentísimo señor Alcalde Presidente.

5.<sup>a</sup> Al acto del primer reconocimiento asistirá el técnico municipal que corresponda para rectificar la rasante, e informará en los mismos términos que quedan establecidos para el Arquitecto municipal.

6.<sup>a</sup> En el acto del reconocimiento de la altura de la fachada, o sea cuando se haya sentado el alero, el Arquitecto director de la obra tendrá la obligación de presentar al Arquitecto municipal el plano de las cubiertas de la casa con los perfiles necesarios.

7.<sup>a</sup> Se revocarán las fachadas con un color agradable, imitando un buen orden de construcción, y se pintarán de color al óleo las puertas, colocando sobre la del portal el número de la casa.

8.<sup>a</sup> En la construcción de los andamios de las fachadas se dispondrá que las almas sean de sesmas colocadas frente a los huecos, a excepción de las de los extremos, que estarán en las líneas de las medianerías, siendo los puentes de maderos de a seis y los tablones de buena calidad, sin nudos saltadizos, poniendo tres en el ancho de cada andamiada y cuidando el maestro de la obra de que no se cargue, demasiado. Para evitar en lo posible todo accidente desagradable se colocarán maderos de ocho o de diez entre las almas que sirvan de antepechos, elevándolos de los tablones un metro quince centímetros

y procurando al establecer los pescantes la mayor solidez posible, como igualmente en los andamios interiores, cumpliéndose además lo prevenido en los artículos 681 al 685 de las Ordenanzas municipales.

9.<sup>a</sup> El impuesto de ocupación de la vía pública por colocación de valla se cobrará por todo el mes de la fecha de la licencia y sucesivos, hasta que el propietario dé parte al Teniente Alcalde del distrito y a la Administración de Rentas y Exacciones municipales de haberla levantado, en cuyo mes el cobro será también completo.

10. El propietario no podrá alquilar ni habitar la casa construída sin obtener previamente la licencia necesaria.

11. El Teniente Alcalde del distrito y el Arquitecto municipal de la sección podrán visitar la obra siempre que lo tengan por conveniente.

12. Si algún propietario, prescindiendo de las formalidades que quedan establecidas, continuase las obras y éstas resultasen no estar conformes con la licencia concedida, serán demolidas inmediatamente.

13. Las autorizaciones que dé el Arquitecto municipal para la prosecución de las obras las conservará en su poder el propietario para unir las a la solicitud de licencia para alquilar que en su día presente, sin cuyo requisito no se dará curso a la instancia.

14. Cumplirá también lo dispuesto por Real orden de 9 de septiembre de 1888 y bandos de la Alcaldía Presidencia de 30 de enero de 1889 y 5 de octubre de 1898, y demás disposiciones complementarias referentes a desagües y saneamiento de las fincas.

15. La concesión de la presente licencia, en conformidad con lo acordado por el excelentísimo Ayuntamiento en sesión de 19 de julio de 1895, no prejuzga ninguna clase de derecho que directa o indirectamente afecte al dominio o propiedad del inmueble que la motiva, y deberá sujetarse a las demás prescripciones contenidas en las Ordenanzas y resoluciones municipales.

16. Las fincas cuya altura pase de 14 metros deberán tener indispensablemente instalación de ascensores, según preceptúa el artículo 647 de las Ordenanzas municipales; a cuyo fin el propietario deberá presentar, al solicitar la licencia de alquilar o habitar, los necesarios planos y Memoria por duplicado y certificados de pruebas de funcionamiento y seguridad suscritos por Arquitecto e Ingeniero industrial con título obtenido en España.

Iguales documentos deberán presentarse si se instalan servicios de calefacción y montacargas.





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

19 JUN 1931

Para a la Tenencia de  
Alcalde de Chamberí  
a los efectos que interesa  
Intervención

El Secret.º accidental

*[Firma]*

Hoy / 6144

26 Junio 1931

Para a la Inspección de P.H. de  
este Distrito, para por informe, sobre  
los extremos por interés de Inter-  
vención Municipal en un informe  
del 27 Mayo último.

El 7.º Alcalde.

*[Firma]* Dmo Sr.

Congo el honor de in-  
formar a V. que las obras dieron co-  
mencio en los últimos días de Fe-  
brero próximo pasado

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 4 Julio 1931  
El Inspector.

Pedro Brispin



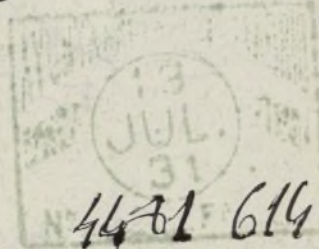


cedentísimo. Señor.

Fuero el honor de informar  
a V. G. por conforme indica el  
Inspector de P. U. de este dis-  
trito, las obras a por este ex-  
pediente se continúan se comen-  
zaron en los últimos días del  
mes de Febrero del año ac-  
tual.

Madrid 9 Julio 1884  
El Jefe de Obras.

W. Canill



O. G.

Intervención

Intervención

Ex

Intervención





AYUNTAMIENTO DE MADRID

Int. PRESIDENCIA

Ención

Ención

Ención

*[Firma manuscrita]*

Donciv por el precedente informe de la Tenencia de Alcaldía del Sr. de Chamberi que las obras para la Construcción de la Casa de nueva planta en la Calle de Alonso Cañal nº 18 con Vta. d. la de Cristóbal Bordon, tuvieron su comienzo en los últimos días del mes de febrero pasado, en ya licencia fue solicitada por Don Francisco Pérez en 28 de Junio de 1930, fecha en que regía la exención del pago de los derechos de la misma, según acuerdo m.ºal de 16 de Mayo de aquel año, y teniendo en cuenta la rectificación del apartado <sup>(3º)</sup> del referido acuerdo por el Pleno, en sesión de 14 de Julio siguiente, relativo a fijación de plazo para dar principio a las obras con el disfrute de la exención de derechos acordada, señalándose un plazo de seis meses siguientes a la petición del interesado; y como según queda probado en este expediente el Sr. Perez dejó transcurrir el plazo de los seis meses acordado por el Excmo. Ayto. para obtener el beneficio de la exención del pago de los derechos de la licencia la finca de referencia por empezar las obras dos meses más tarde, por lo que a juicio de esta Intervención hay que exigir al Sr. Perez el pago de los derechos que con arreglo a la Ordenanza de Exenciones debe tributar por la licencia concedida, practicándose a continuación la liquidación correspondiente a los mismos que se deposita en el Ayuntamiento de Madrid para la aprobación de V.E., con lo que previamente convendría escuchar la opinión de los Sres.



Letras Constitucionales.

## Liquidacion

Construir Cana. surf. 3859 m<sup>2</sup> ptas 4.630.80

Colocar Valla — — — — — 40.00

Total ptas = 4.670.80

Cobros por Colocacion de Valla p. 40.00

Diferencia que debe pagar p. = 4.630.80

Por Cuatro mil Seiscientos treinta pesetas con  
ochenta Cent.

Surf. 90 m<sup>2</sup> al mes ptas 180.00

Cobros p. 168.00

Diferencia por mes que debe pagar p. 12.00

Por doce pesetas que debe abonar importe de la  
diferencia por cada mensualidad, desde su alta en  
matricula hasta la fecha, debiendose rectificar la ma-  
trícula con arreglo a la precedente liquidacion.

Madrid 31 Julio 1931

El Interventor Municipal

José Ceballos

Requerido por V. 7 AGOS. 1931

Pase a la Admón. de  
Rentas y Exacciones a los efectos  
oportunos.

4481-6144

*[Signature]* Cusanche  
Obras.

Ayuntamiento de Madrid





N.º 414



AYUNTAMIENTO DE MADRID

Administración de Rentas y Exacciones

Plaza de la Villa, núm. 4

(De diez a doce)



Madrid, ..... de .....  
de 19.....

Recibí el duplicado.

Hallándose V. en descubierto de pe-  
setas *#180* por *sueros*

**VALLS**

*Alonso Cano JS*

lo pongo en su conocimiento, rogándole  
se sirva presentarse en esta oficina a  
hacer efectiva aquella suma dentro del  
término de tercero día, pasado el cual  
sin verificarlo me verá precisado a pro-  
poner a la Superioridad el procedimiento  
de apremio, conforme a lo que determina  
la Instrucción vigente.

Dios guarde a V. muchos años.

Madrid, 14 de *Abril*  
de 19 *01*

El Administrador,

*[Firma]*

Sr. D. *Juan C. Perez*  
Domicilio: *Paseo de los Rios 18*

I. M. - 125

Ayuntamiento de Madrid



Nº 41



AYUNTAMIENTO DE MADRID

Administración de Rentas y Exacciones

Plaza de la Villa, núm. 4

(De diez a doce)



Hallándose V. en descubierto de pe-  
setas *#180* por *sucesos*

VALLAS

*Alonso Cano 18*

lo pongo en su conocimiento, rogándole  
se sirva presentarse en esta oficina a  
hacer efectiva aquella suma dentro del  
término de tercero día, pasado el cual  
sin verificarlo me verá precisado a pro-  
poner a la Superioridad el procedimiento  
de apremio, conforme a lo que determina  
la Instrucción vigente.

Dios guarde a V. muchos años.

Madrid, 14 de Agosto  
de 1931

El Administrador,

*[Firma]*

*Se le encuentra  
de veraneo, y no regre-  
sa hasta primeros  
de mayo que viene -  
Idia 845*

Sr. D. *Frau - Peres*

Domicilio:

*Foer de Rios 18*

Ayuntamiento de Madrid





AYUNTAMIENTO DE MADRID

ADMINISTRACIÓN DE RENTAS  
Y EXACCIONES

PLAZA DE LA VILLA, NÚMERO 4  
(De nueve y media a una)



Hallándose V. en descubierto de pe-  
setas *28* por *1911*

**VALLAS**

*en Honor Causa*  
*18*

lo pongo en su conocimiento, rogándole  
se sirva presentarse en esta oficina a  
hacer efectiva aquella suma dentro del  
término de tercero día, pasado el cual  
sin verificarlo me verá precisado a pro-  
poner a la Superioridad el procedimiento  
de apremio, conforme a lo que determina  
la Instrucción vigente.

Madrid, *7* de *Febrero*  
de 193 *7*

El Administrador

*R. D. O. M.*

Madrid, *16* de *Febrero*  
de 193 *7*

Recibi el duplicado

Entregada la Duplica-  
da a la esposa de Pedro  
Sr. que dijo llamarse Celes-  
tina Garcia

*Segura N.º 377*

*Miguel Costa*

*[Firma]*

Sr. D. *Francisco Perin*

Domicilio: *Calle Rosa 14*

I. M. - 125.

Ayuntamiento de Madrid



ADMINISTRACIÓN DE RENTAS  
Y EXACCIONES

PLAZA DE LA VILLA, NÚMERO 4  
(De nueve y media a una)



Madrid, ..... de .....  
de 193 .....

Recibí el duplicado,

Hallándose V. en descubierto de pe-  
selas 228 por 19 meses

VALLAS

Alcornoque 18

lo pongo en su conocimiento, rogándole  
se sirva presentarse en esta oficina a  
hacer efectiva aquella suma dentro del  
término de tercero día, pasado el cual  
sin verificarlo me veré precisado a pro-  
poner a la Superioridad el procedimiento  
de apremio, conforme a lo que determina  
la Instrucción vigente.

Madrid, 12 de febrero  
de 1937

El Administrador,

R. R. R.

Sr. D.

Domicilio:

L. M. - 125.

Ayuntamiento de Madrid



AYUNTAMIENTO DE MADRID

ADMINISTRACIÓN DE RENTAS  
Y EXACCIONES

PLAZA DE LA VILLA, NÚMERO 4  
(De nueve y media a una)



Hallándose V. en descubierto de pe-  
setas 228 por 1911/12

**VALLAS**

*Honro Com. 18*

lo pongo en su conocimiento, rogándole  
se sirva presentarse en esta oficina a  
hacer efectiva aquella suma dentro del  
término de tercero día, pasado el cual  
sin verificarlo me verá precisado a pro-  
poner a la Superioridad el procedimiento  
de apremio, conforme a lo que determina  
la Instrucción vigente.

Madrid, 2 de Febrero  
de 1937

El Administrador,

Sr. D. *Francisco Javier*

Domicilio:

*Francisco de la Cruz 18*  
Ayuntamiento de Madrid





Librado en el n.º 414 al Ornate del dis-  
 trito de 3ª Laura por 4.633 pes.  
 80 cént., en 6 de Novbre de 1931  
 fué ingresado su importe en Depositos  
 en 2 de Febrero por carta de pago n.º 54  
 Madrid 2 de Febrero de 1932

*[Signature]*  
 Excmo. Sr.

Cobrados los derechos correspondientes  
 se eleva este ex-diente a la superioridad  
 a los efectos oportunos.

Madrid 2 de Febrero de 1932

Requerido el 12/2/1932  
*[Signature]*

*[Signature]*



2114

AYUNTAMIENTO DE MADRID  
CONTADURIA  
SECCION DE INGRESOS

228

Obispos 46

22

Diligencia para hacer constar  
que la cota de 19 manuales de  
la rraon de 12 p. p. de dif.  
por mes. de dif. y unificacion  
Feticuda en Madrid 22/4/1932

01111

COBRADO  
El Subcogedor  
14439 FOLIO  
182



921

Obras E



A



REPÚBLICA ESPAÑOLA

AYUNTAMIENTO DE MADRID

LICENCIAS PARA ALQUILER DE FINCAS



## EXCELENTISIMO SEÑOR ALCALDE PRESIDENTE

El que suscribe, D. Juan Ortega Riballo, domiciliado en la Calle de Fernando el Católico número 5, piso segundo, con cédula personal de la tarifa 3, clase 13, número 999380, a V. E., respetuosamente, expone:

Que habiendo terminado la construcción de la finca número 58 de la Calle de Pano, como justifica con la certificación del Arquitecto, que acompaña, y licencia de construcción expedida con fecha 8 de Mayo de 1931, que exhibe, solicita de V. E.: Libro 27 folio 228

Primero. Que le sea concedida la licencia de alquilar para la citada finca, que consta de 100 huecos de fachada; y 100

Segundo. Que sean dados de alta en matrícula los siguientes elementos tributarios existentes en la finca:

Calderas No; superficie de caldeo metros cuadrados.

Montacargas No; ascensores uno; rejas de piso no metros cuadrados

Asos de carruajes, que corresponden a la siguiente clasificación: no

- A garajes públicos de alquiler. ....
- A carruajes de lujo. ....
- A camiones o coches de reparto. ....
- A taxímetros y coches de situado. ....
- A carros. ....

Miradores No

GRUPO A.—De hierro y cristal sobre balaustradas de balcón, de dimensiones ordinarias. .... huecos

GRUPO B.—De fábrica o hierro y cristal, que sobresalgan más de 0,70 metros, sin pasar de uno, de la línea de fachada. ....

GRUPO C.—Los que dan mayor área a los locales o a los huecos de fachada. ....

Marquesinas No, que ocupan en total metros de línea en fachada.

Canalones de Pano solamente Bajadas de agua Cinco

Acompaño copia de la relación jurada que presentaré en la Hacienda a la que me remito.

Madrid, 10 de Enero de 1931

(Sin enmiendas ni raspaduras.)

El propietario (i),

Juan Ortega

Ayuntamiento de Madrid

(i) Transcurrido el año en que se termine la construcción del edificio, deberá declararse el líquido imponible de la finca a efectos del alcantarillado.



# ADMINISTRACIÓN DE RENTAS Y EXACCIONES

Conforme esta declaración con los documentos que en la misma se citan.

El Oficial del Negociado.

## Administración de Rentas y Exacciones

Con esta fecha se expide el recibo número 1164, sentado al folio 16 del libro de recaudación diaria, por el importe de ochocientos pesetas 00 céntimos, a que asciende la licencia de alquilar solicitada. Madrid, 31 de ENE. 1933 de 193

El Oficial,

*Cob*

## INTERVENCION

Tomada razón al número 3495,  
folio 124 del libro Diario.

El Oficial,

*[Signature]*

## CAJA

Ingresado el importe del recibo mencionado

El Subcajero,

*[Signature]*

## Diligencia

Satisfechos los derechos correspondientes, se remite este expediente a la sección de Ensamble para la ulterior tramitación.

Madrid, 31 de ENE. 1933

de 193

El Jefe del Negociado,

*[Signature]*

Sección de



AYUNTAMIENTO DE MADRID

Dirección de Arquitectura Municipal

SECCIÓN DE EDIFICACIONES

Zona del

*Enyanche*

Hallándose colocado el zócalo de la edificación

*Alonso Cano*  
*nº 58*

no hay inconveniente en que se continúe la obra, siempre que haya sido concedida la oportuna licencia por el excelentísimo Ayuntamiento.

Madrid, 26 ENE. 1933

de 193

El Arquitecto municipal,

*Carrasco-Muniz*

Señor Arquitecto D.

*G. Ortiz de Villajos*

I. M. - 2741 a.

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Dirección de Arquitectura Municipal

SECCIÓN DE EDIFICACIONES

Zona del

*Enyanche*

Hallándose colocada la cornisa de la edificación

*Alonso Cano*  
*nº 58*

no hay inconveniente en que se continúe la obra, siempre que haya sido concedida la oportuna licencia por el excelentísimo Ayuntamiento.

Madrid, 26 ENE. 1933

de 193

El Arquitecto municipal,

*Carrasco-Muniz*

Señor Arquitecto D.

*G. Ortiz de Villajos*  
Ayuntamiento de Madrid

I. M. - 2741 b.

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Dirección de Arquitectura Municipal

SECCION DE EDIFICACIONES

Zona del

*Enyanche*

Hallándose enrasada la altura del piso bajo de la edificación

*Alonso Cano*  
*nº 58*

no hay inconveniente en que se continúe la obra, siempre que haya sido concedida la oportuna licencia por el excelentísimo Ayuntamiento.

Madrid, 26 ENE. 1933

de 193

El Arquitecto municipal,

*Carrasco-Muniz*

Señor Arquitecto D.

*G. Ortiz de Villajos*

I. M. - 2741.





DON EMILIO ORTIZ DE VILLAJOS MULLER ARQUITECTO POR LA ACADEMIA  
DE BELLAS ARTES DE SAN FERNANDO DEL COLEGIO DE MADRID.

CERTIFICO:que la casa numero 58 de la calle  
de Alonso Cano que bajo mi direccion se ha  
construido,se encuentra en perfectas condi-  
ciones de resistencia y seguridad,y segun  
el proyecto aprobado por el Exmo Ayuntamien-  
to de Madrid y encontrandose en condiciones  
para poder ser alquilada.

Y para que conste firmo la presente en  
Madrid a diez de Enero de mil novecientos  
treinta y tres.

*Emilio Ortiz De Villajos*







REPÚBLICA ESPAÑOLA  
AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

A

80 marzo 933

Informe los Dtos de Arquitectura,  
Obras Sanitarias, Sanidad y Vías  
y Obras.

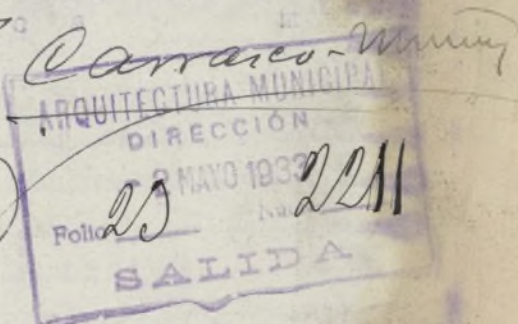


Excmo. Señor:

Esta Zona no puede informar favorablemente la licencia  
solicitada por tener alquiladas las habitaciones que en  
planta de semisotano se señalan con X y no reunir las con-  
diciones que exigen las O. M. respecto a que no tienen  
como minimum el 1.50 mts. de altura sobre la rasante de la  
acera.

Madrid 28 de Abril de 1933.

El Arquitecto Municipal.



Ayuntamiento de Madrid



uno Señor

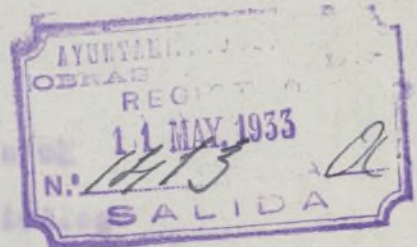
Reconocidos los desagües de este finca, se ha visto que reúnen las debidas condiciones y vienen a la altura oficial.

Procede, por lo que a este servicio respecta, conceder la licencia de abrigar.

Madrid 11 de Mayo de 1922.

P. EL ARQUITECTO

*[Signature]*



HONRO. SEÑOR:

En el reconocimiento practicado en *la casa*  
*en el nº 8 de la calle de Alarcón*  
*con salida a la Puerta de San Martín*

el Sr. Inspector municipal de  
Sanidad del distrito ha comprobado que no reúne  
las necesarias condiciones de higiene y salubridad,  
por existir los siguientes defectos:

*no se permite el adguir de los semi-enterrados*  
*que tienen como maximum 1.50 de altura sobre la rasante de la acera*

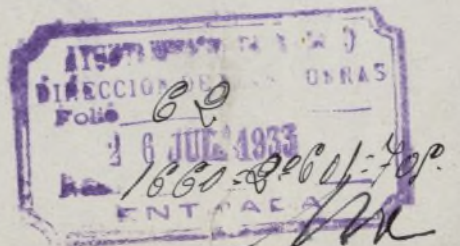
Madrid de *Julio* de 1922.



EL JEFE TÉCNICO DEL  
NEGOCIADO DE SANIDAD

39 192  
Salida

*[Signature]*  
Ayuntamiento de Madrid





Madrid, 26 de Julio 1933

Informe al Sr. Ingeniero Jefe de la Sección de Servicios Electro-Mecánicos

El Ingeniero Director de Vías y Obras



Sr. Ingeniero Director

En la visita a la finca Alamo Cano 58, he podido comprobar el servicio de ascensor tiene los defectos siguientes: La altura de la escalera no alcanza la altura reglamentaria de 1.70 m. medida verticalmente al lado exterior de escalón, la distancia entre barras es de 8 cm. debiendo disminuirse de forma que no se pueda sacar la mano conforme ordenan las Ordenanzas municipales vigentes en su artículo 75 b; falta contacto para el timbre de alarma, el contrapeso carece de protección al final de su recorrido y la maquinaria de dicho ascensor está situada en un cuarto de acero ligero, debiendo construirse una escalera para subir a él.

Además pongo en conocimiento que el propietario presente



los documentos que exigen los citados Orde-  
nanzas municipales para toda clase de servicio.

No puede autorizar la licencia de  
abrir

Madrid 2 de agosto de 1933.

Ingeniero de los Ser-  
vicios Electro-Mecánicos



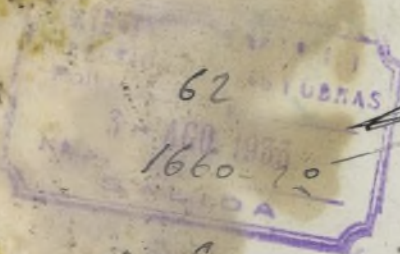
*J. L. Linares*

*Alonso L.*

Madrid, 2 de agosto de 1933

De acuerdo con el anterior informe.

P. El Ingeniero Director de Vías y Obras



*[Signature]*

C. E.

2 de Agosto 933

Requierase al interesado para que en ter-  
mino de ocho dias subsane los defectos se-  
ñalados por el Arquitecto municipal, In-  
geniero técnico de Sanidad, e Ingeniero In-  
dustrial, comunicándole con la multa de  
cincoenta pesetas si no lo verifica

Ayuntamiento de Madrid

*[Signature]*



Diligencia: para hacer constar que con esta fecha ha sido requerido al solicitante objeto de este expediente.

Madrid 4 de Septiembre 1833

Victoria de Madrid



18 abril 926.

Requerir al propietario de esta finca para que en el plazo de ocho dias subsane los defectos indicados en los anteriores informes.

P. A. del Sr. Alcalde  
El 1.º Teniente.

*Antonio Pablos*

Con esta fecha se cita al interesado.

Madrid 24 de Abril de 1926.

*Antonio Pablos*

Ocuparse don Santiago Lopez y  
Asce entre los documentos relativos al  
servicio de sucesor; al mismo tiempo  
manifestar por un punto de vista la pre-  
sente multa subsane los defectos indica-  
dos por el Sr. Teniente.

Madrid 1.º Julio 926.

*E. L. L. L.*





REPÚBLICA ESPAÑOLA

AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

Estado de obras de construcción  
del Ensanche

A-6-333

*Don pascual re  
comparencia  
en su expediente de solicitud de licencia para  
alquilar la finca  
nº 58 de la calle  
Alonso Cano*

el excelentísimo señor Alcalde Presidente se ha  
servido disponer, por su decreto de 18 de  
septiembre, se requiera a usted, como lo  
verifico a fin de que pueda subsanar los indica-  
dos defectos en el plazo de 8 días, a contar  
del siguiente al presente requerimiento; en la  
inteligencia que de no verificarlo se procederá,  
en armonía con lo establecido en el Estatuto  
Municipal de 8 de marzo de 1924, a la imposi-  
ción de la multa de — pesetas por primera  
providencia, y sin perjuicio de la imposición  
de otras sucesivas si persiste en la desobediencia.

De quedar enterado se servirá firmar el du-  
plicado adjunto.

Madrid, 24 de Abril  
de 1936

*M. Berdugo*

*P. A.  
Julia Abis*

*Propietario de la finca nº 58 de la  
calle - Alonso Cano -*



Sr. Don José Florit

Alonso Cano nº 58

Ascensor

Madrid



DON MANUEL GARCIA AREVALO INGENIERO

CERTIFICAN: que han realizado y pasado las pruebas correspondientes en un ascensor instalado en esta villa, en la calle de Alonso Cano nº 12, con resultados satisfactorios.

El ascensor es eléctrico marca "REDA" y se destina para poner en movimiento un peso equivalente a 300 kilos y de 22 metros aproximadamente de altura.

La instalación es perfecta y cumpliendo todas las condiciones necesarias de seguridad para caso de roturas o accidentes, tienen para ello dos aparatos de seguridad; uno para caso de rotura del cable de transmisión y el otro en forma de perno para evitar cualquier desgracia de las personas que se encontrasen en el espacio recorrido por el ascensor.

La maniobra se hace por el sistema de tal forma que es imposible poner en marcha el ascensor si no están cerradas las puertas del ascensor y de todas las cancelas que desembocan.

Y para que conste firmo en esta villa a trece de doce de Junio de 1.936

*Manuel García Arevalo*



DON MANUEL GARCIA AREVATO INGENIERO INDUSTRIAL

CERTIFICAN: que han realizado y presenciado las pruebas correspondientes en un ascensor instalado en ésta villa, en la calle de Alonso Cano nº 58, ~~con~~ resultados satisfactorios.

El ascensor es eléctrico sistema " REESA " y se destina para poner en movimiento un peso equivalente a 300 kilos y de 22 metros aproximadamente de altura.

La instalación es perfecta y reuniendo todas las condiciones necesarias de seguridad para caso de roturas o accidentes, tienen para ello dos aparatos de seguridad; uno para caso de rotura del cable de transmisión y el otro en forma de paracaidas para evitar cualquier desgracia de las personas que se encontrasen en el espacio recorrido por el camarín.

La maniobra se hace por pulsadores de tal forma que es imposible poner en marcha el ascensor en tanto no estén cerradas las puertas del camarín y de todas las cancelas que desembocan.

Y para que conste firman la presente en Madrid a doce de Junio de 1.936

conforme  
V. Arquitecto  
*Antonio García*



DON MANUEL GARCIA AREVALO INGENIERO EN ELECTRICIDAD Y EN MONTAJES Y  
CON TITULO CORRESPONDIENTE

CERTIFICO; que en la casa N.º 30 de la villa de Alonso  
Cano de ésta Villa se recomponió un motor eléctrico  
de corriente alterna trifásica de 2200 voltios (1.400)  
revoluciones por minuto, y de 15 CV. de potencia ins-  
talado por la Sociedad Anónima de Instalaciones Elec-  
tro-Mecánicas.

Dicho motor eléctricos se instaló para poner en mo-  
vimiento un ascensor capaz de elevar 100 kilos de peso.

El motor es de la casa post. de el n.º 3.320.

La instalación es perfecta y después de las pruebas  
correspondientes no se notó en el motor en funciona-  
miento, ni ruidos que molestasen a los vecinos, ni tre-  
pidaciones, etc.

Y para que conste expido la presente en Madrid a  
doce de Junio de 1.936.

*Manuel García Arevalo*



DON MANUEL GARCIA AREVALO INGENIERO INDUSTRIAL, MATRICULADO Y  
CON TITULO CORRESPONDIENTE

CERTIFICO: que en la casa n.º 58 de la calle de Alonso Cano de ésta villa he reconocido un motor eléctrico de corriente alterna trifásica a 220 voltios (1.400) revoluciones por minuto, y de 4,5 HP. de potencia instalado por la Sociedad Anonima Representaciones Electro-Mecánicas.

Dicho motor eléctricos se destina para poner en movimiento un ascensor capaz de elevar 200 kilos de peso.

El motor es de la casa pact y tiene el n.º 3.220.

La instalación es perfecta y hechas las pruebas correspondientes no se nota nada anormal en funcionamiento, ni ruidos que molesten al vecindario, ni trepidaciones, etc.

Y para que conste expido la presente en Madrid a doce de Junio de 1.936.





MEMORIA DESCRIPTIVA REFERENTE A LA INSTALACION DE UN ASCENSOR PARA  
PERSONAS EN LA CASA N° 58 DE LA CALLE DE ALONSO CANO, PROPIEDAD DE DON JOSE  
FLORIT TORNES.

==\\$==\\$==\\$==\\$==\\$==\\$==\\$==\\$==\\$==

Para dar cumplimiento a cuanto se previene en las ordenanzas municipales de la ciudad de Madrid, nos proponemos hacer una memoria descriptiva que se ordena en las mismas, referente a la instalación de un ascensor para personas, en la casa n° 58 de la calle de Alonso Cano, Madrid.

-----

El motor que convertirá la energía eléctrica en mecánica ha de ser de construcción Pact, girando a una velocidad de 1.400 revoluciones por minuto tomando corriente alterna trifásica a 220 voltios y consumiendo una potencia efectiva en el eje de 4,5 HP.

El ascensor se calcula para poder subir normalmente a cuatro personas. El número de paradas que ha de hacer es de cinco contando con la planta baja de parada general. La altura total del camarin es de 22 metros aproximadamente. La velocidad normal de ascenso para este ascensor es de 0,50 metros por segundo.

La máquina elevadora tendrá como aparatos de accionamiento:

Un potente freno eléctrico colocado en el eje del motor.

Un interruptor eléctrico automático que funcione cuando se rompa o alargue algún cable del camarin.

Un mecanismo de interrupción automatico para parar el ascensor cuando pase el camarin de los puntos extremos de su recorrido.

Los cables de suspensión del camarin serán dos, de suficiente resistencia de la carga normal de trabajo.

Las puertas de entrada a los pisos desde el camarin tendrán los cerrojos de seguridad que impidieran que las puertas se abrieran si el camarin no está parado frente el descansillo correspondiente.

Del propio modo quedará instantaneamente parado el ascensor si se abre alguna puerta del camarin o de piso, durante la marcha.

La inspección del plano que se acompaña nos revela que los detalles y la instalación ha sido ejecutada por la Sociedad de Instalaciones Electro Mecánicas de Madrid, y bajo mi dirección facultativa.

EL ARQUITECTO

EL INGENIERO

*Mamuel P. Caballero*



MEMORIA DESCRIPTIVA REFERENTE A LA INSTALACION DE UN ASCENSOR ELECTRICO PARA PERSONAS EN LA CASA N° 58 DE LA CALLE DE ALONSO CANO, PROPIEDAD DE DON JOSÉ FLORIT TORRES.

---0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0---

Para dar cumplimiento a cuanto se previene en las ordenanzas municipales de la ciudad de Madrid, nos proponemos hacer una memoria descriptiva que se ordena en las mismas, referente a la instalación de un ascensor eléctrico para personas, en la casa n° 58 de la calle de Alonso Cano, de Madrid.

-----

El motor que convertirá la energía eléctrica en energía mecánica ha de ser de construcción pact, girando a una velocidad de 1.400 revoluciones por minuto tomando corriente alterna trifásica a 220 voltios y desarrollando una potencia efectiva en el eje de 4,5 HP.

El ascensor se calcula para poder subir normalmente una carga equivalente a cuatro personas. El número de paradas que ha de servir el camarín serán siete contando con la planta baja de parada general. La altura total del recorrido del camarín es de 22 metros aproximadamente. La velocidad de subida no se admite para este ascensor es de 0,50 metros por segundo.

La máquina elevadora tendrá como aparatos de seguridad:

Un potente freno eléctrico colocado en el acoplamiento del motor.

Un interruptor eléctrico automático que funcionará en el momento en que se rompa o alargue algún cable del camarín.

Un mecanismo de interrupción automático para poder cortar la corriente cuando pase el camarín de los puntos extremos de su recorrido.

Los cables de suspensión del camarín serán dos, cada uno con su decuple resistencia de la carga normal de trabajo.

Las puertas de entrada a los pisos desde el camarín serán provistas de cerrojos de seguridad que impidan que las puertas se abran mientras el camarín no esté parado frente al descansillo correspondiente.

Del propio modo quedará instantáneamente parado el ascensor si se abriere alguna puerta del camarín o de piso, durante la marcha de este.

La inspección del plano que se acompaña nos revela de entrar en mayores detalles y la instalación ha sido ejecutada por la Sociedad Anónima Representaciones Electro Mecánicas de Madrid, y bajo su dirección facultativa.

EL ARQUITECTO

EL INGENIERO INDUSTRIAL

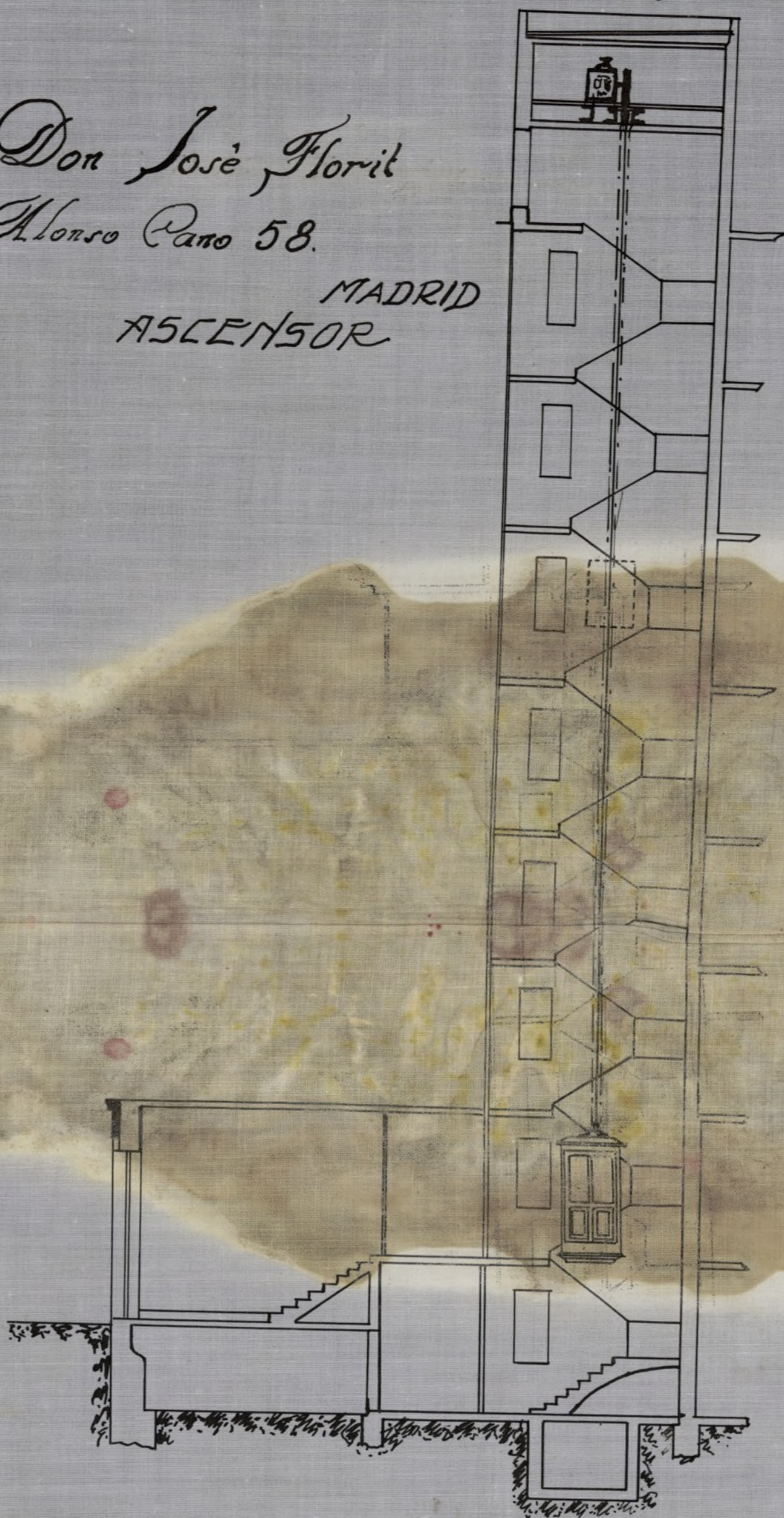
*Manuel J. Peralta*



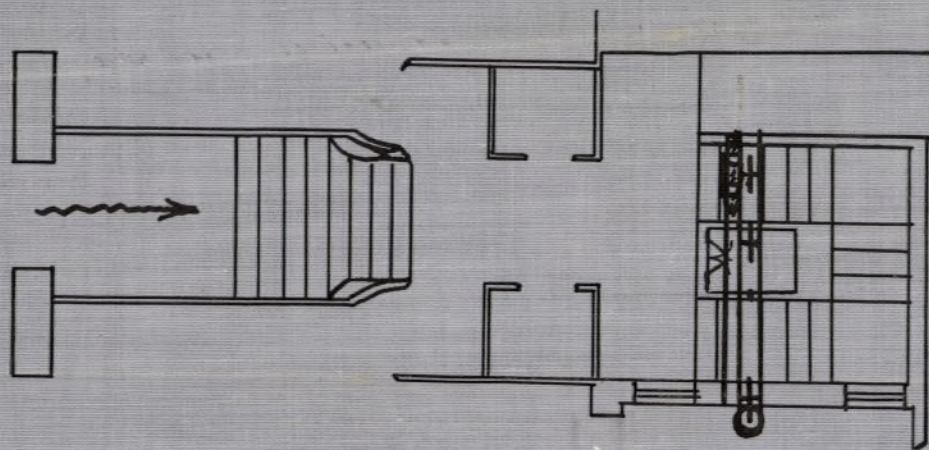
Don José Florit  
Alonso Cano 58.

MADRID  
ASCENSOR

Alzado



Planta.



Escala 1:100

MADRID 12 JUNIO 1936.

El Ingeniero Industrial,

Mamuel de Pereda



El mayo 929. Año de la  
Vuelva este expediente a la  
Arquitectura para que  
se informe por los des  
del estado de los mome  
la concesión de la licencia



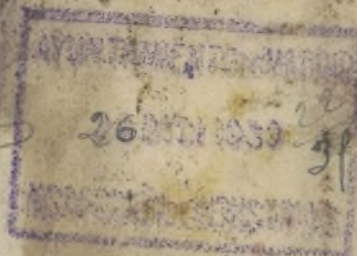
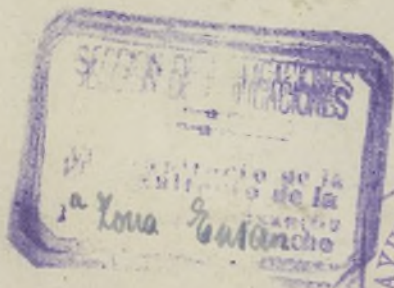
Excmo Sr.

Practicado el oportuno  
esta Loma se ratifica en el info  
abril de 1933

Madrid 18 de diciembre  
Año de la N

El Arquitecto Municipal,

D. J. Vallejo





$\frac{x}{6}$ 

6  
24 Nov

24. *Grave inconvenience to the  
suspension of the present expe-  
dient, and the removal of the present defects.*

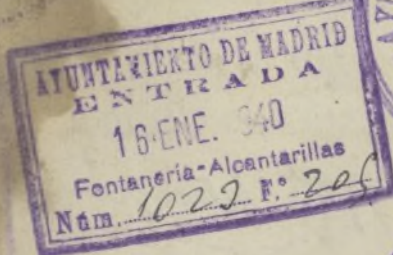
de distancia entre torres del ascensor debe  
reducirse hasta un limite en que no pueda  
pasar la corriente. La proteccion del contrapeso  
es debil y debe colocarse aduenos a partir del  
medio del ascensor.

En vista a lo documentado presentado  
al Sr. D. Juan del Arquitecto en q. certificando de  
que el mencionado y los planos no  
muestran la situacion de la masmura.  
Por tanto debe referirse al Sr. D. Juan  
para que presente otros documentos y  
cuando no prevalecer el li-  
cencia de q. se requiere.

12 de enero de 1940

## El Ingeniero Jett

*A. L. L.*



Amo. Saur

Reconocidos los desagües de esta finca, se ha visto que reúnen las debidas condiciones y vierten a la alcantarilla oficial. *El tanto trata se ague*

Procede, por lo que a este servicio respecta, con-  
ceder la licencia de alquiler.

Madrid, 12 de Febrero de 1980

El Ingeniero Jefe del Servicio

W. B. Smith

1023 208





AYUNTAMIENTO DE MADRID

LABORATORIO MUNICIPAL

BAILÉN, 43

*Al Sr.*

*En el reconocimiento practicado en la*  
*finca Elonso Cano 58*

el Sr. Inspector Municipal de Sanidad del distrito ha comprobado las debidas condiciones de higiene y salubridad

Madrid 8 de Mayo de 1940

El Director del Laboratorio  
Municipal de Higiene



*X. Jover-Casas*

*11 mayo 940.*

*Requerir al interesado para que cumpla lo indicado por el Ingeniero Industrial*

*[Firma]*

*Diligencia: Para hacer constar que esta fecha se ofrecio al interesado.*

*(Madrid 24 de mayo de 1940)*

*[Firma]*



Companee en el día de la fecha D. Eustaquio  
Laharr en representación de la propietaria  
de esta finca D<sup>a</sup> Carmen García y García y  
manifiesta que todos los defectos indi-  
cados en los anteriores informes están sub-  
sanados, excepto el de la distancia de las  
barras del aneuror, por haberle sido im-  
posible adquirir tela metálica para ello  
comprometiéndose a realizarlo tan pronto  
como las actuales circunstancias lo  
permitan y de cuya colocación no se  
podrá eludir toda vez que dichos  
aparatos están sujetos a revisiones  
por los técnicos municipales.

Respecto a los setanos que están ter-  
ritados se compromete a que segun-  
vayan teralguitándose los que no  
tengan el 1.50 mts sobre la variente  
a no alquilarlos para vivisección.

En consecuencia y en atención  
a la imposibilidad de adquirir la  
tela metálica, a si como lo difícil



# G. RUBIO

CONSTRUCTOR EN HIERRO

Avda. del Generalísimo, 77

~~Calle de Fernán Salvochea, 48~~

TELÉFONO 73.737

21 JUN. 1943

PUENTE DE VALLECAS,  
(MADRID)

SR. DON LUIS LAZARO.  
Arquitecto.

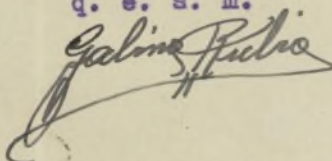
M A D R I D

Muy Sr. mio:

Visitadas las fincas numeros 56 y 58 de la calle de Alonso Cano, para instalar la protección de los ascensores, he de manifestarle que realizadas gestiones con varias casas de esta plaza, para la adquisición de las mallas, flejes y pletinas que se precisan para su ejecución, por el momento no hay posibilidad de su adquisición, esperando que en breve se presente la oportunidad de poder servirle.

Sin otro particular queda siempre a sus ordenes su amigo y affmo. s. s.

q. e. s. m.



Ayuntamiento de Madrid





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

A-6-933

que es proceder al derribo de  
los cuartos y como quiera que  
el resto de la finca reúne buenas con-  
diciones según informa el Arquitecto  
municipal, ruega a la Superioridad  
le sea concedida esta licencia de  
alquilar en las condiciones propuestas  
inferiormente.

Madrid 19 de enero de 1943  
E. Latorre

21 enero 943.

Para la D<sup>ta</sup> de Arquitectura  
para que informe la Inspección  
de Industrias

4492 393



25 ENE. 1943

292 5974



39

19 FEB. 1943

Ayuntamiento de Madrid

22/31



Ilmo. Sr.:

Visto el escrito de la Casa G. Rubio, dirigido al propietario de la Línea, en el que se manifiesta la dificultad de encontrar la tela metálica para cubrir barrandilla, y comprobado por esta Jefatura ser cierta la escasez de dicho material y teniendo en cuenta que todos los años se realiza una inspección de todos los ascensores, estimo que puede concederse la licencia, condicionada a que dicha obra se efectúe tan pronto desaparezcan las dificultades actuales del mercado, cosa que esta Sección comprobará en la inspección periódica anual dicha.

No obstante, V.S. resolverá como estime más conveniente.

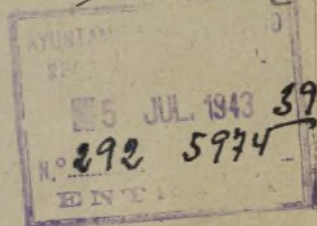
Madrid, -2 JUL. 1943

El Ingeniero Jefe  
de la Inspección de Industrias,

Juan Rodilla

Ayuntamiento de Madrid

Rf







AYUNTAMIENTO DE MADRID

Precio: 0,15 pesetas, Con destino al Montepío de Empleados Municipales

Nº 0094

Instrucciones que han de cumplir los propietarios de fincas en virtud de lo dispuesto en la circular de la Fiscalía de la Vivienda fecha 7 de enero de 1942, publicada en el *Boletín Oficial* de la provincia de 14 del mismo mes

### OBRAS DE NUEVA PLANTA

CLASE DEL EDIFICIO..	Casa familiar .....	Calle	<i>Monse Cano 58</i>
	Idem colectiva .....	Plaza	
	Idem hotel .....	Paseo	
	Idem fábrica .....	Glorieta	
	Idem almacén .....	Avenida	
PROPIETARIO .....	Nombre y apellidos	<i>D. Carmen Garcia</i>	
	Domicilio	<i>Munera - Plaza Apóstoles</i>	
Area en metros del solar		<i>3811 mts 2</i>	
Area en metros de lo que se ha de edificar		<i>3811</i>	
Altura en metros después de edificado		<i>20,40</i>	
EMPLAZAMIENTO .....	Núcleo urbano		
	Idem rural		
	Idem en el campo		

PLANTAS DE QUE CONSTARÁ						NÚMERO DE VIVIENDAS POR PLANTA						TOTAL DE VIVIENDAS	TIPO DE ALQUILER						PRESUPUESTO GLOBAL DE LA OBRA	
I	II	III	IV	V	VI o más	I	II	III	IV	V	VI o más		Hasta 25 pías.	De 25 a 50	De 50 a 100	De 100 a 250	De 250 a 500	De más de 500	Pesetas	Cts.
					<i>8</i>						<i>6</i>	<i>48</i>		<i>2</i>	<i>2014</i>				<i>4800</i>	

OBSERVACIONES

Madrid, *19* de *Enero* de 194*2*

El propietario,

*[Firma]*

El Arquitecto,

*[Firma]*

Ayuntamiento de Madrid





AYUNTAMIENTO DE MADRID

Precio: 0,15 pesetas. Con destino al Montepío de Empleados Municipales

Nº 0095

Instrucciones que han de cumplir los propietarios de fincas en virtud de lo dispuesto en la circular de la Fiscalía de la Vivienda fecha 7 de enero de 1942, publicada en el *Boletín Oficial* de la provincia de 14 del mismo mes

### OBRAS DE NUEVA PLANTA

CLASE DEL EDIFICIO... { Casa familiar ..... Calle *Alonso Cano 5*  
~~Idem colectiva~~ ..... ~~Plaza~~ .....  
~~Idem hotel~~ ..... ~~Paseo~~ .....  
~~Idem fábrica~~ ..... ~~Glorieta~~ .....  
~~Idem almacén~~ ..... ~~Avenida~~ .....  
PROPIETARIO... { Nombre y apellidos *D.ª Carmen García*  
Domicilio *Murcia - Plaza Apostólos*  
Área en metros del solar *3,811 mts²*  
Área en metros de lo que se ha de edificar *3,811 mts²*  
Altura en metros después de edificado *20,110 mts*  
EMPLAZAMIENTO... { Núcleo urbano .....  
~~Idem rural~~ .....  
~~Idem en el campo~~ .....

PLANTAS DE QUE CONSTARÁ						NÚMERO DE VIVIENDAS POR PLANTA						TOTAL DE VIVIENDAS	TIPO DE ALQUILER						PRESUPUESTO GLOBAL DE LA OBRA	
I	II	III	IV	V	VI o más	I	II	III	IV	V	VI o más		Hasta 25 plas.	De 25 a 50	De 50 a 100	De 100 a 250	De 250 a 500	De más de 500	Pesetas	Cts.
					8						6	46		2	50	16			1500	

OBSERVACIONES

Madrid, 19 de Enero de 1942

El propietario,

El Arquitecto,

Ayuntamiento de Madrid





MINISTERIO DE LA GOBERNACION

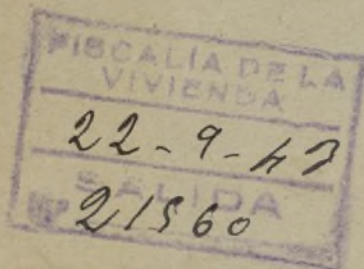
FISCALIA DELEGADA DE LA VIVIENDA

Cuesta de Santo Domingo, 5, 2.º

MADRID

Excmo. Sr.:

Núm. ....



De acuerdo con el informe del Sr. Arquitecto Asesor de esta Fiscalía en el expediente de la casa nº58 de la calle de ALONSO CANO, y teniendo en cuenta lo dispuesto en la norma A. de la O. del Gobernador General de 9 de Abril de 1.937, tengo el honor de comunicar a V.E. que la obra ejecutada se ajusta a los planos presentados en todo cuanto afecta a la Fiscalía de la Vivienda, por lo que me cumple de remitir el correspondiente a los efectos de comesión, si lo estima V.E. procedente, de la licencia de alquilar solicitada y en contestación al escrito de 17 del ppdº. Agosto, recibido el 26, re-ferendado por el Sr. Jefe de la Sección de "omento de esa Corporación, relativo al expediente de licencia, comenzado en ese Ayuntamiento el 14 de Enero de 1.930.

Al mismo tiempo y a los efectos oportunos, le participo que según me informan, el local de referencia lleva ya tiempo arrendado y por lo tanto estará sujeto a alguna sanción.

Ayuntamiento de Madrid

Dios ...



24

guarde a V.E. muchos años.  
Madrid, 21 de Septiembre de 1.943.

EL FISCAL DELEGADO,

*23 septiembre 943*

*Dere cuenta en Comisión de Encomenda*

Ayuntamiento de Madrid

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID .- SECCIÓN FOMENTO .-





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

24

Madrid, 29 de septiembre de 1.943.  
EN COMISION DE ENSANCHE.

2ª citación.

NEGOCIADO

SEÑORES:

G. Plaza  
Agusti  
S. Reinares  
A. de Celis

Vistos los favorables informes emitidos en el presente expediente, se acordó proponer a la Ilustre Alcaldía Presidencia se conceda la licencia solicitada por don Juan Ortega Ribollo, para alquilar la finca número 58 de la calle de Alonso Cano, sin perjuicio de que ésta no será expedida hasta que haya emitido informe favorable, si es necesario, la Alcaldía de la Vivienda, así como que se notifique al interesado la obligación en que se halla de poner la tela metálica para cubrir la barandilla del ascensor, una vez desaparecidas las actuales dificultades del mercado para adquirirla.

El Secretario,

El Presidente,

*Jose Garcia Paredes*

20 octubre 943.

*Conforme, expedirse la licencia solicitada con sujeción a lo acordado.*

*[Firma]*

Falta intervención de la Alcaldía de la Vivienda en la expedición de la licencia solicitada.

22 Octubre 43

Ayuntamiento de Madrid





# El excelentísimo señor Alcalde Presidente

Por su decreto de *12 de marzo*, se ha servido conceder a D. *Juan Ortega Pérez* la licencia solicitada para alquilar

Administración  
de  
Rentas y Exacciones

## DERECHOS

*800* pesetas  
— céntimos.

Se pagaron los citados derechos en *31-1* de *1933*; recibo número *1164* sentado al folio *35* de su cuenta general.

El Administrador

la finca número *51* de la *zona* de *Moncloa* la licencia *se expide* *Mayo de 1933*

Esta licencia no será válida sin el previo pago de los derechos correspondientes y la toma de razón en la Tenencia de Alcaldía del distrito respectivo.

En su virtud, cumpliendo lo ordenado por el excelentísimo señor Alcalde Presidente, para resguardo del peticionario se expide la presente, sin enmienda ni raspadura, en Madrid, a *4* de *junio* de 194

El Secretario,

TOMADA RAZON

El Jefe de la Oficina

Tenencia de Alcaldía del distrito de

Queda tomada razón de la presente licencia en esta oficina de mi cargo.

Madrid, de de 194



Cuando se trate de edificios en los que haya de instalarse servicio de ascensor, se tendrá especial cuidado en que la barandilla de la escalera tenga una altura de 1,70 metros a partir del borde exterior del escalón, y sea de malla muy tupida, a fin de evitar accidentes a las personas.

En las instalaciones de montacargas, calefacción, etc., se observarán también las disposiciones vigentes referentes a cada caso.

22 OCT. 1943

Recibí de V. Exa. la  
L. de 1.º de Mayo





44-7-27

El excelentísimo señor Alcalde Presidente

Por su decreto de 2 de Julio, se ha servido conceder a D. Juan Ortega Pellos la licencia solicitada para alquilar

la finca número 56 de la calle de Alonso Cano

La licencia de construcción  
fue expedida a 19 de Julio de  
1934

Administración  
de  
Rentas y Exacciones

DERECHOS

240 pesetas  
— céntimos.

Se pagaron los citados  
derechos en 1-2  
de 1933;  
recibo número 1253;  
sentado al folio 38  
de su cuenta general.

El Administrador,

P. Borja

Esta licencia no será válida sin el previo pago de los derechos correspondientes y la toma de razón en la Tenencia de Alcaldía del distrito respectivo.

En su virtud, cumpliendo lo ordenado por el excelentísimo señor Alcalde Presidente, para resguardo del peticionario se expide la presente, sin enmienda ni raspadura, en Madrid, a 4 de Julio de 1943

El Secretario,

**COMUNICADO**  
**El Subcoy**

**TOMADA RAZON**

Tenencia de Alcaldía del distrito de

Queda tomada razón de la presente licencia en esta oficina de mi cargo.

Madrid, de de 194



Los servicios sanitarios se ajustarán a la real orden de 9 de agosto de 1923 sobre condiciones higiénicas mínimas de las viviendas, o al reglamento de Sanidad municipal de 9 de febrero de 1925, o al de industrias incómodas, insalubres o peligrosas de 17 de noviembre de 1925, según el caso de que se trate.

Cuando se trate de edificios en los que haya de instalarse servicio de ascensor, se tendrá especial cuidado en que la barandilla de la escalera tenga una altura de 1,70 metros a partir del borde exterior del escalón, y sea de malla muy tupida, a fin de evitar accidentes a las personas.

Una vez instalado el aparato, se presentarán certificados de buen funcionamiento y seguridad del mismo, autorizados por técnicos con título legal para ejercer en España.

En las instalaciones de montacargas, calefacción, etc., se observarán también las disposiciones vigentes referentes a cada caso.

22 OCT. 1943

*Recibido la licencia  
J. L. L.*