

407
516

9-9-16
19-9-16

19-416-77

J.

1916

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Negociado de *Mancha*



5
CLASE *Alberca nueva*

Expediente de D. Guillermo Joaquín
de Ossa
solicitando licencia para obras de ampliación en la
calle de Gortázar nº 17. 43 metros.

2-60



MEMORIA DESCRIPTIVA.

La obra que el Excmo. Sr. D. Guillermo Osma se propone ejecutar en el solar de su propiedad sito en esta Corte, calle de Fortuny nº 17, consiste como lo indican los adjuntos planos en prolongar una nave que destinada a Museo es aneja al hotel de su propiedad; la nueva construcción ocupará una superficie de 6'80 metros por 13'70 ó sean 93'16 metros cuadrados y constará de planta baja y principal, la primera destinada a almacén y la segunda a museo. La construcción consistirá: en cimientos de ladrillo escafilado, muros de planta baja y principal de ladrillo recocho que quedará descubierto en la fachada que dá al patio ó jardín del hotel, piso de viguetas de hierro y bovedillas de rasilla, atirantado también de viguetas de hierro con decorado de escayola formando artesonado la armadura del tejado también de hierro con tablero de rasilla y cubierta de teja árabe, con tragaluces de cristal para obtener luz cenital en la sala del museo.

Como la construcción es solo una ampliación de la existente y no se dedica a vivienda no hay que hacer en ella instalación alguna de saneamiento pues las aguas pluviales que se recogerán por bajadas de hierros irán a verter a los sumideros del patio.

Creemos que con esto y los planos que se acompañan se da perfecta idea de la obra que se trata de ejecutar.

Madrid 16 de Marzo de 1916.

El Arquitecto,

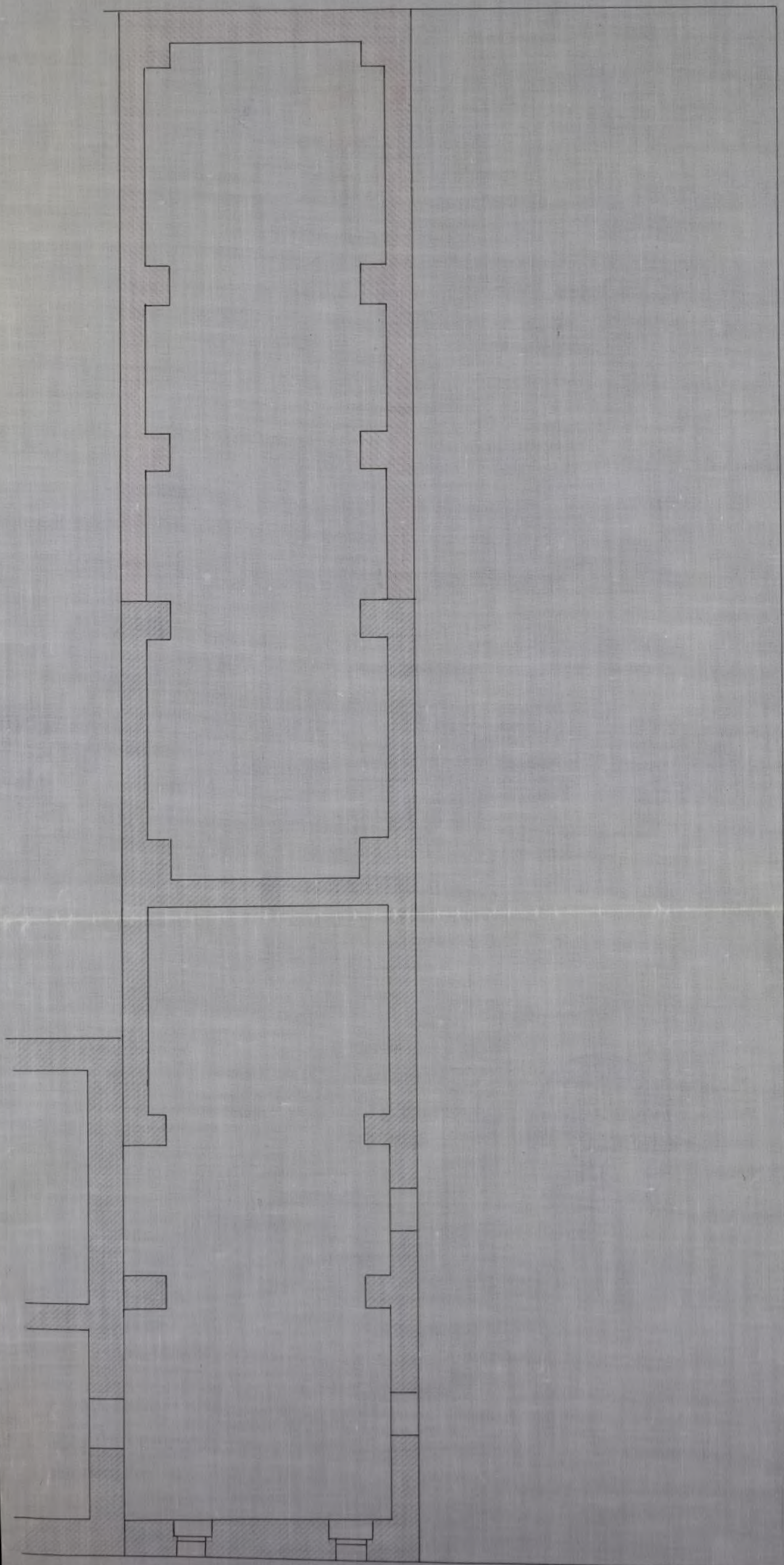


Vicente García Olibera



*Proyecto de ampliación de una nave destinada a Museo
en el Hotel del Excmo. Sr. D. Guillermo Osma.*

Planta de sótanos y cimientos.



ESCALA 1:100

CALLE DE FORTUNY

Madrid 10 de Marzo de 1916.

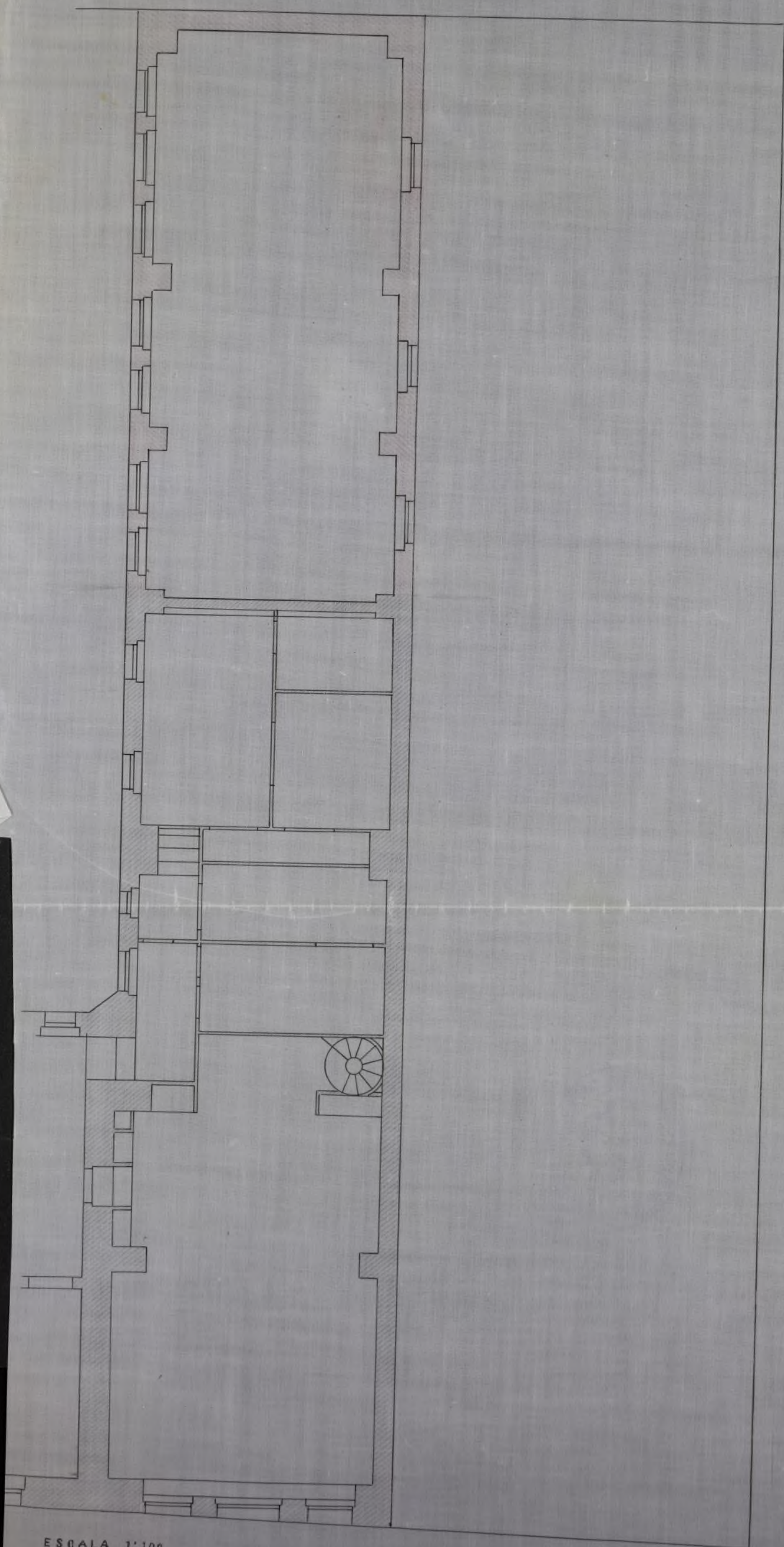
El Arquitecto,

*Vicente Jorjón
Cabrer*



Proyecto de ampliación de una nave destinada a Museo
en el Hotel del Excmo. Sr. D. Guillermo Osma.

Planta baja.



ESCALA 1:100.

GALLE DE FORTUNY

Madrid 10 de Marzo de 1916.

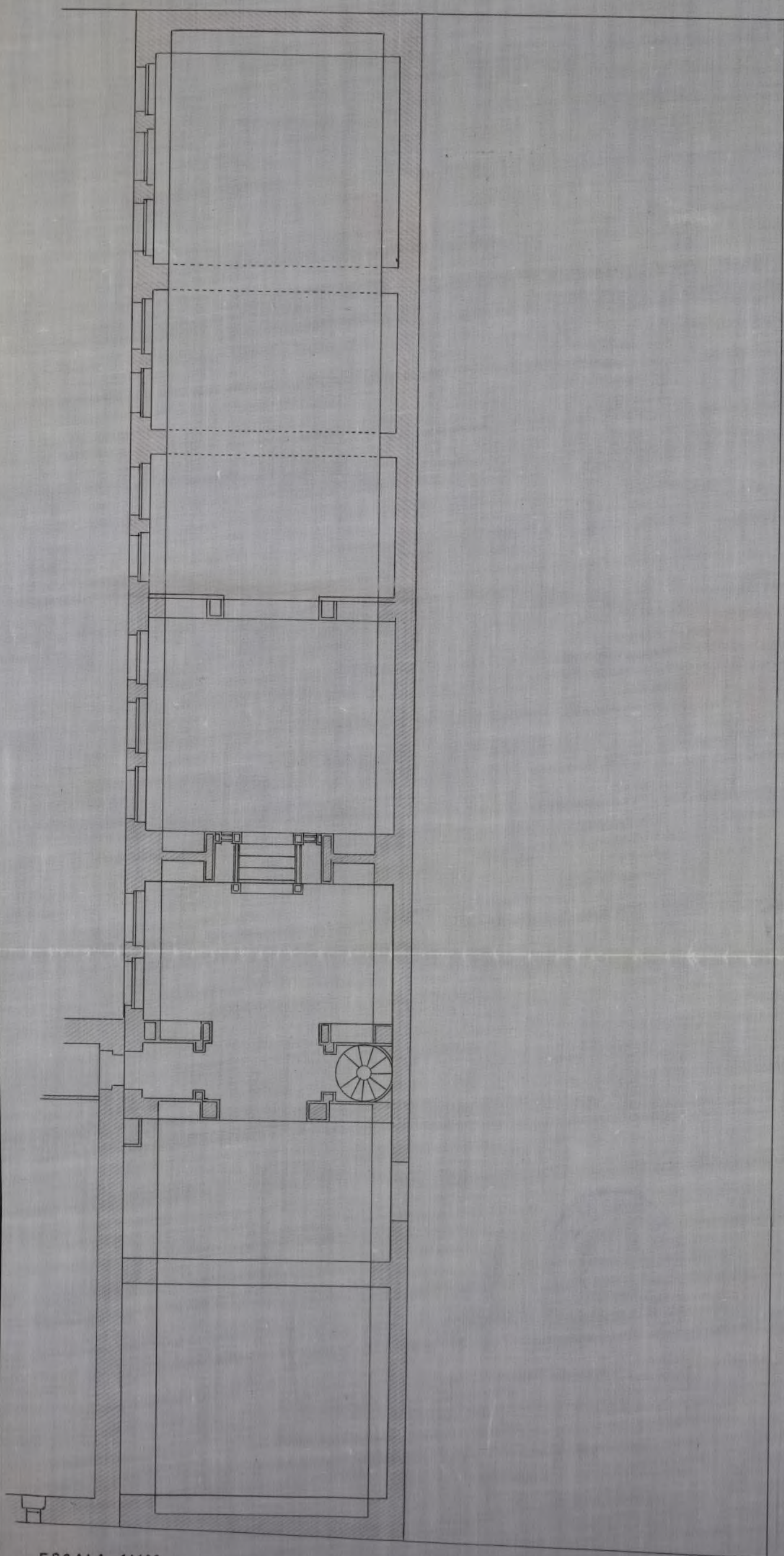
El Arquitecto,

Vicente Javier Cabrer



*Proyecto de ampliacion de una nave destinada a Museo
en el Hotel del Excmo. Sr. D. Guillermo Osma.*

Planta principal.



ESCALA 1:100.

CALLE DE FORTUNY

Madrid 10 de Marzo de 1916.

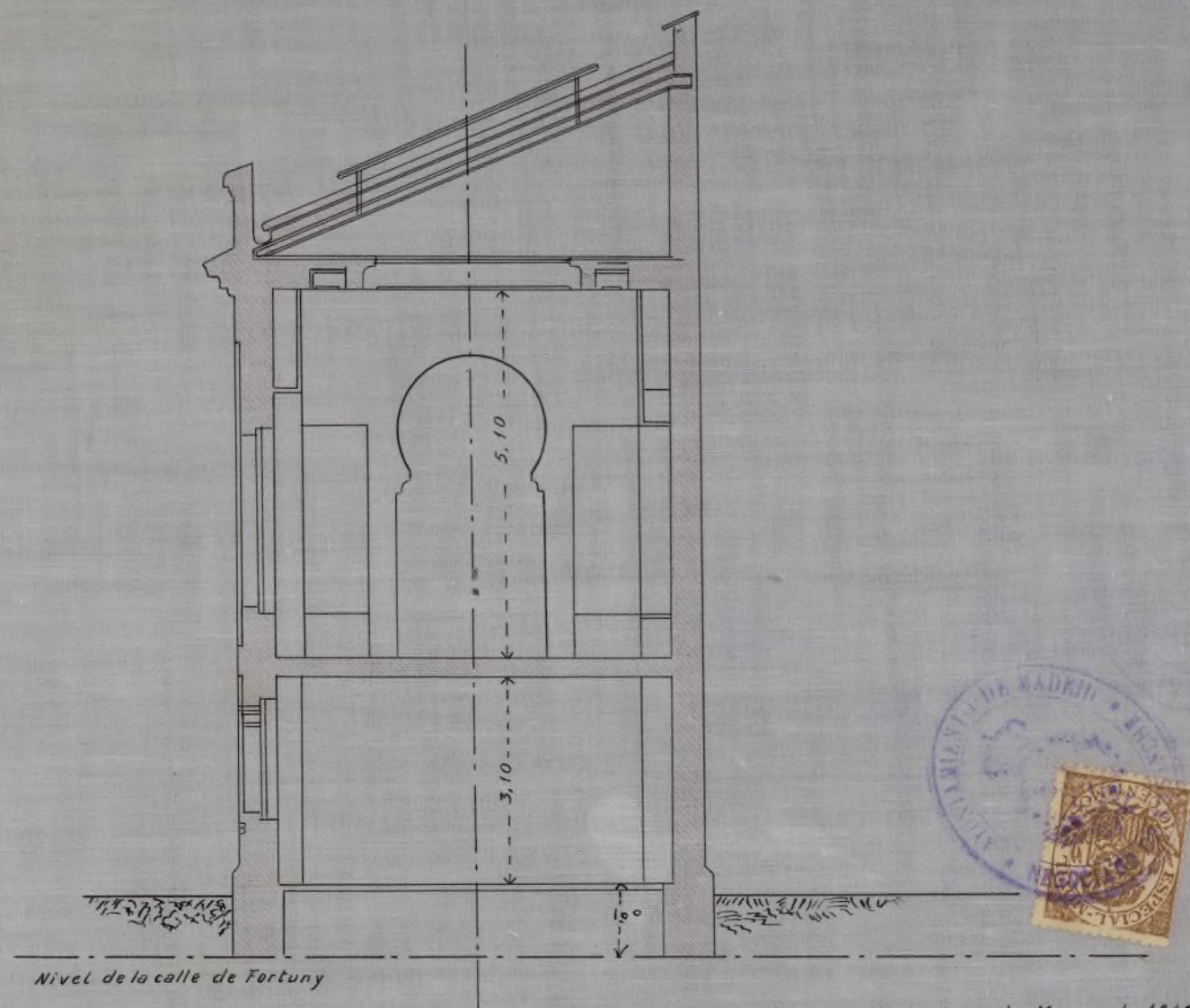
El Arquitecto,

Francisco Javier Cabrer



Proyecto de ampliación de una nave destinada a Museo

en el Hotel del Excmo. Sr. D. Guillermo Osma.



ESCALA 1:100.

Madrid 10 de Marzo de 1916.

— Sección transversal —

El Arquitecto,

Vicente Jorja Cabrer





Fachada al jardin.

Nivel de la calle de Fortuny.

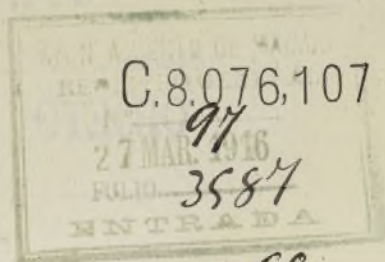
Madrid 10 de Marzo de 1916.

El Arquitecto,

Vicente Jorain Cabre



F. 17.916-1º 2195º



Excmo Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Madrid.

Don Guillermo Joaquín de Osuna y Vell,
vecino de Madrid, con domicilio en la calle
de Fortuny nº 17 antiguo, hoy moderno,
a V. E. expone, que necesita verificar una obra de
ampliación en su referida casa domicilio,
cuyas plantas y detalles de edificación van
detalladas en la memoria y planos que pre-
sento adjuntos y por duplicado, formados por
el Arquitecto director de la obra D. Vicente García
Cabrera.

Y á los efectos oportunos,

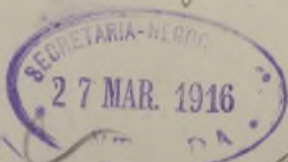
a V. E. solicita la concesión de la necesaria licencia
para verificar las obras, que prescriben las
Ordenanzas Municipales, mediante el pago
de los derechos correspondientes.

Tras que no duda merecer de V. E. cuya
Vida guarde Dios muchos años.

Madrid 24 de Marzo de 1916.

Guillermo G. de Osuna

J. P. Manuel Guerra
Portés



TARIFACION PROVISIONAL

esuras 47 Céntimos Recibo núm. 1394

OBJETO DE LA LICENCIA SOLICITADA

Chas de ampliación - Construcción de pabellón

Altura de metros 9.45

Extensión de metros

Superficie 1.ª

Orden de la calle 1.ª

Madrid 24 de Mayo de 1916

El Oficial Registrador

N.º 1394
[Firma]

[Firma]

COBRADO
El Recaudador

[Firma]

JP 521
156

28 Mayo 1916

Informe al Sr. Arq^{te} de la 1^a Dama
del Conde de

P. I. DEL SR. SECRETARIO
El Oficial Mayor

[Firma]

97
2587

Excmo. Señor:

Examinados los planos y memoria adjuntos debo manifestar a V. E. que podrá concederse la licencia solicitada, para obras de ampliación en la finca de que se trata, apesar de que la planta baja solá tiene una altura de 3,10 metros, teniendo en cuenta el objeto a que se destina la nave que se amplia, y con la prohibición absoluta de destinar dicha planta baja a vivienda.

Las obras deberán ejecutarse bajo dirección facultativa y se cumplirán en ellas cuanto disponen las Ordenanzas Municipales, incluso lo referente a colocación y seguridad de los andamios, altura de pisos y red de desagües.

Por último, antes de concederse la licencia, el interesado prestará su conformidad a no poner obstáculo a la entrada en la obra del Sr. Arquitecto municipal ó persona que le represen-

te.

Derechos: Obra de ampliación interior en planta nueva y de
pisos con superficie total de 186,32 metros cuadrados.

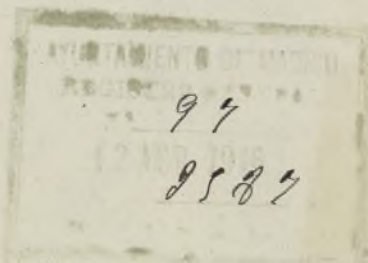
Timbre, el caso 2º con la superficie indicada.

La calle es de primer orden en la zona media.

Madrid 11 de Abril de 1916

El Arquitecto Municipal.

Pedro Riquelme

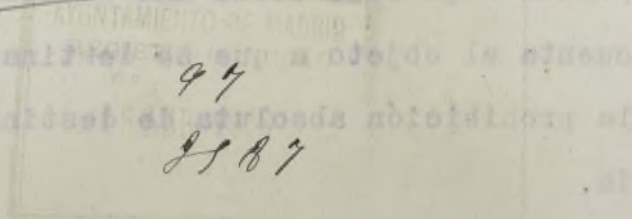


60

14 de Abril del 916

Requiere al representante
del interesado, para enterarse
del informe que antecede.

Riquelme



60

Diligencia: Para hacer constar
que en este día se cumplimentó el
anterior decreto, oficiándole por duplicado
al interesado.

Madrid 18 Abril de 1916

Riquelme



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

6^o

Habiendo informado el Sr. Arquitecto Municipal en el expediente suscrito por V. en representación del Sr. Osma, para ejecutar obras de ampliación en la finca n.º 43 moderno de la calle de Fortuny que la planta baja solo tiene una altura de 3'10 metros, en vez de 3'60 que previenen las Ordenanzas Municipales, el Excmo. Sr. Alcalde Presidente por su decreto fecha 14 del que rige se ha servido disponer se le entere a V. del referido informe como lo veri-
ficio, a fin de que subsane dicha deficiencia, y a no poder obtenerlo

a la entrada en la obra
del Sr. Arquitecto Mun-
icipal ó persona que
represente.

De quedar enterado y
conforme se servirá V.
formar el duplicado
adjunto.

Dios que a V. int. d.
Madrid 18 Abril 1916

L. Enríquez

Com. #

Sr. D. Manuel Guerra,
Apoderado del Sr. Osma,
Fortuny 43 moderno.

parecerse: En el día de la
fecha se persona en esta Ho-
ja de la de Casarache el Sr. Ar-
quitecto Director de la obra,
y enterado del informe del
Sr. facultativo municipal,
manifiesta, que la altura de
la planta baja con relación a
la rasante de la calle de Portu-
gale tiene un fachada la ne-
ce que se trata de prolongar, es
de 4 m 10 cent., resultando de
3'10 solamente, en la parte que
se trata de ampliar, por tener
esta se piso elevado un metro en-
tre la rasante de la calle men-
cionada, como puede comprobarse
por los planos que se acompañan
a la solicitud de la licencia.

Madrid

* Dñ 28 Abril 1916.
Ruiv

Viente faria Cabrera

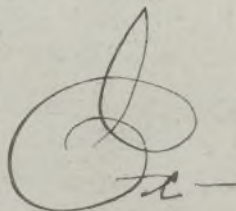
29 - Abril - 1916.

En vista de lo manifestado
por el Arquitecto Director
de la obra, vuelva a informe
del Sr facultativo munici-
pal de la 2.ª Sección del En-
carache.



94.

3/87



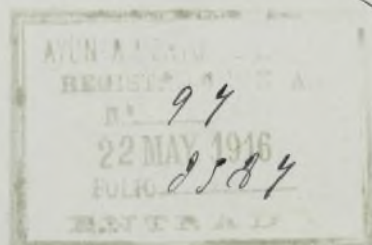


AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID

EDIFICACIONES, ALINEACIONES Y RASANTES

DEL ENSANCHO

1.ª SECCIÓN



62

cmo. Señor:

En cumplimiento del decreto
que antecede tengo el honor de
informar a V.B. que visto lo
comparacionado y de acuerdo con
lo manifestado en mi anterior
informe, procede la concesión
de la licencia que se solicita.

Madrid 20 Mayo 1916
El Sr. Municipal

[Firma]

Señor Secretario:

Con vista de los informes que anteceden, el
Hecogido entiende que por la comisión
del ensanche podría proponerse al Excmo
Ayuntamiento la concesión de la licencia
que para obras de ampliación se solia

cta.

Madrid 22 de Mayo de 1916

El Jefe de Reg^{co}

M. Noguera

22 Mayo 1916.

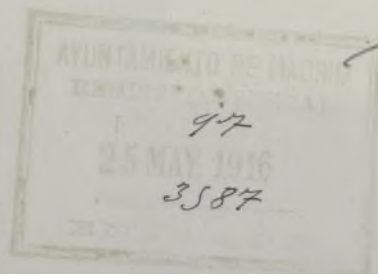
Suplico: cuenta alms. Lerma
dende.

Encom

22 Mayo 1916.

Deu cuenta a Comisn. O:

M. Castaños



Al Excmo Ayuntamiento

Señor

Comision 6^a

2^a Sección

Presidentes

D^o González

Comisarios

Alendore

Reinandez

Boerens

Excmo Señor

D. Guillermo Joaquín de Orma, propietario de una finca en la calle de Gortury nº 17, solicita licencia para construir un pabellón de planta baja y entresuelo destinados a Almacén.

Informado el proyecto por el Sr. Arquitecto Municipal, la Comisión que suscribe, de acuerdo con el Negociado y la Secretaría, y por unanimidad, tiene la honra de proponer a V. E. se sirva conceder el permiso pedido siempre que las obras se ejecuten con arreglo a los informes recaídos, reglas marcadas en las Ordenanzas Municipales y demás disposiciones vigentes aplicables al caso; advirtiéndose que

4
una vez que sean terminadas las obras
serán reconocidas por el referido Ex. Arq.
Municipal al objeto de comprobar si se
ajustan á la licencia que se propone

D. L. sin embargo resolverá,

Madrid 29 de Mayo de 1916,

Manuel Pradolentes

Leonor Tondora

[Signature]

[Signature]

MADRID 7 JUNIO 1916

"EN SU AYUNTAMIENTO"

SESIÓN PÚBLICA ORDINARIA

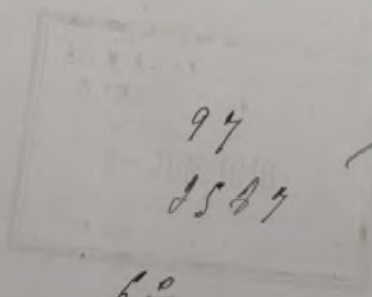
Como propone la Comisión.

El Secretario del Excmo. Ayuntamiento

[Signature]

4 junio 1916.

Cumplase lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento



[Signature]



[Signature]



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

6^o n^ota

Libro 10 Folio núm^o 94.

Al Excmo Sr Alcalde Presidente R^o

Visto el expediente instruido a instancia de D. Guillermo Joaquín de Osuna solicitando la necesaria licencia para construir un pabellón de planta baja y entresuelo destinado a Museo en el interior de la finca sita en la calle de Jostany n^o 43 moderno, con arreglo a los planos y memoria presentados al efecto descritos por el Arquitecto Don Vicente García, este Excmo Ayuntamiento en vista del favorable informe emitido por el Arquitecto municipal, a propuesta de la Comisión de Ensenanza se ha unido por un acuerdo de 7 del actual acceder a lo solicitado siempre que las obras se ejecuten con sujeción a los documentos presentados que observen todas y cada una de las disposiciones que afectan al particular y que figuren insertas al dorso de la presente, tanto generales como de carácter técnico y las de las Ordenanzas municipales aplicables al caso.

La planta baja no podrá destinarse a
vivienda.

Terminadas las obras serán reconocidas por
el Sr. Arquitecto municipal, al objeto de
comprobar si se han ajustado a las dispo-
siciones de esta Ley, no concedien-
dole la licencia para utilizar dicha
construcción si se hubiere dejado de
cumplir algún requisito.

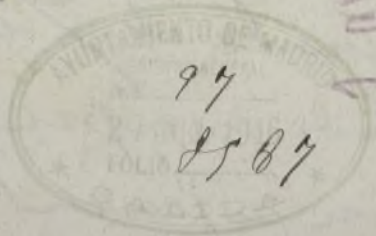
En cumplimiento de lo ordenado
por el Sr. D. Alcalde, se expide
la presente.

Madrid 10 de Junio de 1916

[Signature]

26 = Junio del 916

Se le hace presente a la Honra de
los señores municipales para la notificación
de los dichos nombrados.



[Signature]
Inten-

3892/
196



[Signature]

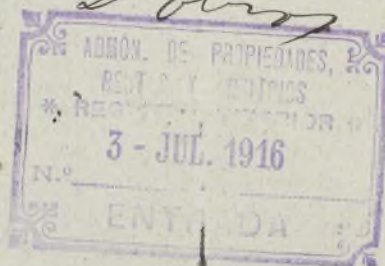
Intervención:

Importan los Saneados (1^{er} orden 3^a zona)
Ampliación 186'32 m² ————— p^{ta} 93'16
Cobrado provisionalmente ————— 47 "
Diferencia a satisfacer ————— 46'16
son cuarenta y seis pesos diez y seis cént.
Madrid 3 Julio 1916.

EL INTERVENTOR

J. Fojas

P. Flores



ADMINISTRACIÓN
DE
PROPIEDADES, RENTAS Y ARBITRIOS

COBRADO DEL PAGO DE DERECHOS:
#46'16 p-setas: No p^{ta}
con los derechos en
de Agosto 1916
recibo num.º 4702
servido al folio
de su cuanta general.
El Administrador,

P. Flores

COBRADO
En Recordador

J. Ayuso

COBRADOS LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES,
SE ELEVA ESTE EXPEDIENTE A LA SUPERIORIDAD
A LOS EFECTOS OPORTUNOS.

Madrid 24 de Agosto de 1916

97
3587 6º

EL OFICIAL

María Val

