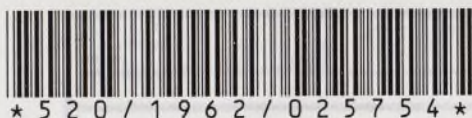




AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA GENERAL

Año 19.....



565 962

02514004

Sección de

URBANISMO Y OBRAS

Negociado de

Construcciones

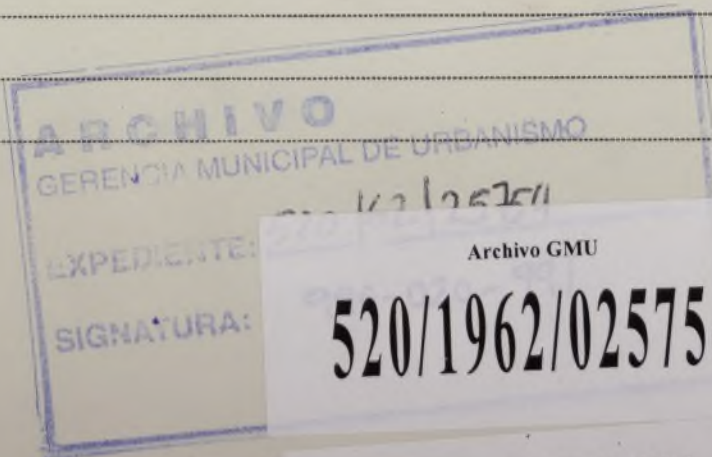
Clase

*Manifiesto*

EXPEDIENTE

3084 00503

*Relaciones*



Archivo GMU

520/1962/025754

Iniciado el

L. M.—9.579. N.

Signatura de 520/1962/025754

992/454/147612





AYUNTAMIENTO DE MADRID  
Dirección de Edificaciones Privadas



30. 641  
Número 25754  
Situación: Calle Velazquez nº 8  
Obra: Marquesina de entrada  
Apellidos: Ibán Valdes Hotel Wellington  
Nombre: D. Baltasar  
Domicilio: Alcalá, 101  
Arquitecto: D. Luis Blanco Soler  
Documentación personal:

3.ª L. 1963  
ENTRADA 3 ENE. 1962  
SALIDA 23 ENE. 1962

Excelentísimo señor Alcalde Presidente:

El que suscribe, como <sup>(1)</sup> Propietario, de V. E. solicita  
le sea ~~resuelta la consulta~~ <sup>(2)</sup> sobre las obras que a continuación se expresan: 565 962  
concedida la licencia

NATURALEZA DE LAS OBRAS

Señalamiento de líneas.—Movimiento de tierras.—Obras de nueva planta.—Reforma total.—Reforma parcial.—Derribo.—Reconstrucción.—Conservación.—Obras menores.—Obras en fachada.—Vallas.—Construcciones provisionales <sup>(3)</sup>

Especificación: Obra en fachada para entrada en el hotel

USO A QUE SE DESTINA

Viviendas.—Comercio.—Almacenes.—Garajes.—Locales de reunión.—Industria.—Otros usos <sup>(4)</sup>

Especificación: hotel

VOLUMEN

Dimensiones.—Superficie.—Número de plantas.—Altura.—Proporción de superficie libre.

Especificación: 8 m2.

Fin que se persigue:

Documentos que se acompañan: proyecto, con planos.

Gracia que espera alcanzar de V. E., cuya vida guarde Dios muchos años; comprometiéndose a no realizar obra alguna sin estar en posesión del volante de autorización y del recibo del pago de derechos, ni ejecutar obras diferentes de las que sean autorizadas.

Madrid, 12 de Diciembre de 1962

(1) Propietario de... Apoderado de... Interesado en... Si la petición es de obras, tendrá necesariamente que suscribirla el propietario o su apoderado legal.

(2) Tachar el concepto que no interese.

(3) Subrayar los conceptos que interesen.

(4) Detallar la importancia del uso y número de motores o máquinas a instalar, capacidad, número de ocupantes, etc.



## LIQUIDACION PROVISIONAL DE DERECHOS

		Pesetas
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;">           Croquis naturales Ayuntamiento.... 435            10% Técnicos (Fondo B)..... 43,50  <b>Total..... 478,50</b> </div>		
Importe por las obras.....		478 50
OCUPACION DE LA VIA PUBLICA CON VALLAS		
Metros cuadrados <u>  A  </u>	Importe de la mensualidad corriente....	1.120 -
TOTAL.....		1.598 50

Expedido con esta fecha recibo núm. 127  
de obras, sentado al folio 13 del libro de  
recaudación.

Madrid, de de 196

EL OFICIAL.

## INTERVENCION

Tomada razón a los números ..... y .....  
folios ..... y ..... del libro Diario.

EL OFICIAL,

Expedido con esta fecha recibo núm. 347  
de vallas, sentado al folio 12 del libro de  
recaudación. 24 FNE 1963

Madrid, ..... de ..... de 196.....

EL OFICIAL.

**CAJA**

Ingresado el total importe.

EL SUBCAJERO,

**Diligencia.**—Ingresados en Caja los derechos provisionales liquidados, se remite esta instancia, en virtud de lo dispuesto en la Ordenanza correspondiente, a la Sección de ..... para su ulterior tramitación.

Madrid, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 196\_\_\_\_\_

POR EL JEFE DEL NEGOCIADO,





COLEGIADO NUM. 2269

Jeficial de Aparejadores  
Centro de España

Madrid, 12 de Diciembre de 1962

Mad.



Ilmo. Sr.  
Antonio Rey Paradela  
El Colegiado D.

tiene el honor de manifi-  
starle que en esta fecha ha sido nombrado por  
Baltasar Ibán

Madrid  
omiliado en Alcalá n.º 101  
alle  
parejador de las obras de Nueva marquesina de  
entrada en Hotel Wellington

que han de ejecu-  
Madrid  
se en Velazquez n.º 8  
cuyas obras es Arquitecto D. Luis Blanco Soler

Lo que comunico a V. I. a los efectos oportunos.  
Dios guarde a V. I. muchos años.

EL APAREJADOR,

*Antonio Rey*

Teniente Alcalde del distrito correspondiente.  
Ayuntamiento de Madrid



COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE MADRID



Para el Expediente

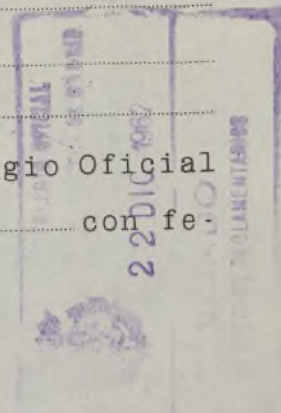


El que suscribe D. Luis Blanco Soler  
Arquitecto colegiado n.º 145, tiene el honor de  
poner en conocimiento de V. I., que por D. Baltasar Ibán  
Valdes. con domicilio en Madrid  
calle de Alcala n.º 101 le ha sido  
encomendada la Dirección facultativa de las obras que  
se van a ejecutar en la finca de su propiedad, sita  
en el n.º 8 de la <sup>paseo</sup> Velazquez "Hotel Wellington" <sup>calle</sup> de  
<sup>plaza</sup> esta Capital, las cuales consisten en  
construcción de nueva marquesina de entrada.

Agencia por la que se  
dita que esta dirección fa-  
cultativa no tendrá efectividad  
a que por el exponente  
presente en la Tenencia de  
Alcalde el triplicado de este  
emplar, en el que se habrá  
consignar de manera fehante,  
el día en que se dé  
fin a la obra.

EL ARQUITECTO,

y según el proyecto del Arquitecto D.  
visado en el Colegio Oficial  
de Arquitectos de con fe-  
cha de 19



Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 11 de Diciembre de 1962

EL ARQUITECTO,

*[Firma manuscrita]*

mo. Sr. Teniente Alcalde de la Zona.



5

DE PREVISION DE  
TRABAJOS  
ECONOMICOS  
22 DIC 1962

HOTEL WELLINGTON

ESPECIAL PA-  
RA FACTURAS  
Y RECIBOS

PUESTO MUNICIPAL  
218986

PROYECTO DE MARQUESINA PARA LA ENTRADA PRINCIPAL

M E M O R I A

La marquesina que se proyecta tendrá 2,39 m. de anchura y avanzara hasta cubrir la totalidad de la acera para facilitar la entrada al público desde los coches.

Constará de una estructura compuesta por un bastidor metálico, con piezas entramadas para aumentar la rigidez é indeformabilidad de la misma.

Dicho bastidor trabajará en voladizo apoyado en dos puntos laterales sobre tochos de bronce recibidos en la sillería de granito que forma las jambas laterales de dicha entrada principal.

Por la parte superior se recubrirá de una lámina metálica formada por placas de cobre y por la parte inferior se forrará con madera de roble en listones de pequeña sección. Entre ambas cámaras se situaran las luces incandescentes que iluminarán dicha entrada.

La lámina de revestimiento superior recubrirá también los laterales de dicha marquesina.

Madrid, 12 de Diciembre de 1962.  
EL ARQUITECTO

EL PROPIETARIO



## PRESUPUESTO GENERAL

BLANCO SOLER - ARQUITECTO - MONTE ESQUINZA, 28 - MADRID - TELEFONO 223 08 44

Núm. de la partida	Número de unidades	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO de la unidad	IMPORTE	
				Pesetas	Cts.
		<u>HOTEL WELLINGTON</u>			
		CONSTRUCCION DE MARQUESINA.			
		<u>ELEMENTOS METALICOS.</u>			
	2	ud. Vigas IPN-80 de 3,30			
	2	ud. Idem, idem de 2,39			
	11,50	ml. Pletina de 20 x 8 para la fijación de chapa.			
	6	ud. Tochos para anclaje Ø 20 roscados a una cabeza, con sus correspondientes tuercas.			
	14	ud. L. 50 x 50 x 5 para sujeción de traviesas de madera con sus tornillos y pasadores.			
	7,90	m2. Chapa de cobre de 1m. de espesor debidamente engatillada.			
	10,00	ml. Fronteado en perfil de chapado cobre de 2 cm. de espesor.			
		<u>MADERA.</u>			
	8,00	m2. Entarimado en zona superior para asiento de plancha de cobre.			
	8,00	m2. Entarimado haciendo de rastrel para empanelado inferior.			
	8,00	m2. Empanelado en fondo de marquesina con madera de embero en tiras longitudinales de 3 cm.			
	8,00	ml. Travesaños de madera de 11 x 4.			
	5,00	ml. Idem, de 4 x 4.			
	8,00	m2. Barnizado sobre empanelado.			



22 DIC



PRESUPUESTO GENERAL

BLANCO SOLER - ARQUITECTO - MONTE ESQUINZA, 28 - MADRID - TELEFONO 223 08 44

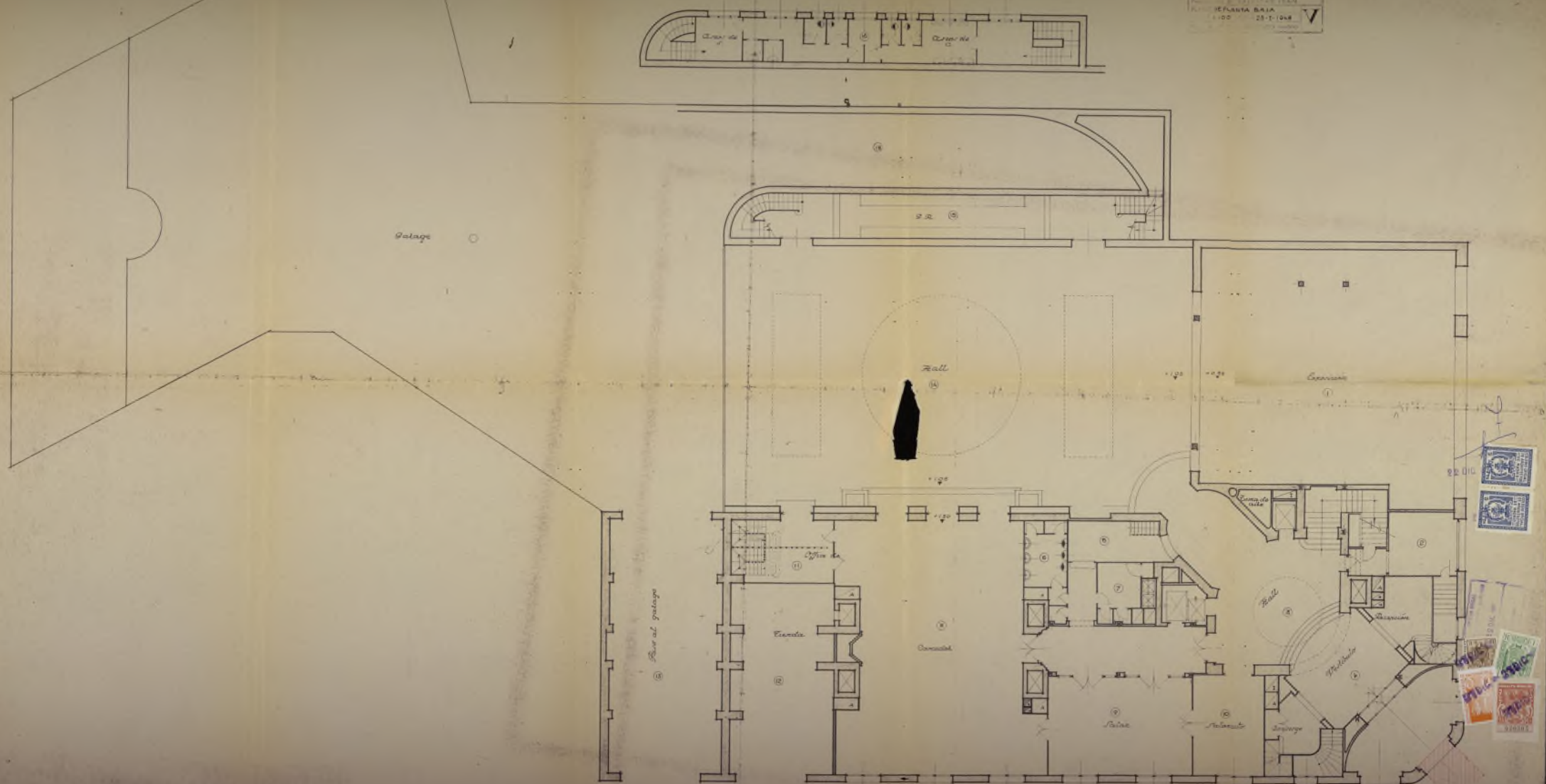
Núm. de la partida	Número de unidades	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO de la unidad	IMPORTE	
				Pesetas	Cts.
	1	<u>ALBAÑILERIA.</u> ud. Recibido de marquesina. Importe total . . . . .		57.746,35	
		TOTAL PESETAS . . . . .		57.746,35	
		-----			
		Madrid, 12 de Diciembre de 1962.			
		EL ARQUITECTO			
		<i>[Signature]</i>			
		EL PROPIETARIO			
		<i>[Signature]</i>			



COLECCION OFICIAL  
22 DIC 1962



DISEÑO DE LA PLANTA DE LA SALA DE  
 REUNIONES DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID  
 PLANTA DE LA SALA DE REUNIONES  
 1:100 25-1-1948



Ayuntamiento de Madrid

HE LA PROPIEDAD

EL ARQUITECTO

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





PROYECTO DE HOTEL DE VIÑEROS Y GABAROS  
 PROYECTO DE MADRID Y PLAZA DE SAN JUAN  
 PROYECTO DE SAN JUAN DE LOS RIOS  
 PLANO DE FACHADA  
 ESCALA 1:100 HOJA 5-1-A  
 SEÑALADO POR EL ARQUITECTO



Ayuntamiento de Madrid

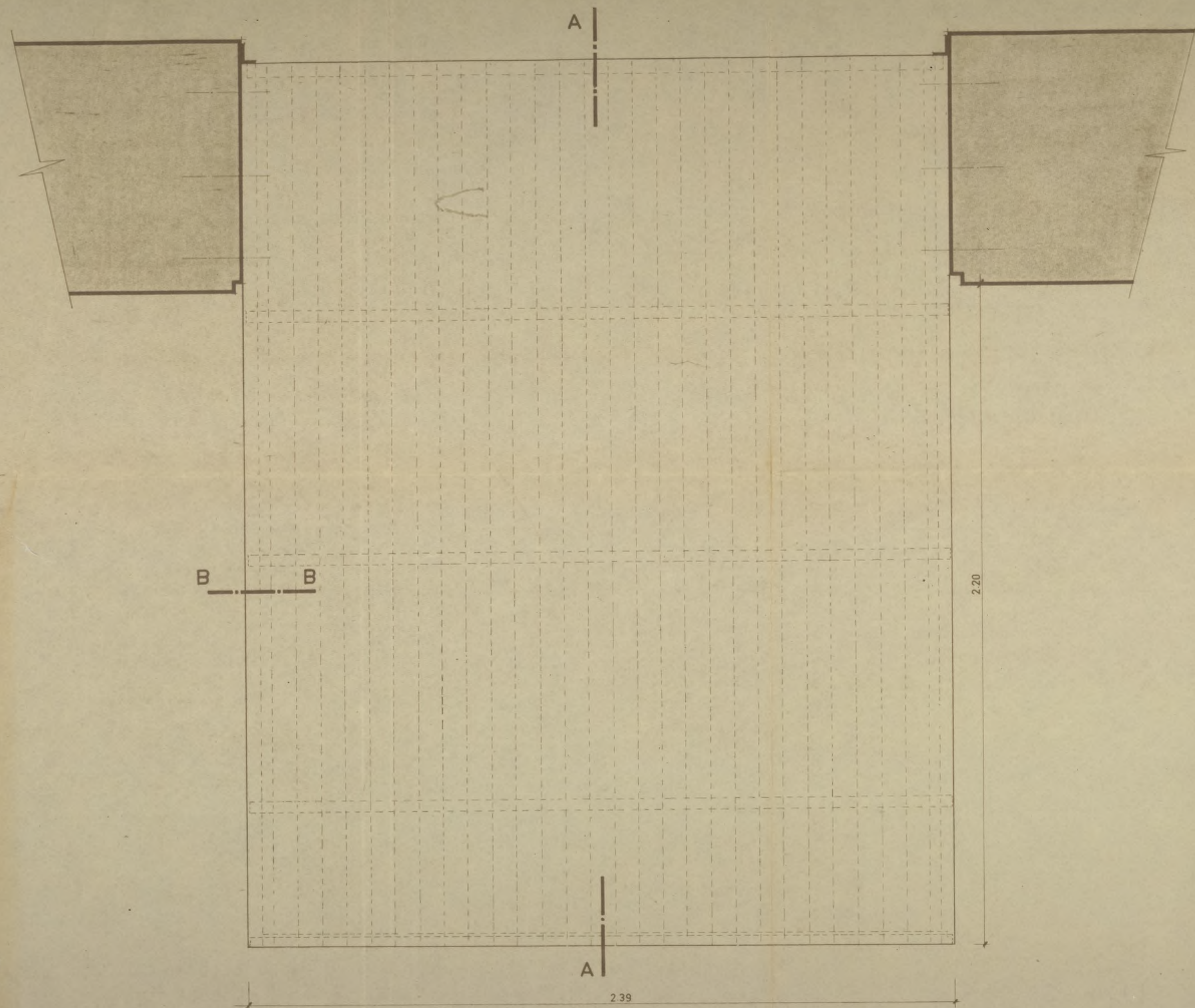
POR LA PRESIDENCIA

*[Signature]*

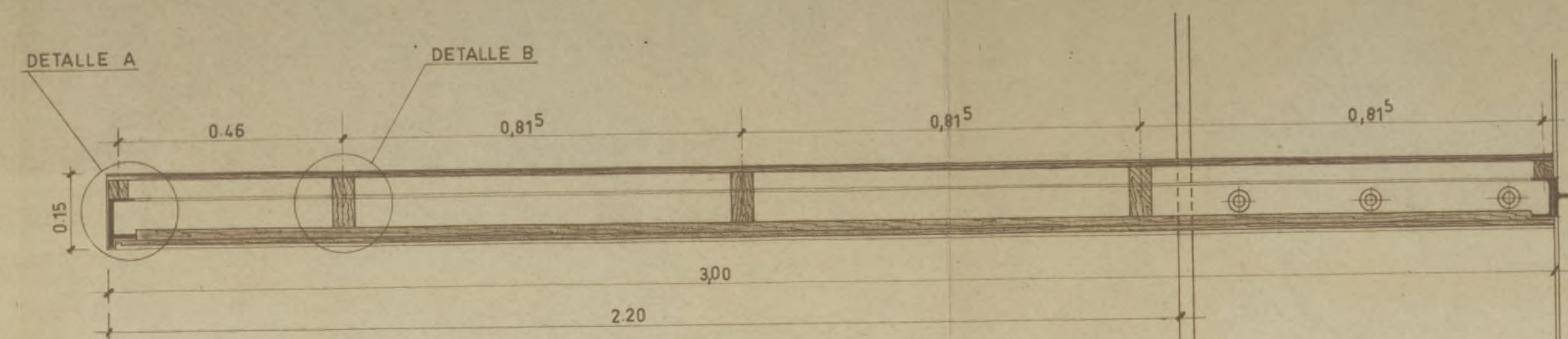
EL ARQUITECTO

*[Signature]*

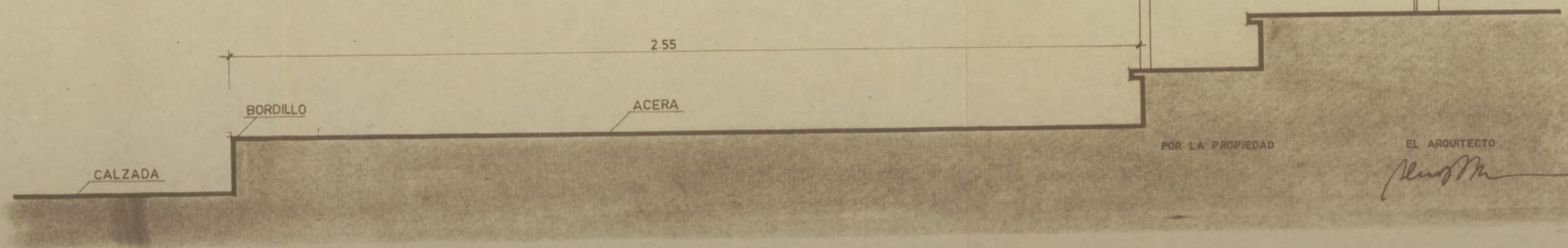




PLANTA



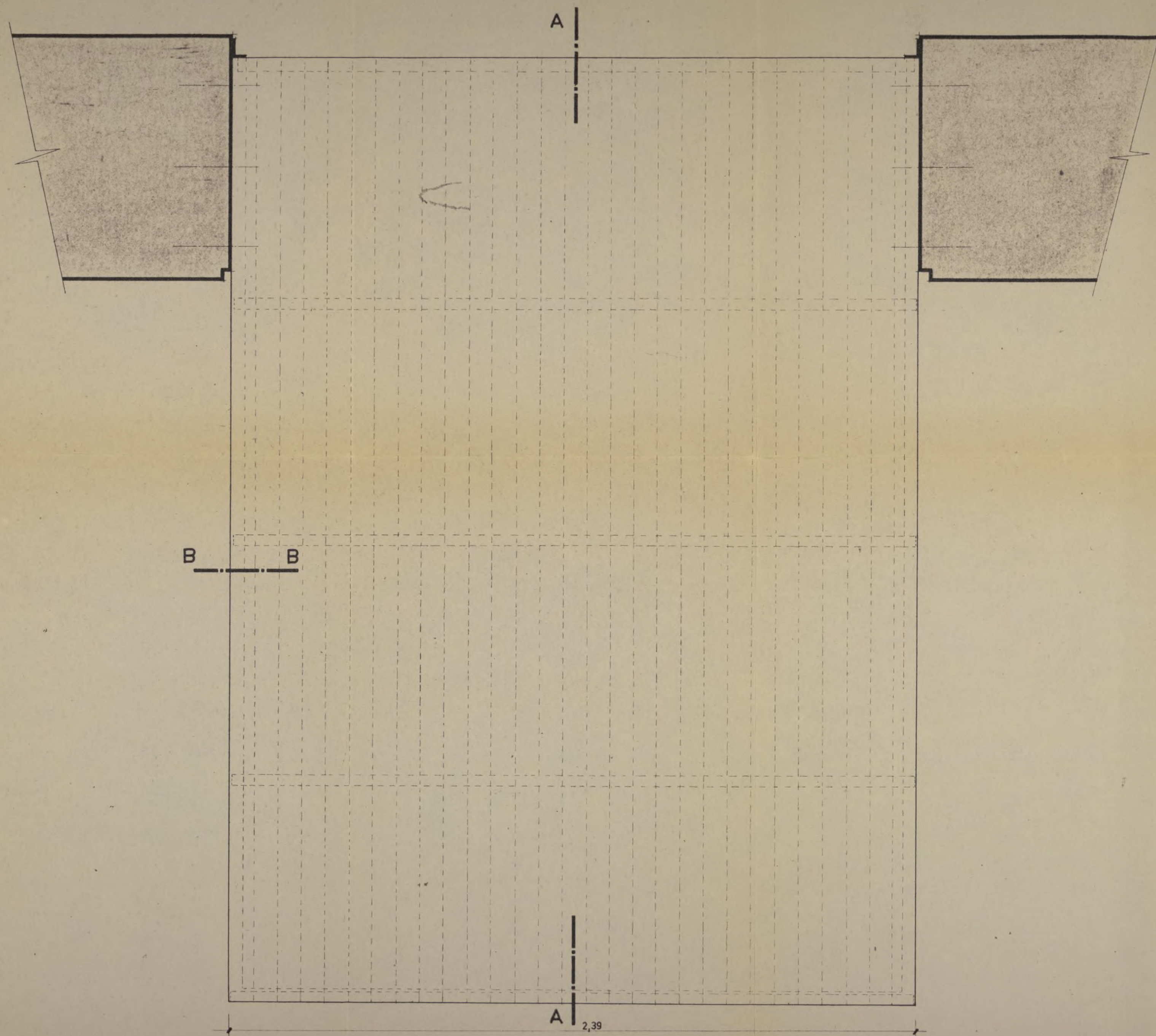
SECCION A-A



HOTEL WELLINGTON				
MARQUESINA				
PLANTA Y SECCION				
DIB.	CAL.	A.	ESCALA	FECHA
A. G.	A. G.		1:10	12-3-62
BLANCO-SOLER • ARQUITECTO				
MONTE ESQUINZA, 28 • MADRID • TELEF. 23 08 44				

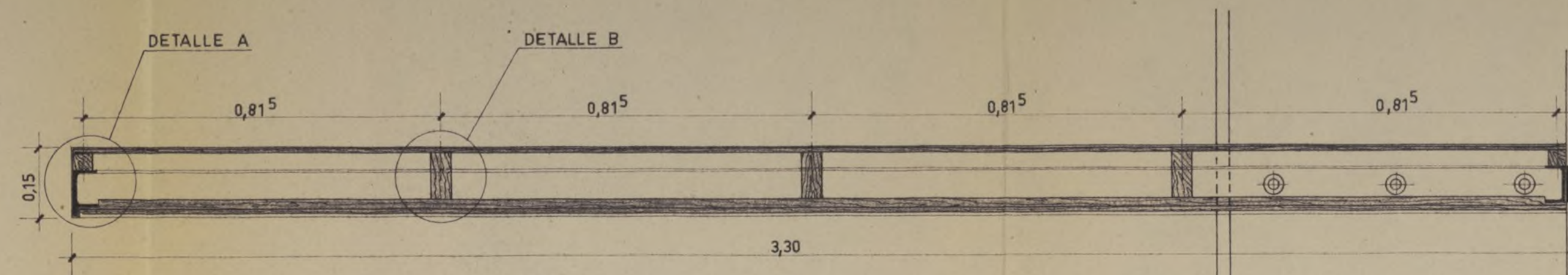
1





PLANTA

815



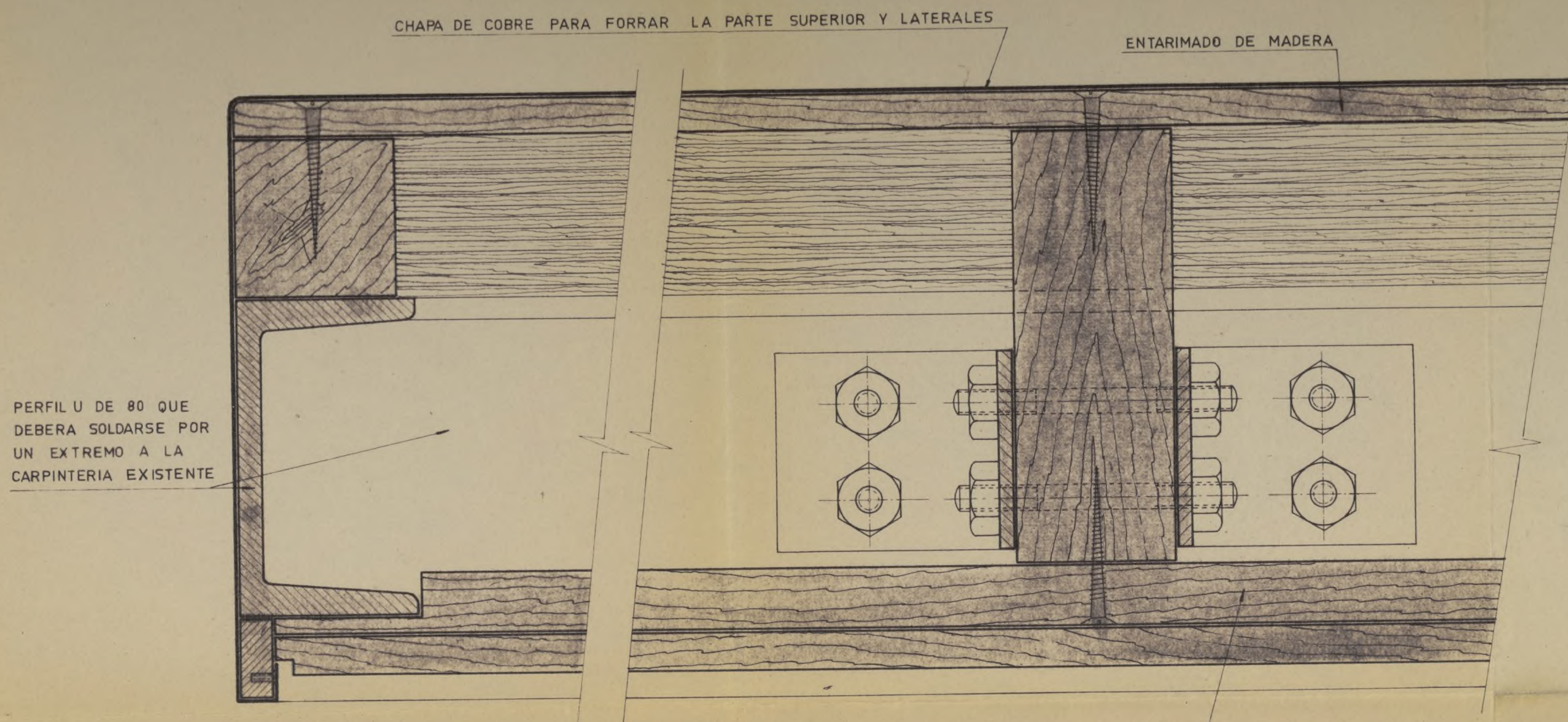
SECCION A-A



FOR LA PROPIEDAD  
 EL ARQUITECTO

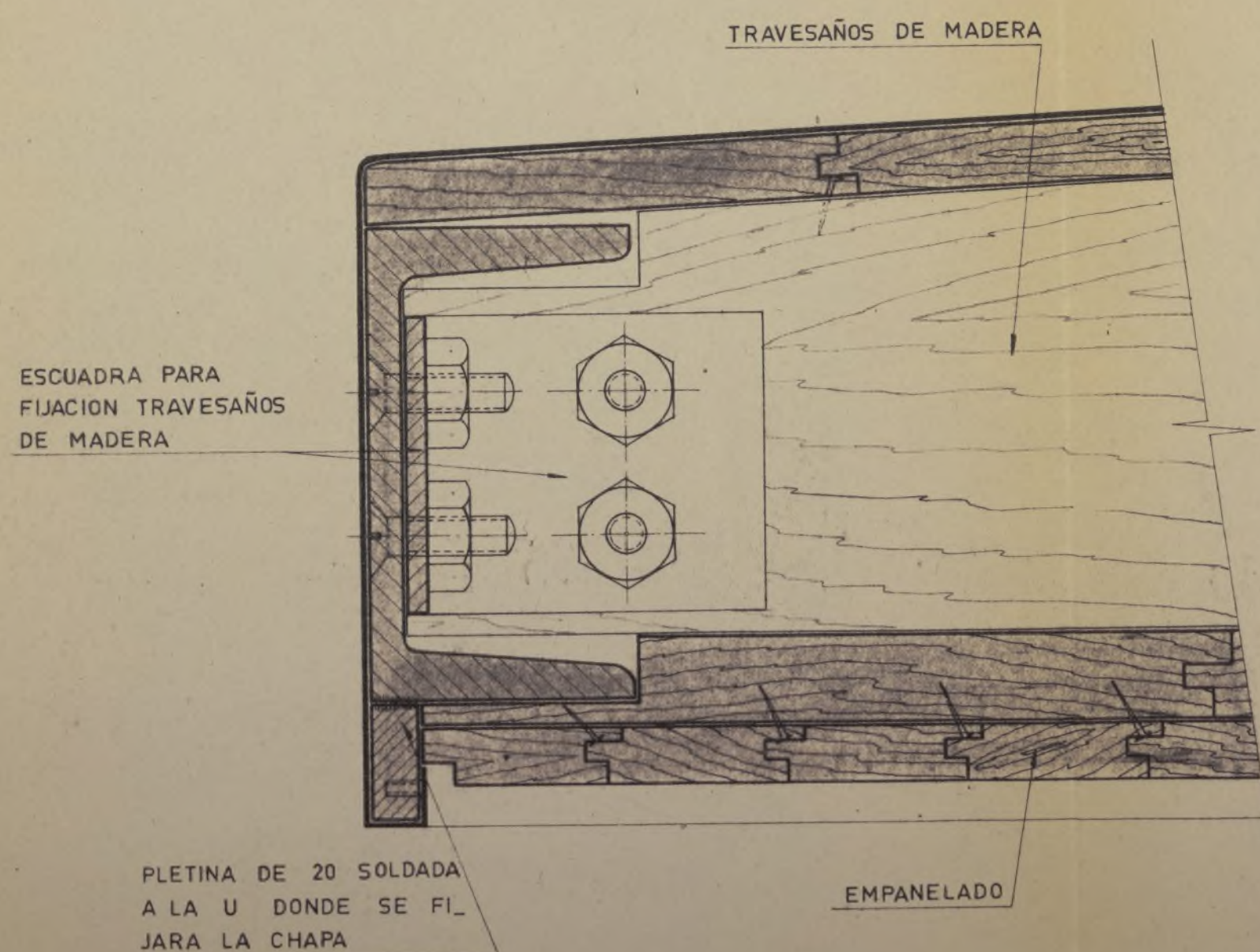
HOTEL WELLINGTON MARQUESINA					
PLANTA Y SECCION					
DIB.	CAL.	A.	ESCALA	FECHA	1
A. G.	A. G.		1:10	12-3-62	
BLANCO-SOLER • ARQUITECTO					
MONTE ESQUINZA, 28 • MADRID • TELEF. 23 08 44					





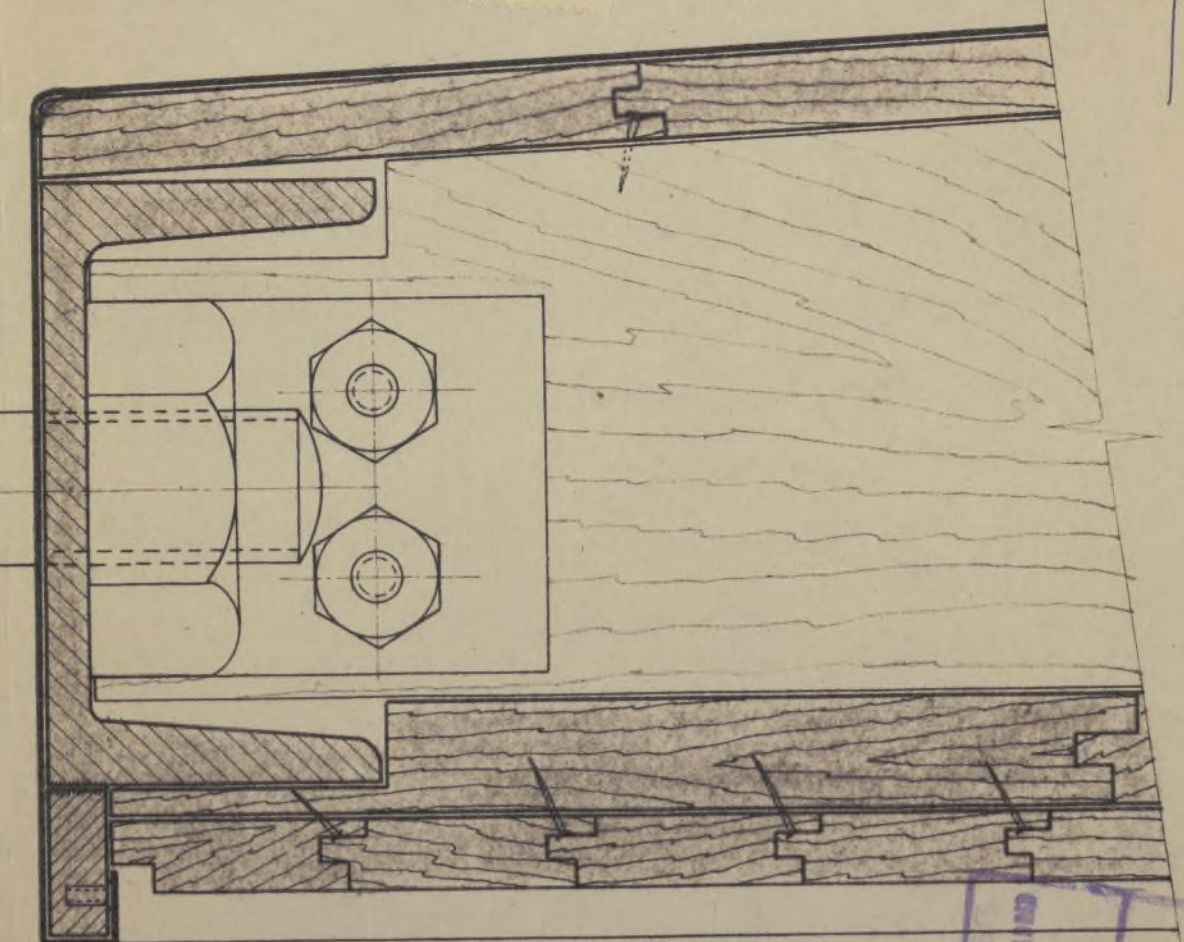
SECCION DETALLE, A, B

ENTARIMADO HACIENDO DE RASTREL PARA EL EMPANELADO



SECCION B-B

TOCHO METALICO PARA SUJECION DE TODO EL CONJUNTO, DEBERA TENER TRES A CADA LADO COLOCADOS LO MAS PROFUNDAMENTE POSIBLE



DETALLE DE ANCLAJE

POR LA PROPIEDAD

EL ARQUITECTO

HOTEL WELLINGTON  
MARQUESINA

SECCIONES DETALLES

DIB.	CAL.	A.	ESCALA	FECHA
A.G.	A.G.		1:1	13-3-62

BLANCO-SOLER • ARQUITECTO  
MONTE ESQUINZA, 28 • MADRID • TELEF. 23 08 44





Visto que las obras abajo reseñadas, correspondientes a la petición de licencia del expediente número 25.754, cumplen las Ordenanzas y demás disposiciones vigentes, se informan favorablemente, y por tanto, en virtud del acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 6 de diciembre de 1940, quedan autorizadas, con la condición de aceptar cualquier decisión municipal que se pueda comunicar en el plazo de un mes a partir de la entrega del presente, quedando a salvo la intervención que en todo caso corresponda a la Fiscalía de la Vivienda.

Las obras abajo reseñadas quedan sujetas a la comprobación y vigilancia de la Inspección de Rentas y de los Aparejadores inspectores. La iniciación de las obras sin esta autorización, o la realización de otras que no hayan sido solicitadas, serán sancionadas con la supresión inmediata, demolición o imposición del triple de los derechos correspondientes.

Situación: Velasquez, 8.Obra: MarquesinaNombre y apellidos: Baltasar Thom Valdes.

Domicilio: \_\_\_\_\_

Arquitecto: Luis Blanco Soler.Madrid, 21 de enero de 19 63

El Director de Edificación Privada,

P. D.

El Arquitecto Jefe de la 3a División,

## ADMINISTRACION DE RENTAS

Construcciones, obras e instalaciones  
industrialesRECIBO NÚMERO 1277

Pago provisional de derechos

Pesetas Cuatrocientas setenta y ocho

céntimos

50

Construcción marquesina de 2,39 X 2,20 m. de  
salida en fachada puerta acceso al hotel  
Wellington.

Valla..... 7,50 m/2.

Pta: 57.746,35 Ptas.

PESETAS

478, 50

Madrid, 24 de enero de 19 63El Interventor,  
P. D.El Administrador de Rentas,  
P. D.El Depositario,  
P. D.





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA GENERAL

SECCION DE URBANISMO Y OBRAS

NEGOCIADO .....

V

12  
Ja  
565 962

Visto el precedente informe, el firmante es de parecer que debe concederse la licencia solicitada y pasar este expediente a la Administración de Rentas para que proceda al cobro de los derechos.

Madrid, 29 de Enero de 1963

El Jefe administrativo de los Servicios Técnicos,

CONFORME:  
El Secretario general,

S.D. El Oficial Mayor

El Teniente de Alcalde que suscribe, como Presidente de la Comisión de Urbanismo y Obras y Delegado de la Alcaldía para despacho, presta su conformidad a la propuesta hecha por la Sección.

Madrid, 29 de Enero de 1963