

44-1

44-120-22
INU. 690
1919
1924

1934

REPÚBLICA ESPAÑOLA
AYUNTAMIENTO DE MADRID

Seco
Negociado de *Pimentas*

CLASE *Ampliación*

EXPEDIENTE de *Dña*
Concepción Santamaría -
Francisco Rodríguez - *41*

1503

2- 1 3916.
7 82
repealido licencia
9 Septbre 1916
Ac



Don Luis Larrainzar Vigneu, Arquitecto de la Academia de Bellas Artes de San Fernando

CERTIFICO: que la cimentación y muros del hotel, propiedad de D^a Consuelo Santamaria, sito en la Avenida Particular de la Colonia de Bellas Vistas, que tiene su entrada por la calle de Francos Rodriguez número cuarenta y uno, reúnen las debidas condiciones de seguridad y resistencia para llevar acabo la ampliación de una planta de ático, que se proyecta.

Y para que conste expido la presente en Madrid a dieciocho de Diciembre de mil novecientos treinta y cuatro.



MEMORIA DESCRIPTIVA

El plano adjunto representa una planta de ático que se pretende construir como ampliación de un hotel propiedad de Doña Conauele Santamaria, sito en la Avenida de la Colonia de Bellas Vistas, que tiene su entrada por la calle de Francos Rodríguez nº 41.

Los muros serán de fábrica de ladrillo, sentado con mortero de cemento. La tabiquería interior será de ladrillo sentado a panderete. El pavimento será solado con baldosin hidraulico.

Todos los paramentos interiores y cielos rasos irán maestreados y guarnecidos de yeso negro y tendidos despues de yeso blanco.

Se construirá la terraza a libre dilatación, la cual irá sobre viguería de hierro, llevando sus correspondientes tabicas, tablero y doblado de rasilla, haciendose el solado con baldosin catalan cogido con cemento.

Las dos habitaciones de que consta el ático que se proyecta, se cubrirán con otra terraza construida lo mismo que la anterior.

En todo lo expuesto nos atendremos a las normas de la buena construcción y a lo que disponen las Ordenanzas municipales vigentes.

Madrid, 18 de Diciembre de 1934.

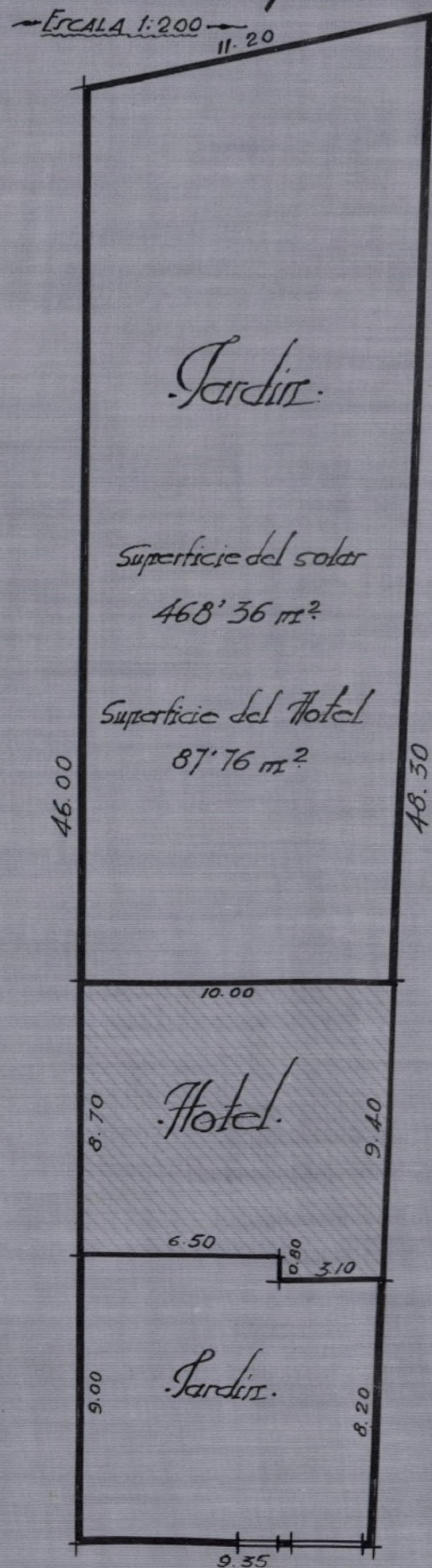
LA PROPIETARIA.

Conauele Santamaria

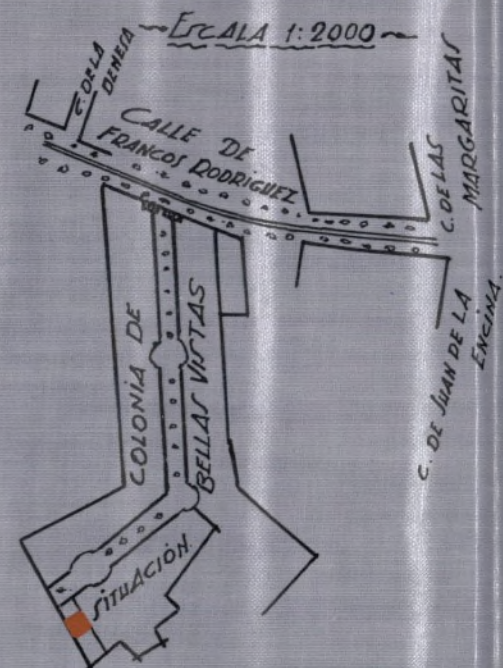
EL ARQUITECTO.

Herrera

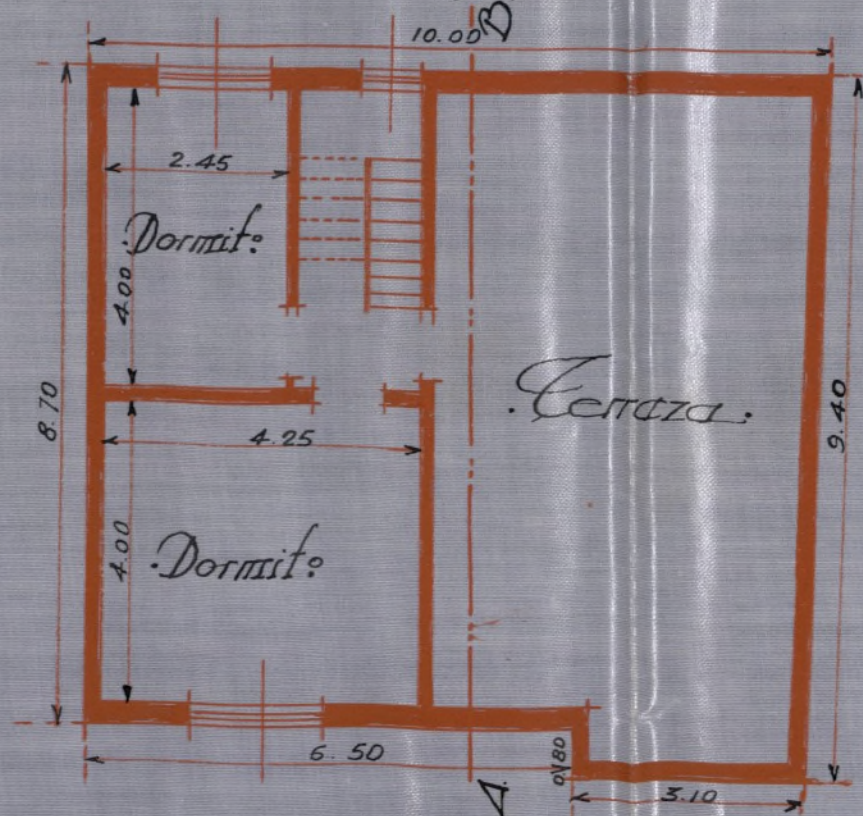
Plano de Emplazamiento



Plano de Situación



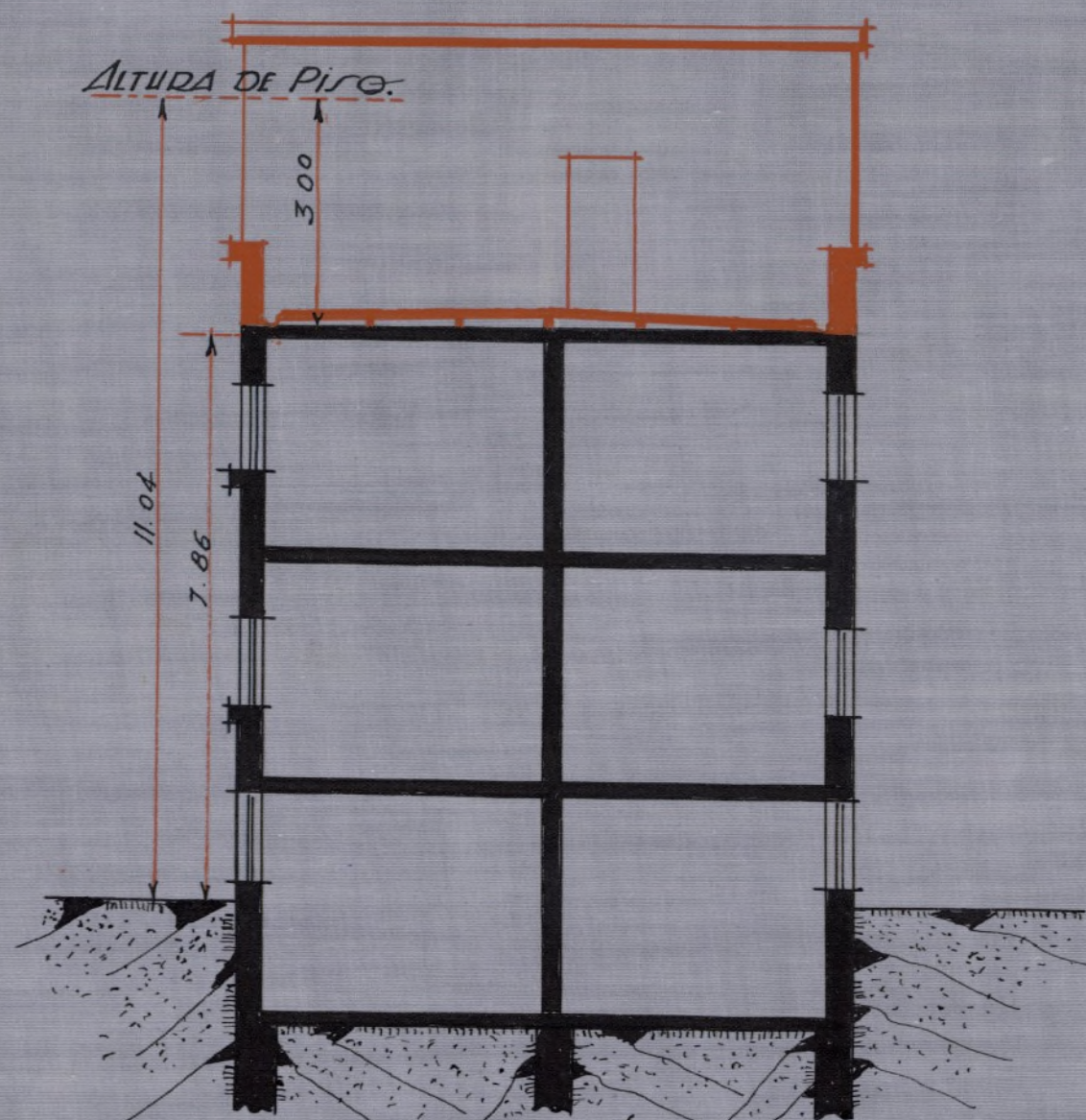
Plano de Alíco



PROYECTO de ampliación de un Hotel sito en la Colonia de Bellas Vistas. (Calle de Franco Rodríguez n.º 41)

ESCALA DE 1:100

Sección A. B.



Alzado



Madrid, 18 de Diciembre de 1934

El Arquitecto.

Barrañan

La Propietaria.
Carmelo Santamaría

Ayuntamiento de Madrid



OBRAS

1911

1934

Excelentísimo señor Alcalde Presidente:

D. *Conrado Santamaría*, domiciliado en la *Avenida de Pablo Iglesias*, número *10*, piso *1.º 2*, con cédula personal de la tarifa *1*, clase *11*, número *074195*, expedida en *Madrid* con fecha *3* de *Noviembre* de 1933, a V. E. respetuosamente expone:

Que desea ejecutar en la finca número *m* de la *la Avenida de la C. de la Colonia de Bellas Vistas (Francisco Rodríguez, 41)* las obras que a continuación se expresan, y solicita de V. E. la correspondiente licencia, a cuyo fin acompaña los documentos que determinan las disposiciones vigentes.

Madrid, *19* de *Diciembre* de 1934.

El propietario,

Conrado Santamaría

(SIN ENMIENDAS NI RASPADURAS)

OBRAS A EJECUTAR

De Ampliación consistente en la construcción de una planta de Atico, que ocupa una superficie de ochenta y ocho metros cuadrados.

La calle de la Colonia de Bellas Vistas es particular para el uso únicamente de los vecinos de la Colonia, y no tiene ningún servicio municipal.

817

Ayuntamiento de Madrid

19 DIC. 1934

ADMINISTRACIÓN DE RENTAS Y EXACCIONES

Liquidación provisional

Supplicación interior 88 m?

PESETAS

110

110

TOTAL...

Expedido con esta fecha recibo número *12898*,
sentado al folio *102* del libro de recaudación.

Madrid, de *27 DIC. 1934* de 193

El Oficial,

[Signature]

INTERVENCIÓN

Tomada razón al número *50799*
folio *192* del libro Diario.
El Oficial,

[Signature]

CAJA

Ingresado el importe del recibo reseñado.
El Subcajero,

[Signature]

DILIGENCIA.—Ingresados en Caja los derechos provisionales liquidados, se remite esta instancia, en virtud de lo dispuesto en la Ordenanza correspondiente, a la Sección de *DOCUMENTO* para su ulterior tramitación.

Madrid, de *27 DIC. 1934* de 193

El Jefe del Negociado,

[Signature]



REPÚBLICA ESPAÑOLA

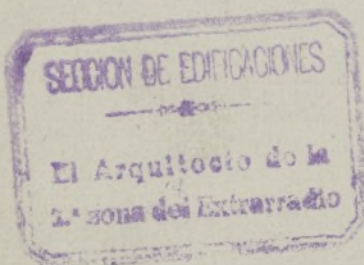
AYUNTAMIENTO DE MADRID

EDIFICACIONES

Excmo. Sr.:

Examinado el proyecto, que antecede, a juicio de esta Zona, se trata de obras de ampliación, dentro de las disposiciones vigentes y Ordenanzas municipales; por tanto, no hay inconveniente en que se conceda dicha licencia. La superficie de la ampliación interior es de 41'00 metros.

Madrid 26 diciembre 1934.
El Arquitecto municipal.



Fco. Carreras

16 28 Julio - 1936
Dise cuenta en Comisión 2ª (Fomento)

Pedro G. P.

Sección de Fomento.

Dña Consuelo Santamaría, solicita licencia para obras de ampliación en la finca s/nº de la Avenida de la Colonia de Bellas Vistas, con arreglo a los planos y memorias presentados y suscritos por el Arquitecto don S. Severiano

Visto el precedente informe emitido por la Dirección de Arquitectura, la Sección que suscribe, teniendo en cuenta lo manifestado en el mismo, que ha sido efectuado el pago de derechos y, asimismo, lo preceptuado en las nuevas Ordenanzas de Extensión, que regulan las construcciones en la Zona de Extrarradio, es de parecer que debe accederse a lo solicitado.

Madrid 18 de Agosto de 1936.

14

Alcalde

Ayuntamiento de Madrid

COMISION DE FOMENTO.

2ª citación

Señores.

Al Excmo. Ayuntamiento.

Cantos.

Cordero.

F.Valles.

Gª Moro.

Gª Santos.

Marcos.

Muñio

Pelegrin.

Dña Consuelo Santamaría, solicita licencia para ejecutar obras de ampliacion en la finca s/nº de la Avenida de la Colonia de Bellas Vistas, con sujeción al proyecto suscrito por el arquitecto don S. Severiano.

La Direccion de Arquitectura manifiesta que no hay inconveniente en conceder la licencia solicitada siempre que el interesado se atenga a lo prescrito en las vigentes Ordenanzas municipales; la Seccion de Fomento en el precedente informe reitera el mismo parecer, por lo que la Comisión que suscribe tiene el honor de proponer a V.E. se conceda a doña Consuelo Santamaría, licencia para ejecutar las obras de ampliacion que solicita, siempre que la interesada se atenga, en la ejecucion de los trabajos a lo dispuesto en las Ordenanzas municipales y memoria y planos presentados. INTERV

Madrid, 22 de agosto 1.936

Cantos

Celestino Jares

Manuel Amato



REPÚBLICA ESPAÑOLA
AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

MADRID 28 AGOSTO 1936

EN SU AYUNTAMIENTO
SESION PÚBLICA ORDINARIA

Se acordó de conformidad con lo propuesto
El Secretario del Excmo. Ayuntamiento

CÚMPLASE LO ACORDADO

Conforme con la liquidación de derechos
de la licencia objeto de este expediente.

Madrid 4 de *Septiembre* de 1936

El Jefe del Negociado de Intervención
de Tránsito

*Recibido licencias planos 7
memoria*

12 Octubre 1936

Carmelo Santamaría

Ayuntamiento de Madrid