

7189

337
45

1945

Alqmta 355/46
367/1948.

Ayuntamiento de Madrid

Negociado de Fomento

45-22-5

Env. 746

CLASE Construcciones

E. 9-XI-1945

L. 18.-

EXPEDIENTE ampliación

y alquiler en

Plénides Niter, 15 y 17

exp. alqmta 26-X-48

Condición



COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE MADRID

A los efectos del acuerdo Municipal del
Excmo. Ayuntamiento de Madrid, fecha 22 de febrero
de 1935, y demás disposiciones vigentes.

El Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid,
DECLARA: Que el Colegial D. *Miguel*
Liman Salgado
que autoriza con su firma el expediente n.º *1803*
de este Colegio *reforma*

cumple y ostenta en el día de la fecha todas sus condi-
ciones de Colegiado.

Dios guarde a V. S. muchos años.

Madrid *21* de *Junio* de 194*5*

El Secretario,

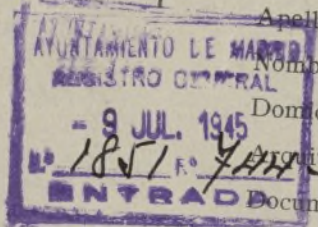


AYUNTAMIENTO DE MADRID
DIRECCION DE ARQUITECTURA

F 259-

Número 7189

Nº 205



Situación Mendez Núñez 15 y 17
Obra _____
Apellidos de Pedrosa
Nombre Luis
Domicilio Avenida José Antonio, 41.
Arquitecto D. Miguel Durán
Documentación personal _____

45-22-5
Env. 746

Excelentísimo señor Alcalde Presidente:

El que suscribe, como ⁽¹⁾ Propietario, de V. E. solicita
le sea resuelta la consulta ⁽²⁾ sobre las obras que a continuación se expresan:
concedida la licencia

NATURALEZA DE LAS OBRAS

Señalamiento de líneas.—Movimiento de tierras.—Obras de nueva planta.—Reforma total.—Reforma parcial.—Derribo.—Reconstrucción.—Conservación.—Obras menores.—Obras en fachada.—Vallas.—Construcciones provisionales. ⁽³⁾

Especificación: Reforma y ampliación de la planta

USO A QUE SE DESTINA

Viviendas.—Comercio.—Almacenes.—Garajes.—Locales de reunión.—Industria.—Otros usos. ⁽⁴⁾

Especificación: viviendas

VOLUMEN

Dimensiones.—Superficie.—Número de plantas.—Altura.—Proporción de superficie libre.

Especificación: _____

Fin que se persigue: _____

Documentos que se acompañan: _____

Gracia que espera alcanzar de V. E., cuya vida guarde Dios muchos años; comprometiéndose a no realizar obra alguna sin estar en posesión del volante de autorización y del recibo del pago de derechos, ni a ejecutar obras diferentes de las que sean autorizadas.

Madrid, 2 de Junio de 1945

*El Conde de San Esteban
de Carmona*

(1) Propietario de... Apoderado de... Interesado en... Si la petición es de obras, tendrá necesariamente que atribuirle el propietario o su apoderado legal.
(2) Tachar el concepto que no interese.
(3) Subrayar los conceptos que interesen.
(4) Detallar la importancia del uso y número de motores o máquinas a instalar, capacidad, número de ocupantes, etc.

LIQUIDACION PROVISIONAL DE DERECHOS

		188'90		Pesetas
Senalero muro interior	16 m ²			44 -
" tabique	31 m ²			25 60
" portales	106 m ²			58 30
" enalera	14 m ²			7 70
Reserva interior	238 m ²			789 80
Dupl. plancha 2 ^a y 3 ^a	138 m ²			455 40
" " 4 ^a	18025 m ²			696 85
Importe por las obras.....				2.077 65
OCUPACION DE LA VIA PUBLICA CON VALLAS				
Metros cuadrados..... Importe de la mensualidad corriente.....				
TOTAL.....				

Expedido con esta fecha recibo núm. 7249
de obras, sentado al folio 60 del libro de
recaudación.
Madrid, de 6 JUL. 1945 de 194

EL OFICIAL,
[Signature]

Expedido con esta fecha recibo núm.
de vallas, sentado al folio del libro de
recaudación.
Madrid, de de 194

EL OFICIAL,

INTERVENCION

Tomada razón a los números 2 y
folios y del libro Diario.

EL OFICIAL,
[Signature]

CAJA

Ingresado el total importe.

EL SUBCAJERO,
[Signature]

Diligencia.—Ingresados en Caja los derechos provisionales liquidados, se remite esta instancia, e
virtud de lo dispuesto en la Ordenanza correspondiente, a la Sección de
para su ulterior tramitación.

Madrid, de 6 JUL. 1945 de 194

POR EL JEFE DEL NEGOCIADO,



AYUNTAMIENTO DE MADRID

DIRECCION DE ARQUITECTURA
SECCION DE EDIFICACIONES

Visto que las obras abajo reseñadas, correspondientes a la petición de licencia del Expediente número **7189**,

cumplen las Ordenanzas y demás disposiciones vigentes, se informan favorablemente, y por tanto, en virtud del acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 6 de diciembre de 1940, quedan autorizadas, con la condición de aceptar cualquier decisión municipal que se pueda comunicar en el plazo de un mes a partir de la entrega del presente, quedando a salvo la intervención que en todo caso corresponda a la Fiscalía de la Vivienda.

Las obras abajo reseñadas quedan sujetas a la comprobación y vigilancia de la Inspección de Rentas y de los Aparejadores inspectores. La iniciación de las obras sin esta autorización, o la realización de otras que no hayan sido solicitadas, serán sancionadas con la supresión inmediata, demolición o imposición del quintuplo de los derechos correspondientes.

Madrid, **4 JUL 1945** de 194

El Director de Arquitectura,
P. D.

El Arquitecto Jefe de la Sección de Edificaciones,

Situación **Méndez Núñez 15 y 17**
Obra **Reforma**
Apellidos **Pedrosa**
Nombre **Luis**
Domicilio **Jose Antonio 41**
Arquitecto **M. Duran**

RESEÑA DE LAS OBRAS

Demoler muro interior	16,00 ml.
" " tabiques	31,00 ml.
" " forjados	106,00 m2.
" " escalera	14,00 m2.
Reforma interior	238,00 m2.
Ampliación P/ 2ª y 3ª	138,00 m2.
" " 4ª	180,25 m2.
En líneas.	



AYUNTAMIENTO DE MADRID

Precio: 0,15 pesetas. Con destino al Montepío de Empleados Municipales.

Nº 12927

Instrucciones que han de cumplir los propietarios de fincas en virtud de lo dispuesto en la Circular de la Fiscalía de la Vivienda fecha 7 de enero de 1942, publicada en el Boletín Oficial de la provincia de 14 del mismo mes

OBRAS DE AMPLIACION Y REFORMA

BASE DEL EDIFICIO..	Casa familiar	Calle de Mendez Núñez nums. 15 y 17
	Idem colectiva	Plaza
	Idem hotel	Paseo
	Idem fábrica	Glorieta
	Idem almacén	Avenida
PROPIETARIO.....	Nombre y apellidos	Excmo. Sr. D. Luis de Pedrese
	Domicilio	Hotel Capitol.
Superficie en metros del solar		414,96
SUPERFICIE EN METROS DE LO EDIFICADO	Antes de la reforma	379,58
	Después de la reforma	394,96
ALTURA EN METROS..	Antes de la reforma	17,90
	Después de la reforma	20,85 (Esta altura es aumentada solamente en los cuerpos rematados de áticos.)
EMPLAZAMIENTO	Núcleo urbano	
	Idem rural	
	Idem en el campo	

PLANTAS DE QUE CONSTA										NUMERO DE VIVIENDAS POR PLANTA		TOTAL DE VIVIENDAS		TIPOS MEDIOS DE ALQUILER										PRESUPUESTO GLOBAL DE LAS OBRAS	
ANTES				AHORA				ANTES						AHORA											
II	III	IV	o más	I	II	III	IV	o más	Antes	Ahora	Antes	Ahora	Hasta 25 ptas.	25 a 50	50 a 100	100 a 250	Más de 250	Hasta 25 ptas.	25 a 50	50 a 100	100 a 250	Más de 250	Pesetas	Cts.	
		4						6				1					x					x	275.000	7-	

OBSERVACIONES El hotel actual le ocupa el Instituto Británico y se proyecta la elección parcial de dos plantas para vivienda independiente.

Madrid, 20 de Junio de 1945

El propietario,

El Conde de Santisteban de Canongo

El Arquitecto

Miguel Durán



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

SECCIÓN DE FOMENTO

16 de Julio de 1.943
Dña cuenta en Comisión de Fomento

Comisión de Fomento

Señores

A. de Celis.

En el acta
A la Sra. Comisión Municipal Permanente.
Esta Comisión, de conformidad con el informe
emitido por la Dirección de Arquitectura, tiene el
honor de proponer a V. A. se sirva conceder la li-
cencia solicitada por don Luis Pedrosa
para ejecutar obras de ampliación y reforma
en la finca número 15 y 17 de la calle Mendez Nuñez
siempre que las mismas se ajusten a los documentos
técnicos presentados, suscritos por el Arquitecto
Don Miguel Durán y a cuanto precep-
túan las Ordenanzas Municipales para esta clase de
obras; no debiendo ser expedida esta licencia mien-
tras no existan informes favorables la Fiscalía de
la Vivienda y los técnicos municipales que sean pre-
cisos; debiendo, una vez aprobada por V. A., esta pro-
puesta, pasar el expediente a la Administración de
Rentas para que proceda al cobro de los derechos pro-
visionales.

Madrid, 17 de Julio 1.943

MADRID

26

JULIO

1945

EN COMISION MUNICIPAL PERMANENTE
SESION PÚBLICA ORDINARIA

Se acordó de conformidad con lo propuesto

El Secretario del Excmo. Ayuntamiento

[Signature]

CUMPLASE LO ACORDADO

El 1.º Teniente Alcalde

Encargado de la Alcaldía Presidencia

[Signature]



AYUNTAMIENTO DE MADRID

El excelentísimo señor Alcalde Presidente

ADMINISTRACION DE RENTAS
Y EXACCIONES

Derechos: 16.50 pesetas.

Se pagaron los citados derechos en 18 Octubre
de 1948.
recibo número 11287
sentado al folio 48
de su cuenta general.

El Administrador,

COBRADO

Por su decreto fecha 17 de sept 1948, ha tenido a bien conceder licencia a D. Luis de Pedroso, y Maden, Conde de San Esteban de Cañongo, para alquilar la finca nº 15 y 17 de la calle de Méndez Nuñez, que consta de un hueco de fachada.

La calle es de orden, de la zona.

Esta licencia no será válida sin el previo pago de los derechos correspondientes y la toma de razón en la Tenencia de Alcaldía del distrito.

Y en cumplimiento de lo dispuesto por el excelentísimo señor Alcalde, para resguardo del interesado se expide la presente.

Madrid, 26 de octubre de 1948.

El Secretario,

TOMADA RAZON

El Jefe de la Sección 2.ª,

Tenencia de Alcaldía del distrito de

Queda tomada razón de esta licencia en la oficina de mi cargo.

Madrid, de de 194



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

SECCIÓN DE FOMENTO

Reserva de la hacienda de alquiler
Esta Intervención se halla conforme con la liquidación
publicada en el Boletín Municipal de 1945
objeto de este expediente.

Madrid, 14 NOV 1945 de 19...
El jefe de la Sección M.

[Firma]



MEMORIA

En la casa sita en la calle de Méndez Núñez nos. 15 y 17 de esta Capital, propiedad del Excmo. Sr. Conde de San Esteban de Cañongo en la que se halla instalado el Instituto Británico, se proyecta la ejecución de las obras de ampliación y reforma que a continuación se expresan:

Con el fin de obtener una nueva vivienda con independencia de la que actualmente ocupa la Institución mencionada y en parte para ampliación de ésta, se elevará parcialmente el inmueble en dos plantas más.

Lo que se construya de nuevo afectará únicamente a la zona de testero de la finca, de forma que no sufra ésta alteración alguna en sus fachadas principales, lo que iría en perjuicio de su visualidad y actuales proporciones.

En los planos que se adjuntan, se detallan los límites e importancia de la ampliación proyectada.

El sistema adoptado para la nueva construcción será el mismo empleado en la ya existente. Las fábricas serán de ladrillo y mortero de cemento, y las de fachadas irán refrendadas de ladrillo fino a descubierto.

Los entramados horizontales serán de hierro y en su defecto se empleará alguno de los procedimientos cerámicos más conocidos. Los forjados serán de bovedillas de rasilla.

Las nuevas plantas irán cubiertas con azoteas a libre dilatación que irán soladas con baldosin catalan.

Los pavimentos serán de entarimado en las habitaciones principales, y de baldosin u otro material cerámico en las de servicio.

Las carpinterías de puertas y ventanas serán de madera de primera calidad, y las últimas llevarán persianas de madera.

Se detaran los nuevos pisos de servicios de calefacción y de un ascensor desde la planta baja.

Se comprenden en este proyecto las instalaciones de obras complementarias propias de este tipo de construcciones.

Madrid 12. de Junio de 1945

EL ARQUITECTO

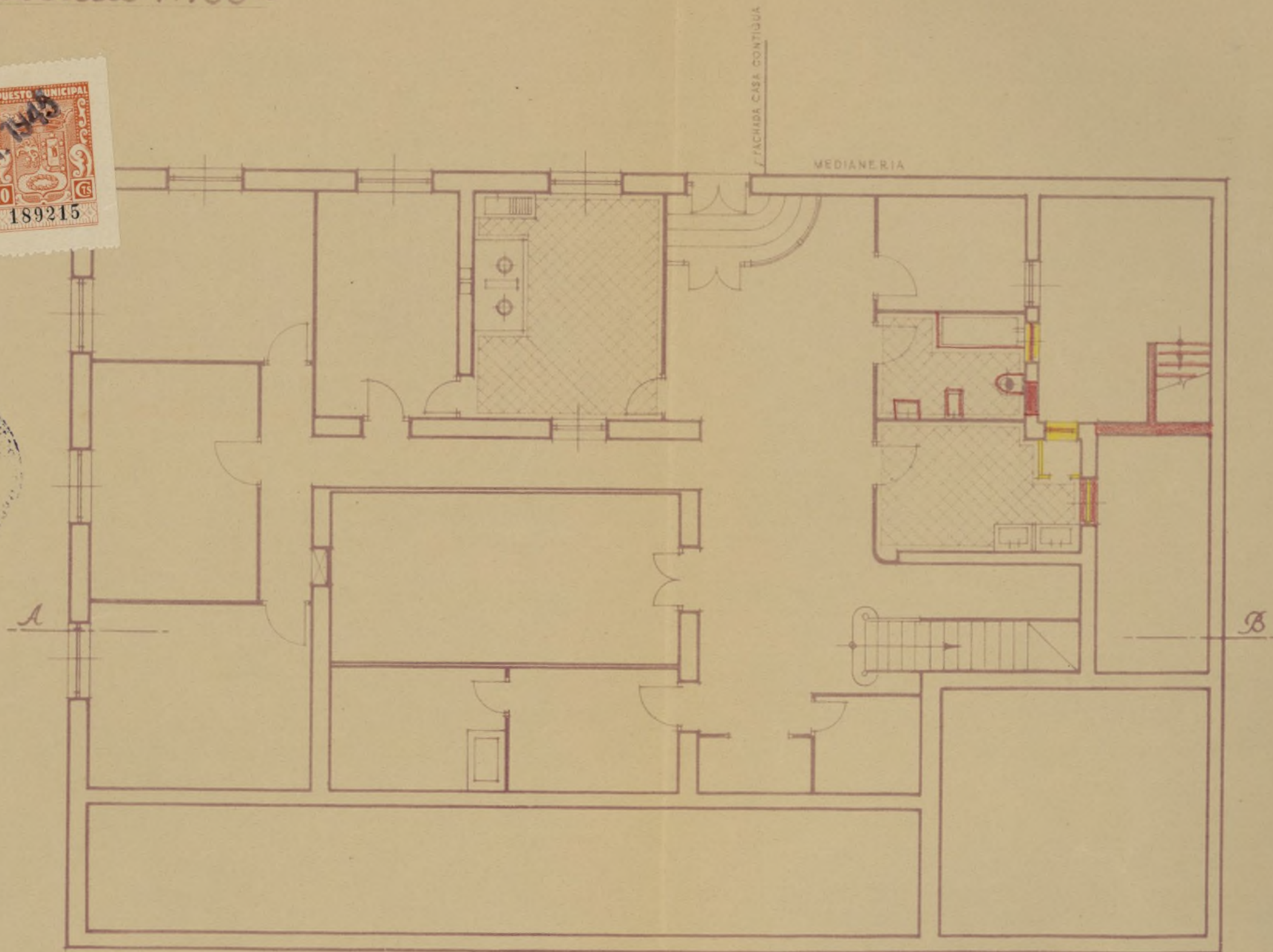
Miguel Durán

Conforme:
EL PROPIETARIO

El Conde de San Isidro
de Cantón



Proyecto de ampliación y reforma del hotel n^{os} 15 y 17
de la calle de Méndez Núñez ~
Escala 1:100 ~



Madrid . Junio . 1945.

Planta de Semisotanos

El Propietario:

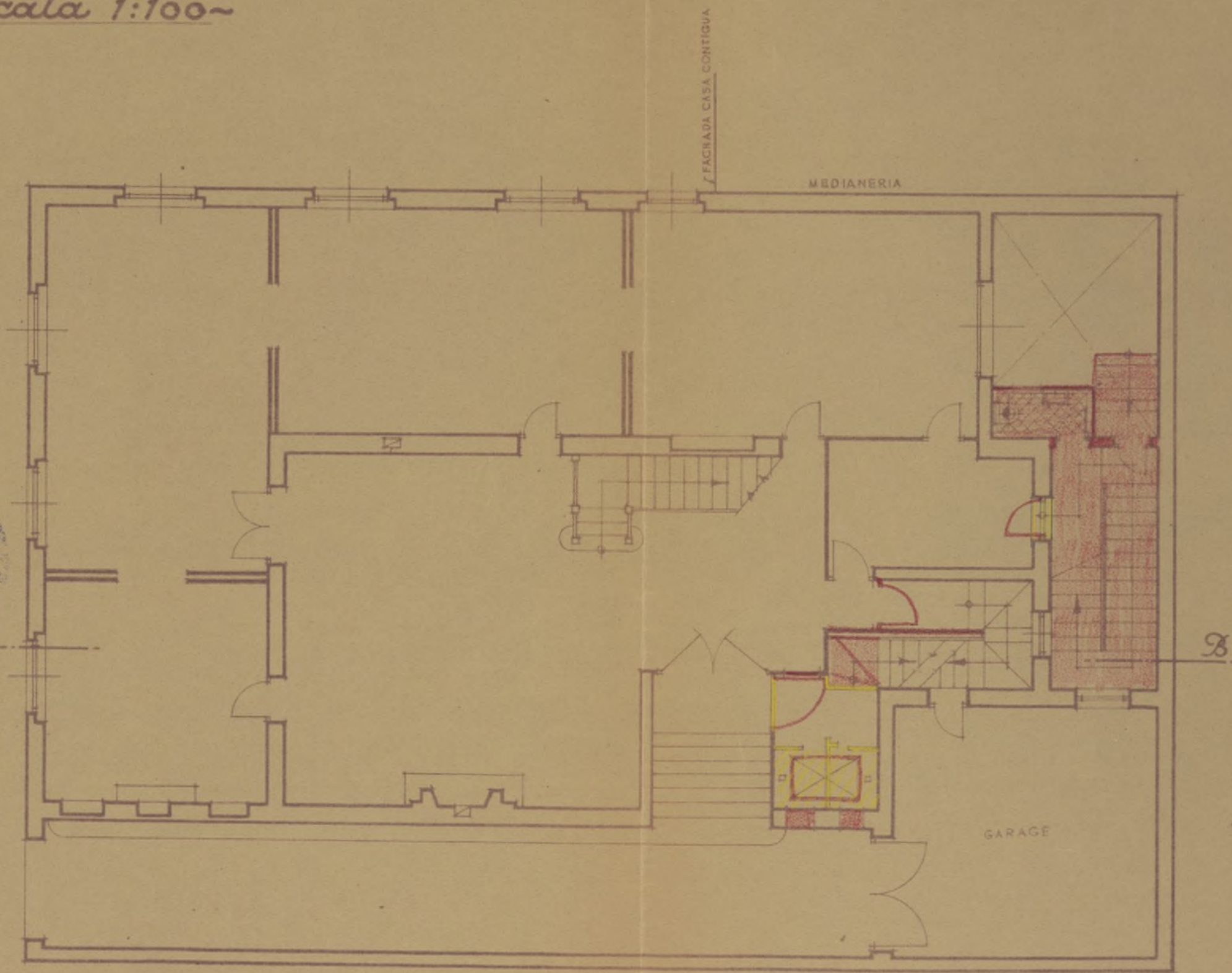
El Arquitecto:

El Sr. D. Antonio de los Angeles de los Angeles

Miguel Durán

Ayuntamiento de Madrid

*Proyecto de ampliación y reforma del hotel nº 15 y 17
de la calle de Méndez Núñez~
Escala 1:100~*



Planta Baja

Madrid - Junio - 1945.

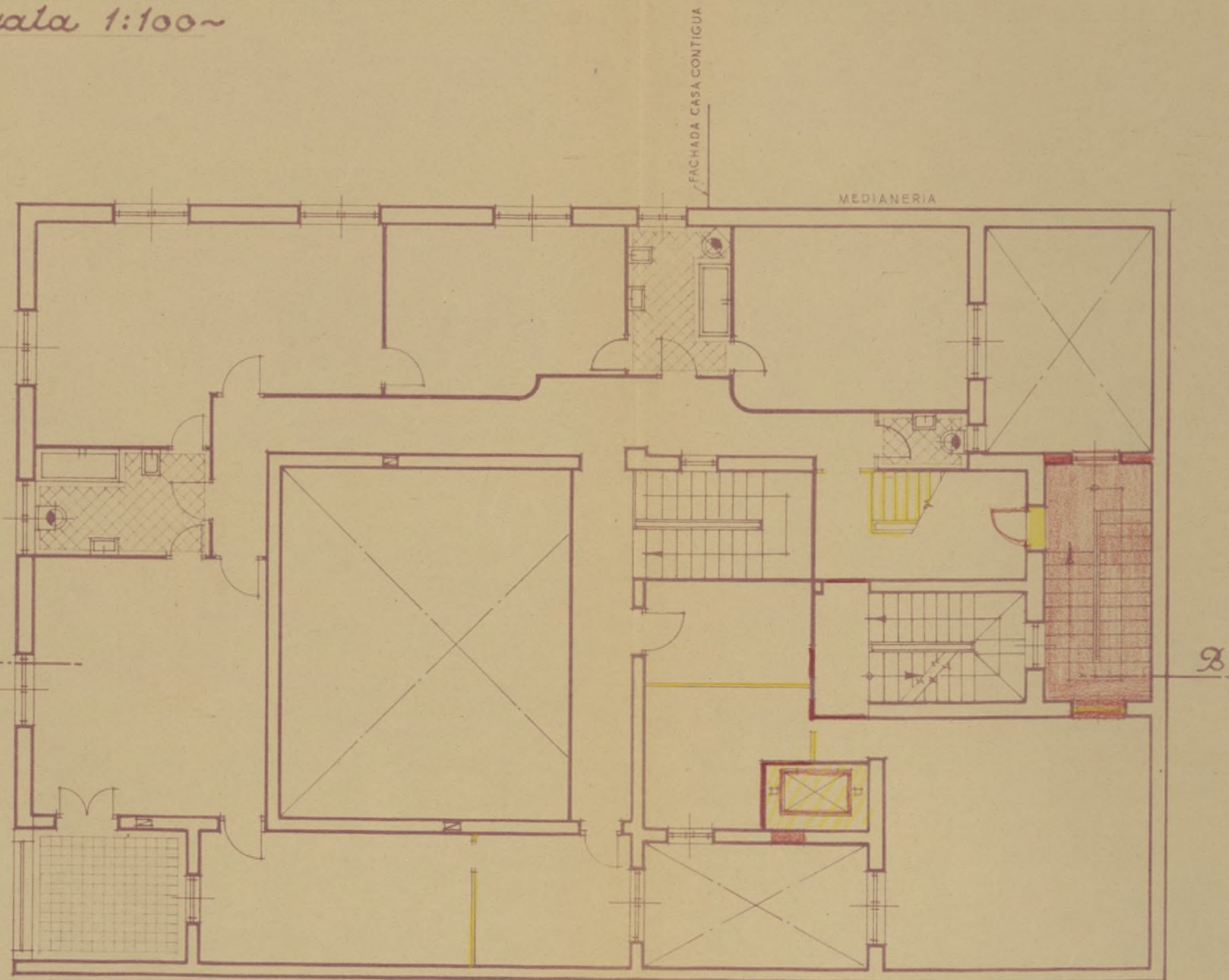
El Propietario:

*Don Antonio Sánchez
u. Canonge*

El Arquitecto:

Miguel Durán

Proyecto de ampliación y reforma del hotel n^{os} 15 y 17
de la calle de Méndez Núñez ~
Escala 1:100 ~



Planta Primera

Madrid . Junio . 1945.

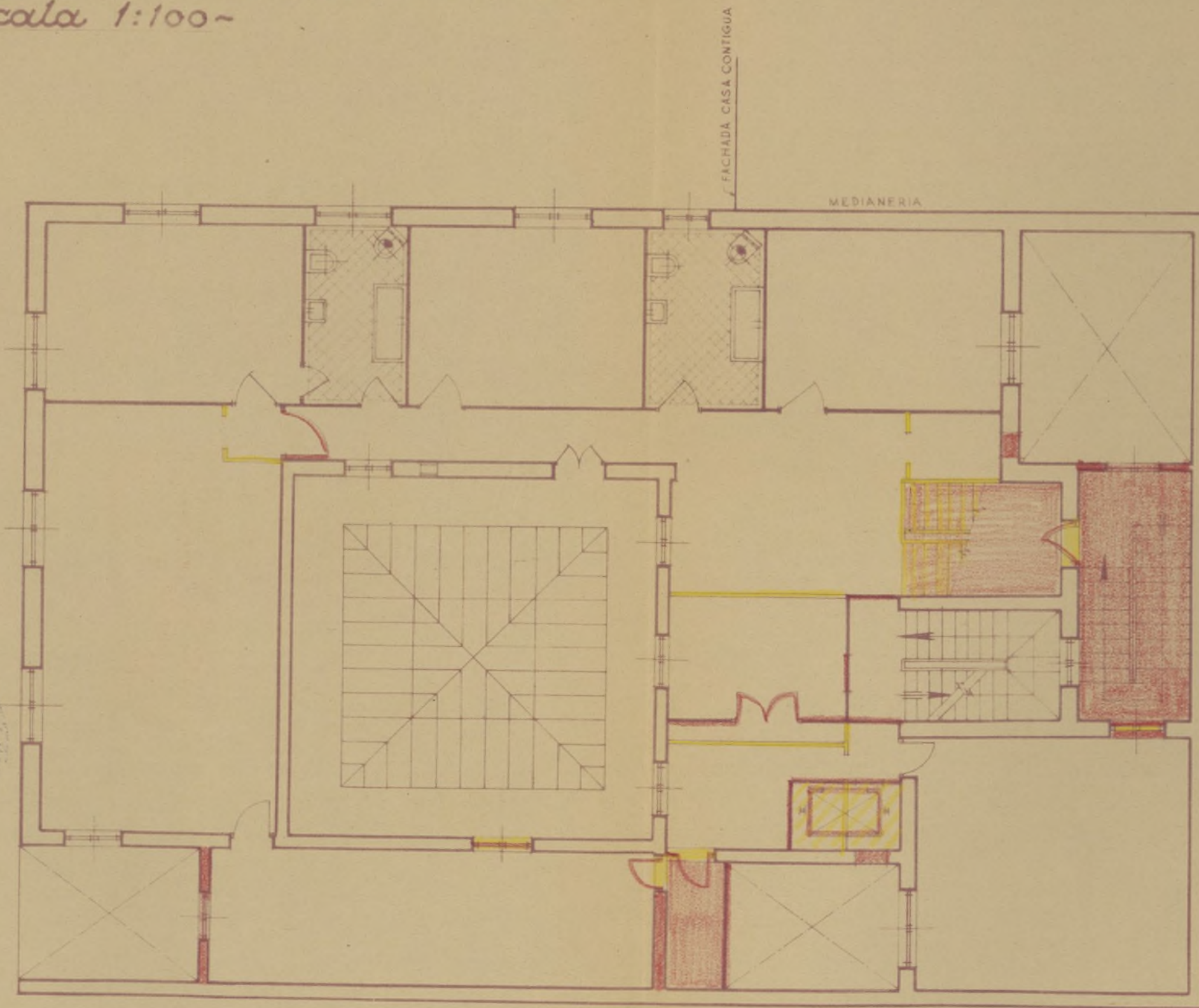
El Propietario:

El Arquitecto:

Alfred Tennyson

Ayuntamiento de Madrid

Proyecto de ampliación y reforma del hotel n^{os} 15 y 17
de la calle de Méndez Núñez ~
Escala 1:100 ~



Planta Segunda

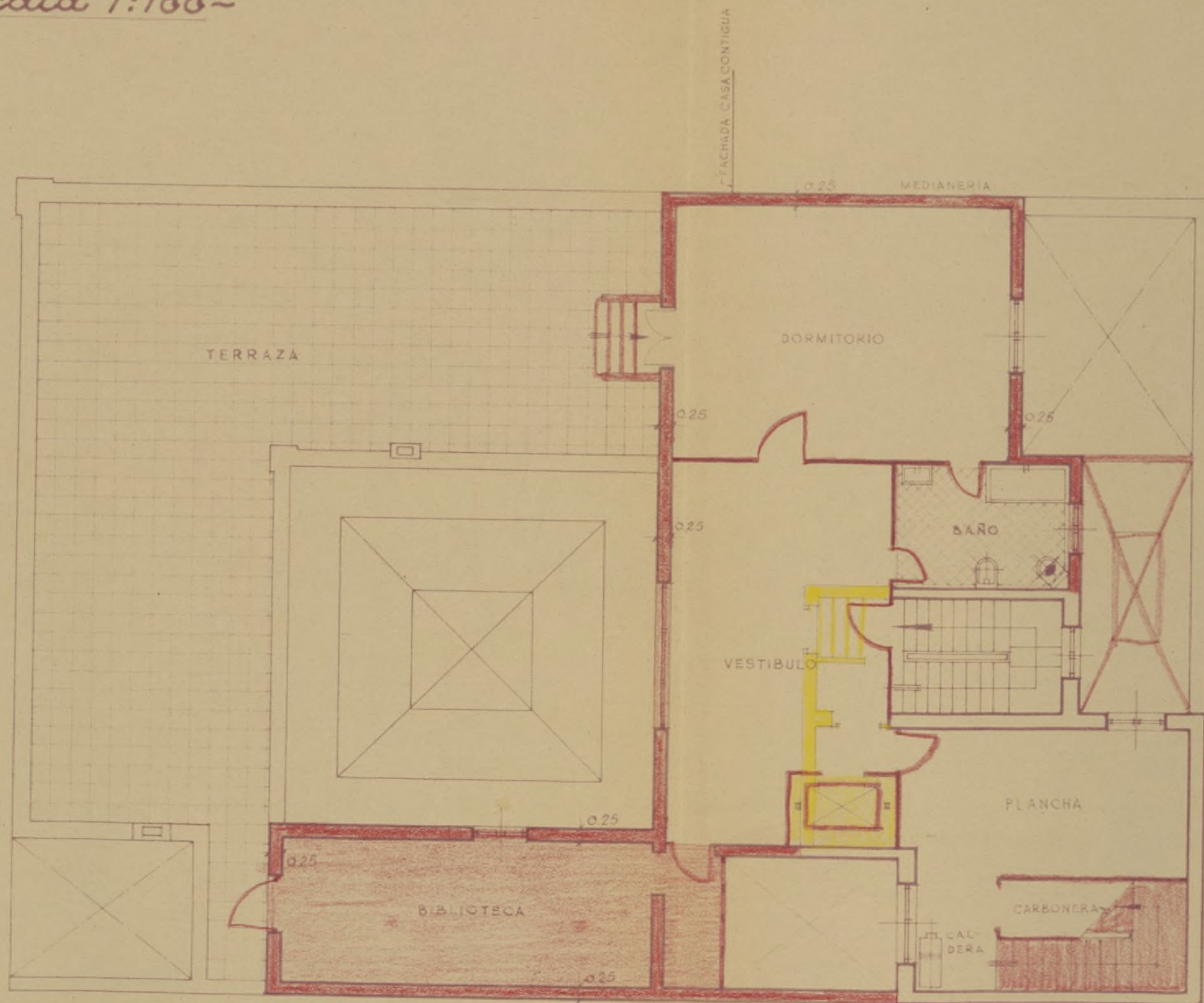
Madrid - Junio - 1945.

El Propietario:
El Conde de San Esteban
de Canongo

El Arquitecto:
Miguel Durán

Ayuntamiento de Madrid

Proyecto de ampliación y reforma del hotel n^{os} 15 y 17
de la calle de Méndez Núñez ~
Escala 1:100 ~



Planta 1ª de Aticos

Madrid . Junio . 1945.

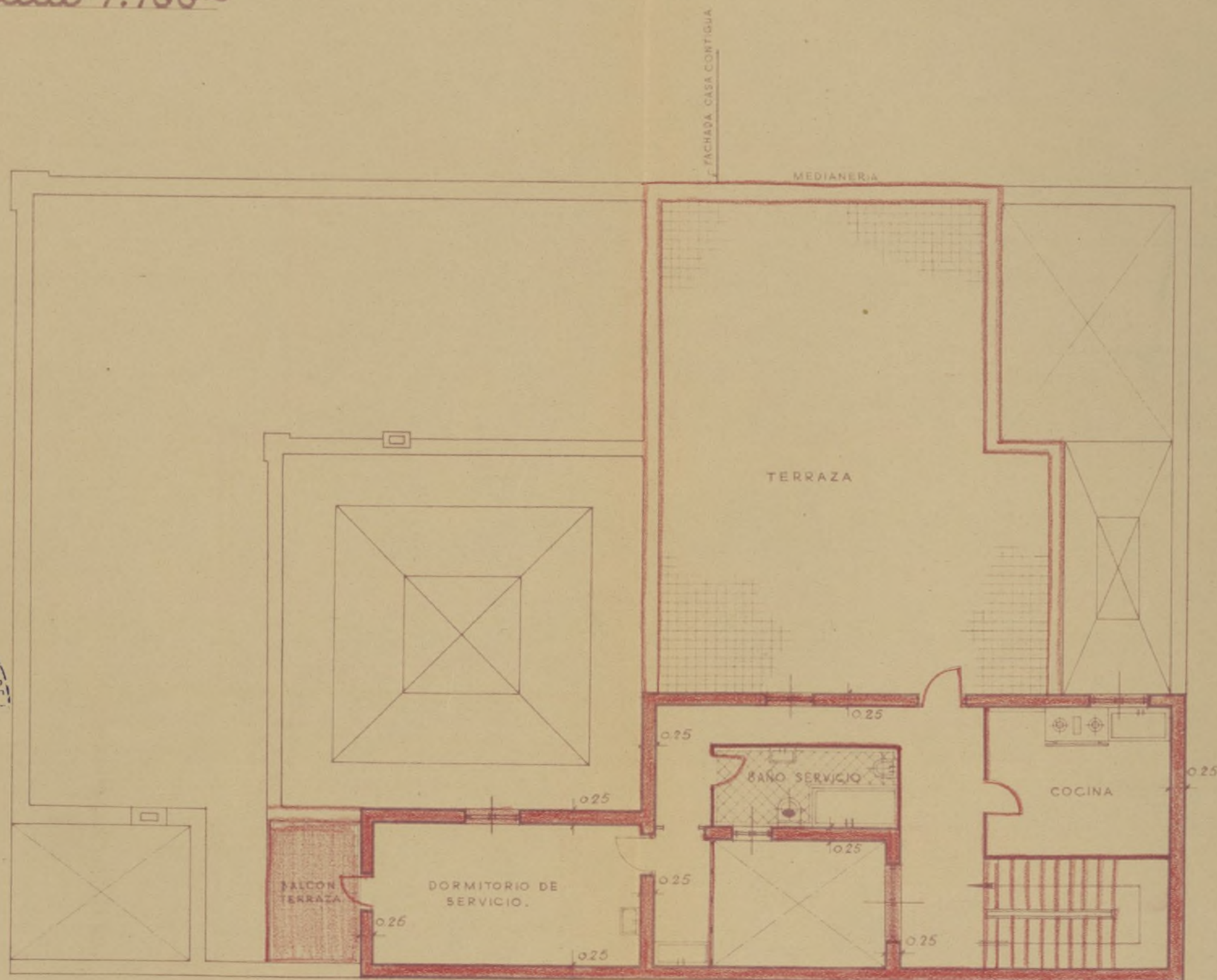
El Propietario:

El Arquitecto:

El Sr. de don Juan de Arce

Miguel Juncos

*Proyecto de ampliación y reforma del hotel n^{os} 15 y 17
de la calle de Méndez Núñez ~
Escala 1:100 ~*



Planta 2ª de Aticos

Madrid • Junio • 1945.

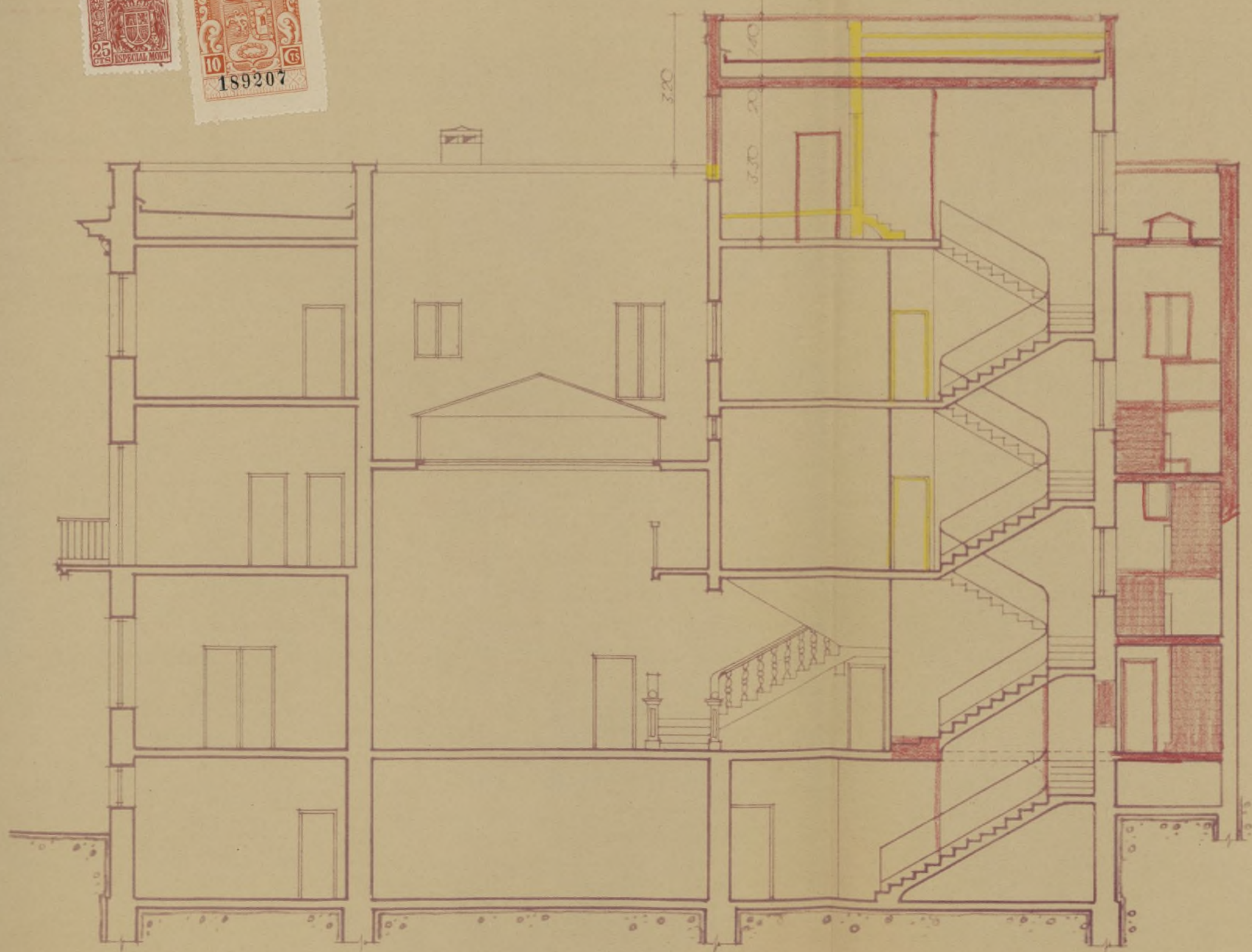
El Propietario:

Alonso de la Cruz

El Arquitecto:

Miguel Durán

Proyecto de ampliación y reforma del hotel nº 15 y 17
de la calle de Méndez Núñez~
Escala 1:100~



Sección A-B.



Fachada



Madrid . Junio . 1945.

El Propietario:
El Sr. D. Juan de los Ríos

El Arquitecto:
D. Miguel Durán

Ayuntamiento de Madrid



MINISTERIO DE LA GOBERNACION

DELEGADA DE LA VIVIENDA

Santo Domingo, 5, 2.º

MADRID

Excmo. Señor:

Tengo el honor de remitir a V.E. el expediente de licencia de obras de reforma de la casa nº 15 y 17 de la calle de MENDEZ NUÑEZ, enviado a esta Delegada con oficio del Sr. Jefe de la Sección de Fomento de esa Corporación de fecha 22 de Octubre último, recibido el 23, y de acuerdo con los informes de la Asesoría Técnica de esta Fiscalía, cumpliendo participarle la aprobación del proyecto en lo que afecta a las condiciones de salubridad e higiene, competencia de la Fiscalía de la Vivienda, por lo que, según lo preceptuado en la Norma A. de la Orden del Gobierno General del Estado de 9 de Abril de 1937, (B.O. del E. del 12) y artº 5º del Decreto de 23 de Noviembre de 1940, (B.O. del E. de 10 de Diciembre), puede, si lo estima procedente, conceder la correspondiente licencia, haciendo presente al interesado la obligación de dar cuenta inmediata de la terminación de las obras a esta Fiscalía, (sin perjuicio de la solicitud de la correspondiente licencia de alquiler) para la comprobación de su ejecución en relación con el proyecto aprobado queda archivado un ejemplar en esta Fiscalía, según lo dispues-

Ayuntamiento de Madrid

FISCALÍA DE LA
CALLE DE MADRID

11-45
2719
VALIDA

to en la Orden Circular de la Fiscalía Superior
de la Vivienda de 28 de Abril de 1937, (B.O.
E. de 1º de Mayo).

Dios guarde a V.E. muchos años.
Madrid 5 de Noviembre de 1945.

EL FISCAL DELEGADO



Expedida 9-11-45

Realizada licencia y documentación

14-10-46

R. J. Molino

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID. - SECCION FOMENTO

Nº 25710

AYUNTAMIENTO DE MADRID

ADMINISTRACION DE RENTAS Y EXACCIONES

Número



PARTE DE ALTA O BAJA DE ELEMENTOS TRIBUTARIOS AISLADOS

DECLARACION de ⁽¹⁾ alta que D. Luis de Pedrosa y Mañay, domiciliado en la calle de Mendez Núñez, número 15/17, piso ático, presenta en esta fecha, referente al ⁽²⁾ arbitrio, que a continuación se detalla ⁽³⁾: Instalación de ascensor electrónico en un ascensor (?)

colocado en la ⁽⁴⁾ casa número 15/17 de la calle de Mendez Núñez

DOCUMENTACION PRESENTADA

Madrid, 25 de Octubre de 1946

El interesado,

Luis de Pedrosa

Reporte Diplomático, número 721,
a 28 de Marzo de 1940,
cedida en el Ministerio de As. Exteriores,
de número
a de de 19.....
portante pesetas.

LIQUIDACION

DE ALTA	PESETAS	DE BAJA	PESETAS
os de		Importe del recibo del ⁽⁵⁾	
TOTAL...		DIFERENCIA	

alta o baja. (2) Arbitrio o impuesto (3) Concepto y causa. (4) Solar, tienda, casa, etc. (5) Trimestre, semestre, etc.

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Corresponde a la declaración de ⁽¹⁾ presentada en esta fecha por D., referente al ⁽²⁾ de calle número

Madrid, de de 194.....

El Oficial

Expedido recibo número, importe de la liquidación que antecede
y anotado al folio del libro de recaudación diaria.

Madrid, de de 194...

El Oficial,

INTERVENCION

Tomada razón al número.....,
folio del libro Diario.

El Oficial,

CAJA

Cobrado su importe.

El Subcajero,

Con esta fecha, y a efectos de la comprobación correspondiente, pasa este parte a
Inspección de Rentas y Exacciones.

Madrid, de de 194...

El Jefe del Negociado,

Inspección de Rentas y Exacciones

Personado el que suscribe en

ha comprobado

y remite este parte a la Administración, a sus efectos.

Madrid, de de 194...

El

Administración de Rentas y Exacciones

Visto el anterior informe, se procede a

Madrid, de de 194...

El Oficial del Negociado,



Tengo el honor de poner en conocimiento de V.E. que con esta fecha me hago cargo de la Dirección Facultativa de las obras que se ejecutan por la casa "BOETTICHER Y NAVARRO" S.A. de Madrid, para la instalación de un ascensor eléctrico de personas, en la casa nº 15 y 17 de la calle de Méndez Nuñez para los efectos que marcan las vigentes Ordenanzas Municipales de la Villa de Madrid.

Dios guarde a V.E. muchos años.

MADRID, a 14 de Octubre de 1.946.

EL INGENIERO INDUSTRIAL.

SR. TENIENTE ALCALDE DEL DISTRITO DE MADRID.



MEMORIA DESCRIPTIVA REFERENTE A LA INSTALACION DE UN ASCENSOR
ELECTRICO PARA PERSONAS EN LA CASA NUMERO
15-17 DE LA CALLE DE HENDEZ UÑEZ DE ESTA CAPITAL.

Para dar cumplimiento a cuanto se previene en las Vigentes Ordenanzas Municipales de la Villa de Madrid, nos proponemos hacer la memoria descriptiva que se ordena en las mismas referente a la instalación de un ascensor eléctrico para personas en la casa número 15-17 de la calle de Héndez Uñez de esta capital.

El motor que convierte la energía eléctrica en energía mecánica es de construcción la Electra Industrial nº 36703 que girará a una velocidad de 1.500 revoluciones por minuto, tomando corriente alterna trifásica de 220 voltios y desarrollando una potencia efectiva en el eje de 4 HP.

El ascensor está calculado para poder subir normalmente una carga equivalente a 300 kgs.

La altura del recorrido del camarín es de 15,16 metros aproximadamente.

El número de pisos que ha de servir el camarín son 4 contando con el bajo de parada general.

La velocidad de subida que se admite para este ascensor es de 0,55/0,60 metros por segundo a plena marcha del motor.

La maniobra se efectúa eléctricamente obteniéndose la parada automática en los pisos por botoneras

La máquina elevadora tendrá como aparatos de seguridad:

Un potente freno colocado en el acoplamiento del motor.

Un interruptor eléctrico automático que funciona en cuanto se rompa o alargue algún cable de suspensión del camarín.

Un interruptor final de seguridad que impide que el camarín pase del nivel máximo superior e inferior de su recorrido.

Los cables de suspensión del camarín serán cuatro, cada uno aproximadamente con décuple resistencia de la normal de su trabajo.

Las puertas de comunicación de los pisos con el camarín estarán provistas de enclavamientos de seguridad, accionados por el camarín mismo y que condenan todas las puertas de acceso exteriores, menos aquella frente a la cual se encuentre.

Además, contactos eléctricos de seguridad colocados en todas las puertas exteriores y del camarín, permiten la puesta en marcha del ascensor solamente cuando todas estas puertas estén perfectamente cerradas y el ascensor se detiene instantáneamente si durante la marcha se abriera indebidamente alguna de dichas puertas.

La inspección del plano que se acompaña nos releva de entrar en mayores detalles, siendo esta instalación ejecutada por la casa "BOETTICHER Y NAVARRO S. A.", de Madrid,

Madrid, a 14 de Octubre de 1946

EL ARQUITECTO,

EL INGENIERO INDUSTRIAL,



MEMORIA DESCRIPTIVA REFERENTE A LA INSTALACION DE UN ASCENSOR
ELECTRICO PARA PERSONAS EN LA CASA NUMERO 15-17 DE LA CALLE DE MENDEZ VUÑEZ DE ESTA CAPITAL.

Para dar cumplimiento a cuanto se previene en las Vigentes Ordenanzas Municipales de la Villa de Madrid, nos proponemos hacer la memoria descriptiva que se ordena en las mismas referente a la instalación de un ascensor eléctrico para personas en la casa número 15-17 de la calle de Méndez Vázquez de esta capital.

El motor que convierte la energía eléctrica en energía mecánica es de construcción la Electra Industrial nº 36703 que girará a una velocidad de 1.500 revoluciones por minuto, tomando corriente alterna trifásica de 220 voltios y desarrollando una potencia efectiva en el eje de 4 HP.

El ascensor está calculado para poder subir normalmente una carga equivalente a 300 kgs.

La altura del recorrido del camarín es de 15,10 metros aproximadamente.

El número de pisos que ha de servir el camarín son 4 contando con el bajo de parada general.

La velocidad de subida que se admite para este ascensor es de 0,55/0,60 metros por segundo a plena marcha del motor.

La maniobra se efectúa eléctricamente obteniéndose la parada automática en los pisos por botoneras

La máquina elevadora tendrá como aparatos de seguridad:

Un potente freno colocado en el acoplamiento del motor.

Un interruptor eléctrico automático que funciona en cuanto se rompa o alargue algún cable de suspensión del camarín.

Un interruptor final de seguridad que impide que el camarín pase del nivel máximo superior e inferior de su recorrido.

Los cables de suspensión del camarín serán cuatro, cada uno aproximadamente con décuple resistencia de la normal de su trabajo.

Las puertas de comunicación de los pisos con el camarín estarán provistas de enclavamientos de seguridad, accionados por el camarín mismo y que condenan todas las puertas de acceso exteriores, menos aquella frente a la cual se encuentre.

Además, contactos eléctricos de seguridad colocados en todas las puertas exteriores y del camarín, permiten la puesta en marcha del ascensor solamente cuando todas estas puertas estén perfectamente cerradas y el ascensor se detiene instantáneamente si durante la marcha se abriera indebidamente alguna de dichas puertas.

La inspección del plano que se acompaña nos releva de entrar en mayores detalles, siendo esta instalación ejecutada por la casa "BOETTICHER Y NAVARRO S. A.", de Madrid,

Madrid, a 14 de Octubre de 1946

EL ARQUITECTO,

EL INGENIERO INDUSTRIAL,



MEMORIA DESCRIPTIVA REFERENTE A LA INSTALACION DE UN ASCENSOR
ELECTRICO PARA PERSONAS EN LA CASA NUMERO
RO 15-17 DE LA CALLE DE MENDEZ NUÑEZ DE ESTA CAPITAL.

Para dar cumplimiento a cuanto se previene en las Vigentes Ordenanzas Municipales de la Villa de Madrid, nos proponemos hacer la memoria descriptiva que se ordena en las mismas referente a la instalación de un ascensor eléctrico para personas en la casa núm 15-17 de la calle de Méndez Núñez de esta capital.

El motor que convierte la energía eléctrica en energía mecánica es de construcción la Electra Industrial nº 36703 que girará a una velocidad de 1.500 revoluciones por minuto, tomando corriente alterna trifásica de 220 voltios y desarrollando una potencia efectiva en el eje de 4 HP.

El ascensor está calculado para poder subir normalmente una carga equivalente a 300 kgs.

La altura del recorrido del camarín es de 15,10 metros aproximadamente.

El número de pisos que ha de servir el camarín son 4 contando con el bajo de parada general.

La velocidad de subida que se admite para este ascensor es de 0,55/0,60 metros por segundo a plena marcha del motor.

La maniobra se efectúa eléctricamente obteniéndose la parada automática en los pisos por botoneras

La máquina elevadora tendrá como aparatos de seguridad:

Un potente freno colocado en el acoplamiento del motor.

Un interruptor eléctrico automático que funciona en cuanto se rompa o alargue algún cable de suspensión del camarín.

Un interruptor final de seguridad que impide que el camarín pase del nivel máximo superior e inferior de su recorrido.

Los cables de suspensión del camarín serán cuatro, cada uno aproximadamente con décuple resistencia de la normal de su trabajo.

Las puertas de comunicación de los pisos con el camarín estarán provistas de enclavamientos de seguridad, accionados por el camarín mismo y que condenan todas las puertas de acceso exteriores, menos aquella frente a la cual se encuentre.

Además, contactos eléctricos de seguridad colocados en todas las puertas exteriores y del camarín, permiten la puesta en marcha del ascensor solamente cuando todas estas puertas estén perfectamente cerradas y el ascensor se detiene instantáneamente si durante la marcha se abriera indebidamente alguna de dichas puertas.

La inspección del plano que se acompaña nos releva de entrar en mayores detalles, siendo esta instalación ejecutada por la casa "BOETTICHER Y NAVARRO S. A.", de Madrid,

Madrid, a 14 de Octubre de 1946

EL ARQUITECTO,

EL INGENIERO INDUSTRIAL,



MEMORIA DESCRIPTIVA REFERENTE A LA INSTALACION DE UN ASCENSOR

ELECTRICO PARA PERSONAS

EN LA CASA NÚME-

RO 15-17 DE LA CALLE DE MENDEZ NUÑEZ

DE ESTA CAPITAL.

Para dar cumplimiento a cuanto se previene en las Vigentes Ordenanzas Municipales de la Villa de Madrid, nos proponemos hacer la memoria descriptiva que se ordena en las mismas referente a la instalación de un ascensor eléctrico para personas en la casa núm 15-17 de la calle de Méndez Núñez de esta capital.

El motor que convierte la energía eléctrica en energía mecánica es de construcción la Electra Industrial nº 36703 que girará a una velocidad de 1.500 revoluciones por minuto, tomando corriente alterna trifásica de 220 voltios y desarrollando una potencia efectiva en el eje de 4 HP.

El ascensor está calculado para poder subir normalmente una carga equivalente a 300 kgs.

La altura del recorrido del camarín es de 15,16 metros aproximadamente.

El número de pisos que ha de servir el camarín son 4 contando con el bajo de parada general.

La velocidad de subida que se admite para este ascensor es de 0,55/0,60 metros por segundo a plena marcha del motor.

La maniobra se efectúa eléctricamente obteniéndose la parada automática en los pisos por botoneras

La máquina elevadora tendrá como aparatos de seguridad:

Un potente freno colocado en el acoplamiento del motor.

Un interruptor eléctrico automático que funciona en cuanto se rompa o alargue algún cable de suspensión del camarín.

Un interruptor final de seguridad que impide que el camarín pase del nivel máximo superior e inferior de su recorrido.

Los cables de suspensión del camarín serán cuatro, cada uno aproximadamente con décuple resistencia de la normal de su trabajo.

Las puertas de comunicación de los pisos con el camarín estarán provistas de enclavamientos de seguridad, accionados por el camarín mismo y que condenan todas las puertas de acceso exteriores, menos aquélla frente a la cual se encuentre.

Además, contactos eléctricos de seguridad colocados en todas las puertas exteriores y del camarín, permiten la puesta en marcha del ascensor solamente cuando todas estas puertas estén perfectamente cerradas y el ascensor se detiene instantáneamente si durante la marcha se abriera indebidamente alguna de dichas puertas.

La inspección del plano que se acompaña nos releva de entrar en mayores detalles, siendo esta instalación ejecutada por la casa "BOETTICHER Y NAVARRO S. A.", de Madrid,

Madrid, a 14 de Octubre de 1946

EL ARQUITECTO,

EL INGENIERO INDUSTRIAL,

MIGUEL DURAN SALGADO, como Arquitecto, con domicilio en Madrid, calle de las Montero, 21, y D. MANUEL CAMARA MUÑOZ, como Ingeniero Industrial, domiciliado en la misma Capital, calle del Doctor Castelo, nº 12, ambos con el título correspondiente,

CERTIFICAN: Que en la casa nº 15 y 17 de la calle de Méndez Núñez de Madrid, se ha instalado un ascensor eléctrico destinado al servicio de personas, habiéndose efectuado las pruebas necesarias del indicado ascensor, las que han dado satisfactorio resultado.

Dicho ascensor está instalado por la casa "BOETTICHER Y NAVARRO" S. A. de Madrid, está construido con los últimos adelantos, reuniendo todas las condiciones de seguridad en cuanto a su instalación y funcionamiento.

La máquina elevadora lleva dos aparatos de seguridad: uno que para automáticamente el ascensor solamente con que se aflojasen los cables de suspensión del camarín, y otro, que lo para automáticamente en cuanto pasase de cualquiera de los límites de su recorrido. Además, el freno de la misma funciona automáticamente, parándolo en el momento en que sea cortado el fluido.

El camarín estará provisto de dos aparatos de seguridad: uno de los cuales funciona en caso de ruptura del cable de suspensión, y el otro en forma de paracaídas, para proteger a cualquier persona que por descuido se encontrase en el espacio a recorrer por el camarín.

La maniobra se efectúa por botones, estando combinados de tal manera, que es completamente imposible poner en marcha el ascensor mientras estén abiertas las puertas cancelas de desembarque en las mesetas.

Estas últimas están provistas de cerraduras mecánicas y contactos eléctricos, dispuestos de tal modo, que únicamente pueden abrirse cuando el camarín se encuentra delante, reuniendo así las condiciones de seguridad necesarias que marcan los reglamentos.

Las paradas se hacen automáticamente en cualquier piso previamente indicado.

El motor eléctrico procede de la casa constructora Electra Industrial, utiliza la corriente alterna trifásica a 220 voltios, dá 1.500 r.p.m. y su potencia es de 4 CV.

Se halla instalado en la parte inferior del edificio, y está emplazado convenientemente, alejado de las paredes en evitación de trepidaciones que perjudiquen a la finca ó molesten al vecindario.

Sus canalizaciones eléctricas están bien ejecutadas y dispone de interruptor y de los fusibles que le son necesarios, siendo su potencia suficiente para elevar la carga prevista.

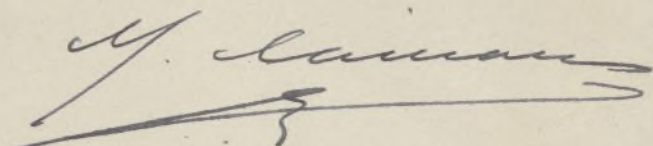
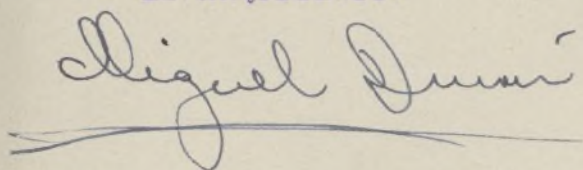
Verificadas las pruebas correspondientes, no hubo defecto que corregir, ruidos ni trepidaciones molestas, así como tampoco elevación anormal de temperatura.

Y para que pueda hacerse constar donde convenga, se expide el presente documento que firmamos en

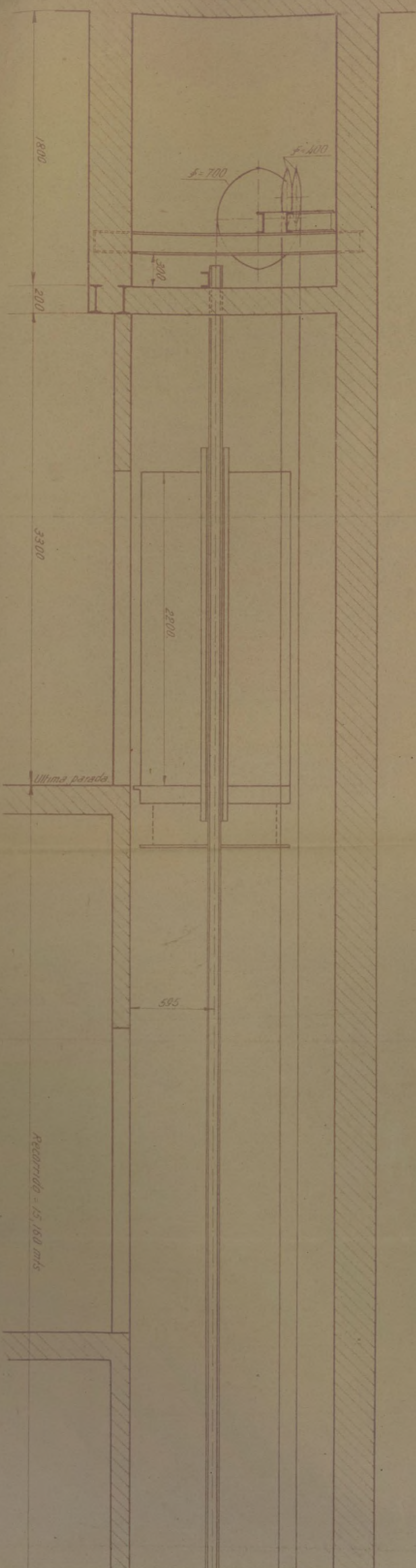
MADRID, a 14 de Octubre de 1.946.

EL ARQUITECTO.

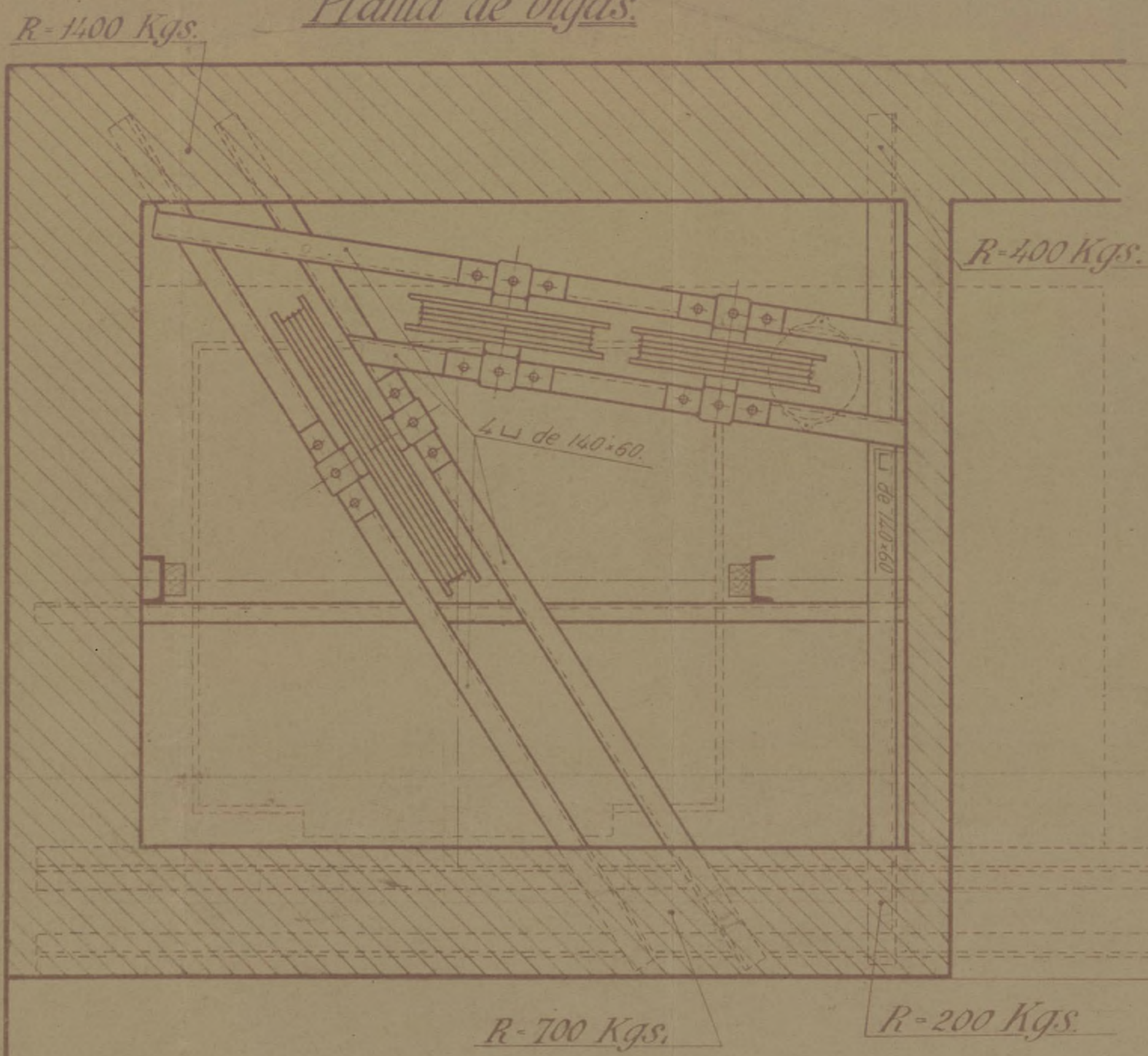
EL INGENIERO INDUSTRIAL.



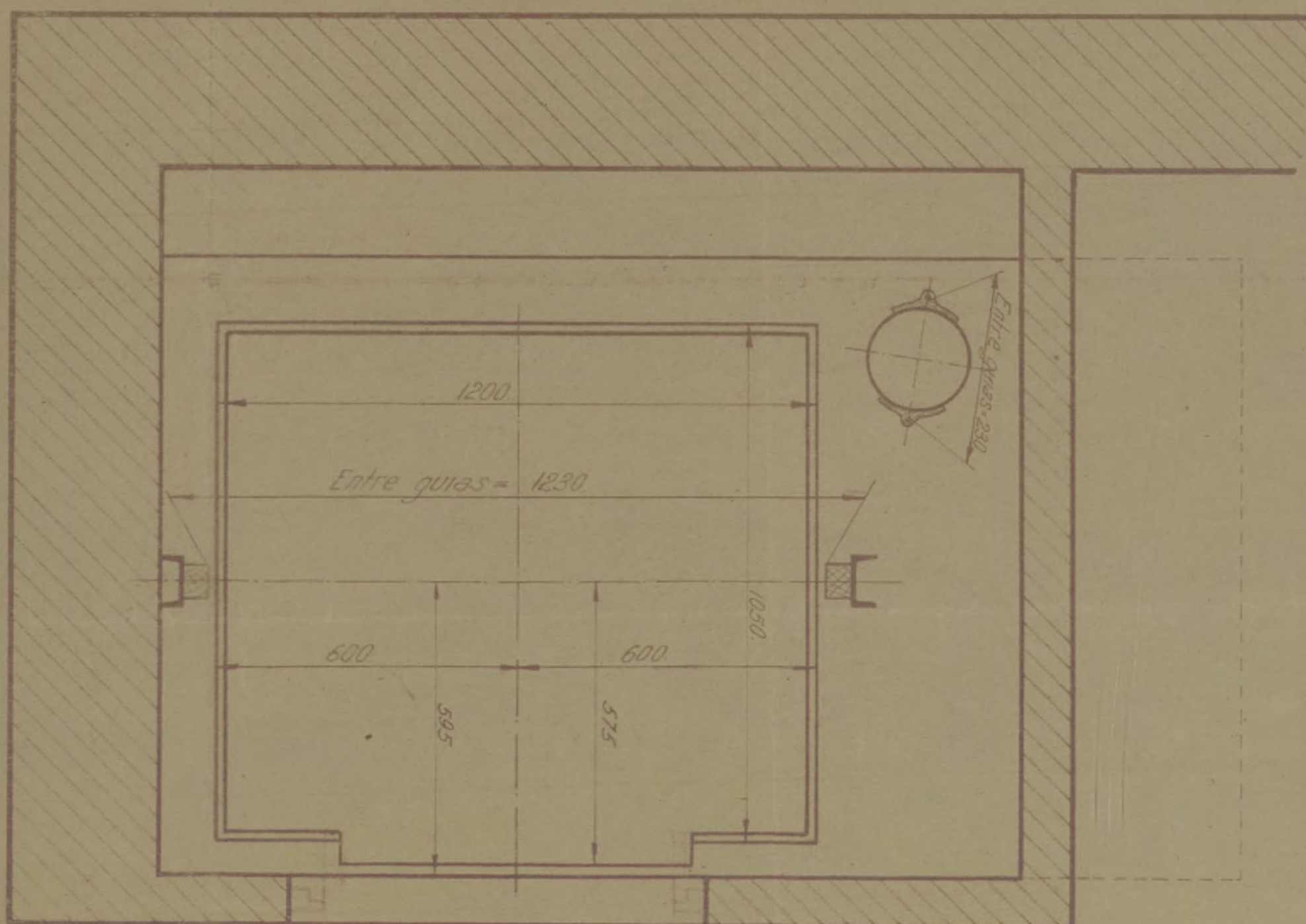
Alzado



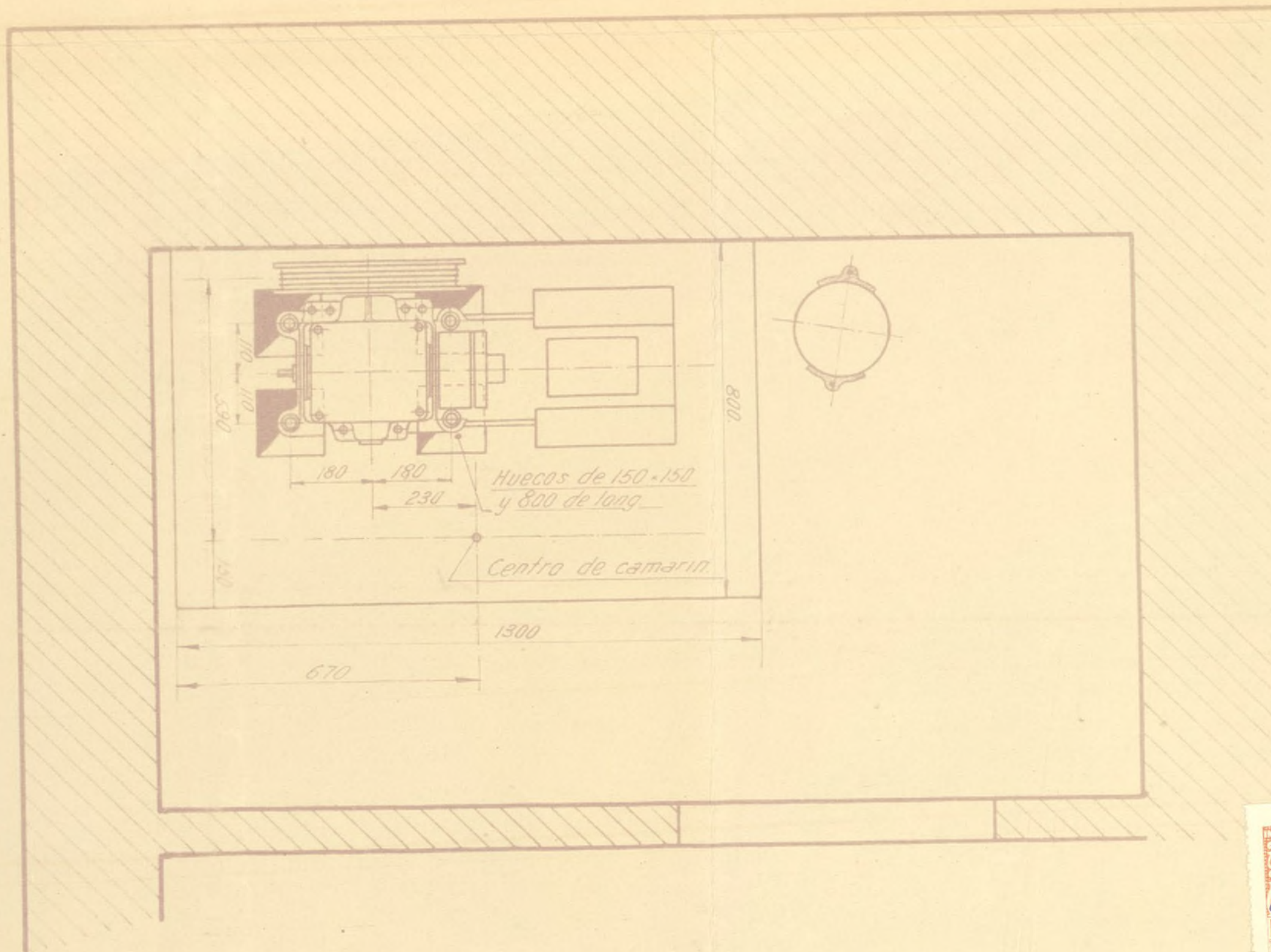
Planta de vigas.



Planta de pisos.



Planta de máquina.



EL ARQUITECTO

Alfonso Duran

EL INGENIERO INDUSTRIAL

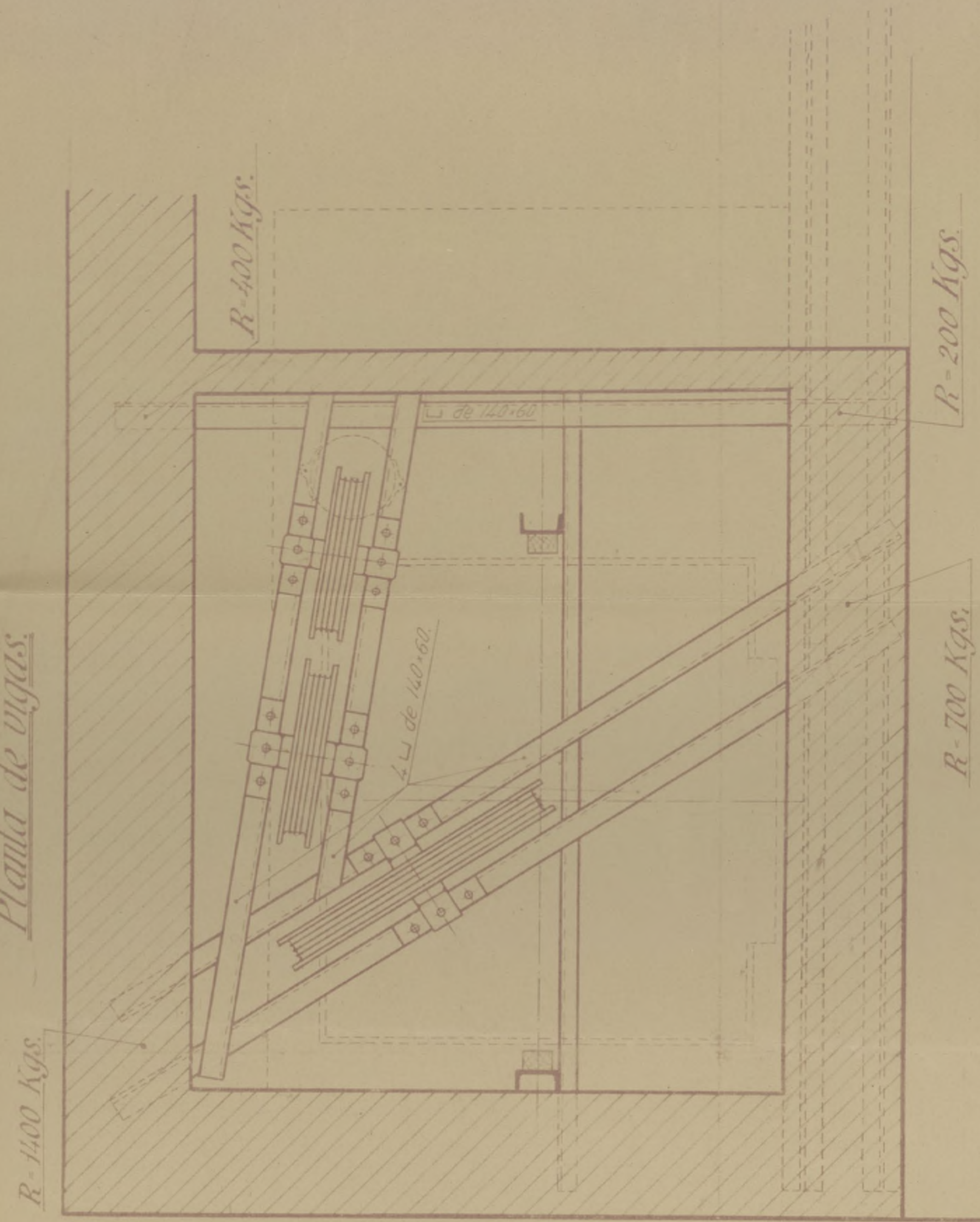
M. Linares

Ayuntamiento de Madrid

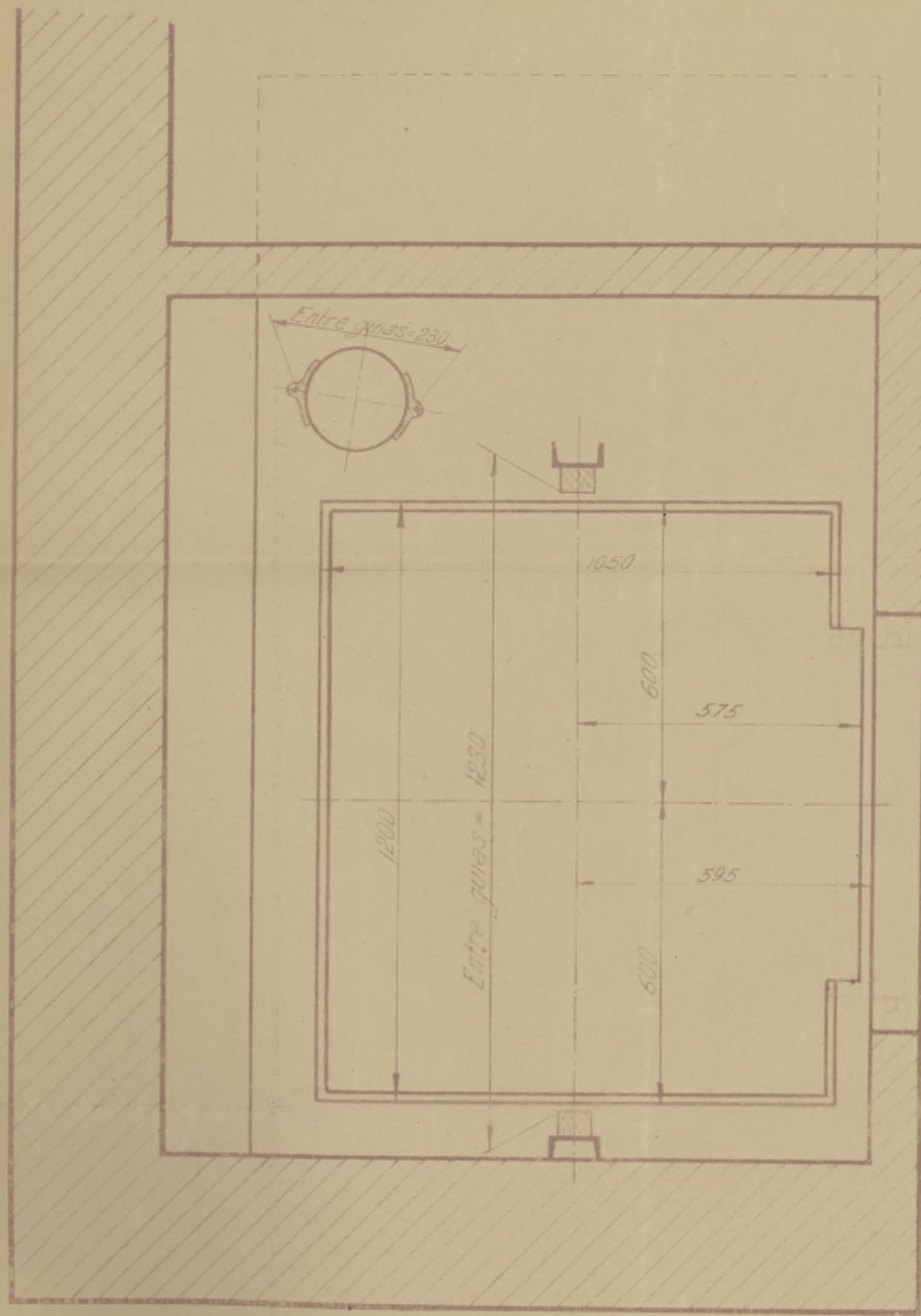
3349 Exmo Sr Conde de
11850 San Esteban de Cañon
8048 90- Mendez Nuñez 15 y
17
\$5 Un ascensor elec-
18-10-45 Irco 300 Kgs.
1.20 y 1.10
30595



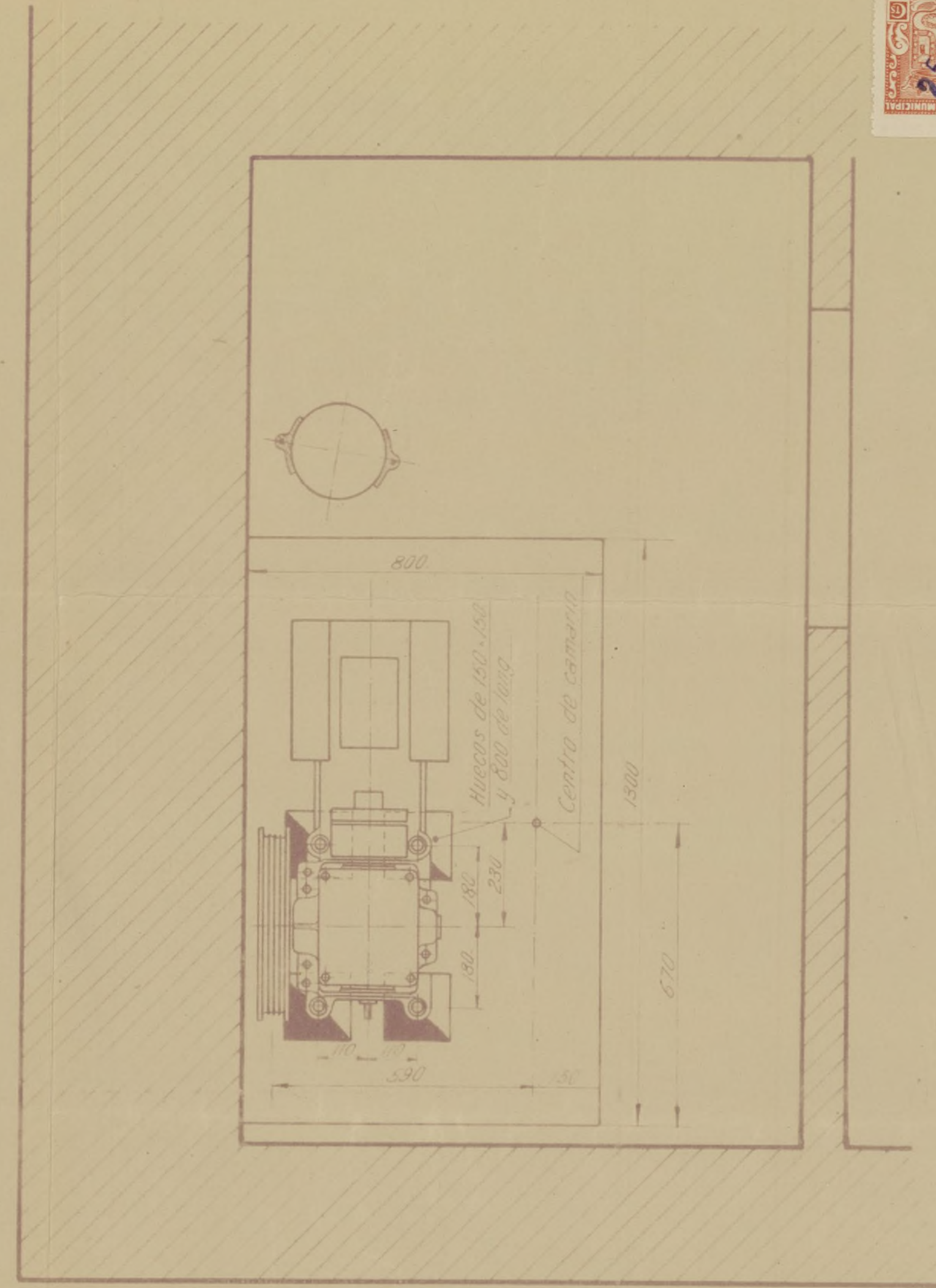
Planta de vigas.



Planta de pisos.



Planta de máquina.



EL ARQUITECTO
Diego Durán

EL INGENIERO INDUSTRIAL
J. Linares



3349 Excmo Sr Conde de
11850 San Esteban de Canon
8068 90 - Mendez Nuñez 15 y
17 Un ascensor elev
18-10-45 Inico 300 Kgs.
1720/11/18
30.

Nº 26182



AYUNTAMIENTO DE MADRID

ADMINISTRACION DE RENTAS Y EXACCIONES



Número

PARTE DE ALTA O BAJA DE ELEMENTOS TRIBUTARIOS AISLADOS

DECLARACION de ⁽¹⁾ alta que D. Luis de Pedrosa y Mañen, domiciliado en la calle de Méndez Núñez, número 17, piso ático, presenta en esta fecha, referente al ⁽²⁾ arbitrio que a continuación se detalla ⁽³⁾: caldera de calefacción con superficie 4 m² sola

colocado en la ⁽⁴⁾ casa número 15/17 de la calle de Méndez Núñez

DOCUMENTACION PRESENTADA

Pasaporte Diplomático
Cédula tarifa, clase, número 721,
fecha 28 de marzo de 1946,
expedida en el Ministerio de Asuntos Exteriores
Recibo de, número, fecha de 19, importante pesetas.

Madrid, 25 de Octubre de 1946

El interesado,

Luis de Pedrosa

LIQUIDACION

DE ALTA

Derechos de

PESETAS

TOTAL.....

DE BAJA

Importe del recibo del ⁽⁵⁾

PESETAS

DIFERENCIA

- 1) Alta o baja. 2) Arbitrio o impuesto 3) Concepto y causa. 4) Solar, tienda, casa, etc. 5) Trimestre, semestre, etc.

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Corresponde a la declaración de ⁽¹⁾ presentada en esta fecha por D., referente al ⁽²⁾ de calle número

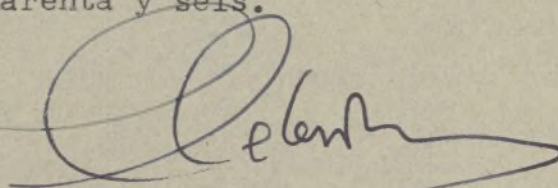
Madrid, de de 194.....

El Oficial

DON CLEMENTE CEBRIAN MARTINEZ, INGENIERO INDUSTRIAL Y
SANITARIO.

C E R T I F I C O: Que bajo mi dirección facultativa se han realizado todas las instalaciones necesarias para el montaje de una caldera de calefacción por agua caliente, en la planta de primer ático de la casa situada en la calle de Méndez Núñez 15 y 17 de esta capital. propiedad del Sr. Conde de San Esteban de Cañongo, habiéndose realizado todas las pruebas de acuerdo con los reglamentos vigentes, siendo todas ellas de resultados satisfactorios y sus características las que se indican en la Memoria adjunta.

Y para que conste expido el presente certificado en Madrid, a catorce de octubre de mil novecientos cuarenta y seis.



Contribución Industrial, tarifa 5^a, sección 1^a, clase 3, epígrafe 1037, n^o 45198

Expedido recibo número, importe de la liquidación que antecede
y anotado al folio del libro de recaudación diaria.

Madrid, de de 194.....

El Oficial,

INTERVENCION

Tomada razón al número.....,
folio del libro Diario.

El Oficial,

C A J A

Cobrado su importe.

El Subcajero,

Con esta fecha, y a efectos de la comprobación correspondiente, pasa este parte a
Inspección de Rentas y Exacciones.

Madrid, de de 194.....

El Jefe del Negociado,

Inspección de Rentas y Exacciones

Personado el que suscribe en

ha comprobado

y remite este parte a la Administración, a sus efectos.

Madrid, de de 194.....

El

Administración de Rentas y Exacciones

Visto el anterior informe, se procede a

Madrid, de de 194.....

El Oficial del Negociado,

MEMORIA DESCRIPTIVA Y PLANOS REFERENTES A LA INSTALACION DE UNA CALDERA DE CALEFACCION POR AGUA CALIENTE EN LA PLANTA DE PRIMER ATICO DE UNA CASA SITUADA EN LA CALLE DE MENDEZ NUÑEZ 15 Y 17 DE ESTA CAPITAL, PROPIEDAD DEL SR. CONDE DE SAN ESTEBAN DE CAÑONGO.-



MEMORIA DESCRIPTIVA, REFERENTE A UNA INSTALACION DE CALDERA DE CALEFACCION POR AGUA CALIENTE, EN LA CALLE DE MENDEZ NUNEZ 15 y 17, EN EL PISO DE ATICO PRIMERO, DE DICHA CASA, -DE ESTA CAPITAL.-

- - - - -

Para dar cumplimiento a cuanto disponen las vigentes Ordenanzas Municipales de la Villa de Madrid, hacemos la Memoria que se ordena en las mismas, referente a una instalacion de caldera de calefacción por agua caliente en la finca que se indica en el epígrafe anterior.

Dicha caldera que se destina exclusivamente al servicio de la calefacción es de hierro fundido, seccionada en sentido vertical, modelo THERMAL, de las características siguientes:

SUPERFICIE DE CALEFACCION	4 m/2
POTENCIA EN CALORIAS	48.000
CABIDA DE AGUA	75 litros.
CABIDA DE COMBUSTIBLE	99 "
PESO APROXIMADO	485 kilos

La citada caldera ^{va} emplazada en el local que indica el plano adjunto y está dotada de todos los accesorios complementarios de seguridad como son:

Termómetro con defensa de metal.
Hidrómetro con grifo de purga. y
Vaso de expansión.

En todas las obras de asentamiento e instalación se observarán las prescripciones técnicas que son de rigor en esta clase de trabajos, además de los que se dicten por la Superioridad la que no dudamos concederá la licencia que, respetuosamente se solicita.

Madrid, 14 octubre 1.946.

EL INGENIERO INDUSTRIAL

Récibo de contribución nº 45198, fecha 1946



MEMORIA DESCRIPTIVA, REFERENTE A UNA INSTALACION DE CALDERA DE CALEFACCION POR AGUA CALIENTE, EN LA CALLE DE MENDEZ NUÑEZ 15 y 17, EN EL PISO DE ATICO PRIMERO, DE DICHA CASA, -DE ESTA CAPITAL.-

- - - - -

Para dar cumplimiento a cuanto disponen las vigentes Ordenanzas Municipales de la Villa de Madrid, hacemos la Memoria que se ordena en las mismas, referente a una instalacion de caldera de calefaccion por agua caliente en la finca que se indica en el epigrafe anterior.

Dicha caldera que se destina exclusivamente al servicio de la calefaccion es de hierro fundido, seccionada en sentido vertical, modelo THERMAL, de las caracteristicas siguientes:

SUPERFICIE DE CALEFACCION	4 m/2
POTENCIA EN CALORIAS	48.000
CABIDA DE AGUA	75 litros.
CABIDA DE COMBUSTIBLE	99 "
PESO APROXIMADO	485 kilos

La citada caldera \hat{v}_a emplazada en el local que indica el plano adjunto y está dotada de todos los accesorios complementarios de seguridad como son:

Termómetro con defensa de metal.
Hidrómetro con grifo de purga. y
Vaso de expansión.

En todas las obras de asentamiento e instalacion se observarán las prescripciones tecnicas que son de rigor en esta clase de trabajos, además de los que se dicten por la Superioridad la que no dudamos concederá la licencia que, respetuosamente se solicita.

Madrid, 14 octubre 1.946.

EL INGENIERO INDUSTRIAL

[Signature]

Récibo de contribución nº 45198, fecha 1946.



MEMORIA DESCRIPTIVA, REFERENTE A UNA INSTALACION DE CALDERA DE CALEFACCION POR AGUA CALIENTE, EN LA CALLE DE PENDEZ NUÑEZ 15 y 17, EN EL PISO DE ATICO PRIMERO, DE DICHA CASA,--DE ESTA CAPITAL.--

- - - - -

Para dar cumplimiento a cuanto disponen las vigentes Ordenanzas Municipales de la Villa de Madrid, hacemos la Memoria que se ordena en las mismas, referente a una instalacion de caldera de calefacción por agua caliente en la finca que se indica en el epígrafe anterior.

Dicha caldera que se destina exclusivamente al servicio de la calefacción es de hierro fundido, seccionada en sentido vertical, modelo THERMAL, de las características siguientes:

SUPERFICIE DE CALEFACCION	4 m/2
POTENCIA EN CALORIAS	48.000
CABIDA DE AGUA	75 litros.
CABIDA DE COMBUSTIBLE	99 "
PESO APROXIMADO	485 kilos

La citada caldera $\frac{1}{2}$ emplazada en el local que indica el plano adjunto y está dotada de todos los accesorios complementarios de seguridad como son:

Termómetro con defensa de metal.
Hidrómetro con grifo de purga. y
Vaso de expansión.

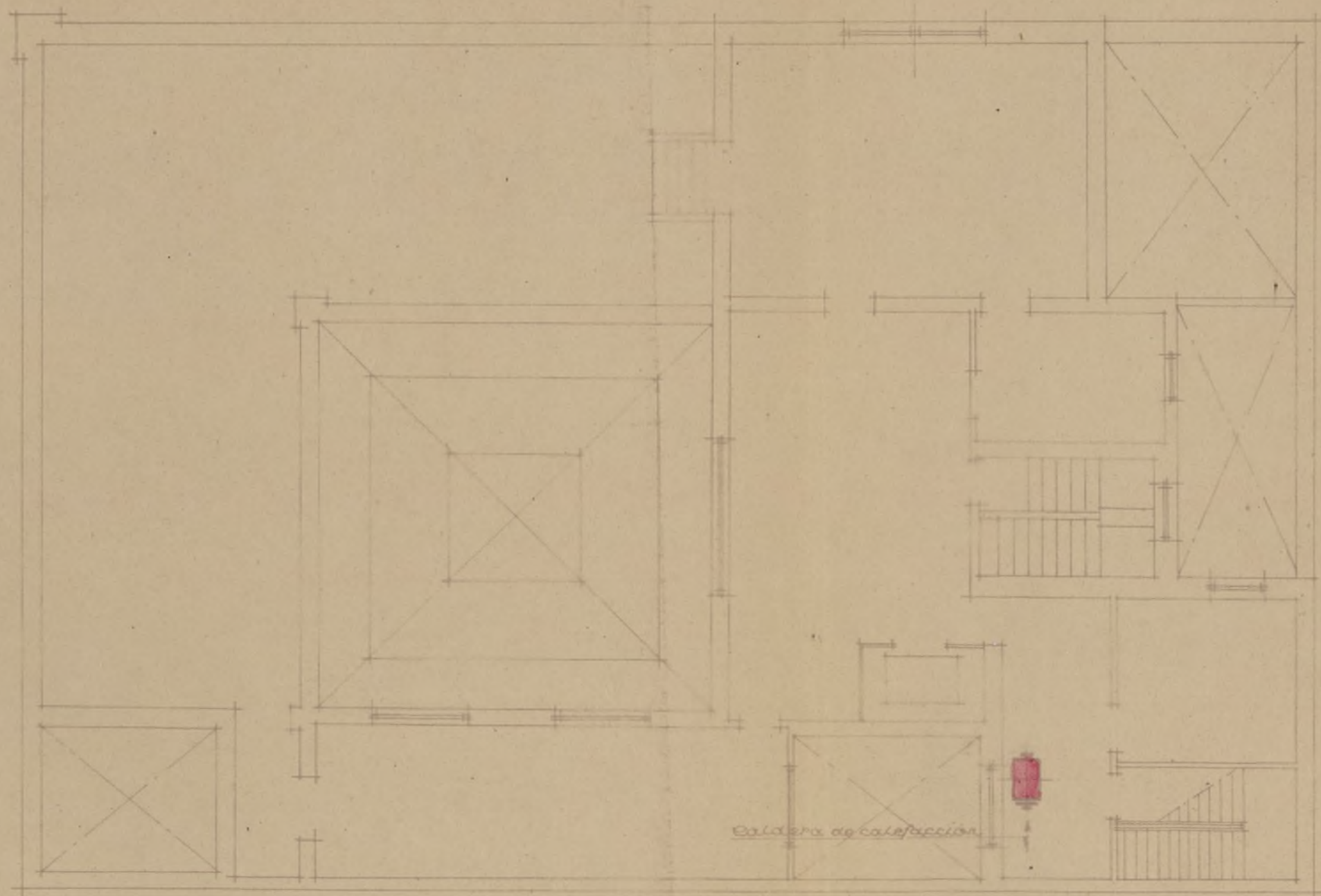
En todas las obras de asentamiento e instalación se observarán las prescripciones técnicas que son de rigor en esta clase de trabajos, además de los que se dictan por la Superioridad la que no dudamos concederá la licencia que, respetuosamente se solicita.

Madrid, 14 octubre 1.946.

EL INGENIERO INDUSTRIAL

Récibo de contribución nº 45198 , fecha 1946.

Exmo. Sr. Conde San Esteban de Cañongo
Escala 1:100



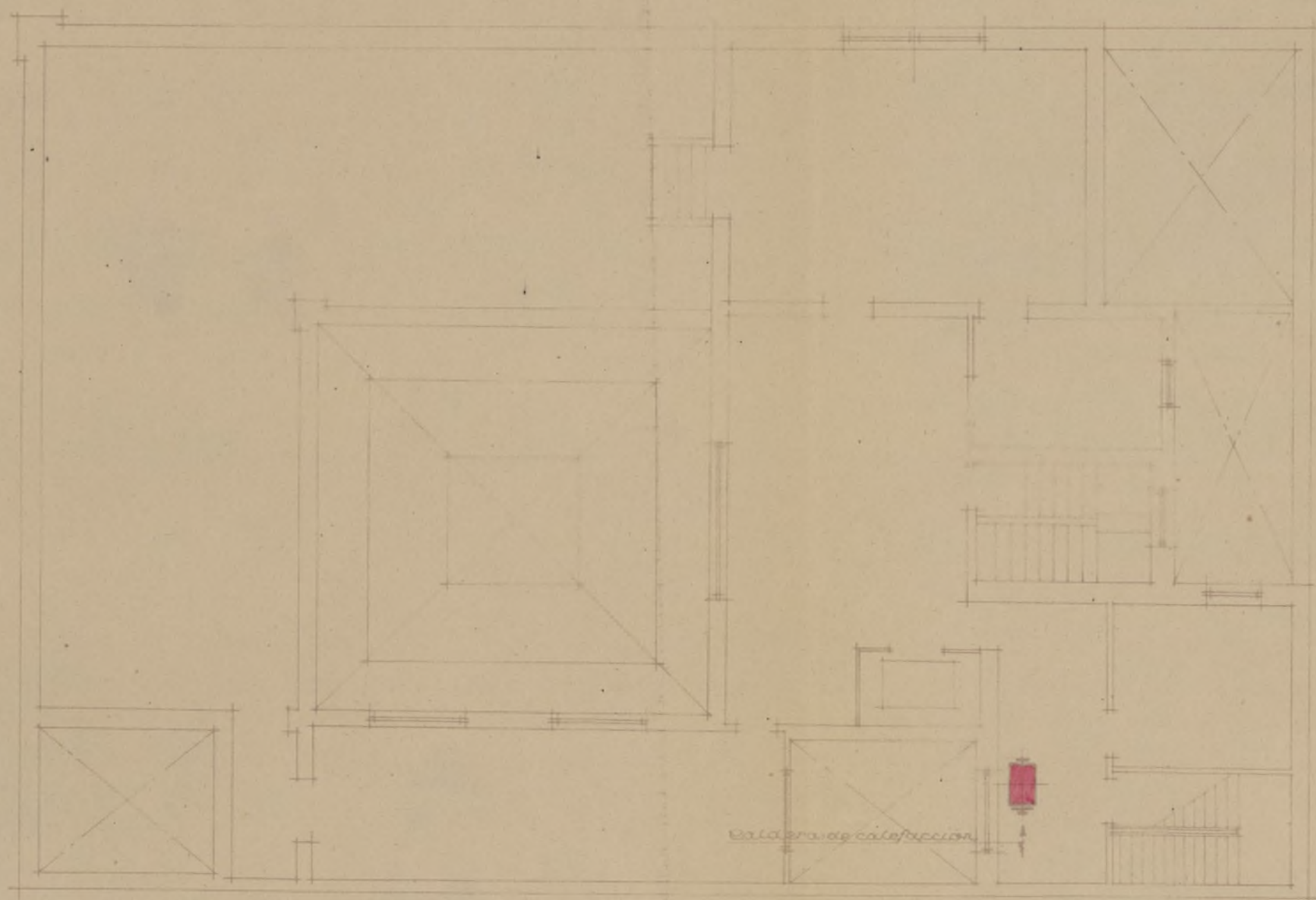
Calle de Mercedes Ruíz

Primera planta de ático

Madrid, Octubre de 1946.
El Ingeniero Industrial

[Signature]

Exmo. Sr. Conde San Esteban de Cañongo
Escala 1:100



Calle de Heredia Ruiz

Primera planta de ático

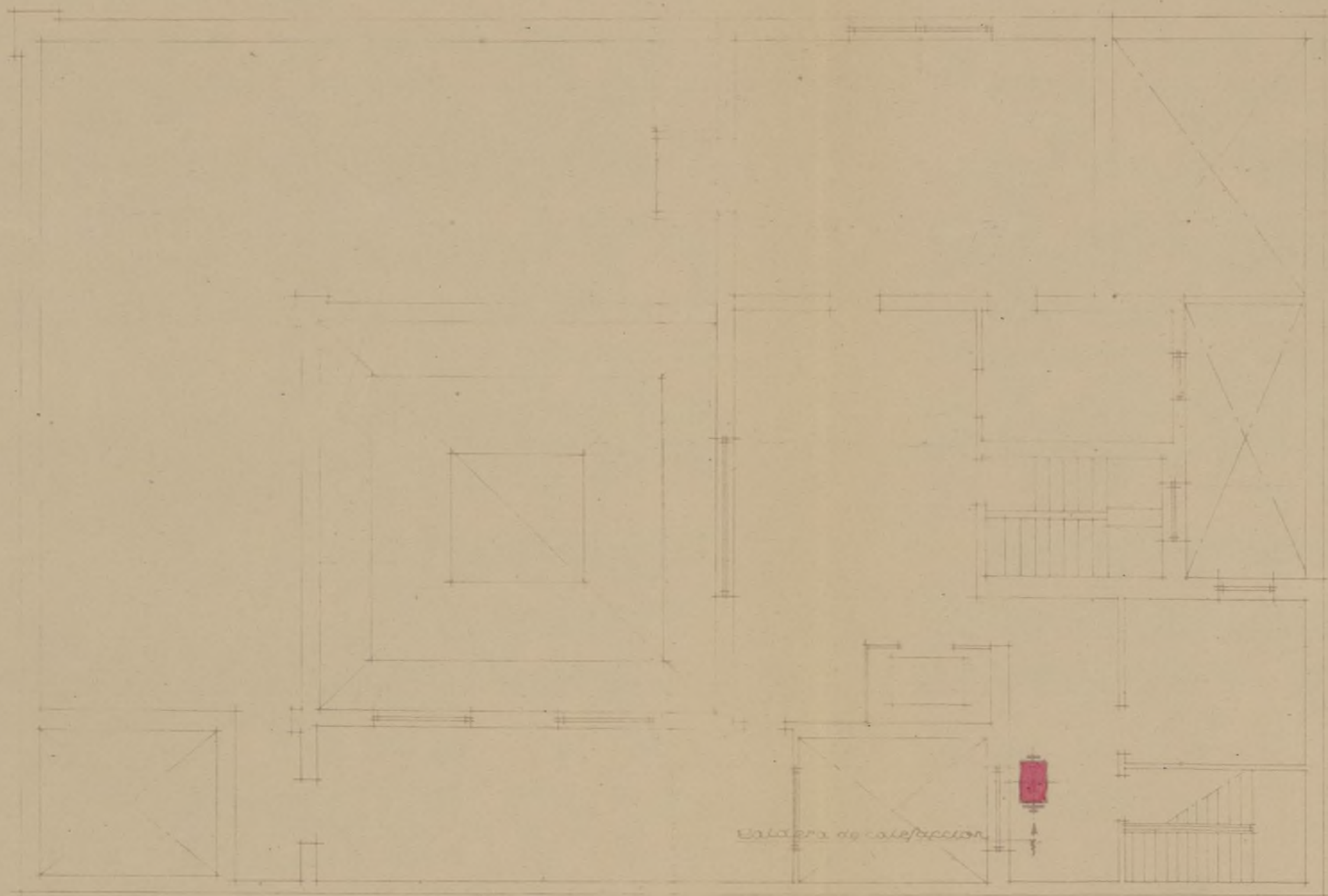
Madrid, Octubre de 1946.

El Ingeniero Industrial

Debián

Exmo. Sr. Conde San Esteban de Cañongo

Escala 1:100



Calle de Mendez Púez

Primera planta de ático

Madrid, Octubre de 1946.

El Ingeniero Industrial

[Signature]



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MADRID

Legación de M A D R I D

Don Miguel Duran Salgado, Arquitecto por la Real Academia de Bellas Artes de San Fernando; del Ministerio de Hacienda, Colegiado nº 114

Certifico: Certifico: Que las obras de ampliación y reforma del hotel de la calle de Mendez Núñez nums. 15 y 17, propiedad del Excmo. Sr. Conde de San Esteban de Cañongo, que venian ejecutandose bajo la dirección del que Subscribe, han quedado terminadas con sujeción a los planos del proyecto con fecha 15 de octubre del año actual.

Y para que conste firmo la presente en Madrid a diez y seis de octubre de mil novecientos cuarenta y seis.

Miguel Duran



Este certificado no tiene validez sin el sello de uso del Colegio.

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Sección de Arquitectura Municipal

SECCION DE EDIFICACIONES

Zona del

Hallándose colocada la cornisa de la edifi-
ción situada en la calle de Men-
Nunez nº 15 y 17.

hay inconveniente en que se continúe la
a, siempre que haya sido concedida la
rtuna licencia por el excelentísimo Ayun-
tamiento.

Madrid, 24 de Octubre

946

El Arquitecto municipal,



Señor Arquitecto D. Miguel Duran

1.-2741, b.

Ayuntamiento de Madrid

Exp



AYUNTAMIENTO DE MADRID

CENCIAS PARA ALQUILER
DE FINCAS

Nº

2949



Precio: 0,15 pe-
setas. Con des-
tino al Montepío
de Empleados
Municipales



Excelentísimo señor Alcalde Presidente:

El que suscribe, D. Luis de Pedrosa y Madan, Conde de San Esteban de Cañongo, domiciliado en Parque calle de Grotius ex-embajada Valera, piso primero, derecha, en Madrid (N.º de Abastos Interiores) pasaporte diplomático, clase personal de la tarifa, número 321, expedida en Madrid día 28 del mes de Marzo de 1946, a V. E. respetuosamente expone:

Que habiendo terminado las obras de reforma y ampliación de la finca número 15/12 de la calle de Méndez Núñez solicita le sea concedida la licencia para alquilar, habitar o utilizar dicha finca, que consta de (2) dos huecos de fachada, y le sean dados de alta matrícula los elementos tributarios relacionados en el adjunto duplicado.

Acompaño la licencia de construcción de la finca, expedida en 9 de Noviembre de 1945, con número 55, libro 18; los volantes de rectificación de altura expedidos por la Dirección de Arquitectura ⁽³⁾ y el certificado del Arquitecto de estar terminadas las obras y en condiciones de habitarse utilizarse.

Madrid, 25 de Octubre de 1946

El depositario,

Luis de Pedrosa

1) Construcción o ampliación.

2) Cuando se trate de hoteles con fachada a jardín se consignarán los huecos comprendidos en la fachada o fachadas paralelas al eje de la calle o calles y los muros de cerramiento; no se consignarán los de las demás fachadas ni los de salida a las terrazas o áticos que no figuren en el plano de fachada.

3) Necesarios siempre que la finca tenga más de una planta.

ADMINISTRACION DE RENTAS Y EXACCIONES

Liquidación provisional:

Alquilar, habitar o utilizar ampliación de 1 huecos 16.50 pesetas.

Madrid, de 18 OCT. 1948 de 194

Expedido con esta fecha recibo número 11287, sen-
al folio 48 del libro de recaudación.

El Oficial,

Intervención:

Tomada razón al número 93 del
diario.

El Oficial,

Caja:

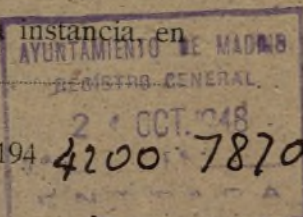
Ingresado el importe del recibo reseñado.

El Cajero,

Diligencia.—Ingresados en Caja los derechos provisionales liquidados, se remite esta instancia en
tud de lo dispuesto en la Ordenanza correspondiente, a la Sección de
a su ulterior tramitación.

Madrid, de 18 OCT. 1948 de 194 4200-7870

Ayuntamiento de Madrid



1851 7445 45



MINISTERIO DE LA GOBERNACION

ALIA DELEGADA DE LA VIVIENDA

Cuesta de Santo Domingo, 5-2.º

MADRID

Núm.

Excmo. Señor:

Tengo el honor de remitir a V.E. el expediente de licencia de alquiler de la casa nº 15 y 17 de la calle de MENDEZ NÚÑEZ, enviado a esta Delegada con oficio del Sr. Jefe de la Sección de Fomento de esa Corporación de fecha 25 del actual, recibido el 26, y de acuerdo con los informes de la Asesoría Técnica de esta Fiscalía, cumpleme participarle la aprobación de las obras ejecutadas en lo que afecta a la competencia de la Fiscalía de la Vivienda, por lo que, según lo pre eptuado en la Norma A. de la Orden del Gobierno General del Estado de 9 de Abril de 1937, (B.O. del E. de 12) y artº 5º del Decreto de 23 de Noviembre de 1940, (B.O. del E. de 10 de Diciembre), puede, si lo estima procedente, conceder la licencia solicitada.

Dios guarde a V.E. muchos años.
Madrid 27 de Noviembre de 1946.
EL FISCAL DELEGADO



EXCMO. SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.- SECCION FOMENTO.



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

SECCIÓN DE FOMENTO

30 de noviembre de 1946 —
Pone a informe de la Dirección de
Arquitectura municipal.



Suplicación

Madrid 6 Diciembre 1946
Firmada razón





AYUNTAMIENTO DE MADRID

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

Ilmo. Sr.:

Como resultado de las visitas de inspección realizadas en la finca n.º 15 y 17 de la calle de Méndez Núñez se ha comprobado por la Dirección de Obras Sanitarias que carece de separador de grasas y gasolina el garaje existente, manifestando aquélla que requerido el interesado para que subsanara tal defecto no lo ha verificado a pesar del requerimiento que a tal efecto se le hizo.

Por ello el que suscribe tiene el honor de proponer la denegación de la licencia de alquilar solicitada sin perjuicio de la sanción a que hubiere lugar por la infracción de Ordenanzas cometida, debiendo obligarse al interesado a instalar el referido separador.

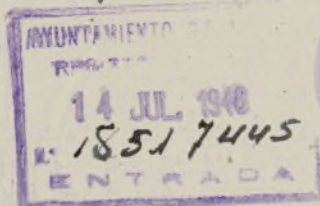
He de hacer constar que en el expediente han recaído los favorables informes del Arquitecto y del Laboratorio, no consignándose número de huecos por tratarse de ampliación interior.

Madrid, 8 de julio de 1.948.

EL DIRECTOR DE ARQUITECTURA, 7

Gaybarde

Fto

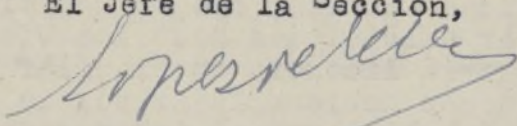


Rf

Sección de Fomento.

Visto el precedente informe emitido por el Arquitecto Jefe de Edificaciones, la Sección es de parecer que debe imponerse al propietario de la finca de que se trata una multa de 100 pesetas por no haber corregido los defectos de que adolece la finca, y darle un plazo de quince días para que subsane tales deficiencias; debiendo advertirle que de no llevarlo a cabo se le impondrán nuevas sanciones.

Madrid, 20 de julio de 1.948.
El Jefe de la Sección,

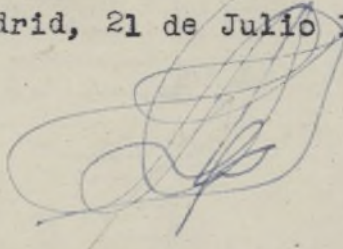


Conforme
El Secretario,



El Teniente Alcalde que suscribe, como Vicepresidente de la Comisión de Fomento, propone a V.E. se sirva resolver en concordancia con lo informado por la Sección.

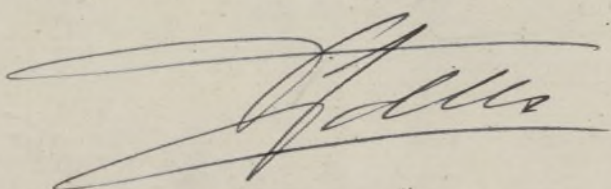
Madrid, 21 de Julio 1.948



22 de Julio 1.948

Conforme con lo propuesto

Por delegación del Sr. Alcalde-Presidente,
EL 1.º TENIENTE DE ALCALDE,





M I N U T A

AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

SECCIÓN DE FOMENTO

Construcciones.

355/1948.

Méndez Núñez, 15
y 17.-

El Excmo. Sr. Alcalde Presidente, por su decreto de 22 de los corrientes, y de conformidad con la propuesta por la Vicepresidencia de la Comisión de Fomento, se ha servido disponer que se imponga a usted una multa de 100 pesetas por no haber corregido los defectos señalados en la finca de su propiedad sita en la calle de Méndez Núñez, 15 y 17, cuya licencia del alquilar tiene solicitada, los cuales consisten en la falta del separador de grasas y gasolina en el garage existente en el inmueble, a pesar de los requerimientos que se le han hecho, advirtiéndole que si no lo corrige en el plazo de quince días le serán impuestas nuevas sanciones.

Lo que notifico a V. para su conocimiento, advirtiéndole que contra la imposición de la multa podrá usted interponer recurso de reposición ante el Excmo. Sr. Alcalde Presidente dentro del plazo de quince días, conforme al art. 218 de la Ley municipal vigente, y caso de haber transcurrido otro plazo igual al señalado sin que fuere resuelto, el de alzada ante el Juez de Instrucción correspondiente, en el plazo de ocho días, de acuerdo con el art. 222 de la mencionada Ley.

Dios guarde a V. muchos años.
Madrid, 28 de julio de 1948.

Traslado a T. A. Congreso y a Arquitectura

Excmo. Sr. D. Luis de Pedrosa y Indán. Conde de San Esteban de Cañongo. - Méndez Núñez, 17.- Atico.



Duplicado firmado:

AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

SECCIÓN DE FOMENTO

Construcciones.

355/1948.

Méndez Núñez, 15
y 17.-

El Excmo. Sr. Alcalde Presidente, por su decreto de 22 de los corrientes, y de conformidad con lo propuesto por la Vicepresidencia de la Comisión de Fomento, se ha servido disponer que se imponga a usted una multa de 100 pesetas por no haber corregido los defectos señalados en la finca de su propiedad sita en la calle de Méndez Núñez, 15 y 17, cuya licencia del alquiler tiene solicitada, los cuales consisten en la falta del separador de grasas y gasolina en el garage existente en el inmueble, a pesar de los requerimientos que se le han hecho, advirtiéndole que si no lo corrige en el plazo de quince días le serán impuestas nuevas sanciones.

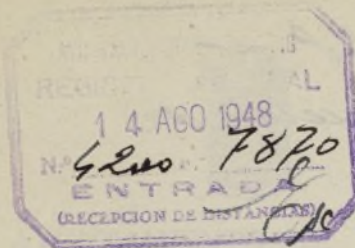
Lo que notifico a V. para su conocimiento, advirtiéndole que contra la imposición de la multa podrá usted interponer recurso de reposición ante el Excmo. Sr. Alcalde Presidente dentro del plazo de quince días, conforme al art. 218 de la Ley municipal vigente, y caso de haber transcurrido otro plazo igual al señalado sin que fuere resuelto, el de alzada ante el Juez de Instrucción correspondiente, en el plazo de ocho días, de acuerdo con el art. 222 de la mencionada Ley.

Dios guarde a V. muchos años.

Madrid, 28 de julio de 1948.



Excmo. Sr. D. Luis de Pedrosa y Madrid, Conde de San Esteban de Cañongo.- Méndez Núñez, 17.- Atico.



Jf

F. 115-1611-48.

El que suscribe Cipriano Juez, domiciliado en la calle de Fernandez de los Rios n.º 22, en representación de D. Luis de Pedrosa, Conde de San Esteban de Cañanigo, a V. E. respetuosamente expone:

Que solicitada licencia de aquitar la finca sita en la calle de Mendez Viquez n.ºs 15 y 17 (propiedad del citado Sr. Pedrosa) fue recibida una comunicación (sección Saneamiento) para que en el garaje de la citada finca, fuese construido un separador de grasas y gasolina.

Deseando comunicar a V. E. que este separador existe desde que la finca fue construida, encontrándose actualmente el referido garaje ocupado como depósito de carbón de la calefacción (por no encerrar coche).

Puego a V. E. dar las ordenes oportunas de inspección y la condonación de la multa de cien pts que fue impuesta por la falta del mismo.

Dios guarde a V. E. muchos años.

Madrid 14 de Agosto de 1948

Cipriano Juez

Excmo. Sr. Alcalde-Presidente

16 de agosto de 1948 —
Pare a informe de la Dirección de
Arquitectura municipal.

P. A. DEL SR. SECRETARIO
El Oficial Mayor.

[Signature]



Obras Sanitarias.

Mno. Señor:

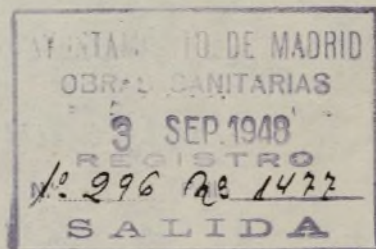
Reconocidos los desagües de esta finca
se ha podido comprobar que están bien y hay
un garage, pero en la actualidad está
habilitado para carbonería. Está dotada de
agua.

Ahora bien se hace la
advertencia que el día o en su época
que lo dediquen a garage, el propietario queda
obligado a poner el separador de grasas
y gasolina.

Madrid 31 - Agosto 1948
El Ingeniero del Servicio

[Signature]

Fr^o





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

SECCIÓN DE FOMENTO

Sección de Fomento.

En atención a las consideraciones expuestas en el informe que antecede, la Sección considera que debe concederse la licencia solicitada, haciendo al interesado la advertencia que en dicho dictamen se consigna, a cuyo efecto deberá pasar este expediente a la Administración de Rentas para que proceda al cobro de los derechos. También queda condonada la multa impuesta

Madrid, 15 de septiembre 1948

Conforme,
El Secretario,

El Jefe Administrativo de los
Servicios Técnicos

El Teniente Alcalde que suscribe, como Vicepresidente de la Comisión de Fomento, tiene el honor de proponer a V.E. en concordancia con lo informado por la Sección.

Madrid, 16 septiembre 1948

17 septiembre 1948

Conforme con lo propuesto.

Por Delegación del Sr. Alcalde-Presidente,
EL 1.º TENIENTE DE ALCALDE,

El Jefe de la Oficina, a
