



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA GENERAL

Signatura del Registro general núm. folio

Signatura del Registro de la Sección núm. **88** folio **959**

44-177-51
INV. 620

Sección de **FOMENTO**

Año 19**59**

Construcciones

Negociado de

Clase

Ch. planta

EXPEDIENTE

Intor 51

Iniciado el

L. M.—12.486.

Concluido en

33471260



Precio: 0,15 peseta



AYUNTAMIENTO DE MADRID

DRID

Instrucción circular de la pre

ha 7 de ...
posiciones posteriores, emanadas de la Fiscalía Superior
to Nacional de Estadística

88 959



E NUEVA PLANTA

CLASE DEL



Calle Tutor, 51
Plaza
Paseo
Glorieta
Avenida

men Bibiana Gutierrez Fernandez

PROPIETARIO.....

Domicilio Palma, 51

Area en metros del solar 278,10

Area en metros de lo que se ha de edificar 1.880,49

Altura en metros después de edificado 23,90

EMPLAZAMIENTO . . . { Núcleo urbano
Idem rural
Idem en el campo

| NUMERO Y UTILIZACION DE LAS PLANTAS | | | | | | | | | | | TOTAL DE VIVIENDAS | PRESUPUESTO GLOBAL DE LAS OBRAS | | TIPOS DE ALQUILER MENSUAL DE LAS VIVIENDAS | | | | | | |
|-------------------------------------|--------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|--------------------------|---------------------------------------|-----|---|------------|------------|------------|--------------|----------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | Más de 10 | | Pesetas Cts. | | 100... | 100-250... | 251-500... | 501-750... | 751-1.250... | 1.251-1.750... | Más de 1.750... |
| Serv. | Grales | c | v-2 | v-2 | v-2 | v-2 | v-2 | v-2 | v-1 | Port. | 13 | 32 | 998 | 41,20 | | | | 12 | | |

OBSERVACIONES.—Se pondrá siempre en cada planta la inicial I, si está dedicada a industria; C, si lo está a comercio; O, si a oficina, y si a vivienda, se pondrá V, y seguidamente el número de las que tenga cada planta.

El propietario,
[Signature]

Madrid, 5 de enero de 1959

El Arquitecto,
[Signature]

17 ABR 1959



Colegio Oficial de
del Centro de

Mac



Ilmo. Sr.

El Colegiado D. Carlos Permañe Sanchez y
Alvaro Lalanda Mejia tiene el honor de mani-
 festarle que en esta fecha ha sido nombrado por
 D.^{na} Carmen Bibiana Gutierrez Fernandez
 domiciliado en Madrid
 calle Palma n.º 51
 Aparejador de las obras de Casa de Vivienda de
Renta Limitada (Grupo 1.º)
 que han de ejecu-
 tarse en Madrid
 calle del Tutor n.º 51
 y de cuyas obras es Arquitecto D. Pedro Rodriguez
y A. de la Puente

Lo que comunico a V. I. a los efectos oportunos
 Dios guarde a V. I. muchos años

EL APAREJADOR,

Ayuntamiento de Madrid
Ayuntamiento de Madrid

Carlos Permañe

Ilmo. Sr. Teniente Alcalde del distrito correspondiente.

COA
 15 ABR 1959
 SADO



Ayuntamiento de Madrid
Ayuntamiento de Madrid



COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE MADRID



El que suscribe D. Pedro Rodriguez y
A. de la Puente Arquitecto cole-
giado n.º 756, tiene el honor de
poner en conocimiento de V. I., que
le ha sido encomendada la dirección
facultativa de las obras que se van
a ejecutar en la finca sita en el
n.º 51 de la calle plaza Tutor
de esta
Capital, las cuales consisten en
construcción de casa de viviendas
de Renta Limitada.

Diligencia por la que se
acredita que esta dirección fa-
cultativa no tendrá efectividad
hasta que por el exponente
se presente en la Tenencia de
Alcaldía, el triplicado de este
ejemplar, en el que se habrá
de consignar de manera feha-
ciente, el día en que se dé
comienzo a la obra.

EL ARQUITECTO

[Firma manuscrita]

Dios guarde a V. I. muchos años.
Madrid, 5 enero 1959

EL ARQUITECTO

[Firma manuscrita]

Ilmo. Sr. Teniente Alcalde de la Zona.

Ayuntamiento de Madrid



[Handwritten signature]



DIRECCION GENERAL
DE
ARQUITECTURA Y URBANISMO
MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Modelo
1

Estadística de Edificación y Viviendas (Municipios urbanos)

Cuestionario para proyecto de obras de nueva planta

NÚM. DE REGISTRO
DEL CUESTIONARIO.....

IMPORTANTE.—Este cuestionario ha sido aprobado por el Instituto Nacional de Estadística.—*Por orden de 29 de septiembre de 1956*, todas las personas, individuales o colectivas, organismos del Estado y entidades de carácter público, españoles o extranjeros, que construyan o promuevan bajo cualquier forma la construcción de edificios de todo uso, con la sola excepción prevista en el artículo 8.º de la ley de 31 de diciembre de 1945, están obligados, a partir de 1.º de enero de 1957, sin menoscabo de las disposiciones vigentes, a diligenciar este cuestionario estadístico. «Los datos estadísticos no podrán facilitarse ni publicarse más que en forma numérica, sin referencia alguna de carácter individual.» (Artículo 139 del reglamento de la ley de Estadística, *Boletín Oficial del Estado* de 25 de marzo al 2 de abril de 1948.)

A) DATOS GENERALES

PERSONA O ENTIDAD PROPIETARIA

Nombre o razón social: Dña. Carmen-Bibiana

Gutierrez Fernandez

Domicilio: palma, N.º 51
(Calle o plaza)

Municipio:

Provincia:

EDIFICIO, BLOQUE O BARRIADA

Emplazamiento: Calle del Tutor, N.º 51
(Calle o plaza, entidad, etc.)

Municipio:

Provincia:

| | | |
|---|-----------------------------|-------|
| Importe de la obra aportado por..... | el propietario... .. | ptas. |
| | el Estado | ptas. |
| | el crédito particular | ptas. |

B) DATOS TECNICOS DE LA OBRA

(Táchese el SI o el NO, según proceda en cada caso)

I.—NÚMERO DE EDIFICIOS (1)..... 1

II.—DESTINO PREDOMINANTE (2) viviendas

III.—ENTRAMADO:

| | |
|-------------------------|-------|
| 1. Hormigón armado..... | SI-NO |
| 2. Hierro..... | SI-NO |
| 3. Madera..... | SI-NO |

IV.—MUROS:

| | |
|-----------------------------|-------|
| 4. Piedra..... | SI-NO |
| 5. Bloques de hormigón..... | SI-NO |
| 6. Ladrillo..... | SI-NO |
| 7. Tapial o adobe..... | SI-NO |

V.—CUBIERTA:

| | |
|--------------------------|-------|
| 8. Chapas metálicas..... | SI-NO |
| 9. Fibrocemento..... | SI-NO |
| 10. Pizarra..... | SI-NO |
| 11. Tejas..... | SI-NO |
| 12. Azotea..... | SI-NO |

VI.—SERVICIOS:

| | |
|--|-------|
| 13. Agua corriente..... | SI-NO |
| 14. Alcantarillado..... | SI-NO |
| 15. Fosa séptica..... | SI-NO |
| 16. Electricidad..... | SI-NO |
| 17. Gas..... | SI-NO |
| 18. Calefacción central..... | SI-NO |
| 19. Calefacción individual..... | SI-NO |
| 20. Agua caliente central... .. | SI-NO |
| 21. Refrigeración..... | SI-NO |
| 22. Acondicionamiento de aire..... | SI-NO |
| 23. Número de ascensores y monta- cargas.. .. | 2 |

VII.—CAPACIDAD Y COSTE:

| | |
|---|----------|
| 24. Número de plantas bajo rasante... | 1 |
| 25. Número de plantas sobre rasante. | 8 |
| 26. Número de viviendas (3)..... | 13 |
| 27. Superficie del solar (m²)..... | 278,10 |
| 28. Superficie edificada (m²) cubierta | 1.880,49 |
| 29. Volumen de la edificación (m³).... | 5.641,47 |
| 30. Presupuesto de las obras (4) (mi- les de pesetas)..... | 3.299,84 |

| | | | |
|-----------------------------|-----------|---|--------|
| 31. Cemento (Tm.)..... | 178,30 | 36. Tejas (m²) | nada |
| 32. Cales (Tm.)..... | NO | 37. Madera (m³)..... | 83 |
| 33. Yesos (Tm.) | 55 | 38. Hierro en estructura (Tm.)..... | 37,50 |
| 34. Grava y arena (m³)..... | 400 y 261 | 39. Hierro en otros elementos (Tm.).... | 6,2 |
| 35. Ladrillos (m³)..... | 501 | 40. Conductores eléctricos (Kg.)..... | 210,00 |

D) DATOS DE LAS VIVIENDAS

1.—CAPACIDAD Y VENTILACIÓN

| VIVIENDAS (3) | NÚMERO DE HABITACIONES | | | | | | Alquiler mensual aproximado — Pesetas |
|-------------------|------------------------|--------------------------|--|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|--|
| | TOTAL | Con huecos a la calle | Con huecos a patio de manzana abierta | Con huecos a patio de manzana | Con huecos a patio particular | Sin huecos exteriores | |
| Planta 1ª a 6ª -6 | 11 | 3 | --- | --- | 7 | 1 | Ley 15.7.54 |
| " " -6 | 6 | 3 | --- | --- | 3 | --- | Ley 15.7.54 |
| ático 1 | 5 | --- | --- | --- | 5 | --- | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

2.—SERVICIOS

(Táchese el SI o el NO, según proceda en cada caso)

| | | | |
|------------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------|
| 41. Agua corriente..... | SI- NO | 48. Calefacción individual..... | SI -NO |
| 42. Retrete inodoro..... | SI- NO | 49. Agua caliente central..... | SI -NO |
| 43. Retrete no inodoro..... | SI -NO | 50. Refrigeración..... | SI -NO |
| 44. Baño..... | SI- NO | 51. Acondicionamiento de aire..... | SI -NO |
| 45. Ducha..... | SI- NO | 52. Evacuación de basuras... | SI -NO |
| 46. Lavadero..... | SI- NO | 53. Electricidad..... | SI- NO |
| 47. Calefacción central..... | SI- NO | 54. Gas..... | SI- NO |

- (1) Edificio es toda construcción exterior, permanente, aislada por paredes en toda su altura y extensión, con servicios generales propios y accesos directos al exterior. Cada edificio se inscribirá en un cuestionario independiente. Si la obra consta de más de uno, se podrán consignar en la misma rúbrica todos los edificios de iguales características, indicando el número de ellos.
- (2) Indíquese el destino predominante del edificio: vivienda, iglesia, colegio, hotel, industria, etc.
- (3) Vivienda es toda habitación o conjunto de habitaciones separadas estructuralmente dentro de un edificio permanente, con acceso al exterior, escalera o pasillo comunes, que se usa o se intenta usar como morada de una familia. Cada vivienda se inscribirá en una línea. Se podrán inscribir en una misma línea las de iguales características, indicando el número de ellas en la primera columna.
- (4) Presupuesto de las obras en miles de pesetas, sin incluir el valor del solar.

Madrid, 5 de enero de 1959

(Firma del facultativo responsable de las obras.)

[Firma]

(Firma de la persona o entidad propietaria.)

[Firma]

Diligencia: Los datos consignados en este cuestionario se ajustan fielmente a los proyectos de la obra.

de de 19
(Fecha y firma por los Servicios Técnicos o el facultativo municipal.)

PROYECTO DE CASA



ORIA



ende edificar un edificio de nueva planta acor-
los que otorga la "Ley de Viviendas de Renta l
e julio de 1954, en su Grupo 12.

icio ocupará el solar que con línea de fachada
calle del Tutor corresponde al número 51.

, sensiblemente rectangular y de unos 22 m. de fon-
en el momento actual libre y aunque no tiene esta-
ente ninguna servidumbre, posee en la linde dere-
ente hacia el testero unos huecos de la finca núme-
n luces y vistas de este solar. Sobre esta circuns-
vancia y en la de que tal finca nº 49 de Tutor es de la misma pro-
piedad, se ha basado la operación ya hecha por el Ayuntamiento
de segregación de la parcela que nos ocupa. Tal segregación se ha
hecho dejando una parte del solar total libre, agregada a la fin-
ca matriz residual. Esta parte de forma rectangular de 5,30 x 4,20
m. con ochava en un ángulo de 1,34 m., que corresponde al patio
proyectado en ese ángulo para la nueva finca, se ha excluido, sin
embargo, de la parcela a edificar, considerando que en el patio
resultante, tomarán luces ambas fincas 49 y 51, pero ostentando
la calidad de predio dominante en la servidumbre que se estable-
ce la finca 51 y de sirviente la 49.

El edificio que se proyecta construir, consta de planta só-
tano, destinada a almacenes comerciales, trasteros, calefacción,
contadores y máquinas de elevadores; baja, para lonja comercial,
que no se distribuye y zona de ingreso a las viviendas; cinco plan-
tas de pisos, con dos viviendas por planta; un ático de dos vivien-
das, y un segundo ático para la vivienda del portero.

La planta de sótano, se distribuye en dos zonas fundamen-
tales, una que corresponde a fachada que se destina a almacén del
local comercial de planta baja. La comunicación entre ambas no se
proyecta para supeditarla a la conveniencia del usuario futuro.
La segunda zona destinada a servicios generales de la finca se orga-
niza sobre la base de servir de acceso de servicio desde el por-
tal para la escalera que es única y el montacargas. Contiguo a
la escalera quedan los cuartos de máquinas de ascensor y monta-
cargas y el de contadores eléctricos y un pequeño aseo de porte-
ria. Alrededor de un pasillo se distribuyen 12 pequeños trasteros
para las 12 viviendas que lleva el edificio y el cuarto de calde-
ras de calefacción.

La planta baja, queda practicamente dividida por la zona de
ingreso a viviendas en dos locales comerciales que están unidos
por el testero. Esta superficie comercial, queda como ya se dice
pendiente de distribución y por tanto, aunque en cada comercio
que pueda resultar se cuenta con instalar un servicio higienico,
de momento no se sitúan estos en los planos. La zona de ingreso
se organiza con un portal, desde el que parten las entradas prin-
cipal y de servicio, esta última mediante escalera que baja al só-
tano y conduce a la escalera y montacargas. En la entrada princi-

Propietaria: Doña Gertrudis Beldarra Gutierrez Fernandez.

MEMORIA

Se pretende edificar un edificio de nueva planta acorde a los beneficios que otorga la "Ley de Viviendas de Renta Limitada" de 15 de Julio de 1954, en su Grupo 1.º.

El edificio ocupará el solar que con líneas de fachada de 12,71 m. a la calle del Tutor corresponde al número 51.

El solar, sensiblemente rectangular y de unos 22 m. de fondo, se halla en el momento actual libre y aunque no tiene edificadas legalmente ninguna servidumbre, posee en la línea derecha y precisamente hacia el testero unos huecos de la línea número 49 que toman luces y vistas de este solar. Sobre esta circunstancia y en la de que tal línea no 49 de Tutor es de la misma propiedad, se ha pasado la operación ya hecha por el Ayuntamiento de segregación de la parcela que nos ocupa. Tal segregación se ha hecho dejando una parte del solar total libre, agregada a la línea matriz residual. Esta parte de forma rectangular de 5,30 x 4,20 m. con ochave en un ángulo de 1,34 m., que corresponde al patio proyectado en ese ángulo para la nueva línea, se ha excluido, sin embargo, de la parcela a edificar, considerando que en el patio existente, tomando líneas angulares 49 y 51, pero ostentando la calidad de predio dominante en la servidumbre que se establece en la línea 51 y de serviente la 49.

El edificio que se proyecta construir, consta de planta sótano, destinada a almacenes comerciales, trasteros, taller, contadores y máquinas de elevadores; para fondo comercial, que no se distribuye y zona de ingreso a las viviendas; cinco plantas de pisos, con dos viviendas por planta; un ático de dos viviendas, y un segundo ático para la vivienda del portero.

La planta de sótano, se distribuye en dos zonas fundamentales, una que corresponde a fachada que se destina a almacén del local comercial de planta baja. La comunicación entre ambas no se proyecta para subvertirla a la conveniencia del negocio futuro. La segunda zona destinada a servicios generales de la línea se organiza sobre la base de servir de acceso de servicio desde el portero para las escaleras que se unen y el montacargas. Continúa a las escaleras quedan los cuartos de máquinas de ascensor y montacargas y al de contadores eléctricos y un pequeño aseo de portero. Alrededor de un patio se distribuyen 12 pequeños trasteros para las 12 viviendas que fluye el edificio y el cuartito de calderas de calefacción.

La planta baja, queda prácticamente dividida por la zona de ingreso a viviendas en dos locales comerciales que están unidos por el testero. Esta superficie comercial, queda como ya se dice pendiente de distribución y por tanto, aunque se trata comercial, que puede resultar se ocupa con un servicio al cliente de momento no se sitúan estos en los planos. La zona de ingreso se organiza con un portero, desde el que parten las escaleras principales y de servicio, esta última mediante escalera que pasa al sótano y comunica a las escaleras y montacargas. En la entrada principal

17 ABR 1939

pal queda el pequeño local de portería hacia un vestíbulo interior de espera común se decorará convenientemente. En ta que del ascensor principal, el casillero paso a la escalera única.



portal y
uso co-
el arran-
cia y el

El enlace vertical de las distintas plantas se hace como ya se ha apuntado, por ascensor principal único, con vestíbulo especial en cada planta, por montacargas se servicio que vá por el patio también de servicio y por la escalera que fundamentalmente es de servicio, pero que por su uso eventual principal (caso de avería en el ascensor) proyectado con cierta calidad.

La planta de pisos se ha organizado con dos viviendas a fachada, de muy distinta naturaleza: una que pudieramos llamar normal y otra bastante pequeña que casi es de tipo apartamento. Como el solar tiene muy poca fachada y bastante fondo y además no existe, ni está proyectado, patio de manzana, las habitaciones exteriores serian normalmente muy pocas y las interiores poco alegres. Es por tal razón por la que se ha proyectado un patio abierto a fachada y en forma un poco artificiosa se ha conseguido sacar en total seis habitaciones a fachada por planta, tres en cada vivienda. En el testero de tal patio se obtiene una solana en cada vivienda. Además de este patio se proyectan dos interiores, uno en el ángulo izquierdo del testero, que es el de la servidumbre mencionada y otro en la medianería derecha y hacia su fondo.

La vivienda derecha, que es la menor, consta de una estancia comedor a la que se llega por un pequeño vestíbulo, dos dormitorios exteriores ligados a un cuarto de baño y una zona de servicio compuesta de cocina-oficio, lavadero tendadero y aseo de servicio. El ingreso de servicio desde la meseta de escalera por el oficio.

La vivienda izquierda, o mayor, consta de hall de ingreso que separa el comedor, interior, de la estancia, exterior. Por esta última se accede al pasillo de dormitorios con tres de estos, dos de ellos exteriores y uno interior y un cuarto de baño. La zona de servicio a la que se pasa a través del Comedor, consta de oficio, cocina, dormitorio de servicio y aseo-lavadero con tendadero.

En el ático se hace una distribución igual pero reduciendo las seis habitaciones de fachada para dar lugar a terrazas del tipo de "sin torreones".

El segundo ático, lleva la vivienda del portero con comedor estar, dos dormitorios y cocina con un aseo. En esta planta se remata la escalera única, con cuarto de poleas y salida a la terraza que no es visitable.

La totalidad del edificio se cubre con azotea.

La estructura resistente total del inmueble, se proyecta de hormigón armado con pilares y vigas. La cimentación, normal por suponerse el firme somero, con pozos aislados en el interior y zanja en el contorno.

Los forjados de pisos, de cerámica armada, tipo Rio-Cerámico o similar.

En fachada principal, se cerrará con un pié de ladrillo fino a cara vista y tabique con cámara de aire. A patios con medio

El pasadizo el pequeño local de portento que dá hacia el portal y hacia un vestíbulo interior de espaldas de espaldas que para uno co-
ntra se decorará convenientemente. En tal vestíbulo queda el acceso
que del ascensor principal, el escalero de correspondencia y el
paseo a la escalera única.

El enlace vertical de las distintas plantas se hace como
ya se ha expuesto, por ascensor principal único, con vestíbulo
especial en cada planta, por montacargas de servicio que va por
el patio central de servicio y por la escalera que fundamental-
mente es de servicio, pero que por su uso eventual principal (co-
mo de avería en el ascensor) provisto con cierta calidad.

La planta de pisos se ha organizado con dos viviendas a la
cabeza, de muy distintas características: una que padecerá ligeros pro-
blemas y otra bastante pequeña que casi es de tipo apartamento. Como
el edificio tiene muy poca fachada y bastante fondo y además no exis-
te, ni está proyectado, patio de manzana, las habitaciones exte-
rioras serían normalmente muy pocas y las interiores poco elegantes
ya por tal razón por la que se ha proyectado un patio central
fachado y en forma un poco artificial, se ha conseguido sacar un
total seis habitaciones a fachada por planta, tres en cada vivien-
da. En el teatro de tal patio se obtiene una solución en 1955 vi-
vienda. Además de este patio se proyectan dos interiores, uno en el
extremo izquierdo del teatro, que es el de la servidumbre menio-
rada y otro en la cabecera, hacia el fondo.

La vivienda derecha, que es la menor, consta de una estan-
cia anexa a la que se llega por un pequeño corredor, dos dormi-
torios exteriores ligados a un cuarto de baño y una sala de servi-
cio compuesta de cocina-alcoba, lavadero, comedor y sala de ser-
vicio. El ingreso de servicio desde la manzana de escalera por el
oficio.

La vivienda izquierda, o mayor, consta de hall de acceso
que abre al comedor, interior, de la estancia exterior. Por
esta última se accede al patio de dormitorios por tres de ellos,
una de ellos exteriores y una interior y un cuarto de baño. La so-
la de servicio a la que se pasa a través del comedor, consta de
oficio, cocina, dormitorio de servicio y baño-lavadero con tendede-
ro.

En el ático se hace una distribución igual pero reduciendo
las seis habitaciones de fachada para dar lugar a terrazas del ti-
po de "sin torres".

El segundo ático, lleva la vivienda del portero con comedor
sala, dos dormitorios y cocina con un baño. En esta planta se re-
aliza la escalera única, con acceso de pasaje y salida a la terri-
za que no es visitable.

La totalidad del edificio es cubre con azulejos.

La estructura resistente total del edificio, se proyecta
de hormigón armado con pilares y vigas. La cimentación, normal
por hundirse el firme somero, con pocas variaciones en el interior
y fuera en el contorno.

Los tejados de pisos, de cerámica, tipo Rio-Jardín
o similar.

En fachada principal, se cerrará con un pie de ladrillo a la
no a cara vista y techos con cámara de aire. A fachas con mado

pié de hueco doble con tabique y cámara.
hueco doble. En medianerías, medio pié de



pié de

La escalera, a la catalana con tres
ladrillo hueco.

do de

Las terrazas a la catalana con impermeabilizante asfáltico.

La zona basamental de fachada corresponde a tiendas y portal.
En las primeras se dejará la estructura vista y en la segunda se
chapará caliza de 2 cm. con jambeado de 3 cm. del mismo material.

Las fachadas a patio con enfoscado de cemento y encalado.

Las albardillas, peanas de huecos a fachada e impostas, en
piedra artificial, tipo Colmenar.

Las subidas de humos, con tubo cuadrado de barro del 14 en
general y en las últimas plantas del 16.

Se pavimentará con baldosín hidráulico de 25 x 25 en vesti-
bulos, comedores, dormitorios y estancias; con 20 x 20 de lo mismo
en zonas de servicio. De 20 x 20, formando pastillas de 4 x 4 en
baños principales. En sótanos y trasteros sótano, hidráulico de
20 x 20 gris. El rodapié hidráulico de 10 x 20 en general. Las azo-
teas, solanas y tendedores, de catalán de 13 x 13. Las albardillas
en catalán de 28 x 14. Los vierteaguas en catalán vidriado.

El portal se pavimentará y peldañeará con mármol de color
y con batiente de granito.

La escalera, con peldañado y mesetas de piedra artificial
tipo terrazo.

El solado de patios en cemento continuo ruleteado.

Se alicatará con azulejo blanco de 15 x 15 en cocina, ofi-
cios y aseos de servicio y en color de 15 x 15 ó 108 x 108 en ba-
ños principales. El portal se chapará con mármol de 2 cm. en color.

Los guarnecidos de habitaciones todos ellos maestreados y de
muy cuidada ejecución para dar lugar al remate de ángulos en aris-
tas bien rectas y vivas, sin escocias de ningún género. Se coloca-
rán falsos techos de escayola en pasillos y vestíbulos, colocando
en estos últimos, colocando en estos últimos conchas para alojamien-
to de alumbrado.

Las carpinterías, todas de madera. Las ventanas principales
con pino de buena calidad tipo Soria o similar y escuadrias moder-
nas del tipo dicho por canto. Las de servicio de tipos corrientes
pero de pino bien curado tipo 2ª. Las puertas principales de entra-
da a pisos, en enebro barnizado a la cara de fuera y moldadas a un
haz. Las de ascensor de naturaleza similar. Las de entradas de ser-
vicio con armadura de pino y tableraje Novopan. Las de montacargas
vidrieras y también de pino.

La postiguería interior principal, del tipo Marga con reengrue-
so y las de servicio y armarios del mismo género, lisas.

Las ventanas y balcones a fachada y ventanas principales a
patio, llevarán persiana enrollable.

La puerta del portal y su cancela, metálicas, la primera de
hierros laminados y forjados y la segunda con perfiles de carpin-
tería metálica.

La asociación de la familia con otras hojas y palmetas de la familia.

Los antepechos de solanas a fachada en hierro forjado, con perfiles redondos y finos sobre pilastras distanciadas resistentes se gran sección. Los antepechos de tenderos también en hierro pero de tipo muy sencillo. El antepecho de escalera con parte baja de tabicón y alta de hierro con pasamanos de pletina y madera de embero.

Los aparatos sanitarios principales de porcelana vitrificada tipo Roca y según la especificación en presupuesto, el resto de loza del país tipo 2ª.

Las cocinas de chapa esmaltada blanca y placa de hierro pulida con herrajes cromados, hogar para carbón, carboneras y termosifones de media presión.

La instalación de fontanería en caña galvanizada y hierro forjado para fría y caliente. Los desagües e ingertos de aparatos en plomo. Las bajantes en Uralita tipo Drena con ventosas del mismo material y sección reducida.

La instalación de calefacción será central por agua caliente con circulación de gravedad y radiadores de 4 columnas de alturas varias para 20°C y 0°C, quedando empotrada.

Los ascensores y montacargas con botonera universal y para bajada el primero. La cabina del ascensor en madera de embero y la del montacargas metálica y ambos aparatos para 300 kgs. con maquinaria inferior.

Se instalará gas en todas las viviendas.

La instalación eléctrica en tubo Bergmann empotrado con conductores I.K.B. o N.T. y mecanismos tipo Niessen o plastimetall serie 500. Se instalará automático de escalera y cuadro de carteria.

Las ventanas y balcones principales en vidrio doble, las otras en sencillo, prensado y acanalado. Las puertas vidrieras del tipo prensado y lenteja.

Las habitaciones principales se pintarán en temple picado. Las de servicio y todos los techos al temple liso. La caja de escalera y parte del portal en tipo plástico. Las carpinterías al óleo y la cerrajería también pero con imprimación anticorrosiva. Las persianas con aceite y barniz especial.

Madrid, 5 de enero de 1959

Conforme:
POR LA PROPIEDAD.

EL ARQUITECTO.



Los aparatos de soldadura se colocan en el interior de la sala, con
partidas redondas y finas sobre pilares de hormigón resistentes
a gran presión. Los aparatos de soldadura se colocan en el interior de
de tipo muy sencillo. El sistema de ventilación es por parte de un
sistema y al de hierro con graneros de hierro y madera de un
tipo.

Los aparatos sanitarios principales de porcelana vitrificada
de tipo Roas y según la especificación en presupuesto, el resto
de los del tipo 2A.

Los conductos de escape sanitarios finos y placa de hierro de
tipo con nervios ondulados, hogar para carbón, carpintería y resto
algunos de media presión.

La instalación de fontanería en esta vivienda y hierro
forjado para fregadero y lavabos. Los desagües e interior de
en el mismo. Las bajantes en bronce tipo bronce con ventosa del tipo
no material y sección redonda.

La instalación de calefacción será central por agua caliente
se con explotación de gravedad y radiadores de 4 columnas de tipo
tres varillas para 200C y 0,0C, quedando expuestas.

Los ascensores y montacargas con botones universales y para
bajada al primer y al último en madera de eucalipto y la
del montacargas metálica y muros de tipo para 300 kg. con muelle
interior.

La instalación de gas en todas las viviendas.
La instalación eléctrica en todo el edificio con cable
de tipo 1.5.0. y 2.5.0. y mecanismos tipo 115mm o 135mm
serie 500. Se instalará automático de escalera y conducto de cable
tipo.

Las ventanillas y balcones principales en vidrio doble, las
otras en sencillo, preñado y acristalado. Las puertas vidriadas del
tipo preñado y sencillo.

Las instalaciones principales se instalarán en temple rígido.
Las de servicio y todas las techas al temple fino. Las de ca-
lentar y parte del portal en tipo plástico. Las de ventilación al
aire y la centralización con un sistema de ventilación.
Las pinturas con aceite y barniz especial.

Madrid, 2 de enero de 1959

EL ARQUITECTO

CONFORTES:

FOR LA PROPIEDAD



UESTO GENERAL



LA D. 12) EN LA CALLE DEL
RID.

UPUESTO



TULO II

Movimiento de tierras

| | | | | |
|-------------------|------------|--|-------|-----------|
| 1 | 609,78 m3. | Vaciado en sótanos. | 25,10 | 15.305,47 |
| 2 | 89,02 m3. | Vaciado de pozos y zanjas de cimentación, con 1 m. de profundidad. | 31,40 | 2.795,22 |
| 3 | 978,32 m3. | Transporte de tierras excavadas a vertedero. | 23,00 | 22.501,36 |
| Total Capitulo I. | | | | 40.602,05 |

CAPITULO II

Poceria

| | | | | |
|---|----------|---|--------|-----------|
| 4 | 2,00 ml. | Pozos de registro, con excavación y fábrica de un pié, enfoscados y enlucidos en su interior, dejándolos de 0,80,0 interior. Incluso transporte de tierras sobrantes a vertedero | 780,00 | 1.560,00 |
| 5 | 2,00 ml. | Arquetas de trasdos, con excavación y fábrica de un pié, enfoscadas y enlucidas en su interior, dejándolas de 80 x 80 cm. con luces interiores, incluido transporte de tierra sobrante a vertedero. | 780,00 | 1.560,00 |
| 6 | P.A. | Acometida a la red general de alcantarillado, con pozo de registro y galería visitable, modelo oficial del Escmo. Ayuntamiento, incluso excavación en mina y transporte de tierras sobrantes a vertedero. | | 14.500,00 |
| 7 | 7,30 ml. | Tubería de cemento de 20 ø en zanja de una profundidad de 2,00 m., colocada sobre soleira de hormigón de 200 kgs. con grava y arena de río recibido con cemento en las juntas y hormigón hasta media altura y macizado de zanja, incluido transporte de tierras a vertedero | 165,00 | 1.204,50 |
| | | | | 18.824,50 |

COLECTO OFICIAL
15 ABR 1959

RENTA LIMITADA
GRUPO 1.º

| N.º de Orden | NUMERO DE UNIDADES | DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA | PRECIO DE LA UNIDAD | IMPORTE | |
|--------------|--------------------|--|---------------------|-----------|------|
| | | | | Pesetas | Cts. |
| 8 | | PROYECTO DE OBRAS DE VIVIENDAS DE RENTA LIMITADA (GRUPO I) - MADRID. TUTOR, S.A. - MADRID. | | | |
| 9 | | 600,00 m. cuadrado en alquerías. | 25,00 | 15.000,00 | |
| 10 | | 85,00 m. cuadrado de pozos y manjares de saneamiento, con 1 m. de profundidad. | 2,00 | 1.700,00 | |
| 11 | | 970,00 m. cuadrado de alquerías con 4 variedades. | 22,00 | 21.340,00 | |
| | | Total Capítulo I. | | 40.000,00 | |
| 12 | | 4,00 m. cuadrado de pozos de recogida de agua y eliminación de excrementos en las viviendas y alquerías en las alquerías, con 1 m. de profundidad. | | 1.500,00 | |
| 13 | | de alquerías con 4 variedades. | 780,00 | | |
| 14 | | 2,00 m. cuadrado de pozos de recogida de agua y eliminación de excrementos en las viviendas y alquerías en las alquerías, con 1 m. de profundidad. | | | |
| 15 | | de alquerías con 4 variedades. | 780,00 | | |
| 16 | | Asesoría a la red general de alcantarillado, con costo de estudio y ejecución viable, en la zona oficial del Estado, y en la zona oficial de la zona de estudio. | | | |
| 17 | | 1,50 m. cuadrado de pozos de recogida de agua y eliminación de excrementos en las viviendas y alquerías en las alquerías, con 1 m. de profundidad. | | | |
| | | Total Capítulo II. | | 14.800,00 | |
| | | Total Capítulo III. | | 54.800,00 | |

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

| UN J DE | N.º orden | NUMERO DE UNIDADES | DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA | PRE DE LA | MANA |
|----------------------|--------------|-----------------------|--|--------------|------------|
| | | | Suma anterior | | 50 |
| 8 | 36,20 | ml. | Tubería de cemento de 15 ø en zanja de una profundidas de 2,00 m., colocada sobre solera de hormigón de 200 kgs. con grava y arena de río, recibido con cemento en las juntas y hormigón hasta media altura y macizado de zanja, incluido transporte de tierras a vertedero. | 123,00 | 4.452,60 |
| 9 | 2 | Ud. | Arquetas de 40 x 40 con fábrica de medio pie, enfoscadas y enlucidas en su interior. | 132,00 | 264,00 |
| 10 | 7 | Ud. | Arquetas de 30 x 30 con fábrica de medio pie, enfoscadas y enlucidas en su interior. | 90,00 | 630,00 |
| 11 | 1 | Ud. | Tapas de pozos, de hormigón armado, 90 x 90 cm. con buzón. | 183,00 | 183,00 |
| Total Capítulo II | | | | | 24.354,10 |
| <u>CAPITULO III</u> | | | | | |
| <u>Hormigones</u> | | | | | |
| 12 | 89,02 | m3. | Hormigón en masa de 200 kgs. de cemento, piedra y arena en cimentaciones. | 488,00 | 43.441,76 |
| 13 | 254,30 | m2. | Solera de 20 cm. de espesor con hormigón de 150 kgs. de cemento en semisótano y patios. | 60,00 | 15.258,00 |
| 14 | 82,89 | m3. | Hormigón armado de 350 kgs. en pilares, incluso encofrado y hierro. | 2740,00 | 227.118,60 |
| 15 | 81,67 | m3. | Hormigón armado de 350 kgs. en carreras, incluso hierro y encofrado. | 2805,00 | 229.084,35 |
| 16 | 119,50 | ml. | Viguetas tipo "Castilla" en cargaderos pareados, sobre huecos de fachada, patios y caja de escalera, colocadas. | 110,00 | 13.145,00 |
| 17 | 1867,37 | m2. | Forjado de piso autarquico sistema Rio Cerámico o similar, incluso hierro. | 145,00 | 270.768,65 |
| Total Capítulo III. | | | | | 798.816,36 |
| <u>CAPITULO IV</u> | | | | | |
| <u>Albanilería .</u> | | | | | |

Ayuntamiento de Madrid

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

| MUN CIPIAL | N.º orden | NUMERO DE UNIDADES | DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA | PR DE L | Cts. |
|---------------|--------------|-----------------------|---|------------|------------|
| | 18 | 71,27 | m3. Fábrica de ladrillo cerámico macizo de pié y medio de espesor en muros de sótano. | 280,00 | 19.955,60 |
| | 19 | 293,64 | m2. Fábrica de ladrillo cerámico fino, a cara vista, en espesores de un pié en fachada. | 245,00 | 71.941,80 |
| | 20 | 11,90 | m2. Fábrica de ladrillo cerámico fino, a cara vista, en espesores de medio pié en fachada. | 154,00 | 1.832,60 |
| | 21 | 418,90 | m2. Fábrica de ladrillo cerámico macizo de un pié de espesor en muros, patios, medianerías y caja escalera. | 177,80 | 74.480,42 |
| | 22 | 1041,01 | m2. Fábrica de ladrillo cerámico macizo de medio pié de espesor en patios y medianerías laterales. | 87,50 | 91.088,37 |
| | 23 | 156,22 | m2. Fábrica de ladrillo hueco doble de un pié en muros de ático y segundo ático. | 170,00 | 26.557,40 |
| | 24 | 18,09 | m2. Fábrica de ladrillo hueco doble de medio pié de espesor en segundo ático. | 90,00 | 1.628,10 |
| | 25 | 31,02 | m2. Fábrica de ladrillo hueco doble de medio pié, sentado con mortero de cemento en entepechos de azotea no visitable, trasdosado con tabique de ladrillo hueco sencillo. | 125,00 | 3.877,50 |
| | 26 | 272,30 | m2. Tabicón de ladrillo hueco doble con cemento en división de pisos y tiendas. | 70,00 | 19.061,00 |
| | 27 | 1383,99 | m2. Tabique de ladrillo hueco sencillo sentado con yeso en distribuciones. | 37,50 | 51.899,62 |
| | 28 | 243,00 | m2. Tabique de ladrillo hueco sencillo sentado con yeso en formación de cámara. | 36,50 | 8.869,50 |
| | 29 | 47,84 | m2. Bóveda de escalera a la catalana con tres roscas de rasilla. | 185,00 | 8.850,40 |
| | 30 | 179,90 | m1. Peldaño de ladrillo hueco sencillo sobre rampas de escaleras. | 33,00 | 5.936,70 |
| | 31 | 247,22 | m2. Azotea a la catalana formada por dos tableros de rasilla sobre tabiquillos de ladrillo hueco sencillo, incluso impermeabilizante. | 120,00 | 29.666,40 |
| Suma y sigue: | | | | | 415.649,19 |

| N.º DE ORDEN | N.º DE UNIDADES | DESCRIPCION DE LA CLASE DE OBRA | PRECIO DE LA UNIDAD | IMPORTE | |
|---------------|-----------------|--|------------------------|------------|------|
| | | | | Pesetas | Cts. |
| 28 | 12,27 | 1. Reparación de 1 edificio existente materiales de albañilería y mano de obra en obra en altura de 10 metros. | 280,00 | 3.436,80 | |
| 29 | 223,04 | 2. Reparación de 1 edificio existente obra en altura, en altura, en altura, obra en altura en altura. | 280,00 | 62.451,20 | |
| 30 | 11,90 | 3. Reparación de 1 edificio existente obra en altura, en altura, en altura, obra en altura en altura. | 154,00 | 1.826,60 | |
| 31 | 418,90 | 4. Reparación de 1 edificio existente obra en altura, en altura, en altura, obra en altura en altura. | 174,00 | 72.888,60 | |
| 32 | 104,01 | 5. Reparación de 1 edificio existente obra en altura, en altura, en altura, obra en altura en altura. | 87,50 | 9.101,38 | |
| 33 | 156,22 | 6. Reparación de 1 edificio existente obra en altura, en altura, en altura, obra en altura en altura. | 170,00 | 26.557,40 | |
| 34 | 18,02 | 7. Reparación de 1 edificio existente obra en altura, en altura, en altura, obra en altura en altura. | 80,00 | 1.441,60 | |
| 35 | 31,02 | 8. Reparación de 1 edificio existente obra en altura, en altura, en altura, obra en altura en altura. | 122,00 | 3.784,44 | |
| 36 | 272,30 | 9. Reparación de 1 edificio existente obra en altura, en altura, en altura, obra en altura en altura. | 70,00 | 19.061,00 | |
| 37 | 1.832,93 | 10. Reparación de 1 edificio existente obra en altura, en altura, en altura, obra en altura en altura. | 37,50 | 68.735,89 | |
| 38 | 263,00 | 11. Reparación de 1 edificio existente obra en altura, en altura, en altura, obra en altura en altura. | 80,70 | 21.244,20 | |
| 39 | 47,04 | 12. Reparación de 1 edificio existente obra en altura, en altura, en altura, obra en altura en altura. | 185,00 | 8.692,40 | |
| 40 | 173,90 | 13. Reparación de 1 edificio existente obra en altura, en altura, en altura, obra en altura en altura. | 33,00 | 5.758,70 | |
| 41 | 244,82 | 14. Reparación de 1 edificio existente obra en altura, en altura, en altura, obra en altura en altura. | 150,00 | 36.723,00 | |
| Total y signo | | | | 425.045,10 | |

Capítulo 3.º

PRECIOS GENERAL

| N.º | | NUMERO DE UNIDADES | DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA | T E | |
|-------------------|---------|--------------------|---|--------|------------|
| | | | | | Cts. |
| | | | Suma anterior: | | 25.649,19 |
| 2 | 71,27 | m2. | Tendido paso de regla de 2 cm. de espesor con mortero de cemento de 250 kgs. e hidrofugo. | 35,00 | 2.494,45 |
| 3 | 100,20 | ml. | Visera de ventilación formada por estribo de ladrillo hueco sencillo y pantalla de rasilla. | 40,00 | 4.008,00 |
| 4 | 27,00 | ml. | Subida de humos de calefacción en fábrica de ladrillo, incluso remate. | 210,00 | 5.670,00 |
| 5 | 237,60 | ml. | Subidas de humos de sección de 14 x 14 en formación de pilastra. | 70,00 | 16.632,00 |
| 6 | 4 | Ud. | Grupo de remates de subida de humos. | 400,00 | 1.600,00 |
| 7 | 154 | Ud. | Recibido de cercos exteriores en fachada principal y patios. | 40,00 | 6.160,00 |
| 8 | 35 | Ud. | Recibido de cercos interiores sobre muros. | 30,00 | 1.050,00 |
| 9 | 171 | Ud. | Recibido de cercos interiores sobre tabiques. | 28,00 | 4.788,00 |
| 0 | 45 | Ud. | Recibido de mecanismos de persianas y capialzados. | 40,00 | 1.800,00 |
| 1 | P.A. | | Recibido de barandillas de hierro en azoteas y solanas. | | 2.100,00 |
| 2 | 5832,88 | m2. | Guarnecido con yeso negro y blanqueado en techos y paredes. | 25,00 | 145.822,00 |
| 3 | 210,00 | m2. | Enfoscado de cemento fratasado en fachadas de patio, antepechos, fachadas segundo ático y resaltos de medianería. | 30,00 | 6.300,00 |
| 4 | 27,50 | m2. | Enfoscado de cemento hidrofugo en zócalos. | 35,00 | 962,50 |
| 5 | 288,70 | ml. | Guardavivos metálicos. | 25,00 | 7.217,50 |
| 6 | P.A. | | Ayuda a electricidad. | | 10.000,00 |
| 7 | P.A. | | Ayuda a fontanería. | | 14.000,00 |
| 8 | P.A. | | Ayuda a soldadores y otros oficios. | | 8.000,00 |
| 9 | P.A. | | Ayuda a fumistería. | | 7.000,00 |
| 0 | P.A. | | Ayudas generales. | | 3.000,00 |
| Total Capítulo IV | | | | | 664.249,86 |

PRESUPUESTO GENERAL

Capítulo 3.

| N.º orden | N.º de unidades | NUMERO DE UNIDADES | DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA | PRECIO DE LA UNIDAD | IMPORTE | |
|--------------|--------------------|-----------------------|---------------------------------|------------------------|------------|------|
| | | | | | Pesetas | Cts. |
| | | | | | 415.642,11 | |
| | | | | | 2.454,45 | |
| | | | | | 4.003,00 | |
| | | | | | 2.010,00 | |
| | | | | | 18.633,00 | |
| | | | | | 1.000,00 | |
| | | | | | 31.120,00 | |
| | | | | | 1.000,00 | |
| | | | | | 4.788,00 | |
| | | | | | 1.800,00 | |
| | | | | | 2.100,00 | |
| | | | | | 147.622,00 | |
| | | | | | 5.700,00 | |
| | | | | | 321,50 | |
| | | | | | 7.217,50 | |
| | | | | | 10.000,00 | |
| | | | | | 14.000,00 | |
| | | | | | 8.700,00 | |
| | | | | | 3.000,00 | |
| | | | | | 3.000,00 | |
| | | | | | 804.84,00 | |

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

PAPELERIA ALEMANA

| | | NUMERO DE UNIDADES | DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA | PORTE | |
|---------------------------------------|--------|-----------------------|--|------------|-----------|
| | | | | ptas | Cts. |
| CAPITULO V | | | | | |
| Pavimentos y Revestidos | | | | | |
| 51 | 756,84 | m2. | Pavimento hidraulico 25 x 25 en dormitorios, vestibulos, comedores, estar, colocado. | 80,00 | 60.547,20 |
| 52 | 298,23 | m2. | Pavimento hidraulico 20 x 20 en cocina, oficio y servicios, colocado. | 70,00 | 20.876,10 |
| 53 | 48,84 | m2. | Pavimento hidraulico 20 x 20 formando pastillas de 4 x 4 en cuartos de baño, colocado. | 77,00 | 3.760,68 |
| 54 | 128,90 | m2. | Pavimento hidraulico 20 x 20 gris en sotanos y trasteros. | 60,00 | 7.734,00 |
| 55 | 983,50 | ml. | Rodapié hidraulico 10 x 20, colocado. | 23,00 | 22.620,50 |
| 56 | 304,97 | m2. | Solado de baldosín catalán 13 x 13 en azoteas, solanas y tendederos. | 65,00 | 19.823,05 |
| 57 | 100,20 | ml. | Albardilla de baldosín catalán de 0,28 sobre antepedchos de azotea. | 24,00 | 2.404,80 |
| 58 | 63,10 | ml. | Vierteaguas vidriado en ventanas de patio. | 62,00 | 3.912,20 |
| 59 | 519,66 | m2. | Chapado de azulejo blanco 15 x 15 con remate romano en cocina, oficios y aseos servicio. | 160,00 | 83.145,60 |
| 60 | 225,90 | m2. | Chapado de azulejo de color 15 x 15 con remate romano en baño. | 175,00 | 39.532,50 |
| 61 | 32,00 | m2. | Pavimento de cemento bruñido sobre solera. | 39,00 | 1.248,00 |
| Total Capitulo V. | | | | 264.356,63 | |
| CAPITULO VI | | | | | |
| Piedra natural, Mármol y P.artificial | | | | | |
| 62 | 16,47 | m2. | Chapado de piedra caliza en fachada. | 350,00 | 5.764,50 |
| 63 | 7,70 | m2. | Pavimento de mármol en portal. | 550,00 | 4.235,00 |
| 64 | 8,00 | ml. | Batientes de granito en portal | 350,00 | 2.800,00 |
| 65 | 56,00 | ml. | Zanquin de terrazo. | 75,00 | 4.200,00 |
| 66 | 10,00 | ml. | Peldaño de marmol en escalera de portal. | 245,00 | 2.450,00 |
| 67 | 24,00 | m2. | Chapado de mármol en portal. | 450,00 | 10.800,00 |
| 68 | 36,00 | ml. | Peanas de ventanas de fachada en piedra artificial. | 90,00 | 3.240,00 |
| | | | | 33.489,50 | |



| N.º orden | NÚMERO DE UNIDADES | DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA | PRECIO DE LA UNIDAD | IMPORTE | |
|--------------|-----------------------|---------------------------------|------------------------|---------|------|
| | | | | Pesetas | Cts. |
| 69 | | | | | |
| 70 | | | | | |
| 71 | | | | | |
| 72 | | | | | |
| 73 | | | | | |
| 74 | | | | | |
| 75 | | | | | |
| 76 | | | | | |
| 77 | | | | | |
| 78 | | | | | |
| 79 | | | | | |
| 80 | | | | | |
| 81 | | | | | |
| 82 | | | | | |
| 83 | | | | | |

Capítulo 3.º

GENERAL

| N.º orden | NUMERO DE UNIDADES | DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA | ORTE | |
|--------------|-----------------------|--|--------|------------|
| | | | | Cts. |
| | | Suma anterior. | | 33.489,50 |
| 69 | 128,00 | m1. Peldaño de terrazo en escalera. | 180,00 | 23.040,00 |
| 70 | 55,68 | m2. Meseta de terrazo en escalera. | 250,00 | 13.920,00 |
| 71 | P.A. | Embocadura de puerta principal. | | 2.000,00 |
| 72 | 20,00 | m1. Albardilla en remate de líneas en piedra artificial sobre fachada. | 80,00 | 1.600,00 |
| | | Total Capítulo VI | | 74.049,50 |
| | | <u>CAPITULO VII</u> | | |
| | | <u>Carpinteria de taller</u> | | |
| 73 | 25,20 | m2. Puertas principales entrada a pisos en madera de emberó, incluso pernios, cerrojos y cerradura inglesa, con mirilla y con jambas en ambas caras. | 750,00 | 18.900,00 |
| 74 | 24,93 | m2. Puertas de entrada de servicio incluso pernios, cerradura inglesa, mirilla. | 500,00 | 12.465,00 |
| 75 | 154,31 | m2. Puertas principales de paso, de una o dos hojas tipo Marga con reengrueso, incluso cercos herrajes y tapa juntas. | 500,00 | 77.155,00 |
| 76 | 5,60 | m2. Mampara en porteria. | 680,00 | 3.808,00 |
| 77 | 105,20 | m2. Puerta en servicios tipo Marga o similar, incluso cercos, herrajes y tapa juntas. | 380,00 | 39.938,00 |
| 78 | 65,00 | m2. Puerta de armarios tipo Marga o similar, incluso cercos, herrajes y tapa juntas. | 340,00 | 22.100,00 |
| 79 | 25,12 | m2. Puertas en salida a azoteas en madera de pino, incluso cercos herrajes y tapa juntas. | 530,00 | 13.313,60 |
| 80 | 13,23 | m2. Puertas ascensor en madera de emberó. | 550,00 | 7.276,50 |
| 81 | 21,84 | m2. Puertas montacargas en madera de pino. | 500,00 | 10.920,00 |
| 82 | 45,00 | m2. Balcones a solanas en fachada principal, para persianas, incluso cercos, herrajes y tapa-juntas. | 540,00 | 24.300,00 |
| 83 | 95,32 | m2. Ventanas en madera de pino, para persianas, incluso cercos, herrajes y tapa juntas. | 510,00 | 48.613,20 |
| | | Suma y sigue: | | 278.789,30 |

* 984 57 028 278 028 028 028

N.º

Ayuntamiento de Madrid
Ayuntamiento de Madrid

Capítulo 3.º

7

GENERAL



| N.º orden | NUMERO DE UNIDADES | DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA | ORTE | |
|--------------|-----------------------|--|------------|-----------|
| | | | as | Cts. |
| | | Suma anterior: | 2.3.789,30 | |
| 84 | 18,08 | m2. Ventanas a patio en servicios con frailer en madera de pino incluso cercos, herrajes y tapajuntas. | 523,00 | 9.978,84 |
| 85 | 29,50 | m2. Ventanas a patio sin frailer en madera de pino, incluso cercos, herrajes y tapajuntas. | 490,00 | 14.455,00 |
| 86 | 71,20 | ml. Capialzados de persianas en madera de pino. | 175,00 | 12.460,00 |
| 87 | 129,32 | m2. Persiana enrollable en ventanas, incluso mecanismo de maniobra. | 320,00 | 41.382,40 |
| 88 | 16,65 | ml. Pasamanos de embero sobre barandilla de escalera interior. | 80,00 | 1.332,00 |
| | | Total Capitulo VII | 358.397,54 | |
| | | <u>CAPITULO VIII</u> | | |
| | | <u>Cerrajería de taller.</u> | | |
| 89 | 16,65 | ml. Barandilla en escalera con un peso de 9 kg. por ml. | 200,00 | 3.330,00 |
| 90 | 44,10 | ml. Antepechos solanas con jardine-ras 23 kgs. ml. | 600,00 | 26.460,00 |
| 91 | 25,20 | ml. Barandilla en antepechos de tendedores en patios, 12 kgs. ml. | 350,00 | 8.820,00 |
| 92 | P.A. | Escaleras de pates en azoteas. | | 400,00 |
| 93 | P.A. | Puerta de acceso principal con elementos forjados, bastidores cristal y cierre de seguridad. | 14.200,00 | 14.200,00 |
| | | Total Capitulo VIII | 53.210,00 | |
| | | <u>CAPITULO IX</u> | | |
| | | <u>Fontanería y Aparatos.</u> | | |
| 94 | P.A. | Acometida a la red general incluso contador general de 40 m/m. | | 10.000,00 |
| 95 | P.A. | Red de distribución de agua fría en tubo de hierro galvanizado de 1 1/2 a 3/8", llaves de paso y accesorios. | | 25.000,00 |
| 96 | P.A. | Red general de desagüe en tubería de plomo fino de 25 a 40 m/m. | | 30.000,00 |
| | | Suma y sigue: | 65.000,00 | |

Ayuntamiento de Madrid
Ayuntamiento de Madrid

Capítulo 3.º

TO GENERAL

PAPELERIA ALEMANA

| N.º orden | NUMERO DE UNIDADES | DESIGNACION DE LA CLASE DE OBR | M P O R T E | |
|--------------|-----------------------|--|-------------|------------|
| | | | Pesetas | Cts. |
| | | Suma anterior: | | 65.000,00 |
| 97 | 11 | Ud. Bañeras de hierro esmaltado "Roca" modelo "Majestuosa" de 1,63 m. con grifería y ducha niqueladas, colocadas con accesorios. | 3.100,0 | 34.100,00 |
| 98 | 12 | Ud. Fregaderos de dos senos y escurridor de porcelana vitrificada "Roca", modelo "Leman" de 0,90 x 0,50, con grifos giratorios y válvulas cromadas colocadas completas con accesorios. | 1.150,0 | 13.800,00 |
| 99 | 7 | Ud. Fregaderos de porcelana vitrificada "Roca" modelo "Leman" de un seno, de 0,80 x 0,45, incluso grifería y válvulas de desagüe, colocado completo con accesorios. | 900,0 | 6.300,00 |
| 100 | 13 | Ud. Lavadero modelo "Madrid" con aclarador y grifo giratorio con válvulas cromadas, colocados completos con accesorios. | 1.575,0 | 20.475,00 |
| 101 | 12 | Ud. Lavabo de porcelana vitrificada "Roca" modelo "Raquel" de 56 cm., con pedestal y grifería, válvulas cromadas, colocado completo con accesorios. | 925,00 | 11.100,00 |
| 102 | 7 | Ud. Lavabos porcelana vitrificada "Roca", modelo "Celia" de 56 x 32, con palomillas de loza, grifería y válvulas cromadas, colocados completos con accesorios. | 600,0 | 4.200,00 |
| 103 | 11 | Ud. Inodoro de porcelana vitrificada "Roca", modelo "Peninsular", colocado completo con accesorios incluido tabloncillo americano. | 925,0 | 10.175,00 |
| 104 | 15 | Ud. Inodoros de loza del país, colocados completos con accesorios incluso tabloncillo de madera con tapa. | 580,00 | 8.700,00 |
| 105 | 12 | Ud. Bidets de loza vitrificada "Roca" modelo "Delfin" sin ducha grifería y válvulas cromadas colocados completos con accesorios. | 1.099,40 | 13.192,80 |
| 106 | 7 | Ud. Plato de ducha de hierro esmaltado con alcachofa radial completo con accesorios. | 920,00 | 6.440,00 |
| | | Suma y sigue: | | 238.482,80 |

°E olutiq6Ca

Ayuntamiento de Madrid
Ayuntamiento de Madrid

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

| * N.º suborden | NUMERO DE UNIDADES | DESIGNACION DE LA CLASE DE OBR. | IMPORTE | |
|-------------------|-----------------------|---|------------|------------|
| | | | Pesetas | Cts. |
| | | Suma | 238.482,80 | |
| 107 | 1 | Ud. Bañaseo "Roca" con dos juegos de llaves, rebosadero y brazo de ducha niquelados. | | 1.625,00 |
| 108 | 68,30 | ml. Tubería Drena de 100 m/m. Ø en bajadas fecales. | 94,00 | 6.420,20 |
| 109 | 27,40 | ml. Formación de junta de dilatación en azoteas. | 65,00 | 1.781,00 |
| 110 | 167,03 | ml. Tubería Drena en bajadas pluviales. | 80,00 | 13.362,40 |
| 111 | 12,00 | ml. Tubería de 0,60 en ventosas. | 67,00 | 804,00 |
| 112 | 11 | Ud. Calderetas sifónicas colocadas en azotea. | 270,00 | 2.970,00 |
| 113 | 25 | Ud. Manguetón de plomo de 1 1/2 mm. | 150,00 | 3.750,00 |
| 114 | 25 | Ud. Botes sifónicos colocados. | 100,00 | 2.500,00 |
| | | Total Capítulo IX. | | 261.695,40 |
| | | <u>CAPITULO X</u> <u>Vidriería.</u> | | |
| 115 | 140,32 | m2. Cristal doble colocado. | 124,00 | 17.399,68 |
| 116 | 42,23 | m2. Cristal prensado colocado. | 90,00 | 3.800,00 |
| 117 | 47,58 | m2. Cristal sencillo colocado. | 60,00 | 2.854,80 |
| | | Total Capítulo X. | | 24.054,48 |
| | | <u>CAPITULO XI</u> <u>Funeraria.</u> | | |
| 118 | 13 | Ud. Cocinas completas, construidas con chapa esmaltada en blanco, placa pulida, herrajes niquelados, hogar para carbón mineral, carbonera y termosifón de 150 litros. | 4.500,00 | 58.500,00 |
| | | Total Capítulo XI | | 58.500,00 |
| | | <u>CAPITULO XII</u> <u>Calefacción.</u> | | |
| 119 | P.A. | Instalación de calefacción central por agua caliente con circulación de gravedad y radiadores de 4 columnas de altura varias para 20º y 0ºC. | | 190.000,00 |
| | | Total Capítulo XII. | | 190.000,00 |

Cap

Ayuntamiento de Madrid

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

| N.º orden | | NUMERO DE UNIDADES | DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA | PORTE | |
|---------------------|-------------|-----------------------|--|-----------|-----------|
| | | | | ptas | Cts. |
| CAPITULO XIII | | | | | |
| Electricidad. | | | | | |
| 120 | P.A. | | Acometida a la red general de la compañía, obra y derechos. | | 30.000,00 |
| 121 | P.A. | | Centralización de contadores en las condiciones exigidas por la compañía suministradora. | | 1.100,00 |
| 122 | P.A. | | Instalación de alumbrado automático de escalera con pulsadores en cada piso. | 950,00 | 950,00 |
| 123 | 7 | Ud. | Puntos de luz dobles, bajo tubo Bergmann empotrado, conductores I.K.B. colocados completos con accesorios. | 130,00 | 910,00 |
| 124 | 215 | Ud. | Puntos de luz sencillos, bajo tubo Bergmann empotrado, conductores I.K.B. colocados completos con accesorios. | 110,00 | 23.650,00 |
| 125 | 91 | Ud. | Puntos de enchufe para alumbrado, bajo tubo Bergmann empotrado, conductores I.K.B. colocados completos con accesorios. | 100,00 | 9.100,00 |
| 126 | 40 | Ud. | Puntos de timbre interiores, bajo tubo Bergmann empotrado, conductores I.K.B. colocados completos con accesorios. | 80,00 | 3.200,00 |
| 127 | 27 | Ud. | Puntos de timbre exteriores, bajo tubo Bergmann empotrado, conductores I.K.B. colocados completos con accesorios. | 105,00 | 2.835,00 |
| 128 | P.A. | | Instalación de cuadro de carteria para llamadas. | | 600,00 |
| Total Capítulo XIII | | | | 72.345,00 | |
| CAPITULO XIV | | | | | |
| Pintura y Revoco. | | | | | |
| 129 | 3.690,0 m2. | | Pintura al temple liso, con dos manos de color en techos y paredes. | 4,00 | 14.760,00 |
| 130 | 1.570,0 m2. | | Pintura al temple picado en paredes. | 6.75 | 10.597,50 |
| 131 | 540,0 m2. | | Pintura al plástico sobre yeso en lienzos de caja escalera y portal. | 24,00 | 14.960,00 |
| Suma y sigue: | | | | 38.317,50 | |

AYUNTAMIENTO DE MADRID

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MADRID

5 ABR 1959

RENTA LIMITADA

GRUPO 1



PAPELERIA ALEMANA

PORTE

ptas

Cts.

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS DE MADRID

10 ABR 1959

CANTAS

CANTAS LIMITADA
GRUPO 1.

Ayuntamiento de Madrid
Ayuntamiento de Madrid

Capítulo 3.º

GENERAL

[illegible]

| N.º de orden | | NUMERO DE UNIDADES | DESIGNACION DE LA CLASE DE OBR | IMPORTE | |
|---------------------------------|--------|--------------------|--|------------|-----------|
| | | | | Pesetas | Cts. |
| Suma anterior: | | | | 38.317,50 | |
| 32 | 377,80 | m2. | Pintura al óleo sobre carpintería en ventanas. | 24,50 | 9.256,10 |
| 33 | 631,20 | m2. | Pintura al óleo sobre carpintería en puertas. | 28,00 | 17.673,60 |
| 34 | 71,20 | ml. | Pintura al óleo sobre capialzados de persianas. | 16,00 | 1.139,20 |
| 35 | 105,20 | m2. | Pintura al óleo sobre cerrajería. | 21,00 | 2.209,20 |
| 36 | 258,44 | m2. | Barnizado sobre persianas enrollables. | 35,00 | 9.045,40 |
| 37 | 16,65 | ml. | Barnizado especial sobre pasamanos escalera. | 12,00 | 197,40 |
| 38 | 210,00 | m2. | Pintura a la cal con alumbre sobre enfoscado de patios. | 3,00 | 630,00 |
| 39 | 13 | Ud. | Pintura en termos. | 60,00 | 780,00 |
| 40 | P.A. | | Pintura de tuberías vistas de las instalaciones de fontanería y calefacción. | 1100,0 | 1.100,00 |
| 41 | 87 | Ud. | Pintura en radiadores. | 70,00 | 6.090,00 |
| Total Capitulo XIV | | | | 86.438,40 | |
| CAPITULO XV | | | | | |
| Decoración | | | | | |
| 42 | P.A. | | Decoración de escayola sobre techos y paredes de portal. | | 3.000,00 |
| 43 | P.A. | | Decoración de escayola en pisos, plancha, lisa, centros, escocías, etc. | | 40.000,00 |
| 44 | 8 | Ud. | Indicadores de piso en aplique de metal. | 50,00 | 400,00 |
| Total Capitulo XV | | | | 43.400,00 | |
| CAPITULO XVI | | | | | |
| Ascensores y montacargas | | | | | |
| 45 | | | Ascensor con reenvío para 7 paradas, con botonera universal y velocidad 0,60 m. por segundo y cabina para 300 kg. en madera de envero. | | 48.000,00 |
| 46 | | | Montacargas para 8 paradas, con botonera universal y velocidad de 0,50 m. por segundo y cabina metálica para 300 kgs. | | 55.000,00 |
| Total Capitulo XVI | | | | 103.000,00 | |

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

| N.º orden | NUMERO DE UNIDADES | DESIGNACION DE LA CLASE DE OB. | M P O R T E | |
|---|-----------------------|--------------------------------------|----------------|------|
| | | | Pesetas | Cts. |
| RESUMEN | | | | |
| | | CAPITULO I .- Movimiento de tierras. | 40.602,00 | |
| | " | II .- Pocería. | 24.354,10 | |
| | " | III .- Hormigones. | 798.816,36 | |
| | " | IV .- Albañilería. | 664.249,86 | |
| | " | V .- Pavimentos y revestidos. | 264.356,63 | |
| | " | VI .- Piedra natural y artificial. | 74.049,50 | |
| | " | VII .- Carpintería de taller. | 258.397,54 | |
| | " | VIII .- Cerrajería de taller. | 53.210,00 | |
| | " | IX .- Fontanería y aparatos. | 261.695,40 | |
| | " | X .- Vidriería. | 24.054,48 | |
| | " | XI .- Fumistería. | 58.500,00 | |
| | " | XII .- Calefacción. | 190.000,00 | |
| | " | XIII .- Electricidad. | 72.345,00 | |
| | " | XIV .- Pintura y revoco. | 86.438,40 | |
| | " | XV .- Decoración. | 43.400,00 | |
| | " | XVI .- Ascensores y montacargas. | 103.000,00 | |
| TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATA PTS. | | | 3.117.469,27 | |
| Honorarios de Arquitecto | | | | |
| Por Proyecto según Tª 1ª, Gª 5ª el 2,25% s/ 3.117.469,27 | | | 70.143,05 | |
| Por Dirección según Tª 1ª, Gª 5ª el 2,25% s/ 3.117.469,27 | | | 70.143,05 | |
| Honorarios de Aparejador | | | | |
| 60% s/70.143,05 | | | 42.085,83 | |
| TOTAL PRESUPUESTO: | | | 3.299.841,20 | |
| IMPORTA EL PRESENTE PRESUPUESTO LAS REFERIDAS TRES MILLONES DOSCIENTAS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTAS CUARENTA Y UNA PESETAS CON 20 ctm. | | | | |
| Madrid, 5 enero 1959 | | | | |
| Conforme: | | | EL ARQUITECTO. | |
| POR LA PROPIEDAD. | | | | |
| Ayuntamiento de Madrid | | | | |



PAPELERIA ALEMANA

M P O R T E

Pesetas

Cts.

R E S U M E N

CAPITULO I .- Movimiento de tierras.

40.602,00

" II .- Pocería.

24.354,10

" III .- Hormigones.

798.816,36

" IV .- Albañilería.

664.249,86

" V .- Pavimentos y revestidos.

264.356,63

" VI .- Piedra natural y artificial.

74.049,50

" VII .- Carpintería de taller.

258.397,54

" VIII .- Cerrajería de taller.

53.210,00

" IX .- Fontanería y aparatos.

261.695,40

" X .- Vidriería.

24.054,48

" XI .- Fumistería.

58.500,00

" XII .- Calefacción.

190.000,00

" XIII .- Electricidad.

72.345,00

" XIV .- Pintura y revoco.

86.438,40

" XV .- Decoración.

43.400,00

" XVI .- Ascensores y montacargas.

103.000,00

TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATA PTS. 3.117.469,27

Honorarios de ArquitectoPor Proyecto según Tª 1ª, Gª 5ª
el 2,25% s/ 3.117.469,27

70.143,05

Por Dirección según Tª 1ª, Gª 5ª
el 2,25% s/ 3.117.469,27

70.143,05

Honorarios de Aparejador

60% s/70.143,05

42.085,83

TOTAL PRESUPUESTO:

3.299.841,20

IMPORTA EL PRESENTE PRESUPUESTO LAS REFERIDAS TRES MILLONES
DOSCIENTAS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTAS CUARENTA Y UNA
PESETAS CON 20 ctm.

Madrid, 5 enero 1959

Conforme:

EL ARQUITECTO.

POR LA PROPIEDAD.

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

| N.º orden | NÚMERO DE UNIDADES | DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA | PRECIO DE LA UNIDAD | IMPORTE | |
|--------------|-----------------------|--------------------------------------|------------------------|-----------|------|
| | | | | Pesetas | Cts. |
| 32 | | 1.º - Pavimento de asfalto | | 40.602,00 | |
| 33 | | 2.º - Pavimento | | 10.141,10 | |
| 34 | | 3.º - Pavimento | | 10.141,10 | |
| 35 | | 4.º - Pavimento | | 10.141,10 | |
| 36 | | 5.º - Pavimento y revestimiento | | 10.141,10 | |
| 37 | | 6.º - Pavimento natural y artificial | | 10.141,10 | |
| 38 | | 7.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 39 | | 8.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 40 | | 9.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 41 | | 10.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 42 | | 11.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 43 | | 12.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 44 | | 13.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 45 | | 14.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 46 | | 15.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 47 | | 16.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 48 | | 17.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 49 | | 18.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 50 | | 19.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 51 | | 20.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 52 | | 21.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 53 | | 22.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 54 | | 23.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 55 | | 24.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 56 | | 25.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 57 | | 26.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 58 | | 27.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 59 | | 28.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 60 | | 29.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 61 | | 30.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 62 | | 31.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 63 | | 32.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 64 | | 33.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 65 | | 34.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 66 | | 35.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 67 | | 36.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 68 | | 37.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 69 | | 38.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 70 | | 39.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 71 | | 40.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 72 | | 41.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 73 | | 42.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 74 | | 43.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 75 | | 44.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 76 | | 45.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 77 | | 46.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 78 | | 47.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 79 | | 48.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 80 | | 49.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 81 | | 50.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 82 | | 51.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 83 | | 52.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 84 | | 53.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 85 | | 54.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 86 | | 55.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 87 | | 56.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 88 | | 57.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 89 | | 58.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 90 | | 59.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 91 | | 60.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 92 | | 61.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 93 | | 62.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 94 | | 63.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 95 | | 64.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 96 | | 65.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 97 | | 66.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 98 | | 67.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 99 | | 68.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |
| 100 | | 69.º - Pavimento de adoquines | | 10.141,10 | |

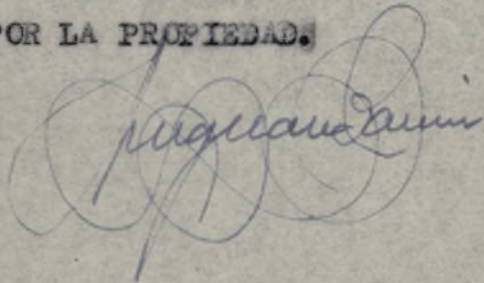
PROYECTO DE CASA DE VIVIENDAS DE RENTA LIMITADA (GRUPO 1º)
EN LA CALLE DEL TUTOR, 51 - M A D R I D.

=====

Pliego de Condiciones Facultativas y Económicas.

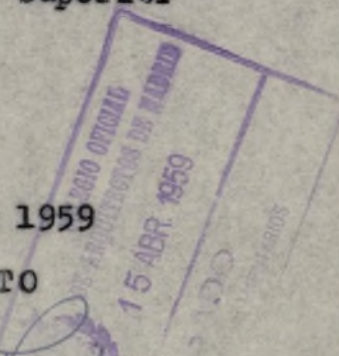
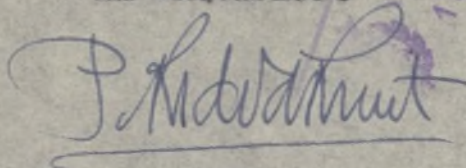
En esta obra, servirá el vigente Pliego de Condiciones de la Edificación, publicado en 1948 por el Centro Experimental de Arquitectura y adoptado por el Consejo Superior de Colegios de Arquitectos.

Conforme:
POR LA PROPIEDAD.



Madrid, 5 enero 1959

EL ARQUITECTO



61
EXPOSICIÓN DE MOTIVOS DEL CONCEJO DE AYUNTAMIENTO DE MADRID (GRUPO 1º)
EN LA SESIÓN DEL CONCEJO, DE 14 DE ABRIL DE 1948.

Exposición de Motivos del Concejo de Ayuntamiento de Madrid

En esta sesión, se aprobó el siguiente texto de Exposición de Motivos, que se presentó al Concejo de Ayuntamiento de Madrid el día 14 de abril de 1948 por el Centro Regional de Estudios de la Universidad y el Consejo Regional de la Universidad de Madrid.

Madrid, 14 de abril de 1948

El Concejo de Ayuntamiento de Madrid

Concejo de Ayuntamiento de Madrid

Por el Presidente del Concejo de Ayuntamiento de Madrid

[Firma]

[Firma]

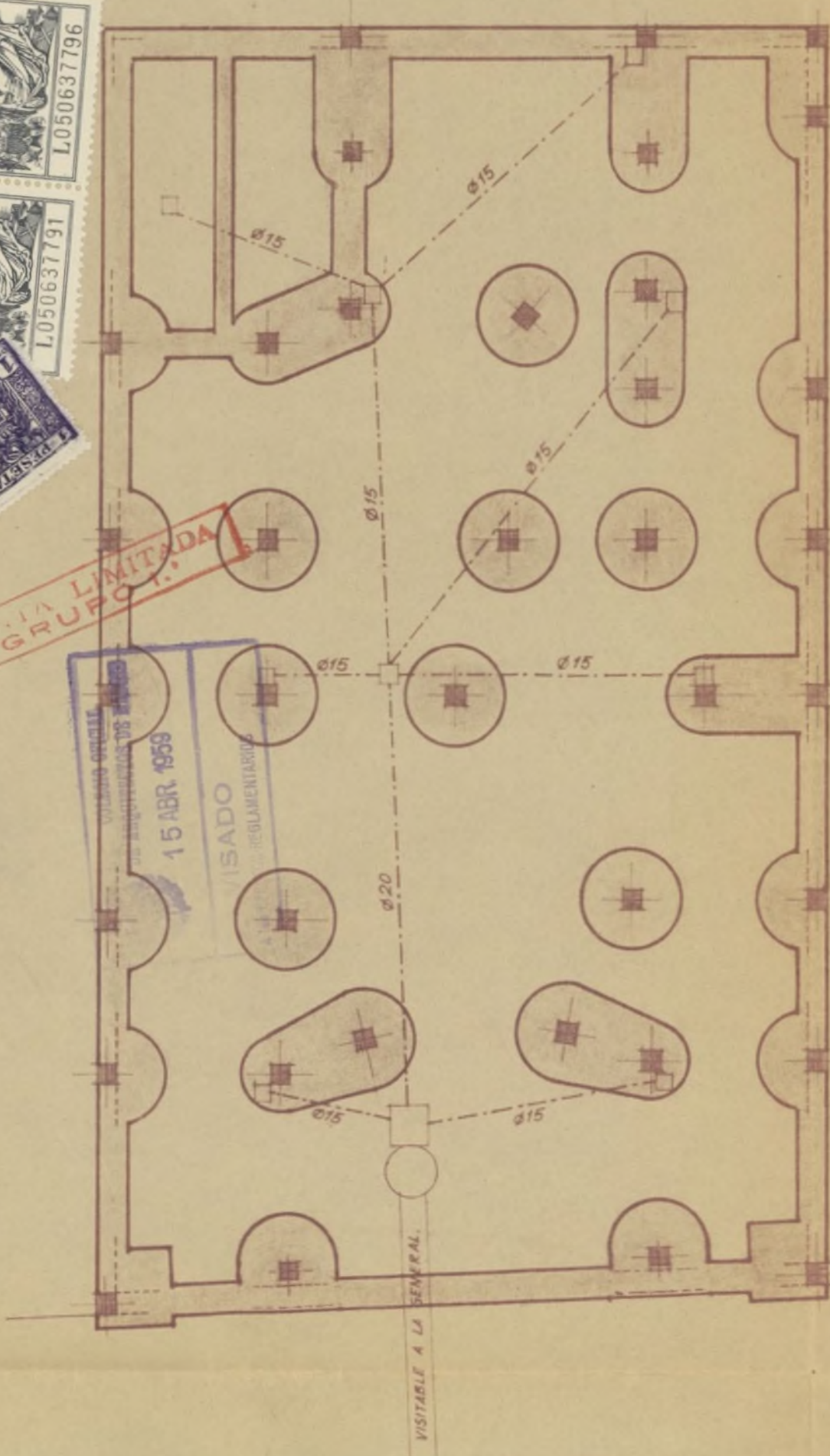


V.T.- 1.



REGIA LIMITADA
GRUPO I.

15 ABR 1959
VISADO
REGLAMENTARIO



PLANTA CIMIENTOS
Y SANEAMIENTO.

CONFORME:
POR LA PROPIEDAD

Alcalde Juan José...
Alcalde Juan José...

Ayuntamiento de Madrid
Ayuntamiento de Madrid

ESCALA 1:100.
MADRID - DICIEMBRE - 1958
EL ARQUITECTO

P. Rodríguez...

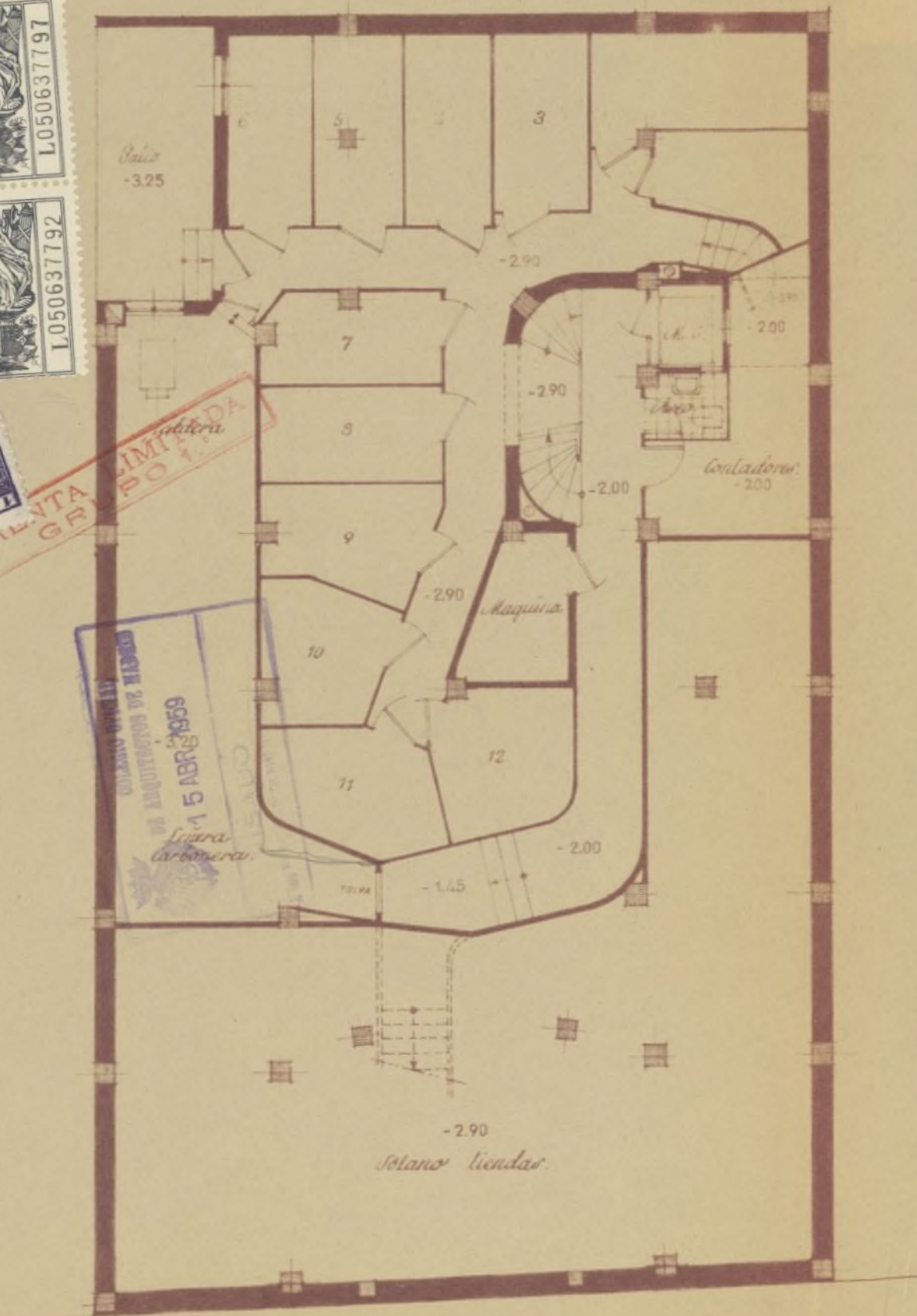


V.T.-2.



VENTA LIMITADA
GRUPO 1

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MADRID
15 ABR 1959
Firma la Cámara



PLANTA SOTANO.

CONFORME
POR LA PROPIEDAD

[Signature]

[Signature]

ESCALA 1:100.
MADRID - DICIEMBRE - 1958
EL ARQUITECTO

[Signature]



V.T. - 3.

17 ABR 1959



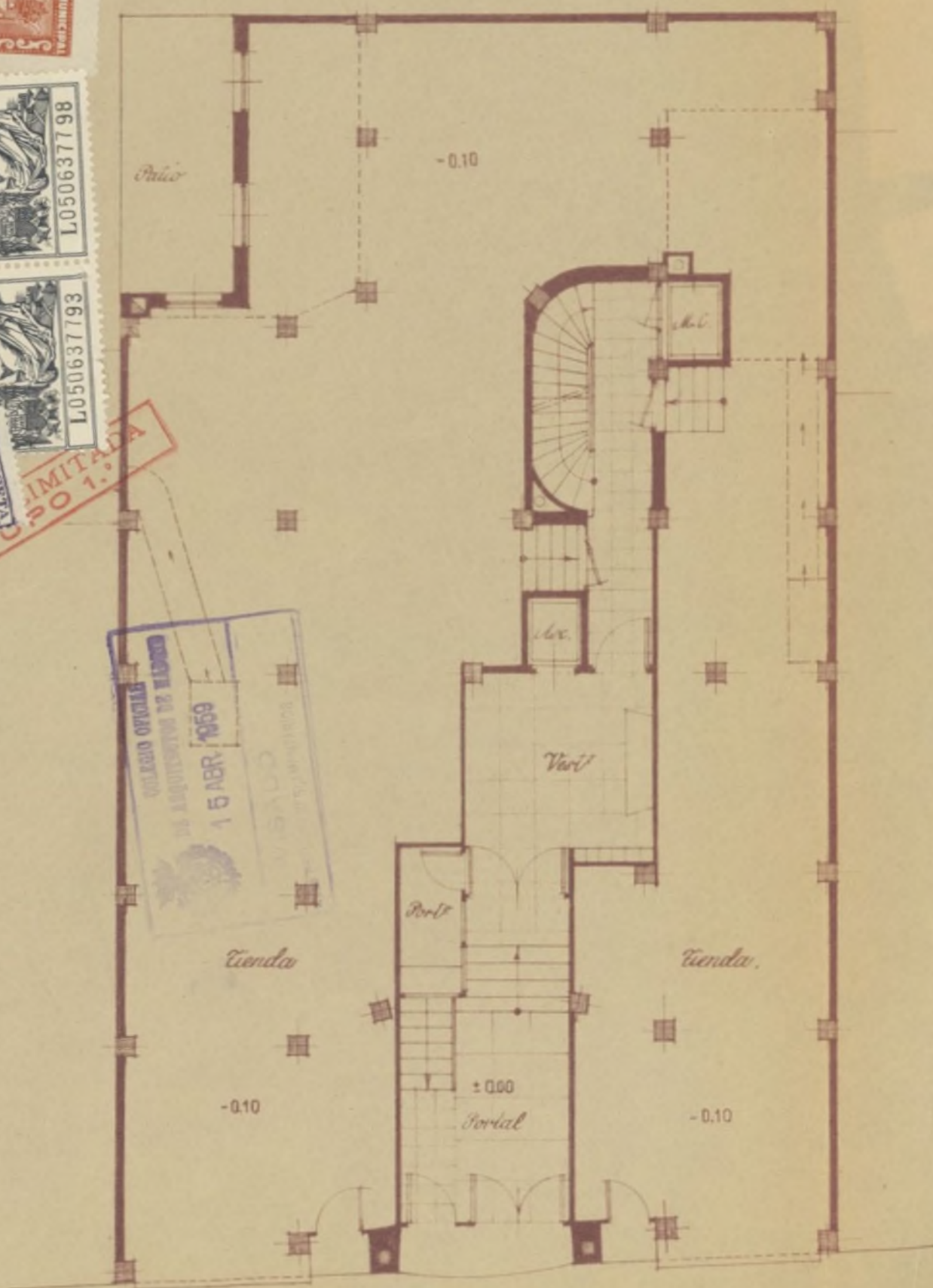
17 ABR 1959



17 ABR 1959



17 ABR 1959



PLANTA BAJA.

[Signature]

CONFORME
POR LA PROPIEDAD.

[Signature]

ESCALA 1:100.

MADRID - DICIEMBRE - 1958.

EL ARQUITECTO:

[Signature]



V.T.- 4.



17 ABR 1959



17 ABR 1959



17 ABR 1959



17

COMUNTA LIMITADA
GRUPO 1.



La anotación a tinta
Vale

*Al
J. Rodríguez*

ESCALA 1:100.
MADRID - DICIEMBRE - 1958
EL ARQUITECTO

J. Rodríguez

PLANTA PRIMERA.

CONFORME:
POR LA PROPIEDAD.

J. Rodríguez

J. Rodríguez



V.T.- 5.

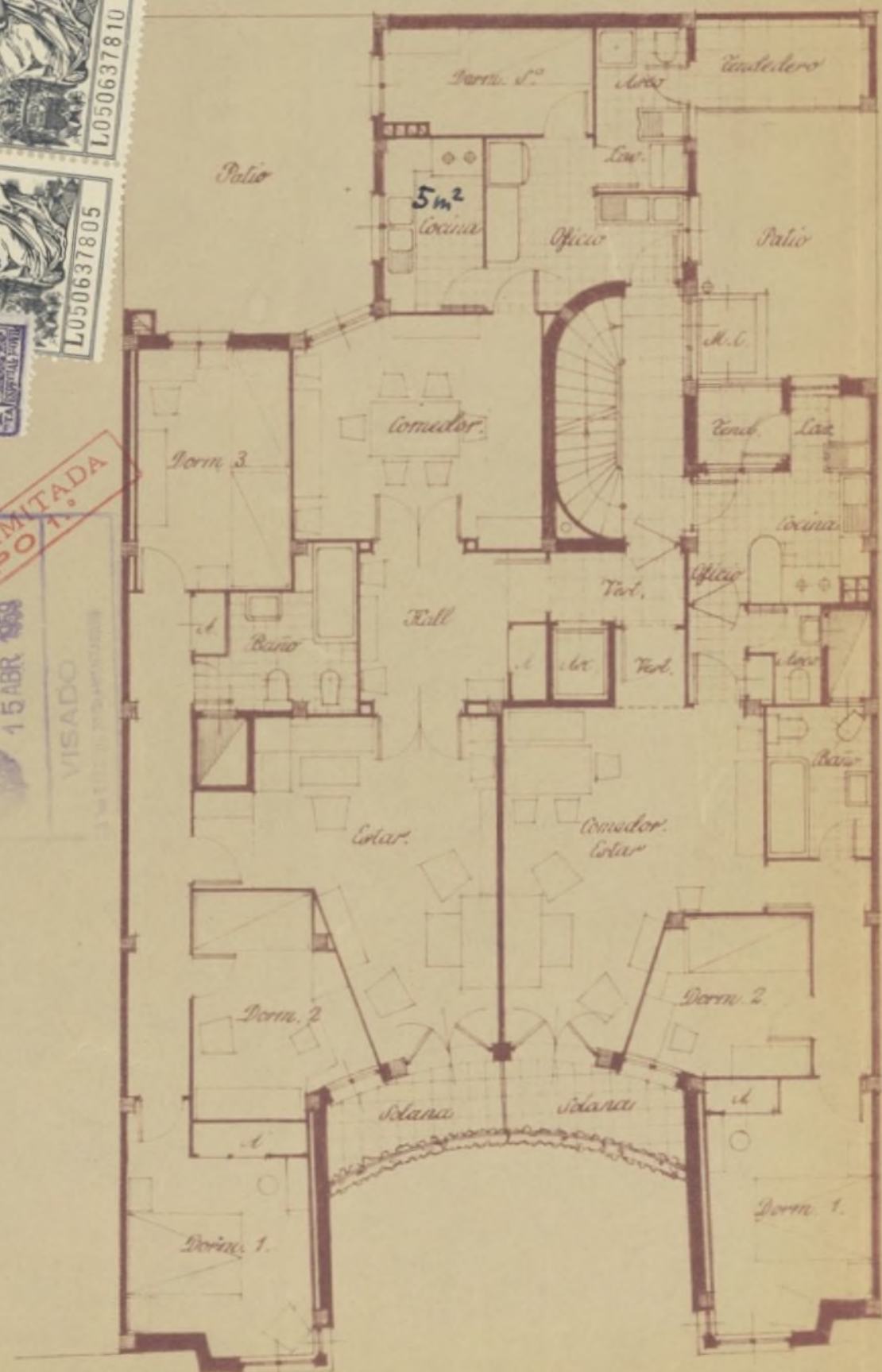
17 ABR 1958



17 ABR 1958



17 ABR 1958



Se autoriza a toda
Vale
A
P. M. de la Cruz

PLANTA PISOS.

CONFORME:
POR LA PROPIEDAD

María de la Cruz

María de la Cruz

ESCALA 1:100.

MADRID - DICIEMBRE - 1958

EL ARQUITECTO

P. M. de la Cruz



V.T.-6.



17

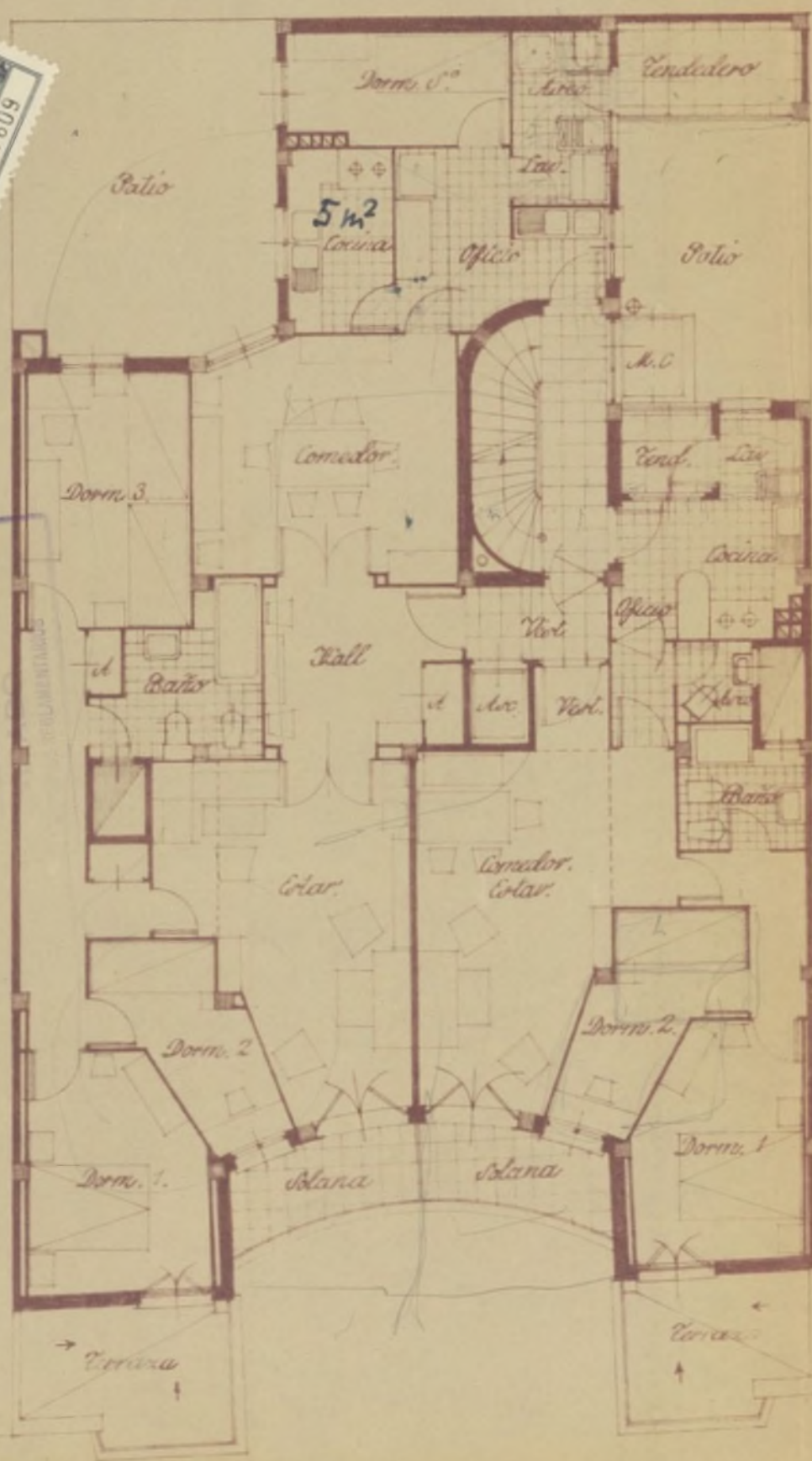
17

17

17



COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS DE MADRID
15 ABR 1959



La anotación a tinta
vale
Arg
P. Rodríguez

PLANTA ATICO

CONFORME:
POR LA PROPIEDAD.

El Arco Interior

ESCALA 1:100.

MADRID - DICIEMBRE - 1958

EL ARQUITECTO:

P. Rodríguez



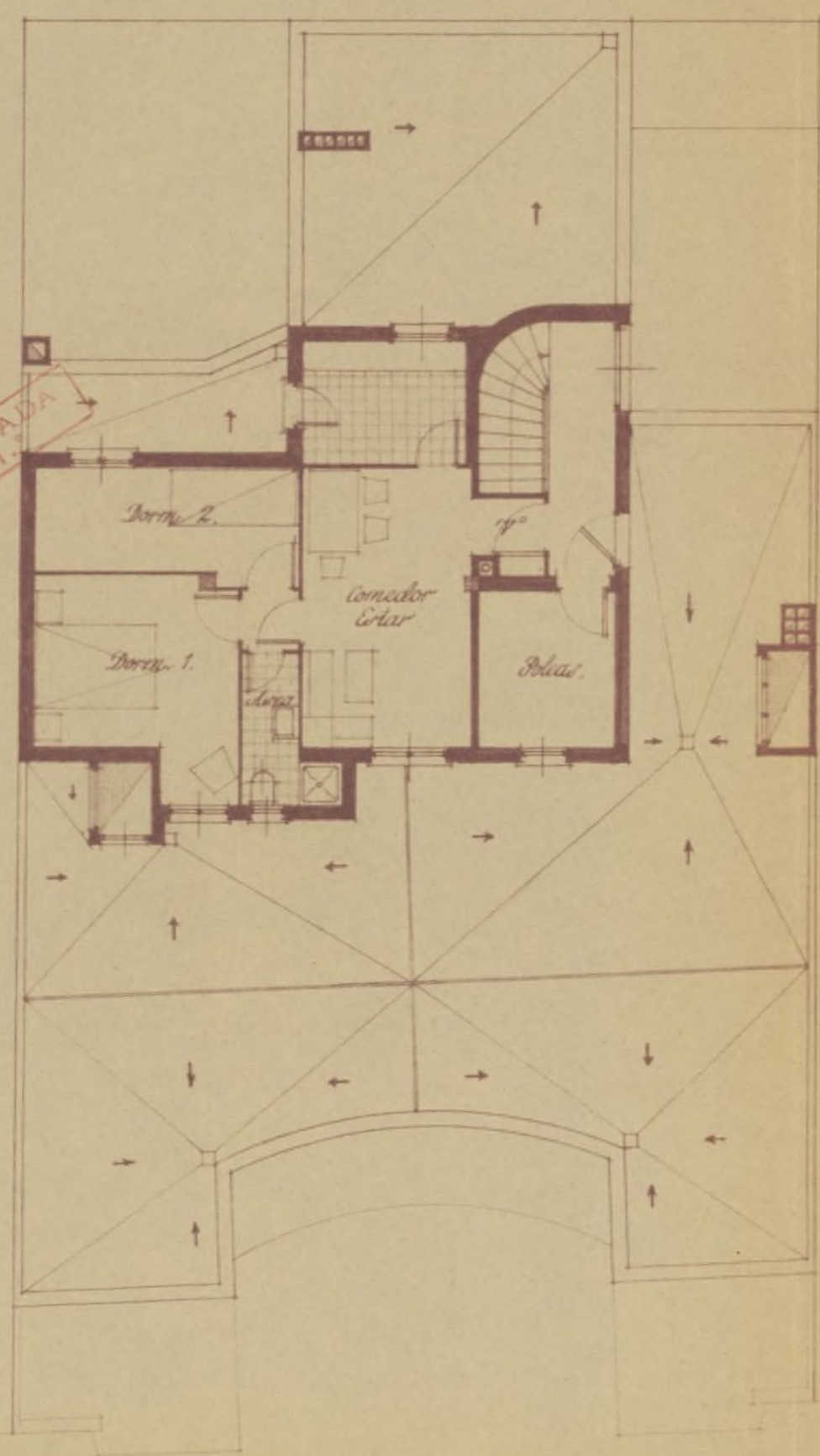
V.T.-7.

17 ABR 1959



RENTA LIMITADA
GRUPO 1.

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS DE MADRID
15 ABR 1959
ISADO



ANTA 2º ATICO.

CONFORME:
POR LA PROPIEDAD.

Francisco Javier Gutiérrez *Francisco Gutiérrez*

ESCALA 1:100.
MADRID - DICIEMBRE - 1958.
EL ARQUITECTO:

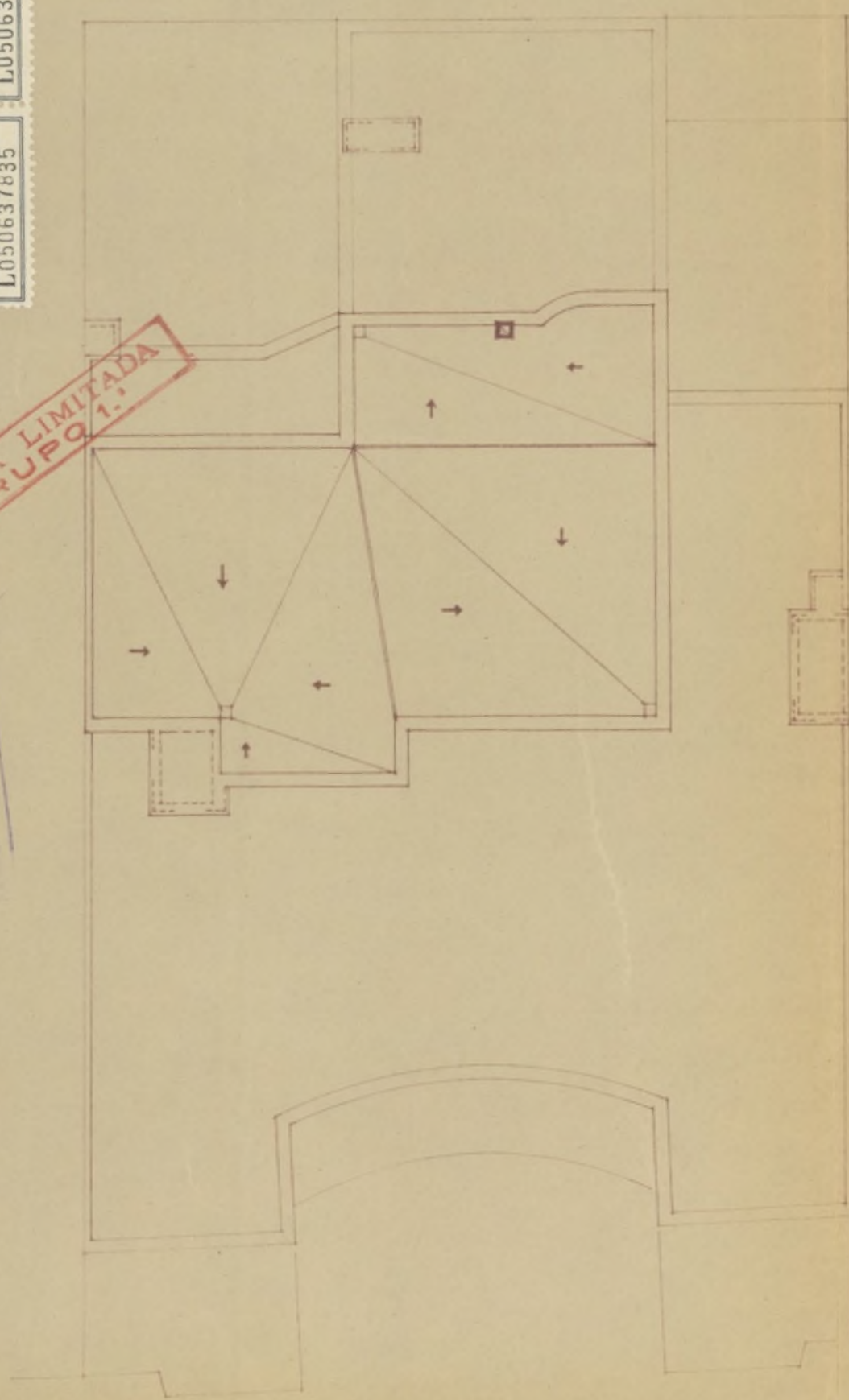
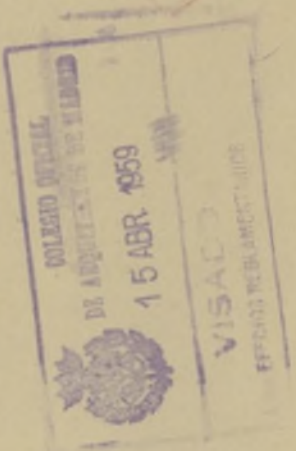
P. Rodríguez



V.T. - 8.



GRUPO 1.



PLANTA AZOTEA

CONFORME:
POR LA PROPIEDAD.

Y. Paredes Ariza - *Juliana Ruiz*

ESCALA 1:100.

MADRID - DICIEMBRE - 1958.
EL ARQUITECTO:

J. Rodríguez

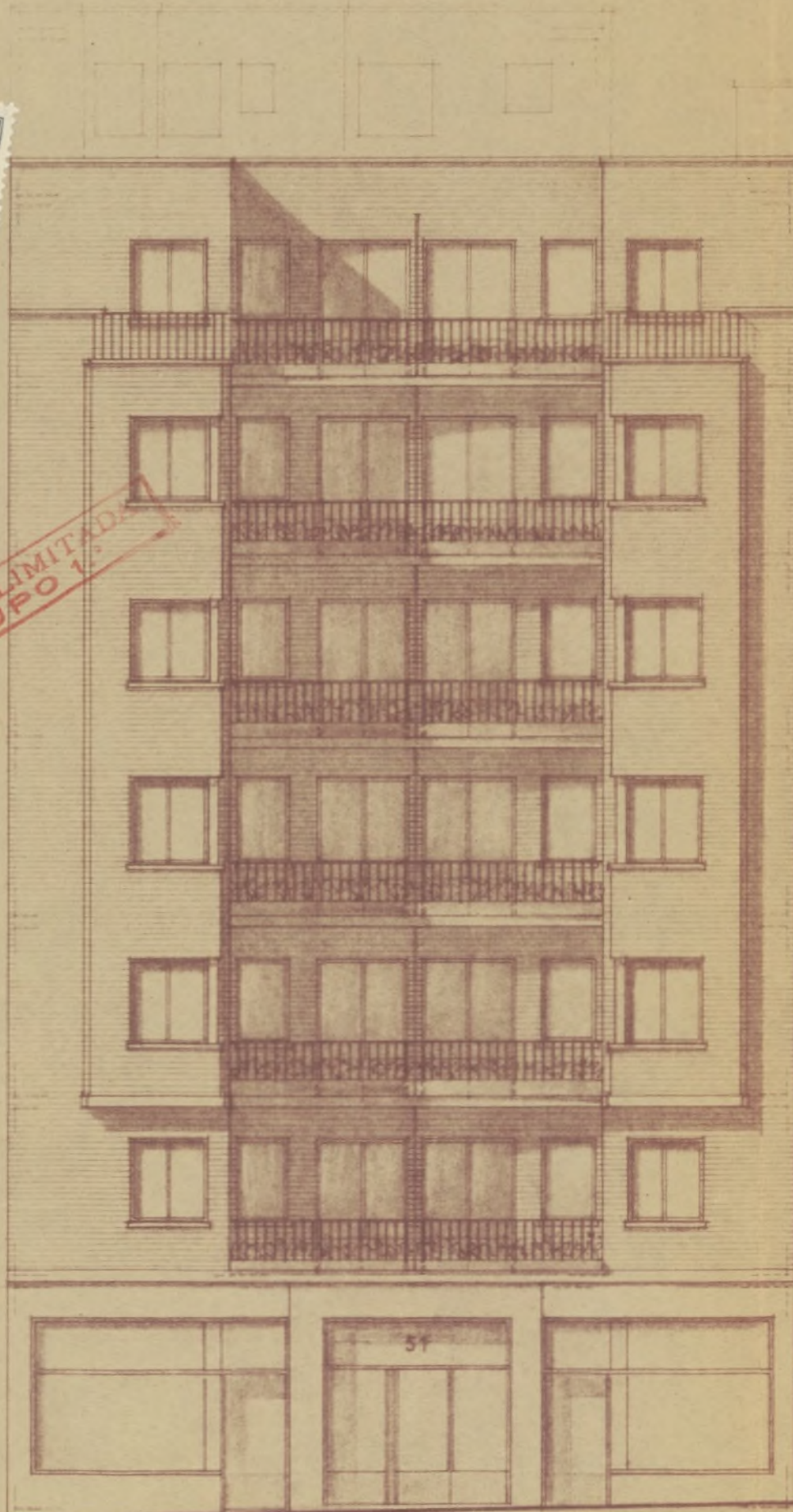
Ayuntamiento de Madrid



V.T.-9.



GRUPO 1.ª LIMITADA



FACHADA.

CONFORME:
POR LA PROPIEDAD.

Andrés García Portuondo *Esteban Intiner*

ESCALA 1:100.

MADRID - DICIEMBRE - 1958.

EL ARQUITECTO:

J. Rodríguez



B016974263



B016974268



B016974264



B016974269

V.T. - 10.

17 ABR



17 ABR



17 ABR



REN GR

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS DE MADRID
18.00 15 ABR 1959
VISADO
EFECTOS REGLAMENTARIOS

2.9
1.5
2.6
1.2



SECCION LONGITUDINAL.

Alfredo J. R. R.

CONFORME:
POR LA PROPIEDAD.

Alfredo J. R. R.

ESCALA 1:100.

MADRID - DICIEMBRE - 1958.

EL ARQUITECTO:

J. R. R.

Ayuntamiento de Madrid

V.T. - 10.



B016974261



B016974266



B016974262



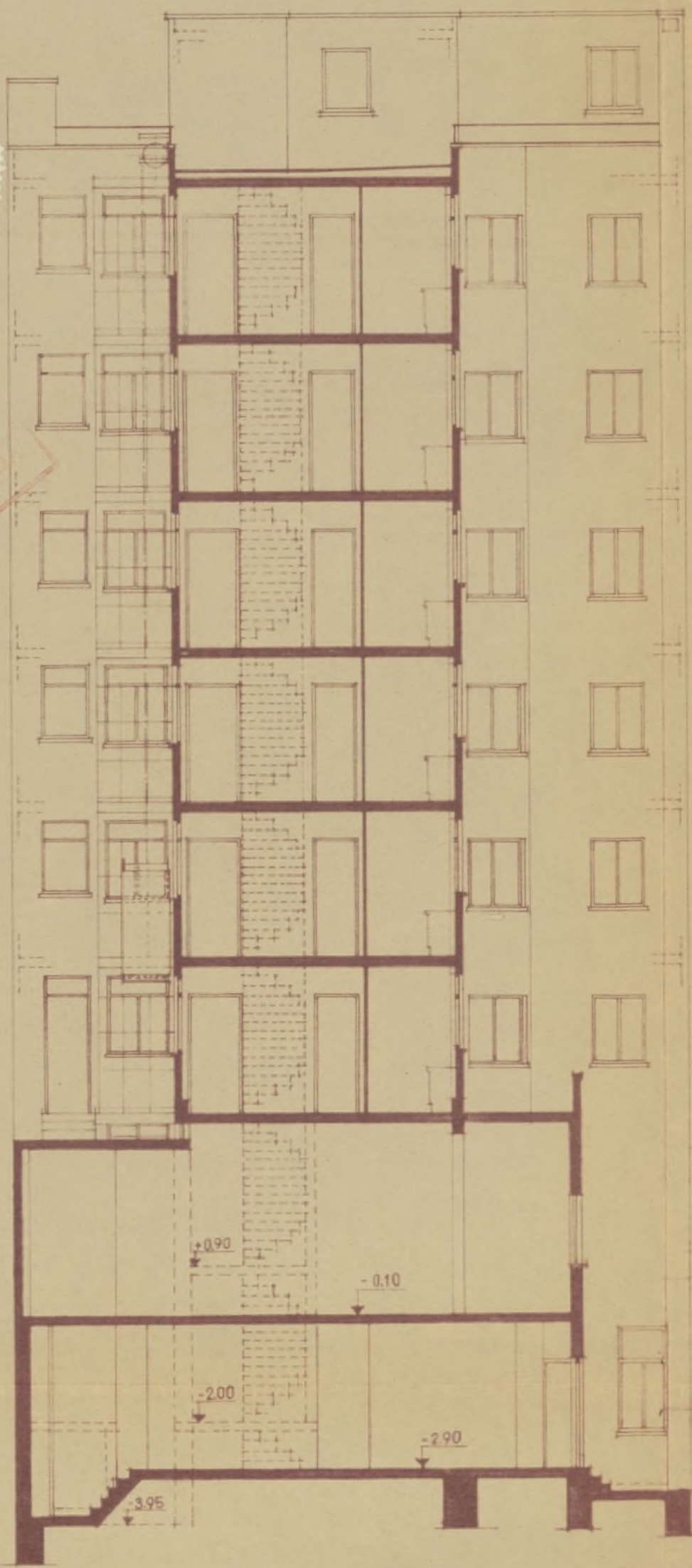
B016974267



REN GR

Ayuntamiento de Madrid
Ayuntamiento de Madrid

V.T. - 11.



SECCION TRANSVERSAL.

CONFORME POR LA PROPIEDAD

Hecho Juan Antonio Salas
Filomena Salas

ESCALA 1:100.

MADRID - DICIEMBRE - 1958.

EL ARQUITECTO:

J. Rodríguez

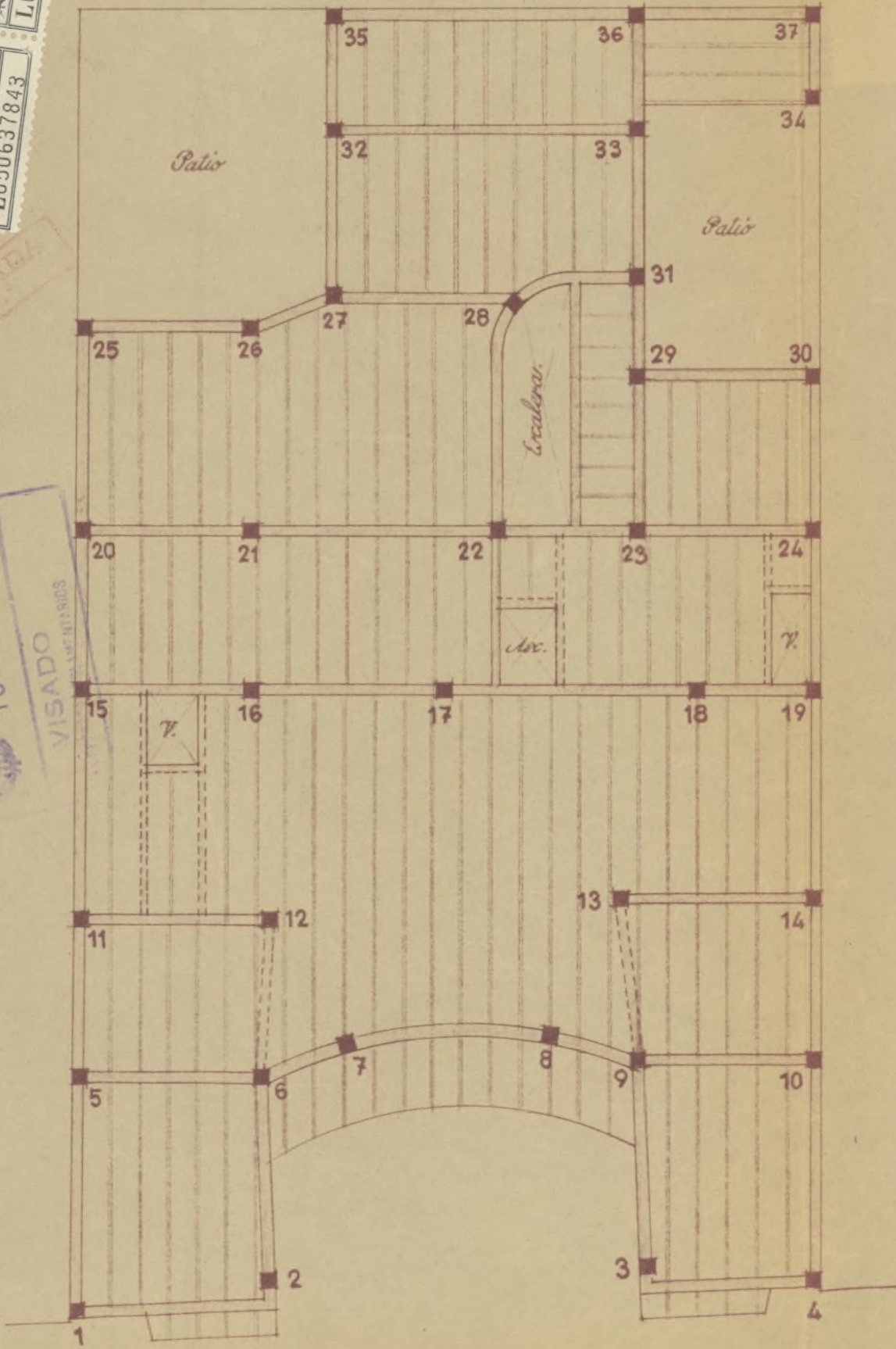


V.T.-12.



RENTA LIMITADA
GRUP 21

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS DE MADRID
15 ABR. 1959
VISADO
VOLUMENARIOS



ESTRUCTURA PISOS.

CONFORME:
POR LA PROPIEDAD.

ESCALA 1:100.

MADRID - DICIEMBRE - 1958.

EL ARQUITECTO:

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

Ayuntamiento de Madrid

AC

8a
CLASE



El que
res
a co

Señala
p.-Re
Espe

Vivie
Espe

Dime
Esp
al tr
PR.
Fin
Doc

Gra
no re
erecho

(1)
uscribi
(2)
(3)

ABR 1959

25. 737

Número 6.485



Situación *c/ Tutor 51*
 Obra *Casa de viviendas de Renta Limitada*
 Apellidos *del Barrio y M. Jarama*
 Nombre *Angel*
 Domicilio *Isaac Peral 56*
 Arquitecto *Pedro Rodriguez y A. de la Puente*
 Documentación *ver anexo*



88 959

tísimo señor Alcalde Presidente:

El que suscribe, como ⁽¹⁾ *Apoderado de D.^{na} Carmen Bibiana Gutiérrez Fernandez* de V. E. solicita ~~resolución de consulta~~ ⁽²⁾ sobre las obras que a continuación se expresan:
 concedida la licencia

NATURALEZA DE LAS OBRAS

Señalamiento de líneas.—Movimiento de tierras.—Obras de nueva planta.—Reforma total.—Reforma parcial.—De-
 p.—Reconstrucción.—Conservación.—Obras menores.—Obras en fachada.—Vallas.—Construcciones provisionales. (3)

Especificación: *Obra de nueva planta, casa de viviendas de Renta limitada*

USO A QUE SE DESTINA

Viviendas.—Comercio.—~~Almacenes.—Carapés.—Locales de reunión.—Industria.—Otros usos.~~ (4)

Especificación: *Viviendas de Renta limitada (Grupo 1.º)*

VOLUMEN

Dimensiones.—Superficie.—Número de plantas.—Altura.—Proporción de superficie libre.

Especificación: *nº de plantas - 6 de piso, rotando, ático y 2º ático*
altura desde rasante 18 m en fachada, superficie edificada 1.880,49 m²

PRESUPUESTO TOTAL DELAS OBRAS = 3.299.841,20 ptas.

Fin que se persigue:

Documentos que se acompañan: *Proyecto*

Gracia que espera alcanzar de V. E., cuya vida guarde Dios muchos años; comprometiéndose no realizar obra alguna sin estar en posesión del volante de autorización y del recibo del pago de derechos, ni a ejecutar obras diferentes de las que sean autorizadas.

Madrid, de *2 abril* de 1959

Angel del Barrio

*Fue presentada la documentación
 el día 24 de febrero
 de 1959
 ESP. Aprobada
 J. M. Viced
 15-IV-59*



- (1) Propietario de... Apoderado de... Interesado en... Si la petición es de obras, tendrá necesariamente que suscribirla el propietario o su apoderado legal.
 (2) Tachar el concepto que no interese.
 (3) Subrayar los conceptos que interesen.
 (4) Detallar la importancia del uso y número de motores o máquinas a instalar, capacidad, número de ocupantes, etc.

Ayuntamiento de Madrid

LIQUIDACIÓN PROVISIONAL DE DERECHOS

| | | Pesetas |
|--|--|---------|
| Mto - 3.299.841.00 | | 1.815 |
| Cuotas naturales Ayuntamiento... 1.650 | | |
| 10% Técnico (Fondo B) ... 165 | | |
| Total... 1.815 | | |
| Importe por las obras... | | 1.815 |
| OCUPACION DE LA VIA PUBLICA CON VALLAS | | |
| Metros cuadrados 26 | Importe de la mensualidad corriente... | 92 |
| TOTAL... | | 1.867 |

Expedido con esta fecha recibo núm. 10882
de obras, sentado al folio 4 del libro de
recaudación.
Madrid, 20 de Julio de 1959
EL OFICIAL,

Expedido con esta fecha recibo núm. 3141
de vallas, sentado al folio 75 del libro
recaudación.
Madrid, 20 JUN 1959 de 1959
EL OFICIAL,

INTERVENCION
Tomada razón a los números y
folios y del libro Diario.
EL OFICIAL,

CAJA
Ingresado el total importe
EL SUBCAJERO,

Diligencia.—Ingresados en Caja los derechos provisionales liquidados, se remite esta instancia, en virtud de lo dispuesto en la Ordenanza correspondiente, a la Sección de para su ulterior tramitación.

Madrid, de de 1959
POR EL JEFE DEL NEGOCIADO,



Ayuntamiento de Madrid

Dirección de Edificación Privada

to que las obras abajo reseñadas
sometidas a la petición de licencia del

6485

, cumplen las Ordenanzas y disposiciones vigentes, se informan favorablemente, y por tanto, en virtud del acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 6 de diciembre de 1940, se autoriza, con la condición de aceptar la decisión municipal que se pueda comunicar en el plazo de un mes a partir de la entrega presente, quedando a salvo la intervención en todo caso corresponda a la Fiscalía de la Ayuda.

Las obras abajo reseñadas quedan sujetas a la aprobación y vigilancia de la Inspección de Obras y de los Aparejadores inspectores. La ejecución de las obras sin esta autorización, o la ejecución de otras que no hayan sido solicitadas, quedan sancionadas con la supresión inmediata, de todo o imposición del triple de los derechos correspondientes.

Situación: Tutor, 51 (51)

Obras: Nueva planta
Apoderado: Angel del Barrio de
Nombre y apellidos: Carmen Bibina Gutierrez Fernández.

Domicilio:

Arquitecto: Rodriguez.
Madrid, 24 de abril de 1959

El Director de Edificación Privada,

P. D.

El Arquitecto Jefe de la División,



de 1959 ADMINISTRACIÓN DE RENTAS

Construcciones, obras e instalaciones
industriales

Pesetas Mil ochocientos quince

céntimos

RECIBO NÚMERO

10882

Pago provisional de derechos

PESETAS

Construir sótano, seis plantas, ático y 2º ático
Valla.....26.0 m2.
Presupuesto.....3.299.841,00 pesetas.

1.815

Madrid, de de 1959

El Administrador de Rentas, junio
P. D.

El Depositario,
P. D.



I. M. - 7793.

Ayuntamiento de Madrid
Ayuntamiento de Madrid

ADVERTENCIAS

Primera. El pago de este recibo autoriza al solicitante para comenzar las obras bajo su responsabilidad, hasta tanto tenga en su poder la licencia definitiva.

Segunda. Este recibo es nulo si carece de las firmas del Depositario, Interventor y Administrador de Rentas, y deberá ser presentado en la Tenencia de Alcaldía correspondiente, a la mayor brevedad, para su toma de razón; y

Tercera. El presente pago no exime al interesado de la obligación de darse de alta en el arbitrio correspondiente, si lo hubiere, quedando además obligado al reintegro del expediente y de la licencia definitiva, cuando se le reclame, así como al pago de la diferencia, si la hubiere, entre esta liquidación provisional y la definitiva.

10. CARMEN BIBIANA GUTIERREZ FERNANDEZ

promotor de la clase de acuerdo con el Art.º 15 del Reglamento de 24 de junio de 1955, es titular de un proyecto de viviendas de renta limitada en la localidad de

M A D R I D (provincia de Idem.) y en la calle,

plaza o lugar TUTOR Nº 51

sobre un terreno de 256,20 m.², que se considera APTO por cumplir las Ordenanzas.

El proyecto aprobado comprende T R E C E viviendas,

----- locales COMERCIALES y las
siguientes edificaciones complementarias: -----

| | | |
|--------------------------------------|----------|-------------------------------------|
| La superficie total construida es de | 1.880,49 | m. ² , de la que se des- |
| tinan a locales | 299,09 | - - - - - |

El presupuesto total protegible es de 4.623.017,30 pesetas.

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Los derechos obvenacionales importan | 3.236,11 | pesetas. |
|--------------------------------------|----------|----------|

El destino de las viviendas es el siguiente:

Arrendamiento viviendas.

Venta D O C E

Use propio,

Porterías U N A

Se concede al proyecto la calificación provisional de viviendas de Renta Limitada

condicionada a

con los siguientes beneficios:

A) Las exenciones y bonificaciones tributarias que establecen los artículos 25, 26, 27, 28 y 29 del Reglamento de 24 de junio de 1955. Modificado por Decreto de 21 de marzo de 1.958.

| | | |
|---------------------|-----------|------------------|
| B) El suministro de | 156.000#- | kgs. de CEMENTO. |
|---------------------|-----------|------------------|

c) El suministro de 10.906⁸— kgs. de HIERRO.

Las obras deberán dar comienzo antes del día 4 de A G O S T O
59.

Deberán terminar antes del día 4 de OCTUBRE de 19 60

Y para que conste y sirva de Título de CALIFICACION PROVISIONAL DE
 ENDAS DE MATA LIMITADA DEL PRIMER GRUPO, extendiendo éste en
 MADRID a 4 de MAYO de 1959.



Ayuntamiento de Madrid

DELE
S

Excele
S



MINISTERIO DE LA VIVIENDA

DELEGACION PROVINCIAL

Sección de HABITABILIDAD

MADRID

Núm.



Excmo. Sr.

Tengo el honor de remitir a V. E. el expediente de licencia de obras de nueva planta de la casa n.º 51 de la Tutor propiedad de D. Carmen Bibiana Gutierrez recibido el 12-5-59, y de acuerdo con los informes de Asesoría Técnica de esta Delegación, cúmpleme participarle la aprobación del proyecto, en lo que afecta a las condiciones de salubridad e higiene, a efectos de la concesión de la correspondiente licencia municipal de obras, según lo preceptuado en la Norma A. de la Orden del Gobierno General del Estado de 9 de abril de 1937, (B. O. del E. del 12), art. 5.º del Decreto de 23 de noviembre de 1940. (B. O. del E. 10 de diciembre), y demás disposiciones complementarias, haciendo presente al interesado la obligación de dar cuenta inmediata de la terminación de las obras, a esta Delegación, (sin perjuicio de la solicitud de la correspondiente licencia de alquiler para la comprobación de su ejecución, en relación con el proyecto aprobado, del que, a este fin, queda archivado un ejemplar, según lo dispuesto en la Orden Circular de la Fiscalía Superior de la Vivienda, de 29 de abril de 1937. B. O. del E. de 1.º de mayo).

Dios guarde a V. E. muchos años.

Madrid, 2 de Junio de 1959

EL DELEGADO PROVINCIAL,



Excelentísimo Señor Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Madrid

SECCION FOMENTO

RECEIVED
1937 JUN 10

MINISTERIO DE LA VIVIENDA

DELEGACION PROVINCIAL
Sección de HABILIDAD

M A D R I D

Excmo. Sr.
Tengo el honor de remitir a V. E. el expediente de licencia
de obras de hueva y anexo
con n.º de in. de in. 11-3-39
propiedad de D. Jerman Alfaro
recibido el 11-3-39
y de acuerdo con
los informes de Asesoría Técnica de esta Delegación, con pliego
de condiciones de ejecución del proyecto, en lo que afecta a las
condiciones de salubridad e higiene, a efectos de la concesión
de la correspondiente licencia municipal de obras, según lo pre-
visto en la Norma A. de la Orden del Gobierno General
del Estado de 9 de octubre de 1937 (B. O. del E. del 18.º de dic-
tiembre de 1937) y de 10 de noviembre de 1940 (B. O. del E. del 10 de dic-
tiembre de 1940) y demás disposiciones complementarias, habiendo presentado
el interesado la obligación de dar cuenta inmediata de la reali-
zación de las obras a esta Delegación, sin perjuicio de la obli-
gación de la correspondiente licencia de ejecución para la comen-
zación de su ejecución, en relación con el proyecto aprobado.
El que a este fin, queda archivado un ejemplar, según lo dis-
puesto en la Orden Circular de la Dirección Superior de la Vivienda
de 10 de octubre de 1937 (B. O. del E. de 1.º de mayo).

Madrid, 2 de junio de 1939
SE DELEGADO PROVINCIAL



Ayuntamiento de Madrid
Ayuntamiento de Madrid

SECCIÓN FOMENTO

SEÑOR AL

EXCMO. SEÑOR

Doña Carmen Bibiana Gutierrez Fernandez, tiene el honor de manifestar a V.E., que es propietaria de las fincas núm. 49 y 51 de la calle del Tutor de esta Capital.

Que en la actualidad pretende edificar en la nº 51, hoy solar, segun proyecto del Arquitecto Don Pedro Rodriguez y Alonso de la Puente, una casa de Viviendas de Renta Limitada (Grupo 1º). En tal proyecto se adosa el segundo ático (vivienda de portero) a la medianería de la finca nº 49, sin observar el retranqueo lateral de los 2 metros, basándose en que, segun dejo constancia en este escrito, quedo comprometida por mi parte a que en el día en que haya de edificarse en mi finca de Tutor nº 49, usaré tambien del derecho que concede la ordenanza a tal adosamiento, al existir acuerdo entre los propietarios colindantes, que en esta ocasión son, como queda dicho, una misma persona.

Madrid, 14 de Abril de 1.959

Carmen Gutierrez



SEÑOR ALCALDE PRESIDENTE DEL EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE

Ayuntamiento de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

M A D R I D.-

AYUNTAMIENTO

DIRECCIÓN

PI

25

COMPARECE

[Handwritten signature]



AYUNTAMIENTO DE MADRID

DIRECCIÓN DE EDIFICACIONES
PRIVADAS

2ª División.



NOV. 1909



COMPARECENCIA: La verifica en el día de la fecha D. Alvaro Lalanda Mejia, en representación de la propiedad, de la finca sita en la calle de Tutor nº 51, manifiesta que presenta en esta Segunda Zona una instancia de la propiedad razonando las obras y modificaciones del proyecto adjunto.

Y para que conste firma la presente comparecencia en presencia del Aparejador Ayudante del Arquitecto Jefe de la Segunda zon, en Madrid, a veintitres de abril de mil novecientos cincuenta y nueve

COMPARECIENTE:

Alvaro Lalanda



DEL APAREJADOR AYUDANTE

De



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECCIÓN DE INSTRUCCIÓN DE PRIMARIA

Libro de Actas



88

Tutor, 41 (51)



AYUNTAMIENTO DE MADRID

(6485)

SECCIÓN DE EDIFICACIONES

PRIVADAS



7.ª División.

El presente proyecto tiene una planta mas de las permitidas por las Ordenanza Municipales pero como esta dentro de la altura maxima de cornisa se acompañan los volantes de tarificación por si la Superioridad estima pertinente conceder la licencia de construcción.

Madrid, 24 de abril de 1.959.

EL ARQUITECTO JEFE DE LA SEGUNDA ZONA



[Firma manuscrita]



T

88 959

DECRETO

Fecha

MAY. 1959

Pase a

Mr. Director de E. Invas

para que de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 289, del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, emita informe en el término de cinco días.

El Secretario General,

Juan José Fernández Villa

h. Director

Libro Art. 1.





AYUNTAMIENTO DE MADRID

DIRECCIÓN DE EDIFICACIONES
PRIVADAS



Se viene aplicando por esta Dirección, de acuerdo con la de Urbanismo municipal y la Comisaría de Ordenación Urbana, que siempre y cuando en la construcción que se pretenda realizar tenga la altura máxima permitida por las Ordenanzas Municipales, si las condiciones en que se proyecta, dentro de esa altura máxima permiten introducir una planta más, puede concederse por el Ayuntamiento, por ello el que suscribe propone la autorización del expediente que nos ocupa, en la calle del Tutor, 51, con arreglo a los volantes de tarificación que en el mismo figuren.

Madrid, 3 de junio de 1959
EL ARQUITECTO DIRECTOR DE EDIFICACIONES
PRIVADAS,

Alcalde



FAMILIA

SECRET

SECCION

NO DE



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA GENERAL

SECCION DE FOMENTO

NO DE



88-959

D. Angel del Barrio y M. Gamero
solicita licencia para continuar casa con sotano, seis plantas más y ático
en la finca n.º 17 de la c. Tutor

, con arreglo al proyecto presentado, suscrito
por el Arquitecto D. Pedro Rodriguez

Visto el precedente informe, emitido por el Arquitecto Jefe de Edificaciones,
la Sección es de parecer que debe concederse esta licencia, siempre que en la
ejecución de los trabajos se atengan al proyecto presentado; debiendo pasar este
expediente a la Fiscalía de la Vivienda para que emita el informe que es precep-
tivo, y a la Administración de Rentas para que practique la oportuna liquidación
y proceda al cobro de los derechos correspondientes.

Madrid, 6 de Junio de 1959

El Jefe administrativo de los Servicios Técnicos,

CONFORME:

El Secretario general,

Juan José Fernández Villa

El Teniente de Alcalde que suscribe, como Presidente de la Comisión de
Fomento, tiene el honor de proponer a V. E. se sirva resolver en concordancia
con lo informado por la Sección.

Madrid, 6 de Junio de 1959

MADRID

17

JUNIO

1959

88-559

EN COMISION MUNICIPAL PERMANENTE
SESION ORDINARIA

Que en virtud de la unanimidad la propuesta
que precede y el Sr. Alcalde por decreto de esta
misma fecha ordena su cumplimiento.

El Secretario del Ayuntamiento

De acuerdo con lo que preceptúan las Ordenan-
zas Municipales y al haber sido que ha sido
hecha la petición ha sido expedida con esta
fecha la licencia solicitada en el escrito que
antecede, en el Libro 66 Folio 55.

Madrid, 19 NOV. 1959 de 19

19 NOV. 1959

Expedida la licencia a que el presente
se refiere y abonados los derechos provi-
sionales, remitida a la Intervención Muni-
cipal, Sección de Ingresos, para la compro-
bación definitiva.

EL SECRETARIO GENERAL

Francisco Fernández-Villa



Luz. m. p.



Esta Intervención Fiscal de Ingresos se halla conforme
con la liquidación practicada por derechos de licencia de
OBRAS, debiendo pasar a la Administración de Rentas y
Exacciones para que la reseñe en la licencia.

Madrid, 1 DIC. 1959
EL JEFE DE LA SECCION FISCAL DE INGRESOS,

En cumplimiento del decreto
de la Intervención Fiscal de
Ingresos se ha procedido a con-
signar en la presente licencia
la totalidad de derechos satis-
fechos. - 2 DIC. 1959

Madrid,
EL ADMINISTRADOR DE RENTAS,

Esta Intervención Fiscal de Ingresos, una vez requisitados
las licencias, según interesaba, eleva el presente a V. E. a
los efectos que proceda.

Madrid, 4 DIC. 1959
EL JEFE DE LA SECCION FISCAL DE INGRESOS,

30 DIC. 1959



Recibo la aceptación por el Ayuntamiento de Madrid