

6 - 193\* - 20

Nº 176

1935.

ICA ESPAÑOLA  
NIENTO DE MADRID

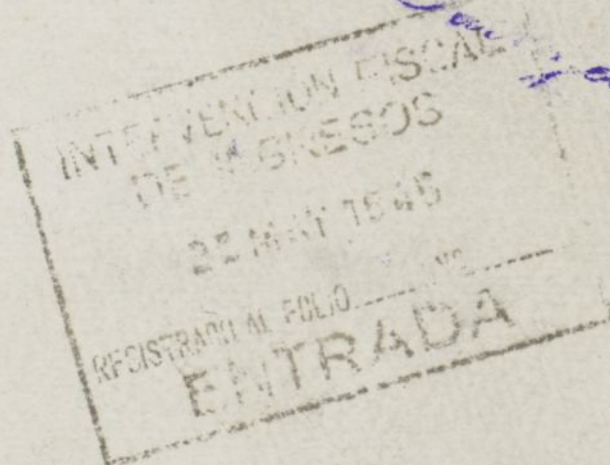
Negociado de Obras: Susauche.

Alquilar 30-941

CLASE Construcción.

EXPEDIENTE

incorpo por  
D<sup>to</sup> Juan Muñoz Pruneda, solicitador li  
cencia para construir casa en el solar n<sup>o</sup> 41  
de la calle Duques de Soto.







AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

Negociado de obras de construcción  
del Ensanche

SELLOS PARA EL REINTEGRO

DEL ESTADO

5 pólizas 1.50  
9 — 0.25

DEL MUNICIPIO

5 sellos 0.50  
6 — 0.15

Sírvase usted presentarse en este Ne-  
gociado, por sí o por persona que le re-  
presente, el día 20 de oct,  
de 11 a 12 de la mañana, para reco-  
ger la licencia por usted solicitada de

Fuente de San L  
41  
previo el reintegro correspondiente, con  
arreglo a la ley del Timbre del Estado  
de 18 de abril de 1932; previniéndole que,  
transcurridos ocho días sin verificarlo,  
quedará afecto a las responsabilidades  
consiguientes.

Dios guarde a usted muchos años.

Madrid, 20 de enero  
de 1945

El Jefe del Negociado,

Sr. D.

Domicilio:

José Blasco



10

4.635

MADRID  
ACION DE RENTAS  
AD/EXACCIONES

ado VENTANILLA 6

guardo de la Dirección  
de Arquitectura

Sírvase usted presentar en este Ne-  
gociado Obras  
en término de tercero día, de diez a doce  
de la mañana, los documentos que al  
margen se expresan, necesarios para  
Tramitar licencia de alquilar

advirtiéndole que, de no verificarlo, le  
parará el perjuicio correspondiente

Recibí el duplicado,

Madrid, de  
de 194

25 MAR 1948

*Dolores Velazquez*



*[Signature]*

Sr. D<sup>a</sup>. Dolores Velazquez-Duro y Fernandez-Duro

Domicilio: Serrano 106 Pral. Dcha.

Ayuntamiento de Madrid



4.000

6. ALIEN

transmisión de bienes de capital

de la Dirección

de Arquitectura

Polos Velázquez-Dur y Leizaola

1981. 1982. 1983.





1

PROYECTO DE CASA DE RENTA DE VARIOS  
PISOS EN EL SOLAR Nº 41 DE LA CALLE  
DEL DUQUE DE SEXTO, PARA LA INMOBI-  
LIARIA AR.IN. S.A.

= MEMORIA DESCRIPTIVA =

#### ANTECEDENTES Y DISTRIBUCION GENERAL.-

La Inmobiliaria AR.IN. S.A., de la que desempeño el cargo de Gerente, al desear construir una finca de renta en su solar de la calle del Duque de Sexto nº 41, me ha honrado con el encargo del proyecto y dirección de las obras.

El programa para el proyecto quedaba condensado en lo siguiente:

= Casa de varios pisos con viviendas de alquiler, de renta inferior a 250 pts. para poder acogerse a los beneficios de la Ley del Paro =

Teniendo en cuenta ese programa, la forma y dimensiones del solar, las alturas permitidas por el Ayuntamiento en aquellas calles y las demás condiciones exigidas en las Ordenanzas Municipales, así como las características que en zonas de viviendas como en la que se encuentra la casa proyectada, es necesario que reúna una vivienda para poder obtener de ella una renta que oscile entre 200 a 250 pts. se ha redactado el proyecto adjunto, dotando a la finca de siete plantas sobre la rasante, una de ellas, la última, (ático) no construida en su totalidad en la crujía de fachada a tenor de lo exigido en la Ordenanza.

En planta baja se prevee instalar solo dos viviendas de renta, la vivienda del portero, cuarto de caldera de calefacción, carbonera aneja y un gran porche cubierto abierto al patio jardín de la finca, completando la superficie de esta planta los portales y cajas de escalera.

Las otras seis plantas se distribuyen en cuatro viviendas

Ayuntamiento de Madrid



PROYECTO DE CASA DE RENTA DE VARIOS  
PISOS EN EL SOLAR Nº 41 DE LA CALLE  
DEL DUCADO DE SEXTO, PARA LA INMOBILI-  
LIARIA AR. IN. S.A.

= MEMORIA DESCRIPTIVA =

ANTECEDENTES Y DISTRIBUCION GENERAL.

La Inmobiliaria AR. IN. S.A., de la que desempeña el cargo  
de Gerente, al desear construir una finca de renta en su solar  
de la calle del Duque de Sesto nº 41, me ha honrado con el en-  
cargo del proyecto y dirección de las obras.  
El programa para el proyecto quedaba condensado en lo si-

guiente:

= Casa de varios pisos con viviendas de alquiler, de renta  
inferior a 250 pts. para poder acceder a los beneficios de la  
Ley del Peto =

Teniendo en cuenta ese programa, la forma y dimensiones del  
solar, las alturas permitidas por el Ayuntamiento en aquellas ca-  
lles y las demás condiciones exigidas en las Ordenanzas Municipa-  
les, así como las características que en zonas de viviendas como  
en la que se encuentra la casa proyectada, es necesario que tenga  
una vivienda para poder obtener de ella una renta que oscile entre  
300 a 250 pts. se ha redactado el proyecto adjunto, dotando a la  
finca de siete plantas sobre la rasante, una de ellas, la última,  
(ático) no construida en su totalidad en la crujía de fachada a  
tenor de lo exigido en la Ordenanza.

En planta baja se prevé instalar solo dos viviendas de tan-  
to, la vivienda del portero, cuarto de caldera de calefacción, car-  
bonera ancha y un gran porche cubierto abierto al patio jardín de  
la finca, completando la superficie de esta planta los portales y  
escaleras.

Las otras seis plantas se distribuyen en cuatro viviendas



cada una, además de las dos escaleras y servicios de relación.

En los planos adjuntos puede verse la distribución dada a todas y cada una de las plantas.

SUPERFICIACION.- La parcela tiene forma rectangular de 18 metros de frente a la calle del Duque de Sexto por 44,13 de fondo, limitando una superficie de 794,34 m<sup>2</sup> equivalentes a 10.231,09 p<sup>2</sup>.

PATIOS.- La casa que se proyecta sobre esta parcela tiene forma de una Z dejando un espacio libre abierto a la calle del Duque de Sexto y un gran patio rodeando la construcción por su interior, que se une con el de la finca colindante. Las superficies son:

Espacio libre	32	$\times 3,50 =$	112,00
Patio I	36,33	$\times 3,50 =$	127,15
Patio II	14,50	$\times 3,33 =$	48,61
<b>Total</b>			<b>359,76</b>

FORJADO DE SUELOS.- El esp. Total 359,76 m<sup>2</sup> de superficie que equivale al 45,29 % de la total del solar, cumpliendo sobradamente lo exigido por las Ordenanzas Municipales.

ALTURAS.- Todas las plantas tendrán una altura interior de 3,00 m. a excepción del porche y portales, en planta baja, donde la altura no será inferior a 3,60 m. El pavimento de la planta baja quedará elevado de la rasante lo necesario para que el techo correspondiente (planta 1ª) quede a nivel con el del porche.

CIMENTACION.- La cimentación de la casa se hará en parte por pozos aislados y en parte por zanja corrida, pues se deduce que esta es la disposición mas resistente y económica. Las zanjas y pozos se macizarán con hormigón de cemento. El coeficiente de trabajo que se asigna al terreno será de 2,5 a 3,0 kgs/cm<sup>2</sup> como término medio.

ESTRUCTURAS VERTICALES Y HORIZONTALES.- Todos los muros, con excepción de los de la caja de escalera, que serán de fábrica de ladrillo, serán de entramado de hierro, formando parte de la estructura vertical de todo el edificio, rellenando los mismos con fábrica de ladrillo hueco doble y tabique sencillo para mayor aislamiento. En el plano se indican los soportes tanto los del entramado de los muros, como los interiores que completan la estructura vertical, los cuales serán armados con perfiles de acero laminado.



vertical, los cuales serán armados con perfiles de acero laminado.  
do de los muros, como los interiores que completan la estructura

En el plano se indican los soportes tanto los del entram-  
do de ladrillo hueco doble y tabique sencillo para mayor aislamiento.  
vertical de todo el edificio, rellenando los muros con fábrica

llo, según de entramado de hierro, formando parte de la estructura  
ción de los de la caja de escalera, que serán de fábrica de labri-

ESTRUCTURAS VERTICALES Y HORIZONTALES. - Todos los muros, con excep-  
se asigna al terreno será de 2,5 a 3,0 kg/cm<sup>2</sup> como término medio.

maclarán con hormigón de cemento. El coeficiente de trabajo que  
la disposición mas resistente y económica. Las canchales y pozos se

aislados y en parte por canchales corridos, pues se deduce que esta es  
CIMENTACION. - La cimentación de la casa se hará en parte por pozos

to (planta la) queda a nivel con el del porche.  
elevado de la vivienda lo necesario para que el techo correspondien-

no será inferior a 3,00 m. El pavimento de la planta baja quedará  
a exposición del porche y portales, en planta baja, donde la altura

ALTURAS. - Todas las plantas tendrán una altura interior de 3,00 m.  
lo exigido por las Ordenanzas Municipales.

equivale al 45,29 % de la total del solar, cumpliendo sobradamente  
Total: 359,76 m<sup>2</sup> de superficie que

I	-	14,60 x 3,30 =	48,61
Patio I	-	36,33 x 3,30 =	127,15
Espacio libre	32	14,60 x 3,30 =	184,00

se una con el de la línea colindante. Las superficies son:

Sexto y un gran patio rodeando la construcción por su interior, que  
una 2.ª dejando un espacio libre anexo a la calle del Duque de

lugar. La casa que se proyecta sobre esta parcela tiene forma de  
tanto una superficie de 794,34 m<sup>2</sup> equivalentes a 10.331,09 m<sup>2</sup>.  
de frente a la calle del Duque de Sexto por 44,13 de fondo, limi-  
PERMUTACION. - La parcela tiene forma rectangular de 15 metros  
todas y cada una de las plantas.

En los planos adjuntos puede verse la distribución dada a  
cada una, además de las dos escaleras y servicios de relación.



La estructura horizontal, cerreras y envigados para suelos, será de barras de acero laminado.

Los huecos abiertos en muros se protegerán con cargaderos de acero laminado.

Todos estos elementos metálicos serán calculados con un coeficiente de trabajo de 10 a 12 kgs/mm<sup>2</sup> y para carga total por m<sup>2</sup> de suelo se supone la de 350 kgs.

CUBIERTA.- Toda la construcción se cubrirá con terraza a la catalana, de doble tablero de rasilla con libre dilatación, sobre tabiquillos del mismo material que permitan formar cámara de aire, perfectamente ventilada. Sobre el tablero se recibirá el solado de baldosín o similar. El tablero se protegerá en sus bordes con biseras del mismo material que el empleado en el solado.

FORJADO DE SUELOS.- El espacio entre la viguería metálica de pisos se podrá forjar con tablero de rasilla doblado con dobles correas cada 0,40 cm. como mínimo, enjutado con mortero formado con casco de del mismo material, o mejor escoria y yeso hasta ganar el nivel del suelo; aunque si bien es más caro sería preferible el forjado con tablero y bovedilla de rasilla teniendo en cuenta la altura de las viguetas de piso.

TABIQUERIA.- La distribución anterior se hará con tabiques formados con ladrillos pardos y huecos y yeso negro.

ESCALERAS.- Se construirán sobre bovedilla de rasilla, con tablero interior, recibido con mortero de yeso y doble revoltón con masilla y mortero de cemento. Sobre esta bovedilla se peldañeará con fábrica de ladrillo recocho y mortero de cemento y arena de río, recubriendo este peldañado con tabica y huella de mármol.

PAVIMENTOS.- En la planta de sótanos y en los espacios libres, se dispondrá sobre el suelo, para después pavimentar en la primera y enarenar los segundos con sus correspondientes aceras, una plancha de hormigón de piedra machacada y mortero de cemento de 20 cm. de espesor.

Todas las plantas irán soladas con baldosín hidráulico de primera calidad, recibido con mortero de cemento en las habitacio-



primera calidad, recibida con mortero de cemento en las habitacio-  
Todas las plantas tr n soladas con baldos n hidráulico de  
de espesor.

cha de hormigón de piedra machacada y mortero de cemento de 20 cm.  
enormes segundas con sus correspondientes aceras, una plan-  
dispondrá sobre el suelo, para después pavimentar en la primera y  
PAVIMENTOS. - En la planta de sótanos y en los espacios libres, se  
recubriendo este pedanado con tablas y hueles de mármol.

fábricas de ladrillo cocido y mortero de cemento y arena de río,  
lla y mortero de cemento. Sobre esta bovedilla se pedanear  con  
interior, recibida con mortero de yeso y doble revolte n con masi-  
ESCALERAS. - Se construirán sobre bovedilla de resilla, con tablero  
dos con ladrillos p rdos y huecos y yeso negro.

TABICUERIA. - La distribución anterior se hará con tabiques forma-  
ra de las viguetas de piso. bovedilla de resilla teniendo en cuenta la situ-  
do con tablero y bovedilla de resilla, serie preferible el forja-  
te del mismo material, o mejor esmeria y yeso hasta ganar el nivel  
cada 0,40 cm. como mínimo, enjutado con mortero formado con esaso-  
se podrá forjar con tablero de resilla doblado con dobles correas

FORJADO DE SUELOS. - El espacio entre la viguería médica de pisos  
ras del mismo material que el empleado en el solado.

baldos n o similar. El tablero se proteger  en sus bordes con plis-  
perfectamente ventilada. Sobre el tablero se recibirá el solado de  
pulgillos del mismo material que permitan formar cámara de aire,  
lana, de doble tablero de resilla con libre dilatación, sobre ta-  
GUBIERTA. - Toda la construcción se cubrir  con terrazo a la esta-

de suelo se supone la de 350 mm.  
ficiente de tr bajo de 10 a 12 kg/mm  y para carga total por ms  
Todos estos elementos médicos serán calculados con un coe-  
de acero laminado.

Los huecos abiertos en mínimo se protegerán con cargadores  
será de barras de acero laminado.

La estructura horizontal, columnas y envigados para suelos,



nes secundarias y entarimado de pino meli en las restantes.

Los portales irán solados con loseta de mármol.

Las azoteas llevarán solado de baldosín catalán rojo.

CARPINTERIA.- La ejecución de toda la carpintería será de primera calidad y la madera de 2ª clase escogida. Los huecos de fachada y habitaciones principales a patios, llevarán vidrieras de dos o tres hojas con persians enrollables de madera. En la planta baja se sustituirán por rejas o persianas metálicas de librillo.

Las vidrieras de los huecos a patios que no lleven persiana de madera, se protegerán con frailerros de dos hojas a excepción de los de cocinas y baños. Los huecos de estas cocinas van provistos en la parte de antepecho, de una fresquera con persianas para ventilación, entrepaños interiores, trampillas y frentes de madera.

Las escuadrias en todos los huecos de carpintería serán las corrientes en plaza para obras de buena calidad. Los tableros empleados serán de madera de Soria cuando vaya en huecos que den al exterior y de estos y contrachapados de cinco hojas con un espesor de 9 m/m en los de huecos interiores.

Los huecos de paso tendrán 2,15 m. de altura y los de exterior se enrasarán a 2,40 m. sobre el pavimento.

Toda la carpintería irá moldada a dos haces, pudiendo formarse mejor juicio de como es la supuesta, por la Memoria gráfica que se acompaña.

ENFOSCADO Y REVOCO.- Todos los paramentos exteriores de los muros se enfoscarán exteriormente con mortero de cemento y arena, previo maestreado.

Sobre el enfoscado se aplicará el revoco, hecho a base de material hidráulico y arenas finas con acabado de diferentes calidades para destacar tanto en fachada como patios, diferentes elementos constructivos y decorativos.

En los patios y hasta una altura de 1,00 m. aproximadamente se emplará revoco, llamado "petreo".

GUARNECIDOS Y BLANQUEOS.- Todas las superficies interiores de muros, todas las de tabiques y techos, se guarnecerán con yeso negro



nes secundarias y enterrado de pino en las restantes.

Los portales irán solados con losas de mármol.

Las azoteas llevarán solado de baldosa estalén rojo.

CARPINTERIA. - La ejecución de toda la carpintería será de primera

calidad y la madera de 2ª clase aserrada. Los huecos de fachada y

habitaciones principales a patios, llevarán vidrieras de dos o

tres hojas con persianas enrollables de madera. En la planta baja

se sustituirán por rejas o persianas metálicas de alfilerio.

Las vidrieras de los huecos a patios que no lleven persia-

na de madera, se protegerán con trallos de dos hojas a excepción

de los de cocinas y baños. Los huecos de estas cocinas van provis-

tos en la parte de antepecho, de una frezadera con persianas para

ventilación, entrepaños interiores, trampillas y frentes de madera

Las escuadras en todos los huecos de carpintería serán las

corrientes en plaza para obras de buena calidad. Los tableros em-

placados serán de madera de Goris cuando vaya en huecos que den al

exterior y de estos y contrachapados de cinco hojas con un espesor

de 2 m/m en los de huecos interiores.

Los huecos de paso tendrán 2,15 m. de altura y los de exte-

rior se ensancharán a 2,40 m. sobre el pavimento.

Toda la carpintería irá moldada a dos hojas, pudiendo for-

marse mejor título de como es la sujeta, por la Memoria gráfica

que se acompaña.

ENCOSADO Y REVOCO. - Todos los paramentos exteriores de los muros

se encosarán exteriormente con mortero de cemento y arena, previo

muestreo.

Sobre el encosado se aplicará el revoco, hecho a base de

materiales hidráulicos y arena finas con acabado de diferentes cali-

dades para destacar tanto en fachada como patios, diferentes ele-

mentos constructivos y decorativos.

En los patios y hasta una altura de 1,00 m. aproximadamente

se empleará revoco, llamado "petreo".

GUARNECIDOS Y BLANQUEOS. - Todas las superficies interiores de mu-

ros, todas las de tablas y techos, se guarnecerán con yeso negro



(aconsejándose maestrear, al menos en las habitaciones principales) tendiéndoselas después a la llana con yeso fino blanco.

ZOCALOS.- Los baños y cocinas irán chapados hasta unos 1,50 m. de altura con azulejo; estos zócalos se terminarán con azulejos de canto romo.

La fachada llevará el zócalo de revoco pétreo y la embocadura de la puerta de piedra caliza o revoco que la limite.

Los bajos de las habitaciones se protegerán con rodapie de madera de 10 x 1 a 25 x 3 de sección y con molduraje apropiado.

Los guardavivos y tapauntas en habitaciones principales irán combinados con dichos rodapiés y su sección será de 8 x 3 a 1 cm. aproximadamente.

CERRAJERIA DE TALLER.- La puerta de calle y las barandillas de escalera y de los balcones y antepechos de fachada, serán de hierro sin que al presente se haya concretado el detalle de los mismos que se resolverá en su día por la Dirección facultativa, de acuerdo con el Propietario.

HERRAJES DE COLGAR Y SEGURIDAD.- El herraje empleado para colgar, será del llamado fino, en las habitaciones principales, y del corriente en las de servicio y secundarias.

En la puerta de calle y todas las de ingreso a pisos, llevarán cerraduras de llaves planas. Las puertas de entrada a pisos irán protegidas además con cerrojo y se dotarán de tiradores y mirillas.

VIDRIERIA.- La vidriería a emplear será cristal liso sencillo en los balcones y en las ventanas de fachadas y patios, excepto las de cuartos de baño.

Cristal prensado en las puertas vidrieras y en las ventanas de cuarto de baño y W.C.

Luna biselada o cristal mateado, en los camarines de ascensor y cancelas de portal y ventanales de escaleras.

FUMISTERIA.- Las cocinas llevarán instalados fogones de chapa y placas de hierro con un hogar, horno de preparación y mecheros de gas.



(accesos) muestre, al menos en las habitaciones principales) tendiéndose a la lina con yeso fino blanco.

LOCALOS. - Los baños y cocinas serán cubiertos hasta unos 1,50 m. de altura con azulejo; estos azulejos se terminarán con azulejos de cemento como.

La fachada llevará el azulejo de revoco pardo y la embocadura de la puerta de piedra caliza o revoco que la limite.

Los bajos de las habitaciones se terminarán con rodapié de madera de 10 x 1 a 25 x 3 de sección y con moldura apropiada.

Los guardavivos y tapajuntas son habitaciones principales serán combinados con dichos rodapiés y su sección será de 8 x 3 a 1 cm. aproximadamente.

GERALERIA DE TALLER. - La puerta de calle y las barandillas de escalera y de los balcones y anteporchos de fachada, serán de hierro sin que al presente se haya concretado el detalle de los mismos que se resolverá en su día por la Dirección facultativa, de acuerdo con el propietario.

HERRAJES DE CERRAR Y SEGURIDAD. - El herraje empleado para cerrar será del llamado fino, en las habitaciones principales, y del corriente en las de servicio y secundarias.

En la puerta de calle y todas las de ingreso a pisos, llevarán cerraduras de llaves planas. Las puertas de entrada a pisos serán protegidas además con cerrojo y se dotarán de tiradores y mirillas.

VIDRIERIA. - La vidriería a emplear será cristal liso sencillo en los balcones y en las ventanas de fachadas y patios, excepto las de cuartos de baño.

Cristal prensado en las puertas vidrieras y en las ventanas de cuartos de baño y W.C.

Una plancha o cristal mateado, en los camerinos de ascensor y cancelas de portel y ventanales de escaleras.

PUMISTERIA. - Las cocinas llevarán instalados fogones de gas y placas de hierro con un hogar, horno de preparación y mecheros de gas.



Las subidas de humos serán de tubo de barro cocido, guarnecido y recuadrado con yeso.

En cada vivienda se colocará una pila-fregadero y otra pila-lavadero con servicio de agua caliente y agua fría.

En todas ellas se instala un cuarto de baño con este servicio y el W.C. bidet y lavabo y un W.C. para el servicio.

Las tuberías de conducción de aguas, serán de hierro en el exterior y de plomo las interiores con los calibres y gruesos necesarios para un buen servicio.

Las cañerías de evacuación de fecales y bajadas para aguas de lluvia serán de hierro o fibrocemento, de 10 x 12 cm. de diámetro y provistas de los sifones y tubos de ventilación precisos. La recogida de aguas de lluvia en terrazas, se hará en cazoletas de plancha de plomo sobre cama de yeso. Todas las bajadas irán a desaguar a la red subterránea de saneamiento compuesta de tuberías de cemento centrifugado entre arquetas de registro; pozo de registro y desde este a la alcantarilla general que pasa por la calle, una atarjea visitable con las dimensiones exigidas por las Ordenanzas Municipales.

Las secciones de las tuberías de cemento serán de 15 a 30 cm. de diámetro y las arquetas de registro que como se indicó se dispondrán en todos los encuentros de aquellas, serán de fábrica de ladrillo y mortero de cemento de sección cuadrada de 70 cm. de lado y con sus paredes y fondos enfoscados en toda su extensión. Se dispondrán además los sumideros, sifones y tapas sifónicas que sean precisos, así como la ventilación exigida por el Ayuntamiento.

Todas las repisas llevarán interiores de muros, tabiques y los techos se pintarán al temple, sobre una mano de cola, con dos de color.

Los de portal se pintarán al óleo mate con picado grueso de acabado especial.

Los de caja de escalera se revocarán con material especial de color o similar.

La carpintería se imprimará dando antes de minio o goma la-



Las aristas de humos serán de tubo de barro cocido, guarnecido y revestido con yeso.

En cada vivienda se colocará una pilea-fregadero y otra pilea-lavadero con servicio de agua caliente y agua fría.

En todas ellas se instalará un grifo de baño con este servicio y el W.C. bidet y lavabo y un W.C. para el servicio.

Las tuberías de conducción de aguas, según de hierro en el exterior y de plomo las interiores con los cañones y gruesos necesarios para un buen servicio.

Las cacerías de evacuación de fecales y bajadas para aguas de lluvia serán de hierro o fibrocemento, de 10 x 12 cm. de diámetro y provistas de los sifones y tubos de ventilación precisos.

La recogida de aguas de lluvia en terrazas, se hará en canchales de plancha de plomo sobre cama de yeso. Todas las bajadas irán a desaguar a la red subterránea se anastomando con las tuberías de cemento centrifugado entre arquetas de registro; pero de registro y dando este a la alcantarilla general que pasa por la calle, una estaja visible con las dimensiones exigidas por las Ordenanzas Municipales.

Las secciones de las tuberías de cemento serán de 15 a 30 cm. de diámetro y las arquetas de registro que como se indicó se dispondrán en todos los encuentros de aguas, según de fábrica de ladrillo y mortero de cemento de sección cuadrada de 70 cm. de lado y con sus paredes y fondos reforzados en toda su extensión.

Se dispondrán además los sumideros, sifones y tapas sifónicas que sean precisos, así como la ventilación exigida por el Ayuntamiento.

Todas las repisas llevarán interiores de muros, tabiques y los techos se pintarán al temple, sobre una mano de cola, con dos de color.

Los de portal se pintarán al óleo mate con pizado grueso de acabado especial.

Los de caja de escalera se revocarán con material especial de color o similar.

La carpintería se imprimirá dando antes de pintar o barnizar.



ca a los nudos, si los tuviere, y después de plastecerla se darán tres manos de color al óleo.

La cerrajería de taller, bajada de hierro y conducciones de plomo y zinguería, se pintarán igualmente al óleo con imprimación y tres manos de color después de plastecido.

Los tubos y radiadores de calefacción se pintarán con la pintura especial para estos usos.

DECORACION.- Los motivos decorativos de fachada se harán en tanto su naturaleza lo permita, corridos a terraja con material hidráulico.

Todas las habitaciones principales de las viviendas, se decorarán con molduras de Staff. El portal y mesetas de escaleras, se decorarán también con esta clase de material e irán provistos de aparatos luminosos de factura moderna.

ASCENSORES.- En los planos se indican los ascensores de que se proyecta dotar a la finca; eléctricos con maquinaria elevadora que se aconseja colocar en planta de sótanos en pequeños departamentos hechos al efecto, e instalados con arreglo a lo que estipulan las disposiciones vigentes.

CALEFACCION.- La finca tendrá instalado en todas las viviendas, servicio de calefacción central por agua caliente calculada para asegurar una temperatura de 18° sobre cero en las habitaciones, cuando la temperatura exterior sea de 2° bajo cero.

La Casa instaladora de la calefacción deberá ser de absoluta solvencia.

En la planta de sótanos, anejo a la vivienda del portero, se dispone local para cuarto de caldera y carbonera.

ALUMBRADO.- La casa llevará una instalación completa de alumbrado eléctrico con conducciones empotradas y protegidas con tubo Bergmann. Los aparatos de maniobra (enchufes, interruptores, pulsadores, etc.) serán de los de tipo moderno. En las escaleras se pondrá el servicio de alumbrado intermitente y toda la instalación se hará siguiendo las prescripciones legales vigentes sobre esta clase de obras.



es a los muros, si los tuviere, y después de pintarse se darán tres manos de color al óleo.

La carpintería de taller, bajada de hierro y conexiones de plomo y zincarias, se pintarán igualmente al óleo con imprimación y tres manos de color después de pintado.

Los tubos y radiadores de calefacción se pintarán con la pintura especial para estos usos.

DECORACIÓN. - Los motivos decorativos de fachada se harán en tanto en tanto como lo permita, con el material adecuado.

Todas las habitaciones principales de las viviendas, se decorarán con molduras de staff. El portal y pasillos de escaleras, se decorarán también con esta clase de material e irán provistos de aparatos luminosos de forma moderna.

ASIENTOS. - En los planes se indican los asientos de que se proyecta dotar a la finca; eléctricos con maquinaria elevadora que se aconseja colocar en planta de sótano en pequeños departamentos hechos al efecto, e instalados con arreglo a lo que estipulan las disposiciones vigentes.

CALEFACCIÓN. - La finca tendrá instalada en todas las viviendas, servicio de calefacción central por agua caliente circulada para asegurar una temperatura de 18º sobre cero en las habitaciones, cuando la temperatura exterior sea de 2º bajo cero.

La casa instaladora de la calefacción deberá ser de este tipo solvencia.

En la planta de sótano, anexo a la vivienda del portero, se dispone local para cuarto de caldera y estufa.

ALUMBRADO. - La casa llevará una instalación completa de alumbrado eléctrico con conexiones empotradas y protegidas con tubo Bergmann. Los aparatos de mano (enchufes, interruptores, pulsadores, etc.) serán de los de tipo moderno. En las escaleras se dispondrá el servicio de alumbrado intermitente y toda la instalación se hará siguiendo las prescripciones legales vigentes sobre esta clase de obras.



Con estas indicaciones y los planos adjuntos creemos suficientemente descrito la finca proyectada.

Madrid 27 diciembre 1935

EL ARQUITECTO

*Int. Vallejo*

LA ENTIDAD PROPIETARIA  
INMOBILIARIA AR-IN. S. A.  
LOS GERENTES

*[Signature]* *Int. Vallejo*





Con estas indicaciones y los planos adjuntos creamos sufi-  
cientemente descrito la finca proyectada.

Madrid 9 Diciembre 1935

EL ARQUITECTO

*Ant. Vallego*

LA ENTIDAD PROPIETARIA  
INMOBILIARIA ARI- S. A.  
LOS GERENTES

*Ant. Vallego*

*[Signature]*

*Ant. Vallego*





Asunto 522. (6).

Planta de cimientos  
y saneamiento.

Escala 1:100.

Madrid. 26 de diciembre de 1935.

La Entidad Propietaria

INMOBILIARIA AR-IN. S. A.

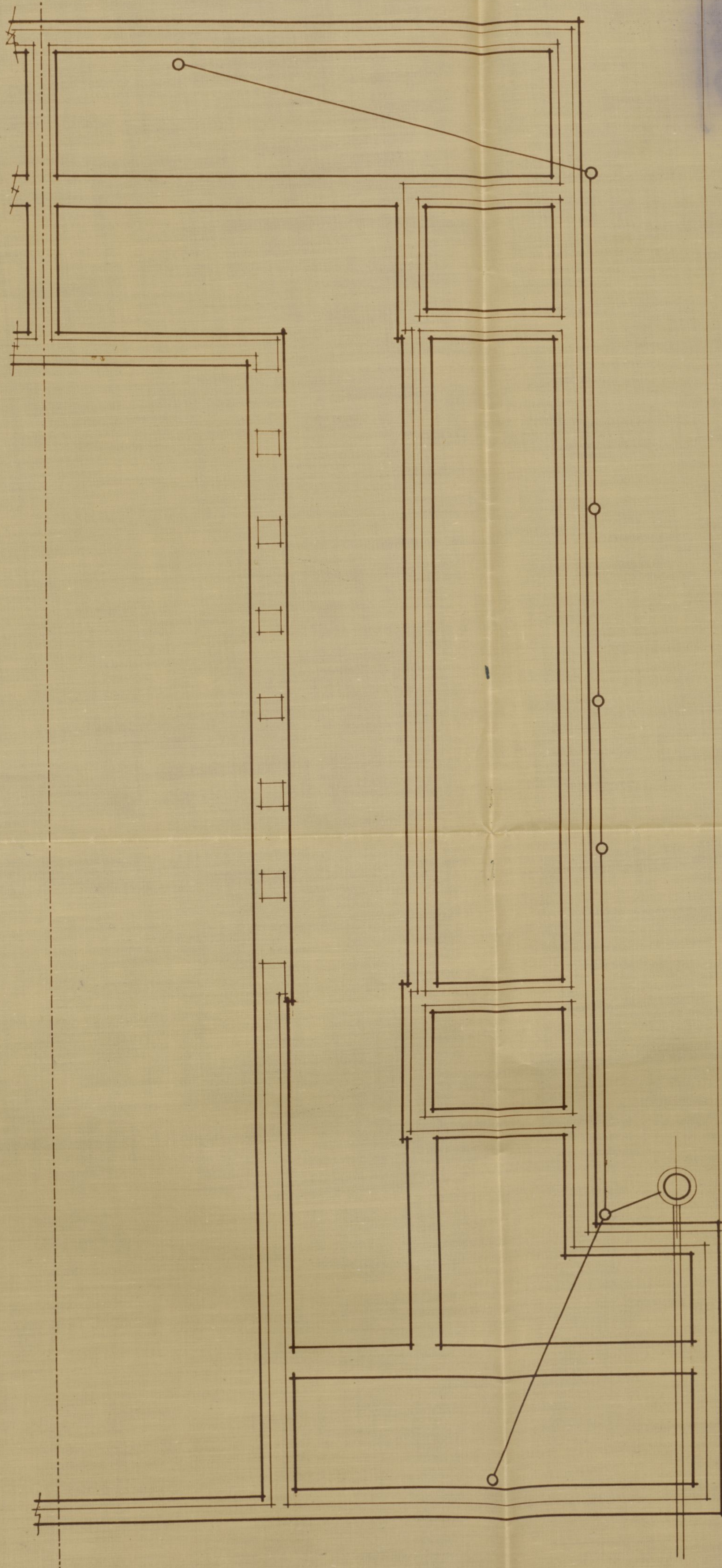
LOS GERENTES

*[Signature]*

*Ant. Vallejo*

*Ant. Vallejo*

Arquitecto.





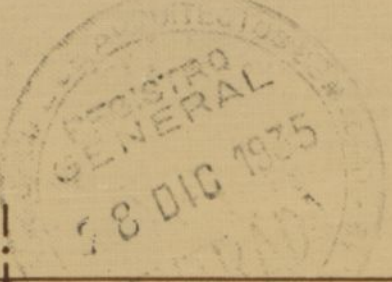




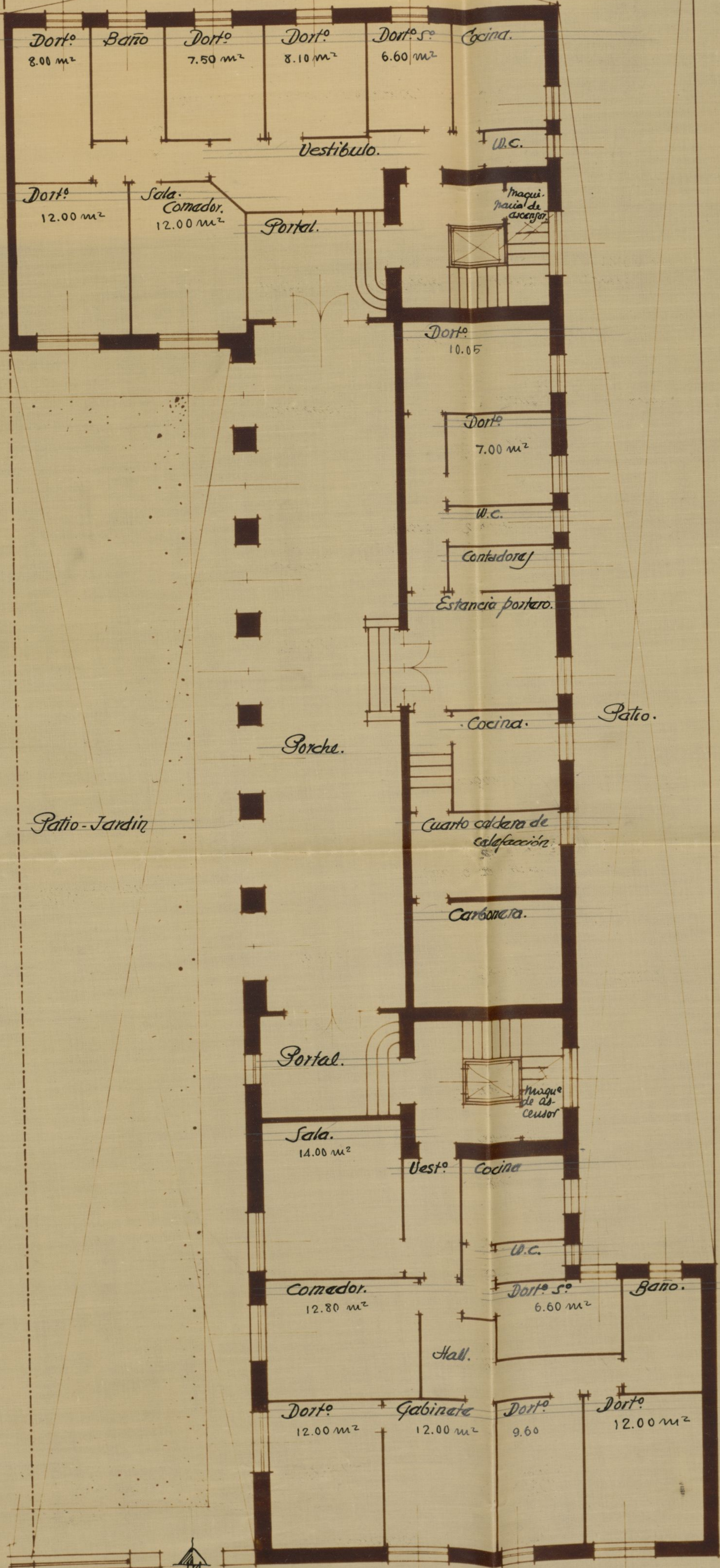
Asunto 522 (6).  
Planta Baja. Escala 1:100.

Madrid. 26 de diciembre de 1935.  
La Entidad Propietaria  
INMOBILIARIA AR-IN. S. A.  
LOS GERENTES

Mr. Vallejo



Patio.



Calle del Duque de Sesto. n.º 41.



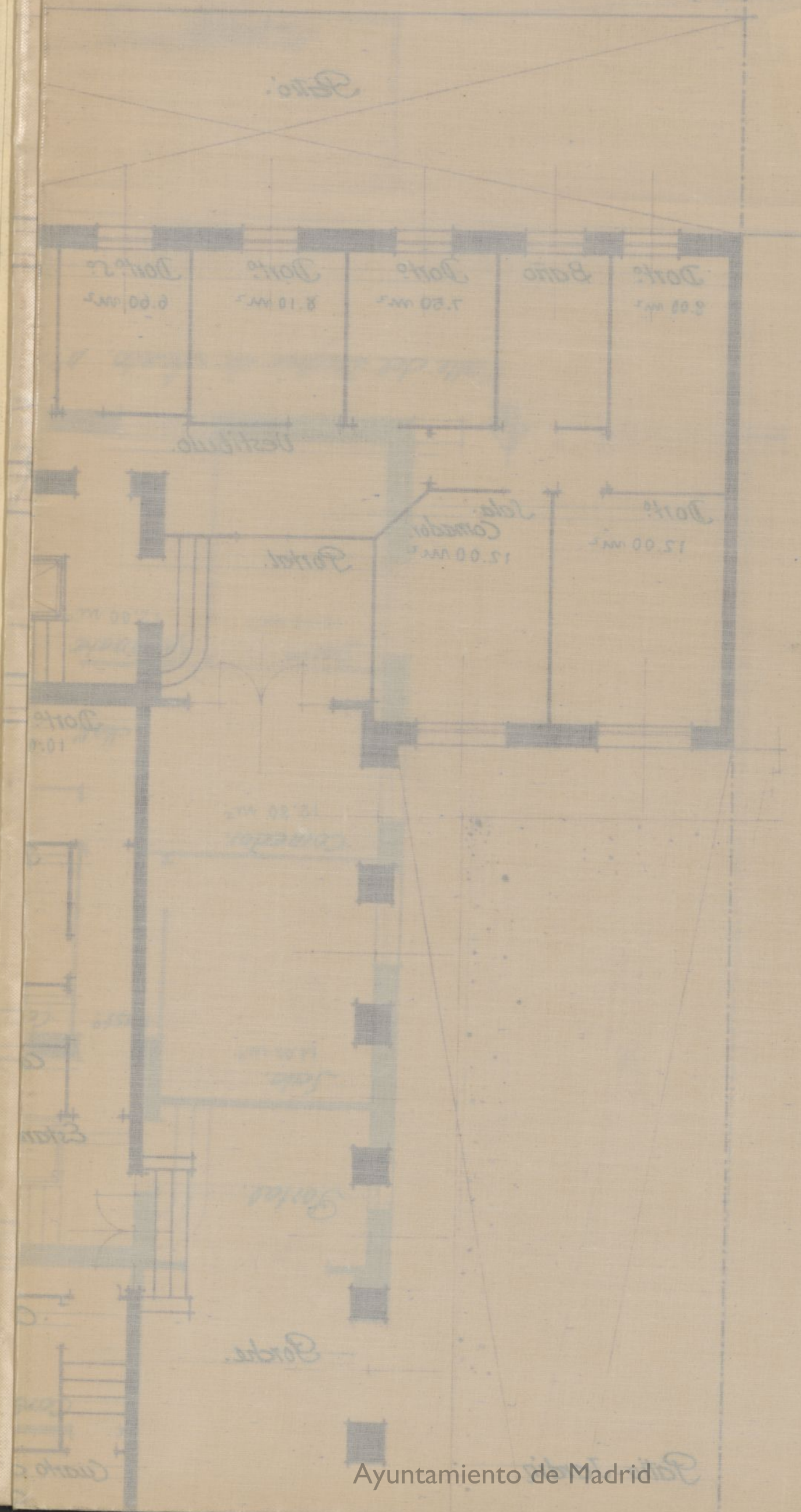
Plano 523. 107

Plano 1. 107

Plano 1. 107

Plano 1. 107

Plano 1. 107



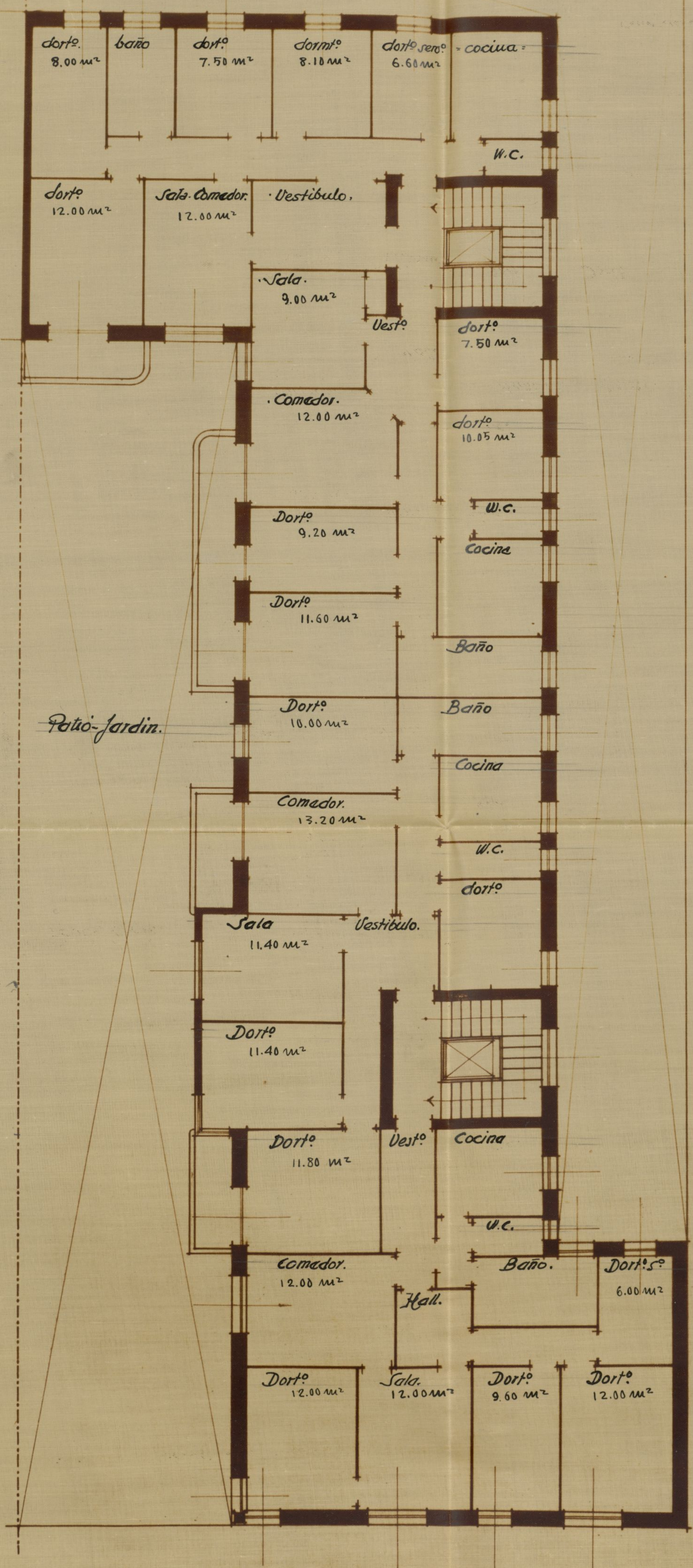


Asunto 522(6)  
 = Planta de pisos =  
 Escala 1:100.

Madrid, 26 de diciembre de 1935.  
 La Entidad Propietaria  
 INMOBILIARIA AR-IN. S. A.  
 LOS GERENTES  
 Ant. Vallejo  
 Arquitecto.



Patio.



Patio-jardin.



Acanto 522(6)

Anta de p...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

100...

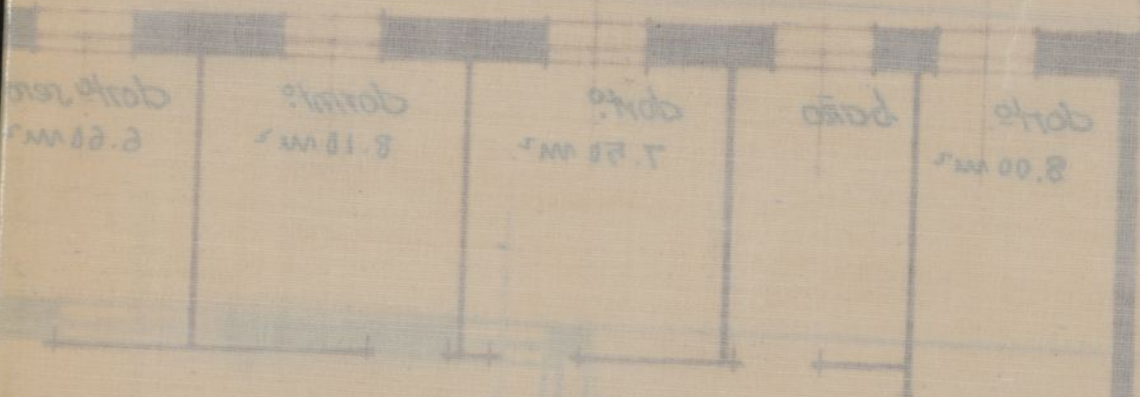
100...

100...

100...

100...

Baño



Vestibulo

dorm. 15.00 m²

dorm. 15.00 m²

dorm. 9.00 m²

Vestibulo

Comedor 15.00 m²

dorm. 9.50 m²

dorm. 11.60 m²

dorm. 10.00 m²

Comedor 15.50 m²

Patio-jardin





Asunto 522 (6)

Planta de ático.

Escala 1:100.

Madrid. 26 de diciembre de 1935.

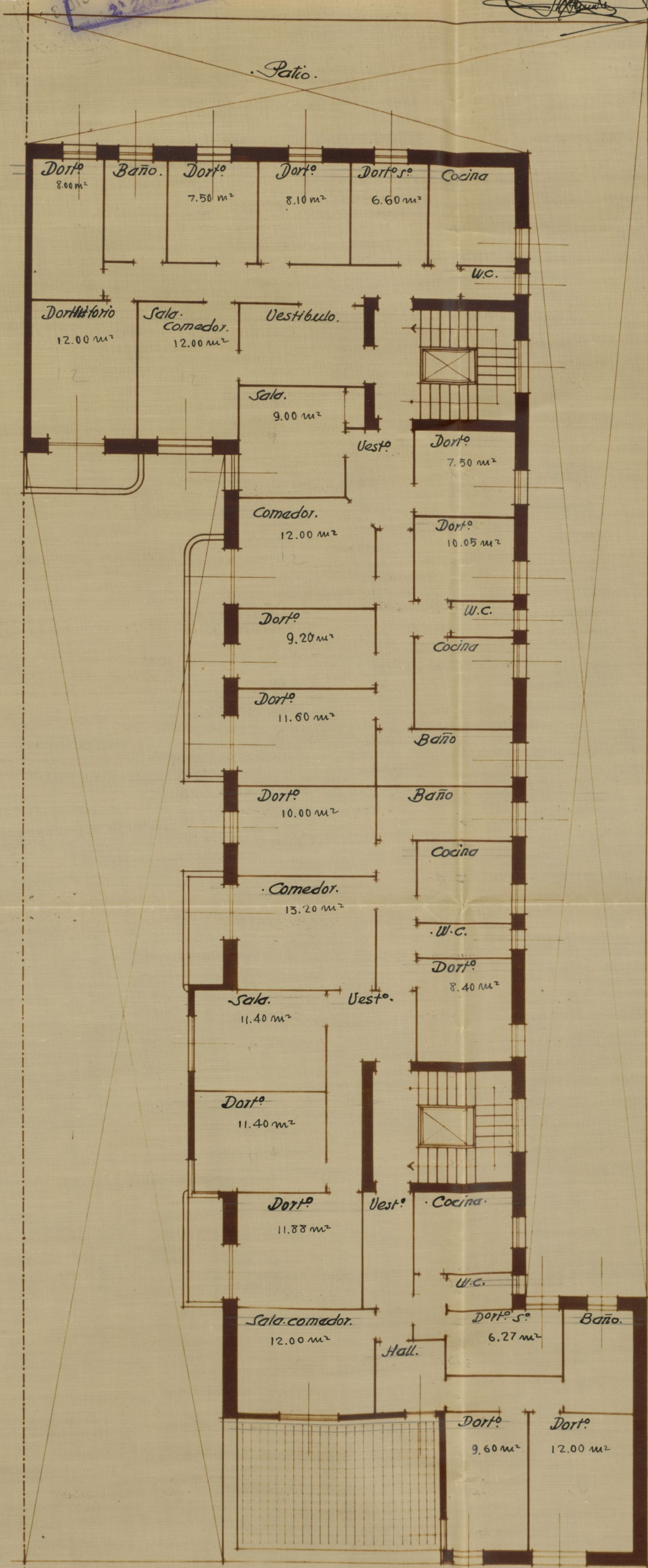
La Entidad Propietaria

INMOBILIARIA AR-IN. S. A.

LOS GERENTES

Mr. Valles

Arquitecto.

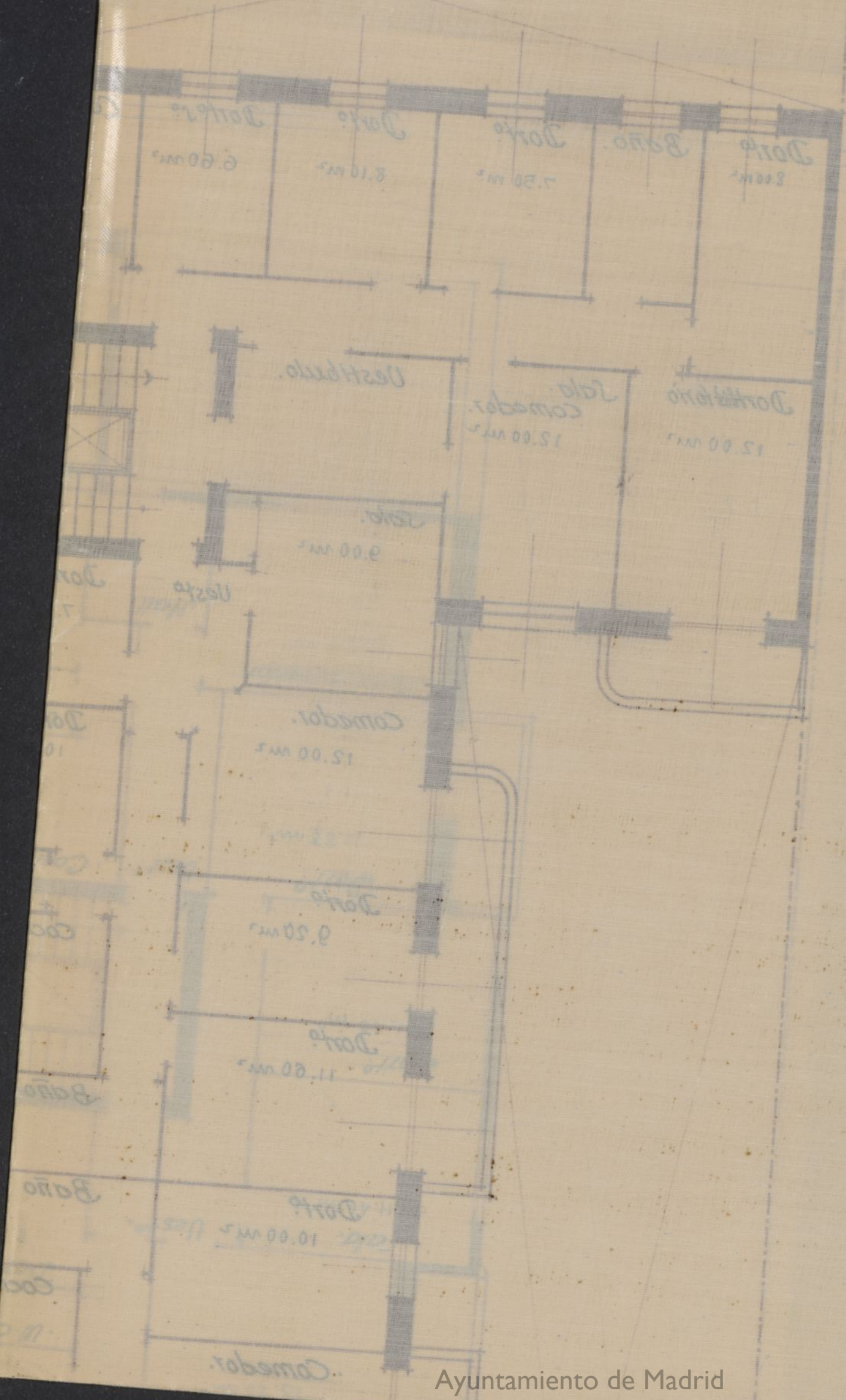






1917738

Patio.





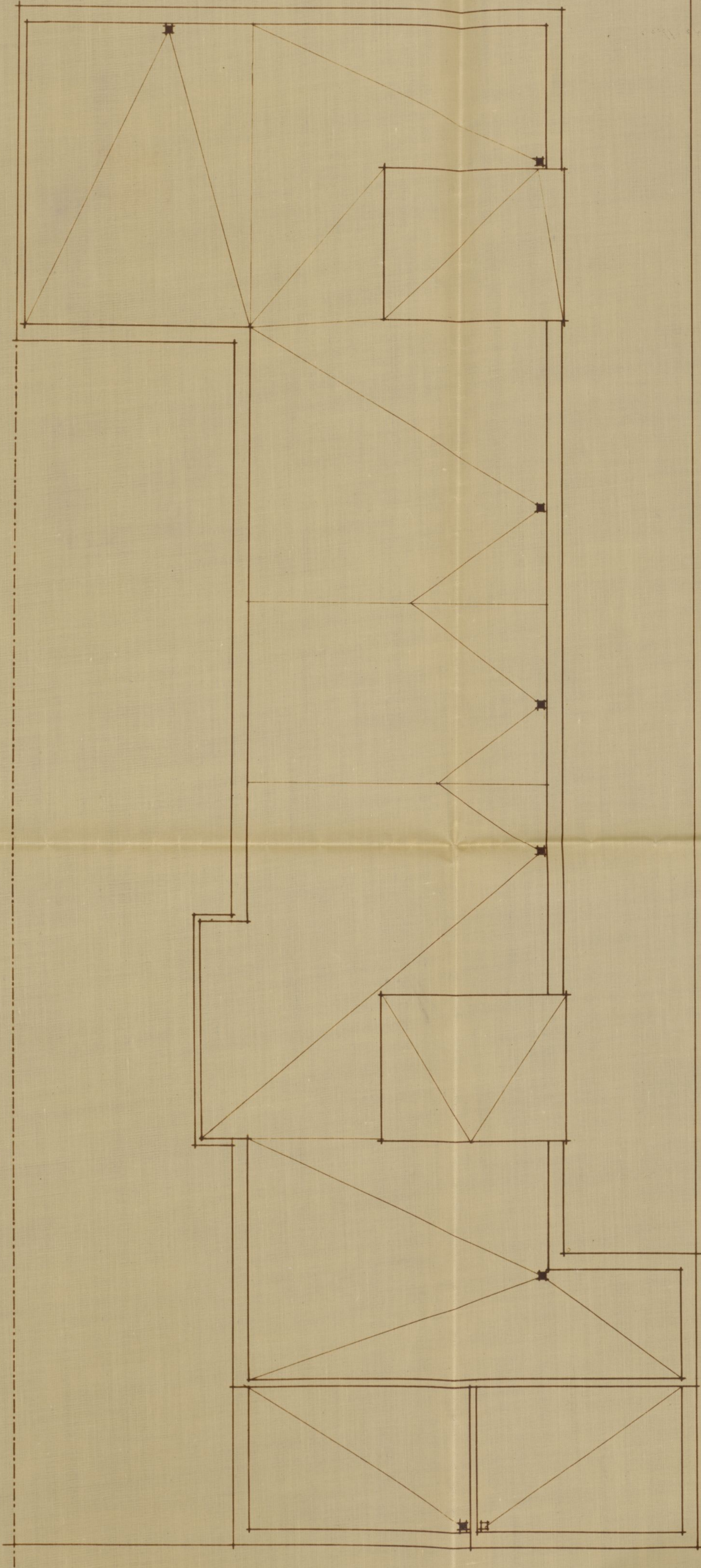


Asunto 522. (6).  
Planta de Cubiertas.  
Escala 1:100

Madrid. 26 de diciembre de 1935.  
La Entidad Propietaria.

INMOBILIARIA AR-IN. S. A.  
LOS GERENTES

*[Signature]* *[Signature]* *[Signature]*  
Arquitectos.





14





Alzado. Asunto 522 (6)  
Fachada y Sección.  
Escala 1:100.

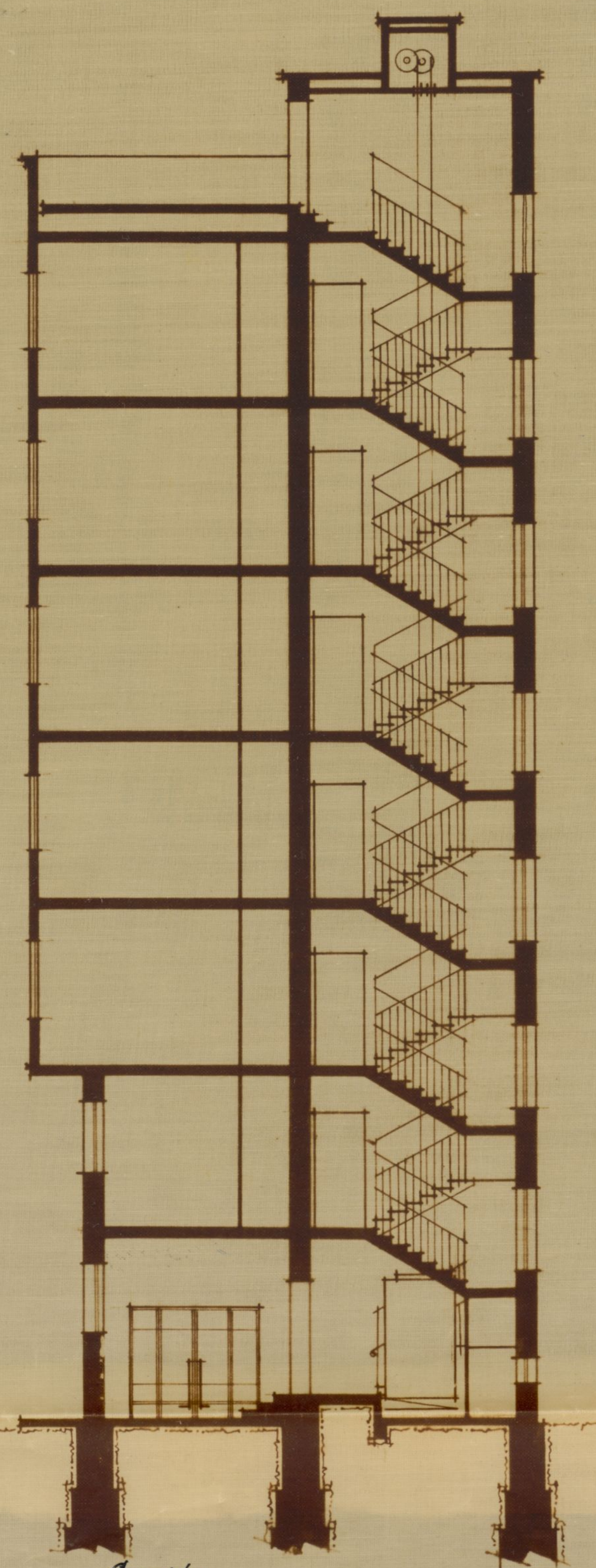
Madrid. 26 de diciembre de 1935.

La Entidad Propietaria  
INMOBILIARIA AR-IN. S. A.  
LOS GERENTES

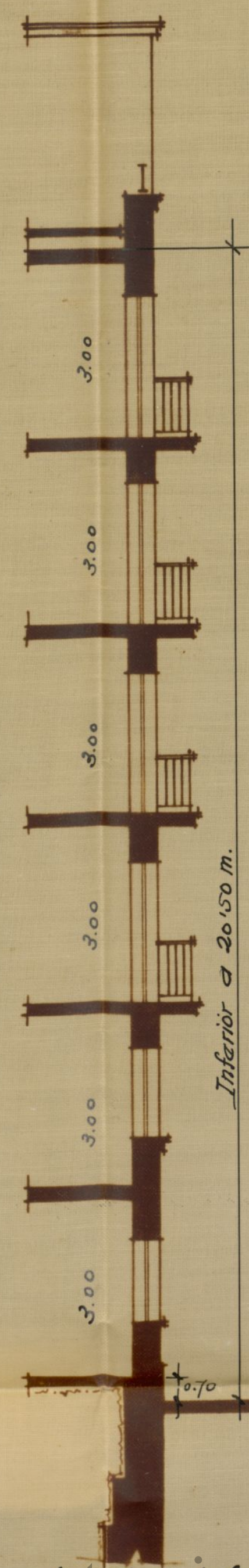
Ant. Vallejo

Arquitecto.

Ant. Vallejo



Sección



Interior a 20'50 m.



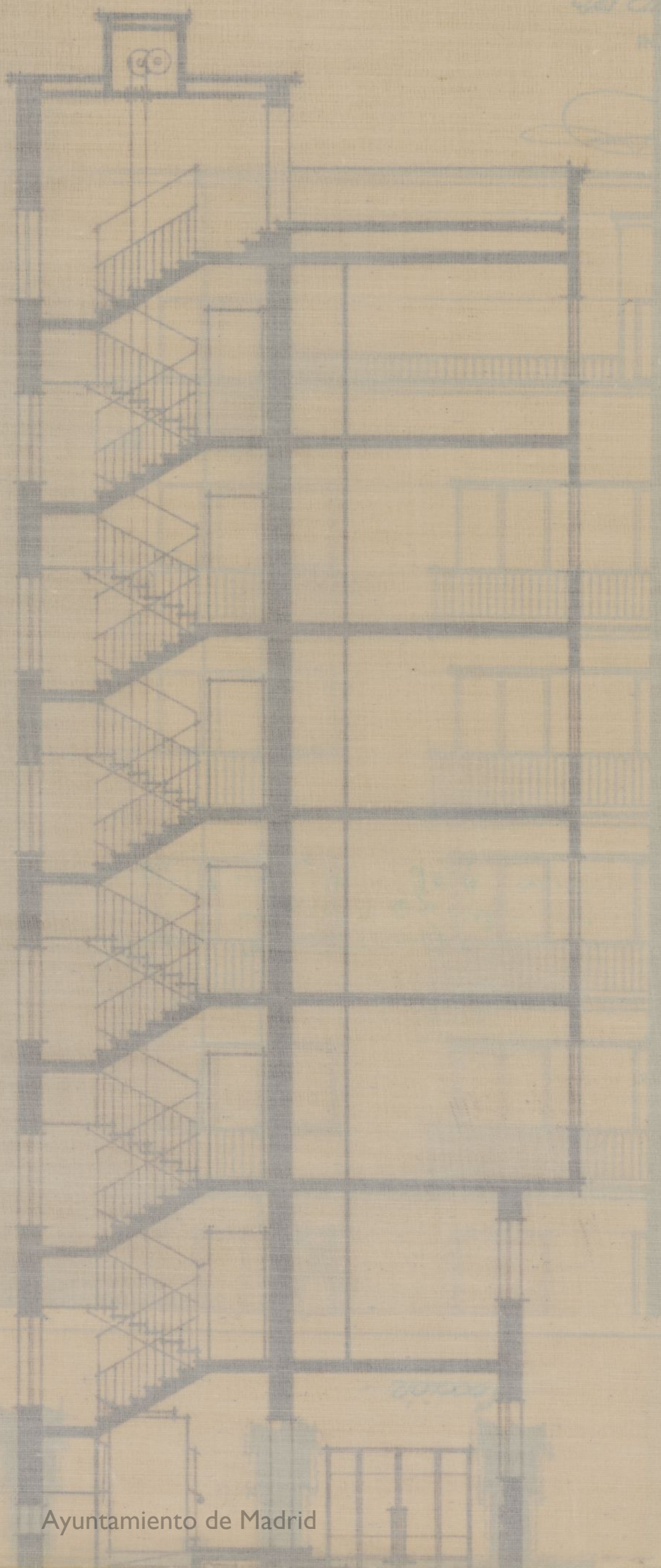
Fachada



Ayuntamiento de Madrid

Calle del Duque de Sexto nº 47.







15

CIAL  
TOS  
20304

A los efectos del acuerdo Municipal  
fecha 22 de febrero de 1935.

El Colegio Oficial de Arquitectos de  
Madrid,

DECLARA que el Colegial

D. ANTONIO VALLEJO

que autoriza con su firma el expediente núm.

de este Colegio Casa nueva planta

Duque de Sexto 41

cumple y ostenta en el día de la fecha todas sus condi-  
ciones de Colegiado.

Madrid 28 de noviembre de 1935

El Secretario,

Presidente,







D-121-935 = H =

1599

16

REPÚBLICA ESPAÑOLA  
AYUNTAMIENTO DE MADRID



Excelentísimo señor Alcalde Presidente:

D. Juan Muñoz Pruneda, por Inmobiliaria AR-IN. S.A. respetuosamente  
solicita de V. E. la oportuna licencia para las obras que a continuación se detallan, en  
la Calle del Duque de Sesto, número 4  
(Calle, plaza, etc.) Madrid, 27 de Diciembre de 1935  
El propietario,

INMOBILIARIA AR-IN. S. A.  
LOS GERENTES

la tarifa 3, clase 6ª, expedida en Madrid,  
de Abil de 1935  
Licilio: Rafael Calvo 17

Obras a ejecutar

(Consígnese por separado cada una de las obras que se desee realizar)

Construcción de una casa de pisos, con viviendas de alquiler,  
acopiándose a los beneficios de la Ley del Pazo y  
posiciones complementarias del Ayuntamiento.

Planta de pago de derechos, por A.C.  
de del Excmo. Ayuntamiento, fecha - 9 Abo. 1935

construir casa 3.546 m<sup>2</sup> - 4015.20

" alcos 560 m<sup>2</sup> - 1.120

" cerramiento 6 m<sup>2</sup> - 20

" valla - 40

1.199.20

20 diciembre 1935

*[Signature]*

Importe por obras.....

Ocupación de la vía pública con vallas

os cuadrados,

Importe de la mensualidad corriente.....

TOTAL.....

LIQUIDACIÓN PROVISIONAL

Pesetas

Expedido con esta fecha recibo número  
de Obras, sentado al folio  
libro de recaudación.  
Madrid, de de 1935

El Oficial,

Expedido con esta fecha recibo número  
de Vallas, sentado al folio  
del libro de recaudación.  
Madrid, de de 1935

El Oficial,





## Intervención

Tomada razón a los números ..... y ..... folios .....  
y ..... del libro Diario.

El Oficial,

Ingresado el to  
El Subca

Caja

EPUB

UNTA

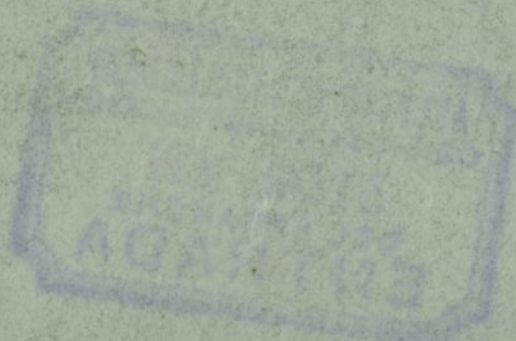
DE AR

Diligencia.—Ingresados en Caja los derechos provisionales liquidados, se remite esta in  
virtud de lo dispuesto en la Ordenanza correspondiente, a la Sección de .....  
ulterior tramitación.

Madrid, ..... de ..... de 193.....  
Por el Jefe del Negociado,

Opres a elección

8 MAR 1935





No encuentro inconveniente alguno en que se conceda la licencia que se pide al excelentísimo Ayuntamiento para realizar obras de

Construir casa.

solicitadas por D. Juan Muñoz  
en la calle de Duque de Sexto nº 41.  
que dirigirá el Arquitecto D. Antonio Vallejo

En la realización de las obras solicitadas se cumplirá con cuanto disponen las Ordenanzas municipales y disposiciones vigentes respecto a construcciones, instalaciones, alineaciones y obras en general, y de acuerdo con los planos y documentos presentados.

A los efectos de tributación se tendrá en cuenta que se trata de obras de:

Derribo, con metros cuadrados.

Reforma, con metros cuadrados, casa  
alineación.

Ampliación, con metros cuadrados.

Nueva planta, con 3.345,84 metros cuadrados.

Una planta sobre 20.50 m altura, 559,64 m<sup>2</sup>  
Muro de cerramiento en fachada, 5.70 m. l.

Timbre, caso 1º con superficie mayor  
de 350 metros cuadrados, valla de 27.00 metros  
cuadrados en 3ª Zona

Madrid, 28 de Diciembre de 1931

El Arquitecto municipal,

J. de la Peña





13081  
Diligencia: Para hacer constar que con  
fecha 16 de diciembre último solicitó  
D. Juan Muñoz en representación de  
la S. C. Inmobiliaria M. N., una tira  
de cuerdas del solar n.º 39 y 41 de  
la calle del Duque de Sesto, cuya  
operación fue practicada en línea  
de 36 mts, transitándose el expediente  
bajo la signatura A. 120-975-7

Madrid 29 de febrero de 1926.

Moreno





*J = 121 = 935 = A =*

*18*



REPÚBLICA ESPAÑOLA  
AYUNTAMIENTO DE MADRID

PRESIDENCIA

SECCIÓN

Sr. Secretario:

En vista del favorable informe emitido por el Arquitecto municipal, este Negociado no ve inconveniente en que por la Comisión de Ensanche se proponga al Excmo. Ayuntamiento la concesión de la licencia que solicita don *Juan Muñoz Pruneda* <sup>por Francisco Al. M. S. A.</sup> para construir una casa en el solar número *41* de la calle *Duque de Sesto*, siempre que la edificación se emplace con arreglo a la tira de cuerdas practicada en *Blue 112* y las obras se ajusten al proyecto presentado, que suscribe el Arquitecto don *Antonio Vellajo* y cumpliendo cuantos requisitos exigen las O.M. y demás disposiciones aplicables a esta clase de obras.

Madrid, *29* de *Febrero* de 1936.

*F. Moreno*

*29 febrero 1936.*  
*La Secretaría conforme.*

*29 febrero 1936*  
*Dee cuenta en Comisión de Ensayos.*

*Pedro P.*





REPÚBLICA  
AYUNTAMIENTO

SECRE

NEGOCIADO





REPÚBLICA ESPAÑOLA  
AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

AL EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO:

Comisión de Ensanche

2ª. citación

Excmo. Sr:

Señores

*Jic Plare*  
*Wase*  
*L. Cocheco*  
*R. Ruiz*  
*Cost*  
*Couto*  
*Muino*

La Comisión que suscribe, en vista de los favorables informes emitidos en este expediente, tiene el honor de proponer a V.E. se sirva conceder a don *Juan Muñoz* *Tramite por Inmobiliaria "M. M. S. A."* la licencia solicitada para construir una casa en el solar número *41* de la *calle de Segura de León* siempre que la edificación se emplace con arreglo a la tira de curvas practicada en *de Segura* y las obras se ajusten al proyecto presentado, suscrito por el Arquitecto don *Antonio Vallejo* y cumpliendo cuantos requisitos exigen las O. M. y demás disposiciones aplicables a esta clase de obras.

V.E., no obstante, acordará lo que estime más oportuno.

Madrid, 4 de *Marzo* de 1936.

*Jose Garcia-Rosa* *H. Rodriguez*

*Couto*

*Angel Amador*

*J. Ruiz*



MADRID

13

MARZO

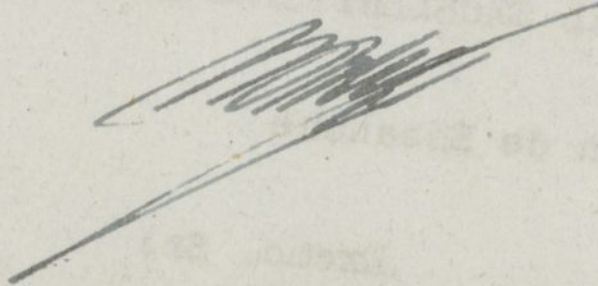
1936

EN SU AYUNTAMIENTO

SESION PUBLICA ORDINARIA

De acuerdo de conformidad con lo propuesto.

El Secretario 2.º Excmo. Ayuntamiento.

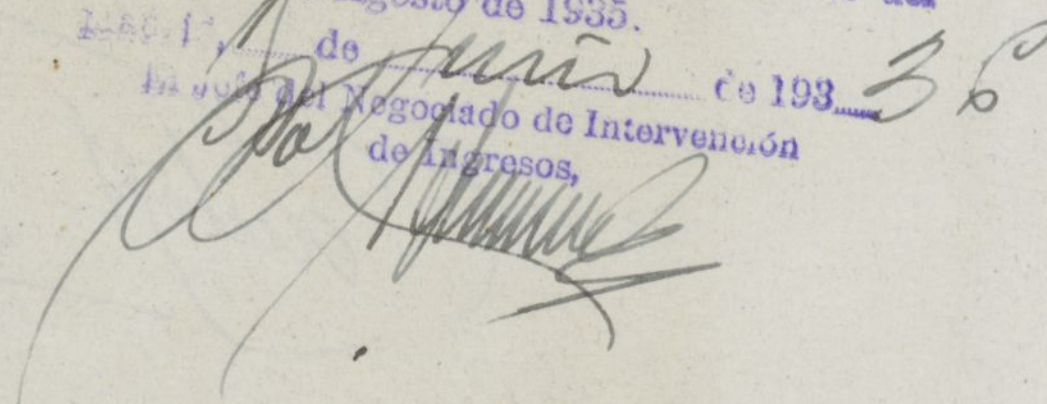


CÚMPLASE LO ACORDADO



Conforme con la exención, a reserva de la compra  
de la finca 5.ª a hacer respecto al cumplimiento del  
Real Decreto de 9 de Agosto de 1935.

14-11-36 de 1936  
Jefe del Negociado de Intervención  
de Ingresos,







## AYUNTAMIENTO DE MADRID

D-121-925-A

## SECCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION DEL ENSANCHE

Los sellos correspondientes al Timbre del Estado y al impuesto municipal quedan unidos a la matriz de esta licencia (artículo 101 de la ley del Timbre del Estado de 1 de junio de 1926).

ADMINISTRACION  
DE  
RENTAS Y EXACCIONES MUNICIPALES

Pesetas

Derechos de licencia...

Primera mensuralidad...

TOTAL

Se pagaron los citados derechos en...

...recibos números... sentados a los folios...

...de su cuenta general.  
El Administrador,

El excelentísimo Ayuntamiento, en sesión celebrada en 13 de marzo, de conformidad con lo propuesto por la Comisión 3.<sup>a</sup> (Ensanche), se ha servido conceder licencia a D. Juan Muñoz por Inmobiliaria "A.B. 7.11" para construir casa en el solar n.º 41 de la calle Dupuy de Lôme con arreglo a los planos y Memoria descriptiva presentados, suscritos por el Arquitecto D. Antonio Vellaz, y siempre que la nueva fachada se establezca en la alineación oficial determinada por el facultativo municipal

La rasante será también la oficial determinada por el mismo facultativo

Las obras se verificarán con arreglo a los planos presentados y bajo dirección facultativa, que cumplirá en su ejecución lo prevenido en el título VI de las Ordenanzas municipales y demás disposiciones sobre construcciones y andamios.

En la instalación de retretes, bajadas y sumideros se observará cuanto preceptúa el bando de la Alcaldía de 5 de octubre de 1898 y demás disposiciones complementarias acerca del mismo.

En la portería se colocarán los timbres de llamada a los pisos, según dispone el acuerdo del excelentísimo Ayuntamiento de 15 de julio de 1910.

Terminadas las obras serán reconocidas por los técnicos municipales al objeto de

que comprueben si se han ajustado a la licencia concedida, no autorizándose la necesidad de alquiler o habitar si se hubiere dejado de cumplir algún requisito.

Al frente de la obra se colocará una valla de madera de dos metros de altura y en las condiciones determinadas en el artículo 683 de las Ordenanzas municipales, que ocupará en la vía pública una superficie de 27 m<sup>2</sup>

No podrá ser arrendada ni utilizada la construcción de que se trata interin no se cumplan los requisitos que señalan la real orden de 12 de octubre de 1910, el artículo 64 del reglamento de 14 de julio de 1924 y el artículo 17, párrafo tercero, del de 9 de febrero de 1925 sobre Sanidad municipal.

Y en cumplimiento de lo dispuesto por el excelentísimo señor Alcalde, para resguardo del interesado, se expide la presente en Madrid, a 30 de Abril de 1936.

El Secretario,

Tenencia de Alcaldía del distrito de

Queda tomada razón de la presente licencia en esta oficina de mi cargo

Madrid, de de 193



## REGLAS GENERALES QUE DEBERÁN OBSERVARSE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CASAS EN MADRID

- 1.<sup>a</sup> La construcción se sujetará estrictamente a la alineación demarcada, a los planos y Memorias presentados por el interesado y aprobados por el excelentísimo Ayuntamiento, a las disposiciones de la real orden de 10 de junio de 1854 que sean aplicables al caso de que se trate y a todas las demás de policía urbana vigentes sobre construcción, seguridad y salubridad.
  - 2.<sup>a</sup> El propietario dará parte por escrito al Secretario de la Junta Consultiva municipal en los tres períodos siguientes:
    - Primero.* Sentado que sea el zócalo de cantería de la fachada.
    - Segundo.* Cuando haya enrasado la altura del piso bajo.
    - Tercero.* Cuando esté colocada la cornisa.
  - 3.<sup>a</sup> En ninguno de los tres períodos citados podrá el propietario continuar las obras sin la autorización escrita del Arquitecto municipal de la sección, quien practicará el reconocimiento en el preciso término de cuarenta y ocho horas, contadas desde que reciba el aviso.
  - 4.<sup>a</sup> Practicado el reconocimiento, el Arquitecto municipal autorizará la prosecución de las obras si las encuentra con sujeción a la licencia concedida, o las suspenderá si así no las hallase; en ambos casos informará a continuación del aviso del propietario, remitiendo el informe al excelentísimo señor Alcalde Presidente.
  - 5.<sup>a</sup> Al acto del primer reconocimiento asistirá el técnico municipal que corresponda para rectificar la rasante, e informará en los mismos términos que quedan establecidos para el Arquitecto municipal.
  - 6.<sup>a</sup> En el acto del reconocimiento de la altura de la fachada, o sea cuando se haya colocado la cornisa, el Arquitecto director de la obra tendrá la obligación de presentar al Arquitecto municipal el plano de las cubiertas de la casa con los perfiles necesarios.
  - 7.<sup>a</sup> Se revocarán las fachadas con un color agradable, imitando un buen orden de construcción, y se pintarán de color al óleo las puertas, colocando sobre la del portal un globo luminoso con el número de la casa.
  - 8.<sup>a</sup> En la construcción de los andamios de las fachadas se dispondrá que las almas sean de sesmas colocadas frente a los huecos, a excepción de las de los extremos, que estarán en las líneas de las medianerías, siendo los puentes de maderos de a seis y los tablones de buena calidad, sin nudos saltadizos, poniendo tres en el ancho de cada andamiada y cuidando el maestro de la obra de que no se carguen demasiado. Para evitar en lo posible todo accidente desagradable se colocarán vallas resistentes entre las almas que sirvan de antepechos, procurando al establecer los pescantes la mayor solidez posible, como igualmente en los andamios interiores, cumpliéndose además lo prevenido en los artículos 681 al 685 de las Ordenanzas municipales.
  - 9.<sup>a</sup> El impuesto de ocupación de la vía pública por colocación de valla se cobrará por todo el mes de la fecha de la licencia y sucesivos, hasta que el propietario dé parte al Teniente Alcalde del distrito y a la Administración de Rentas y Exacciones municipales de haberla levantado, en cuyo mes el cobro será también completo.
  10. El propietario no podrá alquilar ni habitar la casa construída sin obtener previamente la licencia necesaria.
  11. El Teniente Alcalde del distrito y el Arquitecto municipal de la sección podrán visitar la obra siempre que lo tengan por conveniente.
  12. Si algún propietario, prescindiendo de las formalidades que quedan establecidas, continuase las obras y éstas resultasen no estar conformes con la licencia concedida, serán demolidas inmediatamente.
  13. Las autorizaciones que dé el Arquitecto municipal para la prosecución de las obras las conservará en su poder el propietario para unirlas a la solicitud de licencia para alquilar que en su día presente, sin cuyo requisito no se dará curso a la instancia.
  14. Cumplirá también lo dispuesto por real orden de 9 de septiembre de 1888 y bandos de la Alcaldía Presidencia de 30 de enero de 1889 y 5 de octubre de 1898, y demás disposiciones complementarias referentes a desagües y saneamiento de las fincas.
  15. La concesión de la presente licencia, en conformidad con lo acordado por el excelentísimo Ayuntamiento en sesión de 19 de julio de 1895, no prejuzga ninguna clase de derecho que directa o indirectamente afecte al dominio o propiedad del inmueble que la motiva, y deberá sujetarse a las demás prescripciones contenidas en las Ordenanzas y resoluciones municipales.
  16. Las fincas cuya altura pase de 14 metros deberán tener indispensablemente instalación de ascensores, según preceptúa el artículo 647 de las Ordenanzas municipales; a cuyo fin el propietario deberá presentar, al solicitar la licencia de alquilar o habitar, los necesarios planos y Memoria por duplicado y certificados de pruebas de funcionamiento y seguridad suscritos por Arquitecto e Ingeniero industrial con título obtenido en España.
- Iguals documentos deberán presentarse si se instalan servicios de calefacción y montacargas.







INSTRUMENTO DE VENTA Y COMPRA DE UN PUESTO DE VENTA  
DE VINO Y CERVEZA

En el día de hoy, veintidós de Mayo de mil novecientos y tres, en la ciudad de Madrid, yo, el Sr. D. Juan de Dios, vecino de ella, he vendido a D. Juan de Dios, vecino de ella, un puesto de venta de vino y cerveza, sito en la calle de San Juan, número veintidós, con todas las dependencias y derechos que a él corresponden, por el precio de ochocientos y sesenta y cinco reales, que se pagan en el acto. Y para constancia, he firmado y sellado el presente instrumento en la ciudad de Madrid, a los veintidós días del mes de Mayo de mil novecientos y tres.





DON ANTONIO VALLEJO ALVAREZ, ARQUITECTO, Y DON JULIO GOMEZ BAEZA,  
INGENIERO INDUSTRIAL;

CERTIFICAN: que los dos ascensores eléctricos instalados en la casa de la calle del Duque de Sexto, núm. 41, de esta Capital (uno en la caja de la escalera exterior y el otro en el de la escalera interior), propiedad de Doña Dolores Velázquez Duro, reúnen todas las condiciones de seguridad necesarias para garantizar la vida de las personas que los utilizan, no solo por lo que afecta a las condiciones de las instalaciones propiamente dichas, sino en lo que se refiere al mecanismo de los aparatos.

Y para que conste, expiden la presente en Madrid a siete de Julio de mil novecientos cuarente y uno.

*Ant. Vallejo*

*Julio Gómez Baeza*  
INGENIERO INDUSTRIAL



DON ANTONIO VALLEJO ALVAREZ, ARQUITECTO, Y DON JULIO GOMEZ BARRA,  
INGENIERO INDUSTRIAL;

CERTIFICAN: Que los dos ascensores eléctricos instalados en  
la casa de la calle del Duque de Sesto, núm. 41, de esta  
Capital (uno en la caja de la escalera exterior y el otro  
en el de la escalera interior), propiedad de Doña Dolores  
Velázquez Duro, reúnen todas las condiciones de seguridad  
necesarias para garantizar la vida de las personas que los  
utilicen, no solo por lo que afecta a las condiciones de  
las instalaciones propiamente dichas, sino en lo que se  
refiere al mecanismo de los aparatos.  
Y para que conste, exhiben la presente en Madrid a  
diez de Julio de mil novecientos catorce y uno.





DON JULIO GOMEZ BAEZA, INGENIERO INDUSTRIAL:

CERTIFICO: que el motor eléctrico que vá acoplado a cada uno de los dos ascensores instalados en la casa de la calle del Duque de Sexto, núm. 41, de esta Capital, (uno en el hueco de la escalera exterior y el otro en el de la escalera interior), propiedad de Doña Dolores Velázquez Duro, son de doble arrollamiento, de fabricación JOSE ABREL, Sdad. Ltda., de Barcelona, de corriente alterna trifásica a la tensión de 220 voltios 50 periodos, con un consumo normal de 13 amperios, desarrollando una potencia de 4 HP. y dando 1.400 revoluciones por minuto, los cuales reunen todas las condiciones de seguridad para poder prestar el servicio a que se les destina.-

Y para que conste, a petición de la interesada, expido la presente en Madrid a ocho de Julio de mil novecientos cuarenta y uno.

*Julio Gómez Baeza*  
R. C. I. n.º 20424



DON JULIO GOMEZ BARRA, INGENIERO INDUSTRIAL:

CERTIFICADO: Que el motor eléctrico que se acoplado a cada uno de los dos ascensores instalados en la casa de la calle del Duque de Sesto, núm. 41, de este Capital, (uno en el hueco de la escalera exterior y el otro en el de la escalera interior), propiedad de Doña Dolores Velázquez Barro, son de doble accionamiento, de fabricación JOSE ARNET, Sdad. Lda., de Barcelona, de corriente alterna trifásica a la tensión de 220 voltios 50 periodos, con un consumo normal de 13 amperios, desarrollando una potencia de 4 HP. y dando 1.400 revoluciones por minuto, los cuales reman todas las condiciones de seguridad para poder prestar el servicio a que se les destinan.

Y para que conste, a petición de la interesada, expido la presente en Madrid a ocho de Julio de mil novecientos veintenta y uno.





**MEMORIA DESCRIPTIVA de dos ascensores, con motor eléctrico, para la casa de la calle del Duque de Sexto, núm. 41, de esta Capital, propiedad de Doña Dolores Velázquez Duro.**

Los dos ascensores objeto de la presente memoria son eléctricos y del sistema de maniobra eléctrica y parada automática en los pisos, yendo instalados, uno de ellos en la escalera de la casa exterior y el otro en la escalera de la interior, y estando constituido, cada uno de estos dos aparatos, por los elementos siguientes: juego de reducción de tornillo sin fin de acero y rueda con dientes de bronce fosforoso tallados a fresa; freno electro-magnético; eje de acero con su soporte y tambor de fundición con doble filete para recibir cuatro cables de acero fundido al crisol de superior calidad; bancada de fundición para asiento del motor, unido rigidamente al resto de la máquina; dos guías de cable rígido con sus armaduras y templadores para el contrapeso, que va, el de cada aparato, por patio contiguo a dichas escaleras; guías de madera dura y contraguías de hierro de perfil de U, sujetas con palomillas a las zancas de la escalera; armadura superior con sus poleas y cojinetes para el camarín y contrapeso; plataforma de seguridad provista de paracaídas de cuñas dentadas con fuertes contracuñas que actúan tan pronto como falta la tensión de los cables de suspensión; camarín con fuelle o falso fondo de seguridad, etc., etc., todo dispuesto conforme se representa en los planos que se acompañan.

Los motores que mueven estos aparatos son ambos de corriente alterna trifásica a la tensión de 220 voltios 50 periodos; de 1.400 r.p.m. desarrollando una fuerza de 4 HP., con un consumo normal de 13 amperios.

Tanto las portezuelas de los pisos como de los camarines, van provistas de unos interruptores especiales que impiden todo movimiento del ascensor mientras se halla abierta cualquiera de ellas, llevando las primeras, además, cerrojos automáticos.

La puesta en marcha de los aparatos se hace por medio de maniobra de pulsadores, cuyo funcionamiento, detallado en el plano esquemático que se acompaña, es el siguiente: Al apretar uno de estos pulsadores se establece un contacto que cierra el circuito correspondiente al Relais  $R_1$  ó  $R_2$  según sea el pulsador de bajada o de subida el actuado, y siendo atraído el núcleo, establece los circuitos del motor (inducido y campo inductor), así como también el de la bobina del freno, que por la atracción de su núcleo deja libre el sin fin, poniéndose el motor en marcha, pasando la corriente del inducido por unas resistencias metálicas A que van desapareciendo del circuito por la acción del mismo electroimán del freno, al actuar por un juego de palanca una serie de contactos de carbón, con velocidad graduable, por medio de una bomba de aire, dejando dicho circuito libre de las citadas resistencias y el motor, por tanto, con su velocidad normal.

A la otra marcha del ascensor o sea a la bajada, se producen



los mismos fenómenos, con la diferencia de ser el relé  $R_2$  el que entra en funciones, produciendo en el inducido M una resistencia, digo, una corriente, en sentido contrario a la anterior y que le hace por tanto girar en sentido inverso.

Cuando el camarín llega al piso correspondiente al pulsador actuado, el llamado "tambor de maniobra", que tiene un movimiento proporcional al del camarín, corta la corriente en el circuito de los relés, y dejando de actuar éste, interrumpe la corriente del motor y del freno, el cual, por una disposición mecánica conveniente y segura aprisiona al eje del sin fin y produce una parada perfecta.

Conviene hacer notar que los circuitos de los relés están establecidos de tal manera, que cuando se ha establecido uno de estos no puede actuar el contrario por la interrupción que produce en los contactos sobre que descansa en su posición normal; ni tampoco es posible alterar el piso a que va el ascensor, una vez que se haya pulsado el botón correspondiente a cualquiera de ellos, no siendo en consecuencia de temer una falsa maniobra.

Todos los materiales empleados en la construcción de estos dos ascensores son de primera calidad, y en su instalación se ha tenido en cuenta lo que previenen las Ordenanzas municipales vigentes, respecto a esta clase de aparatos, llevando barandillas altas en ambas escaleras.

Madrid 7 de Julio de 1941.

*Julio J. Barrio*  
INGENIERO INDUSTRIAL

Los motores que mueven estos aparatos son ambos de corriente alterna trifásica a la tensión de 220 voltios 50 periodos; de 1.400 r.p.m. desarrollando una fuerza de 4 HP., con un consumo normal de 13 amperios.

Tanto las portamuelas de los platos como de los camarines, van provistas de unos interruptores especiales que impiden todo movimiento del ascensor mientras se halla abierta cualquiera de ellas, llevando las primeras, además, cerrillos automáticos.

La puesta en marcha de los aparatos se hace por medio de una maniobra de pulsadores, cuyo funcionamiento, detallado en el plano esquemático que se acompaña, es el siguiente: Al apretar uno de estos pulsadores se establece un contacto que cierra el circuito correspondiente al relé  $R_1$  de  $R_2$  según sea el pulsador de bajada o de subida el actuado, y estando actuado, el relé, establece los circuitos del motor (inducido y campo inductor), así como también el de la bobina del freno, que por la atracción de su núcleo ésta libera el sin fin, poniéndose el motor en marcha, pasando la corriente del inducido por unas resistencias metálicas A que van desapareciendo del circuito por la acción del mismo electroimán del freno, al actuar por un juego de palancas una serie de contactos de carbón, con velocidad graduable, por medio de una bomba de aire, dejando dicho circuito libre de las citadas resistencias y el motor, por tanto, con su velocidad normal.

A la otra marcha del ascensor o sea a la bajada, se producen



s R<sub>2</sub> el que  
istencia,  
y que le

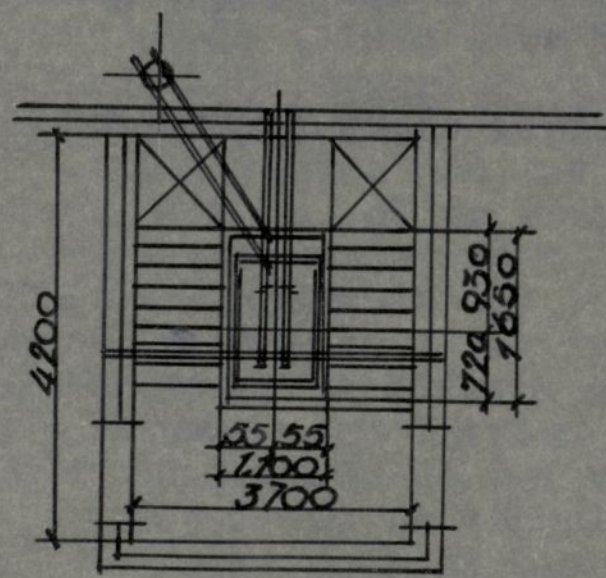
pulsador  
ovimien-  
circuit-  
a corrien-  
ecánica  
uce una

s están  
uno de  
ue pro-  
normal;  
or, una  
uiera  
aniobra.

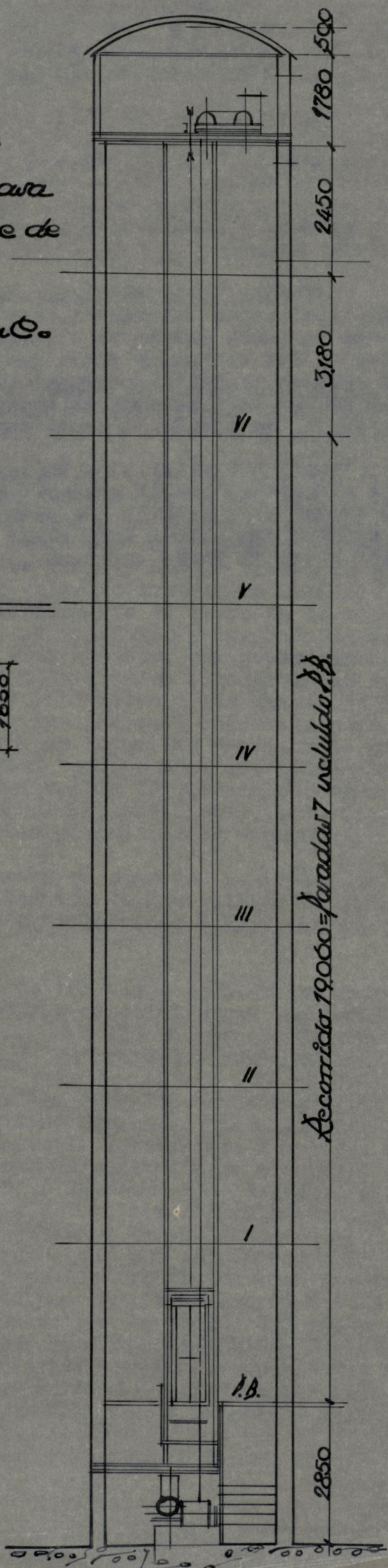
e estos  
ón se  
cipales  
randi-

Proyecto de Ascensor:  
Eléctrico para la casa  
nº 41 de la calle de Duque de  
Sexto (exterior)

"Munoz y Guitart = S. de C."

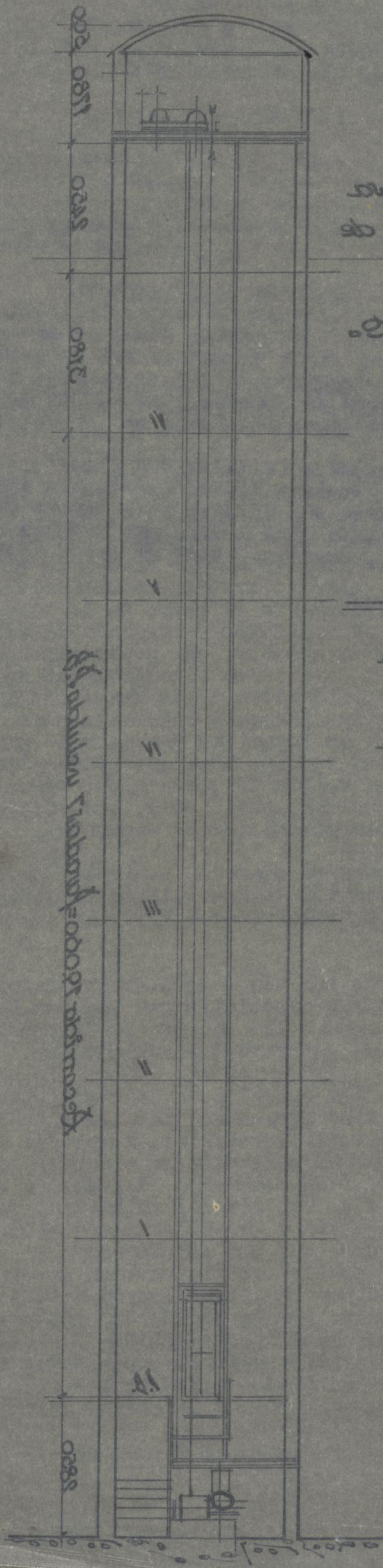


"Escala 1:100"



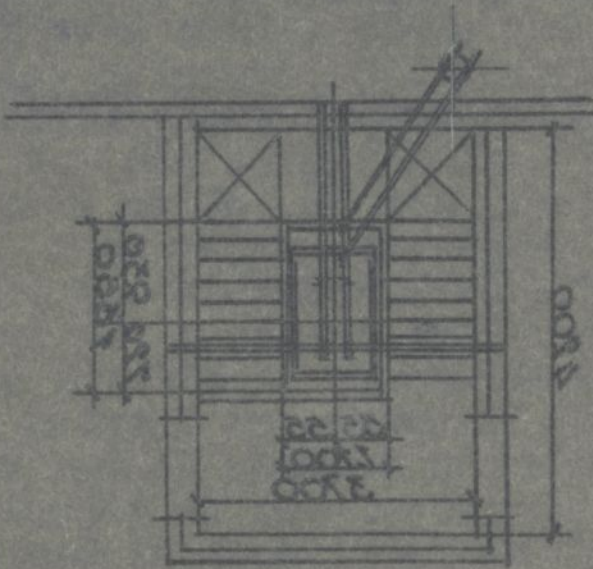
Acotada 19060 = Parada 17 incluido P.B.





Aspecto de la estructura  
eléctrica para la construcción  
de la calle de Puente de  
(interior)

Sección transversal y longitudinal

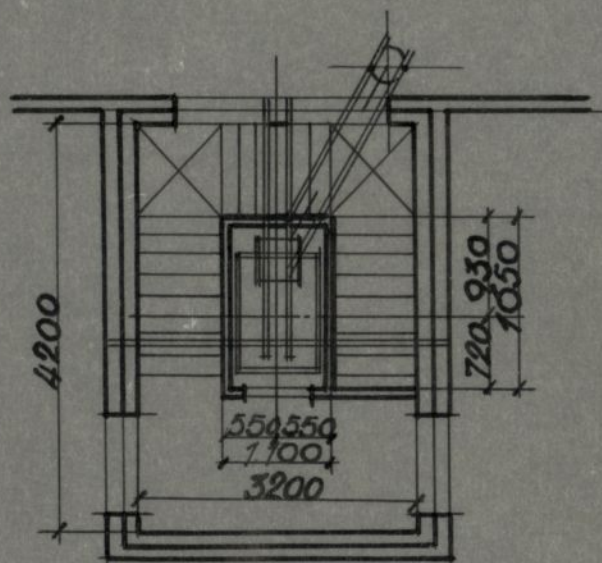


"Circulo 1.100"

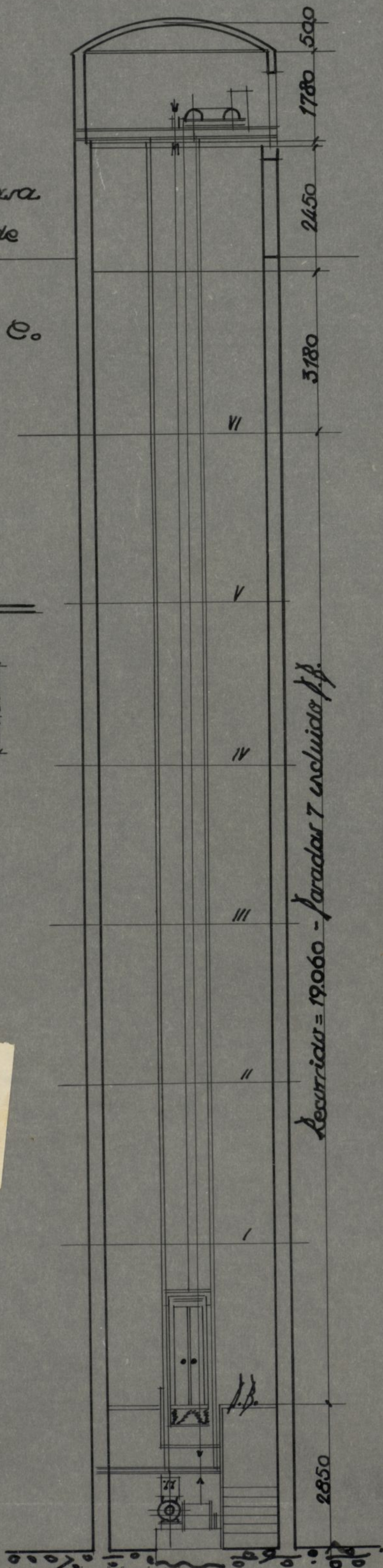


*Proyecto de Ascensor  
 Eléctrico para la casa  
 nº 41 de la calle de Duque de  
 Sesto (Interior)*

*Winnor y Guillaumet = S. en C.*



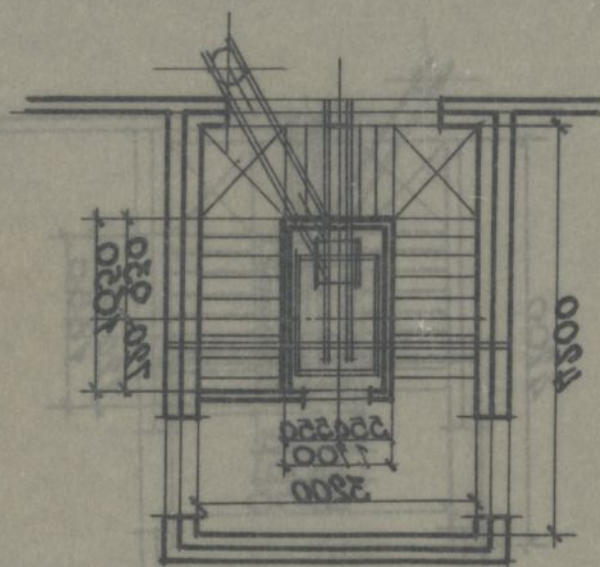
*"Escala 1:100"*



*Recorrido = 19060 - Paradas 7 incluido p.p.*



Winnipeg 1.000

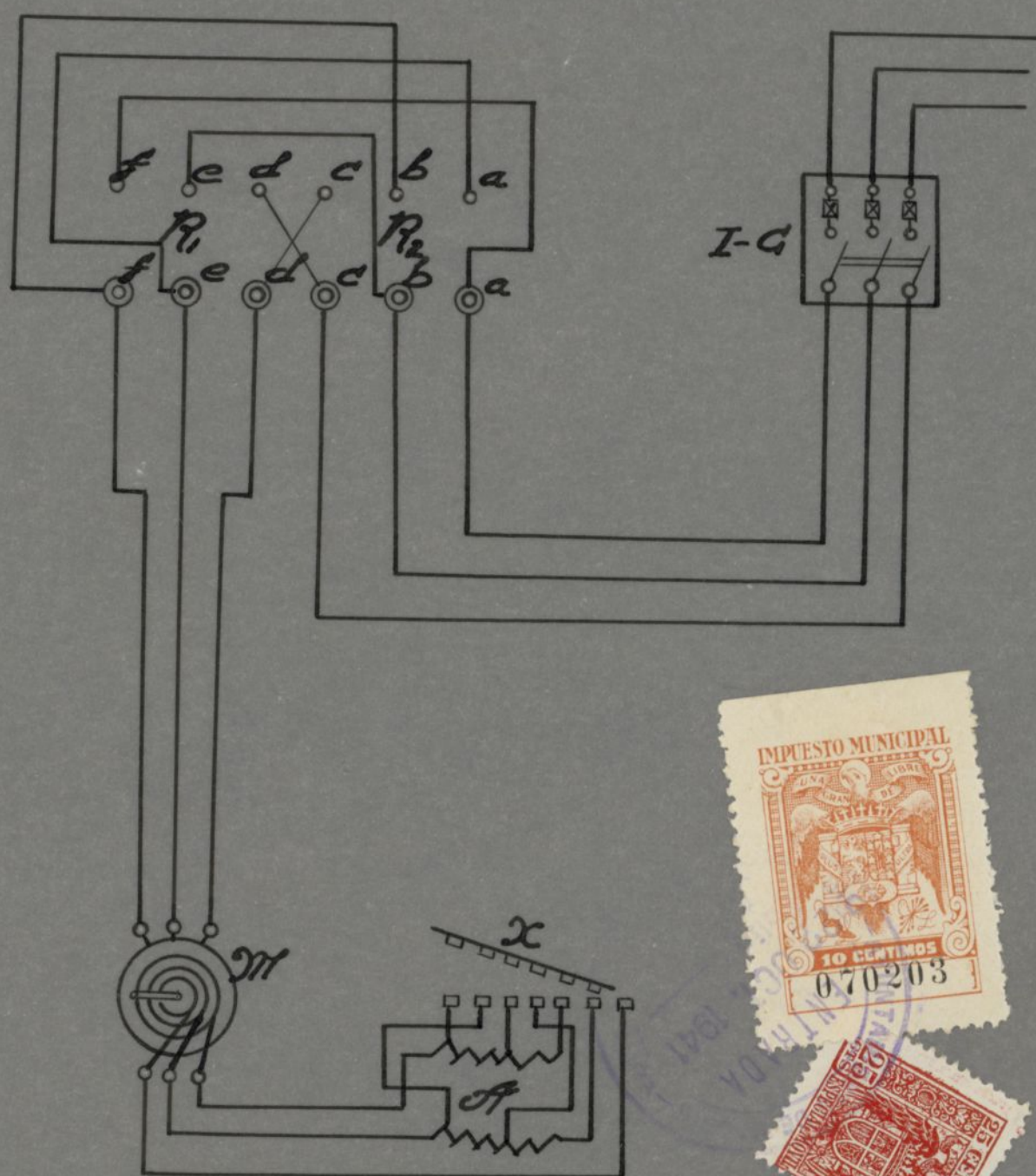


"Cala 1:00"

*H. abailiana* Tabor - odor = thymus



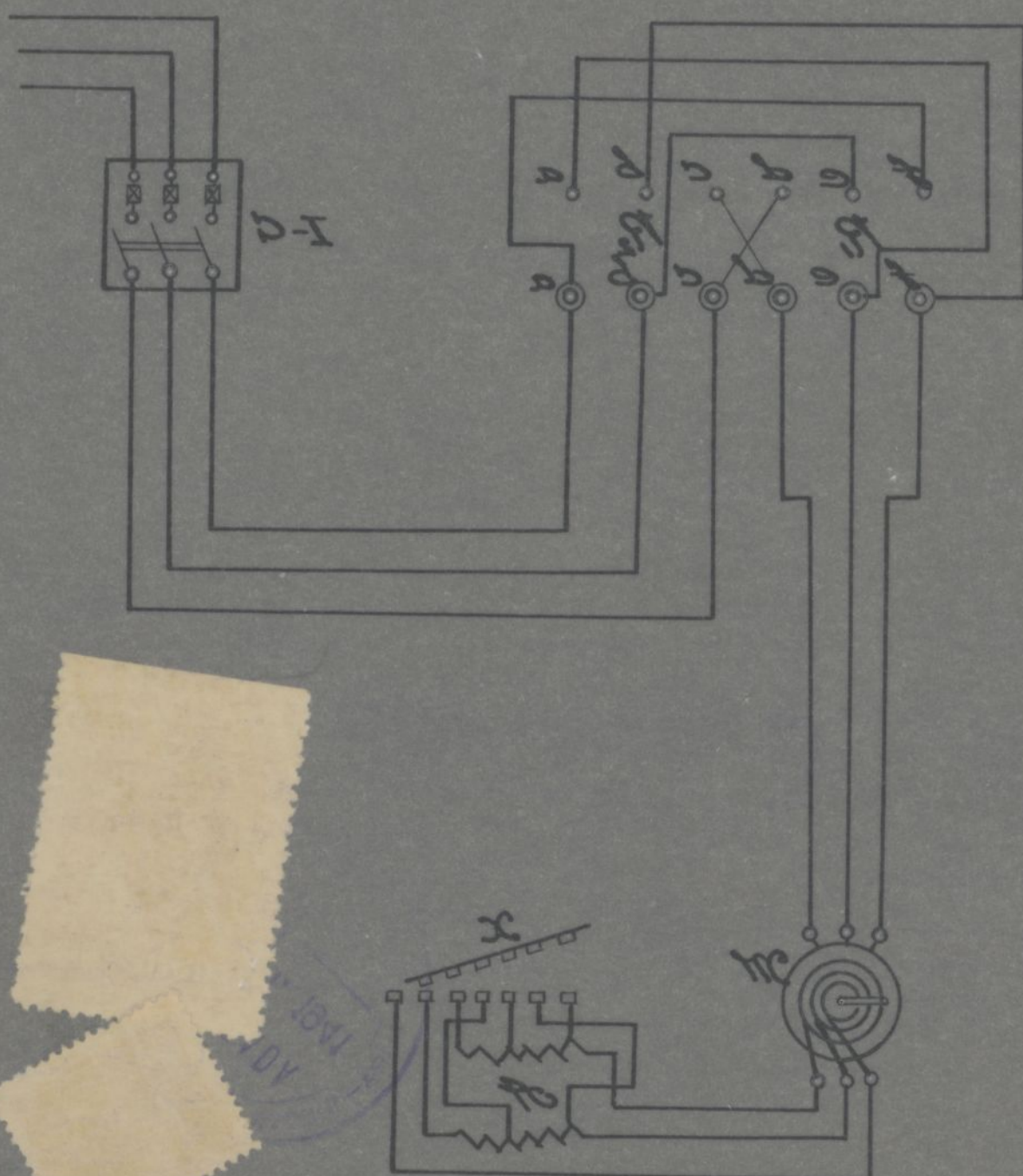
Esquema de conexiones de Ascensor  
electrico-Corriente alterna trifasica



- $R_1$  - Relais de subida  
 $R_2$  - Relais de bajada  
I-G - Interruptor general  
M - Motor  
X - Bomba de arranque  
A - Resistencias



# Esquema de conexiones de Armar electrico-corriente alterna trifasica



M - Motor  
X - Bomba de corriente  
I-C - Interruptor general  
a - b - c - fases  
a - b - c - fases





MEMORIA DESCRIPTIVA de dos ascensores, con motor eléctrico, para la casa de la calle del Duque de Sexto, núm. 41, de esta Capital, propiedad de Doña Dolores Velázquez Duro.

Los dos ascensores objeto de la presente memoria son eléctricos y del sistema de maniobra eléctrica y parada automática en los pisos, yendo instalados, uno de ellos en la escalera de la casa exterior y el otro en la escalera de la interior, y estando constituido, cada uno de estos dos aparatos, por los elementos siguientes: juego de reducción de tornillo sin fin de acero y rueda con dientes de bronce fosforoso tallados a fresa; freno electro-magnético; eje de acero con su soporte y tambor de fundición con doble filete para recibir cuatro cables de acero fundido al crisol de superior calidad; bancada de fundición para asiento del motor, unido rígidamente al resto de la máquina; dos guías de cable rígido con sus armaduras y templadores para el contrapeso, que va, el de cada aparato, por patio contiguo a dichas escaleras; guías de madera dura y contraguías de hierro de perfil de U, sujetas con palomillas a las zancas de la escalera; armadura superior con sus poleas y cojinetes para el camarín y contrapeso; plataforma de seguridad provista de paracaídas de cuñas dentadas con fuertes contracuñas que actúan tan pronto como falta la tensión de los cables de suspensión; camarín con fuelle o falso fondo de seguridad, etc., etc., todo dispuesto conforme se representa en los planos que se acompañan.

Los motores que mueven estos aparatos son ambos de corriente alterna trifásica a la tensión de 220 voltios 50 periodos; da 1.400 r.p.m. desarrollando una fuerza de 4 HP., con un consumo normal de 13 amperios.

Tanto las portezuelas de los pisos como de los camarines, van provistas de unos interruptores especiales que impiden todo movimiento del ascensor mientras se halla abierta cualquiera de ellas, llevando las primeras, además, cerrojos automáticos.

La puesta en marcha de los aparatos se hace por medio de maniobra de pulsadores, cuyo funcionamiento, detallado en el plano esquemático que se acompaña, es el siguiente: Al apretar uno de estos pulsadores se establece un contacto que cierra el circuito correspondiente al Relais  $R_1$  ó  $R_2$  según sea el pulsador de bajada o de subida el actuado, y siendo atraído el núcleo, establece los circuitos del motor (inducido y campo inductor), así como también el de la bobina del freno, que por la atracción de su núcleo deja libre el sin fin, poniéndose el motor en marcha, pasando la corriente del inducido por unas resistencias metálicas A que van desapareciendo del circuito por la acción del mismo electroimán del freno, al actuar por un juego de palanca una serie de contactos de carbón, con velocidad graduable, por medio de una bomba de aire, dejando dicho circuito libre de las citadas resistencias y el motor, por tanto, con su velocidad normal.

A la otra marcha del ascensor o sea a la bajada, se producen



los mismos fenómenos, con la diferencia de ser el relais  $R_2$  el que entra en funciones, produciendo en el inducido M una resistencia digo, una corriente, en sentido contrario a la anterior y que le hace por tanto girar en sentido inverso.

Cuando el camarín llega al piso correspondiente al pulsador actuado, el llamado "tambor de maniobra", que tiene un movimiento proporcional al del camarín, corta la corriente en el circuito de los relais, y dejando de actuar éste, interrumpe la corriente del motor y del freno, el cual, por una disposición mecánica conveniente y segura aprisiona al eje del sin fin y produce una parada perfecta.

Conviene hacer notar que los circuitos de los relais están establecidos de tal manera, que cuando se ha establecido uno de estos no puede actuar el contrario por la interrupción que produce en los contactos sobre que descansa en su posición normal; ni tampoco es posible alterar el piso a que vá el ascensor, una vez que se haya pulsado el botón correspondiente a cualquiera de ellos, no siendo en consecuencia de temer una falsa maniobra.

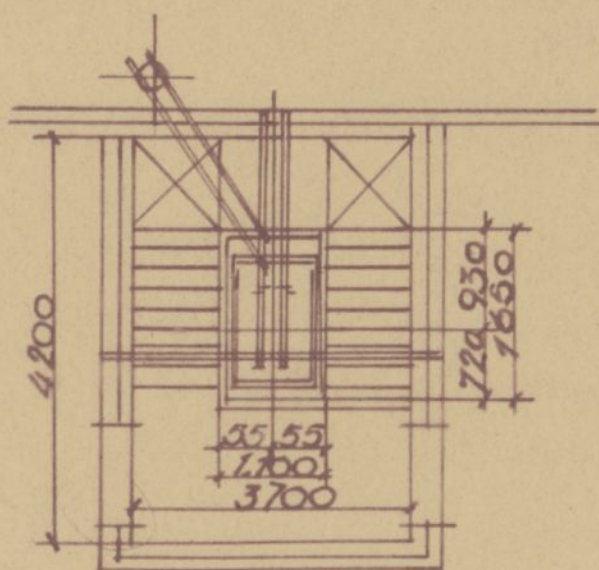
Todos los materiales empleados en la construcción de estos dos ascensores son de primera calidad, y en su instalación se ha tenido en cuenta lo que previenen las Ordenanzas municipales vigentes, respecto a esta clase de aparatos, llevando barandillas altas en ambas escaleras.

Madrid 7 de Julio de 1941.

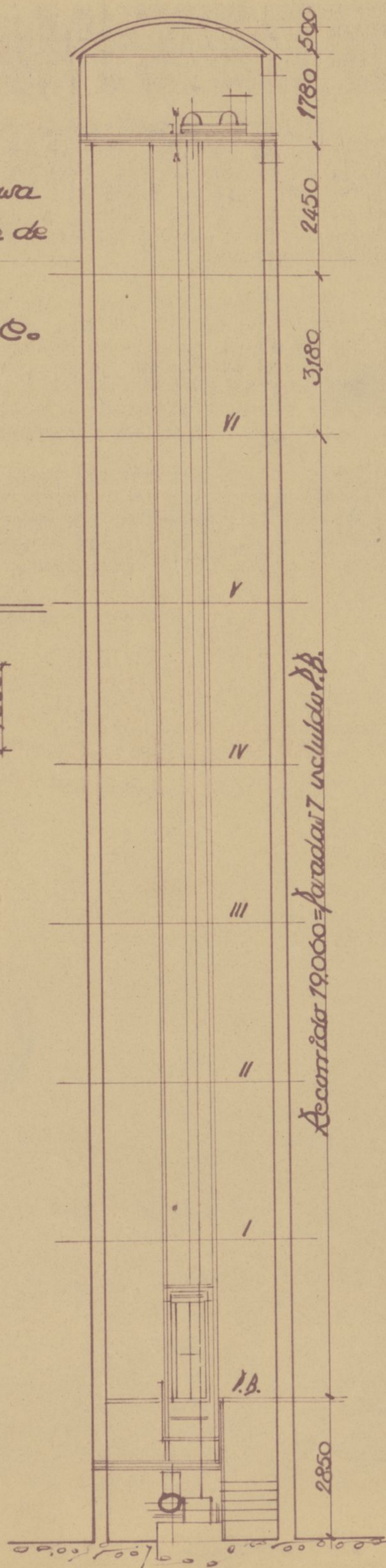
  
INGENIERO INDUSTRIAL



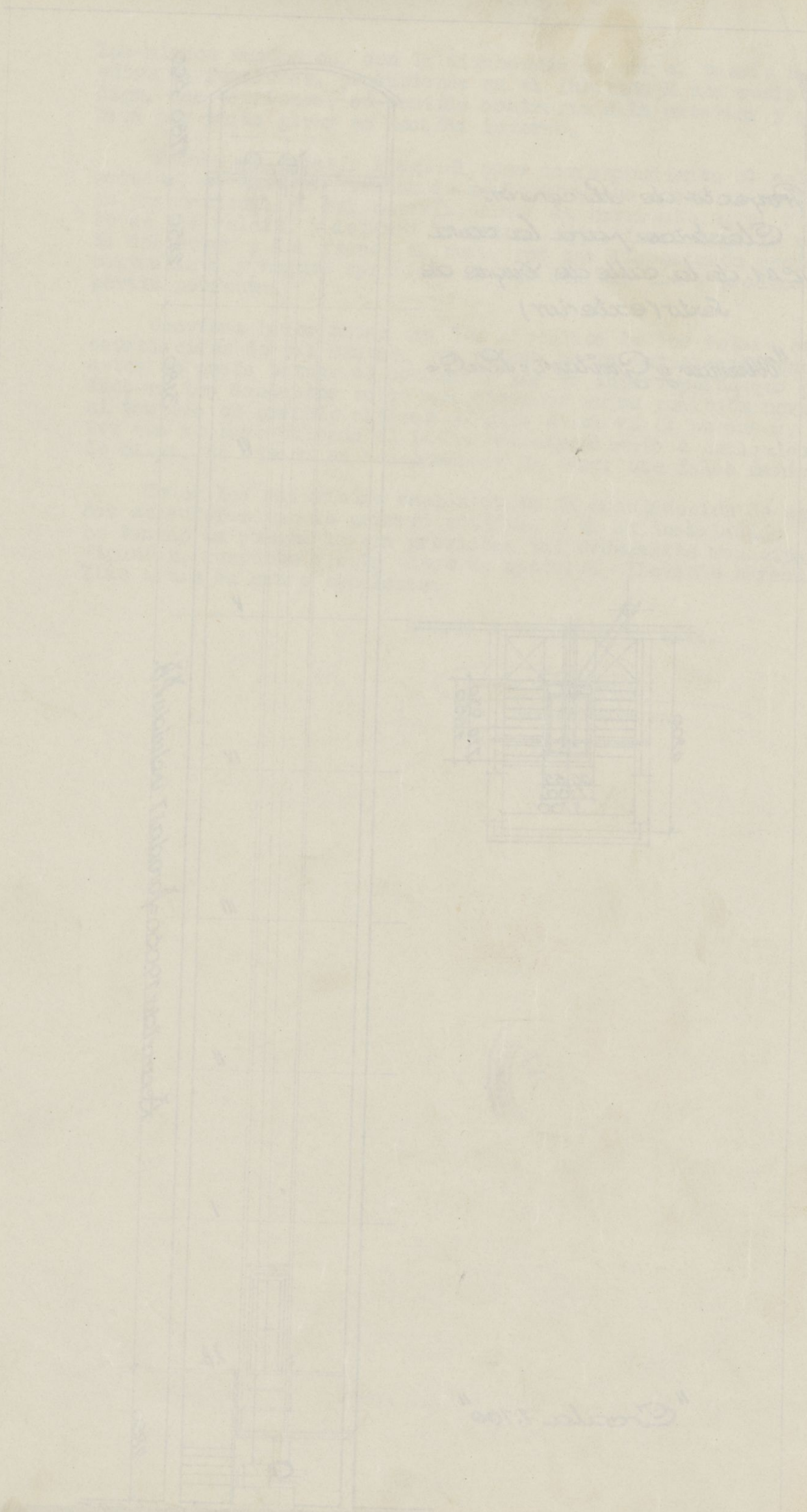
"Winnar y Guitart = LuCo.



"Escala 1:100"



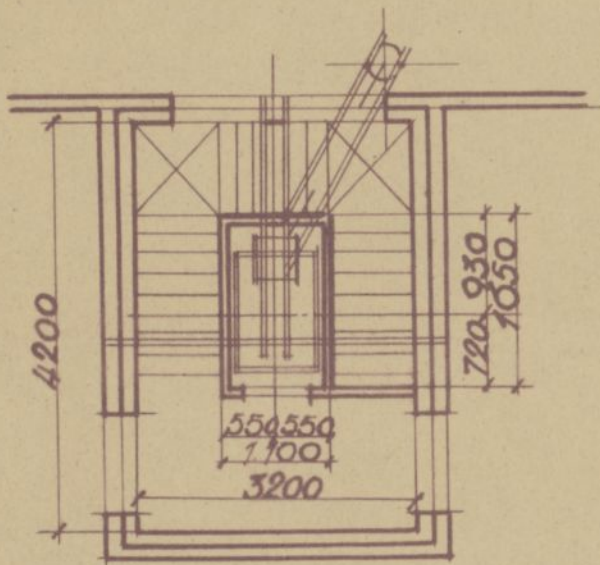






Proyecto de Ascensor  
 Eléctrico para la casa  
 nº 41 de la calle de Duque de  
 Sesto (interior)

Munoz y Guitart = S. en C.

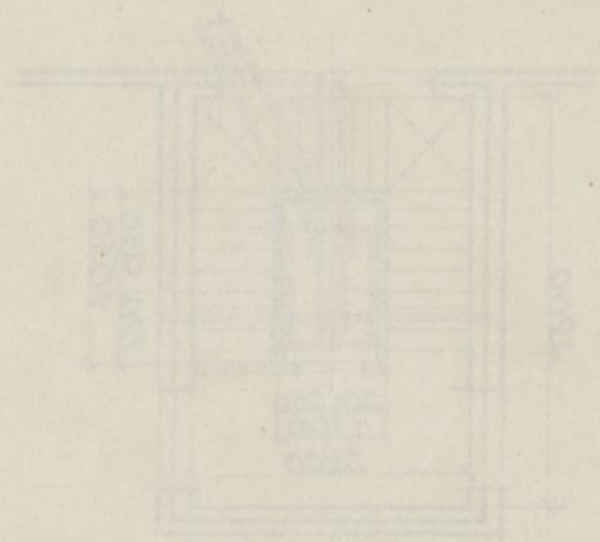


"Escala 1:100"





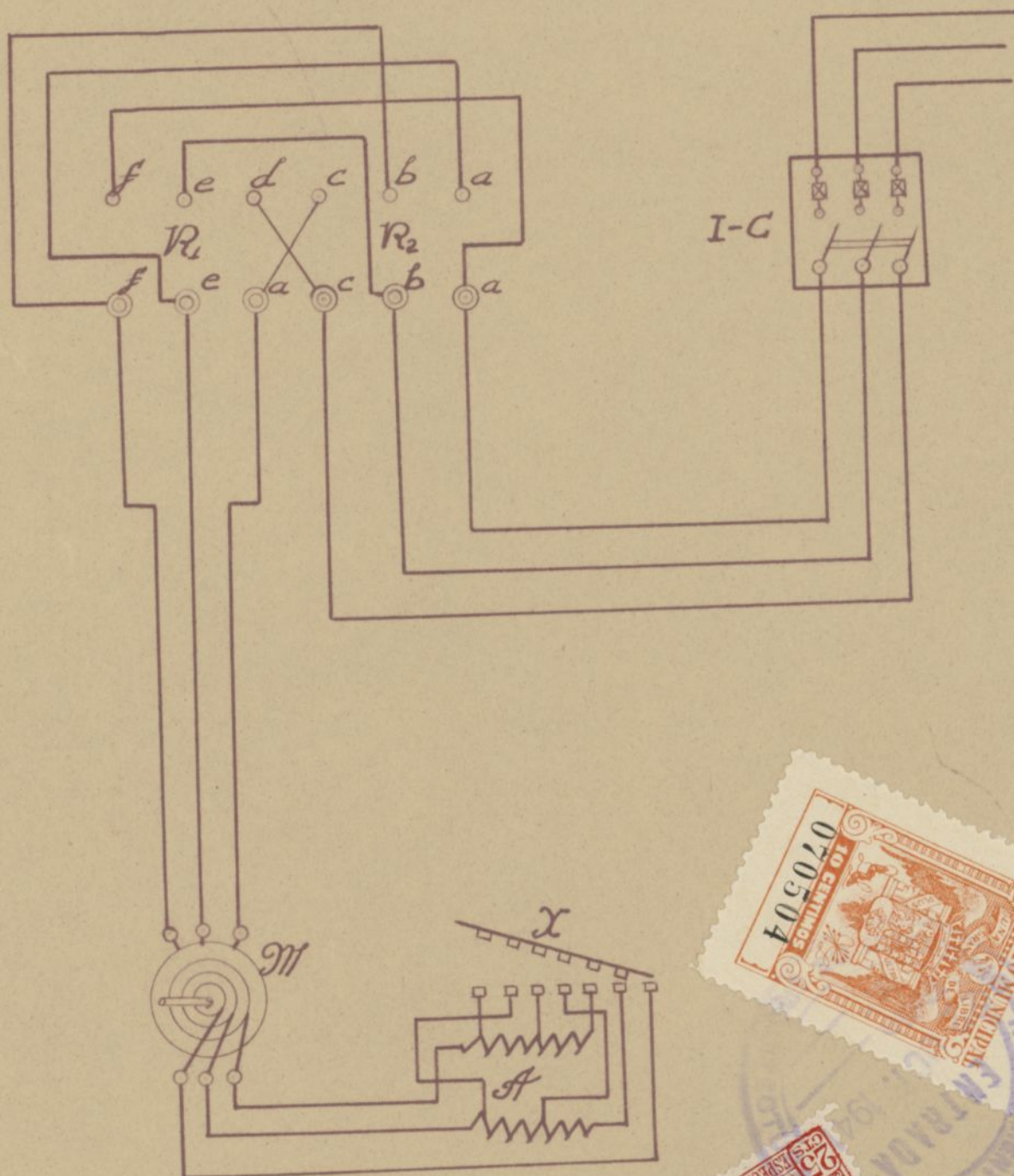
Proyecto de la  
Calle de la  
de la Calle de la  
de la Calle de la  
de la Calle de la



Proyecto de la Calle de la



# Esquema de conexiones de Ascensor electrico-Corriente alterna trifasica



R<sub>1</sub> - Relais de subida

R<sub>2</sub> - Relais de bajada

I-C - Interrupotor general

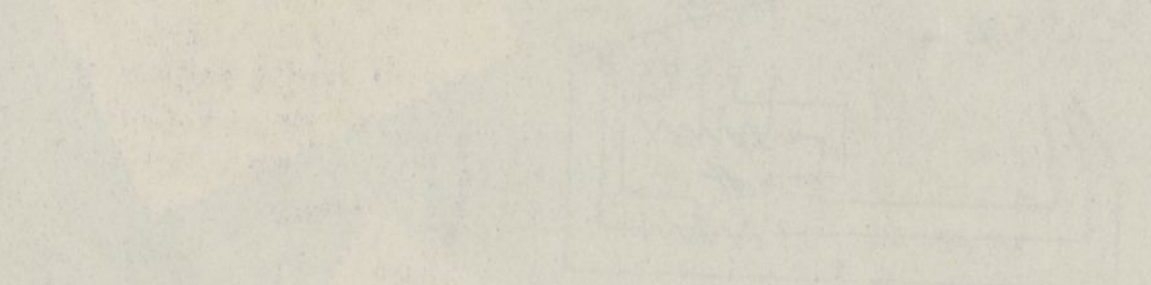
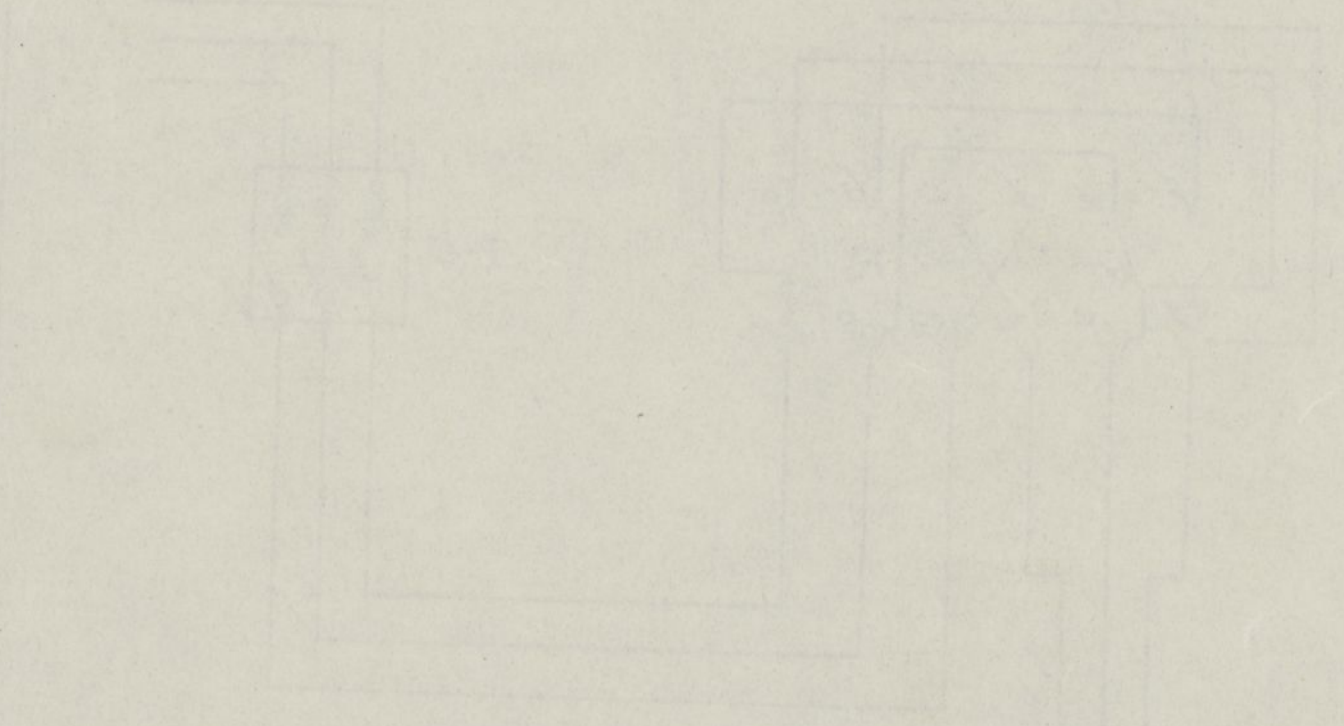
M - Motor

X - Bomba de arranque

A - Resistencias



*Boletín de la Junta de Sanidad*  
*de la ciudad de Madrid*







MEMORIA DESCRIPTIVA de dos ascensores, con motor eléctrico, para la casa de la calle del Duque de Sexto, núm. 41, de esta Capital, propiedad de Doña Dolores Veldáquez Duro.

Los dos ascensores objeto de la presente memoria son eléctricos y del sistema de maniobra eléctrica y parada automática en los pisos, yendo instalados, uno de ellos en la escalera de la casa exterior y el otro en la escalera de la interior, y estando constituido, cada uno de estos dos aparatos, por los elementos siguientes: juego de reducción de tornillo sin fin de acero y rueda con dientes de bronce fosforoso tallados a fresa; freno electro-magnético; eje de acero con su soporte y tambor de fundición con doble filote para recibir cuatro cables de acero fundido al crisol de superior calidad; bancada de fundición para asiento del motor, unido rigidamente al resto de la máquina; dos guías de cable rígido con sus armaduras y templadores para el contrapeso, que va, el de cada aparato, por patio contiguo a dichas escaleras; guías de madera dura y contraguías de hierro de perfil de U, sujetas con palomillas a las zancas de la escalera; armadura superior con sus poleas y cojinetes para el camarín y contrapeso; plataforma de seguridad provista de paracaídas de cuñas dentadas con fuertes contracuñas que actúan tan pronto como falta la tensión de los cables de suspensión; camarín con fuelle o falso fondo de seguridad, etc., etc., todo dispuesto conforme se representa en los planos que se acompañan.

Los motores que mueven estos aparatos son ambos de corriente alterna trifásica a la tensión de 220 voltios 50 periodos; de 1.400 r.p.m. desarrollando una fuerza de 4 H.P., con un consumo normal de 15 amperios.

Tanto las portezuelas de los pisos como de los camarines, van provistas de unos interruptores especiales que impiden todo movimiento del ascensor mientras se halla abierta cualquiera de ellas, llevando las primeras, además, cerrillos automáticos.

La puesta en marcha de los aparatos se hace por medio de maniobra de pulsadores, cuyo funcionamiento, detallado en el plano esquemático que se acompaña, es el siguiente: Al oprimir uno de estos pulsadores se establece un contacto que cierra el circuito correspondiente al Relais R<sub>1</sub> ó R<sub>2</sub> según sea el pulsador de bajada o de subida el actuado, y siendo atraído el núcleo, establece los circuitos del motor (inducido y campo inductor), así como también el de la bobina del freno, que por la atracción de su núcleo deja libre el sin fin, poniéndose el motor en marcha, pasando la corriente del inducido por unas resistencias metálicas A que van desapareciendo del circuito por la acción del mismo electroimán del freno, al actuar por un juego de palanca una serie de contactos de carbón, con velocidad graduable, por medio de una bomba de aire, dejando dicho circuito libre de las citadas resistencias y el motor, por tanto, con su velocidad normal.

A la otra marcha del ascensor o sea a la bajada, se producen



los mismos fenómenos, con la diferencia de ser el relé  $R_2$  el que entra en funciones, produciendo en el inducido M una resistencia variable, una corriente, en sentido contrario a la anterior y que lo hace por tanto girar en sentido inverso.

Cuando el camarin llega al piso correspondiente al pulsador actuado, el llamado "trabaja de maniobra", que tiene un movimiento proporcional al del camarin, corta la corriente en el circuito de los relés, y al mismo tiempo, intermite la corriente de motor y del freno, el cual, por una disposición mecánica conveniente y segura aprisiona el eje de la manivela y produce una parada perfecta.

Conviene notar que los circuitos de los relés están establecidos de una manera, que cuando se actúan los relés, estos no pueden actuar sobre los contactos que se encuentran en su posición normal; lo que evita el peligro de que se produzca un cortocircuito o una sobrecarga en los relés, lo que podría ocasionar graves consecuencias.

En la construcción de estos relés se han empleado materiales de primera calidad, y en su instalación se han adoptado las medidas necesarias para evitar cualquier riesgo de incendio o explosión, así como para garantizar la seguridad de las personas que se encuentren en las inmediaciones.

Madrid a 7 de Julio de 1921

*Julio Paredes*

INGENIERO INDUSTRIAL

Los motores que mueven estos aparatos son de tipo trifásico, de 1.400 v. y 50 h.p., y están instalados en la planta de la fábrica, con un sistema de protección que evita cualquier riesgo de incendio o explosión.

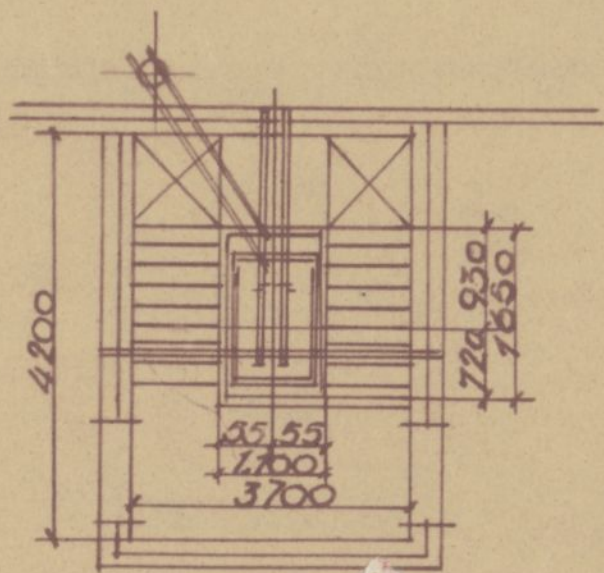
Tanto las partes móviles de los aparatos como las partes fijas, están protegidas por una cubierta que evita cualquier riesgo de incendio o explosión, así como por una cubierta que evita cualquier riesgo de incendio o explosión.

La parte en marcha de los aparatos se hace por medio de un sistema de transmisión, que evita cualquier riesgo de incendio o explosión, así como por una cubierta que evita cualquier riesgo de incendio o explosión.



Proyecto de Ascensor:  
Eléctrico para la casa  
nº 41 de la calle de Duque de  
Sexto (exterior)

"Morris y Guitart" = P.º C.º

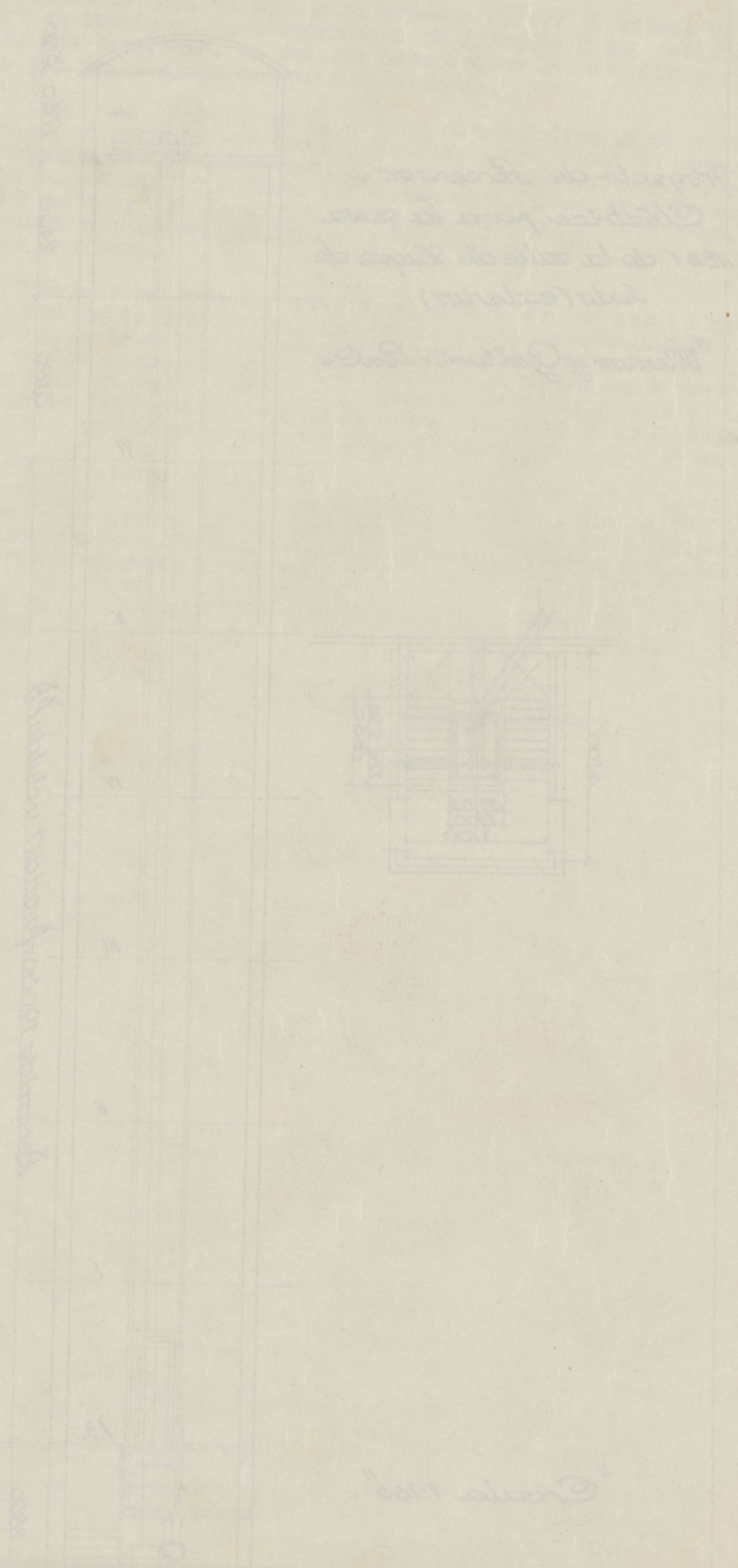


"Escala 1:100"



Acomoda 19.060 = Parada 7 incluido P.º

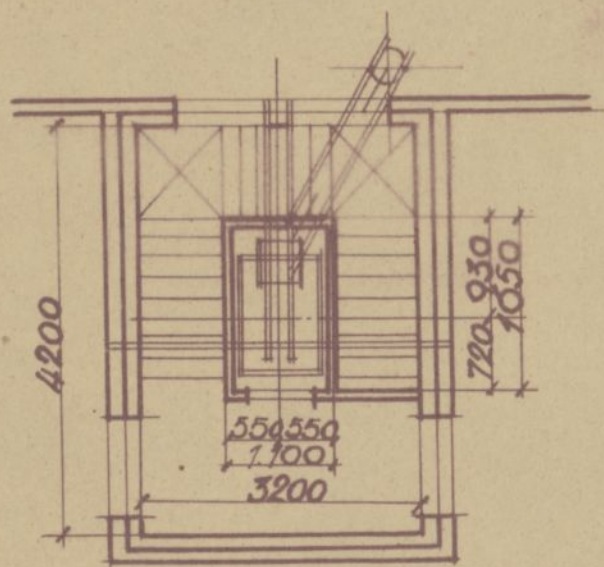






*Proyecto de Ascensor  
 Eléctrico para la casa  
 nº 41 de la calle de Duque de  
 Sesto (Interior)*

*Munoz y Guitierrez = S. de C.*

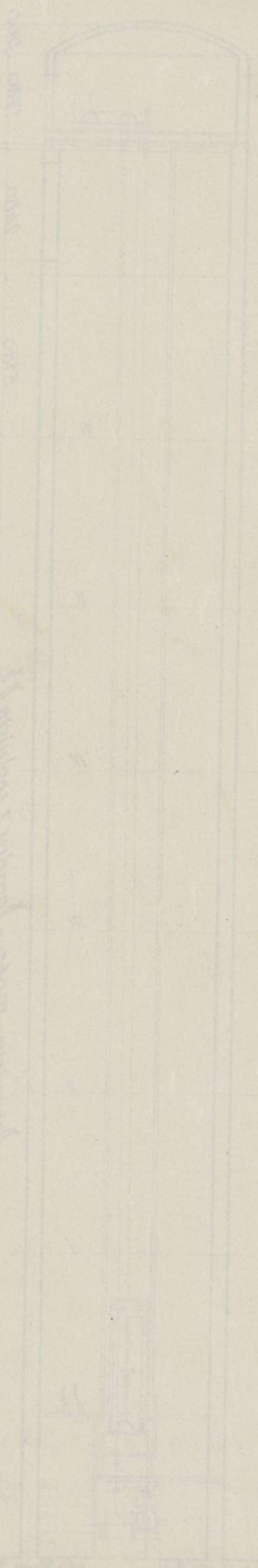


*"Escala 1:100"*

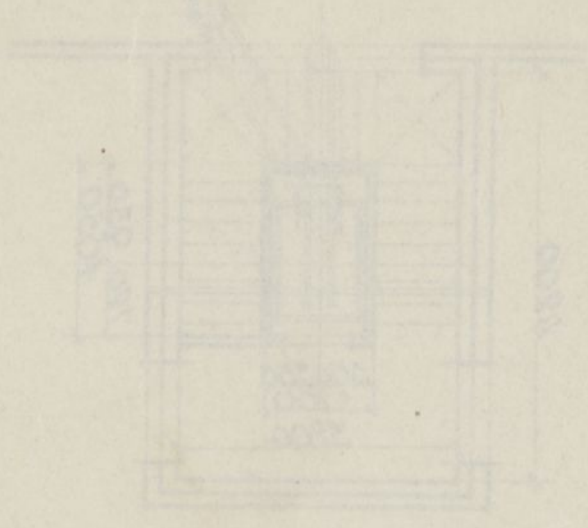


*Recorrido = 19.060 - Paradas 7 excluido 1ª.*





Plano de la casa de la calle de la Cruz  
de la casa de la Cruz  
de la casa de la Cruz

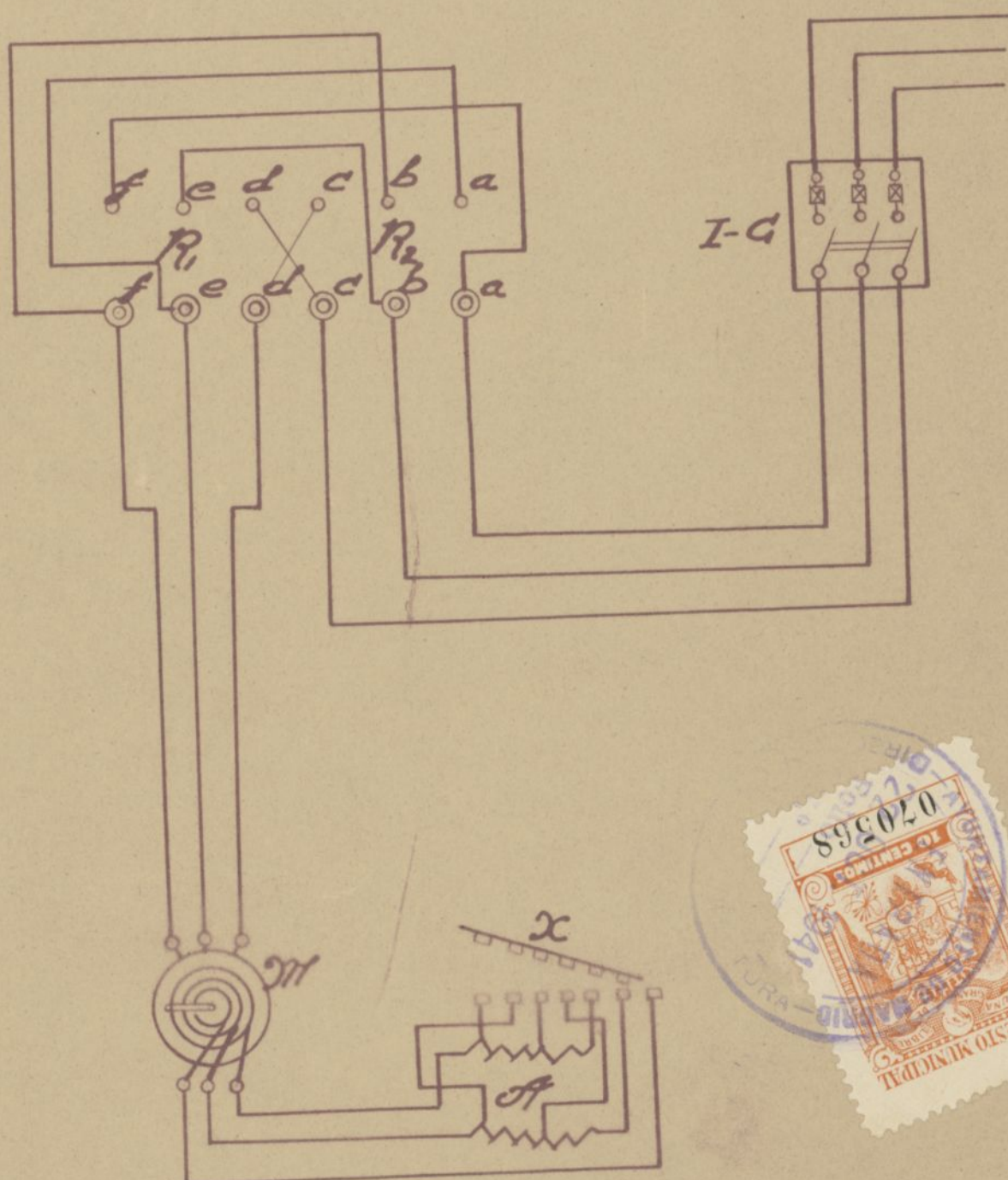


Plano de la casa de la calle de la Cruz  
de la casa de la Cruz  
de la casa de la Cruz

Plano de la casa de la calle de la Cruz  
de la casa de la Cruz  
de la casa de la Cruz



# Esquema de conexiones de Ascensor eléctrico-Corriente alterna trifásica



R<sub>1</sub> - Relais de subida

R<sub>2</sub> - Relais de bajada

I-C - Interruptor general

M - Motor

X - Bomba de arranque

A - Resistencias









MEMORIA DESCRIPTIVA

ascensores, con motor eléctrico, para la casa de la calle del Duque de Sesto, núm. 41, de esta Capital, propiedad de Doña Dolores Valdésquez Duro.

Los dos ascensores objeto de la presente memoria son eléctricos y del sistema de maniobra eléctrica y parada automática en los pisos, yendo instalados, uno de ellos en la escalera de la casa exterior y el otro en la escalera de la interior, y estando constituido, cada uno de estos dos aparatos, por los elementos siguientes: juego de reducción de tornillo sin fin de acero y rueda con dientes de bronce fosforoso tallados a fresco; freno electro-magnético; eje de acero con su soporte y tambor de fundición con doble filete para recibir cuatro cables de acero fundido al crisol de superior calidad; banda de fundición para asiento del motor, unido rigidamente al resto de la máquina; dos guías de cable rígido con sus armaduras y templadores para el contrapeso, que va, el de cada aparato, por patio contiguo a dichas escaleras; guías de madera de un y contraguías de hierro de perfil de U, sujetas con palomillas a las sábanas de la escalera; armadura superior con sus poleas y cojinetes para el camarín y contrapeso; plataformas de seguridad provistas de paracaídas de cuñas dentadas con fuertes contracuñas que actúan tan pronto como falta la tensión de los cables de suspensión; camarín con fuelle o falso fondo de seguridad, etc., etc., todo dispuesto conforme se representa en los planos que se acompañan.

Los motores que mueven estos aparatos son ambos de corriente alterna trifásica a la tensión de 220 voltios 50 periodos; de 1.400 r.p.m., desarrollando una fuerza de 4 HP., con un consumo normal de 15 amperios.

Tanto las portesuelas de los pisos como de los camarines, van provistas de unos interruptores especiales que impiden todo movimiento del ascensor mientras se halla abierta cualquiera de ellas, llevando las primeras, además, cerrillos automáticos.

La puesta en marcha de los aparatos se hace por medio de maniobra de pulsadores, cuyo funcionamiento, detallado en el plano esquemático que se acompaña, es el siguiente: Al apretar uno de estos pulsadores se establece un contacto que cierra el circuito correspondiente al Relais R<sub>1</sub> ó R<sub>2</sub> según sea el pulsador de bajada o de subida el actuado, y siendo atraído el núcleo, establece los circuitos del motor (inducido y campo inductor), así como también el de la bobina del freno, que por la atracción de su núcleo deja libre el eje al fin, poniéndose el motor en marcha, pasando la corriente del inducido por una resistencia metálica A que van desapareciendo del circuito por la acción del mismo electroimán del freno, al actuar por un juego de palanca una serie de contactos de carbón, con velocidad graduable, por medio de una bomba de aire, dejando dicho circuito libre de las citadas resistencias y el motor, por tanto, con su velocidad normal.

A la otra marcha del ascensor o sea a la bajada, se producen



los mismos fenómenos, con la diferencia de ser el relé de que se trata en funciones, produciendo en el inducido una resistencia eléctrica, una corriente, en sentido contrario a la anterior y que se hace por tanto girar en sentido inverso.

Cuando el camión llega al piso correspondiente el pulsador accionado, el llamado "tambor de maniobra", que tiene un movimiento proporcional al del camión, corta la corriente en el circuito de los relés, y dejando de actuar éste, intermite la corriente del motor y del freno, el cual, por una disposición mecánica conveniente y segura aprisiona al eje del eje y produce una parada perfecta.

Conviene hacer notar que los circuitos de los relés están establecidos de tal manera, que cuando se establece uno de estos no puede actuar el contrario por la interrupción que produce en los contactos sobre los que funcionan en su posición normal; ni tampoco es posible el que a cualquiera de los relés, una vez que se haya pulsado el botón correspondiente a cualquiera de ellos, no pueda en consecuencia tener una falsa maniobra.

Todos los materiales empleados en la construcción de estos dispositivos son de primera calidad, y en su instalación se ha tenido en cuenta lo que el Ayuntamiento de Madrid, en sus ordenanzas municipales vigentes, respecto a este clase de aparatos, llevados a cabo en las calles de Madrid.

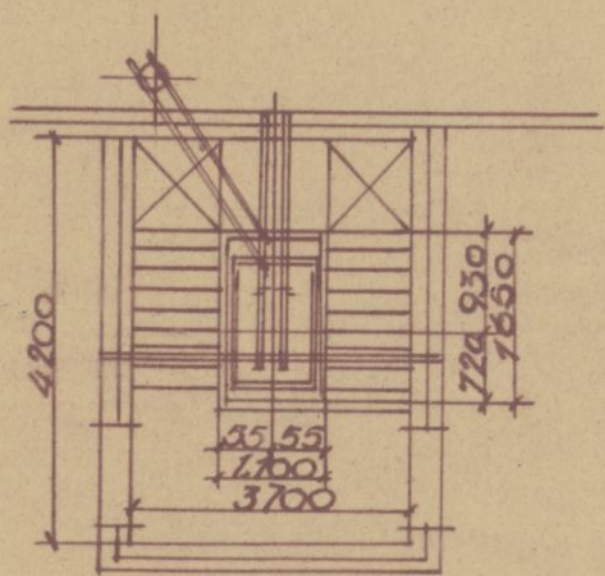
Madrid 7 de Julio de 1961.

  
INGENIERO INDUSTRIAL



Proyecto de Ascensor:  
 Eléctrico para la casa  
 nº 41 de la calle de Duque de  
 Sesto (exterior)

"Munoz y Guitart" = P.º C.º



"Escala 1:100"



Decorada 190060 = farada 7 incluido P.º B.

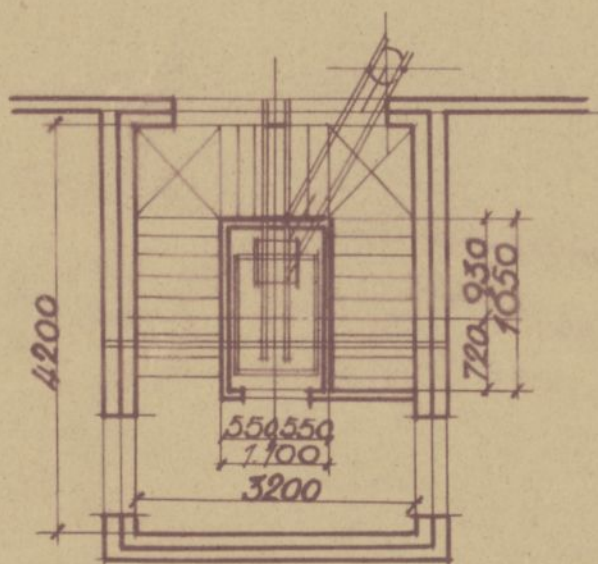




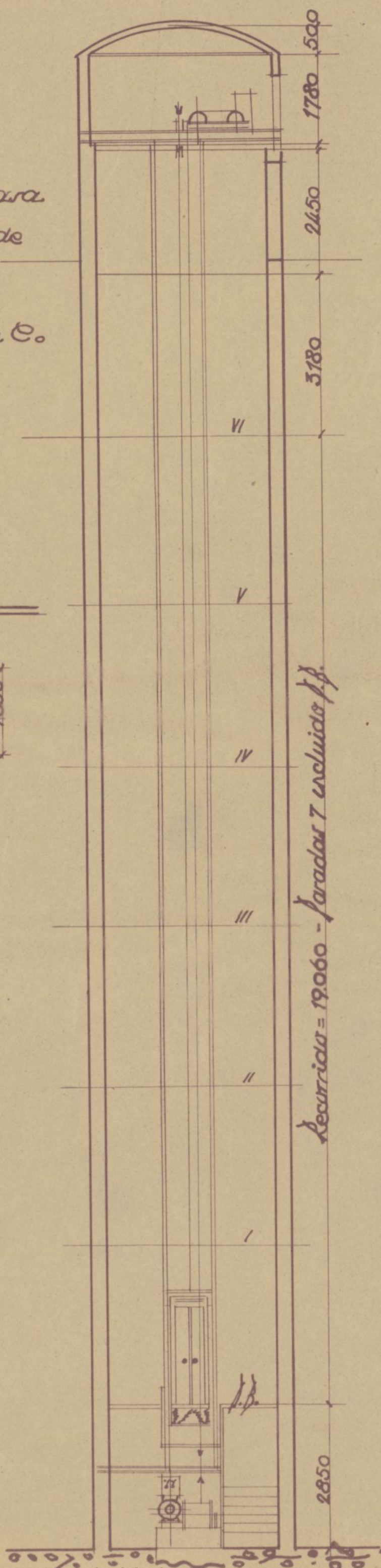


Proyecto de Ascensor  
 Eléctrico para la casa  
 nº 41 de la calle de Duque de  
 Sesto (interior)

Munoz y Guitart = S. de C.

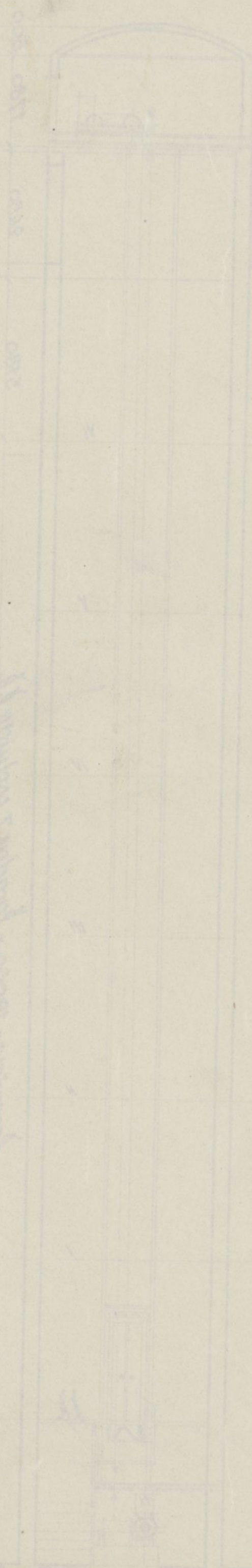


"Escala 1:100"

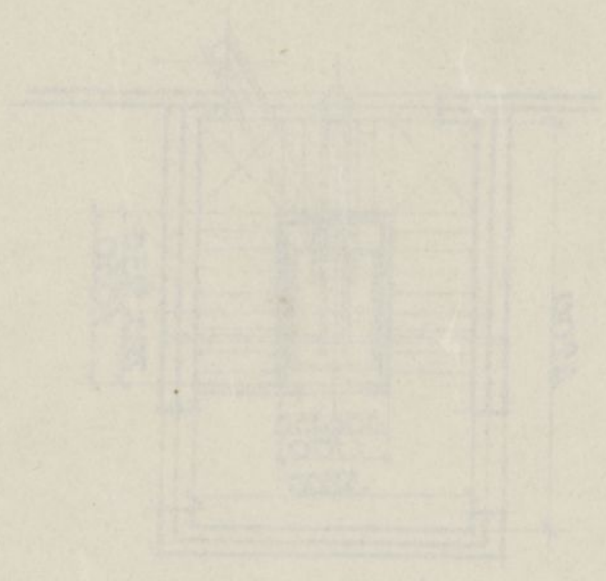


Recorrido = 19.060 - Paradas 7 excluida 1ª.





Plano de la casa de la calle de la Cruz  
de la casa de la Cruz  
de la casa de la Cruz  
de la casa de la Cruz

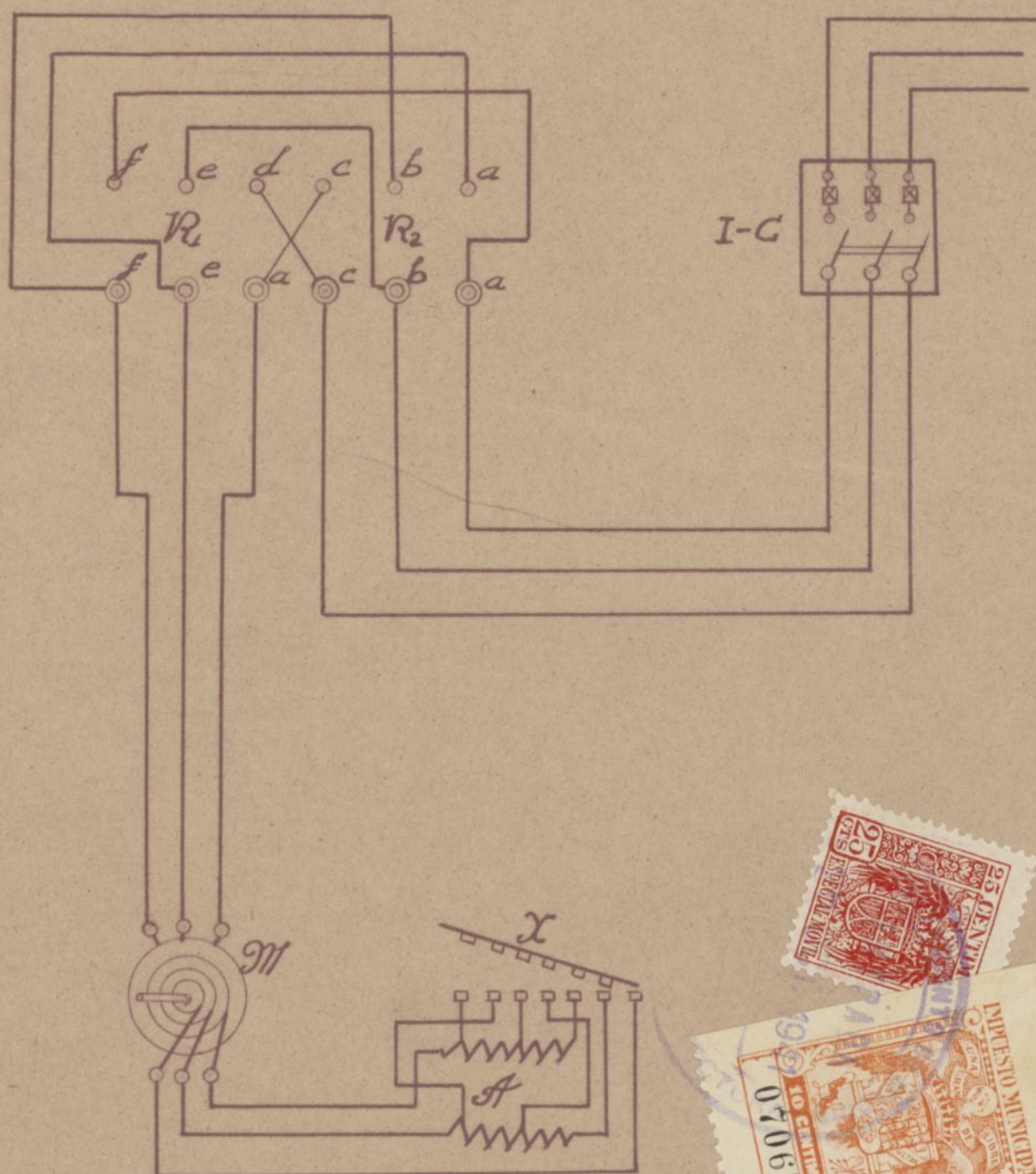


Plano de la casa de la calle de la Cruz

Plano de la casa de la calle de la Cruz



# Esquema de conexiones de Ascensor eléctrico-Corriente alterna trifásica



R<sub>1</sub> - Relais de subida

R<sub>2</sub> - Relais de bajada

I-C Interruptor general

M - Motor

X - Bomba de arranque

A - Resistencias









### MEMORIA DESCRIPTIVA

= = = = =

Proyectandose instalar el servicio de Calefacción central por el sistema de agua caliente, con circulación por termosifón en la casa nº 41 de la calle de Duque de Sexto, propiedad de Inmobiliaria AR.IN, S.A. y de acuerdo con las Ordenanzas Municipales vigentes, se acompaña por duplicado los planos de dicha instalación.

**CALDERA:** Esta, dadas sus dimensiones y la circunstancia de no ofrecer peligro alguno su funcionamiento irá instalada en planta baja, en la habitación destinada al efecto y que en el plano se señala, gozando el local de dimensiones suficientemente espaciosas para atender al servicio de la misma.

Dicha caldera es de hierro fundido, con parrilla refrigerada y sus dimensiones son 1,63 x 1,25 x 1,53.

La marca es ROCA, serie HS-3, con una superficie de caldeo de 23,70 m<sup>2</sup>. contiene un volumen de agua de 744 litros y está calculada para trabajar a 95º, pudiendo desarrollar una potencia media de 189.600 calorías hora.

La instalación comprende 169 radiadores, con un total de 985 elementos de 950 m/m. de altura y su colocación se indica también en los planos.

La caldera irá provista de los accesorios siguientes: Juego de útiles, Termómetro, Hidrómetro, Cortafuegos, Registro de limpieza, Regulador de tiro y llaves de llenar y vaciar.

**CHIMENEA:** Esta es de fábrica de ladrillo con dimensiones de 40 x 45, con una altura de 22 metros; va adosada exteriormente al muro del patio y va provista de su correspondiente caperuza.

**OBRAS QUE HAN DE REALIZARSE:** Estas se reducen a las rozas y perforaciones en los muros, tabiques y suelos para el paso de las tuberías y la natural colocación de los radiadores.

Madrid, 13 de Octubre de 1.941

  
INGENIERO INDUSTRIAL



MEMORIA DE ACTIVIDADES

=====

Proyecto de instalación de un servicio de atención al cliente en el Ayuntamiento de Madrid, con el objetivo de mejorar la atención a los ciudadanos y agilizar los trámites.

Se ha realizado un estudio de mercado para determinar las necesidades de los ciudadanos y se ha diseñado un plan de acción para implementar el servicio.

El proyecto se ha dividido en tres fases: análisis de necesidades, diseño del servicio y puesta en marcha.

En la primera fase se ha realizado un análisis de las necesidades de los ciudadanos y se ha diseñado un plan de acción para implementar el servicio.

En la segunda fase se ha diseñado el servicio y se ha elaborado un plan de trabajo para su implementación.

En la tercera fase se ha puesto en marcha el servicio y se ha comenzado a atender a los ciudadanos.

El servicio ha sido muy bien acogido por los ciudadanos y se ha logrado mejorar la atención y agilizar los trámites.

Se ha conseguido cumplir con los objetivos del proyecto y se ha mejorado la atención al cliente.

El proyecto ha sido un éxito y se ha logrado mejorar la atención al cliente.



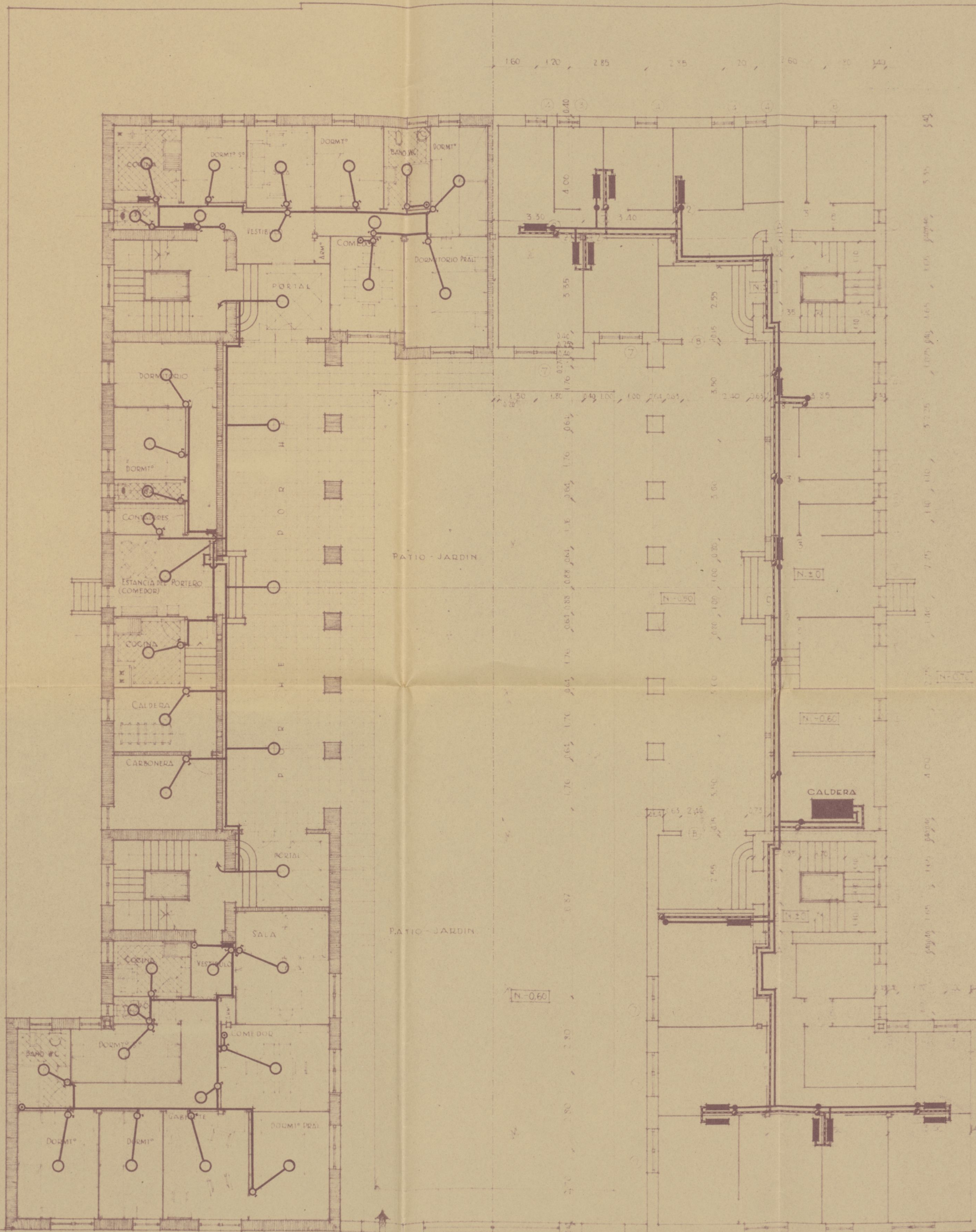
*Jesús Velázquez Duro*



ARQUITECTO

INSTALACION ELECTRICA

CALEFACCION



*Julio Forastero*  
INGENIERO INDUSTRIAL







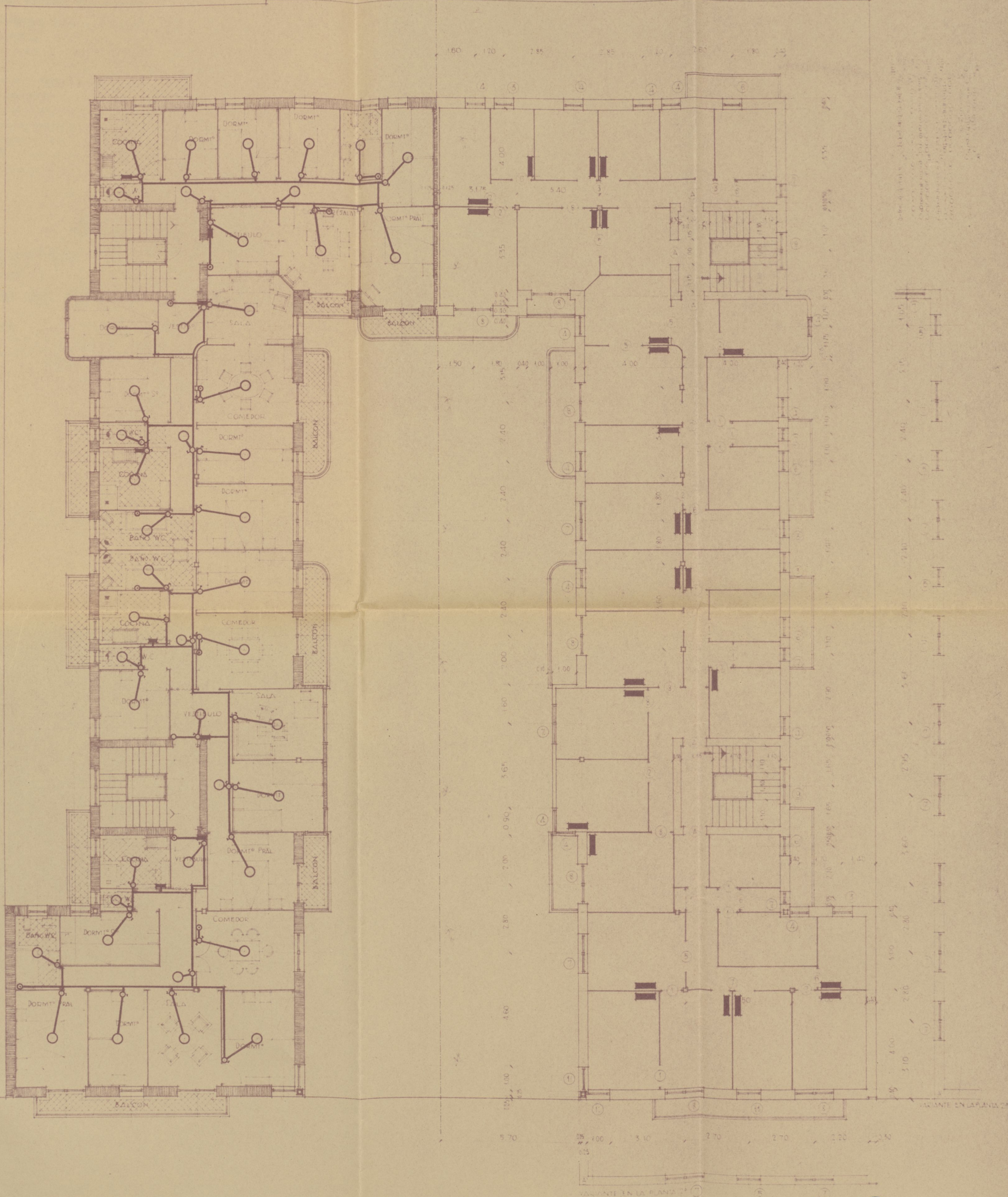
*José Velázquez-Duro*

*Ant. Vallejo*  
ARQUITECTO



INSTALACION ELECTRICA

CALEFACCION







AYUNTAMIENTO DE MADRID

INTAMIE

CENCIAS DE

Ex

que sus

Calle

édula pe

de

ne habien

alle

ar, habita

trícula lo

compaño

número

quitectur

zarse.

Construcción  
Cuando se tra  
de cerramien  
Necesarios sie

MIN

Liqui

quilar, ha

uido con e

olio

Interven

da razón a

rio.

gencia.

de lo disp

ulterior





Nº 161

Precio: 0,15 ptas.  
Con destino al Montepío de Empleados Municipales.



AYUNTAMIENTO DE MADRID  
ENTRADA  
3 MAYO 1941  
11-6-67

8 MAYO 1941  
DE ARQUITECTURA

20-30-941.

AYUNTAMIENTO DE MADRID  
LICENCIAS PARA ALQUILER  
DE FINCAS

Excelentísimo señor Alcalde Presidente:

que suscribe, D.º Dolores Velazquez-Duro y Fernandez-Duro, domiciliado en  
Calle de Serrano, número 106, piso 1ª - derecha  
cédula personal de la tarifa 3, clase 5, número 692325, expedida en Madrid  
29 del mes de abril de 1941, a V. E. respetuosamente expone:  
que habiendo terminado las obras de <sup>(1)</sup> construcción de la finca número 41 de la  
Calle de Puque de Sexto, solicita le sea concedida la licencia para  
ar, habitar o utilizar dicha finca, que consta de <sup>(2)</sup> 25 huecos de fachada, y le sean dados de alta  
trícula los elementos tributarios relacionados en el adjunto duplicado.  
Compañía la licencia de construcción de la finca, expedida en 30 de abril de 1936,  
número 165, libro 35, los volantes de rectificación de altura expedidos por la Dirección  
arquitectura <sup>(3)</sup> y certificado del Arquitecto de estar terminadas las obras y en condiciones de habitarse  
zarse.

Madrid, 6 de Mayo de 1941.

El propietario,

Dolores Velazquez-Duro

Construcción o ampliación.

Quando se trate de hoteles con fachada a jardín se consignarán los huecos comprendidos en la fachada o fachadas paralelas al eje de la calle o calles y los  
de cerramiento; no se consignarán los de las demás fachadas ni los de salida a las terrazas o áticos que no figuren en el plano de fachada.  
Necesarios siempre que la finca tenga más de una planta.

## MINISTRACION DE RENTAS Y EXACCIONES

### Liquidación provisional:

Alquilar, habitar o utilizar 25 huecos, 9 pesetas.  
Madrid, 29 de MAYO de 1943.

El Oficial,

Recibido con esta fecha recibo número 9, sen-  
folio 10455 del libro de recaudación.

### Intervención:

### Caja:

da razón al número 9, folio 10455 del  
rio.

El Oficial,

Ingresado el importe del recibo reseñado.

El Cajero,

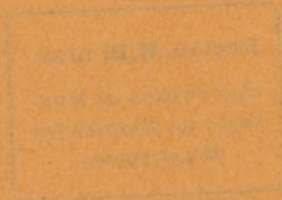
gencia.—Ingresados en Caja los derechos provisionales liquidados, se remite esta instancia, en  
de lo dispuesto en la Ordenanza correspondiente, a la Sección de Fiscal  
ulterior tramitación.

Madrid, 29 de MAR de 1943.

Ayuntamiento de Madrid

AYUNTAMIENTO DE MADRID  
REGISTRO GENERAL  
30 MAR. 1943  
N.º 328 F. 10455  
ENTRADA





149-02-06

ADMINISTRACION DE RENTAS Y EXACACIONES



R E  
AY  
Dirección  
SE

2ª

Ha  
ración  
del

no hay  
obra,  
oportu  
tamient

Ma  
de 193

ITEC  
DEL E

2ª  
Ser

Na  
I. M.

te cert  
validez  
visado





REPÚBLICA ESPAÑOLA  
AYUNTAMIENTO DE MADRID

Dirección de Arquitectura Municipal  
SECCIÓN DE EDIFICACIONES

2.<sup>a</sup> Zona del *Ensanche*

Hallándose colocado el zócalo de la edifi-  
cación *del n.º 41 de la calle*  
*del Surque de Sexto*

no hay inconveniente en que se continúe la  
obra, siempre que haya sido concedida la  
oportuna licencia por el excelentísimo Ayun-  
tamiento.

Madrid, *20* de *Octubre*  
de 193*6*

El Arquitecto municipal,

*J. de la Peña*

ARQUITECTO MUNICIPAL  
DEL ENSANCHE



2.<sup>a</sup> ZONA

Señor Arquitecto D. *Antonio*

*Vallés*

I. M. - 2741, a





recc

2.º

H

jo a

ra

o ha

bra,

portu

unien

Ma

e 193

ECTO

ENSA

2.º

Señ

2

L. M.—27





REPÚBLICA ESPAÑOLA  
AYUNTAMIENTO DE MADRID

Dirección de Arquitectura Municipal  
SECCIÓN DE EDIFICACIONES

2.<sup>a</sup> Zona del *Euzaneta*

Hallándose enrasada la altura del piso  
ajo de la edificación *del n.º 41 de la*  
*calle del Suroeste de Sexto*

no hay inconveniente en que se continúe la  
obra, siempre que haya sido concedida la  
oportuna licencia por el excelentísimo Ayun-  
tamiento.

Madrid, *20* de *Octubre*  
de 193*6*

El Arquitecto municipal,

*J. de la Peña*

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
DE MADRID  
SECCIÓN DE EDIFICACIONES

ZONA

Señor Arquitecto D. *Antonio*  
*Vallejo*

M. - 2741.





irecc

9

HA

ación

0

o ha

bra,

portu

mien

Ma

e 1937

DE AR  
CIONES



ZO

Señor

M. - 27





REPÚBLICA ESPAÑOLA

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Dirección de Arquitectura Municipal

SECCIÓN DE EDIFICACIONES

2<sup>a</sup>

Zona del

Ensanche

Hallándose colocada la cornisa de la edifi-

ción Puente de Sexto

no. 41

no hay inconveniente en que se continúe la obra, siempre que haya sido concedida la oportuna licencia por el excelentísimo Ayuntamiento.

Madrid, 1 de junio  
de 1934.

El Arquitecto municipal,

DE ARQUITECTURA  
EDIFICACIONES ENSANCHE



ZONA

J. de la Peña

Señor Arquitecto D.

Ant<sup>o</sup> Callejo

M. - 2741, b









Núm. 2528

COLEGIO OFICIAL

DE MADRID

gación de

Don ANTONIO VALLEJO ALVAREZ, Arquitecto de éste Colegio Oficial;

**Certifico:** Que en el día de hoy seis de Mayo de mil novecientos cuarenta y uno han quedado terminadas las obras de construcción de la casa número cuarenta y uno de la calle del Duque de Sexto de ésta Capital, acogida a los beneficios de la Ley de 25 de Junio de 1.935, quedando la expresada finca en condiciones de habitabilidad.

Y para que conste expido y firmo el presente en Madrid, a seis de Mayo de mil novecientos cuarenta y uno.

*Ant. Vallejo*



Este certificado no tiene validez sin el sello de visado del Colegio.



UNTA  
ION





AYUNTAMIENTO DE MADRID

DIRECCION DE ARQUITECTURA

Habiendo sido favorablemente informado  
el expediente

Nº 4635

referente a la petición de licencia de alquiler para la finca nº 41 de la calle DUQUE DE SEXTO, se está en situación de que se proponga a la Superioridad la concesión de aquélla, previo pago de los derechos correspondientes a licencias de alquilar para fincas que constan de 25 huecos de fachada, según lo establecido en las Ordenanzas de Exacciones Municipales.

Madrid, 17 de febrero de 1942.

EL DIRECTOR DE ARQUITECTURA.



6 abril 943

Requiere al interesado por  
que presente las instrucciones  
de la Fiscalía de la Vireu

*[Signature]*

DILIGENCIA: Esta diligencia se otorga  
esta fecha se otorga en  
Madrid: 25 de mayo de 1842

*[Signature]*





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

Departamento de Obras de construcción  
del Ensanche

D. 30.941

Cumpliendo lo mandado por el excelentísimo señor Alcalde Presidente en su decreto de 6 del mayo, le requiero para que en el término de 3 días, de once de la mañana a una de la tarde, comparezca en el Negociado que al margen se expresa, a fin de enterarle de la situación del expediente que se tramita para

Algunos

la finca número 41 de la calle de Segura de Puerto y oír la notificación de los informes emitidos por los técnicos municipales.

Lo que comunico a usted para su conocimiento y efectos oportunos, debiendo firmar el recibí de la presente en el duplicado adjunto.

Madrid, 25 de Mayo de 1943

El Secretario,

Ayuntamiento de Madrid



AYUNT

N





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

D-30-941

9 sobre 943.

Requerase al interesado para que en el plazo de ocho días de cumplimiento a lo que se le tiene ordenado advirtiéndole que si no lo verifica le será impuesta la multa de cincuenta pesetas por su desobediencia.





Companie D. Jose Blanco y  
base entrega de las inscripciones  
de la Libreria de la Vivienador,  
Madrid de fecha de 1943  
D. Blanco





AYUNTAMIENTO DE MADRID

Precio: 0,15 pe-  
setas. Con des-  
tino al Montepío  
de Empleados  
Municipales

Nº 2161

ucciones que han de cumplir los propietarios de fincas en virtud de lo dispuesto en la circular  
Fiscalía de la Vivienda fecha 7 de enero de 1942, publicada en el *Boletín Oficial* de la provincia  
de 14 del mismo mes

### OBRAS DE NUEVA PLANTA

DEL EDIFICIO. { Casa familiar..... Calle *Segunda Sexto 41*  
Idem colectiva..... Plaza *—*  
Idem hotel..... Paseo *—*  
Idem fábrica..... Glorieta *—*  
Idem almacén..... Avenida *—*

PROPIETARIO..... { Nombre y apellidos *Josefa Ramon Ramon*  
Domicilio *Alcala 175*

en metros del solar *794,34*

en metros de lo que se ha de edificar *359,76*

en metros después de edificado *20,50*

AMBIENTO..... { Núcleo urbano *Si*  
Idem rural.....  
Idem en el campo.....

PLANTAS QUE CONSTARÁ				NÚMERO DE VIVIENDAS POR PLANTA						TOTAL DE VIVIENDAS	TIPO DE ALQUILER						PRESUPUESTO GLOBAL DE LA OBBA	
III	IV	V	VI o más	I	II	III	IV	V	VI o más		Hasta 25 pías.	De 25 a 50	De 50 a 100	De 100 a 250	De 250 a 500	De más de 500	Pesetas	C's.
			<i>7</i>	<i>2</i>	<i>4</i>	<i>4</i>	<i>4</i>	<i>4</i>	<i>26</i>					<i>26</i>			<i>1.250.000</i>	

ACIONES: .....

Madrid, de de 194

El propietario,

El Arquitecto,









MINISTERIO DE LA GOBERNACION

FISCALIA DELEGADA DE LA VIVIENDA

Cuesta de Santo Domingo, 5, 2.º

MADRID

Núm. ....

Excmo. Sr.:

De acuerdo con el informe del Sr. Arquitecto Asesor de esta Fiscalía en el expediente del nº 41 de la calle de DUQUE DE SEXTO, y teniendo en cuenta lo dispuesto en la norma A. de la Orden del Gobernador General de 9 de abril de 1937, tengo el honor de comunicar a V.E. que la obra ejecutada se ajusta a los planos presentados en todo cuanto afecta a la competencia de la Fiscalía de la Vivienda, por lo que me cumple de remitir el correspondiente a los efectos de concesión si lo estima V.E. precedente, de la licencia de alquilar solicitada y en contestación al escrito de 10 de diciembre de 1943, recibido el 13 del mismo, refrendado por el Jefe de la Sección de Fomento de esa Corporación relativo al expediente de licencia, comenzado en ese Ayuntamiento en Diciembre de 1935.

Al mismo tiempo y a los efectos oportunos le participo que según me informan, el local de referencia lleva ya tiempo arrendado y por lo tanto estará sujeta a alguna sanción, sin perjuicio de la que corresponda imponerle por esta Fiscalía, en caso



de no haber cumplido con la obligación  
de obtener las Cédulas de Habitabilidad  
correspondientes.

Dios guarde a V.E. muchos años.  
Madrid, 15 de diciembre de 1943  
EL FISCAL DELEGADO,



*[Handwritten signature]*

*Lo dicho 943*

*Vere cuenta en Comisión de Ensayo*

*[Handwritten signature]*

*Antonio*

Excmo. Ayuntamiento de Madrid, Sección Fomento.





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

Madrid, 21 de diciembre de 1943

EN COMISION DE ENSANCHE

\*NEGOCIADO.....

SEÑORES

2ª. citación

G. Plaza.  
Caso.  
Usera.  
Agustí.  
S. Reinales.  
A. de Celis.  
-----

Se acordó proponer al Excmo. Sr. alcalde la  
concesión de la licencia solicitada por doña Do-  
lores Velázquez-Duro y Fernández-Duro para al-  
quilar la finca número 41 de la calle del Duque  
de Sexto.

El Secretario,

El Presidente,

*Josefa María Plaza de Hualde*

22 dicbre 1943.

*Conforme, capitane la licencia  
solicitada.*











# El excelentísimo señor Alcalde Presidente

Por su decreto de 28 actual, se ha servido conceder a D. José Fernando San la licencia solicitada para alquilar

Administración de Rentas y Exacciones

## DERECHOS

pesetas.

céntimos.

Se pagaron los citados derechos en

de

recibo número

sentado al folio

de su cuenta general.

El Administrador,

la finca número 41 de la calle  
de San de Soto  
la licencia de construcción  
expidida el 30 de abril de 1935

Esta licencia no será válida sin el previo pago de los derechos correspondientes y la toma de razón en la Tenencia de Alcaldía del distrito respectivo.

En su virtud, cumpliendo lo ordenado por el excelentísimo señor Alcalde Presidente, para resguardo del peticionario se expide la presente, sin enmienda ni raspadura, en Madrid, a 27 de enero de 1943.

El Secretario,

TOMADA RAZON

El Jefe de la Sección 2.ª

TOMADA RAZON

El Jefe de la Sección 2.ª

Tenencia de Alcaldía del distrito de

Queda tomada razón de la presente licencia en esta oficina de mi cargo.

Madrid, de de 194



Los servicios sanitarios se ajustarán a la real orden de 9 de agosto de 1923 sobre condiciones higiénicas mínimas de las viviendas, o al reglamento de Sanidad municipal de 9 de febrero de 1925, o al de industrias incómodas, insalubres o peligrosas de 17 de noviembre de 1925, según el caso de que se trate.

Cuando se trate de edificios en los que haya de instalarse servicio de ascensor, se tendrá especial cuidado en que la barandilla de la escalera tenga una altura de 1,70 metros a partir del borde exterior del escalón y sea de malla muy tupida, a fin de evitar accidentes a las personas.

Una vez instalado el aparato, se presentarán certificados de buen funcionamiento y seguridad del mismo autorizados por técnicos con título legal para ejercer en España.

En las instalaciones de montacargas, calefacción, etc., se observarán también las disposiciones vigentes referentes a cada caso.





AYUNTAMIENTO DE MADRID

INTERVENCION DE INGRESOS

EXCMO. SEÑOR.

Debe pasar este expediente a la Sección de *Crédito*  
a los efectos de requerir al interesado para que presente y acompañe a este expediente relacion jurada de todos los contratos de arrendamientos de los inquilinos que ocupan las viviendas y demas locales de la finca con expresion de la serie, numero, fecha, nombre y rentas que satisfagan anualmente, así como tambien acreditar mediante copia autorizada y cotejada del Oficio de la Direccion de Propiedades y Contribucion Urbana de que le han sido concedidos a esta finca los beneficios de exencion preceptuados en el articulo 15 de la vigente Ley del Pazo Obrero.

Madrid *15 de April* del.944,

El Jefe de la Sección 2.

*[Firma]*

*15 abril 944.*

*Requierase al interesado para que dé cumplimiento a lo indicado por Intervencion.*

*[Firma]*





18 mayo 1945.

*Exe a Intervención*

*Jo 20-901*





Administración de Propiedades y Contribución Territorial.- Madrid.- La Dirección Gral. de Propiedades y Contribución Territorial dice a esta Administración lo que sigue:.- "Vista la instancia presentada por D<sup>o</sup> Dolores Velazquez Duro F. Duro solicitando los beneficios que concede el artº 13 de la Ley de Saneamiento y mejor interior de grandes poblaciones, con arreglo a lo dispuesto en la Ley contra el Paro de 25 de Junio de 1.935 para la finca de su propiedad situada en Madrid, calle de Duque de Sexto nº ~~49~~.".- "Esta Dirección Gral. de Propiedades y Contribución Territorial ha acordado CONCEDER a la finca objeto de este expediente la exención temporal por NTE AÑOS que determina el artº 15 de la Ley de 25 de Junio de 1.935, debiendo tenerse en cuenta para la liquidación de la contribución de aquella lo dispuesto en el artº 2º de la Orden de 30 de septiembre de 1.942.".- Lo que traslado a Vd. para su conocimiento y satisfacción.- Dios guarde a Vd. muchos años.- Madrid 29 de julio de 1.944.- El Administrador.- Joaquín Martínez.- Rubricado.- Hay un sello que dice: Administración de Propiedades y Contribución Territorial.- Madrid.- Es copia del original.

*Conforme con el original*

*Honcho*







RELACION JURADA que presenta el propietario de la finca número 41 de la calle de Duque de Sesto.  
de los inquilinos que tienen arrendados los distintos locales de la misma

PISO	ARRENDATARIO	RENTA ANUAL	POR SERVICIOS ADICIONALES	CONTRATO					
				CLASE	SERIE	NÚMERO	DÍA	MES	AÑO
Bajo	Andrés Jaque Amador	3.000	"	3ª	B	0016371	1º	julio	1941
entresuelo derecha	Felipe Ortega Carrion	3.000	"	3ª	B	0019363	31	octubre	"
id. izquierda	Federico Ejeiro Saurina	3.000	"	3ª	B	0019334	17	septiembre	"
principal derecha	Mª Antonia Gomes Gonsales	3.000	"	3ª	B	0019403	26	julio	"
id. izquierda	Juan Mariano Arigita	3.000	"	3ª	B	0019402	1º	septiembre	"
primero derecha	Luis Garcia Fernandez	3.000	"	3ª	B	0019331	11	"	"
id. izquierda	Concepción Alvarez Builla	3.000	"	3ª	B	0019404	1º	agosto	"
segundo derecha	Rodolfo Garcia Pablo	3.000	"	3ª	B	0016367	1º	julio	"
id. izquierda	Eugenio Filgueira	3.000	"	3ª	B	0019406	10	agosto	"
tercero derecha	Jose Delgado y Juan	3.000	"	3ª	B	0019336	5	septiembre	"
id. izquierda	Eustasio Gerroba Castillo	3.000	"	3ª	B	0016369	1º	julio	"
cuarto A derecha	Jose Igaritia Losa	3.000	"	3ª	B	0016361	1º	agosto	"
id. A izquierda	Julio Gomez Baesa	2.400	"	3ª	B	0019328	1º	septiembre	"
Segunda escalera									
Bajo	Jose Parra Gonsales	3.000	"	3ª	A	0000910	6	enero	1942
entresuelo derecha	Jose Maria Regil Mora	3.000	"	3ª	A	0000898	22	noviembre	1941
id. izquierda	Roberto Casado Garcia	3.000	"	3ª	B	0019383	4	diciembre	"
principal derecha	Elias Ruperez Rojo	3.000	"	3ª	B	0019380	26	octubre	"
id. izquierda	Jose Mª Lopez Mancisidor	3.000	"	3ª	B	0019373	1º	noviembre	"
primero derecha	Julian Prats Carrillo	3.000	"	3ª	B	0019386	3	"	"
id. izquierda	Angel Alcaide Espiador	3.000	"	3ª	B	0019368	1º	"	"
segundo derecha	Virgilio Ortiz Ruiz Lohrilla	3.000	"	3ª	B	0019373	4	"	"
id. izquierda	Caridad Cuadrado	3.000	"	3ª	B	0019362	23	"	"
tercero derecha	Luis Gonsarri Puente	3.000	"	3ª	B	0019387	1º	"	"
id. izquierda	Carlos Gonsarri Puente	3.000	"	3ª	B	0019381	1º	"	"









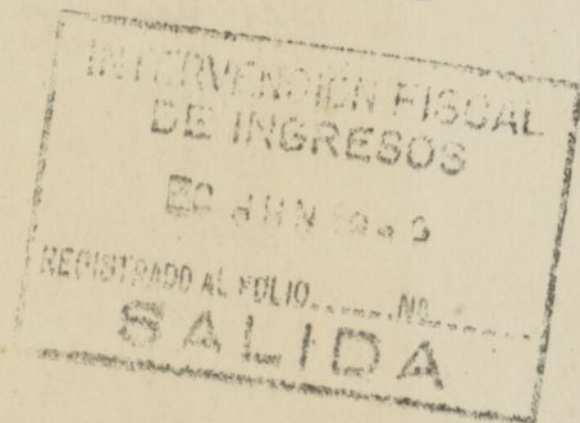
AYUNTAMIENTO DE MADRID  
INTERVENCION DE INGRESOS



LICENCIA DE ALQUILAR.-  
Conforme con la exencion de derechos por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento fecha 9 de Agosto de 1.935.

Madrid 26 de Mayo de 1.945  
EL JEFE DE LA SECCION 2ª

*[Firma]*

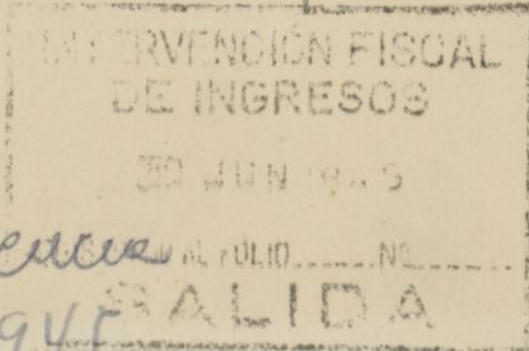
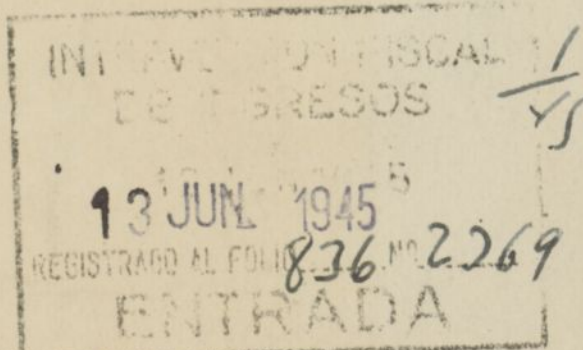


8 junio 945.

*Vuelva a Intervención para  
que requirite la licencia.*

*J. 20-241*

*[Firma]*



*Recibi la licencia  
12 septbr 945  
José de los Ríos*

*[Firma]*



