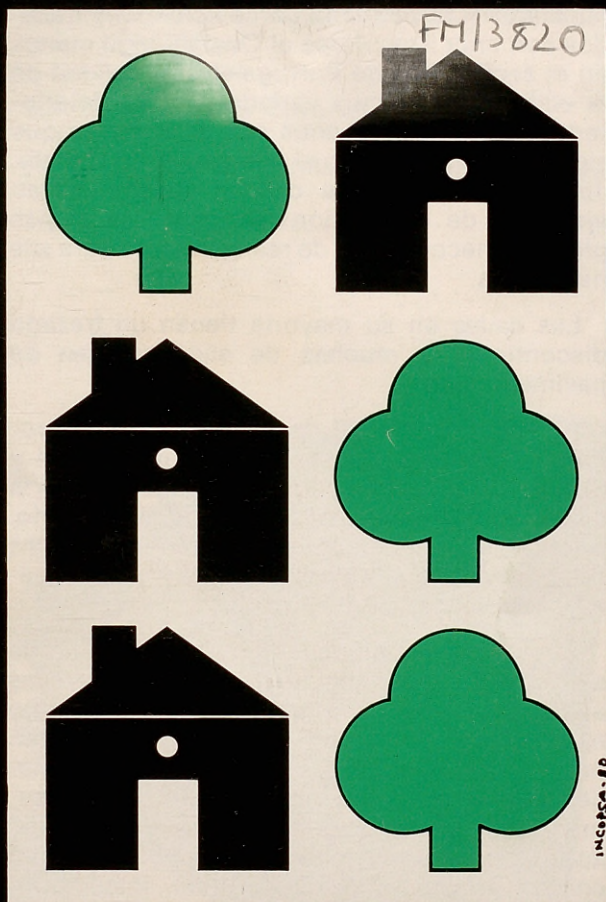


REVISION DE PLANEAMIENTO EN EL SECTOR DEL BARRIO DE PORTUGALETE



**JUNTA MUNICIPAL DEL
DISTRITO DE HORTALEZA
CONSEJO DE URBANISMO**

**ASOCIACIONES DE VECINOS
DE PORTUGALETE Y
DE SANTO ANGEL
BARRANQUERO**

PARTICIPA

El barrio de Portugalete: Antecedentes

En el barrio predominan las viviendas unifamiliares y la pequeña parcelación. Los trazados son muy irregulares al Oeste y algo menos en el sector Este de Portugalete. La calidad de la edificación es muy variada y se ha deteriorado en los últimos años por la amepaza que significa para el barrio el planeamiento vigente. Junto a viviendas de calidad se encuentran ejemplos de edificación marginal, las cuales plantean necesidades de realojamiento para sus habitantes.

Las calles en su mayoría tienen un trazado discontinuo, y muchas de ellas carecen de pavimentación.

El Plan Parcial 329 de 1972 propiciaba profundos reordenamientos en las zonas Oeste y Sur, que provocaban enormes alteraciones en la Morfología Urbana y en la Tipología del barrio, orientando la construcción de grandes bloques de viviendas, que deteriorarían el paisaje urbano subyacente.

El movimiento ciudadano, ante la ruptura de su hábitat tradicional, emprende numerosas acciones tendientes a la revisión del proyecto remodelador. A partir de 1977 se redactan numerosos documentos, que apuntan a la necesidad de proponer una revisión del Planeamiento en el sector del barrio de Portugalete, aprobándose esta iniciativa por el Ayuntamiento en los primeros meses de 1980, iniciándose así el presente proceso de discusión.

Objetivos de la revisión

1. Mantenimiento de la población actual, amenazada de desalojo.
2. Realojamiento de los habitantes de viviendas marginales.
3. Conservación de la Tipología edificatoria y de la Morfología urbana.
4. Freno a la remodelación especulativa.
5. Minimización del impacto de los ejes de núcleo (red vial), tras la reconsideración de su necesidad.
6. Reequipamiento de la zona, con resolución de sus déficits de suelo y servicios públicos.

Participación en el proceso

La participación ciudadana, durante el proceso de redacción y tramitación del plan, deberá alcanzar un alto grado de desarrollo. Ella permitirá a cada ciudadano del sector de Portugalete, como del Distrito de Hortaleza, aproximarse a la solución de este problema urbanístico, como asimismo agilizar la capacidad de respuesta de la Junta Municipal del Distrito.

Esta participación podrá orientarse a través de los siguientes mecanismos:

- Mediante el envío de sugerencias, opiniones o ideas, por escritos, a la Oficina de Registro de la Junta Municipal del Distrito de Hortaleza. El horario de atención es de 9 de la mañana a 1 de la tarde. Dirección: Calle Alcorisa, 67.
- Todos los días, de 5 a 7 de la tarde, en la Junta Municipal del Distrito los técnicos responsables del Consejo de Urbanismo atenderán a los ciudadanos que deseen realizar consultas o entregar sugerencias u opiniones, para así acumular la mayor información posible, que permita mejorar al máximo el plan.
- A través de las Asociaciones de Vecinos, los días lunes y martes, de 7 a 9 de la tarde.

→ Asociación de Vecinos PORTUGALETE. Calle Estrecho de Torres, 28.

→ Asociación de Vecinos Santo Angel Barranguero. Calle Belisana, 2.

Participa en las asambleas de información y estudio del proyecto.

6 de mayo, a las 8 de la tarde, en el Colegio Nacional Princesa Sofía.

20 de mayo, a las 8 de la tarde, en el Colegio Nacional Princesa Sofía.



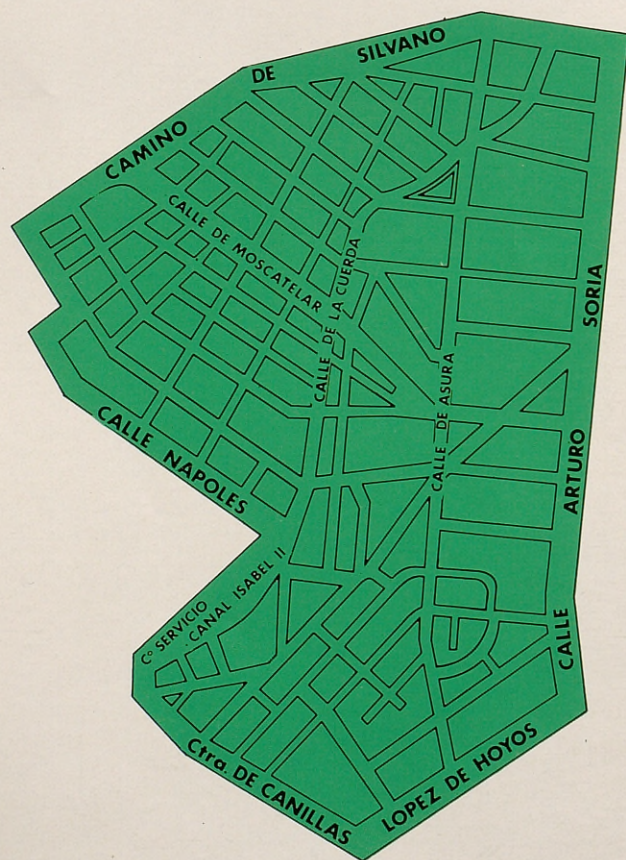
Límites

Norte: López de Hoyos y la Carretera de Canillas.

Sur: Camino de Silvano.

Este: Barrios de Canillas y Nueva Esperanza.

Oeste: Calle de Asura.



Estimado amigo:

El folleto que tiene Ud. en este momento en sus manos tiene un objetivo extraordinariamente importante para todos.

Se trata, como Ud. podrá comprobar, de crear los mecanismos de participación de todos los vecinos en el diseño y en el futuro de un sector como es el de Portugalete, con problemas "históricos" de tal gravedad como el de su funesta desaparición o de sufrir tal transformación que lo haga irreconocible.

Si Ud. considera, viva o no viva en el sector, tenga o no tenga intereses en el mismo, que tiene el derecho, y yo me atrevería a decir la obligación, de participar en la creación de las bases del futuro de este distrito, por favor, acuda a informarse, plantee sus dudas, infórmese en definitiva y, al final, ejerza su derecho presentando en esta Junta, por escrito, sus alegaciones en la seguridad de que serán estudiadas con el mayor cariño.

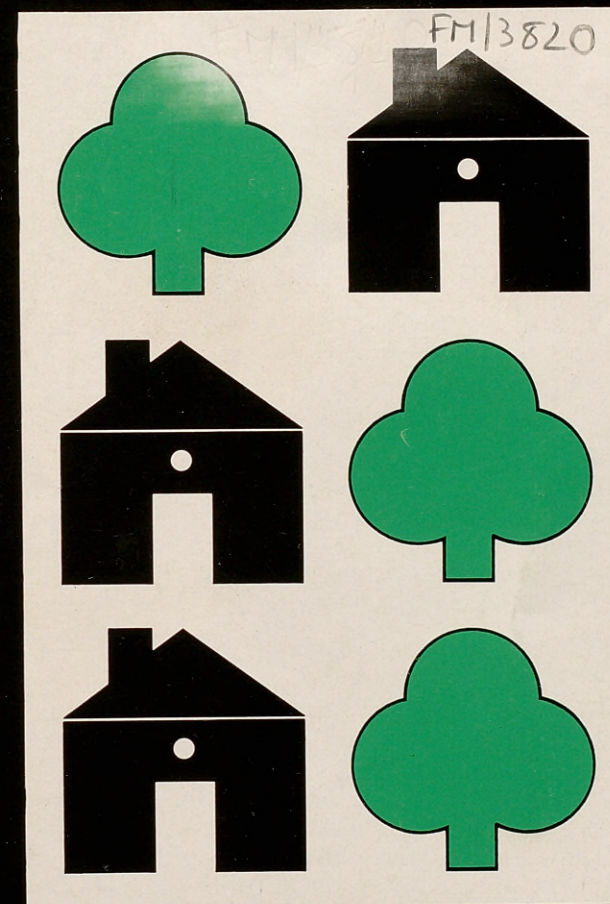
Reciba un afectuoso saludo.

Valentín Medel
Concejal - Presidente

Ayuntamiento de Madrid

LITOGRAFIA MADRILEÑA, S. L. DEP. LEGAL M. - 13319 - 1981

REVISION DE PLANEAMIENTO EN EL SECTOR DEL BARRIO DE PORTUGALETE



JUNTA MUNICIPAL DEL
DISTRITO DE HORTALEZA
CONSEJO DE URBANISMO

ASOCIACIONES DE VECINOS
DE PORTUGALETE Y
DE SANTO ANGEL
BARRANQUERO

PARTICIPA