

FM - 5477

352 M.

MAD

**ORDENANZA
REGULADORA
DE LAS
OBRAS E
INSTALACIONES
EN LOS
ESPACIOS
LIBRES
MUNICIPALES
DE DOMINIO
Y USO PUBLICO**

TEXTOS NORMATIVOS

9

69/9696

FM-5477
S. I. 352M
MAD

PRESENTACION

La presente Ordenanza, de 23 de noviembre de 1985, del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, por la que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de Bases de la Ordenanza Municipal, de el día 31 de octubre de 1985.

Por anuncio publicado en el B.O.C. de Madrid, de el día 23 de noviembre de 1985, se dio a conocer a la ciudadanía pública, resolviéndose las alegaciones recibidas en este período en Sesión Plenaria del Ayuntamiento de Madrid, que, asimismo, aprobó definitivamente la Ordenanza, con aceptación, en parte, de los criterios expresados.

El texto refundido de la Ley Reguladora de Bases de la Ordenanza Municipal, de el día 31 de octubre de 1985, se encuentra en el texto refundido de la Ley Reguladora de Bases de la Ordenanza Municipal, de el día 31 de octubre de 1985, correspondiente al día 23 de noviembre de 1985, en el texto refundido de la Ley Reguladora de Bases de la Ordenanza Municipal, de el día 31 de octubre de 1985, correspondiente al día 23 de noviembre de 1985.

ORDENANZA REGULADORA DE LAS OBRAS E INSTALACIONES EN LOS ESPACIOS LIBRES MUNICIPALES DE DOMINIO Y USO PUBLICO



ORDENANZA
REGULADORA
DE LAS
OBRAS E
INSTALACIONES
EN LOS
ESPACIOS
LIBRES
MUNICIPALES
DE DOMINIO
Y USO PÚBLICO

Cuidado y diseño: Sección de Documentación
DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS E INFORMACIÓN

AYUNTAMIENTO DE MADRID
Área de Urbanismo e Infraestructuras
Alfonso XIII, 129. 28016 Madrid

Depósito legal: M - 5.768 - 1986
ISBN: 84-505-3.044-X

ARTES GRÁFICAS MUNICIPALES
Área de Régimen Interior

Ayuntamiento de Madrid



R. / 100-082

PRESENTACION

La presente Ordenanza fue aprobada inicialmente por el Excmo. Ayuntamiento de Madrid, en la Sesión Plenaria celebrada el día 31 de octubre de 1985.

Por anuncio publicado en el B.O.C.M., núm. 279, correspondiente al día 23 de noviembre de 1985, fue sometida a información pública, resolviéndose las alegaciones presentadas durante este período en Sesión Plenaria del día 31 de enero de 1986 que, asimismo, aprobó definitivamente el texto de la Ordenanza con aceptación, en parte, de los escritos de alegación.

Efectuadas las comunicaciones a que hace referencia el art. 70.2 de la Ley Reguladora de Bases de Régimen Local, la totalidad del texto de la Ordenanza fue publicado en el B.O.C.M. n.º 71, correspondiente al día 25 de marzo de 1986, entrando, por tanto en vigor, a partir del día siguiente a su publicación.

PRESENTACION

La presente Ordenanza fue aprobada inicialmente por el Excmo. Ayuntamiento de Madrid, en la Sesión Plenaria celebrada el día 31 de octubre de 1985.

Por anuncio publicado en el B.O.C.M., núm. 279, correspondiente al día 23 de noviembre de 1985, fue sometida a información pública, resolviéndose las alegaciones presentadas durante este período en Sesión Plenaria del día 31 de enero de 1986 que, asimismo, aprobó definitivamente el texto de la Ordenanza con aceptación, en parte, de los efectos de la alegación.

Elaboradas las comunicaciones a que hace referencia el art. 70.2 de la Ley Reguladora de Bases de Régimen Local, la totalidad del texto de la Ordenanza fue publicado en el B.O.C.M. n.º 71, correspondiente al día 25 de marzo de 1986, entrando, por tanto, en vigor, a partir del día siguiente a su publicación.

El presente documento es una copia fiel del original que se encuentra en el archivo de la Presidencia del Ayuntamiento de Madrid, y que ha sido sometido a la revisión de la Oficina de Asesoramiento Jurídico, la cual ha emitido un informe favorable a su contenido, en virtud del cual se declara que el mismo es fiel a la realidad y que no contiene errores de transcripción.

TITULO PRIMERO

DISPOSICIONES GENERALES

CAPITULO I.—*Condiciones Generales*

Art. 1. *Objeto.* Esta Ordenanza tiene por objeto regular, dentro de la esfera de la competencia municipal, las condiciones a que deban sujetarse cuantas obras o instalaciones se efectúen en el suelo y subsuelo de la Red viaria y de los espacios libres de dominio y uso público municipal.

Art. 2. *Definiciones.*

a) Se entenderá por «cala», la apertura del suelo o pavimento llevada a cabo para descubrir un servicio existente que es necesario reparar, o para proceder a su instalación, siempre que su longitud sea inferior a 25 metros. A partir de esta longitud se considerará como canalización, con independencia del motivo de apertura.

Dentro del concepto general de cala y a efectos de la excavación municipal correspondiente se consideran dos tipos distintos.

1. Cala «programada»: es aquella cuya tramitación se inicia con la solicitud de Licencia de Obras de cala en la vía pública.

2. Cala «urgente»: es la que se inicia mediante la solicitud de el llamado permiso de Urgencia. En estos casos el petionario tendrá que justificar que su actuación se debe a la reparación de una avería en sus instalaciones.

b) Se denomina «canalización» a toda apertura del suelo o pavimento cuando su objetivo sea la instalación de un nuevo servicio en el subsuelo o sustitución de uno ya existente y longitud superior a 25 metros. En el caso de acometida de alcantarillado, se considerará canalización cuando la longitud supere el ancho de la vía pública.

c) Se denomina «Paso de carruajes» el rebaje de bordillo y la modificación de acera efectuada con el fin de permitir el acceso de vehículos desde la calzada al inmueble o parcela.

Art. 3. *Adecuación a otras normas municipales.* Con carácter general las características geométricas, mecánicas y funcionales de los distintos elementos constructivos que figuran en esta Ordenanza, así como su ejecución, cumplimentarán las Normas, Pliegos y demás disposiciones municipales vigentes a lo largo de su aplicación, salvo especificación concreta reflejada en este documento.

En particular, y por su especial vinculación con los temas abordados en esta Ordenanza, son de singular relevancia:

— Normalización de elementos constructivos para obras de urbanización.

— Pliego de Condiciones Técnicas Generales, aplicable a los proyectos y ejecución de las obras del Area de Urbanismo e Infraestructuras.

— Pliego de Condiciones para el concurso de las obras de conservación y reforma de los pavimentos de Madrid.

CAPITULO II.—*Modalidades de instalación de los servicios*

Art. 4. *Clases de instalaciones.* En base a la finalidad de esta Ordenanza y en función de la disposición de los servicios con relación al suelo y subsuelo, existen las siguientes clases de instalaciones:

- En galerías visitables.
- En cajones de servicios.
- En el subsuelo por canalizaciones entubadas.
- Simplemente enterradas.
- Por tendido aéreo.

Art. 5. *Condiciones de alojamiento de las instalaciones.*

1. En relación a las características del servicio.

Las conducciones de gas y todas aquéllas que puedan suponer riesgo de accidente si se ubican en galerías, serán instaladas según la modalidad de «simplemente enterrada».

El resto de los servicios se instalarán en galerías visitables, cajones de servicios o canalizaciones entubadas, con este orden de preferencia, salvo que se aporte un informe que justifique suficientemente la imposibilidad técnica de su instalación en las modalidades indicadas.

Será obligatorio el alojamiento en galerías de servicios de las tuberías de abastecimiento de agua con diámetro superior a 600 mm, salvo autorización expresa del Ayuntamiento.

No se podrán disponer en galerías, los tendidos eléctricos con tensión normal superior a 45 KV, debiendo instalarse en la modalidad de enterrados.

En aquellos viales que dispongan de galería de servicio es obligatoria la instalación en ella de las nuevas conducciones que se ejecuten o bien la modificación de las existentes, con la ex-

cepción de los casos mencionados anteriormente.

2. En relación con el subsuelo.

Cuando no se alojen en galerías, las conducciones discurrirán por terrenos de uso y dominio público calificados como viales o áreas peatonales. Excepcionalmente, el Ayuntamiento podrá autorizar la instalación en otros espacios de dominio público que no tengan esta calificación.

Salvo autorización expresa en contrario, las instalaciones irán siempre bajo terrenos con uso peatonal (aceras, paseos, sendas, etc.) y la disposición relativa de los distintos servicios, en planta y alzado, se adaptarán a lo dispuesto en la «Normalización de elementos constructivos para obras de urbanización» y demás normas municipales.

En cualquier caso, el cruce bajo calzada se realizará mediante entubado especial, con arquetas en sus extremos, o en secciones semivisitables si así se considera imprescindible. Se exceptúa de esta condición a las conducciones de gas, que irán simplemente enterradas.

Art. 6. *Galerías Visitables.*

1. El Ayuntamiento podrá construir por sí mismo o autorizar a Empresas Particulares u Organismos Oficiales la construcción de galerías de servicios.

Para ello la Empresa u Organismo interesado pedirá la autorización correspondiente al Ayuntamiento, que podrá imponer las condiciones que estime convenientes. En cualquier caso, el propietario quedará obligado a admitir, libre y gratuitamente, la instalación en la misma de todos los servicios, compatibles, que el Ayuntamiento considere necesarios.

2. Excepcionalmente la instalación de nuevos servicios en las galerías existentes no será autorizada por el Ayuntamiento cuando la galería se encuentre saturada de servicios y la nueva instalación suponga alterar la ordenada, funcional y segura instalación de los existentes.

Art. 7. *Cajones de Servicios.* El Ayuntamiento podrá construir por sí mismo o autorizar a Empresas Particulares u Organismos oficiales, la construcción de cajones de servicios.

Para ello la Empresa u Organismo interesado pedirá la autorización correspondiente al Ayuntamiento, que podrá impo-

ner las condiciones que estime convenientes. En cualquier caso, el propietario quedará obligado a admitir, libre y gratuitamente, la instalación en los mismos de todos los servicios, compatibles, que el Ayuntamiento considere necesarios.

Los cajones de servicio se situarán necesariamente bajo las aceras y paralelamente a la línea de bordillo. Podrán ser simples o múltiples, con capacidad suficiente para que los cables y tuberías instaladas queden de forma ordenada, funcional, segura y con holgura para poder realizar los trabajos propios de reparación o sustitución de los servicios instalados.

Sus características y detalles constructivos se adaptarán a la «Normalización de elementos constructivos para obras de urbanización» y demás disposiciones municipales.

- Art. 8.** *Servicios entubados.* Las tuberías, que deberán adaptarse a la normalización municipal, se dispondrán sin más solución de continuidad que la relativa a las arquetas de registro y a los puntos de empalme. Deberán garantizar que al realizar inyecciones para consolidar el subsuelo, con presión hasta de 1 Kg/cm², el material inyectado no pueda penetrar en los tubos, no siendo responsable el Ayuntamiento si ello sucediera. La misma condición se exigirá a las arquetas en cuanto a la estanqueidad y normalización.

En cuanto a la instalación de las tuberías y relleno de zanjas, cumplirán lo establecido al respecto en los Pliegos de Condiciones Municipales vigentes.

Si el cable o conducción instalado requiriese expresamente algún tipo de protección o aislamiento especiales deberá ponerse en conocimiento de los servicios técnicos del Ayuntamiento, siendo la Empresa propietaria de dicha conducción la única responsable del comportamiento de las medidas adoptadas al respecto.

- Art. 9.** *Conducciones simplemente enterradas.* La instalación de las tuberías y su posterior rendimiento y relleno de zanjas se ajustarán a lo establecido al respecto en los pliegos de Condiciones Municipales vigentes.

La instalación en el caso de canalización deberá ser autorizada por el Ayuntamiento, para lo que será requisito imprescindible la presentación de unos planos de planta en los que figuren acotados su posición y profundidad así como una me-

moria que explique el motivo de la canalización y el cumplimiento de las condiciones técnicas exigidas en los Pliegos vigentes al respecto.

Art. 10. *Tendidos Aéreos.* Estarán absolutamente prohibidos los tendidos aéreos ya sean eléctricos, telegráficos o telefónicos en todo el ámbito del suelo urbano, definido por el Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, salvo autorización expresa para instalaciones provisionales.

En el ámbito del suelo urbanizable, en tanto no se apruebe el planeamiento parcial que lo desarrolle, podrán permitirse las instalaciones en precario, quedando las Compañías obligadas a las modificaciones precisas, o a su cambio definitivo por construcciones enterradas, según la definición que establezca el correspondiente proyecto de urbanización; en este caso, los puntos de soporte deberán tener la solidez y estabilidad necesarias y estarán debidamente recibidos y anclados al terreno de tal forma que su estabilidad quede garantizada en todo momento. El gasto que originen tales modificaciones será soportado de acuerdo con las disposiciones contenidas en la normativa vigente.

TITULO II

PROGRAMACION Y ORGANIZACION DE LAS ACTUACIONES

CAPITULO I.—Programación General

Art. 11. *Programa Anual de Vialidad.* Las Compañías de Servicios vendrán obligadas a realizar un programa anual de obras, que deberá ser presentado al Ayuntamiento en el último trimestre del año precedente, con el fin de que por los Servicios Municipales se realice un Programa Anual de Vialidad en el que se establezcan las intervenciones concertadas.

Para el seguimiento de dicho Programa Anual de Vialidad, el Ayuntamiento podrá establecer la obligatoriedad de celebrar reuniones periódicas con las diversas Compañías de Servicios.

Art. 12. *Contenido del Programa.* Para la elaboración del programa, las Compañías de Servicios facilitarán, para todas aquellas canalizaciones de más de 100 metros, que piensen ejecutar a lo largo del año, los siguientes datos:

- a) Localización y trazado aproximado.
- b) Características geométricas.
- c) Fecha prevista de comienzo y plazo de ejecución.

Durante la elaboración del Programa, el Ayuntamiento facilitará información sobre las obras y proyectos de urbanización de actuación o supervisión municipal que se prevé realizar en el año de estudio. En función de las características urbanísticas de los mismos, las Compañías de Servicio definirán las conducciones a instalar cuyos proyectos específicos serán coordinados por los Servicios Técnicos municipales.

Asimismo el Ayuntamiento relacionará los tramos de aceras o calzadas sobre los que realizará obras de mejora para que, si así lo consideran conveniente, las Empresas de Servicios

procedan a la renovación o ampliación de sus instalaciones. Las actuaciones resultantes de ambas situaciones se incorporarán al Programa de Vialidad, a todos sus efectos. En base a aquella información y a los programas de pavimentación municipales, los Servicios Técnicos Municipales redactarán el Programa de Vialidad en el que, como mínimo, figurará:

- Relación de obras incluidas en el mismo.
- Mes en el que se iniciará cada una de ellas y plazo de ejecución.
- Fecha tope para la presentación de solicitud de cada una de las licencias.

Dicho programa deberá estar redactado antes del 31 de enero del año correspondiente.

Art. 13. *Alcance del Programa.* Salvo razones de fuerza mayor, el Ayuntamiento se compromete a tramitar y conceder las licencias de las canalizaciones incluidas en el Programa de Vialidad en plazos compatibles con la programación, siempre que la documentación presentada reúna los requisitos exigidos por esta Ordenanza y demás disposiciones oficiales vigentes. Cualquier solicitud de licencia de canalización superior a 100 metros o programas de renovación que afecten a áreas de cierta entidad, no incluidos en el Programa de Vialidad, serán denegadas. Excepcionalmente podrán autorizarse aquellas peticiones que por su necesidad justifiquen la urgencia de su ejecución, siempre que, a juicio de los Servicios Municipales, no comprometa la realización del Programa. En cualquier caso estas licencias tendrán la consideración de no programadas a efectos de liquidación de las tasas fiscales.

Art. 14. *Plazo de protección de las pavimentaciones.* En las vías y espacios generales de nueva pavimentación se establece un plazo mínimo de protección de tres años, contados a partir de la fecha en que tuvo lugar la recepción provisional de las obras correspondientes.

Las Compañías deben proyectar sus servicios con la necesaria amplitud, ya que durante el plazo de protección, no se autorizarán instalaciones ni modificación de las existentes que afecten a las zonas pavimentadas salvo las que respondan a las averías de inevitable reparación.

Ayuntamiento de Madrid

En el caso de conductores eléctricos o telefónicos esta restricción no regirá para instalar servicios en los conductos subterráneos, construidos anteriormente.

En las conducciones que discurran por zonas terrizas también podrán ser modificados o ampliados los servicios existentes, sólo cuando no afecten a las áreas pavimentadas.

Para la red de agua, será admitido el cruce de calzadas pavimentadas cuando en él existan talones de galería, siempre que no produzcan deterioro al pavimento.

Art. 13.

1. Las obras y modificaciones de nueva planta de instalación de servicios en la red de los servicios municipales y privados de abastecimiento de los recursos.

2. Identificación de los servicios en las zonas de urbanización de servicios municipales y privados por los Servicios Municipales.

3. Las Empresas de Servicio facilitarán el dimensionamiento y trazado, en planta y alzado, de las conducciones en planos tales que no ocasionen demora en la tramitación de los expedientes.

Art. 16.

Modificación de instalaciones como consecuencia de actuaciones municipales.

1. Si el Ayuntamiento solicita la modificación de un servicio, la instalación de una nueva o para la que se ha concedido, aquel abonará a la Compañía el coste de la obra, de acuerdo a la normativa que haya en vigor. Si no existiera, el abono será del 80 por 100 del coste total, deducido en un 5 por 100 por cada año de instalación desde su instalación.

2. Si la modificación del servicio se realiza a propuesta de la Compañía o que el Ayuntamiento no la haya concedido, el importe integral de la obra será abonado a la Empresa de Servicios.

CAPITULO II.—*Coordinación con las actuaciones Municipales*

Art. 15. *Instalación de servicios en obras de nueva urbanización.*

1. Las obras o proyectos de urbanización de nueva planta de iniciativa municipal, incluirán la instalación de los servicios municipales y preverán la ubicación de los restantes.
2. Idénticos requisitos cumplirán las obras o proyectos de urbanización de iniciativa privada informados y aprobados por los Servicios Municipales.
3. Las Empresas de Servicio facilitarán el dimensionamiento y trazado, en planta y alzado, de las conducciones en plazos, tales que no ocasionen demora en la tramitación de los expedientes.

Art. 16. *Modificación de instalaciones como consecuencia de actuaciones municipales.*

1. Si el Ayuntamiento exigiese el retranqueo o modificación de un servicio instalado correctamente según la licencia concedida, aquél abonará a la Compañía afectada el coste de las obras conforme a la normativa que fuera aplicable. Si ésta no existiese, el abono será del 80 por 100 del coste total, disminuido en un 5 por 100 por cada año o fracción desde su instalación.
2. Si la modificación del servicio fuera a propuesta de la Compañía o aquél no correspondiera a la licencia concedida, el importe íntegro de la misma corresponderá a la Empresa de Servicios.

Art. 15. Instalación de servicios en obras de nueva urbanización.

1. Las obras o proyectos de urbanización de nueva planta de iniciativa municipal, incluyen la instalación de los servicios municipales y prevén la instalación de los testigos.
2. Idénticos requisitos cumplen las obras o proyectos de urbanización de iniciativa privada autorizados y aprobados por los Servicios Municipales.
3. Las Empresas de Servicio facilitan el dimensionamiento y trazado, en planta y alzado, de las conducciones en plazo, tales que no ocasionen demora en la tramitación de los expedientes.

Art. 16. Modificación de instalaciones como consecuencia de actuaciones municipales.

1. Si el Ayuntamiento exige el retroceso o modificación de un servicio instalado correctamente según la licencia concedida, aquel abonará a la Compañía afectada el coste de las obras conforme a la normativa que fuera aplicable. Si esta no existiese, el abono será del 80 por 100 del coste total, incluido en un 2 por 100 por cada año o fracción desde su instalación.
2. Si la modificación del servicio lleva a propuesta de la Compañía o aquel no correspondiera a la licencia concedida, el importe íntegro de la misma corresponderá a la Empresa de Servicios.

TITULO III

EJECUCION DE LAS OBRAS

CAPITULO I.—*Normas Generales*

Art. 17. *Competencia.*

1. Cada Compañía, Empresa u Organismo de servicios públicos será responsable de la parte de obra que ejecute, directamente o a través de sus propios contratistas.

Las Empresas constructoras que trabajen para las Empresas de servicios tendrán que ser homologadas por el Ayuntamiento conforme a las normas aprobadas por el mismo a tales efectos.

2. En el caso de construcción de pasos de carruajes, las obras serán ejecutadas por las Contratas Municipales encargadas de la conservación de los pavimentos.

También lo serán cuando se trate de cualquier reposición de pavimento por desperfectos o levantados por vallas de obras, instalación de depósitos autorizados en vía o espacio público, supresión de quioscos, etc.

3. Las acometidas de alcantarillado podrán ser realizadas por Empresas especializadas, debiendo para ello ser homologadas por el Ayuntamiento de acuerdo con las normas que a tal efecto se aprueben por el mismo.

Art. 18. *Control de Calidad.* Las obras de relleno, macizado y pavimentación, estarán sujetas al control de calidad municipal. Para sufragar los gastos ocasionados por este control, las Compañías de servicios abonarán un 4 por 100 del importe de la obra civil, en el momento de concesión de la correspondiente licencia.

Art. 19. *Señalizaciones y balizamiento.* Las obras objeto de licencia, estarán perfectamente señalizadas y balizadas, según normas municipales, de forma que quede asegurada la circulación de

vehículos y peatones. Asimismo dispondrán, en lugar visible, cartel indicador de las obras que se están ejecutando. Dicho cartel responderá al modelo que, a tales efectos, normalice el Ayuntamiento.

CAPÍTULO I.—Normas Generales

Art. 17. Competencia.

1. Cada Compañía, Empresa u Organismo de servicios públicos será responsable de la parte de obra que efectúe, directamente o a través de sus propios contratistas. Las Empresas constructoras que trabajen para las Empresas de servicios tendrán que ser homologadas por el Ayuntamiento de conformidad con las normas aprobadas por el mismo a tales efectos.

2. En el caso de construcción de pasos de carruajes, las obras serán ejecutadas por las Compañías Municipales encargadas de la conservación de los pavimentos. También lo serán cuando se trate de cualquier reposición de pavimento por desperfectos o lesionados por vahes de obras, instalación de depósitos enterrados en vía o espacio público, supresión de quiebras, etc.

3. Las acometidas de alcantarillado podrán ser realizadas por Empresas especializadas, debiendo para ello ser homologadas por el Ayuntamiento de acuerdo con las normas que a tal efecto se aprueben por el mismo.

Art. 18. Control de Calidad.

Las obras de reforma, mezcla y pavimentación estarán sujetas al control de calidad municipal. Para sufragar los gastos ocasionados por este control, las Compañías de servicios abonarán un 4 por 100 del importe de la obra civil, en el momento de la concesión de la correspondiente licencia.

Art. 19. Señalizaciones y balizamiento.

Las obras objeto de licencia estarán perfectamente señalizadas y balizadas, según normas municipales, de forma que quede asegurada la circulación de

CAPITULO II.—Normas técnicas

Art. 20. *Condiciones técnicas de las obras.* En todo lo que se refiera a la regeneración o reposición a su estado primitivo del espacio afectado por las obras, se estará rigurosamente a lo preceptuado por el Pliego de Condiciones para las Obras de Conservación y Reforma de los pavimentos de Madrid y Pliego de Condiciones Técnicas Generales vigentes.

El Ayuntamiento tendrá derecho a rehacer toda obra deficiente, cargando al causante el importe total de las operaciones precisas, tasadas según los precios de conservación.

La obra se ajustará a las condiciones físicas y técnicas otorgadas en la licencia correspondiente.

Art. 21. *Reposición de pavimento.* Para las reposiciones de pavimentos, con carácter general, se tendrán en cuenta las siguientes condiciones:

a) Los pavimentos repuestos en sus distintas capas serán del mismo material que los levantados, ateniéndose en espesor y anchura a lo dispuesto en tal sentido en el Pliego de Condiciones para la Conservación y Reforma de los Pavimentos de Madrid.

b) En las calas o canalizaciones que se efectúen en aceras de anchura igual o inferior a 1,5 metros, se levantará y repondrá íntegramente la capa de rodadura en toda su anchura.

c) En aquellas calas o canalizaciones de calzada cuya arista más cercana al bordillo diste del mismo menos que el ancho

de la zanja, se levantará y repondrá íntegramente la capa de rodadura en este ancho hasta llegar a aquél.

d) En los cruces de calzada, la ocupación de la misma se hará por fases de tres metros, quedando libre el resto para la circulación de vehículos. Si el ancho de la calzada fuera inferior a seis metros, por mitades, excepto si se disponen chapas metálicas que garanticen el paso del tráfico rodado sobre ellas.

e) En el caso de canalizaciones, será obligatorio disponer a lo largo de la zanja pasos convenientemente situados y se adoptarán las medidas adecuadas para permitir el acceso, en todo momento, a viviendas, locales comerciales o pasos de carruajes.

Art. 22. *Plazo de las obras.*

1. La ejecución de las obras autorizadas deberá ajustarse a los plazos, fechas y horarios aprobados por el Ayuntamiento.

2. Las Compañías, Empresas y Organismos quedarán obligados a coordinar sus trabajos con los de cualquier otro que tuviese que realizarlos en el mismo recorrido, a fin de evitar la duplicidad en la rotura de pavimento.

3. Si las razones fundadas impidiesen a las Compañías, Empresas, Organismos o particulares la realización de las obras en la fecha señalada para las mismas o en los plazos u horarios aprobados, podrán solicitar la modificación pertinente, que serán autorizadas si los servicios técnicos municipales lo estiman conveniente.

4. Si las circunstancias así lo aconsejasen, el Ayuntamiento puede exigir la realización de los trabajos en jornada prolongada o incluso en trabajo continuo en tres turnos.

5. Las obras se mantendrán limpias y exentas de residuos o materiales de no inmediata utilización, y los acopios que sean imprescindibles se harán ordenadamente y de forma que causen las menores dificultades posibles al tránsito.

Art. 23. *Plazo de garantía.* El plazo de garantía de cualquier obra llevada a cabo por Compañías, Empresas, Organismos o particulares para restituir el suelo municipal al estado previo a dichas obras, será de dos años, contados a partir de la fecha en que fueron terminadas.

Ayuntamiento de Madrid

Durante este plazo el Ayuntamiento tendrá derecho a exigir del causante la reparación que proceda.

El plazo de garantía es de carácter automático y, por ello, excusa cualquier acto de recepción, salvo en aquellos casos especiales en que exista cláusula expresa al respecto en la licencia correspondiente.

Art. 24. 1. Toda obra e instalación a realizar en el suelo o subsuelo de los espacios libres municipales de dominio o uso público, estará sometida a la obtención previa de licencia o autorización municipal, según los términos de la Ley 1/79 y al pago de las correspondientes tasas municipales, según la normativa aplicable en cada caso, de conformidad con lo establecido en el artículo 7.º del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales de 1978 y artículo 1.º del Reglamento de Disciplina Urbanística de 23 de junio de 1978.

2. Asimismo estarán sujetas a la obtención de licencia municipal las obras previstas por la Administración local en el suelo o subsuelo de dominio o uso público, con las limitaciones y excepciones contempladas en el artículo 180 de la Ley del Suelo.

Art. 25. El procedimiento general para el otorgamiento de las licencias se ajustará a lo establecido en la Ley 1/79 y al Reglamento local y Reglamento de Disciplina Urbanística.

Art. 26. Las licencias para realización de las obras a que se refiere esta Ordenanza, por ser actos reglamentarios, quedan sometidas al procedimiento previsto en la Ley 1/79 y al artículo 1.º del Reglamento de Disciplina Urbanística, y no al procedimiento de autorización y autorización de obras y actividades que se refiere al artículo 180 de la Ley del Suelo, a la seguridad de las edificaciones y a la conservación del patrimonio urbano, en el artículo 181 de la Ley del Suelo.

de obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana. Durante este período el Ayuntamiento realizará todo lo que le corresponde del programa de obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana. El plazo de ejecución de las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana será de tres años, contados a partir de la fecha de adjudicación de las obras. En caso de que el Ayuntamiento no pueda ejecutar las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana en el plazo de tres años, deberá presentar un plan de ejecución de las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana, que será aprobado por el Ayuntamiento.

En el caso de que el Ayuntamiento no pueda ejecutar las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana en el plazo de tres años, deberá presentar un plan de ejecución de las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana, que será aprobado por el Ayuntamiento.

Artículo 22. Plan de obras.

1. La ejecución de las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana se realizará de acuerdo con el plan de obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana, que será aprobado por el Ayuntamiento.

2. Las Compañías de Urbanización y Saneamiento de Barrios y Zonas de Expansión Urbana, que sean contratadas para la ejecución de las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana, deberán presentar un plan de ejecución de las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana, que será aprobado por el Ayuntamiento.

3. Si las Compañías de Urbanización y Saneamiento de Barrios y Zonas de Expansión Urbana, que sean contratadas para la ejecución de las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana, no presentan un plan de ejecución de las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana, el Ayuntamiento podrá adjudicar las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana a otras Compañías de Urbanización y Saneamiento de Barrios y Zonas de Expansión Urbana.

4. El Ayuntamiento podrá adjudicar las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana a otras Compañías de Urbanización y Saneamiento de Barrios y Zonas de Expansión Urbana, si las Compañías de Urbanización y Saneamiento de Barrios y Zonas de Expansión Urbana, que sean contratadas para la ejecución de las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana, no presentan un plan de ejecución de las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana.

5. Las Compañías de Urbanización y Saneamiento de Barrios y Zonas de Expansión Urbana, que sean contratadas para la ejecución de las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana, deberán presentar un plan de ejecución de las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana, que será aprobado por el Ayuntamiento.

6. El Ayuntamiento podrá adjudicar las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana a otras Compañías de Urbanización y Saneamiento de Barrios y Zonas de Expansión Urbana, si las Compañías de Urbanización y Saneamiento de Barrios y Zonas de Expansión Urbana, que sean contratadas para la ejecución de las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana, no presentan un plan de ejecución de las obras de urbanización y saneamiento de barrios y zonas de expansión urbana.

TITULO IV

REGIMEN JURIDICO

CAPITULO I.—*Licencias*

- Art. 24.** 1. Toda obra o instalación a realizar en el suelo o subsuelo de los espacios libres municipales de dominio o uso público, estará sometida a la obtención previa de licencia o autorización municipal o, en su caso, permiso de urgencia y al pago de las correspondientes exacciones fiscales, según la normativa aplicable en cada supuesto, de conformidad con lo establecido por el artículo 9 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales de 17 de junio de 1955 y artículo 1 del Reglamento de Disciplina Urbanística de 23 de junio de 1978.
2. Asimismo estarán sujetas a la obtención de licencia municipal las obras promovidas por la administración estatal o autonómica sobre terrenos de dominio o uso público, con las limitaciones y excepciones contenidas en el artículo 180 de la Ley del Suelo.
- Art. 25.** El procedimiento general para el otorgamiento de las licencias se ajustará a lo establecido en la legislación de régimen local y Reglamento de Disciplina Urbanística.
- Art. 26.** Las licencias para realización de las obras a que se refiere esta Ordenanza, podrán estar supeditadas junto a la observancia de determinados plazos de comienzo y terminación, a la fijación de horarios e intensidad en el desarrollo de los trabajos y modalidad de éstos y, en especial, cuando afectan a la seguridad de las edificaciones y otros servicios colindantes, o al mínimo entorpecimiento del tránsito de peatones y vehículos.

Art. 27. Las licencias o una fotocopia de las mismas se mantendrán en la obra, a la disposición de los Agentes municipales, durante todo el desarrollo de los trabajos, quienes podrán requerir dicha fotocopia para hacer de ella cuantas anotaciones o comprobaciones consideren pertinentes.

El personal de la obra está obligado a facilitar en todo momento esta labor, manteniendo la debida actitud de correcta colaboración con el personal del Ayuntamiento a quien corresponda la labor de inspección y control, debiendo éste por su parte, como trámite inexcusable, darse a conocer e incluso, si fuese preciso identificarse.

Art. 28. Toda licencia para instalación o reparación de servicios en terrenos libres municipales de dominio o de uso público dará derecho al beneficiario de la misma a operar, si ello le fuese preciso, en un área superior a la inicialmente consignada, de acuerdo con los porcentajes siguientes:

1. En canalizaciones, hasta un 10 por 100.
2. En calas programadas hasta el 20 por 100.
3. En calas urgentes hasta el doble de lo solicitado.

Si en cualquiera de los casos la superficie afectada supera los límites fijados se habrá de solicitar ampliación de licencia, y en ella se reflejará no el exceso sobre los porcentajes citados, sino la totalidad de dicho exceso sobre las cifras correspondientes a la licencia inicial.

CAPITULO II.—*Procedimiento*

Art. 29. *Licencia de calas.*

1. La solicitud de una licencia de calas se formulará ante el Organismo Municipal competente, mediante el oportuno impreso normalizado, en el que se expresarán las siguientes circunstancias:

1.^a Nombre o razón social del solicitante y domicilio del mismo, así como el Documento Nacional de Identidad de la persona física que hace la petición.

2.^a Razón que justifica la operación.

3.^a Punto en que ha de llevarse a cabo la cala y dimensiones previstas para la misma.

4.^a Especificación de la naturaleza de las superficies afectadas.

5.^a Duración prevista para la obra y fecha en la que se pretende comenzar.

6.^a Indicación de si la cala afecta o no a otros servicios o instalaciones visibles existentes y no relacionados con el motivo de aquélla.

2. A la vista de la declaración efectuada, se emitirá informe técnico sobre la procedencia o no de concesión de licencia y, en su caso, se practicará liquidación provisional de los derechos fijados en la Tasa correspondiente.

Art. 30. *Permisos de urgencia.* Se denomina permiso de urgencia al documento expedido por los servicios de vigilancia del Ayuntamiento, para la realización de calas urgentes, y que autoriza al peticionario para operar sin demora, bajo su entera responsabilidad.

El solicitante está obligado a solicitar la correspondiente licencia de calas en el plazo máximo de 24 horas, salvo que justifique debidamente que no puede efectuarse dentro del mismo.

Art. 31. *Licencia de canalización.*

1. La licencia de canalización será solicitada ante el órgano Municipal competente, mediante impreso normalizado al que se acompañarán los siguientes documentos, firmados por un técnico de grado superior:

a) Memoria descriptiva.

En ella se expondrán con toda claridad y de modo conciso los puntos que siguen:

b) Planos.

Expondrán en detalle el trazado en planta y profundidad prevista, secciones y particularidades de las obras, todo ello ajustado a lo dispuesto al respecto por la Normativa Municipal.

c) Plan de trabajo.

El peticionario queda en libertad de redactarlo en la forma que estime conveniente, si bien deberá tener presente en todo momento la necesidad de que las obras sean llevadas a cabo con el mínimo de molestias al vecindario y entorpecimiento al tránsito peatonal rodado.

Asimismo deberá especificarse la superficie máxima de zanja que el peticionario se compromete a tener abierta diariamente.

d) Servicios visibles afectados.

Deberán relacionarse con toda claridad y precisión la naturaleza, número y emplazamiento de cada uno de ellos, sean municipales o de propiedad privada, quedando, pues, incluidos en este concepto los registros de cualquier especie, farolas, señales de tráfico semáforos, bocas de riego, bocas de carga de gasóleo, canalizaciones visibles existentes, absorbedores, plantaciones, etc.

2. En todo expediente de concesión de licencia de canalización se fijará las condiciones técnicas a que haya de ajustarse la ejecución de las obras.

Art. 32. *Pasos de carruajes.*

1. Como trámite previo a la solicitud reglamentaria, todo administrado podrá solicitar ante el Servicio Municipal correspondiente, información por escrito sobre la viabilidad de construcción, modificación o supresión de un paso de carruajes.

2. Cuando se precisare la construcción, modificación o supresión de un paso de carruaje será solicitado ante el Organo Municipal competente a cuyo efecto se depositará previa fianza en la cuantía que en presupuesto detallado sea fijada por los Servicios Técnicos, de acuerdo con la Ordenanza fiscal reguladora de las obras en la vía pública.
3. Efectuado el depósito, por el Concejal Presidente de la Junta, se cursarán las órdenes oportunas a la contrata Municipal.
4. Ejecutada la obra, se practicará liquidación definitiva, reclamando o devolviendo al interesado, según proceda, la diferencia resultante.

Art. 33. *Licencia para acometidas al alcantarillado.* La solicitud de una licencia para acometidas al alcantarillado se formulará ante el Organo Municipal competente, mediante el oportuno impreso normalizado, en el que se adjuntará:

Un croquis acotado de la acometida que solicita, indicando bien claramente el punto donde sitúa dentro de su propiedad la arqueta de recogida de sus afluentes, perfectamente situada en planta y profundidad.

El diámetro de las tubulares de las acometidas será, como mínimo, de 30 centímetros, debiendo justificarse y aprobarse cuando deba ser superior, y las pendientes estarán comprendidas entre el 2 por 100 y el 4 por 100.

Su ejecución será normalmente en zanja hasta profundidades de 4,5 metros, excepto en los casos en que por necesidades del tráfico sea necesario, a juicio del Ayuntamiento, su ejecución en mina, en cuyo caso la tubular se dispondrá dentro de una galería tipo absorbedero de 1,50 × 0,70 metros y un pie de espesor de fábrica.

Cuando la profundidad sea superior a 4,50 metros, la acometida será siempre en mina en las mismas condiciones anteriores, pudiéndose justificar y aprobar situaciones puntuales en zanja en casos imprescindibles.

2. Cuando se precisare la construcción, modificación o sustitución de un elemento de la red de distribución de agua, el Organismo competente en materia de saneamiento deberá emitir un informe previo a la ejecución de las obras, en el que se deberá indicar la necesidad de las mismas y la forma de ejecución, así como la forma de pago de las mismas.

El informe emitido por el Organismo competente en materia de saneamiento deberá ser presentado al Ayuntamiento, para su aprobación, en el plazo de un mes a contar desde la fecha de su emisión.

El Ayuntamiento, en su caso, podrá acordar la ejecución de las obras, en el plazo de un mes a contar desde la fecha de su aprobación.

El Ayuntamiento, en su caso, podrá acordar la ejecución de las obras, en el plazo de un mes a contar desde la fecha de su aprobación.

Art. 35. El Ayuntamiento, en su caso, podrá acordar la ejecución de las obras, en el plazo de un mes a contar desde la fecha de su aprobación.

El Ayuntamiento, en su caso, podrá acordar la ejecución de las obras, en el plazo de un mes a contar desde la fecha de su aprobación.

El Ayuntamiento, en su caso, podrá acordar la ejecución de las obras, en el plazo de un mes a contar desde la fecha de su aprobación.

El Ayuntamiento, en su caso, podrá acordar la ejecución de las obras, en el plazo de un mes a contar desde la fecha de su aprobación.

El Ayuntamiento, en su caso, podrá acordar la ejecución de las obras, en el plazo de un mes a contar desde la fecha de su aprobación.

El Ayuntamiento, en su caso, podrá acordar la ejecución de las obras, en el plazo de un mes a contar desde la fecha de su aprobación.

El Ayuntamiento, en su caso, podrá acordar la ejecución de las obras, en el plazo de un mes a contar desde la fecha de su aprobación.

El Ayuntamiento, en su caso, podrá acordar la ejecución de las obras, en el plazo de un mes a contar desde la fecha de su aprobación.

El Ayuntamiento, en su caso, podrá acordar la ejecución de las obras, en el plazo de un mes a contar desde la fecha de su aprobación.

CAPITULO III.—Régimen disciplinario

Art. 34. *Generalidades.* El incumplimiento de las prescripciones contenidas en la presente Ordenanza, o de las condiciones impuestas en la licencia correspondiente, se considerará como infracción urbanística, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 178 de la Ley del Suelo, 53 del Reglamento de Disciplina Urbanística y 37 de la Ley sobre Medidas de Disciplina Urbanística de la Comunidad de Madrid, a cuyos efectos las infracciones se calificarán como leves y graves.

Art. 35. Constituyen infracciones leves las siguientes:

1. Dejar escombros o materiales sobrantes y no realizar los necesarios trabajos de limpieza en las 24 horas siguientes a la terminación de la obra.
2. Comprobación de la existencia de un servicio no municipal afectado, en el que sea forzoso actuar, y no haya sido señalado por el solicitante en la documentación aportada.
3. Comprobación de la existencia de un servicio municipal afectado, en el que sea forzoso actuar y no señalado por el solicitante en la documentación aportada.

Art. 36. Constituyen infracciones graves las siguientes:

1. La reiteración o reincidencia en la comisión de infracciones leves.
2. La finalización de las obras con posterioridad al término concedido.
3. Realizar obras en la vía pública sin licencia o permiso de urgencia, en su caso.
4. Realizar calas urgentes sin justificación adecuada.

5. Incumplir las cláusulas o condiciones técnicas fijadas en la correspondiente licencia municipal.

6. No tener debidamente acotada, señalizada y rotulada la obra.

Art. 37. *Responsabilidades.* En las obras ejecutadas sin licencia o con inobservancia de sus condiciones específicas, se considerarán responsables las personas señaladas en el artículo 57 del Reglamento de Disciplina Urbanística, entendiéndose promotor a la Compañía de Servicio o Entidad titular del servicio que se instala o repara.

Art. 38. *Sanciones.*

1. Serán sancionadas con multas de 10.000 a 25.000 pesetas, las infracciones calificadas como leves en el artículo anterior.

2. Las infracciones calificadas como graves serán sancionadas de conformidad con lo establecido por el Reglamento de Disciplina Urbanística.

Art. 39. En la aplicación de las sanciones se atenderá al grado de culpabilidad o dolo, entidad de la falta cometida, peligrosidad que implique la infracción, reincidencia o reiteración y demás circunstancias atenuantes o agravantes a que se refiere el artículo 43 de la Ley 4/1984 sobre Medidas de Disciplina Urbanística.

Art. 40. *Prescripción.* La prescripción de las infracciones enumeradas en la presente Ordenanza, se producirá en la forma descrita en el artículo 83 del precitado Texto Legal.

DISPOSICION ADICIONAL

Para aclaración de los términos de Red Viaria y Espacios Libres de dominio y uso público, a que se refiere esta Ordenanza, se estará a las definiciones contenidas en la Ordenanza sobre Uso y Conservación de Espacios Libres, aprobada definitivamente por el Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, en sesión celebrada el día 19 de noviembre de 1984.

- Segunda.* En tanto se produzca la necesaria adaptación del contenido de la correspondiente Ordenanza Fiscal a esta Ordenanza, las solicitudes de «Pasos de Carretas» serán consideradas como solicitudes de «Obras en la Vía Pública».
- Tercera.* El Programa de Viabilidad para el año 1986, será elaborado por el Ayuntamiento antes del 31 de marzo, a cuyo fin, las Compañías de Servicios deberán presentar su programación durante los meses de enero y febrero.
- Cuarta.* En el plazo de seis meses a contar de la entrada en vigor de la presente Ordenanza el Ayuntamiento aprobará las normas a que se ajustará la homologación de las empresas que ejecuten las obras reguladas en la misma. Hasta que se aprueben tales normas, dichas empresas deberán contar con informe favorable de los Servicios Municipales competentes para cuya emisión se tendrán en cuenta los requisitos exigidos a las empresas de conservación de las vías públicas.

DISPOSICIÓN ADICIONAL

3. No se aplicará a las obras de adaptación y adaptación de la obra.

Art. 21. *Responsabilidades.* En las obras ejecutadas sin licencia o con licencia no autorizada, se considerará responsable de las infracciones cometidas en las obras de adaptación y adaptación de la obra, tanto en las obras de adaptación y adaptación de la obra, como en las obras de adaptación y adaptación de la obra, tanto en las obras de adaptación y adaptación de la obra, como en las obras de adaptación y adaptación de la obra.

Para la aplicación de los términos de Red Vial y Espacios Públicos, se aplicará a las obras de adaptación y adaptación de la obra, tanto en las obras de adaptación y adaptación de la obra, como en las obras de adaptación y adaptación de la obra, tanto en las obras de adaptación y adaptación de la obra, como en las obras de adaptación y adaptación de la obra.

Art. 22. *En la aplicación de las sanciones se atenderá al grado de culpabilidad, gravedad de la infracción, peligrosidad de la obra, tanto en las obras de adaptación y adaptación de la obra, como en las obras de adaptación y adaptación de la obra, tanto en las obras de adaptación y adaptación de la obra, como en las obras de adaptación y adaptación de la obra.*

Art. 23. *Prescripción.* La prescripción de las infracciones enumeradas en la presente Ley, se producirá en la forma descrita en el artículo 45 del precepto Texto Legal.

DISPOSICIONES TRANSITORIAS

- Primera.** La regulación contenida en la presente Ordenanza, constituye norma mínima que habrá de tenerse en cuenta en los convenios que sean suscritos entre el Ayuntamiento y los Organismos Públicos o empresas de Servicios, acerca de las particulares condiciones que puedan regir las obras o instalaciones de éstos en el Suelo y Subsuelo Municipal.
- Segunda.** En tanto se produzca la necesaria adaptación del contenido de la correspondiente Ordenanza Fiscal a esta Ordenanza, las solicitudes de «Pasos de Carruajes» serán consideradas como solicitudes de licencias de «Obras en la Vía Pública».
- Tercera.** El Programa de Vialidad para el año 1986, será elaborado por el Ayuntamiento antes del 31 de marzo, a cuyo fin, las Compañías de Servicios deberán presentar su programación durante los meses de enero y febrero.
- Cuarta.** En el plazo de seis meses a contar de la entrada en vigor de la presente Ordenanza el Ayuntamiento aprobará las normas a que se ajustará la homologación de las empresas que ejecuten las obras reguladas en la misma. Hasta que se aprueben tales normas, dichas empresas deberán contar con informe favorable de los Servicios Municipales competentes para cuya emisión se tendrán en cuenta los requisitos exigidos a las empresas de conservación de las vías públicas.

- Primera.** La regulación contenida en la presente Ordenanza, constituya norma mínima que habrá de tenerse en cuenta en los convenios que sean suscritos entre el Ayuntamiento y los Organismos Públicos o empresas de Servicios, acerca de las particulares condiciones que puedan regir las obras o instalaciones de éstas en el Suelo y Subsuelo Municipal.
- Segunda.** En tanto se produzca la necesaria adaptación del contenido de la correspondiente Ordenanza Fiscal a esta Ordenanza, las solicitudes de «Pasos de Carreteras» serán consideradas como solicitudes de licencias de «Obras en la Vía Pública».
- Tercera.** El Programa de Viabilidad para el año 1985, será elaborado por el Ayuntamiento antes del 31 de marzo, a cuyo fin las Compañías de Servicios deberán presentar su programación durante los meses de enero y febrero.
- Cuarta.** En el plazo de seis meses a contar de la entrada en vigor de la presente Ordenanza el Ayuntamiento aprobará las normas que se ajusten a la homologación de las empresas que ejecuten las obras reguladas en la misma. Hasta que se aprueben tales normas, dichas empresas deberán contar con el consentimiento favorable de los Servicios Municipales competentes para cuya emisión se remitan en cuanto los requieran, a las empresas de conservación de las vías públicas.

DISPOSICIONES FINALES

- Primera.** La presente Ordenanza entrará en vigor al día siguiente de su publicación íntegra en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.
- Segunda.** Quedan derogados la Ordenanza de Actuación en el Suelo y Subsuelo de los Espacios Libres Municipales de dominio y Uso Público, aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 29 de junio de 1979 y el Pliego de Condiciones Municipales de Calas y Hundimientos de 29 de noviembre de 1974, así como cuantas disposiciones del mismo rango se opongan o contradigan a lo establecido en la misma.

DISPOSICIONES FINALES

Primera. La presente Ordenanza entrará en vigor al día siguiente de su publicación íntegra en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.

Segunda. Quedan derogados la Ordenanza de Actuación en el Suelo y Subsuelo de los Espacios Urbanos Municipales de dominio y uso público, aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 29 de mayo de 1979 y el Plan de Ordenación Municipal de Calles y Mancomunales de 29 de noviembre de 1974, así como cuantas disposiciones del mismo rango se opongan o contradigan a lo establecido en la misma.

BIBLIOTECA HISTORICA MUNICIPAL



1200009374

Ayuntamiento de Madrid

