



TETUAN

Un distrito con historia

Resumen de

3 AÑOS DE GESTION
1984-85-86



Ayuntamiento de Madrid
Junta Municipal de Tetuán

FOTO PORTADA:

Junta Municipal de Tetuán. Bravo Murillo, 357.

Ayuntamiento de Madrid

Depósito Legal: M. 23.448-1986.

Imprime: Mariar, S. A. - Tomás Bretón, 51 - 28045-Madrid.

Ayuntamiento de Madrid



UN DISTRITO CON HISTORIA

Nace Tetuán de las Victorias

NOMBRES DEL DISTRITO

Dentro del inmejorable marco que brindan las Fiestas de nuestro Distrito, quiero aprovechar la ocasión para presentaros esta publicación. En ella encontraréis una sucinta historia del pasado de Tetuán, de su origen, peculiaridades y problemas que de alguna forma han contribuido a conformar sus características. Pero al mismo tiempo, queremos enlazar este pasado más o menos remoto con el presente a través del informe sobre las actuaciones que desde que ocupo la presidencia de esta Junta se han realizado y cuya última finalidad es mejorar la fisonomía y la vida en nuestro querido Tetuán.

La situación de abandono histórico, característico de todas las barriadas obreras, especialmente patente en el caso de Tetuán, sufre una radical transformación con la llegada de las corporaciones democráticas.

Se emprenden multitud de actuaciones en todos los terrenos. Desde pavimentación de calles a excursiones para ancianos; de campañas de salud buco-dental a construcción de parques; de la simple colocación de bocas de riego a las complejas operaciones urbanísticas de la Plaza de la Remonta y el Triángulo de Oro, pasando por la publicación de «Pequeñezes». Puede decirse que no hay faceta de la vida del Distrito que no haya sido objeto de atención por parte de la Junta Municipal.

Si tuviéramos que buscar un denominador común de tantas y tan distintas iniciativas, ése podría ser la atención preferente a los más necesitados, ya se hable de colectivos sociales (como ancianos y niños), ya de zonas especialmente degradadas.

Pero la característica definitoria de la actual Junta, la que le es más querida y mejora la diferencia de otras anteriores, es su actitud frente al vecindario. El vecino ha dejado de ser el convidado de piedra para convertirse en actor y copartícipe de la vida del Distrito. Observa con sorpresa que se le consulta y se le tiene en cuenta.

El presente resumen de Gestión no es más que un reflejo del deseo de la Junta de fomentar en lo posible la participación y el control vecinal facilitando para ello la necesaria información. Un breve repaso a las páginas que siguen convencerá al lector de que podemos afirmar con orgullo que se está produciendo un cambio fundamental en la fisonomía del Distrito y que el Tetuán que entreguemos a nuestros hijos nada tendrá que ver con aquella triste barriada, fruto del abandono histórico.

Leandro CRESPO VALERA
Concejal-Presidente
de la Junta Municipal de Tetuán

Dentro del inmejorable marco que brindan las Fiestas de nuestro Distrito, quiero aprovechar la ocasión para presentar esta publicación. En ella encontraremos una sucinta historia del pasado de Tetuán, de su origen, peculiaridades y problemas que de alguna forma han contribuido a conformar sus características. Pero al mismo tiempo, queremos enlazar este pasado más o menos remoto con el presente a través del informe sobre las actuaciones que desde que ocupó la presidencia de esta Junta se han realizado y cuya última finalidad es mejorar la economía y la vida en nuestro querido Tetuán.

La situación de abandono histórico, característico de todas las barriadas obreras, especialmente patente en el caso de Tetuán, sufrió una radical transformación con la llegada de las corporaciones democráticas.

Se emprendieron múltiples actuaciones en todas las terrenos. Desde pavimentación de calles a excursiones para ancianos, de campañas de salud pública a construcción de parques, de la simple colocación de bancos de trabajo a las complejas operaciones urbanísticas de la Plaza de la Ramóna y el Triángulo de Oro, pasando por la publicación de «Folletines». Por lo demás que no hay lugar de la vida del Distrito que no haya sido objeto de atención por parte de la Junta Municipal.

El resultado que hemos conseguido como de tantas y tan distintas iniciativas, así podría ser la atención prestada a las más necesitadas, ya se trate de colectivos especiales (como ancianos y niños), ya de zonas especialmente deprimidas.

Para la capacitación definitiva de la actual Junta, la que es más querida y mejor la diferencia de otras anteriores, es un estímulo frente al vecindario. El vecino ha dejado de ser el convidado de piedra para convertirse en actor y espectador de la vida del Distrito. Operamos con sorpresa que se le convierta y se le haga en cuenta.

El presente régimen de Gestión no es más que un reflejo del deseo de la Junta de mejorar en lo posible la participación y el control vecinal decidiendo para ello la necesaria actuación. Un breve repaso a las páginas que siguen conviene al lector de que podamos situar con orgullo que se está produciendo un cambio fundamental en la economía del Distrito y que el Tetuán que encontramos a nuestras hijas nada tendrá que ver con aquella triste barriada, fruto del abandono histórico.

Leandro GARCÍA VARELA
Presidente de la Junta Municipal de Tetuán



I. UN DISTRITO CON HISTORIA

Nace Tetuán de las Victorias

LOS ORIGENES DEL NOMBRE DEL DISTRITO

A principios del siglo XV lo que hoy es Distrito de Tetuán puede caracterizarse como un señorío de la nobleza. Una parte está cubierta de huertas. La otra por la Dehesa de Amanuel. Sus más numerosos pobladores son los rebaños de los distintos Señores que se sucedieron en su disfrute.

Entre los primeros transeúntes habituales se cuenta la familia real, que en sus desplazamientos entre el palacio del Buen Retiro y los montes del Pardo siguen el siguiente itinerario: calle Real, Mala de Francia, carretera de Francia y vereda de Carabineros. Esto es lo mismo que decir Fuencarral, Bravo Murillo hasta Cuatro Caminos, Bravo Murillo por encima de Cuatro Caminos y Francos Rodríguez.

Un feliz acontecimiento vendrá a romper la bucólica calma de estos encinares y supondrá la aparición de los primeros asentamientos en la zona: el fin de la guerra de Africa. Tras la firma del tratado del 26 de abril de 1860 las tropas victoriosas de O'Donnell se dirigen a Madrid. Antes de su entrada en la capital, que se produjo el 11 de mayo, acampan durante un tiempo en la Dehesa de Amanuel, en un lugar al que se dio el nombre de Tetuán de las Victorias. Las gentes de Madrid y alrededores, con la castiza Isabel II (conocida popularmente por «la chata») a la cabeza, acuden por millares. Unos a felicitar a sus soldados; otros, más pragmáticos, a vender sus mercancías a visitantes y visitados.

Algunos comerciantes, entre los que no faltaron veteranos de la guerra de Africa, comprendieron que aquellas tranquilas llanuras que tanta notoriedad habían adquirido, tan cercanas a la Capital y tan lejanas de sus apreturas, no tardarían en convertirse en lugar de asueto de muchos madrileños y decidieron instalarse allí definitivamente, convirtiéndose así en los primeros pobladores. No se equivocaron.

Cinco años después escribe Cayetano Rosell en su **Crónica de la provincia de Madrid**:

«En el camino que desde Madrid conduce a Chamartín, que es la carretera de Francia, se ha construido últimamente un caserío con el nombre de Tetuán, que si continúa como ha empezado será en breve punto de consideración, al cual concurren diariamente, y sobre todo los domingos y días festivos, multitud de ómnibus que parten desde la puerta de Bilbao, conduciendo gente a los merenderos que existen en aquel sitio.»

En verdad puede calificarse a Tetuán de caserío pues no era más que unas cuantas posadas entre las actuales calle de Alonso Castrillo (denominada por entonces San Pedro) y General Margallo y alguna otra en la zona del Cuartel de la Remonta.

ALGUNAS RAZONES DE ESE NACIMIENTO

No cabe duda de que la acampada de las tropas africanas le dio a Tetuán algo más que el nombre, pero suponer que fue la principal razón de su nacimiento es quedarse en la anécdota. Las razones hay que buscarlas en la superpoblación del casco antiguo de Madrid y las peculiares ventajas que obtenía Tetuán de su situación fronteriza. Expliquemos esto con más detenimiento.



Hacia 1840 Madrid contaba con unos trescientos mil habitantes y estaba rodeado por una cerca levantada en 1625, bajo el reinado de Felipe IV.

Esta cuarta y última muralla de la capital se extendía por la calle de la Princesa, los Bulevares, el Paseo del Prado, la calle de Segovia y la Ronda de Toledo. Su finalidad era principalmente fiscal (controlar el tráfico de mercancías para cobrar los impuestos sobre el consumo de la época: Sisas y Alcabalas), y tenía cinco puertas principales o «registros de renta» (Alcalá, Atocha, Toledo, Segovia y Bilbao) y diez portillos (Recoletos, Santa Bárbara, Fuencarral, Conde Duque, San Bernardino, San Vicente, Las Vistillas, Gil Imón, Embajadores y Valencia).

Por entonces, la ciudad no llegaba a los cien mil habitantes. Si a esto añadimos que sólo se consideraban verdaderamente madrileños los que vivían en el interior de este reducido recinto, el lector se preguntará cómo fue posible triplicar la población del mismo, teniendo en cuenta, además, que las órdenes religiosas poseen más de un tercio de su superficie y la corona una porción aún mayor. Sáinz de Robles, en su libro **Madrid, crónica y guía de una ciudad impar**, nos contesta: «Con recursos desesperados: subiendo pisos a las casas; convirtiendo en casas los patios, huertas y jardines; abigarrando la Villa hasta lo inverosímil».

Se comprende fácilmente que a finales de los años cincuenta la situación fuera ya insostenible. Ante la evidencia se encarga al ingeniero D. Carlos María de Castro que diseñe un plan de ensanche de la ciudad. El que se conocería por Plan Castro fue aprobado definitivamente en 1860 y establecía una zona de expansión hacia el Norte delimitada por las Rondas (hoy Paseo de Reina Victoria, calles de Raimundo Fernández Villaverde, Joaquín Costa, Francisco Silvela y Doctor Esquerdo).

Nos hemos referido a la condición fronteriza de Tetuán. En efecto, el límite municipal de Madrid iba, aproximadamente, de las actuales Escuelas Bosque a Juan Gris, pasando por Alonso Castrillo. Esto supone que la zona de la carretera de Francia situada por encima de dicha línea no estaba sujeta a los elevados impuestos de Madrid, sino a los más moderados de Chamartín de la Rosa.

Por otra parte, la puesta en práctica del Plan Castro y el posterior derribo de la cerca, en 1868, supuso el traslado del fielato de Madrid a la plaza de Cuatro Caminos. El fielato era una especie de aduana interna en la que se cobraban a las mercancías el arbitrio (impuesto) de consumos. La zona por encima de la plaza unía a las «ventajas» que supone estar fuera de los límites del planeamiento sin tener que cumplir las condiciones urbanísticas que éste imponía y con un suelo en consecuencia más barato, las de recibir mercancías que no habían pasado por el fielato y gozaban, por tanto, de un menor precio.

Nos encontramos, pues, con que Tetuán ofrecía la posibilidad de construir viviendas de peor calidad que las de Madrid sobre un suelo asimismo más barato, con una fiscalidad menor, y de vender, e incluso pasar de contrabando a la capital, todo tipo de productos de consumo a bajo precio.

Todo esto contribuirá a que aparezcan dos núcleos de población que crecerán rápidamente. Uno en el borde exterior del límite municipal de Madrid, en lo que hoy son los barrios de Castillejos y Valdeacederas. Otro al borde del Ensanche y el Fielato, que dará origen a los de Cuatro Caminos y Bellas Vistas. Se configura así un arrabal con escaso equipamiento habitado por comerciantes y obreros.

Otro factor de singular importancia para la aparición de Tetuán lo constituyó la inauguración, en 1858, del Canal de Isabel II.

En principio se pensó en aprovecharlo para potenciar los cultivos de la zona e instalar industrias. Su mayor aportación fue, sin embargo, el reajuste parcelario producido con la



compra de tierras para el canal y la construcción de un camino de servicio para el mismo, eje de comunicaciones con la capital. Este camino, que sirve de límite oeste al barrio, corresponde al actual Paseo de la Dirección y calle de Federico Rubio.

El Tetuán de principios de siglo

DOS NUCLEOS INCONEXOS

A principios de siglo Tetuán ya era un apreciable núcleo de población perteneciente, de Alonso Castrillo para arriba, al ayuntamiento de Chamartín de la Rosa. Esta situación persistirá hasta finales de los cuarenta.

Imaginemos por un momento que estamos visitando nuestro Distrito tal y como era a principios de siglo. A vista de pájaro echamos en falta la presencia, al Este, de la Castellana. En efecto, la popular Avenida termina en un ensanche circular a la altura de la actual Plaza de San Juan de la Cruz. Un curioso factor retrasará su avance: allí, como podemos ver, se levanta el Hipódromo.

Sí se aprecia claramente, sin embargo, el trazado de la carretera de Francia (que luego se llamará O'Donnell y, por fin, Bravo Murillo), alrededor de este eje se articulan los dos núcleos de viviendas a que nos hemos referido anteriormente, y entre ambos no hay más que un gran descampado con alguna edificación desperdigada.

El núcleo del Sur se encuentra alrededor de la Glorieta de los Cuatro Caminos, que recibe este nombre por confluir en ella la Mala de Francia, la calle de Artistas, la de Santa Engracia y la vereda de Aceiteros, que desemboca en la Glorieta en el punto aproximado en que se acabará levantando el edificio Titanic. Esta vereda desaparecerá enterrada cuatro años después. Se emprende la Avenida de la Reina Victoria. La calle de Artistas no desaparecerá, pero perderá su protagonismo cuando en 1917, donde ahora puede verse el foso del Ensanche, Alfonso XIII inaugure el Paseo de Ronda, previsto en el Plan Castro, y que no es sino el Paseo de Raimundo Fernández Villaverde.

Aquí las edificaciones se concentran a lo largo de la carretera de Francia, entre la vereda de Postas (hoy calle Orense) y la calle de Topete (hoy Roble) hasta la altura de San Raimundo y Teruel. Muchas de las viviendas de esta zona son fruto de la parcelación de grandes fincas, como «Las Cuarenta Fanegas» y «La Última Noria».

En el Norte encontramos otro núcleo también articulado en torno a la carretera de Francia y que va de San Pedro (hoy Alonso Castrillo), que es a la sazón linde entre los términos municipales de Madrid y Chamartín de la Rosa, a General Margallo y limita al Este con la vereda de Postas. Al otro lado de la carretera, y algo más al Norte, entre las calle de Nuestra Señora del Pilar (hoy Azucenas) y Valdeacederas (hoy Capitán Blanco Argibay), se levanta la quinta de los Castillejos, que luego será Cuartel de la Remonta.

Concluimos ya nuestra visita aérea, no sin antes constatar un curioso hecho. Donde más tarde acabará por construirse el complejo de AZCA se divisan unas edificaciones que en nada se parecen a las del resto del Distrito. Quintas y huertas arboladas que albergan grandes mansiones, lugares donde las familias acomodadas pasaban sus temporadas veraniegas. Tal parece que esta zona desde sus mismos orígenes tiene un desmedido afán de protagonismo.



EL TETUAN DE LOS FAROLES DE PETROLEO

Prosigamos nuestra visita ahora a pie. En las cercanías de Cuatro Caminos recorreremos las calles de Artistas, Guipúzcoa, Hernani, Oviedo, Palencia, Jaén, Ticiano, Teruel, Avila, Doctor Santero, Almansa, Carnicer, Juan Pantoja, San Raimundo, Santa Juliana, Istúriz, La Orden, Cicerón, Dulcinea, Don Quijote, Topete (hoy Naranjo), Tenerife y algunas otras.

En todas ellas nos encontramos casas de una sola planta con patio. En el interior de éste podemos observar que el propietario ha construido diminutas viviendas laterales que alquila a los recién llegados, que empiezan a ser muchos. Una fuente y un retrete dan servicio a esta pequeña comunidad. También se encuentran algunos edificios de vecindad de dos o tres plantas en los que un corredor situado en la misma fachada o en torno a un patio interior da acceso a las distintas viviendas.

Estamos en un arrabal abigarrado e insalubre de calles pavimentadas con guijarros, cuya única iluminación la constituyen los faroles de petróleo, que sólo se encienden las noches que no hay luna.

No faltan, sin embargo, como ya hemos dicho, quintas de recreo de ilustres moradores. Así, en la calle Almansa vemos la bella finca donde se retira a descansar el ilustre Ramón y Cajal.

La Glorieta empieza a convertirse en un nudo de comunicaciones de cierta importancia. Ya circulan los primeros tranvías eléctricos que cubren dos trayectos distintos: a Sol y Progreso, por Hortaleza, y a Progreso por la Mala de Francia. En Punta Brava, junto a Doctor Santero, se encuentran las cocheras, que actualmente utiliza la E.M.T.

Visitemos ahora el núcleo Norte, fuera ya de los límites del término municipal. Es tal la importancia de este núcleo que el Ayuntamiento de Chamartín de la Rosa, con el Juzgado y la Casa de Socorro, se ha trasladado a un hotelito de la calle Tetuán (hoy Roble) a la espera de encontrar un emplazamiento definitivo. La razón del traslado es que casi todos sus habitantes viven en esta zona, y con ellos el Alcalde, D. Félix Ruiz, al que Chamartín le cae lejos.

Hasta hace poco, para trasladarnos hacia la quinta de Castillejos y sus alrededores teníamos que subir a una de esas grandes carretas tirada por siete caballos que llamaban ómnibus, o a una de aquellas tartanas que no arrancaban hasta llenarse.

Ahora contamos ya con los tranvías de vapor que ahuman por igual a fachadas y transeúntes. Salen de la esquina de Almansa, frente a las cocheras, y los castizos los conocen por «La Maquinilla» porque parecen un tren en miniatura.

Al final del infernal trayecto nos encontramos un panorama igualmente desolador. Se repite aquí en mayor medida algo que ya vimos en el Sur: la mayoría de las casas tienen un pequeño corral en el que se crían, principalmente, gallinas y cerdos, por ser animales que se alimentan de los desperdicios, pero también cabras, ovejas, mulas y caballos. No faltan tampoco las vaquerías, que abastecen a muchos establecimientos y particulares de Madrid.

Enfrente de la confluencia de General Margallo con la carretera de Francia podemos distinguir una pequeña plaza de toros de estilo neomudéjar. Su construcción la inició un vecino conocido por D. Ramón, en el año 1870, y en 1896 se cierra el ruedo, se habilitan los toriles y se reconstruye el palco presidencial.

La plaza conocerá días de gloria siendo empresario Dominguín, presentando mejores carteles que la de Madrid. Por su ruedo pasarán toreros como Domingo Ortega y Manolo Bienvenida. También los jóvenes tienen en ella su sitio; así, el 1 de mayo de 1935 hace su presentación como novillero Manuel Rodríguez Sánchez, un chico con maneras que se hace llamar «Manolete».

Un día de agosto de 1936, en plena guerra civil, uno de los trabajadores del polvorín que en ella se instala comete un error y la plaza que tanto ruido armó conoce un final no menos ruidoso.

Ayuntamiento de Madrid



UNA BARRIADA OBRERA

Los primeros pobladores eran gente de talante aventurero. A los primeros posaderos y vendedores hay que añadir tratantes, traperos, conejeros (que se dedicaban a la caza furtiva en el monte de El Pardo) y «soldaderas», mujeres que acudieron a «dar servicio» a tanto hombre.

Antes de 1900 encontramos, en un entorno casi exclusivamente agrícola, algunas fábricas de curtidos, chocolate, jabón, ladrillo y baldosín, y algún almacén de vino que vende «por junto».

A principios de siglo ya hay una generación de madrileños nacidos en Tetuán que empiezan a aprender un oficio.

Una parte importante trabajará en las obras del cercano Ensanche como albañiles, carpinteros, ebanistas, electricistas, soladores, etc. Otros lo harán en los numerosos talleres artesanales que aparecen en las proximidades de Cuatro Caminos para elaborar los materiales de construcción necesarios. Forjas, talleres de vaciado y tejares proliferan en los alrededores, especialmente estos últimos hasta el punto que a la zona de la calle de Castillejos (hoy Limonero) se la conoce por «Campo de los hornos».

El resto se emplea en las distintas industrias, algunas de ellas cercanas. La única situada al Norte de la Glorieta es la fábrica de papel, emplazada donde se alzaría más tarde el Mercado de Maravillas. Al Sur, en la Mala de Francia, se encuentran una fábrica de velas y otra de gorras. En la calle Santa Engracia, la fábrica de chocolates de nombre «La España», que proporciona muchos jornales femeninos, y las grandes serrerías de Adrián Piera. En el foso del Ensanche, el Taller de Precisión y Parque de Artillería, y los talleres de automóviles Dion-Bouton. Más alejadas se encuentran la fábrica de Muebles Herráinz, en Alonso Cano, y los talleres tipográficos de Espasa-Calpe, en Ríos Rosas.

Como puede verse, una parte importante de los trabajadores de Tetuán trabajan fuera del barrio y en éste son pocas las industrias existentes.

Abunda los merenderos y paradores. Estos proporcionan un espacio donde los excursionistas asan la carne en un ambiente campestre. Uno de los primeros se encontraba enfrente del actual ambulatorio de Bravo Murillo.

El contrabando es otra de las actividades de estas gentes y probablemente no la menos importante. Alcanza múltiples formas, pero una de las más cristianas era la empleada por lecheros y vinateros que pasan por el fielato sus carros con las cántaras y tinajas a medio llenar. Una vez han pagado el arbitrio, al otro lado del fielato, «bautizan» la mercancía antes de venderla.

La siguiente anécdota da una idea cabal de las intenciones de los moradores de Tetuán para con los arbitrios.

Ante la magnitud del fraude, el Ayuntamiento arrendó a un particular la explotación del fielato y éste endureció el control. Esto encrespó los ánimos entre el vecindario, que veía peligrar su negocio. Así, el 10 de agosto de 1901 un tal Ciriaco Bartoli es sorprendido «in fraganti» por los vigilantes, organizándose una trifulca con navajas y palos de por medio. El personal toma partido por el «matutero», incendia la casa del fielato y da con sus restos en el canalillo. De poco les valió, ya que el Ayuntamiento lo reconstruye en poco tiempo.

Este colectivo de obreros y pequeños comerciantes presenta un fuerte espíritu de lucha manifestado en la gran implantación de las centrales sindicales de la época (UGT y CNT) y el amplio eco que alcanzan en el Distrito las movilizaciones que tienen lugar a partir de 1916 por el problema de la carestía. Uno de los más activos por estos años es un cajista de la imprenta Bailly-Baillière, sita en Bravo Murillo, de nombre Pablo Iglesias.



El punto álgido de las protestas dará lugar a la huelga general revolucionaria de agosto de 1917, de luctuoso recuerdo, que provoca un sangriento encuentro entre huelguistas y Ejército en Cuatro Caminos.

El diario «La Epoca» publica el día 14 el bando de Capitanía General declarando el estado de guerra, y en los días siguientes un relato de los enfrentamientos. He aquí un pasaje:

«Tal carácter adquiriría la agresión que ya tomadas por las fuerzas del Ejército las bocacalles tuvieron que funcionar las ametralladoras que dirigían sus disparos sobre el plano de la calle de Bravo Murillo. Otra ametralladora enclavada en la Glorieta de los Cuatro Caminos, frente a los campos de Amaniel tuvo también que funcionar. La caballería del Ejército evolucionó tomando las demás bocacalles que afluyen a la Glorieta de los Cuatro Caminos.»

Este episodio, que se saldó con varios muertos y heridos, incluyendo ancianos y niños, no es sino oscuro presagio de un enfrentamiento entre españoles que aún tardará en producirse.

Antes de terminar leamos con atención un pasaje de Blasco Ibáñez que refleja fielmente la actividad y pobreza característica de Tetuán por estas fechas:

«Así como avanzaba el día era más grande la afluencia de carros y cabalgaduras en la Glorieta de los Cuatro Caminos. Llegaban de Fuencarral, de Alcobendas o de Colmenar con víveres frescos para los mercados de la Villa. Junto a los cántaros de leche descargábanse en el fielato cestones de pollos y conejos caseros. Sobre la platina de la báscula sucedíanse las especies alimenticias en sucia promiscuidad. Caían sobre ella corderillos degollados, con las lanas manchadas de sangre seca, y momentos después apilábanse en el mismo sitio los quesos y cestos de verduras...

La invasión de los traperos hacía más densa al avanzar el día. Sus ligeros carros en forma de cajón eran de un azul rabioso, con un óvalo encarnado en que se consignaba el nombre del dueño. Venían de Bellas Vistas y de Tetuán, de Flajana y de las Carolinas...

Una turba de peatones invadió el camino. Eran los vecinos, obreros que marchaban hacia Madrid. Salían de las calles inmediatas al Estrecho y a Punta Brava, de todos los lados de los Cuatro Caminos, de las casuchas de la vecindad, con sus corredores lóbregos y sus puertas numeras, míseros avisperos de la pobreza.»

(La Horda, 1905)

Tetuán de los años treinta

UN CRECIMIENTO ESPECTACULAR

En los treinta primeros años del siglo el municipio de Chamartín de la Rosa multiplica su población por doce, pasando de unos 5.000 habitantes a más de 63.000, cifra que le convierte en una de las mayores ciudades de España.

Este sorprendente dato se explica por la inclusión en su ámbito de lo que es en realidad un barrio de Madrid: Tetuán. Y, además, uno de los más dinámicos junto con la zona de Vallecas, más allá también del término municipal.

Ya hemos dicho que el creciente peso de Tetuán provocó en 1880 el traslado del Ayuntamiento de Chamartín a un hotelito de la calle Tetuán. Suele decirse que en España hacer algo

Ayuntamiento de Madrid



de manera provisional es la manera más segura de garantizar su pervivencia; en este caso se cumplió el adagio y, como no podía ser menos, aquel emplazamiento provisional se mantuvo inalterado durante cincuenta y cinco años.

Por fin, en 1935 se traslada definitivamente a su actual emplazamiento, un bello edificio proyectado en 1933 por D. José M. Plaja, en el que junto a la Casa Consistorial se instala el Juzgado Municipal, la Casa de Socorro y una Comisaría de Policía.

El Madrid de los años treinta es ya una gran ciudad de casi un millón de habitantes. Su expansión tiene lugar a lo largo de las vías de comunicación. Por el Sur la calle General Ricardos une Los Carabancheles con la capital. Similar función desempeñan en el Este la Carretera de Valencia con Vallecas y la de Aragón con Canillejas, Vicálvaro y Canillas. Por el Norte, lógicamente, el eje fundamental es la carretera de Francia, que vertebra el arrabal de Tetuán de las Victorias y enlaza con Chamartín de la Rosa y Fuencarral.

Este crecimiento no conoce más límite que los obstáculos naturales (el Retiro, el Arroyo Abroñigal, el Manzanares, la Casa de Campo y los terrenos de la nueva Ciudad Universitaria) y se había producido, excepción hecha de la experiencia de Ciudad Lineal, de manera espontánea y sin ningún plan previo.

Las nuevas barriadas vienen a cubrir, aunque sea de manera tan precaria, las necesidades de alojamiento de los obreros, y tienen dos características comunes: las penosas condiciones de vida de sus moradores y la existencia de buenas comunicaciones con Madrid, lugar de trabajo de éstos.

EL FANTASMA DE LA TUBERCULOSIS

Un primer vistazo al plano de Tetuán a principios de los treinta no delata la verdadera importancia de su crecimiento, sólo superado como ya hemos dicho, por el de Vallecas. Esto es debido a que el perímetro edificado apenas experimenta variación alguna. Tan sólo algunos asentamientos en las zonas de El Chorrillo y La Ventilla y una franja al final de Bravo Murillo, entre lo que hoy es Pinos Alta y la Plaza de Castilla.

Una observación más atenta pone de manifiesto la verdadera naturaleza de la expansión urbana en la zona; se ha producido una ligera expansión de los dos núcleos a que nos venimos refiriendo, pero, sobre todo, se han llenado los vacíos existentes entre ambos de manera que, por primera vez, podemos hablar de la existencia de un «continuo» de edificaciones que va de Cuatro Caminos a Tetuán.

En la zona de Cuatro Caminos se produce un fenómeno que contribuye en gran modo al aumento de población: la sustitución de casas de una planta por corralas de tres y cuatro. Se produce así una primera renovación de las edificaciones existentes, de manera que la casa típica, sin que falten aquellas primeras bajas y con corral, empieza a ser la corrala.

Es también la época de la experiencia de ciudad-jardín. En el Distrito sólo merece tal nombre la Colonia Bellas Vistas que se extiende desde Leñeros a Francos Rodríguez y constituye, junto a algunas casas unifamiliares dispersas, uno de los pocos enclaves de clase media de un Tetuán eminentemente obrero.

Apenas ha cambiado el panorama, sin embargo, en lo referente a las condiciones higiénicas. El abastecimiento de agua no es, ni mucho menos, un tema resuelto. A pesar de que se anunciara a bombo y platillo la llegada del agua de Lozoya al barrio en 1881, el periódico «ABC» manifestaba en 1906:

«Las escasas fuentes que en los Cuatro Caminos existen, sólo dan agua desde las seis de la mañana hasta las ocho de la noche, y más que de otra cosa, son fuentes de desavenencias y escándalo.»



En los años treinta gran parte del abastecimiento proviene todavía de Santillana, y muchos de los pobladores recurren a los arroyos existentes. El más popular, sin duda, es «la mina de la tía Justa», en la calle Arroyos (lo que hoy son las de Bascones, Albendiego y Curtidos).

Estas aguas sólo tienen un inconveniente: la carencia de alcantarillado provoca el recurso a los pozos negros, que con sus filtraciones contaminan tanto los manantiales naturales como los «viajes» (galerías excavadas sobre una capa de arcilla para recoger el agua de lluvia), convirtiéndolos en focos infecciosos.

La carencia de equipamiento, con ser extremadamente grave, no lo es tanto como las deficientes condiciones de habitabilidad de las viviendas.

Ya a principios de siglo el problema alcanza tal dimensión que el Vizconde de Eza, Alcalde de Madrid por entonces y hombre de gran sensibilidad social, encarga a D. César Chicote la elaboración de una Memoria que, bajo el título de **La Vivienda Insalubre en Madrid**, se publica en 1914 y comienza así:

«Los defectos que ocasionan la insalubridad permanente de las casas son diversos: la disposición arquitectural defectuosa por estrechez de las calles y excesiva elevación de las casas; por su mala orientación y situación; por estar edificadas sobre terrenos saturados de humedad, sin sótanos que las defiendan de ella, o por estar construidas con materiales que la retienen; por el débil espesor de los muros que no pueden proteger contra las variaciones de temperatura; por la escasa cubicación, insuficiente; por la mala disposición interior de las habitaciones, que con lamentable frecuencia carecen de luz solar y conveniente aireación; y, finalmente, por la falta de aislamiento con las atarjeas que provoca la impureza del aire con gases malolientes y tóxicos.

A estas esenciales causas de insalubridad deben agregarse las que suponen la suciedad y abandono del inquilino y el hacinamiento...»

Estas condiciones, que perduran en los años treinta, son aún peores en aquellos barrios que, como Tetuán, reciben gran número de inmigrantes que en muchos casos construyen sus propias casas.

El hacinamiento es espantoso. El cuarto típico de una corrala oscila entre los veinte y los treinta metros cuadrados. Según se entra nos encontramos con un pequeño cuarto de estar, a un lado está la cocina y al fondo dos habitaciones que en muchos casos carecen de ventanas. En tan reducido espacio suelen vivir abuelos, padres, prole e, incluso, algún pariente; en total más de diez personas.

Tal situación no puede por menos que traducirse en enfermedades y muerte. En el Madrid de 1913 la mortalidad es del 25,5 por mil pero en él conviven barrios como el de Florida Blanca, que no llega al 13,5 con otros como Las Peñuelas que supera el 47,53. Entre los más insalubres se encuentra Cuatro Caminos con un 35,36 por mil.

Quizá el indicador más claro del hacinamiento sea la intensidad del azote de la tuberculosis. El análisis de las tasas de mortalidad por dicha enfermedad en los distintos barrios deja definitivamente clara la grave situación de Cuatro Caminos, que con un 3,8 se coloca por delante de zonas tan aterradoras como Peñuelas o Lavapiés. La opinión popular, tan ajena a los descubrimientos médicos, lo atribuye a los fríos vientos de la sierra. Dice el refrán que «el Guadarrama sutil, mata a un hombre y no apaga un candil».

El resto de Tetuán, más allá de los límites municipales se encuentra, probablemente, en una situación aún peor. Veamos sino la descripción del extrarradio recogida en la memoria:

«Sin hablar de los vertederos de basuras urbanas y muladares que forman una pestilente avanzada, la manifestación más primitiva de la vivienda, que tan tristemente impresiona a todo el que recorre los límites de las barriadas extremas de Madrid, consiste en un número

Ayuntamiento de Madrid



crecido de pobrísimas chozas que seguramente excede de dos mil. Estas chozas, construidas con barro o materiales rebuscados en los rellenos y con latas para formar el tejado, están habitadas por familias muy numerosas, cuya existencia no es aventurado suponer conste solamente de las casas de socorro, en los hospitales y en el cementerio...»

HA LLEGADO EL METRO

Ya hemos dicho que una característica común de los barrios periféricos es la existencia de buenas comunicaciones con Madrid. Esto es aún más evidente en el caso de Tetuán.

Los tranvías eléctricos han dejado de ser novedad y cubren ya multitud de líneas. Las más importantes son las siguientes: Puente de Vallecas-Sol-Quevedo-Cuatro Caminos, Puente de Vallecas-Sol-Chamberí-Cuatro Caminos, Cuatro Caminos-Sol-Progreso por Fuencarral y Hortaleza, Cuatro Caminos-Red de San Luis, Hipódromo-Chamartín y Cibeles-Hipódromo-Cuatro Caminos.

La Compañía Madrileña de Urbanización mantiene una importante red de comunicaciones fundamental para el enlace con el Norte del Distrito. Por un lado, los tranvías que unen Cuatro Caminos con Tetuán y Fuencarral. Por otro, el ferrocarril que, saliendo de Bravo Murillo a la altura de la Glorieta, recorre Tetuán, Fuencarral y Valverde, llegando hasta Colmenar, y que transportaba más de cuatrocientos viajeros cada día.

El tranvía, no obstante, presentaba multitud de inconvenientes. Por esta razón aparecen los primeros autobuses, dos de cuyas líneas atraviesan el Distrito: Chamartín-Cibeles y Chamartín-Callao. Pero, sin duda, el medio de transporte que supondrá un impulso fundamental para el crecimiento de Tetuán es el Metro. En 1919 había inaugurado Alfonso XIII la primera línea de la Compañía del Metropolitano que cubría el trayecto Cuatro Caminos-Sol. Poco más tarde ampliará el mismo llegando hasta Tetuán, a la altura de la Plaza de Toros y, por fin, se prolongará por el Sur hasta el Puente de Vallecas.

LOS DESASTRES DE LA GUERRA

Como ya hemos dicho, es Tetuán desde su origen un barrio eminentemente obrero. Por esta época más de la mitad de sus pobladores son inmigrantes, y casi todos viven en precarias condiciones. El ambiente es, pues, el más propicio para la extensión de aquellas ideas socialistas, comunistas y anarquistas que tan bien habían arraigado.

Durante la dictadura, el «Heraldo de Chamartín» y las numerosas gacetas de corta vida que fueron apareciendo en el Distrito se distinguieron por su hostigamiento al Régimen, y con la llegada de la II República la presencia izquierdista se acentúa. Llega a la alcaldía de Tetuán D. Manuel Horcajada, profesor de la Casa del Pueblo. Este edificio, sede local del PSOE, se alza aún en la calle Azucenas con su presencia digna y un tanto pueblerina.

La situación política nacional se degrada a gran velocidad y, ante la confrontación que se adivina cercana, los obreros de Tetuán ya han tomado partido. Las masas, inflamadas de fervor revolucionario, se lanzan a la calle el 11 de mayo de 1931. El fuego acaba con algunos de los edificios religiosos más característicos, como el Colegio de Nuestra Señora de las Maravillas y el Convento de San Fernando (ocupado por las mercedarias calzadas y situado en Bravo Murillo en donde se encuentra la iglesia de San Antonio). La crispación es tanta que las tropas del Cuartel de la Remonta se ven obligadas a intervenir para evitar la quema de la iglesia de Nuestra Señora de las Victorias.





Estalla por fin el conflicto y, como en el diecisiete, Tetuán acude a primera fila. En Chamartín se crea el Regimiento de la Rosa y los socialistas fundan ante su Casa del Pueblo el Regimiento 2 de Mayo, pero la aportación más importante al esfuerzo bélico correrá a cargo de la 5.ª Brigada del ejército republicano organizada por los comunistas que ocupa como Cuartel el Colegio de los Salesianos que se encuentra entre Francos Rodríguez y Bravo Murillo. Lo manda un tal Lister y, entre las muchas coplas populares que inspirará, hay una que dice:

«En el patio de un convento,
el 18 de Julio,
se crea el quinto regimiento.»

Como corresponde a una participación tan destacada las secuelas de destrucción de la guerra serán en el Distrito especialmente intensas. Entre los edificios que desaparecen en el conflicto son de destacar la Plaza de Toros (al estallar, como ya hemos dicho, el polvorín que albergaba en su seno) y la iglesia de Nuestra Señora de las Victorias, derruida poco a poco por los vecinos para utilizar sus escombros en la reconstrucción de las viviendas de la zona. Con ella desaparece, sin que sepamos a ciencia cierta su destino, aquella imagen de la Virgen que trajeran los soldados de Africa y que, año tras año, era sacada en procesión por Tetuán.

Tras la guerra, como fruto sin duda de la fiera defensa de la República que protagonizó, se cernirá sobre el barrio y sus habitantes una represión sistemática que tiene sus manifestaciones más claras en la persecución de destacadas personalidades, empezando por el Alcalde, y el cambio de denominación de muchas calles. Y, por fin, tras la represión vendrá el abandono. No se perdonará la «traición» de este barrio obrero («a Madrid le ha perdido su excesiva población obrera...», llegó a decir José Vicente Puente en **Madrid recuperado**), pues, como dice Guillén Salaya:

«Al castizo y noble Madrid le iban saliendo aristas cortantes: anarquistas, socialistas, comunistas. Madrid, que hasta bien entrado el siglo XX había conservado incólume su noble, franco, generoso empaque señorial, se anegaba ahora de plebeyez arrabalera y suburbana. Lo heroico, lo hispánico, lo imperial, no tenía cabida... Madrid, el gran Madrid, que había sido siempre campamento imperial de España y atalaya del mundo occidental, sufría el garrote vil que le daban los barrios extremos. De miedo a la argolla de los Cuatro Caminos, las Ventas, Vallecas, morían las altas casonas señoriales de Madrid.»

(Los que nacimos con el siglo)

CONCLUSION

En el Norte de Madrid, el barrio de Tetuán, como los de Prosperidad y Guindalera, aparece como subproducto de una política de expansión urbana que responde a los intereses y necesidades de una sola de las clases sociales en juego: la burguesía.

Ante la necesidad de nuevo suelo urbano se renuncia a poner en práctica una política de vivienda que contemple los distintos usos posibles del suelo en favor de una política de simple urbanización, materializada en el Plan Castro, que imposibilita la existencia de viviendas dignas asequibles para los obreros y deja fuera de su ámbito tanto las zonas externas al ensanche como las comprendidas en el casco urbano preexistente.

El resultado, deseado o no, es la aparición, tanto en unas como en otras, de arrabales inconexos de infravivienda, carentes de los servicios más elementales, donde se instalan en



condiciones de absoluta miseria las primeras oleadas de inmigrantes que acuden a Madrid en busca de oportunidades de trabajo.

La situación resultante es descrita con acierto en el **Informe sobre la Ciudad**, de 1929:

«Encontrándose el Oeste y el Noroeste del Ensache de Madrid con los espacios de la Real Casa de Campo, Moncloa y Dehesa de la Villa, han constituido afortunadamente una barrera para impedir que en estas direcciones se extendiera la población en la forma caótica que lo ha hecho en el resto de la superficie ocupada por el extrarradio, pues en esta zona bastaba la existencia de una guía de tráfico o de una pequeña planicie, difícil de hallar, dada su topografía, para que se iniciara un grupo poblado que iba creciendo sin trazado ni más ordenanzas que algunas de las relacionadas con la higiene y seguridad.»

Este crecimiento al margen de cualquier planificación explica y determina la peculiar fisonomía urbana del Distrito, con alineaciones caprichosas, vaguadas y desniveles, y calles estrechas y tortuosas.

Se producen multitud de promociones que responden a la parcelación agraria preexistente a lo largo de la carretera de Francia y en algunos caminos rurales que en ella desembocan (las actuales calles de Blanco Argibay, Marqués de Viana, Francos Rodríguez y Villaamil entre otras).

En los comienzos de su urbanización toda la zona Norte presenta una propiedad fuertemente concentrada. A pesar de la existencia de gran cantidad de fincas, éstas se concentran en las manos de unos pocos burgueses y campesinos acomodados. Los más importantes son Maroto, Enrice y Piernas, del primer grupo, y Río y Díaz del segundo. Entre estos cinco propietarios y otros tres menos importantes poseen casi la mitad de los terrenos del extrarradio Norte.

Ante la creciente demanda de viviendas para obreros, estos propietarios emprenden dos tipos de actuaciones: la parcelación de las fincas o la promoción directa de viviendas.

La parcelación consiste en la división de una finca por su propietario y venta de las pequeñas parcelas así resultantes. Los obreros las compran y construyen en ellas sus propias viviendas. En otros casos la parcelación la realiza un tercero que compra la finca entera y obtiene unos beneficios en el proceso. A estos personajes se les conocía por «parceladores» o «lotificadores» y solían ser burgueses de escaso capital con prisas por amortizar la inversión.

Como ya hemos visto, en algunas ocasiones las viviendas resultantes, que solían tener su corral, son objeto de nuevas divisiones y construcciones dando lugar a la típica «vivienda en corral».

En las zonas en que predomina este tipo de actuación puede distinguirse, aún en nuestros días, los contornos de las primitivas fincas rurales superpuestos al trazado de las actuales fincas urbanas.

La promoción directa es la alternativa para los propietarios con más medios. Las viviendas así construidas eran arrendadas a familias obreras.

Las fincas resultantes de este tipo de actuación son de tipo cuadrangular y dan lugar a pequeñas retículas en las que desaparece cualquier rastro de las primitivas fincas y se aprecia, sin embargo, la uniformidad de las viviendas resultantes. Este tipo de actuación tuvo en Tetuán una presencia mucho menor.

El Noroeste del barrio de Valdeacederas ilustra claramente la coexistencia de ambos procesos con una finca en la que se produjo parcelación cerca de otra fruto de una promoción.

Una última característica a destacar, que será una constante a lo largo de la historia de Tetuán, es la configuración, desde sus mismos orígenes, de un tejido en el que la pequeña industria y vivienda se confunden. Así puede leerse en el **Informe de la Ciudad**, de 1929:



«La vivienda está entremezclada con la industria, de la que sufre los naturales perjuicios de incomodidad, peligro e insalubridad.»

Y también:

«Nuestra industria reviste el carácter de industria en pequeño, industria de detalle, doméstica y de menudeo.»

Esto es debido, sin duda, a las características sociológicas de sus pobladores, artesanos y obreros que obtenían en pequeños talleres propios algunos de los materiales necesarios para su actividad productiva. El propio Informe lo pone de manifiesto:

«Tan pequeña se desarrolla nuestra industria, que la mayoría de ella no es otra que oficios más o menos industriales.»

Esto era especialmente cierto en lo que al sector de la construcción se refiere.

A partir de los años veinte, y durante la década de los treinta, el crecimiento tentacular de la Capital a lo largo de los grandes ejes de comunicaciones experimenta un fuerte impulso, favorecido, además, por la excepción del pago de derechos municipales en el ramo de la construcción.

Esta circunstancia se materializa en el caso de Tetuán en la expansión y colmatación de los dos núcleos existentes, la aparición de otros más dispersos en las zonas de El Chorrillo y La Ventilla, y el surgimiento de una estrecha franja de edificaciones en el tramo final de Bravo Murillo, entre Pinos Alta y Plaza de Castilla.

El perfil sociológico de sus habitantes registra ligeros cambios, con la llegada de nuevos pobladores de clase media. Este fenómeno se refleja tanto en la aparición en este período de todas las promociones de vivienda unifamiliar del Distrito (excepción hecha de las de La Ventilla, de posguerra), como en la construcción de edificios altos de cierta calidad en Doctor Santero y Reina Victoria.

El perímetro del área urbanizada apenas sufre alteración alguna, concentrándose el crecimiento en las bolsas existentes en su interior.

Durante todo el período se puede caracterizar el Distrito como carente de cualquier tipo de equipamiento comunitario.

Esta situación, similar a la de otros barrios periféricos de población eminentemente obrera, se verá agravada por la actitud de sus vecinos durante nuestra guerra civil.

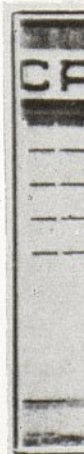
Al término de ésta, el extrarradio «rojo», del que Tetuán forma parte, sufrirá un largo período de ostracismo.



Antiguo
hoy se u



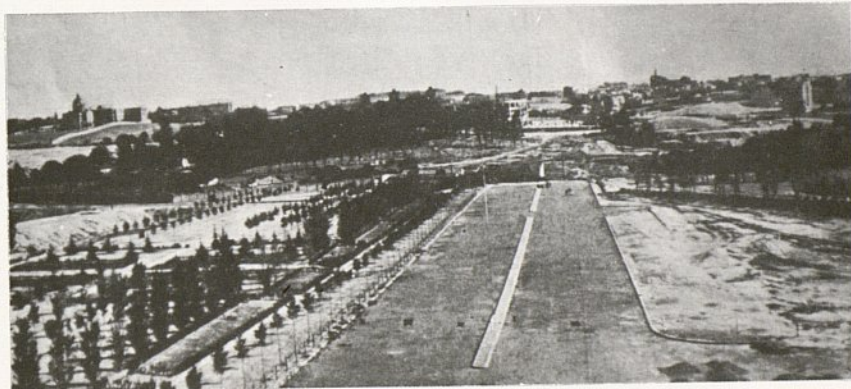
Plaza de
desapar



Casa de



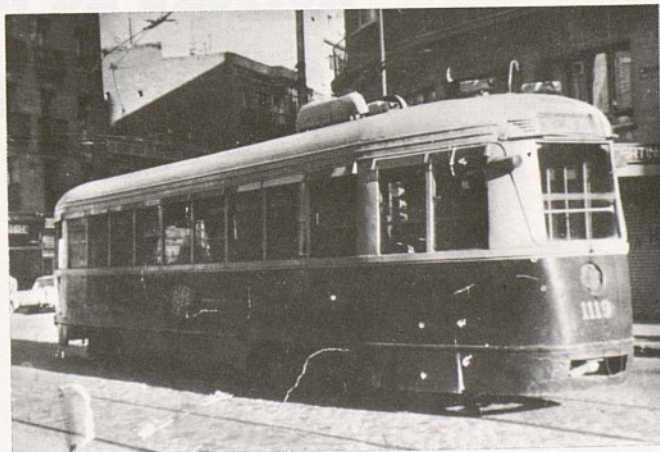
Antiguo Cuartel de la Remonta, donde hoy se ubica la plaza.



Paseo de la Castellana en sus inicios.



Plaza de toros de Tetuán de las Victorias, ya desaparecida.



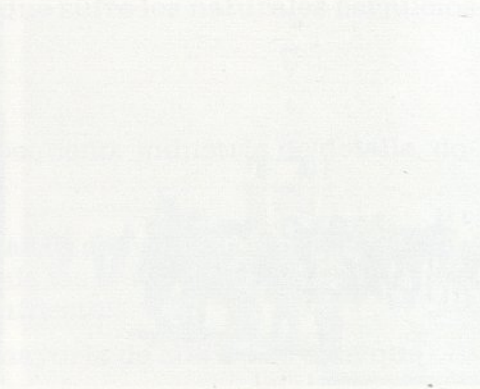
Antiguos tranvías por la calle Francos Rodríguez



Casa de Socorro de Tetuán.



Vista del Cine Europa en Bravo Murillo, 160.



Palacio de la Castellana en sus inicios.

Antiguo Canal de la República, donde hoy se sitúa el Palacio de la Castellana.



Palacio de la Castellana en sus inicios.

Palacio de la Castellana en sus inicios.

Palacio de la Castellana en sus inicios.

Palacio de la Castellana en sus inicios.



Vista del Canal de Castilla en sus inicios.

Canal de Castilla en sus inicios.

PLANO GENERAL
DE ACTUACIONES
URBANISTICAS
EN TETUAN
1984-85-86

II. RESUMEN DE GESTION

AÑOS 1984-85-86

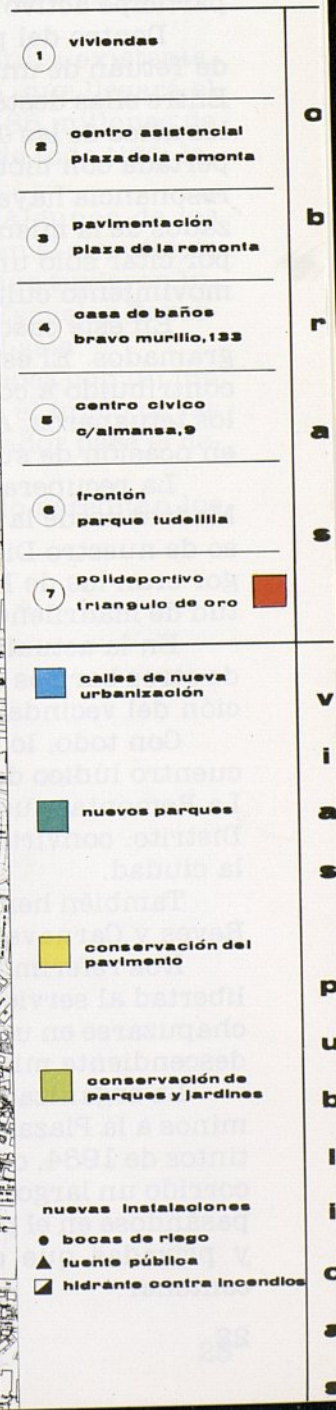


II. RESUMEN DE GESTION

AÑOS 1984-85-86



Barrio
FUENCARRAL





CULTURA

El concepto tradicional de la cultura como patrimonio de una minoría de entendidos ha sido desplazado por el de cultura popular, que se articula en torno a tres campos de actuación: la organización de actos culturales, la recuperación de nuestra identidad cultural (que tiene su expresión más tangible en las fiestas tradicionales) y la faceta formativa que posibilita el paso del mayor número de vecinos posible de la actitud de mero espectador a la de copartícipe activo de la vida cultural de Tetuán.

Dentro del primer campo se encuentra la organización por parte de la Junta Municipal de Tetuán de un total de 46 exposiciones que han sido visitadas por más de 12.000 personas. Entre ellas destacaremos la celebrada bajo el título de «Cosmonáutica para la paz», dentro de los actos de las Jornadas sobre Astronomía. Estas Jornadas respondían a la expectación despertada con motivo de la llegada del Cometa Halley. Pero, quizá, el acontecimiento de mayor resonancia haya sido la Semana dedicada a la «Movida» madrileña. Personajes tan caracterizados de la misma, como Moncho Alpuente, Francisco Umbral, Ramoncín o Joaquín Sabina, por citar sólo unos cuantos, debatieron ampliamente el alcance y las características de este movimiento cultural.

En este caso, como en muchos otros, la Junta sirvió de marco a los distintos actos programados. El espacio de la primera planta dedicado a exposiciones y el Salón de Actos han contribuido a convertir este viejo edificio, rehabilitado recientemente, en el hogar de todos los tetuaneros. Así lo manifiesta la gran participación con que contaron los actos celebrados en ocasión de su cincuentenario.

La recuperación de nuestras fiestas, una constante en la gestión del Ayuntamiento de Madrid desde la primera Corporación democrática, ha sido especialmente trabajosa en el caso de nuestro Distrito y, por tanto, más gratificante. Las únicas que conservaban algo de vigor eran las de La Ventilla. De las de Tetuán, que a principios de siglo congregaban a multitud de madrileños, restaba tan sólo un rosario de actividades dispersas en diferentes plazas.

En la actualidad, las fiestas de La Ventilla y «La Bomba» nada tienen que envidiar a las de otros barrios ni en número y calidad de los actos programados ni en afluencia y participación del vecindario, y los tradicionales Carnavales de Tetuán han reaparecido con fuerza.

Con todo, lo más destacable es la aparición de las fiestas de TETUAN como lugar de encuentro lúdico de todos los vecinos. Desde hace tres años se vienen celebrando en el solar de La Remonta, que ve reafirmarse así su creciente carácter de centro neurálgico de la vida del Distrito, convirtiéndose de nuevo en atractivo reclamo para muchos habitantes del resto de la ciudad.

También hemos estado presentes en las fiestas de Madrid (ahí están nuestras carrozas de Reyes y Carnaval) y hemos contribuido a aumentarlas con una nueva.

Nos referimos al Día del Niño, que intenta ser cada año una explosión de imaginación y libertad al servicio de los pequeños. Los niños de Madrid han podido aquí montar en globo, chapuzarse en una piscina portátil, participar en inocentes «guerras» de espuma bajo la condescendiente mirada de los bomberos y, en definitiva, jugar a sus anchas.

La organización de una fiesta que ocupa toda la calle de Bravo Murillo, desde Cuatro Caminos a la Plaza de Castilla, se ha ido haciendo cada vez más complicada. De los 54 actos distintos de 1984, o los 120 de 1985, hasta el desarrollo simultáneo de 147 en el año 86 se ha recorrido un largo camino en el que la constante es el aumento de participación popular, sobrepasándose en el período 84-86 las 700.000 personas, y el gran número de entidades públicas y privadas que colaboran en su desarrollo. En 1986 el número de éstas ha rozado el centenar.



La faceta formativa ha conocido un impulso sin precedentes con la revitalización del Centro Municipal de Cultura ubicado en la calle Bravo Murillo, 251.

El Centro llevaba una vida lánguida. Parecía que el vecindario no tuviera inquietud alguna en este campo. La mejora de su dotación y ampliación de sus actividades arrojó un resultado espectacular; ya en 1984 se triplicó el número de asistentes a sus cursos, pasando de 310 a 900, y en la actualidad sus 1.200 alumnos han dejado pequeños los 270 m² disponibles. Se ha puesto de manifiesto la existencia de una importante demanda que sólo necesitaba unas condiciones favorables para aflorar y que abarca desde el jazz a la fotografía, pasando por la natación y el yoga, hasta completar los 18 cursos en marcha.

Ante la gran participación registrada en las actividades de la Casa de Cultura existente, pronto se inaugurará una segunda en la calle Almansa, 9. Este nuevo Centro, que llevará el nombre de «José de Espronceda», ha supuesto una inversión superior a los 85 millones de pesetas y tendrá una superficie de más de 1.300 m², albergando actividades de todo tipo: laboratorio de video y fotografía, artes plásticas, gimnasia, etc.

El deporte ha tenido también presencia en la programación cultural. Algunos de los acontecimientos más destacables han sido el campeonato de BMX, celebrado en el circuito de «bicicross» de la calle Numancia y las competiciones de atletismo y ciclismo que tuvieron lugar en la calle Orense con motivo de las Fiestas. En septiembre llegarán las «Escuelas Deportivas» impartiendo enseñanzas de distintos deportes, entre ellos el de fútbol-sala.

A pesar de todo, cualquier intento de fomentar el deporte en el Distrito choca con un importante obstáculo: la carencia de un equipamiento deportivo adecuado. Con el inicio de las obras del Polideportivo del Triángulo de Oro se vislumbra un futuro esperanzador para el deporte de base que permitirá conseguir un Tetuán más en forma.

En definitiva, el trienio arroja un balance cultural muy positivo, como lo acreditan los 310 actos realizados y los más de 900.000 asistentes.



RESUMEN DE ACTIVIDADES Y ASISTENCIA EN EL AREA DE CULTURA, JUVENTUD Y DEPORTES

	1984		1985		1986 (hasta mayo inc.)		TOTALES Período 84-86	
	Actos	Asistentes	Actos	Asistentes	Actos	Asistentes	Actos	Asistentes
Exposiciones	10	1.600	27	7.960	9	2.700	46	12.260
Charlas-coloquio	17	3.400	5	635	8	1.270	30	5.305
Fiestas (Tetuán, Ventilla, Bomba, Carnavales, Re- yes, etc.)	41	50.500 ≈	55	99.045 ≈	3	1.250	99	150.795 ≈
Día del Niño	1	190.000 ≈	1	240.000 ≈	1	300.000 ≈	3	730.000 ≈
Otros (deportes, Centro Mu- nicipal)	77	14.300	50	21.555	5	2.825	132	38.680
TOTAL	146	259.800	138	369.195	26	308.045	310	936.940 ≈

PRESUPUESTO 84-86 TOTAL PTAS.: 80.555.565



Se ha acondicionado el Hall de la primera planta de la Junta Municipal como Sala de Exposiciones permanente. Vemos una de las exposiciones, «Cosmonáutica para la Paz» realizada con motivo de las Jornadas de Astronomía, a la que asistieron unos 5.000 niños del Distrito.



Hemos recuperado estos dos últimos años una de las fiestas más queridas: los Carnavales. Gran participación y asistencia del Distrito en el «Entierro de la Sardina».



Famosos participaron en la semana cultural «Pongamos que hablo de Madrid», en la que se trató el movimiento cultural-artístico de la llamada «Movida de los 80». Hubo charlas-colquio, exposición de fotografías, pintura, cómics y fanzines y actuaciones musicales.

Los vecinos de Tetuán recuperaron sus Fiestas centralizadas en la futura Plaza de la Remonta. Gran asistencia de público en una de sus noches de verbena.





EDUCACION

Este es, sin duda, el terreno donde se decide el futuro de Tetuán: la educación de sus más jóvenes vecinos. Por ello, la Junta se ha propuesto un cuádruple objetivo.

Como primer punto el apoyo a la labor docente tanto mediante el estímulo del conocimiento y discusión de las cosas de nuestro Distrito, como proporcionando material de trabajo para las aulas. Un exponente claro de esta línea lo constituye la Campaña de Educación Vial realizada en colaboración con la Dirección General de Tráfico. Durante el desarrollo de la misma nuestros escolares han tenido la oportunidad de realizar diversas prácticas en la unidad móvil de tráfico, familiarizándose así con las normas de circulación y aprendiendo a respetarlas.

Un segundo objetivo es el aumento de la participación en la vida de la Escuela de todos los sectores de la Comunidad escolar. Para ello se han celebrado 14 charlas-coloquio a las que asistieron más de 1.600 personas y que versaron sobre temas tan candentes como la LODE o las Escuelas de Padres.

El conocimiento de la situación educativa y la mejora de los centros escolares del Distrito es una tercera línea de actuación que se ve ahora reforzada con la participación de la Junta en los distintos Consejos Escolares.

Para cubrir los tres frentes expuestos se han organizado las III Jornadas de Educación, en 1984 y la Semana de educación y participación escolar de 1986.

Por último, sin que ello presuponga menor importancia, se ofrecen continuamente actividades complementarias a la labor desarrollada en la escuela. En unas ocasiones se hace directamente (programando excursiones, Semanas como la del Juguete, etc.), y en otras se subvencionan autocares para actividades extraescolares a los diferentes colegios del Distrito (visitas a museos, al zoológico, al Retiro, etc.).

No podemos terminar sin referirnos a dos iniciativas que, por su importancia, han trascendido el ámbito del Distrito: el periódico «PequeñeZes» y el Día del Niño.

Emprendida con la intención de familiarizar a los pequeños con el mundo de la comunicación, la experiencia de un periódico realizado por y para niños ha sido un rotundo éxito. Desde el concurso organizado para darle nombre (con un total de 1.100 nombres) hasta la periódica visita a los colegios del enorme buzón amarillo que recibe sus artículos, la participación de los chavales ha sido constante y entusiasta.

Hasta el momento seis han sido los números que han visto la luz, uno de ellos el Especial con motivo del Día del Niño de 1986, y en todos ellos los jóvenes articulistas nos han sorprendido por su agudeza y buenas maneras. Estamos deseosos de ver lo que nos depara el número de julio de 1986 con motivo de las Fiestas de Tetuán.

Los actos del Día del Niño se han convertido casi en una más de las fiestas tradicionales madrileñas. A ella nos referiremos con más detenimiento en el Area de Cultura.



NUMERO DE ACTOS Y ASISTENCIA EN ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A LA EDUCACION

	1984		1985		1986 (hasta mayo inc.)		TOTALES Período 84-86	
	Actos	Asistentes	Actos	Asistentes	Actos	Asistentes	Actos	Asistentes
Visitas y excursiones	3	220	14	586	—	—	17	806
Charlas-coloquio	13	530	6	1.025	5	100	14	1.655
Otros (Campaña Educación Vial, Semana del Juguete, Jornadas de educación, ediciones del periódico «Pequeñez»)	7	5.250	34	17.099	4	—	45	22.349
Autocares actividades extraescolares en los colegios	—	—	64	3.934	56	2.850	120	6.784
TOTAL	13	6.000	118	22.644	65	2.950	196	31.594

PRESUPUESTO 84-86 TOTAL PTAS.: 6.000.000 (*)

(*) Este presupuesto se refiere, fundamentalmente, a personal aportado para las actividades.



«Día del Niño», fiesta de Tetuán y de Madrid. Gran asistencia de niños, que pudieron disfrutar, el pasado 27 de abril, de las 150 actividades repartidas por la calle Bravo Murillo, entre Cuatro Caminos y la Plaza de Castilla.



Los niños observan ensimismados la actuación del mimo. Fue en uno de los actos organizados para ellos en el Salón de la Junta Municipal.



Presentación del núm. 1 del periódico infantil «PequeñeZes» por el Concejal del Distrito, D. Leandro Crespo Valera, y los niños colaboradores del Consejo de Redacción del periódico. Fue en junio de 1984 en el Patio de la Junta Municipal.

Muchos de nuestros pequeños del Distrito asistieron a los actos organizados con motivo de la Semana del Juguete. Para ello, instalamos una carpa de circo con muchas actividades.





OBRAS Y URBANISMO

En el terreno del Urbanismo aún estaba pendiente el diseño del Distrito del futuro. Ya se han dado importantes pasos en ese sentido gracias a la colaboración de los distintos organismos con competencias en estos temas, aplicando las directrices del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid. Las inversiones en este campo ha pasado de 159.969.786 ptas. en 1984 y 388.771.845 en 1985 a una previsión de 713.111.000 para 1986.

Actualmente se encuentran en marcha tres proyectos del mayor interés: La remodelación de Ventilla y Valdeacederas, el Polideportivo del Triángulo de Oro y la recuperación de los terrenos del antiguo Cuartel de la Remonta.

La remodelación de Ventilla y Valdeacederas se ha acometido en colaboración con la Comunidad Autónoma de Madrid y la Oficina del Plan. Está prevista la construcción de 1.660 viviendas en Ventilla y 684 en Valdeacederas con sus correspondientes equipamientos y zonas verdes, afectando a una superficie de 180 hectáreas. En abril se entregaron las primeras 148 viviendas (95 en Ventilla y 53 en Valdeacederas).

El estado actual de las obras es el siguiente: 40 viviendas en construcción e iniciado el derribo previo a la construcción de otras 200 en Ventilla y desalojadas las casas prefabricadas de El Cubillo, en Valdeacederas.

El Polideportivo del Triángulo de Oro vendrá a rellenar uno de los mayores vacíos del Distrito: la carencia de zonas deportivas adecuadas. Con una inversión prevista por encima de los 300.000.000 de pesetas, constará de piscina cubierta, frontón, pista polivalente (baloncesto, fútbol-sala, balonmano, etc.) y gimnasio. Los terrenos ya están explanados y ya se han comenzado las obras.

Las obras de la Remonta se cuentan entre las más importantes de Madrid, con una inversión total que se situará entorno a los 1.100 millones de pesetas y una superficie de unos 19.000 m².

El complejo constará de viviendas de promoción pública (cuya primera fase ya ha sido terminada y está habitada), aparcamiento subterráneo, Centro de Servicios Sociales (que incluirá un Centro de Tercera Edad, gimnasio, talleres de juventud, salón de actos y clínica buco-dental), Centro Comercial, Instituto de BUP, Comisaría y la que será la mayor plaza porticada de Madrid (por delante de la Plaza Mayor), con una superficie de unos 11.000 m² y un templete central.

Otras obras importantes han sido las de rehabilitación del edificio de la Junta Municipal, uno de los pocos edificios del Distrito recogido en el Plan Especial de Protección de la Villa de Madrid y las realizadas en las aceras de Bravo Murillo que pretenden recuperar para el peatón este eje central del Distrito.

Como ya hemos destacado en la presentación, el factor más innovador en la actuación urbanística de la Junta ha sido la constante participación vecinal. Se han celebrado numerosas convocatorias donde se ha explicado y debatido con cuantos vecinos lo han querido todos los proyectos importantes del Distrito.

En el campo de las vías públicas muchas han sido las actuaciones. En las páginas que siguen vienen recogidas calle por calle.



RESUMEN DE ACTIVIDADES Y ASISTENCIA A ACTOS SOBRE OBRAS, URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

	1984		1985		1986 (hasta mayo inc.)		TOTALES Período 84-86	
	Actos	Asistentes	Actos	Asistentes	Actos	Asistentes	Actos	Asistentes
Explicación de obras y proyectos	—	—	5	305	3	385	8	690
Inauguración de obras	1	1.000	6	8.600	—	—	7	9.600
Exposiciones	—	—	2	13.000	—	—	2	13.000
Otros (Jornadas de Ecología, nombres de parques, etc.)	7	1.400	1	50	—	—	8	1.450
TOTAL	8	2.400	14	21.955	3	385	25	24.740

PRESUPUESTO 84-86 TOTAL PTAS.: 1.500.000



PLAZA DE LA REMONTA

La manzana sobre la que se está construyendo el Complejo y Plaza de la Remonta está delimitada por las calles de Bravo Murillo, Blanco Argibay, Azucena y Muller. Hasta finales del siglo XIX se produce la ocupación de estos terrenos que anteriormente eran baldíos, ubicándose en ellos unas cocheras de tranvías, el cuartel del Depósito Central de la Remonta, del Ejército, y posteriormente unas instalaciones policiales. Asimismo, existía una zona de infraviviendas con una tipología de corrala con importantes deficiencias en cuanto a servicios.

En fechas recientes se planteó la posibilidad de acometer una intervención por parte del Ayuntamiento dada la existencia del gran vacío central que quedó al desocuparse las dos grandes instalaciones allí ubicadas. La eliminación de las antiguas cocheras de tranvías y del Cuartel del Ejército supuso la liberación del solar que ocupaban. Ahora bien, puesto que el solar del Cuartel pertenecía al Ejército, fue necesario establecer negociaciones entre el Ayuntamiento, a través de la Gerencia Municipal de Urbanismo, y la Junta Central de Acuartelamiento, que cristalizaron en la forma de un convenio mediante el cual la propiedad de este solar pasaba al Ayuntamiento.

La centralidad de la zona, por cuanto Blanco Argibay es una vía de penetración desde el Barrio del Pilar, y la disposición de suelo libre de suficiente entidad de propiedad municipal, aconsejaron programar una intervención de gran envergadura, donde además de construir viviendas sociales para remediar, al menos en parte, el problema de la infravivienda, se contemplase también la creación de todo tipo de equipamiento que recualificara y reequipara la zona, aliviando el importante déficit que existe en el Distrito. En este sentido, se contempla la construcción de equipamiento socio-asistencial (Centro Cívico-Cultural), escolar (Instituto de BUP), zonas verdes y de esparcimiento (Plaza de la Remonta) y centro comercial, aparcamiento subterráneo y comisaría.

Hay que resaltar la importancia de esta intervención municipal. Tetuán es un Distrito cuya única pieza urbana estructurante es la calle de Bravo Murillo, careciendo de plazas o espacios abiertos de importancia en proporción a su extensión y población. Aparte de esta situación de infradotación, este hecho tiene otra consecuencia importante aunque difícilmente cuantificable: la pérdida de identidad urbana al ser Bravo Murillo inutilizable en estos momentos para la relación entre personas. De esta manera, y además del relativo reequipamiento que se puede conseguir, la actuación en la Remonta es una oportunidad única para construir un espacio que cumpla la función de articular su tejido entorno a una pieza urbana, pública, a la que pueda reconocerse. Baste señalar que la Plaza de la Remonta dispondrá de una superficie superior a la Plaza Mayor.

Finalmente, cabría señalar los dos principios fundamentales que inspiran la actuación:

- El protagonismo municipal, como inductor y director de la dinámica de la intervención desde el primer momento.
- Que esta actuación está configurando lo que podría denominarse como «la Plaza Mayor de Tetuán», sin esperar a que la iniciativa privada vaya consolidando este espacio irreplicable.





ACTUACIONES PUBLICAS EN LA PLAZA DE LA REMONTA

	Promotor	Superficie de parcela (m ²)	Superficie edificada (m ²)	Número de plantas	Número de viviendas	Número de plazas aparc.	Presupuesto en millones
Plaza	Ayto. de Madrid	(*) 11.095 (1)	—	—	—	—	89,815 (*)
Aparcamiento subterráneo bajo Plaza	Ayto. de Madrid	1.785 (1)	3.820	2	—	135	85
Viviendas promoción pública (E.M.V.) 1.ª fase de la 1.ª etapa	Ayto. de Madrid (E.M.V.)	790 (1)	5.833,47	5 + ático	48 + loc. comerciales	—	142 (*)
Viviendas promoción pública (E.M.V.) 2.ª fase de la 1.ª etapa	Ayto. de Madrid (E.M.V.)	695	3.219,48	5 + ático	34 + loc. comerciales	—	118,350 (*)
Centros Servicios Sociales ...	Ayto. de Madrid	652 (1)	1.925,91	3	—	—	140 (*)
Centro Comercial	Ayto. de Madrid	1.645 (1)	5.397,00(1)	4 + sótano	—	Existen pero no está cuantif.	70
Escolar BUP	M.º Educ. y Ciencia	3.387 (1)	6.000,00(2)	5 + sótano	—	»	350 (2)
Comisaría	M.º del Interior	600 (1)	2.820,00(2)	4 y 6	—	—	150 (2)

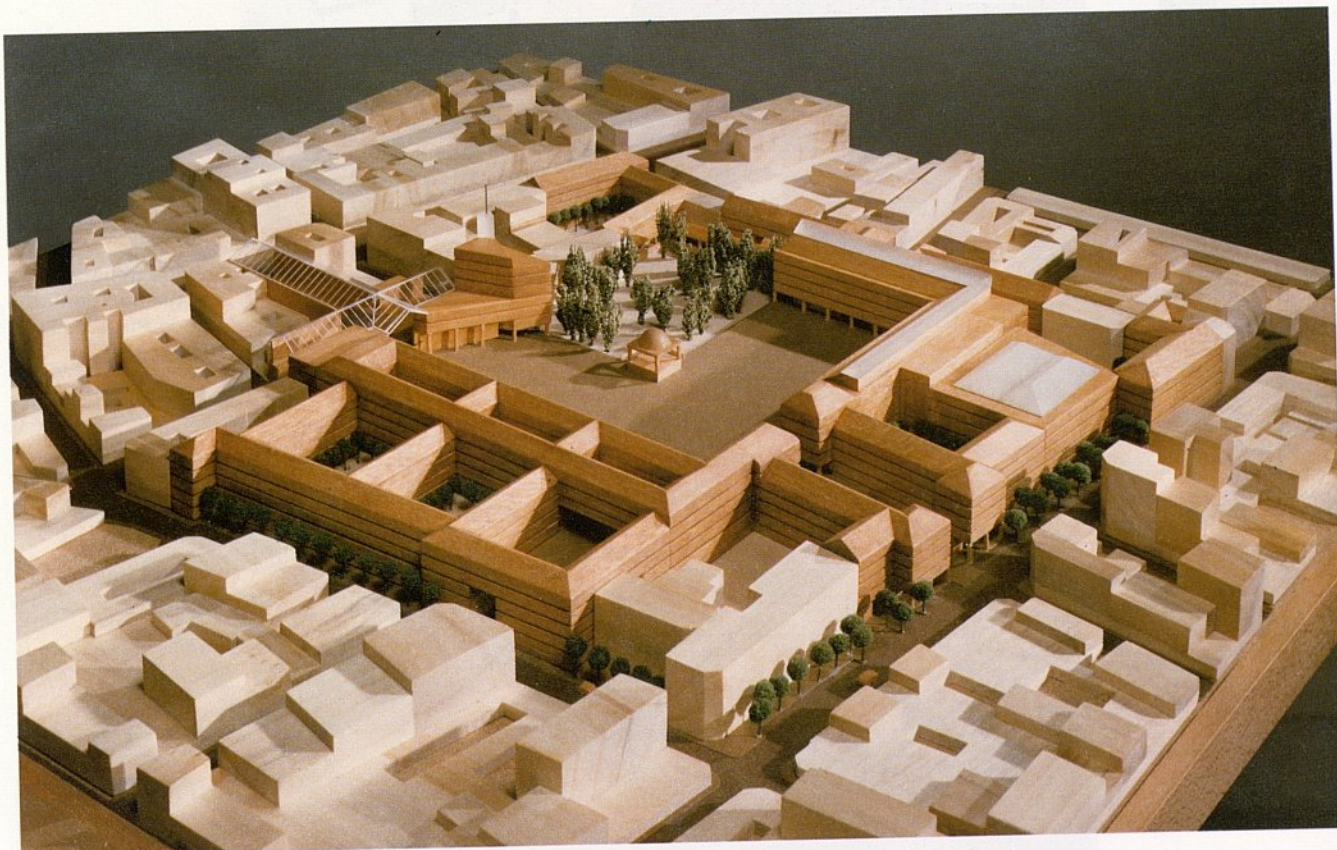
- (*) De los cuales 2.700 m² son de zona verde.
 (1) Datos deducidos de medición en plano E: 1:500.
 (2) Datos provisionales.

(*) INVERSIONES MUNICIPALES
 INVERSIONES NO MUNICIPALES
INVERSION PLAZA DE LA REMONTA

TOTAL PTAS.: 490.165.000
 TOTAL PTAS.: 655.000.000
TOTAL PTAS.: 1.145.165.000



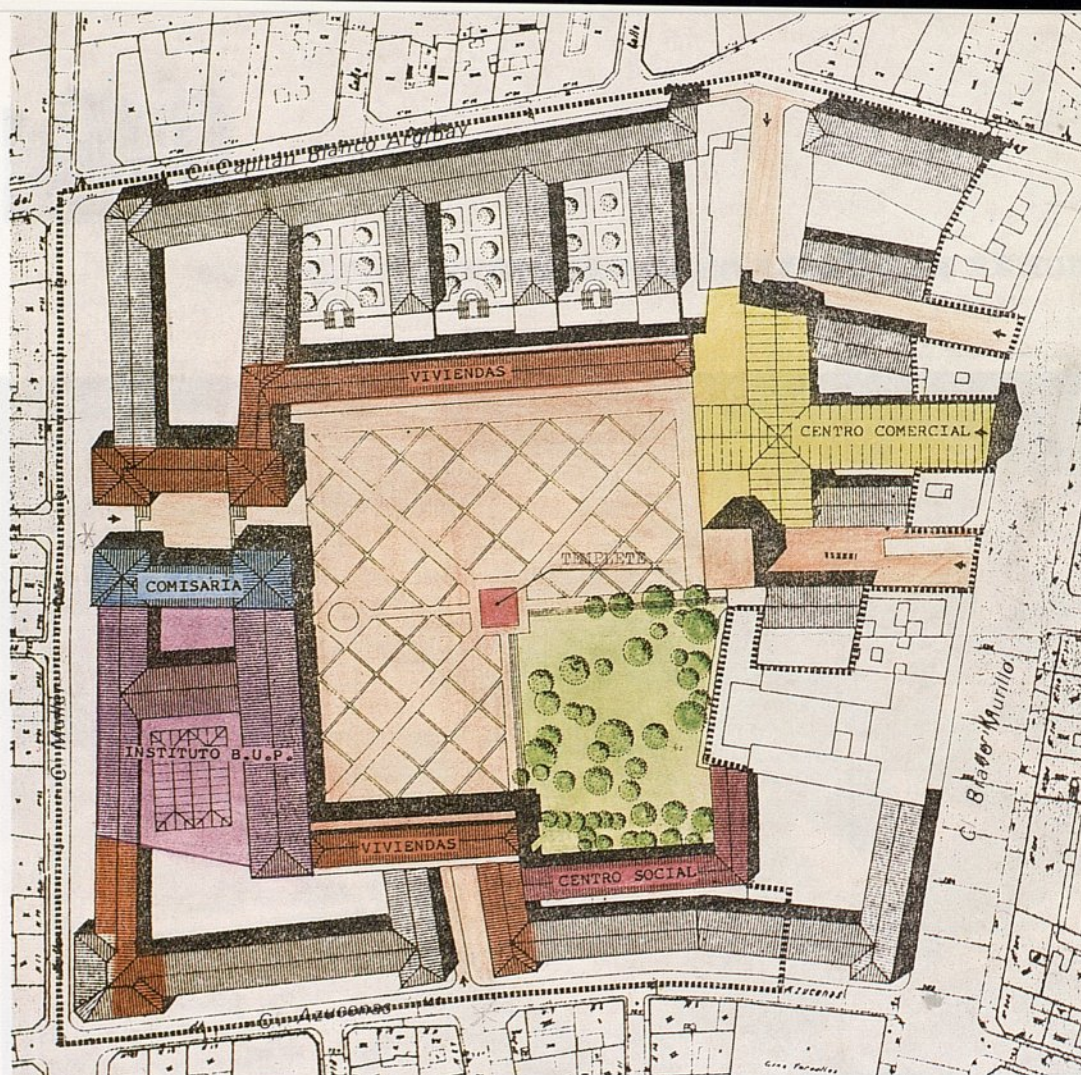
PLAZA DE LA REMONTA



Maqueta de la que será en un futuro próximo, el importante Complejo de la Remonta. Al fondo, templete musical y zona ajardinada. En primer término cruce de las calles Muller y Capitán Blanco Argibay.



Vista parcial del antiguo Cuartel de Escuadrones de Caballería de la Policía Nacional en la Remonta ya conseguido para dotar a la zona Norte de Tetuán de un espacio libre urbano de convivencia.



Plano general de la actuación conjunta de la Plaza de la Remonta.

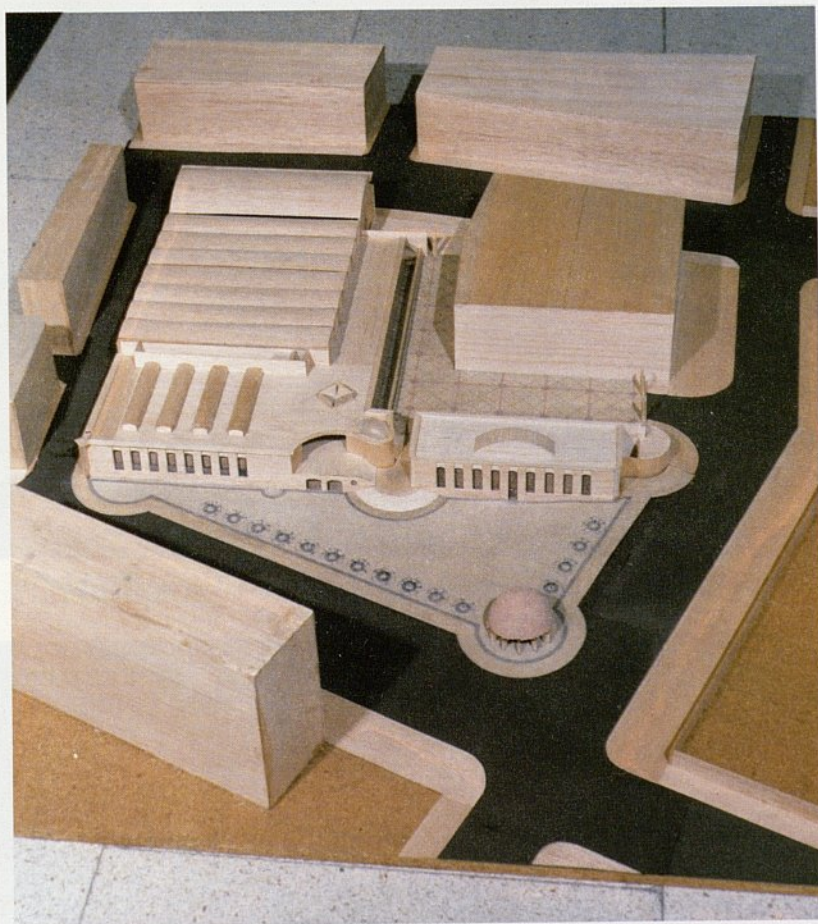


Actual estado de la Plaza de la Remonta después del derribo del Cuartel. Está en construcción lo que será la Plaza porticada más grande de Madrid. Alrededor se situarán viviendas y equipamientos que suplan deficiencias del Barrio.

Ayuntamiento de Madrid



POLIDEPORTIVO DEL TRIANGULO DE ORO



Maqueta del futuro complejo deportivo del «Triángulo de Oro» y la zona peatonal delantera del mismo, hoy Plaza de Castán Tobeñas. A la derecha la calle Capitán Haya y al fondo, cruzando, Bravo Murillo.

Uno de los solares más caros de Madrid será para uso público. En el suelo de polémico Triángulo de Oro, por fin, ha quedado definido su uso.

Después de muchos años, ese suelo se utilizará para la construcción de un importante polideportivo, una zona verde y viviendas sociales, lo que permitirá cubrir importantes deficiencias del Distrito. Los vecinos de Tetuán estamos de enhorabuena.

...«El Polideportivo del Triángulo de Oro vendrá a rellenar uno de los mayores vacíos del Distrito: la carencia de zonas deportivas adecuadas. Con una inversión prevista por encima de los 300.000.000 de pesetas, constará de piscina cubierta, frontón, pista polivalente (baloncesto, fútbol-sala, balonmano, etc.) y gimnasio. Los terrenos ya están explanados y ya se han comenzado las obras»...



El llamado
«Triángulo de Oro»
antes de comenzar
la demolición de
las viviendas que lo
ocupaban.



Estado actual de
las obras en el
«Triángulo de Oro»
donde se construirá
el que será el
primer
polideportivo de
Tetuán. También se
hará una zona
verde y estancial.

Ayuntamiento de Madrid



Estado de la Junta Municipal en el momento de iniciar las obras de restauración de su fachada.



Uno de los actos más importantes y significativos en el Area de Obras y Urbanismo es la convocatoria que se hace habitualmente a los vecinos para la información y explicación de obras cercanas a su domicilio. Aquí vemos la hecha con motivo de las obras de la Plaza de la Remonta.



ACTUACION PRIORITARIA: REMDELACION VENTILLA-VALDEACEDERAS (COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID)

La puesta en marcha del programa de remodelación de barrios de Madrid, ha ofrecido una gran oportunidad para acometer de forma definitiva la rehabilitación integral de la trama física y social más antigua del Distrito de Tetuán, cuya marginalidad, ya consustancial, contrasta y se acusa aún más con la creciente centralidad que el mismo ha ido adquiriendo en los últimos años y que no ha podido ser superada hasta ahora sino a costa de la desaparición de importantes partes de aquella trama, en favor de actividades, poblaciones y tipologías urbanas ajenas al Distrito.

La intervención se ha centrado en los dos barrios del Distrito (Ventilla y Valdeacederas), donde son mayores los problemas de vivienda y donde existen importantes bolsas de edificaciones marginales de infravivienda y chamizos así como notables deficiencias de trazado y continuidad de la trama urbana.

La Junta Municipal del Distrito de Tetuán, aún careciendo de competencias inversoras en los planes de remodelación de estos dos barrios, ha mostrado un continuo interés por el tema, participando, junto con otros organismos públicos en la búsqueda de soluciones a los problemas de diversa índole que se han ido planteando. Su intervención ha estado orientada y sustentada por dos grandes objetivos como son la mejora de las condiciones del barrio y la conservación de su carácter popular.

PROGRAMA DE REMODELACION VENTILLA-VALDEACEDERAS

N.º de viviendas

	Programadas	Entregadas	En construcción	Sin empezar
Ventilla	1.635	95	40	1.500
Valdeacederas	677	53	—	624
TOTALES	2.312	148	40	2.124

A iniciar

	86	87	88	89
Ventilla	200	315	—	985
Valdeacederas	237	—	387	—

PRESUPUESTO (estimado con valor 1985)

— Suelo	1.343 millones
— Viviendas	10.571 millones
TOTAL	11.914 millones

ACTUACION DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

Complejo de la Plaza de la Remonta:

45 viviendas entregadas	142.000.000 ptas.
34 viviendas (a construir)	118.000.000 ptas.
TOTAL: 79 viviendas	260.000.000 ptas.

Ayuntamiento de Madrid



INVERSIONES EN OBRAS Y VIAS PUBLICAS EN EL PERIODO 1984-86

AÑO 1984

Conservación de pavimentos	85.200.000
Conservación de bocas de riego	23.105.544
Alumbrado público	2.500.000
Conservación de zonas verdes	13.900.000
	124.705.544
Urbanismo, otras inversiones	6.000.000
Urbanización calles Chumbera, Crisantemo, Miosotis y parque de la calle Jaén	18.196.258
Reforma de la Casa Municipal de Baños	20.000.000
	44.196.258
INVERSION TOTAL 1984	168.901.802

AÑO 1985

Conservación de pavimentos y bocas de riego	107.774.900
Conservación de zonas verdes	8.040.000
Urbanismo, otras inversiones	6.241.667
Alumbrado público	2.645.278
	124.701.845
Urbanización Plaza de la Remonta	88.000.000
Urbanización C/. Nuestra Señora del Carmen	43.895.813
Ajardinamiento Tudelilla-San Rogelio	14.372.520
Ampliación de la C/. Villaamil	89.815.000
Renovación calefacción del C. P. Víctor Pradera	8.000.000
Construcción Centro Servicios Sociales en Remonta (1.ª fase)	60.318.370
Construcción Centro Cultural C/. Almansa (1.ª fase)	39.916.446
	344.318.149
INVERSION TOTAL 1985	469.019.994

AÑO 1986

Conservación zonas verdes y arbolado	19.027.000
Conservación pavimentos y bocas de riego	119.162.000
Conservación alumbrado público	34.412.000
Conservación mobiliario urbano	11.893.000
	184.494.000



Urbanización C./ Alberdi	22.700.000
Unión P.º de la Dirección-Ofelia Nieto	50.000.000
Urbanización C/. Felipe Mora	10.000.000
Urbanización C/. Castillo Piñero y Adela Balboa	25.000.000
Urbanización C/. Félix Portones	9.000.000
Urbanización C/. Islas Gilbert	9.000.000
Construcción Polideportivo «Triángulo de Oro»	317.600.000
Construcción Centro Cultural C/. Almansa (2.ª fase)	45.399.882
Construcción Centro Servicios Sociales en Remonta (2.ª fase)	37.848.304
Construcción Centro Servicios Sociales en Remonta (3.ª fase)	46.795.882
	573.344.068
INVERSION TOTAL 1986	757.838.068

TOTAL CONSERVACION Y MANTENIMIENTO. PERIODO 1984-86.	433.901.389
TOTAL NUEVA INVERSION. PERIODO 1984-86	961.858.475
INVERSION TOTAL PERIODO 1984-86	1.395.759.864



Vista interior de la Casa Municipal de Baños al comienzo de las obras de reconstrucción y remodelación total tanto interior como exterior. ▼



◀ Vista interior de la situación del edificio núm. 9 de la calle Almansa, que actualmente alberga el nuevo Centro Cultural, antes de comenzadas las obras de éste.

▲ Salón de actos del nuevo Centro Cultural «José de Espronceda». Con una superficie de 1.300 m², dará ubicación a la gran demanda cultural del Distrito.

Nueva imagen del interior de la Casa de Baños después de sus obras de rehabilitación para el disfrute de todos los vecinos de Tetuán y de Madrid. ▶





PARQUES Y JARDINES

Las actuaciones en este área han tenido una triple orientación: reponer plantas y árboles en los parques y vías públicas, conservar y mejorar las zonas verdes existentes y crear nuevos parques y jardines de los que tan necesitado está el Distrito.

Dentro de la primera línea de actuación se inscribe la plantación de 2.200 árboles (pinos, cedros, chopos, etc...) y más de 32.000 plantas (adelfas, lauros, piracantas, salvias, iris, etcétera...).

La segunda se ha materializado en unos 40.967.000 millones de pesetas dedicados a conservación de Parques y Jardines a lo largo de los tres años. Se han mejorado siete zonas verdes: La Ventilla, Pinos Alta - Gabriel Portadales, Lateral de Plaza de Castilla, Nuestra Señora del Carmen, Tenerife - San Raimundo, Plaza Ladera y Pinos Alta - Manuel Marchamalo.

Por último, la creación de nuevas zonas verdes ha supuesto un aumento de la superficie de éstas superior al 30 %, pasándose de 24 a 32 hectáreas. Ocho nuevos jardines han venido a sumarse a los existentes: en las calles Miosotis, Jaén, Avda. de Brasil, Tudelilla-San Rogelio, Marcelina, Presidente Carmona, Martínez y Plaza Calicanto.

Mención aparte merecen dos proyectos de gran importancia: El Parque «Huerta de los Pinos» y la zona verde de la Plaza de la Remonta.

El primero, inaugurado recientemente, ha sido posible gracias a la financiación de la Comunidad Autónoma de Madrid. Construido sobre los terrenos del antiguo vivero del Canal de Isabel II, contiene una pérgola, un auditorio, fuentes, juegos infantiles y dos pistas de petanca, y, con sus 52.000 m² de extensión, constituye la mayor zona verde del Distrito.

El segundo se inscribe en el proyecto global de recuperación del solar y consiste en la construcción de 2.700 m² de zona verde en el marco de la Plaza de la Remonta. Es indiscutible que el período 1984-86 nos ha traído un Tetuán más verde.





Estado de las calles Tudelilla-San Rogelio antes de comenzadas las obras de pavimentación y ajardinamiento.



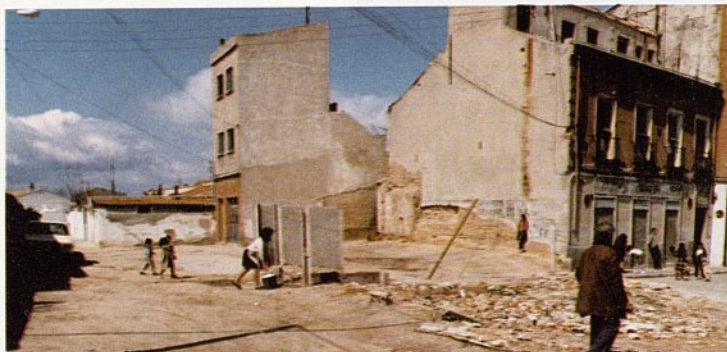
Nuevo parque en las calles Tudelilla-San Rogelio una vez finalizadas sus obras.

Parque «Huerta de los Pinos». Comunidad Autónoma de Madrid.



Antes y ahora





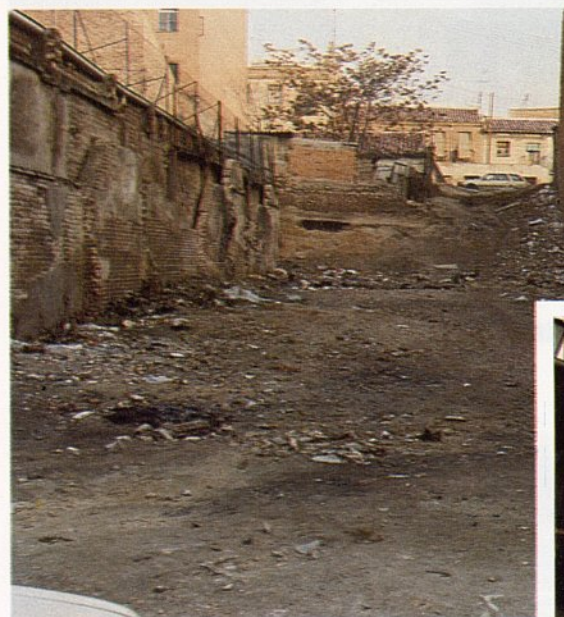
Estado de la plaza de Calicanto antes de comenzarse las obras de urbanización. Los pequeños espacios libres de nuestro Distrito van mejorando.



Vista general del nuevo parque en la plaza de Calicanto después de realizadas las obras de urbanización y ajardinamiento.



Estado en que se encontraba un solar de la calle Jaén antes de comenzadas las obras de urbanización, ajardinamiento y colocación de juegos infantiles.



Estado actual del mismo solar de la calle Jaén convertido en zona estancial y de recreo. La recuperación de solares es un hecho.





GESTION DE VIAS PUBLICAS 1984-86

CALLE POR CALLE

Vía	Actuación	Año
Almansa	Colocación bocas de riego	1985
Araucaria	Colocación bocas de riego	1985
Azucenas	Colocación bocas de riego	1985
Barón del Castillo	Colocación bocas de riego	1985
Calicanto	Colocación bocas de riego	1985
Callejón de S. Rafael	Colocación bocas de riego	1985
Cañaveral	Colocación bocas de riego	1985
Capitán Blanco Argibay	Colocación bocas de riego	1985
General Perón	Colocación bocas de riego	1985
General Varela	Colocación bocas de riego	1985
Hierbabuena	Colocación bocas de riego	1985
Jerónima Llorente	Colocación bocas de riego	1985
Juan del Risco	Colocación bocas de riego	1985
Juan Pradillo	Colocación bocas de riego	1985
Manolete	Colocación bocas de riego	1985
Müller	Colocación bocas de riego	1985
Orquídeas	Colocación bocas de riego	1985
Pedro Tezano	Colocación bocas de riego	1985
Pinos Alta	Colocación bocas de riego	1985
Plátano	Colocación bocas de riego	1985
P.º de la Dirección	Colocación bocas de riego	1985
Plaza de Castilla	Colocación bocas de riego	1985
Plaza Ladera	Colocación bocas de riego	1985
S. Enrique	Colocación bocas de riego	1985
Soto Yoldi	Colocación bocas de riego	1985
Tablada	Colocación bocas de riego	1985
Tiziano	Colocación bocas de riego	1985
Villaamil	Colocación bocas de riego	1985
Capitán Haya	Colocación de parterres	1985
Avda. de Brasil	Creación de jardines	1985
Jaén, 9	Creación de un jardín	1985
Marcelina	Creación de un jardín	1985
Martínez	Creación de un jardín	1985
Miosotis	Creación de un jardín	1985
Presidente Carmona	Creación de un jardín	1985
Plaza Calicanto	Creación de un jardín	1985
Tudelilla-S. Rogelio	Creación de un jardín	1985
Plaza de la Remonta	Creación de zona verde	1985
Parque de los Pinos	Creación del parque	1985
Alvarado	Limpieza especial 11-4-86	1986
Avelino Montero Ríos	Limpieza especial 11-4-86	1986
Bravo Murillo	Limpieza especial 11-4-86	1986



Vía	Actuación	Año
Carlos Rubio	Limpieza especial 11-4-86	1986
Carnicer	Limpieza especial 11-4-86	1986
Carolinas	Limpieza especial 11-4-86	1986
Juan Pantoja	Limpieza especial 11-4-86	1986
S. Raimundo	Limpieza especial 11-4-86	1986
Tenerife	Limpieza especial 11-4-86	1986
Topete	Limpieza especial 11-4-86	1986
Alonso Castrillo	Limpieza especial 12-9-85	1985
Angel Carbaño	Limpieza especial 12-9-85	1985
Aníbal	Limpieza especial 12-9-85	1985
Francisco Gervás	Limpieza especial 12-9-85	1985
General Margallo	Limpieza especial 12-9-85	1985
José Caballero	Limpieza especial 12-9-85	1985
Lazaga	Limpieza especial 12-9-85	1985
Lérida	Limpieza especial 12-9-85	1985
Limonero	Limpieza especial 12-9-85	1985
Oñate	Limpieza especial 12-9-85	1985
Orense	Limpieza especial 12-9-85	1985
Palencia	Limpieza especial 12-9-85	1985
Pedro Villar	Limpieza especial 12-9-85	1985
Pensamiento	Limpieza especial 12-9-85	1985
Roble	Limpieza especial 12-9-85	1985
Rosa de Silva	Limpieza especial 12-9-85	1985
Rosario Pino	Limpieza especial 12-9-85	1985
S. Felipe	Limpieza especial 12-9-85	1985
S. Germán	Limpieza especial 12-9-85	1985
Basílica	Limpieza especial 30-1-85	1985
Bravo Murillo	Limpieza especial 30-1-85	1985
Castillo Piñeiro	Limpieza especial 30-1-85	1985
Comandante Zorita	Limpieza especial 30-1-85	1985
Cuatro Caminos	Limpieza especial 30-1-85	1985
Dr. Santero	Limpieza especial 30-1-85	1985
Federico Rubio	Limpieza especial 30-1-85	1985
Franco Rodríguez	Limpieza especial 30-1-85	1985
Garellano	Limpieza especial 30-1-85	1985
General Moscardó	Limpieza especial 30-1-85	1985
General Perón	Limpieza especial 30-1-85	1985
Hernani	Limpieza especial 30-1-85	1985
Jerónima Llorente	Limpieza especial 30-1-85	1985
Orense	Limpieza especial 30-1-85	1985
Pablo Iglesias	Limpieza especial 30-1-85	1985
R. Fernández Villaverde	Limpieza especial 30-1-85	1985
Reina Mercedes	Limpieza especial 30-1-85	1985
Teruel	Limpieza especial 30-1-85	1985
Alejandro Rodríguez	Mejora de acera y calzada	1985
Almansa	Mejora de acera y calzada	1985



Vía	Actuación	Año
Araucaria	Mejora de acera y calzada	1985
Barón del Castillo	Mejora de acera y calzada	1985
Bravo Murillo	Mejora de acera y calzada	1985
Calicanto	Mejora de acera y calzada	1985
Castilla	Mejora de acera y calzada	1985
Covadonga	Mejora de acera y calzada	1985
Don Quijote	Mejora de acera y calzada	1985
Dr. Federico Rubio y Gali	Mejora de acera y calzada	1985
Dulcinea	Mejora de acera y calzada	1985
Fernando Osorio	Mejora de acera y calzada	1985
Francisco Gervás	Mejora de acera y calzada	1985
García Cea	Mejora de acera y calzada	1985
General Aranda	Mejora de acera y calzada	1985
General Perón	Mejora de acera y calzada	1985
Hierbabuena	Mejora de acera y calzada	1985
Jaramagos	Mejora de acera y calzada	1985
Jerónima Llorente	Mejora de acera y calzada	1985
Juan Pradillo	Mejora de acera y calzada	1985
Lérida	Mejora de acera y calzada	1985
Marcelina	Mejora de acera y calzada	1985
María Pedraza	Mejora de acera y calzada	1985
Müller	Mejora de acera y calzada	1985
Orquídeas	Mejora de acera y calzada	1985
Pablo Iglesias	Mejora de acera y calzada	1985
Padre Rubio	Mejora de acera y calzada	1985
Palencia	Mejora de acera y calzada	1985
P.º de la Dirección	Mejora de acera y calzada	1985
Presidente Carmona	Mejora de acera y calzada	1985
Plaza de Castilla	Mejora de acera y calzada	1985
Plaza Ladera	Mejora de acera y calzada	1985
S. Enrique	Mejora de acera y calzada	1985
S. Rafael	Mejora de acera y calzada	1985
Soto Yoldi	Mejora de acera y calzada	1985
Tablada	Mejora de acera y calzada	1985
Tiziano	Mejora de acera y calzada	1985
Lateral Plaza de Castilla	Mejora de zona verde	1985
Ntra. Sra. del Carmen	Mejora de zona verde	1985
Parque de la Ventilla	Mejora de zona verde	1985
Pinos Alta-Gabriel Portadales	Mejora de zona verde	1985
Pinos Alta-Manuel Marchamalo	Mejora de zona verde	1985
Plaza Ladera	Mejora de zona verde	1985
Tenerife-S. Raimundo	Mejora de zona verde	1985
Alberdi	Urbanización	1986
Callejón Biota	Urbanización	1984
Callejón de S. Rafael	Urbanización	1984
Carlos Latorre	Urbanización	1986



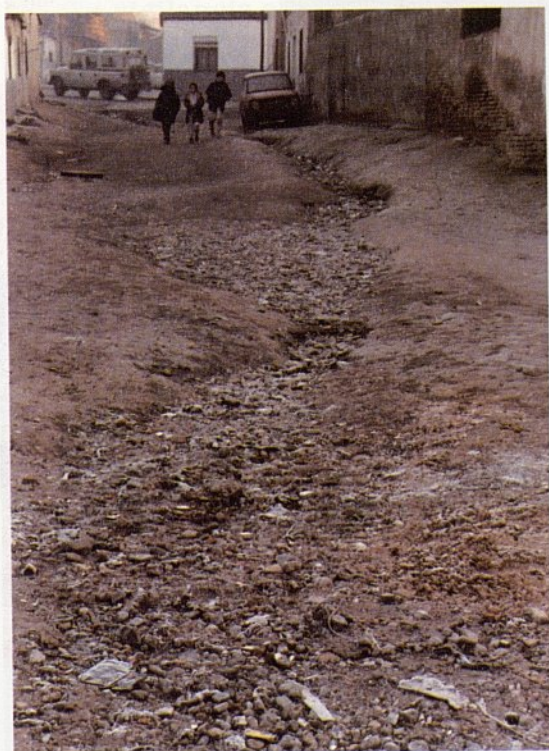
Vía	Actuación	Año
Castillo Piñeiro	Urbanización	1986
Chumbera	Urbanización	1984
Crisantemo	Urbanización	1984
Felipe Mora	Urbanización	1986
Félix Portones	Urbanización	1986
Islas Gilbert	Urbanización	1986
Jaramagos	Urbanización	1985
Lateral Plaza de Castilla	Urbanización	1984
Marcelina	Urbanización	1984
Miosotis	Urbanización	1984
Ntra. Sra. del Carmen	Urbanización	1985
Orquídeas	Urbanización	1984
P.º Dirección-Ofelia Nieto	Urbanización	1986
Plaza Calicanto	Urbanización	1985
Plaza de la Remonta	Urbanización	1985
Plaza Ladera	Urbanización	1985
Soto Yoldi	Urbanización	1985
Villaamil	Urbanización	1985





▲ Calle Chumbera
después de realizadas las obras.

◀ Estado de la calle Chumbera
antes de comenzar las obras
de pavimentación de calzada
y reconstrucción de aceras.



◀ Estado de la calle Miosotis
antes de comenzadas las obras
de urbanización y pavimentación de calzada
y construcción de aceras.

▼ Calle Miosotis
después de finalizadas las obras,
haciéndola más transitable
para los vecinos de Tetuán.





Vista parcial de la calle Ntra. Sra. del Carmen antes de comenzar las obras de urbanización y ajardinamiento.



Estado actual de la calle Ntra. Sra. del Carmen con la creación de un muro de contención con un bancal a modo de jardinera. Está considerado como una bella defensa arquitectónica y un buen tratamiento en la resolución de un espacio.



Las obras también alcanzaron a los colegios del Distrito, como es este caso el patio del colegio «Ignacio Zuloaga», que era así.

Nuevo estado del patio del colegio «Ignacio Zuloaga» después de finalizadas las obras de pavimentación e instalación de campos deportivos.





SALUD Y SERVICIOS SOCIALES

Las iniciativas en el campo de la salud pueden definirse con tres palabras: prevención, inspección y asistencia.

De carácter preventivo han sido las Campañas organizadas por el Centro de Promoción de la Salud de la Junta Municipal, como la Campaña de Salud Escolar, las de vacunación y las de salud buco-dental, que pretenden que los niños adquieran unos hábitos adecuados de higiene bucal.

También en el campo de la prevención se sitúan el Seminario de Agentes de Salud, dirigido a miembros de APAS del Distrito, con el objetivo de responsabilizar a éstas de las acciones de salud que se realicen en el colegio, y la Campaña de Prevención de la Drogadicción efectuada en 1985 con el objeto de poner coto a esta lacra social que golpea especialmente a los colectivos juveniles más desfavorecidos. Finalmente, y como experiencia piloto, la Campaña anti-tabaco realizada en una empresa del Distrito. Están en marcha, además de las actividades asistenciales del Centro, programas de tratamiento de la obesidad, programa de entrenamiento en habilidades sociales y memoria, dirigido a personas mayores (Tercera Edad), una asesoría a educadores de familia del programa Familia e Infancia y el programa de drogodependencia en colaboración con los Servicios Sociales de la Junta.

Finalmente, están en preparación las Jornadas de Planificación Familiar, Educación Sexual y Prevención de las Enfermedades de Transmisión Sexual. Se espera su puesta en marcha a finales de 1986.

La inspección corre a cargo de la Concejalía de Sanidad, Consumo y Abastos, y ha afectado tanto a restaurantes como a mercados, y dentro de éstos, con especial intensidad, a carnicerías y pescaderías.

La vigilancia ejercida ha sido doble. Por un lado, controlando las condiciones higiénicas y sanitarias tanto de las instalaciones como de los productos a la venta, haciendo hincapié en dos especialmente delicados: mariscos y embutidos. Por otro, realizando una campaña de control de la exactitud de pesos y básculas en mercados y galerías de alimentación.

Como resultado de esta labor se han detectado varios casos de establecimientos con irregularidades (principalmente de tipo higiénico), habiéndose adoptado las medidas pertinentes para su corrección. Pero ésta es una tarea de cada día y, por ello, se encuentra en curso una nueva Campaña cuyos resultados saldrán a la luz pública este verano.

La asistencia social es un instrumento preciso para limar desigualdades y paliar injusticias y, sin duda, las mayores son las padecidas por nuestros ancianos. Al término de una vida de trabajo se encuentran en el mejor de los casos con el abandono y el olvido y, en el peor, con la indigencia. Por eso la asistencia social se orienta en gran medida a cubrir sus necesidades.

En el terreno sanitario no es infrecuente el caso del anciano que requiere una atención continuada. La asistencia domiciliar es la respuesta a sus problemas. Pero esto no es bastante, los ancianos más que cuidados necesitan oportunidades para hacer aquellas cosas que siempre han deseado.

Una de ellas es ampliar sus conocimientos; para ello, asisten a los cursos especiales organizados por el Centro Municipal de Cultura. También viajar les atrae como lo demuestran los casi 3.000 que han acudido a las 35 excursiones y visitas programadas. Su derecho a disfrutar de vacaciones ha encontrado respuesta en las 16 actividades organizadas en este campo con un millar largo de participantes.

Nuestros jubilados han tenido también ocasión de discutir sus problemas e inquietudes en varias Jornadas del Jubilado y Pensionista a las que asistieron unos 8.500.



Tampoco han faltado los concursos, bailes y meriendas-espectáculo donde han demostrado que divertirse no es patrimonio exclusivo de los jóvenes.

Dentro del campo de la asistencia hay que mencionar la recuperación de la Casa de Baños. Sus 6.000 usuarios mensuales demuestran que existe una necesidad de este tipo de instalaciones que permiten, por un precio máximo de un duro, atender adecuadamente la higiene personal.

Es de destacar, por último, el convenio que ha suscrito esta Junta Municipal con la Cruz Roja para la instalación en el Centro Social de la Remonta de clínicas odontológicas que atenderá a los niños del Distrito al mínimo precio estipulado por el Colegio Oficial de Odontólogos. De ellos, el 10 % serán atendidos gratuitamente mediante informe previo del departamento de Asistencia Social de la Junta.

RESUMEN DE ACTIVIDADES Y ASISTENCIA A ACTOS SOBRE SALUD Y SERVICIOS SOCIALES

	1984		1985		1986 (hasta mayo inc.)		TOTALES Período 84-86	
	Actos	Asistentes	Actos	Asistentes	Actos	Asistentes	Actos	Asistentes
Vacaciones de jubilados	2	230	10	586	4	250	16	1.066
Excursiones y visitas	14	1.320	14	1.038	7	540	35	2.898
Cine en Clubs de Jubilados ..	7	1.500	10	3.388	4	1.760	21	6.648
Programas del Centro de Promoción de la Salud (Campaña buco-dental, vacunaciones, etc.)	—	—	—	—	—	—	—	12.000
Jornadas del Jubilado y Pensionista	9	4.370	13	4.125	—	—	22	8.495
Otros (concursos, bailes, meriendas-espectáculo, charlas, etc.)	1	800	10	3.624	4	756	15	5.180
TOTAL	33	8.220	57	12.761	19	3.306	109	36.287

PRESUPUESTO 84-86 TOTAL PTAS.: 45.185.240

Cuadro n.º 5



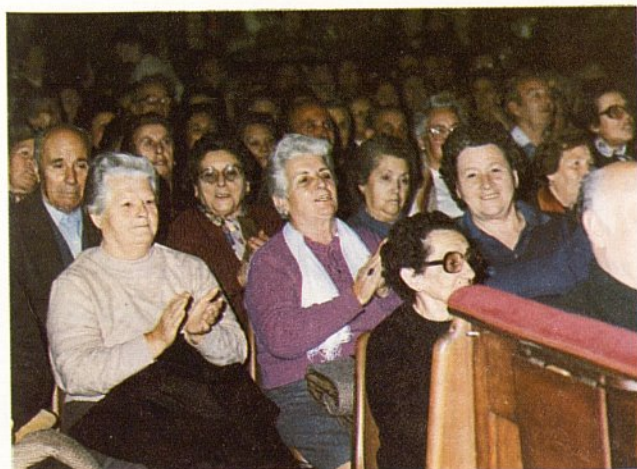
El Alcalde de Madrid, Excmo. Sr. D. Juan Barranco Gallardo, recibiendo del presidente del Club «La Unidad de la Ventilla» una placa conmemorativa de su visita a los jubilados de dicho Club en su aniversario.

Una de las visitas más solicitada por nuestros mayores es la del Congreso de los Diputados. Aquí posan en una de ellas junto a la tribuna de oradores.



La alegría de los jubilados de nuestro Distrito es patente en uno de los actos a ellos dedicado durante las III Jornadas del Pensionista, que celebramos anualmente en diciembre.

El gran salón-teatro del Scala repleto de vecinos de la Tercera Edad de nuestro Distrito, escuchando las palabras del Concejal del Distrito, D. Leandro Crespo Valera, y en presencia de D. Joaquín Leguina, Presidente de la Comunidad Autónoma de Madrid. El acto se desarrolló durante el pasado mes de diciembre.



TELEFONOS DE INTERES

Secretaría del Concejal	279 08 72
Centralita	450 80 02
Policía Municipal	253 28 02
Comisaría de Tetuán (Policía Nacional)	315 16 16
Bomberos	442 27 63
Casa de Socorro	279 12 23
CPS (Centro de Promoción de la Salud)	279 26 79-270 75 50
Centro Municipal de Cultura (Bravo Murillo, 251)	279 08 51
Casa de Baños	233 59 24

INDICE

	Págs.
Presentación	3
I. UN DISTRITO CON HISTORIA.	
Nace Tetuán de las Victorias.	
Los orígenes del nombre del Distrito	5
Algunas razones de su nacimiento	5
El Tetuán de principios de siglo.	
Dos núcleos inconexos	7
El Tetuán de los faroles de petróleo	8
Una barriada obrera	9
Tetuán de los años treinta.	
Un crecimiento espectacular	10
El fantasma de la tuberculosis	11
Ha llegado el Metro	13
Los desastres de la guerra	13
Conclusión	14
II. RESUMEN DE GESTION. AÑOS 1984-85-86.	
Plano General de Actuaciones Urbanísticas en Tetuán. 1984-85-86	21
Cultura	22
Resumen de actividades y asistencia en el Area de Cultura, Juventud y Deportes (cuadro n.º 1)	24
Educación	26
Número de actos y asistencia en actividades complementarias a la Educación (cuadro n.º 2)	27
Obras y Urbanismo	29
Resumen de actividades y asistencia a actos sobre Obras, Urbanismo y Medio Am- biente (cuadro n.º 3)	30
Plaza de la Remonta	31
Actuaciones públicas en la Plaza de la Remonta (cuadro n.º 4)	32
Polideportivo del «Triángulo de Oro»	35
Actuación prioritaria: Remodelación Ventilla-Valdeacederas	38
Inversiones en Obras y Vías Públicas en el período 1984-86	39
Parques y jardines	42
Gestión de Vías Públicas 1984-86. Calle por calle	45
Salud y Servicios Sociales	51
Resumen de actividades y asistencia a actos sobre Salud y Servicios Sociales (cua- dro n.º 5)	52
Teléfonos de interés	54







MADRID
claro que sí

Ayuntamiento de Madrid
Junta Municipal de Tetuán

Ayuntamiento de Madrid