

FM
4070



DEUDA MUNICIPAL 1.989



Ayuntamiento de Madrid
Área de Hacienda y Economía
Ayuntamiento de Madrid

Deuda Municipal 1989

Préstamos y créditos	25
Características de los préstamos otorgados	27
Características de los avales concedidos	27
Anexo de Cuadros	28
- Cuadro General de Préstamos	34
- Préstamos por Entidades Financieras	35
- Cuadro General de Créditos	36
- Créditos por Entidades Financieras	36
- Cuadro General de Empréstitos	37
- Cuadro de Avales concedidos por el Ayto.	38
- Avales por Entidades Financieras	38
- Endeudamiento del Ayuntamiento	38



6/103.801/2

Deuda
Municipal 1989



Ayuntamiento de Madrid

R/103.816

INDICE

Páginas

Introducción	7
Características de las diferentes operaciones de préstamo y crédito	15
Características de los empréstitos emitidos	37
Características de los avales concedidos	47
Anexo de Cuadros	53
— Cuadro General de Préstamos	54
— Préstamos por Entidades Financieras	55
— Cuadro General de Créditos	56
— Créditos por Entidades Financieras	56
— Cuadro General de Empréstitos	57
— Cuadro de Avales concedidos por el Ayto. .	58
— Avales por Entidades Financieras	58
— Endeudamiento del Ayuntamiento	58

INDICE

Página

Introducción	1
Características de las diferentes operaciones de préstamo y crédito	12
Características de los empréstitos emitidos	27
Características de los avales concedidos	43
Anexo de Cuentas	53
— Cuentas Generales de Préstamos	54
— Préstamos por Emisiones Financieras	55
— Cuentas Generales de Créditos	56
— Créditos por Emisiones Financieras	57
— Cuentas Generales de Empréstitos	57
— Cuentas de Avales concedidos por el Ayto.	58
— Avales por Emisiones Financieras	58
— Endeudamiento del Ayuntamiento	58



R/103.816

LIBRO DE DEUDA

En 1997 se decretó un ciclo de inversión adicional cuyo monto total superaba los 50.000 millones de pesos.

El año 1981 marcó un punto decisivo en el que se puso hasta 1983 un volumen de inversiones superior al del anterior.

[illegible]

1993

En 1992, el consumo de electricidad por habitante en la industria y el comercio totalizó de 196 kWh.

LIBRO DE DEUDA

INTRODUCCION

El presente documento, que se viene presentando con carácter anual, pretende ofrecer a los ciudadanos, empresas e instituciones la situación financiera del Ayuntamiento de Madrid en 1989, su reciente evolución y las perspectivas de su desenvolvimiento futuro. El ámbito financiero analizado se circunscribe a los Ingresos por financiación externa o endeudamiento que financian parcialmente, en la proporción no cubierta por ingresos propios, los gastos de capital —particularmente las inversiones— así como a la carga (intereses y amortización) generada por los diferentes instrumentos financieros que configuran las Deuda viva del Ayuntamiento a 1 de enero de 1989.

Igualmente, se introducen algunas modificaciones respecto al documento del año anterior, para facilitar el análisis de las nuevas modalidades de endeudamiento utilizadas en este último período y la evolución financiera reciente.

Evolución de las diferentes magnitudes

Las necesidades de financiación del Ayuntamiento de Madrid para un año determinado están reflejadas en su Capítulo IX de Ingresos (Variación de Pasivos Financieros)

y dependen del volumen de gastos de capital que debe financiarse con recursos externos.

En 1987 se cerraba un ciclo de inversiones cuatrienal cuyo monto total superaba ligeramente los 50.000 millones de ptas.

El año 1988 iniciaba un nuevo cuatrienio en el que se prevé, hasta 1991, un volumen total de inversiones superior al del cuatrienio anterior, no sólo en términos nominales (pesetas corrientes o de cada año) sino también en pesetas constantes.

Así, la previsión para 1988 incluía unos gastos de capital de 35.855,4 millones de ptas. que se financiaban con 5.079,3 millones de ahorro corriente, 166,4 millones de ingresos de Capítulos VI (enajenación de inversiones reales), VII (transferencias de capital recibidas) y VIII (variación de activos financieros) y 30.609,7 millones de endeudamiento.

Sin embargo, a pesar del considerable esfuerzo inversor en la ciudad que se recogía en ese presupuesto, el endeudamiento realmente formalizado a 31 de diciembre de 1988 es inferior al anteriormente mencionado, en función de la evolución de las necesidades de financiación a lo largo del año. A esa fecha, se ha formalizado un crédito de 10.000 millones de ptas. cuyo nominal estaba en disponible a 1 de enero de 1989.

El año 1989 contempla una previsión inicial de Ingresos y Gastos totales de 166.115,3



millones de ptas. para el Ayuntamiento de Madrid, con 43.215,6 millones de gastos de capital de los cuales 27.922,5 millones son inversiones reales directas (Capítulo VI), 5.940,5 millones de inversiones indirectas mediante transferencias de capital

Cuadro nº 1 **GASTOS DE CAPITAL Y SU** **FINANCIACION 1989** **AYUNTAMIENTO DE MADRID** **(Millones Ptas.)**

Pro-memoria:

Ingresos corrientes (Capítulos I al V): 132.225,0
Gastos corrientes (Capítulos I al IV): (122.899,7)

Ahorro corriente 9.325,3
Ingresos capital 33.890,3

Capítulo VI (Enajenación de inversiones reales): 1,0
Capítulo VII (Transferencias de capital a recibir): 270,0
Capítulo VIII (Variación de activos financieros): 145,8
Capítulo IX (Variación de pasivos financieros o endeudamiento del año): 33.473,5

TOTAL AHORRO MAS INGRESOS CAPITAL 43.215,6

Gastos de Capital

Capítulo VI (Inversiones reales): ... 27.922,5
Capítulo VII (Transferencias capital a efectuar): 5.940,5
Capítulo VIII (Variación activos financieros) 1.229,8
Capítulo IX (Amortización deuda): . 8.122,8

TOTAL DE GASTOS DE CAPITAL. 43.215,6

(Capítulo VII de gastos) y 1.100 millones se dedican a inversiones financieras (la mayor parte del Capítulo VIII) con lo que la inversión total, tanto directa como indirecta y financiera asciende a 34.963,0 millones de ptas. El resto del Capítulo VIII de gastos asciende a 129,8 millones, y en Capítulo IX a 8.122,8 millones.

La estructura de estos gastos y su financiación prevista se presenta en el siguiente cuadro, que recoge los principales flujos de capital y financieros del presupuesto, en la doble vertiente de su origen y de su aplicación:

Desde el punto de vista del estado o situación de partida, a 1 de enero de 1989 la *Deuda municipal en circulación* ascendía a 42.329,7 millones de ptas. (sin tener en cuenta lógicamente el crédito de 10.000 millones de ptas. mencionado anteriormente y que está aún en período de disposición), distribuyéndose en 18.340,8 millones bajo la forma de empréstitos y 23.988,9 millones bajo la de préstamos.

Si a este importe se añade el préstamo del Tesoro para la devolución de parte de la Contribución Territorial Urbana, por importe inicial de 5.777,4 millones de ptas., y que a 1 de enero de 1989 presenta un capital vivo de 5.196,3 millones (se amortiza en 10 años, con tipo de interés cero), la Deuda viva total asciende a esa fecha a 47.526,0 millones de pesetas.

Las características de estos instrumentos financieros se exponen detalladamente en este documento, recogiendo en el Anexo final de Cuadros un resumen con su fecha de formalización, importe inicial, tipo de interés, pagos por intereses y amortización previstos en 1989 y demás características relevantes.

En el cuadro n.º 2 se puede observar la evolución de la Deuda en circulación en estos últimos años, que ha descendido desde 1985 (columna A del cuadro). La Deuda en

circulación a 1 de enero de 1989 era, en términos nominales, un 18,3% más baja que en 1985.

Pero la Deuda en circulación por sí sola no representa más que una primera aproximación al análisis de la situación financiera del Ayuntamiento. Su evolución decreciente a lo largo del tiempo debe compararse con otras magnitudes, como, por ejemplo, el montante de los Ingresos corrientes que, en última instancia, son los que permiten afrontar los gastos derivados de la Deuda.

En las siguientes columnas del cuadro n.º 2 se pone en relación la Deuda en circulación con los Ingresos corrientes del presupuesto de cada año, tanto del Ayuntamiento, como del consolidado con sus Organismos Autónomos.

En ambos casos se observa una disminución en dicha relación, lo que implica un crecimiento del margen de maniobra del Ayuntamiento para acceder a la financiación externa.

Cuadro n.º 2
DEUDA EN CIRCULACION E INGRESOS CORRIENTES
(En millones de ptas.)

Años	Deuda en Circulación	Ingresos corrientes		Deuda viva/ Ingresos corrientes	
	A 1 de enero	Del Ayto.	Ayto. y OAAA	A/B	A/C
	(A)	(B)	(C)		
1985	58.192,7	96.969,9	98.283,2	60,01	59,21
1986	55.852,2	98.268,3	99.522,0	56,84	56,12
1987	53.912,8	106.679,3	108.420,2	50,54	49,73
1988	48.475,1	115.226,3	117.457,7	42,07	41,27
1989	47.526,0	132.225,0	139.143,0	35,94	34,16

NOTA: La Deuda correspondiente a los préstamos en divisas (\$USA) se ha calculado, para cada 1 de enero, valorando el dólar al tipo de cambio del 31 de diciembre del año anterior.

Pero el análisis de la situación financiera a lo largo del tiempo puede hacerse mejor utilizando otros ratios. En efecto, la comparación Deuda en circulación/Ingresos corrientes tiene el defecto de enfrentar una «variable de fondo» —la primera de ella, que indica el volumen de la Deuda pendiente de Amortizar— con una «variable flujo» —la de Ingresos corrientes cuya liquidación se prevé para un período determinado— con lo que se pierde homogeneidad en la comparación. La importancia relativa de un volumen de Deuda

depende realmente de las exigencias de pago o *Carga Financiera* que genera a lo largo de cada uno de los períodos siguientes.

Es pues la relación entre la *Carga Financiera de cada año* (Intereses, Amortizaciones y riesgo cubierto mediante Aavales) y los *Ingresos Corrientes* del mismo período la que mejor indica la situación de la Corporación.

Además de la carga financiera por intereses (Capítulo III) y Amortización (Capítulo IX) de los diferentes instrumentos de Deuda, el

Presupuesto preventivo del Ayuntamiento de Madrid para 1989 recoge, en su dotación inicialmente aprobada, otros gastos de Capítulo III que no obedecen a los instrumentos de financiación (préstamos, créditos y empréstitos) descritos detalladamente más abajo, formalizados a 1 de enero de 1989.

Para el análisis que vamos a efectuar, el desglose de los importes utilizados en el Capítulo III es el siguiente:

— Interés de préstam. formaliz. hasta 1.1.89:	2.371.402.922
— Interés de emprést. foramliz. hasta 1.1.89:	2.142.621.301
— Interés del crédito de 10.000.000.000 ptas.:	1.114.960.938
TOTAL	5.628.985.161

Este volumen de intereses es el que se recoge en los cuadros de resumen por instrumentos que se presentan al final de este folleto.

El Capítulo III del presupuesto inicial de 1989 incluía además los siguientes conceptos por importe de 2.084.097.839 ptas., con lo que su monto global asciende a 7.713.083.000 ptas.:

— Comisión Banco de España, avales recibidos, sociedad contrapartida en Bolsa, etc.	22.175.000
— Intereses de instrumentos de financiación del Presupuesto 1988 no formalizado a 1.1.89	1.319.000.000
— Comisiones e intereses de instrumentos de financiación para el Presupuesto de 1989	664.750.000
— Otros (menores intereses de algunos préstamos B.C.L. y de Bonos «Villa de Madrid» 1985)	78.171.186
— Redondeos por exceso en algunas partidas	1.653
TOTAL	2.084.097.839

En cuanto al Capítulo IX de gastos (Amortizaciones) en el presupuesto inicial de 1989 su previsión inicial era de 8.122,8 millones de ptas.; como consecuencia de la reducción de intereses de algunos préstamos del B.C.L.E. (concretamente los números 1461.0, 1461.1 y 12.910) sus anualidades, que se calculan por el denominado «sistema francés», han pasado a tener un menor importe de intereses y un importe algo mayor de amortizaciones (8,0 millones de ptas.) con lo que en el análisis que sigue, así como en los cuadros al final de este documento ya mencionados, se presenta la cifra corregida de 8.130,8 millones de ptas.

Para efectuar este análisis, vamos a utilizar dos indicadores: ratio de *carga financiera legal* y *carga financiera sobre ingresos totales*. La definición de cada uno es la siguiente:

a) *Ratio de carga financiera legal*: se define como la relación existente entre la carga financiera (suma de intereses, amortizaciones y avales concedidos) y los ingresos corrientes del Presupuesto menos dicha carga financiera.

$$\text{CARGA FINANCIERA LEGAL} = \frac{\%}{\text{Carga financiera}} = \frac{\text{Ingresos corrientes} - \text{Carga financiera}}{\text{Ingresos corrientes}}$$

Este ratio tiene un límite legal del 25% a partir del cual es necesario solicitar autorización al Ministerio de Economía y Hacienda para la realización de nuevas operaciones de préstamo.

Puede verse en el cuadro número 4 que el Ayuntamiento de Madrid mantiene este ratio muy por debajo del citado límite legal.

b) *Ratio de carga financiera sobre ingresos totales*: se define como el porcentaje que representa la carga financiera sobre los ingresos totales del Presupuesto Municipal.

Este indicador, que es más tradicional en el análisis financiero, ha evolucionado de manera

más irregular, estando siempre, como es lógico, por debajo del anterior.

El detalle de la Carga Financiera puede verse igualmente en el cuadro n.º 3 para cada uno de los años mencionados, recogiendo los importes que se han ido destinando en los

Presupuestos sucesivos para hacer frente al pago de intereses y amortizaciones, (con la corrección mencionada anteriormente para 1989) así como el riesgo cubierto por avales concedidos a Empresas Municipales y Organismos Autónomos dependientes.

Cuadro n.º 3 CARGA FINANCIERA E INGRESOS (Cantidades en millones de ptas.)

Concepto	1985	1986	1987	1988	1989
Intereses (1)	7.478,9	7.260,0	6.092,4	6.285,4	5.629,0
Amortizaciones (2)	5.594,2	3.762,7	5.258,8	7.172,5	8.130,8
TOTAL GASTOS FINANCIEROS (1) + (2)	13.073,1	11.022,7	11.351,2	13.457,9	13.759,8
Anualidades avaladas (3)	564,8	824,0	755,4	744,5	914,9
TOTAL CARGA FINANCIERA (1) + (2) + (3)	13.637,9	11.846,7	12.106,6	14.202,4	14.674,7
INGRESOS CORRIENTES AYUNTAMIENTO	96.969,9	98.268,3	106.679,3	115.226,3	132.225,0
INGRESOS TOTALES AYUNTAMIENTO	102.846,3	105.850,5	106.724,0	146.002,4	166.115,3
INGRESOS CORRIENTES CONSOLIDADOS	98.283,2	99.522,0	108.420,2	117.475,7	139.143,0
INGRESOS TOTALES CONSOLIDADOS	104.998,8	110.899,4	109.470,9	149.826,8	188.804,9

Cuadro nº 4
RATIOS DE CARGA FINANCIERA
(Porcentajes)

Ratio	1985	1986	1987	1988	1989
SOBRE INGRESOS DEL AYUNTAMIENTO:					
Carga financiera legal	16,4	13,7	12,8	14,1	12,5
Carga financiera real	13,3	11,2	11,3	9,7	8,8
SOBRE INGRESOS CONSOLIDADOS:					
Carga financiera legal	16,1	13,5	12,6	13,8	11,8
Carga financiera real	13,0	10,7	11,1	9,5	7,8

NOTA: Para 1989, no se recogen en la fila de intereses los presupuestados para los instrumentos de Deuda que no se llegaron a formalizar o emitir en 1988.

Cuadro nº 5
COMPOSICION DEL ENDEUDAMIENTO Y CARGA FINANCIERA
SEGUN EL TIPO DE INSTRUMENTO Y MONEDA
(En millones ptas. y porcentajes)

Denominación	Emprestitos			Préstamos y crédito		
	Importe	Interés	Amort.	Importe (*)	Interés	Amort.
TIPO INTERES FIJO (ptas.)	16.340,8	1.933,6	4.969,7	14.147,9	799,8	1.466,7
TIPO INTERES VARIABLE (ptas.)	2.000,0	209,0	250,0	20.619,8	2.299,0	—
DENOMINADO EN DIVISAS	—	—	—	4.417,5	387,6	1.444,4
TOTAL	18.340,8	2.142,6	5.219,7	39.185,2	3.486,4	2.911,1

Denominación	Total					
	Importe (*)	%	Interés	%	Amortiz.	%
En ptas. tipo fijo	30.488,7	53	2.733,4	48	6.436,4	79
En ptas. tipo variab.	22.619,8	39	2.508,0	45	250,0	3
En divisas	4.417,5	8	387,6	7	1.444,4	18
TOTAL	57.526,0	100	5.629,0	100	8.130,8	100

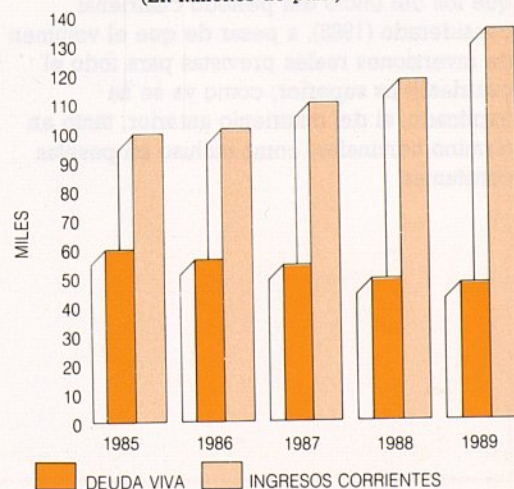
(*) Estas columnas incluyen, además de la deuda viva a 1 de enero de 1989, el crédito de 10.000 millones en situación de disponible ya que las respectivas columnas de intereses recogen las cantidades presupuestadas del referido crédito.

CONCLUSION

De las grandes cifras de naturaleza financiera expuestas hasta aquí pueden extraerse conclusiones razonablemente optimistas en cuanto a la evolución reciente de la situación del Ayuntamiento de Madrid y del sector público local de nuestra ciudad considerado en su conjunto, así como de sus perspectivas de futuro.

La liquidez y solvencia han seguido una senda creciente en los últimos años, como puede deducirse de los valores que arrojan los indicadores utilizados: la Deuda viva se ha, no ya estabilizado, sino reducido en relación con los ingresos de cada año; por su parte la carga financiera, medida incluso con los criterios severos aplicables según la legislación local, está muy por debajo del 25%, límite a partir del cual se exige autorización expresa de la Administración Central.

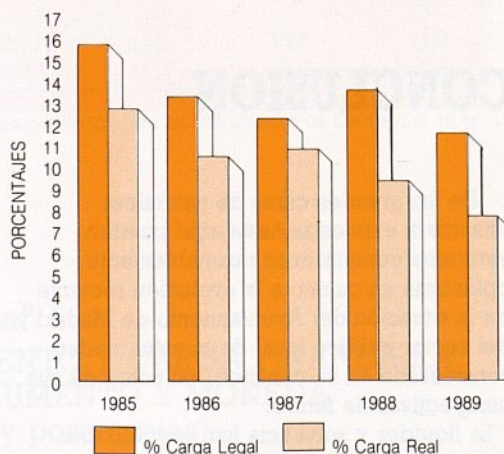
Gráfico 1
DEUDA E INGRESOS
(En millones de ptas.)



La capacidad de acceso de esta Corporación a todo tipo de mercados e instrumentos financieros se ha incrementado, diversificándose su utilización: existe una composición equilibrada en la que participan emisiones a tipo fijo, préstamos y créditos a tipos fijos y variables, mercados públicos y privados, así como una cifra razonablemente baja de instrumentos en divisas, susceptibles de ampliación en un próximo futuro. (Véase cuadro n.º 5.)

Esta situación permite un amplio margen de maniobra por diseñar el nuevo endeudamiento municipal previsto para 1989, que financiará parcialmente el importante volumen de inversiones del ejercicio. Y si se amplía el horizonte temporal del análisis, puede estimarse que los indicadores financieros utilizados, tanto para el volumen de endeudamiento vivo en relación con los ingresos corrientes, como para el porcentaje de Carga Financiera sobre estos últimos, se situarán en 1991 en valores iguales o mejores que los del inicio del período cuatrienal considerado (1988), a pesar de que el volumen de inversiones reales previstas para todo el cuatrienio es superior, como ya se ha explicado, al del cuatrienio anterior, tanto en término nominales, como incluso en pesetas constantes.

Gráfico 2
CARGA FINANCIERA REAL Y LEGAL
SOBRE INGRESOS CONSOLIDADOS



CARACTERISTICAS DE LAS DIFERENTES OPERACIONES DE PRESTAMOS Y CREDITOS

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 200.

IMPORTE:

1.750.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

28 de junio de 1927.

FINALIDAD:

Financiación parcial Presupuesto Extraordinario.

TIPO DE INTERES:

4,40 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1989.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

38.841 pesetas.

INTERESES:

1.637 pesetas.

AMORTIZACION:

37.204 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se le incrementó una cantidad, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978 según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 720.863 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 701.

IMPORTE:

2.500.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

27 de diciembre de 1941.

FINALIDAD:

Financiación parcial Presupuesto Extraordinario.

TIPO DE INTERES:

4,40 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1992.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

136.873 pesetas.

INTERESES:

17.734 pesetas.

AMORTIZACION:

119.139 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se le incrementó una cantidad, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 1.350.419 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 735.

IMPORTE:

4.521.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

1 de mayo de 1943.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario.

TIPO DE INTERES:

4,35 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1992.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

250.985 pesetas.

INTERESES:

32.183 pesetas.

AMORTIZACION:

218.802 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se le incrementó una cantidad, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 2.484.001 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 757.

IMPORTE:

2.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

10 de noviembre de 1943.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario.

TIPO DE INTERES:

4,35 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1989.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

24.442 pesetas.

INTERESES:

1.019 pesetas.

AMORTIZACION:

23.423 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se le incrementó una cantidad, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 894.041 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 927.

IMPORTE:

2.531.400 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

24 de julio de 1945.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario.

TIPO DE INTERES:

4,35 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1994.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

110.600 pesetas.

INTERESES:

22.061 pesetas.

AMORTIZACION:

88.539 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se le incrementó una cantidad, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 1.212.931 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 1.055.

IMPORTE:

4.203.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

7 de agosto de 1946.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario.

TIPO DE INTERES:

4,35 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1998.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

218.276 pesetas.

INTERESES:

70.922 pesetas.

AMORTIZACION:

147.354 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se le incrementó una cantidad, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 2.805.008 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 1.168.

IMPORTE:

750.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

9 de febrero de 1948.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario.

TIPO DE INTERES:

4,35 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1995.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

41.099 pesetas.

INTERESES:

9.571 pesetas.

AMORTIZACION:

31.529 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se le incrementó una cantidad, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 471.345 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 1.404.

IMPORTE:

150.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

23 de enero de 1951.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario 1946 (II).

TIPO DE INTERES:

4,25 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 2001.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

7.794.557 pesetas.

INTERESES:

3.257.204 pesetas.

AMORTIZACION:

4.537.354 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se incrementó en 7.400.831 pesetas, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 112.988.315 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 1.557.

IMPORTE:

70.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

13 de agosto de 1952.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario 1946 (II).

TIPO DE INTERES:

4,25 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 2002.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

3.631.557 pesetas.

INTERESES:

1.603.744 pesetas.

AMORTIZACION:

2.027.813 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se incrementó en 3.453.721 pesetas, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 53.979.727 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 1.624.

IMPORTE:

253.600.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

9 de julio de 1953.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario 1946 (II).

TIPO DE INTERES:

4,25 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 2005.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

13.119.159 pesetas.

INTERESES:

6.572.165 pesetas.

AMORTIZACION:

6.546.994 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se incrementó en 12.512.351 pesetas, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 207.086.415 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 1.843.

IMPORTE:

184.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

21 de abril de 1956.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1946 (III).

TIPO DE INTERES:

4,25 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 2006.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

9.506.689 pesetas.

INTERESES:

4.911.163 pesetas.

AMORTIZACION:

4.595.526 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se incrementó en 9.078.361 pesetas, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 152.371.006 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 2.078.

IMPORTE:

319.400.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

30 de abril de 1959.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1946 (III).

TIPO DE INTERES:

5,25 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1990.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

23.867.291 pesetas.

INTERESES:

2.321.675 pesetas.

AMORTIZACION:

21.545.616 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se incrementó en 21.796.736 pesetas, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 208.590.445 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 2.290.

IMPORTE:

302.250.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

7 de diciembre de 1961.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1961.

TIPO DE INTERES:

5,25 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1993.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

19.035.308 pesetas.

INTERESES:

4.296.940 pesetas.

AMORTIZACION:

14.738.368 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se incrementó en 17.648.996 pesetas, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 194.283.141 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 2.361.

IMPORTE:

151.987.500 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

6 de agosto de 1962.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1961.

TIPO DE INTERES:

5,25 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1992.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

11.291.383 pesetas.

INTERESES:

1.933.146 pesetas.

AMORTIZACION:

9.358.236 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se incrementó en 10.372.050 pesetas, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 108.214.331 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 2.770.

IMPORTE:

400.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

16 de julio de 1968.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1965 (I).

TIPO DE INTERES:

5,25 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1998.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

28.941.622 pesetas.

INTERESES:

11.101.864 pesetas.

AMORTIZACION:

17.839.758 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se incrementó en 25.713.655 pesetas, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 347.560.749 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 2.920.

IMPORTE:

393.400.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

16 de julio de 1968.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1966 (II).

TIPO DE INTERES:

5,25 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1990.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

36.250.409 pesetas.

INTERESES:

2.190.204 pesetas.

AMORTIZACION:

34.060.205 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se incrementó en 32.878.811 pesetas, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 301.558.047 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 3.169.

IMPORTE:

30.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

10 de julio de 1969.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1966 (I).

TIPO DE INTERES:

5,25 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1995.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

2.383.318 pesetas.

INTERESES:

717.501 pesetas.

AMORTIZACION:

1.665.817 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se incrementó en 2.225.453 pesetas, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 26.374.943 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 5.742.

IMPORTE:

700.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

18 de abril de 1975.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1974 (II).

TIPO DE INTERES:

7,45 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1995.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

77.649.830 pesetas.

INTERESES:

28.772.571 pesetas.

AMORTIZACION:

48.877.258 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se incrementó en 70.130.816 pesetas, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 722.473.770 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 6.342.

IMPORTE:

800.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

26 de marzo de 1976.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1974 (II).

TIPO DE INTERES:

8,45 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1996.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

88.455.785 pesetas.

INTERESES:

39.228.387 pesetas.

AMORTIZACION:

49.227.399 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se incrementó en 57.036.499 pesetas, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 823.893.061 pesetas, posteriormente con fecha 31 de marzo de 1984 se efectuó una amortización parcial anticipada, aplicando para ello 29.688.642 pesetas, como crédito disponible existía en este préstamo, resultando como cantidad pendiente de amortización 660.988.115 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 6.882-0.

IMPORTE:

1.000.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

11 de mayo de 1977.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1976 (II).

TIPO DE INTERES:

8,45 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1997.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

113.264.428 pesetas.

INTERESES:

56.262.288 pesetas.

AMORTIZACION:

57.002.140 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se incrementó en 52.182.199 pesetas, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 1.040.671.444 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 6.882-1.

IMPORTE:

3.495.250.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

11 de mayo de 1977.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1976 (II).

TIPO DE INTERES:

8,45 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1998.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

361.755.105 pesetas.

INTERESES:

194.365.307 pesetas.

AMORTIZACION:

167.389.799 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

A la cantidad pendiente de amortización en 1 de enero de 1979 se incrementó en 438.762 pesetas, como consecuencia de la aplicación de la moratoria de las cargas financieras del año 1978, según resolución del Ministerio de Economía de 5 de julio, resultando un total de 3.495.683.710 pesetas, posteriormente con fecha de 31 de marzo de 1984 se efectuó una amortización parcial anticipada, aplicando para ello 112.701.396 pesetas, que como crédito disponible existía en este préstamo, resultando como cantidad pendiente de amortización 2.934.498.950 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 7.654.

IMPORTE:

100.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

31 de marzo de 1978.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1977 (II).

TIPO DE INTERES:

11,20 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1989.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

4.280.699 pesetas.

INTERESES:

431.150 pesetas.

AMORTIZACION:

3.849.550 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 7.816.

IMPORTE:

200.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

31 de julio de 1978.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1977 (II).

TIPO DE INTERES:

11,20 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1989.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

25.684.195 pesetas.

INTERESES:

2.586.897 pesetas.

AMORTIZACION:

23.097.298 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 10.504.

IMPORTE:

100.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

11 de junio de 1982.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1977 (II).

TIPO DE INTERES:

11,20 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1990.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

21.358.841 pesetas.

INTERESES:

3.118.539 pesetas.

AMORTIZACION:

18.240.302 pesetas.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 10.943.

IMPORTE:

99.797.744 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

14 de enero de 1983.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1977 (II).

TIPO DE INTERES:

11,40 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1989.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

5.658.211 pesetas.

INTERESES:

579.030 pesetas.

AMORTIZACION:

5.079.181 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

El 24 de abril de 1987 tuvo lugar una amortización anticipada de 7.906.998 pesetas, importe correspondiente al capital disponible de dicho préstamo.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 11.461-0.

IMPORTE:

902.147.171 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

29 de diciembre de 1983.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto de Inversiones de 1983.

TIPO DE INTERES:

12,00 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Finaliza en el año 1995.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

138.142.872 pesetas.

INTERESES:

73.082.498 pesetas.

AMORTIZACION:

65.060.374 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

El 31.12.1987 tuvo lugar una amortización anticipada de 46.278.617 pesetas, correspondiente al capital disponible de dicho préstamo. El 1 de octubre de 1988 se redujo el tipo de interés del 12,90 al vigente en la actualidad.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 11.461-1.

IMPORTE:

578.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

29 de diciembre de 1983.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto de Inversiones de 1983.

TIPO DE INTERES:

12,00 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Finaliza en el año 1995.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

91.121.115 pesetas.

INTERESES:

48.206.314 pesetas.

AMORTIZACION:

42.914.801 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

El 31.12.1987 tuvo lugar una amortización anticipada de 17.445.787 pesetas, importe correspondiente al capital disponible de dicho préstamo.

Además, su tipo de interés, que era inicialmente del 13,40%, se redujo al 12,90% el 1 de enero de 1987, fijándose el actualmente vigente el 1 de octubre de 1988.

PRESTAMO:

Banco de Crédito Local de España n.º 12.910.

IMPORTE:

3.000.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

19 de junio de 1985.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto de Inversiones de 1985.

TIPO DE INTERES:

12,00 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Finaliza en el año 1997.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

432.064.097 pesetas.

INTERESES:

261.477.604 pesetas.

AMORTIZACION:

170.586.493 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

El 30 de junio de 1988 tuvo lugar una amortización anticipada de 319.399.791 pesetas, importe correspondiente al capital disponible de dicho préstamo.

Además, su tipo de interés, que era inicialmente del 13,21 por 100 se redujo al 12,90 por 100 el 1 de enero de 1987, fijándose el actualmente vigente el 1 de octubre de 1988.

PRESTAMO:

Banco Hipotecario de España.

IMPORTE:

673.811.400 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

21 de enero de 1970, consolidado el 30 de mayo de 1972.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1967 (I).

TIPO DE INTERES:

4,60 por 100 anual, pagadero por semestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1990.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

15.400.000 pesetas.

INTERESES:

1.900.000 pesetas.

AMORTIZACION:

13.500.000 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Este préstamo fue destinado a financiar la construcción de 4.501 viviendas de renta limitada en los barrios II, III y IV del polígono de Moratalaz.

PRESTAMO:

Mercasa, S. A.

IMPORTE:

510.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

23 de febrero de 1979.

FINALIDAD:

Ampliación del Presupuesto Extraordinario de 1972.

TIPO DE INTERES:

6 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1994.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

52.511.009 pesetas.

INTERESES:

15.492.819 pesetas.

AMORTIZACION:

37.018.190 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Los intereses estarán sujetos a la retención legalmente establecida a cuenta del IRPF.

PRESTAMO:

Mercasa, S. A.

IMPORTE:

1.020.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

17 de marzo de 1980.

FINALIDAD:

Ampliación del Presupuesto Extraordinario de 1972.

TIPO DE INTERES:

6 por 100 anual, pagadero por trimestres.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1995.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

105.022.018 pesetas.

INTERESES:

35.176.376 pesetas.

AMORTIZACION:

69.845.642 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Los intereses estarán sujetos a la retención legalmente establecida, a cuenta del IRPF.

PRESTAMO:

Sindicado (Banco Agente: Crédit Commercial de France).

IMPORTE:

50.000.000 de dólares USA.

FECHA FORMALIZACION:

18 de marzo de 1982.

FINALIDAD:

Financiación parcial de los Presupuestos de Inversiones de 1982 y 1983.

TIPO DE INTERES:

LIBOR + 0,25.

ULTIMA ANUALIDAD:

Año 1992.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

1.832.043.116 pesetas.

INTERESES:

387.598.672 pesetas.

AMORTIZACION:

1.444.444.444 pesetas.

PARTICIPANTES:

Las entidades financieras que participan en el

préstamo con sus compromisos respectivos a 1 de enero de 1989, son:

Credit Commercial de France (Madrid)	3.111.111
Tokai Bank Nederland N.V. ...	4.666.667
Credit Commercial de France (Canada)	4.666.667
The Nippon Credit Bank Ltd ...	3.111.111
Caisse Nationale de Credit Agricole	3.111.111
The Chuo Trust and Banking Company Ltd.	3.111.111
The Taiyo Kobe Bank Limited .	3.111.111
Banco Popular Español, S.A. ...	3.111.111
Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid «Caja Madrid» .	3.111.111
The Sumitomo Bank, Limited (Madrid)	3.111.111
Banque Kolb	2.333.333
Caisse Centrale des Banques Populaires	1.555.556
Banque Arabe et Internationale D'investissement (B.A.I.I.)	777.778

OTRAS CARACTERISTICAS:

Renegociado el 18 de agosto de 1986.

Se redujo el margen sobre el LIBOR del 0,375% hasta el 3.º aniversario de la fecha de formalización y del 0,5% hasta su amortización total al 0,20% durante dos años desde la fecha de renegociación y del 0,25% en adelante.

PRESTAMO:

Sindicado (Agente: Caja Postal de Ahorros).

IMPORTE:

10.619.777.778 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

4 de noviembre de 1985.

TIPO DE INTERES:

MIBOR + 0,25% anual.

FINALIDAD:

Amortización parcial de un préstamo de 14.620.000.000 pesetas, que financió el Plan de Saneamiento Integral de Madrid.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

1.184.063.739 pesetas.

INTERESES:

1.184.063.739 pesetas.

AMORTIZACION:

0 pesetas.

ENTIDADES PARTICIPANTES:

Las entidades financieras participantes en el Sindicato con sus importes respectivos son:

Caja Postal de Ahorros (1244,8 millones de pesetas), Mitsui Bank (2.000) Banco Español de Crédito (1.500), Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (1.000), Bank of Tokio (825) Banco de Santander (750). Banco Bilbao-Vizcaya (550) Banco Exterior de España (550), Caja Barcelona (550) Sumitomo Bank (550), Banco Hispano Americano (500) Algemene Bank. Nederland (325) Credit Commercial de France (275).

OTRAS CARACTERISTICAS:

Renegociado el 29 de noviembre de 1988. Hasta esa fecha, el préstamo tenía 2 secciones, cada una con un tipo de interés diferente:

- A) 7.969.777.778 de nominal: MIBOR + 0,50% hasta 1990 y MIBOR + 0,625% hasta la amortización final.
- B) 2.650.000.000 de nominal: el más bajo de preferencial a un año + 0,50% y preferencial a 3 años sin margen.

PRESTAMO:

Del Tesoro para devolución C.T.U.

IMPORTE:

5.773.694.764 pesetas.

FORMALIZACION:

Vigencia a partir de 1 de enero de 1988.

FINALIDAD:

Financiación de la devolución del exceso co-

brado en concepto de Contribución Territorial Urbana para los años 1984, 1985 y 1986.

INTERESES Y COMISIONES:

No hay comisiones iniciales ni se devengan intereses.

AMORTIZACION:

Devolución en 40 trimestralidades iguales desde 1988 hasta 1997.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

Exclusivamente amortizaciones, por importe 577.369.476 pesetas.

CREDITO SINDICADO SUBASTABLE:

(Agentes: Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid y Banco Español de Crédito).

IMPORTE MAXIMO:

10.000.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

21 de diciembre de 1988.

FINALIDAD:

Financiación parcial de las inversiones del Presupuesto de 1988.

MODALIDADES Y TIPOS DE INTERES:

Crédito Sindicado con posibilidad de disposiciones de fondos, hasta el importe nominal máximo vigente en cada momento, mediante tres modalidades diferentes a opción del Ayuntamiento de Madrid.

- a) Disposiciones directas contra la línea de crédito, con plazos de 1, 3 ó 6 meses, a MIBOR + 0,20% de margen.
- b) Subastas de disposiciones al tipo de interés resultante de cada subasta.
- c) Subasta de pagarés emitidas a 3, 6, 12 ó 18 meses a los tipos de interés resultantes de las mismas.

AMORTIZACION:

Por reducciones del nominal máximo en once semestralidades iguales y consecutivas a partir

del 21 de diciembre de 1993 hasta el 21 de diciembre de 1998.

SITUACION ACTUAL:

A 1 de enero de 1989 todo el nominal de crédito está disponible, previéndose efectuar disposiciones sucesivas a lo largo del año.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

1.114.960.938 pesetas.

INTERESES:

1.114.960.938 pesetas presupuestadas. El gasto real por intereses dependerá del nominal dispuesto.

AMORTIZACION:

0 pesetas.

ENTIDADES PARTICIPANTES:

Las entidades acreditantes de la línea, con sus importes respectivos son:

Banco Español de Crédito (2.000 millones de pesetas), Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (2.000), Banco Central (850), B.N.P. España (850), Caja Postal de Ahorros (850), Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Vigo (850), Banco de Crédito Local de España (800), Banco de Crédito Industrial (400), Banco Exterior de España (400), Chemical Bank-Sucursal en España (400), Banco Arabe Español (300), Bank of América (300).

ENTIDADES PARTICIPANTES:

Las entidades acreedoras de la línea, con sus importes respectivos son:

banco Español de Crédito (2.000 millones de pesetas), Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (500), Banco Central (500), I.R.P. de Madrid (500), Caja Postal de Ahorros (500), Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Vigo (500), banco de Crédito Local de España (500), los bancos de Crédito Industrial (450), Banco Exterior de España (500), Crédito Industrial (500), banco de España (500), Banco Acafo Español (500), bank of America (500).

AMORTIZACION:

0 pesetas.

MODALIDADES Y TIPO DE INTERÉS:

Crédito otorgado con posibilidad de disponer de fondos, hasta el importe máximo que se indique en cada momento, mediante las modalidades siguientes a opción del Ayuntamiento de Madrid:

a) Disposiciones directas contra la línea de crédito, con plazos de 1 a 6 meses, a MIBOR + 0,50% de margen.

b) Sumas de disposiciones al tipo de interés resultante de cada subasta.

c) Pagos de pagarés emitidos a 3, 6, 12 ó 18 meses a los tipos de interés resultantes de las mismas.

FINALIDAD:

Financiación puntual de las inversiones del Ayuntamiento de 1985.

EXTRA FORMACION:

21 de diciembre de 1984.

1984, hasta 1985, en

IMPORTE MÁXIMO:

1.114.500.000 pesetas.

ENTIDAD PARTICIPANTE:

1.114.500.000 pesetas para garantizar el pago de los intereses devengados del préstamo.

AMORTIZACION:

0 pesetas.

MODALIDADES Y TIPO DE INTERÉS:

Crédito otorgado con posibilidad de disponer de fondos, hasta el importe máximo que se indique en cada momento, mediante las modalidades siguientes a opción del Ayuntamiento de Madrid:

a) Disposiciones directas contra la línea de crédito, con plazos de 1 a 6 meses, a MIBOR + 0,50% de margen.

b) Sumas de disposiciones al tipo de interés resultante de cada subasta.

c) Pagos de pagarés emitidos a 3, 6, 12 ó 18 meses a los tipos de interés resultantes de las mismas.

FINALIDAD:

Financiación puntual de las inversiones del Ayuntamiento de 1985.

EXTRA FORMACION:

21 de diciembre de 1984.

1984, hasta 1985, en

IMPORTE MÁXIMO:

1.114.500.000 pesetas.

ENTIDAD PARTICIPANTE:

1.114.500.000 pesetas para garantizar el pago de los intereses devengados del préstamo.

ENTIDADES PARTICIPANTES:

Las entidades acreedoras de la línea, con sus importes respectivos son:

banco Español de Crédito (2.000 millones de pesetas), Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (500), Banco Central (500), I.R.P. de Madrid (500), Caja Postal de Ahorros (500), Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Vigo (500), banco de Crédito Local de España (500), los bancos de Crédito Industrial (450), Banco Exterior de España (500), Crédito Industrial (500), banco de España (500), Banco Acafo Español (500), bank of America (500).

AMORTIZACION:

0 pesetas.

MODALIDADES Y TIPO DE INTERÉS:

Crédito otorgado con posibilidad de disponer de fondos, hasta el importe máximo que se indique en cada momento, mediante las modalidades siguientes a opción del Ayuntamiento de Madrid:

a) Disposiciones directas contra la línea de crédito, con plazos de 1 a 6 meses, a MIBOR + 0,50% de margen.

b) Sumas de disposiciones al tipo de interés resultante de cada subasta.

c) Pagos de pagarés emitidos a 3, 6, 12 ó 18 meses a los tipos de interés resultantes de las mismas.

FINALIDAD:

Financiación puntual de las inversiones del Ayuntamiento de 1985.

EXTRA FORMACION:

21 de diciembre de 1984.

1984, hasta 1985, en

IMPORTE MÁXIMO:

1.114.500.000 pesetas.

ENTIDAD PARTICIPANTE:

1.114.500.000 pesetas para garantizar el pago de los intereses devengados del préstamo.

AMORTIZACION:

0 pesetas.

MODALIDADES Y TIPO DE INTERÉS:

Crédito otorgado con posibilidad de disponer de fondos, hasta el importe máximo que se indique en cada momento, mediante las modalidades siguientes a opción del Ayuntamiento de Madrid:

a) Disposiciones directas contra la línea de crédito, con plazos de 1 a 6 meses, a MIBOR + 0,50% de margen.

b) Sumas de disposiciones al tipo de interés resultante de cada subasta.

c) Pagos de pagarés emitidos a 3, 6, 12 ó 18 meses a los tipos de interés resultantes de las mismas.

FINALIDAD:

Financiación puntual de las inversiones del Ayuntamiento de 1985.

EXTRA FORMACION:

21 de diciembre de 1984.

1984, hasta 1985, en

IMPORTE MÁXIMO:

1.114.500.000 pesetas.

ENTIDAD PARTICIPANTE:

1.114.500.000 pesetas para garantizar el pago de los intereses devengados del préstamo.

CARACTERISTICAS DE LOS EMPRESTITOS EMITIDOS

EMPRESTITO:

Villa de Madrid de 1941.

IMPORTE:

250.000.000 pesetas.

FECHA:

Emisión autorizada el 14 de julio de 1941.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario.

**NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR
Y NOMINAL DEL TITULO:**

125.000 títulos serie A, de 500 ptas.
50.000 títulos serie B, de 2.500 ptas.
12.500 títulos serie C, de 5.000 ptas.

INTERES:

5 por 100 de interés anual, pagaderos por trimestres vencidos.

AMORTIZACION:

Año de 1942 a 1992.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

13.694.650 pesetas.

INTERESES:

1.864.650 pesetas.

AMORTIZACION:

11.830.000 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Los intereses estarán sujetos a la retención legalmente establecida a cuenta del IRPF.

EMPRESTITO:

Villa de Madrid de 1941 (ampliación).

IMPORTE:

35.179.500 pesetas.

FECHA:

Emisión autorizada el 23 de febrero de 1946.

**NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR
Y NOMINAL DEL TITULO:**

25.000 títulos serie A, de 500 ptas.
10.000 títulos serie B, de 2.500 ptas.
2.500 títulos serie C, de 5.000 ptas.
15.159 títulos serie A, de 500 ptas.
6.040 títulos serie B, de 2.500 ptas.
2.500 títulos serie C, de 5.000 ptas.

INTERES:

5 por 100 de interés anual, pagaderos por trimestres vencidos.

AMORTIZACION:

De 1952 a 2001.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

1.997.850 pesetas.

INTERESES:

545.350 pesetas.

AMORTIZACION:

1.452.500 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Estos títulos fueron emitidos al 77,39 por 100. Los intereses estarán sujetos a la retención legalmente establecida a cuenta del IRPF.

El importe autorizado de este empréstito fue de 50.000.000 pesetas, aunque la cantidad emitida fue de 35.179.500 pesetas.

EMPRESTITO:

Villa de Madrid de 1946.

IMPORTE:

408.000.000 pesetas.

FECHA:

Emisión autorizada el 15 de enero de 1948.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario.

**NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR
Y NOMINAL DEL TITULO:**

20.400 títulos serie A, de 1.000 ptas.
32.640 títulos serie B, de 5.000 ptas.
16.320 títulos serie C, de 10.000 ptas.
2.448 títulos serie D, de 25.000 ptas.

INTERES:

4 por 100 de interés anual, pagaderos por trimestres vencidos.

AMORTIZACION:

De 1953 a 1997.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

19.553.050 pesetas.

INTERESES:

5.718.050 pesetas.

AMORTIZACION:

13.835.000 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Estos títulos fueron emitidos al 97 por 100.

EMPRESTITO:

Villa de Madrid de 1956.

IMPORTE:

1.400.000.000 pesetas.

FECHA:

Emisión autorizada el 20 de julio de 1956.

FINALIDAD:

Financiación del Plan de Transportes de Madrid.

**NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR
Y NOMINAL DEL TITULO:**

100.000 títulos serie A, de 1.000 ptas.
60.000 títulos serie B, de 5.000 ptas.
30.000 títulos serie C, de 10.000 ptas.
12.000 títulos serie D, de 25.000 ptas.
8.000 títulos serie E, de 50.000 ptas.

INTERES:

5 por 100 de interés anual, pagaderos por semestres vencidos.

AMORTIZACION:

De 1962 a 2006.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

78.766.400 pesetas.

INTERESES:

46.037.400 pesetas.

AMORTIZACION:

32.729.000 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Estos títulos fueron emitidos al 99 por 100, con el aval del Estado.

EMPRESTITO:

Villa de Madrid de 1973 (2.^a etapa).

IMPORTE:

1.180.000.000 pesetas.

FECHA:

1 de enero de 1975.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario.

**NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR
Y NOMINAL DEL TITULO:**

35.500 títulos serie A, de 10.000 ptas.
15.000 títulos serie B, de 25.000 ptas.
9.000 títulos serie C, de 50.000 ptas.

INTERES:

7,50 por 100 de interés anual, pagaderos por semestres vencidos.

AMORTIZACION:

De 1976 a 1990.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

129.339.438 pesetas.

INTERESES:

13.664.438 pesetas.

AMORTIZACION:

115.675.000 pesetas.

EMPRESTITO:

Villa de Madrid de 1973 (3.^a etapa).

IMPORTE:

900.000.000 pesetas.

FECHA:

1 de enero de 1976.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario.

**NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR
Y NOMINAL DEL TITULO:**

30.000 títulos serie A, de 10.000 ptas.
10.000 títulos serie B, de 25.000 ptas.
7.000 títulos serie C, de 50.000 ptas.

INTERES:

8,50 por 100 de interés anual, pagaderos por semestres vencidos.

AMORTIZACION:

De 1977 a 1991.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

104.776.238 pesetas.

INTERESES:

19.921.238 pesetas.

AMORTIZACION:

84.855.000 pesetas.

EMPRESTITO:

Villa de Madrid de 1979.

IMPORTE:

2.454.960.000 pesetas.

FECHA:

22 de diciembre de 1979.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de 1979 (II).

NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR:

245.496.

NOMINAL DEL TITULO:

10.000 pesetas.

INTERES:

12,5 por 100 de interés anual, pagaderos por semestres vencidos.

AMORTIZACION:

De 1982 a 1989.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

345.228.750 pesetas.

INTERESES:

38.358.750 pesetas.

AMORTIZACION:

306.870.000 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Los intereses estarán sujetos a la retención legalmente establecida a cuenta del IRPF.

EMPRESTITO:

Villa de Madrid de 1980.

IMPORTE:

5.000.000.000 pesetas.

FECHA:

20 de diciembre de 1980.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de Inversiones de 1980 (II).

NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR:

500.000.

NOMINAL DEL TITULO:

10.000 pesetas.

INTERES:

13 por 100 de interés anual, pagaderos por semestres vencidos.

AMORTIZACION:

De 1983 a 1990.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

787.500.000 pesetas.

INTERESES:

162.500.000 pesetas.

AMORTIZACION:

625.000.000 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Los intereses estarán sujetos a la retención legalmente establecida a cuenta del IRPF.



EMPRESTITO:

Villa de Madrid de 1981.

IMPORTE:

3.000.000.000 pesetas.

FECHA:

15 de julio de 1981.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto Extraordinario de Inversiones de 1980 (II).

NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR:

300.000.

NOMINAL DEL TITULO:

10.000 pesetas.

INTERES:

13 por 100 de interés anual, pagaderos por semestres vencidos.

AMORTIZACION:

De 1984 a 1991.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

521.250.000 pesetas.

INTERESES:

146.250.000 pesetas.

AMORTIZACION:

375.000.000 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Los intereses estarán sujetos a la retención legalmente establecida a cuenta del IRPF.

EMPRESTITO:

Villa de Madrid de 1982.

IMPORTE:

6.500.000.000 pesetas.

FECHA:

21 de mayo de 1982.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto de Inversiones de 1981 y 1982.

NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR:

650.000.

NOMINAL DEL TITULO:

10.000 pesetas.

INTERES:

13,25 por 100 de interés anual, pagaderos por semestres vencidos.

AMORTIZACION:

De 1985 a 1992.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

1.189.296.875 pesetas.

INTERESES:

376.796.875 pesetas.

AMORTIZACION:

812.500.000 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Los intereses estarán sujetos a la retención legalmente establecida a cuenta del IRPF.

EMPRESTITO:

Villa de Madrid de 1984.

IMPORTE:

1.000.000.000 pesetas.

FECHA:

12 de diciembre de 1984.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto de Inversiones de 1984.

NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR:

10.000.

NOMINAL DEL TITULO:

100.000 pesetas.

INTERES:

13,5 por 100 de interés anual, pagaderos por semestres vencidos.

AMORTIZACION:

De 1987 a 1994.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

226.250.000 pesetas.

INTERESES:

101.250.000 pesetas.

AMORTIZACION:

125.000.000 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Los intereses estarán sujetos a la retención legalmente establecida a cuenta del IRPF.

EMPRESTITO:

Bonos Villa de Madrid, 1984.(1.ª emisión).

IMPORTE:

2.000.000.000 pesetas.

FECHA:

29 de octubre de 1984.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto de Inversiones de 1984 y 1985.

NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR:

200.000.

NOMINAL DEL TITULO:

10.000 pesetas.

INTERES:

14,25 por 100 de interés anual, pagaderos por semestres vencidos.

AMORTIZACION:

A la par al tercer año y al 102 por 100 al quinto año, es decir, en 1987 ó 1989.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

2.097.033.750 pesetas.

INTERESES:

257.055.750 pesetas.

AMORTIZACION:

1.839.978.000 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Los intereses estarán sujetos a la retención legalmente establecida a cuenta del IRPF.

EMPRESTITO:

Villa de Madrid de 1985.

IMPORTE:

5.000.000.000 pesetas.

FECHA:

8 de noviembre de 1985.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto de Inversiones de 1985 así como para la cancelación, de forma anticipada, del préstamo internacional de 100.000.000 de dólares USA.

NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR:

50.000.

NOMINAL DEL TITULO:

100.000 pesetas.

INTERES:

13 por 100 de interés anual, pagaderos por semestres vencidos.

AMORTIZACION:

De 1988 a 1995.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

1.193.750 pesetas.

INTERESES:

568.750.000 pesetas.

AMORTIZACION:

650.000.000 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Los intereses estarán sujetos a la retención legalmente establecida a cuenta del IRPF.

EMPRESTITO:

Bonos Villa de Madrid, 1985 (2.ª emisión).

IMPORTE:

1.000.000.000 pesetas.

FECHA:

25 de noviembre de 1985.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto de Inversiones de 1985.

NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR:

100.000.

NOMINAL DEL TITULO:

10.000 pesetas.

INTERES:

12 por 100 de interés anual, pagaderos por semestres vencidos.

AMORTIZACION:

A la par al tercer o quinto año, es decir en 1988 ó 1990.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

97.408.800 pesetas.

INTERESES:

97.408.800 pesetas.

AMORTIZACION:

0 pesetas en 1989.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Los intereses estarán sujetos a la retención legalmente establecida a cuenta del IRPF.

EMPRESTITO:

Villa de Madrid, 1986.

IMPORTE:

2.000.000.000 pesetas.

FECHA:

10 de diciembre de 1986.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto de Inversiones de 1986.

NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR

20.000.

NOMINAL DEL TITULO:

100.000 pesetas.

INTERES:

10,60 por 100 anual los dos primeros años y en los 8 restantes, la media del interés interbancario a 90 días en el mercado de Madrid (MIBOR) para el semestre anterior al del devengo del cupón, menos 0,25 por 100. Dicha media se calculará a partir de los datos publicados mes a mes en el «Boletín Estadístico del Banco de España». El tipo de interés resultante no podrá ser superior al 13 por 100, ni inferior al 7,50 por 100, pagadero por semestres vencidos.

AMORTIZACION:

De 1989 a 1996.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

459.000.000 pesetas.

INTERESES:

209.000.000 pesetas.

AMORTIZACION:

250.000.000 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Los intereses estarán sujetos a la retención legalmente establecida a cuenta del IRPF.

EMPRESTITO:

Bonos Villa de Madrid, 1986 (3.ª emisión).

IMPORTE:

1.000.000.000 pesetas.

FECHA:

5 de diciembre de 1986.

FINALIDAD:

Financiación parcial del Presupuesto de Inversiones de 1986.

NUMERO DE TITULOS AL PORTADOR

100.000.

NOMINAL DEL TITULO:

10.000 pesetas.

INTERES:

9,75 por 100 de interés anual, pagaderos por semestres vencidos.

AMORTIZACION:

A la par al cuarto o quinto año, es decir, en 1990 ó 1991.

ANUALIDAD PRESUPUESTO 1989:

97.500.000 pesetas.

INTERESES:

97.500.000 pesetas.

AMORTIZACION:

0 pesetas.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Los intereses estarán sujetos a la retención legalmente establecida a cuenta del IRPF.

EXAMENADO		OTROS		EXAMENADO	
Nº de expediente 1987		Nº de expediente 1987		Nº de expediente 1987	
IMPORTE		IMPORTE		IMPORTE	
1.000.000.000 pesetas		1.000.000.000 pesetas		1.000.000.000 pesetas	
FECHA		FECHA		FECHA	
15 de diciembre de 1987		15 de diciembre de 1987		15 de diciembre de 1987	
FINALIDAD		FINALIDAD		FINALIDAD	
Financiación parcial del presupuesto de 1988		Financiación parcial del presupuesto de 1988		Financiación parcial del presupuesto de 1988	
NÚMERO DE TÍTULOS AL PORTADUR		NÚMERO DE TÍTULOS AL PORTADUR		NÚMERO DE TÍTULOS AL PORTADUR	
1.000		1.000		1.000	
NOMINAL DEL TÍTULO		NOMINAL DEL TÍTULO		NOMINAL DEL TÍTULO	
100.000 pesetas		100.000 pesetas		100.000 pesetas	
ENTRADA		ENTRADA		ENTRADA	
10.000 por 100.000 pesetas		10.000 por 100.000 pesetas		10.000 por 100.000 pesetas	
INTERÉS		INTERÉS		INTERÉS	
10.000 por 100.000 pesetas		10.000 por 100.000 pesetas		10.000 por 100.000 pesetas	
AMORTIZACIÓN		AMORTIZACIÓN		AMORTIZACIÓN	
10.000 por 100.000 pesetas		10.000 por 100.000 pesetas		10.000 por 100.000 pesetas	
ANUALIDAD PREPUESTO 1987		ANUALIDAD PREPUESTO 1987		ANUALIDAD PREPUESTO 1987	
10.000 por 100.000 pesetas		10.000 por 100.000 pesetas		10.000 por 100.000 pesetas	
INTERÉS		INTERÉS		INTERÉS	
10.000 por 100.000 pesetas		10.000 por 100.000 pesetas		10.000 por 100.000 pesetas	
AMORTIZACIÓN		AMORTIZACIÓN		AMORTIZACIÓN	
10.000 por 100.000 pesetas		10.000 por 100.000 pesetas		10.000 por 100.000 pesetas	
OTRAS CARACTERÍSTICAS		OTRAS CARACTERÍSTICAS		OTRAS CARACTERÍSTICAS	
10.000 por 100.000 pesetas		10.000 por 100.000 pesetas		10.000 por 100.000 pesetas	

CARACTERISTICAS DE LOS AVALES CONCEDIDOS

AVAL CONCEDIDO A:

Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S. A.

ENTIDAD PRESTAMISTA:

Banco de Crédito Local de España. Préstamo n.º 6513-0.

IMPORTE INICIAL AVALADO:

40.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

1 de octubre de 1977.

TIPO DE INTERES:

8,45 por 100 anual.

ANUALIDAD AVALADA EN 1989:

4.287.627 pesetas.

INTERESES:

2.001.527 pesetas.

AMORTIZACION:

2.286.100 pesetas.

VENCIMIENTO:

Año 1996.

AVAL CONCEDIDO A:

Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S. A.

ENTIDAD PRESTAMISTA:

Banco de Crédito Local de España. Préstamo n.º 7452.

IMPORTE INICIAL AVALADO:

400.000.000 pesetas.

FECHA FORMALIZACION:

1 de enero de 1979.

TIPO DE INTERES:

11,20 por 100 anual.

ANUALIDAD AVALADA EN 1989:

51.379.993 pesetas.

INTERESES:

31.617.081 pesetas.

AMORTIZACION:

19.762.912 pesetas.

VENCIMIENTO:

Año 1997.

AVAL CONCEDIDO A:

Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S. A.

ENTIDAD PRESTAMISTA:

Banco de Crédito Local de España. Préstamo n.º 12.397.

IMPORTE INICIAL AVALADO:

1.500.000.000 pesetas.

TIPO DE INTERES:

12,90 por 100 anual.

ANUALIDAD AVALADA EN 1989:

416.499.319 pesetas.

INTERESES:

84.468.612 pesetas.

AMORTIZACION:

332.030.707 pesetas.

VENCIMIENTO:

Año 1990.

AVAL CONCEDIDO A:

MERCAMADRID, S. A.

ENTIDAD PRESTAMISTA:

Banco de Crédito Local de España.

IMPORTE INICIAL AVALADO:

255.000.000 pesetas.

TIPO DE INTERES:

11,20 por 100 anual.

ANUALIDAD AVALADA EN 1989:

32.943.009 pesetas.

INTERESES:

21.228.920 pesetas.

AMORTIZACION:

11.714.089 pesetas.

VENCIMIENTO:

Año 1998.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Las cantidades reflejadas indican, exclusivamente, la garantía prestada por el Ayuntamiento que es del 51% del total del préstamo.

AVAL CONCEDIDO A:

MERCAMADRID, S. A.

ENTIDAD PRESTAMISTA:

Banco de Crédito Local de España.

IMPORTE INICIAL AVALADO:

102.000.000 pesetas.

TIPO DE INTERES:

11,20 por 100 anual.

ANUALIDAD AVALADA EN 1989:

16.582.050 pesetas.

INTERESES:

4.522.700 pesetas.

AMORTIZACION:

12.059.350 pesetas.

VENCIMIENTO:

Año 1991.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Las cantidades reflejadas indican, exclusivamente, la garantía prestada por el Ayuntamiento que es del 51% del total del préstamo.

AVAL CONCEDIDO A:

MERCAMADRID, S. A.

ENTIDAD PRESTAMISTA:

Banco de Crédito Local de España.

IMPORTE INICIAL AVALADO:

153.000.000 pesetas.

TIPO DE INTERES:

11,20 por 100 anual.

ANUALIDAD AVALADA EN 1989:

24.873.075 pesetas.

INTERESES:

9.425.175 pesetas.

AMORTIZACION:

15.447.900 pesetas.

VENCIMIENTO:

Año 1993.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Las cantidades reflejadas indican, exclusivamente, la garantía prestada por el Ayuntamiento que es del 51% del total del préstamo.

AVAL CONCEDIDO A:

MERCAMADRID, S. A.

ENTIDAD PRESTAMISTA:

Banco de Crédito Local de España.

IMPORTE INICIAL AVALADO:

51.000.000 pesetas.

TIPO DE INTERES:

11,20 por 100 anual.

ANUALIDAD AVALADA EN 1989:

8.291.027 pesetas.

INTERESES:

3.278.260 pesetas.

AMORTIZACION:

5.012.767 pesetas.

VENCIMIENTO:

Año 1993.

OTRAS CARACTERISTICAS:

Las cantidades reflejadas indican, exclusivamente, la garantía prestada por el Ayuntamiento que es del 51% del total del préstamo.

AVAL CONCEDIDO A:

Empresa Mixta de Servicios Funerarios, S. A.

ENTIDAD PRESTAMISTA:

Banco Hispano Americano. Préstamo n.º 2.754.

IMPORTE INICIAL AVALADO:

650.000.000 pesetas.

TIPO DE INTERES:

MIBOR + 7/8%.

ANUALIDAD AVALADA EN 1989:

136.300.000 pesetas.

INTERESES:

28.300.000 pesetas.

AMORTIZACION:

108.000.000 pesetas.

VENCIMIENTO:

Año 1990.

OTRAS CARACTERISTICAS:

El tipo de interés fue del 17 por 100 durante el primer año, 1983; durante los siete años restante el tipo de interés se calcula sobre la base MIBOR a uno, tres o seis meses, a elección del prestatario, más un diferencial de 7/8.

AVAL CONCEDIDO A:

Patronato de la Feria del Campo.

ENTIDAD PRESTAMISTA:

Banco de Crédito Local de España.

IMPORTE INICIAL AVALADO:

70.000.000 pesetas.

TIPO DE INTERES:

11,90 por 100 anual.

ANUALIDAD AVALADA EN 1989:

12.066.000 pesetas.

INTERESES:

7.802.000 pesetas.

AMORTIZACION:

4.264.000 pesetas.

VENCIMIENTO:

Año 1997.

AVAL CONCEDIDO A:

Centro Municipal de Informática.

ENTIDAD PRESTAMISTA:

Banco de Crédito Local de España.

IMPORTE INICIAL AVALADO:

517.904.250 pesetas.

TIPO DE INTERES:

12,25 por 100 anual.

ANUALIDAD AVALADA EN 1989:

211.688.967 pesetas.

INTERESES:

58.576.390 pesetas.

AMORTIZACION:

153.112.577 pesetas.

VENCIMIENTO:

Año 1991.

ANEXO DE CUADROS

Cuadro General de Préstamos

ENTIDAD, FECHA Y N.º PRESTAMO	TIPO INTERES (%)	ULTIMA ANUALIDAD	IMPORTE INICIAL (1)	CAPITAL VIVO A 1-1-89	ANUALIDAD 1989		
					AMORTIZACION	INTERESES	TOTAL
BCLE n.º 200 1927	4,40	1989	1.828.966	37.204	37.204	1.637	38.841
BCLE n.º 701 1941	4,40	1992	2.625.998	403.053	119.139	17.734	136.873
BCLE n.º 735 1943	4,35	1992	4.752.072	739.840	218.802	32.183	250.985
BCLE n.º 757 1943	4,35	1989	2.099.374	23.423	23.423	1.019	24.442
BCLE n.º 927 1945	4,35	1994	2.634.188	507.151	88.539	22.061	110.600
BCLE n.º 1055 1946	4,35	1998	4.408.480	1.630.392	147.354	70.922	218.276
BCLE n.º 1168 1948	4,35	1995	788.343	220.016	31.529	9.571	41.099
BCLE n.º 1404 1951	4,25	2001	157.400.831	76.640.087	4.537.354	3.257.204	7.794.557
BCLE n.º 1557 1952	4,25	2002	73.453.721	37.735.144	2.027.813	1.603.744	3.631.557
BCLE n.º 1624 1953	4,25	2005	266.112.351	154.639.186	6.546.994	6.572.165	13.119.159
BCLE n.º 1843 1956	4,25	2006	193.078.361	115.556.766	4.595.526	4.911.163	9.506.689
BCLE n.º 2078 1959	5,25	1990	341.196.736	44.222.377	21.545.616	2.321.675	23.867.291
BCLE n.º 2290 1961	5,25	1993	319.898.996	81.846.484	14.738.368	4.296.940	19.035.308
BCLE n.º 2361 1962	5,25	1992	162.359.550	36.821.839	9.358.236	1.933.146	11.291.383
BCLE n.º 2770 1968	5,25	1998	425.713.655	211.464.079	17.839.758	11.101.864	28.941.622
BCLE n.º 2920 1968	5,25	1990	426.278.811	41.718.169	34.060.205	2.190.204	36.250.409
BCLE n.º 3169 1969	5,25	1995	32.225.453	13.666.690	1.665.817	717.501	2.383.318
BCLE n.º 5742 1975	7,45	1995	770.130.816	386.209.011	48.877.258	28.772.571	77.649.830
BCLE n.º 6342 1976	8,45	1996	857.036.499	464.241.262	49.227.399	39.228.387	88.455.785
BCLE n.º 6882-0 1977	8,45	1997	1.052.182.199	665.825.893	57.002.140	56.262.288	113.264.428
BCLE n.º 6882-1 1977	8,45	1998	3.495.688.762	2.300.181.143	167.389.799	194.365.307	361.755.105
BCLE n.º 7654 1978	11,20	1989	100.000.000	3.849.549	3.849.550	431.150	4.280.699
BCLE n.º 7816 1978	11,20	1989	200.000.000	23.097.299	23.097.298	2.586.897	25.684.195
BCLE n.º 10504 1982	11,20	1990	100.000.000	27.844.098	18.240.302	3.118.539	21.358.841
BCLE n.º 10943 1983	11,40	1989	99.797.744	5.079.180	5.079.181	579.030	5.658.211
BCLE n.º 11461-0 1983	12,00	1995	902.147.171	656.394.878	65.060.374	73.082.498	138.142.872
BCLE n.º 11461-1 1983	12,00	1995	578.000.000	432.967.927	42.914.801	48.206.314	91.121.115
BCLE n.º 12910 1985	12,00	1997	3.000.000.000	2.303.193.501	170.586.493	261.477.604	432.064.097
MERCASA, S.A. 1979	6,00	1994	510.000.000	258.213.665	37.018.190	15.492.819	52.511.009
MERCASA, S.A. 1980	6,00	1995	1.020.000.000	586.272.972	69.845.642	35.176.376	105.022.018
B. Hipotecario de España 1972 ..	4,60	1990	673.811.400	20.378.691	13.500.000	1.900.000	15.400.000
C.C. de France y otros 1982 (2) ..	Libor	1992	7.047.950.000	4.417.466.667	1.444.444.444	387.598.672	1.832.043.116
C. Postal Ahorros y otros 1985 ..	Mibor	1994	10.619.777.778	10.619.777.778	0	1.184.063.739	1.184.063.739
Tesoro Público (CTU) 1988	0,00	1997	5.773.694.764	5.196.325.288	577.369.476	0	577.369.476
Total Préstamos Ayuntamiento ..				29.185.190.701	2.911.084.026	2.371.402.922	5.282.486.948

(1) Al importe inicial se ha añadido la cantidad derivada de la moratoria de cargas financieras que fue concedida en 1978 por el Ministerio de Economía y Hacienda, para todos los préstamos del BCLE anteriores a dicho año.

(2) En la columna de «Importe inicial» el dólar USA ha sido valorado en 140.959 pesetas, que fue el cambio medio de disposición; en la de «Capital vivo» ha sido valorado a 113.592 pesetas, que era el cambio a 30 de diciembre de 1988.

Resumen de préstamos por entidades financieras

ENTIDADES FINANCIERAS	IMPORTE INICIAL (1)	CAPITAL VIVO 1-1-1989
Caja Postal de Ahorros	1.244.777.778	1.244.777.778
Caja de Ahorros Madrid (2)	1.563.836.000	1.353.397.333
Banco Hispano Americano	500.000.000	500.000.000
Algemene Bank Nederland	325.000.000	325.000.000
Bank of Tokio	825.000.000	825.000.000
Banco Bilbao Vizcaya	550.000.000	550.000.000
Banco Exterior de España	550.000.000	550.000.000
Caja de Ahorros Barcelona	550.000.000	550.000.000
The Sumitomo Bank Ltd (2)	1.113.836.000	903.397.333
Credit Commercial de France (Madrid) (2)	838.836.000	628.397.333
Banco de Santander	750.000.000	750.000.000
Mitsui Bank Ltd	2.000.000.000	2.000.000.000
Banco Español de Crédito	1.500.000.000	1.500.000.000
Tokai Bank Nederland, N.V. (2)	845.754.000	530.096.000
Banco Popular Español (2)	563.836.000	353.397.333
The Nippon Credit Bank Ltd. (2)	563.836.000	353.397.333
Caisse Nationale de Credit Agricole (2)	563.836.000	353.397.333
The Chuo Trust and Banking Company Ltd. (2)	563.836.000	353.397.333
The Taiyo Kobe Bank Ltd.	563.836.000	353.397.333
Credit Commercial de France (Canada) (2)	845.754.000	530.096.000
Banque Kolb (2)	422.877.000	265.048.000
Caisse Centrale des Banques Populaires (2)	281.918.000	176.698.667
Banque Arabe et Int. d'Investissement (BAII) (2)	140.959.000	88.349.333
Banco de Crédito Local de España	13.571.839.077	8.086.755.640
Mercasa, S. A.	1.530.000.000	844.486.637
Banco Hipotecario de España	673.811.400	20.378.691
Tesoro-CTU	5.773.694.764	5.196.325.288
		29.185.190.701

(1) Al importe inicial se ha añadido la cantidad derivada de la moratoria de cargas financieras que fue concedida en 1978 por el Ministerio de Economía y Hacienda, para todos los préstamos del BCLE anteriores a dicho año.

(2) En la columna de «Importe inicial» el dólar USA ha sido valorado en 140,959 pesetas, que fue el cambio medio de disposición; en la de «Capital vivo» ha sido valorado a 113,592 pesetas, que era el cambio a 30 de diciembre de 1988.

Cuadro General de Créditos

ENTIDAD Y FECHA	TIPO DE INTERES	IMP. INICIAL	VENCIM.	DISPONIBLE A 1.1.1989	CAPITAL VIVO A 1.1.1989	ANUALIDAD 1989		
						INTERESES	AMORTIZACION	TOTAL
Banesto-Cajamadrid 1989	MIBOR	10.000.000.000	1998	10.000.000.000	—	1.114.960.938	—	1.114.960.938
TOTAL				10.000.000.000	—	1.114.960.938	—	1.114.960.938

Resumen de Créditos por Entidades Financieras

ENTIDADES ACREDITANTES	IMPORTE INICIAL	DISPONIBLE A 1.1.89	CAPITAL VIVO A 1.1.89
Banco Español de Crédito (Banesto)	2.000.000.000	2.000.000.000	0
Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid	2.000.000.000	2.000.000.000	0
Banco Central	850.000.000	850.000.000	0
B.N.P. España (Grupo Banque Nationale de París)	850.000.000	850.000.000	0
Caja Postal de Ahorros	850.000.000	850.000.000	0
Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Vigo	850.000.000	850.000.000	0
Banco de Crédito Local de España	800.000.000	800.000.000	0
Banco de Crédito Industrial	400.000.000	400.000.000	0
Banco Exterior de España	400.000.000	400.000.000	0
Bancapital	400.000.000	400.000.000	0
Banco Árabe Español (Aresbank)	300.000.000	300.000.000	0
Bank of America, S.A.E.	300.000.000	300.000.000	0
TOTAL		10.000.000.000	0

Cuadro General de Empréstitos

EMPRESTITO	TIPO INTERES (%)	ULTIMA ANUALIDAD	IMPORTE INICIAL	CAPITAL A 1-1-89	ANUALIDAD 1989		
					AMORTIZACION	INTERESES	TOTAL
Villa Madrid 1941	5	1991	250.000.000	37.293.000	11.830.000	1.864.650	13.694.650
Villa Madrid 1941 (ampli.)	5	2001	35.179.500	10.907.000	1.452.500	545.350	1.997.850
Villa Madrid 1946	4	1997	408.000.000	146.410.000	13.835.000	5.718.050	19.553.050
Villa Madrid 1956	5	2006	1.400.000.000	920.748.000	32.729.000	46.037.400	78.766.400
Villa Madrid 1973 (2.ª et.)	7,50	1990	1.180.000.000	240.030.000	115.675.000	13.664.438	129.339.438
Villa Madrid 1973 (3.ª et.)	8,50	1991	900.000.000	276.795.000	84.855.000	19.921.238	104.776.238
Villa Madrid 1979	12,50	1989	2.454.960.000	306.870.000	306.870.000	38.358.750	345.228.750
Villa Madrid 1980	13	1990	5.000.000.000	1.250.000.000	625.000.000	162.500.000	787.500.000
Villa Madrid 1981	13	1991	3.000.000.000	1.125.000.000	375.000.000	146.250.000	521.250.000
Villa Madrid 1982	13,25	1992	6.500.000.000	3.250.000.000	812.500.000	376.796.875	1.189.296.875
Bonos Villa Madrid 1984	14,25	1987 o 1989	2.000.000.000	1.839.978.000	1.839.978.000	257.055.750	2.097.033.750
Villa Madrid 1984	13,50	1994	1.000.000.000	750.000.000	125.000.000	101.250.000	226.250.000
Bonos Villa Madrid 1985	12	1988 o 1990	1.000.000.000	811.740.000	0	97.408.800	97.408.800
Villa Madrid 1985	13	1995	5.000.000.000	4.375.000.000	625.000.000	568.750.000	1.193.750.000
Bonos Villa Madrid 1986	9,75	1990 o 1991	1.000.000.000	1.000.000.000	0	97.500.000	97.500.000
Villa Madrid 1986	Variable	1996	2.000.000.000	2.000.000.000	250.000.000	209.000.000	459.000.000
TOTAL EMPRESTITOS				18.340.771.000	5.219.724.500	2.142.621.301	7.362.345.801

Resumen de avales concedidos por el Ayuntamiento

ENTIDAD AVALADA	IMPORTE INICIAL	CAPITAL VIVO	ANUALIDAD 1989
Empresa Municipal de Transportes	1.940.000.000	1.009.887.183	472.166.939
Mercamadrid, S. A.	561.000.000	343.348.705	82.689.161
Empresa Mixta Serv. Funerarios	650.000.000	218.000.000	136.300.000
Patronato Feria del Campo	70.000.000	67.114.926	12.066.000
Centro Municipal de Informática	517.904.250	517.904.250	211.688.967
TOTAL		2.156.255.064	914.911.067

Resumen de avales por Entidades Financieras

ENTIDAD FINANCIERA	IMPORTE INICIAL	CAPITAL VIVO	ANUALIDAD 1989
Banco de Crédito Local de España	3.088.904.250	1.938.255.064	778.611.067
Banco Hispano Americano	650.000.000	218.000.000	136.300.000
TOTAL		2.156.255.064	914.911.067

Resumen final del endeudamiento del Ayuntamiento de Madrid

	CAPITAL VIVO	ANUALIDAD 1989		
	A 1.1.89	AMORTIZACION	INTERES	TOTAL
Préstamos	29.185.190.701	2.911.084.026	2.371.402.922	5.282.486.948
Empréstitos	18.340.771.000	5.219.724.500	2.142.621.301	7.362.345.801
Créditos	—	—	1.114.960.938	1.114.960.938
	47.525.961.701	8.130.808.526	5.628.985.161	13.759.793.687



Ayuntamiento de Madrid
Área de Hacienda y Economía