

1-225-17

1860.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Obras

MADRID.

CLASE. Construcción

ESPEDIENTE

instruido a instancia de

D. Eugenio Pascual Hidalgo,

sobre construcción de nueva planta en la Calle de  
Dope de Vega n.º 40 y 42 con vuelta a la de Jesus  
n.º 2 manz. 231.



L. 3.º 7.º

L. 3.º 7.º

~~L. 3.º 7.º~~

~~L. 3.º 7.º~~



1866

NEGOCIADO DE

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

MADRID

CLASE DE

ESTADO

En el Ayuntamiento de Madrid

Se acordó en sesión de

A. B. S. M.



POLICÍA URBANA

DE

MADRID.

DISTRITO DE

*el Congreso*

*Se comunicaron las  
ordenes qporternas,*

*Tengo el honor de  
participar a V. S. que el Sr.  
Don Duque de Sanan-  
chez, Regidor del Sr. Ayun-  
tamiento, a señalada la  
hora de la una del lunes  
30. del Corriente, para la  
tercia de curada de las dos  
casas de Sr. D. Eugenio Per-  
cual Hidalgo, de la Ca-  
lle de Lope de Vega n.º 40 y  
42.*

*Dio que a V. S. m.  
a. Madrid 28. de Abril de  
El Supl. de P. D. 1860  
Pablo Perez*

*Edmo Sr*

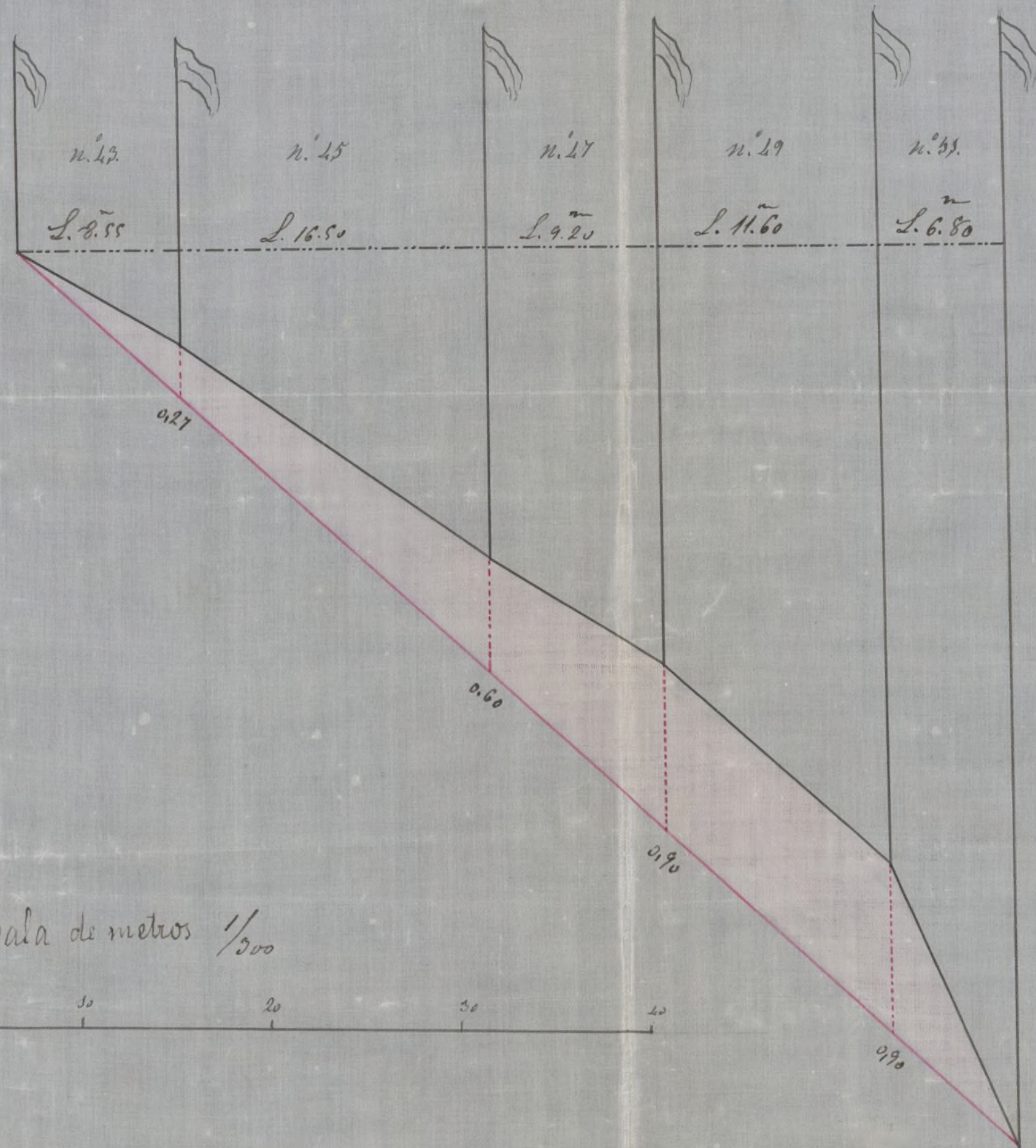


Handwritten text in a cursive script, likely a letter or document, spanning across the top and middle sections of the page. The text is faint and mostly illegible due to fading and bleed-through from the reverse side. Some words like "Yo" and "de" are visible.

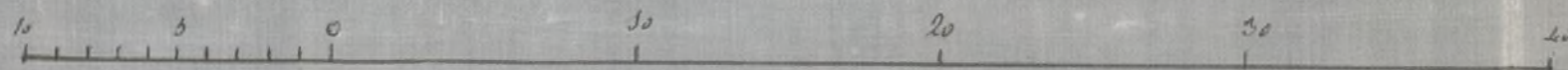
Handwritten text in a cursive script, likely a letter or document, spanning across the bottom section of the page. The text is faint and mostly illegible due to fading and bleed-through from the reverse side.



# Calle de Lope de Vega.



Escala de metros  $\frac{1}{200}$



Madrid 10 de Mayo de 1860

Carlos M. de Castro

*[Signature]*



Ayuntamiento de Madrid



En el acto que tuvo lugar en el día 30. de Abril p. p. para la tira de cuerdas y señalamiento de varan-ter bajo la presidencia del Excmo. Sr. Regidor D. Juan de Fernan Ximer en el calle de Lope de Vega casa n.º 110. y 112. propia de D. Luis Párraga Vidalgo, se convino en la conveniencia de variar la variante desde la medianera de las casas n.º 30. y 32. hasta el ángulo derecho de la embocadura de la calle de Fernan segun se manifiesta en el adjunto perfil que acompaño con el objeto de dar idea de la reforma que cuando llegare el caso tendran que sufrir las casas de los num.ºs. impares á que afecta tambien la variante, habiendose de sujetar la en cuestion á los dos puntos extremos de marcados y que permanecen fijos.

Lo que en cumplimiento de



ni deber tengo el honor de poner  
en conocimiento de V. S.ª

Dios que. a V. S.ª m.ª d.ª  
Madrid 10. de Mayo de 1860.

Carlos M. de Castro

Pres. de la Comision de obras del Excmo. Ayuntamiento.

Ayuntamiento de Madrid



med

24







H. Reg. 20 10 502



27

D.º 116.

Excmo. Sr. Corregidor de esta Corte

El que suscribe vecino de la misma ha  
bitante en la calle de la Anistia n.º 5,  
cuarto final izquierda a V.º E. expone: Que  
habiendo adquirido dos casas situadas en  
la calle de Torre de Vega señaladas con los  
numeros 40, y 42 nuevos de la manzana  
231, con vuelta a la de ferus, y necesi-  
tando edificarlas de nueva planta, para  
lo cual es indispensable la tira de cuer-  
da por el Arquitecto, para saber la linea  
que ha de ocupar =

Suplica a V.º E. se digno ordenar  
se haga la referida tira de cuerdas por am-  
bas calles para dar principio a la obra.  
Gracia que espere conseguir de la notoria jus-  
tificacion de V.º E. Madrid 26 de Abril de 1860

Maff

Excmo. Sr.  
Eugenio Pascual  
Hidalgo

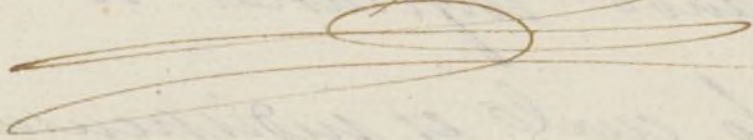


Madrid 26. de Abril de 1860.

Pase al Excmo Sr. — Teniente de  
Alcalde del distrito del Congreso — para que se  
disponer que con asistencia del Excmo Sr. Duque de  
Serranillos vocal de la Com.<sup>a</sup> de Obras, del intere-  
res Arquitecto, el Municipal y el Ingeniero director de  
empedrados por la parte de rascantes, se proceda al acto  
de la tira de cuerdas informando del resultado el Profesor  
de Villa teniendo presente el art. 127. de las ordenanzas  
de Policía Urbana y previniendo al solicitante o quien  
le represente no puede dar principio a las obras sin  
la competente licencia.

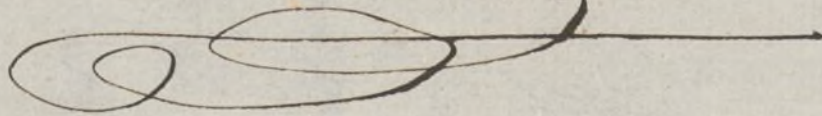
El Alcalde-Corregidor.

Hete



Para el lunes 30 del actual a la una de  
la tarde

Jernan Nuñez





Informe Sr.

En premissa de los planos de alineacion aprobados por S. M. para las calles de Lope de Vega y de Jesus, he marcado la que corresponde a la casa que por la primera calle se distingue con los n.ºs 40 y 41b nuevos volviendo a la segunda por donde se distingue con el n.º 2 de la misma numeracion, y de las operaciones practicadas al efecto resulta que la fachada a la citada calle de Lope de Vega a de establecerse sobre la recta continuacion de la en que esta situada la casa n.º 32 de moderna construccion la cual termina en el angulo de la n.º 44, y en esta forma (la de que se trata) debe salir <sup>esta</sup> por la derecha tres pies y dos y media pulg. y en el angulo tres pies y dos pulgadas, agregandon a la finca del terreno publico en los 82 1/4 p. que tiene de longitud la fachada de sesenta y nueve pies cuad. y ochenta y tres cent. que al precio de veinte y dos reales pie valen la cantidad de dineros setecientos diez y seis reales y veinte y seis centimos.

Markada la alineacion por la calle de Jesus, resulta que se estableciera la fachada sobre una linea recta paralela y a 14 pies de distancia de la fachada del convento de las Hermanas de la Caridad, en cuya forma la que es objeto de este informe debe remeterse en la medianeria un pie y tres pulg. y en el angulo un pie y ocho pulg., segregandon a la finca por este lado en los 84 1/4 pies que tiene de longitud



facienda ciento veinte y dos pies cuad.<sup>as</sup> y ochenta  
y ocho centenas, que al precio de veinte y dos  
reales p<sup>ie</sup> valen dosmil setecientos tres reales y  
treinta y seis centenos, cuya cantidad descontada  
de la anteriormente dicha resulta que el dueño de la  
finca debiera abonar al Excmo. Ayunt.<sup>o</sup> la suma de  
tresmil doce reales y noventa centenos, como indem-  
nización del terreno con que se beneficia la finca refe-  
rida. X Madrid 4 de Mayo del 860.

Juan José Sánchez Vando



Los plenos de fechada se sa-  
caron p.<sup>a</sup> remitir al Gobierno, en virtud  
de R.<sup>o</sup> orden q.<sup>a</sup> los quedá, y obra en expe-  
diente q.<sup>a</sup> se paraba, relativos a la mason  
adete adq.<sup>a</sup> para otra calle.







116

H. Reg.º f.º 502

7.



Excmo. Sr. Alcalde porregidor de esta corte.

D. Eugenio Pascual Hidalgo, vecino de la villa  
ma y dueño de unas casas, en las calles de Lope  
de Vega con buelta a la de Jesus, señaladas con  
los números 40, y 42, dueños de la manr.<sup>na</sup> 231,  
a V. E. hace presente: Que deseando reedificar de  
nueva planta las dos referidas casas, y necesitadas  
para ello la oportuna licencia—

Suplica a V. E. se sirva ordenar se les  
tienda la competente licencia de construcción  
con arreglo al adjunto Plano que acompaña, se  
gun se previene por los Reglamentos de Policía  
Urbana. Gracia que no duda conseguir de su  
victoria justificación. Madrid 13 de Mayo de 1860

Eugenio Pascual  
Hidalgo

Madrid



18. de Mayo 1860.

Vase á la fin del libro, pero infame del Arquitecto  
Municipal del Archivo.

Y. M. J. J. J.

H. J. J.

Excmo Sr.

Excmo Sr. D. Eugenio Pascual Hidalgo en la calle de Lope de Vega  
num. 10 y 12 nuevos con vuelta á la de Jesus n.º 2. de  
la manz. 231. formado por el Arquitecto D. Francisco  
Cabrero, le hallo arreglado á los principios del arte  
y acuerdos del Excmo Ayuntamiento. En esta atencion no en-  
cuentro inconveniente en que se sirva conceder la li-  
cencia que se pide, á calidad de que se observe en la cons-  
trucion el diseño presentado y con las precisas circuns-  
tancias de que los cimientos se construyan de piedra  
perdural con mezcla de cal y arena sobre terreno firme  
dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas  
bajo que el enras del piso de las calles, en donde re-  
tallandou medio pie de cada lado se sentara el localo  
de canteria de tres pies de altura lo menos con su  
tizon correspondiente, resultando dos tablas descubiertas  
en el punto mas elevado de las calles continuando á  
nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en nin-  
gun punto de las fachadas. Sobre el referido localo  
y con el mismo grueso de tres pies seguiran las facha-  
das de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena  
el cuerpo bajo hasta la imposta del piso gral y de



la misma fabrica en todas sus alturas siendo los axes de puertas y ventanas del mismo material sin entrada alguno ni umbrales de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el alero o cornisa a la que se le pondrá el canalon correspondiente del cual partiran las bajadas de barro o plomo que embevidas en el grueso de las fachadas dirijan las aguas pluviales a la alcantarilla. Los valones tendran de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso principal, uno los del segundo y medio los del tercero, dandoles de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo de los valanestres seis dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del resto de la luz de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni peldaño alguno que salga del filo exterior de las fachadas para que no impidan el tránsito publico. Y por ultimo se rebocarán las fachadas convenientemente con arreglo a un buen orden de construccion colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal: pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podra V.E. cuando guste mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra asi como el Sr. Int. de Madrid sin embargo que el Inspector de P. V. deba dar aviso luego que esté sentada la canteria para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enrasado el piso principal y tercero cuando se hallen las fachadas coronadas con el alero, para que



practicados conste por ellos cuanto el Excmo. Ayunt.<sup>o</sup> tiene  
remuelto en el particular. En la construcción de andamios  
tanto interiores como exteriores, cuidará el Arquitecto ba-  
jo su responsabilidad, se construyan según arte con la  
idea de precaver la ocurrencia de una desgracia.

Madrid 20. de Mayo del 1860.

Juan José Sánchez Pardo

Excmo. Sr.

Visto por la Comisión de Obras el expediente instruido  
a nombre de D.<sup>a</sup> Eugenio Pascual Hidalgo, sobre construcción  
de una casa en la calle de Lope de Vega n.<sup>o</sup> 40 y 42 con-  
vuelta a la de Jemis n.<sup>o</sup> 2 de la manzana 231, no halla  
reparo en que V. E. le conceda el permiso que solicita,  
ejecutándolo bajo dirección de profesor, con sujeción al di-  
seño que ha presentado, siguiendo las demás reglas mar-  
cadas por el de Madrid, y previniendo a aquel se acor-  
de a las oficinas de la Villa para enterarse y tomar ra-  
zon de la variante que el Director facultativo de Empeña-  
dos propone para la variante de esta calle, y que a juicio  
de esta Comisión puede V. E. conformarse. Madrid 31 de Mayo  
de 1860.

Excmo. Sr.

M. Calvo

Reclarvair

Reclarvair

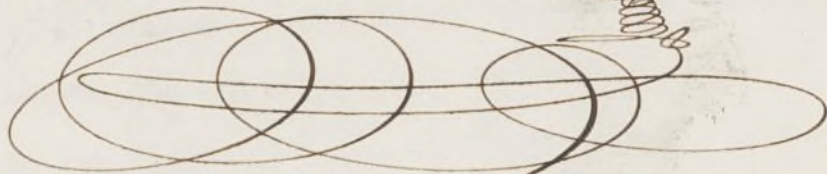
Madrid 5. de #



# Junio de 1860.

En ety.<sup>to</sup> Conut.<sup>o</sup>

Conforme con la Comision



Junio 15

Con el Cmo. Ayuntamiento.

Hecho

Se tomara razon de las razones y de ello  
quedo enterado.

El Jefe Director de esta obra

Don J. Caballero







*D. José María y Silva, Duque de Soto, Alcalde ordinario de esta M. M. R. M. D. D. y un plano*

*Atto.*

Habiendo acordado el Pleno de la M. M. R. M. D. D. para  
solicitar una licencia para construir de nueva planta en la  
calle de San Diego de Vega n.º 40. y 42. construida a la vez  
n.º 40. y 42. de forma conveniente y necesaria  
las alineaciones con presencia de los planos aprobados por el M. M.  
presentados de dicho edificio examinados por el Arquitecto,  
emitido el informe, mandado por el Director Facultativo de  
Enseñanza la nueva planta, de que ha sustituido el P.º  
que se da de las obras, y visto el parecer de la Comisión de  
este título, de la comisión de B. Ayuntamiento de M. M. de 5. de  
actual, a instancia de que se le dio bajo su firma a D.º  
en ejecución el dicho proyecto, y sigue las obras  
reglas mandadas por el Arquitecto de esta M. M.  
La fachada de la parte de San Diego de Vega de  
establecerá sobre la veta continuación de (para cubrir  
el informe al Arquitecto fha. 4. de Mayo)

Se dará una compensación de que se cubra  
en la altura total de la fachada de la parte de San Diego de Vega  
la categoría de la Calle, y de que los fines contemplados en el  
dicho y de que se cubra la parte de San Diego de Vega  
siguiente a la continuación los preceptos de las ordenanzas  
municipales, y demás disposiciones vigentes de Policía  
Prima.

Los cimientos se construirán de piedra pedernal  
con mezcla de Cal y arena de (hasta las palabras  
trámite público).

Se verificará esta construcción con arreglo  
a un buen orden de construcción, colocados el muro con  
sobre la puerta del portal; y el Sr. Teniente de Alcalde  
admitido y que podran mandar cuando lo tengan  
y. en adelante que se reconozca en firme sobre el citado  
obra, que puede visitarse cuando se pague  
Arquitecto del punto este en presencia de que el  
Inspector de Policía Urbana de dicho punto este (Luzia  
la oficina), después de enterado el Sr. Teniente y un  
coronado las fachadas con el alero, así de que se  
venga a un fin justifique la obra, así de que se  
particular.

*El Arquitecto Director de*



Indersley

scuto. Il temuto de. Al. a. l. i. r. i. d. del f. o. n. g. r. u. v.

Jan 20 / 860.

No

*I. Contador decora M. H. W. W.*

June 20/80

10

5716, 26

2803, 36.

3.012, 90. 25.

debe abovar al tanto que a los fondos suministrados.

Dirig. = H. H. = Dague in Lat.