

4-226-1

186 1

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE

Construcciones

Espediente instruido a instancia de Don
Joaquín Reynés, dueño de la casa
sitá en la Calle de la Palma baja
nº 13., en solicitud de licencia para
levantar un piso tercero.



A. D. 1861.

Madrid 2 de Set. 1861.

Excmo Señor

Por quanto, al Excmo. Sr. D. Joaquín Reynés, vecino de esta
Pase a la Com. de Ob. y dueño de la casa sita en la
Calle de la Palma baja n.º 73 a U. E.
informe del Arquitecto Municipal del Distrito
con el debido respeto expone. Que de
secundo elevar un piso tercero en
dicha casa y substituir los vertederos de
aguas pluviales que ahora tiene, y
con vajadas embecidas segun esta
prevenido a U. E.

Sres. de la
Comision de Ob. y

Suplica se sirva disponer lo conve-

que se pide en esta
niente para que se conceda la correspon-

cienta licencia y al mismo tiempo se
se demerque la necesaria Valla que

hay que establecer delante de la
fachada.

Gracia que espera
obtener, de la notoria justifica-

cion de U. E. Dn. J. a U. E. Madrid
2 de Setiembre 1861.

Joaquin Reynés

Por la Academia Nacional
de San Fernando, en que se


marca con tanta rama al
aumento de piso tercero y reforma de los huecos del se-

gundo, he reconocido la fachada de la casa y no veo in-
conveniente en que V. M. se sirva conceder la licencia qd
se pide por tener la contraria de ordenanza y la suficiente

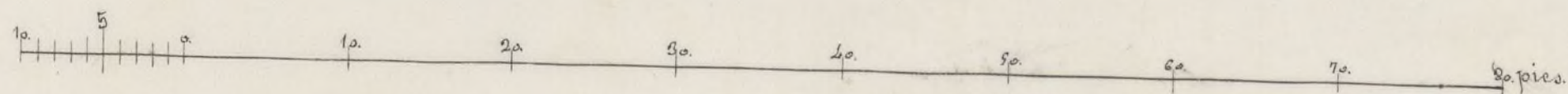
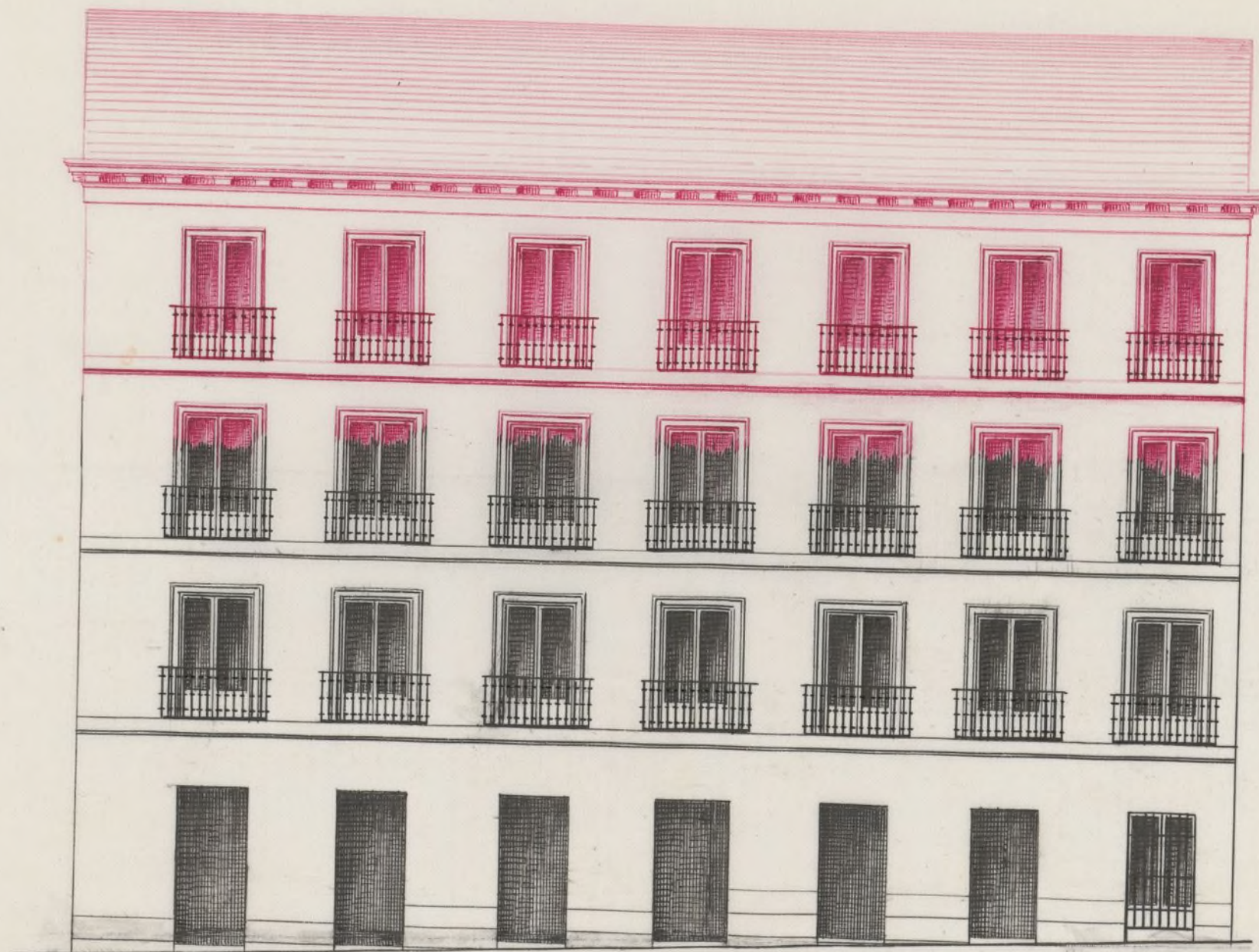
colides los machones, y ejecutándose la obra con arreglo al plano presentado, sin construir este-
rior ni interiormente bohardillas ni vidieras, ni
mas obras que las indispensables para cubrir la casa,
colocando sobre el alero una canal de plomo o canalon para
recoger las aguas y dirigir las a la alcantarilla general por
bajadas puestas en los terminos que este prevenido, siendo
el vuelo de los balcones del nuevo piso de unos tres cuar-
tos de pie y su altura de tres pies y medio, rebocándose
por ultimo la fachada imitando una buena contruccion,
pintando al oleo de un color claro el alero y puertas de la
calle, debiendo el interesado dar aviso al Sr. Alcalde
Corregidor colocado el alero y terminadas las obras para que
le sirva mandar reconocerlas.

En la contruccion de andamios de la fachada se hará que
las almas sean de resmas colocadas frente los huecos a excepcion de
las de los extremos que estarán a la linea de los muros medianeros
para que no resulten mecinales en la fabrica siendo las puer-
tas de maderas de a 6, y los tablonos de buena calidad, sin nudos
saltadizos, y poniendo tres en el ancho de cada andamiado,
cuidando el Sr. Arquitecto no se carguen demasiado con los
materiales, y para evitar en lo posible todo incidente desagra-
dable, se colocaran maderas de a 8 y de a 10 entre las
almas que sirvan de antepachos o bohardillas, elevandolos
de los tablonos unos 4 pies, guardando esta precaucion
mas particularmente en el vito donde se establezcan pic-
cantes, que se ejecutaran con toda solidez, procurando
el citado profesor que los andamios interiores se constru-
yan segun arte para evitar desgracias.

El, en vista de todo acordaran lo mas acertado.
Madrid 14 de Setiembre de 1861.

Provisor Nuevo 

Fachada de la casa calle de la Palma baja N.º 73.



Madrid 28 de Agosto de 1861.

Miguel de Mendizábal
arqu^{to}



Señor Sr.

Obtenida licencia por D. Joaquín Beynes
dueño de la casa sita en la Calle de la Palma
baja nº 43 para levantar un fuso tercero, re-
formar los bucos del segundo y sustituir los
bateras de aguas pluviales que á hora tiene
con bajíos embeorados en el muro, segun está
prevenido; la Comisión de Obras con presen-
cia del favorable informe del Arquitecto Muni-
cipal, entiendo puede V. S. servirse acceder á esta
instanciá, mediante á tener la facultad de la
citada finca la conteniá de ordenanza y las ma-
dones la suficiente solidez, y á hallarse el di-
seño presentado conforme con las prescripciones
vigentes; pero á condición de que el interesado se
sujete á las condiciones consignadas por dicho Pro-
fesor de Villa. Madrid 18 de Setiembre de 1861.

Belascain

Banier

Sánchez

Manola

Argueta

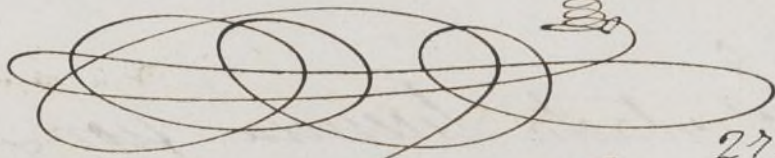
Calvo

Ma-

dnd 19. de Set. de 1861.

En dy.º Conit.º

Conforme con la Comision



27- Set.º

Con el Ramo Ayuntamiento

Heute,



D. José Orovio y Silva Duque de Soto y St. Cor-
regidor de esta M. H. Villa &c.

f. 10.

Habiéndose solicitado por D. Joaquín Reynés
dueno de la casa sita en la calle de la Palma
baja n.º 73. la licencia corrupte para levantar
un piso tercero, reformar los huecos de 2.º y
sustituir los vertederos de aguas pluviales que ahora
tiene con bajadas embecidas en el muro, se formó
el oportuno Expte.; y presentado el diseño de fa-
chada, hallado conforme por el Arquitecto Muni-
cipal, emitido su informe, y oído el dictamen
de la Comisión de obras, se la ha concedido el Excmo.
Ayuntamiento por su acuerdo de 19. del corriente, ~~y~~
~~a calidad~~ mediante a tener la fachada de la citada fin-
ca la cantería de ordenanza y los masones la su-
ficiente solidez; pero a calidad de ejecutar las obras
bajo dirección de Profesor, de seguir el diseño presen-
tado y de observar las demas reglas sig. ^{tes}

No se construirán exterior ni interiormente
bohordillas vivideras &c. hasta puertas de la calle

El interesado deberá dar me aviso, colocado que
sea el alero y terminadas las obras para que puedan
ser reconocidas y conste la observancia de lo mandado
en el particular

En la construcción de andamios &c. hasta
desgraves.

Por último se tendrá presente lo prevenido
en el artículo 94. de la Ordenanza de P. V. que dice
"concedida que sea la licencia p.ª la nueva consue-
no se considerará mas, claro que el de tres meses para
dar principio a ella."

Madrid 30. de Set. 1861.

Sr. Ciente de A. al D.º de Palacio

30 de Set.º 1861.

Acompaño a V. S. la licencia expedida al
 D. Joaquín Reynés, dueño de la Casa sita en la
 Calle de la Palma baja n.º 73. para levantar
 un piso 3.º y hacer otras varias obras; a fin
 de que V. S. se sirva disponer sea entregada al
 interesado o los efectos corresp.^{tes}
 Dios &c.