

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Obras

MADRID.

CLASE

Nueva construcción

Espediente promovido a instancia de
Superior de la Congregación de
San Vicente de Paul, en solicitud
de licencia para construir una Iglesia
en la Calle del Duque de Osuna
n.º 5, manzana 887.

Rehabilitación de la licencia fo-
lio 18.



~~L.º 3.º fol. 99.~~
~~L.º 3.º fol. 99.~~
~~L.º 3.º fol. 99.~~

Devuelto este expediente de Secretaría en 3 de
Diciembre de 1864 con el aumento de cuatro
fojas.



Distrito de Palacio.

*Se suspendieron las oportu-
nidads comunicaciones
en el del cor. to*

1
*Verificada en el día de hoy
la tira de cuerdas y señalada
de marcos de la casa calle
del Duque de Duma n.º 5. soli-
El Excmo. Sr. Duque de Fernan-
Núñez ha tenido por conveniente seña-
lar tenga lugar la tira de cuerdas soli-
citada por el Sr. Superior de la Con-
gregacion de san Vicente Paul en su
casa Comvento calle del Duque de Duma
n.º 5. siendo el señalado el Viernes 14
a la una de la tarde.*

*Lo que tengo el honor de parti-
cipar a' V. S. a los efectos correspondien-
tes.*

*Dios guíe a' V. S. m. a.
Madrid 33 de Junio de 1863.
El Inspector 1.º de P. U.*

Bernardo de Fageda

Sr. Secretario del Excmo. Ayun.º de este M. H. U.
Ayuntamiento de Madrid



2

Verificada en el día de hoy
la tira de cuerdas y señalando
de varantes de la casa calle
del Duque de Osuna n.º 5. soli-
citada por el Sr. Superior de la
Congregación de S. Vicente Paul,
se manifestó al Sr. Regidor que
presidió el acto, que la varante
debía permanecer la misma
que antes afectaba por no pa-
recer necesaria la alteración
de la grad. de la calle.

Lo que pongo en conocimiento
de V. H. para los efectos que
haya lugar.

Dios pague á V. H. en la S. Ma-
drid 14 de Junio de 1.861.

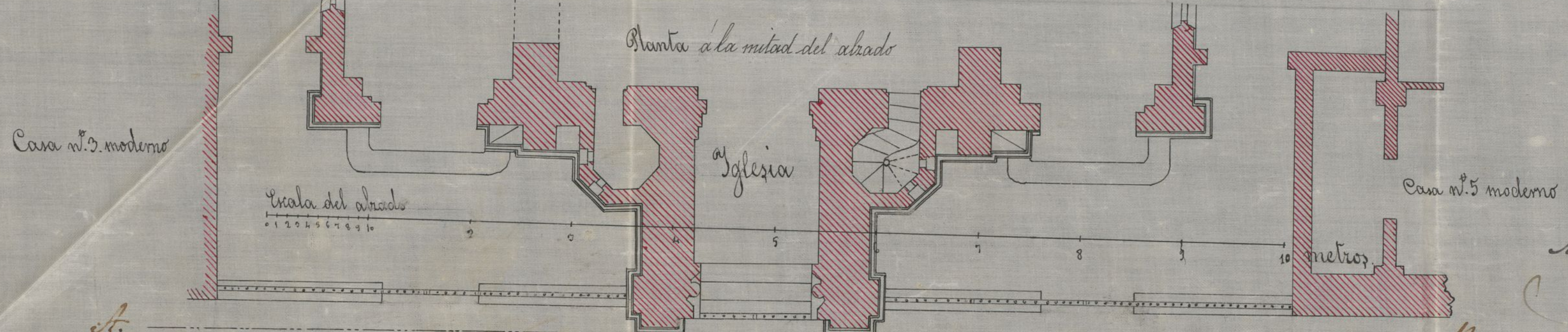
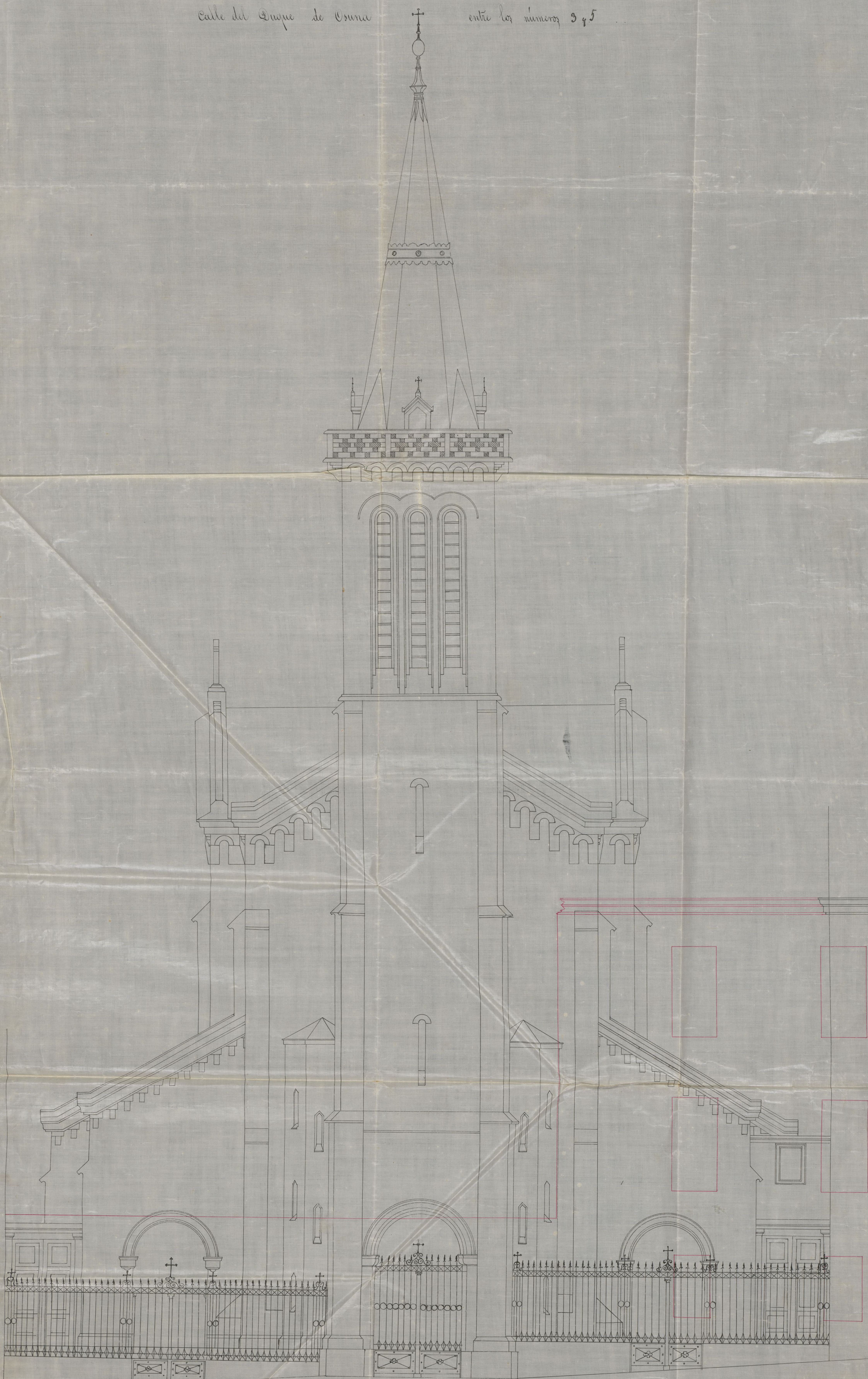
Carlos M. de Castro

Sres. de la Comisión de Obras del Excmo. Ayuntamiento.

PROYECTO DE LA YGLESIA DE S.^{to} VICENTE DE PAUL

calle del Duque de Osuna

entre los números 3 y 5



Ayuntamiento de Madrid

Madrid 17 de Junio del 1861
Cristóbal Garmendia



Exmo Sr.

El Superior de la Congregacion de S.

Madrid 4. de Junio de 1861. Vicente de Paul a V. E. hace presente; que unos ha concedido por Real Orden edificar una Iglesia en parte del solar de la Casa n.º 5.º

Pase al Exmo. moderno de la calle del Duque de Osuna, correspondiente al n.º 2.º antiguo de la manzana 537. por tanto a V. E. suplica se sirva disponer se demarque, previa citacion del exposante, la alineacion a que ha de sujetarse la nueva construccion.

Dios que a V. E. m.ª a.ª Madrid 3 de Junio 1861

Juan Masnou Sup.º

Exmo. Sr. Regidor
Real de la Comi-
on de Obras Duque

Bernan. Nunez,

Interado, sup

arquitecto, el Muni-

al y el Jergemiro Director de Inspeccion por lo reputado a la va-

ante, se proceda al acto de tira de cuerdas, informando el Profesor

de Villa de Resultado, teniendo presente el articulo 427.º de la

Ordenanza de P. V. y previniendo al dueño no puede dar prin-

cipio a las obras sin la competente licencia

El Alcalde Corregidor

Madrid 11 de Junio de 1861.

Para el Viernes 14 del
actual a la una de
la tarde

Bernan. Nunez

Interado el Inspector 1.º de Policia-
Urbana (Bernardo de Jorceda)

Exmo Sr. Alcalde Corregidor de la villa de Madrid.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 9 de Mayo 1861

Sevire a efecto la tona de acuerdo que
manda en el precedente decreto en el dia y
hora que se va a señalar el Excmo Sr. Regidor
Duque de Fernan Nuñez y verificada sufor
me el Profen Municipal haciendo por el
Impator 1.º la prevencion al dueño que se in
dica.



El Excmo Sr.
Mrg. D. S. D. Fernan Nuñez

Enterado Juan Masnou Sup^{te}

Excmo. Sr. en cumplimiento del decreto de
V.E. que antecede y con presencia del plano de
alineacion de la calle del Duque de Osuna,
aprobado por Real orden de 31 de Marzo de
64, he marcado la correspondiente a la parte
de fachada del palacio viejo del Excmo Sr. Du
que de Osuna, número 8 manzana 997, pe
dida por el Sr. Superior de la Congregacion
de San Vicente de Paul para la construccion
de una iglesia, y resulta:

1.º Que la fachada se establecerá en línea
recta en los 21,70 metros que ha de tener
de estension, a contar desde la medianería de
mano izquierda, y alineando por la derecha
con la esquina del mismo palacio, y por la
izquierda con un punto de dicha medianería

9
que diste de la fachada del frente nueve metros, tomando del terreno público por el primer extremo 427 metros y por la izquierda 11,40 que hacen 427 metros cuadrados o 93,63 pies cuadrados, que a precio de dieciséis reales importan la cantidad de novecientos treinta y seis reales treinta céntimos, que deberán abonarse por el interesado a los fondos municipales.

Con motivo de esta abinación ois de mi deber hacer presente, que en oite del expediente instruido por V.E. en el año de 1854 para la abinación de las calles adyacentes a la manzana 557, se mandó en Real orden de 26 de Junio del mismo quedasen en prospecto dichas abinaciones hasta que se trasladase a otro local la Comunidad de San Vicente de Paul, por ser incompatible la abinación con la existencia de esta Comunidad en el palacio viejo de Bruma; y como al presente parece se establece definitivamente en este punto, entiendo es llegado el tiempo de que los ois de la Junta Comunitiva de Policía urbana y edificios públicos se sirvan acordar las abinaciones indicadas. Además, según lo acordado por S.M. la Reyna y el Excmo. Ayuntamiento en 5 de febrero de 57 para el barrio de Argüelles en la montaña del Príncipe Pio y calles acaerrias, es muy distinta la abinación que se marca para la calle del Duque de Bruma y demás acordadas de Real orden en aquel barrio, como puede verse en el plano del mismo que tube el honor de remitir a los Sres. de la Comisión de Obras en 16 de Junio del año anterior; viéndolo por tanto de necesidad se acuerde lo conveniente respecto de las abinaciones indicadas.

Examinado el proyecto de fachada de la Iglesia formado por Don Cristóbal Lecumberri, arquitecto por la Academia de San Fernando, lo hallo conforme a buenos principios, debiendo hacer presente a V.E. que la abinación acordada para la calle es la señalada con las letras A.B, y como es edificio público y no está sujeto a lo dispuesto en Real orden de 10 de Junio de 54, me parece mas acertado que el pabellon del centro sea el que se establezca en la abinación acordada que el rótulo de la verja, porque en este caso, cuando se construyan las casas inmediatas a la misma dispu-

terán de las vuitas y buas de toda la calle, lo que no mudaría si el local de la berja se estableciese en la alineación de la calle y abanase el cuerpo del centro; por lo que entiendo quedan V.M. servirse conceder la licencia para edificar; acordado que sea la fachada por la Superioridad.

Lo señalado en la fachada con carruaj es la parte de edificio que hay que demoler para el establecimiento de aquella. A

V.M. en vista de todo acordaron lo mas acertado. M.
Arid 18 de Junio de 1861.

Spidoro Slano 

6

Exmo. Sr.

Por el Superior de la Congregacion de S.^{ra} Vicente de Paul se ha acordado, exponiendo que se les ha concedido por Real orden edificar una Iglesia en parte del Solar n.^o 5. de la Calle del Duque de Duma, correspondiente al núm.^o 2. antiguo de la manzana 557, y solicita la competente licencia al efecto, previa la oportuna alineacion.

El Arquitecto Municipal despues de marcar la alineacion con arreglo á la aprobada en 1854. para dicha calle hace algunas observaciones respecto á las que corresponden á las calles adyacentes á la manzana 557. mandadas ^{impropiamente} quedar, hasta que se traslada se á otro local la Comunidad de S.^{ra} Vicente de Paul, por ser incompatible la alineacion con la existencia de la misma en el Palacio viejo de Duma; añadiendo que como al presente, parece, se establecen definitivamente en este punto, ser llegado el tiempo de que por la Junta Consultiva de Policia Urbana y edificios públicos se determinen las alineaciones indicadas, tanto más, cuanto que en la marcada para el Barrio de Argüelles, segun lo resuelto por S. M. y acordado por V. E. en Febrero de 1857, es muy distinta la que se señala para la Calle del Duque de Duma y demás correspondientes á dicho Barrio.

Examinado el plano de fachada de la Iglesia

lo encuentra arreglado y siendo edificio público y no estando sujeto á lo dispuesto en Real orden de 30 de Junio de 1864. le parece más acertado que el pabellon del centro sea el que se establezca en la alineacion acordada que el zócalo de la barja, por en este caso cuando se construyan las casas inmediatas á la misma, disfrutarán de las vistas y luces de toda la calle; por lo que no halla inconveniente en que se acceda á esta solicitud acordada que sea la fachada por la Superioridad.

La Comision de Obras en vista de todo propone á V.E. acaende remitir el expediente al Gobierno de S.M. para la resolucion que estime oportuna. Madrid 2. de Julio de 1861.

Belascoain,
Calvo,
Sanchez,
Peyronnet,
Angeles

Madrid 1. de Julio de 1861.

En Ayuntamiento
como a pignore.

Julio 19

Con el Excmo. Ayuntamiento.

Plato

Excmo. Sr. Gobernador de la Prov.^a

21. de Julio de 1861.

Obras - n.º

ES

Tengo la honra de pasar a manos de
S.E. el Exped. instruido con motivo de
lo solicitado por el Superior a la Congregación.

a S. Niente Paul sobre que se le conceda licencia
para edificar una Iglesia en parte del Solar n.º 3.
de la Calle del Duque de Veragua, correspondiente al n.º 2.

para lo cual antiguo a la usanza 557; a fin de que sirviéndose
ha obtenido la S.E. elevarlo a conocimiento del Gobierno de S. M.
Real orden de la Congregación para que resuelva lo que estime mas oportuno.
Real orden de

Dios &c.



Cop. da al n.º 154. f.º 523 =

N.º 621.

6.ª
f.º 69

Excmo. Sr.

Admón.
Negocios.
Alcaldía Ordinaria.
N.º 531.

Sor. 14

Cuenta al Excmo. Ayunta-
miento

Pluteo

Madrid 21 de Nov.
de 1861.

Int. y Com. A.

Queda S. B. enterado y
se expide la licencia

El Excmo. Sr. Mi-
nistro de la Goberna-
ción del Reino me
comunica, con fecha 6
del actual, la Real
orden siguiente:

La Junta Comu-
nidad de Alcaldes Ordinarios
y Edificios Públicos,
a la que se remitió a
informe el expediente
sobre construcción de
una Galería por la
Congregación de San
Pío de Paul en la
Calle del Duque de
Alma en esta Capital,
ha consultado lo sig.º:

Excmo. Sr. = Esta
Junta ha examinado

dandore conocimiento al el expediente relativo a
Arquitecto municipal la construccion de una
de la revolucion de 1808. Exponiendo por la Com
a los fines oportunos.

Nov. 27

Con el Excmo. Ayuntamiento.

Hecho

Exposición de San P
Ciento Paul en la Calle
del Duque de Osuna
Censurado ya el pro
yecto en su parte ar
quitectonica por la Real
Academia de San
Fernando, se reduce
tan solo a determinar
su cumplimiento, o sea,
la colocacion y. mas
conveniente para su
fuerza sobre la li
nea de la Calle refe
rida, y sobre este punto
se ofrece al Arquitecto
Municipal la duda de si debera
atenerse a la abricacion
aprobada para
esta Calle por Real

9
orden de 31 de Marzo
de 1854 o al proyecto q.
tres años despues se
hizo para el barrio lla-
mado de Argüelles q.
debia fundarse en los ter-
renos de la Montaña
del Principe Pio y
unirarse con la pobla-
cion en el sitio de que
ahora precisamente se
trata, modificando nota-
blemente la alineacion
de la Calle del Duque
de Osuna. Mas como
aquel proyecto aun
no realizado, partia
del supuesto de la tras-
lacion a otro sitio de
la Comunidad de San
Siente Paul y aho-
ra se les concede la
construccion de la Igle-
sia, parece mas conve-

mente que la aplicacion
aprobada sea la q.^a rija.
En vista de todo, esta
Junta es de parecer que
la construccion debe
sujetarse á la linea
origente, sin que la re-
base en ningun punto. =

Y habiendose dignado
la Reina (q. D. g.) resol-
ver, de conformidad con
el preingento dictamen,
da Real orden, con de-
volucion del expedien-
te, lo comunico á S. E.
para su conocimiento,
el del Ayuntamiento
de esta Capital y de
sus efectos."

Enuya Real ór-
den traslado á S. E.,
con devolucion del
expediente de su re-
ferencia, para su

10
conocimiento, el de la Mu-
nicipalidad y efectos
consiguientes.

Dios que a S.E. no.
a.º Madrid 13 de No-
viembre de 1861.

Al Marg.º de la
Leg.º de Instrucc.

En Com. de la Presidencia de esta Leg.º

(11)

D^o José Orono y Silva, Duque de Sesto y Alcalde
Congregación de esta M. H. Villa & C.

Pro.

en 3.º de Junio ult.^o

Habiendo ~~solicitado~~ ^{presentado} instantia por Don
Juan Marnon Superior de la Congregación de San
Vicente de Paul exponiendo habersele concedido por R.
orden edificar una Iglesia en parte de solar de la
Casa n.^o 5.º moderno de la Calle del Duque de Osuna, n.^o
2.º antiguo, manr.^o 887. y solicitando en consecuencia
se ~~marcase~~ ^{marcase} la alineación a que había de suge-
tarse la nueva ~~edificación~~ ^{construcción}, se instruyó el oportuno ex-
pediente; y señalada aquella por el Arquitecto mu-
nicipal con arreglo a la aprobada por R.ºm. de 31.
de Marzo de 1854, confirmada por la de 6.º del
presente mes: ^{presentado el proyecto de fachada, exa-}
^{minado por el Sr. Profesor, emitido su informe y oído el}
me a buenos principios, ~~emitido su informe y oído el~~
dictamen de la Comisión de Obras, el Excmo. Ayuntamiento
por su acuerdo de 21.º del actual le ha servido
conceder licencia para edificar la referida Iglesia, pre-
diendo establecer el pabellón al centro mas bien que el
local a la berja en la alineación que aquí se denig-
na, así por ser este un edificio público y no estar sujeto
a lo dispuesto en la Real orden de 10.º de Junio de 1854,
como por que en este caso, cuando se construyan las Casas
inmediatas a dicha Iglesia disfrutaran de las vistas y luces
de toda la Calle, lo que no sucedería si el local de la
berja se estableciese en la alineación de la Calle y avar-
zase el cuerpo al centro; pero a calidad de sugerir la
obras bajo dirección de ^{Provisor} aprobado, y seguir el di-
seño presentado, y a seguir en lo general las disposiciones
vigentes. La variante, según lo informado por el Director

facultades a Turas y Emperadores, deba permanecer
la misma que antes disfrutaba por no ser necesaria la
alteracion o la general o la Calle.

La fachada se establezca en linea recta &
hasta fondos Munijs.

Se tendra presente, por ultimo, lo prevenido
en el articulo 94. de la Ordenanza de P.V. que
dice,, Concedida que sea la licencia para la nueva
construccion, no se permitira mas plazo que el de
tres meses para dar principio a ellas.

Madrid 28 de Nov. 1861.

Como Sr. Conde de A. del D. de Palacio

28 de Nov. 1861.

C. S.

Acompaño a S. E. la licencia expedida a favor
de D. Juan Maranon Superior de la Congregacion
de S. Vicente Paul para edificar una Iglesia
en parte del solar de la Casa n.º 5. moderno de la
Calle del Duque de Osuna n.º 2. antiguo, numer.
557.; a fin de que se sirva disponer sea entregada
al interesado a los usos corrientes, tan luego como
justifique por la cuenta de pago que le expida la
Depositaria de Madrid que ha buho efecto en ella
los 936. P. 30. centimos que importa el terreno
que a la via publica se agrega a otro edificio

Dios & = D. de S.

Sr. Conde de Madrid esta villa.

Concedida licencia a D. Juan Maranon

Superior de la Congregacion de S. Vicente de
 Paul para construir una Iglesia en pte. del
 Solar n.º 5. de la casa n.º 5. moderno de la calle del
 Duque de Osuna, n.º 2. antiguo, numer. 557, apare-
 ciendo la abencion marcada por el ^{to} Municipal
 que toma el tranvía p.º 93, 63. pies cuadrado,
 que a pte. de 10. P. importan la cantidad de
 936. P. 30. cent. que deberan abonarse por el
 interesado a los fondos municipales.

Lo digo a V. p.ª su intelig. y efectos
 conij. en era Comrada.

Dios & = D. de S.

Jr. Arg.º Municipal

28. de Nov.º 1861.

El Excmo. Sr. Gobernador de la Prov.ª ha dirigido
 al Excmo. Sr. Alcalde Correg.º en 13. al corr.ª la R.ª

orden, cuyo tenor es como sigue.

Aquí - hea. y dema. efectos

Lo traslado a V. p.ª su intelig.ª y fin.ª oportu-
 nidad.

Dios &.



13
Hoja 621 16.
61.

Excmo Sr:

D. Ramon Sanz, superior de la Congregacion de Sacerdotes de S^{ta} Vicente de Paul a' V. E. hace presente: Que en 28 de Noviembre de 1861 se le concedio licencia para construir una iglesia en parte del solar de la casa número cinco moderno, dos antiguo, manzana quinientos cincuenta y siete de la Calle del Duque de Osuna fijando la alineacion y rasantes respectivas, y se pagó por el Superior de la Congregacion la cantidad correspondiente a' los 93,63 pies cuadrados que se tomaban de la via pública.

No habiendose podido realizar el proyecto dentro del plazo fijado por la licencia y habiendo resuelto de nuevo dar principio a' la edificacion con arreglo a' los mismos planos, suscritos por el arquitecto D. Cristóbal Secumberrí y a' los que se refiere la citada licencia

A V. E. Suplica se sirva renovar la autorizacion

de construccion en los terminos que estime
convenientes.

Dios que a 'V. E. m.º an.º Madrid
de Setiembre de 1864.

Ramon Sanz
L

Madrid 24. de P.º #

Excmo Sr. Alcalde Corregidor de la M.ª C.ª villa de Madrid

14
Setiembre de 1864.

Vase el antecedente y pase al Excmo.
Ayuntamiento previo informe de la Comision de
Obras y Arquitecto Municipal de la Seccion.

Señores de la Comision de Obras.

El Arquitecto de la 1ª Seccion enterado
de los tramites por que ha pasado el es-
pediente a' que se refiere la anterior soli-
citud, opina que debe renovarse en los
mismos terminos la licencia de construc-
cion que se expidió con fecha 28 de Noviem-
bre de 1861 si bien cree que seria mas
conveniente que se hubien adoptado la
alineacion acordada en 1855 por el Excmo
Ayuntamiento la cual continuaba la gran
calle de la Princesa que al presente de-
be reunir condiciones especiales por el nu-
mero y la indole de los edificios públicos
y particulares que en ella se van a' ejecu-
tar.

U.S. en vista de lo manifestado a con-
doran lo que estimen oportuno Madrid
5 de Octubre de 1864.

Felipe M.ª Gomer



Excmo. S.

Exhibiéndose solicitud por D. Ramon Sanz
Superior de la Congregacion de Sacerdotes de San
Vicente de Paul, que se le rehabilita la licencia
que para construir una Iglesia en parte del
solar de la casa n.º 5, moderno, man.º 547 de
la Calle del Duque de Alba, se le concedió
en 28 de Noviembre de 1864, cuya edificación
ha sido suspendida por falta de fondos, con
que hoy cuenta; la Comision de Obra no en-
cuentra reparo en que D. R. se sirva acceder
a su pretension, acordando se fuesen las comu-
nicaciones oportunas para que la citada Con-
gregacion fuese dar principio a las obras con
sugestion a la licencia ya expedida.

Madrid 11 de Octubre de 1864.

Plasevair

Interventor

Donne Raza

Seguonnet

Chor

Waf

21
doid 13 de Oct. de 1864.

En el Ayuntamiento.

Con la Comisión



Octubre 24

Con el Excmo. Ayuntamiento.

Excmo.



16
Sr Ciente de Alcalde al G.^{to} de Palauo

7 de Nov.^e 1864.

Mos. Habiendome solicitado por D. Ramon Sanz,
Superior de la Congregacion de Sacerdotes de San
Vicente de Paul, que se le rehabilitase la licencia
que para construir una Iglesia en parte del
solar de la Casa n.^o 5. moderno, enarr.^a 547. de la
Calle del Duque de Osuna, se concedio a su an
tecesor D. Juan Estanou en 22. de Nov.^e de 1861,
cuya edificacion ha sido suspendida por falta de
fondos con que hoy cuenta; el Exmo. Ayuntamiento
de esta Villa, despues de haber oido al Excmo. Muni-
cipal de la Seccion, ha acordado, de conformidad con
el parecer de su Comision de Obras, acuerda a la pre-
tension de la exp.^a Congregacion, pudiendo dar prin-
cipio a las obras con sujecion a la licencia ya
expedida. Lo comunico a V.S. p.^a su intelig.^a y
que se sirva disponer lo que a noticia de los in-
teresados a los efectos convenientes.

Dios & Res
Traslado a Contad.^a p.^a su intelig.^a y efectos conu.^{tes}, comunicacion
te a lo que se le dijo en comunicac.^{on} de 22. de Nov.^e
de 1861. Respecto a la cantidad de 936. d. 30. con
tinuo que resulto de la alimentacion debia pagar la
referida Congregacion por los 93,63. pes enadados
que tomaba de la tra p.^a para agregar a su
porcion, y cuya suma parece satisf.^a ya, segun
manifiesta en su exposicion.