

4- 249- 29.

1862.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

MADRID.

NEGOCIADO DE

Obras.

CLASE *aumento de pisos*

Espediente promovido a instancia de D. Juan
Perez en solicitud de licencia para aumentar un tercer
piso a la casa de su propiedad sita en la Calle del
Almendra n.º 19.

1883

ASOCIADO DE

PLANTAMIENTO CONSTITUCIONAL

1883

MADRID

ELABORADO POR

1883

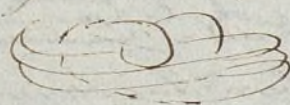
1883



Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de Madrid.

D. Juan Pérez, Duño de una casa en esta Corte calle del Almendro n.º 19 mans.ª 1.ª, a V.ª E. con la debida atencion expone, que constando esta en la actualidad de planta principal y segunda, y desando elevar sobre la ultima un piso tercero segun demuestra el adjunto plano que acompaño, como para ello necesita el competente permiso =


A. V.ª E. Suplica que previos los informes, y reconocimienta pre-
sial conveniente, se sirva concederle, dicha licencia, a
cuya gracia quedará reconocida. Madrid 13 de Noviembre
de 1861.

Juan Pérez,


Madrid 20. de Nov. 1861.

Por acuerdo del Excmo. Ayunt.º Com.º.

Para a' la comision de obras, previo informe
del Arquitecto Municipal del Distrito.


Excmo. Sr.

Habiendo practicado el reconocimienta oportuno de
la casa n.º 19. nueva calle del Almendro, he visto que
se encuentra en buen estado de solidez, que su
fachada con locales de cantería tiene los gruesos de

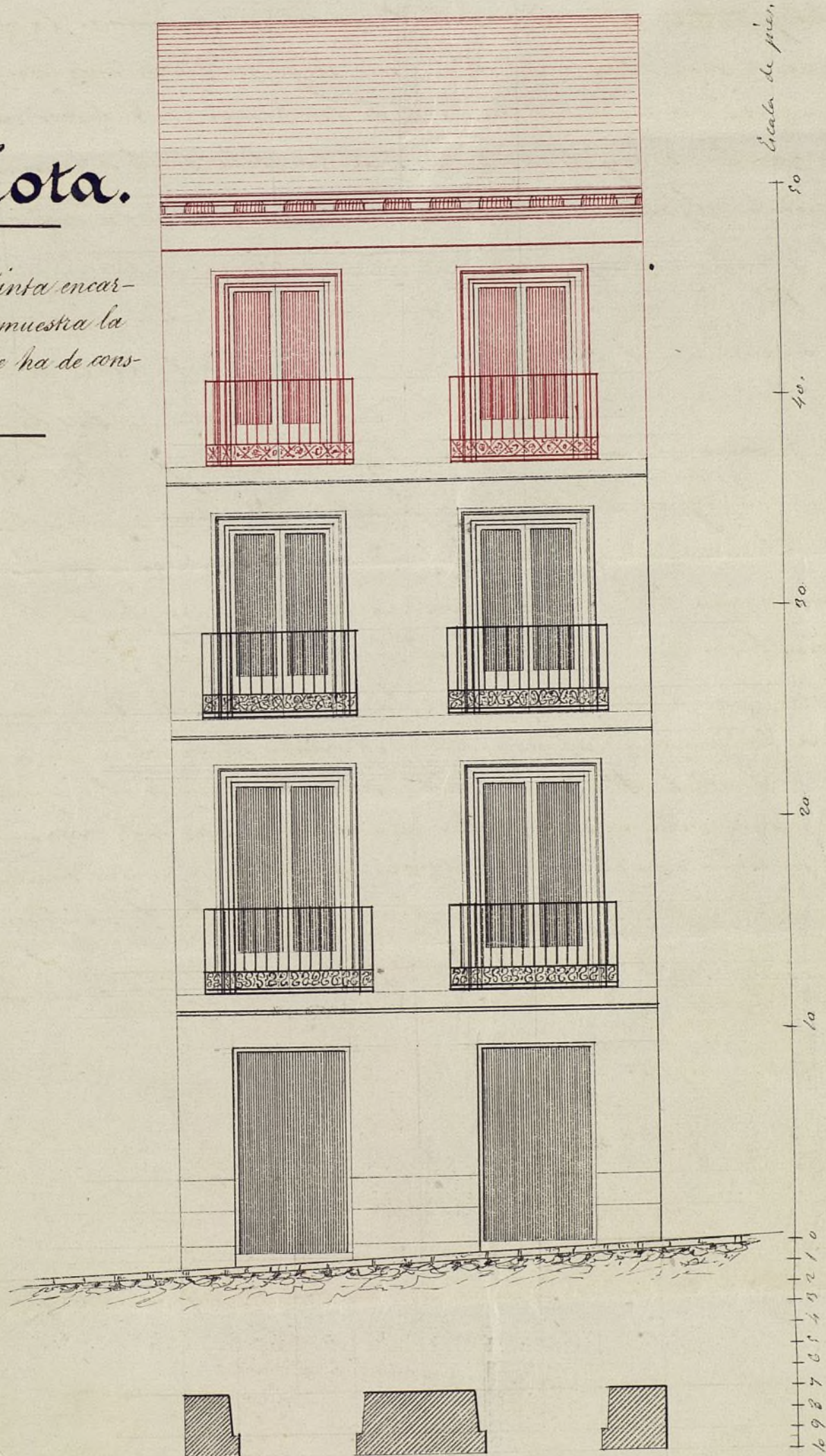
ordenanza y que puede recibir con seguridad el aumento
del piso tercero que se intenta construir y además la altura
que se demuestra en el diseño no llega al maximum que le
corresponde segun el ancho de la calle que es de tercer orden
y por tanto soy de dictamen que no debe haber inconveni-
niente alguno en conceder la licencia pedida, a calidad
de que el nuevo piso tercero se construya de buena fabrica
de ladrillo siendo de la misma los arcos de las ventanillas
y coronando el todo con alero o cornisa a la cual se le
pondrá el canalon correspondiente del que partirán las bajadas
de plomo que unbedidas en el grueso de la fachada diri-
jan las aguas de lluvia a la Alcantarilla: y por ultimo
se rebocara dicha fachada decentemente segun esta mandado;
pero como V.E. se halla esclusivamente encargado de la po-
licia buen aspecto de los edificios y de la seguridad pu-
blica, podrá cuando guste el Excmo Sr. Alcalde Correg. mandar
que reconozca e informe sobre el estado de la obra asi como
el Sr. Vent. de Alcalde del Dist., sin embargo que el inspector
de policia urbana debiera dar aviso luego que este coronada
la fachada con el alero o cornisa afin de que por el conte-
niente V.E. tiene remitido en el particular. En la construccion
de andamios tanto interiores como exteriores cuidara el ar-
quitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte con
la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. Ma-
drid 30 de Noviembre de 1861.

Manuel Sanchez Pineda

Fachada de la casa calle del Almendro n.º 19.

Nota.

La tinta encar-
da demuestra la
te que ha de cons-
irse.



Mar. 14 de Setiembre 1861
Manuel Martinez
Huchol





Excmo. Sr.

Solicitada licencia por D. Juan Perez, dueño de la casa n.º 19 de la calle del Almendro, man.º 150, para levantar un piso tercero sobre el principal y segundo que ya tiene la finca; la Comisión de Obras, de conformidad con el informe del Arquitecto Municipal, no encuentra reparo en que V. E. se sirva conceder la licencia solicitada; sin perjuicio que el interesado se sujeta al plano levantado y observe las demás reglas que dicho profesor consigna en su informe. Madrid 11 de Diciembre de 1861.

Delasocinos, Juan delos Rios, Juan - Nuñez, Abraham - Jorge, Jeyoanet, Cator

Madrid 12. de Dic.º de 1861.

Inty.º Comit.º

Como propone la Comisión

Ma

Año 30 de Diciembre de 1861.

Con el Hon. Ayuntamiento

Heute

D. José María y Silva, Duque de Vito
y Alcalde Corregidor de esta Villa &c

Habiéndose solicitado licencia por D.^{no}
Juan Peris, dueño de la casa n.^o 19, man.^a
180, de la Calle de Almendra, para levantar
un piso 3.^o sobre el 1.^o y 2.^o que ya tiene
la finca: Visto el Auto de fecha de
hallada conforme por el arquitecto mun.
cipal y oido el dictamen de la comisión
de obras, de la que ha concedido el Genio
de obreros por su acuerdo de 12 de
Diciembre, mandare que el enterado
se sujete al plano presentado, ejecutau
do las obras bajo la dirección de pro
prios y a' calidad de que el nuevo piso
se construya de buena fábrica de ladrillo,
llo, siendo de la misma las arcos de las
ventanas coronando el todo con alero
o cornisa a' la usanza de la fachada de
camelon correspondiente, del q.^{ue} partiendo
las bajadas de plano que sublevarán
en el grueso de la fachada, dirijan
las aguas de lluvia a' la alcantarilla

villa, y revocando por último dicha
fuerza de acuerdo según esta orden
dada

En la construcción de edificios
tanto interiores como exteriores, quedará
el arquitecto bajo su responsabilidad
de construir según arte, con la
idea de preservar la sucesión de una
disposición.

El Ayuntamiento queda obligado a
dar aviso luego que esté terminada
la fachada con el alero, a fin de que
previo el consentimiento del Profesor de
esta villa, conite las observaciones de la
prescripto en esta licencia

Además se tendrá presente
lo prevenido en el art. 9.º de la ordenanza
de P. V. que dice "Considera que por la
licencia para la nueva construcción, no se
permitirá más plazo que el de tres
meses para dar principio a ella

Madrid 27 de Enero 1862.

Al Excmo. Ayuntamiento del Dist. de la Latina

27 Enero 1862

Pres. Acompaño a V. S. la memoria expedida en favor de D. Juan Pons para que levante un piso 3.º sobre la casa de sus propiedades sita en la U.ª del Alameda nº 19 memoria nº 150; a fin de que V. S. se sirva disponer que entregadas al interesado a los usos correspondientes

Dios & Co

