

Si - 249 - 74

1862

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE

Expropiacion de terrenos

Espediente instruido con motivo de la
proposicion presentada por la Excm.
D^a Maria Sresca Fern. de Linan
para ceder a Madrid el terreno
necesario de su casa calle de Peregrini-
nos n^o 6. para la alineacion de
la calle de Tetuan

188

REGLAMENTO DE

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

Exposición

EXPOSICIÓN




R. D. 384.

Excmo Sr. Alcalde Corregidor.

M. V. C. D.^{ña} Maria Josefa Fernandez de
Linan, viuda del Excmo i Almo Sr D.^o
Pascual Sebastian de Linan, Feriendes
Real Censo, General, Senador del Reino, D.^o D.^o a
Ay. previo en V. C. con la mayor consideracion espone:
Que siendo de su propiedad la Casa
sita en esta Corte, Calle de Peregrinos
num.^o 6, manz.^a 382, se le han hecho
indicaciones por algunos de los Sres
que componen el Excmo Ayuntamiento
Constitucional que V. C. tan dignamente
preside, acerca de lo conveniente que
seria continuar la alineacion de la
nueva Calle de Tetuan, tomandola
para via publica el terreno nec-
sario del que hoy ocupa la citada
Casa; con lo que no solo se consigui-
rian grandes mejoras en el ornato
publico, sino es tambien en las
condiciones de salubridad de dicha
Calle de Peregrinos, que por su
estrechez i irregularidades se en-
cuentra hoy en el peor estado.
Dispuesta siempre la que
suscribe a secundar miras tan

280



elevadas como las que V. E. y P. de
esa respetable Corporación tienen
en beneficio de este vecindario;
cuinque procurando que no sufra
menoscabo sus intereses y los de
sus hijos menores, no tiene incon-
veniente en ceder al Excmo. ayun-
tamiento los pies de terreno que
según alineación deba perder la
Casa mencionada de su pertenencia
n.º 6 de la Calle de Peregrinos,
siempre que, previa tasación que
practicarán un Arquitecto que
V. E. nombre, y otro que designe
la espone, se pongan los medios
para la realización de esta mejora.

La que suscribe no duda que la
ilustración y conocida justicia de V. E.
por una parte, y de otra el celo con
que mira los intereses públicos y pa-
rticulares, le harán apreciar las razo-
nes expuestas, acordando lo más
conveniente.

Dios que a V. E. m. p. a.
Madrid 8 de Febrero de 1862

M.^a Josefa Fernandez
de Linan

M. p.

✓ Abril 18 de Febrero de 1862.

En Comisión de Obras

Se acordó pasar esta expedición al Sr. Regidor D. Manuel S. Mariano Calvo Pereira para que en su vista y tomando los datos oportunos proponga lo que se le ofrezca y juzgue más conveniente.

El Vice-Presidente

Pelaez

Mad. 20. de Feb. de 1862.

Pase al Sr. Arquitecto Municipal D. Juan Sánchez Picador para que, habiendo las operaciones facultativas oportunas, informe por resultado lo que se le ofrezca.

Mariano Calvo
y Pereira

— Cumpliendo con lo ordenado por la Comisión de obras para que informe sobre una instancia que la Exma. Srta D.ª Maria Josefa Fernandez de Linan ha dirigido al Excmo Ayuntamiento relativa a la cesion para derribar parte de su Casa calle de Peregrinos numero seis manzana trecientos ochenta y dos a fin de que por este medio se pueda continuar la alineacion de la nueva calle de Tetuan tomándose para via publica el terreno necesario del que hoy ocupa la citada Casa, con lo cual se mejoraria dicha via previa indemnizacion justa de los gastos que puedan ocurrir en la demolicion de parte de la ya referida Casa, debo manifestar que al proponer las bases de indemnizacion para el caso que nos ocupa he tenido pre-

sente otro análogo en la calle de Exora y Minas con una
 casa de la propiedad del Sr. D. Antonio de Habelata, y al fijar
 los precios de los valores de los suelos y fábricas, he tenido presen-
 te tambien los que fijó y pagó por convenio de las partes, la
 Atmón de las obras de la Puerta del Sol en las casas nume-
 ros tres y cuatro de la citada calle de Peregrinos. En esta aten-
 cion el que suscribe propone como bases de indemnizacion y aten-
 diendo al estado que hoy tiene la finca, demoliciones que hay que
 verificar, nuevas construcciones con la fachada circular y distri-
 bucion interior que se marca todo en el plano, adjunto y son las
 siguientes.

Construccion que se destruye en la			
que está situada la fachada y la escalera. 154.5 pies a 63. a 100. 154.563, "			
Ferreo apropiado:	775.	63. a 100.	77.563, "
Nueva edificación en la que debe com- prenderse la fachada curvilínea y la escalera	770.	a 120.	92.400 "
Areglo de la distribución interior	"	"	20.000 "
Total			<u>344.526 "</u>
Rebajas.			
Por aprovechamiento de 154.5, 63 pies a 160.			<u>24.720 "</u>
Indemnización			<u>319.806 "</u>

Las expresadas bases de indemnización creo seria necesario que
 se comunicasen a la Exma. Srta. D.ª Maria Josefa Fernandez de Linan,
 a fin de que examinándolas detenidamente manifestase si esta-
 ba conforme con ellas o en otro caso alegare las razones que crea-
 ra convenientes en contra de las mismas.

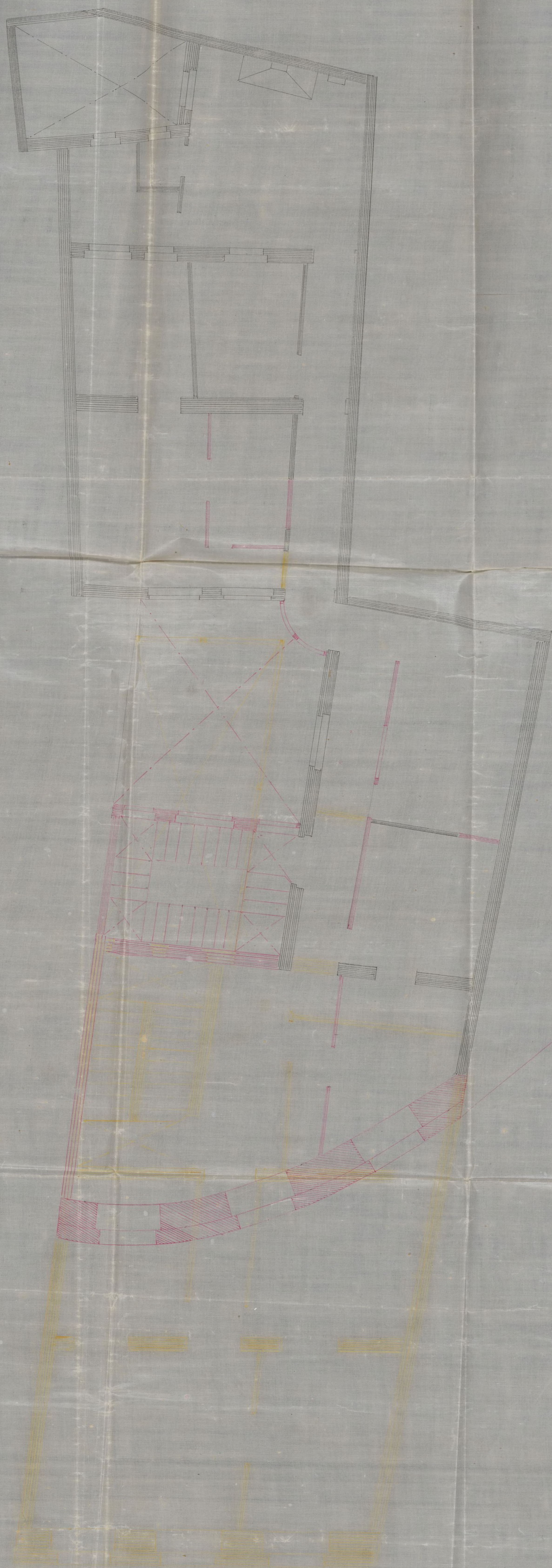
La Sección sin embargo acordará lo que le parezca
 mas acertado.

Madrid 1.º de marzo de 1862.

Conforme y de acuerdo con el
 El Regidor,
 Mariano Calvo
 y Beruete

Propietaria,
 Juan Jose Sanchez Pineda

en un
 lizar
 e prom
 a, la
 nunc
 a a d
 y a
 hoy que
 y a
 son la
 1563, "
 1563, "
 2.400 "
 2.000 "
 1526 "
 1720 "
 206 "
 io que
 Lian,
 e a
 cruy
 encof



area total $\left\{ \begin{array}{l} 255^m, 856 \\ 329^m, 425 \end{array} \right.$
 via publica $\left\{ \begin{array}{l} 160^m, 22 \\ 175^m, 637 \end{array} \right.$
 Demolicion .. $1545^m, 63$
 Construcion nueva. $770^m, 13$



Ayuntamiento de Madrid



Excmo Sr.

Enterada de las bases de indemnización
propuestas por el Sr D.^a Mariano Gallo y
Pereira, Concejal del Excmo Ayuntamiento de
Madrid, que V.E. preside, en virtud de la
autorización que le fué dada por la Comi-
sión de Obras, para el aprecio de las que
seria necesario practicar para continuar la
alineación de la Calle de Petuan destinada
a vía pública parte del terreno que
hoy ocupa la Casa de mi propiedad
situada en la Calle de Vergara n.º 6 man-
zana 332, esto conforme en percibir la
suma de trescientos diez y nueve mil ochocien-
tos sesenta y cinco reales con cu que el dictamen
facultativo del Arquitecto Municipal ha
fijado la indemnización que por dicho
concepto me corresponde; esperando que en
su consecuencia acordará V.E. lo que proceda.

Dios que a V.E. sirva.

Madrid 4 de Marzo de 1862.

M.^a Josefa Fernandez
de Linan

Excmo Sr Dague de Coto, Alcalde Corregidor



[Faint, illegible handwriting covering the majority of the page, likely bleed-through from the reverse side.]



Excmo. Señor.

La Excmo. Sra. D.^a Maria Josefa Fernandez de Linan, dueña de la casa calle de Peregrinos num.^o 6. manifestó al Excmo. Sr. Corregidor en instancia de 3. de Febrero ultimo estar dispuesta a ceder a la Corporacion Municipal el terreno que fuera necesario para continuar la alineacion de la nueva calle de Tetuan previa la tasacion pericial por ambas partes del terreno espropiable.

Para informar debidamente la Comision de Obras segun lo dispuesto por el Sr. Corregidor creyo oportuno que su vocal Sr. Calvo Cereira, tomando los datos oportunos, propusiera lo que estimara mas conveniente, quien a su vez previno al Arquitecto Municipal Sanchez Pescador hiciera las operaciones facultativas necesarias, como lo verificó en los terminos que por menor aparece de su informe de 1.^o del corriente y da por resultado apreeiar en 319.806. reales liquidos el coste de la indemnizacion, acompañando un plano descriptivo de la situacion de la casa, con los convenientes detalles.

El Sr. Calvo encontro conforme dicho trabajo y dando conocimiento a la Sra. propietaria ha prestado su conformidad.

En -

vista pues de todo la Comision, aceptando tambien
el referido justiprecio, tiene la honra de proponerlo
a V. para su aprobacion, en cuyo caso acuerde diri-
gir el expediente al Gobierno de S. M. para que se
sirva confirmarla o dictar la resolucion que estime
mas oportuna. Madrid 7 de Marzo de 1862.

Belascoain *ffymmet*
Calvo
Morano
Juan delos Rios

Madrid 13 de Marzo de 1862.

En Ayuntamiento Cont.^l

Como propone la Comision

Marzo 24

Con el Am. Ayuntamiento.^l

Plute

Excmo. Sr. Gobernador a la P^{ro}a

24 de Marzo de 1862

Obras - 18^a

Se remite a la
Superioridad el
Exped. de Tu. cuen-
ta a Madrid al ter-
no nuevo a la
almacen a la C.
de Tetuan a la casa
sita en la de Peregrinos
n.º 6.

E. S.

Tengo el honor de pasar a mano
de S. E. y el Expediente instruido con
motivo a la proposicion presentada por
la Sra. D^{ca} Maria Josefa Ferrer de

sinan para ceder a Madrid el terreno
nuevo de la casa de su propiedad sita en

la Calle de Peregrinos n.º 6. para continuar la
almacen de la de Tetuan, y apreciacion hecha
por el Arquitecto Municipal D. Juan Jose Licher.
Pecador, que ha sido aceptada por el Ayuntamiento la
propietaria y por el Ayuntamiento; a fin de que S. E.,
sirviendole elevarla al Gob^{no} de S. M., pueda
este dar su aprobacion, o resolver lo que estime
mas oportuno Dios &c.

P^{ro}.

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Cop.^{da} al n.^o 43. f.^o 83. =

N.^o 384.

Excmo. Sr.

Admón.

Negocios

Política Urbana
N.^o 192

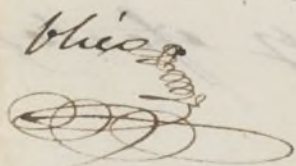
Madrid 10 de Abril 1862.

En Arg.^o Constitucional.

S. E. queda enterado acor- te instruido por el
dando se hagan las comu-
nicaciones que procedan y

que tenga efecto la mejora
acordada, y en obsequio de

la comodidad y ornato pú-
blico



Madrid 22 de Abril.

Conforme con el acuerdo del

Excmo. Ayuntamiento, noticiése

a la Excmo. Ila. D.^a María Josefa

El Excmo. Sr.

Ministro de la Gobernación

naion real comunicada

la con fha. 29 de Mar-
zo último la Real

orden siguiente:

Visto el expedien-
te de esta

Capital, a instancia

de D.^a María Josefa

de Llanu, dueña de la

Calle núm.^o 6 de la Ca-
lle de Peregrinos, sobre

adquisición por aquel

de parte de la Excmo.

Real caza, con el fin

de continuar la ali-

mentación de la nueva

Calle de Llanu, la

Fernander de Linan haber Reina (D. D. G.) ha te-
rido aprobada por S. M. la do a bien aprobar
proposicion que hiciera a el consueño celebrado
S. E. y aceptara este en con el indicado objeto,
acuerdo de 13 de Mayo al y en su virtud auto-
timo, para que la sirva virar a la Municipal
de conocimiento a los efectos lidad el gasto de tres-
consequentes. = ciento, diez y nueve

Este mil ochocientos diez sea-
les, que debe abonar
a la propietaria por
via de indemnizacion.
Cuya Real orden
traspasa S. E. con in-
clusion del referido
expediente para su cono-
cimiento, el de la Mu-
nicipalidad y efectos
conseguez

Diez

guarde a S.E. muchos
años. Madrid 5 de
Abril de 1862.

[Signature]

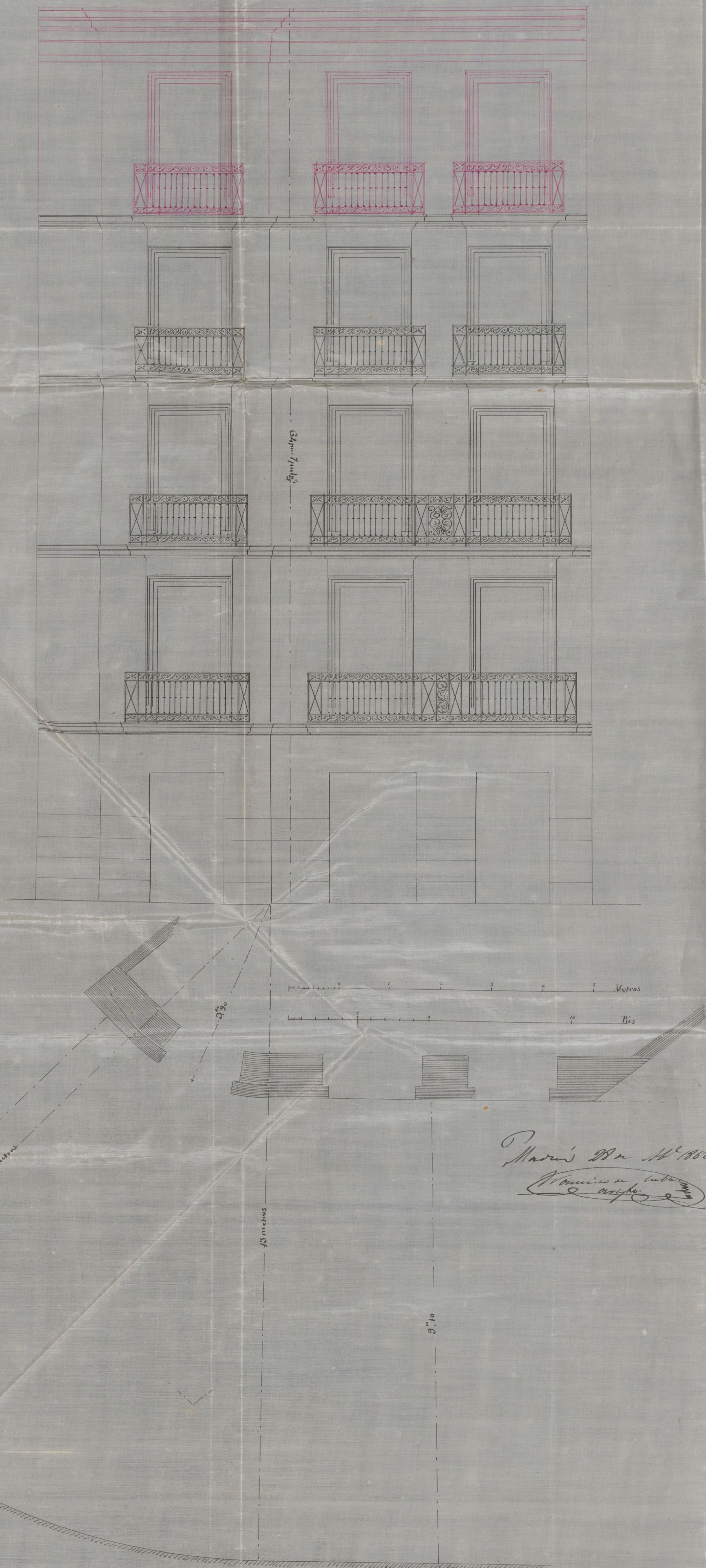
[Faint signature]
Alcalde Corregidor de esta Cap.^l

Exma. Sr. D.^a M.^a Jefa Perme. de Linan
24 de Ab. de 1863.

Aceptada por el Excmo. Ayunt.^{to} la proposi-
ta hecha por V. E. de enagenar la parte necesaria
de la casa de su propiedad, sita en la Calle de Plegri-
nos n.^o 6., con el fin de facilitar la alineacion de
la nueva Calle de Tetuan, y ~~autorizada~~ ^{autorizada} por Real C.
orden de 29. al mes junio pasado; el Excmo.
Sr. et. Corregidor ha acordado se noticié a V. E., como
V. que ordena al Excmo. el honor de verificarlo para que la suma de
por via de pronuncim.^{to} a los efectos congu.^{tes}
indemnizac.
Dios E.

PROYECTO

de fachada para la casa calle de Peregrinos N^o 6





R.º f.º 384.

Excmo Sr.

La que suscribe dueña de la casa sita en
esta Corte y su calle de Peregrinos 406 m.^a
382, con el debido respeto

A V.º C. Expone que para proceder al cumplimiento de lo con-
venido con el Excmo Ayuntamiento de esta
Villa debe proceder inmediatamente a la
demolicion de parte de la citada casa y a la
reconstruccion de su fachada con arreglo a la
nueva alineacion para lo cual somete a la
aprobacion de V.º C. el plano de la nueva fa-
chada en el que se demuestra con tinta ne-
gra la parte correspondiente a las construc-
ciones que se conservan y de camino el piso que
sobre ellas piensa construir, por lo tanto

A V.º C. Suplica se digne otorgarle la competente autoriza-
cion para la demolicion y reconstruccion citan-
do disponiendo se rectifique la alineacion
y se marque la amplitud de los calles
gracia que no duda merecer de V.º C. cuyo
voto guarde Dios mil años.

Madrid 28 de Abril 1862

M.^a Josefa Fernandez
de Linares

Excmo Sr. Alcalde Corregidor de esta M.º H.º N.ª Ma.^d

Madrid 29 de Abril de 1862

Y para los anteceden-
tes, y para el Sr. Teniente de Al-
calde del Distrito de Correos para que
se sirva disponer que con asistencia del
Sr. Vocal de la Comision de obras D. Ma-
riano Calvo Pereira, de la Tra. propie-
taria, o de su representante, de sus
Arquitecto, del Municipal y del Di-
rector facultativo de Empedrados, por lo
conveniente a la misma, se proceda
al acto de tira de cuerdas y detalle de
alineacion oportuno; informando el
Profesor de Villa del Resultado a los
efectos consiguientes

Este

Madrid 2. de Mayo de 1862

Sevase a efecto la tira de cuerdas que
se manda en el precedente decreto en el
dia y hora que se sirva señalar el Sr.
Regidor D. Mariano Calvo Pereira y
verificado el acto, informe el Arquitecto
Municipal, requiriendo el Inspector 1.^o
al representante de la Tra. propieta-
ria para que no de principio a la
obra, sin la competente licencia

U. E. Malde
Ramon Diaz
Delgado.



Se señala para el acto de la tira de cuerdas para el miércoles
siete y hora de las once y media de la mañana del presente
mes. Madrid cinco de Mayo de 1867.

Mariano Calvo
y Pereira

Los Contados de esta M. M. Villa
Los Depositarios de esta M. M. Villa

Julio 16/882

Pro

Con objeto de continuar la alineación de la
nueva calle de Tetuan tomando para vía pública
el terreno necesario de la casa que en la calle
de Peregrinos nº 6 manzana 382 pertenece a la
D.ª S.ª D.ª Maria Josefa Fernandez de Linan, con
quien previamente se conferenció y cuya ~~previa~~
conformidad se obtuvo, se practica por el Arquitecto
Municipal D. Juan Jose Sanchez Pascual
en 1.º de Marzo ultimo las operaciones necesarias
que dieron por resultado el siguiente

Contrucción que se destruye en la que está situada la fa- chada y la escalera —	154,63 p. 63 cent. a 100 p. 100	154.563
Terreno apropiado —	449,63 a 100 —	44.563.
Nueva edificación en la que debe comprenderse la fachada curvilínea y la escalera —	440 a 120 —	42.400.
Trazo de la distribución in- terior —	—	20.000
		<hr/> 344.526

Prebajas

Por apromochamiento de 15.49 p. 63 cent. a 16 p. 100 —	24.720.
	<hr/> Indemnización = 319.806

La interesada manifestó su conformidad en
la oposición fecha 6 de — y aceptado el convenio
por el Excmo Ayuntamiento en acuerdo del día 18 se
remitió el expediente a la aprobación superior, y
la recibió a tenor del oficio que con fecha de
8 de Abril se dirigió por el Gobierno de P.ª y
dici así

Comunico a V. a los efectos consiguientes
advertiéndole que esta indemnización ha de
satisfacerse con los productos del Empréstito
Municipal. Dios B^a = Benito García =

Excmo Sr

Terminado hace dias
el derribo de la parte
destinada a' via publi-
ca en la Casa de
mi propiedad Calle
de Peregrinos n^o 6
manz^a 382; hecho
el replanteo de la
nueva fachada y
estando ya en cons-
trucion esta, lo par-
ticipo a' V. E. para
que en virtud del
convenio que tengo
celebrado con la
respetable Corpora-
cion que tan digna

mente Preside, se
sirva disponer el
cumplimiento de
lo que en este caso
procede -

Dios que a V. E.
muchos años -

Madrid Julio 18 de
1862 -

M.^a Josefa Fernandez
de Linan

Excmo Sr Alcalde Corregidor de
esta M. H. Villa.

[Handwritten text in cursive script, partially visible on the left edge of the page]

...
...
...
...
...
...

...
...
...
...
...
...

...
...
...

...
...
...
...

S. Contrados cuenta M. H. Pina } Julio 18/862.
S. Defunções cuenta M. H. Pina - }

Two

El Sr. D. M. J. de la Cruz, ha dirigido
al Sr. D. Alvaro Corrojo una comunicacion en que
manifiesta haberse que ante terminada el dicho acto
parte destinada para publica demofrafa de
Paseos n.º 6. en un p.º 382; hecho de plantas y
nueva fachada y en construcion esta obra y lo cual
se está en el caso de que tenga cumplimiento, celebras
y se que si al conocimiento en 16. del corriente; y
S. E. se ha escrito segun que con cargo al Sr.
productor del presupuesto, se libre anifavor de
luego, la mitad de su importe, o sea cinco
cientos y nueve mil, novecientos tres reales
setenta.

Don L. = Samilo Garcia =

Exmo Sr.

He ido y a la hora señalada para la tira de cuerdas de la casa Calle de Peregrinos n.º 6 nuevo de la manz.ª 382 me presenté en aquel sitio y hecho presente al Sr. D. Mariano Ceballos Regidor encargado de prender el acto, la imposibilidad de llevar a efecto el marcar sobre el terreno la alineación, existiendo como existía la antigua casa, combiné en que no se hiciera hasta después de demolida la parte exterior y limpió el local a fin de conseguir un trazado seguro rectificando la medida del terreno que se segregará a la finca para uso público.

Así se ha hecho inmediatamente que me avisaron de estar derribadas las primeras crujeas de la citada casa, ejecutando las operaciones convenientes en conformidad al plano aprobado de ellas, resulta ^{terminando} ~~que~~ la antigua fachada (tercera) de longitud siete metros y sesenta y cinco centímetros, por la nueva alineación, retrayéndose al interior de la finca se constituye en varias líneas, siendo la primera una recta en continuación de la casa num.º 8 y 4.ª hasta el encuentro de la normal a la fachada del n.º 1. en el punto en que termina la parte rectilínea de ella, esta parte en la nueva construcción es de siete metros cincuenta centímetros.

Con el mismo centro que sirvió para trazar la curva concava de la casa n.º 1. y disminuyendo su radio nueve metros un decímetro (que es el ancho de la nueva calle en este punto) se trazó el cubillo o curva cóncava para la nueva construcción, que desarrolla sesenta y nueve centímetros. Desde una perpendicular levantada al extremo izquierdo de la

Casa n.º 3 y a la distancia de nueve metros y un decímetro, se trazo igualmente atando con el cubillo la última línea de la fachada nueva, cuya prolongación une exactamente con el extremo derecho de la casa n.º 20 siendo dicha última línea de dos metros y ochenta y dos centímetros de longitud.

Segun la alineacion descrita, se remete por la derecha la nueva fachada y en direccion de la medioneria Nueve metros y noventa centímetros y por la izquierda en la misma forma Cuatro metros y treinta y cuatro centímetros, con lo que medida geometricamente la area que se toma para enanche de la via publica resulta ser de Setecientos Setenta y tres pies cuad. y veinte y cinco decimas; y como la que sirvió para el arreglo con el Sr. D. Agustin.º es de Setecientos Setenta y cinco pies y Setenta y tres decimas, medido el terreno hoy sin obstaculo alguno con toda exactitud, resulta una diferencia a favor de Madrid de dos pies cuad. y treinta y ocho decimas, los que apreciados al respecto de 112 reales valen doscientos treinta y ocho reales.

Madrid 25 de Julio de 1862.

Juan de Sancho Pineda

Examinado el dibujo de la fachada hecha y suscrita por el profesor de Arquitectura D. Juan.º Cubas, encuentro que es admisible porque en la altura total está arreglado a las prescripciones establecidas en la Real Orden de 10. de Julio de 1854 y por tanto deberá observarse en la construcción y en ella se dará al cimientto de la fachada cuatro pies de grueso descansando sobre terreno firme

murandole medio pie mas bajo que el pie de
la lalle y retallando la misma cantidad por uno
y otro lado se sentará el local de la anterior de
tres pies de espesor con dos hileras descubiertas en
el punto mas alto de la lalle continuando a nivel
hasta el mas bajo. El resto de la fachada será
de buena fabrica de ladrillo y los arcos de las
puertas y ventanas del mismo material sin
entramado alguno ni umbrales de madera, re-
tallandose un cuarto de pie por lo interior de
cada piso de los siguientes, de forma que re-
sulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para
el aviento de la cornisa a la que se le pondra el
canalón correspondiente del que partiran las
bajadas de plomo que emboridas en el grueso
de la fachada dirijan las aguas de lluvia a
la alcantarilla. Los valones tendran de
vuelo lo mas uno y medio pies los del piso
primero, uno los del segundo y medio los del
tercero, dandoles de altura tres y tres cuartos
pies y al intervalo de los valones seis dedos
quedando recibidas las patillas en el grueso de
la pared un pie y mas de otro separadas del
vivo de la lalle de las ventanas. En las puertas
no habra batiente ni pedáneo alguno que
salga del filo exterior de la fachada para
que no impidan el tránsito publico. Por
ultimo se rebocará la fachada decentemente
con arreglo a un buen orden de construccion colo-
cando el numero correspondiente sobre la puerta
del portal. Pero como el Excmo. Ayunt.^o se
halla exclusivamente encargado de la policía

buen aspecto de los edificios y de la seguridad
publica, podra V.E. cuando guste mandar que
reconozca e informe sobre el estado de la obra
asi como el Sr. Int.^{te} de Alcalde del Distrito
sin embargo que el Inspector de Policia Urbana
debera dar aviso luego que este sentada la lan-
teria para practicar el primer reconocimiento
segundo despues de curriado el piso gral y ter-
cero cuando se halle la fachada coronada
con la cornisa para que practicados conste por
ellos lo que resulte en el particular. En la
construccion de andamios tanto interiores co-
mo exteriores cuidara el Arquitecto bajo su
responsabilidad se construyan segun arte con
la idea de precaver la ocurrencia de una
desgracia. ~~XX~~

Manfred Sanchez Pascual



Se pusieron las ordenes
oportunas en el desquite

A las Once y media
del dia 7 del corriente
tendra efecto el acto de
la tira de cuerda solici-
tado por la Srta D.^a M.^a
Josefa Fernandez de
Linares Puenta de la casa
Calle de Peregrinos n.^o 6.
segun se ha servido dis-
poner el Sr D. Mariano
Calbo Reg.^o Comisionado
al efecto.

Lo que tengo el honor
de declarar al sup. como
cumplido de V. S.

Dios que a V. S. su S.
A. Madrid. 5. de Mayo 1862.

El Inspector Jo
Inocencio Coronel

P. R. Secretario Del Excmo Ayuntamiento de
esta M. H. Villa



Efectuada en este dia la tira
de cuerdas y señalamiento de
rasante de la casa Calle de
Peregrinos num.º 6. pedida por
la Sra. D.^a Maria Josefa Fernan-
der de Linan, se manifestó al
Sr. Regidor que presidió el acto,
que la rasante deberia perma-
necer la misma que antes
afectaba por no parecer nece-
saria la atteracion de la gral.
de la Calle.

Lo que pongo en conocim.^{to}
de V. H. para los efectos
que haya lugar.

Dios

que. á V. H. m. a. S. Ma-
drid 7. de Mayo de 1.862.

Carlos M. de Castro

Pres. de la Comision de Obras del Excmo. Ayuntamiento.

2-

2

to.





Exmo. Sr.

Solicitada licencia por la Señal Sr.^a María
Josefa Señal de Sinau, dueña de la Casa Calle de Pere-
grinos n.^o 6. de la man.^a 382; para construir de nueva
planta la fachada y parte de dicha finca, se instruyó
el oportuno Expediente; y marcada la alineación con
arreglo a la aprobada por S. M., y establecida la va-
sante por el Director facultativo de aceras y Empe-
drados, presentados y hallado conforme por el Arquitec-
to Municipal de la Sección; la Comisión de Obra-
no halla inconveniente en que V. E. resuelva conceder
la licencia pedida, siempre que la Sr.^a propietaria,
se sujete en la construcción a las reglas y condicio-
nes que establece dicho Profesor de Villa en su informe.
Madrid 5. de Agosto de 1862.

Belascain,

Panivier

Madrid 7. de Agosto de 1862.

Inty. Const.

Conforme con la Comisión

Calvo

Urb.

Abril 16 de Agosto de 1862

Con el Dns. Ayuntamiento

Heute



D. Don Domingo y Oliva, Proveedor de S. M. y Alcalde
de corregidor de esta M. D. D. M. D. D. D.

Habiéndose solicitado licencia por la
Señora D.ª María Josefa Domínguez de
Sotomayor, dueña de la casa sita en la Calle
de Peregrinos n.º 4, man.º 382, para construir
de nueva planta la fachada y parte de
dicha finca, se instruyó el expediente que
diere; y marcada la alineación con arreglo
a la aprobada por S. M. presentada al di-
seño de fachada, hallado conforme por el
Arquitecto Municipal de la Sección a las pre-
scripciones establecidas en Real orden de 10
de Junio de 1854, y oída el dictamen de la Co-
misión de Obras, se le ha concedido el p-
sente Ayuntamiento por su acuerdo de 1.º de
Mayo p.º; a calidad de ejecutar las obras
bajo dirección de profesor, de sujetarse al ma-
croado plano, de guardar la misma masen-
te que antes afectaba por no ser necesaria la
alteración de la Gral. de la Calle según lo
informado por el Director facultativo de obras,
y enjuiciados y de observar, además, las re-
glas siguientes.

Entendiendo la antigua fachada Ep.^a hasta
valen 238 v.^{ts} (anexando) ~~según~~ que deberá
entregar la Srta. Propietaria al los fondos
Municipales.

Se dará al cuñiento de la fachada Ep.^a ha-
ta sobre la puerta del portat.

El Sr. Teniente de Alcalde del Distrito
y yo, podremos disponer, cuando lo tenga
mos por conveniente, que se reconozca acer-
ca del estado y construcción; esto sin
prejuicio de que el interesado de avisar
cuando este contrato el estado de con-
strucción, enrasado al fin final, concluida la
fachada con el alero y concluido com-
pletamente el edificio; a fin de que
por estos reconocimientos se verifique la
observancia de lo mandado en el par-
ticular y que la casa se halle en esta
do de alquilarse.

Tambien el Arquitecto Municipal
de la Chancía podrá reconocer la obra
siempre que lo juzgue oportuno.

En la construcción de anejos Ep.^a
hasta desagües.

Por último se tendrá presente lo pre-
visto en el artículo 7.^o de la ordenan

de Policía Urbana del que dice, con-
cedida que sea la licencia para la
nueva construcción, no se permitirá ma-
yular que el de tres meses para estar
terminado a ella."

Madrid 3 de Setiembre de 1892.

Of. Teniente de Alcalde del Dist.^{to} de Concej.

Traspasando a V. S. la licencia espe-
cial a favor de la Sra. D.^a María
Josefa Fernandez de Sison para construir
de nueva planta la fachada y parte de
su propiedad
en casa, sita en la Calle de Peregrinos n.^o
6, man.^a 382; al fin de que V. S. se sirva dis-
poner sea entregada ala interesada a los
usos correspondientes.

Dios P.^a

Of. Contador int.^l de esta Villa.

Concedida licencia a la Sra. D.^a Ma-
riosa Fernandez de Sison para modificar la
fachada y parte de la casa de su pro-
piedad sita en la Calle de Peregrinos n.^o
6, man.^a 382, resulta de la modificación des-
alinhación, hecha por el Arquitecto Munici-
pal Sr. Pascual que dejó para una multa
ca 113 pes.^{as} cuarenta y 25 céntimos en m. de
los 113 ⁴⁶³ pes.^{as} que sirvieron para el contrato de
obra con Alvarado, siendo la diferencia

a favor de este de 2 sucs cuadrados y 38 de
cueras, los que agraciados al requesto de los
p.^s valen 238 r.^s vni, que deberá aboriar
dha. Iba. a los fondos Municipales.

Dij. Ep. ~~_____~~