

4-263-52.

1862 y 63.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

**CLASE** *Obras en las Afueras.*

Espediente, solicitando D.<sup>n</sup> Joaquin Olmedilla  
Dueño de la casa num.<sup>o</sup> 12, 14, y 16. de la  
Calle de la Urraca afueras del Puente de  
Segovia, se le concediese licencia para veri-  
ficar varios reparos en la misma *ca*



23-259

1881

RECIBIDO DE

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

Expendido





Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M. H. Villa.

Atado 6 de D.<sup>o</sup> Joaquin Umedilla vecino de esta corte, que  
Ser. de 1862.

Por acuerdo de  
Excmo. Ay.<sup>to</sup> espone: que necesitando hacer algunos reparos y

Pue. al D.<sup>o</sup> Inge. concluir la edificacion de una casa que posee,  
nuevo encargado de  
la Direccion de lo  
trabajo al Emanc. de la Urraca n.<sup>os</sup> 12, 14 y 16, que ha comprado  
che de una Capital en el presente año, solicita de V. E. la autori-  
para que se le  
manifiesta lo q.  
se ofrezca.  
son las siguientes: 1.<sup>o</sup> concluir de levantar de  
planta baja el pequeño trazo comprendido  
desde el limite de la posesion al Norte, has-  
ta enlazarlo con lo edificado, dando la fa-  
chada al paseo, cuyo trazo hace algunos años  
que está principiado con cimientos y mackones y  
su correspondiente alineacion. 2.<sup>o</sup> concluir la  
pequeña fachada de testero al medio dia  
por la parte interior de la posesion. 3.<sup>o</sup> revocar  
la fachada en la parte que tiene piso  
principal y reparar las pequeñas habitaciones.





de planta baja en que está dividida la mayor parte de la casa, las cuales tienen su entrada por el paseo. Por tanto —

A. V. E. suplica se sirva conceder su permiso para hacer las obras indicadas, que contribuirán al ornato y ensanche de aquella parte de población extramuros: gracia que espera merecer de V. E. cuya vida guarde Dios muchos años. Madrid 5 de Setiembre de 1862

Joaquín Olmedilla

Madrid 6 de Setiembre de 1862  
Señores de la Comisión de Ensanche de Madrid  
Refiriéndose esta solicitud a obras que se pretende hacer en el barrio llamado de Colmenarejos para el cual existe un plano especial aprobado por el Gobierno de S. M. y habiendo actuado sin interrupción en los asuntos relativos al mismo el Arquitecto Municipal Correspondiente, creo que lo que procede es oír el parecer del Excmo.



funcionario Curandore esta voluntad  
por la Comision de obras del Excmo  
Ayuntamiento como lo han sido las  
demas relacionadas con el expresado  
camino de Estremaduras del otro lado  
del puente de Segovia. No obstante  
V. S. se serviran disponer lo que estimen  
mas conveniente.

Carlos M. de Castro

Madrid 24 de Set. 1862.

Comision de Emancipacion

Conforme con el parecer del Sr. Ingeniero,  
para a informe del Arquitecto Municipal  
de la Seccion. El Sr. Presidente.

Belascoain;

Sres de la Comision de Emancipacion

Me he enterado de la solicitud de Joaquin Umedilla  
dueño de la posesion y casas que en el camino de San  
Vidro o sea calle de la Urraca extramuros de la Puerta  
de Segovia se distinguen con los num.<sup>os</sup> 12, 14 y 16, y prac-  
ticado el reconocimiento oportuno debo manifestar:  
que los dueños de esta finca anteriores al Sr. Umedilla  
pidieron licencia para edificar a la margen del camino,  
que yo hice la alineacion correspondiente y tengo entendido



que se libró la oportuna licencia, que han cons-  
truido los maderos de toda la linea de fachada  
que trataban de edificar y estos se hallan exacto-  
mente en la alineacion trazada para la casa,  
edificando una parte de ella que está habitada.

En este estado me parece que no debe ha-  
ber inconveniente alguno en conceder la licen-  
cia que solicita dicho Sr. de Mudilla con la obliga-  
cion precisa de que la obra se haga bajo la di-  
reccion de Arquitecto aprobado y en conformidad  
a las prescripciones que establecerá la licencia  
que se concedió en tiempo oportuno. Sin em-  
bargo de este mi parecer V.S. dispondrán como  
siempre lo mas conveniente. Madrid 28 de  
Setiembre de 1862.

Manuel Sanchez Vazquez





Señor Sr.

D. Joaquín Almedilla, dueño actualmente de la casa n.º 12, 14 y 16 de la Calle de la Urraca en las afueras del Puente de Segovia, solicita la autorización competente para hacer algunos reparos y construir la edificación de la misma.

La Comisión de Obras en su vista, desquiere de haber sido al Sr. Ingeniero encargado de la Inspección del Suroeste y al Arquitecto Municipal de la Obra: y con jurisdicción del expediente de la licencia que solo se concedió al anterior poseedor de esta finca para que la línea de Combrenera de la posesión se sustituyese, bajo ciertas condiciones, con cerramiento de mampostería, marcándose al efecto la alineación oportuna; entendiéndose que el actual propietario debe designar por medio del plano correspondiente las obras que proyecta, en cuyo caso y previo el oportuno informe pericial podrá V. S. acordar con el acierto debido la licencia que se impetra.

Mr. X



Madrid 16 de Diciembre de 1862.

Relauroain

Calvo

Reyrounety

Morales

Calvo

Madrid 16 de Dic. de 1862.

En Ay.º cont.º

Conforme

Excmo.º

Con el Excmo.º Ayuntamiento.

Heute



Of. Teniente de Alcalde del Dist.<sup>to</sup> de la Audiencia

20 Jul. 63.

Habiéndose solicitado licencia por D. Gonzalo Medina, dueño actualmente de la casa n.<sup>o</sup> 12 de 14 y 16 de la calle de la Urraca en las afueras del Puente de Segovia, para hacer algunos reparos y concluir la edificación de la misma; el Sr. Ayuntamiento de esta Villa ha acordado después de haber oído los dictámenes del Sr. Ingeniero encargado de los trabajos del Inmueble y del Arquitecto Municipal de la Sección, que el actual propietario debe designar por medio del plano correspondiente las obras que proyecta, en cuyo caso y previo el oportuno informe pericial, podrá determinarse con el acierto debido acerca de la licencia que pretenda.

Lo comunico a V. S. para su inteligencia y que se sirva disponer lo que a noticia del interesado y los efectos convenientes.

Dios. V. S.

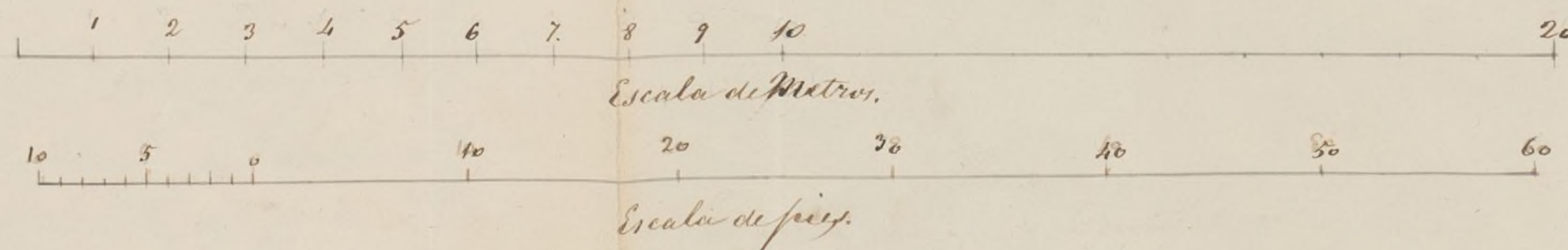
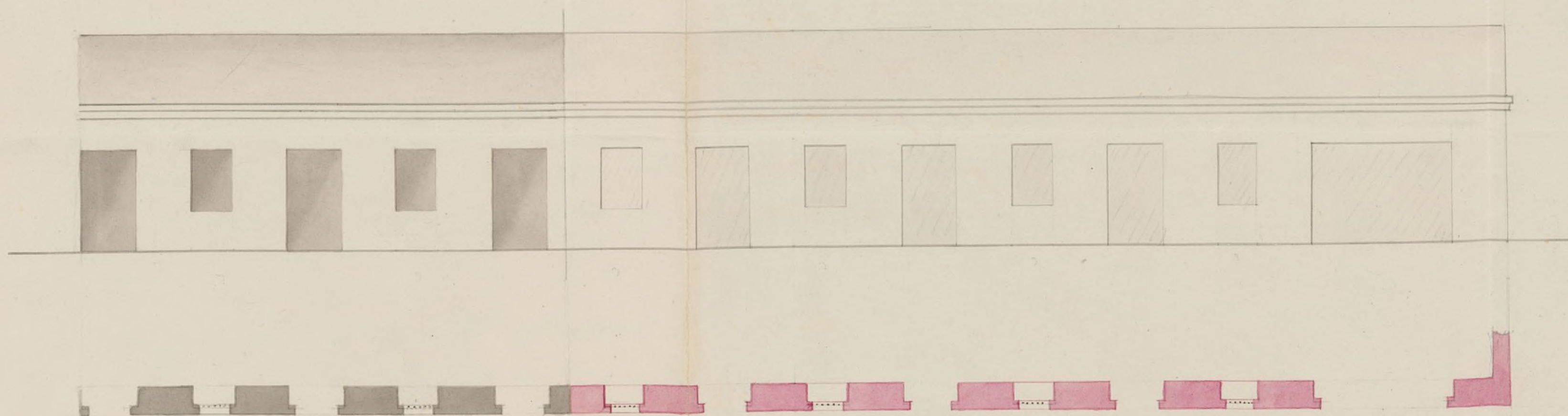






Proyecto para la prolongacion de las casas que posee el Sr D Joaquin Almedilla  
al otro lado del puente de Segovia, en el espacio titulado de San Pedro y calle de Uraca numeros 12, 14 y 16.

La parte proyectada es la representada en planta con tinta de Carmin.

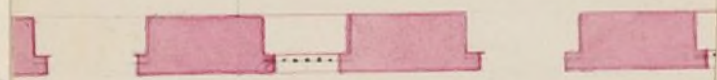
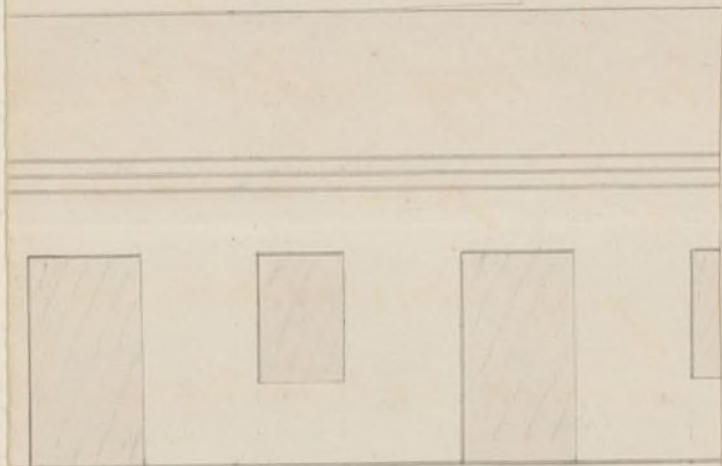


Madrid 16 de Mayo de 1863.

Mariano  
de Marañón  
Arq.



de las casas que  
caso titulado de San  
ada en planta con tin



8 9 10

Escala de Metros.

20

30

40

Escala de pies.



Ex<sup>mo</sup> Sr. Presidente del Ayuntamiento Const.<sup>l</sup> de  
esta M. H. Villa.

En virtud de la notificacion que se me  
ha hecho por el Sr. teniente de Alcalde  
del Distrito de la Audiencia, a consecuen-  
cia de la solicitud que tengo presentada a  
V. E. para continuar la edificacion y re-  
paracion de unas casas de mi propiedad  
situas en las afueras del Puente de Segov-  
ia, praseo de S.<sup>n</sup> Ysidro, hoy calle de  
la Vrraca, n.<sup>os</sup> 12, 14 y 16, pased a manos  
de V. E. para los efectos que convenga, el  
plano de la obra que pienso egecutar en  
dha. finca.

Dios que. a V. E. m. d. Madrid  
23 de Marzo de 1863

Ex<sup>mo</sup> Sr.

Joaquin Olmedilla

Madrid 24. de Marzo de 1863.

U

Por acuerdo del Ex<sup>mo</sup>. Ayuntamiento.

Unase el antecedente y pase al Ar-  
quitecto Municipal de la Union para  
que informe, y hecho a la Comision de obras  
a fin de que se sirva emitir su dictamen.

##



#  
Excmo Sr.

En debido cumplimiento del acuerdo de V.E. que ante-  
cede y hecho cargo de los antecedentes de este asunto así como  
del diseño que presenta D. Joaquín Olmedilla hecho y sus-  
crito por el profesor de Arquitectura D. Mariano Mar-  
coarte por el que se ve que se trata de hacer nueva  
la fachada en línea de Sesenta y ocho pies y por  
consecuente la casa que corresponde a esta pared exterior  
la cual se establece en continuación de la parte antigua  
de la misma finca que es la aprovada y según la cual  
se ha ejecutado la construcción existente. Y como quie-  
ra que según se ve en el diseño se da a la fachada dos  
pies de grueso para un edificio que ha de tener solo  
planta baja entiendo, que tanto la alineación como  
el espesor de la fachada están arreglados a las circuns-  
tancias de localidad y segura construcción, debiéndose  
admitir dicho diseño y según el conceder la licencia  
necesaria para la ejecución de la obra.

Si este mi dictamen mereciere la aprobación de V.E.  
entonces fijaré las reglas que deben seguirse en la  
construcción. Madrid 30 de Marzo de 1863.

Manuel Sánchez Valdés



ante  
s' como  
sus\_  
Mar\_  
a)  
on  
tion  
a)  
el  
mie  
des  
s\_  
re  
ia)  
l.  
)



Excmo. Sr.

En debida cumplimiento del acuerdo de V.E. que ante  
cede y hecho cargo de los antecedentes de este asunto así como  
del dictamen que presenta D. Joaquín Monzón de hecho y sus-  
crito por el profesor de Arquitectura D. Mariano Mar-  
tínez para el que se ve que se trata de hacer nueva  
la fachada en la parte de la villa y el templo y por  
consecuencia la casa que se proyecta a esta pared exterior  
la cual se establece en continuación de la parte antigua  
de la misma fachada que es la profunda y según la cual  
se ha proyectado la construcción propuesta. Y como quie-  
ra que según se ve en el dictamen se da a la fachada des-  
pués de guerra para un edificio que ha de tener solo  
planta baja, entiendo que tanto la construcción como  
el exterior de la fachada están arreglados a las circuns-  
tancias de localización y figura construcción debiendo  
admitir dicho dictamen y según el acuerdo la licencia  
necesaria para la ejecución de la obra.

Este es un dictamen que se aprobó en V.E.  
entonces fijar las reglas que deben seguirse en la  
construcción. Madrid 20 de Mayo de 1863.

Por el Sr. D. Juan





Excmo. Señor

Don Joaquin Almedillas, dueño actualmente de la casa num.<sup>da</sup> 12., 14. y 16. de la calle de la Urraca, en las afueras del Puente de Segovia, solicita se le autorizase para hacer algunos reparos y concluir la edificación de la misma.

La Comisión de obras, después de haber oído al Sr. Ingeniero encargado de los trabajos al Emancipado y al Arquitecto Municipal de la Sección, y con presencia del Expediente de la licencia que solo se concedió al anterior poseedor de esta finca para que la línea de cambrónera se sustituyese, bajo ciertas condiciones, con cerramiento de mampostería, marcándose al efecto la alineación oportuna, opinó, y S. E. se sirvió conformarse, que el actual propietario debía de signar por medio de plano correspondiente las obras que proyectaba.

Presentado este por el interesado y hallado conforme por el Profesor de Villa, la Comisión gro encuentra reparo en que S. E. se sirva acordar la licencia que se impetra, siempre que aquel se sujeta a las reglas y condiciones que este debe consignar al efecto. Madrid 4. de Mayo de 1863.

Don y Alcaide

Don

Regente

Regente

Don

Regente

Don



Madrid 9 de Abril de 1863

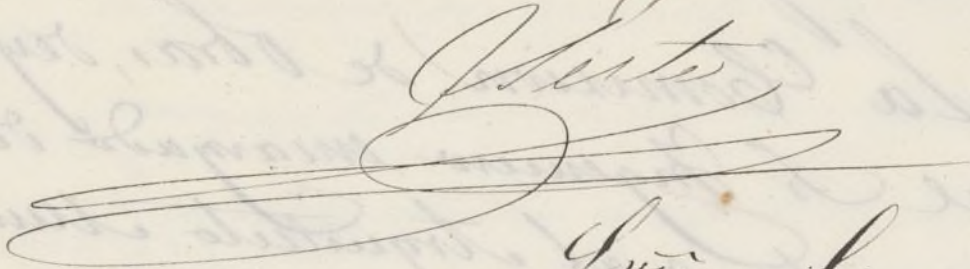
Al Sr. Ay.º Const.º

Con la Comisión



Madrid 18 de Abril de 1863

Con el Sr. Ay.º Const.º



Sr. D.º

En virtud del acuerdo de V.º E. para que fije las reglas que habrán de seguirse al construir la casa propia de D.º Joaquín Almedilla, en las afueras de la Puerta de Segovia y en la calle denominada de la Urraca distinguida con los num.º 12, 14 y 16 debo manifestar: que el diseño presentado es admisible por cuanto extramuros de Madrid está permitido construir casas de solo planta baja y en su virtud, en la edificación de que se trata se observará dicho diseño <sup>se establecerán</sup> estableciendo los límites sobre terreno firme con el aumento de medio pie de espesor de cada lado para desde este enrras continuar la fachada con dos y medio de grueso, local de mampostería y el resto de fábrica de ladrillo en donde hubiere necesidad de construir algún machón nuevo, coronando el todo de la fachada con alero o cornisa a la que se agregará el canalón correspondiente; en las puertas no habrá batiente ni peldaño alguno que salgan del filo exterior de la fachada para que no impidan el tránsito público.



debiendo cubrir los postigos a lo interior de la juracion, por último  
mo el reboco de la fachada se hará de modo que con el  
se imite un sistema regular de construccion, colocando el num.  
correspondiente sobre la puerta o puertas de entrada de la  
casa. Pero como el Excmo Ayuntamiento se halla encargado de la  
policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica  
podrá cuando guste el Excmo Sr. Alcalde Corregidor mandar  
que reconozca la obra así como el Sr. Vent.º de Alcalde del  
Dist.º, sin embargo que el Inspector de Policia Urbana debe  
ra dar aviso luego que este sentido el alero afin de proce-  
der al reconocimiento oportuno y ver si se han cumplido  
o no las prescripciones establecidas en la licencia y los  
condamios tanto interiores como exteriores cuidara el Arg.º  
bajo su responsabilidad se construyan segun arte con la idea  
de presaber la ocurrencia de una desgracia

Madrid 12 de junio de 1863.

Manuel Sanchez Vela







Op. D. Juan José Sánchez Pascador.

28. Abril 63.

Concedida licencia por acuerdo del Sr. Ayuntamiento de 9 del mes de <sup>ago</sup> a D. Joaquín Mene  
della para hacer algunos reparos y concluir  
la edificación de la casa n.º 12, 14 y 16 de la Calle  
de la Torra en las afueras del Puente de  
Segorria a calidad de que se consiguiera por  
M. las reglas y condiciones de la edificación  
reunido a M. al punto el expediente <sup>con dicho objeto</sup> ~~para~~  
que me devolviera a la brevedad posible con este requisito  
~~que preceda su sanción a fin de~~ <sup>podría</sup>  
~~presalar reglas a fin de poder atender~~  
al interesado ~~en este indispensable~~  
quiere la correspondiente licencia

Dios &c







D. José María y Silva, Apoderado de Sauto y Alcalde  
Corregidor de esta M. D. D. Villa &c.

Habiéndose solicitado licencia por D. Joaquín  
 Muedalla, dueño actualmente de la casa n.º 12  
 14 y 16 de la Calle de la Urraca, sita entre  
 de la Puerta de Segovia, para hacer algu-  
 nos reparos y concluir la edificación de la  
 misma, se instruyó el oportuno expediente;  
 y en vista del expediente de licencia concedi-  
 da al anterior poseedor de esta finca pa-  
 ra que la finca de cambruecas se sustitu-  
 yese bajo ciertas condiciones, con compromiso de  
 mancomunada, marcándose al efecto la alineación  
 oportuna, desque de haber sido al Sr.  
 Ingeniero encargado de los trabajos del Suran-  
 che y en vista del dicho presentado nuevamen-  
 te por el dueño de la finca y hallado con-  
 forme por el representado profesor, se la ha con-  
 cedido el Sr. Int.º por su acuerdo de 9  
 de Abril último, a solicitud de ejecutar las  
 obras bajo <sup>la</sup> dirección de profesor perito agr.



bado, de sujetarse al indicado diseño y  
de observar además las reglas segtas.

Se establecerán los cimientos sobre terreno  
firme No<sup>a</sup> hasta entrada de la casa.

El Sr. Teniente de Alcaldé del Distri-  
to y yo, podremos disponer cuando los  
tengamos por conveniente, que se reconozca  
acerca del estado y construcción, esto sin  
prejuicio de que el interesado de aviso,  
cuando este se toque el alero; á fin de que  
previo el reconocimiento oportuno, conste  
la observancia de lo mandado en el par-  
ticular.

También el Sr. Teniente de la Sección  
podrá reconocer la obra siempre que lo sea  
que oportuno.

En la construcción de andamios cuidará  
el Sr. Director de la obra bajo su respon-  
sabilidad se construyan según arte, con  
la idea de prevenir la ocurrencia de una  
desgracia.

Por último se tendrá presente lo pre-  
venido en el artículo 94 de la ordenanza  
de Policía Urbana que dice „ concedidas



que sea la licencia para la nueva cons-  
trucción no se permitirá más, fíjase que  
el de tres meses para dar principio á  
ella."

Madrid 16 de Junio de 1863.

Ex. Teniente de Alcalde del Dist.º de la Audiencia.

hno Acompaño a V.ª la licencia expedida  
a favor de D. Joaquín Muedilla, ~~dueno~~ de  
para hacer algunos reparos y concluir la  
edificación de la casa de su propiedad  
sitá en la calle de la Urraca n.º 12, 14  
y 16, en las afueras del puente de Seg-  
ovia; a fin de que V.ª se sirva disponer  
sea entregada al interesado a los usos cor-  
respondientes.

Dio D.º



