

A 248-70.

23 agosto

1862

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE *Construcción*

Espediente promovido por D. Jose Ladenas en concepto de apoderado de la Coma. Sta. Inguera de S. Lucas la Mayor, solicitando licencia para construir de nueva planta, la Casa de su propiedad en la Calle de Peralta n.º 6. y 8, man.º 1166, con vuelta a la nueva Calle proyectada que desde la de Preciados se dirige a la de Seganitos.

Yd sobre abono de fees de titulo e indemnizacion - convenio celebrado al efecto

Yd. concluido este ultimo incidente en 1863. y unido al expediente despues de entregado al Archivo.

L. 30/11/60.



L. 30/11/60.
L. 30/11/60.
CANCELADO

1882

RECIBO DE

AYUNTAMIENTO (C/111/10/11)

MADRID

PLAZA

TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Distrito de *la Cruz*

Se pusieron las ordenes oportunas en B.

4-248-70

Para la tina de uvas, solicitada por D.ⁿ José Eladinas como apoderado de la Señora D^{na} Duquesa de S.ⁿ Lucas Lamayor, dueña de la casa n.^o 6 y 8 de la calle de Plazuela; se ha acordado el Lunes 28 del corriente, á las 9 de la mañana.

Lo que tengo el honor de participar á V.S. con objeto de q^e se pases los avisos necesarios al Sr. Regidor Procal de la Comision de Obras

D.^o Mariano Calvo Pereira,
al apoderado de la Almona, su
arquitecto, el municipal de
Sal.^a Lluvia y el regimiento
Directos por lo respectivo ala
rapante.

Dios que a V. n. d. a.
segundo 23 de Agosto 1862

Mariano Calvo
y Pereira

Sr. Secretario del Excmo Ayuntamiento =



Habiéndose pedido por
Dn Jose Cadenas como
apoderado de la Señal
Señora Duquesa de San
Lucar la Mayor la tira
de cuerdas y señalamiento
de rasante para la casa
de la Calle de Peralta
núm^o 6 y 8 y señalado
el día 25 de Agosto último
con aquel objeto, no se ha
lé por entonces la rasante
de dicha calle a la
cual afecta el proyecto
de nueva vía de comuni-
cación entre la Puerta
del Sol y el Ferro-Carril

del Norte, porque se me
habia hecho entender
extraoficialmente que
seria modificada el
pensamiento en su últi-
ma parte a' consecuen-
cia de reclamaciones
de algunos interesados;
pero no habiendo tenido
este efecto hasta el día
el deber mio no detener
por mas tiempo la de-
marcacion de dicha vistan-
te que para la Calle y
Casa de que se trata que-
dará proximamente la
misma que hoy apare-
ce. Sin bien sera convenien-

se el dejar el cimiento
treinta centímetros por
bajo del piso actual
para prevenir cualquier
modificación que
en lo sucesivo pueda
tener lugar. X

Lo que tengo el honor de
poner en el conocimiento de
V.S.

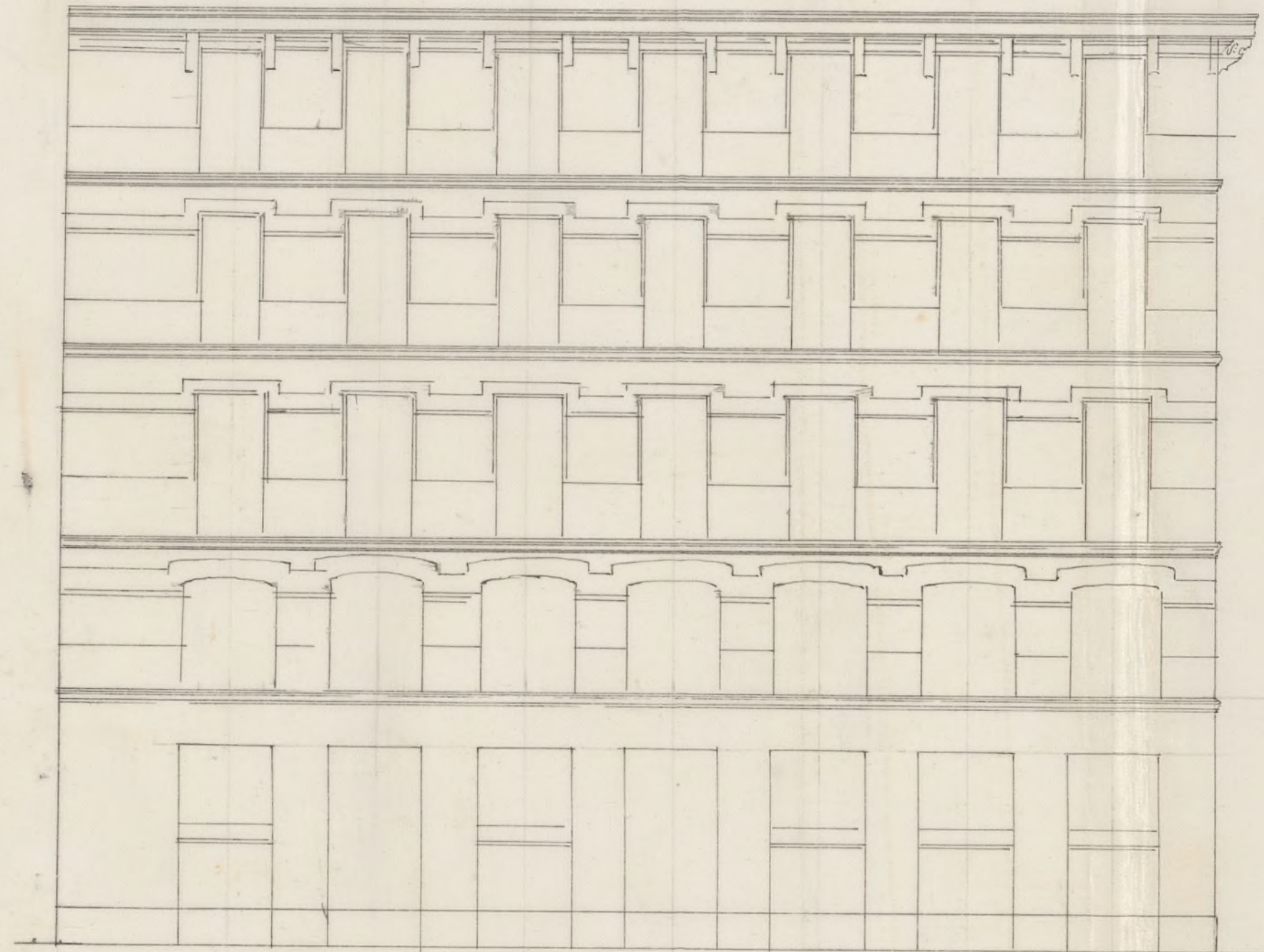
Dios que a V.S. m.
a. Madrid 28 de Octubre
de 1862

Carlos M. de Castro

Señores de la Comision de Obras del
Excmo Ayuntamiento

Calle de Peralta.
 Fachadas de la casa n.º 6 y 8. modernos. m.º 466.

Calle de Peralta n.º 6 y 8.



Fachada á la prolongación de la C. de Preciados.



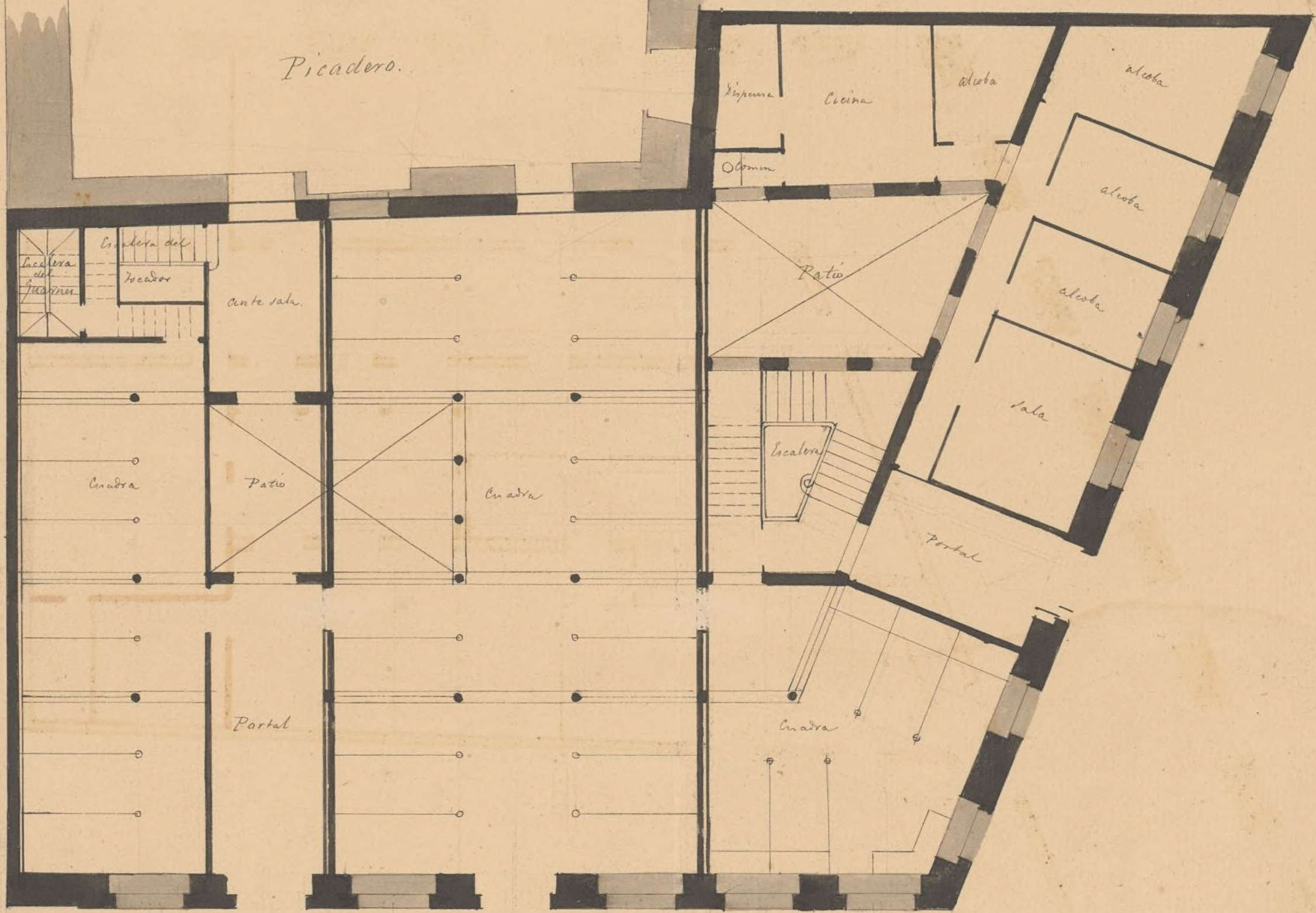
10 5 0 10 20 30 40 Pies

Madrid 6 de Agosto 1862

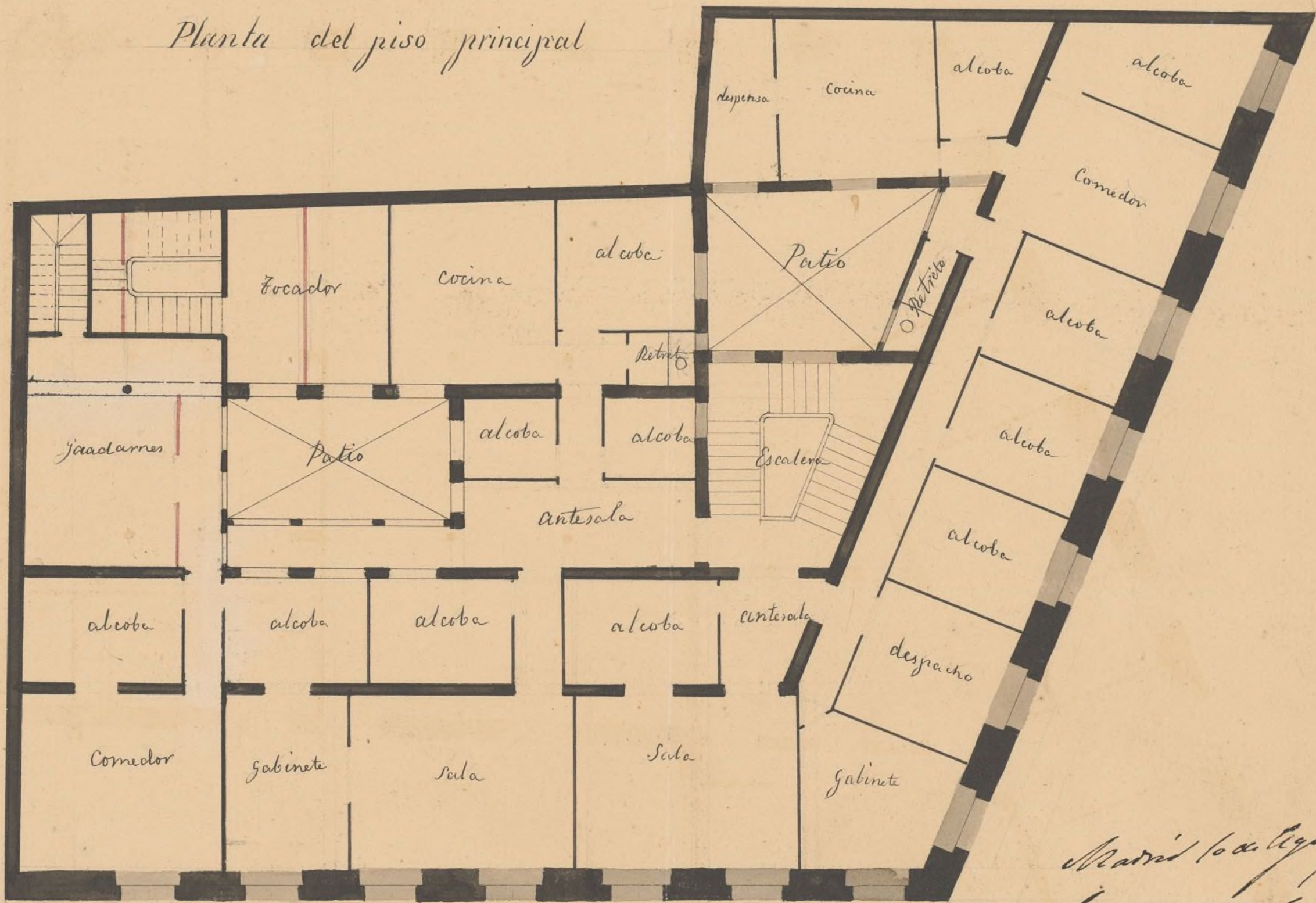
Jerónimo de la Fuente 3

Planta del piso bajo

Picadero.



Planta del piso principal



10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0 10 20 30 40 Pres.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 10 de Agosto 1862
Señor D. D. de la Jara

Nº 1080.



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta A. H.
Villa.

Don Jose Cadenas apoderado general
de la Exma. I.ª Puigosa de Sanlúcar la Mayor
vecino de esta Corte a V. E. expone: que
durante dicha Señora contruir de nueva planta la
casa de su propiedad sita en la Calle de Pe-
ralta numero 6. y 8. de la manzana 466. estando
la numero 6. comprendida en el ensanche apro-
bado de la Calle de Preciados a su encuentro
con la citada de Peralta y estando pronto el que
suscribe, como apoderado de aquella Señora a
ceder para el tránsito publico la parte de su casa
que le corresponde indemnizandola tan luego
como destine su terreno al tránsito publico. =

A V. E. Suplico se sirva mandar se le señale
la indemnizacion correspondiente y se la aprue

ben los asfentos planos en los que
se ha considerado como calle de 2.^a
orden la citada prolongacion de la de
Preciados y se ha seguido la misma
altura en su vuelta a la de Peralta
porque no tiene el maximum de la
línea límite del retallo que previenen
las ordenanzas.

Dio que a' V. C. m. P. A. S. Madrid 12 Ago
to de 1862.

José Cadenas

Madrid 12 de Agosto de 1862.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del Distrito
de la Universidad para que se sirva
disponer que con asistencia del Sr. Registrador
Vocal de la Comision de Obras, del interesado,
su arquitecto el Municipal y el Ingeniero
Director por lo respectivo a la rescante se pro-
ceda al acto de tira de cuerdas, con arreglo
a la alineacion ultimamente acordada
para dichas calles, informando al Profesor de
Villa del resultado, teniendo presente
el artículo cuatrocientos veinte y siete
de la ordenanza de Policia Urbana, y

previniendo al dueño, no puede dar
permiso a las obras sin la competente
licencia.

El Alcalde Corregidor

Plato

Agosto 22

Pase al Señor Regidor Vocal de la Comisión
de Obras D. Mariano Calvo y Perera para
que se sirva señalar el día y hora en que ha
de tener efecto la tira de cuerda.



El Ayuntamiento

Mariano Calvo

y Perera

Se señala para el acto de la tira de cuerda
el Lunes 24 y hora de las nueve de la mañana
Madrid 23 de Agosto de 1862.

M. Calvo

Agto 25

Conforme con el anterior señalamiento se designa
p.^a la tira de cuerda solicitada por D. Juan Cadena
como apoderado de la Señora Doña Dugosa de Sanlu
car Lamayor, dueña de las casas n.^{os} 6 y 8 de la

Calle de Pinatta el Lunes 25 del corriente á las
 9 en punto de mañana, á cuyo fin se pasará
 oficio al Sr. Secretario del Honro Ayuntamiento, p. el
 1.º deponga se dirijan los avisos necesarios á los
 Sres. q. hayan de asistir á dicho acto y hechas entre
 ellas original al Inspector 1.º de Policía Urbana
 y este lo hará al Ayuntamiento Municipal de la
 1.ª Sección p. cumplir lo mandado haciendo
 saber previamente al apoderado de la duena de
 las expresadas casas no puede dar principio
 á las obras sin obtener antes la competente
 licencia.



El Int.º.º.º.
 Mariano Calvo
 y Periva

Nota- Con esta fecha se ha puesto y remitido al Sr. Secretario del
 Honro. Ayuntamiento el oficio q. se manda en el anterior
 documento:

Fernando Rada
 1.º

Señores de la Comisión de Obras
 Marcada la alineación que debe observarse

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

PRIMERA SECCION.

DISTRITO DE LA UNIVERSIDAD.

SERVICIO
DEL ARQUITECTO MUNICIPAL ENCARGADO.

Núm.

Objeto.

con arreglo a las aprobadas por Pl. Ordenes de
30 de Noviembre de 1860 y 28 de Enero de
1862 en la construcción de los nuevos fachados de
la casa que se trata de construir de nueva planta
por cuenta de la S^{ma} Sra Duquesa de S^{ta} Lu-
cia la Mayor en la calle de Peratta no. 6 y 8 de
la manzana 466 con vuelta a la nueva calle proyec-
tado que desde la de Preciados se dirige a la de Le-
gionarios resulta.

1^o La fachada de la calle de Peratta se estable-
cerá en línea recta en los 24,70 metros que ha de
tener de extensión desde el ángulo de la nueva calle
hasta el trazo que se conserva de la casa no. 8 de la calle
de Peratta avanzando 0,08 centímetros por la nue-
va esquina (o sea el punto que dista 9,1 metros de la
medianería de la casa no. 4 de la calle de Peratta) y por
la izquierda 0,06 centímetros tomando de la vía pú-
blica para incorporarlo al solar una extensión super-
ficial de 1,73 metros equivalentes a 22,27 pies cua-
drados que a precio de 26 P. pie superficial importan
579,02 real. que deberá abonar el interesado a los
fondos municipales. La nueva fachada de la calle
proyectada formará con la anterior descrita de la
calle de Peratta un ángulo de $111^{\circ} 33'$ que corres-
ponde al interior del polígono del solar que queda
a la mencionada casa no. 6; tomando de su solar para
formar parte de la nueva calle proyectada, una
extensión superficial de 105,88 metros equivalentes
a 1363,82 pies cuadrados que a precio de 26 P. pie
superficial importan 35459,32 P. que deberán
abonarse al interesado por cuenta de los fondos mu-
nicipales. Sebiendo entenderse que la superficie que
se toma del solar no. 6 para la nueva calle debe rec-
tificarse cuando la casa este en las condiciones que
prescribe la regla 5^a de la Pl. Orden de 19 de Ju-
nio de 1854 que sera cuando puedan apreciarse
los respectivos derechos y deberes que tiene esta casa
sobre las de la calle de la Puerta no. 13 y de Peratta
no. 4.

2^a La altura de las fachadas no excedera de quince

y diez y ocho metros medidos segun lo prevenido en las reglas 18 y 19 de la R. Orden de 10 de Junio de 1854 y en la 15 de esta R. orden y 2ª de la de 5 de Abril de 1859 segun proceda en vista de la distribucion del solar. La rasante de la acera sera la que marque el Sr. Director de aceras y empedrados.

3ª (Que) Podrá construir piso bajo con la luz de trece pies y los demas seran en numero y altura con arreglo a lo prevenido en las reglas 7ª, 8ª y 14 de la R. Orden de 10 de Junio de 1854. no permitiendose construir exterior ni interiormente bordillos vivideras ni mas obras que las indispensables para cubrir la casa colocando las trasteros debajo de las armaduras.

4ª (Que) No se permite salir ni retirarse de la alineacion acordada con ningun cuerpo del edificio hasta haber salido con un tocato la altura de un metro por lo menos.

El Arquitecto D.º Jeronimo de la Gándara nombrado perito por parte de la Exma. Sra. Duquesa de S.º Lucor la Mayor, ha manifestado no hallarse conforme con el valor asignado al terreno expropiado por tener que hacer algunas observaciones.

En vista de todo acordaron en este asunto lo que estimen conveniente
Madrid 25 de Setiembre de 1862.

Felipe Ma. Gomer



1862.

Como Sr. Alcalde Corregidor de esta M. N. Villa

Don Jose Cadenas, arcediano general de la

Septiembre 28 Como Sr. Duquesa de Santucar la Mayor a V. E. expone:

Unase al cual que conciniendo por ahora a los intereses de mi representada
terceros y para no continuar la cuestion pendiente con el Como Ayuntamiento
se a la Comi- sobre alineacion y tasacion del total de las casas numero 6 y
sin de obra de la calle de Peralta, y siendo indispensable para no p
previo informe perjudicar a aquellos, construir la parte de estas casas, hasta la
del Arquitecto inmediacion de lo que es hoy cuadras del picadero, en cuya par
de la Obra, se no afecta absolutamente la alineacion de la nueva calle de
Percalados y si solo la de Peralta.

Este
A V. E. suplico se sirva aprobar el adjunto plano de fachado
y planta para la casa proyectada. Y si lo espere de la
justificacion de V. E.

Madrid 27 de Setiembre de 1862.

Jose Cadenas

A. de la Camion de obras.

Marcada la alineacion que debe
obtenerse con arreglo a la aprobada por
B. O. de 30 de octubre de 1860 en la
continuacion de la fachada de la casa

que retrata de construcciones de
nueva planta por cuenta
de la Junta de Dignidad de
S. Lucas de los Baños, en la Calle
de Peraltas n.ºs 6 y 8 modernos,
de la manzana 466, resulte.

1.ª Que la fachada se establezca
en línea recta en los 18,67 centímetros q.
ha de tener de extensión avanzando
por la derecha 0,08 centímetros y por la
izq.ª 0,07 centímetros tomando de la
vía p.ª una extensión superficial
de 1,40 decímetros cuadrados equivalentes
a 18 pies cuadrados, 3 centímetros que es
precio de 26 rs pie superficial impor-
tan 468,78 reales que deberá abonar
el interesado a los fondos municipa-
les.

2.ª La altura de la fachada no exce-
derá de 15 metros hasta la línea supe-
rior de la cornisa del alero, medidos
por el centro de la misma desde la
racante de la acera la que marque
el Sr. Director de aceros y albañileros.

3^a Que podrá construirse piso bajo con altura de 3,62 metros, principal, segundo y tercero, siendo arbitraria la de estos tres pisos que que no baje ninguno de 2,78 metros de altura sobre la altura total señalada, no se construirá exterior ni interiormente buhardillas o vidrieras ni mas obras que las indispensables para cubrir la casa colocando las trasteras debajo de las armaduras

4^a Que no se permite salir ni retirarse de la alineación acordada con ningún cuerpo del edificio, dejando sin conector ni retablo sino después de haberse salvado con un recodo de 1 metro por lo menos.

Examinado el plano de fachada y el del perimetro de los volúmenes donde se intenta construir ambos firmados por el Arq.^{to} de la B. Acad.^{da} de S. Fernando D. Gerónimo de la Gandara, lo he lo arreglado a buenos principios y conforme a lo dispuesto en B.O. de 10 de Junio de 1884 que que la nueva fachada por el extremo de Madrida empieza en los

cuarenta pies al contar del extremo N.
de la fachada de la casa Calle de Peraltas
num.^o 2 y 4 modernos, en lo que no sea
inconveniente en que se vivan P. N. con
ceder la licencia que se pide abreviando
las reglas siguientes.

1^a — (Que) Los cimientos sean de construcción
sobre terreno firme con pedestal vivo, de
dole 4 pies de espesor hasta 0,14 centim.^{os} me
bajo del enras de la Calle en donde retallándose
se 0,14 centim.^{os} de cada lado, se sentará el so
calo general de cantería de 0,84 centim.^{os} de alto
por lo menos, y otros 0,84 centim.^{os} de grueso re
sultando los tubos descubiertos en el
punto mas elevado de la calle y continuand
do estas a nivel hasta el mas bajo, sin que
falten en ningún punto de la fachada.

2^a — (Que) Sobre el repenido, zócalo y con un es
pesor seguirá la fachada de fab.^a de todas
las y mercha de cal y arena hasta la impor
ta de pies p^{ra}l, y de la misma fab.^a los de
mas p^{ra}l, con inclusion de los arcos de puer
tas y ventanas y sin permitir los entrame
dos y umbrales de madera, retallándose por

la parte interior y proporcionalmente en
cada uno a fin de que resulte a la altura
del aliento del alero de 0,70 centim de espesor,
el cual podrá ejecutarse a gusto del Arq^{to}
Director, formando una cornisa de piedra,
de fabrica entramada o de madera desun-
biesta, sin exceder de un vuelo regular, colocan-
do o formando sobre el mismo una canal de
plomo para reunir las aguas y dirigirlos a la
alcantarilla general por medio de bajadas de
plomo embelidas en los muros de fachada,
o en la parte exterior de ella en los rebuendos
que formen los piavellones, sin exceder de un
vuelo y procurando contribuir al ornato
y decoracion de las mismas

3^a (Que) El vuelo de los balcones del piso prin-
cipal no exceda de 0,42 centim ni de 0,28 los del re-
quinto y tercero, dejando a unos y a otros 1,50
de altura y al intervalo de los balaustreros 0,11
centim quedando recibidas las patillas en el
grueso de la pared 0,28 centim y algo mas
separadas de la bur de los huecos

4^a En las puertas no habra batiente ni pel-
dano que sobresalga del filo de la fachada,

à fin de ne pas entorpecer el tránsito por
5^a Las aceras serán de losas de piedras
regulares de 0,14 centim^o de espesor y 0,84
centim^o de salida sentando las bajo la
rasante que se indica en el croquis
de alineación, con mortero de cal y arena
que puedan abrirse lumbreras horizontales
à los sótanos debiendo estas colocarse entre
las mochetes de las puertas ó à plomo de
los huecos.

6^a Se revocará la fachada imitando un
orden de construcción, pintando al óleo de un
color claro las puertas y colocando sobre la de
portal el num^o de la casa.

7^a El Arq.^{to} de la Sección podrá y pre que
tenga por conveniente reconocer la obra, esta
do además el dueño obligado à dar aviso en
tado el vocato de cantaría, enrasado el pin
pral, cuando la fachada se halla coronada por
el alero, y por último, después de totalmen
concluida la finca por objeto de reconocer
se encuentra en estado de alquilarse.

8^a En la construcción de andamios de
fachada se hará que las almas sean de

resmas colocadas frente de los huecos a excepción
de las de los extremos que estarán a la línea de
los muros medianeros para que no resulten meli-
notes en las fabricas, siendo las puentes de maderos
de a seis y los tablones de buena calidad sin muelas
saltadoras poniendo tres por lo menos en el ancho
de cada andamio y enluciendo el Arg^{to} no se carguen
demasiado con los materiales, y para evitar en
lo posible todo incidente desagradable se colocaran
maderos de a ocho y de a diez en las alturas que
sirven de antepechos y barandillas elevando los de
los tablones unos cuatro pies, guardando esta pre-
caución mas particularmente en el sitio donde
se ~~establece~~ el pescante que se ejecutara con toda
solidez procurando el citado propeos que los an-
damos interiores se contruyeran segun arte y
evitas desgracias

P. M. en vista de lo que resulte de este expe-
diente acordaran lo mas acertado.

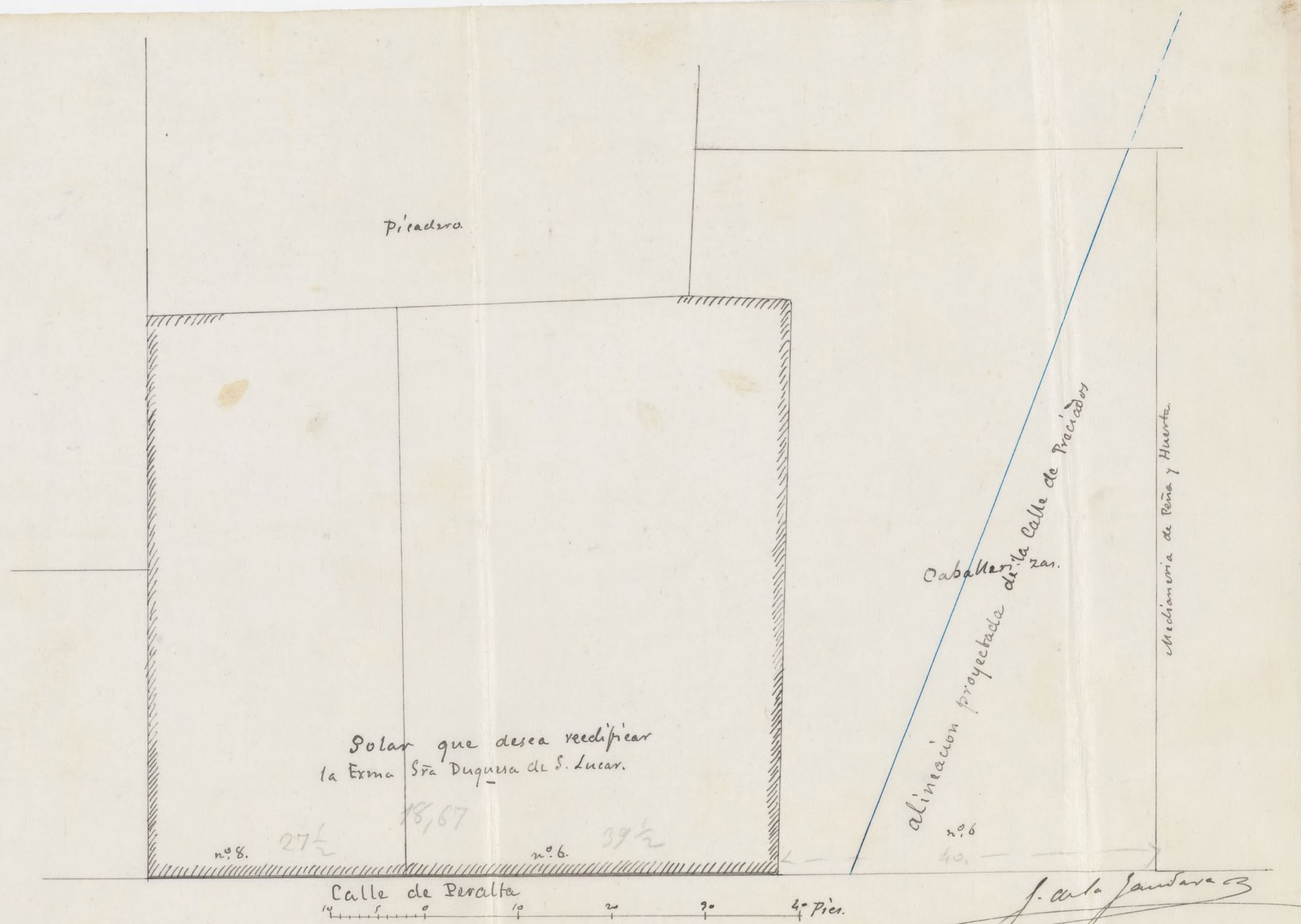
Madrid 30 de setiembre de 1862

Felipe M. Gomez

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Antonio

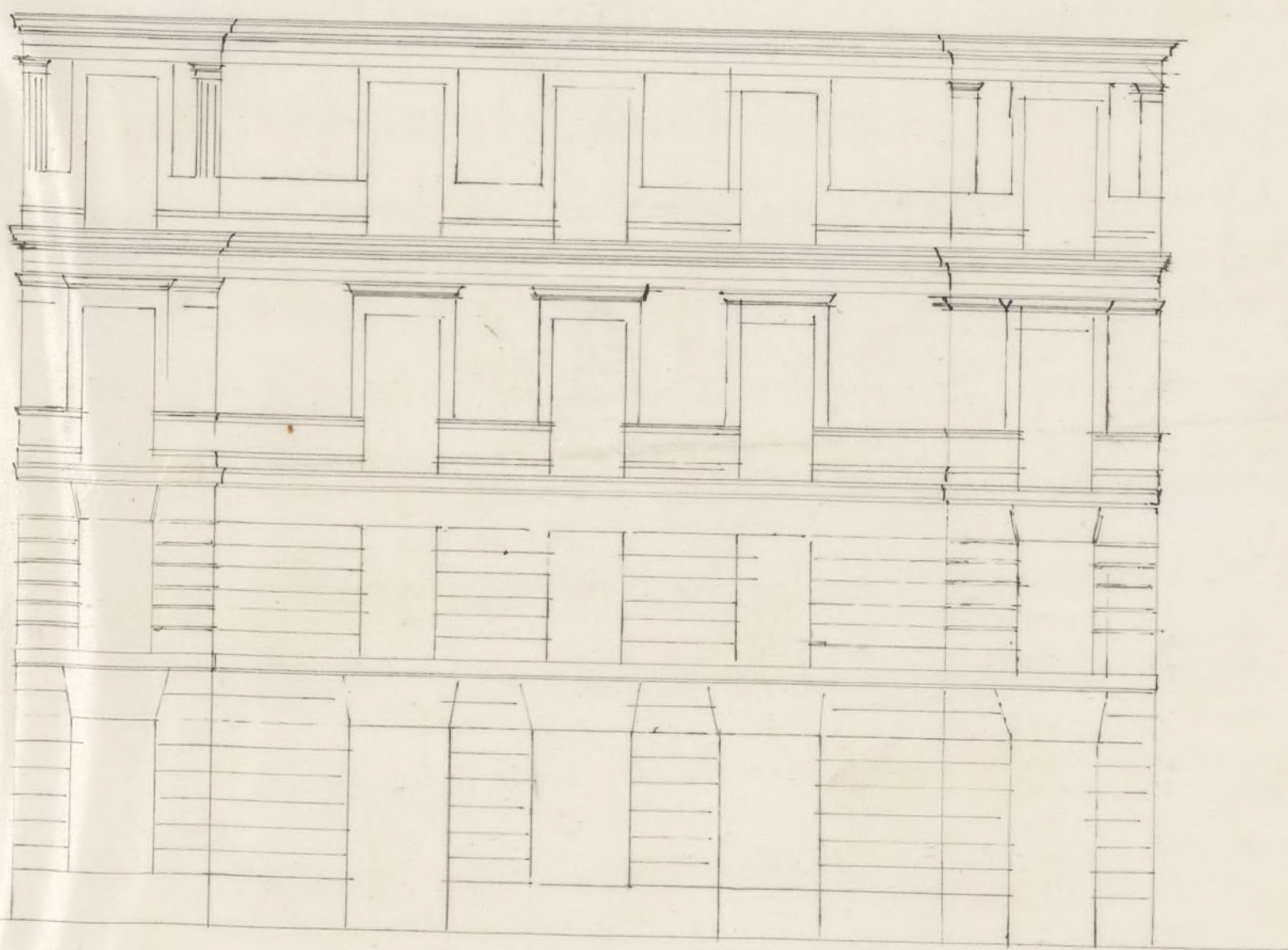
[Faint, illegible handwritten signature or text.]



Ayuntamiento de Madrid

J. Carlos Jarama

Fachada de la Casa Calle de Peralta
nº. 8 y parte del nº. 6.



10 5 0 10 20 30 Pies.

27 de febr/882
J. de la Jandara



Exmo. Sr.

D. José Ladenas, Apoderado de la Esma. Sra. Duquesa de Sanlúcar la Mayor, manifiesta que, conviniendo por ahora á los intereses de su representada, no continuar la cuestion pendiente con V. E. sobre alineacion y tasacion del total de las Casas num.^{os} 6. y 8. de la Calle de Peralta, y siéndole indispensable, para no perjudicar á aquellos, construir la parte de estas Casas, hasta la medianería, de lo que es hoy Cuadras del Piciadero, que no afecta absolutamente la alineacion de la nueva Calle de Piciados, y si solo la de Peralta, solicita se le conceda la correspondiente licencia, con arreglo al Plano que presenta.

Visto el Arquitecto Municipal de la Seccion, que se halla conforme, la Comision de Obras, es de dictamen, que V. E. se sirva concederle dicha licencia, con sujecion á las reglas que el referido Profesor establece en su informe, y siempre que, previamente abone el intervado á los fondos Municipales, los 168, 78 r.^{os} valor de los 18. pies cuadrados, 3. centenas que toma de la via publica. Madrid 14. de Octubre de 1862.

Delascain,

Segura

Calvo

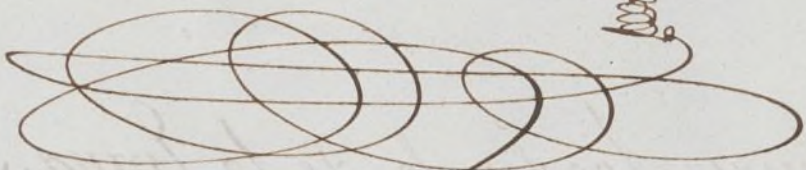
Montero

Ma

And 16. de Octubre de 1862.

En Ay.^{to} Com.^l

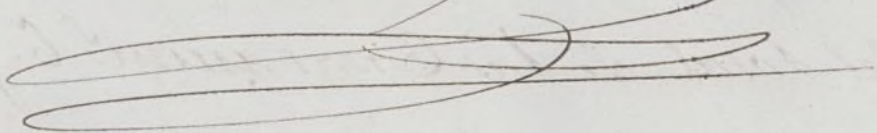
Con la Comision



Octubre 24

Con el Excmo Ayuntamiento

Phite



D. Jose Dorio y Silva Duque de Sesto y Alcalde
de Corregidor de esta M. H. Villa &c.

Habiendose solicitado licencia por D. Jose Cadena,
en concepto de Apoderado de la Exma. H. Duquesa
de San Lúcar la Mayor para construir ^{de nueva planta} la ~~parte~~
de las Casas, núm. 6. y 8. de la Calle de Peralta ~~en~~
^{de su propiedad} ~~la gran a 46.6.~~ con vuelta a la nueva Calle
~~ta la mediana de lo que hoy es la calle de Leganillo~~
~~proyectada que desde la de Regado se dirige a la de Leganillo~~
~~donde, en su parte se afuerza la alineacion de la~~
~~nueva Calle de Peralta, se instruyo el oportuno~~
Expedite. y marcada la alineacion con arreglo a la
aprobada por R. D. Ordenes de B. de Nov. de 1860. y 28.
de Enero de 1862. presentados los planos de fachada,
hallados conforme por el Arquitecto Municipal de la
Seccion, y oido el dictamen de la Comision de Obras P.
se la ha concedido el Excmo. Ayuntamiento por su acuerdo de
16. del presente mes, siempre que la nueva fachada
por su extremo de Meridion empiece a los 40. pies
a contar del extremo N. de la fachada de la casa Calle
de Peralta n. 2. y 4. modernos, y a calidad de ejecutar
la obra bajo direccion de Profesor, de sugetarse a las
indicaciones dadas, y de observar las reglas ^{de} lig.

La Variante quedara proxima a la nuera
que hoy aparece, si bien se va conv. ^{te} a su lugar.

La fachada de la Calle de Peralta se establecera
Excmo. Municipal, añadiendo, segun Certificacion
que expida el ~~trayecto~~ ^{trayecto} de Madrid y original
presente al Excmo. Ayuntamiento, una vez
terminada la fachada. Debiendo entenderse que la
superficie Excmo. n. 4.

La altura de las fachadas Excmo. por lo
menos Los cimientos han de construirse Excmo. con
clar la regla 6.ª El Sr. Fomento de Madrid

del D.º y go podremos disponer cuando lo tengamos por conveniente, que se reconozca acerca de estado y construcción; esto sin perjuicio de que el interesado de aviso cuando este terminado el solar de conteneria, enarado el piso principal, coronada la fachada con el alero y terminado completamente el edificio; a fin de que por estos reconocimientos se acredite la observancia de lo mandado en el particular y que la casa se halla en estado de alquilar.

También el D.º Municipal al D.º podrá reconocer la obra siempre que lo puzque oportuno.

Por ultimo se tendrá presente lo prevenido en el artículo 94.º de la Ordenanza de P.º V. que dice: "concedida la licencia p.º la nueva construcc. de no se permitira mas plazo que el de tres meses para dar principio a ella."

Madrid 31. de Oct. 1862.

Se remite de traslado al D.º de la Universidad.

Se acompaña a V.ª la licencia expedida a D.º José Cadenas en concepto de Apoderado de la Exma. Excm. Duquesa de S.º Lucar la Mayor para construir de nueva planta las Casas de su propiedad situadas en la Calle de Peralta num.º 6. y 8.º, de la manzana 466, bajo las bases y condiciones que en la misma se expresan; y ordenando entienda que la superficie que se toma al solar n.º 6.º para la nueva calle proyectada de Preciados, debe rectificarse cuando la casa este en las condiciones que previene la regla.

5.ª alca R. Com. de lo. ordinario de 1854, que será
cuando puedan apreciarse los respectivos dros. y deberes
que tiene esta Casa Tre. los alca ~~Calle~~ Calle de la fusta
n.º 13. y de Peratta n.º 4.; a fin de que V. S.
se sirva disponer sea entregada al interesado a los
unos correys. Dios. Q.

Ex. Contador de esta Villa

Comedia licencia a D. Ire. Cadenas en concepto
de apod. de la Esma. Tra. Duquesa de S. Lucar
la Mayor para construir de nueva planta las Casas
sitadas en la Calle de Peratta n.º 6.
de su propiedad D. de la manr. 466 y Resulta de la alineacion mar-
cada por el D.º Municipal que la Casa n.º 8, to-
ma a la via publica 22 pies cuadrados y 27 centurimas
de pie, que, a pueno de 26. D. pie superficial importan
579 D. 2. cent, que debiera abonar el interesado a los
fondos Municipales; y que ~~la nueva fachada de la~~
~~Calle de Peratta~~ del solar n.º 6. se toman
para formar fte. de la nueva Calle proyectada una
extension superficial 1363 pies y 32. Centurimas de
pie, que al mismo pueno de 26. D. pie superficial
importan 35489 D. 32. cent. que deberan abonarse
al interesado por cuenta de los fondos Municip.;
debiendo entenderse que la superficie del solar n.º
6. para la nueva Calle debe rectificarse cuando
la Casa este con las condiciones que prescribe la regu-
5.ª alca R. Com. de lo. ordinario de 1854 que
sera cuando puedan apreciarse los respectivos dros.
y deberes que tiene esta Casa Tre. los de la Calle
de la fusta n.º 13. y de Peratta n.º 4.
Lo comunico a S. p. a su intelig. y
efectos oportunos en esta Contad. en
Dios. Q.

D.^o Jeronimo de la Jandara, Arquitecto, Catedrático
de la Escuela Superior de Arquitectura & V.

Certifico; que, convenientemente autorizado por la Exma
I.^a Dignidad de S. Lucas la Mayor para medir y
tasar las caballerizas de su propiedad situas en la
Calle de Peralta formando parte del n.^o 6 de la mis-
ma Calle, las cuales han de ser cortadas por la ali-
neación de la nueva Calle de Preciados en su prolonga-
ción hasta la Calle Ancha de S. Bernardo, y
verificados los estudios necesarios resulta

1.^o que la posición de la nueva línea de fachada
señalada por el Excmo Ayuntamiento corta al rectángulo
q.^{ue} forma el solar en la dirección de su diagon-
al, haciendo muy difícil sino de imposible aplica-
ción a los usos acostumbrados, el terreno q.^{ue} deja para
edificar. Nótese que según se acota en el adjunto
plano del terreno, al extremo de la casa, o sea su nueva
fachada a la Calle de Peralta solo le quedan 2,18 metros
(7.11 pies). y que toda la zona comprendida en los prime-
ros 10 metros, al rebajarse en el ancho, el grueso de la
fachada cortosísima que exige, se queda sin aplicación
alguna para tiendas en el bajo ni habitaciones en
el piso y otros pisos.

2.^o que la nueva fachada cuyo corte es bien
notorio si se han de satisfacer en ella las condiciones
vigentes de Policía Urbana, queda por un tiempo inde-
finido, a voluntad de la Corporación Municipal o del
propietario de la casa medianera, sin luz ni aire
ni vistas, inútil por consiguiente para sus moradores
y mas aun para su propietaria.

3.^o que el corte de esta gran línea de fachada que
cerrará el solar designado para construir y que tiene
una extensión de 28,03 metros (87 pies 49 cent.) no está
en relación con la utilidad que pueda sacarse del
terreno construido, ni aun en el caso en que demue-
stradas muy pronto las casas de su frente se enancha-
ran.

la calle todo el frente la corresponde, Si a pe-
sas de esta circunstancia, bien difícil, sería impre-
cable el gasto de su construcción, sería hasta
sumoso en el caso mas que probable de que
la casa medianera quede, en el buen estado q.
hoy se encuentra, por espacio de muchos años,
encerrando a la q. nos ocupa en un callejon.
sin entrada ni uso posible.

4.ª que este callejon sin salida alguna posible
con sus 9,10 metros de boca y 0,88 en el fondo
hará inevitablemente oscuras las habitaciones y
presentará un aspecto repugnante, si las mi-
serables habitaciones q. puedan edificarse en
terreno tan exiguo y tan deformado como queda
el q. nos ocupa.

5.ª que si la distancia de 9,10 metros que queda
entre el ángulo de la nueva fachada y la me-
dianera de los n.º 2 y 4 se cierra con valla u otra
cerca, el dicho q. los vecinos de la casa se
enclaustran dentro de un terreno sin salida puesto
q. no puede darsele por la exigua fachada
q. queda a la Calle de Paralelo de 7,75 de longitud.

6.ª que si el solar queda inutilizado, si los
gastos de su construcción son superiores a los
q. hubiera tenido con una medianera en lugar
de la fachada q. se le fija y la superficie
del solar hubiera sido de 3200 pies cuadrados de
1900 q. hoy le quedan y con una línea de
fachada de 11,20 m. lugar de los 25,03 metros
q. tendrá la nueva, y si todos estos inconvenientes
son producidos por la nueva línea dada
a la Calle, parece equitativo q. la Excm. Cor-
poración Municipal q. obliga al propietario
a aceptarlas, le indemnice de todos los per-
juicios q. le ocasiona, tanto mas cuanto
el propietario solo exige la indemnización

Referente á los pies de seto apropiados y en el
total del total q. por.

Por este y teniendo en cuenta los valores de 60 y
70 d. por cada pie superficial q. se han abonado y
se abonan en aquellas calles, en las transacciones
particulares, fero, y es en mi concepto el justo
valor de los 136,82 pies q. se apropian para el
transito publico, en la cantidad de ochenta y un
mil ochocientos veinte y cinco d. veinte centi-
mos y el de la indemnizacion correspondiente
á los perjuicios irrogados al resto del total en la
de ciento veinte y cinco mil reales vellon por-
mando un total de doscientos seis mil ocho-
cientos veintinueve d. con veintinueve centimos
q. debora abonar á la hon. P.ª Dignidad de
Sr. Lucas, la Corporacion Municipal.

Valor Abon.

206,829.29.

Y para q. conste donde conenga el presente
en Madrid á 20 de Noviembre de 1862.

Suma 28,03.

Vale

Sanctura

Señor de la Saldara

3



Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta
M. H. villa.

Don José Cadenas como apoderado general de la Exma. Señora Duquesa de Sanlúcar la Mayor, vecina de esta Corte, á V. C. con el debido respeto expone: que habiéndose determinado construir de nueva planta las dos casas que posee con los números 6. y 8. en la Calle de Perálta, solicito la oportuna licencia que fué concedida en treinta y uno de Octubre último. Para el otorgamiento de esta licencia se tubo en cuenta ya el proyecto de continuación de la Calle de Preciados y se marcó la línea de faja 1.363. pies 82. centímetros del solar que hoy ocupan dichas casas para la vía pública: lo cual no tanto perjudica á los intereses de la Señora Duquesa por la pérdida del terreno con que contaba para las construcciones que allí tenía pensadas hacer, sino por la figura irregular que habrán de tener los nuevos edificios, la incomoda distribución de sus habitaciones,

el aumento de fachada que exige esta ma-
ma figura, y la mala entrada y peores
vistas que quedarán mientras no se concluya. H
todo el ensanche de aquellas calles, que podrá
tardar algunos años si ocurrir alguna circuns-
tancia imprevista que lo hiciera inoportuno, en
cuyo caso los perjuicios serian de suma gravedad.

La Señora Duquesa que desea contribuir al
embellecimiento de la Corte y coadyubar en cuanto
la sea posible a la realización de las mejoras
proyectadas por la Municipalidad que dignamente
preside V.E.; ha dudado sin embargo si debería
llevar a efecto la construcción de sus casas en ve-
ta de los inconvenientes que ofrece la nueva
alineación, inconvenientes que ha hecho estudiar
a su arquitecto y que se manifiestan con claridad
en el informe y plano que acompaña: sintiendo
al propio tiempo construir las casas en su situación
porque de llevarse a efecto después el ensanche
habría de seguirse perjuicios para la Munici-
palidad y para la misma Señora Duquesa.
En esta atención está dispuesta a ceder el ter-
reno marcado por el Arquitecto de la Villa y a
sufrir los graves perjuicios que la ocasiona la
irregularidad en que queda su terreno y la con-
strucción de una larga fachada, siempre que por
parte del Excmo. Ayuntamiento se tomen en
consideración estas justas observaciones y se la

indemnizar de una manera equitativa. Por tanto

A V.B. Suplica que en vista de la certificación
y plano que acompaña se sirva acordar
que por quien correspondiera se fije y determi-
ne de acuerdo con la Señora Duquesa la canti-
dad que haya de abonarla por el valor del
terreno que ha de ocupar la vía pública y
el de los perjuicios que causa la nueva e irre-
gular edificación en el sitio que resta. La
gracia que espera merecer de la justificación
de V.B.

Madrid 12. de Enero de 1863.

José Gadenay

Enero 15. de 1863.

Vanse los antecedentes y pase al Excmo Ayunta-
miento previo informe de la Comisión de Obras.

Heute

Madrid 20 de Enero de 1863.

Comisión de Obras

Pase al Sr. Don D. Juan Bautista Pizarrón
para que citándose con la Sr. Duquesa o
con su apoderado se sirva proponer e infor-
mar lo que crea mas conveniente.

El Vice-Presidente.

Belarocain

Para cumplimentar el acuerdo que antecede, he
tudiado el expediente, así como también la Real orden
de aprobación del proyecto de la nueva calle de la Morja
longueta de la de Preciados con cuyo motivo se divide
irregulariza dicho solar en los terminos que resultan
plano y certificación presentada por el Sr. D. José Cal
como apoderada de la Exma. Srta. Duquesa de San Lucas
Mayor.

Celebradas varias conferencias con dho. Sr. a fin
venir a un acomodamiento equitativo en vista de que
razones aducidas son justas, así como también que en
virtud de la ley de expropiación forzosa procede la in
vención de daños y perjuicios; se ha convenido dho.
cadenas en que se le abone por todos conceptos y como
cantidad única la de cretito sesenta y seis mil d. o
en vez de los doscientos seis mil ochocientos veinte
nueve d. que reclamaba. La comisión en vista de
lo expuesto resolverá lo que estime oportuno. Madrid
treinta de Enero de mil ochocientos sesenta y tres.

Juan Bautista

Pagromet

Recopida la licencia presentada en d.
de Enero último. Madrid 13 de Abril de 1863

José Cadena



Libro. Sr.

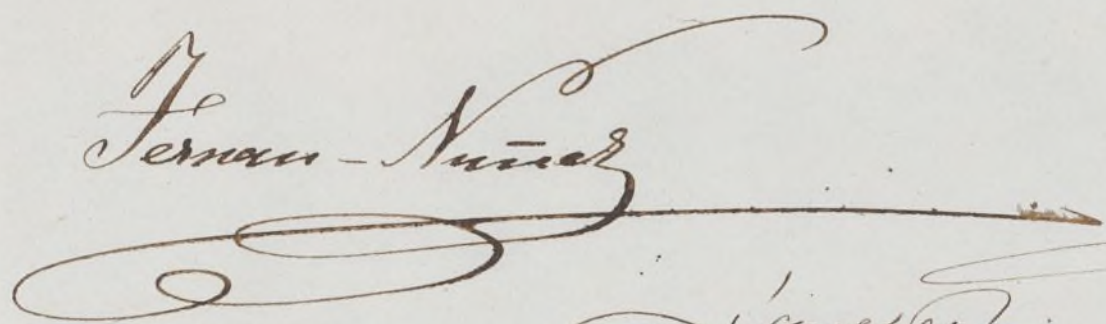
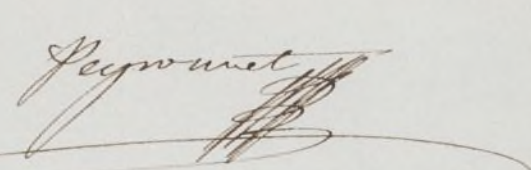
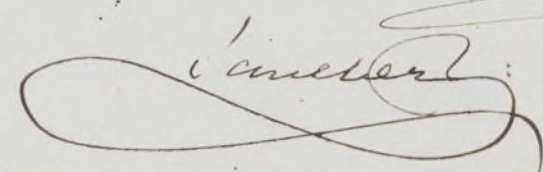
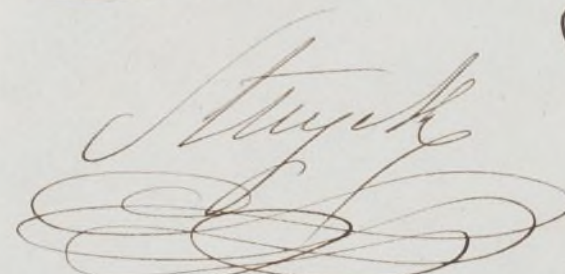
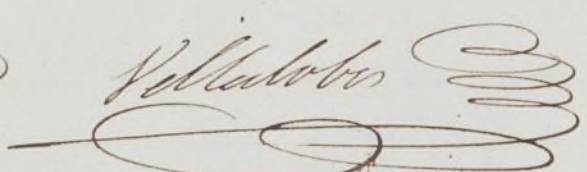
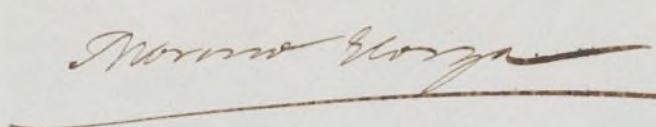
D. José Ladrón, como apoderado general de la
Señora Doña Duquesa de Salmazar la Mayor, solicitó y
obtuvo en Noviembre del año próximo pasado li-
cencia para construir de nueva planta las casas
de su propiedad n.º 6 y 8 de la Calle de Perasta
n.º 466, con vuelta a la calle proyectada que
desde la de Cervantes se dirige a la de Leganitos.

En vista de que por la nueva alineación se tomara
de su solar para formar parte de la nueva
calle 1363,82 pies cuadrados, causándole grave per-
juicio por la irregularidad en que queda su ter-
reno y la construcción de una larga fachada; acor-
dó el interesado en 18 de Enero último, solici-
tar que con presencia de la certificación y plano
que acompañaba, formado por su arquitecto D.
Gerónimo de la Gándara quien tenía el terreno
cedido a la vía pública en 81.829,20 cent.^{os} y el valor
de la indemnización en 11.000 P.º, se fijase y
determinase, de acuerdo con la Señora Duquesa, la
cantidad que hubiera de abonarse por otros
conceptos.

Interada la Comisión de Obras creyó oportuno comisionar á su Vocal D. Juan Bautista Peyronnet para que, entendiéndose con la Intendencia y haciendo las gestiones que estimase necesarias, permitiese lo que creyese mas conveniente. En su cumplimiento el Sr. Peyronnet manifestó que después de haber estudiado el expediente y el proyecto acordado de la nueva calle, y celebradas varias conferencias con el acordado de la Intendencia, á fin de venir á un acomodamiento equitativo, en vista de que las razones aducidas son justas, así es como tambien que, en virtud de la ley de expropiación forzosa, procede la indemnización de daños y perjuicios; se ha convenido el expresado Sr. Excmo. en que se le abone por todos conceptos y como cantidad única la de 466.000 rs. vn., en vez de los 206.829 rs. que reclamaba.

Conforme la Comisión con el resultado obtenido por el citado Sr. Peyronnet en este asunto, se atreve á proponerle á la superior aprobación de V. E., quien de todas maneras resolverá como siempre lo mas acertado y

comunicante. Madrid 4 de Marzo de 1863.

Fernan Nuñez 
Segura 
Munoz 
Munoz 
Villalobos 
Moran 

Madrid 12 de Marzo de 1863.

En sty.^{to} Const.

De conformidad con la indicacion del Sr. Martinez Luna, se acordó quedara el exped.^{te} sobre la mesa hasta la sesion inmediata.



Madrid 21 de Marzo de 1863.

En sty.^{to} Const.

Vuelto a dar cuenta de este expediente, y votado el dictamen de la Comision fue aprobado.



Madrid 30 de Marzo de 1863

Conforme con lo acordado por el Sr. Ayuntamiento.

Flete 

[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a historical document or official record. The text is written in a cursive script and includes several large, decorative flourishes or signatures.]

Sr. Contador de esta Villa

17 de Mayo de 1863

D. Ire Cadenas, como Apoderado gen. l. a la
Cama. La Duquesa de S. Lúcar la Mayor Roberto
y obtubo en ~~1822~~ ^{31 de Octubre} del año pmo. pasado licencia p.^a
contruir de nueva planta las casas de su propiedad
situas en la calle de Peralta n.º 6.º y 8.º, con vuelta a la
proyectada que desde la de Precados se dirige a la de
Leguñitos, segun oportunamente se comunico a esta
Conce. en la misma fha.

fha. En vista de que por la nueva alineacion se
tomaban de su solar para formar parte de la
nueva Calle 1363, 82. pies cuadrados, exigiendole
graves perjuicios por la irregularidad en que quedaba
su terreno y la construccion de una larga fachada;
acudió el interesado en 12. de Enero ultimo, soli-
citando que con presencia de la Certif. y plano que
~~se~~ acompañaba, formados por su abg. D. Gerónimo
de la Gandara, quien tuvo el terreno cedido a la via p.^a
en 1829, 20. D.º. y el valor de la indemnizacion en
12500. d.º, se fijase y determinase, de acuerdo con la
Ira. Duquesa, la cantidad que hubiese de abonarse por
dichos conceptos.

Enterada la Comision de obras creyo oportuno comisionar a su Vocal el Sr. D. Juan B.ª Pey-
ronnet, para que, entendiendo con la interesada y
haciendo las gestiones que estimase necesarias, propusiera
lo que creyese mas conveniente.

En su cumplimiento el Sr. D. Peyronnet mani-
festo que despues de haber estudiado el top. y el pro-
yecto aprobado de la nueva calle, y celebradas varias
conferencias con el Apoderado de la Ira. Duquesa

a fin de venir a un ^{trato} acomodam^{to}. equitativo, en
virtud de que las varones adueidas eran justas, asi
como tambien que en virtud de la ley de expropiacion
forzosa, procedia la indemnizacion de danos y per-
juicio; se habia convenido el exp.^{to} Sr. Cadena
en que se le abonare por todos conceptos y como can-
tidad unica la de 166.000. P. en vez a los 206.229.
que reclamaba.

El Excmo. Ay. en su vista, de conformidad
con el dictamen de la Comision de Obras, que propuso
como propio el de Sr. Peyronnet, ha tenido a bien
aprobar el expresado convenio por su acuerdo de 21. de
Sept.^{re} Autorizado este acuerdo por el Excmo. Sr.
Ay. Correg.^r en Bo. del mismo, lo comunico a J. p.
su intelig.^a y efectos oportunos en esta forma
Dios S.

Traslado al Sr. Veniente de J. al D.^{to} al Centro pa-
ra su intelig.^a y que se sirva disponer lo que a no-
ticia del interesado a los efectos oportunos.

Traslado al Secretario para idem.



D.^{no} Felipe M.^o Gomez, Arquitecto de la primera Sección de la Villa de Madrid.

Certifico: que á instancia de D.^{no} José Ca de
nos, apoderado de la Ex.^{ma} Sra. Duquesa de S.^{na}
Lucor la Mayor, practique el día 25 de Agosto
del año de 1862 la demarcacion de la linea
cion que debian guardar con arreglo á las dis-
posiciones vigentes, las fachadas de la casa calle
de Peralta n.^{os} 6 y 8 modernos de la manzana
466; resultando de la aplicacion de dichas dis-
posiciones que el solar de la referida casa le atra-
versaba por su extremo de derecha y en una
longitud de 22,88 metros, la nueva calle de
Preciados, que partiendo de la puerta del Sol
termina en el empalme de la calle de la Florbaja
con la de Leganitos; por cuya circunstancia queda
de dicho Solar á favor de la nueva vía calle de
Preciados, una extension superficial de 1363,82
pies. Conforme el interesado con dicha demarcacion
procedio á la demolicion de la parte de casa
que intentaba construir presentando al efecto
los planos de fachada en la forma prescri-
ta por la R.^{ta} Orden de 10 de Junio de 1854,
teniendo practicado ya hoy ~~de dicha~~ fecha, el ba-
ciado de sótanos de la primera crugia, el
macizado de cimientos, la construccion de la
parte subterranea de los muros de fachada
y primera traviesa, asi como la construccion
de la boveda que los corona y el sentado del
zocabo de canteria de granito en toda la

extensión de las fachadas de la Nueva
calle de Precio — doy y de la de Per-
ta. Y para que — así lo haga conste
donde convenga doy la presente a pe-
tición del interesado en Madrid a 18
de Mayo de 1863.

Félix Ma. Gomer



88.17.98
Dignese ha dejado ya a disposicion del
Excmo. Ayuntamiento la parte de terreno des-
tinado para abrir la nueva Calle de
Precados —

Suplica a V.E. que teniendo en consideracion
los perjuicios y desembolsos que lleva con-
siguiendo la cesion de dicho terreno y la constru-
cion de una fachada de setenta y cu-
atro pies de longitud se sirva mandar que
se me abone desde luego toda la canti-
dad en que se halla contratada la enaga-
nacion; y si esto no fuere posible que se
la entregue a cuenta la parte de dicho
precio que V.E. estime conveniente. Le gra-
cia que espere merecer de su notoria per-
sificacion.

Madrid primero de Junio de mil
ochocientos sesenta y tres. —

José Cadenas

Madrid 1.º de Junio de 1863

Atendidas las consideraciones que se exponen
y la certificacion del Arquitecto municipal de

la Sesion fecha 18. de Mayo ultimo expresa
de las obras ejecutadas hasta dicha fecha entre
las cuales lo es el sentado del 'vocalo' de canteria
en toda la estension de las fachadas, librense
80.000. reales por cuenta del credito convenido
con el Excmo. Ayuntamiento.

Hecho

Of. Contador de esta Villa.

2 Junio 63.

Hno
El Excmo. Sr. Alcalde Corregidor, atendiendo
las consideraciones expuestas por D. José Lade-
nas acordado Jral. de la Junta. Traslada-
dora de S.^{ta} Lucas la Mayor, almena del
la casa Calle de Peralta n.^o 6 y 8 moder-
nos, de la man.^a 4.^a solicitando se le
entregue a cuenta ^{que se estime como} la parte del pre-
cio convenido con el Excmo. Ay.^{to} por el
terreno cedido a la vía pública, que
suciente a otra finca; y en vista de la
certificación que acompaña del Ay.^{to}
Municipal de la Sección, expresiva de
las obras ejecutadas hasta el 18 de Mayo
último, entre las cuales lo es el canal de
contería en toda la extensión de la fa-
chada; ha acordado se libren ^{referido} Dtos.
por cuenta del crédito convenido.

Lo comunico a V. para su inteligencia
y efectos consiguientes en su correspondencia.

Dios &c

Reg.^o 1067.

CONTADURÍA GENERAL

DEL

Excmo. Ayuntamiento Constitucional
DE MADRID.

Tengo el honor de re-
mitir a V.S. adjunto el
poder presentado en esta
Madrid 3 de Junio 1863. Contaduría otorgado por
la Excmo. I^{ra} Duquesa
D^{na} al Sr. Letrado de S.^{ma} Lucas la mayor
Constitucional D. Rafael en 27 de Abril último
semanal p.^a d. se riva a favor de D.^{na} Jose La
emitir su dictamen, deves y Elms para que
El Alcalde corregidor pueda percibir del Excmo
Ayuntamiento el valor de los
pes de sitio de la casa n.^o
6. de la Calle de Peraltta
que se toman para ensan-
che de la Calle de Preciados
a la Plaz.^a de S.^{ta} Mar-
cia, esperando que
I^{ra} duq.^a de S. Lucas la

mayor es bastante
para el objeto a q.
se refiere la Contadu-
ria en esta comunica-
cion).

Dios que a V. S. m.
Madrid 3 de Junio
de 1863

L. Rafael Serrano

Junio 5. de 1863.

De conformidad con el Sr.
Letrado dirigire a la Contadu-
ria por contestacion a su
consulta.

Hecho

si el Excmo Sr. Alcalde
Corregidor lo estimare, se
pase a algunos de los D^{os}
Letrados Consist. para
que manifieste, si es bas-
tante para percibir las
cantidades que deben re-
tribuirse a la referida
obra y otorgar si se le
expide la escritura de
enajenacion.

Dios que a V. S. m. c.
Madrid 3. de Junio de
1863.

F. D. Santa Cruz

Sr. Sr. del Excmo Ayuntamiento de esta M. H.
Villa =

Mr. Contrator de esta Villa.

6 Junio 63.

Presida al Sr. D. Pedro Comisarioal D. Paga
el Derramo para que se sirviese emitir su
dictamen, segun el deseo de un Consta-
dura representado en comunicacion de O.
del corriente, el poder otorgado por la
Dignidad
D. D. de S. Juan la Mayor en 27
de Abril ultimo a favor de D. Juan Calles
y Elias, para que quedase ejerciendo del
D. D. D. el valor de los quince de sitio de
la casa n.º 6 de la Calle de Peralta que
se toman para ensanche de la Calle
de Preciados a la Pl. de S.º Marcial; ha
contestado, que el referido poder es su-
ficiente para el objeto a que se refiere
una oficina.

Lo que comunico a V. por acuerdo
del D. D. Sr. D. D. Correg.º por requesta^{ra} su
consulta, con devolucion del citado documento.

Doy &c



Reg.^o fo. 4067.
C. 4. 1864

Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta ^{Sto} H. villa.

Don José Cadenas, apoderado general de la ^{Sto} Ma. Puigosa de Sanlúcar la Mayor a' V. E. con la consideracion debida espone: que ha llegado en la construccion de las casas Calle de Peralta número seis y ocho con vuelta a' la prolongacion de la nueva Calle de Preciador, a' cruzar el primer segundo y muy pronto se hallará coronado el alero del tejado; por consiguiente ya puede reconocerse perfectamente la parte de terreno que con arreglo a' la nueva lineacion ha dejado para

el servicio publico como se vera
al efectuar el reconocimiento pericial,
que se considere necesario. En su
consecuencia =

A V. E. Suplica que previo el infor-
me del Arquitecto de la seccion y
resultando de él como no puede me-
nor de resultar haber quedado para
la via publica el terreno que
corresponde, se sirva mandar se li-
bre al que suscribe la cantidad
que resta por abonarse del precio
convenido para este objeto, puesto
que por su parte ha cumplido
de una manera exacta e inatte-
nable con la obligacion que se
le impuso. Gracia que es-
pera merecer de la putifica-
cion de V. E. = Madrid

Veinte de Julio de mil
ochocientos noventa y tres.

Jose Gadenas

Julio 21.

Pase al Arquitecto Municipal de la Seccion
para que informe lo que se le ofrezca.

El Alcalde Corregidor,

Hecho

Exmo Sr. Alcalde Corregidor.

El Arquitecto de la 1.ª Seccion enterado del
objeto de la anterior solicitud de lo presen-
do en la B. Orden de 1862 relativa á la nueva
calle de Preciados, y de lo expresado en el arti-
culo 8.º de la ley de 17 de Julio de 1836 y prac-
ticado el reconocimiento necesario, opina que
puede accederse á lo solicitado por el apoderado
de la Exma Sra Duquesa de S.ª Lucas
la Mayor, en atencion á estar contruido el
desnudo del piso bajo, entresuelo, principal y
entramado del segundo de la nueva facha-
da que en el solar de la casa calle de Peraltas
n.º 6 y 8 forma parte de la nueva calle de
Preciados y por consiguiente perfectamente
destinada y acotada la extension de los
1363, 82 pies cuadrados que se han tomado

para la nueva via pública; entendiéndose
que una vez abonado el importe total de este
terreno ha referido Sr. Duquesa debiera soli-
citar de V.E. permiso especial, para ocupar si
la consiniere con materiales, el terreno compra-
do fuera de la extensión de la valla conce-
dida a todas las nuevas construcciones durante
el abramiento de estas.

Dios que a V.E. en P. años Madrid 28 de Ju-
lio de 1862.

Felipe M. Gomez

Mr. Contador int.^o de esta Villa

4. Febr. 1835.

~~El Sr. D. Antonio de Corregidor Interado~~
 de la Instancia de D. Don Ladon, apoderado
 de la Dama Sr. Duquesa de San Lucar las
 Mayores, duena de las casas Calle de Peraltas
 n.^o 6 y 8, con vuelta a la de Pinedas, en
 solicitud de que se le libre la cantidad of.
 para por abrenarse del furo conuenido
 por el terreno que ha dejado la finca a la
 via publica, puesto que por su parte ha cum-
 plido de una manera exacta con la obli-
 gacion que se le impuso; y en vista de lo
 informado por el Ayto. Municipal de la Sec-
 cion que con arreglo a lo prevenido en la
 Real orden de 11. de Feb. de 1832, relativa a la nueva
 calle de Pinedas, y de lo dispuesto en la Re-
 cension de la Ley el art.^o 8 de la Ley de 1.^o
 de Julio de 1834, no halla inconveniente
 en que se acceda a lo solicitado, mediante
 a estar construido el desmulo del quicio bajo
 entrase, principal, y entrase del 2.^o

de la nueva fachada que en el solar
de la citada casa ~~para~~ de la calle
de Perilla, forma parte de la nueva
de Priados, y por consiguiente destrui-
da y acotada la ~~extensión~~ extensión
de los 1363 pies ~~de~~ cuadrados y 82 cente-
simos de que para la nueva via pú-
blica; ~~ha~~ acordado se proceda al pa-
go del resto de la cantidad que por
este concepto se adeuda a la ayun-
tada Sr.

Lo comunico al S. I. para su intelligen-
cia y efectos. consiguientemente en esa Contadu-
ria.

Dij. Sr.

Traslado al Sr. Teniente de Alcalde del S. I. de la M. I. de la M. I.,
para su inteligencia y que se sirva dis-
poner llegue a noticia del ayuntamiento
de la Sr. Duquesa; en el concepto de que
una vez abonado el importe total de este
terreno, deberá solicitarse por aquel gobierno
especial para ocupar, si le conviniera con ma-
teriales, el terreno comprendido fuera de la
extensión de la villa concedida a toda la
nueva construcción, durante el abramiento de esta. (Dij.)